

Deželni zakonik Landesgesetzblatt

za

vojvodino Kranjsko.

Leto 1915.

XXVIII. kos.

Izdan in razposlan dne 1. decembra 1915.



Natisnila Katoliška tiskarna v Ljubljani.

für das

Herzogtum Krain.

Jahrgang 1915.

XXVIII. Stück.

Ausgegeben und versendet am 1. Dezember 1915.



Druck der Katoliška tiskarna in Laibach.

38.

Ukaz

ministrov za poljedelstvo, notranje stvari, pravosodje in finance z dne 18. julija 1915

o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih pravic do njih uživanja in upravljanja (o agrarskih operacijah) na Kranjskem.

(Dež. zak. št. 38.)

Ukaz ministrov za poljedelstvo, notranje stvari, pravosodje in finance z dne 30. julija 1888. l. (dež. zak. št. 17) izgubi docela moč in na njegovo mesto naj stopijo na podstavi zakonov z dne 7. junija 1883. l. (drž. zak. št. 94) in z dne 26. oktobra 1887. leta (dež. zak. št. 2 iz l. 1888.) o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja, ter zakonskih novel k njemu z dne 3. septembra 1894. l. (dež. zak. št. 27) in z dne 15. novembra 1910. l. (dež. zak. št. 38) nastopna določila:

Obča določila.**Agrarska operacija.**

§ 1. Kjer se rabi v tem ukazu oziroma »agrarska operacija«, je razumeti s tem razdelbe skupnih zemljišč in uredbe nanja se nanašajočih skupnih pravic do njih uživanja in upravljanja v zvezi med seboj kakor tudi take razdelbe ali uredbe same zase.

Navajanje zakonov in tega ukaza.

§ 2. Pri razpravah, ki se izvršé po tem ukazu, je navajati spodaj navedena zakona in ta ukaz v naslednji okrajšani obliki, ki se uporablja tudi v tem ukazu samem:

38.

Verordnung

der Minister des Ackerbaues, des Innern, der Justiz und der Finanzen vom 18. Juli 1915,

betreffend die Teilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulierung der hierauf bezüglichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte (agrарische Operationen) in Krain.

(L.-G.-Bl. Nr. 38.)

Die Verordnung der Minister für Ackerbau, Inneres, Justiz und die Finanzen vom 30. Juli 1888, L.-G.-Bl. Nr. 17, tritt zur Gänze außer Kraft und haben an deren Stelle auf Grund der Gesetze vom 7. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 94, und vom 26. Oktober 1887, L.-G.-Bl. Nr. 2 ex 1888, betreffend die Teilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulierung der hierauf bezüglichen gemeinschaftlichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte sowie der Gesetzesnovellen hierzu vom 3. September 1894, L.-G.-Bl. Nr. 27, und vom 15. November 1910, L.-G.-Bl. Nr. 38, die nachstehenden Bestimmungen zu treten:

Allgemeine Bestimmungen.**Agrарische Operation.**

§ 1. Wo in dieser Verordnung die Bezeichnung »agrарische Operation« gebraucht wird, sind darunter sowohl Teilungen gemeinschaftlicher Grundstücke und Regulierungen der hierauf bezüglichen gemeinschaftlichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte in Verbindung miteinander als auch solche Teilungen oder Regulierungen allein zu verstehen.

Citation der Gesetze und dieser Verordnung.

§ 2. Bei den dieser Verordnung gemäß durchzuführenden Verhandlungen sind die nachbezeichneten Gesetze und diese Verordnung in folgender abgekürzter Form, welche auch in dieser Verordnung selbst angewendet ist, zu berufen:

1. Zakon z dne 7. junija 1883. l. (drž. zak. št. 94) o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do porabe in uprave z »r. in u. drž. zak.« (razdelbeni in uredbeni državni zakon);

2. zakon z dne 26. oktobra 1887. l. (dež. zak. št. 2 iz l. 1888.) o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja z »r. in u. dež. zak.« (razdelbeni in uredbeni deželni zakon);

3. zakon z dne 15. novembra 1910. l. (dež. zak. št. 38), s katerim se dopolnjuje in izpreminja zakon z dne 26. oktobra 1887. l. (dež. zak. št. 2 iz l. 1888.) z »n. k r. in u. dež. zak.« (novela k razdelbenemu in uredbenemu deželnemu zakonu);

4. ukaz k zakonoma, navedenima pod št. 2 in 3 z »r. in u. uk.« (razdelbeni in uredbeni ukaz).

Oblastva.

Organizacija in poslovanje oblastev.

Agrarska oblastva.

§ 3. Oblastva v stvarih agrarskih operacij (»agrarska oblastva«) so:

1. zapriseženi krajni komisarji,
2. deželna komisija pri političnem deželnem oblastvu,
3. ministrska komisija v poljedelskem ministrstvu.

Kjer se v tem ukazu omenjajo oblastva brez natančnejšega oznamenila, so to agrarska oblastva.

Vsa druga oblastva in vsi drugi uradi morajo podpirati agrarska oblastva, kolikor je moči v izpolnjevanju njih nalog in zlasti na podstavi zakonov o agrarskih operacijah in tega ukaza nanje stavljena zaprosila izpolnjevati kar najhitreje.

Agrarskim oblastvom gre prostost poštne.

§ 4. Uradnim dopisom in pošiljtvam agrarskih oblastev gre v smislu člena II., št. 1 in 3, čl. IV, VII in VIII zakona z dne 2. oktobra 1865. l. (drž. zak. št. 108) prostost poštne.

Tem oblastvom je tudi dopuščeno, da službenim pismom, ki jih oddajajo na pošto, pridevajo posebne povratnice.

1. Das Gesetz vom 7. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 94, betreffend die Teilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulierung der hierauf bezüglichen gemeinschaftlichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte, als „T.-R.-R.-G.“ (Teilungs-Regulierungsreichsgesetz);

2. das Gesetz vom 26. Oktober 1887, L.-G.-Bl. Nr. 2 ex 1888, betreffend die Teilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulierung der hierauf bezüglichen gemeinschaftlichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte, als „T.-R.-L.-G.“ (Teilungs-Regulierungslandesgesetz);

3. das Gesetz vom 15. November 1910, L.-G.-Bl. Nr. 38, mit welchem das Gesetz vom 26. Oktober 1887, L.-G.-Bl. Nr. 2 ex 1888, ergänzt und abgeändert wird, als „T.-R.-L.-G.-N.“ (Teilungs-Regulierungslandesgesetznovelle);

4. die Verordnung zu den unter 3. 2 und 3 angeführten Gesetzen als „T.-R.-V.“ (Teilungs-Regulierungsverordnung).

Die Behörden.

Organisation und Geschäftsführung der Behörden.

Die Agrarbehörden.

§ 3. Behörden in Angelegenheiten agrarischer Operationen („Agrarbehörden“) sind:

1. beeidete Lokalkommissäre,
2. die Landeskommission bei der politischen Landesstelle,
3. die Ministerialkommission im Ackerbauministerium.

Wo in dieser Verordnung Behörden ohne weitere Bezeichnung genannt werden, sind darunter die Agrarbehörden zu verstehen.

Diese Behörden sind in der Erfüllung ihrer Aufgaben von allen anderen Behörden und Ämtern tunlichst zu unterstützen und es haben letztere insbesondere die gemäß den Gesetzen über agrarische Operationen und dieser Verordnung an sie gestellten Ersuchen mit möglichster Beschleunigung zu erfüllen.

Portofreiheit der Agrarbehörden.

§ 4. Den amtlichen Korrespondenzen und Sendungen der Agrarbehörden kommt im Sinne der Artikel II, 3. 1 und 3, Artikel IV, VII und VIII des Gesetzes vom 2. Oktober 1865, R.-G.-Bl. Nr. 108, die Portofreiheit zu.

Diesen Behörden ist auch die Beigabe eigener Rückscheine zu den von denselben postamtlich aufgegebenen Dienstschreiben gestattet.

Zapriseženi krajni komisarji.

Njih imenovanje, postavljanje in službeno razmerje.

§ 5. Krajne komisarje imenuje poljedelski minister dogovorno s pravosodnim ministrom in deželna komisija jih postavi za agrarske operacije enega ali več določenih okrajev ali njih delov ali za posamezne agrarske operacije. (§ 13. zakona z dne 26. oktobra 1887. l. [dež. zak. št. 2 iz l. 1888.] in zakon z dne 18. maja 1896. l. [dež. zak. št. 30].)

Krajne komisarje, ki niso že kakor državni uradniki prisegli službene prisege, mora predsednik deželne komisije po imenovanju zapriseči v njih svojstvu za krajne komisarje po besedilu prisege v dodatku.

Za agrarske operacije postavljeni krajni komisarji so v službenem in disciplinarnem oziru podrejeni deželni komisiji in v zadnji vrsti ministrski komisiji.

Kdaj je postaviti po dva krajna komisarja.

§ 6. Kadar se v težavnih primerih za pravniški in gospodarski del agrarskih operacij postavita posebna krajna komisarja, mora deželna komisija enemu izmed njiju poveriti vrhovno vodstvo.

Kadar je dvomno, naj-li kako opravilo opravlja ta ali oni krajni komisar, kakor tudi, katero opravilo ima v primeru kolizije prednost, odloči o tem tisti krajni komisar, ki mu je izročeno vrhovno vodstvo.

Krajna komisarja si morata nepretrgoma naznanjati stanje obojestranskih opravil ter se, ako je treba, dogovoriti, kako jih je opravljati.

V § 12. r. in u. uk. predpisano letno poročilo je podajati skupno.

Ako je krajni komisar izvršil uradno delo, ki spada v področje drugega krajnega komisarja, se delo ne sme izpodbijati iz tega vzroka.

Pomočniki krajnega komisarja.

§ 7. Z odobrenjem poljedelskega ministra sme predsednik deželne komisije krajnemu komisarju za izročeno mu poslovanje pridejati pomočnike (asistente). Ti pomočniki se morajo ravnati po ukazilih krajnega komisarja.

Die beeideten Lokalkommissäre.

Ernennung, Bestellung und Dienstesverhältnis.

§ 5. Die Lokalkommissäre werden vom Ackerbauminister im Einvernehmen mit dem Justizminister ernannt und von der Landeskommission für die agrarischen Operationen eines oder mehrerer bestimmter Bezirke oder Teile derselben oder für einzelne agrarische Operationen bestellt. (§ 13 des Gesetzes vom 26. Oktober 1887, L.-G.-Bl. Nr. 2 ex 1888, und Gesetz vom 18. Mai 1896, L.-G.-Bl. Nr. 30.)

Die Lokalkommissäre, welche nicht schon als Staatsbeamte den Diensteid geleistet haben, sind nach erfolgter Ernennung von dem Vorsitzenden der Landeskommission in ihrer Eigenschaft als Lokalkommissäre nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel zu beieiden.

Die für agrarische Operationen bestellten Lokalkommissäre unterstehen in dienstlicher und disziplinärer Hinsicht der Landeskommission und in letzter Linie der Ministerialkommission.

Bestellung zweier Lokalkommissäre.

§ 6. Werden in schwierigen Fällen für den juristischen und den ökonomischen Teil agrarischer Operationen besondere Lokalkommissäre bestellt, so hat die Landeskommission einen derselben mit der Oberleitung zu betrauen.

Im Zweifel darüber, ob ein Geschäft von dem einen oder dem anderen Lokalkommissär zu besorgen ist, sowie darüber, welches Geschäft im Falle einer Kollision vorzugehen hat, entscheidet der mit der Oberleitung betraute Lokalkommissär.

Die Lokalkommissäre haben sich über den Stand der beiderseitigen Geschäfte fortlaufend in Kenntnis und nötigenfalls bezüglich Besorgung derselben ins Einvernehmen zu setzen.

Der im § 12 T.-R.-B. vorgeschriebene Jahresbericht ist gemeinsam zu erstatten.

Hat ein Lokalkommissär eine Amtshandlung vorgenommen, welche in den Wirkungsbereich des anderen Lokalkommissärs fällt, so ist dieselbe aus diesem Grunde nicht anfechtbar.

Hilfskräfte des Lokalkommissärs.

§ 7. Mit Genehmigung des Ackerbauministers können von dem Vorsitzenden der Landeskommission dem Lokalkommissär für die ihm obliegende Geschäftsführung Hilfskräfte (Assistenten) beigegeben werden. Diese Hilfskräfte haben die Weisungen des Lokalkommissärs zu befolgen.

Uradni sedež.

§ 8. Kraj, v katerem mora imeti krajni komisar svoj uradni sedež, določi predsednik deželne komisije z ozirom na namenu primerno izvrševanje agrarskih operacij.

Kraj uradnega sedeža in, ako je potrebno, tudi natančnejše oznamenilo, kje ima svojo pisarno, mora krajni komisar razglasiti po občinah, v katerih ozemlju je izvršiti agrarske operacije (§ 39 r. in u. uk.), in naznaniti pristojnim političnim in sodnim oblastvom prve stopnje, davčnemu uradu in dotičnemu razvidnostnemu uradniku, kakor tudi deželnemu odboru.

Dopisovanje in uradni pečat.

§ 9. Krajni komisar dopisuje v stvareh svojega področja neposrednje dotičnim oblastvom, uradom in udeležencem.

Krajni komisar mora imeti svoj uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: »C. kr. krajni komisar za agrarske operacije.«

Uradni pečat izroči krajnemu komisarju pri njegovi umestitvi predsednik deželne komisije.

Opravljeni zapisnik.

§ 10. Vsak krajni komisar mora pisati opravljeni zapisnik, v katerem mora imeti v razvidnosti vse opravilne spise z letom in dnevom, kdaj so bili vloženi, kakor tudi kdaj in kako so bili rešeni.

Opravilne spise je vpisovati v kronološki vrsti po zaporednih, vsako leto iznova pričeti številkah, in pri vsakem opravljenem spisu je pridejati številko, ki jo dobi v razpravnem zvezku, ki ga je napraviti za vsako agrarsko operacijo.

Razpravni zvezek (fascikelj).

§ 11. Za vsako posamezno agrarsko operacijo je napraviti razpravni zvezek, v katerem je hraniti vse te operacije tikajoče se spise, listine i. dr. r. Te zvezke je, kakor tudi mape, registre in načrte zaznamovati z zaporednimi številkami in pod temi številkami jih je obenem z dodanimi številkami opravilnega zapisnika in s kratkim ozamenilom stvari vpisovati v kazalo. Ako se opravilni spis, listina, načrt ali kaj enakega odpošlje ali komu izroči, se mora to zaznamovati v razpravnem zvezku.

Amtsfig.

§ 8. Der Ort, an welchem der Lokalkommissär seinen Amtssitz zu nehmen hat, wird von dem Vorsitzenden der Landeskommission mit Rücksicht auf die zweckmäßige Durchführung der agrarischen Operationen bestimmt.

Der Ort des Amtssitzes und wenn erforderlich auch die nähere Bezeichnung des Kanzleilokales des Lokalkommissärs ist von demselben in den Gemeinden, innerhalb deren Gebietes die agrarischen Operationen zu vollziehen sind, kundzumachen (§ 39 L.-R.-V.) und den zuständigen politischen und Gerichtsbehörden erster Instanz, dem Steueramte und dem betreffenden Evidenzhaltungsbeamten sowie dem Landesauschusse bekanntzugeben.

Korrespondenz und Amtssiegel.

§ 9. Der Lokalkommissär korrespondiert in Angelegenheiten seines Wirkungskreises unmittelbar mit den betreffenden Behörden, Ämtern und Interessenten.

Derselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „k. k. Lokalkommissär für agrarische Operationen“ enthält.

Das Amtssiegel wird dem Lokalkommissär bei seiner Bestellung von dem Vorsitzenden der Landeskommission ausgefolgt.

Geschäftsprotokoll.

§ 10. Jeder Lokalkommissär hat ein Geschäftsprotokoll zu führen, in welchem alle Geschäftstücke nebst dem Datum ihres Einlangens sowie der Zeitpunkt und die Art ihrer Erledigung ersichtlich zu machen sind.

Die Geschäftstücke sind in chronologischer Folge unter fortlaufenden, mit jedem Jahre neu beginnenden Zahlen einzutragen und es ist bei jedem Geschäftstücke die Nummer, welche dasselbe in dem für jede agrarische Operation anzulegenden Verhandlungsfaszikel erhält, anzumerken.

Verhandlungsfaszikel.

§ 11. Für jede einzelne agrarische Operation ist ein Verhandlungsfaszikel anzulegen, bei welchem alle diese Operation betreffenden Akten, Urkunden u. dgl. m. aufzubewahren sind. Dieselben sind ebenso wie Mappen, Register und Pläne mit fortlaufenden Nummern zu versehen und unter diesen Nummern nebst Angabe der Geschäftsprotokollzahlen sowie einer kurzen Bezeichnung des Gegenstandes in ein Inhaltsverzeichnis einzutragen. Über Versendung oder Ausfolgung von Geschäftstücken, Urkunden, Plänen u. dgl. m. ist im Verhandlungsfaszikel Vormerkung zu führen.

Načrti in mape, zaznamovane z označenim okolisa agrarske operacije, se morajo hraniti ločeno od zvezka na primeren način, ki jih popolnoma varuje vsakega poškodovanja.

Ako sta za agrarsko operacijo postavljena dva krajna komisarja, mora napraviti in voditi razpravni zvezek tisti krajni komisar, ki mu je izročeno vrhovno vodstvo.

Letno poročilo.

§ 12. Krajni komisar mora podati meseca januarja deželni komisiji letno poročilo za preteklo koledarsko leto.

To letno poročilo mora obsegati:

- a) stadij, v katerem so posamezne agrarske operacije;
- b) vse podatke, ki se nanašajo na obseg ter na važnost posameznih agrarskih operacij in na njih gospodarske posledke, ki so se že dosegli ali ki se še dosežejo, nadalje vse podatke, ki naj služijo za napravo dotične statistike po posebnih ukazilih, ki se izdajo o tem;
- c) pretres posebnih dogodkov ali razmer, ki so ali bodo najbrže vplivale na izvrševanje posameznih agrarskih operacij.

Temu letnemu poročilu je priložiti letno poročilo voditelja tehničnega oddelka (§ 14. r. in u. uk.).

Dnevnik.

§ 13. Krajni komisar mora pisati dnevnik, iz katerega je razvideti njegovo poslovanje v stvareh posameznih agrarskih operacij.

Dnevnik je predložiti deželni komisiji vsak čas, kadar to zahteva.

Organi, poslujoči s krajnim komisarjem.

1. Za zemljemerska dela potrebno tehnično osebje.

§ 14. Za agrarske operacije potrebna zemljemerska dela naj opravi tehnični oddelek, ki je prideljen krajnemu komisarju. Ta oddelek je pod tehničnim vodstvom tehnika, ki ga postavi poljedelski minister.

Pläne und Mappen müssen mit der Bezeichnung des Gebietes der agrarischen Operation versehen, abgesondert von dem Faszikel in geeigneter, vor Beschädigungen vollkommen sichernder Weise aufbewahrt werden.

Wenn für eine agrarische Operation zwei Lokalkommissäre bestellt sind, so hat der mit der Oberleitung betraute Lokalkommissär den Verhandlungsfaszikel anzulegen und zu führen.

Jahresbericht.

§ 12. Der Lokalkommissär hat in dem Monate Jänner einen Jahresbericht für das abgelaufene Kalenderjahr an die Landeskommission zu erstatten.

Derselbe hat zu enthalten:

- a) das Stadium, in welchem sich die einzelnen agrarischen Operationen befinden;
- b) alle Daten, welche sich auf den Umfang sowie auf die Wichtigkeit der einzelnen agrarischen Operationen und auf die erzielten oder zu erzielenden wirtschaftlichen Resultate derselben beziehen, ferner alle Daten, welche nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen für die Anlegung einer einschlägigen Statistik zu dienen haben;
- c) die Erörterung besonderer Vorkommnisse oder Verhältnisse, welche auf die Durchführung der einzelnen agrarischen Operationen von Einfluß gewesen sind oder voraussichtlich sein werden.

Diesem Jahresberichte ist der Jahresbericht des Leiters der technischen Abteilung (§ 14 T. R. V.) anzuschließen.

Tagebuch.

§ 13. Der Lokalkommissär hat ein Tagebuch zu führen, aus welchem seine Geschäftstätigkeit in Angelegenheit der einzelnen agrarischen Operationen zu ersehen ist.

Das Tagebuch ist der Landeskommission auf Verlangen jederzeit vorzulegen.

Die an der Seite des Lokalkommissärs mitwirkenden Organe.

1. Das für die geometrischen Arbeiten erforderliche technische Personal.

§ 14. Die für agrarische Operationen erforderlichen geometrischen Arbeiten sind von der dem Lokalkommissär beigegebenen technischen Abteilung vorzunehmen. Diese Abteilung steht unter der technischen Leitung eines vom Ackerbauminister bestellten Technikers.

Ostalo osebje oddelka se da predsedniku deželne komisije na razpolaganje na podlagi dogovora, sklenjenega med kranjskim deželnim odborom in c. kr. deželno komisijo za agrarske operacije o postavljanju zemljemerskega osebja za agrarske operacije, in ukaza c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem z dne 12. junija 1897. leta (dež. zak. št. 22) in predsednik ga odkaže tehničnemu oddelku. Funkcionarji tehničnega oddelka dopisujejo z oblastvi, uradi in interesenti samo tedaj brez posredovanja krajnega komisarja, ako je to potrebno, da dela nevzdržno napredujejo, če krajni komisar ni navzoč.

Vsak funkcionar tehničnega oddelka mora pisati dnevnik, v katerega mora vpisovati opravila, ki jih je izvršil (pisarniško in poljsko delo, razpravljanje s strankami, potovanja, komisije itd.). Prepis dnevnika je vsak mesec predložiti krajnemu komisarju.

Natančnejša določila o uredbi službe pri tehničnem oddelku so v ukazu c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem, navedenem v drugem odstavku.

2. Drugače potrebni tehnični strokovnjaki in izvedenci.

Kulturni inženirji.

§ 15. Kulturnotehnična dela sploh (kadar se uravnavajo vode ali delajo naprave za odvajanje in dovajanje vodâ ali dr. r.) opravljajo, kolikor je to mogoče z ozirom na strokovno sposobnost osebja tehničnega oddelka ali na njegovo razpoložnost za taka dela, praviloma tehnični oddelek, oziroma primerno sposobni njegovi pomočniki. Pod navedenimi pogoji je tiste pomočnike praviloma privzeti tudi za izvedence, da oddado mnenje v kulturnotehničnih vprašanjih.

V kolikor se tehniki, prideljeni tehničnemu oddelku, ne morejo porabljeni za kulturnotehnična dela ali za izvedence v takih vprašanjih, mora krajni komisar ukreniti, kar je primerno, da se privzamejo pripravniki strokovnjaki za te naloge.

Gozdni tehniki.

§ 16. Določila § 15., odst. 1, z. in u. uk., se zmislu primerno uporabljajo, kadar je izvršiti gozdna dela ali uporabljati izve-

Das übrige Personal der Abteilung wird auf Grund des zwischen dem Krainer Landesausschusse und der k. k. Landeskommission für agrarische Operationen über die Bestellung des geometrischen Personals für agrarische Operationen abgeschlossenen Übereinkommens und der Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain vom 12. Juni 1897, L.-G.-Bl. Nr. 22, dem Vorsitzenden der Landeskommission zur Verfügung gestellt und von diesem der technischen Abteilung zugewiesen. Die Funktionäre der technischen Abteilung korrespondieren mit den Behörden, Ämtern und Interessenten nur dann ohne Vermittlung des Lokalkommissärs, wenn dies bei Abwesenheit des letzteren zum unaufgehaltenen Fortgange der Arbeiten erforderlich ist.

Jeder Funktionär der technischen Abteilung hat ein Tagebuch zu führen, in welches er die von ihm vorgenommenen Geschäfte (Kanzlei- und Feldarbeit, Verhandlung mit Parteien, Reisen, Kommissionen usw.) einzutragen hat. Eine Abschrift des Tagebuches ist monatlich dem Lokalkommissär vorzulegen.

Die näheren Bestimmungen über die Einrichtung des Dienstes bei der technischen Abteilung sind in der im zweiten Absätze angeführten Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain enthalten.

2. Die sonst erforderlichen technischen Fachmänner und Sachverständigen.

Kulturingenieure.

§ 15. Kulturtechnische Arbeiten überhaupt (Regulierung von Gewässern, Herstellung von Entwässerungs-, Bewässerungsanlagen u. dgl.) sind, soweit dies mit Rücksicht auf die fachliche Eignung des Personals der technischen Abteilung und dessen Verfügbarkeit für solche Arbeiten tunlich ist, in der Regel von der technischen Abteilung, beziehungsweise von den entsprechend geeigneten Kräften derselben auszuführen. Unter den angegebenen Voraussetzungen sind jene Kräfte in der Regel auch als Sachverständige behufs Abgabe von Gutachten in kulturtechnischen Fragen heranzuziehen.

Soweit die der technischen Abteilung zugeordneten Techniker für kulturtechnische Arbeiten oder als Sachverständige in derartigen Fragen nicht verwendet werden können, hat der Lokalkommissär wegen Heranziehung geeigneter Fachmänner für jene Aufgaben das Geeignete zu veranlassen.

Forsttechniker.

§ 16. Die Bestimmungen des § 15, Absatz 1, L.-G.-Bl. finden, wenn es sich um die Vornahme forstlicher Arbeiten oder um die Verwen-

dence za to, da oddajo mnenje v gozdnih vprašanjih.

V kolikor se tehničnemu oddelku prideleni tehniki za gozdna dela ali kakor izvedenci za gozdna vprašanja ne morejo uporabljati, mora krajni komisar privzeti gozdne tehnike, ki so v državni službi (in sicer v prvi vrsti gozdne tehnike politične uprave), ali pa take, ki so v zasebnih službah, ako so prebili ali državno preskušnjo za gozdarje (ukaz poljedelskega ministrstva z dne 3. februarja 1903. l. [drž. zak. št. 30]) ali preskušnjo za gozdnotehniško državno službo (ukaz poljedelskega ministrstva z dne 7. maja 1907. l. [drž. zak. št. 116]).

Kazalci mej (indikatori).

§ 17. Za kazalce mej (indikatore) si mora krajni komisar najeti take osebe, ki so jim meje znane v ozemlju agrarske operacije.

Bonitêrji.

§ 18. Za izvedence, da cenijo v agrarsko operacijo privzeta zemljišča in poizvedo obstoječe količine užitka (bonitêrji), je postavljati take osebe, ki znajo po svojih vednostih v kmetijski stroki zanesljivo presojati vse razmere, ki so pogoj donosnosti zemljišč.

Kadar se je pri bonitiranju ozirati na gozde, je poklicati za bonitêrje gozdne tehnike (§ 16. r. in u. uk.), ako niso bonitacijska dela omejena zgolj na tak svet, ki je namenjen za izkrčitev.

Klasifikatorji.

§ 19. Kakor izvedence za razredbo (klasifikacijo, klasifikatorje) je postavljati pripravne osebe navadno izmed neposredne udeležene, njih zakupnikov, gospodarskih uradnikov ali gospodarskih pomočnikov. Vendar sme krajni komisar, ako se mu zdi namenu primernejše, za razredbo uporabljati tudi bonitêrje ali druge od udeležencev neodvisne osebe.

Klasifikatorji morajo natanko poznati talne razmere v ozemlju agrarske operacije.

Drugi strokovnjaki in izvedenci

§ 20. Kadar se pokaže potreba, da se morajo za druge stvari, nego so navedene v §§ 15. do 19. r. in u. uk., uporabljati stro-

dung von Sachverständigen für die Abgabe von Gutachten in forstlichen Fragen handelt, sinnmäßige Anwendung.

Insofern die der technischen Abteilung zugeordneten Techniker für forstliche Arbeiten oder als Sachverständige für forstliche Fragen nicht verwendet werden können, hat der Lokalkommissär Forsttechniker heranzuziehen, welche im Staatsdienste stehen (und zwar in erster Linie die Forsttechniker der politischen Verwaltung) oder solche, die sich in Privatdiensten befinden, wenn sie entweder die Staatsprüfung für Forstwirte (Verordnung des Ackerbauministeriums vom 3. Februar 1903, R.-G.-Bl. Nr. 30) oder die Prüfung für den forsttechnischen Staatsdienst (Verordnung des Ackerbauministeriums vom 7. Mai 1907, R.-G.-Bl. Nr. 116) abgelegt haben.

Grenzanweiser (Indikatoren).

§ 17. Als Grenzanweiser (Indikatoren) hat der Lokalkommissär solche Personen zu bestellen, welche mit den Grenzläufen im Gebiete der agrarischen Operation vertraut sind.

Boniteure.

§ 18. Als Sachverständige behufs Ermittlung des Wertes der in die agrarische Operation einbezogenen Grundstücke und Ermittlung der vorhandenen Nutzungsquanten (Boniteure) sind solche Personen zu bestellen, welche vermöge ihrer Kenntnisse auf dem Gebiete der Landwirtschaft alle die Ertragsfähigkeit der Grundstücke bedingenden Verhältnisse verlässlich zu beurteilen imstande sind.

Kommen bei der Bonitierung Waldungen in Betracht, so sind für dieselben, wenn die Bonitierungsarbeiten nicht lediglich auf zur Rodung bestimmte Flächen beschränkt werden, als Boniteure Forsttechniker (§ 16 T.-R.-B.) zuzuziehen.

Klassifikatoren.

§ 19. Als Sachverständige für die Klassifikation (Klassifikatoren) sind geeignete Personen in der Regel aus der Mitte der unmittelbar Beteiligten, ihrer Pächter, Wirtschaftsbeamten oder Wirtschaftsgehilfen zu bestellen. Der Lokalkommissär kann jedoch, wenn er dies für zweckdienlicher erachtet, zur Klassifikation auch Boniteure oder andere von den Beteiligten unabhängige Personen verwenden.

Die Klassifikatoren müssen mit den Bodenverhältnissen im Gebiete der agrarischen Operation genau vertraut sein.

Sonstige Fachmänner und Sachverständige.

§ 20. Ergibt sich die Notwendigkeit, für andere als die in den §§ 15 bis 19 T.-R.-B. bezeichneten Angelegenheiten Fachmänner oder

kovnjaki ali izvedenci (n. pr. stavbni tehniki itd.) in ako se ne morejo porabljeni primerno pripravi tehniki tehničnega oddelka, tedaj mora krajni komisar, ako gre za vprašanja, ki se tičejo področja tehničnih državnih ali deželnih organov, potrebno ukreniti, da se pokličejo ti organi za strokovnjake ali izvedence, v vseh drugih primerih pa je rabiti pripravne osebe, zlasti izmed oblastveno avtoriziranih strokovnjakov.

Zaslišanje udeležencev. Zaprisežba strokovnjakov in izvedencev.

§ 21. Razen ob nujnih primerih je v primerih, navedenih v §§ 15., odst. 2., potem 16., odst. 2., 17. do 19. r. in u. uk., zaslišati udeležence o postavljanju strokovnjakov in izvedencev in sicer jih je izbrati tako, kakor se zde prikladni krajnemu komisarju po okolnostih posameznega primera. Isto velja tudi v primeru § 20. r. in u. uk., kolikor se ne morejo porabljeni tehniki tehničnega oddelka.

Glede uporabe izvedencev pri sporih strank, pri ugovorih, pritožbah, opominih ali prizivih se mora krajni komisar ozirati na §§ 33. in 34. r. in u. uk.

Strokovnjake in izvedence zapriseže krajni komisar, kolikor ne odpade zaprisežba pri stalnih sodnih izvedencih, oziroma pri že zapriseženih tehnikih tehničnega oddelka, po besedilu prisege, ki je pridržano v dodatku.

Deželna komisija.

Nje uradno razmerje in naslov.

§ 22. Deželna komisija pri c. kr. deželni vladi je samostojno, neposrednje ministrski komisiji podrejeno deželno oblastvo in ima naslov: »C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem« (§ 9. r. in u. dež. zak.).

Postavljanje namestnikov, nadomestnikov in svetovalcev.

§ 23. Za predsednika je določiti enega namestnika, za poročevalca ter za udeležnega odbora po enega primerne nadomestnika, za udeležnega iz sodniškega stanu pa dva nadomestnika.

Sachverständige (zum Beispiel Bautechniker u. dgl. m.) in Anspruch zu nehmen und können entsprechend geeignete Techniker der technischen Abteilung nicht verwendet werden, so hat der Lokalkommissär, wenn es sich um Fragen handelt, welche den Wirkungskreis technischer Staats- oder Landesorgane betreffen, das Erforderliche wegen Zuziehung dieser Organe als Fachmänner oder Sachverständige zu veranlassen, in allen anderen Fällen aber geeignete Personen, insbesondere aus der Zahl behördlich autorisierter Fachleute, zu verwenden.

Einvernehmung der Beteiligten. Beeidigung der Fachmänner und Sachverständigen.

§ 21. Außer in Fällen der Dringlichkeit sind über die Bestellung von Fachmännern und Sachverständigen in den in den §§ 15, Absatz 2, 16, Absatz 2, 17 bis 19 T.-R.-B. bezeichneten Fällen die Beteiligten — und zwar in einer den Umständen des einzelnen Falles durch den Lokalkommissär anzupassenden Auswahl — einzuvernehmen. Das gleiche gilt im Falle des § 20 T.-R.-B., soweit nicht Techniker der technischen Abteilung verwendet werden können.

Hinsichtlich der Verwendung von Sachverständigen bei Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden, Erinnerungen oder Berufungen hat der Lokalkommissär auf die §§ 33 und 34 T.-R.-B. Rücksicht zu nehmen.

Die Beeidigung von Fachmännern und Sachverständigen erfolgt, sofern sie nicht bei ständigen gerichtlichen Sachverständigen, beziehungsweise bei bereits beeideten Technikern der technischen Abteilung entfällt, durch den Lokalkommissär nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel.

Die Landeskommision.

Stellung und Titel.

§ 22. Die Landeskommision bei der k. k. Landesregierung ist eine selbständige, der Ministerialkommision unmittelbar untergeordnete Landesbehörde und führt den Titel: „k. k. Landeskommision für agrarische Operationen in Krain“ (§ 9 T.-R.-L.-G.).

Bestellung der Vertreter, der Ersatzmänner und der Beiräte.

§ 23. Für den Vorsitzenden ist ein Vertreter, für den Referenten sowie für das Mitglied des Landesausschusses ist je ein entsprechender Ersatzmann und für die Mitglieder aus dem Richterstande sind zwei Ersatzmänner zu bestellen.

Kmetovalce ali deželno-kulturne tehnike, kakor tudi druge strokovnjake, ki jih je zaslišavati v gospodarskih vprašanjih, določi predsednik za stalno ali za vsak primer posebej.

Pomočniki in pomožno-uradna služba.

§ 24. Konceptne uradnike, ki so potrebni poročevalcu, oziroma za deželno komisijo, pripravi deželni predsednik izmed osebja deželne vlade, pregledovalnega zemljemerca in pomočnike, ki jih morebiti potrebuje v podporo, ter druge tehniške organe odkaže deželni komisiji poljedelski minister.

Pomožnim uradom deželne vlade je opravljati službo tudi za deželno komisijo. Opravilni spisi, ki dohajajo za deželno komisijo, se morajo ločeno od opravilnih spisov deželne vlade sprejemati v zapisnik in registrirati.

Dopisovanje in uradni pečat.

§ 25. Deželna komisija dopisuje v stvarih svojega področja neposrednje vsem oblastvom in uradom.

Imeti mora uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: »C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem.«

Zbiranje deželne komisije.

§ 26. Deželna komisija se zbira ali v rednih rokovih, ki jih določa predsednik, ali pa se sklicuje v posebnih primerih.

Komisija, oziroma njen predsednik ima dolžnost vse v njeno področje spadajoče stvari reševati kar najhitreje.

Priprava za sklepanje.

§ 27. O vsaki stvari, o kateri odloča ali sklepa deželna komisija, mora poročevalec nasvetovati pismen predlog, poprej pa mora v važnejših in težavnejših primerih vso stvar nadrobno razložiti in jo še posebej utemeljiti. Po končanem poročilu mora v dotični seji predsednik povzročiti, da se stvar pretresa, da se, ako je treba, pregledajo dotični spisi, načrti itd., kakor tudi da svetovalci oddado mnenje, oziroma natančneje utemelje že oddano mnenje in da se zaslišijo tehnični organi deželne komisije.

Die bei wirtschaftlichen Fragen einzubernehmenden Landwirte oder Landeskulturtechniker sowie auch andere einzubernehmende Fachleute sind vom Vorsitzenden ständig oder fallweise zu bestimmen.

Hilfskräfte und Hilfsämterdienst.

§ 24. Die für den Referenten, beziehungsweise für die Landeskommision erforderlichen Konzeptsbeamten werden vom Landespräsidenten aus dem Stande des Personals der Landesregierung beigelegt, der Revisionsgeometer und die etwa zu dessen Unterstützung erforderlichen Hilfskräfte sowie sonstige technische Organe werden vom Ackerbauminister der Landeskommision zugewiesen.

Die Hilfsämter der Landesregierung haben den Dienst auch für die Landeskommision zu versehen. Die für letztere einlangenden Geschäftstücke sind getrennt von den Geschäftsstücken der Landesregierung zu protokollieren und zu registrieren.

Korrespondenz und Amtssiegel.

§ 25. Die Landeskommision korrespondiert in Angelegenheiten ihres Wirkungskreises mit allen Behörden und Ämtern unmittelbar.

Dieselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „K. k. Landeskommision für agrarische Operationen für Krain“ enthält.

Zusammentritt der Landeskommision.

§ 26. Die Landeskommision tritt entweder an von dem Vorsitzenden festzusetzenden regelmäßigen Terminen oder über fallweise Berufung zusammen.

Der Kommission, beziehungsweise ihrem Vorsitzenden obliegt es, die in ihren Wirkungskreis fallenden Angelegenheiten mit der tunlichsten Beschleunigung der Erledigung zuzuführen.

Vorbereitung der Beschlussfassung.

§ 27. Über jeden Gegenstand der Entscheidung oder Beschlussfassung der Landeskommision hat der Referent einen schriftlichen Antrag zu stellen, welchem in wichtigeren und schwierigeren Fällen ein Sachverhalt nebst besonderer Begründung voranzustellen ist. Nach Vortrag des Referates in der Sitzung hat der Vorsitzende eine Erörterung des Gegenstandes, erforderlichenfalls die Einsicht der Akten, Pläne u. dgl. mehr sowie die Abgabe von Gutachten, beziehungsweise die nähere Begründung bereits abgegebener Gutachten der Beiräte und die Einvernehmung der technischen Organe der Landeskommision zu veranlassen.

Glasovanje.

§ 28. Čim spozna predsednik, da je stvar godna za razsodbo, jo mora dejati na glasovanje.

Prvi odda svoj glas poročevalec, zadnji predsednik. Po poročevalcu glasujejo udje iz sodniškega stanu po svojem činu in za njimi deželni odbornik.

Dokler predsednik ne določi, kaj je šteti za odločbo ali za sklep komisije, sme vsak glasovalec svoje oddano mnenje premeniti in ga iznova oddati ali pa pristopiti k mnenju kakega drugega glasovalca.

Za odločbo ali za sklep komisije je šteti pred vsem tisto mnenje, za katero je glasovala več nego polovica glasovalcev ali, kadar so glasovi enako porazdeljeni, za katero je glasoval predsednik.

Kadar ni ne eno ne drugo, mora predsednik dati predmet razprave na glasovanje, deljeno po predprašanjih in glavnih prašanjih ali po formalni in materijalni strani.

Ako se tudi na ta način ne dobi potrebno razmerje glasov, velja tisto mnenje za odločbo ali sklep komisije, ki ima zase največ glasov ali ki je zanje glasoval predsednik, ako so glasovi enako porazdeljeni.

Glasovanje o pristojnosti.

§ 29. O vprašanju, spada li kak spor, o katerem je razsojati, razen primera agrarske operacije pred redna sodišča, je vselej najprej glasovati. Kadar so pri tem glasovi enako porazdeljeni med glasovalci iz sodniškega stanu in med drugimi glasovalci, se mora glasovanje ponoviti v prisotnosti štirih udov iz sodniškega stanu.

Zapis na poročilih in sejnizapisnik.

§ 30. Na poročilih mora zapisnikar počititi dan seje, v seji navzoče osebe, glasovanje in odločbo ali sklep in mora te zapise potrditi s svojim podpisom. Ako je zapisnikar glede teh zapisov v dvomu, si mora še med sejo poiskati pojasnila ali pri predsedniku ali pri dotičnem glasovalcu. Vsakemu glasovalcu je dano na voljo svoje mnenje in njega razloge pismeno razložiti in pridejati poročilu.

Abstimmung.

§ 28. Sobald der Vorsitzende den Gegenstand für spruchreif erachtet, hat er zur Abstimmung zu schreiten.

Der Referent gibt seine Stimme zuerst, der Vorsitzende zuletzt ab. Nach dem Referenten stimmen die Mitglieder aus dem Richterstande dem Range nach und sodann das Mitglied des Landesausschusses.

Bis der Vorsitzende festgestellt hat, was als Entscheidung oder Beschluß der Kommission anzusehen ist, kann jeder Stimmführer von seiner abgegebenen Meinung zurücktreten und eine neue abgeben oder der Meinung eines anderen Stimmführers beitreten.

Als Entscheidung oder Beschluß der Kommission ist zunächst jene Meinung anzusehen, für welche mehr als die Hälfte der Stimmführer oder, wenn die Stimmen gleich geteilt sind, der Vorsitzende gestimmt hat.

Ist keines von beiden der Fall, so hat der Vorsitzende den Verhandlungsgegenstand geteilt nach Vor- und Hauptfragen oder nach der formalen und materiellen Seite zur Abstimmung zu bringen.

Ergibt sich auch auf diese Weise nicht das erforderliche Stimmenverhältnis, so gilt jene Meinung als Entscheidung oder Beschluß der Kommission, welche die meisten Stimmen für sich hat oder welcher bei gleicher Stimmenzahl der Vorsitzende beigetreten ist.

Abstimmung über die Zuständigkeit.

§ 29. Über die Frage, ob eine zu entscheidende Streitigkeit außer dem Falle einer agrarischen Operation vor die ordentlichen Gerichte gehöre, ist immer zuerst abzustimmen. Ergibt sich hierbei Stimmgleichheit zwischen den dem Richterstande angehörenden und den übrigen Stimmführern, so ist die Abstimmung im Beisein von vier Mitgliedern des Richterstandes zu wiederholen.

Aufzeichnung auf den Referaten und Sitzungsprotokoll.

§ 30. Auf den Referaten sind von dem Protokollführer der Tag der Sitzung, die Gegenwärtigen, die Abstimmung und die Entscheidung oder der Beschluß ersichtlich zu machen, und diese Aufzeichnungen durch die Unterschrift zu bestätigen. Hat der Protokollführer hinsichtlich der vorzunehmenden Aufzeichnungen Zweifel, so muß derselbe noch während der Sitzung beim Vorsitzenden oder bei dem betreffenden Stimmführer Aufklärung einholen. Jedem Stimmführer steht es frei, seine Meinung und die Gründe derselben schriftlich darzulegen und dem Referate beizugeben.

Zapisnik o posameznih sejah, ki obsegaj razpravne predmete ter besedilo sklepov s kratko vsebino izvršene debate, naj podpišeta predsednik in zapisnikar.

Letno poročilo in statistika.

§ 31. Deželna komisija mora na podstavi letnih poročil, predloženih od krajnih komisarjev, in na podstavi svojega delovanja v preteklem koledarskem letu najpozneje do konca februarja podati ministrski komisiji letno poročilo. Poročevalec mora za napravo dotične strokovne statistike nabirati potrebne podatke po posebnih ukazilih, ki se izdajo o tem, in jih sestaviti vsako leto v pregledni obliki. Te podatke je z letnim poročilom deželne komisije predložiti ministrski komisiji.

Izključitev oblastvenih oseb.

Izključitev krajnega komisarja.

§ 32. Krajni komisar je izključen od priredbe strankarske sporne stvari in poprijetega pravnega pripomočka, kakor tudi od odločbe v prvi stopnji v tistih primerih, v katerih je

1. udeležen na strankarskem sporu, ugovorih, pritožbah, opominih ali prizivih kakor stranka, soupravičenec, sozavezanec ali regresni zavezanec,

2. z eno prepirajočih se strank ali s stranko, ki se je poprijela pod št. 1 označenega pravnega pripomočka, zvezan z vezjo zakona, do 4. stopnje všteti v sorodu ali do 2. stopnje všteti v svaštvu ali je z njo v razmerju posinovitelj ali rejnikov ali posinovljencev ali rejencev ali varuha ali skrbnika,

3. v strankarskem sporu ali v pravnem pomočku, omenjenem pod št. 1, oziroma za njegovo presojo važni stvari posegel vmes kakor pooblaščenec.

Izključitev tehničnih opraviteljev, strokovnjakov in drugih izvedencev.

§ 33. Za tehnike tehničnega oddelka, strokovnjake in izvedence je privzemati samo take osebe, pri katerih ne velja nobeden izmed izključilnih razlogov, navedenih v § 32., št. 1 do 3, r, in u. uk,

Das Protokoll über die einzelnen Sitzungen, welches die Verhandlungsgegenstände sowie den Wortlaut der Beschlüsse nebst einem kurzen Inhalt der abgeführten Debatte zu enthalten hat, ist von dem Vorsitzenden und von dem Protokollführer zu fertigen.

Jahresbericht und Statistik.

§ 31. Die Landeskommission hat auf Grund der von den Lokalkommissären vorgelegten Jahresberichte und der eigenen Tätigkeit im abgelautenen Kalenderjahre einen Jahresbericht bis längstens Ende Februar an die Ministerialkommission zu erstatten. Der Referent hat die zur Anlegung einer einschlägigen Fachstatistik erforderlichen Daten nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen zu sammeln und alljährlich in übersichtlicher Form zusammenzustellen. Dieselben sind mit dem Jahresberichte der Landeskommission der Ministerialkommission vorzulegen.

Ausschließung der behördlichen Personen.

Ausschließung des Lokalkommissärs

§ 32. Von der Instruierung einer Parteistreitigkeit und eines ergriffenen Rechtsmittels sowie von der Entscheidung in erster Instanz ist der Lokalkommissär in jenen Fällen ausgeschlossen, in welchen er

1. an der Parteistreitigkeit, den Einwendungen, Beschwerden, Erinnerungen oder Berufungen als Partei, Mitberechtigter, Mitverpflichteter oder Regresspflichtiger beteiligt ist,

2. mit einer der streitenden Parteien oder mit einer Partei, welche eines der unter Z. 1 bezeichneten Rechtsmittel ergriffen hat, durch das Band der Ehe verbunden, bis zum vierten Grade einschließlich verwandt oder bis zum zweiten Grade einschließlich verschwägert ist, oder mit ihr im Verhältnisse von Wahl- oder Pflegeeltern oder -Kindern oder eines Vormundes oder Kurators steht,

3. in der Parteistreitigkeit oder einem der unter Z. 1 erwähnten Rechtsmittel, beziehungsweise in einer für die Beurteilung derselben erheblichen Angelegenheit als Sachwalter eingeschritten ist.

Ausschließung von technischen Funktionären, Fachmännern und anderen Sachverständigen.

§ 33. Als Techniker der technischen Abteilung, Fachmänner und Sachverständige sind nur solche Personen beizuziehen, bei welchen keiner der im § 32, Z. 1 bis 3, T. R. V. angeführten Ausschließungsgründe obwaltet.

Postopek ob izključitvi krajnih komisarjev, tehničnih opraviteljev, strokovnjakov in drugih izvedencev.

§ 34. Ako je izključen krajni komisar, se mora vzdržati vsega nadaljnega delovanja v dotičnem primeru in o tem poročati deželni komisiji, ki ukaže, da kdo drug nadomestuje krajnega komisarja, kolikor je treba.

Ako je izključen tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec, mora skrbeti krajni komisar, da se primerno nadomesti.

Kadar so tehniku tehničnega oddelka, strokovnjaku ali izvedencu znani vzroki, ki ga izključujejo od uradnega dejanja, mora to naznaniti krajnemu komisarju.

Okolnost, da je izključen krajni komisar, tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec, smejo stranke, tudi kadar se v tem oziru ne poprime pravni pripomoček, naznaniti krajnemu komisarju.

Kadar se je izključen krajni komisar, tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec udeležil uradnega dejanja, omenjenega v § 32. r. in u. uk., tedaj so oblastva, tudi če v tem oziru ni bil poprijet pravni pripomoček, upravičena, da uvedejo potrebni popregled uradnega dejanja.

Izključitev udov, svetovalcev in tehničnih organov deželne in ministrske komisije.

§ 35. Predsednika deželne in ministrske komisije morata paziti na to, da se udje, svetovalci in tehnični organi komisij ne udeležujejo pripravljanja za odločbo ali sklepanje, oziroma posvetovanja in razsojanja ali sklepanja o vseh stvareh, ki so odvisne od razsodbe komisije, toliko, kolikor je njih nepristranost pri stvari, ki jo je odločiti, dvomna z ozirom na kak v § 32., št. 1 do 3 r. in u. uk. naveden razlog ali na druge razloge, zlasti na prejšnje uradno sodelovanje v nižji stopnji. Oznamenjene osebe morajo naznaniti predsedniku, so-li dani taki razlogi, in ta razišči v tem primeru, kakor tudi, ako sam izve o tem, je-li izključiti dotične osebe ali ne.

Verfahren bei Ausschließung von Lokalkommissären, technischen Funktionären, Fachmännern und anderen Sachverständigen.

§ 34. Ist der Lokalkommissär ausgeschlossen, so hat er sich der weiteren Tätigkeit in dem betreffenden Falle zu enthalten und der Landeskommission Bericht zu erstatten, welche die erforderliche Vertretung des Lokalkommissärs verfügt.

Ist ein Techniker der technischen Abteilung, ein Fachmann oder Sachverständiger ausgeschlossen, so hat der Lokalkommissär für den geeigneten Ersatz desselben zu sorgen.

Sind einem Techniker der technischen Abteilung, einem Fachmann oder Sachverständigen Gründe bekannt, welche ihn von einer Amtshandlung ausschließen, so hat er dem Lokalkommissär die Anzeige zu erstatten.

Der Umstand, daß ein Lokalkommissär, ein Techniker der technischen Abteilung, ein Fachmann oder ein Sachverständiger ausgeschlossen ist, kann, auch wenn diesbezüglich ein Rechtsmittel nicht ergriffen wird, von den Parteien bei dem Lokalkommissär zur Anzeige gebracht werden.

Hat ein ausgeschlossener Lokalkommissär Techniker der technischen Abteilung, Fachmann oder Sachverständiger an einer der im § 32 T.-R.-V. bezeichneten Amtshandlungen teilgenommen, so sind die Behörden, auch wenn diesbezüglich ein Rechtsmittel nicht ergriffen wurde, berechtigt, die erforderliche Überprüfung der Amtshandlung einzuleiten.

Ausschließung der Mitglieder, Beiräte und technischen Organe der Landes- und Ministerialkommission.

§ 35. Die Vorsitzenden der Landes- und Ministerialkommission haben bedacht zu sein, daß Mitglieder, Beiräte und technische Organe der Kommissionen an der Vorbereitung der Entscheidung oder Beschlussfassung, beziehungsweise an der Beratung und Entscheidung oder Beschlussfassung über alle dem Erkenntnis der Kommission unterliegenden Gegenstände insoweit nicht teilnehmen, als ihre Unbefangenheit mit Rücksicht auf einen der im § 32, Z. 1 bis 3, T.-R.-V. bezeichneten oder auf andere Gründe, insbesondere auf frühere amtliche Mitwirkung in unterer Instanz an der zu entscheidenden Angelegenheit zweifelhaft erscheinen kann. Die bezeichneten Personen haben über das Bestehen derartiger Gründe dem Vorsitzenden Mitteilung zu machen, welcher in diesem Falle sowie, wenn er eigene Kenntnis hiervon hat, über die Ausschließung der betreffenden Personen erkennt.

Medčasno izvrševanje pravic in začasne odredbe.

V o b č e.

§ 36. Medčasno izvrševanje pravic se v zmislu § 31. r. in u. dež. zak., dokler traja postopek pri agrarski operaciji, gledé v to operacijo privzetih zemljišč, nepremičnih posestev, imetij in pravic zavira ali preminja samo toliko, kolikor je oblastvo začasno kaj ukrenilo, da se s tem doseže primeren prehod v novi stan zemljiške posesti.

Take začasne odredbe se pa smejo ukreniti ne le vobče za vse postopku podvržene predmete gledé prehod posredujočega gospodarstva, temveč tudi gledé posameznih predmetov, kolikor je to potrebno za varstvo njih bistva ali gospodarstvenega stanja. Prvoomenjeno splošno začasno odredbo pa je omejiti po možnosti na čas, kar ga je med omejitvijo oddelilnih zemljišč in med njih vzetjem v posest.

Dopustnost zemljiških vknjižb pri razdelbah in uredbah.

§ 37. Ako sploh obstoja za razdelbeni ali uredbeni predmet zemljiško-knjižni vložek, ali ako so deležne pravice zemljiško-knjižno združene s posestjo določenih nepremičnin, se ne sme od tistega časa, ko se je operacijsko ozemlje naznailo zemljiško-knjižnemu sodišču (§ 71. r. in u. uk.), v zemljiško knjižo, oziroma v zemljiško-knjižne vloške, ki se tičejo zemljiško-knjižnih teles, iz katerih obstoji operacijsko ozemlje, ali takih zemljiško-knjižnih teles, s katerih posestjo so združene deležne pravice, nič vknjižiti, kar bi ne bilo v soglasju z operacijo, ki jo je izvršiti.

V ta namen se morajo vse zemljiško-knjižne prošnje, ki se vložijo po tem času ali ki so bile že prej vložene, pa še niso rešene in se nanašajo na operacijsko ozemlje, dokler se ne popravi zemljiška knjiga, pošiljati z načrtom odloka, ki ga je izdati, krajnemu komisarju, da kar najhitreje izreče mnenje o njih.

Izvzete so tiste zemljiško-knjižne prošnje, ki jih zemljiško-knjižno sodišče odbije iz zasebno-pravnega razloga ali ki se tičejo zgolj vpisov zastavnih pravic, izbrisov in zaznamb po §§ 20.a, 52. in 59. zakona z dne 25. julija 1871. l. (drž. zak. št. 95).

Mittlerweilige Rechtsausübung und Provisorien.

Im allgemeinen.

§ 36. Die mittlerweilige Rechtsausübung wird gemäß § 31 T.-R.-L.-G. während der Dauer des Verfahrens bei einer agrarischen Operation bezüglich der in dieselbe einbezogenen Grundstücke, Liegenschaften, Vermögensschaften und Rechte nur insoweit gehemmt oder geändert, als die Behörde behufs Erzielung eines angemessenen Überganges in die neue Gestaltung des Grundbesitzes ein Provisorium getroffen hat.

Ein solches Provisorium kann nicht bloß im allgemeinen für alle dem Verfahren unterworfenen Objekte hinsichtlich des den Übergang vermittelnden Wirtschaftsbetriebes getroffen werden, sondern auch in betreff einzelner Objekte, insofern dies behufs Sicherung der Substanz oder des wirtschaftlichen Zustandes erforderlich ist. Das erst erwähnte allgemeine Provisorium ist jedoch tunlichst auf die Zeit, welche zwischen der Absteckung der Abfindungsgrundstücke und der Besitznahme derselben liegt, einzuschränken.

Zulässigkeit grundbücherlicher Eintragungen bei Teilungen und Regulierungen.

§ 37. Besteht für das Teilungs- oder Regulierungsobjekt eine Grundbucheinlage oder sind die Anteile mit dem Besitze bestimmter Liegenschaften bürgerlich verbunden, so darf von dem Zeitpunkte der dem Grundbuchgerichte gemachten Mitteilung des Operationsgebietes (§ 71 T.-R.-V.) in dem Grundbuche, beziehungsweise in den Grundbucheinlagen, welche die das Operationsgebiet bildenden Grundbuchkörper oder jene Grundbuchkörper betreffen, mit deren Besitz Anteile verbunden sind, keinerlei bürgerliche Eintragung vorgenommen werden, welche mit der durchzuführenden Operation nicht im Einklang steht.

Zu diesem Zwecke sind alle nach diesem Zeitpunkt einlangenden und die vor diesem Zeitpunkt eingelangten, aber noch nicht erledigten Grundbuchgesuche, welche sich auf das Operationsgebiet beziehen, bis zur Richtigtstellung des Grundbuches dem Lokalkommissär mit dem Entwurfe des zu erlassenden Bescheides zur schnelligsten Äußerung zuzufertigen.

Ausgenommen hiervon sind jene Grundbuchsanfragen, welche aus einem privatrechtlichen Grunde vom Grundbuchgerichte abgewiesen werden oder welche lediglich Pfandrechteintragungen, Löschungen und Anmerkungen gemäß §§ 20 a, 52 und 59 des Gesetzes vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 95, betreffen.

Odloki na zemljiško-knjižne prošnje pri razdelbah ali uredbah. Priziv proti njim.

§ 38. Ako krajni komisar izreče tako mnenje, da je predložena in po vsebini načrtanega zemljiško-knjižnega odloka od sodišča za dopuščeno šteta vknjižba nezdržna z operacijo, mora zemljiško-knjižno sodišče odloku pridejati dostavek, da je dovoljena vknjižba po izreku krajnega komisarja nezdržna z agrarsko operacijo in da se bo tedaj — v primeru nje izvršitve in v primeru, da krajni komisar ostane pri svojem mnenju — pri popravi zemljiške knjige štela za brezmočno, da pa je vendar udeležencem dano na voljo proti mnenju krajnega komisarja v 14 dneh od vročbe vložiti priziv na deželno komisijo.

Priziv je vložiti na zemljiško-knjižnem sodišču, ki ga pošlje krajnemu komisarju, da ga predloži deželni komisiji.

Ako naj sodišče II. stopnje ali Najvišje sodišče v prejšnji stopnji odbito vknjižbo dovoli po pritožbenem potu, se je treba obrniti na deželno, eventualno na ministrsko komisijo, da se izreče o dopustnosti vknjižbe s stališča agrarne operacije, ter po tem odločiti.

Ako se je sklep postopka razglasil še pred popravo zemljiške knjige, se mora zemljiško-knjižno sodišče obrniti po višjem deželnem sodišču na deželno komisijo, da se izreče o dopustnosti vknjižbe. Priziv je v tem primeru odprt na ministrsko komisijo.

Postopek.

A. Pri agrarskih operacijah sploh.

Objavljanje razglasov po občinah.

§ 39. Razglasi se objavljajo po občinah s tem, da se na občinskem uradu nabijejo med časom, določenim za to, in kakor je morda drugače običajno v dotičnem kraju.

Individualno obveščanje.

§ 40. Individualna obvestila se morajo, kolikor niso izrečno predpisana, izdajati v vseh primerih, v katerih je potrebno, da so določene osebe navzoče

Verbescheidung grundbücherlicher Ansuchen bei Teilungen oder Regulierungen. Berufung hiegegen.

§ 38. Falls der Lokalkommissär die Äußerung dahin erstattet, daß die beantragte und inhaltlich des entworfenen Grundbuchsbescheides vom Gerichte für zulässig gehaltene Eintragung mit der Operation unvereinbar erscheint, hat das Grundbuchsgericht dem Bescheide den Beisatz hinzuzufügen, daß die bewilligte Eintragung nach Eröffnung des Lokalkommissärs mit der agrarischen Operation unvereinbar ist und daher — im Falle der Durchführung derselben und der Aufrechterhaltung der vom Lokalkommissär erstatteten Äußerung — bei der Richtigstellung des Grundbuchs als unwirksam wird behandelt werden, daß es jedoch den Beteiligten freisteht, gegen die Äußerung des Lokalkommissärs binnen 14 Tagen von der Zustellung die Berufung an die Landeskommission zu ergreifen.

Die Berufung ist beim Grundbuchsgerichte zu überreichen und von diesem dem Lokalkommissär zur Vorlage an die Landeskommission zu übermitteln.

Wenn vom Gerichte II. Instanz oder vom Obersten Gerichtshof eine in der Vorinstanz abgeschlagene Eintragung im Rekurswege bewilligt werden soll, ist die Äußerung der Landes-, eventuell der Ministerialkommission über die Zulässigkeit derselben vom Standpunkte der agrarischen Operation einzuholen und danach die Entscheidung zu treffen.

Wenn noch vor der Richtigstellung des Grundbuchs der Abschluß des Verfahrens fundgemacht wurde, so hat das Grundbuchsgericht über die Zulässigkeit einer bürgerlichen Eintragung die Äußerung der Landeskommission im Wege des Oberlandesgerichtes einzuholen. Die Berufung geht in diesem Falle an die Ministerialkommission.

Das Verfahren.

A. Bei agrarischen Operationen überhaupt.

Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden.

§ 39. Die Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden geschieht durch Aufschlag beim Gemeindeamte während der hiefür zu bestimmenden Dauer und in etwa sonst ortsüblicher Weise.

Individuelle Verständigung.

§ 40. Individuelle Verständigungen haben, insofern dieselben nicht ausdrücklich vorgeschrieben sind, in allen Fällen zu ergehen, in denen das Erscheinen bestimmter Personen bei einer Amts-

pri uradnem poslovanju ali da izvedó kake dogodke, zlasti izdane odločbe, ker bi bilo to ali njim v korist, ali potrebno za nadaljevanje postopka. Oblastvenim organom, izvedencem, odposlancem deželnega odbora je pošiljati individualno vsa obvestila.

Kolikor ni vsled posebnega predpisa ali vsled dolžnostnega preudarka krajnega komisarja individualno poslati pismenega obvestila, se sme individualno obvestilo izvršiti po zapisniku.

Vseбина povabil.

§ 41. Pri poizvedbah ali razpravah, ki bodo najbrže trajale več dni, je dodati v povabilih dotičen pristavek. Ako uradno opravilo ni končano tisti dan, ki je bil zanje določen, velja povabilo tudi za nadaljevanje ob neposrednje sledečih dnevih, celo ako bi to ne bilo izrečno omenjeno v povabilu. Ako je z raznimi strankami z vsako posebej razpravljati isti dan, jih je povabiti po možnosti na različne ure. Pri razpravah v strankarskih sporih je označiti v povabilu nasprotne stranke.

Ako nastane potreba zaslišati priče in pametnike, jih je v povabilu opozoriti, da se morajo v 24 urah po svojem zaslišanju potegniti za pravico do odškodnine, sicer izgubé to pravico (§ 173. r. in u. uk.).

Vročanje pismenih obvestil.

§ 42. Kadar se izbere za pismeno obvestilo oblika okrožnice, sme krajni komisar, ako se s tem adresatom ne povzročíjo stroški ali izdaten gubitek časa, naročiti v okrožnici, da jo mora prvi adresat, oziroma vsak neposrednji prednik izročiti svojemu nasledniku in zadnji adresat vposlati oblastvu.

Kadar se krajni komisar pri pismenih obvestilih ne poslužuje pošte, tedaj se obvestila, ako ni adresata najti ali ako je zadržan sprejeti obvestilo, vročíjo v roko odraščlega domačina. Ako taka oseba ni navzočna ali ako noče sprejeti obvestila, se vročí v roko župana. O tem je adresata obvestiti s tem, da se mu nabije na vrata njegove hiše ali njegovega stanovanja.

handlung oder die Kenntnissnahme gewisser Thatfachen, insbesondere erfolgloser Entscheidungen, seitens derselben für ihre Interessen oder für den Gang des Verfahrens erforderlich ist. An die behördlichen Organe, an Sachverständige, Delegierte des Landesauschusses haben alle Verständigungen individuell zu erfolgen.

Insofern nicht zufolge besonderer Vorschrift oder nach pflichtmäßigem Ermessen des Lokalkommissärs eine individuelle Verständigung schriftlich zu erfolgen hat, kann die individuelle Verständigung zu Protokoll erfolgen.

Inhalt der Vorladungen.

§ 41. Bei Erhebungen oder Verhandlungen, welche voraussichtlich mehrere Tage in Anspruch nehmen, ist in den Vorladungen ein diesbezüglicher Beisatz zu machen. Wird die Amtshandlung an dem für dieselbe festgesetzten Tage nicht beendet, so gilt die Vorladung auch für die Fortsetzung an den unmittelbar folgenden Tagen, selbst wenn dies in derselben nicht ausdrücklich bemerkt ist. Ist mit verschiedenen Parteien am gleichen Tage einzeln zu verhandeln, so sind dieselben tunlichst auf verschiedene Stunden vorzuladen. Bei Verhandlungen in Parteistreitigkeiten sind die Gegenparteien in der Vorladung zu bezeichnen.

Wird die Einvernahme von Zeugen und Gedenkännern notwendig, so sind dieselben in der Vorladung aufmerksam zu machen, daß sie den Anspruch auf Vergütung binnen 24 Stunden nach ihrer Vernehmung bei Verlust dieses Anspruches geltend zu machen haben (§ 173 T.-R.-V.).

Zustellung der schriftlichen Verständigungen.

§ 42. Wird bei der schriftlichen Verständigung die Form eines Rundschreibens gewählt, so kann der Lokalkommissär, wenn für die Adressaten hierdurch keine Kosten und erheblichen Zeitverluste erwachsen, im Rundschreiben anordnen, daß der erste Adressat, beziehungsweise jeder unmittelbar vorhergehende dasselbe seinem Nachmanne zuzustellen und der letzte Adressat an die Behörde einzusenden hat.

Wird bei schriftlichen Verständigungen nicht der Postweg gewählt, so erfolgt die Zustellung derselben, wenn der Adressat nicht anzutreffen oder an der Empfangnahme verhindert ist, zuhanden eines erwachsenen Hausgenossen desselben. Ist eine derartige Person nicht anwesend oder wird die Empfangnahme verweigert, so erfolgt die Zustellung zuhanden des Gemeindevorstehers. Hiervon ist der Adressat durch Anschlag an der Haus- oder Wohnungstür zu verständigen.

Prejemno potrdilo.

§ 43. Prejem vsakega pismenega obvestila je potrditi s podpisom na priloženi prejemnici ali na vročitveni poli, kadar se vročitev izvrši po slu (potu), ali pa na okrožnici. Na zapisnik izvršeno ustno obvestilo je potrditi s podpisom dotičnikovim na zapisniku. Ako se vroča po pošti, je dodati pošiljlatvi toliko izpolnjeno golico povratne prejemnice, da zapiše prejemnik nanjo samo datum in ime; nanjo pripiše potem poštni urad število poštne prejemnice ravno tako, kakor na oddajni poštni prejemnici, ki se izroči oblastvu. Z datumom in podpisom prejemnikovim izpolnjeno pošto povratno prejemnico je izročiti oblastvu proti povrnitvi oddajne poštne prejemnice. Take pošiljatve s povratnimi poštami prejemnicami se smejo pa sicer vročevati samo tistim osebam, ki bivajo v kraju samem, kjer je oddajni poštni urad.

Ako se vroča po zaprosnji drugih oblastev — kamor je štetj tudi občinske urade — morajo ta oblastva z datumom in podpisom stranke popolneno prejemnico vrniti oblastvu.

Prejemna potrdila, oziroma zapisnike o izvršenih obvestilih, mora krajni komisar hraniti pri dotičnem razpravnem zapisu. Isto velja tudi o številkah uradnega deželne časopisa, obsegajočih javne oklice in razglase, in o listih, nabitih na občinskem uradu, na katerih mora župan, potem ko jih sname, potrditi dobo, koliko časa so bili nabiti, in katere mora izročiti krajnemu komisarju.

Odobrenje oddanih izjav, sklenjenih dogovorov in poravnjav.

§ 44. V zmislu § 28. r. in u. dež. zak. potrebno odobrenje deželne komisije za izjave, ki se oddadó za varovance ali oskrbovance, in za sklenjene poravnave, si je preskrbeti po navadi obenem takrat, ko se operacijski načrt predloži v potrdilo. Ako pa je na korist varovancev ali oskrbovancev ali ako je zaradi rednega nadaljevanja postopka namenu primerno, da deželna komisija prej odloči o odobrenju, se mora krajni komisar takoj, ko se je oddala dotična izjava ali sklenil dogovor ali poravnava, obrniti zaradi odobrenja na deželno komisijo.

Empfangsbestätigung.

§ 43. Der Empfang jeder schriftlichen Verständigung ist durch Unterschrift auf dem beizugebenden Empfangsscheine oder Zustellungsbogen, wenn die Bestellung durch Boten erfolgt, oder auf dem Rundschreiben zu bestätigen. Die zu Protokoll erfolgte mündliche Verständigung ist durch Unterschrift der Betreffenden auf dem Protokolle zu bestätigen. Erfolgt die Bestellung durch die Post, so ist der Sendung ein bis auf Datum und Unterschrift ausgefülltes Blankett eines Retourrezeptes beizugeben, auf welchem seitens des Postamtes die Rezeptennummer ebenso wie auf dem der Behörde auszustellenden Aufgabsrezept beizusetzen ist. Das mit Datum und Unterschrift des Empfängers ausgefüllte Retourrezept ist der Behörde gegen Rückstellung des Aufgabsrezeptes auszufolgen. Derartige Sendungen mit Retourrezepten können übrigens nur an jene Personen erfolgen, welche sich in dem Orte selbst aufhalten, wo sich das Abgabepostamt befindet.

Erfolgt die Bestellung durch Requisition anderer Behörden — worunter auch die Gemeindeämter zu zählen sind —, so haben dieselben den mit Datum und Unterschrift der Partei versehenen Empfangschein an die Behörde zurückzusenden.

Die Empfangsbestätigungen, beziehungsweise die Protokolle über die erfolgten Verständigungen, sind vom Lokalkommissär bei dem betreffenden Verhandlungsakte aufzubewahren. Das gleiche gilt hinsichtlich der die öffentlichen Edikte und Rundmachungen enthaltenden Nummern der amtlichen Landeszeitung und der Anschläge an dem Gemeindeamte, welche letztere nach Abnahme von dem Gemeindevorsteher mit der Bestätigung über die Dauer des Anschlages zu versehen und dem Lokalkommissär zu übermitteln sind.

Genehmigung abgegebener Erklärungen, abgeschlossener Vereinbarungen und Vergleiche.

§ 44. Die gemäß § 28 T.-R.-L.-G. erforderlichen Genehmigungen der Landeskommission zu den für Pflegebefohlene abgegebenen Erklärungen und abgeschlossenen Vergleichen sind in der Regel gleichzeitig mit der behufs Bestätigung erfolgenden Vorlage des Operationsplanes einzuholen. Wenn jedoch die frühere Entscheidung der Landeskommission über die zu erteilende Genehmigung im Interesse der Pflegebefohlenen liegt oder behufs ordnungsmäßigen Fortganges des Verfahrens zweckdienlich ist, so hat der Lokalkommissär die Genehmigung der Landeskommission sofort nach Abgabe der betreffenden Erklärung oder Abschluß des Einkommens oder Vergleiches einzuholen.

Kdaj je postaviti odposlanca
deželnega odbora.

§ 45. O vseh razdelbah ali uredbah, pri katerih je neposrednje udeležena kaka občina ali občinski oddelek, mora krajni komisar takoj obvestiti deželni odbor, da pošlje odposlanca (§ 62. r. in u. dež. zak.).

Kdaj postavi pooblaščenca
krajni komisar.

§ 46. Pravica krajnega komisarja, tistim udeležencem, ki stanujejo zunaj političnega okraja agrarske operacije, in po skupni koristi združenim strankam postaviti pooblaščenca za prejetje vročil, nastopi po preteku roka, ki ga je dal krajni komisar udeležencem, oziroma združenim strankam, da si postavijo pooblaščenca.

Kadar krajni komisar postavi pooblaščenca, mora o tem obvestiti udeležence in stranke.

Kako se izkazujejo namestniki in pooblaščenca.

§ 47. Sodno postavljeni varuhi, skrbniki in upravniki konkurzne mase se morajo pravilno izkazati o svojem imenovanju in krajni komisar mora hraniti prepise dekretov njih imenovanja pri spisih. Druge v § 36. r. in u. dež. zak. navedene osebe, kakor tudi zakonski mož (§ 40. r. in u. dež. zak.) morajo na zahtevo krajnega komisarja na primeren način dokazati upravičenost svojega udeleževanja. Krajni komisar mora pooblastila pooblaščenca (§ 40. r. in u. dež. zak.), ki pridejo na razprave, pregledati in, ako ni nobene ovire, da se dotični pooblaščenec pripusti, je priložiti pooblastilo k spisom ali v izvorniku ali v prepisu. Ako dvomi krajni komisar iz utemeljenih razlogov o identičnosti pooblastilca ali pooblaščenca, sme na primeren način zahtevati dokaz identičnosti, in sicer gledé pooblastilca, ako je treba, s tem, da se pred sodiščem ali notarjem poveri pooblastilčev podpis.

Vodstvo in oblika poizvedb
in razprav.

§ 48. Poizvedbe in razprave vodi krajni komisar. V primerih, v katerih je določiti zgolj tehnične reči, sme krajni ko-

Bestellung eines Delegierten des
Landesausschusses.

§ 45. Von allen Teilungen oder Regulierungen, an denen eine Gemeinde oder Gemeindeabteilung unmittelbar beteiligt ist, hat der Lokalkommissär den Landesausschuß behufs Entsendung eines Delegierten (§ 62 T.-R.-L.-G.) sofort in Kenntnis zu setzen.

Bestellung von Bevollmächtigten durch
den Lokalkommissär.

§ 46. Das Recht des Lokalkommissärs, den Beteiligten, welche außer dem politischen Bezirke der agrarischen Operation wohnen, und den durch ein gemeinschaftliches Interesse verbundenen Parteien behufs Entgegennahme der Zustellungen einen Bevollmächtigten zu ernennen, tritt nach Ablauf der vom Lokalkommissär den Beteiligten, beziehungsweise den verbundenen Parteien zur Bestellung des Bevollmächtigten eingeräumten Frist ein.

Von der durch den Lokalkommissär erfolgten Bestellung des Bevollmächtigten ist den Beteiligten und Parteien Mitteilung zu machen.

Legitimation der Vertreter und
Bevollmächtigten.

§ 47. Gerichtlich bestellte Vormünder, Kuratoren und Konkursmasseverwalter haben ihre Bestellung gehörig auszuweisen und hat der Lokalkommissär Abschriften der Bestellungsdekrete bei den Akten aufzubewahren. Die anderen der im § 36 T.-R.-L.-G. angeführten Personen sowie der Ehemann (§ 40 T.-R.-L.-G.) haben über Verlangen des Lokalkommissärs in geeigneter Weise ihre Berechtigung zum Einschreiten nachzuweisen. Der Lokalkommissär hat die Vollmachten der bei den Verhandlungen erscheinenden Bevollmächtigten (§ 40 T.-R.-L.-G.) zu prüfen und, falls gegen die Zulassung des Bevollmächtigten kein Anstand obwaltet, die Vollmacht im Original oder in Abschrift den Akten beizulegen. Hat der Lokalkommissär hinsichtlich der Identität des Vollmachtgebers oder des Bevollmächtigten gegründete Zweifel, so kann er den Nachweis der Identität in geeigneter Weise, und zwar bezüglich des Vollmachtgebers nötigenfalls durch gerichtliche oder notarielle Beglaubigung der Unterschrift des Vollmachtgebers verlangen.

Leitung und Form der Erhebungen
und Verhandlungen.

§ 48. Die Erhebungen und Verhandlungen werden vom Lokalkommissär geleitet. In Fällen, in welchen es sich lediglich um Feststellung tech-

misar vodstvo poizvedbe in razprave odstopiti voditelju tehničnega oddelka ali pa kakemu drugemu njegovemu opravitelju.

Za razpravo potrebne pripomočke si je preskrbeti, kolikor je možno, že pred začetkom razprave. Po kateri vrsti je razpravljati predmete, določi voditelj razprave. Pri tem se je, kolikor razmere dopuščajo, ozirati na to, da se v pričetku razprave rešijo take stvari, o katerih je razpravljati z osebami, ki ne stanujejo v dotičnem kraju.

O predlogih, ki so jih morebiti stavili udeleženci in o katerih se sme razprava takoj pričeti, je razpravljati potem, ko so se rešile tiste stvari, ki je bila zanje razprava napovedana.

Razprave s strankami, njih zasliševanja, kakor tudi zasliševanja prič, pametnikov in izvedencev se godé navadno ustno. Voditelj pa sme dovoliti tudi pismene izjave.

Preložitev poizvedb in razprav.

§ 49. Rok, ki je določen za poizvedbo ali razpravo, je preložiti uradoma v vseh primerih, v katerih je to na korist postopku. Razen teh primerov je preložitev na prošnjo stranke dovoliti le takrat, kadar more stranka navesti zadostne razloge za svojo prošnjo.

Izvrševanje poizvedeb in razprav.

§ 50. Poizvedbe in razprave je izvrševati na podstavi zasliševanja strank, v pogleda listin, razsodeb in spisov cesarsko-kraljevih in samoupravnih oblastev in organov, na podstavi vpisov v javne knjige, v zemljarinske, oziroma katastralne operate, na podstavi zasliševanja prič ali pametnikov in izvedencev, kakor tudi na podlagi ogledov.

Oblastva morajo v vseh stadijih postopka uradoma gedati na to, da se agrarske operacije izvršujejo stvarno, da se varujejo pravice in koristi neposrednje in posrednje udeleženih, in zlasti na to, da se pri sklepanju poravnjav odvrne vsako oškodovanje kake stranke in da se postopek vrši redno in hitro. Oblastva so upravičena

nischer Momente handelt, kann der Lokalkommissär die Leitung der Erhebung und Verhandlung dem Leiter der technischen Abteilung oder einem anderen Funktionär derselben übertragen.

Die zu einer Verhandlung erforderlichen Behelfe sind nach Möglichkeit schon vor dem Beginne derselben herbeizuschaffen. Die Reihenfolge der in einer Verhandlung vorzunehmenden Gegenstände bestimmt der Leiter derselben. Hierbei ist, sofern die Verhältnisse es gestatten, darauf Rücksicht zu nehmen, daß solche Gegenstände, über welche mit Personen zu verhandeln ist, die nicht in dem betreffenden Orte wohnen, zu Anfang der Verhandlung erledigt werden.

Allfällige Anträge der Beteiligten, über welche die Verhandlung sofort eingeleitet werden kann, sind nach Erledigung derjenigen Gegenstände, für welche die Verhandlung anberaumt war, vorzunehmen.

Die Verhandlungen mit den Parteien und die Vernehmungen derselben sowie der Zeugen, Gedenkänner und Sachverständigen haben in der Regel mündlich zu erfolgen. Der Leiter kann jedoch schriftliche Äußerungen gestatten.

Erstreckung von Erhebungen und Verhandlungen.

§ 49. Die Erstreckung des für eine Erhebung oder Verhandlung anberaumten Termines ist von Amts wegen in allen Fällen, in denen dieselbe im Interesse des Verfahrens gelegen ist, zu verfügen. Außer solchen Fällen ist über Ansuchen einer Partei die Erstreckung nur dann zu bewilligen, wenn die Partei ausreichende Gründe hierfür anzugeben vermag.

Durchführung der Erhebungen und Verhandlungen.

§ 50. Die Erhebungen und Verhandlungen sind durchzuführen auf Grund der Vernehmung der Parteien, der Einsicht von Urkunden, Erkenntnissen und Akten der landesfürstlichen und autonomen Behörden und Organe, auf Grund der Eintragungen in die öffentlichen Bücher, in die Grundsteuer-, beziehungsweise Katastraloperate, auf Grund der Vernehmung von Zeugen oder Gedenkännern und Sachverständigen sowie der Bornahme von Augenscheinen.

Die Behörden haben in allen Stadien des Verfahrens von Amts wegen auf sachgemäße Durchführung der agrarischen Operationen, Wahrung der Rechte und Interessen der unmittelbar und mittelbar Beteiligten und insbesondere auf Hintanhaltung von Benachteiligungen bei Abschließung von Vergleichen sowie auf Einhaltung eines geordneten und raschen Ganges des Verfahrens

postopek v vsakem stadiju z novimi poizvedbami in razpravami, kakor tudi zlasti z novimi mnenji eventualno drugih izvedencev popolniti, oziroma dati popolniti.

Skupna ali ločena priredba.

§ 51. Krajni komisar mora strankarske sporne stvari, pritožbe, ugovore in prizive, kakor je že to v interesu priprostejšega in hitrejšega postopka, ločeno po kategorijah pritožbenih, ugovornih ali prizivnih razlogov prirejati po skupinah udeležencev ali pa tudi za posamezne udeležence.

Sprejemanje dokazov.

§ 52. Gledé sprejemanja dokazov za odločbe, ki jih je krajnemu komisarju razsojati v prvi stopnji, in gledé priredbe strankarskih spornih stvari, ugovorov, pritožeb in prizivov je zmislu primerno uporabljati določila §§ 266. do 389. civilnega pravnega reda, kolikor se morejo sploh upotrebljevati na postopek v izvršitev agrarskih operacij. Dokazovanje s tem, da se zaslišijo stranke, pa je dopuščeno le v strankarskih spornih stvareh.

Privzetje izvedencev v posebnih primerih.

§ 53. Pri pritožbah proti določitvam, kakršne obsega register deležnih pravic (§ 81. r. in u. dež. zak.), kolikor se tičejo cenitve zemljišč in užitkov, je privzeti za izvedence navadno bonitêrje ali druge izvedence, ki so izvršili cenitev, in sicer eventualno gledé klasifikacije, kakor tudi gledé določitve tarif, opravitelja tehničnega oddelka pa je privzeti gledé izvršitve klasifikacije.

Pri mejnih sporih, gledé katerih se je ravnati po §§ 850. do 853. o. drž. zak., kakor tudi pri ugovorih zoper razdelbeni načrt (§ 96. r. in u. dež. zak.), ako se ti ugovori tičejo prikrateb ob poizvedbi oddelil, mora krajni komisar praviloma privzeti voditelja tehničnega oddelka.

Vlaganje ugovorov in pritožeb.

§ 54. Vse ugovore, pritožbe, prizive in prošnje, s katerimi se hočejo obrniti stranke do oblastev v teku postopka, je

bedacht zu sein. Die Behörden sind berechtigt, das Verfahren in jedem Stadium durch neuerliche Erhebungen und Verhandlungen sowie insbesondere durch neuerliche Gutachten eventuell anderer Sachverständigen zu ergänzen, beziehungsweise ergänzen zu lassen.

Gemeinschaftliche oder getrennte Instruierung.

§ 51. Parteistreitigkeiten, Beschwerden, Einwendungen und Berufungen sind vom Lokalkommissär, je nachdem dies im Interesse der Vereinfachung und Beschleunigung des Verfahrens liegt, getrennt nach Kategorien der Beschwerde-, Einwendungs- oder Berufungsgründe, nach Gruppen der Beteiligten oder auch für einzelne Beteiligten zu instruieren.

Beweisaufnahme.

§ 52. Hinsichtlich der Aufnahme von Beweisen behufs der in erster Instanz vom Lokalkommissär zu fällenden Entscheidungen und der Instruierung von Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden und Berufungen finden die in den §§ 266 bis 389 der Zivilprozessordnung enthaltenen Bestimmungen, soweit diese im Verfahren zur Durchführung agrarischer Operationen überhaupt anwendbar erscheinen, sinngemäße Anwendung. Die Beweisaufnahme durch Vernehmung der Parteien darf jedoch nur in Parteistreitigkeiten stattfinden.

Zuziehung von Sachverständigen in besonderen Fällen.

§ 53. Bei Beschwerden gegen die im Register der Anteilsrechte (§ 81 T.-R.-L.-G.) enthaltenen Feststellungen, soweit sie die Bewertung von Grundstücken und Nutzungen betreffen, sind in der Regel die Boniteure oder die anderen Sachverständigen, welche die Bewertung vorgenommen haben, und zwar eventuell sowohl bezüglich der Klassifikation als der Tarifierung, ein Funktionär der technischen Abteilung hingegen bezüglich der Durchführung der Klassifikation als Sachverständige zuzuziehen.

Bei Grenzstreitigkeiten, hinsichtlich welcher gemäß §§ 850 bis 853 a. b. G.-B. vorzugehen ist, sowie bei Einwendungen gegen den Teilungsplan (§ 96 T.-R.-L.-G.), sofern sich die Einwendungen auf Verkürzung bei Ermittlung der Abfindungen beziehen, hat der Lokalkommissär in der Regel den Leiter der technischen Abteilung beizuziehen.

Anbringung von Einwendungen und Beschwerden.

§ 54. Alle Einwendungen, Beschwerden, Berufungen und die im Zuge des Verfahrens an die Behörden zu richtenden Ansuchen der Par-

vlagati pri krajnem komisarju in se lahko brez izjeme dajejo pri njem tudi na zapisnik. Ako je postopek že končan, se morajo zahteve, ki se je zanje poganjati po §§ 100. in 101., r. in u. dež. zak., pismeno vložiti pri deželni komisiji.

Spisovanje zapisnikov.

§ 55. O vseh poizvedbah, razpravah in sklenjenih poravnava naj voditelj dotične razprave piše zapisnike. V zapisnikih je ob kratkem jedrnato in brez kvara popolnosti in natančnosti poodčitati predmet, kraj, dan in uro poizvedbe ali razprave, prisotne in izostale osebe, bistveno vsebino zasliševanj, izpovedeb in mnenj, stavljene predloge, odločbe in ukrenjene odredbe, sklenjene poravnave, preložitve razprave ali poizvedbe in razloge za to ter sploh vse važne, postopka se tikajoče prigodbe. Zlasti je navajati v zapisnikih, ali se ni in iz katerih vzrokov se ni zaslislala kaka stranka, isto tako, je li bila kaka priča zaprisežena ali ne.

Zapisnike je treba strankam prečitati in potem jih morajo podpisati voditelj razprave ali poizvedbe in stranke in, ako se porablja poseben zapisnikar, tudi on. Ako se stranka odstrani, preden se sestavi zapisnik, ali ako odkloni podpis zapisnika, je treba to povedati v dodatku k zapisniku ter navesti razloge, na katere se je opirala stranka.

Pri večjem številu udeležencev je napraviti pred razpravo imenike. Te imenike je k zapisnikom prišiti in na njih pripomniti, katere izmed povabljenih oseb so bile navzoče in katere odsotne.

Popravke v besedilu zapisnikov mora poveriti voditelj razprave. Ako se za zapisnik potrebuje več nego ena pola, je zaznamovati posamezne strani z zaporednimi številkami in na koncu zapisnika navesti število strani. Pole se morajo sešiti in konce niti je zapečatiti z uradnim pečatom.

Denarne in redovne kazni.

§ 56. V izdanih razglasih in obvestilih sme oblastvo za neizpolnjevanje začasnih in drugih odredb, kolikor se mu zdi to v interesu postopka potrebno, zapretiti de-

teien sind beim Lokalkommissär anzubringen und können ohne Ausnahme bei diesem auch zu Protokoll gegeben werden. Die gemäß §§ 100 und 101 T. R. L. G. geltend zu machenden Ansprüche sind, wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, schriftlich bei der Landeskommission anzubringen.

Aufnahme von Protokollen.

§ 55. Über alle Erhebungen, Verhandlungen und geschlossenen Vergleiche sind Protokolle von dem Leiter der betreffenden Verhandlung aufzunehmen. In den Protokollen sind Gegenstand, Ort, Tag und Stunde der Erhebung oder Verhandlung, die Anwesenden und Ausgebliebenen, der wesentliche Inhalt der Vernehmungen, Aussagen und Gutachten, gestellte Anträge, Entscheidungen und getroffene Verfügungen, geschlossene Vergleiche, die Erstreckung der Verhandlung oder Erhebung und die Gründe hiefür und überhaupt alle erheblichen, das Verfahren betreffenden Vorkommnisse in gedrängter Kürze, unbeschadet der Vollständigkeit und Genauigkeit, ersichtlich zu machen. Insbesondere ist in den Protokollen anzugeben, ob und aus welchen Gründen die Vernehmung einer Partei unterblieben ist, ebenso ob ein Zeuge beeidigt wurde oder nicht.

Die Protokolle sind den Parteien vorzulesen und sodann vom Leiter der Verhandlung oder Erhebung und den Parteien und, falls ein eigener Protokollführer verwendet wird, auch von diesem zu unterfertigen. Entfernt sich eine Partei vor der Protokollierung oder lehnt sie die Unterfertigung des Protokolls ab, so ist dies unter Anführung der von der Partei dafür geltend gemachten Gründe in einem Anhang zum Protokoll anzugeben.

Bei einer größeren Anzahl von Beteiligten sind vor der Verhandlung Namensverzeichnisse anzufertigen. Diese sind den Protokollen anzuhängen und es ist die An- oder Abwesenheit der vorgeladenen Personen auf den Verzeichnissen zu vermerken.

Korrekturen im Texte des Protokolls sind von dem Leiter der Verhandlung zu beglaubigen. Wenn ein Protokoll mehr als einen Bogen erfordert, so sind die einzelnen Seiten fortlaufend zu numerieren und ist am Schlusse des Protokolls die Anzahl der Seiten anzugeben. Die Bogen sind zu heften und die Enden des Heftfadens mit dem Amtssiegel zu siegeln.

Geld- und Ordnungsstrafen.

§ 56. In den ergehenden Kundmachungen und Verständigungen kann die Behörde auf die Nichtbefolgung der getroffenen Provisorial- und sonstigen Verfügungen, insoweit sie dies im Inter-

narne kazni, in sicer do največjega zneska po 200 kron.

Ako se stranke, katerih navzočnost je bila v interesu postopka potrebna, nadalje priče ali pametniki brez utemeljenega razloga po rednem povabilu izostali od poizvedbe ali razprave ali ako se brez pravice branijo izpovedati ali ako se neopravičeno predčasno odstranijo od razprave, se jim smejo večkrat naložiti denarne kazni v največjem znesku po 100 kron.

Vsi, ki motijo redni tek postopka z nespodobnim vedenjem ali z očitno nagajivim ugovarjanjem ali z dejanji, se smejo kaznovati z redovnimi kaznimi do najvišjega zneska po 30 kron.

Omenjene kazni je izpremeniti v zapor po 24 ur za vsakih deset kron, ako se ne morejo izterjati (§ 18. r. in u. dež. zak.).

Odločbe agrarskih oblastev.

§ 57. Odločbe oblastev morajo obsegati besede v zakonu, na katere se opirajo, oznamenilo prememb, ki so v izdelkih potrebne vsled odločb, izrek o morebitnih stroških postopka, navedbo pravnih pomočkov, pristoječih udeležencem zoper odločbo, in rokov, v katerih jih je vložiti, naposled razloge odločbe; pri tem je zlasti omeniti okoliščnosti, ki so bile odločilne za prepričanje oblastva.

Kadar se z glavno stvarjo obenem odloči tudi o stroških postopka, se sme to zgoditi s pridržkom, da se stroški s številkami zaznamujejo.

Za odločbo deželne ali ministrske komisije je podajati pravilno prirejene vloge z vsemi dotičnimi spisi, zapisniki, mnenji, načrti, mapami itd. in opremljene z natančnim poročilom deželni komisiji, oziroma po njej ministrski komisiji. To prirejeno poročilo mora obsegati obrazložbo stvarnega položaja in izvršenih poizvedb ter razprav.

Razglašanje odločb.

§ 58. Odločbe je z razlogi vred vsem udeležencem, ki se jih tičejo, vročiti ali razglasiti na zapisnik. Odločbe deželne in ministrske komisije razglašajo krajni komisar.

effe des Verfahrens für geboten erachtet, Geldstrafen, und zwar bis zum Höchstbetrage von je 200 K, androhen.

Sind Parteien, deren Erscheinen im Interesse des Verfahrens geboten war, ferner Zeugen oder Gedenkänner zu einer Erhebung oder Verhandlung nach ordnungsmäßiger Ladung ohne gegründete Ursache nicht erschienen oder verweigern dieselben unberechtigterweise die Aussage oder entfernen sie sich in ungerechtfertigter Weise vorzeitig von der Verhandlung, so können dieselben mit wiederholten Geldstrafen im Höchstbetrage von je 100 K belegt werden.

Alle Personen, welche den ordnungsmäßigen Gang des Verfahrens durch ungebührliches Benehmen oder offenbar mutwillige Einstreuungen oder Handlungen stören, können in Ordnungstrafen bis zum Höchstbetrage von je 30 K verfällt werden.

Die erwähnten Strafen sind im Falle der Uneinbringlichkeit in Arrest von je 24 Stunden für zehn Kronen umzuwandeln. (§ 18 T. R. L. G.)

Entscheidungen der Agrarbehörden.

§ 57. Die Entscheidungen der Behörden haben die gesetzlichen Stellen, auf welche sie sich stützen, die Bezeichnung der in den Elaboraten infolge der Entscheidungen notwendig werdenden Änderungen, den Ausspruch über die etwaigen Kosten des Verfahrens, die Anführung der den Beteiligten gegen die Entscheidung zustehenden Rechtsmittel nebst den zur Anbringung derselben offenen Fristen und endlich die Gründe der Entscheidung zu enthalten, wobei insbesondere die Umstände, welche für die behördliche Überzeugung maßgebend waren, anzugeben sind.

Wird mit der Hauptsache zugleich über die Kosten des Verfahrens entschieden, so kann dieses vorbehaltlich der Bezifferung derselben geschehen.

Behufs Entscheidung der Landes- oder Ministerialkommission sind die abgeschlossenen Instruierungen unter Beilage sämtlicher bezüglichen Akten, Protokolle, Gutachten, Pläne, Mappen etc. mit Instruierungsbericht an die Landeskommission, beziehungsweise im Wege derselben an die Ministerialkommission vorzulegen. Der Instruierungsbericht hat eine Darstellung des Sachverhaltes und der gepflogenen Erhebungen und Verhandlungen zu enthalten.

Eröffnung der Entscheidungen.

§ 58. Die Entscheidungen samt Gründen sind allen Beteiligten, welche dieselben betreffen, zuzustellen oder zu Protokoll kundzumachen. Die Eröffnung der Entscheidungen der Landes- und der Ministerialkommission erfolgt durch den Lokalkommissär.

Povrat v prejšnji stan in opravičba, če kdo ni prišel.

§ 59. Kadar je še odprt rok priziva na deželno ali ministrsko komisijo, tedaj je prošnja za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, vložiti v prizivnem roku, in je, ako se sme priziv še vložiti, združiti obrazložbo prošnje za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, z obrazložbo priziva.

O prizivu je odločiti šele takrat, ko se je prošnja za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, pravomočno odbila.

Ako prizivni rok ni več odprt, je vložiti prošnjo za povrat v prejšnji stan zaradi zamujenega roka zapadlosti in prošnjo za opravičbo, če kdo ni prišel, v 14 dneh po dnevu, katerega je minila zapreka, ki je povzročila zamudo.

Izračunanje v agrarskem postopku določenih rokov.

§ 60. Izračunanje na podstavi r. in u. dež. zak. in r. in u. uk. tekoče, oziroma določene roke se ni ozirati na dneve morebitnega poštnega teka; vendar se končajo ti rokovi, kadar pride zadnji dan, če je tudi koledarsko določen, na nedeljo ali obči praznik, šele prvi prihodnji delavnik.

Izvršilo oblastvenih odredb in odločb.

§ 61. V koliko imajo prizivi proti odredbam in odločbam odloživno moč, mora krajni komisar določiti v vsakem primeru posebej. Pravomočne razsodbe in sklenjene poravnave se izvršujejo po § 108. r. in u. dež. zak.

Kadar se zdi izvršilo pravomočne razsodbe ali sklenjene poravnave v interesu postopka potrebno, ga mora krajni komisar povzročiti uradoma, v vseh drugih primerih med svojim uradnim poslovanjem pa na prošnjo strank, ki jo je vložiti pri njem.

Pravomočno naložene denarne kazni izterjava na priprošnjo krajnega komisarja politično okrajno oblastvo.

Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und Ausbleibensrechtfertigung.

§ 59. Ist eine Berufungsfrist an die Landes- oder Ministerialkommission noch offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung innerhalb der Berufungsfrist einzubringen, und es ist, wenn auch eine Berufung ergriffen werden kann, die Ausführung des Gesuches um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung mit der Ausführung der Berufung zu verbinden.

Über die Berufung ist erst dann zu entscheiden, wenn das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung rechtskräftig abgewiesen wurde.

Ist keine Berufungsfrist offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand wegen einer versäumten Frist und das Gesuch um Ausbleibensrechtfertigung binnen 14 Tagen von dem Tage an einzubringen, an dem das Hindernis, welches die Versäumung verursachte, weggefallen ist.

Berechnung der im Agrarverfahren bestimmten Fristen.

§ 60. Bei Berechnung der auf Grund des L.-R.-L.-G. und der L.-R.-V. laufenden, beziehungsweise bestimmten Fristen ist auf die Tage des allfälligen Postenlaufes keine Rücksicht zu nehmen; jedoch enden diese Fristen, wenn der letzte Tag, mag derselbe auch kalendermäßig bestimmt sein, auf einen Sonntag oder allgemeinen Feiertag fällt, erst mit dem darauffolgenden Werktag.

Exekution der Verfügungen und Entscheidungen der Behörden.

§ 61. Inwieweit Berufungen gegen Verfügungen und Entscheidungen aufschiebende Wirkung haben, hat der Lokalkommissär in jedem einzelnen Falle zu bestimmen. Die Vollstreckung der rechtskräftigen Erkenntnisse und abgeschlossenen Vergleiche erfolgt gemäß § 108 L.-R.-L.-G.

Wenn die Vollstreckung eines rechtskräftigen Erkenntnisses oder eines abgeschlossenen Vergleiches im Interesse des Verfahrens geboten ist, so hat der Lokalkommissär dieselbe von Amts wegen, in allen anderen Fällen während seiner Amtswirksamkeit über bei ihm anzubringendes Ansuchen der Parteien zu veranlassen.

Rechtskräftig verhängte Geldstrafen werden über Requisition des Lokalkommissärs von der politischen Bezirksbehörde eingetrieben.

B. Pri posameznih agrarskih operacijah.**I. Pri posebnih razdelbah.****Uvodni postopek.**

Pričetek postopka, ustanovitev razdelbenega ozemlja, udeležencev in njihovih pravic.

Vlaganje in prirejanje predlogov.

§ 62. Kadar hoče potrebno število do skupnega uživanja upravičenih zahtevati razdelbo (zakon z dne 3. septembra 1894. l. [dež. zak. št. 27]), tedaj je predlog pismeno vložiti ali ustno dati na zapisnik pri političnem okrajnem oblastvu, pri kakem v istem političnem okraju poslujočem krajnem komisarju, pri županu, pri kakem odvetniku ali pri c. kr. notarju.

Predlog mora obsegati:

- a) vsaj splošno oznamenilo ozemlja, katero je podrobno razdeliti;
- b) nepremičnine in imetja, na katera se je ozirati po § 6. r. in u. dež. zak., kakor tudi zemljišča, pripadajoča izključno posameznim sodeležnikom, o katerih zemljiščih se morebiti želi, da se po § 4. r. in u. dež. zak. privzemo v razdelbo;
- c) dozdevno število neposrednje udeleženi;
- d) imena predlagateljev.

Predlog je takoj vpsolati predsedniku deželne komisije, ki ga mora po političnem okrajnem oblastvu, po krajnem komisarju ali po posebnem odposlancu, ako je treba, tudi po poizvedbah na mestu samem dati prirediti toliko, koliko je potrebno, da ga more potem deželna komisija vzeti v pretres v zmislu § 63. r. in u. uk.

Organ, kateremu se izroči priredba predloga, si mora, kolikor gre za vprašanja o gozdnih stvareh, izprosi tudi mnenje gozdnega tehnika (§ 16. r. in u. uk.) in ga priložiti svojemu poročilu.

Presoja predlogov in odločba o njih.

§ 63. Pravilno prirejeni predlog je predložiti deželni komisiji, ki ga mora presojati z ozirom na to, je-li zakonito dopusten; pri tem je, ako je vprašanje tudi o gozdnih stvareh, privzeti deželnega gozdnega nadzornika za pridodanega svetovalca.

B. Bei den einzelnen agrarischen Operationen.**I. Bei Spezialteilungen.****Vorverfahren.**

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Teilungsgebietes, der Beteiligten und ihrer Rechte.

Einbringung und Instruierung der Anträge.

§ 62. Wenn die erforderliche Anzahl der zur gemeinschaftlichen Benutzung Berechtigten die Teilung begehren will (Gesetz vom 3. September 1894, L.-G.-Bl. Nr. 27), so ist der Antrag bei der politischen Bezirksbehörde, bei einem in demselben politischen Bezirke fungierenden Lokalkommissär, bei dem Gemeindevorsteher, bei einem Advokaten oder bei einem k. k. Notar schriftlich oder mündlich zu Protokoll einzubringen.

Der Antrag hat zu enthalten:

- a) eine wenigstens allgemeine Bezeichnung des Gebietes, auf welches sich die Spezialteilung erstrecken soll;
- b) die gemäß § 6 T.-R.-L.-G. in Betracht kommenden Liegenschaften und Vermögensschaften sowie die einzelnen Teilgenossen ausschließlich gehörigen Grundstücke, deren Einbeziehung in die Teilung gemäß § 4 T.-R.-L.-G. etwa gewünscht wird;
- c) die mutmaßliche Anzahl der unmittelbar Beteiligten;
- d) die Namen der Antragsteller.

Der Antrag ist sofort dem Vorsitzenden der Landeskommision einzusenden, welcher denselben durch die politische Bezirksbehörde, durch einen Lokalkommissär oder durch einen besonderen Delegierten, erforderlichenfalls nach Erhebungen an Ort und Stelle, in dem Umfange instruieren zu lassen hat, welcher notwendig ist, damit die Landeskommision die im § 63 T.-R.-L.-G. erwähnte Prüfung vornehmen könne.

Das mit der Instruierung des Antrages betraute Organ hat, insofern es sich um forstliche Fragen handelt, auch das Gutachten eines Forsttechnikers (§ 16 T.-R.-L.-G.) einzuholen und seinem Berichte beizufügen.

Prüfung der Anträge und Entscheidung über dieselben.

§ 63. Der instruierte Antrag ist der Landeskommision vorzulegen, welche denselben mit Rücksicht auf die gesetzliche Zulässigkeit, und zwar insofern forstliche Fragen in Betracht kommen, unter Zuziehung des Landesforstinspektors als Beirates zu prüfen hat.

Ako deželna komisija zavrže stavljeni predlog, je naznaniti to predlagateljem obenem z razlogi vred, in sicer, ako predloga ni vložil deželni odbor, v roko tistega organa, pri katerem se je vložil predlog, eventualno kazaje na določila § 59. r. in u. dež. zak. s pripomnjo, da je poznejše izjave o pristopu vložiti pri predsedniku deželne komisije.

Ako se je ugodilo predlogu za pričetek podrobne razdelbe ali takoj ali pa šele po poznejših izjavah o pristopu, mora deželna komisija postaviti krajnega komisarja, in izdati je po § 60. r. in u. dež. zak. predpisani razglas, ki ga je hkratu poslati predsedniku ministrske komisije, deželnemu odboru, pristojnemu zemljiško-knjižnemu sodišču in pristojnemu organu katastrskega razvidnostnega urada.

Ako se je pri priredbi poizvedelo, da je po določitih § 3., št. 1 n. k r. in u. dež. zak. uredba uradoma potrebna, in ako se ne ugotovi razdelbenemu predlogu, mora predsednik deželne komisije, ko je dotična odločba dobila pravno moč, povzročiti na političnem deželnem oblastvu odločbo o tem, ali se mora uredba izvršiti uradoma.

Imenovanje opraviteljev.

§ 64. V teku uvodnega postopka je postaviti skupnega računovodjo, nadalje je, kolikor je to že v tem stadiju namenu primerno, skrbeti za to, da se postavijo potrebni strokovnjaki in izvedenci.

Postavljenemu skupnemu računovodji mora dati krajni komisar glede vodstva blagajnice in računov potrebna navodila.

Vodstvo del po krajnem komisarju.

§ 65. Krajnemu komisarju pridejani ali od njega postavljeni strokovnjaki in izvedenci so njemu podrejeni toliko, kolikor gre za odredbe v zavarovanje zakonitega in rednega teka razdelbe. V tej meji so v svojem strokovnem delovanju od krajnega komisarja neodvisni, pač pa vezani na tiste predpise, ki jih kakor obča navodila v stvarih razdelbe ali pa v posebnem primeru izda deželna komisija.

Findet die Landeskommission, dem gestellten Antrage keine Folge zu geben, so sind Antragsteller hiervon unter Angabe der Gründe, und zwar, wenn der Antrag nicht vom Landesauschusse eingebracht wurde, zuhanden desjenigen Organes, bei dem der Antrag eingebracht wurde, zu verständigen, eventuell unter Hinweisung auf die Bestimmungen des § 59 T.-R.-L.-G. mit dem Bemerken, daß nachträgliche Beitrittserklärungen bei dem Vorsitzenden der Landeskommission einzubringen sind.

Ist dem Antrag auf Einleitung der Spezialteilung sogleich oder über nachträgliche Beitrittserklärungen Folge gegeben worden, so hat die Landeskommission den Lokalkommissär zu bestellen, und es ist die gemäß § 60 T.-R.-L.-G. vorgeschriebene Rundmachung zu erlassen, welche gleichzeitig dem Vorsitzenden der Ministerialkommission, dem Landesauschusse, dem zuständigen Grundbuchsgerichte und dem zuständigen Organe der Katasterevidenzhaltung zu übermitteln ist.

Wenn bei der Instruierung erhoben wurde, daß eine Regulierung in Gemäßheit des § 3, Z. 1, T.-R.-L.-G.-N. von Amts wegen notwendig erscheint und dem Teilungsantrage keine Folge gegeben wird, so hat nach erlangter Rechtskraft der bezüglichlichen Entscheidung der Vorsitzende der Landeskommission bei der politischen Landesbehörde deren Entscheidung darüber zu veranlassen, ob die Regulierung von Amts wegen stattzufinden hat.

Bestellung von Funktionären.

§ 64. Im Laufe des Vorverfahrens ist die Bestellung eines gemeinschaftlichen Rechnungsführers vorzunehmen, ferner, soweit sich dies in diesem Stadium schon als zweckmäßig erweist, für die Bestellung der erforderlichen Sachmänner und Sachverständigen vorzusehen.

Dem bestellten gemeinschaftlichen Rechnungsführer sind hinsichtlich der Kasse- und Rechnungsführung vom Lokalkommissär die erforderlichen Instruktionen zu erteilen.

Leitung der Arbeiten durch den Lokalkommissär.

§ 65. Die dem Lokalkommissär beigegebenen oder von ihm bestellten Sachmänner und Sachverständigen unterstehen demselben insoweit, als es sich um Verfügungen zur Sicherung des geseglichen und regelmäßigen Ganges der Teilung handelt. Innerhalb dieser Grenze sind sie in ihrer fachlichen Wirksamkeit vom Lokalkommissär unabhängig, allerdings aber an jene Vorschriften gebunden, welche als allgemeine Weisungen in Angelegenheit der Teilung oder im besonderen Falle von der Landeskommission erlassen werden.

Kadar je potreba več oseb iste stroke za razdelbeno ozemlje, je njih dela tako razdeliti, da se more vsak za pravilnost njemu izročenih del osebno odgovornega narediti.

Zlasti se smejo za določitev posestnega stanu potrebna uvodna dela ločiti od opravil, spadajočih k novi uredbi polja; taka opravila je odkazati zlasti takim tehnikom, ki kažejo za taka dela posebno spretnost in so se v njih že uspešno praktično uporabljali.

Priprava strežnikov, potrebnih reči in prostorov.

§ 66. Krajni komisar mora potrebno določiti o tem, kako naj neposrednji udeleženci omislijo in pripravijo za zemljemerska dela potrebne strežnike, merske kolce, znamenjske droge in druge potrebščine, kakor tudi morebiti potrebne vozove.

Tudi je poskrbeti za prostore, ki jih je pripraviti za opravitelje, sodelujoče ob strani krajnega komisarja, ter za vzdrževanje, kurjavo, razsvetljavo in snaženje teh prostorov (§ 167., odstavek 2., r. in u. uk.).

Pripomočki za določitev razdelbenega ozemlja.

§ 67. Da se določi razdelbeno ozemlje, je nabaviti popravljene, prirejene in s številkami katastrskih parcel zaznamovane suhotiskane izvode mape s tem, da se naroče pri arhivu katastrskih map. Ošteviljenje se mora raztezati tudi na sosednje parcele razdelbenega ozemlja.

Popravek mora obsegati vse premembe, ki so nastale od časa kamnotiska in so zaznamovane na katastrski mapi; izvršeni popravek je potrditi ter obenem povedati čas, kdaj je bil zadnji razvidnostni pregled.

Za popravo map, njih priredbo in zaznamovanje s številkami mora arhiv katastrskih map izračunati pristojbine, po tarifi mu pripadajoče.

Kadar za posamezne občine ni potrebnih suhotiskanih izvodov, tedaj mora krajni komisar, in sicer, ako je mogoče, dva meseca prej, nego se potrebujejo, prositi pri finančnem deželnem oblastvu, da jih dá na kamnu natisniti.

Sind mehrere Personen desselben Faches für ein Teilungsgebiet erforderlich, so ist die Einteilung ihrer Arbeiten so einzurichten, daß jeder für die Richtigkeit der ihm übertragenen Arbeiten persönlich verantwortlich gemacht werden kann.

Zusbesondere können die zur Feststellung des Besitzstandes erforderlichen Vorarbeiten getrennt werden von den zur neuen Teilung gehörenden Geschäften, welche letztere vorzugsweise solchen Technikern zuzuweisen sind, welche für derartige Arbeiten besonderes Geschick bekunden und in diesen schon erfolgreiche praktische Verwendung gefunden haben.

Beistellung von Handlangern, Requisiten und Lokalitäten.

§ 66. Der Lokalkommissär hat darüber die erforderlichen Bestimmungen zu treffen, in welcher Weise die für die geometrischen Arbeiten erforderlichen Handlanger, Meßpföcke, Signalstangen und andere Requisiten sowie die etwa erforderlichen Fahrgelegenheiten von den unmittelbar Beteiligten beigelegt und beschafft werden sollen.

Auch ist Vororge für die beizustellenden Lokale für die an der Seite des Lokalkommissärs mitwirkenden Funktionäre sowie für die Instandhaltung, Beheizung, Belichtung und Reinigung dieser Lokale zu treffen. (§ 167, Absatz 2, T.-R.-B.)

Behelfe für die Feststellung des Teilungsgebietes.

§ 67. Behufs Feststellung des Teilungsgebietes sind rektifizierte, adjustierte und mit den Katastralparzellennummern versehene Trockendruckexemplare der Mappe im Wege der Bestellung beim Katastralmappenarchiv anzuschaffen. Die Numerierung hat sich auch auf die Nachbarparzellen des Teilungsgebietes zu erstrecken.

Die Rektifizierung hat sich auf alle seit der Lithographierung eingetretenen und auf der Katastralmappe dargestellten Veränderungen zu erstrecken und ist die geschehene Richtigstellung unter gleichzeitiger Angabe des Zeitpunktes, wann die letzte Evidenzhaltungsrevision stattgefunden hat, zu bestätigen.

Für die Rektifizierung, Adjustierung und Numerierung der Mappen hat das Katastralmappenarchiv die tarifmäßig entfallenden Gebühren zu berechnen.

Sind für einzelne Gemeinden die benötigten Trockendruckexemplare nicht vorhanden, so hat der Lokalkommissär um Veranlassung der Lithographierung derselben bei der Finanzlandesbehörde, und zwar tunlichst zwei Monate vor dem Zeitpunkte des Bedarfes, anzufuchen.

Za napravo teh izvodov je povrniti napravne stroške.

Kadar se nanovo premeri vse ozemlje (§ 74. r. in u. uk.), se smejo za popravo, priredbo in vpis številk katastrskih parcel rabiti tudi starejši, še pred vpeljavo suhega tiskanja narejeni mapni odtiski.

Uporaba zemljiško-posestnih pol.

§ 68. Za uporabo zemljiško-posestnih pol po krajnih komisarijih, oziroma po opraviteljih, katerim so dali naročilo, veljajo naslednja načela, in sicer:

1. Vpogled v zemljiško-posestne pole je v uradnem lokalu davčnega urada dovoljen med uradnimi urami, toda samo toliko, kolikor dotičnih zemljiško-posestnih pol ne potrebujejo ravno razvidnostni uradniki, izvršujoči uradne posle, izročene jim po zakonu z dne 23. maja 1883. l. (drž. zak. št. 83);

2. vpogled se sme izvršiti ali v uradnem lokalu davčnega urada tistega okraja, h kateremu spada dotična občina, ali pa tudi v uradnem lokalu davčnega urada na uradnem sedežu krajnega komisarja;

v poslednjem primeru pošlje dotični davčni urad zemljiško-posestne pole na davčni urad, ki je na uradnem sedežu krajnega komisarja, in sicer na prošnjo, s katero se v tem oziru obrne krajni komisar na davčni urad ali na merskega uradnika;

3. da bi se zemljiško-posestne pole izročale, oziroma uporabljale zunaj uradnega lokala davčnega urada, ni dovoljeno.

Uporaba katastrskih map in indikatnih obrisov.

§ 69. Dopusčeno je, da krajni komisar, oziroma da opravitelj, katerim je krajni komisar to naročil, uporabljajo katastrske mape in indikatne obrise v uradnem lokalu razvidnostnega uradnika in eventualno v lokalu davčnega urada ali arhiva katastrskih map.

Ti operati se morajo uporabljati z vso opreznostjo, zlasti se mape ne smejo prebadati (pikirati).

Da bi se omenjeni operati pošiljali v uporabo krajnemu komisarju ali organom, ki imajo od njega naročilo, ni dopustno.

Für die Herstellung dieser Exemplare sind die Gestehungskosten zu vergüten.

Im Falle einer Neuvermessung des ganzen Gebietes (§ 74 L.-R.-V.) können für die Rektifizierung, Adjustierung und Eintragung der Katastralparzellennummern auch ältere, vor Einführung des Trockendruckverfahrens hergestellte Abdrücke der Mappe verwendet werden.

Benutzung der Grundbesitzbogen.

§ 68. Für die Benutzung der Grundbesitzbogen durch die Lokalkommissäre, beziehungsweise durch die von denselben beauftragten Funktionäre gelten nachstehende Grundsätze, und zwar:

1. Die Einsichtnahme in die Grundbesitzbogen ist im Amtslokal des Steueramtes während der Amtsstunden gestattet, jedoch nur insoweit die betreffenden Grundbesitzbogen nicht gerade von den Evidenzhaltungsbeamten zur Ausführung der ihnen durch das Gesetz vom 23. Mai 1883, R.-G.-Bl. Nr. 83, übertragenen Amtshandlungen benutzt werden;

2. die Einsichtnahme kann entweder im Amtslokal des Steueramtes jenes Bezirkes geschehen, zu welchem die betreffende Gemeinde gehört, oder auch im Amtslokal des am Amtssitze des Lokalkommissärs befindlichen Steueramtes;

im letzteren Falle sind die Grundbesitzbogen seitens des betreffenden Steueramtes an das am Amtssitze des Lokalkommissärs befindliche Steueramt einzusenden, und zwar nach Maßgabe des diesfalls durch den Lokalkommissär an das Steueramt oder an den Vermessungsbeamten zu richtenden Ansehens;

3. die Ausfolgung von Grundbesitzbogen, beziehungsweise deren Benutzung außerhalb des Amtslokales des Steueramtes, ist nicht gestattet.

Benutzung der Katastralmappen und Indikationskizzen.

§ 69. Die Benutzung der Katastralmappen und Indikationskizzen durch den Lokalkommissär, beziehungsweise durch die von demselben beauftragten Funktionäre, ist im Amtslokal des Evidenzhaltungsbeamten und eventuell im Lokal des Steueramtes oder Katastralmappenarchivs gestattet.

Bei Benutzung dieser Operate ist mit größter Schonung vorzugehen, und es hat insbesondere eine Durchstechung (Pikierung) der Mappen nicht stattzufinden.

Die Versendung der gedachten Operate zum Zwecke der Benutzung seitens des Lokalkommissärs oder der durch ihn beauftragten Organe ist nicht zulässig.

Mejni obhod, določitev in zaznamovanje razdelbenega ozemlja, nepremičnin in imovin.

§ 70. Ko so izvršene navedene pripravljalne naredbe, je privzemši opravitelja tehničnega oddelka ter ravna se po določenih § 68. r. in u. dež. zak. obhoditi skrajne meje razdelbenega ozemlja.

Nato je določiti, oziroma odločiti, katera zemljišča se morajo po § 62., r. in u. dež. zak. privzeti v razdelbo. V primeru, omenjenem v § 62., r. in u. dež. zak., da se udeleži postopka občina ali občinski oddelek, je o tem obvestiti tudi deželni odbor.

Ako so med skupnimi zemljišči taka, ki so po svoji legi izpostavljena posebnim poškodbam ali katerih se držé taka posebna bremena, ki bistveno otežujejo razdelbo, se smejo izključiti po § 58. r. in u. dež. zak. že naprej od razdelbe. Taka izključena zemljišča deloma privzeti v razdelbeni postopek je dopustno toliko, kolikor je to primerno za izvršitev skupnih naprav, uredbo mej itd. in se more zanesljivo poizvedeti manjša vrednost, katero imajo ti deli vsled nevarnosti poškodbe ali njih držečih se izrednih bremen.

Meje tistih zemljišč, ki so izključena od razdelbe, je s kolci ali na drug primeren način razločno zaznamovati.

Ako je za uredbo mej ali prilično izvršitev skupnih naprav primerno, da se deloma privzemo taka zemljišča, ki niso skupna, naj se potruži krajni komisar, da se pogodé dotični posestniki.

Ako se privzamejo v razdelbo ali uredbo zemljišča, ki so v utrdbenem okrožju utrjenih prostorov, je izprošiti odobrenje pristojnega vojaškega oblastva, ne le za to, da se prično potrebna zemljemerska dela, temveč tudi za to, da se naredé morebitne skupne naprave v utrdbenem okrožju.

Vsa zemljišča, ki ležé med določenimi mejami obsega razdelbenega ozemlja in jih ni izključiti, so razdelbeno ozemlje. V tem ozemlju ležeče ceste in poti, ki so javna posest, kakor tudi vodé pripadajo le toliko k razdelbenemu ozemlju, kolikor se uravnajo ali premené.

Za razdelbeno ozemlje mora krajni komisar določiti razmeram primerno krat-

Grenzbegehung, Feststellung und Bezeichnung des Teilungsgebietes, der Liegenschaften und Vermögensschaften.

§ 70. Nach Durchführung der angeführten vorbereitenden Maßnahmen sind unter Zuziehung eines Funktionärs der technischen Abteilung und unter Beachtung der Bestimmungen des § 68 T.-M.-L.-G. die äußeren Grenzen des Teilungsgebietes zu begehen.

Hiernach ist festzustellen, beziehungsweise zu entscheiden, welche Grundstücke gemäß § 4 T.-M.-L.-G. in die Teilung einbezogen werden sollen. Zu dem im § 62 T.-M.-L.-G. vorgesehenen Falle der Teilnahme einer Gemeinde oder Gemeindeabteilung an dem Verfahren ist hiervon auch der Landesauschuß in Kenntnis zu setzen.

Kommen gemeinschaftliche Grundstücke vor, welche ihrer Lage nach besonderen Beschädigungen ausgesetzt sind oder an denen solche besondere Lasten haften, welche die Teilung wesentlich erschweren, so können dieselben von vornherein von der Teilung gemäß § 58 T.-M.-L.-G. ausgeschlossen werden. Eine teilweise Einbeziehung derartiger ausgeschlossener Grundstücke in das Verfahren ist insoweit statthaft, als dies behufs Herstellung gemeinsamer Anlagen, Grenzregulierungen u. dgl. zweckmäßig ist und der Minderwert, den die Teile infolge der Gefahr der Beschädigung oder der daran haftenden außerordentlichen Lasten besitzen, zuverlässig ermittelt werden kann.

Die Grenzen der von der Teilung ausgeschlossenen Grundstücke sind durch Pflöcke oder in anderer geeigneter Weise deutlich zu bezeichnen.

Ist behufs Regulierung von Grenzen oder entsprechender Herstellung gemeinsamer Anlagen die teilweise Einbeziehung von Grundstücken, welche nicht gemeinschaftlich sind, zweckmäßig, so hat der Lokalkommissär zu trachten, mit den betreffenden Besitzern eine Vereinbarung zu erzielen.

Bei Einbeziehung von Grundstücken, welche innerhalb des Fortifikationsrayons befestigter Plätze liegen, ist sowohl behufs Vornahme der erforderlichen geometrischen Arbeiten als für die etwaigen gemeinsamen Anlagen innerhalb des Fortifikationsrayons die Genehmigung der zuständigen Militärbehörde einzuholen.

Alle Grundstücke, welche innerhalb der festgestellten Umfangsgrenzen des Teilungsgebietes gelegen und nicht auszuschließen sind, bilden das Teilungsgebiet. Die innerhalb des Gebietes gelegenen, ein öffentliches Gut bildenden Straßen und Wege sowie Gewässer gehören nur insoweit zum Teilungsgebiete, als sie einer Regulierung oder Änderung unterzogen werden.

Für das Gebiet der Teilung hat der Lokalkommissär eine den Verhältnissen entsprechende

ko oznamenilo, ki ga je uporabljati na vseh dotičnih spisih, načrtih in mapah.

Ako se je pokazala ob ustanovitvi ozemlja bistvena prememba razmer, ki so bile znane deželni komisiji ob odločbi, ki se izreče po § 63. r. in u. uk., mora krajni komisar o tem takoj poročati deželni komisiji.

Ob ustanovitvi razdelbenega ozemlja je tudi dognati, oziroma odločiti, katere nepremičnine in premoženja, v dodeljanem postopku morebiti ne vpoštevana, je privzeti po § 6. r. in u. dež. zak. v razdelbo.

Naznanilo operacijskega ozemlja zemljiško-knjižnemu sodišču.

§ 71. Čim je določeno razdelbeno ozemlje, mora krajni komisar tista zemljišča, ki so privzeta v operacijo, oziroma po dotični poizvedbi tudi tista zemljišča, s kojih posestjo so združene deležne pravice do zemljišč operacijskega ozemlja (§ 78., odstavek 5, r. in u. uk.), naznaniti zemljiško-knjižnemu sodišču s pripomnjo, da je od časa, ko dojdejo tja ta naznanila, uporabljati določila §§ 37. in 38. r. in u. uk.

Enako je naznaniti zemljiško-knjižnemu sodišču tista zemljišča, ki se privzamejo pozneje v teku postopka v operacijo.

Kako je ravnati z zemljiško-knjižnimi prošnjami, dokler traja agrarska operacija.

§ 72. Ko je dospelo v § 71. r. in u. uk. omenjeno naznanilo, mora zemljiško-knjižno sodišče vpisati to naznanilo in v zmislu § 60. r. in u. dež. zak. izdani razglas v dnevnik in nabiti oba v zemljiško-knjižnem uradu in na sodno desko ter obenem z ozirom na naznanilo in razglas poočititi pričetek postopka pri dotičnih zemljiško-knjižnih vložkih.

Slično je postopati, ako se zemljiško-knjižnemu sodišču naznanijo nepremičnine, ki so se pozneje privzele v postopek.

Od dobe počenši, ko je dospelo omenjeno naznanilo, do zvršetka postopka je vpisovati vse na dotična zemljiško-knjižna telesa nanašajoče se zemljiško-knjižne prošnje — brez izjeme —, potem ko so se vpisale v dnevnik, v poseben seznemek, ki se mora spisovati poleg dnevnika, in ta

kurze Bezeichnung festzustellen, welche auf allen bezüglichlichen Akten, Plänen und Karten in Anwendung zu bringen ist.

Hat sich bei Feststellung des Gebietes eine wesentliche Änderung der Verhältnisse ergeben, welche der Landeskommission bei der gemäß § 63 T.-R.-B. zu fällenden Entscheidung vorlagen, so hat der Lokalkommissär der Landeskommission hierüber sofort Bericht zu erstatten.

Anlässlich der Feststellung des Teilungsgebietes ist auch festzustellen, beziehungsweise zu entscheiden, welche im bisherigen Verfahren etwa nicht berücksichtigten Liegenschaften und beweglichen Vermögensschaften gemäß § 6 T.-R.-L.-G. in die Teilung einzubeziehen sind.

Mitteilung des Operationsgebietes an das Grundbuchgericht.

§ 71. Sobald das Gebiet der Teilung feststeht, hat der Lokalkommissär dem Grundbuchgerichte die in die Operation einbezogenen Grundstücke, beziehungsweise nach der erfolgten bezüglichlichen Ermittlung auch jene Grundstücke, mit deren Besitz Anteilsrechte an den Grundstücken des Operationsgebietes verbunden sind (§ 78, Absatz 5, T.-R.-B.), mit dem Bemerkten mitzuteilen, daß von dem Zeitpunkte des Einlangens dieser Mitteilungen die Bestimmungen der §§ 37 und 38 T.-R.-B. zur Anwendung zu kommen haben.

In gleicher Weise sind dem Grundbuchgerichte jene Grundstücke mitzuteilen, welche im Laufe des Verfahrens nachträglich in dasselbe einbezogen werden.

Behandlung der Grundbuchsanfragen während der Dauer der agrarischen Operation.

§ 72. Nach Einlangen der im § 71 T.-R.-B. bezeichneten Mitteilung hat das Grundbuchgericht diese Mitteilung und die gemäß des § 60 T.-R.-L.-G. erlassene Kundmachung in das Tagebuch einzutragen, im Grundbuchsamt und an die Gerichtstafel anzuheften und gleichzeitig unter Bezugnahme auf die Mitteilung und die Kundmachung die Einleitung des Verfahrens bei den betreffenden Grundbucheinlagen ersichtlich zu machen.

In analoger Weise ist vorzugehen, wenn dem Grundbuchgerichte nachträglich in das Verfahren einbezogene Liegenschaften mitgeteilt werden.

Von dem Einlangen der erwähnten Mitteilungen angefangen sind bis zum Abschlusse des Verfahrens alle auf die betreffenden Grundbuchkörper sich beziehenden Grundbuchsanfragen — ohne Ausnahme — nach ihrer Eintragung in das Tagebuch in ein neben diesem zu führendes besonderes Verzeichnis aufzunehmen und dieses

seznamek je pokazati krajnemu komisarju vselej, kadar to zahteva.

O vsaki rešitvi, ki se izda o prošnji, vpisani v zgoraj imenovani seznamek, je poslati uradno izdan izvod krajnemu komisarju in, da se je to zgodilo, zaznamovati v posebnem razpredelku tega seznamka ter navesti v njem dan odpošiljatve in vročitve.

Kadar se prične nov zemljiško-knjižno vložek, mora zemljiško-knjižno sodišče naznaniti vsebino novonarejenega vlozka krajnemu komisarju s tem, da mu dopošlje uradni zemljiško-knjižni izpisek. Ako povzroči pričetek novega zemljiško-knjižnega vlozka razdelbo parcele, je naznaniti krajnemu komisarju vrhu tega s prošnjo za odločitev predloženi razdelbeni načrt, eventualno po cesarskem ukazu z dne 1. junija 1914. l. (drž. zak. št. 116), oziroma po ukazu z dne 7. julija 1890. l. (drž. zak. št. 149), razdelbeni načrt nadomestujoči popis proti hitri povrnitvi.

Raziskovanje razdelbenega ozemlja.

§ 73. Po obhodu skrajnih mej razdelbenega ozemlja mora krajni komisar naročiti opravitelju tehničnega oddelka, da s pomočjo mejnih kazalcev (indikatorjev) in, ako je treba, tudi udeležencev razišče ozemlje po vseh delih in da posamezna zemljišča primerja z narisom v katastrski mapi.

Pri tem presojanju in raziskovanju morebiti najdene nepravilne vpise v katastrskih mapah, neizvršene premembe parcelnih in kulturnih mej in druge za operacijo važne narise, kakor tudi oznamenilo od razdelbe izključenih zemljišč je v mapah popraviti, oziroma v nje vpisati ali, kolikor je za to potrebno zemljemersko merjenje, to zabeležiti.

Gledé tistih podatkov, katerih razvidnost je predpisana v operativnih zemljarskega katastra in v zemljiških knjigah, je naznaniti organom razvidnostnega urada zemljarskega katastra (merskim uradnikom) in zemljiško-knjižnemu sodišču nepravilnosti, morebiti dognane pri poizvedbah in v nadaljnjem teku postopka (izkaz razlik).

Organi razvidnostnega urada zemljarskega katastra (merski uradniki) morajo vse v času postopka pri njih zglašene ali do uradnega poslovanja dospele izpre-

dem Lokalkommissär auf Verlangen jederzeit vorzuweisen.

Von jeder Erledigung, welche über ein in das vorerwähnte Verzeichnis eingetragenes Ansuchen ergeht, ist eine amtliche Ausfertigung dem Lokalkommissär zu übermitteln, und daß dies geschehen ist, ist in einer besonderen Rubrik desselben Verzeichnisses unter Angabe des Tages der Expedition und der Zustellung anzumerken.

Bei Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage hat das Grundbuchgericht den Inhalt der neugebildeten Einlage dem Lokalkommissär durch Übersendung eines amtlichen Grundbuchsauszuges mitzuteilen. Im Falle die Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage eine Parzellenteilung nach sich zieht, ist dem Lokalkommissär überdies der mit dem Abtrennungsgesuche vorgelegte Teilungsplan, eventuell die denselben nach der kaiserlichen Verordnung vom 1. Juni 1914, R.-G.-Bl. Nr. 116, beziehungsweise gemäß der Verordnung vom 7. Juli 1890, R.-G.-Bl. Nr. 149, erlassende Beschreibung gegen schleunige Rückstellung mitzuteilen.

Durchforschung des Teilungsgebietes.

§ 73. Nach Begehung der äußeren Grenzen des Teilungsgebietes hat der Lokalkommissär einen Funktionär der technischen Abteilung zu beauftragen, das Gebiet unter Zuziehung der Grenz-anweiser (Indikatoren) und erforderlichenfalls auch der Beteiligten in allen Teilen zu durchforschen und die einzelnen Grundstücke mit der Darstellung in der Katastralmappe zu vergleichen.

Allfällige bei dieser Überprüfung und Durchforschung entdeckte unrichtige Eintragungen in die Katastralmappe, nicht durchgeführte Änderungen der Parzellen- und Kulturgrenzen und sonstige für die Operation wichtige Darstellungen sowie auch die Bezeichnung der von der Teilung ausgeschlossenen Grundstücke sind in den Mappen zu berichtigen, beziehungsweise in dieselben einzutragen oder, soweit hierzu eine geometrische Aufnahme erforderlich ist, vorzunehmen.

Hinsichtlich derjenigen Daten, deren Evidenzhaltung in den Operaten des Grundsteuerkatasters und den Grundbüchern vorgeschrieben ist, sind den Organen der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters (Vermessungsbeamten) und dem Grundbuchgerichte, die bei den vorgenommenen Erhebungen und im weiteren Laufe des Verfahrens etwa festgestellten Unrichtigkeiten mitzuteilen. (Differenzausweis.)

Die Organe der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters (Vermessungsbeamten) haben alle während des Verfahrens bei ihnen zur Annahme oder Amtshandlung gelangenden Verände-

membe posestnega stanu v razdelbenem ozemlju, preden se izvedejo v zemljarinskem katastru, naznaniti krajnemu komisarju.

Določitev merske podlage.

§ 74. V teku uvodnega postopka je tudi določiti, ali in v koliko se smejo za razdelbo, oziroma za napravo izvirne mape (§ 84. r. in u. uk.) uporabljati že narejena katastrska merska dela ali je-li izvršiti novo izmero. To določi krajni komisar sporazumno z voditeljem tehničnega oddelka in, kadar se ta dva ne moreta sporazumeti, končno veljavno deželna komisija.

V ta namen je narejene katastrske operate preskusiti in voditelj tehničnega oddelka mora na podstavi preskušnje krajnemu komisarju o uporabi katastrskih operatov staviti nasvete. Kadar se krajni komisar ne ujema s temi predlogi, si mora izprositi odločbo deželne komisije, v nasprotnem primeru pa sporazumno določeni postopek naznaniti predsedniku deželne komisije.

Kadar se katastrska merska dela določa ali deloma uporabljajo pri razdelbi, je mape skrbno preskusiti in je pri tem vse, kar je za razdelbena dela potrebno, vanje vpisati, oziroma popraviti to, kar je v njih napačnega.

Kadar se izvršé nove izmere, se morajo gledé postopka, oziroma gledé načrtov, ki jih je napraviti na podstavi novih izmer, kolikor imajo služiti tudi v uporabo zemljiško-knjižnega sodišča in v namene razvidnosti zemljarinskega katastra, uporabljati tudi predpisi, izdani za napravo načrtov v te namene.

Priobčilo izpiskov iz triangulacijskih operatov.

§ 75. Kadar se potrebujejo podatki trigonometrijske triangulacije, se mora krajni komisar navedši dotične točke in operacije, za katere se naj rabijo ti podatki, po deželni komisiji obrniti na ministrsko komisijo, ki povzroči, da se napravijo potrebni izpiski iz operatov v triangulacijski cenilni pisarni. Kadar bi se pa potrebovali podatki nekdanje grafične triangula-

cionen des Besitzstandes im Gebiete der Teilung vor der Durchführung im Grundsteuerkataster dem Lokalkommissär mitzuteilen.

Feststellung der Vermessungsgrundlage.

§ 74. Im Laufe des Vorverfahrens ist auch zu bestimmen, ob und inwieweit für die Teilung, beziehungsweise für die Herstellung der Originalmappe (§ 84 T.-M.-B.), die vorhandenen Katastralvermessungsarbeiten benutzt werden können oder eine Neuvermessung vorzunehmen ist. Diese Bestimmung trifft der Lokalkommissär im Einverständnisse mit dem Leiter der technischen Abteilung und, wenn sich diese nicht einigen können, endgültig die Landeskommission.

Zu diesem Zwecke sind die vorhandenen Katastraloperate einer Prüfung zu unterziehen und es hat der Leiter der technischen Abteilung auf Grund der Prüfung dem Lokalkommissär über die Benützung der Katastraloperate Vorschläge zu erstatten. Ist der Lokalkommissär mit diesen Vorschlägen nicht einverstanden, so hat derselbe die Entscheidung der Landeskommission einzuholen, entgegengefallenfalls jedoch das einverständlich festgesetzte Vorgehen dem Vorsitzenden der Landeskommission anzuzeigen.

Werden die Katastralvermessungsarbeiten ganz oder teilweise bei der Teilung benutzt, so sind die Mappen einer sorgfältigen Prüfung zu unterziehen und es ist dabei alles für die Teilungsarbeiten Erforderliche in dieselben einzutragen, beziehungsweise das vorgefundene Fehlerhafte zu berichtigen.

Werden Neuvermessungen vorgenommen, so haben hinsichtlich des Vorganges, beziehungsweise hinsichtlich der auf Grund der Neuvermessungen zu verfassenden Pläne, insoweit diese gleichzeitig zum Gebrauche des Grundbuchgerichtes und für die Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters dienen sollen, auch die für die Anfertigung von Plänen zu diesen Zwecken erlassenen Vorschriften Anwendung zu finden.

Mitteilung von Auszügen aus den Triangulierungsoperaten.

§ 75. Insofern Daten der trigonometrischen Triangulierung benötigt werden, hat sich der Lokalkommissär unter Angabe der betreffenden Punkte und der Operationen, für welche jene Daten benutzt werden sollen, im Wege der Landeskommission an die Ministerialkommission zu wenden, durch welche die Verfassung der erforderlichen Auszüge aus den im Triangulierungskatasterbureau befindlichen Operaten veranlaßt

cije, jih sme odposlan opravitelj tudi prepisati neposrednje v lokalni katastrskega mapnega arhiva.

Merjenje.

§ 76. Meriti je v zmislu določil opravilnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij.

Vsa zemljemerska dela je urediti tako, da po možnosti ostanejo obvarovana poškodbe vsa na operacijskem ozemlju in na sosednjih zemljiščih nahajajoča se drevesa, trte, ograje itd., kakor tudi poljski pridelki.

Ako se za primerno izvrševanje geodetskih del ni moči izogniti poškodovanju ali ako se morajo odstraniti stvari, ki so na zemljiščih, se mora to naznaniti posestnikom in se je poprej dogovoriti, kolikor je potrebno, o eventualnih zahtevkih odškodnine za nastale škode.

Določevanje udeležencev in njih pravic.

§ 77. V tisti meri, kakor napredujejo dela v določitev razdelbenega ozemlja, mora krajni komisar poizvedeti udeležence in njih pravice, ter natančneje dognati dejanska in pravna razmerja v razdelbenem ozemlju, zlasti tudi dognati gledé uprave skupnosti obstoječe uredbe. V ta namen mora zlasti skrbeti za to, da mu tehnični oddelek napravi natančen posnetek katastrske mape in da dožene zemljiško-knjižno stanje s tem, da si dá narediti sumarne zemljiško-knjižne izpiske od vsakega vložka; pri tem mu mora pomagati, ako je treba, uradnik, ki mu je izročeno vodstvo zemljiške knjige. V te zemljiško-knjižne izpiske in po okolnostih tudi v posnetek katastrske mape mora krajni komisar vpisati tiste premembe zemljiško-knjižnega stanu, ki je zanje izvedel iz doposlanih zemljiško-knjižnih odlokov.

Razen tega je priskrbeti potrebne podatke z vpogledom v katastrske zemljiškoposestne pole, v vplačilno glavno knjigo o zemljiškem in hišnem razrednem davku, v železniško knjigo ter, ako je treba, v druge javne knjige, spise in načrte, kakor: v vodne knjige in vodne karte, v listine o odvezi in uredbi zemljiških bremen, v gozdni kataster, v občinske račune itd.

wird. Sollten jedoch Daten der ehemaligen graphischen Triangulierung erforderlich werden, so kann auch die Abschriftnahme im Lokal des Katastralmappenarchivs durch einen beauftragten Funktionär unmittelbar erfolgen.

Vermessungen.

§ 76. Die Vermessungen sind im Sinne der Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen vorzunehmen.

Bei allen Vermessungsarbeiten sind die Einrichtungen so zu treffen, daß die im Operationsgebiete und auf benachbarten Grundstücken befindlichen Bäume, Weinstöcke, Einfriedungen u. dgl. sowie auch die Feldfrüchte möglichst vor Beschädigung bewahrt bleiben.

Sind behufs zweckmäßiger Ausführung der geodätischen Arbeiten Beschädigungen nicht zu vermeiden oder müssen auf den Grundstücken befindliche Gegenstände weggeräumt werden, so sind die Besitzer hiervon zu verständigen und vorher über etwaige Ersatzansprüche für eingetretene Schäden die erforderlichen Vereinbarungen zu treffen.

Feststellung der Beteiligten und ihrer Rechte.

§ 77. Nach Maßgabe, als die Arbeiten zur Feststellung des Teilungsgebietes fortschreiten, hat der Lokalkommissär die Ermittlung der Beteiligten und ihrer Rechte sowie die nähere Feststellung der faktischen und rechtlichen Verhältnisse im Teilungsgebiete, insbesondere auch die Feststellung der hinsichtlich der Verwaltung der Gemeinschaft bestehenden Einrichtungen, vorzunehmen. Zu diesem Zwecke hat derselbe insbesondere durch die technische Abteilung eine genaue Kopie der Katastralmappe herstellen zu lassen und den Grundbuchsstand durch Anfertigung summarischer Grundbuchsauszüge von jeder Einlage zu erheben, wobei der mit der Grundbuchsführung betraute Beamte erforderlichenfalls an die Hand zu gehen hat. Zu diese Grundbuchsauszüge und nach Umständen auch in die Kopie der Katastralmappe sind die dem Lokalkommissär durch die zugefertigten Grundbuchsbescheide bekannt gewordenen Änderungen des Grundbuchsstandes einzutragen.

Außerdem sind die erforderlichen Daten durch Einsicht in die Katastralgrundbesitzbogen, das Einzahlungshauptbuch über die Grund- und Hausklassensteuer, Eisenbahnbuch sowie nötigenfalls in sonstige öffentliche Bücher, Akten und Pläne, als Wasserbücher und Wasserarten, Grundlastenablösungs- und Regulierungsurkunden, den Waldkataster, die Gemeinderrechnungen u. dgl., zu beschaffen.

Kadar krajni komisar ne more dobiti potrebnih podatkov sam ali po svojih pomočnikih, jih je zaprositi od pristojnih oblastev. V ta namen jim sme krajni komisar poslati pripravne obrazce v izpolnitev in zlasti zahtevati prepise zemljiško-posestnih pol, popravljenih po uspehih razvidnosti, proti povračilu tarifnih pristojbin.

Poizvedba pravic po § 23. r. in u. dež. zak. udeleženi oseb in deležnih pravic sploh.

§ 78. Kadar se poizveduje o pravicah po § 23. r. u. dež. zak. udeleženi oseb v zmislu § 77., odstavek 3, r. in u. dež. zak., pri čemer si pa mora krajni komisar v vsakem primeru predvsem prizadevati, da se pogodijo med seboj toliko, kolikor niso s tem morebiti pravice tretjih oseb v nevarnosti, je pojasniti tudi momente, mero-dajne za njih odkupilo ali v novcih ali v zemljišču. Nadalje mora krajni komisar dognati terjatve po § 78. r. in u. dež. zak.

Zlasti se mora poizvedba deležnih pravic sodeležnikov vršiti po §§ 71. in 72. r. in u. dež. zak., uvažujé določila naslednjih §§ 79. in 80. r. in u. uk.

Velikost, ki se je poizvedela za vsako deležno pravico, mora biti za podstavo nadaljnjemu postopku.

Ako je poizvedovati deležne pravice na podstavi hišnih in posestvenih potreb, se sme to odložiti do takrat, ko se poizveduje o vrednostnih razmerah.

Poizvedujé deležne pravice mora krajni komisar tudi dognati, ali so deležne pravice združene s posestjo zemljišč in, ako je to, poizvedeti tudi dotična zemljišča.

Poizvedba deležnih pravic po § 71., odstavek 3, r. in u. dež. zak.

§ 79. Ako je poizvedeti o deležnih pravicah po § 71., odstavek 3, r. in u. dež. zak., je primerjati dokaze o posledkih dejanskega izvrševanja užitnih pravic iz vsakega posameznega v poprečni preračun privzetega leta s hišno in posestveno potrebo, ki je bila v vsakem omenjenih let.

Kann der Lokalkommissär die erforderlichen Daten nicht selbst oder durch seine Hilfskräfte beschaffen, so sind dieselben von den zuständigen Behörden zu requirieren. Zu diesem Zwecke kann der Lokalkommissär denselben geeignete Formulare zur Ausfüllung übermitteln und insbesondere Abschriften der nach den Ergebnissen der Evidenzhaltung berechtigten Grundbesitzbogen gegen Vergütung der tarifmäßig entfallenden Gebühren beziehen.

Ermittlung der Rechte der gemäß § 23 T.-R.-L.-G. Beteiligten und deren Anteilsrechte überhaupt.

§ 78. Anlässlich der Ermittlung der Rechte der gemäß § 23 T.-R.-L.-G. Beteiligten im Sinne des § 77, Absatz 3, T.-R.-L.-G., wobei jedoch der Lokalkommissär in jedem Falle zunächst ein Übereinkommen insoweit anzustreben hat, als hierdurch nicht etwa Rechte dritter Personen gefährdet werden, sind auch die für die Ablösung derselben entweder in Geld oder in Grund und Boden maßgebenden Momente klarzustellen. Ferner hat der Lokalkommissär die Klarstellung der Forderungen gemäß § 78 T.-R.-L.-G. vorzunehmen.

Die Ermittlung der Anteilsrechte der Teilgenossen insbesondere hat in Gemäßheit der §§ 71 und 72 T.-R.-L.-G. unter Beachtung der Bestimmungen der folgenden §§ 79 und 80 T.-R.-L.-G. stattzufinden.

Die für jedes Anteilsrecht ermittelte Größe ist dem weiteren Verfahren zugrunde zu legen.

Hat die Ermittlung von Anteilsrechten unter Zugrundelegung des Haus- und Gutsbedarfes zu geschehen, so kann dieselbe bis zum Stadium der Ermittlung der Wertverhältnisse aufgeschoben werden.

Bei der Ermittlung der Anteilsrechte hat der Lokalkommissär auch festzustellen, ob die Anteilsrechte mit dem Besitze von Grundstücken verbunden sind, und, wenn dies der Fall ist, auch die betreffenden Grundstücke zu ermitteln.

Ermittlung der Anteilsrechte nach § 71, Absatz 3, T.-R.-L.-G.

§ 79. Sind Anteilsrechte gemäß § 71, Absatz 3, T.-R.-L.-G. zu ermitteln, so sind die Nachweisungen über die Ergebnisse der tatsächlichen Ausübung der Nutzungsrechte aus jedem einzelnen in die Durchschnittsberechnung einzubeziehenden Jahre, mit dem in jedem der bezeichneten Jahre bestandenen Haus und Gutsbedarfe zu vergleichen.

Iz vsote za vsako izmed desetih let dobljenih, oziroma po § 72., odstavek 1, r. in u. dež. zak. popravljenih dokazov udeležbe na užitkih se mora preračunati povprečnina, ki jo je šteti za dognano deležno pravico.

Načela pri poizvedbi hišnih in posestvenih potreb.

§ 80. Pri poizvedbi hišne in posestvene potrebe po § 72. r. in u. dež. zak. se morajo uporabljati naslednja načela:

1. Pri izmeri hišne potrebe je v družinsko gospodarstvo šteti roditelje in otroke, kakor tudi posle v družini živeče in stalno potrebne v gospodarstvu.

2. Za poizvedbo hišne in posestvene potrebe do uživanja paše, stelje in travne košnje je merilo potreba ene krave v tistem kraju navadnega plemena med poletno pašo. Kadar gre za to uživanje tudi gledé drugih živalskih vrst, je določiti razmerje potrebe za vsako glavo teh živalskih vrst s potrebo ene pašne krave. Ravno tako je ravnati tudi gledé potrebe za mlado živino.

Kadar je poizvedeti število tiste živine, kolikor se je more čez zimo prerediti s krmo z onih zemljišč, ki so primerna za pridobitev pozimske krme (§ 72., št. 1, r. in u. dež. zak.), je poizvedeti to navadno po sirovem donosu teh zemljišč. Kadar se ta zemljišča bonitujejo in je dognano, da je njih bonitetna vrednost v različnih razredih s sirovim donosom v enakem razmerju, tedaj se sme število živine, katero je prerediti čez zimo, poizvedeti tudi na podstavi bonitetne vrednosti.

3. Kadar služi užitek ločja za dobivanje stelje, tedaj je po št. 2 poizvedeno število glav dotične živine vzeti za podstavo, ako poprečno število živine, kolikor je ima vsak sodeležnik, ali vrednost zemljišč vsakega sodeležnika ne daje primernejšega merila za izmero dotične potrebe.

4. Kadar je poizvedeti potrebo stavbnega lesa za hišna in gospodarska poslopja, tedaj je, kolikor so gledé njih zidave v tistem kraju običajne razmere različne, njim primerne tipe določiti z normalno potrebo, ki jo ima vsak tip, ter je po tem preračunati potrebno količino za vsakega

Aus der Summe der für jedes der zehn Jahre gewonnenen, beziehungsweise nach § 72, Absatz 1, T.-R.-L.-G. richtiggestellten Nachweisungen der Teilnahme an den Nutzungen, ist der Durchschnitt zu rechnen, welcher als das ermittelte Anteilrecht zu behandeln ist.

Grundsätze bei Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes.

§ 80. Bei Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes gemäß § 72 T.-R.-L.-G. haben nachstehende Grundsätze zur Anwendung zu kommen:

1. Bei Bemessung des Hausbedarfes sind zum Familienhaushalte die vorhandenen Eltern und Kinder sowie jene im Haushalte lebenden Dienstpersonen zu rechnen, welche im Wirtschaftsbetriebe dauernd erforderlich sind.

2. Behufs Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes an der Weide-, Streu- und Grabschnittnutzung bildet der Bedarf einer Kuh ortsüblicher Rasse während der Sommerweidezeit den Maßstab. Handelt es sich um diese Nutzungen auch bezüglich anderer Viehgattungen, so ist das Verhältnis des Bedarfes für jedes Stück dieser Viehgattungen zu dem Bedarfe einer Weidekuh festzustellen. Dasselbe hat auch hinsichtlich des Bedarfes für Jungvieh zu geschehen.

Ist die Ermittlung jener Viehzahl vorzunehmen, welche mit dem Futterertrage der zur Erzeugung von Winterfutter geeigneten Grundstücke durchwintert werden kann (§ 72, Z. 1, T.-R.-L.-G.), so hat diese Ermittlung in der Regel nach dem Rohertrage dieser Grundstücke zu geschehen. Werden diese Grundstücke bonitiert und ist festgestellt, daß der Bonitätswert derselben mit dem Rohertrage in den verschiedenen Klassen im gleichen Verhältnisse steht, so kann die Ermittlung der zu durchwintenden Viehzahl auch auf Grund des Bonitätswertes geschehen.

3. Dient die Schilfnutzung zur Beschaffung von Streu, so ist die gemäß Z. 2 ermittelte Viehzahl zugrunde zu legen, wenn nicht die durchschnittlich von jedem Teilnehmer gehaltene Anzahl Vieh oder der Wert der Grundstücke jedes Teilnehmers einen geeigneteren Maßstab für die Bemessung des Bedarfes ergibt.

4. Bei Ermittlung des Bedarfes an Nutzholz für Wohn- und Wirtschaftsgebäude sind, insofern hinsichtlich der Bauart derselben verschiedene ortsübliche Verhältnisse obwalten, die denselben entsprechenden Typen mit dem für jede erforderlichen Normalbedarfe festzustellen, und ist danach das erforderliche Quan-

posameznega sodelaznika. Pri tem se sme gledé poizvedbe prostorov, potrebnih za gospodarstvo, vzeti za podstavo donosna vrednost dotičnih zemljišč.

5. Drugih pravic kakor skupnih pašnih pravic in pravic do travne košnje, ali kakemu sodelazniku lastnih pašnikov, o katerih je dokazano, da imajo drug namen, nego služiti za poletno krmljenje v § 72., št. 1, r. in u. dež. zak. omenjenega števila glav živine, ni jemati v poštev.

6. Med zemljišča, omenjena v § 72., št. 1 in 2, r. in u. dež. zak., pripravna za pridelovanje zimske krme, je šteti samo taka, ki so bila že med desetletno v § 71., r. in u. dež. zak., omenjeno dobo oskrbovana s posestva dotičnega sodelaznika in se še oskrbujejo ob pričetku delovanja krajnega komisarja.

Isto velja tudi gledé pašnih pravic in pravic travne košnje ali lastnih pašnikov sodelaznika, ki niso po št. 5 izključeni od vpoštevanja.

Glavni imenik udeležencev. Nadaljnje poizvedbe.

§ 81. Neposrednje in posrednje udeležence je sestaviti s podatki, ki se tičejo njih udeleženstva in so važni za postopek, v glavni imenik udeležencev, ki ga je sestaviti v dveh delih; v njih je zaznamovati neposrednje udeležence s črkami.

Premembe gledé udeležencev in njih pravic, ki nastanejo morebiti v teku postopka, je imeti v razvidnosti in vzeti v delo zaradi pravočasne izvršitve vse za poznejši postopek odločilne momente. Zlasti je skrbeti, da se pravočasno postavijo skupni glasovalci in skrbniki po §§ 37. do 39. r. in u. dež. zak.

Kolikor je že v sedanjem stadiju mogoče, mora krajni komisar zlasti poizvedeti, katere pravice tretjih oseb odpadejo po § 26. r. in u. dež. zak., oziroma katere se prenese na oddelila.

Imenik neposrednje udeležencev. Izdaja oklica po § 70. r. in u. dež. zak.

§ 82. Ko so se poizvedeli neposrednji udeleženci, mora krajni komisar po § 69., odstavek 2, r. in u. dež. zak. — ako ni dan

tum für jeden einzelnen Teilgenossen zu berechnen. Hierbei kann hinsichtlich der Ausmittlung der zum Wirtschaftsbetriebe notwendigen Räume der Ertragswert der Grundstücke zum Anhaltspunkt genommen werden.

5. Andere als die gemeinschaftlichen Weide- und Grasschnittrechte oder eigene Weideflächen eines Teilgenossen, welche erwiesenermaßen eine andere Bestimmung haben, als der Sommerfütterung der im § 72, 3. 1, T.=R.=L.=G. erwähnten Viehzahl zu dienen, sind außer Rechnung zu lassen.

6. Unter die im § 72, 3. 1 und 2, T.=R.=L.=G. erwähnten, zur Erzeugung von Winterfutter geeigneten Grundstücke sind nur jene zu zählen, welche bereits innerhalb der im § 71 T.=R.=L.=G. bezeichneten zehnjährigen Periode von dem Gute des betreffenden Teilgenossen aus bewirtschaftet wurden und zur Zeit des Beginnes der Wirksamkeit des Lokalkommissärs noch bewirtschaftet werden.

Das gleiche gilt auch hinsichtlich der Weide- und Grasschnittrechte oder eigenen Weideflächen eines Teilgenossen, die nicht nach § 5 von der Berücksichtigung ausgeschlossen sind.

Hauptverzeichnis der Beteiligten. Weitere Erhebungen.

§ 81. Die unmittelbar und die mittelbar Beteiligten sind mit den auf ihre Beteiligung bezüglichen, für das Verfahren wichtigen Daten in einem in zwei Teilen anzulegenden Hauptverzeichnis der Beteiligten zusammenzustellen und in diesen Verzeichnissen die unmittelbar Beteiligten mit Buchstaben zu bezeichnen.

Etwaige im Laufe des Verfahrens eintretende Änderungen hinsichtlich der Beteiligten und ihrer Rechte sind in Evidenz zu halten und alle für das spätere Verfahren maßgebenden Momente behufs rechtzeitiger Austragung in Behandlung zu nehmen. Insbesondere ist die Bestellung gemeinschaftlicher Stimmführer und Kuratoren gemäß §§ 37 bis 39 T.=R.=L.=G. rechtzeitig zu veranlassen.

Insofern es im gegenwärtigen Stadium bereits möglich ist, hat der Lokalkommissär insbesondere zu ermitteln, welche Rechte dritter Personen gemäß § 26 T.=R.=L.=G. entfallen, beziehungsweise auf die Abfindungen übertragen werden.

Liste der unmittelbar Beteiligten. Erlassung des Ediktes gemäß § 70 T.=R.=L.=G.

§ 82. Nach erfolgter Ermittlung der unmittelbar Beteiligten hat der Lokalkommissär gemäß § 69, Absatz 2, T.=R.=L.=G. — wenn

v odstavku 3 omenjenega paragrafa ozna-
menjeni primer — objaviti razglas gledé
tega imenika udeležencev ter razgrniti ta
imenik.

Imenik neposrednjih udeležencev mora
obsegati poleg imen kakovost — ne veli-
kosti — pravíc vsakega posameznika; ra-
zen tega je še pridejati, so li posamezni
udeleženci »sodeležniki« po § 20. r. in u.
dež. zak., ali »neposrednji udeleženci« po
§ 23. r. in u. dež. zak.

Krajni komisar mora, ako se mu zdi
primerno, razgrnitev imenika neposrednje
udeleženi z združiti z razgrnitvijo registra
deležnih pravic (§ 79. r. in u. dež. zak.) ali
istotako objaviti oklic po § 70. r. in u. dež.
zak., staviti pravočasno dotične predloge
deželni komisiji. Ako se objavi ta oklic, ga
je razglasiti tudi po občinah razdelbenega
ozemlja in doposlati zemljiško-knjižnemu
sodišču.

Začasne odredbe.

§ 83. Krajni komisar mora še v teku
uvodnega postopka objaviti tiste zaukaze,
ki so potrebni za zavarovanje rednega gno-
jenja in obdelovanja zemljišč, za vzdrževa-
nje drevesnih nasadov in ograj, varstvo
gozdov ter za varovanje snovi zemlje proti
rezanju rušine in odkopavanju zemeljske
tvarine itd. do izvršitve dotične razdelbe.

Glavni postopek.

Pripravljanje razdelbenega načrta.

Naprava izvirne mape.

§ 84. Razdelbeno ozemlje je po od-
redbi, ukrenjeni v zmislu § 74. r. in u. uk.
predočiti v izvirni mapi.

Ta mapa mora praviloma obsegati:

1. meje obsega razdelbenega ozemlja;
2. meje v razdelbenem ozemlju leže-
čih, od operacije izključenih zemljišč;
3. meje cest, potov in vodotokov;
4. meje posameznih kulturnih vrst ter
bonitetnih (vrednostnih) oddelkov (§§ 86.
in 89. r. in u. uk.);

nicht der im Absatz 3 des bezogenen Para-
graphen bezeichnete Fall vorliegt — die Kund-
machung, betreffend diese Liste der Beteiligten,
zu erlassen und diese Liste aufzulegen.

Die Liste der unmittelbar Beteiligten hat
neben der Bezeichnung der letzteren die An-
gabe der Art — nicht der Größe — der Rechte
jedes einzelnen zu enthalten, wobei außerdem
noch anzugeben ist, ob die einzelnen Betei-
ligten „Teilgenossen“ gemäß § 20 T.-R.-L.-
G. oder „unmittelbar Beteiligte“ gemäß § 23
T.-R.-L.-G. sind.

Erachtet der Lokalkommissär die Aufle-
gung der Liste der unmittelbar Beteiligten in
Verbindung mit der Auflegung des Registers
der Anteilrechte (§ 79 T.-R.-L.-G.) oder die
Erlassung des Ediktes gemäß § 70 T.-R.-L.-
G. für zweckmäßig, so hat er bei der Landes-
kommission rechtzeitig die bezüglichlichen Anträge
zu stellen. Wird dieses Edikt erlassen, so ist
dasselbe auch in den Gemeinden des Teilungs-
gebietes kundzumachen und dem Grundbuchs-
gerichte zu überreichen.

Provisorische Verfügungen.

§ 83. Der Lokalkommissär hat noch im
Laufe des Vorverfahrens diejenigen Anord-
nungen zu erlassen, welche zur Sicherung einer
ordnungsmäßigen Düngung und Bestellung
der Grundstücke, zur Erhaltung der Baum-
pflanzungen und Einfriedungen, zum Schutze
des Waldstandes sowie zur Sicherung der Sub-
stanz des Bodens gegen Absterben des Rasens
und Abgrabung von Erdmaterial u. dgl. bis
zur Ausführung der Teilung erforderlich sind.

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Teilungsplanes.

Herstellung der Originalmappe.

§ 84. Das Teilungsgebiet ist nach Maß-
gabe der im Sinne des § 74 T.-R.-V. getrof-
fenen Verfügung in einer Originalmappe dar-
zustellen.

Diese hat in der Regel zu enthalten:

1. Die Umfangsgrenzen des Gebietes der
Teilung;
2. die Grenzen der innerhalb des Ge-
bietes der Teilung befindlichen, von der Ope-
ration ausgeschlossenen Grundstücke;
3. die Grenzen der Straßen, Wege und
Wasserläufe;
4. die Grenzen der einzelnen Kulturgat-
tungen sowie jene der Bonitäts(Wert)abtei-
lungen (§§ 86 und 89 T.-R.-V.);

5. pri merskih delih rabljene, oziroma nanovo narejene mrežne točke, kolikor so krajevno ustanovičene in se morejo po porazdelitvi poljá uporabljati zaradi zakoličenja novih mej;

6. meje posameznih posestvenih kompleksov. Za **posestvene komplekse** se štejejo vse zemljiške ploskve skupnosti, oziroma po § 4. r. in u. dež. zak. privzeta zemljišča, ki so obmejena z zemljiškimi ploskvami drugih posestnikov, s poti, jarki itd., brez ozira na to, ali te zemljiške ploskve obstojé iz ene ali več katastrskih parcel ali iz delov take parcele ali pripadajo li eni ali več kulturnim vrstam. Te posestvene komplekse je zaznamovati z zaporednimi številkami.

Kadar se morejo za napravo izvirne mape docela rabiti katastrski operati, tedaj je katastrsko mapo v zmislu določil pod št. 1 do 6 primerno popolniti in ravnati z njo kakor z izvirno mapo.

Kadar je treba za napravo izvirne mape izvršiti popolnoma novo izmero, tedaj je izvirno mapo — s pridržkom v odstavku 6 tega paragrafa oznamenjenih izjem — osnovati primerno določilom, navedenim pod št. 1 do 6, izključno na podstavi podatkov, ki se dobé z novo izmero.

Kadar so katastrski operati za napravo izvirne mape deloma porabni, tedaj je izvirno mapo po zaukazih, ukrenjenih v št. 1 do 6, osnovati na podstavi potrebne nove izmere, v ostalem pa prenesti porabne dele katastrske mape — s pridržkom v odstavku 7 tega paragrafa oznamenjenih izjem.

Kadar je za napravo izvirne mape potrebna popolnoma nova izmera (odst. 4), tedaj je navzlic temu podrobno izmero mej posameznih posestvenih kompleksov (št. 6), oziroma njih narís v izvirni mapi opustiti takrat, kadar se sme v zmislu določil opravičnega in tehničnega navodila za izvršitev agrarskih operacij vzeti površina posestvenih kompleksov iz katastrskih operatov in dati postopku za podstavo. V tem primeru je tudi pod št. 3 oznamenjene meje cest, poti itd. samo toliko premeriti in v izvirni mapi poodčititi, kolikor se te meje najbrže ne izpremené z agrarsko operacijo. Na drugi strani je pod št. 4 oznamenjene meje vpisati tudi v popravljen iz-

5. die bei den Vermessungsarbeiten benutzten, beziehungsweise neuhergestellten Netzpunkte, insoweit sie örtlich stabilisiert sind und nach Durchführung der Feldeinteilung behufs Absteckung der neuen Grenzen benutzt werden können;

6. die Grenzen der einzelnen Besitzkomplexe. Als Besitzkomplexe sind alle Grundflächen der Gemeinschaft, beziehungsweise die gemäß § 4 T.-R.-L.-G. einbezogenen Grundstücke anzusehen, welche durch Grundflächen anderer Besitzer, Wege, Gräben u. dgl. begrenzt werden, ohne Rücksicht darauf, ob diese Grundflächen aus einer oder mehreren Katastralparzellen oder aus Teilen einer solchen bestehen oder ob sie einer oder mehreren Kulturgattungen angehören. Diese Besitzkomplexe sind fortlaufend zu numerieren.

Können behufs Herstellung der Originalmappe die Katastraloperate ganz benutzt werden, so ist die Katastralmappe im Sinne der Bestimmungen unter Z. 1 bis 6 entsprechend zu vervollständigen und als Originalmappe zu behandeln.

Hat behufs Herstellung der Originalmappe eine vollständige Neuvermessung zu erfolgen, so ist die Originalmappe — vorbehaltlich der im Absatz 6 dieses Paragraphen bezeichneten Ausnahmen — den Bestimmungen unter Z. 1 bis 6 entsprechend ausschließlich auf Grund der durch die Neuvermessung gewonnenen Daten anzulegen.

Sind die Katastraloperate für die Herstellung der Originalmappe teilweise verwendbar, so ist die Originalmappe auf Grund der erforderlichen Neuvermessung, im übrigen aber unter Übertragung der benutzbaren Teile der Katastralmappe — vorbehaltlich der im Absatz 7 dieses Paragraphen bezeichneten Ausnahmen — gemäß den unter Z. 1 bis 6 getroffenen Anordnungen anzulegen.

Ist behufs Herstellung der Originalmappe eine vollständige Neuvermessung (Absatz 4) erforderlich, so ist gleichwohl von der Detailaufnahme der Grenzen der einzelnen Besitzkomplexe (Z. 6), beziehungsweise von der Darstellung derselben in der Originalmappe dann abzugehen, wenn im Sinne der Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen der Flächeninhalt der Besitzkomplexe den Katastraloperaten entnommen und dem Verfahren zugrunde gelegt werden darf. In diesem Falle sind auch die unter Z. 3 bezeichneten Grenzen der Straßen, Wege u. nur insoweit aufzunehmen und in der Originalmappe darzustellen, als diese Grenzen voraussichtlich

vod katastrske mape in pod št. 6 zaukazano zaznamovanje s števkami posestvenih kompleksov je izvršiti v tem izvodu, ki je potem ravnati z njim kakor s celovitim sestavnim delom izvirne mape.

Določila sprednjega odstavka se tudi takrat zmislu primerno uporabljajo, kadar so katastrski operati za napravo izvirne mape deloma uporabni (odstavek 5).

Določitev vrednostnih razmer sploh.

§ 85. Takoj po izvršitvi izvirne mape mora krajni komisar pričeti cenitev v razdelbo privzetih zemljišč.

Ako misli krajni komisar, da zadoštuje kak znan moment za poizvedbo zanesljive primerjalne vrednosti dotičnih zemljišč, ki jih je razdeliti, tako da se sme opustiti posebna cenitev teh zemljišč, mora za to po § 73., odstavek 3, r. in u. dež. zak., od deželne komisije izprositi odobrenje.

V vseh drugih primerih se izvrši cenitev zemljišč, ki jih je razdeliti, po določilih §§ 74. do 76. r. in u. dež. zak. na podstavi sporazuma neposrednjih udeležencev ali na podstavi mnenja izvedencev.

Da se določi vrednost v razdelbo privzetih zemljišč, se morajo narediti potrebni obrisi po izvirni mapi ali, kolikor bi to delo še ne bilo primerno napredovalo, po katastrski mapi.

Sporazumna cenitev.

§ 86. Cenitev v sporazumu potrebuje odobrenja krajnega komisarja. Krajni komisar mora tedaj, kadar se mu zdi verjetno, da se udeleženci sporazumejo glede cenitve, začeti dotične razprave. V nasprotnem primeru, kakor tudi tedaj, kadar se mu ne zdi umestno odobriti cenitev (§ 74. r. in u. dež. zak.) ali kadar ne pride do sporazuma, mora krajni komisar izvršiti cenitev na podlagi mnenja izvedencev.

Sporazumna cenitev se vrši s tem, da se določijo vrednostni razredi za posamez-

durch die agrarische Operation einer Veränderung nicht unterzogen werden. Andererseits sind die unter 3. 4 bezeichneten Grenzen auch in ein rektifiziertes Exemplar zur Katastralmappe einzutragen und ist die unter 3. 6 angeordnete Numerierung der Besitzkomplexe in diesem Exemplar durchzuführen, welches sodann als integrierender Bestandteil der Originalmappe zu behandeln ist.

Die Bestimmungen des vorstehenden Absatzes finden auch dann sinngemäße Anwendung, wenn die Katastraloperate für die Herstellung der Originalmappe teilweise verwendbar sind (Absatz 5).

Feststellung der Wertverhältnisse überhaupt.

§ 85. Im Anschlusse an die Herstellung der Originalmappe hat der Lokalkommissär die Bewertung der der Teilung unterzogenen Grundstücke vorzunehmen.

Erachtet der Lokalkommissär ein bekanntes Moment zur Ermittlung eines zuverlässigen Vergleichswertes der zu teilenden Grundstücke für genügend, so daß von der besonderen Bewertung der zu teilenden Grundstücke Umgang genommen werden kann, so hat er die Genehmigung der Landeskommission gemäß § 73, Absatz 3, L.-M.-L.-G. einzuholen.

In allen anderen Fällen erfolgt die Bewertung der zu teilenden Grundstücke gemäß §§ 74 bis 76 L.-M.-L.-G. auf Grund des Einverständnisses der unmittelbar Beteiligten oder des Gutachtens von Sachverständigen.

Behufs Feststellung des Wertes der in die Teilung einbezogenen Grundstücke sind die erforderlichen Skizzen nach der Originalmappe oder, insoweit die Bearbeitung derselben noch nicht entsprechend vorgeschritten sein sollte, nach der Katastralmappe anzulegen.

Bewertung im Einverständnisse.

§ 86. Die Bewertung im Einverständnisse bedarf der Genehmigung des Lokalkommissärs. Der Lokalkommissär hat, wenn er das Zustandekommen eines Einverständnisses hinsichtlich der Bewertung für wahrscheinlich zu halten Ursache hat, die betreffenden Verhandlungen einzuleiten. Im entgegengesetzten Falle sowie dann, wenn der Lokalkommissär die Genehmigung nicht zu erteilen findet (§ 74 L.-M.-L.-G.) oder ein Einverständnis nicht zustande kommt, hat der Lokalkommissär die Bewertung auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen.

Die Bewertung im Einverständnisse erfolgt durch Feststellung von Wertklassen für die ein-

ne kulturne vrste, dalje s tem, da se določijo talni deli (vrednostni oddelki), ki jih je v posameznih kulturnih vrstah odkazati različnim vrednostnim razredom, in s tem, da se sporazumno določijo čisti doneski za posamezen hektar vsakega vrednostnega razreda in vsake kulturne vrste. Dogovorjene čiste doneske mora krajni komisar sestaviti za vsak posamezni vrednostni razred v vsaki kulturni vrsti v »klasifikacijski tarifi«. Od čistih doneskov je postaviti petindvajseterni znesek za glavnično vrednost ter ga zaokrožiti na cele krone za en hektar.

Ako bi se pojavile težkoče določiti čisti donesek, pač pa bi bile dane priprave opore za zemljiško vrednost na hektar, se lahko tudi v porazumu določi zemljiška vrednost za hektar.

V tem primeru je dogovorjene zemljiške vrednosti sestaviti za vsak posamezni vrednostni razred v vsaki kulturni vrsti v »klasifikacijski tarifi«.

Meje posameznim vrednostnim oddelkom je zaznamovati s kolci, vrednostne oddelke je vmeriti v obrise (§ 85. r. in u. uk.) ter jih od tod prerisati z zaporednimi številkami ter z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo, oziroma v popravljen izvod katastrske mape (§ 84. r. in u. uk.).

Cenitev na podstavi mnenja izvedencev.

§ 87. Cenitev zemljišč, privzetih v razdelbo, na podstavi mnenja izvedencev se vrši z bonitiranjem po klasifikatorjih in bonitêrjih in se deli:

- a) v sestavo bonitetnega obrazca,
- b) v klasifikacijo in
- c) v tarifovanje.

Za bonitêrje je samo za težavnejša opravila postaviti dve osebi; v preprostih primerih zadošča en bonitêr.

Za klasifikatorje je postaviti navadno najmanj dve in največ pet oseb, ki morajo delovati skupno. Ako je pa operacijsko ozemlje zelo razsežno, se sme zaradi klasifikacije razdeliti v več delov in klasifikacijo sme izvršiti ob enem na različnih mestih več takih skupin klasifikatorjev.

zelnen Kulturgattungen, durch die Feststellung der in den einzelnen Kulturgattungen den verschiedenen Wertklassen zuzuweisenden Bodenabschnitte (Wertabteilungen) und durch die einverständliche Feststellung der Reinerträge für je ein Hektar jeder Wertklasse und Kulturgattung. Die vereinbarten Reinerträge sind für jede einzelne Wertklasse in jeder Kulturgattung von dem Lokalkommissär in einem „Klassifikationstarif“ zusammenzustellen. Von den Reinerträgen ist der fünfundzwanzigfache Betrag als Kapitalwert in Ansatz zu bringen und auf ganze Kronen für ein Hektar abzurunden.

Wenn die Bestimmung des Reinertrages auf Schwierigkeiten stoßen würde, dagegen für den Bodenwert pro Hektar geeignete Anhaltspunkte vorhanden sind, kann auch im Einverständnisse der Bodenwert für je ein Hektar bestimmt werden.

In diesem Falle sind die vereinbarten Bodenwerte für jede einzelne Wertklasse in jeder Kulturgattung in einem „Klassifikationstarif“ zusammenzustellen.

Die Grenzen der einzelnen Wertabteilungen sind durch Pflöcke zu bezeichnen, die Wertabteilungen in die Skizzen (§ 85 T.-R.-B.) einzumessen und mit ihren laufenden Nummern sowie der Klasse der betreffenden Kulturgattung in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe (§ 84 T.-R.-B.) einzutragen.

Bewertung auf Grund des Gutachtens Sachverständiger.

§ 87. Die Bewertung der in die Teilung einbezogenen Grundstücke auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen erfolgt im Wege der Bonitierung durch die Klassifikatoren und die Boniteure und zerfällt:

- a) in die Aufstellung des Bonitätsschemas,
- b) in die Klassifikation und
- c) in die Tarifierung.

Als Boniteure sind nur für die schwierigeren Geschäfte zwei Personen zu bestellen; in einfachen Fällen genügt die Bestellung eines Boniteurs.

Als Klassifikatoren sind in der Regel mindestens zwei und höchstens fünf Personen zu bestellen, welche gemeinschaftlich zu arbeiten haben. Ist jedoch das Operationsgebiet von bedeutendem Umfange, so kann es für die Zwecke der Klassifikation untergeteilt und die Klassifikation gleichzeitig durch mehrere solcher Gruppen von Klassifikatoren an verschiedenen Stellen ausgeführt werden.

H klasifikaciji je vedno poklicati bonitêrje, ako ne gre za posebno razsežne površine.

Ko so bonitêrji in klasifikatorji že postavljeni, mora krajni komisar določiti postopek, katerega se je držati ob bonitiranju, v vsakem primeru z ozirom na vladajoče posebne razmere, dalje odrediti, kako daleč je raztegniti ob bonitiranju potrebne poizvedbe, in zaukazati, kar je treba gledé vodstva posameznih del.

Ako je potreba, mora dati krajni komisar bonitêrjem in klasifikatorjem pismena napotila.

Kadar se izvršujejo na posameznih zemljiščih različne užitne pravice, tedaj je predvsem zemljiške dele, spadajoče pod dotično užitno vrsto, krajevno obmejiti in jih šteti za posestvene komplekse (§ 84. r. in u. uk.).

Kjer to ni mogoče, tam je v vsakem bonitetnem oddelku na vsako posamezno užitno vrsto spadajoči del oceniti na desetinke in dvajsetinke površine bonitetnega ali vrednostnega oddelka.

Na terjatve v § 27. r. in u. dež. zak. omenjene vrste se praviloma ob cenitvi ni ozirati, in je gledé njih postopati po § 78. r. in u. dež. zak. Ako so pa terjatve v § 27. r. in u. dež. zak. omenjene vrste zavarovane le na enem delu razdelbenega ozemlja in se morajo zaradi skupnega poročstva prenesti na vsa iz tega dela narejena oddelila, je dognati po možnosti med cenitvijo s tem povzročeno manjšo vrednost tega dela. Ako manjše vrednosti ni možno določiti tako, da se prištejejo dotični bonitetni ali vrednostni oddelki nižjemu razredu, jo je poizvedeti po odstotkih skupne vrednosti.

Sestava bonitetnega obrazca.

§ 88. Da se sestavi bonitetni obrazec, naj določijo bonitêrji za sledeče kulturne vrste, in sicer:

- a) za njive,
- b) za travnike,
- c) za vrte,
- d) za pašnike,
- e) za planine,
- f) za gozde,
- g) za površine, ki se bodo še obdelovale,

Die Klassifikation hat immer unter Beziehung der Boniteure zu geschehen, wenn nicht Grundflächen von sehr erheblichem Umfang in Frage kommen.

Nach Bestellung der Boniteure und Klassifikatoren hat der Lokalkommissär das bei der Bonitierung einzuhaltende Verfahren mit Rücksicht auf die obwaltenden besonderen Verhältnisse in jedem Falle festzusetzen, zu bestimmen, wie weit die bei der Bonitierung vorzunehmenden Erhebungen auszudehnen sind, und bezüglich der Leitung der einzelnen Arbeiten die erforderlichen Anordnungen zu treffen.

Nötigenfalls hat der Lokalkommissär den Boniteuren und Klassifikatoren schriftliche Anweisungen zu erteilen.

Wenn auf einzelnen Grundflächen verschiedene Nutzungsrechte ausgeübt werden, so sind zunächst die jeder der betreffenden Nutzungsart unterliegenden Teilflächen örtlich abzugrenzen und als Besitzkomplexe (§ 84 T.-M.-B.) zu behandeln.

Wo dieses nicht tunlich wird, ist in jeder Bonitätsabteilung der auf jede einzelne Nutzungsart entfallende Teil bis auf Zehntel oder Zwanzigstel der Fläche der Bonitäts- oder Wertabteilung abzuschätzen.

Forderungen der im § 27 T.-M.-B. bezeichneten Art sind bei der Bewertung regelmäßig nicht zu berücksichtigen und es ist hinsichtlich derselben gemäß § 78 T.-M.-B. vorzugehen. Wenn jedoch Forderungen der im § 27 T.-M.-B. bezeichneten Art nur auf einem Teile des Teilungsgebietes versichert sind und als Simultanhaftung auf alle aus diesem Teile gebildeten Abfindungen zu verweisen sind, so ist der hierdurch verursachte Minderwert dieses Teiles tunlichst während der Bewertung festzustellen. Ist der Minderwert nicht dadurch zu bestimmen, daß die betreffenden Bonitäts- oder Wertabteilungen einer geringeren Klasse zugezählt werden, so ist derselbe nach Prozentsen des Gesamtwertes zu ermitteln.

Aufstellung des Bonitätschemas.

§ 88. Behufs Aufstellung des Bonitätschemas sind für folgende Kulturgattungen:

- a) Ackerland,
- b) Wiesen,
- c) Gärten,
- d) Hutweiden,
- e) Alpen,
- f) Wald,
- g) der Kultur zuzuführende Flächen

s pomočjo klasifikatorjev potrebne bonitetne razrede po stopnjah plodnosti zemljišč, nahajajočih se v teh kulturnih vrstah.

Za neplodne površine ni nastavljeni bonitetnih razredov.

Ako se posamezne pod a do d navedenih zemljiških površin začasno uporabljajo menjaje, na primer vrt za njivo, travnik za pašnik ali narobe itd., se morajo uvrstiti omenjene površine v tisto kulturno vrsto, v kateri se predvsem uporabljajo.

Površine, ki ne spadajo v nobeno pod a do g navedenih vrst in niso neplodovite, je uvrstiti v njim najbližjo sorodno kulturno vrsto.

Ako so sredi posameznih zemljišč ali tik njih zemljiške površine, ki spadajo v kako drugo kulturno vrsto nego glavni deli teh zemljišč, na primer ozke varstvene proge ali meje, majhni kameniti robovi i. dr., jih je prištevati v kulturno vrsto glavnih zemljiških delov, ako je njih površina tako majhna, da se v mapi ne morejo več dosti razločno poodčititi.

Za posamezne bonitetne razrede je le takrat ustanoviti vzorne zemljiške površine, primerno jih obmejiti in v bonitetnem obrisu (§ 85. r. in u. uk.) razločno poodčititi, kadar je razdelbeno ozemlje zelo obsežno.

Rezultate razrednega določevanja je vpisati v bonitetni obrazec, v katerem je tudi natančneje oznameniti vzorne zemljiške površine.

Bonitetni obrazec morajo podpisati voditelj bonitiranja, bonitirji in klasifikatorji in ga prišiti k zapisniku, ki se mora spisati o dotični razpravi; v tem zapisniku je ob kratkem navesti značilne znake vsakega bonitetnega razreda. Prepise tega zapisnika je izročiti bonitirjem in klasifikatorjem, ako jih zahtevajo.

Klasifikacija.

§ 89. Ko se je sestavil bonitetni obrazec, naj pričnejo klasifikatorji s klasifikacijo, to je z določitvijo in krajevno obmejitev tistih delov operacijskega ozemlja, ki se morajo prištevati enemu in istemu razredu, oziroma posameznim razredom bonitetnega obrazca, in sicer brez ozira na

nach den in diesen Kulturgattungen bestehenden Abstufungen der Ertragsfähigkeit der Grundstücke von den Boniteuren unter Zuziehung der Klassifikatoren die erforderlichen Bonitätsklassen festzustellen.

Für unproduktive Flächen sind Bonitätsklassen nicht aufzustellen.

Werden einzelne der unter a bis d bezeichneten Grundflächen zeitweilig einer wechselweisen Benutzung unterzogen, zum Beispiel Garten als Acker, Wiesen als Hutweiden, oder umgekehrt usw., so sind dieselben in diejenige Kulturgattung einzureihen, in welcher sie vorzugsweise benutzt werden.

Grundflächen, welche keiner unter a bis g bezeichneten Gattung angehören und nicht unproduktiv sind, sind der nächstverwandten Kulturgattung einzureihen.

Befinden sich innerhalb einzelner Grundstücke oder im Anschlusse an dieselben Grundflächen, welche einer anderen Kulturgattung angehören als die Hauptbestandteile dieser Grundstücke, zum Beispiel schmale Sicherheitsstreifen oder Raine, kleine Steinrücken u. dgl., so sind diese zur Kulturgattung der Hauptbestandteile der Grundstücke hinzuzurechnen, wenn der Flächeninhalt derselben so gering ist, daß sie in der Mappe nicht mehr deutlich genug dargestellt werden können.

Für die einzelnen Bonitätsklassen sind nur dann Mustergrundflächen zu bestimmen, entsprechend abzugrenzen und in der Bonitätsrungsstizze (§ 85 T.-R.-B.) deutlich ersichtlich zu machen, wenn es sich um ein Teilungsgebiet von sehr erheblichem Umfange handelt.

Die Resultate der Klassenbestimmung sind in das Bonitätschema einzutragen, in welchem auch die Mustergrundflächen näher zu bezeichnen sind.

Das Bonitätschema ist von dem Leiter der Bonitierung, von den Boniteuren und Klassifikatoren zu unterfertigen und dem über die betreffende Verhandlung aufzunehmenden Protokolle, in welchem die charakteristischen Merkmale jeder Bonitätsklasse in Kürze anzugeben sind, anzuhängen. Abschriften desselben sind den Boniteuren und Klassifikatoren auf Verlangen auszufolgen.

Klassifikation.

§ 89. Nach Aufstellung des Bonitätschemas ist die Klassifikation, das ist die Bestimmung und örtliche Abgrenzung derjenigen Teile des Operationsgebietes, welche einer und derselben Klasse, beziehungsweise den einzelnen Klassen des Bonitätschemas zugezählt werden müssen, von den Klassifikatoren, und

obmejitev v razdelbenem ozemlju ležečih posestvenih kompleksov.

V ta namen je posamezne poljske dele ali oddelke vsake kulturne vrste, ki so obmejeni od potov, jarkov itd. ali od drugih kulturnih vrst, ko se je skrbno preiskala zemlja in eventualno primerjala z vzornimi zemljiškimi površinami, razdeliti v toliko posameznih delov (bonitetnih oddelkov), kolikor jih je treba za medsebojno obmejitev nastavljenih bonitetnih razredov.

Meje posameznih bonitetnih oddelkov je označiti s kolci, jih praviloma med klasifikacijskimi deli vmeriti v bonitetne obrise in jih potem prerasiti z njih zaporednimi številkami in z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo, oziroma v popravljen izvod katastrske mape (§ 84. r. in u. uk.).

Po izvršeni klasifikaciji je klasifikacijski zapisnik z obrisi in z zabeležnimi knjižicami, ki jih morajo izvedenci spisovati o klasifikaciji, v njihovi navzočnosti primerjati ter zapisnik skleniti.

Vsled različnih mnenj ali dvomov izvedencev potrebne popravke klasifikacije mora izvršiti voditelj uradnega poslovanja. Ako niso pri klasifikaciji sodelovali bonitêrji (§ 87., odstavek 4, r. in u. uk.), morajo le-ti dovršeno klasifikacijo, preden se določijo tarife, v navzočnosti voditelja uradnega poslovanja in klasifikatorjev natančno pregledati tako glede morebitnih različnih mnenj in dvomov klasifikatorjev, kakor tudi v vsakem drugem oziru, in, ako je treba, nasvetovati popravke. Popravke mora potem izvršiti voditelj uradnega poslovanja.

Tarifovanje.

§ 90. Po končani klasifikaciji mora krajni komisar določiti tarife, t. j. poizvedeti mora čisti donesek za po en hektar vsakega bonitetnega razreda v raznih kulturnih vrstah; ta čisti donesek je določiti v denarju. Za izmero čistega doneska ni odločilen katastrski čisti donesek. Tarife se določujejo na podstavi mnenja bonitêrjev, ki ga je oddati na zapisnik.

Poizvedene čiste doneske mora krajni komisar za vsak posamezni bonitetni raz-

zwar ohne Rücksicht auf die Abgrenzung der im Teilungsgebiete gelegenen Besitzkomplexe, vorzunehmen.

Zu diesem Zwecke sind die einzelnen Feldabteilungen oder Abschnitte jeder Kulturgattung, welche von Wegen, Gräben u. oder anderen Kulturgattungen begrenzt sind, nach sorgfältiger Untersuchung des Bodens und allfälliger Vergleichung desselben mit den Mustergrundflächen in so viele einzelne Teile (Bonitätsabteilungen) zu zerlegen, als zur Abgrenzung der vorkommenden Bonitätsklassen untereinander erforderlich sind.

Die Grenzen der einzelnen Bonitätsabteilungen sind durch Pföcke zu bezeichnen, in der Regel während der Klassifikationsarbeiten in die Bonitierungsskizzen einzumessen und sodann mit ihren laufenden Nummern und der Klasse der betreffenden Kulturgattung in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe, einzutragen. (§ 84 T.-R.-B.)

Nach Beendigung der Klassifikation ist das Klassifikationsprotokoll mit den Skizzen und den über die Klassifikation zu führenden Notizbüchern der Sachverständigen in Gegenwart derselben zu vergleichen und das Protokoll abzuschließen.

Die infolge von Meinungsverschiedenheiten oder Zweifeln der Sachverständigen notwendige Berichtigung der Klassifikation ist vom Leiter der Amtshandlung vorzunehmen. Haben die Boniteure an der Klassifikation nicht mitgewirkt (§ 87, Absatz 4, T.-R.-B.), so haben sie die durchgeführte Klassifikation sowohl rücksichtlich etwaiger Meinungsverschiedenheiten und Zweifel der Klassifikatoren als in sonstiger Beziehung in Gegenwart des Leiters der Amtshandlung und der Klassifikatoren vor Aufstellung der Tarife gründlich zu prüfen und erforderlichenfalls Anträge auf Berichtigung zu stellen. Letztere ist sodann von dem Leiter der Amtshandlung vorzunehmen.

Tarifierung.

§ 90. Nach Beendigung der Klassifikation hat der Lokalkommissär die Tarifierung, das ist die Ermittlung des in Geld anzugebenden Reinertrages für je ein Hektar jeder Bonitätsklasse in den verschiedenen Kulturgattungen, vorzunehmen. Für die Bemessung des Reinertrages ist der Katastralreinertrag nicht maßgebend. Die Tarifierung erfolgt auf Grund der zu Protokoll abzugebenden Gutachten der Boniteure.

Die ermittelten Reinerträge sind für jede einzelne Bonitätsklasse in jeder Kulturgattung

red v vsaki kulturni vrsti s podatki, nanašajočimi se na preračun, sestaviti v »klasifikacijski tarifi«.

Od zneskov čistega doneska je nastaviti petindvajseterni znesek za glavnično vrednost, ki jo je zaokrožiti na cele krone za en hektar.

Cenitev deležnih pravic in druge cenitve.

§ 91. Cenijo se deležne pravice neposredne s tem, da se primerjajo s površinami, ki pridejo na-nje, oziroma s površinami in vrednostmi v vsaki kulturni vrsti. Kadar se uvažujejo terjatvene pravice po § 23. r. in u. dež. zak. in jih je odkupiti z zemljiščem, tedaj se morajo primerni namestki odšteti pred ustanovitvijo vrednosti posameznih deležnih pravic.

Cenitev pravic v zmislu § 23. r. in u. dež. zak., udeleženih po določilih § 77. r. in u. dež. zak., kakor tudi cenitev v zmislu § 6. r. in u. dež. zak. morda privzetih nepremičnin in imovin izvrši krajni komisar, in sicer, kolikor je potrebno, na podstavi mnenja izvedencev.

Ako je ceniti obremenila zemljišč, ki se niso mogla vpoštevati ob cenitvi zemljišč, mora krajni komisar izvršiti dotične cenitve po možnosti v tem stadiju postopka na podstavi mnenja izvedencev. Za izvedence se smejo pri tem uporabljati bonitèrji, kolikor se to pokaže za primerno.

Pri bonitiranju je nadalje zaslišati bonitèrje tudi o tem, ali in katera zemljišča so v nenavadno visokem ali vsled zanemarjenja oslabelem obdelovalnem in gnojivnem stanju, in ti morajo oddati svoje mnenje o eventualnih izravninah.

Ako se v operacijskem ozemlju ali v njegovem delu nahaja enakomerno gospodarstvo, smejo bonitèrji že v sedanjem stadiju postopka oddati svoje mnenje o visokosti eventualnih novčnih izravnin za najnovejšo gnojitve, ki pri prevzemanju novih oddelil še ni izrabljena, in za obdelovalne stroške, izdane za periodične užitke (§§ 76. in 91. r. in u. dež. zak.).

von dem Lokalkommissär mit den auf die Berechnung bezüglichen Daten in einem „Klassifikationstarife“ zusammenzustellen.

Von den Reinertragsbeträgen ist der fünfundzwanzigfache Betrag als Kapitalwert in Ansatz zu bringen und ist derselbe auf ganze Kronen für ein Hektar abzurunden.

Bewertung der Anteilrechte und anderweitige Bewertungen.

§ 91. Die Bewertung der Anteilrechte erfolgt unmittelbar durch Vergleichung derselben mit den auf diese entfallenden Flächen, beziehungsweise Flächen und Werten in jeder Kulturgattung. Kommen Forderungsrechte gemäß § 23 T.-M.-L.-G. in Betracht und sollen dieselben in Grund und Boden abgelöst werden, so sind die entsprechenden Äquivalente vor Feststellung der Werte der einzelnen Anteilrechte in Abzug zu bringen.

Die Bewertung der Rechte der im Sinne des § 23 T.-M.-L.-G. Beteiligten erfolgt gemäß § 77 T.-M.-L.-G. und jene der im Sinne des § 6 T.-M.-L.-G. etwa einbezogenen Liegenschaften und Vermögensschaften durch den Lokalkommissär, und zwar, insoweit es erforderlich ist, auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen.

Sind Belastungen von Grundstücken abzuschätzen, welche bei der Bewertung der Grundstücke nicht berücksichtigt werden konnten, so hat der Lokalkommissär die betreffenden Schätzungen tunlichst in diesem Stadium des Verfahrens auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen. Als Sachverständige können hierbei, soweit sich dies als zweckmäßig erweist, die Boniteure verwendet werden.

Anlässlich der Bonitierung sind die Boniteure ferner darüber einzuvernehmen, ob und bei welchen Grundstücken ein ungewöhnlich hoher oder durch Vernachlässigung gesunkener Kultur- und Düngungszustand vorhanden ist, und haben sie ihr Gutachten über die eventuellen Ausgleichungen abzugeben.

Wenn in dem Operationsgebiet oder in einem Teile desselben ein gleichmäßiger Wirtschaftsbetrieb besteht, so können die Boniteure schon in dem gegenwärtigen Stadium des Verfahrens ihr Gutachten über die Höhe der eventuellen Geldausgleichungen für die bei der Übernahme der neuen Abfindungen noch nicht erschöpfte Ausnutzung der neuesten Düngung und der auf periodische Nützungen verwendeten Bestellungskosten abgeben. (§§ 76 und 91 T.-M.-L.-G.)

Preračunjanje površine.

§ 92. Po vpisu vrednostnih ali bonitetnih oddelkov v izvirno mapo, oziroma v popravljene izvod katastrske mape (§ 84. r. in u. uk.) je na podstavi narisa v izvirni mapi, oziroma v popravljenem izvodu katastrske mape preračunjati površine posameznih posestvenih kompleksov, vrednostnih ali bonitetnih oddelkov po določilih pravega in tehničnega navodila za izvršitev agrarnih operacij.

Ako se katastrski operati porabljajo docela ali deloma, je pridržati tudi v njih obsežene površinske navedbe, ako ni potrebno jih popraviti po skrbni preskušnji.

Rezultate površinskega preračuna je vpisati v preračunski zapisnik.

Naprava registra posestnega stanu.

§ 93. Na podstavi preračunskega zapisnika je narediti register posestnega stanu. Ta register se deli v dva dela.

Prvi del (register posestnega stanu) mora poleg občega popisa operacijskega ozemlja obsegati dokaz vseh posestvenih sodelavcev po zaporedni številki, drugi del (klasifikacijski register) pa dokaz posameznih vrednostnih ali bonitetnih oddelkov.

Kadar se po § 73., odstavek 3, r. in u. dež. zak. opusti posebna cenitev deležnih pravic in zemljišč, ki jih je razdeliti, tedaj odpade drugi del registra posestnega stanu.

Kadar se po § 4. r. in u. dež. zak. privzemo v razdelbo zemljišča posameznih sodelavcev, tedaj se morajo posebej izkazati v prvem delu registra posestnega stanu.

Premembe v registru posestnega stanu, ki se morebiti izvrše pozneje, se morajo vpisati z rdečo tinto, in tisti, ki vpiše to premembo, mora potrditi, da je resnična.

Naprava registra deležnih pravic.

§ 94. Potem ko je narejen register posestnega stanu, je narediti register deležnih pravic.

Ta register mora obsegati v prvem delu:

Flächenberechnung.

§ 92. Nach Eintragung der Wert- oder Bonitätsabteilungen in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe (§ 84 T.-R.-V.) ist die Berechnung der Flächen der einzelnen Besitzkomplexe, Wert- oder Bonitätsabteilungen gemäß den Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen auf Grund der Darstellung in der Originalmappe, beziehungsweise in dem rektifizierten Exemplar der Katastralmappe vorzunehmen.

Werden die Katastraloperate ganz oder teilweise verwendet, so sind auch die in denselben enthaltenen Flächenangaben beizubehalten, sofern nicht nach sorgfältiger Prüfung eine Richtigstellung derselben notwendig ist.

Die Resultate der Flächenberechnung sind in ein Berechnungsprotokoll einzutragen.

Aufstellung des Besitzstandsregisters.

§ 93. Auf Grund des Berechnungsprotokolls ist das Besitzstandsregister anzufertigen. Dasselbe zerfällt in zwei Teile.

Der erste Teil (Besitzstandsregister) hat nebst einer allgemeinen Beschreibung des Operationsgebietes den Nachweis aller Besitzkomplexe ihrer fortlaufenden Nummer nach, der zweite Teil (Klassifikationsregister) den Nachweis der einzelnen Wert- oder Bonitätsabteilungen zu enthalten.

Wird gemäß § 73, Absatz 3, T.-R.-V. von der besonderen Bewertung der Anteilsrechte und der zu teilenden Grundstücke Umgang genommen, so entfällt der zweite Teil des Besitzstandsregisters.

Im Falle gemäß § 4 T.-R.-V. Grundstücke einzelner Teilgenossen in die Teilung einbezogen werden, so sind dieselben im ersten Teile des Besitzstandsregisters besonders auszuweisen.

Die etwa später vorzunehmenden Änderungen in dem Besitzstandsregister müssen mit roter Tinte geschehen und von demjenigen, welcher die Abänderung vornimmt, als richtig bescheinigt werden.

Aufstellung des Registers der Anteilsrechte.

§ 94. Nach Anfertigung des Besitzstandsregisters ist das Register der Anteilsrechte aufzustellen.

Dasselbe hat in einem ersten Teile zu enthalten:

1. pravice po § 23. r. in u. dež. zak. udeleženih poleg dotičnih cenitev, ako je te pravice odkupiti v zemljišču, tudi površine in vrednosti, ki pridejo nanje;

2. deležne pravice sodeležnikov, in sicer po skupinah, kakor so se poizvedele po § 71 r. in u. dež. zak.

Posameznim deležnim pravicam je pridejati:

- a) ako se je po § 73., odst. 3. r. in u. dež. zak. opustila posebna cenitev deležnih pravic in zemljišč, ki jih je razdeliti, na deležne pravice spadajoče površine v vsaki kulturni vrsti;
- b) ako so se ocenile deležne pravice in zemljišča, ki jih je razdeliti, na deležne pravice spadajoče površine in vrednosti v vsaki kulturni vrsti;
- c) ako je treba, vzajemno razmerje deležnih pravic z ozirom na pravice, ki jih je odkupiti v zemljišču, po § 23. r. in u. dež. zak.;
- d) ako je treba, vzajemno razmerje deležnih pravic z ozirom na določila § 78. r. in u. dež. zak.

V drugem delu registra je navesti pravice po § 23. r. in u. dež. zak., ako jih je odkupiti v novcih, in terjatve po § 27. r. in u. dež. zak. poleg dotičnih cenitev in prispevnih razmerij sodeležnikov.

Te prispevke je izkazati v novcih ali, kolikor je to nemožno, po odstotkih skupne vrednosti.

V tretjem delu registra je poočiti po § 6. r. in u. dež. zak. privzete druge nepremičnine in imetja z dotičnimi cenitvami in deležnimi razmerji sodeležnikov.

Razgrnitev registra deležnih pravic.

§ 95. Potem, ko se je sestavil register deležnih pravic, ga mora krajni komisar po § 79., odst. 1. r. in u. dež. zak. — ako ni dan v odstavku 3 omenjenega paragrafa oznamenjeni primer — 14 dni razgrniti na splošni vpogled in objaviti tam omenjeni razglas ter vročiti neposrednje udeleženim njih tikajoče se registrske izpiske. Registru deležnih pravic je pridejati register posestnega stanu in, ako so se zemljišča, ki jih je razdeliti, cenila posebej, za pripomočke

1. die Rechte der gemäß § 23 T.-M.-L.-G. Beteiligten nebst den betreffenden Bewertungen, wenn diese Rechte in Grund und Boden abgelöst werden sollen, auch die auf dieselben entfallenden Flächen und Werte;

2. die Anteilsrechte der Teilgenossen, und zwar gruppenweise, je nachdem dieselben gemäß § 71 T.-M.-L.-G. ermittelt wurden.

Den einzelnen Anteilsrechten sind beizufügen:

- a) wenn von einer besonderen Bewertung der Anteilsrechte und der zu teilenden Grundstücke gemäß § 73, Absatz 3, T.-M.-L.-G. Umgang genommen wurde, die auf die Anteilsrechte entfallenden Flächen in jeder Kulturgattung;
- b) wenn die Anteilsrechte und die zu teilenden Grundstücke bewertet wurden, die auf die Anteilsrechte entfallenden Flächen und Werte in jeder Kulturgattung;
- c) erforderlichenfalls das gegenseitige Verhältnis der Anteilsrechte mit Rücksicht auf die in Grund und Boden abzulösenden Rechte gemäß § 23 T.-M.-L.-G.;
- d) erforderlichenfalls das gegenseitige Verhältnis der Anteilsrechte mit Rücksicht auf die Bestimmungen des § 78 T.-M.-L.-G.

In einem zweiten Teile des Registers sind die Rechte gemäß § 23 T.-M.-L.-G., wenn dieselben in Geld abgelöst werden sollen, und die Forderungen gemäß § 27 T.-M.-L.-G. nebst den bezüglichen Bewertungen und die Beitragsverhältnisse der Teilgenossen anzuführen.

Diese Beiträge sind in Geld oder, insofern dieses untunlich ist, nach Prozenten des Gesamtwertes auszuweisen.

In einem dritten Teile des Registers sind die gemäß § 6 T.-M.-L.-G. einbezogenen anderen Liegenschaften und Vermögensschaften mit den betreffenden Bewertungen und Anteilverhältnissen der Teilgenossen ersichtlich zu machen.

Auflegung des Registers der Anteilsrechte.

§ 95. Nach Aufstellung des Registers der Anteilsrechte hat der Lokalkommissär dasselbe gemäß § 79, Absatz 1, T.-M.-L.-G. — wenn nicht der im Absatz 3 des bezogenen Paragraphen bezeichnete Fall vorliegt — durch 14 Tage zur allgemeinen Einsicht aufzulegen und die daselbst erwähnte Kundmachung zu erlassen sowie den unmittelbar Beteiligten die sie betreffenden Registerauszüge zuzustellen. Dem Register der Anteilsrechte sind das Besitzstandsregister und im Falle eine besondere Be-

tudi bonitetni razkaz in klasifikacijsko tarifo.

Ako je z odobrenjem deželne komisije odpala razgrnitev imenika neposrednih udeležencev po § 69., odst. 3, r. in u. dež. zak., je razgrniti imenik obenem z registrom deležnih pravic in postopati po § 80. r. in u. dež. zak. Ako se zdi krajnemu komisarju šele v sedanjem stadiju postopka primerno, da se objavi oklic po § 70. r. in u. dež. zak. in eventualno pretrga nadaljnji postopek, mora — še preden razgrne register deležnih pravic — predložiti dotične predloge deželni komisiji in, ako se objavi oklic, razgrniti samo imenik udeležencev po § 69., odst. 2, r. in u. dež. zak.

Ako se zdi krajnemu komisarju, da so dani v § 79., odst. 3, r. in u. dež. zak., navedeni momenti, si mora pravočasno priskrbeti od deželne komisije primerna ukazila.

Razgrniti se morajo v odstavku 1 omenjeni operati navadno v uradnem prostoru, odkazanem za razdelbo, ali v občinski pisarni dotične občine.

Krajni komisar mora po možnosti skrbeti za to, da je ali on, njegov asistent ali opravitelj tehničnega oddelka ves čas navzočen, dokler so ti operati javno razgrnjeni. Osebam, ki vpogledavajo v operate, se morajo na njih zahtevanje pojasniti in dopustiti jim je vpogled tudi v bonitacijske zapisnike in obrise.

Ako krajni komisar, asistent ali opravitelj tehničnega oddelka ne more med razgrnitvijo operatov v dotičnem kraju vedno biti navzoč, je določiti v razglasu dneve, katere se pojasnjujejo razgrnjeni operati; nadzorstvo o teh operatih je izročiti zanesljivim osebam.

Pritožbe proti določitvam v registru deležnih pravic.

§ 96. O pritožbah mora krajni komisar s strankami obravnavati po določilih § 81. r. in u. dež. zak. in je o njih odločati po stopnjah.

Kadar nastane vsled podane pritožbe ali vloženega priziva dvom o poizvedeni vrednosti deležnih pravic sodeležnikov,

wertung der zu teilenden Grundstücke vorgenommen wurde, auch das Bonitätschema und der Klassifikationstarif als Behelfe beizugeben.

Ist mit Genehmigung der Landeskommission die Auflegung der Liste der unmittelbar Beteiligten gemäß § 69, Absatz 3, T.-M.-L.-G. entfallen, so ist dieselbe gleichzeitig mit dem Register der Anteilsrechte aufzulegen, und es ist gemäß § 80 T.-M.-L.-G. vorzugehen. Erachtet der Lokalkommissär erst im gegenwärtigen Stadium des Verfahrens die Erlassung des Ediktes gemäß § 70 T.-M.-L.-G. und eventuell die Unterbrechung des weiteren Verfahrens für angemessen, so hat er — noch vor Auflegung des Registers der Anteilsrechte — die bezüglichlichen Anträge bei der Landeskommission zu stellen und im Falle der Erlassung des Ediktes bloß die Liste der Beteiligten gemäß § 69 T.-M.-L.-G. aufzulegen.

Im Falle der Lokalkommissär die im § 79, Absatz 3, T.-M.-L.-G. bezeichneten Momente für gegeben erachtet, hat er die Weisungen der Landeskommission rechtzeitig einzuholen.

Die Auflegung der im Absatz 1 bezeichneten Operate hat in der Regel in dem für die Teilung beigeestellten Amtslokal oder in der Gemeindekanzlei der betreffenden Gemeinde zu geschehen.

Der Lokalkommissär hat nach Möglichkeit dafür zu sorgen, daß entweder er, sein Assistent oder ein Funktionär der technischen Abteilung während der ganzen Zeit des öffentlichen Aufliegens dieser Operate anwesend ist. Den Einsicht nehmenden Personen sind die Operate auf Verlangen zu erklären und ist die Einsicht auch in die Bonitierungsprotokolle und Skizzen zu gestatten.

Können der Lokalkommissär, ein Assistent oder ein Funktionär der technischen Abteilung während der Zeit der Auflegung der Operate in dem betreffenden Orte nicht beständig anwesend sein, so sind die Tage, an welchen eine Erläuterung der ausliegenden Operate stattfindet, in der Kundmachung anzugeben, und es ist eine vertrauenswürdige Person mit der Überwachung der Operate zu beauftragen.

Beschwerden gegen die Feststellungen im Register der Anteilsrechte.

§ 96. Über die erhobenen Beschwerden ist gemäß § 81 T.-M.-L.-G. vom Lokalkommissär mit den Parteien zu verhandeln und sodann über dieselben instanzmäßig zu entscheiden.

Wird der ermittelte Wert der Anteilsrechte der Teilgenossen durch eine erhobene Beschwerde oder Berufung in Frage gestellt, so ist das

tedaj je postopek pretrgati samo toliko, kolikor je to neogibno potreba z ozirom na še ne končane odločbe.

Premembe v elaboratih, ki se pripete vsled pravomočnih odločb, mora krajni komisar izvršiti in popravke v izdanih izpisih in prepisih je povzročiti ob kratkem.

Vzdrževanje skupnosti med posameznimi sodelniki.

§ 97. V tem stadiju postopka je odločiti tudi o prašanjih, oznamenjenih v § 82. n. k. r. in u. dež. zak.

Ob presojevanju vprašanja, ozamenjenega tam, odstavek 2, govori li pretežne koristi deželne kulture ali izdatni javni oziri proti pridržanju skupnosti, je zlasti vpoštevati:

1. ali se more vršiti oddelitev tistih sodelnikov, ki žele ostati v skupnosti, tako, da se morejo z ene strani užiti skupno uživati na racionalen način, z druge strani pa, da se ne kratijo oddelila drugih sodelnikov glede njih lege, oblike in uživanja;

2. ali se morejo tiste površine, katere je skupno uživati, tako nakazati, da bi se mogla na namenu primeren način izvesti njih morebitna poznejša razdelba.

Naprava razdelbenega načrta.

Projektiranje skupnih naprav.

§ 98. Po končani razpravi o registru deležnih pravic mora krajni komisar odrediti, da naredi tehnični oddelek, ako treba, privzemši druge strokovnjake (§§ 15., 16. in 20. r. in u. uk.), projekt o vseh tistih skupnih gospodarskih napravah, ki so potrebne, da so oddelilna zemljišča kolikor mogoče brez služnosti pristopna in se morejo v gospodarskem oziru primerno uživati.

K tem napravam spada: naprava, oziroma preložitev ali uredba poti, stez za živino, potokov, jarkov, mostov, propustov, jezov, naprav za odvajanje, za dovajanje voda, zgradb za zavarovanje bregov itd., ter naprava prostorov, ki jih je pridržati ali

Verfahren nur insoweit zu unterbrechen, als dies mit Rücksicht auf die noch ausstehenden Entscheidungen unbedingt geboten ist.

Die infolge von rechtskräftigen Entscheidungen sich ergebenden Änderungen an den Elaboraten sind vom Lokalkommissär in denselben durchzuführen und ist die Berichtigung der erteilten Auszüge und Abschriften im kurzen Wege zu veranlassen.

Aufrechterhaltung von Gemeinschaften unter einzelnen Teilgenossen.

§ 97. In diesem Stadium des Verfahrens ist auch über die im § 82 L.-M.-L.-G.-M. bezeichneten Fragen zu entscheiden.

Bei Beurteilung der daselbst, Absatz 2, bezeichneten Frage, ob überwiegende Interessen der Landeskultur oder erhebliche öffentliche Rücksichten gegen die Beibehaltung der Gemeinschaft sprechen, ist insbesondere zu berücksichtigen:

1. ob die Abfindung derjenigen Teilgenossen, welche in der Gemeinschaft zu verbleiben wünschen, in einem solchen Zusammenhang erfolgen kann, daß einerseits die Nutzungen gemeinschaftlich in rationeller Weise ausgeübt werden können, und andererseits die Abfindungen der übrigen Teilgenossen hinsichtlich ihrer Lage, Gestalt und Benutzung nicht beeinträchtigt werden;

2. ob diejenigen Flächen, auf welchen gemeinschaftliche Nutzungen ausgeübt werden sollen, derart angewiesen werden können, daß ihre etwaige spätere Teilung in zweckentsprechender Weise durchführbar erscheint.

Aufstellung des Teilungsplanes.

Projektierung der gemeinsamen Anlagen.

§ 98. Nach Beendigung der Verhandlung über das Register der Anteile hat der Lokalkommissär durch die technische Abteilung, erforderlichenfalls unter Zuziehung anderer Fachmänner (§§ 15, 16 und 20 L.-M.-L.-G.-M.), die Projektierung aller jener gemeinsamen wirtschaftlichen Anlagen zu verfügen, welche zur Herbeiführung einer tunlichst servitutsfreien Zugänglichkeit und zweckmäßigen wirtschaftlichen Benutzbarkeit der Abfindungsgrundstücke notwendig sind.

Zu diesen Anlagen gehören: die Herstellung, beziehungsweise die Verlegung oder Regulierung von Wegen, Triften, Bächen, Gräben, Brücken, Durchläßen, Wehren, Entwässerungs-, Bewässerungsanlagen, Uferschutzbauten u. dgl. m., sowie der für die gemeinsamen Anlagen

izločiti, ker so potrebni pri skupnih napravah za dobivanje gradiva ali za odkladanje.

Skupne naprave je navadno projektovati najprej na mapi in jih potem, kolikor je za presojanje njih lege potrebno, obmejiti na mestu samem, ter nato na mapi narisati z mejnimi črtami. Obstranske potne jarke je le takrat posebej poodčititi, kadar se to zdi primerno za orijentacijo o smeri vodnega odtoka ali ako je z vodnim odtkom združena kaka služnost.

O projektu skupnih naprav mora krajni komisar izvršiti razpravo, privzemši udeležence, občino in druge interesente.

Kdaj se vrši dotična razprava, mora krajni komisar poročati deželni komisiji, da morda odpošlje odposlanca ali tehnični organ, in ako se prosi za podporo iz deželnih sredstev, tudi obvestiti deželni odbor.

Kadar je treba izvršiti taka kulturno-tehniška dela, o katerih misli krajni komisar, da so dani pogoji za podporo iz državnih in deželnih novcev, tedaj mora — in sicer tako hitro, kakor se more to sploh zgoditi — naročiti, da se izdela splošen projekt s proračunom stroškov, in ga predložiti deželni komisiji zaradi daljnje povzročitve ter predlagati potrebne nasvete, da se doseže podpora iz državnih in deželnih novcev. Splošnega projekta in proračuna stroškov pa ni dalje raztegniti, nego je treba, da se za dovolitev podpore dobi zadosten vpogled v bistvo, obseg, v pričakovane učinke in glavne stroške. Tudi je paziti na to, da naprava tega projekta ne ovira bistveno napredovanja ostalih razdelbenih del.

Izprositev odločbe oblastev, pristojnih za železnice, potni stavbe.

§ 99. V kolikor je potrebno, da se zaradi nameranih skupnih naprav premené železniške naprave ali javne poti, ali ako se namerava ukreniti take odredbe, glede katerih je uporabljati stavbni red, mora krajni komisar povzročiti o tem odločbo

zur Materialgewinnung oder Ablagerung vorzubehaltenden oder auszuscheidenden Plätze.

Die gemeinsamen Anlagen sind in der Regel zuerst auf der Mappe zu projektieren, sodann, soweit es zur Beurteilung der Lage derselben notwendig ist, an Ort und Stelle abzustechen und sodann auf der Mappe mit ihren Grenzlinien darzustellen. Seitengräben der Wege sind nur dann besonders ersichtlich zu machen, wenn dies zur Orientierung über die Richtung des Wasserabflusses zweckmäßig erscheint oder mit dem Wasserabfluß eine Servitut verbunden ist.

Über das Projekt der gemeinsamen Anlagen ist vom Lokalkommissär unter Zuziehung der Beteiligten, der Gemeinde und der sonstigen Interessenten eine Verhandlung durchzuführen.

Von dem Zeitpunkte der diesbezüglichen Verhandlung hat der Lokalkommissär der Landeskommission behufs eventueller Entsendung eines Delegierten oder technischen Organes zu berichten und, falls eine Landeskonvention angesprochen wird, auch dem Landesauschusse Mitteilung zu machen.

Ist die Durchführung solcher kulturtechnischen Arbeiten geboten, hinsichtlich deren der Lokalkommissär die Voraussetzung für eine Unterstützung aus Staats- und aus Landesmitteln als gegeben erachtet, so hat er — und zwar sobald als dies überhaupt geschehen kann — ein generelles Projekt nebst Kostenvoranschlag ausarbeiten zu lassen und unter Vorlage desselben an die Landeskommission behufs weiterer Veranlassung die erforderlichen Anträge wegen Erwirkung einer Unterstützung aus Staats- und Landesmitteln zu stellen. Das generelle Projekt und der Kostenvoranschlag sind jedoch nicht weiter auszudehnen, als erforderlich ist, um für den Zweck der Bewilligung einer Unterstützung hinreichenden Einblick in das Wesen, den Umfang, die voraussichtlichen Wirkungen und den hauptsächlichsten Kostenaufwand zu geben. Auch ist darauf Bedacht zu nehmen, daß durch die Verfassung dieses Projektes das Fortschreiten der übrigen Teilungsarbeiten nicht wesentlich aufgehalten werde.

Einholung der Entscheidung der für Eisenbahnen, Wege und Bauten zuständigen Behörden.

§ 99. Insofern die beabsichtigten gemeinsamen Anlagen Änderungen an Eisenbahnanlagen oder an öffentlichen Wegen erheischen, oder wenn solche Vorkehrungen in Aussicht genommen sind, auf welche die Bauordnung Anwendung findet, hat der Lokalkommissär

pristojnega oblastva, oziroma tistih organov, od katerih sklepa je po obstoječih zakonih odvisna taka prememba.

Ako pristojna oblastva in organi ne ustrezajo prošnji krajnega komisarja, mora to poročati predsedniku deželne komisije in si od njega izprosi ukazil, kako se mu je nadalje ravnati.

Končne odločbe pristojnih oblastev in organov je dati za podstavo razdelbenemu načrtu.

Ako je zaradi nameravanih skupnih naprav potrebno premeniti kaj na takih kulturnotehniških napravah, ki so se izvršile docela ali deloma iz javnih novcev, mora krajni komisar glede tistih prememb, kolikor mogoče, postopati v porazumu s pristojnim oblastvom ali s pristojnim organom.

Služnosti in realna bremena.

§ 100. Ako se zahtevam primerne uporabnosti oddelilnega zemljišča ne more ustreči brez dovolitve služnosti v breme druge v razdelbo privzete zemljiške parcele, mora krajni komisar določiti dotično služnostno razmerje. Nadalje mora v § 81., odst. 3, r. in u. uk., navedena uradna opravila, kolikor se še niso mogla izvršiti ob določitvi udeležencev in njihovih pravic, zdaj pričeti, oziroma končati.

V vseh primerih, v katerih se mora dovoliti služnost na kakem zemljišču in v katerih služnost ali realno breme na obremenjenem zemljišču ostane ali odpade, mora krajni komisar na podstavi mnenja izvedencev pravočasno dognati, koliko se s tem izpremene vrednosti zemljišč, da se morejo te vrednosti zaradi izravnave v zemljišču vpoštevati že pri narejanju oddelilnega preračuna.

V vseh primerih, v katerih je kako zemljišče le deloma podvrženo služnosti ali realnemu bremenu, je ta del natanko določiti, ob projektiranju skupnih naprav, oziroma po končanem razdelilnem projektu na mapi poodčititi in, kolikor je potrebno za presojanje lege, na mestu samem s kolci obmejiti.

hierüber die Entscheidung der zuständigen Behörde und beziehungsweise jener Organe zu veranlassen, deren Beschlussfassung nach den bestehenden Gesetzen eine solche Änderung unterliegt.

Wenn die zuständigen Behörden und Organe dem Ansuchen des Lokalkommissärs nicht stattgeben, so hat derselbe an den Vorsitzenden der Landeskommision zu berichten und weitere Verhaltungsmaßregeln von demselben zu erbitten.

Die schließlichen Entscheidungen der zuständigen Behörden und Organe sind dem Teilungsplane zugrunde zu legen.

Erheischen die beabsichtigten gemeinsamen Anlagen Änderungen an solchen kulturtechnischen Arbeiten, welche ganz oder teilweise aus öffentlichen Mitteln ausgeführt wurden, so hat der Lokalkommissär hinsichtlich jener Änderungen tunlichst im Einvernehmen mit der zuständigen Behörde oder dem zuständigen Organ vorzugehen.

Dienstbarkeiten und Reallasten.

§ 100. Kann den Erfordernissen der zweckmäßigen Benutzbarkeit eines Abfindungsgrundstückes ohne Einräumung einer Servitut zu Lasten einer anderen in die Teilung einbezogenen Grundparzelle nicht entsprochen werden, so hat der Lokalkommissär das betreffende Servitutsverhältnis festzustellen. Derselbe hat ferner die im § 81, Absatz 3, L.-R.-B. bezeichneten Amtshandlungen, soweit dieselben anlässlich der Feststellung der Beteiligten und ihrer Rechte noch nicht vorgenommen werden konnten, nunmehr vorzunehmen, beziehungsweise zu beenden.

In allen Fällen, in denen eine Dienstbarkeit auf einem Grundstück eingeräumt werden muß und eine Dienstbarkeit oder Reallast auf dem belasteten Grundstück verbleibt oder wegfällt, hat der Lokalkommissär auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen rechtzeitig zu ermitteln, welche Wertveränderung die Grundstücke hierdurch erfahren, damit diese Werte behufs Ausgleichung in Grund und Boden schon bei Aufstellung der Abfindungsberechnung berücksichtigt werden können.

In allen Fällen, in denen ein Grundstück nur zum Teil einer Dienstbarkeit oder Reallast unterliegt, ist dieser Teil genau festzustellen, anlässlich der Projektierung der gemeinsamen Anlagen, beziehungsweise nach Beendigung des Einteilungsprojektes auf der Mappe ersichtlich zu machen und, soweit es zur Beurteilung der Lage erforderlich ist, an Ort und Stelle abzustecken.

Poizvedene vrednostne izpremembe je zaradi izvršitve v oddelilnem preračunu sestaviti v posebnem seznamku.

Deležno, oziroma prispevno razmerje glede skupnih naprav.

§ 101. O priliki projektiranja skupnih naprav je določiti tudi prispevno razmerje neposrednih udeležencev k površinam, potrebnim za te naprave, oziroma njih deležno razmerje do sveta, kar ga je več ali manj treba.

Določila §§ 86. in 88. r. in u. dež. zak. glede popolne ali delne oprostitve posameznih udeležencev od preskrbe za skupne naprave potrebnih zemljišč in od plačevanja stroškov za njih izvršitev in vzdrževanje se uporabljajo zlasti glede tistih posestnikov, ki za oskrbovanje svojih oddelilnih zemljišč ne potrebujejo novih naprav ali pa samo v majhni meri, razen ako se morejo ravno ta zemljišča odkazati v ugodni legi le, če se izvrše dotične naprave.

Ako so posamezni deli razdelbenega ozemlja med seboj krajevno ločeni, se sme s temi deli glede skupnih naprav ravnati toliko nezavisno med seboj, kolikor se tičejo take naprave le posameznih delov razdelbenega ozemlja.

Druge razprave.

§ 102. V tem stadiju postopka mora krajni komisar:

1. ako se priporoča pozneje popolnoma ali deloma privzeti zemljišča v razdelbo v ta namen, da se skupne naprave primerne narede ali oddelilna zemljišča ugodneje uredi, s posestniki razpravljati o tem, kar je morebiti potrebno, oziroma izreči potrebno odločbo, poizvedeti morebitne odškodnine ter primerno popolniti register posestnega stanu kakor tudi register deležnih pravic;

Die ermittelten Wertveränderungen sind behufs Durchführung in der Abfindungsberechnung in einem besonderen Verzeichnisse zusammenzustellen.

Anteil-, beziehungsweise Beitragsverhältnis an oder zu gemeinsamen Anlagen.

§ 101. Bei Gelegenheit der Projektierung der gemeinsamen Anlagen ist auch das Beitragsverhältnis der unmittelbar Beteiligten zu den für diese Anlagen erforderlichen Flächen, beziehungsweise das Anteilverhältnis derselben an dem Mehr- oder Minderbedarf an Fläche festzustellen.

Die Bestimmungen der §§ 86 und 88 T.-R.-L.-G. bezüglich der ganzen oder teilweisen Befreiung einzelner Beteiligten von der Beschaffung der für gemeinsame Anlagen erforderlichen Grundflächen und von der Tragung der Kosten der Herstellung und Erhaltung derselben finden Anwendung insbesondere hinsichtlich jener Grundbesitzer, welche zur Bewirtschaftung ihrer Abfindungsgrundstücke der neuen Anlagen nicht oder nur in geringem Grade bedürfen, es wäre denn, daß die Anweisung eben dieser Grundstücke in einer günstigen Lage durch die Herstellung der Anlagen bedingt ist.

Sind einzelne Teile des Gebietes der Teilung örtlich voneinander getrennt, so können diese Teile hinsichtlich der gemeinsamen Anlagen voneinander insoweit unabhängig behandelt werden, als solche Anlagen nur die einzelnen Teile des Gebietes der Teilung betreffen.

Sonstige Verhandlungen.

§ 102. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Lokalkommissar:

1. im Falle, als sich die nachträgliche gänzliche oder teilweise Einbeziehung von Grundstücken in die Teilung behufs zweckmäßiger Herstellung der gemeinsamen Anlagen oder vorteilhafterer Gestaltung der Abfindungsgrundstücke empfiehlt, die etwa erforderliche Verhandlung mit den Besitzern zu pflegen, beziehungsweise die erforderliche Entscheidung zu fällen, die allenfalls zu leistenden Entscheidungen zu ermitteln und das Besitzstandsregister sowie das Register der Anteilsrechte entsprechend zu ergänzen;

2. z udeleženci razpravljati o tem, ali in katera zemljišča je v pokritje ali zmanjšanje razdelbenih stroškov prodati (§ 110. r. in u. dež. zak.); ali in katere površine je udeležencem določiti za kake skupne namene, n. pr. prostore za spuščanje, iztekališča, prostore kjer bi se skupna plemenska živina gojila in izrejala, za napravo poslopij, v katerih bi se devali pod streho skupni kmetijski stroji, za godišče lanu in konopelj, za gojenje vrb i. dr. r.

Tiste površine, ki so določene za prodajo ali za skupne kmetijske namene, se izločijo, ako niso vsi neposredni udeleženci s tem zadovoljni, tistim breme, ki so privolili, in deležna razmerja do izločenih površin je določiti po meri za to plačanih prispevkov;

3. določiti, katerih nepremičnin, oziroma zemljišč potrebuje občina ali občinski oddelek za javne namene v zmislu § 90. r. in u. dež. zak. Med takšne namene spadajo med drugimi: naprava vodovodov za pitno ali porabno vodo, kopališč, naprava in uredba krajin cest in trgov (zlasti sejmišč), naprava šolskih vrtov, varstvenih naprav proti peščenim zametom, naprava občinskih drevesnic, belišč, javnih tehtnic, hiš za nastanjanje vojakov, ubožnih hiš, bolnic, hlevov za bolne ali kuge sumne živali, naprava pokopališč, konjedernic, zagrebališč i. dr. r.;

4. kolikor se more že presoditi, da je želeti premembe občinskih mej, je ukreniti potrebno v zmislu § 104. r. in u. dež. zak. Ako gre pri tem samo za premembo mej, katastrskih občin, mora krajni komisar predložiti situacijski obris, na katerem je razložna prememba mej, ter po finančnem deželnem oblastvu prositi za dovolitev finančnega ministrstva. Ako pa gre za premenitev mej katastrskih občin in obenem krajin občin, mora krajni komisar prositi pred vsem na navedeni način dovolitve za to, in ko jo je dobil, doseči odobrenje, da se soglasno premene meje krajne občine po določilih občinskega reda.

2. mit den Beteiligten darüber zu verhandeln, ob und welche Flächen behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Teilung verkauft werden sollen (§ 110 T.-R.-L.-G.); ob und welche Flächen von den Beteiligten für gewisse gemeinschaftliche Zwecke, zum Beispiel für Sprungplätze, für Auslaufplätze, für die Haltung der gemeinschaftlichen Zuchttiere, für die Anlage von Gebäuden zur Unterbringung gemeinschaftlicher landwirtschaftlicher Maschinen, für Flachs- und Hanfzüchtung, für den Betrieb der Weidenkultur u. dgl. m. bestimmt werden sollen.

Die Ausscheidung jener Flächen, welche zum Verkaufe oder zu gemeinschaftlichen landwirtschaftlichen Zwecken bestimmt werden, geschieht, wenn nicht alle unmittelbar Beteiligten damit einverstanden sind, zu Lasten derjenigen, welche zugestimmt haben, und es sind die Anteilverhältnisse an den ausgeschiedenen Flächen nach Maßgabe der hierfür geleisteten Beiträge festzustellen;

3. festzustellen, welcher Liegenschaften, beziehungsweise Grundstücke die Gemeinde oder Gemeindeabteilung für öffentliche Zwecke im Sinne des § 90 T.-R.-L.-G. bedarf. Zu derartigen Zwecken gehören unter anderen: Anlegung von Trink- und Nutzwasserleitungen, von Badeplätzen, Anlegung und Regulierung von Ortsstraßen und Plätzen (Marktplätzen insbesondere), Errichtung von Schulgärten, Schutzanlagen gegen Sandverwehungen, Gemeindebaumschulen, Bleichplätzen, öffentlichen Wagen, Militärbequartierungshäusern, Armenhäusern, Spitälern, von Ställen für kranke oder seuchenverdächtige Tiere, Anlegung von Friedhöfen, Abdeckereien, Verscharrungsplätzen u. dgl. m.;

4. insofern sich bereits beurteilen läßt, daß eine Änderung in den Gemeindegrenzen wünschenswert ist, ist das Erforderliche gemäß § 104 T.-R.-L.-G. einzuleiten. Wenn es sich hierbei bloß um die Änderung von Katastralgemeindegrenzen handelt, so hat der Lokalkommissär unter Vorlage einer die Grenzänderung darstellenden Situationskizze die Bewilligung des Finanzministeriums hierzu im Wege der Finanzlandesbehörde einzuholen. Im Fall es sich jedoch um die Änderung der Katastralgemeinde- und zugleich der Ortsgemeindegrenzen handelt, hat der Lokalkommissär zunächst in der angegebenen Weise die Bewilligung hierzu einzuholen, nach deren Erlangung die Genehmigung zur übereinstimmenden Änderung der Ortsgemeindegrenzen gemäß den Bestimmungen der Gemeindeordnung zu erwirken ist.

Sestava oddelilnega preračuna.

§ 103. Nato mora dati krajni komisar narediti oddelilni preračun. Oddelilni preračun mora obsegati računsko poizvedbo oddelilne pravice vsakega posameznega neposrednjega udeleženca, katero pravico je izpolniti v zemljišču.

Ako pripada neposrednjemu udeležencu več posestev (pristav, domovanj itd.), s katerih posestjo so združene užitne pravice, je preračuniti v oddelilnem preračunu posebej oddelilne zneske, ki pridejo na vsako posestvo.

Ako ima udeleženec razen tistih zemljišč, ki spadajo k njegovemu posestvu ter so vknjižena za dele tega posestva, še druga zemljišča, s katerih posestjo so združene užitne pravice, ni za deležne pravice, ki pridejo na ta zemljišča, poizvedeti nobenih posebnih oddelilnih zneskov v oddelilnem preračunu, temveč je te deležne pravice priračunjati h glavnemu posestvu.

Ako se po § 4., odst. 1, r. in u. dež. zak., privzemó zasebna zemljišča v razdelbo, se mora gledé poizvedbe prispevnega razmerja za poti, jarke itd. priračunati njih vrednost k deležni pravici dotičnih udeležencev.

Oddelilni preračun mora krajni komisar pregledati gledé pravilnosti v bistvu in po številkah in ga, ako je treba, popraviti. Izvršeni popregled je zaznamovati na oddelilnem preračunu.

Osnova razdelitvenega projekta.

§ 104. Po končanem oddelilnem preračunu si mora krajni komisar dati narediti na mapi projekt nove uravnave zemljiškega posestva (razdelitveni projekt).

Oddelilna zemljišča je poizvedeti tako, da dobi vsak neposrednji udeleženec po možnosti v oddelilnem preračunu določeno površino naravi deležne pravice primerne kulturne vrste. Nadalje se morajo oddelilna zemljišča poizvedeti v kar je možno gospodarski obliki in v primerni zvezi med seboj in s posestjo zasebnih zemljišč in po možnosti v poprečni srednji daljavi razdelilnih zemljišč od gospodarskih poslopj so-

Anfertigung der Abfindungsberechnung.

§ 103. Sodann hat der Lokalkommissär die Abfindungsberechnung anfertigen zu lassen. Die Abfindungsberechnung hat die rechnungsmäßige Ermittlung des in Grund und Boden zu erfüllenden Abfindungsanspruches jedes einzelnen unmittelbar Beteiligten zu enthalten.

Wenn einem unmittelbar Beteiligten mehrere Güter (Höfe, Anwesen etc.) gehören, mit deren Besitz Nutzungsrechte verbunden sind, so sind die auf jedes Gut entfallenden Abfindungsbeträge in der Abfindungsberechnung besonders zu berechnen.

Besitzt ein Beteiligter außer den zu seinem Gute gehörigen und als Bestandteile desselben bücherlich eingetragenen Grundstücken noch andere Grundstücke, mit deren Besitz Nutzungsrechte verbunden sind, so sind für die auf diese Grundstücke entfallenden Anteile keine getrennten Abfindungsbeträge in der Abfindungsberechnung zu ermitteln; dieselben sind vielmehr dem Hauptgute hinzuzurechnen.

Wenn gemäß § 4, Absatz 1, T.-R.-L.-G. Privatgrundstücke in die Teilung einbezogen werden, so ist hinsichtlich der Ermittlung des Beitragsverhältnisses zu den Wegen, Gräben etc. der Wert derselben dem Anteilrechte der betreffenden Beteiligten hinzuzurechnen.

Die Abfindungsberechnung ist in Ansehung ihrer Richtigkeit von dem Lokalkommissär meritorisch und ziffermäßig zu prüfen und nötigenfalls richtigzustellen. Die vorgenommene Überprüfung ist auf der Abfindungsberechnung ersichtlich zu machen.

Entwerfung des Einteilungsprojektes.

§ 104. Nach Beendigung der Abfindungsberechnung hat der Lokalkommissär die Projektierung der neuen Gestaltung des Grundbesitzes (Einteilungsprojekt) auf der Mappe entwerfen zu lassen.

Die Abfindungsgrundstücke sind in der Weise zu ermitteln, daß jeder unmittelbar Beteiligte tunlichst das in der Abfindungsberechnung festgestellte Flächenmaß in der der Natur des Anteilrechtes entsprechenden Kulturgattung erhält. Ferner sind die Abfindungsgrundstücke in möglichst wirtschaftlicher Form und zweckmäßigem Zusammenhang unter sich und mit dem Besitz an Privatgrundstücken und tunlichst in der durchschnittlichen mittleren

deležnikov. Naposled se je tudi ozirati na primerni prostor za dovažanje in za pristop, kakor tudi na vodni odtok.

Kadar so glavne poteze razdelitve določene toliko, da se more upravičenost morebitnih želja neposrednjih udeležencev presoditi gledé oddelilnih zemljišč, ki jih je za nje poizvedeti, tedaj je udeležence gledé njih želja v poučilo zaslišati.

Krajnemu komisarju je prepuščeno, da privzame k dotičnim pogovorom izkušene kmetovalce, da dadó pojasnila o bodočem gospodarstvu.

Na izrečene želje posameznih udeležencev se je ozirati, kolikor je možno, kolikor se morejo namreč združiti z namenom agrarske operacije.

Novčne izravnave za neznatne različnosti.

§ 105. Novčne izravnave za neznatne različnosti (§ 4. r. in u. dež. zak.) ne smejo presegati štiridesetega dela dotične terjatve neposrednjega udeleženca, katero terjatev je navadno oddeliti v zemljišču. Novčne izravnave se smejo povišati do dvajsetega dela navedene vrednosti, ako drugače ni doseči namenu primerne oblike zemljiškega posestva.

Nad dvajseti del vrednosti je dovoljena novčna izravnavna samo v tistih primerih, v katerih je dotični neposrednji udeleženec s tem zadovoljen in ne nastane zaradi tega pri drugih neposrednjih udeležencih dvajseti del dotične vrednosti njihove terjatve presegajoča novčna izravnavna.

Izvedba razdelitvenega projekta na izvirni mapi.

§ 106. Po končanih delih projektovanja je poizvedena oddelilna zemljišča in v poprejšnjem stanju ostale zemljiške komplekse ozemlja zaznamovati na mapi z zaporednimi številkami in s črkami tistih posestnikov, ki se jim naj odkažejo.

Skupne naprave se morajo tudi zaznamovati z zaporednimi številkami.

Entfernung der zu teilenden Grundstücke von den Wirtschaftsgebäuden der Teilgenossen zu ermitteln. Endlich ist auch Rücksicht auf zweckmäßige Zufahrten und Zugänge, sowie auf den Wasserabfluß zu nehmen.

Wenn die Grundstücke der Einteilung so weit festgestellt sind, daß die Berechtigung etwaiger Wünsche der unmittelbar Beteiligten hinsichtlich der für sie zu ermittelnden Abfindungsgrundstücke beurteilt werden kann, so sind die Beteiligten bezüglich ihrer Wünsche informatorisch zu vernehmen.

Dem Lokalkommissär bleibt es überlassen, zu den diesbezüglichen Besprechungen bewährte Landwirte behufs Erteilung von Aufklärungen über den künftigen Wirtschaftsbetrieb zuzuziehen.

Die ausgesprochenen Wünsche der einzelnen Beteiligten sind, insoweit dieselben mit dem Zwecke der agrarischen Operation zu vereinbaren sind, nach Tunlichkeit zu berücksichtigen.

Geldausgleichungen für unerhebliche Verschiedenheiten.

§ 105. Für unerhebliche Verschiedenheiten eintretende Geldausgleichungen (§ 4 L.-R.-L.-G.) sollen nicht mehr als den vierzigsten Teil des in der Regel in Grund und Boden abzufindenden Anspruches des unmittelbar Beteiligten betragen. Die Geldausgleichungen dürfen bis zum zwanzigsten Teile des abgegebenen Wertes erhöht werden, wenn sonst eine zweckmäßige Gestaltung des Grundbesitzes nicht zu erreichen ist.

Über den zwanzigsten Teil des Wertes hinaus ist eine Geldausgleichung nur in den Fällen statthaft, als der betreffende unmittelbar Beteiligte sich damit einverstanden erklärt und bei anderen unmittelbar Beteiligten infolgedessen keine den zwanzigsten Teil des Wertes ihres Anspruches übersteigende Geldausgleichung eintritt.

Durchführung des Einteilungsprojektes auf der Originalmappe.

§ 106. Nach Beendigung der Projektarbeiten sind die ermittelten Abfindungsgrundstücke und die in ihrem früheren Bestande verbliebenen Grundkomplexe des Gebietes auf der Mappe fortlaufend zu numerieren und mit den Buchstaben derjenigen Grundbesitzer, denen sie zugewiesen werden sollen, zu bezeichnen.

Die gemeinsamen Anlagen sind ebenfalls mit fortlaufenden Nummern zu versehen.

Pozneje potrebne skupne naprave, služnosti.

§ 107. Po končanem razdelitvenem projektu mora krajni komisar določiti, oziroma dati projektovati tiste skupne naprave in služnosti zaradi primerne uporabe oddelilnih zemljišč, katerih naprava in dovolitev se je pozneje pokazala potrebna.

Izravnavo za tako nastale vrednostne izpremembe, kolikor se ne da izvesti s poznejšo premembo projekta razdelitve v zemljišču, se izvrši po § 89. r. in u. dež. zak. v novcih (§ 109. r. in u. uk.).

Sestava oddelilnega registra in odmera oddelilnih zemljišč in skupnih naprav.

§ 108. Nato si mora krajni komisar dati narediti oddelilni register na podstavi pripravljenih preračunov.

V njem je za vsakega udeleženca pregledno sestaviti zemljišča in vrednosti, ki mu gredo, po oddelilnem preračunu in poizvedena posamezna oddelilna zemljišča.

Potem je krajevno odmeriti in zaznamovati meje oddelilnih zemljišč ter skupnih naprav. V ta namen je narediti pravočasno posebne poljske obrise.

Čas za ta merska dela je določiti z ozirom na stanje poljskih pridelkov in na čas, kdaj se oddelila najbrž vzamejo v posest, in ta dela je temu primerno pospešiti.

Poznejše novčne izravnave in vrednostne izpremembe.

§ 109. Potem, ko je narejen oddelilni register, mora krajni komisar poizvedeti novčne odškodnine, ki jih je plačati za zemljišča, potrebna za poznejše skupne naprave, za neznatne različnosti med pravico, ki jo je oddeliti v zemljišču, in oddelilnimi zemljišči, ter za vrednostne izpremembe, nastajajoče zaradi pozneje dovoljenih služnosti.

Novčne izravnave je posebej izkazati v seznamku gledé vsakega posameznega neposrednjega udeleženca in je dotičnemu

Nachträglich erforderliche gemeinsame Anlagen, Dienstbarkeiten.

§ 107. Nach Beendigung des Einteilungsprojektes hat der Lokalkommissär jene gemeinsamen Anlagen und Dienstbarkeiten behufs zweckmäßiger Benutzung von Abfindungsgrundstücken, deren Herstellung und Einräumung sich nachträglich als notwendig ergeben hat, festzustellen, beziehungsweise projektieren zu lassen.

Die Ausgleichung für die hierdurch eintretenden Wertveränderungen, insofern dieselbe sich nicht durch nachträgliche Abänderung des Einteilungsprojektes in Grund und Boden bewerkstelligen läßt, findet gemäß § 89 T.-R.-G. in Geld statt. (§ 109 T.-R.-G.)

Aufstellung des Abfindungsregisters und Abmessung der Abfindungsgrundstücke und gemeinsamen Anlagen.

§ 108. Sodach hat der Lokalkommissär auf Grund der vorhandenen Berechnungen das Abfindungsregister aufstellen zu lassen.

In demselben sind für jeden Beteiligten die demselben gebührenden Grundflächen und Werte nach der Abfindungsberechnung und die ermittelten einzelnen Abfindungsgrundstücke übersichtlich zusammenzustellen.

Sodann ist die örtliche Abmessung und Bezeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke sowie der gemeinsamen Anlagen vorzunehmen. Zu diesem Behufe sind rechtzeitig besondere Feldskizzen anzufertigen.

Die Zeit für diese Abmessungsarbeiten ist mit Rücksicht auf den Stand der Feldfrüchte und auf den Zeitpunkt der voraussichtlichen Beisitznahme der Abfindungen zu bestimmen und sind die Arbeiten dementsprechend zu beschleunigen.

Nachträgliche Geldausgleichungen und Wertveränderungen.

§ 109. Nach Aufstellung des Abfindungsregisters hat der Lokalkommissär die Geldentschädigungen zu ermitteln, welche für die zu der Herstellung nachträglicher gemeinsamer Anlagen erforderlichen Grundflächen für unerhebliche Verschiedenheiten zwischen dem in Grund und Boden abzufindenden Anspruch und den Abfindungsgrundstücken sowie für die infolge nachträglich eingeräumter Dienstbarkeiten eintretenden Wertveränderungen zu leisten sind.

Die Geldausgleichungen sind in einem Verzeichnisse hinsichtlich jedes einzelnen unmittelbar Beteiligten besonders nachzuweisen

udeležencu pripadajoči znesek ali tisti sumarni znesek, ki ga mora plačati, v oddelilnem registru poočiliti z rdečo tinto.

Pozneje določene vrednostne izpremembe je pripisati v seznamku, navedenem v § 100., odst. 4, r. in u. uk. Vrednostne izpremembe je, kolikor se tičejo posameznih oddelilnih zemljišč, zaznamovati v oddelilnem registru ter obenem navesti dotično kulturno vrsto.

Ako se je poizvedela v § 87., odst. 9, r. in u. uk., navedena manjša cenitev po odstotkih skupne vrednosti tam imenovanih delov, je vzprejeti to manjšo cenitev v seznemek vrednostnih izprememb.

Delna oddelila.

§ 110. V tem stadiju postopka mora krajni komisar poizvedeti potrebna delna oddelila, in sicer:

1. Za zemljišča razdelbenega ozemlja, obremenjena z raznimi terjatvami, ako se po določilih § 27. r. in u. dež. zak. odkaže eden del občini, občinskemu oddelku, sosesčini ali agrarski skupnosti in na terjatve le na tem delu ostanejo zavarovane;

2. za užitne pravice, ki niso združene s posestjo zemljišč, ako so različno obremenjena;

3. za dele užitnih pravic, spadajoče na sporne kose tistih zemljišč, s katerih posestjo so združene užitne pravice;

4. za užitne pravice, spadajoče na tista zemljišča, za katera se po § 103., odst. 3, r. in u. uk., niso poizvedeli posebni oddelilni zneski.

Pri tem se zmislu primerno uporabljajo načela, sploh veljavna za poizvedbo oddelil in ustanovitev oddelilnih zemljišč, in je delna oddelila poizvedeti, kolikor je možno, v razmerni izmeri površine in vrednosti k zemljiščem, ki jih je oddeliti, ter, kolikor je možno, v isti kulturni vrsti. Tudi se je primerno ozirati na prirastek ali izgubo po skupnih napravah. Zemljišča, za katera je poizvedeti delna oddelila, ter delna oddelila sama je v posebnem preračunu (preračun delnih oddelil) izkazati po površini in vrednosti.

und ist der dem betreffenden Beteiligten zufallende oder von ihm zu leistende summarische Betrag im Abfindungsregister mit roter Tinte ersichtlich zu machen.

Die nachträglich festgestellten Wertveränderungen sind in dem im § 100, Absatz 4, T.-R.-B. bezeichneten Verzeichnisse nachzutragen. Die Wertveränderungen sind, insofern sie einzelne Abfindungsgrundstücke betreffen, im Abfindungsregister unter Angabe der in Frage kommenden Kulturgattung anzumerken.

Wenn die im § 87, Absatz 9, T.-R.-B. bezeichnete Minderbewertung nach Prozenten des Gesamtwertes der dajelbst genannten Teile ermittelt ist, so ist diese Minderbewertung in das Verzeichnis der Wertveränderungen mitzunehmen.

Teilabfindungen.

§ 110. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Lokalkommissär die erforderlichen Teilabfindungen zu ermitteln, und zwar:

1. Für die mit verschiedenen Forderungen belasteten Grundstücke des Teilungsgebietes, wenn in Gemäßheit des § 27 T.-R.-L.-G. ein Teil desselben der Gemeinde, Gemeindeabteilung, Nachbarschaft oder agrarischen Gemeinschaft zugewiesen wird und die Forderungen lediglich auf diesem Teile versichert bleiben sollen;

2. für die mit dem Besitze von Grundstücken nicht verbundenen Nutzungsrechte, wenn dieselben verschieden belastet sind;

3. für die auf strittige Bestandteile jener Grundstücke, mit deren Besitze Nutzungsrechte verbunden sind, entfallenden Teile der Nutzungsrechte;

4. für die auf jene Grundstücke entfallenden Nutzungsrechte, für welche gemäß § 103, Absatz 3, T.-R.-B. keine besonderen Abfindungsbeträge ermittelt wurden.

Hierbei finden die für die Ermittlung der Abfindungen und Feststellung der Abfindungsgrundstücke überhaupt geltenden Grundsätze sinngemäße Anwendung und sind die Teilabfindungen tunlichst in dem verhältnismäßigen Flächenausmaß und Werte zu den abzufindenden Grundstücken sowie möglichst in derselben Kulturgattung zu ermitteln. Auch ist auf Zuwachs oder Abgang durch gemeinsame Anlagen entsprechend Bedacht zu nehmen. Die Grundstücke, für welche Teilabfindungen zu ermitteln sind, sowie die Teilabfindungen selbst sind in einer besonderen Berechnung (Berechnung der Teilabfindungen) nach Fläche und Wert auszuweisen.

Delna oddelila je na mapi določiti in s pododdelki številki dotičnih oddelilnih zemljišč zaznamovati. Krajevna odmera se vrši le na zahtevanje dotičnega neposrednjega ali posrednjega udeleženca.

Glavni spis (generalni akt).

§ 111. Glavni spis obsega eventualno potrebno pojasnilo načrtovih delov (§ 113., lit a do e, r. in u. uk.) in razložbo pravnih in gospodarskih razmer.

Nadalje mora krajni komisar v glavnem spisu določiti uredbe, ki so potrebne glede bodočega uživanja in upravljanja skupnih naprav, ter poizvedeti prispevno dolžnost k stroškom za izvršitev in vzdrževanje vseh ali posameznih skupnih naprav po odstotkih skupnega zneska.

Navadno je, kolikor uprava ne pristoja občinskemu zastopu, postaviti poseben upravni odbor. Pravice in dolžnosti tega odbora, volilno in uradnovalno dobo njegovih udov, njih odgovornost nasproti oblastvom in udeležencem itd. je primerno določiti.

Ako so skupne naprave večjega pomena, se sme za njih upravljanje ustanoviti poseben ustav, ki ga je priložiti glavnemu spisu.

Razgrnitev in potrditev razdelbenega načrta.

Preskušnja geodetskih del.

§ 112. Višja oblastva morajo pred razgrnitvijo razdelbenega načrta povzročiti preskušnje geodetskih del. Na vsak način mora pregledovalni zemljemerec deželne komisije izvirno mapo, popolnjeno po uspehih krajevne poizvedbe in oznamenilu mej oddelilnih zemljišč, še pred razgrnitvijo in obmejitvijo razdelbenega načrta natanko pregledati z ozirom na pravilnost obrazložbe novega posestnega stanu, ki rezultira iz razdelbe. Čas, kdaj bode ta pregled, je naznaniti pravočasno finančnemu deželnemu oblastvu. V vseh primerih, v katerih se finančnemu deželnemu oblastvu v dosEGO merskega operata, porabnega tudi za namene zemljarskega katastra in zemljiških knjig, zdi potrebno, da pregleda

Die Teilabfindungen sind auf der Mappe zu ermitteln und mit Unterabteilungen der Nummern der betreffenden Abfindungsgrundstücke zu versehen. Eine örtliche Abmessung findet nur auf Verlangen des betreffenden unmittelbar oder mittelbar Beteiligten statt.

Generalakt.

§ 111. Der Generalakt enthält die allenfalls erforderliche Erläuterung der Planbestandteile (§ 113, lit. a bis e, T.-R.-B.) und die Darlegung der rechtlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse.

Ferner hat der Lokalkommissär im Generalakte die Einrichtungen festzustellen, welche hinsichtlich der künftigen Benutzung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen erforderlich sind und die Beitragspflicht zu den Kosten der Herstellung und Erhaltung aller oder einzelner gemeinsamer Anlagen nach Prozenten des Gesamtbetrages zu ermitteln.

In der Regel ist, insofern die Verwaltung nicht der Gemeindevertretung zusteht, ein besonderer Verwaltungsausschuß zu bestellen. Die Rechte und Pflichten dieses Ausschusses, die Wahl- und Amtsdauer der Mitglieder desselben, die Verantwortlichkeit der letzteren gegenüber den Behörden und Beteiligten u. dgl. sind entsprechend festzustellen.

Sind die gemeinsamen Anlagen von größerer Bedeutung, so kann für die Verwaltung derselben ein besonderes Statut aufgestellt werden, welches dem Generalakt anzuschließen ist.

Auflegung und Bestätigung des Teilungsplanes.

Prüfung der geodätischen Arbeiten.

§ 112. Seitens der höheren Behörden sind vor der Auflegung des Teilungsplanes Prüfungen der geodätischen Arbeiten zu veranlassen. Unter allen Umständen ist die nach den Ergebnissen der örtlichen Ermittlung und Zeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke ergänzte Originalmappe noch vor der Auflegung und Absteckung des Teilungsplanes in Beziehung auf die Richtigkeit der Darstellung des aus der Teilung resultierenden neuen Besitzstandes einer eingehenden Prüfung durch den Revisionsgeometer der Landeskommission zu unterziehen. Von dem Zeitpunkte der Vornahme dieser Revision ist die Finanzlandesbehörde rechtzeitig in Kenntnis zu setzen. In allen Fällen, in welchen die Finanzlandesbehörde behufs Erzielung eines auch für die

samo tupačam nekatera merska dela opravilj, postavljen za nadzorovanje razvidnostne službe, je dati temu opravitelju, ko pride v občino, na razpolaganje priročne knjige, poljske obrise, mape in druge pripomočke in mu dajati potrebna pojasnila.

Deli razdelbenega načrta.

§ 113. Po popreskušnji geodetskih del, po končanih krajevnih merskih delih in uradnih opravilih, omenjenih v §§ 109. in 110., r. in u. uk., mora krajni komisar izvršiti razdelbeni načrt zaradi razgrnitve.

Razdelbeni načrt obsega naslednje dele:

- imenik neposrednjih udeležencev, § 82. r. in u. uk.;
- register posestnega stanu, § 93. r. in u. uk.;
- register deležnih pravic, § 94. r. in u. uk.;
- oddelilni preračun, § 103. r. in u. uk.;
- oddelilni register, § 108. r. in u. uk.;
- izvirno mapo;
- glavni spis, ki mora poleg morebiti potrebnih pojasnil pod a do e navedenih načrtovih delov obsegati obrazložbo vseh tistih razmer, ki se iz teh načrtovih delov ne razodevajo popolnoma jasno in pregledno (§ 111. r. in u. uk.).

Razgrnitev načrta in kazanje oddelilnih zemljišč.

§ 114. Po dovršitvi razdelbenega načrta, odmeri oddelil in dovršitvi skupnih naprav mora krajni komisar objaviti po § 96. r. in u. dež. zak. oklic, razgrniti razdelbeni načrt, nadalje pojasnjevati razdelbeni načrt, ter poskrbeti za to, da se obmeji načrt (pokažejo oddelilna zemljišča) na mestu samem.

Načrt je razgrniti v uradnem prostoru ali v občinski pisarni.

Namesto izvirne mape se lahko razgrne njen poverjen posnetek.

Ako je več občin enakomerno udeleženi ali ako so posamezne udeležene občine ali kraji zelo oddaljeni od kraja, kjer

Zwecke des Grundsteuerkatasters und der Grundbücher brauchbaren Vermessungsopereates die Vornahme einer stichprobeweisen Revision der Vermessungsarbeiten seitens des zur Überwachung des Evidenzhaltungsdienstes bestellten Funktionärs für notwendig erachtet, sind diesem Funktionär die vorhandenen Manualien, Feldskizzen, Mappen und sonstigen Behelfe bei seinem Eintreffen zur Verfügung zu stellen und die erforderlichen Auskünfte zu erteilen.

Bestandteile des Teilungsplanes.

§ 113. Nach Überprüfung der geodätischen Arbeiten, nach Beendigung der örtlichen Abmessungsarbeiten und der in den §§ 109 und 110 T.-R.-B. bezeichneten Amtshandlungen hat der Lokalkommissär den Teilungsplan behufs Auflegung desselben fertigzustellen.

Der Teilungsplan enthält folgende Bestandteile:

- Die Liste der unmittelbar Beteiligten, § 82 T.-R.-B.;
- das Besitzstandsregister, § 93 T.-R.-B.;
- das Register der Anteilsrechte, § 94 T.-R.-B.;
- die Abfindungsberechnung § 103 T.-R.-B.;
- das Abfindungsregister, § 108 T.-R.-B.;
- die Originalmappe;
- den Generalakt, welcher nebst der allenfalls erforderlichen Erläuterung der unter a bis e aufgeführten Planbestandteile eine Darlegung aller jener Verhältnisse zu enthalten hat, die aus diesen Teilen des Planes nicht vollständig und übersichtlich erhellen. (§ 111 T.-R.-B.)

Auflegung des Planes und Vorweisung der Abfindungsgrundstücke.

§ 114. Nach Fertigstellung des Teilungsplanes, Abmessung der Abfindungen und Fertigstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär gemäß § 96 T.-R.-L.-G. das Edikt zu erlassen, die Auflegung des Teilungsplanes, ferner die Erläuterung des Teilungsplanes sowie die Absteckung des Planes (Vorweisung der Abfindungsgrundstücke) an Ort und Stelle vorzunehmen.

Der Plan ist in dem Amtslokal oder in der Gemeindefanzlei aufzulegen.

An Stelle der Originalmappe kann eine beglaubigte Pause derselben aufgelegt werden.

Sind mehrere Gemeinden gleichmäßig beteiligt oder liegen einzelne beteiligte Gemeinden oder Ortschaften sehr weit von dem Orte der

je razgrnjen razdelbeni načrt, se sme odrediti, da se razgrne načrt na dveh ali več krajih. Naznaniti pa se morajo v tem primeru dnevi, ob katerih bode v vsaki posamezni občini v 14 dneh razgrnjen načrt.

V tistem času, ko je razdelbeni načrt javno razgrnjen vsem udeležencem na vpogled, mora krajni komisar pri obsežnejših operativnih bitih vsaj v dveh različnih časih navzočen v kraju razgrnitve načrta in dajati udeležencem zaželjena pojasnila. Določene dneve in uradne ure je naznaniti v oklicu.

Ako je krajni komisar ob določenih dneh zadržan, da re more dajati pojasnil, sme naročiti svojemu asistentu ali opravitelju tehničnega oddelka, da ga zastopa. Za nadzorovanje načrtovih izdelkov v odsotnosti krajnega komisarja in navedenih opraviteljev je določiti pripravno osebo.

V prvi polovici dobe za razgrnitev razdelbenega načrta mora krajni komisar v navzočnosti opravitelja tehničnega oddelka na licu mesta pokazati oddelilna zemljišča.

Oddelilna zemljišča se pokažejo na licu mesta tako, da se oznamenijo tisti kolci, ki so bili zabiti ob odmerjanju na mejah oddelilnih zemljišč, s črko tistega udeleženca, kateremu se naj odkaže oddelilo.

Ako misli krajni komisar, da so razmere take, da se v zmislu § 96., odst. 1, r. in u. dež. zak., lahko opusti kazanje in pojasnjevanje na licu mesta, mora pravočasno prositi deželno komisijo za odobrenje.

Prejemanje in prirejanje ugovorov proti načrtu.

§ 115. Ugovore proti razdelbenemu načrtu, ki se vložijo v dnevih, namenjenih za njegovo pojasnjevanje, mora krajni komisar, eventualno njegov namestnik sprejemati na zapisnik.

Ugovori, ki se ne vložijo ob tej priliki, se morajo podati v zakonitem roku krajnemu komisarju pisмено ali dati na njegovem uradnem sedežu na zapisnik.

Auflegung des Teilungsplanes entfernt, so kann die Verfügung getroffen werden, daß der Plan an zwei oder mehreren Orten aufgelegt wird. Es müssen jedoch in diesem Falle die Tage, an welchen die Auflegung in jeder einzelnen Gemeinde innerhalb der 14 Tage geschieht, bekanntgegeben werden.

Während der Zeit, in welcher der Teilungsplan zur Einsicht aller Beteiligten öffentlich aufgelegt wird, hat der Lokalkommissär bei umfangreicheren Operationen wenigstens zu zwei verschiedenen Malen an dem Orte der Auflegung des Planes anwesend zu sein und den Beteiligten die gewünschten Aufklärungen zu erteilen. Die betreffenden Tage und Amtsstunden sind im Edikt zu bezeichnen.

Ist der Lokalkommissär zur Erteilung von Aufklärungen an den bestimmten Tagen verhindert, so kann er sich durch seinen Assistenten oder einen Funktionär der technischen Abteilung vertreten lassen. Zur Überwachung der Planelaborate während der Abwesenheit des Lokalkommissärs und der genannten Funktionäre ist eine geeignete Person zu bestimmen.

Während der ersten Hälfte der Frist zur Auflegung des Teilungsplanes hat der Lokalkommissär im Beisein eines Funktionärs der technischen Abteilung an Ort und Stelle die Vorweisung der Abfindungsgrundstücke vorzunehmen.

Die Vorweisung der Abfindungsgrundstücke an Ort und Stelle geschieht durch Bezeichnung jener Pflöcke, welche bei der Abmessung an den Grenzen der Abfindungsgrundstücke eingeschlagen wurden, mit dem Buchstaben desjenigen Beteiligten, welchem die Abfindung zugewiesen werden soll.

Erachtet der Lokalkommissär die Verhältnisse von der Art, daß im Sinne des § 96, Absatz 1, T.M.L.G. von der Vorweisung und Erläuterung an Ort und Stelle Umgang genommen werden kann, so hat er um die Genehmigung der Landeskommission anzufuchen.

Entgegennahme und Instruierung von Einwendungen gegen den Plan.

§ 115. Einwendungen gegen den Teilungsplan, welche während der für die Erläuterung desselben angesetzten Tage eingebracht werden, sind vom Lokalkommissär, eventuell von seinem Vertreter zu Protokoll zu nehmen.

Einwendungen, welche bei dieser Gelegenheit nicht vorgebracht sind, müssen innerhalb der gesetzlichen Frist bei dem Lokalkommissär schriftlich überreicht oder an seinem Amtsstube zu Protokoll gegeben werden.

Ugovore mora krajni komisar prirediti in potem prirejene izdelke poslati deželni komisiji. V dotičnem poročilu je omeniti, ali in kateri ugovori so se že v prejšnjem stadiju vložili morda tudi kakor želje in iz katerih vzrokov se te želje niso vpoštevale.

Ako oznameni udeleženec ob priredbi ugovorov stvarne premembe v načrtu tako, da bi bil, ako bi se premembe izvršile, njegov ugovor brez podlage, in ako se te premembe ne le iz javnih ozirov pokažejo za dopustne, temveč jim tudi pritrdijo tisti drugi neposredni udeleženci, katerih oddelila so s tem prizadeta, mora krajni komisar narediti o tem zapisnik, ga priložiti priredbenemu izdelku ter poočiti do-
 tične premembe v dodatku k načrtu.

Premembe načrtovih izdelkov vsled odločb.

§ 116. Po pravomočni odločbi o vseh zoper načrt vloženih ugovorih mora krajni komisar izvesti vsled teh odločb potrebne premembe v načrtovih izdelkih, oziroma dati narisati primerno premenjeno razdelitev na mapi, izpremenjene meje na mestu samem izmeriti in popraviti poljske obrise.

Ako se s pravomočno odločbo premeni cenitev posameznih zemljišč, s čimer se predružači v oddelilnem preračunu poizvedena oddelilna pravica enega ali več udeležencev, se morajo vsled tega nastale različnosti izravnati praviloma v novcih, kolikor je te različnosti v zmislu zakona in ukaza šteti za neznatne. V nasprotnem primeru, kakor tudi, ako se vsled odločbe o drugačnih ugovorih kaj izpremeni na oddelilnih zemljiščih, je izravnati omenjene različnosti, kolikor je možno, v zemljišču.

Potrđitev načrta.

§ 117. Po pravomočni odločbi o vloženih ugovorih, oziroma, ako ni bilo vloženih nič ugovorov, po preteku za to določene dobe, je poslati načrtove izdelke z

Die Einwendungen sind vom Lokalkommissär zu instruieren und es sind sohin die Instruierungselaborate an die Landeskommission einzusenden. In dem bezüglichen Bericht ist anzugeben, ob und welche der erhobenen Einwendungen bereits in einem früheren Stadium etwa auch als Wünsche vorgebracht sind und aus welchen Gründen letztere nicht berücksichtigt wurden.

Wenn anlässlich der Instruierung von Einwendungen von einem Beteiligten konkrete Änderungen im Plane bezeichnet werden, deren Vornahme seine Einwendungen beheben würde, und wenn diese Änderungen nicht nur in öffentlicher Hinsicht zulässig erscheinen, sondern auch die Zustimmung jener anderen unmittelbarer Beteiligten erhalten, deren Abfindungen hierdurch berührt werden, so hat der Lokalkommissär hierüber ein Protokoll aufzunehmen, dasselbe dem Instruierungselaborate beizugeben und die betreffenden Änderungen in einem Anhang zum Plan ersichtlich zu machen.

Änderung der Planelaborate infolge von Entscheidungen.

§ 116. Nach rechtskräftiger Entscheidung über alle gegen den Plan vorgebrachten Einwendungen hat der Lokalkommissär die durch diese Entscheidungen erforderlich werdenden Änderungen in den Planelaboraten vorzunehmen, beziehungsweise die entsprechend geänderte Einteilung auf der Mappe darstellen, die veränderten Grenzen an Ort und Stelle abmessen und die Feldskizzen berichtigen zu lassen.

Wenn durch eine rechtskräftige Entscheidung eine Abänderung der Bewertung einzelner Grundstücke eintritt, durch welche der in der Abfindungsberechnung ermittelte Abfindungsanspruch eines oder mehrerer Beteiligten sich anders gestaltet, so sind die aus diesem Grunde eintretenden Verschiedenheiten in der Regel in Geld auszugleichen, sofern dieselben im Sinne des Gesetzes und der Verordnung als unerhebliche zu betrachten sind. Entgegengesetztenfalls sowie wenn infolge einer Entscheidung über anderweitige Einwendungen Änderungen an den Abfindungsgrundstücken eintreten, sind die erwähnten Verschiedenheiten tunlichst in Grund und Boden auszugleichen.

Bestätigung des Planes.

§ 117. Nach rechtskräftiger Entscheidung über die erhobenen Einwendungen, beziehungsweise, wenn keine Einwendungen ergriffen wurden, nach Ablauf der hierfür bestimmten

vsemi spisi vred in s priloženim glavnim poročilom o razdelbi deželni komisiji v potrditev v zmislu § 97. r. in u. dež. zak.

Kadar se potrdi načrt, mora deželna komisija na glavni spis in na izvirno mapo zapisati potrdilno pripomnjo in na oba udariti uradni pečat.

Ako se pa deželni komisiji ob pregledovanju dotičnega načrta zdi potrebno uradoma zaukazati kake premembe na načrtu (§ 49. r. in u. dež. zak.), je ravnati s to odločbo deželne komisije kakor z odločbo, izrečeno na vložene ugovore, ter je, ko se je po stopnjah razsodilo, oziroma po izvršenem popravku načrtovih izdelkov in po eventualni zopetni obmejitvi operacijskega načrta premenjeni razdelbeni načrt iznova predložiti deželni komisiji v odločbo.

Razglasitev rzsodbe deželne komisije.

§ 118. Rzsodbo in v izvršitev načrta izdane zaukaze deželne komisije mora krajni komisar objaviti po § 97. r. in u. dež. zak. po občinah, spadajočih k razdelbenemu ozemlju, vročiti jih neposrednim udeležencem vsakemu posebej in poslati pristojnim zemljiško-knjižnim sodiščem.

Izvršitev razdelbenega načrta.

Preodkaz posesti.

§ 119. Ko je potrjen načrt, mora krajni komisar z ozirom na splošna ukazila, dana mu za izvršitev načrta, ukreniti za to potrebne podrobne odredbe in izvršiti razdelbeni načrt.

V ta namen mora krajni komisar po dotičnih občinah razglasiti predvsem robove za prevzete posesti oddelilnih zemljišč, s katerih nastopom morajo neposredni udeleženci stopiti v posest odkazanih jim oddelilnih zemljišč, in eventualno začasne odredbe, uravnajoče izvrševanje gospodarstva na skupnih in zasebnih zemljiščih, ki jih je eventualno oddeliti, z ene strani in na oddelilnih zemljiščih z druge strani.

Praviloma se je ob določitvi rokov za preodkaz oddelil ozirati na to, da morejo

Frift, sind die Planelaborate samt allen Akten im Geleite eines Generalberichtes über die Teilung der Landeskommission behufs Bestätigung gemäß § 97 T.-R.-L.-G. einzufenden.

Im Falle der Bestätigung des Planes ist der Generalakt und die Originalmappe von der Landeskommission mit der Bestätigungsklausel zu versehen und denselben das Amtssiegel beizusetzen.

Findet die Landeskommission anlässlich der Prüfung des Planes von Amts wegen Änderungen an dem Plane zu verfügen (§ 49 T.-R.-L.-G.), so ist diese Entscheidung der Landeskommission wie eine über erhobene Einwendungen erlassene Entscheidung zu behandeln und nach instanzmäßiger Austragung, beziehungsweise durchgeführter Berichtigung der Planelaborate und eventuell abermaliger Absteckung des Operationsplanes der abgeänderte Teilungsplan neuerlich der Landeskommission zur Entscheidung vorzulegen.

Kundmachung des Erkenntnisses der Landeskommission.

§ 118. Das Erkenntnis und die betreffs Vollzuges des Planes erlassenen Anordnungen der Landeskommission sind vom Lokalkommissär gemäß § 97 T.-R.-L.-G. in den zum Teilungsgebiete gehörigen Gemeinden kundzumachen, den unmittelbar Beteiligten individuell zuzustellen und den zuständigen Grundbuchserichten zu überfenden.

Ausführung des Teilungsplanes.

Besitzüberweisung.

§ 119. Nach Bestätigung des Planes hat der Lokalkommissär innerhalb der ihm für den Vollzug des Planes gegebenen allgemeinen Weisungen die hierfür erforderlichen Detailverfügungen zu treffen und den Teilungsplan zu vollziehen.

Zu diesem Zwecke hat der Lokalkommissär zunächst die Termine für die Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke, mit deren Eintritt die unmittelbar Beteiligten sich in den Besitz der ihnen zugewiesenen Abfindungsgrundstücke zu setzen haben, und allenfalls die die Ausübung des Wirtschaftsbetriebes auf den gemeinschaftlichen und den eventuell abzufindenden Privatgrundstücken einerseits und auf den Abfindungsgrundstücken andererseits regelnden Provisorien in den betreffenden Gemeinden kundzumachen.

In der Regel ist bei Feststellung der Termine für die Überweisung der Abfindungen

dosedanji posestniki spraviti pridelke, nahajajoče se na zemljišču, ki ga morajo odstopiti. O izravninah, ki so potrebne vsled morebiti različno določenih preodkazalnih rokov ter za že dokončana obdelovalna dela, je razpravljati in, ako je treba, po zaslisanju izvedencev odločiti po stopnjah.

Kadar se pokaže za primerno, mora krajni komisar ali sam ali po svojem zastopniku udeležence vpeljati v posest oddelilnih zemljišč. Ako je treba, mora krajni komisar prositi na pristojnem sodišču za vpeljavo udeležencev v posest oddelilnih zemljišč po izvršilni poti.

Postavljanje mejnikov.

§ 120. Kolikor je to možno tako, da se ne zakesni prevzete posesti oddelilnih zemljišč, mora dati krajni komisar še pred prevzetjem stalno zaznamovati meje oddelilnih zemljišč in eventualno tudi občinske meje pod nadzorstvom opravitelja tehničnega oddelka.

Meje se praviloma zaznamujejo s kamni ali močnimi kolci. Drugačna mejna znamenja so dopuščena takrat, kadar so iz trpežne snovi in se morejo postaviti tako, da ni lahko možno jih svojevoljno preminiti in da se more z mejnikom natanko oznameniti mejšče. Mejni kamni morajo biti vsaj sirovo obsekani, tako da jih je vidno razločevati od drugih kamnov. Kolci morajo biti narejeni iz zdravega in trpežnega lesa.

Pripraviti in postaviti mejnike je naloga mejašev (§ 118., št. 6, r. in u. dež. zak.), ki jih je pravočasno pozvati, da preskrbé mejnike in potrebne delavce. Kake mejnike si izberó, o tem naj se mejaši sami sporazumejo. Ako želi kak mejaš postaviti umetno obdelane kamne, in da bi bile na njih zaznamovane črke, številke i. dr. t. r., mora sam plačati vsled tega nastale večje stroške.

Ako se mejaši ne morejo sporazumeti, kake mejnike bi postavili, je porabiti za to sirovo obsekane kamne.

Mejnike je postaviti v mejno črto, in sicer se mora postaviti mejnik povsod, kjer se lomi mejna črta. Ako gre meja na

darauß Rücksicht zu nehmen, daß die auf dem abzutretenden Grundstücke vorhandenen Früchte von den bisherigen Besitzern abgeerntet werden können. Über die infolge etwa festgesetzter verschiedener Überweisungsstermine sowie für bereits ausgeführte Bestellungsarbeiten etwa erforderlich werdende Ausgleichungen ist zu verhandeln und nötigenfalls nach Einvernehmung von Sachverständigen instanzmäßig zu entscheiden.

Wenn es zweckmäßig erscheint, hat der Lokalkommissär selbst oder durch einen Vertreter die Beteiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke einzuführen. Erforderlichenfalls hat der Lokalkommissär um die exekutive Einführung der Beteiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke bei dem zuständigen Gerichte einzuschreiten.

Vermarkung.

§ 120. Soweit dies ohne Verzögerung der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke tunlich ist, hat der Lokalkommissär noch vor derselben die Abfindungsgrundstücke und eventuell auch die Gemeindegrenzen unter Aufsicht eines Funktionärs der technischen Abteilung definitiv vermarken zu lassen.

Die Vermarkung geschieht in der Regel durch Steine oder starke Pflöcke. Andere Grenzzeichen sind dann gestattet, wenn sie aus dauerhaftem Materiale bestehen und so angebracht werden können, daß eine willkürliche Veränderung nicht leicht zu bewerkstelligen ist und mittels des Grenzzeichens der Grenzpunkt scharf markiert werden kann. Marksteine müssen wenigstens roh bearbeitet sein, so daß sie von anderen Steinen deutlich zu unterscheiden sind. Pflöcke müssen aus gesundem und dauerhaftem Holze gearbeitet sein.

Die Beistellung und Anbringung der Grenzzeichen liegt den Grenznachbarn ob (§ 118, Z. 6, L.-R.-L.-G.), welche rechtzeitig zur Beischaffung derselben und der erforderlichen Arbeiter aufzufordern sind. Die Wahl der Grenzzeichen bleibt dem Übereinkommen der Grenznachbarn überlassen. Wenn ein Grenznachbar die Anbringung künstlich bearbeiteter Steine, die Bezeichnung derselben mit Buchstaben, Nummern oder dergleichen wünscht, so hat er die dadurch erwachsenden Mehrkosten allein zu tragen.

Können sich die Grenznachbarn über die Art der anzubringenden Grenzzeichen nicht einigen, so sind roh bearbeitete Steine zu verwenden.

Die Grenzzeichen sind in die Grenzlinie zu setzen, und zwar ist jeder Wrechungspunkt einer Grenzlinie mit einem Grenzzeichen zu

eni strani ob neurejenem vodnem toku ali ob poti, zadostuje, da se postavijo mejniki na posebno očitnih mestih.

Kadar bi bilo, natanko držé se mejne črte, po prej navedenem določilu mejnike postaviti na pot ali v vodo, jih je postaviti na obeh stranéh poti ali vode tako, da sta po dva nasproti si stoječa mejnika enako oddaljena od mejne črte.

Med konci ravne mejne črte je postaviti toliko mejnikov v črto, kolikor se jih zdi potrebnih za pregled. Pri tem velja za pravilo, da se mora v ravni mejni črti od enega mejnika vedno videti sledeči mejnik. Ako se mejaši ne morejo sporazumeti o številu in velikosti takih mejnikov, mora postopati voditelj uradnega dejanja po svojem strokovnem preudarku.

On se mora, ako je treba, po zopetnem merjenju in primerjaje najdene mere z merami, zaznamovanimi v poljskih obrisih, prepričati o tem, da so stalni mejniki natanko postavljeni na mestih, določenih ob odmeri.

Mejnike, izvzemši mejnike, ozamenjene v odstavkih 6 in 7, je načrtati v mapi in na poljskih obrisih.

Prememba občinskih mej, uradovanje po § 99. r. in u. dež. zak., izravnave po § 91. r. in u. dež. zak.

§ 121. Ako se zaradi morebitne premembe občinskih mej ni moglo že poprej (§ 102., št. 4. r. in u. uk.) obravnavati, mora krajni komisar zdaj pričeti obravnavanje o tem.

V tem stadiju postopka je, ako bi bilo morebiti še potrebno, uradovati o tem, da se doseže v § 99. r. in u. dež. zak. omenjeni dogovor, nadalje je uradovati tudi v zmislu § 91. r. in u. dež. zak. glede predmetov in razmer, ozamenjenih v tem paragrafu, kolikor je to še treba z ozirom na § 91., odst. 4 in 5, r. in u. uk. in, ako se ne doseže dogovor, je razsojati po stopnjah.

Izravnalne zneske gledé še neizčrpljene najnovejše gnojivke je, ako ni vsled posebnih razmer potreben drug postopek, poizvedeti po ploskovni površini dotičnih

versehen. Wenn die Grenze an einer Seite eines unregulierten Wasserlaufes oder Weges läuft, so genügt es, die Grenzzeichen an den scharf hervortretenden Punkten anzubringen.

Müßten bei genauerer Einhaltung des Grenzlaufes der vorstehenden Bestimmung gemäß Grenzzeichen auf einem Wege oder in einem Wasserlauf angebracht werden, so sind dieselben an beiden Seiten des Weges oder des Wasserlaufes so anzubringen, daß je zwei gegenüberstehende sich in gleichen Abständen von der Grenzlinie befinden.

Zwischen den Endpunkten einer geraden Grenzlinie sind so viele Grenzzeichen in dieselbe zu setzen, als zur Übersicht erforderlich erscheint. Hierbei gilt als Regel, daß von einem Grenzzeichen in einer geraden Grenzlinie immer das nächstfolgende zu sehen sein muß. Können sich die Grenznachbarn über die zu verwendende Anzahl und die Dimensionen solcher Grenzzeichen nicht einigen, so hat der Leiter der Amtshandlung nach eigenem fachlichen Ermessen vorzugehen.

Derselbe hat sich erforderlichenfalls durch Nachmessung und Vergleichung der vorgefundnen Maße mit den in den Feldskizzen bezeichneten davon zu überzeugen, daß die definitiven Grenzzeichen genau an den bei der Abmessung festgestellten Punkten angebracht sind.

Die Grenzzeichen, mit Ausnahme der im Absatz 6 und 7 bezeichneten, sind in der Mappe und auf den Feldskizzen zur Darstellung zu bringen.

Änderung der Gemeindegrenzen, Amtshandlung gemäß § 99 T. R. L. G., Ausgleichungen gemäß § 91 T. R. L. G.

§ 121. Konnte die Verhandlung wegen allfälliger Änderung in den Gemeindegrenzen nicht schon früher (§ 102, 3. 4. T. R. L. G.) gepflogen werden, so hat der Lokalkommissär dieselbe nunmehr einzuleiten.

In diesem Stadium des Verfahrens ist die etwa noch notwendige Amtshandlung behufs Erzielung des im § 99 T. R. L. G. bezeichneten Übereinkommens, ferner die Amtshandlung gemäß § 91 T. R. L. G. rücksichtlich der in diesem Paragraphen bezeichneten Gegenstände und Verhältnisse, insoweit dies mit Rücksicht auf § 91, Absatz 4 und 5, T. R. L. G. noch erforderlich ist, zu pflegen und mangels eines Übereinkommens mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Die Ausgleichsbeträge bezüglich der noch nicht erschöpften neuesten Düngung sind, wenn nicht durch besondere Verhältnisse ein anderes Verfahren notwendig wird, nach dem Flächen-

zemljišč. Ako se je pri cenitvi navedla povprečna količina in vrednost gnojza za gnojitev, navadno v tistem kraju na hektar, se smejo ti podatki, uvaževaje zmanjšano vrednost popolne gnojitve, nastalo do časa, ko so se preodkazala oddelilna zemljišča, ob preračunu dati za podstavo.

Ako se je zmanjšala vrednost posameznih zemljišč vsled tega, ker udeleženci v času postopka niso gnojili tako, kakor je v tistem kraju navada, je določiti primerne izravnalne zneske, — ako je treba, po stopnjah.

Pri razpravah, ki se vrše izvršuje § 91. r. in u. dež. zak., mora krajni komisar neposrednje udeležence, oziroma njihovega skupnega zastopnika pozvati, da se izrekó:

1. ali naj v § 76., št. 3, r. in u. dež. zak., oznamenjene nasade in v št. 4. označeni, za sekanje še ne godni les prevzamejo novi posestniki dotičnih zemljišč proti plačilu cenilnega zneska;

2. ali hočejo za sekanje že godni les na svojih dosedanjih zemljiščih sami posekati;

3. ali hočejo v § 76., št. 5, istega zakona oznamenjene priprave proti plačilu cenilnega zneska obdržati na zemljišču ali zahtevajo, da jih odstrani prejšnji posestnik.

Rokove za odstranitev je določiti pri lesu z ozirom na njegovo starost, kakovost gradiva in priložnost uporabiti ga, in ti rokovi navadno ne smejo trajati nad dve leti. Za odpravo drugih stvari je določiti navadno dobo najdalje enega leta.

Za prodajo določena zemljišča.

§ 122. Gledé zemljišč, določenih za prodajo, da se pokrijejo ali zmanjšajo stroški razdelbe, mora krajni komisar, potem ko je zaslišal udeležence, določiti čas za prodajo ter sestaviti prodajne pogoje. Prodajati se mora na javni dražbi pod vodstvom krajnega komisarja, ako ne dovoli deželna komisija drugačnega postopka.

inhalte der Grundstücke zu ermitteln. Wurde bei der Bewertung das durchschnittliche Quantum und der Wert des Düngers bei ortsüblicher Düngung pro Hektar angegeben, so können diese Angaben mit Berücksichtigung des bis zur Zeit der Überweisung der Abfindungsgrundstücke eingetretenen Minderwertes der vollen Düngung bei der Berechnung zugrunde gelegt werden.

Wurde ein Minderwert einzelner Grundflächen dadurch veranlaßt, daß Beteiligte während des Verfahrens die Düngung nicht in ortsüblicher Weise ausgeführt haben, so sind die entsprechenden Ausgleichsbeträge — nötigenfalls instanzmäßig — festzustellen.

Bei den in Durchführung des § 91 T.-R.-L.-G. zu pflegenden Verhandlungen hat der Lokalkommissär die unmittelbar Beteiligten, beziehungsweise deren gemeinsamen Vertreter zur Erklärung darüber aufzufordern:

1. Ob die im § 76, Z. 3, T.-R.-L.-G. bezeichneten Pflanzungen und die in Z. 4 bezeichneten noch nicht schlagbaren Holzbestände von den neuen Besitzern der betreffenden Grundstücke gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages übernommen werden sollen;

2. ob sie die bereits schlagbaren Holzbestände auf ihren bisherigen Grundstücken selbst abstoßen wollen;

3. ob sie die im § 76, Z. 5, des gleichen Gesetzes bezeichneten Vorrichtungen gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages bei dem Grundstücke behalten wollen oder die Entfernung derselben vom früheren Grundbesitzer verlangen.

Die Fristen für die Wegräumung sind bei Holzbeständen mit Rücksicht auf das Alter derselben, die Qualität des Materials und die Gelegenheit zur Verwertung desselben festzustellen und dürfen in der Regel nicht länger als zwei Jahre betragen. Für die Wegräumung anderer Gegenstände ist in der Regel eine Frist von höchstens einem Jahre festzustellen.

Zum Verkaufe bestimmte Grundstücke.

§ 122. Hinsichtlich der zum Verkaufe behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Teilung bestimmten Grundstücke hat der Lokalkommissär nach Einvernehmung der Beteiligten den Zeitpunkt für die vorzunehmende Veräußerung festzustellen und die Verkaufsbedingungen zu entwerfen. Der Verkauf hat in öffentlicher Feilbietung unter Leitung des Lokalkommissärs zu geschehen, wenn nicht die Landeskommission einen anderen Vorgang genehmigt.

Prememba načrtovih izdelkov
zaradi izprememb stvarnih
pravnih razmer.

§ 123. Glede vseh izprememb zemljiško-knjižnega stanu, — bodisi da so jih oblastva dopustila, bodisi da ne potrebujejo takega dopuščenja — ki so nastale pred potrditvijo dotičnega načrta, pa še niso izvršene v načrtovih izdelkih ali so nastale šele po potrditvi dotičnega načrta, je, ako je treba, pričeti uradno poslovanje, da se morebiti popravijo načrtovi izdelki, in je eventualno odločiti po stopnjah.

Začasna izravnavna stroškov.

§ 124. V času, ko se prevzemajo oddelilna zemljišča v posest, mora krajni komisar, ako niso vsi udeleženci v teku postopka razmerno prispevali k stroškom v novcih in delu, stroške med njimi začasno izravnati.

Proti tej samo začasni izravnavi stroškov ni pravnega pomočka.

Izvršitev skupnih naprav.

§ 125. Da se izvrše skupne naprave, ki se ne tičejo v § 99. r. in u. uk. oznamenjenih predmetov, mora ustanoviti krajni komisar po zaslišanju za to najpripravnejših udeležencev program, oziroma, ako je namenu primerno, za obrambne in uravnalne gradnje, za osuševalne in namakalne naprave poseben program ali tudi za posamezne teh naprav posebne programe.

Ako so se ob določitvi skupnih naprav dovolile premembe na predmetih, oznamenjenih v § 99. r. in u. uk., mora krajni komisar ob pravem času dotičnemu oblastvu ali upravi dati na znanje čas prevzeta oddelilnih zemljišč v posest in podati po zaslišanju omenjenih udeležencev primerne nasvete o izvrševanju zgradb oblastvu ali upravi, ki mora ukreniti o tem, kar je treba.

Kadar se morajo posamezne dose-danje poti ali vodotoki obdržati še nekaj časa, se mora določiti ta doba in po tem

Abänderung der Planelaborate
infolge von Veränderungen der
dinglichen Rechtsverhältnisse.

§ 123. Hinsichtlich aller — sei es von den Behörden für zulässig erklärten, sei es einer solchen Erklärung nicht bedürftigen — vor Bestätigung des Planes eingetretenen, aber in den Planelaboraten noch nicht durchgeführten oder erst nach Bestätigung des Planes erfolgten Veränderungen des Grundbuchsstandes ist die behufs etwaiger Berichtigung der Planelabore rate nötig werdende Amtshandlung zu pflegen und eventuell mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Vorläufige Ausgleichung der
Kosten.

§ 124. Während der Zeit der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke hat der Lokalkommissär, wenn zu den im Laufe des Verfahrens bestrittenen Kosten und Naturalleistungen nicht alle Verpflichteten verhältnismäßig beigetragen haben, eine vorläufige Ausgleichung der Kosten unter denselben vorzunehmen.

Diese bloß vorläufige Kostenausgleichung unterliegt keinem Rechtsmittel.

Herstellung der gemeinsamen Anlagen.

§ 125. Behufs Ausführung der gemeinsamen Anlagen, welche nicht die im § 99 T. R. V. bezeichneten Objekte betreffen, hat der Lokalkommissär nach Einvernehmung der hierzu geeignetsten Beteiligten ein Programm, beziehungsweise, wenn es sich als zweckmäßig erweist, für die herzustellenden Schutz- und Regulierungsbauten, Ent- und Bewässerungsanlagen ein Spezialprogramm oder auch für einzelne dieser Anlagen Spezialprogramme aufzustellen.

Wurden bei Feststellung der gemeinsamen Anlagen Änderungen an den im § 99 T. R. V. bezeichneten Objekten genehmigt, so hat der Lokalkommissär die betreffende Behörde oder Verwaltung rechtzeitig von dem Zeitpunkte der Besitznahme der Abfindungsgrundstücke zu verständigen und nach Einvernehmung der erwähnten Beteiligten die entsprechenden Vorschläge über die Ausführung der Bauten an die Behörde oder Verwaltung zu erstatten, welche hierüber die erforderliche Bestimmung zu treffen hat.

Müssen einzelne der bisherigen Wege oder Wasserläufe noch eine gewisse Zeit hindurch beibehalten werden, so ist diese Frist zu be-

udeležencem, ki so začasno ovirani v primerni uporabi svojih oddelilnih zemljišč, ustanoviti odškodnina, ki jim gre.

Vodstvo pri narejanju skupnih naprav in neposrednja gradnja.

§ 126. Vrhovno vodstvo pri narejanju skupnih naprav je naloženo krajnemu komisarju ali po predsedniku deželne komisije v ta namen postavljenemu njegovemu namestniku po določenem dotičnem programu.

Ako prepusti občina napravo ali izprembo občinskih cest in poti organom, ki jim je izročena izvršitev skupnih naprav, je postopati pri tem dogovorno z občinskim zastopom, kateremu je prepustiti potrebno vplivanje na zgradbe, da se zagotovi pravilna izvršitev dotičnih del.

Neposredno zgradbo razsežnejših in važnejših branilnih in uravnalnih gradenj, osuševalnih in namakalnih naprav je izročiti strokovnjakom (§ 15., 16. in 20. r. in u. uk.).

Pri drugih skupnih napravah je neposredno gradnjo izročiti za to pripravnim osebam — ako je treba, pod začasno kontrolo strokovnjaka. Sicer pa je, ako se morajo vršiti obmejitve s kolci ali določevati ravnotežje, privzeti opravitelja tehničnega oddelka, ako ni za taka dela sposobnega gradbenega nadzornika na razpolaganje.

Potrdilni ogled (kolavdacija) in postavljanje mejnikov pri skupnih napravah.

§ 127. Po dovršitvi skupnih naprav mora krajni komisar opraviti potrdilni ogled. K temu je privzeti dotične občinske zastope in tiste, ki jim je naloženo vzdrževanje dotičnih naprav.

Kdaj se vrši razprava potrdilnega ogleda, mora krajni komisar, ako so se naprave zgradile z državnimi in deželnimi podporami, poročati deželni komisiji, oziroma obvestiti deželni odbor.

Potrdilni ogled pri stavbah, oznamenjenih v § 99. r. in u. uk., mora izvršiti do-

stimmen und die danach den Beteiligten, welche in der zweckmäßigen Benutzung ihrer Abfindungsgrundstücke zeitweilig gehindert werden, gebührende Entschädigung festzustellen.

Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen und unmittelbare Ausführung.

§ 126. Die oberste Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen obliegt dem Lokalkommissär oder einem vom Vorsitzenden der Landeskommission zu diesem Zwecke bestimmten Vertreter desselben nach Maßgabe des hierfür festgestellten Programms.

Wird die Herstellung oder Veränderung von Gemeindestraßen und Wegen von der Gemeinde den mit der Ausführung der gemeinsamen Anlagen betrauten Organen überlassen, so ist hierbei im Einvernehmen mit der Gemeindevertretung vorzugehen und derselben die zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Ausführung der Arbeiten notwendige Einflussnahme auf die Herstellung einzuräumen.

Die unmittelbare Ausführung bei ausgedehnteren und wichtigeren Schutz- und Regulierungsbauten, Ent- und Bewässerungsanlagen ist Fachmännern (§§ 15, 16 und 20 T.-R.-B.) zu übertragen.

Bei anderen gemeinsamen Anlagen ist die unmittelbare Ausführung hierzu geeigneten Personen — nötigenfalls unter zeitweiliger Kontrolle eines Fachmannes — zu übertragen. Im übrigen ist, wenn Absteckungen oder Niveaubestimmungen vorgenommen werden müssen, ein Funktionär der technischen Abteilung zuzuziehen, im Falle nicht ein zu diesen Arbeiten befähigter Bauaufseher zur Verfügung steht.

Kollaudierung und Vermarkung der gemeinsamen Anlagen.

§ 127. Nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die Kollaudierung vorzunehmen. Zu dieser sind die betreffenden Gemeindevertretungen und diejenigen, welchen die Erhaltung der betreffenden Anlagen obliegt, zuzuziehen.

Von dem Zeitpunkte der Kollaudierungsverhandlung hat der Lokalkommissär, wenn die Anlagen mit Staats- und Landessubventionen errichtet worden sind, an die Landeskommission zu berichten, beziehungsweise dem Landesausschusse Mitteilung zu machen.

Die Kollaudierung der im § 99 T.-R.-B. bezeichneten Bauten ist durch die bezüglich

tično strokovno oblastvo, privzemši krajnega komisarja.

Za odpravo nedostatkov, najdenih pri potrdilnem ogledu, je določiti primeren rok; po preteku tega roka je, ako je potrebno, iznova izvršiti potrdilni ogled.

Po dovršenem potrdilnem ogledu je na skupnih napravah stalno postaviti mejnike po določilih v § 120. r. in u. uk.

Končni postopek.

Poprava javnih knjig, izravnavna stroškov in sklep postopka.

Pripomočki za popravo zemljiških knjig.

§ 128. Pripomočki, ki jih je napraviti za popravo zemljiške knjige, so:

1. Posnetek mape. Ta mora obsegati: skupne naprave, oddelilna zemljišča in delna oddelila, poslopja in vse druge na izvirni mapi narisane važne stvari, kakor tudi kulturne meje, ki pridejo v poštev pri zemljarinski razvidnosti.

V posnetek je vpisati številke oddelilnih zemljišč, črke lastnikov in pri odmeri določene izvirne mere.

Ta posnetek je sestaviti istotako kakor posnetek, ki ga je narediti za razvidnost katastra.

2. Sestava vseh zemljiško - knjižnih vložkov s katastrskimi številkami dotičnih, v razdelbo privzetih parcel, kakor tudi tistih v razdelbo privzetih parcel, ki so vzprejete v seznemek, ki ga je narediti po § 31., odst. 2, zakona z dne 25. marca 1874. l. (dež. zak. in uk. št. 12), potem izkaz dotičnih oddelilnih zemljišč.

3. Osnutek izprememb, ki jih je izvršiti v listu o posestnem stanu, eventualno tudi v sem spadajočih drugih listih vsakega posameznega vložka, kakor tudi v seznamu, omenjenem pod št. 2;

Ako so bile deležne pravice združene s posestjo zemljišč (§ 78., odst. 5, r. in u. uk.), je na tiste deležne pravice pripadajoča oddelilna zemljišča vzprejeti v osnutek imovinskih listov tistih zemljiško - knjižnih vložkov, ki obsegajo zemljišča, s kojih posestjo so bile združene deležne pravice, razen če je z ozirom na morda nastalo posebno obremenitev oddelilnih zemljišč

Fachbehörde unter Zuziehung des Lokalkommissärs vorzunehmen.

Für die Beseitigung der bei der Kollaudierung vorgefundenen Mängel ist eine geeignete Frist festzusetzen und erforderlichenfalls nach Ablauf derselben eine Nachkollaudierung vorzunehmen.

Nach erfolgter Kollaudierung sind die gemeinsamen Anlagen nach den im § 120 L.-R.-B. gegebenen Bestimmungen definitiv zu vermarken.

Schlussverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleich der Kosten und Abschluss des Verfahrens.

Behelfe für die richtigstellung der Grundbücher.

§ 128. Die für Zwecke der richtigstellung des Grundbuches anzufertigenden Behelfe sind:

1. Eine Kopie der Mappe. Dieselbe hat zu enthalten: die gemeinsamen Anlagen, die Abfindungsgrundstücke und Teilabfindungen, die Gebäude und alle sonstigen auf der Originalmappe dargestellten wichtigen Gegenstände und die bei der Grundsteuerevidenzhaltung in Betracht kommenden Kulturgrenzen.

In die Kopie sind die Nummern der Abfindungsgrundstücke, die Buchstaben der Eigentümer und die bei der Abmessung festgestellten Originalmaße einzutragen.

Diese Kopie ist in derselben Weise zu verfassen, wie die für Zwecke der Evidenzhaltung des Katasters anzufertigende Kopie.

2. Eine Zusammenstellung aller Grundbuchseinlagen mit den Katastralnummern der dieselben bildenden Parzellen, welche in die Teilung einbezogen wurden, sowie derjenigen in die Teilung einbezogenen Parzellen, welche in dem nach § 31, Absatz 2, des Gesetzes vom 25. März 1874, L.-G. u. B.-Bl. Nr. 12, aufzustellenden Verzeichnisse aufgenommen sind, dann der betreffenden Abfindungsgrundstücke.

3. Der Entwurf der im Gutsbestandsblatte, eventuell auch in den dazugehörigen anderen Blättern jeder einzelnen Einlage sowie in dem unter Ziffer 2 erwähnten Verzeichnisse vorzunehmenden Änderungen.

Sind Anteilsrechte mit dem Besitze von Grundstücken verbunden gewesen (§ 78, Absatz 5, L.-R.-B.), so sind die auf jene Anteilsrechte entfallenden Abfindungsgrundstücke in den Entwurf der Gutsbestandsblätter jener Grundbuchseinlagen, welche die Grundstücke enthalten, mit deren Besitz die Anteilsrechte verbunden waren, aufzunehmen, es wäre denn, daß mit Rücksicht auf eine etwa eintretende

potrebno v zmislu zemljiško-knjižnih predpisov začeti posebne zemljiško-knjižne vloške.

4. Prepis glavnega spisa (§ 111., r. in u. uk.), oziroma sestava tistih njegovih podatkov, ki pridejo v poštev za popravilo javnih knjig.

Ako je glede razdelbenega ozemlja pristojnost deljena med več zemljiško-knjižnih sodišč, je podati vsakemu izmed njih pod št. 1 in 4 omenjene pripomočke popolnoma, druge pa samo v toliko, kolikor se tičejo posameznega sodišča.

Za popravilo zemljiške knjige potrebne pripomočke je sestaviti tudi takrat, ako doslej ni bilo knjižnega vloška za skupna zemljišča in ako deležne pravice niso bile združene s posestjo zemljišč.

Pripomočki za razvidnost katastrskih operativ.

§ 129. Pripomočki, ki jih je napraviti za razvidnost zemljarinskega katastra, so:

1. Posnetek mape. Narediti ga je tako, da se prenesejo iz izvirne mape vsi v § 128., št. 1, r. in u. uk. omenjeni narisi in zaznamujejo tako, da more merski uradnik po razvidnostni poti brez poprejšnje izmere izvršiti vse izpremembe v zemljarinskih operativih (ukaz ministrstev za pravosodje in finance z dne 7. julija 1890. l. [drž. zak. št. 149], oziroma ukaz ministrstev za pravosodje in finance z dne 9. februarja 1907. l. [drž. zak. št. 29] in ukaz ministrstva za finance z dne 11. junija 1883. l. [drž. zak. št. 91]. Zbirka zakonov in predpisov o zemljarinskem katastru in njegovi razvidnosti. Dunaj, dvorna in državna tiskarna.)

Ako so posamezni deli risbe, ki jo je prenesti, takšni, da se za konstrukcijo potrebne merske številke ne morejo z dovoljno razločnostjo vpisati v mapni posnetek, je vrisati samo meje obsega teh delov in razložiti podrobnosti v posebnih priloženih mapah po merilu 1 : 1440 ali po še večjem merilu, in sicer z uporabo poljskih obrisov.

Ako so se meje ozemeljskega obsega agrarske operacije ali občinske meje izpremenile ali ako se je našlo, da v katastrski

posebna obremenitev der Abfindungsgrundstücke im Sinne der Grundbuchsvorschriften die Eröffnung eigener Grundbucheinlagen geboten erscheint.

4. Eine Abschrift des Generalaktes (§ 111, T.-R.-B.), beziehungsweise eine Zusammenstellung jener Daten desselben, welche für die Richtigstellung der öffentlichen Bücher in Betracht kommen.

Ist rücksichtlich des Teilungsgebietes die Zuständigkeit unter mehrere Grundbuchsgerichte geteilt, so sind jedem derselben die unter 3. 1 und 4 erwähnten Behelfe vollständig, die übrigen Behelfe jedoch nur insoweit, als sie das einzelne Gericht betreffen, zu liefern.

Die zur Richtigstellung des Grundbuches erforderlichen Behelfe sind auch dann zu verfassen, wenn es bisher an einer bürgerlichen Einlage für die gemeinschaftlichen Grundstücke gefehlt hat und die Anteilsrechte nicht mit dem Besitze von Grundstücken verbunden waren.

Behelfe für die Evidenzhaltung der Katastraloperativ.

§ 129. Die für Zwecke der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters anzufertigenden Behelfe sind:

1. Eine Kopie der Mappe. Diese ist in der Weise zu verfassen, daß alle im § 128, 3. 1, T.-R.-B. bezeichneten Darstellungen von der Originalmappe übertragen und so bezeichnet werden, daß alle Veränderungen ohne vorhergegangene Vermessung seitens des Vermessungsbeamten in den Grundsteueroperativen im Evidenzhaltungswege durchgeführt werden können (Verordnung der Ministerien der Justiz und der Finanzen vom 7. Juli 1890, R.-G.-Bl. Nr. 149, beziehungsweise der Verordnung der Ministerien der Justiz und der Finanzen vom 9. Februar 1907, R.-G.-Bl. Nr. 29, und des Finanzministeriums vom 11. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 91, Zusammenstellung der Gesetze und Vorschriften, betreffend den Grundsteuerkataster und dessen Evidenzhaltung, Wien, Hof- und Staatsdruckerei).

Sind einzelne Teile der zu übertragenden Zeichnung von der Art, daß die zur Konstruktion erforderlichen Maßzahlen nicht mit genügender Deutlichkeit in die Mappenkopie eingeschrieben werden können, so sind nur die Umfangsgrenzen dieser Teile einzuzichnen und die Details in besonderen Beimappen im Maßstabe von 1:1440 oder in einem noch größeren Maßstabe, und zwar mit Benutzung der Feldskizzen, darzustellen.

Wenn die Umfangsgrenzen des Gebietes der agrarischen Operation oder Gemeindegrenzen verändert oder in der Katastralmappe

mapi niso prav narisane, je narediti glede njih, ako je treba, posebne obrise.

2. Izkaz o izpremembah posestnega stanu uporabljaje obrazec, ki je predpisan za zemljarski kataster.

Pridejati je tudi druge pripomočke, ki so važni za napravo novih ali za popravo obstoječih katastrskih operativ, na primer načrt o krajevni legi, ki se morebiti nahaja, zapisek koordinat trigonometrijskih točk, triangulacijske liste, ako je treba, tudi poljske obrise itd.

Pripomočki se vpošljejo deželni komisiji; drugi popravki.

§ 130. V §§ 128. in 129. r. in. u. uk. omenjene pripomočke mora krajni komisar po potrditvi načrta, oziroma po prevzetju oddelilnih zemljišč v posest poslati deželni komisiji, da jih izroči višjemu deželnemu sodišču in finančnemu deželnemu oblastvu.

Kadar je s posestjo zemljišč, ki so bila privzeta v razdelbo, združena dolžnost prispevati za vodne naprave ali gozdne brnilne naredbe (v prepoved dejane gozde), tedaj je dotične izkaze, kolikor so ta zemljišča pri razdelbi izpremenila svoje posestnike ali svojo površino, poslati tistemu oblastvu ali zadružnemu predstojništvu, ki mora prispevke porazdeliti, pobirati in zaračunati, da se primerno ozira na te izkaze.

Poprava zemljiške knjige.

§ 131. Zemljiška knjiga se popravi uradoma glede ozemlja, privzetega v razdelbo.

Višje deželno sodišče mora takoj, ko so dospeli od agrarskih oblastev poslani pripomočki, naročiti zemljiškoknjižnemu sodišču, ali je posledke razdelbe izvršiti v dosedanji zemljiški knjigi ali pa je napraviti novo zemljiško knjigo. V poslednjem primeru mora zemljiškoknjižno sodišče na podstavi pripomočkov, podanih od agrarskih oblastev, kakor tudi na podstavi dosedanjih zemljiškoknjižnih vpisov po določilih §§ 29. do 31. zakona z dne 25. marca 1874. l. (dež. zak. in uk. št. 12) napraviti nove zemljiškoknjižne vložke in spisek po določilih § 31. tega zakona.

unrichtig dargestellt befunden wurden, so sind bezüglich derselben erforderlichenfalls besondere Skizzen anzufertigen.

2. Ein Ausweis über die Änderungen im Besitzstand unter Benutzung des für die Zwecke des Grundsteuerkatasters vorgeschriebenen Formulars.

Sonstige Behelfe, welche für die Herstellung neuer oder Berichtigung vorhandener Katastraloperativ von Wichtigkeit sind, zum Beispiel ein etwa vorhandener Ortslageplan, ein Verzeichnis der Koordinaten der trigonometrischen Punkte, Triangulierungsblätter, erforderlichenfalls auch Feldskizzen usw., sind ebenfalls beizugeben.

Einsendung der Behelfe an die Landeskommission; anderweitige Berichtigungen.

§ 130. Die in den §§ 128 und 129 T. R.-V. bezeichneten Behelfe sind vom Lokalkommissär nach Bestätigung des Planes, beziehungsweise nach Bestätigung der Abfindungsgrundstücke an die Landeskommission behufs Mittheilung an das Oberlandesgericht und an die Finanzlandesbehörde einzusenden.

Ist mit dem Besitze von Grundstücken, welche in die Theilung einbezogen wurden, die Verpflichtung zu Beiträgen für Wasseranlagen oder forstliche Schutzvorkehrungen (Bauwälder) verbunden, so sind, insofern diese Grundstücke bei der Theilung eine Veränderung in den Besitzern oder den Flächen erlitten haben, die bezüglich der Ausweisung derjenigen Behörde oder Genossenschaftsvorstellung, welche die Auftheilung, Einhebung und Verrechnung der Beiträge vorzunehmen hat, behufs entsprechender Berücksichtigung mitzutheilen.

Richtigstellung des Grundbuches.

§ 131. Die Richtigstellung des Grundbuches erfolgt rücksichtlich des in die Theilung einbezogenen Gebietes von Amts wegen.

Das Oberlandesgericht hat nach Einlangen der von den Agrarbehörden übersendeten Behelfe sofort dem Grundbuchsgerichte die Weisung zu erteilen, ob die Durchführung der Ergebnisse der Theilung in dem bisherigen Grundbuche zu erfolgen habe oder ob ein neues Grundbuch anzulegen sei. Im letzteren Falle hat das Grundbuchsgericht auf Grund der von den Agrarbehörden gelieferten Behelfe sowie der bisherigen bürgerlichen Eintragungen gemäß den §§ 29 bis 31 des Gesetzes vom 25. März 1874, L.-G. u. V.-Bl. Nr. 12, die neuen Grundbucheinlagen und das Verzeichnis gemäß § 31 dieses Gesetzes zu verfassen.

Popravlja je zemljiško knjigo je zemljiško-knjižno sodišče vezano na podatke, ki so jih naznanila agrarska oblastva.

Kadar se pokažejo pomisleki, se mora zemljiško-knjižno sodišče obrniti do krajnega komisarja za pojasnilo in, ako je postopek že sklenjen, po višjem deželni sodišču do deželne komisije.

Premembe v zemljarinski dolžnosti.

§ 132. S premembami v posestnem stanu, ki nastanejo vsled razdelbe, se ravna pri razvidnostnem uradu zemljarinskega katastra po določilih zakona z dne 23. maja 1883. l. (drž. zak. št. 83) o razvidnosti zemljarinskega katastra in izvršitvenega ukaza k temu zakonu z dne 11. junija 1883. l. (drž. zak. št. 91), oziroma na določilih zakona z dne 12. julija 1896. l. (drž. zak. št. 121).

Uredba vprašanja zaradi stroškov. Sklep postopka.

§ 133. Po potrditvi načrta, oziroma po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar končno urediti vprašanje o stroških po §§ 111. do 120. r. in u. dež. zak. in po dotičnih določilih tega ukaza.

Po končnoveljavni uredbi stroškov razdelbe je razglasiti sklep postopka v zmislu § 106. r. in u. dež. zak. opozarjaje na tam, odstavek 2., oznamenjene pridržke; ta razglas je naznaniti predsedniku ministrske komisije in krajni komisar mora izročiti uradne spise.

Razpravne spise, izvirne listine, mape in načrte je shraniti v arhivu deželne komisije.

Pripomočke, po § 128. r. in u. uk. izročene višjemu deželnemu sodišču, shrani dotično zemljiškooknjižno sodišče.

Načrte in listine, ki so se naredile v vodopravnih stvareh, je poslati političnemu okrajnemu oblastvu.

Bei Richtigstellung des Grundbuches ist das Grundbuchsgericht an die von den Agrarbehörden mitgeteilten Daten gebunden.

Bei vorkommenden Anständen hat sich das Grundbuchsgericht um Aufklärung an den Lokalkommissär und, wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, im Wege des Oberlandesgerichtes an die Landeskommission zu wenden.

Änderungen in der Grundsteuerschuldigkeit.

§ 132. Die infolge einer Teilung eintretenden Änderungen im Besitzstande werden bei der Evidenzhaltung des Grundsteuerekatasters nach den Bestimmungen des Gesetzes vom 23. Mai 1883, R.-G.-Bl. Nr. 83, betreffend die Evidenzhaltung des Grundsteuerekatasters und der Vollzugsverordnung hierzu vom 11. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 91, beziehungsweise nach den Bestimmungen des Gesetzes vom 12. Juli 1896, R.-G.-Bl. Nr. 121, behandelt.

Regelung der Kostenfrage. Abschluß des Verfahrens.

§ 133. Nach Bestätigung des Planes, beziehungsweise nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die endliche Regelung der Kostenfrage gemäß den §§ 111 bis 120 T.-R.-L.-G. und den diesbezüglichen Bestimmungen dieser Verordnung vorzunehmen.

Nach endgültiger Regelung der Kosten der Teilung ist der Abschluß des Verfahrens gemäß § 106 T.-R.-L.-G. unter Hinweis auf die daselbst, Absatz 2, bezeichneten Vorbehalte kundzumachen, diese Kundmachung dem Vorsitzenden der Ministerialkommission mitzuteilen und hat der Lokalkommissär die Akten abzuliefern.

Die Verhandlungsakten, Originalurkunden, Mappen und Pläne sind im Archive der Landeskommission aufzubewahren.

Die gemäß § 128 T.-R.-B. an das Oberlandesgericht übergebenen Behelfe werden bei dem betreffenden Grundbuchsgericht aufbewahrt.

Die Pläne und Urkunden, welche in Wasserrechtsangelegenheiten verfaßt wurden, sind der politischen Bezirksbehörde zu übergeben.

II. Ob uredbi užitnih in upravnih pravic, nanašajočih se na skupna zemljišča.

Uvodni postopek.

Pričetek postopka, ustanovitev uredbenega ozemlja, udeležencev in njih pravic.

Uporabljanje predpisov, danih za uvodni postopek pri podrobnih razdelbah.

§ 134. Določila, navedena v §§ 62., 63., 64. do 83. r. in u. uk. za uvodni postopek pri podrobnih razdelbah, se uporabljajo zmislu primerno tudi pri uredbah.

Od političnega deželnega oblastva (§ 3. n. k. r. in u. dež. zak.) izhajajoči predlog za uredbo in povzročitev deželnega odpora (§ 50., odst. 3., 4. in 5. r. in u. dež. zak.) je vložiti pri deželni komisiji.

Glavni postopek.

Pripravljanje uredbenega načrta.

Vrsta naturalnih užitkov.

§ 135. Da pripravi uredbeni načrt, mora krajni komisar predvsem poizvedeti, in sicer, ako je treba, potem ko je zaslišal udeležence in izvedence, kako je primerno dognati naturalne užitke, ki jih je priznati sodeležnikom.

Pri tem velja pravilo:

1. Pri uživanju paše je določiti število in vrsto glav živine, katero je pasti, in kako dolgo sme paša trajati, in sicer se sme paša omejiti na določeno dobo ali pa dnevne čase;

2. pri uživanju šote, barskega mahovja, stelje, ločja in lubja je določiti ali prostorninsko izmero, ki pristoja vsakemu sodeležniku, ali površino, ki jo sme uživati;

3. pri uživanju travne košnje je odkazati vsakemu sodeležniku ali za vsako leto posebej ali za daljšo dobo primerno površino v uživanje ali pa določiti delež po teži ali prostorninski izmeri;

4. pri dobivanju lesa je določiti posameznim sodeležnikom deleže do vsakršnih obdobjnih skupnih užitkov ali pa se določi lesovina po prostorninski izmeri ali pa po številu débel;

5. dobivanje drv za kurjavo se sme, kolikor gre za pobiranje drv, določiti po butarah in omejiti na določene dneve. Pri drugačnem načinu dobivanja je določiti delež po prostorninski izmeri.

II. Bei Regulierung der auf gemeinschaftliche Grundstücke bezüglichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte.

Vorverfahren.

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Regulierungsgebietes, der Beteiligten und ihrer Rechte.

Anwendung der für das Vorverfahren bei Spezialteilungen gegebenen Vorschriften.

§ 134. Die für das Vorverfahren bei Spezialteilungen in den §§ 62, 63, 64 bis 83 T.-R.-V. enthaltenen Bestimmungen haben auch bei Regulierungen sinngemäße Geltung.

Der von der politischen Landesstelle (§ 3 T.-R.-L.-G.-N.) ausgehende Antrag auf Regulierung und die Provokation des Landesauschusses (§ 50, Absatz 3, 4 und 5 T.-R.-L.-G.) sind bei der Landeskommission einzubringen.

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Regulierungsplanes.

Art der Naturalnutzung.

§ 135. Behufs Vorbereitung des Regulierungsplanes hat der Lokalkommissär, und zwar erforderlichenfalls nach Einvernehmung der Beteiligten und von Sachverständigen zunächst zu ermitteln, in welcher Weise die den Teilgenossen zuzuerkennenden Naturalnutzungen zweckmäßig festzustellen sind.

Hierbei gilt als Regel:

1. Bei Weidenutzungen ist die Zahl und Gattung des aufzutreibenden Viehes und die Dauer der Weidezeit festzustellen, und zwar kann letztere sowohl auf eine gewisse Periode als auf Tageszeiten beschränkt werden;

2. bei der Torf-, Flaggens-, Streu-, Schilf- und Rindenutzung ist entweder das jedem Teilgenossen zukommende Raummaß oder eine von ihm zu benutzende Fläche zu bestimmen;

3. bei Grasschnittnutzungen ist jedem Teilgenossen entweder jährlich oder für eine längere Zeitperiode die entsprechende Fläche zur Nutzung zu überweisen oder der Anteil nach Gewicht oder Raummaß zu bestimmen;

4. bei Rugholzbezug sind die Anteile der einzelnen Beteiligten an den jeweiligen periodischen Gesamtnutzungen festzustellen oder es ist das Material nach Rauminhalt oder nach Anzahl der Stämme auszuweisen;

5. der Brennholzbezug kann, insofern Sammelholz in Frage kommt, nach Bündeln festgestellt und auf bestimmte Tage beschränkt werden. Bei einer andern Art des Bezuges ist der Anteil nach Raummaß zu bestimmen.

Naprava izvirne mape in določitev vrednostnih razmer.

§ 136. Kadar je sodeležnikom v izvrševanje njih užitnih pravic trajno ali začasno odkazati določne površine, tedaj se glede naprave izvirne mape in določitve vrednostnih razmer zmislu primerno uporabljajo §§ 84. do 92. r. in u. uk.

§ 137. Kadar pa je uredbo izvršiti z ustanovitvijo naturalnih užitkov po teži, prostornini, številu débel itd., tedaj je narediti izvirno mapo s primernim ozirom na predpise, dane za podrobno razdelbo:

1. Ako ni znana ploskovna površina uredbenega ozemlja;

2. ako je v zmislu § 87., odstavek 7., r. in u. uk., posamezna zemljišča, na katerih se izvršujejo različne užitne pravice, razdeliti na delne površine, in ako ni drugače znana ploskovna površina delnih površin;

3. ako se mora uredbeno ozemlje, da se zanesljivo poizve njegova stalna donosnost, razdeliti po obstoječih stopnjah donosnosti v vrednostne ali bonitetne oddelke.

Namesto cenitve uredbenega ozemlja mora krajni komisar po § 73. r. in u. dež. zak. na podstavi sporazuma ali mnenja izvedencev poizvedeti stalno donosnost glede posameznih užitnih vrst.

Stalno donosnost v posameznih užitnih vrstah je določiti z ozirom na določila § 138. r. in u. uk. ali glede vsega ozemlja sumarno ali glede užitnih enot, kolikor jih v vsakem vrednostnem ali bonitetnem oddelku pride na površino enega hektarja.

Déležne pravice je popraviti po § 22. r. in u. dež. zak. z ozirom na stalno donosnost.

Déležne pravice se ocenijo, in sicer na podstavi čistega donosa, ki se poizve za užitno enoto, samo takrat, kadar gre za več užitkov, ki se med seboj primerjajo, ali kadar se morajo zmanjšati ali razmerno znižati vsi ali neki užitki ali izvršiti novčna izravnavo po § 22. r. in u. dež. zak. ali končno, kadar je urediti pravice do terjatev po § 23. r. in u. dež. zak.

Anfertigung der Originalmappe und Feststellung der Wertverhältnisse.

§ 136. Sollen die Teilgenossen behufs Ausübung ihrer Nutzungsrechte dauernd oder zeitweilig auf bestimmte Flächen verwiesen werden, so finden hinsichtlich der Anfertigung der Originalmappe und der Feststellung der Wertverhältnisse die §§ 84 bis 92 T.-R.-B. sinngemäße Anwendung.

§ 137. Ist die Regulierung jedoch durch Feststellung der Naturalnutzungen nach Gewicht, Rauminhalt, Anzahl der Stämme u. dgl. m. auszuführen, so hat die Anfertigung einer Originalmappe unter entsprechender Berücksichtigung der diesfalls für die Spezialteilung gegebenen Vorschriften stattzufinden:

1. Wenn der Flächeninhalt des Regulierungsgebietes nicht bekannt ist;

2. wenn im Sinne des § 87, Absatz 7, T.-R.-B. einzelne Grundstücke, auf denen verschiedene Nutzungsrechte ausgeübt werden, in Teilflächen zu zerlegen sind und der Flächeninhalt der Teilflächen nicht anderweitig bekannt ist;

3. wenn behufs zuverlässiger Ermittlung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit das Regulierungsgebiet nach vorhandenen Abstufungen der Ertragsfähigkeit in Wert- oder Bonitätsabteilungen zerlegt werden muß.

Statt der Bewertung des Regulierungsgebietes hat der Lokalkommissär gemäß § 73 T.-R.-L.-G. auf Grund eines Übereinkommens oder des Gutachtens von Sachverständigen die nachhaltige Ertragsfähigkeit hinsichtlich der einzelnen Nutzungsarten zu ermitteln.

Die nachhaltige Ertragsfähigkeit in den einzelnen Nutzungsarten ist unter Beachtung der in dem § 138 T.-R.-B. enthaltenen Bestimmungen entweder rücksichtlich des ganzen Gebietes summarisch oder rücksichtlich der auf die Fläche eines Hektars in jeder Wert- oder Bonitätsabteilung entfallenden Nutzungseinheiten festzustellen.

Die Anteilsrechte sind gemäß § 22 T.-R.-L.-G. nach Maßgabe der nachhaltigen Ertragsfähigkeit zu berichtigen.

Die Bewertung der Anteilsrechte geschieht, und zwar unter Zugrundelegung des für die Nutzungseinheit zu ermittelnden Reinertrages nur dann, wenn mehrere gegeneinander zu vergleichende Nutzungen in Frage kommen oder eine Minderung oder verhältnismäßige Herabsetzung aller oder gewisser Nutzungen oder eine Geldausgleichung gemäß § 22 T.-R.-L.-G. stattzufinden hat oder endlich, wenn Forderungsrechte gemäß § 23 T.-R.-L.-G. zu regeln sind.

Glede morebiti potrebnih cenitev in poizvedeb donosov od nepremičnin in imetij, privzetih v uredbo po § 6. r. in u. dež. zak., je postopati tako kakor pri podrobni razdelbi.

Načela ob poizvedbi stalne donosnosti.

§ 138. Stalno donosnost je določiti za vsako užitno vrsto po tistih enotah, katere so za podstavo pri določitvi deležnih pravic do teh užitnih vrst.

Pri tem je paziti na sledeče stvari:

1. Ako se paša uživa v določenem letnem času, se je ozirati samo na tisti del cele rasti, ki pride na ta letni čas.

2. Ob poizvedbi pašnega užitka na njivah (oralnih zemljiščih), travnikih, planinah in gozdnih zemljiščih se je ozirati na izgubo krme, ki nastane s tem, da jo živina pohodi. Pri paši po strniščih in v gozdih je poizvedeti razen tega tisti del vseh k paši spadajočih površin, kateri po odbitku površine, ki pride na glavni užitek, ostane za pašni užitek. Istotako se je ozirati pri paši na strniščih na izgubo klaje, ki nastane pri žetvi, in pri gozdnih pašnikih na prepovedane in zareji prihranjene površine.

3. Ob poizvedbi stalnosti drugih užitkov, zlasti užitkov spravljanja drv in pobiranja mahú se je ozirati na čas, ki je potreben, da se obnovi snov užitnih pridelkov.

4. Ako se določi stalna donosnost za posamezne vrednostne ali bonitetne oddelke, se mora poizvedeti, kolika površina je potrebna v vsakem vrednostnem ali bonitetnem oddelku, in sicer pri pašnem užitku za pridobivanje tolike krme, kolikor je zadostuje za rejo ene krave srednje žive teže v tistem kraju navadnega plemena za poletni pašni čas, ki je običajen v kraju, in pri drugih užitkih za stalno dobivanje enotne količine raznih pridelkov.

5. Čisti donesek kravje paše se določi s ceno, navadno v tistem kraju, tolike količine sena, kolikor ga je potreba za rejo ene krave v pašnem času, običajnem v kraju, vendar je odšteti od te vrednosti pastirsko mezdo in druge stroške, ki so morebiti združeni s pašo.

Hinsichtlich der etwa erforderlichen Bewertungen und Ertragsermittlungen der gemäß § 6 T.-R.-L.-G. einbezogenen Viegeigenschaften und Vermögensschaften ist wie bei der Spezialteilung zu verfahren.

Grundsätze bei Ermittlung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit.

§ 138. Die Feststellung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit hat für jede Nutzungsart nach denjenigen Einheiten zu erfolgen, welche bei Feststellung der Anteilsrechte an diesen Nutzungsarten zugrunde gelegt werden. Hierbei ist zu beachten:

1. Wird die Weide innerhalb einer bestimmten Jahreszeit ausgeübt, so ist nur derjenige Teil der Gesamtvegetation zu berücksichtigen, welcher in diese Jahreszeit fällt.

2. Bei Ermittlung der Weidenutzung auf Ackerländereien, Wiesen, Alpen und Waldgrundstücken ist auf den durch das Zertreten von Seiten des Viehes entstehenden Verlust an Futter Rücksicht zu nehmen. Bei Stoppel- und Waldweiden ist außerdem jener Teil der gesamten, der Weide unterliegenden Flächen zu ermitteln, welcher nach Abzug der auf die Hauptnutzung entfallenden Fläche für die Weidenutzung übrig bleibt. Ebenso ist bei Stoppelweiden auf den bei der Ernte eintretenden Verlust an Futterkräutern und bei Waldweiden auf die Hegeorte und Schonflächen Rücksicht zu nehmen.

3. Bei Ermittlung der Nachhaltigkeit anderer Nutzungen, insbesondere der Holz- und Pflaggennutzung, ist auf die Zeit, welche zur Erneuerung der Substanz der Nutzungsprodukte erforderlich ist, Rücksicht zu nehmen.

4. Wird die nachhaltige Ertragsfähigkeit für die einzelnen Wert- oder Bonitätsabteilungen festgestellt, so ist zu ermitteln, welche Fläche in jeder Wert- oder Bonitätsabteilung, und zwar bei der Weidenutzung zur Erzeugung eines solchen Quantums Futter, das zur Ernährung einer Kuh im mittleren lebenden Gewicht der ortsüblichen Rasse für die ortsübliche Sommerweidezeit ausreicht, und bei den anderen Nutzungen zur nachhaltigen Gewinnung eines Einheitsquantums der verschiedenen Produkte erforderlich ist.

5. Der Reinertrag einer Kuhweide wird durch den ortsüblichen Preis eines solchen Quantums Heuwert bestimmt, welches zur Ernährung einer Kuh innerhalb der ortsüblichen Weidezeit erforderlich ist, jedoch sind von diesem Werte der Hirtenlohn und allfällige andere mit dem Weidegange verbundene Kosten in Abzug zu bringen.

Čisti donesek enotne količine drugih užitkov se določuje po cenah, navadnih v tistem kraju, pri katerih se morajo odtegniti stroški za pridobivanje.

Naprava registra posestnega stanú in sestava registra deležnih pravic.

§ 139. V primeru § 136. r. in u. uk. veljata glede naprave registra posestnega stanú in sestave registra deležnih pravic zmislu primerno §§ 93. in 94. r. in u. uk.

V primeru § 137. r. in u. uk. je narediti register posestnega stanú le takrat, in sicer v enem delu, kadar se je napravila izvirna mapa. Obsegati mora ploskovno površino uredbenega ozemlja, kakor tudi posameznih delnih površin in vrednostnih ali bonitetnih oddelkov.

Register deležnih pravic je sestaviti zmislu primerno, uporabljaje določila § 94. r. in u. uk. Izkazati pa je v prvem delu tudi stalno dosežno užitno količino v vsaki užitni vrsti.

Razgrnitev registra deležnih pravic in obravnavanje o njem po stopnjah.

§ 140. §§ 95. in 96. r. in u. uk. o razgrnitvi registra deležnih pravic in o dotičnem obravnavanju se uporabljata v obeh primerih uredbe.

Sestava uredbenega načrta.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbah.

§ 141. Določila o sestavi razdelbenega načrta naj veljajo zmislu primerno tudi za sestavo uredbenega načrta.

Za posamezna posestva in zemljišča, s katerih posestjo so združene deležne pravice, je v oddelilnem preračunu izvršiti posebej preračune, ako so za ta posestva ali zemljišča posebni zemljiškoknjižni vložki ali ako so zemljišča sporna.

V primeru § 137. r. in u. uk. se ne napravi oddelilni register.

Pri sestavi uredbenega načrta mora krajni komisar poizvedeti tiste izravnave, katere bi bile potrebne po § 22. r. in u.

Der Reinertrag eines Einheitsquantums der anderen Nutzungen wird nach den ortsüblichen Preisen desselben unter Abzug der Gewinnungskosten bestimmt.

Anfertigung des Besitzstandsregisters und Aufstellung des Registers der Anteilsrechte.

§ 139. Im Falle des § 136 T.-M.-B. haben hinsichtlich der Anfertigung des Besitzstandsregisters und der Aufstellung des Registers der Anteilsrechte die §§ 93 und 94 T.-M.-B. sinngemäße Geltung.

Im Falle des § 137 T.-M.-B. ist ein Besitzstandsregister nur dann, und zwar in einem Teil anzufertigen, wenn eine Originalmappe hergestellt wurde. Dasselbe hat den Flächeninhalt des Regulierungsgebietes sowie jenen der einzelnen Teilflächen und Wert- oder Bonitätsabteilungen zu enthalten.

Das Register der Anteilsrechte ist unter sinngemäßer Anwendung der Bestimmungen des § 94 T.-M.-B. aufzustellen. Es ist jedoch im ersten Teil auch das nachhaltig erzielbare Nutzungsquantum in jeder Nutzungsart auszuweisen.

Auflegung des Registers der Anteilsrechte und instanzmäßige Verhandlung über dasselbe.

§ 140. Die §§ 95 und 96 T.-M.-B. über die Auflegung des Registers der Anteilsrechte und die Verhandlung hierüber finden in beiden Fällen der Regulierung Anwendung.

Aufstellung des Regulierungsplanes.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über die Spezialteilungen.

§ 141. Bei Aufstellung des Regulierungsplanes haben die für die Aufstellung des Teilungsplanes gegebenen Bestimmungen sinngemäße Geltung zu finden.

Für einzelne Güter und Grundstücke, mit deren Besitz die Anteilsrechte verbunden sind, sind in der Abfindungsberechnung die Berechnungen getrennt durchzuführen, wenn für diese Güter oder Grundstücke besondere Grundbucheinlagen bestehen oder wenn Grundstücke streitig sind.

Im Falle des § 137 T.-M.-B. unterbleibt die Anfertigung eines Abfindungsregisters.

Anlässlich der Aufstellung des Regulierungsplanes hat der Lokalkommissär jene Ausgleichungen zu ermitteln, welche gemäß § 22

dež. zak. za neznatne razlike, kakor tudi, ako bi se nekateri užitki zmanjšali ali izključili.

Glavni spis (generalni akt).

§ 142. Glavni spis naj obsega:

- a) kratek in razločen popis uredbenega ozemlja, njegovih mej in občinskih mej, ki morda pridejo v poštev, zlasti njih obmejitve, ter splošne podatke, ki se tičejo izvršitve uredbe;
- b) imena in stanovališča vseh udeležencev, oziroma natančnejše oznamenilo (hišna imena) upravičenih nepremičnin z navedbo površin, odkazanih vsakemu posameznemu udeležencu v uživanje, in načina uživanja ter načina različnega uživanja v uredbnem ozemlju sploh. Zlasti je treba navesti, ali so pravice uživanja posameznih udeležencev združene s posestjo nepremičnin in iz katerih razlogov se ne smejo prodati;
- c) obrazložbo skupnih naprav, prispevnih razmerij za njih narejanje in vzdrževanje z napovedjo obstoječih lastninskih razmer in morebitnih odredb glede uživanja in upravljanja skupnih naprav, z ozirom na pravila vodnih zadrug, ki so se morebiti ustanovile;
- d) ako se zaradi popolnosti in preglednosti zdi primerno, popis v uredbnem ozemlju nahajajočih se javnih cest, poti in vodotokov, tudi kolikor se te stvari niso izpremenile, oziroma privzele v skupne naprave, z navedbo posebnih razmer, obstoječih glede uživanja, napeljave in odvracanja vode, nadalje morebiti nahajajočih se posebnih branilnih naprav zoper elementarne dogodke;
- e) dokaz o izpremembah v stanu bremen z navedbo vrstnega reda novo nastalih bremen. Pri tem je navesti odpala, novo nastala, premenjena in ostala bremena zemljišč s popisom njih krajne lege in njih oznamenila v mapi, nadalje

L. = M. = G. für unerhebliche Verschiedenheiten sowie für Herabsetzung oder Ausschließung bestimmter Nutzungen einzutreten haben.

Generalaft.

§ 142. Der Generalaft hat zu enthalten:

- a) eine kurze und deutliche Beschreibung des Gebietes der Regulierung, der Grenzen desselben und der etwa in Betracht kommenden Gemeindegrenzen insbesondere, der Vermarkung dieser Grenzen sowie die Angabe der auf die Art der Durchführung der Regulierung sich beziehenden allgemeinen Daten;
- b) die Namen und Wohnorte sämtlicher Beteiligten, beziehungsweise die nähere Bezeichnung (Hausnamen) der berechtigten Realitäten nebst Angabe der jedem einzelnen Beteiligten zur Nutzung überwie-senen Flächen und der Art der Ausübung der Nutzungen sowie die Art der Ausübung der verschiedenen Nutzungen im Regulierungsgebiet überhaupt. Insbesondere ist anzugeben, ob die Nutzungsrechte der einzelnen Beteiligten mit dem Besitze von Liegenschaften verbunden sind und aus welchen Gründen dieselben nicht veräußert werden dürfen;
- c) die Darstellung der gemeinsamen Anlagen, der Beitragsverhältnisse zur Herstellung und Erhaltung derselben unter Angabe der bestehenden Eigentumsverhältnisse und der bezüglich der Benutzung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen etwa getroffenen Verfügungen unter Berufung auf die Statuten der etwa gebildeten Wassergenossenschaften;
- d) wenn es sich behufs Vollständigkeit und Übersichtlichkeit empfiehlt, die Beschreibung der im Regulierungsgebiete vorhandenen öffentlichen Straßen, Wege und der Wasserläufe, auch insoweit an diesen Objekten Veränderungen nicht vorgenommen, beziehungsweise dieselben nicht in die gemeinsamen Anlagen einbezogen wurden, unter Angabe der in bezug auf Benutzung, Leitung und Abwehr des Wassers bestehenden besonderen Verhältnisse, ferner der etwa vorhandenen besonderen Schutzanlagen gegen Elementarereignisse;
- e) die Nachweisung der Veränderungen im Lastenstand unter Angabe der Rangordnung der neuentstandenen Belastungen. Hierbei sind die hinweggefallenen, die neuentstandenen, die modifizierten und die verbliebenen Belastungen der Grundstücke

imena in stanovališča upravičencev in zavezancev;

- f) pregledno sestavo novčnih izravnav, ki jih mora vsak posamezni udeleženec plačati ali dobiti, s pripomnjo, ali se smejo izplačati — ali iz katerega vzroka ne.

Sestavine uredbenega načrta.

§ 143. Uredbeni načrt obsega naslednje sestavine:

- a) imenik neposrednih udeležencev (§ 82. r. in u. uk.);
- b) register posestnega stanu (§§ 93. in 139., odstavek 2., r. in u. uk.);
- c) register deležnih pravic (§ 94. r. in u. uk.);
- d) oddelilni preračun (§ 103. r. in u. uk.), kolikor se odkažejo deležnikom določene površine v uživanje;
- e) oddelilni register (§ 108. r. in u. uk.) z istim pogojem kakor pri lit. d);
- f) izvirno mapo;
- g) glavni spis, kateremu je priložiti morebitne gospodarske načrte, tehniške programe, gozdne rede in upravne ustave.

Gospodarski načrti, tehniški programi in gozdni redi.

§ 144. Da se naredo gospodarski načrti, tehniški programi ali gozdni redi po §§ 92. in 93. r. in u. dež. zak., je privzeti strokovnjake (§§ 15., 16. in 20. r. in u. uk.). Pri tem je postopati po obstoječih gozdnih zakonih in s posebnim ozirom na krajevne razmere.

Planinske in pašniške skupnosti.

§ 145. Pri uredbah, ki se tičejo planinskih in pašniških skupnosti, je glede stvari, oznamenjenih v § 5. n. k. r. in u. dež. zak. pod št. 1 do 11, ravnati v zmislu zakona z dne 26. maja 1909. l. (dež. zak. in uk. št. 18) o varstvu planin in pospeševanju planinskega gospodarstva in izvršitvenega ukaza k temu zakonu.

unter Beschreibung der letzteren nach ihrer Ortslage und Bezeichnung in der Mappe, ferner die Namen und Wohnorte der Berechtigten und Verpflichteten anzugeben;

- f) eine übersichtliche Zusammenstellung der von jedem einzelnen Beteiligten zu leistenden oder zu empfangenden Geldausgleichungen mit der Bemerkung, ob dieselben — oder aus welcher Ursache nicht ausgefolgt werden dürfen.

Bestandteile des Regulierungsplanes.

§ 143. Der Regulierungsplan enthält folgende Bestandteile:

- a) Die Liste der unmittelbar Beteiligten (§ 82 T.-R.-B.),
- b) das Besitzstandsregister (§§ 93 und 139, Absatz 2, T.-R.-B.),
- c) das Register der Anteilechte (§ 94 T.-R.-B.),
- d) die Abfindungsberechnung (§ 103 T.-R.-B.), sofern den Teilgenossen bestimmte Flächen zur Nutzung zugewiesen werden,
- e) das Abfindungsregister (§ 108 T.-R.-B.) unter der gleichen Voraussetzung wie bei lit. d,
- f) die Originalmappe,
- g) den Generalakt, welchem etwaige Wirtschaftspläne, technische Programme, Waldordnungen und Verwaltungsstatuten anzuschließen sind.

Wirtschaftspläne, technische Programme und Waldordnungen.

§ 144. Behufs Anfertigung von Wirtschaftsplänen, technischen Programmen oder Waldordnungen, gemäß §§ 92 und 93 T.-R.-B., sind Fachmänner (§§ 15, 16 und 20 T.-R.-B.) heranzuziehen. Hierbei ist gemäß den bestehenden Forstgesetzen und mit besonderer Berücksichtigung der örtlichen Verhältnisse vorzugehen.

Alpen- und Weidegemeinschaften.

§ 145. Bei Regulierungen, welche Alpen- und Weidegemeinschaften betreffen, ist bezüglich der im § 5 T.-R.-B.-G.-N. unter Z. 1 bis 11 bezeichneten Angelegenheiten im Sinne des Gesetzes vom 26. Mai 1909, L.-G. u. B.-Bl. Nr. 18, betreffend den Schutz der Alpen und die Förderung der Alpenwirtschaft, und der Durchführungsverordnung zu diesem Gesetze vorzugehen.

Pri planinah je, kolikor moči, ločiti planinski pašnik od planinskega gozda in planinski gozd postaviti pod gospodarski načrt (tehniški program § 92., odst. 3., r. in u. dež. zak.), ki se ozira na posebne potreščine planinskega gospodarstva.

Zlasti je skrbeti za ohranitev ali obnovitev obrambnega gozdnega pasu na gornji meji gozdne rasti in zabraniti vsako nepotrebno tratenje lesa (naprava ograj iz žice, kamna, žive meje, zaprta kuresča itd.).

Upravna pravila.

§ 146. Tako glede gozdnih skupnosti, oznamenjenih v § 144. r. in u. uk., kakor tudi glede planinskih in pašniških skupnosti, omenjenih v prejšnjem paragrafu, je postaviti upravna pravila po § 94. r. in u. dež. zak.

Izvršitev skupnih naprav.

§ 147. Za izvršitev skupnih naprav všteti v spredaj stoječih §§ 144. in 145. r. in u. uk. oznamenjene naprave veljajo določila §§ 125. do 127. r. in u. uk. V ostalem se opozarja na zadevna določila »opravilnega in tehniškega navodila za izvrševanje agrarskih operacij«.

Razgrnitev in potrditev uredbenega načrta.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbah.

§ 148. Ob razgrnitvi uredbenega načrta je ravnati po § 98. r. in u. dež. zak. Določila §§ 114. do 118. r. in u. uk. o podrobnih razdelbah se uporabljajo zmislu primerno tudi pri uredbah, vendar pa z razlikami, ki se pokažejo iz § 98. r. in u. dež. zak. Na obravnavo, pri kateri je naznaniti in pojasnjevati načrt, je torej posebej povabiti vsakega neposrednjega udeleženca.

Površine, ki so se trajno ali časno odkazale neposrednjim udeležencem za izvrševanje njihovih užitnih pravic (§ 136. r. in u. uk.), je pokazati samo tedaj, kadar krajni komisar spozna to za potrebno. Da bi bil krajni komisar razen določenih obravnavnih dni navzočen v kraju razgrnitve, ni potreba.

Bei Alpen ist tunlichst eine Scheidung der Alpenweide vom Alpenwalde durchzuführen und der letztere unter einen die besonderen Bedürfnisse der Alpenwirtschaft berücksichtigenden Wirtschaftsplan (technisches Programm § 92, Absatz 3, T.-R.-L.-G.) zu stellen.

Insbesondere ist für die Erhaltung oder Erneuerung einer schützenden Waldzone an der oberen Grenze des Waldwuchses Sorge zu tragen und jeder unnötigen Holzverschwendung Einhalt zu tun (Herstellung von Draht-, Stein- und Lebhägen, geschlossene Feuerungen etc.).

Verwaltungsstatuten.

§ 146. Sowohl in betreff der im § 144 T.-R.-B. bezeichneten Waldgemeinschaften als auch in betreff der im vorigen Paragraphen erwähnten Alpen- und Weidegemeinschaften sind die Verwaltungsstatuten gemäß § 94 T.-R.-L.-G. aufzustellen.

Herstellung der gemeinsamen Anlagen.

§ 147. Für die Herstellung der gemeinsamen Anlagen, einschließlich der in den vorstehenden §§ 144 und 145 T.-R.-B. bezeichneten, gelten die Bestimmungen der §§ 125 bis 127 T.-R.-B. Im übrigen wird auf die diesfälligen Bestimmungen der »Geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen« verwiesen.

Auflegung und Bestätigung des Regulierungsplanes.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über Spezialteilungen.

§ 148. Bei Auflegung des Regulierungsplanes ist gemäß § 98 T.-R.-L.-G. vorzugehen. Die Bestimmungen der §§ 114 bis 118 T.-R.-B. über Spezialteilungen finden auch bei Regulierungen sinngemäße Anwendung, jedoch mit den aus § 98 T.-R.-L.-G. sich ergebenden Abweichungen. Es ist daher zu der behufs Mitteilung und Erläuterung des Planes anzuberaumenden Verhandlung jeder unmittelbar Beteiligte individuell einzuladen.

Die Vorweisung der den unmittelbar Beteiligten behufs Ausübung ihrer Nutzungsrechte dauernd oder zeitweilig zugewiesenen Flächen (§ 136 T.-R.-B.) hat nur dann stattzufinden, wenn der Lokalkommissär dieselbe für notwendig erachtet. Die Anwesenheit des Lokalkommissärs am Orte der Auflegung außer den anberaumten Verhandlungstagen ist nicht erforderlich.

Končni postopek.

Poprava javnih knjig, izravnavna stroškov in sklep postopka.

Uporaba dotičnih določil o podrobni razdelbi.

§ 149. Kolikor gre vsled uredbe sploh za popravo zemljiške knjige in za razvidnost zemljarinskega katastra, se primerno uporabljajo glede tega, kakor tudi glede stroškov uredbe in sklepa postopka predpisi tega ukaza, dani za podrobno razdelbo.

V tistih primerih, v katerih po mnenju agrarskih oblastev ni treba popravljati zemljiške knjige, mora krajni komisar predložiti deželni komisiji prepis glavnega spisa, da ga naznani višjemu deželnemu sodišču, ter ako se naredi izvirna mapa, njen posnetek. Višje deželno sodišče naj pošlje te pripomočke dotičnemu zemljiško-knjižnemu sodišču, da je v stanju tako samo se posluževati operatov, ki se tičejo nove uredbe užitne skupnosti, v sodnih uradnih dejanjih, zlasti v poslih izven spornih reči, kakor tudi nuditi strankam možnost, da poleg zemljiške knjige vpogledajo tudi v operate, ki se nanašajo na vknjiženo skupnost.

Ako se nahajajo vpisi glede operacijškega ozemlja ali glede nepremičnin, upravičenih do deleža, v zemljiških knjigah več sodišč, mora krajni komisar prej oznamene pripomočke predložiti deželni komisiji za vsako dotičnih zemljiško - knjižnih sodišč.

Kadar se izročajo spisi, je podati en izvod morebiti napravljenega gospodarskega načrta, tehniškega programa in gozdnega reda ter upravnih pravil organu, kateremu je izročeno dotično nadzorstvo.

III. Podrobna razdelba v zvezi z uredbami.

§ 150. Kadar je uredbeno ozemlje določeno že ob pričetku postopka, tedaj je razdelbo kakor tudi uredbo izvršiti samostojno, toda izpolnjuje določila, obsežena v tretjem odstavku, po predpisih, danih za vsako teh operacij. Kolikor bi bilo treba, je ceniti užitne enote užitnih pravic, ka-

Schlußverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleichung der Kosten und Abschluß des Verfahrens.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über Spezialteilung.

§ 149. Insofern infolge einer Regulierung die Richtigstellung des Grundbuches und die Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters überhaupt in Frage kommt, finden hierauf sowie auf die Kosten der Regulierung und den Abschluß des Verfahrens die für die Spezialteilung gegebenen Vorschriften dieser Verordnung entsprechende Anwendung.

In jenen Fällen, in welchen nach dem Dafiürhalten der Agrarbehörden eine Richtigstellung des Grundbuches nicht erforderlich ist, hat der Lokalkommissär der Landeskommission behufs Mitteilung an das Oberlandesgericht eine Abschrift des Generalaktes, sowie im Falle der Anfertigung einer Originalmappe eine Pause derselben vorzulegen. Das Oberlandesgericht hat diese Behelfe an das betreffende Grundbuchsgericht zu leiten, damit dieses in die Lage komme, sowohl selbst bei gerichtlichen Amtshandlungen, namentlich in Geschäften außer Streitsachen, von den die neue Gestaltung der Nutzungsgemeinschaft betreffenden Operaten Gebrauch zu machen, als auch den Parteien die Möglichkeit zu bieten, neben dem Grundbuche auch in die auf die verbücherte Gemeinschaft sich beziehenden Operaten Einsicht zu nehmen.

Kommen Eintragungen hinsichtlich des Operationsgebietes oder hinsichtlich der anteilsberechtigten Realitäten in den Grundbüchern mehrerer Gerichte vor, so hat der Lokalkommissär die vorbezeichneten Behelfe der Landeskommission für jedes der betreffenden Grundbuchsgerichte vorzulegen.

Anlässlich der Ablieferung der Akten ist ein Exemplar des etwa aufgestellten Wirtschaftsplanes, technischen Programmes und der Waldordnung sowie der Verwaltungsstatuten dem mit der Aufsicht hierüber zu betrauenden Organ zu übergeben.

III. Spezialteilung in Verbindung mit Regulierungen.

§ 150. Steht das Regulierungsgebiet schon bei Einleitung des Verfahrens fest, so ist sowohl die Teilung als die Regulierung selbständig, jedoch unter Beachtung der im dritten Absatz enthaltenen Bestimmungen nach den für jede dieser Operationen gegebenen Vorschriften durchzuführen. Soweit es erforderlich sein sollte,

tere je urediti, tudi z ozirom na posamezne bonitetne in vrednostne razrede razdelbenega ozemlja.

Ako pa je uredbeno ozemlje šele v teku postopka ustanoviti iz množine skupnih zemljišč, je izvršiti postopek po predpisih, danih za podrobno razdelbo; pri tem je uporabljati gledé uredbe o ostajajočem skupnem ozemlju — pridržujé predpise tretjega odstavka — določila o uredbi, ki pridejo po stvarnem položaju lahko do samostojne veljave. Poizvedeti je stalno dosežno užitno količino vedno gledé vseh skupnih zemljišč in jo izkazati v registru deležnih pravic.

V obeh primerih je poizvedeti deležne pravice gledé vseh skupnih zemljišč, ne da bi se razločevalo med razdelbo in uredbno, tedaj združeno za obe operaciji in po tem tudi sestaviti register deležnih pravic, oddelilni preračun in oddelilni register skupno za obe operaciji in naposled je združiti razdelbeni načrt z uredbenim načrtom.

IV. Glavne razdelbe v zvezi s podrobnimi razdelbami.

§ 151. Glavna razdelba skupnih zemljišč v zvezi s podrobno razdelbo se izvrši, ako se je podrobna razdelba pri glavni razdelbi pripadajočega skupnega deleža izrečno povzročila po § 52. r. in u. dež. zak.

Povzročitev podrobne razdelbe se sme ob enem vložiti s povzročitvijo glavne razdelbe ali ločena od nje pred pričetkom glavne razdelbe.

Povzročitev za glavno razdelbo, ki izhaja od deželnega odbora, je vložiti pri deželni komisiji.

V ostalem se uporabljajo za glavno razdelbo v zvezi s podrobno razdelbo na vseh stopnjah postopka predpisi, dani samo za podrobno razdelbo.

V. Glavne razdelbe v zvezi z uredbami.

§ 152. Glavna razdelba v zvezi z uredbno užitnih in upravnih pravic, nanašajočih se na pripadajoči skupni delež, se izvrši, ako se ne povzroči podrobna raz-

find die Nutzungseinheiten der zu regulierenden Nutzungsrechte auch mit Rücksicht auf die einzelnen Bonitäts- und Wertklassen des Teilungsgebietes zu bewerten.

Ist das Regulierungsgebiet erst im Laufe des Verfahrens aus der Masse der gemeinschaftlichen Grundstücke heraus festzustellen, so ist das Verfahren nach den für die Spezialteilung gegebenen Vorschriften durchzuführen, wobei hinsichtlich der Regulierung betreffs des verbleibenden gemeinschaftlichen Gebietes — vorbehaltlich der Vorschriften des dritten Absages — die Bestimmungen über die Regulierung, welche nach der Sachlage zur selbständigen Geltung kommen können, anzuwenden sind. Das nachhaltig erzielbare Nutzungsquantum ist immer rücksichtlich der gesamten gemeinschaftlichen Grundstücke zu ermitteln und im Register der Anteilsrechte auszuweisen.

In beiden Fällen sind die Anteilsrechte rücksichtlich der gesamten gemeinschaftlichen Grundstücke ohne Unterscheidung zwischen Teilung und Regulierung, somit für beide Operationen vereint, zu ermitteln und sind danach auch das Register der Anteilsrechte, die Abfindungsberechnung und das Abfindungsregister für beide Operationen gemeinschaftlich aufzustellen und ist schließlich der Teilungsplan mit dem Regulierungsplane zu verbinden.

IV. Generalteilungen in Verbindung mit Spezialteilungen.

§ 151. Die Generalteilung der gemeinschaftlichen Grundstücke in Verbindung mit der Spezialteilung findet statt, wenn die Spezialteilung des bei der Generalteilung entfallenden gemeinschaftlichen Anteiles gemäß § 52 T. R. L. G. ausdrücklich provoziert worden ist.

Die Provokation der Spezialteilung kann gleichzeitig mit der Provokation der Generalteilung oder abgefordert hiervon vor der erfolgten Einleitung der Generalteilung eingebracht werden.

Die vom Landesauschusse ausgehende Provokation zur Generalteilung ist bei der Landeskommission einzubringen.

Im übrigen finden auf die Generalteilung in Verbindung mit der Spezialteilung in allen Stadien des Verfahrens die für die Spezialteilung allein gegebenen Vorschriften Anwendung.

V. Generalteilungen in Verbindung mit Regulierungen.

§ 152. Die Generalteilung in Verbindung mit der Regulierung der auf den entfallenden gemeinschaftlichen Anteil bezüglichen Benutzungs- und Verwaltungsrechte findet statt, wenn die Spezial-

delba pripadajočega skupnega deleža ali pa ako se ne ugotovi tej povzročitvi.

Povzročitev za glavno razdelbo, ki izhaja od deželnega odbora, je vložiti pri deželni komisiji.

Za daljnji postopek je glavno razdelbo kakor podrobno razdelbo v zvezi z uredbo (glede pripadajočega skupnega deleža) izvršiti po predpisih, danih za to operacijo.

Ako se v teku postopka nasvetuje in odobri podrobna razdelba kakega oddelila iz glavne razdelbe, preide postopek v glavno razdelbo v zvezi s podrobno razdelbo, oziroma v glavno razdelbo v zvezi s podrobno razdelbo in uredbo.

VI. Glavne razdelbe v zvezi s podrobnimi razdelbami in uredbami.

§ 153. Glavna razdelba v zvezi s podrobno razdelbo in uredbo se izvrši, ako se ugotovi povzročitvi podrobne razdelbe pripadajočega skupnega deleža samo deloma, in jo je izvršiti na vseh stopnjah postopka po predpisih, veljavnih za podrobno razdelbo v zvezi z uredbo.

VII. Ravnanje z razdelbami, fizično izvršenimi brez oblastvenega odobrenja.

V o b č e.

§ 154. Pri zemljiščih v § 1., odst. 1, n. k. r. in u. dež. zak. oznamenjene vrste, ki so se prej skupno uživala, med tem pa so zaradi fizične delitve prešla v posest posameznikov, ne da bi bilo pristojno oblastvo odobrilo to razdelbo ali da bi se bila razdelba izvršila v javnih knjigah, je ravnati po odstavku 2. pravkar navedenega paragrafa, kolikor moči oziraje se na dejansko stanje. To velja zlasti glede gozdnih zemljišč z lesom različne vrste.

Postopek, ki ga je uporabljati, pojasnjujejo §§ 155. do 162. r. in u. uk.

Raziskava razdelbenega ozemlja.

§ 155. Ko se je začel postopek, je treba razdelbeno ozemlje raziskati in pri tem zlasti poizvedeti:

teilung des entfallenden gemeinschaftlichen Anteiles nicht provoziert oder dieser Provokation nicht Folge gegeben wird.

Die vom Landesaussschusse ausgehende Provokation zur Generalteilung ist bei der Landeskommmission einzubringen.

Für das weitere Verfahren ist die Generalteilung wie eine Spezialteilung in Verbindung mit der Regulierung (hinsichtlich des entfallenden gemeinschaftlichen Anteiles) nach den für diese Operation gegebenen Vorschriften durchzuführen.

Wird im Laufe des Verfahrens die Spezialteilung einer aus der Generalteilung erfolgten Abfindung beantragt und genehmigt, so geht das Verfahren in eine Generalteilung in Verbindung mit der Spezialteilung, beziehungsweise in eine Generalteilung in Verbindung mit der Spezialteilung und Regulierung über.

VI. Generalteilungen in Verbindung mit Spezialteilungen und Regulierungen.

§ 153. Die Generalteilung in Verbindung mit der Spezialteilung und Regulierung findet statt, wenn der Provokation der Spezialteilung des entfallenden gemeinschaftlichen Anteiles bloß teilweise Folge gegeben wird, und ist in allen Stadien des Verfahrens nach den für die Spezialteilung in Verbindung mit der Regulierung geltenden Vorschriften durchzuführen.

VII. Behandlung der ohne behördliche Genehmigung physisch durchgeführten Teilungen.

Im allgemeinen.

§ 154. Bei Grundstücken der im § 1, Absatz 1, T.=R.=L.=G.=N. bezeichneten Art, welche früher einer gemeinschaftlichen Benutzung unterlagen, inzwischen aber infolge physischer Teilung in Einzelbesitz übergegangen sind, ohne daß diese Teilung von einer kompetenten Behörde genehmigt oder in den öffentlichen Büchern durchgeführt wurde, ist gemäß Absatz 2 des eben angeführten Paragraphen mit größtmöglicher Berücksichtigung des tatsächlichen Zustandes vorzugehen. Dies gilt insbesondere bei Waldgrundstücken mit verschiedenartigen Beständen.

Über das zur Anwendung zu bringende Verfahren geben die §§ 155 bis 162 T.=R.=B. Aufschluß.

Durchforschung des Teilungsgebietes.

§ 155. Nach Einleitung des Verfahrens ist das Teilungsgebiet einer Durchforschung zu unterziehen und hierbei insbesondere zu erheben:

1. ali so se z razdelbo sploh kršili pretežni interesi deželne kulture ali znatni javni oziri;

2. ali je z razdelbo zadostno zagotovljena namenu primerno obdelovanje in gojenje posameznih delnih kosov;

3. ali so bili posamezni neposredni udeleženci znatno oškodovani s tem, da so se jim odkazale delne parcele, nasproti svoji deležni pravici do prejšnjih skupnih zemljišč.

Odločba o nadaljnjem postopku.

§ 156. Ako so dani nedostatki v sprednjem paragrafu oznamenjene vrste in ako se ne morejo odstraniti s poznejšimi premembami delnih parcel ali z napravo poti, jarkov ali drugačnih skupnih naprav, je ravnati po spredaj stoječih določilih tega ukaza, in sicer je naprej odločiti o tem, ali in v koliko naj nastopi v zmislu § 4. n. k. r. in u. dež. zak. uredba namesto razdelbe.

V drugem primeru je ravnati po naslednjih paragrafih.

Načrti.

§ 157. Ako so o izvršeni razdelbi dani načrti ali kaj enakega, je ravnati z njimi kakor z izvirnimi mapami, če ustrezajo v § 129., št. 1 r. in u. uk., oznamenjenim pogojem. Ako tega ni, je treba načrte primerno popolniti, oziroma je narediti na podlagi premere nove načrte (izvirne mape), na katerih je preračunati površine.

Register o novem posestnem stanju.

§ 158. V tem stadiju postopka je narediti register, v katerem je izkazati v resnici dognano posestno stanje po eventualnem popravku za vsakega posameznega udeleženca.

Dležne pravice občin pri glavnih razdelbah.

§ 159. Ako je občino po § 20. r. in u. dež. zak. smatrati za deležnika, je dognati vrednost te deležne pravice. V ta namen bo navadno zadoščala sumarna ocenitev

1. ob durch die Teilung überhaupt überwiegende Interessen der Landeskultur oder erhebliche öffentliche Rücksichten verletzt worden sind;

2. ob durch die Teilung die zweckmäßige Bewirtschaftung und pflegliche Behandlung der einzelnen Teilstücke genügend gesichert erscheint;

3. ob einzelne unmittelbar Beteiligte durch Zuweisung der Teilparzellen gegenüber ihrem Anteilrecht an den früheren gemeinschaftlichen Grundstücken erheblich benachteiligt worden sind.

Entscheidung über das weitere Verfahren.

§ 156. Sind Mängel der im vorigen Paragraphen bezeichneten Art vorhanden und können dieselben nicht durch nachträgliche Änderungen der Teilparzellen oder durch Herstellung von Wegen, Gräben oder sonstigen gemeinsamen Anlagen beseitigt werden, so ist den vorstehenden Bestimmungen dieser Verordnung gemäß vorzugehen, und zwar ist zunächst darüber zu entscheiden, ob und inwieweit im Sinne des § 4 T.-R.-L.-G.-N. statt der Teilung die Regulierung einzutreten hat.

Im anderen Falle ist in Gemäßheit der nachfolgenden Paragraphen vorzugehen.

Pläne.

§ 157. Wenn über die durchgeführte Teilung Pläne oder dergleichen vorhanden sind, so sind dieselben als Originalmappen zu behandeln, wenn sie den im § 129, Z. 1, T.-R.-L.-G.-N. bezeichneten Bedingungen entsprechen. Ist letzteres nicht der Fall, so sind die Pläne entsprechend zu vervollständigen, beziehungsweise sind auf Grund einer Vermessung neue Pläne (Originalmappen) anzufertigen, auf welchen die Flächenberechnung vorzunehmen ist.

Register über den neuen Besitzstand.

§ 158. In diesem Stadium des Verfahrens ist ein Register anzufertigen, in welchem der tatsächlich erhobene Besitzstand nach etwa vorgenommenen Richtigstellungen für jeden einzelnen Beteiligten anzuweisen ist.

Anteilrechte der Gemeinden bei Generalteilungen.

§ 159. Ist eine Gemeinde gemäß § 20 T.-R.-L.-G.-N. als Teilgenosse anzusehen, so ist der Wert ihres Anteilrechtes festzustellen. Zu diesem Zwecke wird in der Regel eine summarische Abschätzung

razdeljenih zemljišč, ako iz posebnih razlogov ne nastane potreba bonitacije.

Ako v takem primeru občini ob izvršeni razdelbi ni odkazano oddelilo ali ne njeni deležni pravici ustrezajoče oddelilo, je deležno pravico izravnati v denarju, če ni mogoče oddeliti zemljišča in če ni drugih nepremičnin in imovin (§ 6. r. in u. dež. zak.)

Določbe vrednosti in denarne izravnave.

§ 160. Določbo vrednosti delnih parcel z bonitiranjem je praviloma opustiti. Ako se posamezne parcele izpremene zaradi poznejše izvršitve skupnih naprav i. dr., je dotično izravnavo po možnosti izvesti v denarju in dotične zneske je določiti na podlagi mnenja izvedencev, ako se ne do-seže dogovor med udeleženci.

Skupno ostale nepremičnine in premične imovine.

§ 161. Ako so razen razdeljenih skupnih zemljišč ostale skupno še druge nepremičnine ali premične imovine, je glede njih izvesti uredbeni postopek, ako se take nepremičnine ali premične imovine ne morejo morda v primeru prejšnjega paragrafa predkazati občini za njene deležne pravice.

Razdelbeni in uredbeni načrt.

§ 162. O razdelbi, oziroma razdelbi in uredbi je sestaviti razdelbeni, oziroma uredbeni načrt, ki mora obsegati:

1. Izvirno mapo (§ 157. r. in u. uk.);
2. register o novem posestnem stanu (§ 158. r. in u. uk.);
3. glavni spis, kateremu je priložiti pri uredbah eventualne gospodarske načrte, tehniške programe, gozdne rede in upravne ustave.

Glede razgrnitve in potrditve tega načrta se zmislu primerno uporabljajo določila §§ 114. do 118. r. in u. uk.

der geteilten Grundstücke genügen, wenn nicht aus besonderen Gründen eine Bonitierung notwendig wird.

Ist in einem solchen Falle der Gemeinde bei der vorgenommenen Teilung keine oder eine ihrem Anteilrechte nicht entsprechende Abfindung zugewiesen, so ist, wenn eine Abfindung in Grund und Boden nicht möglich erscheint und andere Liegenschaften und Vermögensschaften (§ 6 T.-R.-L.-G.) nicht vorhanden sind, das Anteilrecht in Geld auszugleichen.

Wertbestimmungen und Geldausgleichungen.

§ 160. Von einer Wertbestimmung der Teilparzellen im Wege der Bonitierung ist in der Regel abzusehen. Tritt eine Änderung einzelner Parzellen infolge nachträglicher Herstellung gemeinsamer Anlagen u. dgl. ein, so ist die diesbezügliche Ausgleichung nach Tunlichkeit in Geld vorzunehmen, und es sind die betreffenden Beträge, wenn ein Übereinkommen unter den Beteiligten nicht zustande kommt, auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen festzustellen.

Gemeinschaftlich verbliebene Liegenschaften und bewegliche Vermögensschaften.

§ 161. Sind außer den geteilten gemeinschaftlichen Grundstücken noch andere Liegenschaften oder bewegliche Vermögensschaften gemeinschaftlich verblieben, so ist bezüglich derselben das Regulierungsverfahren durchzuführen, insofern solche Liegenschaften oder bewegliche Vermögensschaften nicht etwa im Falle des vorigen Paragraphen der Gemeinde für deren Anteilrechte überwiesen werden können.

Teilungs- und Regulierungsplan.

§ 162. Über die Teilung, beziehungsweise Teilung und Regulierung ist ein Teilungs-, beziehungsweise Regulierungsplan aufzustellen, welcher zu enthalten hat:

1. Die Originalmappe (§ 157 T.-R.-V.),
2. das Register über den neuen Besitzstand (§ 158 T.-R.-V.),
3. den Generalakt, welchem bei Regulierungen etwaige Wirtschaftspläne, technische Programme, Waldordnungen und Verwaltungstatute anzuschließen sind.

Bezüglich der Auflegung und Bestätigung dieses Planes finden die Bestimmungen der §§ 114 bis 118 T.-R.-V. sinngemäße Anwendung.

Sklepni postopek.

§ 163. Glede sklepnega postopka se primerno uporabljajo §§ 128. do 133., oziroma § 149. r. in u. uk.

Stroški razdelbe in uredbe.

Stroški vobče.

§ 164. Stroški razdelbe in uredbe se razlikujejo v tiste stroške, ki

1. jih plača državni zaklad,
2. se plačajo napredninoma iz deželnih novcev,
3. jih neposrednje plačajo udeleženci.

Plačevanje stroškov iz državnega zaklada.

§ 165. Nagrade krajnega komisarja in njegovega asistenta, kakor tudi tehničnih organov deželne ali ministrske komisije, ki jih je postavil poljedelski minister, in nagrade voditeljev tehničnih oddelkov določi, kolikor se na te opravitelje ne uporabljajo določila zakonov, izdanih o pristojbinah državnih uradnikov, poljedelski minister, kadar jih imenuje ali postavlja.

Za službena potovanja od uradnega sedeža v operacijska ozemlja in nazaj, nadalje za službene poti v posameznem ozemlju dobivajo krajni komisarji, asistentje in voditelji tehničnih oddelkov namesto normalnih dnevščin in potnin poprečnine, ki jih določi od primera do primera poljedelski minister.

Stroške za pisarniške potrebščine krajnega komisarja, deželne komisije in ministrske komisije ter za nabavo in vzdrževanje potrebnih geodetskih instrumentov za tehnične organe deželne komisije in ministrske komisije plačuje državni zaklad.

Udje, tehnični organi in sosvetovalci ministrske in deželne komisije, ki so državni uradniki, imajo, ako so odposlani, pravico do normalnih dnevščin in potnin. Udje, tehnični organi in sosvetovalci, ki niso državni uradniki, pa imajo, kadar so odposlani, pravico do dnevščin in popotnih stroškov po predpisih, veljajočih za državne uradnike VIII. činovnega razreda.

Schlußverfahren.

§ 163. Bezüglich des Schlußverfahrens finden die §§ 128 bis 133, beziehungsweise § 149 T. R. V. entsprechende Anwendung.

Die Kosten der Teilung und Regulierung.

Kosten im allgemeinen.

§ 164. Die Kosten der Teilung und Regulierung werden unterschieden in jene Kosten, welche

1. vom Staatsschatz bestritten werden,
2. aus Landesmitteln voranschüßweise getragen werden,
3. von den Beteiligten unmittelbar geleistet werden.

Bestreitung der Kosten aus dem Staatsschatz.

§ 165. Die Entlohnungen des Lokalkommissärs und dessen Assistenten sowie der vom Ackerbauminister bestellten technischen Organe der Landes- oder Ministerialkommission und jene der Leiter der technischen Abteilungen werden, soweit auf diese Funktionäre nicht die Bestimmungen der in betreff der Gebühren der Staatsbeamten erlassenen Gesetze Anwendung finden, vom Ackerbauminister bei der Ernennung oder Bestellung festgesetzt.

Für Dienstreisen von dem Amtssitz in die Operationsgebiete und umgekehrt, ferner für Dienstreisen innerhalb des einzelnen Gebietes erhalten die Lokalkommissäre, Assistenten und Leiter der technischen Abteilungen an Stelle der normalmäßigen Diäten und Reisegebühren vom Ackerbauminister fallweise festzusetzende Pauschalien.

Die Kosten für Kanzleierfordernisse des Lokalkommissärs, der Landeskommission und Ministerialkommission sowie der Anschaffung und Instandhaltung der erforderlichen geodätischen Instrumente für die technischen Organe der Landeskommission und Ministerialkommission werden vom Staatsschatz bestritten.

Die Mitglieder, technischen Organe und Beiräte der Ministerial- und Landeskommission, welche Staatsbeamte sind, haben bei Entsendung Anspruch an die normalmäßigen Diäten und Reisegebühren. Mitglieder, technische Organe und Beiräte, welche nicht Staatsbeamte sind, haben bei Entsendungen Anspruch auf Diäten und Reisekosten nach den für Staatsbeamte der VIII. Rangklasse geltenden Vorschriften.

Napredninsko plačevanje stroškov iz deželni novcev.

§ 166. Stroške za nagrado, potnine in pisarniške pristojbine osebja tehničnega oddelka ter stroške za nabavo in vzdrževanje geodetskih instrumentov in orodja je napredninoma plačevati iz deželne poprečnine, ki jo daje dežela deželni komisiji vsako leto na razpolaganje, po sklenjenem dogovoru.

Nagrado in potne stroške za izvršitev razdelbe in uredbe potrebnih strokovnjakov (§ 15., odst. 2., § 16., odst. 2., in §§ 17. do 20. r. in u. uk.), morda zaslišanih prič in pametnikov, pristojbine skupnega računovodje, stroške map, ki jih potrebujejo strokovnjaki ter osebje tehničnega oddelka, in drugih risalnih in pisalnih potrebščin, ki jih potrebujejo strokovnjaki, odškodnine, ki jih je plačati za stvari, odstranjene ali poškodovane pri zemljemer-skih operacijah (§ 76. r. in u. uk.), povračila za datatve in storitve ali gradivo, ki so bila potrebna za izvršitev agrarskih operacij v občem interesu razdelbe in uredbe, pristojbine odposlanca, ki ga je postavil deželni odbor (§ 62. r. in u. dež. zak.), je uradoma plačevati iz denarne zaloge, ki se je odkazala krajnemu komisarju po § 114. r. in u. dež. zak. iz deželnega zaklada.

Neposrednje storitve in datatve sodeložnikov.

§ 167. Potrebne prostore za krajnega komisarja, voditelja in osebje tehničnega oddelka na uradnem sedežu komisarjevem ter pohoštvo za uradne prostore tehničnega oddelka morajo udeleženci preskrbeti brezplačno; nadalje morajo udeleženci poskrbeti za vzdrževanje, kurjavo, snaženje in razsvetljavo prostorov ter za opravljanje služabniških poslov.

Prostore za tehnično osebje v operacijskem ozemlju, prevoznih in popravilnih od kraja, kjer so nastanjeni, na delavišče in nazaj, strežnike in potrebnost za poljska dela, n. pr. merske kolce, signalne droge, navadnejše orodje in gradivo (§ 112., r. in u. dež. zak.) morajo brezplačno preskrbeti udeleženci.

Ako zahtevajo neposredni udeleženci ali ako teh dolžnosti ne izpolnjujejo primerno in pravočasno, mora krajni komi-

Vorschußweise Bestreitung der Kosten aus Landesmitteln.

§ 166. Die Kosten für die Entlohnung, Reise- und Kanzleigeühren des Personals der technischen Abteilung sowie die Kosten der Anschaffung und Instandhaltung der geodätischen Instrumente und Requisiten sind aus dem vom Lande der Landeskommission alljährlich zur Verfügung gestellten Landespauschale laut des abgeschlossenen Übereinkommens vorschußweise zu bestreiten.

Die Entlohnung und Reisekosten der für die Durchführung der Teilung und Regulierung erforderlichen Fachmänner (§ 15, Absatz 2, § 16, Absatz 2, und §§ 17 bis 20 T.-R.-B.), der etwa einvernommenen Zeugen und Gedenkmänner, die Gebühren des gemeinschaftlichen Rechnungsführers, die Kosten der von den Fachmännern sowie von dem Personal der technischen Abteilung benötigten Mappe und der von den Fachmännern benötigten anderen Zeichen- und Schreibmaterialien, die Entschädigungen, welche für die bei den geometrischen Operationen beseitigten oder beschädigten Gegenstände (§ 76 T.-R.-B.) zu leisten sind, die Vergütung für Leistungen oder Materialien, welche für die Durchführung der agrarischen Operationen im allgemeinen Interesse der Teilung und Regulierung nötig wurden, die Gebühren des vom Landesausschusse bestellten Delegierten (§ 62 T.-R.-L.-G.) sind aus dem Geldverlage, welcher dem Lokalkommissär gemäß § 114 T.-R.-L.-G. aus den Landesfonds zugewiesen wurde, von Amts wegen zu bestreiten.

Unmittelbare Leistungen der Teilgenossen.

§ 167. Die erforderlichen Lokalitäten für den Lokalkommissär, Leiter und das Personal der technischen Abteilung am Amtssitze des ersteren sowie die Einrichtungsgegenstände für die Amtslokalitäten der technischen Abteilung sind von den Beteiligten unentgeltlich beizustellen; weiters haben die Beteiligten für die Instandhaltung, Beheizung, Reinigung und Beleuchtung der Lokalitäten sowie für die Verpflegung der Dienerverrichtungen vorzusehen.

Die Lokalitäten für das technische Personal im Operationsgebiete, die Transportmittel dieser Funktionäre vom Unterkunftsort an die Arbeitsstelle und zurück, die Handlanger und Geldarbeitsrequisiten, wie Meßpflocke, Signalstangen, einfachere Werkzeuge und Materialien (§ 112 T.-R.-L.-G.) sind von den Beteiligten unentgeltlich beizustellen.

Wenn die unmittelbar Beteiligten es begehren oder diesen Verpflichtungen nicht in angemessener Weise und rechtzeitig entsprechen, hat der Lokal-

sar poskrbeti za to, kar manjka, in dotične stroške napredninoma plačati tudi iz denarne zaloge na račun zavezancev (§ 112., odst. 4., r. in u. dež. zak.)

V § 113., št. 2, r. in u. dež. zak. navedene denarne izravnavne, oziroma odškodnine (§ 19., odst. 2., r. in u. dež. zak.) se plačujejo napredninoma samo na zahtevanje dotičnih plačilnih zavezancev iz denarne zaloge krajnega komisarja.

V § 118., r. in u. dež. zak. navedene stroške morajo plačati dotični sodeložniki, oziroma dolžniki sami in neposrednje, to je, ne da bi se ponapredno plačali iz denarne zaloge krajnega komisarja.

Potrebščina prostorov in prevozil za krajnega komisarja in za tehnično osobje.

§ 168. Potrebščina prostorov za zakonita dela krajnega komisarja in osebja tehničnega oddelka (§ 112., odst. 1., r. in u. dež. zak.), ki se pokaže na uradnem sedežu krajnega komisarja (§ 8, r. in u. uk.), kakor tudi potrebščina pohištne opreme za te prostore se ravna po obsegu del in po številu pomočnikov.

Te potrebščine določi deželna komisija, ki mora tudi primerna ukazila izdati zaradi priprave teh prostorov in njih opreme, ter zaradi vzdrževanja, snaženja, kurjave, razsvetljave in zaradi opravljanja služabniških poslov.

Zunaj uradnega sedeža krajnega komisarja glede določene razdelbe ali uredbe za dela krajnega komisarja in tistih, ki morajo po § 61. r. in u. dež. zak. ob njegovi strani sodelovati, potrebne prostore in hišno opremo, prav tako vzdrževanje, snaženje, kurjavo, razsvetljavo, opravljanje služabniških poslov in prevozila morajo v zadostni meri in primerno preskrbeti tisti, ki so pri dotični razdelbi ali uredbi neposrednje udeleženi.

Strežniki.

§ 169. Za merjenje pripravne strežnike, ki so potrebni pri zemljemerskih in bonitacijskih delih ter drugih uradnih poslih, morajo preskrbeti po § 112., odst. 3., r. in u. dež. zak. neposrednji udeleženci, in sicer toliko strežnikov, kolikor jih dotični opravitelj določi po vsakočasni potrebi.

kommissär für das Mangelnde vorzulegen und die betreffenden Kosten gleichfalls aus dem Geldverlag auf Rechnung der Verpflichteten vorzuschußweise zu bestreiten (§ 112, Absatz 4, T.-R.-L.-G.).

Die im § 113, Z. 2, T.-R.-L.-G. angeführten Geldausgleichungen, beziehungsweise Entschädigungen (§ 19, Absatz 2, T.-R.-L.-G.) werden nur über Begehren der betreffenden Zahlungspflichtigen aus dem Geldverlage des Lokalkommissärs vorzuschußweise bestritten.

Die im § 118 T.-R.-L.-G. bezeichneten Kosten sind von den betreffenden Teilgenossen, beziehungsweise Schuldigen allein und unmittelbar ohne Vorschußleistung aus dem Geldverlage des Lokalkommissärs zu bestreiten.

Erfordernis an Lokalitäten und an Transportmitteln für den Lokalkommissär und das technische Personal.

§ 168. Das an dem Amtssitze des Lokalkommissärs (§ 8 T.-R.-L.-G.) sich ergebende Erfordernis an Lokalitäten für die gesetzmäßigen Arbeiten des Lokalkommissärs und des Personals der technischen Abteilung (§ 112, Absatz 1, T.-R.-L.-G.) sowie das Erfordernis an Einrichtungstücken für diese Lokalitäten richtet sich nach dem Umfange der Arbeiten und der Anzahl der Hilfskräfte.

Diese Erfordernisse sind von der Landeskommission festzusetzen, welche auch die erforderlichen Anordnungen wegen Beschaffung dieser Lokalitäten und der Einrichtungstücke sowie wegen Zustandhaltung, Reinigung, Beheizung, Beleuchtung und wegen Vernehmung der Dienerverrichtungen zu treffen hat.

Die außerhalb des Amtssitzes des Lokalkommissärs hinsichtlich einer bestimmten Teilung oder Regulierung für die Arbeiten des Lokalkommissärs und derjenigen, welche gemäß § 61 T.-R.-L.-G. an seiner Seite mitzuwirken haben, erforderlichen Lokalitäten und Einrichtungstücke, desgleichen die Zustandhaltung, Reinigung, Beheizung, Beleuchtung, die Vernehmung der Dienerverrichtungen und die Transportmittel sind von den an der betreffenden Teilung oder Regulierung unmittelbar Beteiligten in ausreichender und entsprechender Weise beizustellen.

Handlanger.

§ 169. Die bei den geometrischen und Bonitierungsarbeiten sowie anderen Amtshandlungen erforderlichen, für Messungen geeigneten Handlanger sind gemäß § 112, Absatz 3, T.-R.-L.-G. in der von dem betreffenden Funktionär nach Maßgabe des jeweiligen Bedarfes bestimmten Anzahl von den unmittelbar Beteiligten beizustellen.

Preskrba potrebnosti za poljska dela, orodja in gradiva.

§ 170. Potrebne merske kolce, znamenjske droge in druge slične, za poljska dela potrebne reči, ki se lahko napravijo (§ 112., odstavek 3., r. in u. dež. zak.), morajo preskrbeti neposredni udeleženci, in sicer toliko, kolikor določi dotični opravitelji.

Istotako morajo za priprostejše orodje, potrebno za merska in bonitacijska dela za določeno razdelbo ali uredbo, kakor: za krampe, lopate, sekire, tolkače itd., kakor tudi za tvarino, potrebno za barvanje znamenjskih drog in za ustanovitev in določitev stalnih točk skrbeti neposredni udeleženci, da se pripravijo v potrebnem številu, v potrebnem množini in kakovosti po navodilu organa, ki mu je poverjeno neposredno vodstvo dotičnega merjenja in bonitiranja.

Plačevanje osebja tehničnega oddelka.

§ 171. Glede plačevanja osebja tehničnega oddelka ter glede potnin in pisarniških pristojbin so natančnejša določila v ukazu c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem z dne 12. junija 1897. l. (dež. zak. št. 22).

Pristojbine tehničnih strokovnjakov in izvedencev.

§ 172. Ako se tehnični strokovnjaki in izvedenci ne vzamejo iz osebja tehničnega oddelka (§ 15., odst. 2., in § 16., odst. 2., r. in u. uk.), mora krajni komisar z njimi dogovoriti njihove pristojbine. Ako se pri vzamejo za strokovnjake ali izvedence državni ali deželni organi, imajo zgolj pravico do dnevnice in potnin po predpisih, obstoječih za nje, ne pa do posebne nagrade za trud.

Pristojbine prič in pametnikov.

§ 173. Priče in pametniki imajo pravico zahtevati, da se jim povrnejo potrebni stroški, ki jim nastanejo s potovanjem na kraj zaslišanja, z bivanjem ondi ter s potovanjem nazaj. Odškodnino za izgubo časa sme prič ali pametnik zahtevati samo takrat, če se mu s to zamudo povzroči

Beistellung der Feldarbeitsrequisiten, Werkzeuge und Materialien.

§ 170. Die erforderlichen Meßpflocke, Signalstangen und andere ähnliche zu den Feldarbeiten notwendige leicht herzustellende Requisiten (§ 112, Absatz 3, L.-M.-L.-G.) sind von den unmittelbar Beteiligten in der von dem betreffenden Funktionär zu bestimmenden Anzahl beizustellen.

Desgleichen sind die bei den Vermessungs- und Bonitierungsarbeiten für eine bestimmte Teilung oder Regulierung erforderlichen einfacheren Werkzeuge, als: Krampen, Schanfeln, Hacken, Schlegel u. dgl., sowie die zum Anstriche der Signalstangen und zur Stabilisierung und Markierung von Fixpunkten erforderlichen Materialien von den unmittelbar Beteiligten in der erforderlichen Anzahl, Menge und Beschaffenheit über Anweisung des mit der unmittelbaren Leitung der betreffenden Vermessung oder Bonitierung betrauten Organs beizustellen.

Entlohnung des Personals der technischen Abteilung.

§ 171. Betreffs der Entlohnung des Personals der technischen Abteilung sowie betreffs der Reise- und Kanzleigebühren sind die näheren Bestimmungen in der Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain vom 12. Juni 1897, L.-G.-Bl. Nr. 22, enthalten.

Gebühren der technischen Fachmänner und Sachverständigen.

§ 172. Sofern die technischen Fachmänner und Sachverständigen nicht dem Personal der technischen Abteilung entnommen werden (§ 15, Absatz 2, und § 16, Absatz 2, L.-M.-L.-G.), sind die Gebühren derselben vom Lokalkommissär mit ihnen zu vereinbaren. Werden als Fachmänner oder als Sachverständige Staats- oder Landesorgane beigezogen, so haben diese lediglich Anspruch auf Diäten und Reisegebühren nach den für dieselben bestehenden Vorschriften, jedoch nicht auf besondere Vergütung für Mühewaltung.

Gebühren der Zeugen und Gedenk-männer.

§ 173. Die Zeugen und Gedenk-männer haben Anspruch auf Ersatz der notwendigen Kosten, welche durch die Reise an den Ort der Vernehmung, durch den Aufenthalt daselbst sowie durch die Rückreise verursacht werden. Eine Entschädigung für Zeitversäumnis kann von einem Zeugen oder Gedenk-mann nur dann begehrt werden,

občutna prikrajšba na njegovem vsakdanjem zaslužku. (§ 41. r. in u. uk.)

Povračilo določiti in zaradi njega izplačila potrebno ukreniti morata krajni komisar, oziroma priče ali pametnike zaslišujoče sodišče, ki naj pri tem pravično uvažujeta vse razmere, ki pridejo v poštev. Ta odločba se ne more izpodbijati s pravnim pomočkom.

Plačevanje v § 165. r. in u. uk. oznamenjenih stroškov.

§ 174. V § 111. r. in u. dež. zak. in § 165. r. in u. uk. oznamenjeni stroški se plačujejo iz državnega zaklada, ne da bi jih povrnili udeleženci.

Porazdelitev stroškov med udeležence. Iz deželne poprečnine napredninoma plačevanist stroški.

§ 175. Iz deželne poprečnine v teku koledarskega leta za vse razdelbe in uredbe, s katerimi se je baval krajni komisar, plačani stroški se porazdelé na vsako posamezno operacijo po določilih ukaza »o dokazovanju in porazdeljevanju občnih stroškov pri agrarskih operacijah«. Ti stroški se porazdeljujejo na udeležence operacije po § 84. r. in u. dež. zak. po razmerju vrednosti, s katerim so se udeleženci udeležili razdelbe ali uredbe. Te vrednosti se doženejo na podlagi oddelilnega preračuna, toda vrednosti po § 14. r. in u. dež. zak. v razdelbo privzetih zasebnih zemljišč je vpoštevati samo tedaj in toliko, kadar in kolikor nastanejo posestnikom teh zemljišč znatne koristi s tem, da se privzamejo v razdelbo.

Iz denarne zaloge plačevani stroški.

§ 176. V § 167. r. in u. uk. ozmenjene stroške, ki jih zabeleži krajni komisar za vsako operacijo posebej, naj krajni komisar porazdeli na neposrednje udeležence zaslišavši udeležence, ako ni drugega merila, po razmerju vrednosti, s katerim so se udeleženci udeležili operacije. Eventualne storitve ali dajatve posameznih udeležencev v naturalijah jim je odračuniti od spredaj poizvedenega prispevka.

wenn ihm durch dieses Verfaumnis ein empfindlicher Abbruch an seinem täglichen Erwerbe verursacht wird. (§ 41 T.-R.-B.)

Die Bestimmung der Vergütung sowie die wegen Auszahlung derselben erforderlichen Verfügungen obliegen dem Lokalkommissär, beziehungsweise dem die Zeugen oder Gedenkmänner vernehmenden Gerichte, welche hierbei mit billiger Erwägung aller in Betracht kommenden Verhältnisse vorzugehen haben. Diese Entscheidung kann durch ein Rechtsmittel nicht angefochten werden.

Tragung der im § 165 T.-R.-B. bezeichneten Kosten.

§ 174. Die im § 111 T.-R.-L.-G. und § 165 T.-R.-B. bezeichneten Kosten werden von dem Staatsschatze bestritten, ohne daß seitens der Beteiligten ein Rückersatz erfolgt.

Ansteilung der Kosten unter die Beteiligten.

Die aus dem Landespauschale vorschußweise getragenen Kosten.

§ 175. Die aus dem Landespauschale im Laufe eines Kalenderjahres für sämtliche von dem Lokalkommissär behandelten Teilungen und Regulierungen getragenen Kosten werden auf jede einzelne Operation gemäß den Bestimmungen der Verordnung, „betreffend die Nachweisung und Aufsteilung der allgemeinen Kosten bei agrarischen Operationen“, aufgeteilt. Die Aufsteilung dieser Kosten auf die an einer Operation Beteiligten erfolgt gemäß § 84 T.-R.-L.-G. nach dem Verhältnisse der Werte, mit welchem die Beteiligten an der Teilung oder Regulierung teilgenommen haben. Die Feststellung dieser Werte geschieht auf Grund der Abfindungsberechnung, jedoch sind die Werte der gemäß § 14 T.-R.-L.-G. in die Teilung einbezogenen Privatgrundstücke nur dann und insoweit zu berücksichtigen, als den Besitzern dieser Grundstücke durch deren Einbeziehung in die Teilung erhebliche Vorteile erwachsen.

Die aus dem Geldverlage bestrittenen Kosten.

§ 176. Die im § 167 T.-R.-B. bezeichneten Kosten, welche seitens des Lokalkommissärs für jede Operation besonders vermerkt werden, sind vom Lokalkommissär nach Vernehmung der Beteiligten auf die unmittelbar Beteiligten mangels eines anderen Maßstabes nach dem Verhältnisse der Werte, mit welchem die Beteiligten an der Operation teilgenommen haben, aufzuteilen. Etwaige Naturalleistungen einzelner Beteiligter sind denselben von der vorstehend ermittelten Beitragsleistung in Abrechnung zu bringen.

Denarna izravnava in odškodnina v zmislu § 19. r. in u. dež. zak.

§ 177. V § 113., št. 2, r. in u. dež. zak. oznamenjeni zneski zadevajo tiste, na kojih zahtevanje in račun so se plačali naprej (§ 117. r. in u. dež. zak.).

Pristojbine in stroški odposlanca deželnega odbora.

§ 178. V § 113., št. 3, r. in u. dež. zak. oznamenjene pristojbine mora po § 117., odst. 2., r. in u. dež. zak. plačati tista občina ali občinski oddelek, v čigar interesu je bil kdo odposlan.

Stroški, ki jih morajo neposrednje plačati posamezni udeleženci.

§ 179. V § 118., št. 3, r. in u. dež. zak. oznamenjene stroške mora od primera do primera določiti krajni komisar ali pobirati jih morajo po tarifi, ki jo določi deželna komisija, tisti, ki zahtevajo prepis razpravnih zapisnikov ali drugih spisov in kopije načrtov.

Gledé stroškov, omenjenih v § 118., št. 4 in 5, r. in u. dež. zak., mora, ako se glavna stvar ne odloči, po § 115. r. in u. dež. zak. odločiti krajni komisar in v primeru priziva končnoveljavno deželna komisija.

Stroške, ki so nastali več udeležencem v skupnem interesu, je razdeliti primerno na posamezne udeležence.

Stroške za postavljanje mejnikov na oddelčnih zemljiščih morajo plačati po določilih § 118., št. 6, r. in u. dež. zak. dotični udeleženci. Stroški za postavljanje mejnikov pri skupnih gospodarskih napravah so del stroškov za izvršitev teh naprav.

Proračun o novčni zalogi.

§ 180. Novčna zaloga (§ 114. r. in u. dež. zak.) se zalaga ob rokih, ki jih predsednik deželne komisije dogovori z deželnim odborom. Krajni komisar mora najpozneje 14 dni pred vsakim teh rokov poslati proračun o zneskih, potrebnih do prihodnjega roka za dotacijo novčne zaloge, predsedniku deželne komisije, da ga naznani deželnemu odboru.

Geldausgleichung und Entschädigung im Sinne des § 19 T.-R.-L.-G.

§ 177. Die im § 113, Z. 2, T.-R.-L.-G. angeführten Beträge fallen denjenigen zur Last, auf deren Begehren und Rechnung sie vorgeschossen worden sind (§ 117 T.-R.-L.-G.).

Gebühren und Kosten des Delegierten des Landesausschusses.

§ 178. Die im § 113, Z. 3, T.-R.-L.-G. bezeichneten Gebühren sind gemäß § 117, Absatz 2, T.-R.-L.-G. von jener Gemeinde oder Gemeindeabteilung zu tragen, in deren Interesse die Delegation erfolgte.

Die von einzelnen Beteiligten unmittelbar zu tragenden Kosten.

§ 179. Die im § 118, Z. 3, T.-R.-L.-G. bezeichneten Kosten sind vom Lokalkommissär fallweise zu bestimmen oder nach einem von der Landeskommission festzusetzenden Tarife von denjenigen einzuheben, welche die Abschrift von Verhandlungsprotokollen oder sonstigen Aktenstücken und Kopien der Pläne begehren.

Bezüglich der im § 118, Z. 4 und 5, T.-R.-L.-G. bezeichneten Kosten hat, wenn die Hauptsache nicht zur Entscheidung gelangt, gemäß § 115 T.-R.-L.-G. der Lokalkommissär und im Berufungsfalle die Landeskommission endgültig zu entscheiden.

Kosten, welche mehreren Beteiligten im gemeinschaftlichen Interesse erwachsen, sind auf die einzelnen Beteiligten angemessen zu verteilen.

Die Kosten der Vermarkung der Abfindungsgrundstücke sind nach den Bestimmungen des § 118, Z. 6, T.-R.-L.-G. von den Beteiligten zu tragen. Die Kosten der Vermarkung der gemeinsamen wirtschaftlichen Anlagen bilden einen Teil der Kosten der Herstellung dieser Anlagen.

Präliminare über den Geldverlag.

§ 180. Die Dotierung des Geldverlages (§ 114 T.-R.-L.-G.) erfolgt zu den seitens des Vorsitzenden der Landeskommission mit dem Landesausschusse zu vereinbarenden Terminen. Der Lokalkommissär hat spätestens 14 Tage vor jedem dieser Termine ein Präliminare über die zur Dotierung des Geldverlages bis zu dem nächstfolgenden Termin erforderlichen Beträge dem Vorsitzenden der Landeskommission behufs Mitteilung an den Landesausschuß einzusenden.

Povračilo ponapredno plačanih zneskov in pokritje stroškov, ki jih plačujejo neposredni udeleženci.

§ 181. Za to, da se povrnejo deželi iz novčne zaloge krajnega komisarja ponapredno plačani zneski, ter za pokritje ali zmanjšanje oblih stroškov razdelbe ali uredbe, nadalje stroškov za izvršitev skupnih naprav se smejo po zaslišanju udeležencev porabljeni izkupila, dobljena iz prodaje zemljišč.

Razen tega sme krajni komisar v pokritje omenjenih stroškov razpisati priklade na udeležence.

Vse denarne zneske morajo dotičniki, ki so plačati dolžni, plačati krajnemu komisarju ali po njegovem naročilu skupnemu računovodji.

Novčne izravnave, ki se ne smejo izplačati strankam, mora krajni komisar ali po njegovem naročilu skupni računovodja položiti na pristojnem sodišču.

Ponapredščine izvedencem.

§ 182. Krajni komisar sme v § 64. r. in u. dež. zak., oziroma v §§ 15., odst. 2, 16 do 20 r. in u. uk. oznamenjenim strokovnjakom in izvedencem dovoljevati primerne ponapredščine za potne stroške in na nagrade.

Računovodstvo krajnega komisarja.

§ 183. Krajni komisar mora o prejetih in izdanih zneskih pisati blagajniški dnevnik, za vsako operacijo poseben glavni račun in knjigo zabeležnico.

V blagajniški dnevnik je vpisovati od primera do primera po vrsti vse prejete in izdane zneske. Koncem vsakega mesca ga je skleniti in gotovino izkazati. Pri vsakem posameznem postavku blagajniškega dnevnika je navesti številke računskih dokazil in postavke dotičnega glavnega računa, pod katerimi so zneski vknjiženi.

Glavne račune je pisati tako, da se nastavijo posebni računi za posamezne preudarke, to je: za podpore, za posojila in ponapredščine, dane iz deželnih novcev, potem za skupnost in posamezne skupine udeležencev in za posamezne udeležence same, in da se z dotičnimi prejemki in izdatki primerno obremené in razbremené.

Rückerstattung der vorgehoffenen Beträge und Deckung der von den unmittelbar Beteiligten zu tragenden Kosten.

§ 181. Zur Rückerstattung der aus dem Geldverlage des Lokalkommissärs vorgehoffenen Beträge an das Land sowie zur Deckung oder Minderung der allgemeinen Kosten der Teilung oder Regulierung, ferner der Kosten der Herstellung der gemeinsamen Anlagen können nach Einvernehmung der Beteiligten die aus der Veräußerung von Grundstücken erzielten Erlöse verwendet werden.

Außerdem kann der Lokalkommissär zur Deckung der erwähnten Kosten auf die Beteiligten Umlagen ausschreiben.

Alle Geldbeträge sind von den betreffenden Zahlungspflichtigen zuhanden des Lokalkommissärs oder über Auftrag desselben zuhanden des gemeinschaftlichen Rechnungsführers einzuzahlen.

Geldausgleichungen, welche nicht ausgefolgt werden dürfen, sind vom Lokalkommissär oder in seinem Auftrage von dem gemeinschaftlichen Rechnungsführer bei dem zuständigen Gerichte zu erlegen.

Vorschüsse an Sachverständige.

§ 182. Der Lokalkommissär kann den im § 64 L.-R.-G., beziehungsweise §§ 15, Absatz 2, 16 bis 20 L.-R.-B. bezeichneten Sachmännern und Sachverständigen angemessene Vorschüsse auf Reisekosten und auf Entlohnungen bewilligen.

Rechnungsführung des Lokalkommissärs.

§ 183. Der Lokalkommissär hat bezüglich der eingehenden und verausgabten Beträge ein Kassajournal, für jede Operation eine besondere Hauptrechnung und ein Vormerkbuch zu führen.

In das Kassajournal sind von Fall zu Fall alle eingehenden und ausgezahlten Beträge der Reihe nach einzutragen. Dasselbe ist mit Ende jedes Monats abzuschließen und der Barbestand auszuweisen. Bei jeder einzelnen Post des Kassajournals sind die Nummern der Rechnungsbelege und die Posten der betreffenden Hauptrechnung, unter welchen die Beträge verbucht sind, anzugeben.

Die Hauptrechnungen sind derart zu führen, daß besondere Konten für die einzelnen Stats, das ist: für die aus Landesmitteln gegebenen Subventionen, Darlehen und Vorschüsse, dann für die Gemeinschaft und einzelne Gruppen der Beteiligten und die einzelnen Beteiligten selbst aufgestellt und dieselben mit den betreffenden Empfängen und Ausgaben entsprechend belastet und entlastet werden.

Tiste denarne zneske, ki jih je pobirati od udeležencev, oziroma njim plačevati, mora krajni komisar za vsako operacijo vpisavati v knjigo zabeležnico. V njej je poočiliti naslove teh zneskov in tiste osebe, ki jih morajo plačati ali prejeti. Kadar se zabeleženi zneski vplačajo ali izplačajo, jih je izbrisati v knjigi zabeležnici s primerno pripomnjo.

Dajatve in storitve v naturalijah, dane oziroma storjene od posameznih udeležencev, je tudi zabeleževati ter jih postavljati s cenilno vrednostjo v glavni račun.

Računska dokazila.

§ 184. Krajni komisar mora o vsem, kar se njemu plača ali kar on sam plača, narediti pravilno pobotnico, oziroma si jo dati narediti.

Pri prejemkih za dane prepise spisov je navajati njih številke na pobotnicah.

Na računih, ki jih je imeti za dokazilo o izdatkih, mora prejemnik potrditi prejem.

Na vseh dokazilih o prejemkih in izdatkih mora krajni komisar zaznamovati glavne račune in preudarke, kakor tudi številke morebiti predpisanih posebnih računov, za katere je vknjižiti zneske.

Zaračunjevanje skupnega računovodje.

§ 185. Skupni računovodja mora pisati blagajniški dnevnik in zabeležek. V blagajniški dnevnik je vpisovati vse vplačane in vse izplačane novce in v zabeležek vse dajatve in storitve udeležencev v naturalijah.

Krajni komisar mora dajati računovodji gledé zaračunjevanja ukazila, ki so morebiti potrebna, in se včasih prepričati o njegovem ravnanju z blagajnico in o zaračunjevanju.

Določila § 184. r. in u. uk. o pobotnicah in računih se uporabljajo tudi gledé računovodje.

V primernih dóbah mora krajni komisar podatke iz blagajniškega dnevnika in zabeležka računovodjevega prepisati v glavni račun in v svojo knjigo zabeležnico.

Diejenigen Geldbeträge, welche von den Beteiligten einzuhoben, beziehungsweise an dieselben zu entrichten sind, hat der Lokalkommissär für jede Operation in ein Vormerkbuch einzutragen. In dem letzteren sind die Titel dieser Beträge und diejenigen Personen, welche dieselben zu leisten oder zu empfangen haben, ersichtlich zu machen. Werden vorgemerkte Beträge ein- oder ausgezahlt, so sind sie im Vormerkbuche mit der entsprechenden Bemerkung zu löschen.

Die von den einzelnen Beteiligten geleisteten Naturalleistungen sind gleichfalls in Vormerkung zu nehmen und mit ihrem Schätzungswert in die Hauptrechnung einzustellen.

Rechnungsbelege.

§ 184. Der Lokalkommissär hat über jede an ihn oder von ihm geleistete Zahlung eine ordnungsmäßige Quittung auszustellen, beziehungsweise sich ausstellen zu lassen.

Bei den Einnahmen für erteilte Abschriften von Aktenstücken sind die Nummern derselben auf den Quittungen anzugeben.

Die als Ausgabsbelege zu behandelnden Rechnungen müssen vom Empfänger quittiert sein.

Auf allen Einnahms- und Ausgabsbelegen sind vom Lokalkommissär die Hauptrechnungen und Etats sowie die Nummern der etwa vorgeschriebenen Spezialkonten zu bezeichnen, für welche die Beträge zu verbuchen sind.

Verrechnung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers.

§ 185. Der gemeinschaftliche Rechnungsführer hat ein Kassajournal und eine Vormerkung zu führen. In das Kassajournal sind alle eingehobenen und alle ausgezahlten Gelder und in die Vormerkung alle Naturalleistungen der Beteiligten einzutragen.

Der Lokalkommissär hat dem Rechnungsführer hinsichtlich der Verrechnung die etwa erforderlichen Weisungen zu erteilen und von Zeit zu Zeit in die Kassagebarung und Verrechnung desselben Einsicht zu nehmen.

Die Bestimmungen des § 184 T.-R.-B. über Quittungen und Rechnungen finden auch bezüglich des Rechnungsführers Anwendung.

In angemessenen Zeiträumen hat der Lokalkommissär die Daten aus dem Kassajournal und der Vormerkung des Rechnungsführers in die Hauptrechnung und sein Vormerkbuch zu übertragen.

Pošiljanje računov deželni komisiji.

§ 186. Ako traja operacija dalje nego eno leto ali več let, mora krajni komisar glavne račune skleniti po preteku vsakega leta in jih s potrebnimi dokazili, pridejavši jim za deželni odbor namenjeni obračun o izdatkih, plačanih iz deželnih novcev, predložiti predsedniku deželne komisije, ki ga mora zopet z dokazili vred nazaj poslati krajnemu komisarju potem, ko ga je dal gledé številke pregledati in popraviti.

Zaračunjevanje pri deželni komisiji.

§ 187. Zneske, ki jih neposrednje nakazuje predsednik deželne komisije, je zaračunjevati na posamezne operacije in preudarke, eventualno tudi na morebiti predpisane posebne račune.

Računska dokazila je hraniti pri deželni komisiji.

Sestavljanje stroškov pri deželni komisiji.

§ 188. Pri deželni komisiji je sestavljati stroške s tistimi zneski vred, ki jih predsednik deželne komisije neposrednje nakazuje, za vsako operacijo po posameznih preudarkih, eventualno po posebnih računih in splošnih službenih opravilih.

Vpogled deželnega odbora v račune.

§ 189. Deželni odbor ima pravico vsak čas pri deželni komisiji pogledati v računsko in blagajniško gospodarjenje gledé zneskov, zaračunjanih na deželne novce.

Predložitev končnega računa.

§ 190. Po potrditvi razdelbenega in uredbenega načrta, po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar poslati deželni komisiji končni račun o vseh narašlih stroških operacije.

Hkratu, ko predloži končni račun, se mora krajni komisar izjaviti o rokih, ki jih je določiti za povračilo na račun dežele danih posojil (§ 118. r. in u. dež. zak.).

Einsendung der Rechnungen an die Landeskommission.

§ 186. Dauert eine Operation länger als ein Jahr oder mehrere Jahre hindurch, so hat der Lokalkommissär die Hauptrechnungen nach Ablauf jedes Jahres abzuschließen und mit den zugehörigen Belegen nebst einer für den Landesauschuß bestimmten Abrechnung über die aus Landesmitteln bestrittenen Auslagen dem Vorsitzenden der Landeskommission vorzulegen, welcher dieselbe samt den Belegen dem Lokalkommissär nach veranlaßter ziffermäßiger Prüfung und Richtigstellung wieder zurückzusenden hat.

Berechnung bei der Landeskommission.

§ 187. Beträge, welche vom Vorsitzenden der Landeskommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, sind auf die einzelnen Operationen und Etats, eventuell auch auf die etwa vorgeschriebenen Spezialkonten zu verrechnen.

Die Rechnungsbelege sind bei der Landeskommission aufzubewahren.

Zusammenstellung der Kosten bei der Landeskommission.

§ 188. Bei der Landeskommission sind die Kosten einschließlich jener Beträge, welche von dem Vorsitzenden der Landeskommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, für jede Operation nach den einzelnen Etats, eventuell Spezialkonten und den allgemeinen Dienstgeschäften zusammenzustellen.

Einsichtnahme des Landesauschusses in die Rechnungen.

§ 189. Der Landesauschuß ist berechtigt, bei der Landeskommission jederzeit Einsicht in die Rechnungs- und Kassegebarung bezüglich der auf Landesmittel verrechneten Beträge zu nehmen.

Vorlegung der Schlußrechnung.

§ 190. Nach Bestätigung des Teilungs- und Regulierungsplanes, nach beendeter Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die Schlußrechnung über die erlaufenen gesamten Kosten der Operation der Landeskommission einzusenden.

Gleichzeitig mit der Vorlage der Schlußrechnung hat der Lokalkommissär sich über die festzustellenden Rückzahlungstermine der auf Rechnung des Landes gewährten Darlehen (§ 118 T.-M.-L.-G.) zu äußern.

Preskušnja končnega računa.

§ 191. Ko je končni račun preskušen in eventualno popravljen, ga mora predsednik deželne komisije vrniti krajnemu komisarju in mu gledé sestave preračuna o izravnavi stroškov dati morda potrebna naročila.

Sestava preračuna o izravnavi stroškov.

§ 192. V preračunu o izravnavi stroškov je vse zneske, zadevajoče posamezne udeležence, po določilih zakona in tega ukaza porazdeliti med nje.

Vrednosti, na katerih podstavi se porazdelé stroški, se morajo vzeti po določitvah v oddelilnem preračunu, eventualno z ozirom na pozneje nastale vrednostne izpremembe. Pri tem se ne vpoštevajo zemljišča, ki so privzeta v razdelbo le zaradi uredbe mej ali ki so navedena v registrih in preračunih le zaradi popolnosti.

Ustanovljenim plačilnim kvotam udeležencev je nasproti postaviti dajatve, ki so jih že plačali, oziroma deleže izkupila iz prodanih zemljišč, nanje pripadajoče. Po tem je poizvedeti zneske, ki jih morajo udeleženci še plačati ali nazaj dobiti, ter je navesti, kateri delni znesek morajo posamezniki vrniti deželi.

Predložitev preračuna o izravnavi stroškov.

§ 193. Preračun o izravnavi stroškov mora krajni komisar udeležencem predložiti in razjasniti.

Ako zahteva udeleženec, se mu mora dati njega se tičoči izpisek iz preračuna o izravnavi stroškov.

Odločba o ugovorih zoper preračun o izravnavi stroškov.

§ 194. Ugovore zoper preračun o izravnavi stroškov je pri krajnem komisarju vložiti v 14 dneh po dnevu končnega pojasnjevanja preračuna o izravnavi (§ 193. r. in u. uk.).

O njih mora odločiti v prvi stopnji krajni komisar in v drugi stopnji končno-veljavno deželna komisija.

Prüfung der Schlußrechnung.

§ 191. Nach erfolgter Prüfung und eventueller Richtigstellung der Schlußrechnung hat der Vorsitzende der Landeskommission dem Lokalkommissär dieselbe zurückzustellen und ihm bezüglich der Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung die etwa erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung.

§ 192. In der Kostenausgleichsberechnung sind alle die einzelnen Beteiligten treffenden Kostenbeträge den Bestimmungen des Gesetzes und dieser Verordnung entsprechend aufzuteilen.

Die Werte, auf Grund deren die Kostenaufteilung stattfindet, sind nach den Feststellungen in der Abfindungsberechnung, eventuell mit Berücksichtigung später eingetretener Wertveränderungen, anzunehmen. Hierbei bleiben Grundstücke, welche nur der Grenzregulierung halber in die Teilung einbezogen oder nur der Vollständigkeit wegen in den Registern und Berechnungen aufgeführt wurden, außer Rechnung.

Den festgestellten Zahlungsquoten der Beteiligten sind die von ihnen bereits gemachten Leistungen, beziehungsweise die entfallenden Anteile am Erlöse verkaufter Grundstücke, gegenüberzustellen. Hiernach sind die von den Beteiligten noch zu zahlenden oder zurückzuerhaltenden Beträge zu ermitteln und es ist anzugeben, welcher Teilbetrag von den einzelnen an das Land zurückzuerstatten ist.

Vorlage der Kostenausgleichsberechnung.

§ 193. Die Kostenausgleichsberechnung ist vom Lokalkommissär den Beteiligten vorzulegen und zu erläutern.

Über Verlangen eines Beteiligten ist demselben der ihn betreffende Auszug aus der Kostenausgleichsberechnung mitzuteilen.

Entscheidung über Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung.

§ 194. Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung sind binnen 14 Tagen nach dem Tage der beendeten Erläuterung der Ausgleichsberechnung (§ 193 T.-R.-V.) beim Lokalkommissär einzubringen.

Über dieselben ist vom Lokalkommissär in erster Instanz und von der Landeskommission in zweiter Instanz endgültig zu entscheiden.

Izravnava zneskov med udeleženci.

§ 195. Tiste zneske, ki jih je še plačati za izravnavo udeležencev med seboj, je naznaniti tistemu, ki je dolžen plačati, takoj po odločbi o ugovorih, ki so se morda vložili proti preračunu o izravnavi stroškov, in plačati po posredovanju skupnega računovodje v gotovini v roku, ki ga določi krajni komisar in ki ne sme trajati nad en mesec.

Izdajanje plačilnih nalogov.

§ 196. Predplačila (§ 119. r. in u. dež. zak.), ki jih morajo povrniti posamezni udeleženci deželi, mora krajni komisar sestaviti v posebnih spiskih. V teh spiskih je navesti dobe, po katerih preteku, in oblastvo, na katerem je poravnati plačila.

Po en izvod teh spiskov je poslati deželni komisiji, deželnemu odboru in dotičnim davčnim uradom.

Po tem je izdati plačilne naloge ter jih vročiti vsakemu posebej, kdor je dolžen plačati.

Končna določila.

Nadzorovanje gospodarstva agrarskih skupnosti.

§ 197. Nadzorovanje gospodarstva agrarskih skupnosti gre po §§ 8. in 12. n. k r. in u. dež. zak. agrarskim oblastvom.

Ako je deželna komisija odkazala krajnemu komisarju za izvedbo agrarskih operacij določno uradno področje, mu pripada tudi nadzorovanje gospodarstva v vseh agrarskih skupnostih, ki so v tem uradnem področju. Ako tega ni, mora deželna komisija prideliti službo, kakor ustreza krajevnim razmeram.

§ 198. Kadar se prideluje služba, je po možnosti delati na to, da se more pri vsaki agrarski skupnosti praviloma vsaka tri leta izvršiti krajno nadzorovanje.

Ako gre za skupnostno posestvo, v katerem so se naredile skupne naprave, kojih vzdrževanje je naloženo udeležencem, je po možnosti v prvih letih po izvršitvi teh naprav krajno nadzorovati vsako leto,

Ausgleichung von Beträgen unter den Beteiligten.

§ 195. Diejenigen Beträge, welche zur Ausgleichung der Beteiligten untereinander noch zu entrichten sind, sind sofort nach Entscheidung über die gegen die Kostenausgleichsberechnung etwa erhobenen Einwendungen dem Zahlungspflichtigen bekanntzugeben und binnen einer vom Lokalkommissär festzusetzenden, höchstens einmonatlichen Frist durch Vermittlung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers bar zu begleichen.

Erlassung der Zahlungsaufträge.

§ 196. Die von den einzelnen Beteiligten an das Land zurückzuerstattenden Vorschüsse (§ 119 T.-R.-L.-G.) sind vom Lokalkommissär in abgesonderten Verzeichnissen zusammenzustellen. In diesen Verzeichnissen sind die Fristen, nach deren Ablauf, und die Stelle, bei welcher die Zahlungen zu leisten sind, anzugeben.

Je eine Ausfertigung dieser Verzeichnisse ist der Landeskommission, dem Landesauschusse und den betreffenden Steuerämtern zu übermitteln.

Hiernach sind die Zahlungsaufträge zu erlassen und den Zahlungspflichtigen individuell zuzustellen.

Schlussbestimmungen.

Überwachung der Wirtschaftsführung agrarischer Gemeinschaften.

§ 197. Die Überwachung des Wirtschaftsbetriebes der agrarischen Gemeinschaften steht gemäß §§ 8 und 12 T.-R.-L.-G.-R. den Agrarbehörden zu.

Hat die Landeskommission einem Lokalkommissär behufs Durchführung der agrarischen Operationen einen bestimmten Amtsbereich zugewiesen, so fällt dem letzteren auch die Überwachung des Wirtschaftsbetriebes in allen in diesem Amtsbereiche gelegenen agrarischen Gemeinschaften zu. Ist dieses nicht der Fall, so hat die Landeskommission eine den örtlichen Verhältnissen entsprechende Diensteszuweisung zu treffen.

§ 198. Bei der Diensteszuweisung ist nach Einnlichkeit dahin zu trachten, daß bei jeder agrarischen Gemeinschaft in der Regel alle drei Jahre eine Lokalinспекtion durchgeführt werden kann.

Handelt es sich um Gemeinschaftsbesitz, in welchem gemeinsame Anlagen hergestellt wurden, deren Erhaltung den Beteiligten obliegt, so ist nach Einnlichkeit in den ersten Jahren nach Herstellung dieser Anlagen die Lokalinспекtion alljährlich vorzunehmen.

To velja zlasti gledé takih naprav, za kojih izvršitev so se rabile podpore iz državnih ali deželnih novcev.

§ 199. Neposrednje naj nadzorujejo pred vsem nadzorniki ter planinski nadzornik. Imenovani strokovni organi naj pošiljajo svoja opazovanja in predloge krajnemu komisarju za vsak posamezni primer v kratko sestavljenem pismenem zapisu.

§ 200. Pri skupnostih, gledé katerih se še ni začel uredbeni postopek, mora krajni komisar, ako je treba, ukreniti, da se uradoma začne uredba pravic do uživanja in upravljanja (§ 3. n. k. r. in u. dež. zak.).

§ 201. Nadzorno delovanje krajnega komisarja obsega nadalje nadzorovanje, da se natančno izpolnjujejo uredbeni načrti in pravila pri urejenih skupnostih. V ta namen dobe prepise tako vseh potrjenih glavnih spisov, oziroma listin krajni komisarji, nadalje pri planinskih in pašniških skupnostih tudi planinski nadzornik, končno pri takih uredbenih operatih, ki se tičejo gozdnih zemljišč, tudi politično okrajno oblastvo, da jih razdeli gozdarskim organom, ki so mu odkazani.

§ 202. Politično okrajno oblastvo mora nadzorno delovanje agrarskih oblastev kar najkrepkeje podpirati, njemu odkazanim gozdarskim organom dajati potrebna navodila, ako pridejo v poštev gozdna zemljišča, in opazene prestopke ter napake in nedostatke v gospodarstvu agrarskih skupnosti naznaniti krajnemu komisarju ter, ako treba, staviti svoje predloge.

§ 203. Ako namerava urejena skupnost iz svoje inicijative izpremeniti uredbeni načrt ali ustav, je dotični sklep predložiti krajnemu komisarju ter priložiti zapisnik o dotičnem zboru sodeležnikov; krajni komisar mora, zaslišavši izvedence, ali po določitih naslednjega paragrafa ukreniti dalje ali, ako ni zadovoljen s premembami, dobiti odločbo deželne komisije.

Ako bi se ob nadzorovanju, ki se vrši uradoma, pokazalo, da je potrebno izpremeniti ali dopolniti uredbeni načrt ali ustav, je ravnati glede tega po analogiji §§ 9. in 10. n. k. r. in u. dež. zak. Ako se doseže sklep skupnosti, je ravnati z njim

Dies gilt insbesondere hinsichtlich solcher Anlagen, zu deren Herstellung Subventionen aus Staats- oder Landesmitteln in Anspruch genommen sind.

§ 199. Die unmittelbare Aufsicht ist vor allem durch die Inspektoren sowie durch den Alpeninspektor auszuüben. Die genannten Fachorgane haben ihre Wahrnehmungen und Anträge dem Lokalkommissär für jeden einzelnen Fall in kurzgefaßter schriftlicher Aufzeichnung zu übermitteln.

§ 200. Bei noch nicht dem Regulierungsverfahren unterzogenen Gemeinschaften hat der Lokalkommissär erforderlichenfalls die Einleitung der Regulierung der Benutzungs- und Verwaltungsrechte von Amts wegen (§ 3 T. M. L. G. N.) zu veranlassen.

§ 201. Die Aufsichtstätigkeit des Lokalkommissärs umfaßt ferner die Überwachung der genauen Einhaltung der Regulierungspläne und Statuten bei regulierten Gemeinschaften. Zu diesem Zwecke werden sowohl von allen bestätigten Generalakten, beziehungsweise Urkunden die Lokalkommissäre, ferner bei Alpen- und Weidegemeinschaften auch der Alpeninspektor, endlich bei solchen Regulierungsoperaten, welche Waldgrundstücke betreffen, auch die politische Bezirksbehörde behufs Beteiligung der ihr zugewiesenen Forstorgane Abschriften erhalten.

§ 202. Die politische Bezirksbehörde hat die Aufsichtstätigkeit der Agrarbehörden auf das kräftigste zu unterstützen, den ihr zugewiesenen Forstorganen, insoferne Waldgrundstücke in Betracht kommen, die erforderlichen Weisungen zu geben und wahrgenommene Übertretungen sowie Gebrechen und Mängel in der Bewirtschaftung der Agrargemeinschaften dem Lokalkommissär erforderlichenfalls unter eigener Antragstellung zur Anzeige zu bringen.

§ 203. Beabsichtigt eine regulierte Gemeinschaft aus eigener Initiative eine Abänderung des Regulierungsplanes oder Statutes vorzunehmen, so ist der bezüglichliche Beschluß unter Anschluß des Protokolls über die betreffende Teilhaberversammlung dem Lokalkommissär vorzulegen, welcher hierüber nach Anhörung von Sachverständigen entweder gemäß den Bestimmungen des folgenden Paragraphen das Weitere zu veranlassen oder, im Falle er mit den Änderungen nicht einverstanden ist, die Entscheidung der Landeskommmission einzuholen hat.

Sollte sich die Abänderung oder Ergänzung eines Regulierungsplanes oder Statutes bei der von Amts wegen zu übenden Aufsicht als notwendig herausstellen, so ist diesbezüglich nach Analogie der §§ 9 und 10 T. M. L. G. N. vorzugehen. Im Falle ein Beschluß der Gemeinschaft

po § 218. r. in u. uk., ako se pa kdo brani, je treba imeti dodatek k uredbenemu načrtu ali ustavu, ki ga je razgrnil in pojasnil krajni komisar po enakih načelih, odprt, da se pritožijo stranke, in dobiti odločbo, oziroma potrdilo deželne komisije.

§ 204. V vseh primerih, v katerih se izpremeni ali dopolni uredbeni načrt ali ustav, je izpremembe in dopolnila poocititi v dodatku k tem listinam, ki ga sestavi krajni komisar. Ta dodatek je kakor uredbeni načrt po § 98. r. in u. dež. zak. razložiti udeležencem, ga imeti 14 dni odprtega na vpogled in ga potem predložiti deželni komisiji, da ga potrdi.

§ 205. Nadzorno delovanje krajnega komisarja obsega nadalje oblastveno vplivanje na sklep skupnosti, ki se vrši po § 10. n. k r. in u. dež. zak. na predlog strokovnih organov, naj se izvedejo potrebne izboljšave ter odpravijo napake v stanju in v gospodarstvu skupnih zemljišč. Ako se ne doseže po § 10., odstavek 1., n. k r. in u. dež. zak. zahtevani sklep skupnosti, mora krajni komisar z udeleženci sestaviti zapisnik o njihovem upiranju in o razlogih za to in akt je predložiti v odločbo deželni komisiji, ko je izjavil svoje mnenje strokovni organ, ki je stavil predlog. Izvršitev doseženega sklepa skupnosti ali, ako se kdo upira, o tem dobljene oblastvene odločbe mora nadzorovati krajni komisar in ga, ako treba, izvršiti, zmislu primerno uporabljaje določila § 7. n. k r. in u. dež. zak.

§ 206. Nadzorno delovanje krajnega komisarja se tiče končno izvršitve in vzdrževanja skupnih naprav in izboljšav (§ 6. n. k r. in u. dež. zak.)

Ako se pokaže pri tem za krajnega komisarja potreba, dati na stroške zamudnikov izvršiti dela, ki jih je spoznal za potrebna v zmislu § 7. n. k r. in u. dež. zak., je poravnati s tem povzročene stroške iz denarne zaloge, ki mu je na razpolaganje (§ 114. r. in u. dež. zak.) in jih nato izterjati od zamudnikov eventualno s političnim izvršilom, ki ga morajo izvesti politična oblastva na prošnjo krajnega komisarja.

zustande kommt, ist darüber nach § 218 T.-M.-B. zu verfahren, im Falle der Weigerung jedoch der vom Lokalkommissär nach den gleichen Grundsätzen aufgelegte und erläuterte Anhang zum Regulierungsplan oder Statute der Beschwerde-führung durch die Parteien offenzuhalten und die Entscheidung, beziehungsweise Bestätigung der Landeskommission einzuholen.

§ 204. In allen Fällen der Abänderung oder Ergänzung eines Regulierungsplanes oder Statutes sind die Abänderungen und Ergänzungen in einem vom Lokalkommissär zu verfassenden Anhang zu diesen Urkunden ersichtlich zu machen. Dieser Anhang ist wie ein Regulierungsplan gemäß § 98 T.-M.-L.-G. den Beteiligten zu erläutern, durch 14 Tage ihrer Einsichtnahme offenzuhalten und sodann der Landeskommission zur Bestätigung vorzulegen.

§ 205. Die Aufsichtstätigkeit des Lokalkommissärs umfaßt weiters die gemäß § 10 T.-M.-L.-G.-M. über Antrag der Sachorgane stattfindende behördliche Einwirkung auf die Beschlußfassung der Gemeinschaft zur Ausführung notwendiger Verbesserungen sowie zur Abstellung von Gebrechen im Zustande und in der Bewirtschaftung der gemeinschaftlichen Grundstücke. Wenn der nach § 10, Absatz 1, T.-M.-L.-G.-M. geforderte Beschluß der Gemeinschaft nicht zustande kommt, ist vom Lokalkommissär mit den Beteiligten über ihre Weigerung und deren Gründe ein Protokoll aufzunehmen und der Akt nach gutachtlicher Äußerung des antragstellenden Sachorgans der Landeskommission zur Entscheidung vorzulegen. Die Ausführung eines zustande gekommenen Gemeinschaftsbeschlusses oder der im Weigerungsfalle hierüber eingeholten behördlichen Entscheidung ist vom Lokalkommissär zu überwachen und erforderlichenfalls unter stimmungsgemäßer Anwendung der Bestimmungen des § 7 T.-M.-L.-G.-M. durchzuführen.

§ 206. Die Aufsichtstätigkeit des Lokalkommissärs betrifft endlich die Ausführung und Erhaltung der gemeinschaftlichen Anlagen und Verbesserungen (§ 6 T.-M.-L.-G.-M.).

Zeigt sich hierbei für den Lokalkommissär die Notwendigkeit, die im Sinne des § 7 T.-M.-L.-G.-M. für erforderlich erkannten Arbeiten auf Kosten der Säumigen durchführen zu lassen, so sind die hiedurch verursachten Auslagen aus dem ihm zur Verfügung stehenden Geldverlage (§ 114 T.-M.-L.-G.) zu bestreiten und sodann von den Säumigen allenfalls im Wege der politischen Exekution, welche von den politischen Behörden über Ersuchen des Lokalkommissärs durchzuführen ist, hereinzubringen.

§ 207. Po § 12. n. k. r. in u. dež. zak. je preodkazano agrarskim oblastvom tudi izvrševanje kazenske pravice po stopnjah, ki je v § 121. r. in u. dež. zak. podeljeno političnim okrajnim oblastvom.

Po tem mora krajni komisar, kadar upravni organi skupnosti prestopijo uredbene načrte in pravila kakor tudi kadar zanemarjajo dolžno skrb, izvrševati tam natančneje določeno kazensko službo.

Od vsake kazenske razsodbe, ki se tiče skupnih gozdnih zemljišč, je poslati prepis političnemu okrajnemu oblastvu.

Gledé reda stopenj in rokov je uporabljati §§ 44. in 45. r. in u. dež. zak. V ostalem veljajo za postopek in zlasti za uporablanje »kazenskih registrov« določila ministrstvenega ukaza z dne 5. marca 1858. leta, drž. zak. št. 34.

§ 208. O uradnih dejanjih, ki se vrše o priliki nadzorovanja gospodarstva agrarskih skupnosti, in o tem, kar se je pri tem opazilo, je poročati ministrski komisiji hkratu z letnim poročilom, ki se poda po § 31. r. in u. uk.

Začetek veljavnosti tega ukaza.

§ 209. Ta ukaz dobi takoj moč.

Dodatek.

A. Besedilo prisege za krajne komisarje.

»Prisegam na Boga Vsemogočnega in Vsevednega, da bodem opravila, izročena mi kakor krajnemu komisarju za agrarske operacije, na podstavi obstoječih zakonov in predpisov oskrboval po najboljši vednosti in vesti in zlasti s popolno nepristranostjo: tako gotovo, kakor mi Bog pomagaj!«

B. Besedilo prisege za strokovnjake in izvedence (vštevši mejne kazalce).

»Prisegam na Boga Vsemogočnega in Vsevednega, da bodem opravila, izročena mi kakor strokovnjaku (izvedencu) (mej-

§ 207. Nach § 12 T.-R.-L.-G.-R. ist den Agrarbehörden auch die instanzmäßige Handhabung des im § 121 T.-R.-L.-G. den politischen Bezirksbehörden eingeräumten Strafrechtes überwiehen.

Hiernach hat der Lokalkommissär sowohl bei Übertretungen der Regulierungspläne und Statuten als auch bei Außerachtlassung der pflichtgemäßen Ob Sorge seitens der Verwaltungsorgane der Gemeinschaft das dort näher bestimmte Strafamt auszuüben.

Von jedem Straferkenntnisse, welches gemeinschaftliche Waldgrundstücke betrifft, ist der politischen Bezirksbehörde eine Abschrift mitzuteilen.

Hinsichtlich des Instanzenzuges und der Fristen haben die §§ 44 und 45 T.-R.-L.-G. Anwendung zu finden. Im übrigen gelten für das Verfahren und insbesondere für die Anwendung der „Strafregister“ die Bestimmungen der Ministerialverordnung vom 5. März 1858, R.-G.-Bl. Nr. 34.

§ 208. Über die anlässlich der Überwachung der Bewirtschaftung der agrarischen Gemeinschaften gepflogenen Amtshandlungen und die hierbei gemachten Wahrnehmungen ist gleichzeitig mit dem gemäß § 31 T.-R.-V. zu erstattenden Jahresberichte der Ministerialkommission zu berichten.

Eintritt der Wirksamkeit der gegenwärtigen Verordnung.

§ 209. Die gegenwärtige Verordnung tritt sogleich in Wirksamkeit.

Anhang.

A. Eidesformel für die Lokalkommissäre.

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Lokalkommissär für agrarische Operationen übertragenen Geschäfte auf Grund der bestehenden Gesetze und Vorschriften nach bestem Wissen und Gewissen und insbesondere mit vollkommener Unparteilichkeit ausführen werde: so wahr mir Gott helfe!“

B. Eidesformel für Fachmänner und Sachverständige (einschließlich der Grenzanwaiser).

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Fachmann (Sachverständigen) (Grenzanwaiser) für die . . .

nemu kazalcu) za (oznamenilo agrarske operacije) vestno oskrboval in zahtevane izjave podajal po najboljši vednosti in vesti (eventualno je tukaj uvrstiti »in po pravilih znanosti [umetnosti, obrti]«): tako gotovo, kakor mi Bog pomagaj!«

. (Bezeichnung der agrarischen Operation) aufgetragenen Geschäfte gewissenhaft erfüllen und die abverlangten Äußerungen nach bestem Wissen und Gewissen (eventuell ist hier einzuschalten „und nach den Regeln der Wissenschaft [der Kunst, des Gewerbes]“) abgeben werde: so wahr mir Gott helfe!“

Hochenburger m. p.

Heinold m. p.

Hochenburger m. p.

Heinold m. p.

Zenker m. p.

Engel m. p.

Zenker m. p.

Engel m. p.

39.

Ukaz

ministrov za poljedelstvo, notranje stvari, pravosodje in finance z dne 18. julija 1915

o zlozbi kmetijskih (poljedelskih) zemljišč (o agrarski operaciji) na Kranjskem.

(Dež. zak. št. 39.)

Ukaz ministra za poljedelstvo, notranje stvari, pravosodje in finance z dne 9. julija 1903. l. (dež. zak. št. 9) izgubi docela svojo moč in na njegovo mesto naj stopijo na podstavi zakonov z dne 7. junija 1883. l. (drž. zak. št. 92) in z dne 7. novembra 1900. leta (dež. zak. št. 28) o zlaganju kmetijskih (poljedelskih) zemljišč ter zakonske novele k njemu z dne 15. novembra 1910. l. (dež. zak. št. 37) nastopna določila:

Obča določila.**Agrarska operacija.**

§ 1. Kjer se v tem ukazu rabi označeno »agrarska operacija«, je s tem razumeti zlozbe kmetijskih, oziroma gozdnih zemljišč same, kakor tudi zlozbe v zvezi z razdelbami skupnih zemljišč in uredbami dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja.

Navajanje zakonov in tega ukaza.

§ 2. Pri razpravah, ki se izvršé po tem ukazu, je navajati spodaj navedene zakone in ta ukaz v naslednji okrajšani obliki, ki se uporablja tudi v tem ukazu samem:

39.

Verordnung

der Minister für Ackerbau, Inneres, Justiz und der Finanzen vom 18. Juli 1915,

Betreffend die Zusammenlegung landwirtschaftlicher Grundstücke (agrarische Operationen) in Krain.

(L. G. Bl. Nr. 39.)

Die Verordnung der Minister für Ackerbau, Inneres, Justiz und der Finanzen vom 9. Juli 1903, L. G. Bl. Nr. 9, tritt zur Gänze außer Kraft und haben an deren Stelle auf Grund der Gesetze vom 7. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 92, und vom 7. November 1900, L. G. Bl. Nr. 28, betreffend die Zusammenlegung landwirtschaftlicher Grundstücke, sowie der Gesetzesnovelle hierzu vom 15. November 1910, L. G. Bl. Nr. 37, die nachstehenden Bestimmungen zu treten:

Allgemeine Bestimmungen.**Agrarische Operation.**

§ 1. Wo in dieser Verordnung die Bezeichnung »agrarische Operation« gebraucht wird, sind darunter sowohl Zusammenlegungen landwirtschaftlicher, beziehungsweise forstwirtschaftlicher Grundstücke allein als auch Zusammenlegungen in Verbindung mit Teilungen gemeinschaftlicher Grundstücke und Regulierungen der hierauf bezüglichen gemeinschaftlichen Benutzungs- und Verwaltungrechte zu verstehen.

Citation der Gesetze und dieser Verordnung.

§ 2. Bei den dieser Verordnung gemäß durchzuführenden Verhandlungen sind die nachbezeichneten Gesetze und diese Verordnung in folgender abgekürzter Form, welche auch in dieser Verordnung selbst angewendet ist, zu berufen:

1. Zakon z dne 7. junija 1883. l. (drž. zak. št. 92), o zlaganju kmetijskih zemljišč za »zl. drž. zak.« (zložbeni državni zakon);

2. zakon z dne 7. novembra 1910. l. (dež. zak. št. 28), o zložbi poljedelskih zemljišč, za »zl. dež. zak.« (zložbeni deželni zakon);

3. zakon z dne 15. novembra 1910. l. (dež. zak. št. 37), s katerim se je izpremenil zakon z dne 7. novembra 1900. l. (dež. zak. št. 28), za »n. k zl. dež. zak.« (novela k zložbenemu deželnemu zakonu);

4. ukaz k zakonom, navedenima pod št. 2 in 3, za »zl. uk.« (zložbeni ukaz).

1. Das Gesetz vom 7. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 92, betreffend die Zusammenlegung landwirtschaftlicher Grundstücke als „Z.-R.-G.“ (Zusammenlegungsreichsgesetz);

2. das Gesetz vom 7. November 1900, L.-G.-Bl. Nr. 28, betreffend die Zusammenlegung landwirtschaftlicher Grundstücke, als „Z.-L.-G.“ (Zusammenlegungslandesgesetz);

3. das Gesetz vom 15. November 1910, L.-G.-Bl. Nr. 37, mit welchem das Gesetz vom 7. November 1900, L.-G.-Bl. Nr. 28, abgeändert wurde, als „Z.-L.-G.-N.“ (Zusammenlegungslandesgesetznovelle);

4. die Verordnung zu den unter 3. 2 und 3 bezeichneten Gesetzen als „Z.-V.“ (Zusammenlegungsverordnung).

Oblastva.

Organizacija in poslovanje oblastev.

Agrarska oblastva.

§ 3. Oblastva v stvarih agrarskih operacij (»agrarska oblastva«) so:

1. zapriseženi krajni komisariji,
2. deželna komisija pri političnem deželnem oblastvu,
3. ministrska komisija v poljedelskem ministrstvu (§ 14. zl. dež. zak.).

Kjer se v tem ukazu omenjajo oblastva brez natančnejšega oznamenila, so to agrarska oblastva.

Vsa druga oblastva in vsi drugi uradi morajo, kolikor je moči, podpirati agrarska oblastva v izpolnjevanju njih nalog in zlasti na podstavi zakonov o agrarskih operacijah in tega ukaza nanje stavljena zaprosila kar najhitreje izpolnjevati.

Agrarskim oblastvom gre prostost poštne.

§ 4. Uradnim dopisom in pošiljatkam agrarskih oblastev gre v zmislu člena II., št. 1 in 3, čl. IV., VII. in VIII. zakona z dne 2. oktobra 1865. l. (drž. zak. št. 108) prostost poštne.

Tem oblastvom je tudi dopuščeno, da službenim pismom, ki jih oddajajo na pošto, pridevajo posebne povratnice.

Die Behörden.

Organisation und Geschäftsführung der Behörden.

Die Agrarbehörden.

§ 3. Behörden in Angelegenheiten agrarischer Operationen („Agrarbehörden“) sind:

1. beeidete Lokalkommissäre,
2. die Landeskommision bei der politischen Landesbehörde,
3. die Ministerialkommission im Ackerbau-ministerium (§ 14 Z.-L.-G.).

Wo in dieser Verordnung Behörden ohne weitere Bezeichnung genannt werden, sind darunter die Agrarbehörden zu verstehen.

Diese Behörden sind in der Erfüllung ihrer Aufgaben von allen anderen Behörden und Ämtern tunlichst zu unterstützen, und es haben letztere insbesondere die gemäß den Gesetzen über agrarische Operationen und dieser Verordnung an sie gestellten Ersuchen mit möglichster Beschleunigung zu erfüllen.

Portofreiheit der Agrarbehörden.

§ 4. Den amtlichen Korrespondenzen und Sendungen der Agrarbehörden kommt im Sinne der Artikel II, 3. 1 und 3, Artikel IV, VII und VIII des Gesetzes vom 2. Oktober 1865, R.-G.-Bl. Nr. 108, die Portofreiheit zu.

Diesen Behörden ist auch die Beigabe eigener Rückscheine zu den von denselben postamtlich abgegebenen Dienstschreiben gestattet.

Zapriseženi krajni komisarji.

Njih imenovanje, postavljanje in službeno razmerje.

§ 5. Krajne komisarje imenuje poljedelski minister dogovorno s pravosodnim ministrom in deželna komisija jih postavi za agrarske operacije enega ali več določenih okrajev ali njih delov ali za posamezne agrarske operacije (§ 19. zl. dež. zak. in ukaz z dne 2. januarja 1893. l. [dež. zak. št. 7].)

Krajne komisarje, ki niso že kakor državni uradniki prisegli službene prisege, mora predsednik deželne komisije po imenovanju zapriseči v njih svojstvu za krajne komisarje po besedilu prisege v dodatku.

Za agrarske operacije postavljeni krajni komisarji so v službenem in disciplinarnem oziru podrejeni deželni komisiji in v zadnji vrsti ministrski komisiji.

Kdaj je postaviti po dva krajna komisarja.

§ 6. Kadar se v težavnih primerih za pravniški in gospodarski del agrarskih operacij postavi posebna krajna komisarja, mora deželna komisija enemu izmed njiju poveriti vrhovno vodstvo (§ 19. zl. dež. zak.).

Kadar je dvomno, naj-li kako opravilo opravlja ta ali oni krajni komisar, kakor tudi, katero opravilo ima v primeru kolizije prednost, odloči o tem tisti krajni komisar, ki mu je izročeno vrhovno vodstvo.

Krajna komisarja si morata nepretrgoma naznanjati stanje obojestranskih opravil ter se, ako je treba, dogovoriti, kako jih je opravljati.

V § 12. zl. uk. predpisano letno poročilo je podajati skupno.

Ako je eden krajni komisar izvršil uradno delo, ki spada v področje drugega krajnega komisarja, se delo ne sme izpodbijati iz tega vzroka.

Pomočniki krajnega komisarja.

§ 7. Z odobrenjem poljedelskega ministra sme predsednik deželne komisije krajnemu komisarju za izročeno mu poslovanje pridejati pomočnike (asistente). Ti pomočniki se morajo ravnati po ukazilih krajnega komisarja.

Die beordneten Lokalkommissäre.

Ernennung, Bestellung und Dienstesverhältnis.

§ 5. Die Lokalkommissäre werden vom Ackerbauminister im Einvernehmen mit dem Justizminister ernannt und von der Landeskommission für die agrarischen Operationen eines oder mehrerer bestimmter Bezirke oder Teile derselben oder für einzelne agrarische Operationen bestellt. (§ 19 Z.-L.-G. und Verordnung vom 2. Jänner 1893, L.-G.-Bl. Nr. 7.)

Die Lokalkommissäre, welche nicht schon als Staatsbeamte den Diensteid geleistet haben, sind nach erfolgter Ernennung von dem Vorsitzenden der Landeskommission in ihrer Eigenschaft als Lokalkommissäre nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel zu beeiden.

Die für agrarische Operationen bestellten Lokalkommissäre unterstehen in dienstlicher und disziplinarer Hinsicht der Landeskommission und in letzter Linie der Ministerialkommission.

Bestellung zweier Lokalkommissäre.

§ 6. Werden in schwierigen Fällen für den juristischen und ökonomischen Teil agrarischer Operationen besondere Lokalkommissäre bestellt, so hat die Landeskommission einen derselben mit der Oberleitung zu betrauen. (§ 19, Z.-L.-G.)

Im Zweifel darüber, ob ein Geschäft von dem einen oder von dem anderen Lokalkommissär zu besorgen ist, sowie darüber, welches Geschäft im Falle einer Kollision vorzugehen hat, entscheidet der mit der Oberleitung betraute Lokalkommissär.

Die Lokalkommissäre haben sich über den Stand der beiderseitigen Geschäfte fortlaufend in Kenntnis und nötigenfalls bezüglich Besorgung derselben ins Einvernehmen zu setzen.

Der im § 12 Z.-B. vorgeschriebene Jahresbericht ist gemeinsam zu erstatten.

Hat ein Lokalkommissär eine Amtshandlung vorgenommen, welche in den Wirkungskreis des anderen Lokalkommissärs fällt, so ist dieselbe aus diesem Grunde nicht anfechtbar.

Hilfskräfte des Lokalkommissärs.

§ 7. Mit Genehmigung des Ackerbauministers können von dem Vorsitzenden der Landeskommission dem Lokalkommissär für die ihm obliegende Geschäftsführung Hilfskräfte (Assistenten) beigegeben werden. Diese Hilfskräfte haben die Weisungen des Lokalkommissärs zu befolgen.

Uradni sedež.

§ 8. Kraj, v katerem mora imeti krajni komisar svoj uradni sedež, določi predsednik deželne komisije z ozirom na namenu primerno izvrševanje agrarskih operacij.

Kraj uradnega sedeža in, ako je potrebno, tudi natančnejše oznamenilo, kje ima svojo pisarno, mora krajni komisar razglasiti po občinah, v katerih ozemlju je izvršiti agrarske operacije (§ 45. zl. uk.), in naznaniti pristojnim političnim in sodnim oblastvom prve stopnje, davčnemu uradu in dotičnemu razvidnostnemu uradniku, kakor tudi deželnemu odboru.

Dopisovanje in uradni pečat.

§ 9. Krajni komisar dopisuje v stvareh svojega področja neposrednje dotičnim oblastvom, uradom in udeležencem.

Krajni komisar mora imeti svoj uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: »C. kr. krajni komisar za agrarske operacije.«

Uradni pečat izroči krajnemu komisarju pri njegovi umestitvi predsednik deželne komisije.

Opravljeni zapisnik.

§ 10. Vsak krajni komisar mora pisati opravljeni zapisnik, v katerem mora imeti v razvidnosti vse opravilne spise z letom in dnevom, kdaj so bili vloženi, kakor tudi kdaj in kako so bili rešeni.

Opravilne spise je vpisovati v kronološki vrsti po zaporednih, vsako leto iznova pričeti številkah, in pri vsakem opravljenem spisu je pridejati številko, ki jo dobi v razpravnem zvezku, ki ga je napraviti za vsako agrarsko operacijo.

Razpravni zvezek (fascikelj).

§ 11. Za vsako posamezno agrarsko operacijo je napraviti razpravni zvezek, v katerem je hraniti vse te operacije tikajoče se spise, listine i. dr. r. Te zvezke je, kakor tudi mape, registre in načrte zaznamovati z zaporednimi številkami in pod temi številkami jih je obenem z dodanimi številkami opravilnega zapisnika in s kratkim oznamenilom stvari vpisovati v kazalo. Ako se opravilni spis, listina, načrt ali kaj enakega odpošlje ali komu izroči, se mora to zaznamovati v razpravnem zvezku.

Amtsitz.

§ 8. Der Ort, an welchem der Lokalkommissär seinen Amtssitz zu nehmen hat, wird von dem Vorsitzenden der Landeskommision mit Rücksicht auf die zweckmäßige Durchführung der agrarischen Operationen bestimmt.

Der Ort des Amtssitzes und, wenn erforderlich, auch die nähere Bezeichnung des Kanzleilokals des Lokalkommissärs ist von demselben in den Gemeinden, innerhalb deren Gebietes die agrarischen Operationen zu vollziehen sind, kundzumachen (§ 45 B.-V.) und den zuständigen politischen und Gerichtsbehörden erster Instanz, dem Steueramte und dem betreffenden Evidenzhaltungsbeamten sowie dem Landesausschusse bekanntzugeben.

Korrespondenz und Amtssiegel.

§ 9. Der Lokalkommissär korrespondiert in Angelegenheiten seines Wirkungskreises unmittelbar mit den betreffenden Behörden, Ämtern und Interessenten.

Derselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „K. k. Lokalkommissär für agrarische Operationen“ enthält.

Das Amtssiegel wird dem Lokalkommissär bei seiner Bestellung von dem Vorsitzenden der Landeskommision ausgefolgt.

Geschäftsprotokoll.

§ 10. Jeder Lokalkommissär hat ein Geschäftsprotokoll zu führen, in welchem alle Geschäftsstücke nebst dem Datum ihres Einlangens sowie der Zeitpunkt und die Art ihrer Erledigung ersichtlich zu machen sind.

Die Geschäftsstücke sind in chronologischer Folge unter fortlaufenden, mit jedem Jahre neu beginnenden Zahlen einzutragen und es ist bei jedem Geschäftsstücke die Nummer, welche dasselbe in dem für jede agrarische Operation anzulegenden Verhandlungsfaszikel erhält, anzumerken.

Verhandlungsfaszikel.

§ 11. Für jede einzelne agrarische Operation ist ein Verhandlungsfaszikel anzulegen, bei welchem alle diese Operation betreffenden Akten, Urkunden u. dgl. m. aufzubewahren sind. Dieselben sind ebenso wie Mappen, Register und Pläne mit fortlaufenden Nummern zu versehen und unter diesen Nummern nebst Angabe der Geschäftsprotokollszahlen sowie einer kurzen Bezeichnung des Gegenstandes in ein Inhaltsverzeichnis einzutragen. Über Versendung oder Ausfolgung von Geschäftsstücken, Urkunden, Plänen u. dgl. m. ist in dem Verhandlungsfaszikel Vermerkung zu führen.

Načrti in mape, zaznamovani z označilom okoliša agrarske operacije, se morajo hraniti ločeno od zvezka na primeren način, ki jih popolnoma varuje vsakega poškodovanja.

Ako sta za agrarsko operacijo postavljena dva krajna komisarja, mora napraviti in voditi razpravni zvezek tisti krajni komisar, ki mu je izročeno vrhovno vodstvo.

Letno poročilo.

§ 12. Krajni komisar mora podajati meseca januarja deželni komisiji letno poročilo za preteklo koledarsko leto.

To letno poročilo mora obsegati:

- a) stadij, v katerem so posamezne agrarske operacije;
- b) vse podatke, ki se nanašajo na obseg ter na važnost posameznih agrarskih operacij in na njih gospodarske posledke, ki so se že dosegli ali ki se še dosežejo, nadalje vse podatke, ki naj služijo za napravo dotične statistike po posebnih ukazilih, ki se izdado o tem;
- c) pretres posebnih dogodkov ali razmer, ki so ali bodo najbrže vplivale na izvrševanje posameznih agrarskih operacij.

Temu letnemu poročilu je priložiti letno poročilo voditelja tehničnega oddelka. (§ 19. zl. uk.)

Dnevnik.

§ 13. Krajni komisar mora pisati dnevnik, iz katerega je razvideti njegovo poslovanje v stvareh posameznih agrarskih operacij.

Dnevnik je predložiti deželni komisiji vsakčes, kadar to zahteva.

Organi, poslujoči s krajnim komisarjem.

1. Odbor udeležencev.

Število udov.

§ 14. Kadar presega število neposrednih udeležencev 100, je določiti število odbornikov, ki jih določi krajni komisar, na 12, in kadar ni več nego 12 neposrednih udeležencev, na 4. V vseh drugih primerih je določiti število odbornikov po preudarku

Pläne und Mappen müssen mit der Bezeichnung des Gebietes der agrarischen Operation versehen, abgefordert von dem Faszikel in geeigneter, vor Beschädigungen vollkommen sichernder Weise aufbewahrt werden.

Wenn für eine agrarische Operation zwei Lokalkommissäre bestellt sind, so hat der mit der Oberleitung betraute Lokalkommissär den Verhandlungsfaszikel anzulegen und zu führen.

Jahresbericht.

§ 12. Der Lokalkommissär hat in dem Monate Jänner einen Jahresbericht für das abgelaufene Kalenderjahr an die Landeskommission zu erstatten.

Derselbe hat zu enthalten:

- a) das Stadium, in welchem sich die einzelnen agrarischen Operationen befinden;
- b) alle Daten, welche sich auf den Umfang sowie auf die Wichtigkeit der einzelnen agrarischen Operationen und auf die erzielten oder zu erzielenden wirtschaftlichen Resultate derselben beziehen, ferner alle Daten, welche nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen für die Anlegung einer einschlägigen Statistik zu dienen haben;
- c) die Erörterung besonderer Vorkommnisse oder Verhältnisse, welche auf die Durchführung der einzelnen agrarischen Operationen von Einfluß gewesen sind oder voraussichtlich sein werden.

Diesem Jahresberichte ist der Jahresbericht des Leiters der technischen Abteilung (§ 19 B.-V.) anzuschließen.

Tagebuch.

§ 13. Der Lokalkommissär hat ein Tagebuch zu führen, aus welchem seine Geschäftstätigkeit in Angelegenheit der einzelnen agrarischen Operationen zu ersehen ist.

Das Tagebuch ist der Landeskommission auf Verlangen jederzeit vorzulegen.

Die an der Seite des Lokalkommissärs mitwirkenden Organe.

1. Ausschuß der Beteiligten.

Anzahl der Mitglieder

§ 14. Wenn die Anzahl der unmittelbar Beteiligten 100 übersteigt, so ist die vom Lokalkommissär zu bestimmende Anzahl der Mitglieder des Ausschusses auf 12, und wenn nicht mehr als 12 unmittelbar Beteiligte vorhanden sind, auf 4 festzusetzen. In allen anderen Fällen ist

krajnega komisarja in vsekakor tako, da se more odbor sestaviti v zmislu določila § 71. zl. dež. zak.

Koga je poklicati v odbor.

§ 15. Krajni komisar mora gledati na to, da pokliče v odbor udeležencev take osebe izmed neposrednje udeleženih, ki dobro poznajo razmere zloženega ozemlja in so za to opravilo posebno pripravne po svojem poklicu.

Volitev v odbor.

§ 16. Krajni komisar mora povabiti neposrednje udeležence, da izvolijo eno polovico števila odbornikov, ki ga je določil krajni komisar. Ako je dobilo pri volitvi več oseb, nego jih je potrebnih za polno število odbornikov, ki jih je izvoliti, enako število glasov, tedaj odloči žreb, koga izmed njih je šteti za izvoljenega. Izvoljeni morajo brez odloga izjaviti pri krajnem komisarju, ali sprejmejo volitev. Kadar odklonijo izvolitev, je ukreniti potrebno novo volitev.

Posvetovanje odbora.

§ 17. V odborovih posvetovanjih, ki se tičejo izključno predmetov tehnične vsebine, sme krajnega komisarja v predsedovanju zastopati voditelj ali drug pripadnik tehničnega oddelka. (§ 19. zl. uk.)

O vsakem odborovem posvetovanju naj piše njega voditelj zapisnik, v katerega se zabeležujejo bistvene stvari posvetovanja in ki ga naj podpišejo voditelj odborovega posvetovanja in navzoči odborniki udeležencev.

Krajnemu komisarju je dano na voljo, da tiste odbornike, ki niso prišli na odborovo posvetovanje, pozneje vpraša za njih mnenje; v tem primeru je dotične izjave poočititi v dodatku k zapisniku.

2. Odposlanec deželnega odbora.

Udeležba v odborovih posvetovanjih.

§ 18. Ako se vrši razdelba ali uredba v zvezi z zložbo in ako je deželni odbor odposlal odposlanca, je upravičen udele-

die Anzahl der Mitglieder des Ausschusses nach dem Ermessen des Lokalkommissärs und jedenfalls so festzustellen, daß die Zusammensetzung des Ausschusses im Sinne der Bestimmung des § 71 Z.-G. erfolgen könne.

Berufung in den Ausschuß.

§ 15. Der Lokalkommissär hat darauf bedacht zu sein, solche Personen aus den unmittelbar Beteiligten in den Ausschuß der Beteiligten zu berufen, welche mit den Verhältnissen des Zusammenlegungsgebietes vertraut und zufolge ihrer Lebensstellung zu dieser Funktion besonders geeignet sind.

Wahl in den Ausschuß.

§ 16. Der Lokalkommissär hat die unmittelbar Beteiligten zur Wahl der einen Hälfte der vom Lokalkommissär bestimmten Anzahl der Ausschußmitglieder einzuladen. Haben bei der Wahl mehr Personen, als zur Vollzähligkeit der zu Wählenden erforderlich ist, die gleiche Anzahl von Stimmen erhalten, so entscheidet das Los, wer von ihnen als gewählt zu betrachten ist. Die Gewählten haben sich über die Annahme der Wahl ohne Verzug beim Lokalkommissär zu erklären. Im Falle der Ablehnung der Wahl ist die erforderliche Neuwahl zu veranlassen.

Beratung des Ausschusses.

§ 17. Bei Ausschußberatungen, welche ausschließlich Gegenstände technischer Natur betreffen, kann der Lokalkommissär sich in der Führung des Vorsitzes durch den Leiter oder einen anderen Angehörigen der technischen Abteilung (§ 19. Z.-B.) vertreten lassen.

Über jede Ausschußberatung ist vom Leiter derselben ein Protokoll zu führen, in welches das Wesentliche der Beratung aufzunehmen und welches von dem Leiter der Ausschußberatung und den anwesenden Mitgliedern des Ausschusses der Beteiligten zu fertigen ist.

Dem Lokalkommissär steht es frei, nachträglich die Meinungen der zur Beratung des Ausschusses nicht erschienenen Mitglieder desselben einzuholen, in welchem Falle die betreffenden Äußerungen in einem Anhang zum Protokolle ersichtlich zu machen sind.

2. Der Delegierte des Landesauschusses.

Teilnahme an den Ausschußberatungen.

§ 18. Findet eine Teilung oder Regulierung in Verbindung mit einer Zusammenlegung statt und wurde vom Landesauschuß ein Delegierter

ževati se odborovih posvetovanj udeležencev in krajni komisar ga mora v ta namen povabiti na posvetovanja (§ 70. zl. dež. zak.).

3. Za zemljemerska dela potrebno tehnično osebje.

§ 19. Za agrarske operacije potrebna zemljemerska dela naj opravi tehnični oddelek, ki je prideljen krajnemu komisarju. Ta oddelek je pod tehničnim vodstvom tehnika, ki ga postavi poljedelski minister.

Ostalo osebje oddelka se da predsedniku deželne komisije na razpolaganje na podlagi dogovora, sklenjenega med kranjskim deželnim odborom in c. kr. deželno komisijo za agrarske operacije o postavljanju zemljemerskega osebja za agrarske operacije, in ukaza c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem z dne 12. junija 1897. l. (dež. zak. št. 22), in predsednik ga odkaže tehničnemu oddelku.

Funkcionarji tehničnega oddelka dopisujejo z oblastvi, uradi in interesenti samo tedaj brez posredovanja krajnega komisarja, ako je to potrebno, da dela nevzdržno napredujejo, če krajni komisar ni navzoč.

Vsak funkcionar tehničnega oddelka mora pisati dnevnik, v katerega mora vpisovati opravila, ki jih je izvršil (pisarniško in poljsko delo, razpravljanje s strankami, potovanja, komisije itd.). Prepis dnevnika je vsak mesec predložiti krajnemu komisarju.

Natančnejša določila o uredbi službe pri tehničnem oddelku so v ukazu c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem, navedenem v 2. odstavku.

4. Drugače potrebni tehnični strokovnjaki in izvedenci.

Kulturni inženirji.

§ 20. Kulturnotehnična dela sploh (kadar se uravnavajo vode ali delajo naprave za odvajanje in dovajanje vodá ali dr. r.) opravljajo, kolikor je to mogoče z ozirom na strokovno sposobnost osebja tehničnega oddelka ali na njegovo razpoložnost za taka dela, praviloma tehnični oddelek, oziroma primerno sposobni njegovi pomočniki. Pod navedenimi pogoji je tiste pomočnike praviloma privzeti tudi za izvedence, da oddado mnenje v kulturnotehničnih vprašanjih.

entsendet, so ist derselbe berechtigt, auch an den Beratungen des Ausschusses der Beteiligten teilzunehmen und ist zu diesem Zwecke vom Lokalkommissär zu den Beratungen einzuladen. (§ 70 Z. 2. G.)

3. Das für die geometrischen Arbeiten erforderliche technische Personal.

§ 19. Die für agrarische Operationen erforderlichen geometrischen Arbeiten sind von der dem Lokalkommissär beigegebenen technischen Abteilung vorzunehmen. Diese Abteilung steht unter der technischen Leitung eines vom Ackerbauminister bestellten Technikers.

Das übrige Personal der Abteilung wird auf Grund des zwischen dem Krainer Landesausschusse und der k. k. Landeskommission für agrarische Operationen über die Bestellung des geometrischen Personals für agrarische Operationen abgeschlossenen Übereinkommens und der Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain vom 12. Juni 1897, L. G. Bl. Nr. 22, dem Vorsitzenden der Landeskommission zur Verfügung gestellt und von diesem der technischen Abteilung zugewiesen.

Die Funktionäre der technischen Abteilung korrespondieren mit den Behörden, Ämtern und Interessenten nur dann ohne Vermittlung des Lokalkommissärs, wenn dies bei Abwesenheit des letzteren zum unaufgehaltenen Fortgange der Arbeiten erforderlich ist.

Jeder Funktionär der technischen Abteilung hat ein Tagebuch zu führen, in welches er die von ihm vorgenommenen Geschäfte (Kanzlei- und Feldarbeit, Verhandlung mit Parteien, Reisen, Kommissionen usw.) einzutragen hat. Eine Abschrift des Tagebuches ist monatlich dem Lokalkommissär vorzulegen.

Die näheren Bestimmungen über die Einrichtung des Dienstes bei der technischen Abteilung sind in der im zweiten Absätze angeführten Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain enthalten.

4. Die sonst erforderlichen technischen Fachmänner und Sachverständigen.

Kulturingenieure.

§ 20. Kulturtechnische Arbeiten überhaupt (Regulierung von Gewässern, Herstellung von Entwässerungs-, Bewässerungsanlagen u. dgl. m.) sind, soweit dies mit Rücksicht auf die fachliche Eignung des Personals der technischen Abteilung und dessen Verfügbarkeit für solche Arbeiten tunlich ist, in der Regel von der technischen Abteilung, beziehungsweise von den entsprechend geeigneten Kräften derselben auszuführen. Unter den angegebenen Voraussetzungen sind jene Kräfte in der Regel auch als Sachverständige behufs Abgabe von Gutachten in kulturtechnischen Fragen heranzuziehen.

V kolikor se tehniki, prideleni tehničnemu oddelku, ne morejo porabljati za kulturnotehnična dela ali za izvedence v takih vprašanjih, mora krajni komisar ukreniti, kar je primerno, da se privzamejo pripravi strokovnjaki za te naloge.

Gozdni tehniki.

§ 21. Določila § 20., odst. 1, zl. uk., se zmislju primerno uporabljajo, kadar je izvršiti gozdna dela ali uporabljati izvedence za to, da oddajo mnenje v gozdnih vprašanjih.

V kolikor se tehničnemu oddelku prideleni tehniki za gozdna dela ali kakor izvedenci za gozdna vprašanja ne morejo uporabljati, mora krajni komisar privzeti gozdne tehnike, ki so v državni službi (in sicer v prvi vrsti gozdne tehnike politične uprave), ali pa take, ki so v zasebnih službah, ako so prebili ali državno preskušnjo za gozdarje (ukaz poljedelskega ministrstva z dne 3. februarja 1903. l. [drž. zak. št. 30] ali preskušnjo za gozdnotehniško državno službo (ukaz poljedelskega ministrstva z dne 7. maja 1907. l. [drž. zak. št. 116]).

Kazalci mej (indikatorji).

§ 22. Za kazalce mej (indikatorje) si mora krajni komisar najeti take osebe, ki so jim znane meje v ozemlju agrarske operacije.

Bonitêrji.

§ 23. Za izvedence, da cenijo v agrarsko operacijo privzeta zemljišča in poizvedo obstoječe količine užitka (bonitêrje), je postavljati take osebe, ki znajo po svojih vednostih v kmetijski stroki zanesljivo prepoznati vse razmere, ki so pogoj donosnosti zemljišč.

Kadar se je pri bonitiranju ozirati na gozde, je poklicati za bonitêrje gozdne tehnike (§ 21. zl. uk.), ako niso bonitacijska dela omejena zgolj na tak svet, ki je namenjen za izkrčitev.

Klasifikatorji.

§ 24. Kakor izvedence za razredbo (klasifikacijo) je postavljati pripravne osebe navadno izmed neposrednje udeleženih, njih zakupnikov, gospodarskih uradnikov

Soweit die der technischen Abteilung zugeordneten Techniker für kulturtechnische Arbeiten oder als Sachverständige in derartigen Fragen nicht verwendet werden können, hat der Lokalkommissär wegen Heranziehung geeigneter Fachmänner für jene Aufgaben das Geeignete zu veranlassen.

Forsttechniker.

§ 21. Die Bestimmungen des § 20, Absatz 1, Z. B., finden, wenn es sich um die Vornahme forstlicher Arbeiten oder um die Verwendung von Sachverständigen für die Abgabe von Gutachten in forstlichen Fragen handelt, sinngemäß Anwendung.

In soweit die der technischen Abteilung zugeordneten Techniker für forstliche Arbeiten oder als Sachverständige für forstliche Fragen nicht verwendet werden können, hat der Lokalkommissär Forsttechniker heranzuziehen, welche im Staatsdienste stehen (und zwar in erster Linie die Forsttechniker der politischen Verwaltung) oder solche, die sich in Privatdiensten befinden, wenn sie entweder die Staatsprüfung für Forstwirte (Verordnung des Ackerbauministeriums vom 3. Februar 1903, R. G. Bl. Nr. 30) oder die Prüfung für den forsttechnischen Staatsdienst (Verordnung des Ackerbauministeriums vom 7. Mai 1907, R. G. Bl. Nr. 116) abgelegt haben

Grenzanwaiser (Indikatoren).

§ 22. Als Grenzanwaiser (Indikatoren) hat der Lokalkommissär solche Personen zu bestellen, welche mit den Grenzläufen im Gebiete der agrarischen Operation vertraut sind.

Boniteure.

§ 23. Als Sachverständige behufs Ermittlung des Wertes der in die agrarische Operation einzubezogenen Grundstücke und Ermittlung der vorhandenen Nutzungsquanten (Boniteure) sind solche Personen zu bestellen, welche vermöge ihrer Kenntnisse auf dem Gebiete der Landwirtschaft alle die Ertragsfähigkeit der Grundstücke bedingenden Verhältnisse verlässlich zu beurteilen imstande sind.

Kommen bei der Bonitierung Waldungen in Betracht, so sind für dieselben, wenn die Bonitierungsarbeiten nicht lediglich auf zur Rodung bestimmte Flächen beschränkt werden, als Boniteure Forsttechniker (§ 21 Z. B.) zuzuziehen.

Klassifikatoren.

§ 24. Als Sachverständige für die Klassifikation (Klassifikatoren) sind geeignete Personen in der Regel aus der Mitte der unmittelbar Beteiligten, ihrer Pächter, Wirtschaftsbeamten oder

ali gospodarskih pomočnikov. Vendar sme krajni komisar, ako se mu zdi namenu primerneje, za razredbo uporabljati tudi bonitêrje ali druge od udeležencev neodvisne osebe.

Klasifikatorji morajo natanko poznati talne razmere v ozemlju agrarske operacije.

Drugi strokovnjaki in izvedenci.

§ 25. Kadar se pokaže potreba, da se morajo za druge stvari, nego so navedene v §§ 20. do 24. zl. uk., uporabljati strokovnjaki ali izvedenci (n. pr. stavbni tehniki itd.), in ako se ne morejo porabljati primerno pripravnih tehnik tehničnega oddelka, tedaj mora krajni komisar, ako gre za vprašanja, ki se tičejo področja tehničnih državnih ali deželnih organov, potrebno ukreniti, da se pokličejo ti organi za strokovnjake ali izvedence, v vseh drugih primerih pa je rabiti pripravnih oseb, zlasti izmed oblastveno avtoriziranih strokovnjakov.

Zaslišanje odbora udeležencev. Zaprisežba strokovnjakov in izvedencev.

§ 26. Po § 75. zl. dež. zak. je, razen ob najnujnih primerih v primerih, navedenih v §§ 20., odst. 2, potem 21., odst. 2, 22—24 zl. uk., zaslišati odbor udeležencev o postavljanju strokovnjakov in izvedencev. Isto velja tudi v primeru § 25. zl. uk., kolikor se ne morejo porabljati tehniki tehničnega oddelka.

Glede uporabe izvedencev pri sporih strank, pri ugovorih, pritožbah, opominih ali prizivih se mora krajni komisar ozirati na §§ 38. in 39. zl. uk.

Strokovnjake in izvedence zapriseže krajni komisar, kolikor ne odpade zaprisežba pri stalnih sodnih izvedencih, oziroma pri že zapriseženih tehnikih tehničnega oddelka, v zmislu § 75. zl. dež. zak. po besedilu prisega, ki je pridejano v dodatku.

Deželna komisija.

Nje uradno razmerje in naslov.

§ 27. Po določilih §§ 20., 21. in 23. zl. dež. zak. sestavljena deželna komisija pri c. kr. deželni vladi je samostojno, nepo-

Wirtschaftsgehilfen zu bestellen. Der Lokalkommissär kann jedoch, wenn er dies für zweckdienlicher erachtet, zur Klassifikation auch Boniteure oder andere von den Beteiligten unabhängige Personen verwenden.

Die Klassifikatoren müssen mit den Bodenverhältnissen im Gebiete der agrarischen Operation genau vertraut sein.

Sonstige Fachmänner und Sachverständige.

§ 25. Ergibt sich die Notwendigkeit, für andere als die in den §§ 20 bis 24 B.-V. bezeichneten Angelegenheiten Fachmänner oder Sachverständige (zum Beispiel Bautechniker u. dgl. m.) in Anspruch zu nehmen und können entsprechend geeignete Techniker der technischen Abteilung nicht verwendet werden, so hat der Lokalkommissär, wenn es sich um Fragen handelt, welche den Wirkungsbereich technischer Staats- oder Landesorgane betreffen, das Erforderliche wegen Zuziehung dieser Organe als Fachmänner oder Sachverständige zu veranlassen, in allen anderen Fällen aber geeignete Personen, insbesondere aus der Zahl behördlich autorisierter Fachleute, zu verwenden.

Einvernehmung des Ausschusses der Beteiligten. Beeidigung der Fachmänner und Sachverständigen.

§ 26. Gemäß § 75 B.-L.-G. ist außer in Fällen der Dringlichkeit über die Bestellung von Fachmännern und Sachverständigen in den in den §§ 20, Absatz 2, 21, Absatz 2, 22 bis 24 B.-V. bezeichneten Fällen der Ausschuss der Beteiligten einzuvernehmen. Das gleiche gilt im Falle des § 25 B.-V., soweit nicht Techniker der technischen Abteilung verwendet werden können.

Hinsichtlich der Verwendung von Sachverständigen bei Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden, Erinnerungen oder Berufungen hat der Lokalkommissär auf die §§ 38 und 39 B.-V. Rücksicht zu nehmen.

Die Beeidigung von Fachmännern und Sachverständigen erfolgt, sofern sie nicht bei ständigen gerichtlichen Sachverständigen, beziehungsweise bei bereits beeideten Technikern der technischen Abteilung entfällt, im Sinne des § 75 B.-L.-G. durch den Lokalkommissär nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel.

Die Landeskommision.

Stellung und Titel.

§ 27. Die gemäß den §§ 20, 21 und 23 B.-L.-G. zusammengesetzte Landeskommision bei der k. k. Landesregierung ist eine selbständige, der

srednje ministrski komisiji podrejeno deželno oblastvo in ima naslov: »C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem« (§ 14. zl. dež. zak.).

Postavljanje namestnikov, nadomestnikov in svetovalcev.

§ 28. Za predsednika je postaviti enega namestnika, za poročevalca in za ude deželnega odbora po enega primerne nadomestnika, za ude iz sodniškega stanu pa 2 nadomestnika.

Kmetovalce ali deželnokulturne tehnike, kakor tudi druge strokovnjake, ki jih je zaslišavati v gospodarskih vprašanjih, določi predsednik za stalno ali* za vsak primer posebej (§ 23. zl. dež. zak.).

Pomočniki in pomožnouradna služba.

§ 29. Konceptne uradnike, ki so potrebni poročevalcu, oziroma za deželno komisijo, pripravi deželni predsednik izmed osebja deželne vlade, pregledovalnega zemljemerca in pomočnike, ki jih morebiti potrebuje v podporo, ter druge tehnične organe odkaže deželni komisiji poljedelski minister.

Pomožnim uradom deželne vlade je opravljati službo tudi za deželno komisijo. Opravilni spisi, ki dohajajo za deželno komisijo, se morajo ločeno od opravljenih spisov deželne vlade sprejemati v zapisnik in registrirati.

Dopisovanje in uradni pečat.

§ 30. Deželna komisija dopisuje v stvarih svojega področja neposredno vsem oblastvom in uradom.

Imeti mora uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: »C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem«.

Zbiranje deželne komisije.

§ 31. Deželna komisija se zbira ali v rednih rokovih, ki jih določa predsednik, ali pa se sklicuje v posebnih primerih.

Komisija, oziroma njen predsednik ima dolžnost vse v njeno področje spadajoče stvari reševati kar najhitreje.

Ministerialkommission unmittelbar untergeordnete Landesbehörde und führt den Titel: „K. k. Landeskommission für agrarische Operationen in Krain“ (§ 14 Z. L. G.).

Bestellung der Vertreter, der Ersatzmänner und der Beiräte.

§ 28. Für den Vorsitzenden ist ein Stellvertreter, für den Referenten sowie für das Mitglied des Landesauschusses ist je ein entsprechender Ersatzmann und für die Mitglieder aus dem Richterstande sind zwei Ersatzmänner zu bestellen.

Die bei wirtschaftlichen Fragen einzubernehmenden Landwirte oder Landeskulturtechniker sowie auch andere einzubernehmende Sachleute sind von dem Vorsitzenden ständig oder fallweise zu bestimmen (§ 23 Z. L. G.).

Hilfskräfte und Hilfsämterdienst.

§ 29. Die für den Referenten, beziehungsweise für die Landeskommission erforderlichen Konzeptsbeamten werden vom Landespräsidenten aus dem Stande des Personals der Landesregierung beigelegt, der Revisionsgeometer und die etwa zu dessen Unterstützung erforderlichen Hilfskräfte sowie sonstige technische Organe werden von dem Ackerbauminister der Landeskommission zugewiesen.

Die Hilfsämter der Landesregierung haben den Dienst auch für die Landeskommission zu versehen. Die für letztere einlangenden Geschäftstücke sind getrennt von den Geschäftstücken der Landesregierung zu protokollieren und zu registrieren.

Korrespondenz und Amtssiegel.

§ 30. Die Landeskommission korrespondiert in Angelegenheiten ihres Wirkungskreises mit allen Behörden und Ämtern unmittelbar.

Dieselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „K. k. Landeskommission für agrarische Operationen in Krain“ enthält.

Zusammentritt der Landeskommission.

§ 31. Die Landeskommission tritt entweder an von dem Vorsitzenden festzusetzenden regelmäßigen Terminen oder über fallweise Berufung zusammen.

Der Kommission, beziehungsweise ihrem Vorsitzenden obliegt es, die in ihren Wirkungskreis fallenden Angelegenheiten mit der tüchtigsten Beschleunigung der Erledigung zuzuführen.

Priprava za sklepanje.

§ 32. O vsaki stvari, o kateri odloča ali sklepa deželna komisija, mora poročevalec nasvetovati pismen predlog, poprej pa mora v važnejših in težavnejših primerih vso stvar nadrobno razložiti in jo še posebej utemeljiti. Po končanem poročilu mora v dotični seji predsednik povzročiti, da se stvar pretresa, da se, ako je treba, pregledajo dotični spisi, načrti itd., kakor tudi da svetovalci oddado mnenje, oziroma natančneje utemelje že oddano mnenje in da se zaslisiijo tehnični organi deželne komisije.

Glasovanje.

§ 33. Čim spozna predsednik, da je stvar godna za razsodbo, jo mora dejati na glasovanje.

Prvi odda svoj glas poročevalec, zadnji predsednik. Po poročevalcu glasujejo udje iz sodniškega stanu po svojem činu in za njimi deželni odbornik.

Dokler predsednik ne določi, kaj je škodi za odločbo ali za sklep komisije, sme vsak glasovalec svoje oddano mnenje premeniti in ga iznova oddati ali pa pristopiti k mnenju kakega drugega glasovalca.

Za odločbo ali za sklep komisije je škodi predvsem tisto mnenje, za katero je glasovala več nego polovica glasovalcev ali, kadar so glasovi enako porazdeljeni, za katero je glasoval predsednik.

Kadar ni ne eno ne drugo, mora predsednik dati predmet razprave na glasovanje deljeno po predprašanjih in glavnih prašanjih ali po formalni in materijalni strani.

Ako se tudi na ta način ne dobi potrebno razmerje glasov, velja tisto mnenje za odločbo ali sklep komisije, ki ima zase največ glasov, ali ki je zanje glasoval predsednik, ako so glasovi enako porazdeljeni.

Glasovanje o pristojnosti.

§ 34. O vprašanju, spada-li kak spor, o katerem je razsojati, razen primera agrarske operacije pred redna sodišča, je vselej najprej glasovati. Kadar so pri tem glasovi enako porazdeljeni med glasovalci iz sodniškega stanu in med drugimi glasovalci, se mora glasovanje ponoviti v pristojnosti štirih udov iz sodniškega stanu.

Vorbereitung der Beschlußfassung.

§ 32. Über jeden Gegenstand der Entscheidung oder Beschlußfassung der Landeskommission hat der Referent einen schriftlichen Antrag zu stellen, welchem in wichtigeren und schwierigeren Fällen ein Sachverhalt nebst besonderer Begründung voranzustellen ist. Nach Vortrag des Referates in der Sitzung hat der Vorsitzende eine Erörterung des Gegenstandes, erforderlichenfalls die Einsicht der Akten, Pläne u. dgl. m. sowie die Abgabe von Gutachten, beziehungsweise die nähere Begründung bereits abgegebener Gutachten der Beiräte und die Einvernehmung der technischen Organe der Landeskommission zu veranlassen.

Abstimmung.

§ 33. Sobald der Vorsitzende den Gegenstand für spruchreif erachtet, hat er zur Abstimmung zu schreiten.

Der Referent gibt seine Stimme zuerst, der Vorsitzende zuletzt ab. Nach dem Referenten stimmen die Mitglieder aus dem Richterstande dem Range nach und sodann das Mitglied des Landesauschusses.

Bis der Vorsitzende festgestellt hat, was als Entscheidung oder Beschluß der Kommission anzusehen ist, kann jeder Stimmführer von seiner abgegebenen Meinung zurücktreten und eine neue abgeben oder der Meinung eines anderen Stimmführers beitreten.

Als Entscheidung oder Beschluß der Kommission ist zunächst jene Meinung anzusehen, für welche mehr als die Hälfte der Stimmführer oder, wenn die Stimmen gleich geteilt sind, der Vorsitzende gestimmt hat.

Ist keines von beiden der Fall, so hat der Vorsitzende den Verhandlungsgegenstand geteilt nach Vor- und Hauptfragen oder nach der formalen und materiellen Seite zur Abstimmung zu bringen.

Ergibt sich auch auf diese Weise nicht das erforderliche Stimmenverhältnis, so gilt jene Meinung als Entscheidung oder Beschluß der Kommission, welche die meisten Stimmen für sich hat oder welcher bei gleicher Stimmenzahl der Vorsitzende beigetreten ist.

Abstimmung über die Zuständigkeit.

§ 34. Über die Frage, ob eine zu entscheidende Streitigkeit außer dem Falle einer agrarischen Operation vor die ordentlichen Gerichte gehöre, ist immer zuerst abzustimmen. Ergibt sich hierbei Stimmengleichheit zwischen den dem Richterstande angehörenden und den übrigen Stimmführern, so ist die Abstimmung im Beisein von vier Mitgliedern des Richterstandes zu wiederholen.

Zapis na poročilih in sejni zapisnik.

§ 35. Na poročilih mora zapisnikar poočiti dan seje, v seji navzočne osebe, glasovanje in odločbo ali sklep in mora te zapise potrditi s svojim podpisom. Ako je zapisnikar gledé teh zapisov v dvomu, si mora še med sejo poiskati pojasnila ali pri predsedniku ali pri dotičnem glasovalcu. Vsakemu glasovalcu je dano na voljo svoje mnenje in njega razloge pismeno razložiti in pridejati poročilu.

Zapisnik o posameznih sejah, ki obsegaj razpravne predmete ter besedilo sklepov s kratko vsebino izvršene debate, naj podpišeta predsednik in zapisnikar.

Letno poročilo in statistika.

§ 36. Deželna komisija mora na podstavi letnih poročil, predloženih od krajnih komisarjev, in na podstavi svojega delovanja v preteklem koledarskem letu najpozneje do konca februarja podati ministrski komisiji letno poročilo. Poročevalec mora za napravo dotične strokovne statistike nabirati potrebne podatke po posebnih ukazilih, ki se izdadó o tem, in jih sestaviti vsako leto v pregledni obliki. Te podatke je z letnim poročilom deželne komisije predložiti ministrski komisiji.

Izključitev oblastvenih oseb.

Izključitev krajnega komisarja.

§ 37. Krajni komisar je izključen od priredbe strankarske sporne stvari in poprijetega pravnega pripomočka, kakor tudi od odločbe v prvi stopnji v tistih primerih, v katerih je

1. udeležen na strankarskem sporu, ugovorih, pritožbah, opominih ali prizivih kakor stranka, soupravičenec, sozavezanec ali regresni zavezanec;

2. z eno prepirajočih se strank ali s stranko, ki se je poprijela pod št. 1 označenega pravnega pripomočka, zvezan z vezjo zakona, do 4. stopnje vštevši v sorodu ali do 2. stopnje vštevši v svaštvu ali je z njo v razmerju posinoviteljev ali rejnikov ali posinovljencev ali rejencev ali varuha ali skrbnika;

Aufzeichnung auf den Referaten und Sitzungsprotokoll.

§ 35. Auf den Referaten sind von dem Protokollführer der Tag der Sitzung, die Gegenwärtigen, die Abstimmung und die Entscheidung oder der Beschluß ersichtlich zu machen, und diese Aufzeichnungen durch die Unterschrift zu bestätigen. Hat der Protokollführer hinsichtlich der vorzunehmenden Aufzeichnungen Zweifel, so muß derselbe noch während der Sitzung bei dem Vorsitzenden oder bei dem betreffenden Stimmführer Aufklärung einholen. Jedem Stimmführer steht es frei, seine Meinung und die Gründe derselben schriftlich darzulegen und dem Referate beizugeben.

Das Protokoll über die einzelnen Sitzungen, welches die Verhandlungsgegenstände sowie den Wortlaut der Beschlüsse nebst einem kurzen Inhalte der abgeführten Debatte zu enthalten hat, ist von dem Vorsitzenden und von dem Protokollführer zu fertigen.

Jahresbericht und Statistik.

§ 36. Die Landeskommission hat auf Grund der von den Lokalkommissären vorgelegten Jahresberichte und der eigenen Tätigkeit im abgelaufenen Kalenderjahre einen Jahresbericht bis längstens Ende Februar an die Ministerialkommission zu erstatten. Der Referent hat die zur Anlegung einer einschlägigen Fachstatistik erforderlichen Daten nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen zu sammeln und alljährlich in übersichtlicher Form zusammenzustellen. Dieselben sind mit dem Jahresberichte der Landeskommission der Ministerialkommission vorzulegen.

Ausschließung der behördlichen Personen.

Ausschließung des Lokalkommissärs.

§ 37. Von der Instruierung einer Parteistreitigkeit und eines ergriffenen Rechtsmittels sowie von der Entscheidung in erster Instanz ist der Lokalkommissär in jenen Fällen ausgeschlossen, in welchen er

1. an der Parteistreitigkeit, den Einwendungen, Beschwerden, Erinnerungen oder Berufungen als Partei, Mitberechtigter, Mitverpflichteter oder Regresspflichtiger beteiligt ist;

2. mit einer der streitenden Parteien oder mit einer Partei, welche eines der unter Z. 1 bezeichneten Rechtsmittel ergriffen hat, durch das Band der Ehe verbunden, bis zum vierten Grade einschließlich verwandt oder bis zum zweiten Grade einschließlich verschwägert ist oder mit ihr im Verhältnisse von Wahl- oder Pflegeeltern oder -kindern oder eines Vormundes oder Kurators steht;

3. v strankarskem sporu ali v pravnem pomočku, omenjenem pod št. 1, oziroma za njegovo presojo važni stvari posegel vmes kakor pooblaščenec.

Izključitev tehničnih opraviteljev, strokovnjakov in drugih izvedencev.

§ 38. Za tehnike tehničnega oddelka, strokovnjake in izvedence je privzemati samo take osebe, pri katerih ne velja nobeden izmed izključilnih razlogov, navedenih v § 37., št. 1 do 3, zl. uk.

Postopek ob izključitvi krajnih komisarjev, tehničnih opraviteljev, strokovnjakov in drugih izvedencev.

§ 39. Ako je izključen krajni komisar, se mora vzdržati vsega nadaljnega delovanja v dotičnem primeru in o tem poročati deželni komisiji, ki ukaže, da kdo drug nadomestuje krajnega komisarja, kolikor je treba.

Ako je izključen tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec, mora skrbeti krajni komisar, da se primerno nadomesti.

Kadar so tehniku tehničnega oddelka, strokovnjaku ali izvedencu znani vzroki, ki ga izključujejo od uradnega dejanja, mora to naznaniti krajnemu komisarju.

Okolnost, da je izključen krajni komisar, tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec, smejo stranke, tudi kadar se v tem oziru ne poprime pravni pripomoček, naznaniti krajnemu komisarju.

Kadar se je izključen krajni komisar, tehnik tehničnega oddelka, strokovnjak ali izvedenec udeležil uradnega dejanja, omenjenega v § 37. zl. uk., tedaj so oblastva, tudi če v tem oziru ni bil poprijet pravni pripomoček, upravičena, da po §§ 60. in 62. zl. dež. zak. uvedejo potrebni popreled uradnega dejanja.

Izključitev udov, svetovalcev in tehničnih organov deželne in ministrske komisije.

§ 40. Predsednika deželne in ministrske komisije morata paziti na to, da se udje, svetovalci in tehnični organi komisij

3. in der Parteistreitigkeit oder einem der unter §. 1 erwähnten Rechtsmittel, beziehungsweise in einer für die Beurteilung derselben erheblichen Angelegenheit als Sachwalter eingeschritten ist.

Ausschließung von technischen Funktionären, Fachmännern und anderen Sachverständigen.

§ 38. Als Techniker der technischen Abteilung, Fachmänner und Sachverständige sind nur solche Personen beizuziehen, bei welchen keiner der im § 37, Z. 1 bis 3, Z.-B. angeführten Ausschlussgründe obwaltet.

Verfahren bei Ausschließung von Lokalkommissären, technischen Funktionären, Fachmännern und anderen Sachverständigen.

§ 39. Ist ein Lokalkommissär ausgeschlossen, so hat er sich der weiteren Tätigkeit in dem betreffenden Falle zu enthalten und der Landeskommission Bericht zu erstatten, welche die erforderliche Vertretung des Lokalkommissärs verfügt.

Ist ein Techniker der technischen Abteilung, ein Fachmann oder ein Sachverständiger ausgeschlossen, so hat der Lokalkommissär für den geeigneten Ersatz desselben zu sorgen.

Sind einem Techniker der technischen Abteilung, einem Fachmann oder Sachverständigen Gründe bekannt, welche ihn von einer Amtshandlung ausschließen, so hat er dem Lokalkommissär die Anzeige zu erstatten.

Der Umstand, daß ein Lokalkommissär, ein Techniker der technischen Abteilung, ein Fachmann oder ein Sachverständiger ausgeschlossen ist, kann, auch wenn diesbezüglich ein Rechtsmittel nicht ergriffen wird, von den Parteien bei dem Lokalkommissär zur Anzeige gebracht werden.

Hat ein ausgeschlossener Lokalkommissär, Techniker der technischen Abteilung, Fachmann oder Sachverständiger an einer der im § 37 Z.-B. bezeichneten Amtshandlungen teilgenommen, so sind die Behörden, auch wenn diesbezüglich ein Rechtsmittel nicht ergriffen wurde, berechtigt, gemäß §§ 60 und 62 Z.-L.-G. die erforderliche Überprüfung der Amtshandlung einzuleiten.

Ausschließung der Mitglieder, Beiräte und technischen Organe der Landes- und Ministerialkommission.

§ 40. Die Vorsitzenden der Landes- und Ministerialkommission haben bedacht zu sein, daß Mitglieder, Beiräte und technische Organe der

ne udeležujejo pripravljanja za odločbo ali sklepanje, oziroma posvetovanja in razsojanja ali sklepanja o vseh stvareh, ki so odvisne od razsodbe komisije, toliko, kolikor je njih nepristranost pri stvari, ki jo je odločiti, dvomna z ozirom na kak v § 37., št. 1 do 3, zl. uk. naveden razlog ali na druge razloge, zlasti na prejšnje uradno sodelovanje v nižji stopnji. Oznamenjene osebe morajo naznaniti predsedniku, so-li dani taki razlogi, in ta razsodi v tem primeru, kakor tudi, ako sam izve o tem, je-li izključiti dotične osebe ali ne.

Kommissionen an der Vorbereitung der Entscheidung oder Beschlussfassung, beziehungsweise an der Beratung und Entscheidung oder Beschlussfassung über alle dem Erkenntnis der Kommission unterliegenden Gegenstände insoweit nicht teilnehmen, als ihre Unbefangenheit mit Rücksicht auf einen der im § 37, Z. 1 bis 3, Z. V. bezeichneten oder auf andere Gründe, insbesondere auf frühere amtliche Mitwirkung in unterer Instanz an der zu entscheidenden Angelegenheit zweifelhaft erscheinen kann. Die bezeichneten Personen haben über das Bestehen derartiger Gründe dem Vorsitzenden Mitteilung zu machen, welcher in diesem Falle sowie, wenn er eigene Kenntnis hiervon hat, über die Ausschließung der betreffenden Personen erkennt.

Medčasno izvrševanje pravic in začasne odredbe.

V o b č e.

§ 41. Medčasno izvrševanje pravic se v zmislu § 45. zl. dež. zak., dokler traja postopek pri agrarski operaciji, glede v to operacijo privzetih zemljišč, nepremičnih posestev, imetij in pravic zavira ali preminja samo toliko, kolikor je oblastvo začasno kaj ukrenilo, da se s tem doseže primeren prehod v novi stan zemljiške posesti.

Take začasne odredbe se pa smejo ukreniti ne le vobče za vse postopku podvržene predmete glede prehod posredujočega gospodarstva, temveč tudi glede posameznih predmetov, kolikor je to potrebno za varstvo njih bistva ali gospodarstvenega stanja. Prvoomenjeno splošno začasno odredbo pa je omejiti po možnosti na čas, kar ga je med obmejitvijo oddelilnih zemljišč in med njih vzetjem v posest.

Dopustnost zemljiških vknjižb pri zložbah.

§ 42. Od tistega časa, ko se je operacijsko ozemlje naznanilo zemljiško-knjižnemu sodišču (§§ 78. in 159. zl. uk.), se ne sme v zemljiško knjigo, oziroma v zemljiškoknjižne vložke, ki se tičejo zemljiško-knjižnih teles, iz katerih obstoji operacijsko ozemlje, nič vknjižiti, kar bi ne bilo v soglasju z operacijo, ki jo je izvršiti.

Mittlerweilige Rechtsausübung und Provisorien.

Im allgemeinen.

§ 41. Die mittlerweilige Rechtsausübung wird gemäß § 45 Z. V. G. während der Dauer des Verfahrens bei einer agrarischen Operation bezüglich der in dieselbe einbezogenen Grundstücke, Liegenschaften, Vermögensschaften und Rechte nur insoweit gehemmt oder geändert, als die Behörde behufs Erzielung eines angemessenen Überganges in die neue Gestaltung des Grundbesitzes ein Provisorium getroffen hat.

Ein solches Provisorium kann nicht bloß im allgemeinen für alle dem Verfahren unterworfenen Objekte hinsichtlich des den Übergang vermittelnden Wirtschaftsbetriebes getroffen werden, sondern auch in betreff einzelner Objekte, insofern dies behufs Sicherung der Substanz oder des wirtschaftlichen Zustandes erforderlich ist. Das ersterwähnte allgemeine Provisorium ist jedoch tunlichst auf die Zeit, welche zwischen der Absteckung der Abfindungsgrundstücke und der Befiznahme derselben liegt, einzuschränken.

Zulässigkeit bürgerlicher Eintragungen bei Zusammenlegungen.

§ 42. Von dem Zeitpunkte der dem Grundbuchgerichte gemachten Mitteilung des Operationsgebietes (§§ 78 und 159 Z. V.) darf in dem Grundbuche, beziehungsweise in den Grundbucheinlagen, welche die das Operationsgebiet bildenden Grundbuchkörper betreffen, keinerlei bürgerliche Eintragung vorgenommen werden, welche mit der durchzuführenden Operation nicht im Einklange steht.

V ta namen se morajo vse zemljiškoknjižne prošnje, ki se vložijo po tem času ali ki so bile že prej vložene, pa še niso rešene in se nanašajo na operacijsko ozemlje, dokler se ne popravi zemljiška knjiga, pošiljati z načrtom odloka, ki ga je izdati, krajnemu komisarju, da kar najhitreje izreče mnenje o njih.

Izvzete so tiste zemljiškoknjižne prošnje, ki jih zemljiškoknjižno sodišče odbije iz zasebno-pravnega razloga ali ki se tičejo zgolj vpisov zastavnih pravic, izbrisov in zaznamb po §§ 20a, 52, in 59. zakona z dne 25. julija 1871. l. (drž. zak. št. 95).

Odloki na zemljiškoknjižne prošnje pri zložbah. Priziv proti njim.

§ 43. Ako krajni komisar izreče tako mnenje, da je predložena in po vsebini načrtanega zemljiškoknjižnega odloka od sodišča za dopuščeno šteta vknjižba nezdržna z operacijo, mora zemljiškoknjižno sodišče odloku pridejati dostavek, da je dovoljena vknjižba po izreku krajnega komisarja nezdržna z agrarsko operacijo in da se bode tedaj — v primeru nje izvršitve in v primeru, da krajni komisar ostane pri svojem mnenju — pri popravu zemljiške knjige šteta za brezmočno, da pa je vendar udeležencem dano na voljo proti mnenju krajnega komisarja v 14 dneh od vročbe vložiti priziv na deželno komisijo.

Ta priziv je vložiti na zemljiškoknjižnem sodišču, ki ga pošlje krajnemu komisarju, da ga predloži deželni komisiji.

Zmislu primerno uporabljaje ta določila se mora sodišče II. stopnje, eventualno Najvišje sodišče, ako gre za to, da bi se v prejšnji stopnji odbita vknjižba dovolila po pritožbenem potu, obrniti na deželno, eventualno na ministrsko komisijo, da se izreče o dopustnosti vknjižbe sè stališča agrarske operacije, ter po tem odločiti.

Ako se je sklep postopka razglasil še pred popravu zemljiške knjige, se mora zemljiškoknjižno sodišče obrniti po višjem deželnem sodišču na deželno komisijo, da se izreče o dopustnosti vknjižbe. Priziv je v tem primeru odprt na ministrsko komisijo.

Zu diesem Zwecke sind alle nach diesem Zeitpunkt einlangenden und die vor diesem Zeitpunkt eingelangten, aber noch nicht erledigten Grundbuchgesuche, welche sich auf das Operationsgebiet beziehen, bis zur Richtigstellung des Grundbuches dem Lokalkommissär mit dem Entwurfe des zu erlassenden Bescheides zur schnelligsten Aufferung zuzufertigen.

Ausgenommen hiervon sind jene Grundbuchsansuchen, welche aus einem privatrechtlichen Grunde vom Grundbuchsgerichte abgewiesen werden oder welche lediglich Pfandrechts-eintragungen, Löschungen und Anmerkungen gemäß §§ 20a, 52 und 59 des Gesetzes vom 25. Juli 1871, R.-G.-Bl. Nr. 95, betreffen.

Verbescheidung bürgerlicher Ansuchen bei Zusammenlegungen. Berufung hiergegen.

§ 43. Falls der Lokalkommissär die Aufferung dahin erstattet, daß die beantragte und inhaltlich des entworfenen Grundbuchbescheides vom Gerichte für zulässig gehaltene Eintragung mit der Operation unvereinbar erscheint, hat das Grundbuchsgericht dem Bescheide den Beisatz hinzuzufügen, daß die bewilligte Eintragung nach Eröffnung des Lokalkommissärs mit der agrarischen Operation unvereinbar ist und daher — im Falle der Durchführung derselben und der Aufrechterhaltung der vom Lokalkommissär erstatteten Aufferung — bei der Richtigstellung des Grundbuches als unwirksam wird behandelt werden, daß es jedoch den Beteiligten freisteht, gegen die Aufferung des Lokalkommissärs binnen 14 Tagen von der Zustellung die Berufung an die Landeskommission zu ergreifen.

Diese Berufung ist beim Grundbuchsgerichte zu überreichen und von diesem dem Lokalkommissär zur Vorlage an die Landeskommission zu übermitteln.

In sinngemäßer Anwendung dieser Bestimmungen hat das Gericht II. Instanz, eventuell der Oberste Gerichtshof, wenn eine in der Vorinstanz abgeschlagene Eintragung im Rekurswege bewilligt werden soll, die Aufferung der Landes-, eventuell der Ministerialkommission über die Zulässigkeit derselben vom Standpunkte der agrarischen Operation einzuholen und darnach die Entscheidung zu treffen.

Wenn noch vor der Richtigstellung des Grundbuches der Abschluß des Verfahrens kundgemacht wurde, so hat das Grundbuchsgericht über die Zulässigkeit einer bürgerlichen Eintragung die Aufferung der Landeskommission im Wege des Oberlandesgerichtes einzuholen. Die Berufung geht in diesem Falle an die Ministerialkommission.

V knjižbe pri zlozbah v zvezi z razdelbami in uredbami.

§ 44. Kadar se izvrši zložba v zvezi z razdelbo ali uredbo, se uporabljajo glede razdelbenega in uredbenega predmeta in nepremičnin, s katerih posestjo so združene vknjižene deležne pravice, določila §§ 37. in 38. ukaza z dne 18. julija 1915. l., dež. zak. št. 38.

Postopek.

A. Pri agrarnih operacijah sploh.

Objavljanje razglasov po občinah.

§ 45. Razglasi se objavljajo po občinah s tem, da se na občinskem uradu nabijejo med časom, določenim za to, in kakor je morda drugače običajno v dotičnem kraju.

Individualna obvestila.

§ 46. Individualna obvestila se morajo, kolikor niso izrečno predpisana, izdajati v vseh primerih, v katerih je potrebno, da so določene osebe navzoče pri uradnem poslovanju ali da izvedo neke dogodke, zlasti izdane odločbe, ker bi bilo to ali njim v korist ali potrebno za nadaljevanje postopka. Oblastvenim organom, izvedencem, odbornikom udeležencev in odposlancem deželnega odbora je pošiljati individualno vsa obvestila.

Kolikor ni vsled posebnega predpisa ali vsled dolžnostnega preudarka krajnega komisarja individualno poslati pismenega obvestila, se sme individualno obvestilo izvršiti po zapisniku.

Vsebinapovabil.

§ 47. Pri poizvedbah ali razpravah, ki bodo najbrže trajale več dni, je dodati v povabilih dotičen pristavek. Ako uradno opravilo ni končano tisti dan, ki je bil zanj določen, velja povabilo tudi za nadaljevanje v neposrednje sledečih dnevih, celo ako bi to ne bilo izrečno omenjeno v povabilu. Ako je z raznimi strankami z vsako posebej razpravljati isti dan, jih je povabiti po možnosti na različne ure. Pri razpravah v strankarskih sporih je oznameniti v povabilu nasprotne stranke.

Bücherliche Eintragungen bei Zusammenlegungen in Verbindung mit Teilungen und Regulierungen.

§ 44. Findet eine Zusammenlegung in Verbindung mit einer Teilung oder Regulierung statt, so finden hinsichtlich des Teilungs- und Regulierungsobjektes und der Liegenschaften, mit deren Besitz Anteilsrechte bürgerlich verbunden sind, die Bestimmungen der §§ 37 und 38 der Verordnung vom 18. Juli 1915 L. G. Bl. Nr. 38, Anwendung.

Das Verfahren.

A. Bei agrarischen Operationen überhaupt.

Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden.

§ 45. Die Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden geschieht durch Aufschlag beim Gemeindeamte während der hierfür zu bestimmenden Dauer und in etwa sonst ortsüblicher Weise.

Individuelle Verständigungen.

§ 46. Individuelle Verständigungen haben, insofern dieselben nicht ausdrücklich vorgeschrieben sind, in allen Fällen zu ergehen, in denen das Erscheinen bestimmter Personen bei einer Amtshandlung oder die Kenntnisaufnahme gewisser Tatsachen, insbesondere erfolgter Entscheidungen, seitens derselben für ihre Interessen oder für den Gang des Verfahrens erforderlich ist. An die behördlichen Organe, an Sachverständige, Mitglieder des Ausschusses der Beteiligten und Delegierte des Landesausschusses haben alle Verständigungen individuell zu erfolgen.

Insofern nicht zufolge besonderer Vorschrift oder nach pflichtmäßigem Ermessen des Lokalkommissärs eine individuelle Verständigung schriftlich zu erfolgen hat, kann die individuelle Verständigung zu Protokoll erfolgen.

Inhalt der Vorladungen.

§ 47. Bei Erhebungen oder Verhandlungen, welche voraussichtlich mehrere Tage in Anspruch nehmen, ist in den Vorladungen ein diesbezüglicher Beisatz zu machen. Wird die Amtshandlung an dem für dieselbe festgesetzten Tage nicht beendet, so gilt die Vorladung auch für die Fortsetzung an den unmittelbar folgenden Tagen, selbst wenn dies in derselben nicht ausdrücklich bemerkt ist. Ist mit verschiedenen Parteien am gleichen Tage einzeln zu verhandeln, so sind dieselben zunächst auf verschiedene Stunden vorzuladen. Bei Verhandlungen in Parteistreitigkeiten sind die Gegenparteien in der Vorladung zu bezeichnen.

Ako nastane potreba zaslišati priče in pametnike, jih je v povabilu opozoriti, da se morajo v 24 urah po svojem zaslišanju potegniti za pravico do odškodnine, sicer izgubé to pravico (§ 215. zl. uk.).

Vročanje pismenih obvestil.

§ 48. Kadar se izbere za pismeno obvestilo oblika okrožnice, sme krajni komisar, ako se s tem adresatom ne povzroči stroški ali izdaten gubitek časa, naročiti v okrožnici, da jo mora prvi adresat, oziroma vsak neposredni prednik izročiti svojemu nasledniku in zadnji adresat vpslati oblastvu.

To obliko obveščanja je zlasti uporabljati gledé odbornikov udeležencev.

Kadar se krajni komisar pri pismenih obvestilih ne poslužuje pošte, tedaj se obvestila, ako ni adresata najti ali ako je zadržan sprejeti obvestilo, vročijo v roko odraslega domačina. Ako taka oseba ni navzoča ali ako noče sprejeti obvestila, se vroči v roko župana. O tem je adresata obvestiti s tem, da se mu nabije na vrata njegove hiše ali njegovega stanovanja.

Prejemnopotrdilo.

§ 49. Prejem vsakega pismenega obvestila je potrditi s podpisom na priloženi prejemnici ali na vročitveni poli, kadar se vročitev izvrši po slu (potu), ali pa na okrožnici. Na zapisnik izvršeno ustno obvestilo je potrditi s podpisom dotičnikom na zapisniku. Ako se vroča po pošti, je dodati pošiljlatvi toliko izpolnjeno golic po vratne prejemnice, da zapiše prejemnik nanjo samo datum in ime; nanjo pripiše potem poštni urad številko poštne prejemnice ravno tako, kakor na oddajni poštni prejemnici, ki se izroči oblastvu. Z datumom in podpisom prejemnikovim izpolnjeno poštno povratno prejemnico je izročiti oblastvu proti povrnitvi oddajne poštne prejemnice. Take pošiljatve s povratnimi poštami prejemnicami se smejo pa sicer vročevati samo tistim osebam, ki bivajo v kraju samem, kjer je oddajni poštni urad.

Ako se vroča po zaprosnji drugih oblastev — kamor je šteti tudi občinske urade — morajo ta oblastva z datumom in pod-

Wird die Einvernahme von Zeugen und Gedentmännern notwendig, so sind dieselben in der Vorladung aufmerksam zu machen, daß sie den Anspruch auf Vergütung binnen 24 Stunden nach ihrer Vernehmung bei Verlust dieses Anspruches geltend zu machen haben (§ 215 B.-V.).

Zustellung der schriftlichen Verständigungen.

§ 48. Wird bei der schriftlichen Verständigung die Form eines Rundschreibens gewählt, so kann der Lokalkommissär, wenn für die Adressaten hierdurch keine Kosten und erheblichen Zeitverluste erwachsen, im Rundschreiben anordnen, daß der erste Adressat, beziehungsweise jeder unmittelbar vorhergehende dasselbe seinem Nachmanne zuzustellen und der letzte Adressat an die Behörde einzusenden hat.

Diese Form der Verständigung ist vorzugsweise bezüglich der Mitglieder des Ausschusses der Beteiligten in Anwendung zu bringen.

Wird bei schriftlichen Verständigungen nicht der Postweg gewählt, so erfolgt die Zustellung derselben, wenn der Adressat nicht anzutreffen oder an der Empfangnahme verhindert ist, zuhanden eines erwachsenen Hausgenossen desselben. Ist eine derartige Person nicht anwesend oder wird die Empfangnahme verweigert, so erfolgt die Zustellung zuhanden des Gemeindevorstehers. Hiervon ist der Adressat durch Aufschlag an der Haus- oder Wohnungstür zu verständigen.

Empfangsbestätigung.

§ 49. Der Empfang jeder schriftlichen Verständigung ist durch Unterschrift auf dem beizugebenden Empfangsscheine oder Zustellungsbogen, wenn die Bestellung durch Boten erfolgt, oder auf dem Rundschreiben zu bestätigen. Die zu Protokoll erfolgte mündliche Verständigung ist durch Unterschrift der Betreffenden auf dem Protokolle zu bestätigen. Erfolgt die Bestellung durch die Post, so ist der Sendung ein bis auf Datum und Unterschrift ausgefülltes Blankett eines Retourrezeptes beizugeben, auf welchem seitens des Postamtes die Rezeptnummer ebenso wie auf dem der Behörde auszustellenden Aufgabsrezept beizusetzen ist. Das mit Datum und Unterschrift des Empfängers ausgefüllte Retourrezept ist der Behörde gegen Rückstellung des Aufgabsrezeptes auszufolgen. Derartige Sendungen mit Retourrezepten können übrigens nur an jene Personen erfolgen, welche sich in dem Orte selbst aufhalten, wo sich das Abgabepostamt befindet.

Erfolgt die Bestellung durch Requisition anderer Behörden — worunter auch die Gemeindeämter zu zählen sind — so haben diesel-

pisom stranke popolnjeno prejemnico vrniti oblastvu.

Prejemna potrdila, oziroma zapisnike o izvršenih obvestilih mora krajni komisar hraniti pri dotičnem razpravnem spisu. Isto velja tudi o številkah uradnega deželne časopisa, obsegajočih javne oklice in razglase, in o listih, nabitih na občinskem uradu, na katerih mora občinski predstojnik, potem ko jih sname, potrditi dobo, koliko časa so bili nabiti, in katere mora izročiti krajnemu komisarju.

Odobrenje oddanih izjav, sklenjenih dogovorov in poravnjav.

§ 50. V zmislu § 43. zl. dež. zak. potrebno odobrenje deželne komisije za izjave, ki se oddajo za varovance ali oskrbovance, in za sklenjene poravnave, si je preskrbeti ponavadi obenem takrat, ko se zložbeni načrt predloži v potrdilo. Ako pa je na korist varovanca ali oskrbovanca ali ako je zaradi rednega nadaljevanja postopka namenu primerno, da deželna komisija prej odloči o odobrenju, se mora krajni komisar takoj, ko se je oddala dotična izjava ali sklenil dogovor ali poravnava, obrniti zaradi odobrenja na deželno komisijo.

Kdaj je postaviti odposlanca deželne odbora.

§ 51. Razdelbo ali uredbo, ki se vrši v zvezi z zložbo in pri kateri je neposrednje udeležena kaka občina ali občinski oddelek, mora krajni komisar takoj naznaniti deželnemu odboru, da eventualno pošlje odposlanca.

Kdaj postavi pooblaščenca krajni komisar.

§ 52. Pravica krajnega komisarja, tistim udeležencem, ki stanujejo zunaj sodnega okraja agrarske operacije (§ 47. zl. dež. zak.), in po skupni koristi združenim osebam (§ 52. zl. dež. zak.) postaviti pooblaščenca za prejemanje vročil, nastopi po preteku roka, ki ga je dal krajni komisar udeležencem, oziroma združenim strankam, da si postavijo pooblaščenca.

ben den mit Datum und Unterschrift der Partei versehenen Empfangscheine an die Behörde zurückzusenden.

Die Empfangsbestätigungen, beziehungsweise die Protokolle über die erfolgten Verständigungen, sind vom Lokalkommissär bei dem betreffenden Verhandlungsakte aufzubewahren. Das gleiche gilt hinsichtlich der die öffentlichen Edikte und Kundmachungen enthaltenden Nummern der amtlichen Landeszeitung und der Anschläge an dem Gemeindeamte, welche letztere nach Abnahme von dem Gemeindevorsteher mit der Bestätigung über die Dauer des Anschlages zu versehen und dem Lokalkommissär zu übermitteln sind.

Genehmigung abgegebener Erklärungen, abgeschlossener Übereinkommen und Vergleiche.

§ 50. Die gemäß § 43 B.-L.-G. erforderlichen Genehmigungen der Landeskommission zu den für Pflegebefohlene abgegebenen Erklärungen und abgeschlossenen Vergleichen sind in der Regel gleichzeitig mit der behufs Bestätigung erfolgenden Vorlage des Zusammenlegungsplanes einzuholen. Wenn jedoch die frühere Entscheidung der Landeskommission über die zu erteilende Genehmigung im Interesse des Pflegebefohlenen liegt oder behufs ordnungsmäßigen Fortganges des Verfahrens zweckdienlich ist, so hat der Lokalkommissär die Genehmigung der Landeskommission sofort nach Abgabe der betreffenden Erklärung oder Abschluß des Übereinkommens oder Vergleiches einzuholen.

Bestellung eines Delegierten des Landesausschusses.

§ 51. Von einer in Verbindung mit einer Zusammenlegung stattfindenden Teilung oder Regulierung, an welcher eine Gemeinde oder Gemeindeabteilung unmittelbar beteiligt ist, hat der Lokalkommissär den Landesausschuß behufs eventueller Entsendung eines Delegierten sofort in Kenntnis zu setzen.

Bestellung von Bevollmächtigten durch den Lokalkommissär.

§ 52. Das Recht des Lokalkommissärs, den Beteiligten, welche außer dem Gerichtsbezirke der agrarischen Operation wohnen (§ 47 B.-L.-G.), und den durch ein gemeinschaftliches Interesse verbundenen Parteien (§ 52 B.-L.-G.) behufs Entgegennahme der Zustellungen einen Bevollmächtigten zu ernennen, tritt nach Ablauf der vom Lokalkommissär den Beteiligten, beziehungsweise den verbundenen Parteien zur Bestellung des Bevollmächtigten eingeräumten Frist ein.

Kadar krajni komisar postavi pooblaščenca, mora o tem obvestiti udeležence in stranke.

Kako se izkazujejo namestniki in pooblaščenca.

§ 53. Sodno postavljeni varuhi, skrbniki in upravniki konkurzne mase se morajo pravilno izkazati o svojem imenovanju in krajni komisar mora hraniti prepise dekretov njih imenovanja pri spisih. Druge v § 50. zl. dež. zak. navedene osebe, kakor tudi zakonski mož (§ 53. zl. dež. zak.) morajo na zahtevo krajnega komisarja na primeren način dokazati upravičenost svojega udeleževanja. Krajni komisar mora pooblastila pooblaščenecv (§ 53. zl. dež. zak.), ki pridejo na razprave, pregledati in, ako ni nobene ovire, da se dotični pooblaščenec pripusti, je priložiti pooblastilo k spisom ali v izvorniku ali v prepisu. Ako dvomi krajni komisar iz utemeljenih razlogov o identičnosti pooblastilca ali pooblaščenca, sme na primeren način zahtevati dokaz identičnosti, in sicer glede pooblastilca, ako je treba s tem, da se pred sodiščem ali notarjem poveri pooblastilcev podpis.

Vodstvo in oblika poizvedbe in razprav.

§ 54. Poizvedbe in razprave vodi krajni komisar. V primerih, v katerih je določiti zgolj tehnične reči, sme krajni komisar vodstvo poizvedbe in razprave odstopiti voditelju tehničnega oddelka ali pa kakemu drugemu njegovemu opravitelju.

Za razpravo potrebne pripomočke si je preskrbeti, kolikor je možno, že pred začetkom razprave. Po kateri vrsti je razpravljati predmete, določi voditelj razprave. Pri tem se je, kolikor razmere dopuščajo, ozirati na to, da se v pričetku razprave rešijo take stvari, o katerih je razpravljati z osebami, ki ne stanujejo v dotičnem kraju.

O predlogih, ki so jih morebiti stavili udeleženci in o katerih se sme razprava takoj pričeti, je razpravljati potem, ko so se rešile tiste stvari, ki je bila zanje razprava napovedana.

Razprave s strankami, njih zasliševanja, kakor tudi zasliševanja prič, pametnikov in izvedencev se godé navadno ustno. Voditelj pa sme dovoliti tudi pis-mene izjave.

Von der durch den Lokalkommissär erfolgten Bestellung des Bevollmächtigten ist den Beteiligten und Parteien Mitteilung zu machen.

Legitimation der Vertreter und Bevollmächtigten.

§ 53. Gerichtlich bestellte Vormünder, Kuratoren und Konkursmasseverwalter haben ihre Bestellung gehörig auszuweisen, und hat der Lokalkommissär Abschriften der Bestellschreiben bei den Akten aufzubewahren. Die anderen der im § 50 B.-L.-G. angeführten Personen sowie der Ehemann (§ 53 B.-L.-G.) haben über Verlangen des Lokalkommissärs in geeigneter Weise ihre Berechtigung zum Einschreiten nachzuweisen. Der Lokalkommissär hat die Vollmachten der bei den Verhandlungen erscheinenden Bevollmächtigten (§ 53 B.-L.-G.) zu prüfen und, falls gegen die Zulassung des Bevollmächtigten kein Anstand obwaltet, die Vollmacht im Original oder in Abschrift den Akten beizulegen. Hat der Lokalkommissär hinsichtlich der Identität des Vollmachtgebers oder des Bevollmächtigten begründete Zweifel, so kann er den Nachweis der Identität in geeigneter Weise, und zwar bezüglich des Vollmachtgebers nötigenfalls durch gerichtliche oder notarielle Beglaubigung der Unterschrift des Vollmachtgebers, verlangen.

Leitung und Form der Erhebungen und Verhandlungen.

§ 54. Die Erhebungen und Verhandlungen werden vom Lokalkommissär geleitet. In Fällen, in welchen es sich lediglich um Feststellung technischer Momente handelt, kann der Lokalkommissär die Leitung der Erhebung und Verhandlung dem Leiter der technischen Abteilung oder einem anderen Funktionär derselben übertragen.

Die zu einer Verhandlung erforderlichen Behelfe sind nach Tunlichkeit schon vor dem Beginne derselben herbeizuschaffen. Die Reihenfolge der in einer Verhandlung vorzunehmenden Gegenstände bestimmt der Leiter derselben. Hierbei ist, sofern die Verhältnisse es gestatten, darauf Rücksicht zu nehmen, daß solche Gegenstände, über welche mit Personen zu verhandeln ist, die nicht in dem betreffenden Orte wohnen, zu Anfang der Verhandlung erledigt werden.

Unfallige Anträge der Beteiligten, über welche die Verhandlung sofort eingeleitet werden kann, sind nach Erledigung derjenigen Gegenstände, für welche die Verhandlung anberaumt war, vorzunehmen.

Die Verhandlungen mit den Parteien und die Vernehmungen derselben sowie der Zeugen, Gedankmänner und Sachverständigen haben in der Regel mündlich zu erfolgen. Der Leiter kann jedoch schriftliche Äußerungen gestatten.

Preložitev poizvedeb in razprav.

§ 55. Rok, ki je določen za poizvedbo ali razpravo, je preložiti uradoma v vseh primerih, v katerih je to na korist postopku. Razen teh primerov je preložitev na prošnjo stranke dovoliti le takrat, kadar more stranka navesti zadostne razloge za svojo prošnjo.

Izvrševanje poizvedeb in razprav.

§ 56. Poizvedbe in razprave je izvrševati na podstavi zasliševanja strank, v pogleda listin, razsodeb in spisov cesarskokraljevih in samoupravnih oblastev in organov, na podstavi vpisov v javne knjige, v zemljarinske, oziroma katastralne operate, na podstavi zasliševanja prič ali pametnikov in izvedencev, kakor tudi na podlagi ogledov.

Oblastva morajo v vseh stadijih postopka uradoma gledati na to, da se agrarske operacije izvršujejo stvarno, da se varujejo pravice in koristi neposredne in posredne udeleženi in zlasti na to, da se pri sklepanju poravnjav odvrne vsako oškodovanje kake stranke in da se postopek vrši redno in hitro. Oblastva so upravičena postopek v vsakem stadiju z novimi poizvedbami in razpravami, kakor tudi zlasti z novimi mnenji eventualno drugih izvedencev popolniti, oziroma dati popolniti (§§ 60. in 62. zl. dež. zak.).

Skupna ali ločena priredba.

§ 57. Krajni komisar mora strankarske sporne stvari, pritožbe, ugovore in prizive, kakor je že to v interesu priprostejšega in hitrejšega postopka, ločeno po kategorijah pritožbenih, ugovornih ali prizivnih razlogov prirejati po skupinah udeležencev ali pa tudi za posamezne udeležence.

Sprejemanje dokazov.

§ 58. Glede sprejemanja dokazov za odločbe, ki jih je krajnemu komisarju razsojati v prvi stopnji, in glede priredbe strankarskih spornih stvari, ugovorov, pritožeb in prizivov je zmislu primerno uporabljati določila §§ 266. do 389. civilnega

Erstreckung von Erhebungen und Verhandlungen.

§ 55. Die Erstreckung des für eine Erhebung oder Verhandlung anberaumten Termins ist von Amts wegen in allen Fällen, in denen dieselbe im Interesse des Verfahrens gelegen ist, zu verfügen. Außer solchen Fällen ist über Ansuchen einer Partei die Erstreckung nur dann zu bewilligen, wenn die Partei ausreichende Gründe hierfür anzugeben vermag.

Durchführung der Erhebungen und Verhandlungen.

§ 56. Die Erhebungen und Verhandlungen sind durchzuführen auf Grund der Vernehmung der Parteien, der Einsicht von Urkunden, Erkenntnissen und Akten der landesfürstlichen und autonomen Behörden und Organe, auf Grund der Eintragungen in die öffentlichen Bücher, in die Grundsteuer-, beziehungsweise Katastraloperate, auf Grund der Vernehmung von Zeugen oder Bedenk Männern und Sachverständigen sowie der Vornahme von Augenscheinen.

Die Behörden haben in allen Stadien des Verfahrens von Amts wegen auf sachgemäße Durchführung der agrarischen Operationen, Wahrung der Rechte und Interessen der unmittelbar und mittelbar Beteiligten und insbesondere auf Hintanhaltung von Benachteiligungen bei Abschließung von Vergleichen sowie auf Einhaltung eines geordneten und raschen Ganges des Verfahrens bedacht zu sein. Die Behörden sind berechtigt, das Verfahren in jedem Stadium durch neuerliche Erhebungen und Verhandlungen sowie insbesondere durch neuerliche Gutachten eventuell anderer Sachverständigen zu ergänzen, beziehungsweise ergänzen zu lassen (§§ 60 und 62 Z.L.G.).

Gemeinschaftliche oder getrennte Instruierung.

§ 57. Parteistreitigkeiten, Beschwerden, Einwendungen und Berufungen sind vom Lokalkommissär, je nachdem dies im Interesse der Vereinfachung und Beschleunigung des Verfahrens liegt, getrennt nach Kategorien der Beschwerde-, Einwendungs- oder Berufungsgründe, nach Gruppen der Beteiligten oder auch für einzelne Beteiligte zu instruieren.

Beweisaufnahmen.

§ 58. Hinsichtlich der Aufnahme von Beweisen behufs der in erster Instanz vom Lokalkommissär zu fällenden Entscheidungen und der Instruierung von Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden und Berufungen finden die in den §§ 266 bis 389 der Zivilprozessordnung

pravdnega reda, kolikor se morejo sploh upotrebjevati na postopek v izvršitev agrarskih operacij. Dokazovanje s tem, da se zaslišijo stranke, pa je dopuščeno le v strankarskih spornih stvareh.

Privzetje izvedencev v posebnih primerih.

§ 59. Presojaje ugovore, ki so bili vloženi po § 84. n. k. z. l. dež. zak. proti podatkom glede cenitve zemljišča ali zemljiškega dela, ki se pokažejo iz bonitacijskega načrta in iz vpisnika posestnega stanu, je praviloma privzeti bonitêrje, ki so bonitacijo izvršili, in sicer glede klasifikacije kakor tudi glede določitve tarif, opravitelja tehničnega oddelka pa je prevzeti glede izvršitve klasifikacije. Isto se mora zgoditi, ako je odločiti o ugovorih zoper ocenitev zemljišč v stadiju postopka, oznamenjenem v § 96., odstavek 3, n. k. z. l. dež. zak.

Pri mejnih sporih, glede katerih se je ravnati po §§ 850. do 853. o. dr. zak., kakor tudi pri ugovorih zoper podatke vpisnika posestnega stanu, zlasti zoper v njih navedene navedbe površin (§ 84., odstavek 1, n. k. z. l. dež. zak.) in zoper operacijski načrt (§ 95. n. k. z. l. dež. zak.), ako se ti ugovori tičejo prikrateb ob poizvedbi oddelil, mora krajni komisar praviloma privzeti voditelja tehničnega oddelka.

Vlaganje ugovorov in pritožeb.

§ 60. Vse ugovore, prigovore, pritožbe, prizive in prošnje, s katerimi se hočejo obrniti stranke do oblastev v teku postopka, je vlagati pri krajnem komisarju in se lahko brez izjeme dajejo pri njem tudi na zapisnik. Ako je postopek že končan, se morajo zahteve, ki se je zanje poganjati po § 106. z. l. dež. zak., pismeno vložiti pri deželni komisiji.

Spisovanje zapisnikov.

§ 61. O vseh poizvedbah, razpravah in sklenjenih poravninah mora voditelj dotične razprave spisovati zapisnike. V zapisnikih je ob kratkem jedrnato in brez kvara popolnosti in natančnosti poodčitati predmet, kraj, dan in uro poizvedbe ali razprave, prisotne in izostale osebe, bistveno vsebino zasliševanj, izpovedeb in

enhaltenen Bestimmungen, soweit diese im Verfahren zur Durchführung agrarischer Operationen überhaupt anwendbar erscheinen, sinngemäße Anwendung. Die Beweisaufnahme durch Vernehmung der Parteien darf jedoch nur in Parteistreitigkeiten stattfinden.

Zuziehung von Sachverständigen in besonderen Fällen.

§ 59. Bei Prüfung der Einwendungen, welche gemäß § 84 Z. L. G. N. gegen die aus dem Bonitätsplane und dem Besitzstandsregister sich ergebenden Daten in betreff der Bewertung eines Grundstückes oder Grundstücksteiles eingebracht wurden, sind in der Regel die Boniteure, durch welche die Bonitierung erfolgte, und zwar sowohl rücksichtlich der Klassifikation als der Tarifierung, ein Funktionär der technischen Abteilung hingegen bezüglich der Durchführung der Klassifikation zuzuziehen. Dasselbe hat zu geschehen, wenn über Einwendungen gegen die Bewertung von Grundstücken in dem im § 96, Absatz 3, Z. L. G. N. bezeichneten Stadium des Verfahrens zu entscheiden ist.

Bei Grenzstreitigkeiten, hinsichtlich welcher gemäß §§ 850 bis 853 a. b. G. B. vorzugehen ist, sowie bei Einwendungen gegen Daten des Besitzstandsregisters, insbesondere gegen die darin enthaltenen Flächenangaben (§ 84, Absatz 1, Z. L. G. N.) und gegen den Operationsplan (§ 95, Z. L. G. N.), sofern sich die Einwendungen auf Verkürzung bei Ermittlung der Abfindungen beziehen, hat der Lokalkommissär in der Regel den Leiter der technischen Abteilung beizuziehen.

Anbringung von Einwendungen und Beschwerden.

§ 60. Alle Einwendungen, Einsprüche, Beschwerden, Berufungen und die im Zuge des Verfahrens an die Behörden zu richtenden Ansuchen der Parteien sind beim Lokalkommissär anzubringen und können ohne Ausnahme bei diesem auch zu Protokoll gegeben werden. Die gemäß § 106, Z. L. G. geltend zu machenden Ansprüche sind, wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, schriftlich bei der Landeskommission anzubringen.

Aufnahme von Protokollen.

§ 61. Über alle Erhebungen, Verhandlungen und geschlossenen Vergleiche sind Protokolle von dem Leiter der betreffenden Verhandlung aufzunehmen. In den Protokollen sind Gegenstand, Ort, Tag und Stunde der Erhebung oder Verhandlung, die Anwesenden und Ausgebliebenen, der wesentliche Inhalt der Vernehmungen, Aussagen und Gutachten, gestellte Anträge, Entschei-

mnenj, stavljene predloge, odločbe in ukrenjene odredbe, sklenjene poravnave, preložitev razprave ali poizvedbe in razloge za to ter sploh vse važne, postopka se tikajoče prigodbe. Zlasti je navajati v zapisnikih, ali se ni in iz katerih vzrokov se ni zaslislala kaka stranka, isto tako, je-li bila kaka priča zaprisežena ali ne.

Zapisnike je treba strankam prečitati in potem jih morajo podpisati voditelj razprave ali poizvedbe in stranke in, ako se porablja poseben zapisnikar, tudi on. Ako se stranka odstrani, preden se sestavi zapisnik, ali ako odkloni podpis zapisnika, je treba to povedati v dodatku k zapisniku ter navesti razloge, na katere se je opirala stranka.

Pri večjem številu udeležencev je napraviti pred razpravo imenike. Te imenike je k zapisnikom priložiti in na njih pripomniti, katere izmed povabljenih oseb so bile navzoče in katere odsotne.

Popravke v besedilu zapisnikovem mora poveriti voditelj razprave. Ako se za zapisnik potrebuje več nego ena pola, je zaznamovati posamezne strani z zaporednimi številkami in na koncu zapisnika navesti število strani. Pole se morajo sešiti in konce niti je zapečatiti z uradnim pečatom.

Denarne in redovne kazni.

§ 62. V izdanih razglasih in obvestilih sme oblastvo za neizpolnjevanje začasnih in drugih odredb, kolikor se mu zdi to v interesu postopka potrebno, zapretiti denarne kazni, in sicer v največjem znesku po 200 kron.

Ako so stranke, katerih navzočnost je bila v interesu postopka potrebna, nadalje priče ali pametniki brez utemeljenega razloga po rednem povabilu izostali od poizvedbe ali razprave ali ako se brez upravičenosti branijo izpovedati ali ako se neopravičeno predčasno odstranijo od razprave, se jim smejo večkrat naložiti denarne kazni v največjem znesku po 100 kron.

Vsi, ki motijo redni tek postopka z nespodobnim vedenjem ali z očitno nagačnim ugovarjanjem ali z dejanji, se smejo

dingen und getroffene Verfügungen, geschlossene Vergleiche, die Erstreckung der Verhandlung oder Erhebung und die Gründe hierfür und überhaupt alle erheblichen, das Verfahren betreffenden Vorkommnisse in gedrängter Kürze, unbeschadet der Vollständigkeit und Genauigkeit, ersichtlich zu machen. Insbesondere ist in den Protokollen anzugeben, ob und aus welchen Gründen die Vernehmung einer Partei unterblieben ist, ebenso ob ein Zeuge beeidigt wurde oder nicht.

Die Protokolle sind den Parteien vorzulesen und sodann vom Leiter der Verhandlung oder Erhebung und den Parteien und, falls ein eigener Protokollführer verwendet wird, auch von diesem zu unterfertigen. Entfernt sich eine Partei vor der Protokollierung oder lehnt sie die Unterfertigung des Protokolls ab, so ist dies unter Anführung der von der Partei dafür geltend gemachten Gründe in einem Anhang zum Protokoll anzugeben.

Bei einer größeren Anzahl von Beteiligten sind vor der Verhandlung Namensverzeichnisse anzufertigen. Diese sind den Protokollen anzuhängen und es ist die An- oder Abwesenheit der vorgeladenen Personen auf den Verzeichnissen zu vermerken.

Korrekturen im Texte des Protokolls sind von dem Leiter der Verhandlung zu beglaubigen. Wenn ein Protokoll mehr als einen Bogen erfordert, so sind die einzelnen Seiten fortlaufend zu nummerieren und ist am Schluß des Protokolls die Anzahl der Seiten anzugeben. Die Bogen sind zu heften und die Enden des Heftfadens mit dem Amtssiegel zu siegeln.

Geld- und Ordnungsstrafen.

§ 62. In den ergehenden Kundmachungen und Verständigungen kann die Behörde auf die Nichtbefolgung der getroffenen Provisorial- und sonstigen Verfügungen, insofern sie dies im Interesse des Verfahrens für geboten erachtet, Geldstrafen, und zwar bis zum Höchstbetrage von je 200 K, androhen.

Sind Parteien, deren Erscheinen im Interesse des Verfahrens geboten war, ferner Zeugen oder Gedenkänner zu einer Erhebung oder Verhandlung nach ordnungsmäßiger Ladung ohne gegründete Ursache nicht erschienen oder verweigern dieselben unberechtigtweise die Aussage oder entfernen sie sich in ungerechtfertigter Weise vorzeitig von der Verhandlung, so können dieselben mit wiederholten Geldstrafen im Höchstbetrage von je 100 K belegt werden.

Alle Personen, welche den ordnungsmäßigen Gang des Verfahrens durch ungebührliches Benehmen oder offenbar mutwillige Einstreuungen

kaznovati z redovnimi kaznimi do najvišjega zneska po 30 kron.

Omenjene kazni je premeniti, ako se ne dadó izterjati, v zapor po 24 ur za deset kron (§ 24. zl. dež. zak.).

Odločbe agrarskih oblastev.

§ 63. Odločbe oblastev morajo obsegati besede v zakonu, na katere se opirajo, oznamenilo prememb, ki so v izdelkih potrebne vsled odločb, izrek o morebitnih stroških postopka, navedbo pravnih pomočkov, pristojecih udeležencem zoper odločbo, in rokov, v katerih jih je vložiti, naposled razloge odločbe; pri tem je zlasti omeniti okoliščnosti, ki so bile odločilne za prepričanje oblastva (§ 18. n. k. zl. dež. zak.).

Kadar se z glavno stvarjo obenem odloči tudi o stroških postopka, se sme to zgoditi s pridržkom, da se stroški s številkami zaznamujejo.

Za odločbo deželne ali ministrske komisije je podajati pravilno prirejene vloge z vsemi dotičnimi spisi, zapisniki, mnenji, načrti, mapami itd. in opremljene z natančnim poročilom deželni komisiji, oziroma po njej ministrski komisiji. To prirejeno poročilo mora obsegati obrazložbo stvarnega položaja in izvršenih poizvedeb ter razprav.

Razglašanje odločb.

§ 64. Odločbe je z razlogi vred vsem udeležencem, ki se jih tičejo, vročiti ali razglasiti na zapisnik. Odločbe deželne in ministrske komisije razglasha krajni komisar.

Povrat v prejšnji stan in opravičba, če kdo ni prišel.

§ 65. Kadar je še odprt rok priziva na deželno ali ministrsko komisijo, tedaj je prošnja za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, vložiti v prizivnem roku in je, ako se sme priziv še vložiti, združiti obrazložbo prošnje za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, z obrazložbo priziva.

oder Handlungen stören, können in Ordnungstrafen bis zum Höchstbetrage von je 30 K verfällt werden.

Die erwähnten Strafen sind im Falle der Uneinbringlichkeit in Arrest von je 24 Stunden für zehn Kronen umzuwandeln. (§ 24 Z.-L.-G.)

Entscheidungen der Agrarbehörden.

§ 63. Die Entscheidungen der Behörden haben die gesetzlichen Stellen, auf welche sie sich stützen, die Bezeichnung der in den Elaboraten infolge der Entscheidungen notwendig werdenden Änderungen, den Ausspruch über die etwaigen Kosten des Verfahrens, die Anführung der den Beteiligten gegen die Entscheidung zustehenden Rechtsmittel nebst den zur Aubringung derselben offenen Fristen und endlich die Gründe der Entscheidung zu enthalten, wobei insbesondere die Umstände, welche für die behördliche Überzeugung maßgebend waren, anzugeben sind. (§ 18 Z.-L.-G.-N.)

Wird mit der Hauptsache zugleich über die Kosten des Verfahrens entschieden, so kann dieses vorbehaltlich der Bezifferung derselben geschehen.

Behufs Entscheidung der Landes- oder Ministerialkommission sind die abgeschlossenen Instruierungen unter Beilage sämtlicher bezüglichen Akten, Protokolle, Gutachten, Pläne, Mappen etc. mit Instruierungsbericht der Landeskommision, beziehungsweise im Wege derselben an die Ministerialkommission vorzulegen. Der Instruierungsbericht hat eine Darstellung des Sachverhaltes und der gepflogenen Erhebungen und Verhandlungen zu enthalten.

Eröffnung der Entscheidungen.

§ 64. Die Entscheidungen samt Gründen sind allen Beteiligten, welche dieselben betreffen, zuzustellen oder zu Protokoll kundzumachen. Die Eröffnung der Entscheidungen der Landes- und der Ministerialkommission erfolgt durch den Lokalkommissär.

Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und Ausbleibensrechtfertigung.

§ 65. Ist eine Berufungsfrist an die Landes- oder Ministerialkommission noch offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung innerhalb der Berufungsfrist einzubringen, und es ist, wenn auch eine Berufung ergriffen werden kann, die Ausführung des Gesuches um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung mit der Ausführung der Berufung zu verbinden.

O prizivu je odločiti šele takrat, ko se je prošnja za povrat v prejšnji stan in za opravičbo, če kdo ni prišel, pravomočno odbila.

Ako prizivni rok ni več odprt, je vložiti prošnjo za povrat v prejšnji stan zaradi zamujenega roka zapadlosti in prošnjo za opravičbo, če kdo ni prišel, v 14 dneh po dnevu, katerega je minila zapreka, ki je povzročila zamudo.

Izračunanje v agrarskem postopku določenih rokov.

§ 66. Izračunaje na podstavi zl. dež. zak., n. k. zl. dež. zak. in zl. uk. tekoče, oziroma določene rokove se ni ozirati na dneve morebitnega poštnega teka; vendar se končajo ti rokovi, kadar pride zadnji dan, če je tudi koledarsko določen, na nedeljo ali obči praznik, šele z naslednjim delavnikom.

Izvršilo oblastvenih odredb in odločb.

§ 67. V koliko imajo po § 59. zl. dež. zak. prizivi proti odredbam in odločbam odloživo moč, mora krajni komisar določiti v vsakem primeru posebej. Pravomočne razsodbe in sklenjene poravnave se izvršujejo po § 25. zl. dež. zak.

Kadar se zdi izvršilo pravomočne razsodbe ali sklenjene poravnave v interesu postopka potrebno, ga mora krajni komisar povzročiti uradoma, v vseh drugih primerih med svojim uradnim poslovanjem pa na prošnjo strank, ki jo je vložiti pri njem.

Pravomočno naložene denarne kazni izterjava na priprošnjo krajnega komisarja politično okrajno oblastvo.

B. Pri posameznih agrarskih operacijah.

I. Uradna zložba kmetijskih zemljišč.

Uvodni postopek.

Pričetek postopka, ustanovitev zložbenega ozemlja, udeležencev in njihovih pravic.

Vlaganje in prirejanje predlogov.

§ 68. Kadar hoče v § 66., št. 1 in 2, n. k. zl. dež. zak. navedeno število lastnikov k zložbenemu ozemlju spadajočih kmetijskih

über die Berufung ist erst dann zu entscheiden, wenn das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung rechtskräftig abgewiesen wurde.

Ist keine Berufungsfrist offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand wegen einer versäumten Frist und das Gesuch um Ausbleibensrechtfertigung binnen 14 Tagen von dem Tage an einzubringen, an dem das Hindernis, welches die Versäumung verursachte, weggefallen ist.

Berechnung der im Agrarverfahren bestimmten Fristen.

§ 66. Bei Berechnung der auf Grund des Z.-L.-G., der Z.-L.-G.-N. und der Z.-B. laufenden beziehungsweise bestimmten Fristen ist auf die Tage des allfälligen Postenlaufes keine Rücksicht zu nehmen; jedoch enden diese Fristen, wenn der letzte Tag, mag derselbe auch kalendermäßig bestimmt sein, auf einen Sonntag oder allgemeinen Feiertag fällt, erst mit dem darauffolgenden Werktag.

Erfekution der Verfügungen und Entscheidungen der Behörden.

§ 67. Inwieweit gemäß § 59 Z.-L.-G. Berufungen gegen Verfügungen und Entscheidungen aufziehende Wirkung haben, hat der Lokalkommissär in jedem einzelnen Falle zu bestimmen. Die Vollstreckung der rechtskräftigen Erkenntnisse und abgeschlossenen Vergleiche erfolgt gemäß § 25 Z.-L.-G.

Wenn die Vollstreckung eines rechtskräftigen Erkenntnisses oder eines abgeschlossenen Vergleiches im Interesse des Verfahrens geboten ist, so hat der Lokalkommissär dieselbe von Amts wegen, in allen anderen Fällen während seiner Amtswirksamkeit über bei ihm anzubringendes Ansuchen der Parteien zu veranlassen.

Rechtskräftig verhängte Geldstrafen werden über Requisition des Lokalkommissärs von der politischen Bezirksbehörde eingetrieben.

B. Bei den einzelnen agrarischen Operationen.

I. Amtliche Zusammenlegung der landwirtschaftlichen Grundstücke.

Vorverfahren.

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Zusammenlegungsgebietes, der Beteiligten und ihrer Rechte.

Einbringung und Instruierung der Anträge.

§ 68. Wenn die im § 66, Z. 1 und 2, Z.-L.-G.-N. angegebene Anzahl von Eigentümern der zu einem Zusammenlegungsgebiete gehörigen

zemljišč zahtevati zložbo, tedaj je dotični predlog pismeno vložiti ali ustno dati na zapisnik na političnem okrajnem oblastvu, pri županu, krajnem komisarju, pri kakem advokatu ali pri c. kr. notarju.

Predlog mora obsegati:

- a) vsaj obče oznamenilo ozemlja, ki se naj vzame v zložbo;
- b) dozdevno število neposrednje udeleženi;
- c) imena predlagateljev.

Predlog je takoj poslati deželni komisiji. Predlog velja za vložen (§ 68. n. k. zl. dež. zak.), čim je dospel v to komisijo.

Predsednik deželne komisije mora skrbeti za to, da se predlog po političnem okrajnem oblastvu, po krajnem komisarju ali po posebnem odposlancu, ako je treba, tudi po poizvedbah na licu mesta priredi toliko, kolikor je potrebno, da ga more potem deželna komisija vzeti v pretres v zmislu § 69. zl. uk.

Ako je zahtevalo zložbo manj nego polovica lastnikov k zložbenemu ozemlju spadajočih zemljišč, tedaj je ob priredbi dognati, ali so dani v § 66., št. 1, n. k. zl. dež. zak. zahtevani pogoji.

Ako sestoji zložbeno ozemlje iz delov ene ali več katastrskih občin, ga je zlasti gledé njegovih mej natančneje popisati in, ako treba, je poizvedovati tudi vse drugo, kar se zahteva v zmislu § 5., št. 2, zl. dež. zak.

Ako so med zemljišči, ki jih je zložiti, taka zemljišča, ki se morajo po § 8. zl. dež. zak. in § 9. n. k. zl. dež. zak. deliti ali uravnati, je posebej pretresati razmere, ki se tičejo teh zemljišč. Ako je namenu primerno ali potrebno posamezne dele teh zemljišč izključiti od specialne delitve, je ob priredbi kolikor mogoče razjasniti, ali se more za ozemlje, ki naj ostane skupno, najti primerno oddelilno zemljišče v drugi legi in ali bi, če bi se oddelilno zemljišče odkazalo v isti legi, to onemogočilo sestavo gospodarsko ugodnega zložbenega načrta.

landwirtschaftlichen Grundstücke die Zusammenlegung begehren will, so ist der Antrag bei der politischen Bezirksbehörde, dem Gemeindevorsteher, bei einem Lokalkommissär, bei einem Advokaten oder bei einem k. k. Notar schriftlich zu überreichen oder mündlich zu Protokoll zu geben.

Der Antrag hat zu enthalten:

- a) eine wenigstens allgemeine Bezeichnung des Gebietes, auf welches sich die Zusammenlegung erstrecken soll;
- b) die mutmaßliche Anzahl der unmittelbar Beteiligten;
- c) die Namen der Antragsteller.

Der Antrag ist sofort der Landeskommission zu übersenden. Er gilt als eingebracht (§ 68 B.-L.-G.-N.), sobald er bei dieser Kommission einlangt.

Der Vorsitzende der Landeskommission hat den Antrag durch die politische Bezirksbehörde, durch einen Lokalkommissär oder durch einen besonderen Delegierten, erforderlichenfalls nach Erhebungen an Ort und Stelle, in dem Umfange instruieren zu lassen, welcher notwendig ist, damit die Landeskommission die im § 69 B.-L.-G.-N. erwähnte Prüfung vornehmen könne.

Wurde das Begehren auf Zusammenlegung von weniger als der Hälfte der Eigentümer der zu einem Zusammenlegungsgebiete gehörigen Grundstücke gestellt, so ist bei der Instruierung festzustellen, ob die im § 66, B. 1, B.-L.-G.-N. geforderten Bedingungen vorhanden sind.

Besteht das Zusammenlegungsgebiet aus Teilen einer oder mehrerer Katastralgemeinden, so ist dasselbe insbesondere in betreff seiner Begrenzung näher zu beschreiben und es sind nötigenfalls auch die sonstigen im Sinne des § 5, B. 2, B.-L.-G. erforderlichen Erhebungen zu pflegen.

Befinden sich unter den der Zusammenlegung zu unterziehenden Grundstücken solche, welche gemäß § 8 B.-L.-G. und § 9 B.-L.-G.-N. der Teilung oder der Regulierung unterliegen, so sind die diese Grundstücke betreffenden Verhältnisse besonders zu erörtern. Erscheint es zweckmäßig oder geboten, einzelne Teile dieser Grundstücke von der Spezialteilung auszuschließen so ist bei der Instruierung tunlichst klarzustellen, ob für das Gebiet, welches gemeinschaftlich bleiben soll, ein entsprechendes Abfindungsgrundstück in einer anderen Lage gefunden werden kann und ob die Zuweisung eines Abfindungsgrundstückes in derselben Lage die Aufstellung eines wirtschaftlich günstigen Zusammenlegungsplanes unmöglich machen würde.

Presoja predlogov in odločba o njih.

§ 69. Pravilno prirejeni predlog je predložiti deželni komisiji, ki ga mora presoditi z ozirom na to, je-li zakonito dopusten in kaže-li zložba gospodarske koristi, ki se pričakujejo od nje; pri tem je, ako je vprašanje tudi o gozdnih stvareh, privzeti deželnega gozdnega nadzornika za svetovalca.

Ako deželna komisija ne ugotovi ugodnosti predlogu za zložbo, je naznaniti to predlagateljem obenem z razlogi vred v roko tistega organa, pri katerem se je vložil predlog, eventualno kazaje na določila § 68. n. k. z. l. dež. zak. s pripomnjo, da je poznejše izjave o pristopu vložiti pri predsedniku deželne komisije.

Ako se je ugodilo predlogu za pričetek zložbe takoj ali pa šele po poznejših izjavah o pristopu, mora deželna komisija postaviti krajnega komisarja, ko je dobila dotična odločba pravno moč, in izdati je po § 69. z. l. dež. zak. predpisani razglas, ki ga je obenem poslati predsedniku ministrske komisije, deželnemu odboru, pristojnemu zemljiško-knjižnemu sodišču in pristojnemu organu katastrskega razvidnostnega urada.

Imenovanje opraviteljev.

§ 70. V teku uvodnega postopka je postaviti, oziroma izvoliti odbornike udeležencev in skupnega računovodjo, nadalje je, kolikor je to že v tem stadiju namenu primerno, poskrbeti za to, da se postavijo potrebni strokovnjaki in izvedenci.

Ako se krajnemu komisarju zdi primerno, sme povzročiti, da odbor udeležencev enega izmed odbornikov postavi za načelnika s tem, da ga izvoli z relativno večino glasov.

Izvršeno sestavo odbora neposrednih udeležencev je z navedbo imen in stanovališč udov in morebiti izvoljenega načelnika po občinah zložbenega ozemlja razglasiti (§ 45. z. l. uk.) s pristavkom, da ni dopuščena pritožba zoper število odbornikov, ki ga je določil krajni komisar, in zoper njegov izrek, da so volitve v redu, ter

Prüfung der Anträge und Entscheidung über dieselben.

§ 69. Der instruierte Antrag ist der Landeskommission vorzulegen, welche denselben sowohl mit Rücksicht auf die gesetzliche Zulässigkeit als auf die von der Zusammenlegung zu erwartenden wirtschaftlichen Vorteile, und zwar, insofern forstliche Fragen in Betracht kommen, unter Zuziehung des Landesforstinspektors als Beirat zu prüfen hat.

Findet die Landeskommission, dem gestellten Antrage auf Zusammenlegung keine Folge zu geben, so sind die Antragsteller hiervon unter Angabe der Gründe zuhanden desjenigen Organes, bei dem der Antrag eingebracht wurde, zu verständigen, eventuell unter Hinweisung auf die Bestimmungen des § 68 B.-G.-N. mit dem Bemerkten, daß nachträgliche Beitrittserklärungen bei dem Vorsitzenden der Landeskommission einzubringen sind.

Ist dem Antrage auf Einleitung der Zusammenlegung sogleich oder über nachträgliche Beitrittserklärungen Folge gegeben worden, so hat die Landeskommission nach Rechtskraft der betreffenden Entscheidung den Lokalkommissär zu bestellen, und es ist die gemäß § 69 B.-G.-V. vorgeschriebene Kundmachung zu erlassen, welche gleichzeitig dem Vorsitzenden der Ministerialkommission, dem Landesauschusse, dem zuständigen Grundbuchgerichte und dem zuständigen Organe der Katasterevidenzhaltung zu übermitteln ist.

Bestellung von Funktionären.

§ 70. Im Laufe des Vorverfahrens ist die Bestellung, beziehungsweise Wahl der Mitglieder des Ausschusses der Beteiligten und eines gemeinschaftlichen Rechnungsführers vorzunehmen, ferner, soweit sich dies in diesem Stadium schon als zweckmäßig erweist, für die Bestellung der erforderlichen Sachmänner und Sachverständigen vorzusehen.

Wenn es der Lokalkommissär für zweckmäßig erachtet, kann er den Ausschuss der Beteiligten zur Bestellung eines von den Mitgliedern desselben nach relativer Stimmenmehrheit zu wählenden Obmannes veranlassen.

Die erfolgte Bildung des Ausschusses der unmittelbar Beteiligten ist unter Angabe der Namen und der Wohnorte der Mitglieder und des allenfalls gewählten Obmannes mit dem Bemerkten in den Gemeinden des Zusammenlegungsgebietes kundzumachen (§ 45 B.-V.), daß gegen die Bestimmung des Lokalkommissärs über die Zahl der Ausschussmitglieder, sowie gegen seinen Ausspruch

zoper odbornike, ki jih je v odbor poklical on sam (§ 71., odstavek 2, zl. dež. zak.).

Postavljenemu skupnemu računovodji mora dati krajni komisar gledé vodstva blagajnice in računov potrebna navodila.

Vodstvo del po krajnem komisariju.

§ 71. Krajnemu komisariju pridejani ali od njega postavljeni strokovnjaki in izvedenci so njemu podrejeni toliko, kolikor gre za odredbe v zavarovanje zakonitega in rednega teka zlozbe. V tej meji so v svojem strokovnem delovanju od krajnega komisarja neodvisni, pač pa vezani na tiste predpise, ki jih kakor obče obvezna navodila v stvareh zlozbe ali pa v posebnem primeru izda deželna komisija.

Kadar je potreba več oseb iste stroke za zlozbeno ozemlje, je njih dela tako razdeliti, da se more vsak za pravilnost njemu izročenih del osebno odgovornega narediti.

Zlasti se smejo za določitev posestnega stanu potrebna uvodna dela ločiti od opravil, spadajočih k novi uredbi polja, taka opravila je odkazati zlasti takim tehnikom, ki kažejo za taka dela posebno spretnost in so se v njih že uspešno praktično uporabljali.

Priprava strežnikov, potrebnih reči in prostorov.

§ 72. Krajni komisar mora potrebno določiti o tem, kako naj neposrednji udeleženci omislijo in pripravijo za zemljemerska dela potrebne strežnike, merske kolce, znamenjske droge in druge potrebščine, kakor tudi morebiti potrebne vozove.

Tudi je poskrbeti za prostore, ki jih je pripraviti za opravitelje, sodelujoče ob strani krajnega komisarja, ter za vzdrževanje, kurjavo, razsvetljavo in snaženje teh prostorov (§ 209., 2. odst., zl. uk.).

über die Ordnungsmäßigkeit der Wahlen und gegen die von ihm selbst vorgenommenen Berufungen in den Ausschuss eine Beschwerde nicht statthaft ist. (§ 71, Abs. 2, B.-L.-G.)

Dem bestellten gemeinschaftlichen Rechnungsführer sind hinsichtlich der Kasse- und Rechnungsführung vom Lokalkommissär die erforderlichen Instruktionen zu erteilen.

Leitung der Arbeiten durch den Lokalkommissär.

§ 71. Die dem Lokalkommissär beigegebenen oder von ihm bestellten Fachmänner und Sachverständigen unterstehen demselben insoweit, als es sich um Verfügungen zur Sicherung des gesetzlichen und regelmässigen Ganges der Zusammenlegung handelt. Innerhalb dieser Grenze sind sie in ihrer fachlichen Wirksamkeit vom Lokalkommissär unabhängig, allerdings aber an jene Vorschriften gebunden, welche als allgemein verbindliche Weisungen in Angelegenheit der Zusammenlegung oder im besonderen Falle von der Landeskommision erlassen werden.

Sind mehrere Personen desselben Faches für ein Zusammenlegungsgebiet erforderlich, so ist die Einteilung ihrer Arbeiten so einzurichten, daß jeder für die Richtigkeit der ihm übertragenen Arbeiten persönlich verantwortlich gemacht werden kann.

Zusbesondere können die zur Feststellung des Besitzstandes erforderlichen Vorarbeiten getrennt werden von den zur neuen Feldeinteilung gehörigen Geschäften, welche letztere vorzugsweise solchen Technikern zuzuwenden sind, welche für derartige Arbeiten besonderes Geschick befunden und in diesen schon erfolgreiche praktische Verwendung gefunden haben.

Beistellung von Handlangern, Requisiten und Lokalitäten.

§ 72. Der Lokalkommissär hat darüber die erforderlichen Bestimmungen zu treffen, in welcher Weise die für die geometrischen Arbeiten erforderlichen Handlanger, Meßpföcke, Signalstangen und andere Requisiten sowie die etwa erforderlichen Fahrgelegenheiten von den unmittelbar Beteiligten beigelegt und beschafft werden sollen.

Auch ist Vorsorge über die beizustellenden Lokale für die an der Seite des Lokalkommissärs mitwirkenden Funktionäre sowie über die Instandhaltung, Beheizung, Beleuchtung und Reinigung dieser Lokale zu treffen. (§ 209, 2. Absatz B.-L.-G.)

Kadar je bil izvoljen načelnik odbora udeležencev, sme krajni komisar načelniku izročiti skrb za pripravo strežnikov, potrebnih reči in prostorov po razmerju danih ukazil.

Predmet zložbe.

§ 73. V mejah zložbenega ozemlja, določenega po § 5. zl. dež. zak., naj bodo vsa tista zemljišča predmet zložbe, ki spadajo h kategorijam, navedenim v § 2., št. 1 do 3, n. k. zl. dež. zak., ali, kolikor spadajo pod določila § 3. n. k. zl. dež. zak., ki se privzamejo v zložbo s privoljenjem posestnikov.

Od zložbe ostanejo izključena samo tista zemljišča zložbenega ozemlja, ki ne spadajo k nobeni v § 2., št. 1 do 3, n. k. zl. dež. zak., označenih kategorij, dalje tista, katerih posestniki ne dadó po § 3. n. k. zl. dež. zak. potrebnega privolila, in naposled tista zemljišča, ki so na podstavi § 4. zl. dež. zak. izključena (§ 77. zl. uk.).

Pripomočki za določitev zložbenega ozemlja.

§ 74. Da se določi zložbeno ozemlje, je preskrbeti popravljene, prirejene in s številkami katastrskih parcel zaznamovane suho tiskane izvode mape s tem, da se naročé pri arhivu katastrskih map. Ošteviljenje se mora raztezati tudi na sosednje parcele zložbenega ozemlja.

Popravek mora obsegati vse premembe, ki so nastale od časa kamnotiska in so zaznamovane na katastrski mapi; izvršeni popravek je potrditi ter obenem povedati čas, kdaj je bil zadnji razvidnostni pregled.

Za popravo map, njih priredbo in zaznamovanje s številkami mora arhiv katastrskih map izračunati pristojbine, po tarifi mu pripadajoče.

Kadar za posamezne občine ni potrebnih suho tiskanih izvodov, tedaj mora krajni komisar, ako je treba, in sicer, ako je mogoče, dva meseca prej, nego se potrebujejo, prositi pri finančnem deželnem oblastvu, da jih dá na kamnu natisniti.

Za napravo teh izvodov je povrniti napravne stroške.

Kadar se nanovo premeri vse ozemlje (§ 81. zl. uk.), se smejo za popravo, priredbo in vpis številke katastrskih parcel

Ist ein Obmann des Ausschusses der Beteiligten gewählt worden, so kann der Lokalkommissär dem Obmann die Fürsorge für Beistellung der Handlanger, Requisitionen und Lokalitäten nach Maßgabe der zu erteilenden Weisungen übertragen.

Gegenstand der Zusammenlegung.

§ 73. Innerhalb des gemäß § 5 B.-L.-G. bestimmten Zusammenlegungsgebietes haben alle jene Grundstücke den Gegenstand der Zusammenlegung zu bilden, welche den im § 2, B. 1 bis 3, B.-L.-G.-N. angegebenen Kategorien angehören oder sofern sie unter die Bestimmungen des § 3 B.-L.-G.-N. fallen, mit Zustimmung der Besitzer einbezogen werden.

Von der Zusammenlegung bleiben nur jene Grundstücke des Zusammenlegungsgebietes ausgeschlossen, welche keiner der im § 2, B. 1 bis 3, B.-L.-G.-N. bezeichneten Kategorien angehören, ferner jene, deren Besitzer die gemäß § 3 B.-L.-G.-N. erforderliche Zustimmung nicht erteilen, und schließlich jene Grundstücke, welche auf Grund des § 4 B.-L.-G. ausgeschlossen werden. (§ 77 B.-B.)

Behelfe für die Feststellung des Zusammenlegungsgebietes.

§ 74. Behufs Feststellung des Zusammenlegungsgebietes sind rektifizierte, adjustierte und mit den Katastralparzellennummern versehene Trockendruckexemplare der Mappe im Wege der Bestellung beim Katastralmappenarchiv anzuschaffen. Die Nummerierung hat sich auch auf die Nachbarparzellen des Zusammenlegungsgebietes zu erstrecken.

Die Rektifizierung hat sich auf alle seit der Lithographierung eingetretenen und auf der Katastralmappe dargestellten Veränderungen zu erstrecken und ist die geschehene Richtigstellung unter gleichzeitiger Angabe des Zeitpunktes, wann die letzte Evidenzhaltungsrevision stattgefunden hat, zu bestätigen.

Für die Rektifizierung, Adjustierung und Nummerierung der Mappen hat das Katastralmappenarchiv die tarifmäßig entfallenden Gebühren zu berechnen.

Sind für einzelne Gemeinden die benötigten Trockendruckexemplare nicht vorhanden, so hat der Lokalkommissär erforderlichen Falles um Veranlassung der Lithographierung derselben bei der Finanzlandesbehörde, und zwar tunlichst zwei Monate vor dem Zeitpunkte des Bedarfes, anzusuchen.

Für die Herstellung dieser Exemplare sind die Gestehungskosten zu vergüten.

Im Falle einer Neuvermessung des ganzen Gebietes (§ 81 B.-B.) können für die Rektifizierung, Adjustierung und Eintragung der Kata-

rabiti tudi starejši, še pred vpeljavo suhega tiskanja narejeni mapni odtiski.

Uporaba zemljiškoposestnih pol.

§ 75. Za uporabo zemljiškoposestnih pol po krajnih komisarijih, oziroma po opraviteljih, ki sta jim dala naročilo, veljajo naslednja načela:

1. Vpogled v zemljiškoposestne pole je v uradnem lokalu davčnega urada dovoljen med uradnimi urami, toda samo toliko, kolikor dotične zemljiškoposestne pole ne potrebujejo ravno razvidnostni uradniki, izvršujoči uradne posle, naročene jim po zakonu z dne 23. maja 1883. l. (drž. zak. št. 83).

2. Vpogled se sme izvršiti ali v uradnem lokalu davčnega urada tistega okraja, h kateremu spada dotična občina, ali pa tudi v uradnem lokalu davčnega urada na uradnem sedežu krajnega komisarja.

V poslednjem primeru pošlje dotični davčni urad zemljiškoposestne pole na davčni urad, ki je na uradnem sedežu krajnega komisarja, in sicer na prošnjo, s katero se v tem oziru obrne krajni komisar na davčni urad ali na merskega uradnika.

3. Da bi se zemljiškoposestne pole izročale, oziroma uporabljale zunaj uradnega lokala davčnega urada, ni dovoljeno.

Uporaba katastrskih map in indikativnih obrisov.

§ 76. Dopusčeno je, da krajni komisar, oziroma da opravitelj, katerim je krajni komisar to naročil, uporabljajo katastrske mape in indikativne obrise v uradnem lokalu razvidnostnega uradnika in eventualno v lokalu davčnega urada ali v arhivu katastrskih map.

Ti operati se morajo uporabljati z vso opreznostjo, zlasti se mape ne smejo prebadati (pikirati).

Da bi se omenjeni operati pošiljali v uporabo krajnemu komisarju ali organom, ki imajo od njega naročilo, ni dopustno.

Mejni obhod, določitev in znamenovanje zložbenega ozemlja.

§ 77. Ko so izvršene navedene pripravljalne naredbe, je privzemši odbor udeležencev in enega opravitelja tehnične-

stralparzellennummern auch ältere, vor Einführung des Trockendruckverfahrens hergestellte Abdrücke der Mappe verwendet werden.

Benutzung der Grundbesitzbogen.

§ 75. Für die Benutzung der Grundbesitzbogen durch die Lokalkommissäre, beziehungsweise durch die von ihnen beauftragten Funktionäre gelten folgende Grundsätze:

1. Die Einsichtnahme in die Grundbesitzbogen ist im Amtslokale des Steueramtes während der Amtsstunden gestattet, jedoch nur insoweit die betreffenden Grundbesitzbogen nicht gerade von den Evidenzhaltungsbeamten zur Ausführung der ihnen durch das Gesetz vom 23. Mai 1883, R. G. Bl. Nr. 83, übertragenen Amtshandlungen benutzt werden.

2. Die Einsichtnahme kann entweder im Amtslokale des Steueramtes jenes Bezirkes geschehen, zu welchem die betreffende Gemeinde gehört, oder auch im Amtslokale des am Amtssitze des Lokalkommissärs befindlichen Steueramtes.

Im letzteren Falle sind die Grundbesitzbogen seitens des betreffenden Steueramtes an das an dem Amtssitze des Lokalkommissärs befindliche Steueramt einzusenden, und zwar nach Maßgabe des diesfalls durch den Lokalkommissär an das Steueramt oder an den Vermessungsbeamten zu richtenden Ansuchens.

3. Die Ausfolgung von Grundbesitzbogen, beziehungsweise deren Benutzung außerhalb des Amtslokales des Steueramtes, ist nicht gestattet.

Benutzung der Katastralmappen und Indikationsfzissen.

§ 76. Die Benutzung der Katastralmappen und Indikationsfzissen durch den Lokalkommissär, beziehungsweise durch die von demselben beauftragten Funktionäre, ist im Amtslokal des Evidenzhaltungsbeamten und eventuell im Lokal des Steueramtes oder Katastralmappenarchivs gestattet.

Bei Benutzung dieser Operate ist mit vollster Schonung vorzugehen, und es hat insbesondere eine Durchstechung (Pikierung) der Mappen nicht stattzufinden.

Die Versendung der gedachten Operate zum Zwecke der Benutzung seitens des Lokalkommissärs oder der durch ihn beauftragten Organe ist nicht zulässig.

Grenzbegehung, Feststellung und Bezeichnung des Zusammenlegungsgebietes.

§ 77. Nach Durchführung der angeführten vorbereitenden Maßnahmen sind unter Zuziehung des Ausschusses der Beteiligten und eines Funk-

ga oddelka ter ravnaje se po določilih § 79. zl. dež. zak. in oziraje se na § 7. zl. dež. zak. obhoditi skrajne meje zložbenega ozemlja.

Po tem je dognati, oziroma odločiti, katera zemljišča je po § 3. n. k. zl. dež. zak. privzeti v zložbo samo s privoljenjem njih posestnikov, oziroma katera zemljišča je po § 4. zl. dež. zak. izključiti od zložbe. Posestnike v § 3., št. 1 do 8 n. k. zl. dež. zak. označenih zemljišč mora krajni komisar pozvati, da se v roku, ki se za to določi, izjavijo, ali je ta zemljišča privzeti v zložbo.

Posestnike zemljišč, ki jih je krajni komisar določil, da se privzamejo v postopek, je o tem obvestiti (§ 7. zl. dež. zak.).

Meje tistih zemljišč, ki so izključena od agrarske operacije, je s kolci ali na drug primeren način razločno zaznamenovati.

Ako se privzamejo zemljišča, ki so v utrdbenem okrožju utrjenih prostorov, je izprosi odobrenje pristojnega vojaškega oblastva, ne le za to, da se prično potrebna zemljemerska dela, temveč tudi za to, da se naredi morebitne skupne naprave v utrdbenem okrožju.

Vsa zemljišča, ki leže med določenimi mejami obsega zložbenega ozemlja in niso izključena po §§ 3. n. k. zl. dež. zak. in 4. zl. dež. zak., so zložbeno ozemlje. V tem ozemlju ležeče ceste in poti, ki so javna imovina, kakor tudi vode pripadajo le toliko k zložbenemu ozemlju, kolikor se uravnajo ali izpremene.

Za zložbeno ozemlje mora krajni komisar določiti razmeram primerno kratko oznamenilo, ki ga je uporabljati na vseh dotičnih spisih, načrtih in mapah.

Ako se pokaže ob določitvi ozemlja bistvena prememba tistih razmer, ki so bile znane deželni komisiji ob odločbi, ki se izreče po § 69. zl. uk., mora krajni komisar o tem takoj poročati deželni komisiji.

Naznanilo operacijskega ozemlja zemljiškooknjižnemu sodišču.

§ 78. Čim je določeno zložbeno ozemlje, mora krajni komisar tista zemljišča, ki so privzeta v operacijo, naznaniti zemljiško-

tionärs der technischen Abteilung sowie unter Beachtung der Bestimmungen des § 79 Z.-L.-G. und mit Berücksichtigung des § 7 Z.-L.-G. die äußeren Grenzen des Zusammenlegungsgebietes zu begehren.

Hiernach ist festzustellen, beziehungsweise zu entscheiden, welche Grundstücke gemäß § 3 Z.-L.-G.-M. nur mit Zustimmung ihrer Besitzer in die Zusammenlegung einzubeziehen, beziehungsweise gemäß § 4 Z.-L.-G. von derselben auszuschließen sind. Die Besitzer der im § 3, Z. 1 bis 8, Z.-L.-G.-M. bezeichneten Grundstücke sind vom Lokalkommissär zur Erklärung über die Einbeziehung derselben innerhalb einer zu bestimmenden Frist aufzufordern.

Die Besitzer der zur Einbeziehung in das Verfahren vom Lokalkommissär bestimmten Grundstücke sind hiervon zu verständigen. (§ 7 Z.-L.-G.)

Die Grenzen der von der agrarischen Operation ausgeschlossenen Grundstücke sind durch Pfähle oder in anderer geeigneter Weise deutlich zu bezeichnen.

Bei Einbeziehung von Grundstücken, welche innerhalb des Fortifikationsrayons befestigter Plätze liegen, ist sowohl behufs Vornahme der erforderlichen geometrischen Arbeiten als für die etwaigen gemeinsamen Anlagen innerhalb des Fortifikationsrayons die Genehmigung der zuständigen Militärbehörde einzuholen.

Alle Grundstücke, welche innerhalb der festgestellten Umfangsgrenzen des Zusammenlegungsgebietes gelegen und nicht gemäß §§ 3 Z.-L.-G.-M. und 4 Z.-L.-G. auszuschließen sind, bilden das Zusammenlegungsgebiet. Die innerhalb des Gebietes gelegenen, ein öffentliches Gut bildenden Straßen und Wege sowie Gewässer gehören nur insoweit zum Zusammenlegungsgebiete, als sie einer Regulierung oder Änderung unterzogen werden.

Für das Gebiet der Zusammenlegung hat der Lokalkommissär eine den Verhältnissen entsprechende kurze Bezeichnung festzustellen, welche auf allen bezüglichlichen Akten, Plänen und Karten in Anwendung zu bringen ist.

Hat sich bei Feststellung des Gebietes eine wesentliche Änderung der Verhältnisse ergeben, welche der Landeskommission bei der gemäß § 69 Z.-V. zu fällenden Entscheidung vorliegen, so hat der Lokalkommissär der Landeskommission hierüber sofort Bericht zu erstatten.

Mitteilung des Operationsgebietes an das Grundbuchsgewicht.

§ 78. Sobald das Gebiet der Zusammenlegung feststeht, hat der Lokalkommissär dem Grundbuchsgewichte die in die Operation einbezogenen Grund-

knjižnemu sodišču s pripomnjo, da je od časa, ko dojde tja to naznanilo, uporabljati določila §§ 42. do 44. zl. uk.

Enako je naznaniti zemljiškooknjižnemu sodišču tista zemljišča, ki se privzamejo pozneje v teku postopka v operacijo.

Kako je ravnati z zemljiškooknjižnimi prošnjami, dokler trajajo agrarske operacije.

§ 79. Ko je dospelo v § 78. zl. uk. omenjeno naznanilo, mora zemljiškooknjižno sodišče vpisati to naznanilo in v zmislu § 69. zl. dež. zak. izdani razglas v dnevnik in nabiti oba v zemljiškooknjižnem uradu in na sodno desko ter obenem z ozirom na naznanilo in razglas poočititi pričetek postopka pri dotičnih zemljiškooknjižnih vložkih.

Slično je postopati, ako se zemljiškooknjižnemu sodišču naznanijo nepremičnine, ki so se pozneje privzele v postopek.

Od dobe počenši, ko je dospelo omenjeno naznanilo, do zvršetka postopka je vpisovati vse na dotična zemljiško-knjižna telesa nanašajoče se zemljiško-knjižne prošnje — brez izjeme —, potem ko so se vpisale v dnevnik, v poseben seznamek, ki se mora spisovati poleg dnevnika, in ta seznamek je pokazati krajnemu komisarju vselej, kadar to zahteva.

O vsaki rešitvi, ki se izda o prošnji, vpisani v zgoraj imenovani seznamek, je poslati uradno izdan izvod krajnemu komisarju in, da se je to zgodilo, zaznamovati v posebnem razpredelku istega seznamka ter navesti v njem dan odposiljave in vročitve.

Kadar se prične nov zemljiško-knjižni vložek, mora zemljiško-knjižno sodišče naznaniti vsebino novonarejenega vložka krajnemu komisarju s tem, da mu doloži uradni zemljiško-knjižni izpisek. Ako povzroči pričetek novega zemljiško-knjižnega vložka razdelbo parcele, je naznaniti krajnemu komisarju vrhu tega s prošnjo za odločitev predloženi razdelbeni načrt, eventualno po cesarskem ukazu z dne 1. junija 1914. l. (drž. zak. št. 116), oziroma po ukazu z dne 7. julija 1890. l. (drž. zak. št. 149), razdelbeni načrt nadomestujoči popis proti hitri povrnitvi.

stücker mit dem Bemerken mitzuteilen, daß von dem Zeitpunkte des Einlangens dieser Mitteilung die Bestimmungen der §§ 42 bis 44 B.-V. zur Anwendung zu kommen haben.

Zu gleicher Weise sind dem Grundbuchsgerichte jene Grundstücke mitzuteilen, welche im Laufe des Verfahrens nachträglich in dasselbe einbezogen werden.

Behandlung der Grundbuchsansuchen während der Dauer der agrarischen Operation.

§ 79. Nach Einlangen der im § 78 B.-V. bezeichneten Mitteilung hat das Grundbuchsgericht diese Mitteilung und die gemäß des § 69 B.-V.-G. erlassene Kundmachung in das Tagebuch einzutragen, im Grundbuchsamt und an die Gerichtstafel anzuhängen und gleichzeitig unter Bezugnahme auf die Mitteilung und die Kundmachung die Einleitung des Verfahrens bei den betreffenden Grundbucheinlagen ersichtlich zu machen.

Zu analoger Weise ist vorzugehen, wenn dem Grundbuchsgerichte nachträglich in das Verfahren einbezogene Liegenschaften mitgeteilt werden.

Von dem Einlangen der erwähnten Mitteilungen angefangen sind bis zum Abschlusse des Verfahrens alle auf die betreffenden Grundbuchsblätter sich beziehenden Grundbuchsansuchen — ohne Ausnahme — nach ihrer Eintragung in das Tagebuch in ein neben diesem zu führendes besonderes Verzeichnis zu bringen und ist dieses dem Lokalkommissär auf Verlangen jederzeit vorzuweisen.

Von jeder Erledigung, welche über ein in das vorerwähnte Verzeichnis eingetragenes Ansuchen ergeht, ist eine amtliche Ausfertigung dem Lokalkommissär zu übermitteln, und daß dies geschehen ist, ist in einer besonderen Rubrik desselben Verzeichnisses unter Angabe des Tages der Expedition und der Zustellung anzumerken.

Bei Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage hat das Grundbuchsgericht den Inhalt der neugebildeten Einlage dem Lokalkommissär durch Übersendung eines amtlichen Grundbuchsauszuges mitzuteilen. Im Falle die Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage eine Parzellenteilung nach sich zieht, ist dem Lokalkommissär überdies der mit dem Abtrennungsgefuche vorgelegte Teilungsplan, eventuell die denselben nach der kaiserlichen Verordnung vom 1. Juni 1914, R.-G.-Bl. Nr. 116, beziehungsweise gemäß der Verordnung vom 7. Juli 1890, R.-G.-Bl. Nr. 149, erlassende Beschreibung gegen schleunige Rückstellung mitzuteilen.

Raziskovanje ozemlja agrarske operacije.

§ 80. Po obhodu skrajnih mej zloženega ozemlja mora krajni komisar naročiti opravitelju tehničnega oddelka, da s pomočjo mejnih kazalcev (indikatorjev) in, ako je treba, tudi udeležencev razišče ozemlje po vseh delih in da posamezna zemljišča primerja z narisom v katastrski mapi.

Raziskuje ozemlje je s pomočjo katastrskih map, zemljiškoposestnih pol itd. dognati, katere v zložbo privzete zemljiške parcele pripadajo vsakemu posameznemu posestniku.

Pri tem presojanju in raziskovanju morebiti najdene nepravilne vpise v katastrskih mapah, neizvršene premembe parcelnih in kulturnih mej in druge za operacijo važne narise, kakor tudi oznamenilo od zložbe izključenih zemljišč je v mapah popraviti, oziroma v nje vpisati ali, kolikor je za to potrebno zemljemersko merjenje, to zabeležiti.

Gledé tistih podatkov, katerih razvidnost je predpisana v operatih zemljarskega katastra in v zemljiških knjigah, je naznaniti organom razvidnostnega urada zemljarskega katastra (merskim uradnikom) in zemljiško-knjižnim oblastvom nepravilnosti, morebiti dognane pri poizvedbah in v nadaljnjem teku postopka (izkaz razlik).

Organi razvidnostnega urada zemljarskega katastra (merski uradniki) morajo vse v času postopka pri njih zglašene ali do uradnega poslovanja dospele izpremembe posestnega stanu v zloženem ozemlju, preden se izvedejo v zemljarskem katastru, naznaniti krajnemu komisarju.

Določitev merske podstave.

§ 81. V teku uvodnega postopka je tudi določiti, ali in v koliko se smejo za zložbo, oziroma za napravo originalne mape (§ 88. zl. uk.) uporabljati že narejena katastrska merska dela ali je izvršiti novo izmero. To določi krajni komisar sporazumno z voditeljem tehničnega oddelka in, kadar se ta dva ne moreta sporazumeti, končnoveljavno deželna komisija.

Durchforschung des Gebietes der agrarischen Operation.

§ 80. Nach Begehung der äußeren Grenzen des Zusammenlegungsgebietes hat der Lokalkommissär einen Funktionär der technischen Abteilung zu beauftragen, das Gebiet unter Zuziehung der Grenzanwaiser (Indikatoren) und erforderlichenfalls auch der Beteiligten in allen Teilen zu durchforschen und die einzelnen Grundstücke mit der Darstellung in der Katastralmappe zu vergleichen.

Bei der Durchforschung des Gebietes sind an der Hand der Katastralmappen, Grundbesitzbogen usw. die jedem einzelnen Besitzer gehörigen, in die Zusammenlegung einbezogenen Grundparzellen festzustellen.

Allfällige bei dieser Überprüfung und Durchforschung entdeckte unrichtige Eintragungen in die Katastralmappe, nicht durchgeführte Änderungen der Parzellen- und Kulturgrenzen und sonstige für die Operation wichtige Darstellungen sowie auch die Bezeichnung der von der Zusammenlegung ausgeschlossenen Grundstücke sind in den Mappen zu berichtigen, beziehungsweise in dieselben einzutragen oder, soweit hierzu eine geometrische Aufnahme erforderlich ist, vorzunehmen.

Hinsichtlich derjenigen Daten, deren Evidenzhaltung in den Operaten des Grundsteuerkatasters und den Grundbüchern vorgeschrieben ist, sind den Organen der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters (Vermessungsbeamten) und den Grundbuchbehörden die bei den vorgenommenen Erhebungen und im weiteren Laufe des Verfahrens etwa festgestellten Unrichtigkeiten mitzuteilen. (Differenzanweisung.)

Die Organe der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters (Vermessungsbeamten) haben alle während des Verfahrens bei ihnen zur Anmeldung oder Amtshandlung gelangenden Veränderungen des Besitzstandes im Gebiete der Zusammenlegung vor der Durchführung im Grundsteuerkataster dem Lokalkommissär mitzuteilen.

Feststellung der Vermessungsgrundlage.

§ 81. Im Laufe des Vorverfahrens ist auch zu bestimmen, ob und inwieweit für die Zusammenlegung, beziehungsweise für die Herstellung der Originalmappe (§ 88 Z. V.), die vorhandenen Katastralvermessungsarbeiten benutzt werden können oder eine Neuvermessung vorzunehmen ist. Diese Bestimmung trifft der Lokalkommissär im Einverständnisse mit dem Leiter der technischen Abteilung und, wenn diese sich nicht einigen können, endgültig die Landeskommission.

V ta namen je narejene katastrske operate preskusiti in voditelj tehničnega oddelka mora na podstavi preskušnje krajnemu komisarju o uporabi katastrskih operatov staviti nasvete. Kadar se krajni komisar ne ujema s temi predlogi, si mora izprositi odločbo deželne komisije, v nasprotnem primeru pa sporazumno določeni postopek naznaniti predsedniku deželne komisije.

Kadar se katastrska merska dela dodela ali deloma uporabljajo pri zložbi, je mape skrbno preskusiti in je pri tem vse, kar je za zložbena dela potrebno, vanje vpisati, oziroma popraviti to, kar se je našlo v njih napačnega.

Kadar se izvršé nove izmere, se morajo gledé postopka, oziroma gledé načrtov, ki jih je napraviti na podstavi novih izmer, kolikor imajo služiti tudi v uporabo zemljiško-knjižnega sodišča in v namene razvidnosti zemljarinskega katastra, uporabljati tudi predpisi, izdani za napravo načrtov v te namene.

Priobčilo izpiskov iz triangulacijskih operatov.

§ 82. Kadar se potrebujejo podatki trigonometrijske triangulacije, se mora krajni komisar navedši dotične točke in operacije, za katere se naj rabijo ti podatki, po deželni komisiji obrniti na ministrsko komisijo, ki povzroči, da se napravijo potrebni izpiski iz operatov v triangulacijski cenilni pisarni. Kadar bi se pa potrebovali podatki nekdanje grafične triangulacije, jih sme odposlan opravitelj tudi prepisati neposrednje v lokalni katastrskega mapnega arhiva.

Merjenje.

§ 83. Meriti je v zmislu določil opravilnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij.

Vsa zemljemerska dela je urediti tako, da po možnosti ostanejo obvarovana poškodbe na operacijskem ozemlju in na sosednjih zemljiščih nahajajoča se drevesa, ograje itd., kakor tudi poljski prideški.

Zu diesem Zwecke sind die vorhandenen Katastraloperate einer Prüfung zu unterziehen und es hat der Leiter der technischen Abteilung auf Grund der Prüfung dem Lokalkommissär über die Benützung der Katastraloperate Vorschläge zu erstatten. Ist der Lokalkommissär mit diesen Vorschlägen nicht einverstanden, so hat er die Entscheidung der Landeskommission einzuholen, entgegengefallenfalls jedoch das einverständlich festgesetzte Vorgehen dem Vorsitzenden der Landeskommission anzuzeigen.

Werden die Katastralvermessungsarbeiten ganz oder teilweise bei der Zusammenlegung benutzt, so sind die Mappen einer sorgfältigen Prüfung zu unterziehen und es ist dabei alles für die Zusammenlegungsarbeiten Erforderliche in dieselben einzutragen, beziehungsweise das vorgefundene Fehlerhafte zu berichtigen.

Werden Neuvermessungen vorgenommen, so haben hinsichtlich des Vorganges, beziehungsweise hinsichtlich der auf Grund der Neuvermessungen zu verfassenden Pläne, insoweit diese auch zum Gebrauche des Grundbuchsgewichtes und zu Zwecken der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters dienen sollen, auch die für die Anfertigung von Plänen zu diesen Zwecken erlassenen Vorschriften Anwendung zu finden.

Mitteilung von Auszügen aus den Triangulierungsoperaten.

§ 82. Insofern Daten der trigonometrischen Triangulierung benötigt werden, hat sich der Lokalkommissär unter Angabe der betreffenden Punkte und der Operationen, für welche jene Daten benutzt werden sollen, im Wege der Landeskommission an die Ministerialkommission zu wenden, durch welche die Verfassung der erforderlichen Auszüge aus den im Triangulierungskalkülbureau befindlichen Operaten veranlaßt wird. Sollten jedoch Daten der ehemaligen graphischen Triangulierung erforderlich werden, so kann auch die Abschriftnahme im Lokale des Katastralmappenarchivs durch einen beauftragten Funktionär unmittelbar erfolgen.

Vermessungen.

§ 83. Die Vermessungen sind im Sinne der Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen vorzunehmen.

Bei allen Vermessungsarbeiten sind die Einrichtungen so zu treffen, daß die im Operationsgebiete und auf benachbarten Grundstücken befindlichen Bäume, Einfriedungen u. dgl. sowie auch die Feldfrüchte möglichst vor Beschädigung bewahrt bleiben.

Ako se za primerno izvrševanje geodetskih del ni moči izogniti poškodovanju ali ako se morajo odstraniti stvari, ki so na zemljiščih, se mora to naznaniti posestniku in se je poprej dogovoriti, kolikor je potrebno, o eventualnih zahtevkih odškodnine za nastale škode.

Uredba mej izključenih zemljišč.

§ 84. Kadar je uredba mej, oziroma deloviti odstop od zlozbe zaradi manjajoče pritrditve posestnikov izključenih zemljišč v interesu primerne izvršitve skupnih naprav in razdelitve polja, mora krajni komisar gledati na to, da z dotičnimi posestniki sklene dogovor zaradi uredbe mej ali zaradi odstopa sveta proti odškodnini.

Določevanje udeležencev in njih pravic.

§ 85. V tisti meri, kakor napredujejo dela v določitev zlozbenega ozemlja, mora krajni komisar poizvedeti udeležence in njihove pravice, ter natančneje dognati dejanska in pravna razmerja v zlozbenem ozemlju. V ta namen mora zlasti skrbeti za to, da mu tehnični oddelek napravi natančen posnetek katastrske mape in da dožene zemljiško-knjižno stanje s tem, da si dá narediti sumarne zemljiško-knjižne izpiske od vsakega vložka; pri tem mu mora pomagati, ako je treba, uradnik, ki mu je izročeno vodstvo zemljiške knjige. V te zemljiško-knjižne izpiske in po okolnostih tudi v posnetek katastrske mape mora krajni komisar vpisati tiste premembe zemljiško-knjižnega stanja, ki je zanje izvedel iz doposlanih zemljiško-knjižnih odlokov.

Razen tega je dobiti potrebne podatke z vpogledom v katastrske zemljiško-posestne pole, v vplačevalno glavno knjigo o zemljiškem in hišnem razrednem davku, v železniško knjigo ter, ako je treba, v druge javne knjige, spise in načrte, kakor: v vodne knjige in vodne karte, v listine o odvezi in uredbi zemljiških bremen, v gozdni kataster, v občinske račune itd.

Kadar krajni komisar ne more dobiti potrebnih podatkov sam ali po svojih po-

Sind behufs zweckmäßiger Ausführung der geodätischen Arbeiten Beschädigungen nicht zu vermeiden oder müssen auf den Grundstücken befindliche Gegenstände weggeräumt werden, so sind die Besitzer hiervon zu verständigen und vorher über etwaige Erstattungsansprüche für eingetretene Schäden die erforderlichen Vereinbarungen zu treffen.

Regulierung der Grenzen ausge-schlossener Grundstücke.

§ 84. Wenn die Regulierung der Grenzen, beziehungsweise die teilweise Abtretung der von der Zusammenlegung wegen mangelnder Zustimmung der Besitzer ausgeschlossenen Grundstücke im Interesse der zweckmäßigen Herstellung der gemeinsamen Anlagen und der Feldeinteilung gelegen ist, hat der Lokalkommissär zu trachten, mit den betreffenden Besitzern wegen Regulierung der Grenzen oder Abtretung des Grundes gegen Entschädigung eine Vereinbarung herbeizuführen.

Feststellung der Beteiligten und ihrer Rechte.

§ 85. Nach Maßgabe, als die Arbeiten zur Feststellung des Zusammenlegungsgebietes fortschreiten, hat der Lokalkommissär die Ermittlung der Beteiligten und ihrer Rechte sowie die nähere Feststellung der faktischen und rechtlichen Verhältnisse im Zusammenlegungsgebiete vorzunehmen. Zu diesem Zwecke hat derselbe insbesondere durch die technische Abteilung eine genaue Kopie der Katastralmappe herstellen zu lassen und den Grundbuchstand durch Anfertigung summarischer Grundbuchsätze von jeder Einlage zu erheben, wobei der mit der Grundbuchs-führung betraute Beamte erforderlichenfalls an die Hand zu gehen hat. In diese Grundbuchsätze und nach Umständen auch in die Kopie der Katastralmappe sind die dem Lokalkommissär durch die zugefertigten Grundbuchsbeischeide bekannt gewordenen Änderungen des Grundbuchstandes einzutragen.

Außerdem sind die erforderlichen Daten durch Einsicht in die Katastralgrundbesitzbogen, das Einzahlungshauptbuch über die Grund- und Hausklassensteuer, Eisenbahnbuch sowie nötigenfalls in sonstige öffentliche Bücher, Akten und Pläne, als: Wasserbücher und Wasserarten, Grundlastenablösungs- und Regulierungsurkunden, den Waldkataster, die Gemeinderrechnungen u. dgl. zu beschaffen.

Kann der Lokalkommissär die erforderlichen Daten nicht selbst oder durch seine Hilfskräfte

močnikih, jih je zaprositi od pristojnih oblastev. V ta namen jim sme krajni komisar poslati pripravne obrazce v izpolnitev in zlasti zahtevati prepise zemljiško-posestnih pol, popravljenih po uspehih razvidnosti, proti povračilu tarifnih pristojbin.

Glavni imenik udeležencev. Nadaljnje poizvedbe.

§ 86. Neposrednje in posrednje udeležence je sestaviti s podatki, ki se tičejo njih udeleženstva in so važni za postopek, v glavni imenik udeležencev, ki ga je sestaviti v dveh delih; v njih je zaznamovati neposrednje udeležence s črkami.

Premembe gledé udeležencev in njih pravic, ki nastanejo morebiti v teku postopka, je imeti v razvidnosti in vzeti v delo zaradi pravočasne izvršitve vse za poznejši postopek odločilne momente. Zlasti je skrbeti, da se pravočasno postavijo skupni glasovalci po § 31., odstavek 4., zl. dež zak. in oskrbniki po § 51., odstavek 1., zl. dež. zak.

V kolikor je že v sedanjem stadiju mogoče, mora krajni komisar zlasti poizvedeti, katere služnosti ali realna bremena odpadejo po §§ 33., 34. in 35. zl. dež. zak., se morejo prenesti na oddelilna zemljišča ali ostanejo na služnostnih zemljiščih, oziroma mora izkušati, da doseže dogovore za odkup realnih bremen v zemlji ali v denarju in da prične z eventualno potrebno prenaredbo realnih bremen.

Začasne odredbe.

§ 87. Krajni komisar mora še v teku uvodnega postopka objaviti tiste zaukaze, ki so potrebni za zavarovanje rednega gnojenja in obdelovanja zemljišč, za vzdrževanje drevesnih nasadov in ograj, varstvo gozdov ter za varovanje snovi zemlje proti rezanju rušine in odkopavanju zemeljske tvarine itd. do izvršitve dotične zlozbe.

beischaffen, so sind dieselben von den zuständigen Behörden zu requirieren. Zu diesem Zwecke kann der Lokalkommissär denselben geeignete Formulare zur Ausfüllung übermitteln und insbesondere Abschriften der nach den Ergebnissen der Evidenzhaltung berechtigten Grundbesitzbogen gegen Vergütung der tarifmäßig entfallenden Gebühren beziehen.

Hauptverzeichnis der Beteiligten. Weitere Erhebungen.

§ 86. Die unmittelbar und die mittelbar Beteiligten sind mit den auf ihre Beteiligung bezüglichen, für das Verfahren wichtigen Daten in einem in zwei Teilen anzulegenden Hauptverzeichnis der Beteiligten zusammenzustellen und sind in diesen Verzeichnissen die unmittelbar Beteiligten mit Buchstaben zu bezeichnen.

Etwas im Laufe des Verfahrens eintretende Änderungen hinsichtlich der Beteiligten und ihrer Rechte sind in Evidenz zu halten und alle für das spätere Verfahren maßgebenden Momente behufs rechtzeitiger Austragung in Behandlung zu nehmen. Insbesondere ist die Bestellung gemeinschaftlicher Stimmführer gemäß § 31, Absatz 4, Z.-L.-G. und von Kuratoren gemäß § 51, Absatz 1, Z.-L.-G. rechtzeitig zu veranlassen.

Insofern es im gegenwärtigen Stadium bereits möglich ist, hat der Lokalkommissär insbesondere zu ermitteln, welche Dienstbarkeiten oder Reallasten gemäß §§ 33, 34 und 35 Z.-L.-G. entfallen, auf die Abfindungsgrundstücke übertragen werden können oder auf den dienstbaren Grundstücken verbleiben, beziehungsweise die Erzielung von Übereinkommen behufs Ablösung von Reallasten in Grund und Boden oder Geld anzustreben und die eventuell notwendige Modifikation der Reallasten einzuleiten.

Provisorische Verfügungen.

§ 87. Der Lokalkommissär hat noch im Laufe des Vorverfahrens diejenigen Anordnungen zu erlassen, welche zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Düngung und Bestellung der Grundstücke, zur Erhaltung der Baumpflanzungen und Einfriedungen, zum Schutze des Waldstandes sowie zur Sicherung der Substanz des Bodens gegen Abstecken des Rasens und Abgrabung von Erdmaterial u. dgl. bis zur Ausführung der Zusammenlegung erforderlich sind.

Glavni postopek.

Pripravljanje zložbenega načrta.

Naprava izvirne mape.

§ 88. Zložbeno ozemlje je po odredbi, ukrenjeni v zmislu § 81. zl. uk., predočiti v izvirni mapi.

Ta mapa mora praviloma obsegati:

1. Meje obsega zložbenega ozemlja;
2. meje v zložbenem ozemlju ležečih, od operacije izključenih zemljišč;
3. meje cesta, potov in vodotokov;

4. meje posameznih kulturnih vrst ter bonitetnih (vrednostnih) oddelkov (§§ 90. in 93. zl. uk.);

5. pri merskih delih rabljene, oziroma nanovo narejene mrežne točke, kolikor so krajevno ustanovičene in se morejo po porazdelitvi polja uporabljati zaradi zakoličenja novih mej;

6. meje posameznih posestvenih kompleksov. Za posestvene komplekse se štejejo vse zemljiške ploskve istega posestnika, ki so obmejene z zemljiškimi ploskvami drugih posestnikov, s poti, jarki itd., brez ozira na to, ali te zemljiške ploskve obstojé iz ene ali več katastrskih parcel ali iz delov take parcele ali pripadajo-li eni ali več kulturnim vrstam. Te posestvene komplekse je zaznamovati z zaporednimi številkami in s črkami dotičnih posestnikov.

Kadar se morejo za napravo izvirne mape docela rabiti katastrski operati, tedaj je katastrsko mapo na podstavi potrebne izmere, v zmislu določil pod št. 1 do 6 primerno popolniti in ravnati z njo kakor z izvirno mapo.

Kadar je treba za napravo izvirne mape izvršiti popolnoma novo izmero, tedaj je izvirno mapo — s pridržkom v odstavku 6 tega paragrafa oznamenjenih izjem — osnovati primerno določilom, navedenim pod št. 1 do 6, izključno na podstavi podatkov, ki se dobé z novo izmero.

Kadar so katastrski operati za napravo izvirne mape deloma porabni, tedaj je izvirno mapo po zaukazih, ukrenjenih v

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Zusammenlegungsplanes.

Herstellung der Originalmappe.

§ 88. Das Zusammenlegungsgebiet ist nach Maßgabe der im Sinne des § 81 Z. 3. W. getroffenen Verfügung in einer Originalmappe darzustellen.

Diese hat in der Regel zu enthalten:

1. die Umfangsgrenzen des Zusammenlegungsgebietes;
2. die Grenzen der innerhalb des Gebietes der Zusammenlegung befindlichen, von der Operation ausgeschlossenen Grundstücke;
3. die Grenzen der Straßen, Wege und Wasserläufe;
4. die Grenzen der einzelnen Kulturgattungen sowie jene der Bonitäts(Wert)abteilungen (§ 90 und 93 Z. 3. W.);

5. die bei den Vermessungsarbeiten benutzten, beziehungsweise neuhergestellten Bezugspunkte, insoweit sie örtlich stabilisiert sind und nach Durchführung der Feldeinteilung behufs Absteckung der neuen Grenzen benutzt werden können;

6. die Grenzen der einzelnen Besitzkomplexe. Als Besitzkomplexe sind alle Grundflächen desselben Besitzers anzusehen, welche durch Grundflächen anderer Besitzer, durch Wege, Gräben u. dgl. begrenzt werden, ohne Rücksicht darauf, ob diese Grundflächen aus einer oder mehreren Katastralparzellen oder aus Teilen einer solchen bestehen oder ob sie einer oder mehreren Kulturgattungen angehören. Diese Besitzkomplexe sind fortlaufend zu numerieren und mit dem Buchstaben der betreffenden Besitzer zu versehen.

Können behufs Herstellung der Originalmappe die Katastraloperate ganz benutzt werden, so ist die Katastralmappe auf Grund der erforderlichen Vermessung im Sinne der Bestimmungen unter Z. 1 bis 6 entsprechend zu vervollständigen und als Originalmappe zu behandeln.

Hat behufs Herstellung der Originalmappe eine vollständige Neuvermessung zu erfolgen, so ist die Originalmappe — vorbehaltlich der im Absatz 6 dieses Paragraphen bezeichneten Ausnahmen — den Bestimmungen unter Z. 1 bis 6 entsprechend ausschließlich auf Grund der durch die Neuvermessung gewonnenen Daten anzulegen.

Sind die Katastraloperate für die Herstellung der Originalmappe teilweise verwendbar, so ist die Originalmappe auf Grund

št. 1 do 6, osnovati na podstavi potrebne nove izmere, v ostalem pa prenesti porabne dele katastrske mape — s pridržkom v odstavku 7 tega paragrafa oznamenjenih izjem.

Kadar je za napravo izvirne mape potrebna popolnoma nova izmera (odst. 4), tedaj je navzlic temu podrobni sprejem mej posameznih posestvenih kompleksov (št. 6), oziroma njih naris v izvirni mapi opustiti takrat, kadar se sme v zmislu določil opravičnega in tehničnega navodila za izvršitev agrarskih operacij vzeti katastrska površina posestvenih kompleksov za podstavo poizvedbi starega posestnega stanja posameznih neposrednjih udeležencev. V tem primeru je tudi pod št. 3 ozamenjene meje cest, poti itd. samo toliko vzprejeti in v izvirni mapi poočistiti, kolikor se te meje najbrže ne izpremené z agrarsko operacijo. Na drugi strani je pod št. 4 ozamenjene meje vpisati tudi v popravljen izvod katastrske mape in pod št. 6 zaukazano zaznamovanje s številkami in ozamenilo posestvenih kompleksov je izvršiti v tem izvodu, ki je potem ravnati z njim kakor s celovitim sestavnim delom izvirne mape.

Določila sprednjega odstavka se tudi takrat zmislu primerno uporabljajo, kadar so katastrski operati za napravo izvirne mape deloma uporabni (odstavek 5).

Določitev vrednostnih razmer sploh.

§ 89. Takoj po izvršitvi izvirne mape mora krajni komisar pričeti cenitev v zložbo privzetih zemljišč. Cenitev se izvrši po §§ 80. do 82. zl. dež. zak. na podstavi sporazumljenja neposrednjih udeležencev ali na podstavi mnenja izvedencev.

Da se določi vrednost v zložbo privzetih zemljišč, se morajo narediti potrebni obrisi po izvirni mapi ali, kolikor bi to delo še ne bilo primerno napredovalo, po katastrski mapi,

der erforderlichen Neuvermessung, im übrigen aber unter Übertragung der benutzbaren Teile der Katastralmappe — vorbehaltlich der im Absatz 7 dieses Paragraphen bezeichneten Ausnahmen — gemäß den unter Z. 1 bis 6 getroffenen Anordnungen anzulegen.

Ist behufs Herstellung der Originalmappe eine vollständige Neuvermessung erforderlich (Absatz 4), so ist gleichwohl von der Detailaufnahme der Grenzen der einzelnen Besitzkomplexe (Z. 6), beziehungsweise von der Darstellung derselben in der Originalmappe dann abzugehen, wenn im Sinne der Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen der Katastralflächeninhalt der Besitzkomplexe als Grundlage für die Ermittlung des alten Besitzstandes der einzelnen unmittelbar Beteiligten angenommen werden darf. In diesem Falle sind auch die unter Z. 3 bezeichneten Grenzen der Straßen, Wege etc. nur insoweit aufzunehmen und in der Originalmappe darzustellen, als diese Grenzen voraussichtlich durch die agrarische Operation einer Veränderung nicht unterzogen werden. Andererseits sind die unter Z. 4 bezeichneten Grenzen auch in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe einzutragen und ist die unter Z. 6 angeordnete Numerierung und Bezeichnung der Besitzkomplexe in diesem Exemplare durchzuführen, welches sodann als integrierender Bestandteil der Originalmappe zu behandeln ist.

Die Bestimmungen des vorstehenden Absatzes finden auch dann sinngemäße Anwendung, wenn die Katastraloperate für die Herstellung der Originalmappe teilweise verwendbar sind (Absatz 5).

Feststellung der Wertverhältnisse überhaupt.

§ 89. Im Anschlusse an die Herstellung der Originalmappe hat der Lokalkommissär die Bewertung der der Zusammenlegung unterzogenen Grundstücke vorzunehmen. Dieselbe erfolgt gemäß den §§ 80 bis 82 Z.-L.-G. auf Grund des Einverständnisses der unmittelbar Beteiligten oder des Gutachtens von Sachverständigen.

Behufs Feststellung des Wertes der in die Zusammenlegung einbezogenen Grundstücke sind die erforderlichen Skizzen nach der Originalmappe oder, insoweit die Bearbeitung derselben noch nicht entsprechend vorgeschritten sein sollte, nach der Katastralmappe anzulegen.

Sporazumna cenitev.

§ 90. Cenitev v sporazumu potrebuje odobrenja krajnega komisarja. Krajni komisar mora tedaj, kadar se mu zdi verjetno, da se udeleženci sporazumejo glede cenitve, začeti dotične razprave. V nasprotnem primeru, kakor tudi tedaj, kadar se mu ne zdi umestno odobriti cenitev (§ 80. zl. dež. zak.), ali kadar ne pride do sporazuma, mora krajni komisar izvršiti cenitev na podlagi mnenja izvedencev.

Sporazumna cenitev se vrši s tem, da se določijo vrednostni razredi za posamezne kulturne vrste, dalje s tem, da se določijo talni deli (vrednostni oddelki), ki jih je v posameznih kulturnih vrstah odkazati različnim vrednostnim razredom, in s tem, da se sporazumno določijo čisti doneski za posamezen hektar vsakega vrednostnega razreda in vsake kulturne vrste. Dogovorjene čiste doneske mora krajni komisar sestaviti v seznamku za vsak posamezni vrednostni razred v vsaki kulturni vrsti. Od čistih doneskov je postaviti petindvajseterni znesek za glavnično vrednost ter ga zaokrožiti na cele krone za en hektar.

Ako bi se pojavile težkoče določiti čisti donesek, pač pa bi bile dane pripravne opore za zemljiško vrednost na hektar, se lahko tudi v sporazumu določi zemljiška vrednost za hektar.

V tem primeru je dogovorjene zemljiške vrednosti sestaviti v seznamku za vsak posamezni vrednostni razred v vsaki kulturni vrsti.

Meje posameznim vrednostnim oddelkom je zaznamovati s kolci, vrednostne oddelke je vmeriti v obrise (§ 89. zl. uk.) ter jih od tukaj prerisati z zaporednimi številkami ter z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo, oziroma v popravljen izvod katastrske mape (§ 88. zl. uk.).

Cenitev na podstavi mnenja izvedencev.

§ 91. Cenitev zemljišč, privzetih v zložbo, na podstavi mnenja izvedencev se vrši z bonitiranjem po klasifikatorjih in boniterjih in se deli:

Bewertung im Einverständnisse.

§ 90. Die Bewertung im Einverständnisse bedarf der Genehmigung des Lokalkommissärs. Der Lokalkommissär hat, wenn er das Zustandekommen eines Einverständnisses hinsichtlich der Bewertung für wahrscheinlich zu halten Ursache hat, die betreffenden Verhandlungen einzuleiten. Im entgegengesetzten Falle sowie dann, wenn der Lokalkommissär die Genehmigung nicht zu erteilen findet (§ 80 Z. = L. = G.) oder ein Einverständnis nicht zustande kommt, hat der Lokalkommissär die Bewertung auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen.

Die Bewertung im Einverständnisse erfolgt durch Feststellung von Wertklassen für die einzelnen Kulturgattungen, durch die Feststellung der in den einzelnen Kulturgattungen den verschiedenen Wertklassen zuzuweisenden Bodenabschnitte (Wertabteilungen) und durch die einverständliche Feststellung der Reinerträge für je ein Hektar jeder Wertklasse und Kulturgattung. Die vereinbarten Reinerträgnisse sind für jede einzelne Wertklasse in jeder Kulturgattung von dem Lokalkommissär in einem Verzeichnisse zusammenzustellen. Von den Reinerträgen ist der fünfundzwanzigfache Betrag als Kapitalwert in Ansatz zu bringen und auf ganze Kronen für ein Hektar abzurunden.

Wenn die Bestimmung des Reinertrages auf Schwierigkeiten stoßen würde, dagegen für den Bodenwert pro Hektar geeignete Anhaltspunkte vorhanden sind, kann auch im Einverständnisse der Bodenwert für je ein Hektar bestimmt werden.

In diesem Falle sind die vereinbarten Bodenwerte für jede einzelne Wertklasse in jeder Kulturgattung in einem Verzeichnisse zusammenzustellen.

Die Grenzen der einzelnen Wertabteilungen sind durch Pflöcke zu bezeichnen, die Wertabteilungen in die Skizzen (§ 89 Z. = B.) einzumessen und mit ihren laufenden Nummern sowie der Klasse der betreffenden Kulturgattung in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe (§ 88 Z. = B.) einzutragen.

Bewertung auf Grund des Gutachtens Sachverständiger.

§ 91. Die Bewertung der in die Zusammenlegung einbezogenen Grundstücke auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen erfolgt im Wege der Bonitierung durch die Klassifikatoren und die Boniteure und zerfällt:

- a) v sestavo bonitetnega obrazca,
- b) v klasifikacijo in
- c) v tarifovanje.

Za bonitêrje je samo za težavnejša opravila postaviti dve osebi, v priprostih primerih pa zadošča en bonitêr.

Za klasifikatorje je postaviti navadno najmanj dve in največ pet oseb, ki morajo delovati skupno. Ako je pa operacijsko ozemlje zelo razsežno, se sme zaradi klasifikacije razdeliti v več delov in klasifikacijo sme izvršiti ob enem na različnih mestih več takih skupin klasifikatorjev.

Kadar zahteva bonitacijsko opravilo samo malo časa ali kadar se to iz drugih razlogov zdi primerno, tedaj je h klasifikaciji takoj privzeti tudi bonitêrje, ki morajo pri tem postopati v zmislu zadnjega odstavka § 93. z. l. uk.

Ko so bonitêrji in klasifikatorji postavljeni, mora krajni komisar določiti postopek, katerega se je držati ob bonitiranju v vsakem primeru z ozirom na vladajoče posebne razmere, dalje odrediti, kako daleč je raztegniti ob bonitiranju potrebne poizvedbe, in zaukazati, kar je treba gledé vodstva posameznih del.

Ako je potreba, mora dati krajni komisar bonitêrjem in klasifikatorjem pismena napotila.

Sestava bonitetnega obrazca.

§ 92. Da se sestavi bonitetni obrazec, naj določijo bonitêrji za sledeče kulturne vrste, in sicer:

- a) za njive,
 - b) za travnike,
 - c) za vrte,
 - d) za pašnike,
 - e) za gozde,
 - f) za površine, ki se bodo še obdelovale,
- s pomočjo klasifikatorjev potrebne bonitetne razrede po stopnjah plodnosti zemljišč, nahajajočih se v teh kulturnih vrstah.

Za neplodne površine ni nastavljeni bonitetnih razredov.

Ako se posamezne pod a do d navedenih zemljiških površin začasno uporabljajo menjaje, na primer vrt za njivo, trav-

- a) in die Aufstellung des Bonitätschemas,
- b) in die Klassifikation und
- c) in die Tarifierung.

Als Boniteure sind nur für die schwierigeren Geschäfte zwei Personen zu bestellen; in einfachen Fällen genügt die Bestellung eines Boniteurs.

Als Klassifikatoren sind in der Regel mindestens zwei und höchstens fünf Personen zu bestellen, welche gemeinschaftlich zu arbeiten haben. Ist jedoch das Operationsgebiet von bedeutendem Umfange, so kann es für die Zwecke der Klassifikation untergeteilt und kann die Klassifikation gleichzeitig durch mehrere solche Gruppen von Klassifikatoren an verschiedenen Stellen ausgeführt werden.

Erfordert das Bonitiergeschäft nur eine kurze Zeit oder erscheint dieses aus anderen Gründen als angemessen, so sind der Klassifikation sofort auch die Boniteure beizuziehen, welche hierbei im Sinne des letzten Absatzes des § 93 Z. B. vorzugehen haben.

Nach Bestellung der Boniteure und Klassifikatoren hat der Lokalkommissär das bei der Bonitierung einzuhaltende Verfahren mit Rücksicht auf die obwaltenden besonderen Verhältnisse in jedem Falle festzusetzen, zu bestimmen, wie weit die bei der Bonitierung vorzunehmenden Erhebungen auszudehnen sind, und bezüglich der Leitung der einzelnen Arbeiten die erforderlichen Anordnungen zu treffen.

Nötigenfalls hat der Lokalkommissär den Boniteuren und Klassifikatoren schriftliche Anweisungen zu erteilen.

Aufstellung des Bonitätschemas

§ 92. Behufs Aufstellung des Bonitätschemas sind für folgende Kulturgattungen:

- a) Ackerland,
- b) Wiesen,
- c) Gärten,
- d) Hutweiden,
- e) Wald,
- f) der Kultur zuzuführende Flächen

nach den in diesen Kulturgattungen bestehenden Abstufungen der Ertragsfähigkeit der Grundstücke von den Boniteuren unter Zuziehung der Klassifikatoren die erforderlichen Bonitätsklassen festzustellen.

Für unproduktive Flächen sind Bonitätsklassen nicht aufzustellen.

Werden einzelne der unter a bis d bezeichneten Grundflächen zeitweilig einer wechselseitigen Benutzung unterzogen, zum Beispiel

nik za pašnik ali narobe itd., se morajo uvrstiti omenjene površine v tisto kulturno vrsto, v kateri se predvsem uporabljajo.

Površine, ki ne spadajo v nobeno pod a do f navedenih vrst in niso neplodovite, je uvrstiti v njim najbližje sorodno kulturno vrsto.

Ako so sredi posameznih zemljišč ali tik njih zemljiške površine, ki spadajo v kako drugo kulturno vrsto nego glavni deli teh zemljišč, na primer ozke varstvene proge ali meje, majhni kameniti robovi i. dr., jih je prištevati v kulturno vrsto glavnih zemljiških delov, ako je njih površina tako majhna, da se v mapi ne morejo več dosti razločno poočititi.

Za vsak bonitetni razred je ustanoviti najmanj eno vzorno zemljiško površino, ki jo je primerno obmejiti in v bonitetnem obrisu (§ 89. zl. uk.) razločno poočititi.

Rezultate razrednega določevanja je vpisati v bonitetni obrazec, v katerem je tudi natančneje oznameniti vzorne zemljiške površine.

Bonitetni obrazec morajo podpisati voditelj bonitiranja, bonitirji in klasifikatorji in ga prišiti k zapisniku, ki se spiše o dotični razpravi; v tem zapisniku je ob kratkem navesti značilne znake vsakega bonitetnega razreda. Prepise tega zapisnika je izročiti bonitirjem in klasifikatorjem, ako jih zahtevajo.

Klasifikacija.

§ 93. Ko se je sestavil bonitetni obrazec, naj pričnejo klasifikatorji s klasifikacijo, to je z določitvijo in krajevno obmejitev tistih delov operacijskega ozemlja, ki se morajo prištevati enemu in istemu razredu, oziroma posameznim razredom bonitetnega obrazca, in sicer brez ozira na obmejitve v zloženem ozemlju ležečih posestvenih kompleksov.

V ta namen je posamezne poljske dele ali oddelke vsake kulturne vrste, ki so obmejeni od potov, jarkov itd. ali od drugih kulturnih vrst, ko se je skrbno preiskala zemlja in eventualno primerjala z vzornimi zemljiškimi površinami, razdeliti v toliko posameznih delov (bonitetnih oddelkov), kolikor jih je treba za medsebojno

Garten als Acker, Wiesen als Hutweiden, oder umgekehrt usw., so sind dieselben in diejenige Kulturgattung einzureihen, in welcher sie vorzugsweise benutzt werden.

Grundflächen, welche keiner der unter a bis f bezeichneten Gattungen angehören und nicht unproduktiv sind, sind in der nächstverwandten Kulturgattung einzureihen.

Befinden sich innerhalb einzelner Grundstücke oder im Anschlusse an dieselben Grundflächen, welche einer anderen Kulturgattung angehören als die Hauptbestandteile dieser Grundstücke, zum Beispiel schmale Sicherheitsstreifen oder Raine, kleine Steinrücken u. dgl., so sind diese zur Kulturgattung der Hauptbestandteile der Grundstücke hinzuzurechnen, wenn der Flächeninhalt derselben so gering ist, daß sie in der Mappe nicht mehr deutlich genug dargestellt werden können.

Für jede Bonitätsklasse ist mindestens eine Mustergrundfläche zu bezeichnen, welche entsprechend abzugrenzen und in der Bonitierungsskizze (§ 89 Z. B.) deutlich ersichtlich zu machen ist.

Die Resultate der Klassenbestimmung sind in das Bonitätschema einzutragen, in welchem auch die Mustergrundflächen näher zu bezeichnen sind.

Das Bonitätschema ist von dem Leiter der Bonitierung, von den Boniteuren und Klassifikatoren zu unterfertigen und dem über die betreffende Verhandlung aufzunehmenden Protokolle, in welchem die charakteristischen Merkmale jeder Bonitätsklasse in Kürze anzugeben sind, anzuhängen. Abschriften desselben sind den Boniteuren und Klassifikatoren auf Verlangen auszufolgen.

Klassifikation.

§ 93. Nach Aufstellung des Bonitätschemas ist die Klassifikation, das ist die Bestimmung und örtliche Abgrenzung derjenigen Teile des Operationsgebietes, welche einer und derselben Klasse, beziehungsweise den einzelnen Klassen des Bonitätschemas zugezählt werden müssen, von den Klassifikatoren, und zwar ohne Rücksicht auf die Abgrenzung der im Zusammenlegungsgebiete gelegenen Besitzkomplexe, vorzunehmen.

Zu diesem Zwecke sind die einzelnen Feldabteilungen oder Abschnitte jeder Kulturgattung, welche von Wegen, Gräben u. oder anderen Kulturgattungen begrenzt sind, nach sorgfältiger Untersuchung des Bodens und allfälliger Vergleichung desselben mit den Mustergrundflächen in so viele einzelne Teile (Bonitätsabteilungen) zu zerlegen, als zur Ab-

obmejitev nastavljenih bonitetnih razredov, ako se ne morejo takoj in neposrednje vmeriti ali drugače poočititi.

Meje posameznih bonitetnih oddelkov je označiti s kolci, jih praviloma med klasifikacijskimi deli vmeriti v bonitetne obrise in jih potem prerisati z njihovimi zaporednimi številkami in z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo, oziroma v popravljjen izvod katastrske mape (§ 88. zl. uk.).

Po izvršeni klasifikaciji je klasifikacijski zapisnik z obrisi in z zabeležnimi knjižicami, ki jih morajo izvedenci spisovati o klasifikaciji, v njihovi navzočnosti primerjati ter zapisnik skleniti.

Ob bonitiranju je nadalje zaslišati bonitêrje tudi o tem, ali in katera zemljišča so v nenavadno visokem ali vsled zane-marjanja oslabelem obdelovalnem in gnoj-tvenem stanju, in ti morajo oddati svoje mnenje o eventualnih izravnava-h.

Bonitêrji morajo izvršeno klasifikacijo tako gledé morebitnih različnih mnenj in dvomov klasifikatorjev kakor tudi v drugem oziru v navzočnosti voditelja uradnega poslovanja in klasifikatorjev, preden se nastavijo tarife, dodobra pre-gledati in, ako je treba, nasvetovati po-pravke. Popravke mora potem izvršiti vo-ditelj uradnega poslovanja.

Tarifovanje.

§ 94. Po končani klasifikaciji mora krajni komisar določiti tarife, t. j. poizvedeti mora čisti donesek za po en hektar vsakega bonitetnega razreda v raznih kulturnih vrstah; ta čisti donesek je določiti v denarju. Za izmero čistega doneska ni odločilen katastrski čisti donesek. Tarife se določujejo na podstavi mnenja bonitêrjev, ki ga je oddati na zapisnik.

Poizvedene čiste doneske mora krajni komisar za vsak posamezni bonitetni razred v vsaki kulturni vrsti s podatki, nanašajočimi se na preračun, sestaviti v »klasifikacijski tarifi«.

Od zneskov čistega doneska je nastaviti petindvajseterni znesek za glavnično vrednost, ki jo je zaokrožiti na cele krone za en hektar.

grenzung der vorkommenden Bonitätsklassen untereinander erforderlich sind, wenn sie nicht sofort und direkt eingemessen oder auf eine andere Art dargestellt werden können.

Die Grenzen der einzelnen Bonitätsabteilungen sind durch Pföcke zu bezeichnen, in der Regel während der Klassifikationsarbeiten in die Bonitierungsskizzen einzumessen und sodann mit ihren laufenden Nummern und der Klasse der betreffenden Kulturgattung in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe einzutragen. (§ 88 Z.-B.)

Nach Beendigung der Klassifikation ist das Klassifikationsprotokoll mit den Skizzen und den über die Klassifikation zu führenden Notizbüchern der Sachverständigen in Gegenwart derselben zu vergleichen und das Protokoll abzuschließen.

Anlässlich der Bonitierung sind die Boniteure ferner darüber einzuvernehmen, ob und bei welchen Grundstücken ein ungewöhnlich hoher oder durch Vernachlässigung gesunkener Kultur- und Düngungszustand vorhanden ist, und haben ihr Gutachten über die eventuellen Ausgleichungen abzugeben.

Die Boniteure haben die durchgeführte Klassifikation sowohl rücksichtlich etwaiger Meinungsverschiedenheiten und Zweifel der Klassifikatoren als in sonstiger Beziehung in Gegenwart des Leiters der Amtshandlung und der Klassifikatoren vor Aufstellung der Tarife gründlich zu prüfen und erforderlichenfalls Anträge auf Berichtigung zu stellen. Letztere ist sodann von dem Leiter der Amtshandlung vorzunehmen.

Tarifierung.

§ 94. Nach Beendigung der Klassifikation hat der Lokalkommissär die Tarifierung, das ist die Ermittlung des in Geld anzugebenden Reinertrages für je ein Hektar jeder Bonitätsklasse in den verschiedenen Kulturgattungen, vorzunehmen. Für die Bemessung des Reinertrages ist der Katastralreinertrag nicht maßgebend. Die Tarifierung erfolgt auf Grund der zu Protokoll abzugebenden Gutachten der Boniteure.

Die ermittelten Reinerträge sind für jede einzelne Bonitätsklasse in jeder Kulturgattung von dem Lokalkommissär mit den auf die Berechnung bezüglichen Daten in einem „Klassifikationstarife“ zusammenzustellen.

Von den Reinertragsbeträgen ist der fünf- und zwanzigfache Betrag als Kapitalwert in Ansatz zu bringen und ist derselbe auf ganze Kronen für ein Hektar abzurunden.

Druge cenitve.

§ 95. Ako je ceniti obremenila zemljišč, ki se niso mogla vpoštevati ob cenitvi zemljišč, mora krajni komisar izvršiti dolične cenitve po možnosti v tem stadiju postopka na podstavi mnenja izvedencev. Za izvedence se smejo pri tem uporabljati bonitêrji, kolikor se to pokaže za primerno.

Ako se v operacijskem ozemlju ali v njegovem delu nahaja enakomerno gospodarstvo, smejo bonitêrji že v sedanjem stadiju postopka oddati svoje mnenje o visokosti eventualnih novčnih izravnav za najnovejšo gnojitev, ki pri prevzemanju novih oddelil še ni izrabljena, in za obdelovalne stroške, izdane za periodične užitke (§§ 82. in 93. z. l. dež. zak.).

Preračunjanje površine.

§ 96. Po vpisu vrednostnih ali bonitetnih oddelkov v izvirno mapo, oziroma v popravljen izvod katastrske mape (§ 88. z. l. uk.) je na podstavi narisa v izvirni mapi, oziroma v popravljenem izvodu katastrske mape preračunati površine posameznih posestvenih kompleksov, vrednostnih ali bonitetnih oddelkov po določilih pravičnega in tehničnega navodila za izvršitev agrarskih operacij.

Ako se katastrski operati porabljajo docela ali deloma, je pridržati tudi v njih obsežene površinske navedbe, ako ni potrebno jih popraviti po skrbni preskušnji.

Rezultate površinskega preračuna je vpisati v preračunski zapisnik.

Naprava registra posestnega stanu.

§ 97. Na podstavi preračunskega zapisnika je narediti register posestnega stanu. Ta register se deli v tri dele.

Prvi del (register posestnega stanu) mora poleg občega popisa operacijskega ozemlja obsegati dokaz vseh posestvenih kompleksov po zaporednih številkah, drugi del (izpisek iz registra posestnega stanu) dokaz posestvenih kompleksov, pripadajočih vsakemu posameznemu neposred-

Sonstige Bewertungen.

§ 95. Sind Belastungen von Grundstücken abzuschätzen, welche bei der Bewertung der Grundstücke nicht berücksichtigt werden konnten, so hat der Lokalkommissär die betreffenden Schätzungen tunlichst in diesem Stadium des Verfahrens auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen. Als Sachverständige können hierbei, soweit sich dies als zweckmäßig erweist, die Boniteure verwendet werden.

Wenn in dem Operationsgebiet oder in einem Teile desselben ein gleichmäßiger Wirtschaftsbetrieb besteht, so können die Boniteure schon in dem gegenwärtigen Stadium des Verfahrens ihr Gutachten über die Höhe der eventuellen Geldausgleichungen für die bei der Übernahme der neuen Abfindungen noch nicht erschöpfte Ausnutzung der neuesten Düngung und der auf periodische Nützungen verwendeten Bestellungskosten abgeben. (§§ 82 und 93 Z.-G.)

Flächenberechnung.

§ 96. Nach Eintragung der Wert- oder Bonitätsabteilungen in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe (§ 88 Z.-B.) ist die Berechnung der Flächen der einzelnen Besitzkomplexe, Wert- oder Bonitätsabteilungen gemäß den Bestimmungen der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen auf Grund der Darstellung in der Originalmappe, beziehungsweise in dem rektifizierten Exemplar der Katastralmappe vorzunehmen.

Werden die Katastraloperate ganz oder teilweise verwendet, so sind auch die in denselben enthaltenen Flächenangaben beizubehalten, sofern nicht nach sorgfältiger Prüfung eine Richtigstellung derselben notwendig ist.

Die Resultate der Flächenberechnung sind in ein Berechnungsprotokoll einzutragen.

Aufstellung des Besitzstandsregisters.

§ 97. Auf Grund des Berechnungsprotokolls ist das Besitzstandsregister anzufertigen. Dasselbe zerfällt in drei Teile.

Der erste Teil (Besitzstandsregister) hat nebst einer allgemeinen Beschreibung des Operationsgebietes den Nachweis aller Besitzkomplexe ihrer fortlaufenden Nummer nach, der zweite Teil (Auszug aus dem Besitzstandsregister) den Nachweis der jedem einzelnen unmittelbar Beteiligten gehörigen Besitzkom-

njemu udeležencu, tretji del (klasifikacijski register) pa dokaz posameznih vrednostnih ali bonitetnih oddelkov.

Pri zložbah priproste vrste se sme opustiti naprava prvega dela registra posestnega stanu in potem je njegovemu drugemu delu pridejati obči popis operacijskega ozemlja.

Premembe v registru posestnega stanu, ki se morebiti izvrše pozneje, se morajo vpisati z rdečo tinto, in tisti, ki vpiše to premembo, mora potrditi, da je resnična.

Razgrnitev bonitetnega načrta in registra posestnega stanu.

§ 98. Po končanem bonitiranju in po napravi registra posestnega stanu je razgrniti bonitetni načrt in register posestnega stanu, poprej pa izdati v § 83. zl. dež. zak. omenjeni razglas.

Istočasno je vsakemu neposrednjemu udeležencu vročiti njega zadevajoči izpisek iz registra posestnega stanu, opozarjaje na določilo § 84., n. k. zl. dež. zak.

Operati, ki jih je razgrniti, so:

- a) drugi del registra posestnega stanu (§ 97. zl. uk.);
- b) bonitetni obrazec (§ 92. zl. uk.);
- c) bonitacijski obris ali katastrska mapa, opremljena z bonitetnimi oddelki (§ 90., odstavki 5, zl. uk.);
- d) klasifikacijska tarifa (§ 94. zl. uk.).

Kadar se je cenilo sporazumno (§ 90. zl. uk.), je razgrniti samo operate, navedene pod a in c.

Navedene operate je praviloma razgrniti v uradnem lokalu, omenjenem za zložbo, ali pa v občinski pisarni dotične občine.

Krajni komisar mora po možnosti skrbeti za to, da je ali on, njegov asistent ali opravilec tehničnega oddelka ves čas navzoč, dokler so ti operati javno razgrnjeni.

Ako krajni komisar, asistent ali opravilec tehničnega oddelka ne morejo biti v dotičnem kraju vedno navzoči, dokler so razgrnjeni operati, je določiti v razglasu dneve, ob katerih se pojasnjujejo razgrnjeni operati; nadzorovanje teh operatorov je

pflege, der dritte Teil (Klassifikationsregister) den Nachweis der einzelnen Wert- oder Bonitätsabteilungen zu enthalten.

Bei Zusammenlegung einfacher Art kann von der Aufstellung des ersten Teiles des Besitzstandsregisters abgesehen werden und es ist dann dem zweiten Teile desselben die allgemeine Beschreibung des Operationsgebietes beizugeben.

Die etwa später vorzunehmenden Änderungen in dem Besitzstandsregister müssen mit roter Tinte geschehen und von demjenigen, welcher die Abänderung vornimmt, als richtig bescheinigt werden.

Auflegung des Bonitätsplanes und des Besitzstandsregisters.

§ 98. Nach Beendigung der Bonitierung und nach Aufstellung des Besitzstandsregisters ist der Bonitätsplan und das Besitzstandsregister nach Erlassung der im § 83 B.-G. bezeichneten Rundmachung aufzulegen.

Gleichzeitig ist jedem unmittelbar Beteiligten der ihn betreffende Auszug aus dem Besitzstandsregister unter Hinweisung auf die Bestimmung des § 84 B.-G.-N. zuzustellen.

Die aufzulegenden Operate sind:

- a) der zweite Teil des Besitzstandsregisters (§ 97 B.-G.),
- b) das Bonitätschema (§ 92 B.-G.),
- c) die Bonitierungsskizze oder die mit den Bonitätsabteilungen versehene Katastralmappe (§ 90, Absatz 5, B.-G.),
- d) der Klassifikationstarif (§ 94 B.-G.).

Ist die Bewertung im Einverständnis geschehen (§ 90 B.-G.), so sind nur die sub a und c bezeichneten Operate aufzulegen.

Die Auflegung vorbezeichneter Operate hat in der Regel in dem für die Zusammenlegung beigegebenen Amtslokal oder in der Gemeindefanzlei der betreffenden Gemeinde zu geschehen.

Der Lokalkommissär hat nach Tunlichkeit dafür zu sorgen, daß entweder er, sein Assistent oder ein Funktionär der technischen Abteilung während der ganzen Zeit des öffentlichen Auflegens dieser Operate anwesend ist.

Können der Lokalkommissär, ein Assistent oder ein Funktionär der technischen Abteilung während der Zeit der Auflegung der Operate in dem betreffenden Orte nicht beständig anwesend sein, so sind die Tage, an welchen eine Erläuterung der auflegenden Operate statt-

izročiti načelniku odbora udeležencev ali pa drugi zaupanja vredni osebi.

Ugovori zoper bonitetni načrt in zoper register posestnega stanu.

§ 99. Zoper podatke, ki se pokažejo iz bonitetnega načrta in iz registra posestnega stanu glede cennitve kakega zemljišča ali dela zemljišča, ter zoper druge podatke registra posestnega stanu in zlasti zoper navedene površine, obsežene v njem, so dopustni ugovori.

O podanih ugovorih je odločiti po § 84. n. k zl. dež. zak. po stopnjah. Premembe, ki se pokažejo na izdelkih vsled odločb, mora krajni komisar v njih izvršiti. Popravke že izdanih izpiskov in prepisov je povzročiti kratkim potom.

Naprava zložbenega načrta.

Projektiranje skupnih naprav.

§ 100. Po končani razpravi o bonitetnem načrtu in o registru posestnega stanu mora krajni komisar odrediti projekt o vseh tistih skupnih napravah, ki so potrebne, da so oddelilna zemljišča kolikor mogoče brez služnosti pristopna in se morejo v gospodarskem oziru primerno uživati.

K tem napravam spada: naprava, oziroma preložitve ali uredba poti, stez za gonjo živine, potokov, jarkov, mostov, propustov, jezov, naprav za odvajanje in za dovajanje vode, zgradb za zavarovanje bregov itd., ter naprava prostorov, ki jih je pridržati ali izločiti, ker so potrebni pri skupnih napravah za dobivanje gradiva ali za odkladanje.

Skupne naprave je praviloma projektirati na preglednem načrtu starega stanja; pri tem je obstranske potne jarke le takrat posebej poodčititi, kadar se to zdi primerno v orijentacijo o smeri vodnega odtoka ali ako je z vodnim odtokom združena kaka služnost. Projekt je potem, kolikor je potrebno za presojanje lege skupnih naprav, zakoličiti na licu mesta,

findet, in der Kundmachung anzugeben und ist der Obmann des Ausschusses der Beteiligten oder eine andere vertrauenswürdige Person mit der Überwachung der Operate zu beauftragen.

Einwendungen gegen den Bonitätsplan und das Besitzstandsregister.

§ 99. Gegen die aus dem Bonitätsplane und dem Besitzstandsregister sich ergebenden Daten in betreff der Bewertung eines Grundstückes oder Grundstücktheiles sowie gegen andere Daten des Besitzstandsregisters und insbesondere gegen die darin enthaltenen Flächenangaben sind Einwendungen zulässig.

Über die eingebrachten Einwendungen ist gemäß § 84 Z. L. G. N. instanzmäßig zu entscheiden. Die infolge der Entscheidungen sich ergebenden Änderungen an den Elaboraten sind vom Lokalkommissär in denselben durchzuführen. Die Berichtigung der erfolgten Auszüge und Abschriften ist in kurzem Wege zu veranlassen.

Aufstellung des Zusammenlegungsplanes.

Projektierung der gemeinsamen Anlagen.

§ 100. Nach Beendigung der Verhandlung über den Bonitätsplan und das Besitzstandsregister hat der Lokalkommissär die Projektierung aller jener gemeinsamen Anlagen zu verfügen, welche zur Herbeiführung einer tunlichst servitutsfreien Zugänglichkeit und zweckmäßigen wirtschaftlichen Benutzbarkeit der Abfindungsgrundstücke notwendig sind.

Zu diesen Anlagen gehören: die Herstellung, beziehungsweise die Verlegung oder Regulierung von Wegen, Triften, Bächen, Gräben, Brücken, Durchlässen, Wehren, Entwässerungs- und Bewässerungsanlagen, Uferschutzbauten u. dgl. m. sowie der für die gemeinsamen Anlagen zur Materialgewinnung oder Ablagerung vorzubehaltenden oder auszuscheidenden Plätze.

Die gemeinsamen Anlagen sind in der Regel auf einem Übersichtsplane vom alten Stande zu projektieren, wobei die Seitengraben der Wege nur dann besonders ersichtlich zu machen sind, wenn dies zur Orientierung über die Richtung des Wasserabflusses zweckmäßig erscheint oder mit dem Wasserabflusse eine Servitut verbunden ist. Das Projekt ist sodann, soweit es zur Beurteilung der Lage der gemeinsamen Anlagen notwendig ist, an Ort und Stelle abzustecken.

Razprava in odločba krajnega komisarja o projektu skupnih naprav.

§ 101. O projektu skupnih naprav naj razpravlja krajni komisar privzemši odbor udeležencev, občinski odbor ter zastopnike sosednjih občin in drugih interesentov.

O času dotične razprave mora krajni komisar poročati deželni komisiji, da eventualno odpošlje odposlanca ali tehničnega organa, in ako se prosi za podporo iz deželnih sredstev, naznaniti ga tudi deželnemu odboru.

Ako se projektirajo namakalne, osuševalne in uravnalne naprave, je vrhutega izvesti še vodopravno razpravo po določilih V. oddelka vodopravnega zakona z dne 15. maja 1872. l. (dež. zak. št. 16).

Zoper odločbo krajnega komisarja glede projekta skupnih naprav, ki je podlaga za novo razdelitev polja, je dopusten priziv na deželno komisijo, ki odloči končnoveljavno.

Kadar je treba izvršiti take osuševalne, namakalne in uravnalne naprave, o katerih misli krajni komisar, da so dani pogoji za podporo iz državnih in deželnih novcev, tedaj mora — in sicer tako hitro kakor se more to sploh zgoditi — naročiti, da se izdela splošen projekt s proračunom stroškov, in ga predložiti deželni komisiji zaradi daljnje povzročitve ter predlagati potrebne nasvete, da se doseže podpora iz državnih in deželnih novcev. Splošnega projekta in proračuna stroškov pa ni dalje raztegniti, nego je treba, da se za dovolitev podpore dobi zadosten vpogled v bistvo, obseg, v pričakovane učinke in glavne stroške. Tudi je paziti na to, da sestava tega projekta ne ovira bistveno napredovanja ostalih zloženih del.

Izprositev odločbe oblastev, pristojnih za železnice, poti in stavbe.

§ 102. V kolikor je potrebno, da se zaradi nameravanih skupnih naprav premené

Verhandlung und Entscheidung des Lokalkommissärs über das Projekt der gemeinsamen Anlagen.

§ 101. Über das Projekt der gemeinsamen Anlagen ist vom Lokalkommissär unter Zuziehung des Ausschusses der Beteiligten, des Gemeindeausschusses sowie der Vertreter der Nachbargemeinden und der sonstigen Interessenten eine Verhandlung durchzuführen.

Von dem Zeitpunkte der diesbezüglichen Verhandlung hat der Lokalkommissär der Landeskommission behufs eventueller Entsendung eines Delegierten oder technischen Organes zu berichten und, falls eine Landessubvention angesprochen wird, auch dem Landesausschusse Mitteilung zu machen.

Bei Projektierung von Bewässerungs-, Entwässerungs- und Regulierungsanlagen ist überdies noch die wasserrechtliche Verhandlung gemäß den Bestimmungen des V. Abschnittes des Wasserrechtsgesetzes vom 15. Mai 1872, L.-G.-Bl. Nr. 16, durchzuführen.

Gegen die Entscheidung des Lokalkommissärs in Angelegenheit des die Grundlage für die neue Feldeinteilung bildenden Projektes der gemeinsamen Anlagen ist die Berufung an die Landeskommission, welche endgültig entscheidet, zulässig.

Ist die Durchführung solcher Entwässerungs-, Bewässerungs- und Regulierungsanlagen geboten, hinsichtlich deren der Lokalkommissär die Voraussetzung für eine Unterstützung aus Staats- und aus Landesmitteln als gegeben erachtet, so hat er — und zwar sobald als dies überhaupt geschehen kann — ein generelles Projekt nebst Kostenvoranschlag ausarbeiten zu lassen und unter Vorlage desselben an die Landeskommission behufs weiterer Veranlassung die erforderlichen Anträge wegen Erwirkung einer Unterstützung aus Staats- und Landesmitteln zu stellen. Das generelle Projekt und der Kostenvoranschlag sind jedoch nicht weiter auszudehnen, als erforderlich ist, um für den Zweck der Bewilligung einer Unterstützung hinreichenden Einblick in das Wesen, den Umfang, die voraussichtlichen Wirkungen und den hauptsächlichlichen Kostenaufwand zu geben. Auch ist darauf Bedacht zu nehmen, daß durch die Verfassung dieses Projektes das Fortschreiten der übrigen Zusammenlegungsarbeiten nicht wesentlich aufgehalten werde.

Einholung der Entscheidung der für Eisenbahnen, Wege und Bauten zuständigen Behörden.

§ 102. Insofern die beabsichtigten gemeinsamen Anlagen Änderungen an Eisenbahn-

železniške naprave ali javne poti, ali ako se namerava ukreniti take odredbe, glede katerih je uporabljati stavbni red, mora krajni komisar povzročiti o tem odločbo pristojnega oblastva, oziroma tistih organov, od katerih sklepa je po obstoječih zakonih odvisna taka prememba.

Ako pristojna oblastva in organi ne ustrezajo prošnji krajnega komisarja, mora to poročati predsedniku deželne komisije in si od nje izprositi ukazil, kako se mu je nadalje ravnati.

Končne odločbe pristojnih oblastev in organov je dati za podstavo zloženemu načrtu.

Ako je zaradi nameranih skupnih naprav potrebno premeniti kaj na takih kulturnotehniških napravah, ki so se izvršile docela ali deloma iz javnih novcev, mora krajni komisar glede tistih prememb, kolikor mogoče, postopati v porazumu s pristojnim oblastvom ali s pristojnim organom.

Služnosti in realna bremena.

§ 103. Ako se zahtevam primerne uporabnosti oddelilnega zemljišča ne more ustreči brez dovolitve služnosti v breme drugega v zložbo privzetega zemljišča, mora krajni komisar določiti dotično služnostno razmerje. Nadalje mora v § 86., odst. 3., zl. uk. navedena uradna opravila, kolikor se še niso mogla izvršiti ob določitvi udeležencev in njihovih pravic, zdaj pričeti, oziroma končati.

V vseh primerih, v katerih se mora dovoliti služnost na kakem zemljišču in v katerih služnost ali realno breme na obremenjenem zemljišču ostane, odpade ali se odkupi, mora krajni komisar na podstavi mnenja izvedencev pravočasno dognati, koliko se s tem premené vrednosti zemljišč, da se morejo te vrednosti zaradi izravnave v zemljišču vpoštevati že pri narejanju oddelilnega preračuna.

V vseh primerih, v katerih je kako zemljišče le deloma podvrženo služnosti ali realnemu bremenu, je ta del natanko določiti, ob projektiranju skupnih naprav,

anlagen oder an öffentlichen Wegen erheischen, oder wenn solche Vorkehrungen in Aussicht genommen sind, auf welche die Bauordnung Anwendung findet, hat der Lokalkommissär hierüber die Entscheidung der zuständigen Behörde, beziehungsweise jener Organe zu veranlassen, deren Beschlussfassung nach den bestehenden Gesetzen eine solche Änderung unterliegt.

Wenn die zuständigen Behörden und Organe dem Ansuchen des Lokalkommissärs nicht stattgeben, so hat derselbe an den Vorsitzenden der Landeskommission zu berichten und weitere Verhaltensmaßregeln von demselben zu erbitten.

Die schließlichen Entscheidungen der zuständigen Behörden und Organe sind dem Zusammenlegungsplane zugrunde zu legen.

Erheischen die beabsichtigten gemeinsamen Anlagen Änderungen an solchen kulturtechnischen Anlagen, welche ganz oder teilweise aus öffentlichen Mitteln ausgeführt wurden, so hat der Lokalkommissär hinsichtlich jener Änderungen tunlichst im Einvernehmen mit der zuständigen Behörde oder dem zuständigen Organe vorzugehen.

Dienstbarkeiten und Reallasten.

§ 103. Kann den Erfordernissen der zweckmäßigen Benutzbarkeit eines Abfindungsgrundstückes ohne Einräumung einer Servitut zu Lasten eines anderen in die Zusammenlegung einbezogenen Grundstückes nicht entsprochen werden, so hat der Lokalkommissär das betreffende Servitutsverhältnis festzustellen. Derselbe hat ferner die im § 86, Absatz 3, Z. 8. bezeichneten Amtshandlungen, soweit dieselben anlässlich der Feststellung der Beteiligten und ihrer Rechte noch nicht vorgenommen werden konnten, nunmehr vorzunehmen, beziehungsweise zu beenden.

In allen Fällen, in denen eine Dienstbarkeit auf einem Grundstück eingeräumt werden muß und eine Dienstbarkeit oder Reallast auf dem belasteten Grundstück verbleibt, wegfällt oder abgelöst wird, hat der Lokalkommissär auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen rechtzeitig zu ermitteln, welche Wertveränderung die Grundstücke hierdurch erfahren, damit diese Werte behufs Ausgleichung in Grund und Boden schon bei Aufstellung der Abfindungsberechnung berücksichtigt werden können.

In allen Fällen, in denen ein Grundstück nur zum Teil einer Dienstbarkeit oder Reallast unterliegt, ist dieser Teil genau festzustellen, anlässlich der Projektierung der ge-

oziroma po končanem razdelilnem projektu na mapi poodčititi in, kolikor je potrebno za presojanje lege, na mestu samem s kolci obmejiti.

Poizvedene vrednostne izpremembe je zaradi izvršitve v oddelilnem preračunu sestaviti v posebnem seznamku.

Deležno, oziroma prispevno razmerje glede skupnih naprav.

§ 104. O priliki projektiranja skupnih naprav je tudi določiti prispevno razmerje neposrednih udeležencev k površinam, potrebnim za te naprave, oziroma njih deležno razmerje do sveta, kar ga je več ali manj treba.

Določila § 88. zl. dež. zak. glede polne ali delne oprostitve posameznih udeležencev od preskrbe za skupne naprave potrebnih zemljišč in od plačevanja stroškov za njih izvršitev in vzdrževanje se uporabljajo zlasti:

1. Glede malih posestnikov, ki so udeleženi samo z majhno površino;

2. gledé tistih posestnikov, ki za oskrbovanje svojih prihodnjih zemljišč ne potrebujejo novih naprav ali pa samo v majhni meri, razen ako se morejo ravno ta zemljišča odkazati v ugodni legi le, če se izvrše dotične naprave.

Ako so posamezni deli zložbenega ozemlja med seboj krajevno ločeni, se sme s temi deli glede skupnih naprav ravnati toliko nezavisno med seboj, kolikor se tičejo take naprave le posameznih delov zložbenega ozemlja.

Druge razprave.

§ 105. V tem stadiju postopka mora krajni komisar:

1. ako se priporoča pozneje popolnoma ali deloma privzeti zemljišča v zložbo v ta namen, da se skupne naprave primerne naredbe ali oddelilna zemljišča ugodneje uredi, s posestniki razpravljati o tem, kar je morebiti potrebno, oziroma izreči potrebno odločbo, poizvedeti morebitne odškodnine ter primerno popolniti register

mejskih Anlagen, beziehungsweise nach Beendigung des Einteilungsprojektes auf der Mappe ersichtlich zu machen und, soweit es zur Beurteilung der Lage erforderlich ist, an Ort und Stelle abzustechen.

Die ermittelten Wertveränderungen sind behufs Durchführung in der Abfindungsberechnung in einem besonderen Verzeichnisse zusammenzustellen.

Anteil, beziehungsweise Beitragsverhältnis an oder zu gemeinsamen Anlagen.

§ 104. Bei Gelegenheit der Projektierung der gemeinsamen Anlagen ist auch das Beitragsverhältnis der unmittelbar Beteiligten zu den für diese Anlagen erforderlichen Flächen, beziehungsweise das Anteilverhältnis derselben an dem Mehr- oder Minderbedarf an Fläche festzustellen.

Die Bestimmungen des § 88 Z. 2. u. 3. bezüglich der ganzen oder teilweisen Befreiung einzelner Beteiligten von der Beschaffung der für gemeinsame Anlagen erforderlichen Grundflächen und von der Tragung der Kosten der Herstellung und Erhaltung derselben finden insbesondere Anwendung:

1. hinsichtlich der kleinen Grundbesitzer, welche nur mit einer geringen Fläche beteiligt sind,

2. hinsichtlich jener Grundbesitzer, welche zur Bewirtschaftung ihrer künftigen Grundstücke der neuen Anlagen nicht oder nur in geringem Grade bedürfen, es wäre denn, daß die Anweisung eben dieser Grundstücke in einer günstigen Lage durch die Herstellung der Anlagen bedingt ist.

Sind einzelne Teile des Gebietes der Zusammenlegung örtlich voneinander getrennt, so können diese Teile hinsichtlich der gemeinsamen Anlagen voneinander insoweit unabhängig behandelt werden, als solche Anlagen nur die einzelnen Teile des Gebietes der Zusammenlegung betreffen.

Sonstige Verhandlungen.

§ 105. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Lokalkommissär:

1. im Falle, als sich die nachträgliche gänzliche oder teilweise Einbeziehung von Grundstücken in die Zusammenlegung behufs zweckmäßiger Herstellung der gemeinsamen Anlagen oder vorteilhafterer Gestaltung der Abfindungsgrundstücke empfiehlt, die etwa erforderliche Verhandlung mit den Besitzern zu pflegen, beziehungsweise die erforderliche Ent-

posestnega stanu kakor tudi bonitetni načrt;

2. razpravljati, če je morebiti treba preložiti stanovanjska in gospodarska poslopja, ter poizvedeti prispevke, ki jih morajo udeleženci zato plačati (§ 28. zl. dež. zak.);

3. z udeleženci razpravljati o tem, ali in katere površine je v pokritje ali zmanjšanje zloženih stroškov prodati, ali in katere površine je udeležencem določiti za kake skupne namene, n. pr. za prostore za spuščanje, tekališča, prostore, kjer bi se skupna plemenska živina gojila, za pravno poslopj, v katerih bi se devali pod streho skupni kmetijski stroji, za godišče lanu in konopelj, za gojenje vrb i. dr. t. r.

Tiste površine, ki so določene za prodajo ali za skupne kmetijske namene, se izločijo, ako niso vsi neposredni udeleženci s tem zadovoljni, tistim v breme, ki so privolili, in deležne razmere do izločenih površin je določiti po meri za to plačanih prispevkov;

4. kolikor se more že presoditi, da je želeti premembe občinskih mej, je ukreniti potrebno v zmislu § 108. zl. dež. zak. Ako gre pri tem samo za premembo mej katastrskih občin, mora krajni komisar predložiti situacijski obris, na katerem je razložena prememba mej, ter po finančnem deželnem oblastvu prositi za dovolitev finančnega ministrstva. Ako pa gre za premenitev mej katastrskih občin in obenem krajin občin, mora krajni komisar prositi pred vsem na navedeni način dovolitve za to, in ko jo je dobil, doseči odobrenje, da se soglasno premeni meja krajne občine po določilih občinskega reda.

Sestava oddelilnega preračuna.

§ 106. Nato mora dati krajni komisar narediti oddelilni preračun. Oddelilni preračun mora obsegati računsko poizvedbo

separacije zu fällen, die allenfalls zu leistenden Entschädigungen zu ermitteln und das Besitzstandsregister sowie den Bonitätsplan entsprechend zu ergänzen;

2. die Verhandlung über die etwaige Verlegung von Wohn- oder Wirtschaftsbäuden zu pflegen und die hierfür von den Beteiligten zu leistenden Beiträge zu ermitteln (§ 28 B.-L.-G.);

3. mit den Beteiligten darüber zu verhandeln, ob und welche Flächen behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Zusammenlegung verkauft werden sollen, ob und welche Flächen von den Beteiligten für gewisse gemeinschaftliche Zwecke, z. B. für Sprungplätze, für Auslaufplätze, für die Haltung der gemeinschaftlichen Zuchttiere, für die Anlage von Gebäuden zur Unterbringung gemeinschaftlicher landwirtschaftlicher Maschinen, für Flachs- und Hanfrostung, für den Betrieb der Weidenkultur u. dgl. m., bestimmt werden sollen.

Die Ausscheidung jener Flächen, welche zum Verkaufe oder zu gemeinschaftlichen landwirtschaftlichen Zwecken bestimmt werden, geschieht, wenn nicht alle unmittelbar Beteiligten damit einverstanden sind, zu Lasten derjenigen, welche zugestimmt haben, und es sind die Anteilsverhältnisse an den ausgeschiedenen Flächen nach Maßgabe der hierfür geleisteten Beiträge festzustellen;

4. insofern sich bereits beurteilen läßt, daß eine Änderung in den Gemeindegrenzen wünschenswert ist, ist das Erforderliche gemäß § 108 B.-L.-G. einzuleiten. Wenn es sich hierbei bloß um die Änderung von Katastralgemeindegrenzen handelt, so hat der Lokalkommissär unter Vorlage einer die Grenzänderung darstellenden Situationsfzisse die Bewilligung des Finanzministeriums hierzu im Wege der Finanzlandesbehörde einzuholen. Im Falle es sich jedoch um die Änderung der Katastralgemeinde- und zugleich der Ortsgemeindegrenzen handelt, hat der Lokalkommissär zunächst in der angegebenen Weise die Bewilligung hierzu einzuholen, nach deren Erlangung die Genehmigung zur übereinstimmenden Änderung der Ortsgemeindegrenze gemäß den Bestimmungen der Gemeindeordnung zu erwirken ist.

Anfertigung der Abfindungsberechnung.

§ 106. Sodann hat der Lokalkommissär die Abfindungsberechnung anfertigen zu lassen. Die Abfindungsberechnung hat die rechnungs-

oddelilne pravice vsakega posameznega neposrednega udeleženca, katero pravico je izpolniti v zemljišču.

Ako ima en neposredni udeleženec več posestev (pristav, domovanj itd.), za katere se posest zemljiškoknjižno ne sme združiti, je preračunati posebej oddelilne zneske, ki pridejo na vsako posestvo. Dodejati pa je primerno pripomnjo o obstoječem lastninskem razmerju, da se je moči na to ozirati pri poizvedbi oddelil.

Ako ima udeleženec razen tistih zemljišč, ki spadajo k njegovemu posestvu ter so vključena za dele tega posestva, še druga zemljišča, za katera obstoje posebni zemljiškoknjižni vložki, ni zanje poizvedeti ločenih oddelilnih zneskov, temveč jih je priračunati h glavnemu posestvu. Ako ima dotični lastnik več posestev, sme določiti, h kateremu posestvu je pristeti te oddelilne zneske.

Oddelilni preračun mora krajni komisar pregledati glede pravilnosti v bistvu in po številkah in ga, ako je treba, popraviti. Izvršeni popregled je zaznamovati na oddelilnem preračunu.

Osnova razdelitvenega projekta.

§ 107. Po končanem oddelilnem preračunu mora krajni komisar, eventualno privzemši izkušene kmetovalce, da dajejo pojasnila o bodočem gospodarstvu, z odobrom udeležencev določiti obča načela za novo uravnavo zemljišča (razdelitveni projekt).

Nato je sprejemati želje posameznih udeležencev glede odkazanja njihovih oddelil, želje, ki jim je po možnosti ugoditi, kolikor se morejo združiti z namenom zlozbe. Kolikor mogoče oziraje se na želje udeležencev, je ravnaje se po določilih, danih v §§ 108. do 114. zl. uk., preden se dokončno poizvedo oddelila na izvirni mapi, najprej na preglednem načrtu starega stanja sestaviti razdelitveni osnutek in ga pojasniti udeležencem. Upravičenim zahtevam udeležencev, naj se izpremeni lega njihovih projektovanih oddelil, je ugoditi.

mäßige Ermittlung des in Grund und Boden zu erfüllenden Abfindungsanspruches jedes einzelnen unmittelbar Beteiligten zu enthalten.

Wenn ein unmittelbar Beteiligter mehrere Güter (Höfe, Anwesen etc.), für welche der Besitz grundbücherlich nicht vereinigt werden darf, besitzt, so sind die Berechnungen für jedes Gut besonders durchzuführen. Es ist jedoch eine entsprechende Bemerkung über das bestehende Eigentumsverhältnis hinzuzufügen, damit auf dieses bei der Ermittlung der Abfindungen Rücksicht genommen werden kann.

Besitzt ein Beteiligter außer den zu seinem Gute gehörigen und als dessen Bestandteile bücherlich eingetragenen Grundstücke noch andere Grundstücke, für welche besondere Grundbucheinlagen bestehen, so sind für letztere keine getrennten Abfindungsbeträge zu ermitteln; diese sind vielmehr dem Hauptgute hinzuzurechnen. Hat der betreffende Eigentümer mehrere Güter, so kann er bestimmen, welchem Gute diese Abfindungsbeträge zuzurechnen sind.

Die Abfindungsberechnung ist in Ansehung ihrer Richtigkeit von dem Lokalkommissär meritorisch und ziffermäßig zu prüfen und nötigenfalls richtigzustellen. Die vollzogene Überprüfung ist auf der Abfindungsberechnung ersichtlich zu machen.

Entwerfung des Einteilungsprojektes.

§ 107. Nach Beendigung der Abfindungsberechnung hat der Lokalkommissär unter eventueller Heranziehung bewährter Landwirte zur Einteilung von Aufklärungen über den künftigen Wirtschaftsbetrieb die allgemeinen Grundzüge für die neue Gestaltung des Grundbesitzes (Einteilungsprojekt) mit dem Ausschusse der Beteiligten festzustellen.

Sodann sind die Wünsche der einzelnen Beteiligten rücksichtlich der Zuweisung ihrer Abfindung entgegenzunehmen, welchen Wünschen, insoweit dieselben mit dem Zwecke der Zusammenlegung vereinbar sind, nach Tunlichkeit Rechnung zu tragen ist. Unter tunlichster Rücksichtnahme auf die Wünsche der Beteiligten ist unter Beachtung der in den §§ 108 bis 114 Z. B. gegebenen Bestimmungen, bevor an die definitive Ermittlung der Abfindung auf der Originalmappe geschritten wird, zunächst auf einem Übersichtsplane des alten Standes ein Einteilungsentwurf zu verfassen und den Beteiligten zu erläutern. Bezeichneten Begehren der Beteiligten nach Änderung der Lage ihrer projektierten Abfindungen ist Rechnung zu tragen.

Sele ko je pojasnjena krajna oddelitev posameznih udeležencev, je dokončno poizvedeti oddelitev na izvirni mapi.

Ploskovna izmera oddelilnih zemljišč.

§ 108. Ploskovna izmera oddelilnih zemljišč, ki jih je odkazati neposrednjim udeležencem, mora biti k njihovi vrednosti v istem razmerju kakor ploskovna izmera zemljišč, ki jih je oddeliti, k njihovi vrednosti. Razlika od tega je dopuščena do vštetelega petega dela tega razmerja, ako se brez nje ne dá doseči primerna zveza oddelilnih zemljišč ali njih ugodna gospodarska oblika in lega, ali če se ni moči držati v § 114. zl. uk. o razdalji oddelilnih zemljišč od gospodarskih poslopij obseženega določila ali če se ne morejo izvršiti primerne skupne naprave za odvajanje ali dovajanje vodâ.

Čez peti del navedenega razmerja segajoča razlika je dopustna samo tedaj, kadar je dotični neposrednji udeleženec s tem zadovoljen in pri drugih neposrednjih udeležencih vsled tega ne nastopi peti del tega razmerja presegajoča razlika.

Kulturna vrsta oddelilnih zemljišč.

§ 109. Oddelilna zemljišča, ki jih je odkazati posameznemu neposrednjemu udeležencu v vrtovih, njivah in travnikih, morajo biti praviloma v istem razmerju k njegovemu skupnemu oddelilu, v katerem so njegova zemljišča te kulturne vrste, ki jih je oddeliti, k njegovim skupnim zemljiščem, ki se oddele. Neizogibne razlike v tem pogledu je z ozirom na posebne gospodarske razmere posameznih neposrednjih udeležencev namenu primerno izravnati. Pri tem je paziti na to, da se pri tistih udeležencih, katerih travniki so bili k njivam doslej v neugodnem razmerju, to razmerje z novo razdelitvijo ne napravi še neugodnejše; dalje, da se takim udeležencem, katerih oddelilo se mora v eni zgoraj navedenih kulturnih vrst prikratiti, dá zadostno nadomestilo z zemljiškimi površi-

Erst nach Klarstellung der örtlichen Abfindung der einzelnen Beteiligten ist an die definitive Ermittlung der Abfindung auf der Originalmappe zu schreiben.

Flächenausmaß der Abfindungsgrundstücke.

§ 108. Das Flächenausmaß der den unmittelbar Beteiligten zuzuweisenden Abfindungsgrundstücke hat zum Werte derselben im gleichen Verhältnis zu stehen wie das Flächenausmaß der abzufindenden Grundstücke zum Werte derselben. Eine Abweichung hiervon ist bis einschließlich zum fünften Teile dieses Verhältnisses gestattet, wenn ohne selbe ein zweckmäßiger Zusammenhang der Abfindungsgrundstücke oder eine günstige wirtschaftliche Form und Lage derselben nicht zu erreichen ist oder wenn die im § 114 B.-V. über die Entfernung der Abfindungsgrundstücke von den Wirtschaftsgebäuden enthaltene Bestimmung nicht eingehalten oder eine angemessene Herstellung gemeinsamer Ent- oder Bewässerungsanlagen nicht bewirkt werden könnte.

Über den fünften Teil des angegebenen Verhältnisses hinaus ist eine Abweichung nur dann statthaft, wenn der betreffende unmittelbar Beteiligte sich damit einverstanden erklärt und bei anderen unmittelbar Beteiligten infolgedessen keine den fünften Teil dieses Verhältnisses übersteigende Abweichung eintritt.

Kulturgattung der Abfindungsgrundstücke.

§ 109. Die dem einzelnen unmittelbar Beteiligten an Garten-, Acker- und Wiesenland zuzuweisenden Abfindungsgrundstücke haben in der Regel in demselben Verhältnisse zu seiner Gesamtabfindung zu stehen, in welchem seine abzufindenden Grundstücke dieser Kulturgattung zu seinen gesamten abzufindenden Grundstücken stehen. Unvermeidliche Abweichungen in dieser Hinsicht sind mit Berücksichtigung der besonderen wirtschaftlichen Verhältnisse der einzelnen unmittelbar Beteiligten in zweckdienlicher Weise auszugleichen. Hierbei ist darauf zu achten, daß bei jenen Beteiligten, deren Wiesenland zum Ackerland bisher in einem ungünstigen Verhältnisse stand, dieses Verhältnisse durch die neue Einteilung nicht noch ungünstiger gestaltet werde; ferner, daß solchen Beteiligten, deren Abfindung in einer der oben genannten Kulturgattungen

namí, ki se morejo izpremeniti v dotično kulturno vrsto.

eine Kürzung erleiden muß, hinreichender Ersatz durch Grundflächen geboten werde, welche in die betreffende Kulturgattung umgewandelt werden können.

Lega in oblika oddelnih zemljišč.

Lage und Form der Abfindungsgrundstücke.

§ 110. Vsakemu neposrednjemu udeležencu je odkazati oddelilna zemljišča v kolikor mogoče skupaj se držeči legi in v obliki, ugodni za obdelovanje. Pri tem je zlasti gledati na to, da so posamezna oddelilna zemljišča v primerni zvezi med seboj, da oddelilna zemljišča v njivah proti svoji širini niso nerazmerno dolga, da imajo, kolikor moči, dosedanje smer parcel in da se z ozirom na obliko sveta napravijo tako, da se morejo namenu primerno obdelovati.

§ 110. Jedem unmittelbar Beteiligten sind die Abfindungsgrundstücke in möglichst zusammenhängender Lage und für die Bewirtschaftung günstiger Form zuzuweisen. Es ist hierbei insbesondere darauf Bedacht zu nehmen, daß die einzelnen Abfindungsgrundstücke in einer entsprechenden Verbindung zueinander stehen, daß die Abfindungsgrundstücke des Ackerlandes nicht eine zu ihrer Breite unverhältnismäßige Länge erhalten, daß dieselben tunlichst in der bisherigen Richtung der Parzellen und mit Rücksicht auf die Terraingestaltung so angelegt werden, daß eine zweckmäßige Art der Bewirtschaftung stattfinden kann.

Poti in odtok vode.

Wege und Wasserabfluß.

§ 111. Oddelilna zemljišča je, kolikor moči, tako urediti, da mejé vsaj z eno stranjo na javno ali skupno vozno pot, vrtovi pa vsaj na tak pešpot. Ob poizvedbi oddelil je dalje paziti na to, da se more voda v obstoječe vodobere (recipijente) ali pa v vodobere, ki se naredé na novo kakor skupne naprave, kolikor mogoče neposrednje odtekati.

§ 111. Die Abfindungsgrundstücke sind tunlichst so anzulegen, daß sie mindestens mit einer Seite an einen öffentlichen oder gemeinschaftlichen Fahrweg, bei Gartengrundstücken wenigstens an einen solchen Fußweg grenzen. Bei Ermittlung der Abfindungen ist ferner darauf zu sehen, daß der natürliche Abfluß des Wassers in die bestehenden oder als gemeinsame Anlagen neu herzustellenden Rezipienten tunlichst unmittelbar erfolgen könne.

Novčne izravnave za neznatne različnosti.

Geldausgleichungen für unerhebliche Verschiedenheiten.

§ 112. Novčne izravnave za neznatne različnosti (§§ 27. in 29. zl. dež. zak.) ne smejo presegati štiridesetega dela vrednosti dotične terjatve neposrednjega udeleženca, katero terjatev je navadno oddeliti v zemljišču. Novčne izravnave se smejo povišati do dvajsetega dela navedene vrednosti, ako drugače ni doseči boljše uravnave ali zaokrožitve zemljiškega posestva. V obeh primerih pa so novčne izravnave dopustne samo s pridržkom § 27., odstavka 2., zl. dež. zak.

§ 112. Für unerhebliche Verschiedenheiten eintretende Geldausgleichungen (§§ 27 und 29 Z.-L.-G.) sollen nicht mehr als den vierzigsten Teil des Wertes des in der Regel in Grund und Boden abzufindenden Anspruches des unmittelbar Beteiligten betragen. Die Geldausgleichungen dürfen bis zum zwanzigsten Teile des abgegebenen Wertes erhöht werden, wenn sonst eine bessere Gestaltung oder Arrondierung des Grundbesitzes nicht zu erreichen ist. In beiden Fällen sind Geldausgleichungen nur mit dem Vorbehalte des § 27, Absatz 2, Z.-L.-G. zulässig.

Nad dvajseti del vrednosti je dovoljena novčna izravnavá samo v tistih primerih, v katerih je dotični neposrednji udeleženec s tem zadovoljen in ne nastane

Über den zwanzigsten Teil des Wertes hinaus ist eine Geldausgleichung nur in den Fällen statthaft, in welchem der betreffende unmittelbar Beteiligte sich damit einverstanden

zaradi tega pri drugih neposrednjih udeležencih dvajseti del dotične vrednosti njihove terjatve presegajoča novčna izravnavna.

Zveza večjih kompleksov; oddelilo manjših zemljiških posestnikov.

§ 113. Kadar ima neposrednji udeleženec v enem delu zložbenega ozemlja skupaj držeč se večji zemljiški kompleks, tedaj je oddelilo za to, kolikor moči, napraviti iz istih zemljišč.

Kadar so v zložbo privzeta zemljišča popolnoma ali večjidel obdana od večjega v zvezi stoječega zemljiškega kompleksa kakega drugega posestnika, tedaj je, kolikor drugi oziri to dopuščajo, taka zemljišča praviloma odkazati posestniku tega v zvezi stoječega zemljiškega kompleksa, in sicer tudi takrat, kadar je ta zemljiški kompleks od zložbe izključen, to pa samo tedaj, če je v tem primeru dotični posestnik z drugimi zemljišči udeležen na zložbi.

Takim neposrednjim udeležencem, katerih oddelilna terjatev je neznatna in ki za obdelovanje svoje zemljiške posesti nimajo vprežne živine, je odkazati oddelilna zemljišča v kar največji bližini njihovih stanovanj, kolikor se s tem ne kratijo interesi drugih udeležencev. Tudi je, kolikor moči, skrbeti za to, da oddelilna zemljišča teh malih zemljiških posestnikov niso obdana od zemljišč, ki spadajo k večjim gospodarstvom.

Oddaljenost oddelilnih zemljišč od gospodarskih poslopij.

§ 114. Oddelil za zemljišča, privzeta v zložbo, neposrednjim udeležencem ni odkazati v večji povprečni oddaljenosti od gospodarskih poslopij nego v tisti, v kateri leže njihova zemljišča, ki jih je oddeliti. Izjema od tega je dopuščena samo takrat, kadar je dotični neposrednji udeleženec s tem zadovoljen ali kadar se more iz tega izvirajoča škoda izravnati vsled boljše zveze oddelilnih zemljišč med seboj ali s primernejšimi poti ali s kako drugo korigirjo.

erklärt und bei anderen unmittelbar Beteiligten infolgedessen keine den zwanzigsten Teil des Wertes ihres Anspruches übersteigende Geldausgleichung eintritt.

Zusammenhang größerer Komplexe; Abfindung kleiner Grundbesitzer.

§ 113. Besitzt ein unmittelbar Beteiligter in einem Teile des Zusammenlegungsgebietes einen zusammenhängenden größeren Grundkomplex, so ist die Abfindung hierfür tunlichst aus denselben Grundstücken zu bilden.

Sind in die Zusammenlegung einbezogene Grundstücke von einem größeren zusammenhängenden Grundkomplex eines anderen Besitzers ganz oder zum größeren Teile eingeschlossen, so sind, insofern anderweitige Rücksichten dieses gestatten, solche in der Regel dem Besitzer dieses zusammenhängenden Grundkomplexes zu überweisen, und zwar auch dann, wenn letzterer von der Zusammenlegung ausgeschlossen ist, vorausgesetzt jedoch, daß in diesem Falle der betreffende Besitzer mit anderen Grundstücken an der Zusammenlegung beteiligt ist.

Solchen unmittelbar Beteiligten, deren Abfindungsanspruch gering ist und die zur Bewirtschaftung ihres Grundbesitzes kein Gespann halten können, sind die Abfindungsgrundstücke in möglicher Nähe ihrer Wohnhäuser anzuweisen, soweit hierdurch die Interessen anderer nicht beeinträchtigt werden. Auch ist tunlichst dafür zu sorgen, daß die Abfindungsgrundstücke dieser kleinen Grundbesitzer nicht von den zu größeren Wirtschaften gehörigen eingeschlossen werden.

Entfernung der Abfindungsgrundstücke von den Wirtschaftsgebäuden.

§ 114. Die Abfindungen für die in die Zusammenlegung einbezogenen Grundstücke sind den unmittelbar Beteiligten in keiner größeren durchschnittlichen Entfernung von den Wirtschaftsgebäuden zuzuweisen als in jener, in welcher ihre abzufindenden Grundstücke gelegen sind. Eine Ausnahme hiervon ist nur dann gestattet, wenn der betreffende unmittelbar Beteiligte damit einverstanden ist oder der daraus entstehende Nachteil durch besseren Zusammenhang der Abfindungsgrundstücke untereinander durch zweckmäßigere Wegeanlage oder durch einen andern Vorteil ausgeglichen werden kann.

Izvedba razdelitvenega projekta na izvirni mapi.

§ 115. Poizvedena oddelilna zemljišča in v poprejšnjem stanju ostale zemljiške komplekse zložbenega ozemlja je zaznamovati na mapi z zaporednimi številkami in s črkami tistih posestnikov, ki se jim naj odkažejo.

Skupne naprave se morajo tudi zaznamovati z zaporednimi številkami.

Pozneje potrebne skupne naprave. Služnosti.

§ 116. Po končanem razdelitvenem projektu mora krajni komisar določiti, oziroma dati projektovati tiste skupne naprave in služnosti zaradi primerne uporabe oddelilnih zemljišč, katerih naprava in dovolitev se je pozneje pokazala potrebna.

Izravnavo za tako nastale vrednostne izpremembe, kolikor se ne da izvesti s poznejšo premembo projekta razdelitve v zemljišču, se izvrši po §§ 86. in 91. z. l. dež. zak. v novcih (§ 118. z. l. uk.).

Sestava oddelilnega registra in odmera oddelilnih zemljišč in skupnih naprav.

§ 117. Nato si mora krajni komisar dati narediti oddelilni register na podstavi pripravljenih preračunov.

V njem je za vsakega udeleženca pregledno sestaviti zemljišča in vrednosti, ki mu gredo, po oddelilnem preračunu in poizvedena posamezna oddelilna zemljišča.

Potem je krajevno odmeriti in zaznamovati meje oddelilnih zemljišč ter skupnih naprav. V ta namen je narediti pravočasno posebne poljske obrise.

Čas za ta merska dela je določiti z ozirom na stanje poljskih pridelkov in na čas, kdaj se oddelila najbrž vzamejo v posest, in ta dela je temu primerno pospešiti.

Durchführung des Einteilungsprojektes auf der Originalmappe.

§ 115. Die ermittelten Abfindungsgrundstücke und die in ihrem früheren Bestande verbliebenen Grundkomplexe des Gebietes sind auf der Mappe fortlaufend zu numerieren und mit den Buchstaben derjenigen Grundbesitzer, denen sie zugewiesen werden sollen, zu bezeichnen.

Die gemeinsamen Anlagen sind ebenfalls mit fortlaufenden Nummern zu versehen.

Nachträglich erforderliche gemeinsame Anlagen, Dienstbarkeiten.

§ 116. Nach Beendigung des Einteilungsprojektes hat der Lokalkommissär jene gemeinsamen Anlagen und Dienstbarkeiten behufs zweckmäßiger Benutzung von Abfindungsgrundstücken, deren Herstellung und Einräumung sich nachträglich als notwendig ergeben hat, festzustellen, beziehungsweise projektieren zu lassen.

Die Ausgleichung für die hierdurch eintretenden Wertveränderungen, insofern jene sich nicht durch nachträgliche Abänderung des Einteilungsprojektes in Grund und Boden bewerkstelligen läßt, findet gemäß §§ 86 und 91 B.-L.-G. in Geld statt. (§ 118 B.-L.-G.)

Aufstellung des Abfindungsregisters und Abmessung der Abfindungsgrundstücke und gemeinsamen Anlagen.

§ 117. Sodann hat der Lokalkommissär auf Grund der vorhandenen Berechnungen das Abfindungsregister aufstellen zu lassen.

In demselben sind für jeden Beteiligten die ihm gebührenden Grundflächen und Werte nach der Abfindungsberechnung und die ermittelten einzelnen Abfindungsgrundstücke übersichtlich zusammenzustellen.

Sodann ist die örtliche Abmessung und Bezeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke sowie der gemeinsamen Anlagen vorzunehmen. Zu diesem Behufe sind rechtzeitig besondere Feldskizzen anzufertigen.

Die Zeit für diese Abmessungsarbeiten ist mit Rücksicht auf den Stand der Feldfrüchte und auf den Zeitpunkt der voraussichtlichen Besignahme der Abfindungen zu bestimmen und sind die Arbeiten dementsprechend zu beschleunigen.

Poznejše novčne izravnave in vrednostne izpremembe.

§ 118. Potem, ko je narejen oddelilni register, mora krajni komisar poizvedeti novčne odškodnine, ki jih je plačati za zemljišča, potrebna za poznejše skupne naprave, za neznatne različnosti med pravico, ki jo je oddeliti v zemljišču, in oddelilnimi zemljišči, ter za vrednostne izpremembe, nastajajoče zaradi poznejše dovoljenih služnosti.

Novčne izravnave je posebej izkazati v seznamku gledé vsakega posameznega neposrednjega udeleženca in je dotičnemu udeležencu pripadajoči znesek ali tisti sumarni znesek, ki ga mora plačati, v oddelilnem registru poodčititi z rdečo tinto.

Pozneje določene vrednostne izpremembe je pripisati v seznamku, navedenem v § 103., odstavek 4., zl. uk. Vrednostne izpremembe je, kolikor se tičejo posameznih oddelilnih zemljišč, zaznamovati v oddelilnem registru ter obenem navesti dotično kulturno vrsto.

Delna oddelila.

§ 119. V tem stadiju postopka mora krajni komisar za tista zemljišča, ki jih je oddeliti in ki so različno obremenjena ali ki so sporna, poizvedeti delna oddelila. Pri tem se zmislu primerno uporabljajo načela, sploh veljavna za poizvedbo oddelil in ustanovitev oddelilnih zemljišč, in je delna oddelila poizvedeti, kolikor je možno, v razmerni izmeri površine in vrednosti k zemljiščem, ki jih je oddeliti, ter, kolikor je možno, v isti kulturni vrsti. Pri tem se je primerno ozirati na prirastek ali izgubo po skupnih napravah. Zemljišča, za katera je poizvedeti delna oddelila, ter delna oddelila sama je v posebnem preračunu (preračun delnih oddelil) izkazati po površini in vrednosti.

Delna oddelila je na mapi določiti in s pododdelki številki dotičnih oddelilnih zemljišč zaznamovati. Krajevna odmera se vrši le na zahtevanje dotičnega neposrednjega ali posrednjega udeleženca.

Nachträgliche Geldausgleichungen und Wertveränderungen.

§ 118. Nach Aufstellung des Abfindungsregisters hat der Lokalkommissär die Geldentschädigungen zu ermitteln, welche für die zu der Herstellung nachträglicher gemeinsamer Anlagen erforderlichen Grundflächen für unerhebliche Verschiedenheiten zwischen dem in Grund und Boden abzufindenden Ansprüche und den Abfindungsgrundstücken sowie für die infolge nachträglich eingeräumter Dienstbarkeiten eintretenden Wertveränderungen zu leisten sind.

Die Geldausgleichungen sind in einem Verzeichnisse hinsichtlich jedes einzelnen unmittelbar Beteiligten besonders nachzuweisen und ist der dem betreffenden Beteiligten zufallende oder von ihm zu leistende summarische Betrag im Abfindungsregister mit roter Tinte ersichtlich zu machen.

Die nachträglich festgestellten Wertveränderungen sind in dem im § 103, Absatz 4, Z. B. bezeichneten Verzeichnisse nachzutragen. Die Wertveränderungen sind, insofern sie einzelne Abfindungsgrundstücke betreffen, im Abfindungsregister unter Angabe der in Frage kommenden Kulturgattung anzumerken.

Teilabfindungen.

§ 119. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Lokalkommissär für jene abzufindenden Grundstücke, welche einen verschiedenen Lastenstand haben oder welche streitig sind, die Teilabfindungen zu ermitteln. Hierbei finden die für die Ermittlung der Abfindungen und Feststellung der Abfindungsgrundstücke überhaupt geltenden Grundsätze sinngemäße Anwendung und sind die Teilabfindungen tunlichst in dem verhältnismäßigen Flächenausmaß und Werte zu den abzufindenden Grundstücken sowie möglichst in derselben Kulturgattung zu ermitteln. Hierbei ist auf Zuwachs oder Abgang durch gemeinsame Anlagen entsprechend Bedacht zu nehmen. Die Grundstücke, für welche Teilabfindungen zu ermitteln sind, sowie die Teilabfindungen selbst sind in einer besonderen Berechnung (Berechnung der Teilabfindungen) nach Fläche und Wert auszuweisen.

Die Teilabfindungen sind auf der Mappe zu ermitteln und mit Unterabteilungen der Nummern der betreffenden Abfindungsgrundstücke zu versehen. Eine örtliche Abmessung findet nur auf Verlangen des betreffenden unmittelbar oder mittelbar Beteiligten statt.

Določila o skupnih napravah.

§ 120. Krajni komisar mora določiti uredbe, ki so potrebne glede bodočega uživanja in upravljanja skupnih naprav, ter poizvedeti dolžnost prispevanja k stroškom za izvršitev in vzdrževanje vseh ali posameznih skupnih naprav po odstotkih skupnega zneska.

Praviloma je, kolikor uprava ne pri-
stoji občinskemu zastopu, postaviti pose-
ben upravni odbor. Pravice in dolžnosti
tega odbora, volitev in poslovno dobo nje-
govih udov, njih odgovornost nasproti
oblastvom in udeležencem itd. je primerno
določiti.

Ako so skupne naprave večjega po-
mena, se sme za njih upravo ustanoviti po-
seben ustav (statut).

Sestava in razgrnitev zložbenega načrta.

Preskušnja geodetskih del.

§ 121. Višja oblastva morajo pred raz-
grnitvijo zložbenega načrta povzročiti
preskušnje geodetskih del. Na vsak način
mora pregledovalni zemljemerec deželne
komisije izvirno mapo, popolnjeno po uspe-
hih krajevne poizvedbe in oznamenilu mej
oddelilnih zemljišč še pred razgrnitvijo in
obmejtvijo zložbenega načrta natanko
pregledati z ozirom na pravilnost narisa
novega posestnega stanu, ki rezultira iz
zložbe. Čas, kdaj bode ta pregled, je na-
znaniti pravočasno finančnemu deželne-
mu oblastvu. V vseh primerih, v katerih
se finančnemu deželnemu oblastvu v do-
sego merskega operata, porabnega tudi za
namene zemljarinskega katastra in zem-
ljiških knjig, zdi potrebno, da pregleda
samo tupatam nekatera merska dela opra-
vitelj, postavljen za nadzorovanje razvid-
nostne službe, je dati temu opravitelju, ko
pride v občino, na razpolaganje priročne
knjige, poljske obrise, mape in druge pri-
pomočke in mu dajati potrebna pojasnila.

Bestimmungen über gemeinsame Anlagen.

§ 120. Der Lokalkommissär hat die Ein-
richtungen festzustellen, welche hinsichtlich der
künftigen Benutzung und Verwaltung der ge-
meinsamen Anlagen erforderlich sind und die
Beitragspflicht zu den Kosten der Herstellung
und Erhaltung aller oder einzelner gemein-
samer Anlagen nach Prozenten des Gesamt-
betrages zu ermitteln.

In der Regel ist, insofern die Verwaltung
nicht der Gemeindevertretung zusteht, ein be-
sonderer Verwaltungsausschuß zu bestellen. Die
Rechte und Pflichten dieses Ausschusses, die
Wahl und Amtsdauer der Mitglieder desselben,
die Verantwortlichkeit der letzteren gegenüber
den Behörden und Beteiligten u. dgl. sind ent-
sprechend festzustellen.

Sind die gemeinsamen Anlagen von
größerer Bedeutung, so kann für die Ver-
waltung derselben ein besonderes Statut auf-
gestellt werden.

Feststellung und Auflegung des Zusammen-
legungsplanes.

Prüfung der geodätischen Arbeiten.

§ 121. Seitens der höheren Behörden sind
vor der Auflegung des Zusammenlegungsplanes
Prüfungen der geodätischen Arbeiten zu veran-
lassen. Unter allen Umständen ist die nach den
Ergebnissen der örtlichen Ermittlung und Be-
zeichnung der Grenzen der Abfindungsgrund-
stücke ergänzte Originalmappe noch vor der Auf-
legung und Absteckung des Zusammenlegungs-
planes in Beziehung auf die Richtigkeit der
Darstellung des aus der Zusammenlegung re-
sultierenden neuen Besitzstandes einer einge-
henden Prüfung durch den Revisionsgeometer
der Landeskommission zu unterziehen. Von dem
Zeitpunkte der Vornahme dieser Revision ist die
Finanzlandesbehörde rechtzeitig in Kenntnis zu
setzen. In allen Fällen, in welchen die Finanz-
landesbehörde behufs Erzielung eines auch für
die Zwecke des Grundsteuerkatasters und der
Grundbücher brauchbaren Vermessungsope-
rates die Vornahme einer stichprobeweisen Re-
vision der Vermessungsarbeiten seitens des zur
Überwachung des Evidenzhaltungsdienstes be-
stellten Funktionärs für notwendig erachtet,
sind diesem Funktionär die vorhandenen Ma-
nualien, Feldskizzen, Mappen und sonstigen
Behelfe bei seinem Eintreffen zur Verfügung
zu stellen und die erforderlichen Auskünfte zu
erteilen.

Pokazanje in začasno prevzete oddelilnih zemljišč.

§ 122. Ko so popreskušena geodetska dela, ko so končana krajevna odmerjanja ter v §§ 118. in 119. zl. uk. oznamljena uradna dejanja, mora krajni komisar izgotoviti zložbeni načrt, kolikor je to potrebno za začasno prevzete oddelilnih zemljišč.

Nato mora krajni komisar v navzočnosti opravitelja tehničnega oddelka na licu mesta obmejiti načrt (pokazati oddelilna zemljišča).

Oddelilna zemljišča se pokažejo na licu mesta tako, da se oznamenijo tisti kolci, ki so bili zabiti ob odmerjanju na mejah oddelilnih zemljišč, s črko tistega udeleženca, kateremu se naj odkaže oddelilo.

Ako po § 95., odstavek 3., n. k. zl. dež. zak., deželna komisija odredi prevzete oddelilnih zemljišč zoper voljo posameznih posestnikov, se je glede časa tega prevzeta v posest primerno ozirati na čas setve, ki je običajen v kraju, in krajni komisar mora deželni komisiji predložiti dotične predloge ter hkratu pravočasno natančno poročati o razlogih, ki so jih posamezni udeleženci navedli zoper začasno prevzete. Na določila § 130. zl. uk. se je pri tem primerno ozirati, kolikor dovoljuje to začasni značaj prevzeta v posest.

Sestavine zložbenega načrta.

§ 123. Zložbeni načrt obsega naslednje dele:

- a) register posestnega stanu (§ 97. zl. uk.);
- b) oddelilni preračun (§ 106. zl. uk.);
- c) oddelilni register (§ 117. zl. uk.);
- d) izvirno mapo;
- e) glavni spis, ki mora poleg morebiti potrebnega pojasnila pod a do d navedenih načrtovih delov obsegati obrazložbo vseh tistih razmer — zlasti pravnih — ki se iz teh načrtovih delov ne razodevajo popolnoma jasno in pregledno.

Vorweisung und provisorische Übernahme der Abfindungsgrundstücke.

§ 122. Nach Überprüfung der geodätischen Arbeiten, nach Beendigung der örtlichen Abmessungsarbeiten sowie der in den §§ 118 und 119 Z. B. bezeichneten Amtshandlungen hat der Lokalkommissär den Zusammenlegungsplan fertigzustellen, soweit dies für die provisorische Übernahme der Abfindungsgrundstücke notwendig ist.

Sodann hat der Lokalkommissär im Beisein eines Funktionärs der technischen Abteilung an Ort und Stelle die Absteckung des Planes (Vorweisung der Abfindungsgrundstücke) vorzunehmen.

Die Vorweisung der Abfindungsgrundstücke an Ort und Stelle geschieht durch Bezeichnung jener Pflöcke, welche bei der Abmessung an den Grenzen der Abfindungsgrundstücke eingeschlagen wurden, mit dem Buchstaben desjenigen Beteiligten, welchem die Abfindung zugewiesen werden soll.

Wird gemäß § 95, Absatz 3, Z. L. G. N., die Übernahme der Abfindungsgrundstücke gegen den Willen einzelner Besitzer von der Landeskommission verfügt, so ist bezüglich des Zeitpunktes dieser Besitzübernahme auf die ortsübliche Anbauzeit entsprechend Rücksicht zu nehmen und es hat der Lokalkommissär der Landeskommission die betreffenden Vorschläge unter gleichzeitiger eingehender Berichterstattung über die seitens der einzelnen Beteiligten gegen die provisorische Übernahme geltend gemachten Gründe rechtzeitig zu unterbreiten. Die Bestimmungen des § 130 Z. B. sind hierbei, soweit dies der provisorische Charakter der Besitzübernahme gestattet, entsprechend zu berücksichtigen.

Bestandteile des Zusammenlegungsplanes.

§ 123. Der Zusammenlegungsplan enthält folgende Bestandteile:

- a) das Besitzstandsregister (§ 97 Z. B.);
- b) die Abfindungsberechnung (§ 106 Z. B.);
- c) das Abfindungsregister (§ 117 Z. B.);
- d) die Originalmappe;
- e) den Generalakt, welcher nebst der allenfalls erforderlichen Erläuterung der unter a bis d aufgeführten Planbestandteile eine Darlegung aller jener Verhältnisse — insbesondere der rechtlichen — zu enthalten hat, die aus diesen Teilen des Planes nicht vollständig und übersichtlich erhellen.

Razgrnitev načrta.

§ 124. Po dovršitvi zložbenega načrta, odmeri oddelil in dovršitvi skupnih naprav mora krajni komisar objaviti po § 95. n. k. z. l. dež. zak. oklic, razgrniti zložbeni načrt, pojasnjevati ga udeležencem, ter poskrbeti za to, da se obmeji načrt (pokažejo oddelilna zemljišča) na mestu samem, ako se to ni že prej zgodilo (§ 122. z. l. uk.)

Načrt je razgrniti v uradnem prostoru ali v občinski pisarni. Namesto izvirne mape se lahko razgrne njen poverjen posnetek.

Ako je več občin enakomerno udeležnih ali ako so posamezne udeležene občine ali kraji zelo oddaljeni od kraja, kjer je razgrnjen zložbeni načrt, se sme odrediti, da se razgrne načrt na dveh ali več krajih. Naznaniti pa se morajo v tem primeru dnevi, ob katerih bode v vsaki posamezni občini v 14 dneh razgrnjen načrt.

V tistem času, ko je zložbeni načrt javno razgrnjen vsem udeležencem na vpogled, mora krajni komisar biti vsaj v dveh različnih časih navzočen v kraju razgrnitve načrta in dajati udeležencem zaželjena pojasnila. Dotične dneve in uradne ure je naznaniti v oklicu.

Ako je krajni komisar ob določenih dneh zadržan, da re more dajati pojasnil, sme naročiti svojem asistentu ali opravitelju tehničnega oddelka, da ga zastopa. Za nadzorovanje načrtovih izdelkov v odsotnosti krajnega komisarja in imenovanih opraviteljev je določiti pripravno osebo.

Prejemanje in prirejanje ugovorov proti načrtu.

§ 125. Ugovore proti zložbenemu načrtu, ki se vložijo v dnevih, namenjenih za njegovo pojasnjevanje, mora krajni komisar, eventualno njegov namestnik sprejemati na zapisnik.

Ugovori, ki se ne vložijo ob tej priliki, se morajo podati v zakonitem roku krajnemu komisarju pismeno ali dati na njegovem uradnem sedežu na zapisnik.

Auflegung des Planes.

§ 124. Nach Fertigstellung des Zusammenlegungsplanes, Abmessung der Abfindungen und Fertigstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär gemäß § 95 Z.-L.-G.-M. das Edikt zu erlassen, die Auflegung des Zusammenlegungsplanes, die Erläuterung desselben an die Beteiligten sowie die Absteckung des Planes (Vorweisung der Abfindungsgrundstücke) falls letztere nicht schon früher erfolgte (§ 122 Z.-B.), an Ort und Stelle vorzunehmen.

Der Plan ist in dem Amtslokale oder in der Gemeindefanzlei aufzulegen. An Stelle der Originalmappe kann eine beglaubigte Pause derselben aufgelegt werden.

Sind mehrere Gemeinden gleichmäßig beteiligt oder liegen einzelne beteiligte Gemeinden oder Ortschaften sehr weit von dem Orte der Auflegung des Zusammenlegungsplanes entfernt, so kann die Verfügung getroffen werden, daß der Plan an zwei oder mehreren Orten aufgelegt wird. Es müssen jedoch in diesem Falle die Tage, an welchen die Auflegung in jeder einzelnen Gemeinde innerhalb der 14 Tage geschieht, bekanntgegeben werden.

Während der Zeit, in welcher der Zusammenlegungsplan zur Einsicht aller Beteiligten öffentlich aufgelegt wird, hat der Lokalkommissär wenigstens zu zwei verschiedenen Malen an dem Orte der Auflegung des Planes anwesend zu sein und den Beteiligten die gewünschten Aufklärungen zu erteilen. Die betreffenden Tage und Amtsstunden sind im Edikte zu bezeichnen.

Ist der Lokalkommissär an der Erteilung von Aufklärungen an den bestimmten Tagen verhindert, so kann er sich durch seinen Assistenten oder einen Funktionär der technischen Abteilung vertreten lassen. Zur Überwachung der Planelaborate während der Abwesenheit des Lokalkommissärs und der genannten Funktionäre ist eine geeignete Person zu bestimmen.

Entgegennahme und Instruierung von Einwendungen gegen den Plan.

§ 125. Einwendungen gegen den Zusammenlegungsplan, welche während der für die Erläuterung desselben angelegten Tage angebracht werden, sind vom Lokalkommissär, eventuell von seinem Vertreter, zu Protokoll zu nehmen.

Einwendungen, welche bei dieser Gelegenheit nicht vorgebracht sind, müssen innerhalb der gesetzlichen Frist bei dem Lokalkommissär schriftlich überreicht oder an seinem Amtssitze zu Protokoll gegeben werden.

Ugovore mora krajni komisar prirediti in potem prirejene izdelke poslati deželni komisiji. V dotičnem poročilu je omeniti, ali in kateri ugovori so se že v prejšnjem stadiju vložili morda tudi kakor želje in iz katerih vzrokov se te želje niso vpoštevale.

Ako oznameni udeleženec ob priredbi ugovorov stvarne premembe v načrtu tako, da bi bil, ako bi se premembe izvršile, njegov ugovor brez podlage, in ako se te premembe ne le iz javnih ozirov pokažejo za dopustne, temveč jim tudi pritrdijo tisti drugi neposredni udeleženci, katerih oddelila so s tem prizadeta, mora krajni komisar narediti o tem zapisnik, ga priložiti priredbenemu izdelku ter poočiti dotične premembe v dodatku k načrtu.

Prememba načrtovih izdelkov vsled odločb.

§ 126. Po pravomočni odločbi o vseh zoper načrt vloženih ugovorih mora krajni komisar izvesti vsled teh odločb potrebne premembe v načrtovih izdelkih, oziroma dati narisati primerno premenjeno razdelitev na mapi, izpremenjene meje na mestu samem izmeriti in popraviti poljske obrise.

Ako se s pravomočno odločbo premeni cenitev posameznih zemljišč (§ 97. n. k. zl. dež. zak.), s čimer se predrugači v oddelilnem preračunu poizvedena oddelilna pravica enega ali več udeležencev, se morajo vsled tega nastale različnosti izravnati praviloma v novcih, kolikor je te različnosti v zmislu zakona in ukaza šteti za neznatne. V nasprotnem primeru, kakor tudi, ako se vsled odločbe o drugačnih ugovorih kaj izpremeni na oddelilnih zemljiščih, je izravnati omenjene različnosti, kolikor je možno, v zemljišču.

Ako bi bila deželna komisija v zmislu § 97. n. k. zl. dež. zak. ukazala novo obmejitev, mora to ukreniti krajni komisar.

Die Einwendungen sind vom Lokalkommissär zu instruieren und es sind sohin die Instruierungselaborate an die Landeskommission einzulegen. In dem bezüglichen Bericht ist anzugeben, ob und welche der erhobenen Einwendungen bereits in einem früheren Stadium etwa auch als Wünsche vorgebracht sind und aus welchen Gründen letztere nicht berücksichtigt wurden.

Wenn anlässlich der Instruierung von Einwendungen von einem Beteiligten konkrete Änderungen im Plane bezeichnet werden, deren Vornahme seine Einwendungen beheben würde, und wenn diese Änderungen nicht nur in öffentlicher Hinsicht zulässig erscheinen, sondern auch die Zustimmung jener anderen unmittelbar Beteiligten erhalten, deren Abfindungen hierdurch berührt werden, so hat der Lokalkommissär hierüber ein Protokoll aufzunehmen, dasselbe dem Instruierungselaborate beizugeben und die betreffenden Änderungen in einem Anhange zum Plane ersichtlich zu machen.

Änderung der Planelaborate infolge von Entscheidungen.

§ 126. Nach rechtskräftiger Entscheidung über alle gegen den Plan vorgebrachten Einwendungen hat der Lokalkommissär die durch diese Entscheidungen erforderlich werdenden Änderungen in den Planelaboraten vorzunehmen, beziehungsweise die entsprechend geänderte Einteilung auf der Mappe darstellen, die veränderten Grenzen an Ort und Stelle abmessen und die Feldskizzen berichtigen zu lassen.

Wenn durch eine rechtskräftige Entscheidung eine Abänderung der Bewertung einzelner Grundstücke eintritt (§ 97 Z.L.G.N.), durch welche der in der Abfindungsberechnung ermittelte Abfindungsanspruch eines oder mehrerer Beteiligten sich anders gestaltet, so sind die aus diesem Grunde eintretenden Verschiedenheiten in der Regel in Geld auszugleichen, sofern dieselben im Sinne des Gesetzes und der Verordnung als unerhebliche zu betrachten sind. Entgegengesetztenfalls sowie wenn infolge einer Entscheidung über anderweitige Einwendungen Änderungen an den Abfindungsgrundstücken eintreten, sind die erwähnten Verschiedenheiten tunlichst in Grund und Boden auszugleichen.

Im Falle die Landeskommission im Sinne des § 97 Z.L.G.N. eine neuerliche Absteckung angeordnet haben sollte, hat der Lokalkommissär dieselbe zu veranlassen.

Načrt se pošlje deželni komisiji in nje odločba.

§ 127. Po izvršitvi v sprednjem paragrafu omenjenih uradnih dejanj, oziroma ako ni bilo pravočasno vloženih ugovorov zoper načrt, mora krajni komisar vse načrtove izdelke z vsemi spisi vred z generalnim poročilom vposlati deželni komisiji.

Kadar se potrdi načrt, mora deželna komisija na glavni spis in na izvirno mapo zapisati potrdilno pripomnjo in na oba udariti uradni pečat.

Ako se pa deželni komisiji ob pregledovanju dotičnega načrta zdi potrebno uradoma zaukazati kake premembe na načrtu (§ 62. zl. dež. zak.), je ravnati s to odločbo deželne komisije kakor z odločbo, izrečeno na vložene ugovore, ter je, ko se je po stopnjah razsodilo, oziroma po izvršenem popravku načrtovih izdelkov in po eventualni zopetni obmejitvi operacijskega načrta premenjeni zložbeni načrt iznova predložiti deželni komisiji v odločbo.

Odločbe ministrske komisije.

§ 128. Ako se zdi ministrski komisiji o priliki prizivov ali nadzorstva, ki ga je izvrševati uradoma (§ 62. zl. dež. zak.), potrebno zaukazati premembe na elaboratih načrta, mora deželni komisiji dati posebna naročila, ki so morda potrebna za izvedbo teh prememb.

Razglasitev razsodbe deželne komisije.

§ 129. Razsodbo in v izvršitev načrta izdane zaukaze deželne komisije mora krajni komisar razglasiti po § 104. n. k. zl. dež. zak. po občinah, spadajočih k zložbenemu ozemlju, vročiti jih neposrednjim udeležencem kakor tudi tretjim osebam, ki jim po § 39. zl. dež. zak. pristoji odpovedna pravica, vsakemu posebej in jih poslati pristojnim zemljiško-knjižnim sodiščem.

Einbringung des Planes an die Landeskommision und Entscheidung derselben.

§ 127. Nach Vornahme der im vorigen Paragraphen bezeichneten Amtshandlungen, beziehungsweise wenn keine Einwendungen gegen den Plan rechtzeitig erhoben wurden, hat der Lokalkommissär die gesamten Planelaborate nebst allen Akten im Geleite eines Generalberichtes der Landeskommision einzusenden.

Im Falle der Bestätigung des Planes ist der Generalakt und die Originalmappe von der Landeskommision mit der Bestätigungsklausel zu versehen und denselben das Amtssiegel beizusetzen.

Findet jedoch die Landeskommision anlässlich der Prüfung des Planes von Amts wegen Änderungen an dem Plane zu verfügen (§ 62 Z.-L.-G.), so ist diese Entscheidung der Landeskommision wie eine über erhobene Einwendungen erlassene Entscheidung zu behandeln und nach instanzmäßiger Austragung, beziehungsweise durchgeführter Berichtigung der Planelaborate und eventuell abermaliger Absteckung des Operationsplanes der abgeänderte Zusammenlegungsplan abermals der Landeskommision zur Entscheidung vorzulegen.

Entscheidungen der Ministerialkommission.

§ 128. Findet die Ministerialkommission anlässlich von Berufungen oder der von Amts wegen zu übenden Aufsicht (§ 62 Z.-L.-G.) Änderungen der Planelaborate anzuordnen, so hat sie der Landeskommision die zur Durchführung dieser Änderungen etwa erforderlichen besonderen Weisungen zu erteilen.

Kundmachung des Erkenntnisses der Landeskommision.

§ 129. Das Erkenntnis und die betreffs Vollzuges des Planes erlassenen Anordnungen der Landeskommision sind vom Lokalkommissär gemäß § 104 Z.-L.-G.-N. in den zum Zusammenlegungsgebiete gehörigen Gemeinden kundzumachen, den unmittelbar Beteiligten sowie dritten Personen, denen in Gemäßheit des § 39 Z.-L.-G. ein Kündigungsrecht zusteht, individuell zuzustellen und den zuständigen Grundbuchsgerichten zu überreichen.

Izvršitev in posvedočba zloženega načrta.

Preodkaz posesti.

§ 130. Ko je potrjen načrt, mora krajni komisar z ozirom na splošna ukazila, dana mu za izvršitev načrta, ukreniti za to potrebne podrobne odredbe in izvršiti zložbeni načrt, ako se ni že začasno prevzela posest (§ 122. zl. uk.).

V ta namen mora krajni komisar po dotičnih občinah razglasiti predvsem robove za prevzetje posesti oddelilnih zemljišč, s katerih nastopom morajo neposredni udeleženci stopiti v posest odkazanih jim oddelilnih zemljišč, in eventualno začasne odredbe, uravnajoče izvrševanje gospodarstva na zemljiščih, ki jih je oddeliti na oddelilnih zemljiščih.

Praviloma se je ob določitvi rokov za preodkaz oddelil ozirati na to, da more vsak udeleženec na zemljišču, ki ga mora odstopiti, sam spraviti na njem nahajajoče se pridelke. O izravninah, ki so potrebne vsled morebiti različno določenih preodkazalnih rokov ter za že dokončana obdelovalna dela, je razpravljati in, ako je treba, po zaslišanju izvedencev odločiti po stopnjah.

Kadar se pokaže za primerno, mora krajni komisar ali sam ali po svojem zastopniku udeležence vpeljati v posest oddelilnih zemljišč. Ako je treba, mora krajni komisar prositi na pristojnem sodišču za vpeljavo udeležencev v posest oddelilnih zemljišč po izvršilni poti.

Postavljanje mejnikov.

§ 131. Kolikor je to možno tako, da se ne zakasni prevzetje posesti oddelilnih zemljišč, mora dati krajni komisar še pred prevzetjem stalno zaznamovati meje oddelilnih zemljišč in eventualno tudi občinske meje pod nadzorstvom opravitelja tehničnega oddelka.

Meje se praviloma zaznamujejo s kamni ali močnimi kolci. Drugačna mejna znamenja so dopuščena takrat, kadar so iz trpežne snovi in se morejo postaviti tako, da ni lahko možno jih svojevoljno preminiti in da se more z mejnikom natanko oznameniti mejšče. Mejni kamni morajo

Ausführung und Beurkundung des Zusammenlegungsplanes.

Besitzüberweisung.

§ 130. Nach Bestätigung des Planes hat der Lokalkommissär innerhalb der ihm für den Vollzug des Planes gegebenen allgemeinen Weisungen die hierfür erforderlichen Detailverfügungen zu treffen und den Zusammenlegungsplan, insoweit nicht bereits eine provisorische Besitzübernahme (§ 122 Z. B.) stattgefunden hat, zu vollziehen.

Zu diesem Zwecke hat der Lokalkommissär zunächst die Termine für die Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke, mit deren Eintritt die unmittelbar Beteiligten sich in den Besitz der ihnen zugewiesenen Abfindungsgrundstücke zu setzen haben, und allenfalls die die Ausübung des Wirtschaftsbetriebes auf den abzufindenden Grundstücken und auf den Abfindungsgrundstücken regelnden Provisorien in den betreffenden Gemeinden kundzumachen.

In der Regel ist bei Feststellung der Termine für die Überweisung der Abfindungen darauf Rücksicht zu nehmen, daß jeder Beteiligte die auf dem abzutretenden Grundstücke vorhandenen Früchte selbst abernten kann. Über die infolge etwa festgesetzter verschiedener Überweisungsstermine sowie für bereits ausgeführte Bestellungsarbeiten etwa erforderlich werdenden Ausgleichungen ist zu verhandeln und nötigenfalls nach Einvernehmung von Sachverständigen instanzmäßig zu entscheiden.

Wenn es zweckmäßig erscheint, hat der Lokalkommissär selbst oder durch einen Vertreter die Beteiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke einzuführen. Erforderlichenfalls hat der Lokalkommissär um die exekutive Einführung der Beteiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke bei dem zuständigen Gerichte einzuschreiten.

Bemarkung.

§ 131. Soweit dies ohne Verzögerung der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke tunlich ist, hat der Lokalkommissär noch vor derselben die Abfindungsgrundstücke und eventuell auch die Gemeindegrenzen unter Aufsicht eines Funktionärs der technischen Abteilung definitiv vermarken zu lassen.

Die Bemarkung geschieht in der Regel durch Steine oder starke Pflöcke. Andere Grenzzeichen sind dann gestattet, wenn sie aus dauerhaftem Material bestehen und so angebracht werden können, daß eine willkürliche Veränderung nicht leicht zu bewerkstelligen ist und mittels des Grenzzeichens der Grenzpunkt scharf

biti vsaj sirovo obsekani, da jih je vidno razločevati od drugih kamnov. Kolci morajo biti narejeni iz zdravega in trpežnega lesa.

Pripraviti in postaviti mejnike je naloga mejašev (§ 125., št. 6, zl. dež. zak.), ki jih je pravočasno pozvati, da preskrbé mejnike in potrebne delavce. Kake mejnike si izberó, o tem naj se mejaši sami sporazumejo. Ako želi kak mejaš postaviti umetno obdelane kamne, in da bi bile na njih zaznamovane črke, številke i. dr. t. r., mora sam plačati vsled tega nastale večje stroške.

Ako se mejaši ne morejo sporazumeti, kake mejnike bi postavili, je porabiti za to sirovo obsekane kamne.

Mejnike je postaviti v mejno črto, in sicer se mora postaviti mejnik povsod, kjer se lomi mejna črta. Ako gre meja na eni strani ob neurejenem vodnem toku ali ob poti, zadostuje, da se postavijo mejniki na posebno očitnih mestih.

Kadar bi bilo, natanko držé se mejne črte, po prej navedenem določilu mejnike postaviti na pot ali v vodo, jih je postaviti na obeh stranéh poti ali vode tako, da sta po dva nasproti si stoječa mejnika enako oddaljena od mejne črte.

Med konci ravne mejne črte je postaviti toliko mejnikov v črto, kolikor se jih zdi potrebnih za pregled. Pri tem velja za pravilo, da se mora v ravni mejni črti od enega mejnika vedno videti sledeči mejnik. Ako se mejaši ne morejo sporazumeti o številu in razdaljah takih mejnikov, mora postopati voditelj uradnega dejanja po svojem strokovnjaškem preudarku.

On se mora, ako je treba, po zopetnem merjenju in primerjave najdene mere z merami, zaznamovanimi v poljskih obrisih, prepričati o tem, da so stalni mejniki natanko postavljeni na mestih, določenih ob odmeri. Mejnike, izvzemši mejnike, oznamenjene v odstavkih 6 in 7, je načrtati v mapi in na poljskih obrisih.

markiert werden kann. Marksteine müssen wenigstens roh bearbeitet sein, so daß sie von anderen Steinen deutlich zu unterscheiden sind. Blöcke müssen aus gesundem und dauerhaftem Holz gearbeitet sein.

Die Beistellung und Anbringung der Grenzzeichen liegt den Grenznachbarn ob (§ 125 B. G. B., Z. L. - G.), welche rechtzeitig zur Beschaffung der Grenzzeichen und der erforderlichen Arbeiter aufzufordern sind. Die Wahl der Grenzzeichen bleibt dem Übereinkommen der Grenznachbarn überlassen. Wenn ein Grenznachbar die Anbringung künstlich bearbeiteter Steine, die Bezeichnung derselben mit Buchstaben, Nummern oder dergleichen wünscht, so hat er die dadurch erwachsenden Mehrkosten allein zu tragen.

Können sich die Grenznachbarn über die Art der anzubringenden Grenzzeichen nicht einigen, so sind roh bearbeitete Steine zu verwenden.

Die Grenzzeichen sind in die Grenzlinie zu setzen, und zwar ist jeder Brechungspunkt einer Grenzlinie mit einem Grenzzeichen zu versehen. Wenn die Grenze an einer Seite eines unregulierten Wasserlaufes oder Weges läuft, so genügt es, die Grenzzeichen an den scharf hervortretenden Punkten anzubringen.

Müßten bei genauer Einhaltung des Grenzlaufes der vorstehenden Bestimmung gemäß Grenzzeichen auf einem Wege oder in einem Wasserlaufe angebracht werden, so sind dieselben an beiden Seiten des Weges oder des Wasserlaufes so anzubringen, daß je zwei gegenüberstehende sich in gleichen Abständen von der Grenzlinie befinden.

Zwischen den Endpunkten einer geraden Grenzlinie sind so viele Grenzzeichen in dieselbe zu setzen, als zur Übersicht erforderlich erscheint. Hierbei gilt als Regel, daß von einem Grenzzeichen in einer geraden Grenzlinie immer das nächstfolgende zu sehen sein muß. Können sich die Grenznachbarn über die zu verwendende Anzahl und die Dimensionen solcher Grenzzeichen nicht einigen, so hat der Leiter der Amtshandlung nach eigenem fachlichen Ermessen vorzugehen.

Derselbe hat sich erforderlichenfalls durch Nachmessung und Vergleichung der vorgefundnen Maße mit den in den Feldskizzen verzeichneten davon zu überzeugen, daß die definitiven Grenzzeichen genau an den bei der Abmessung festgestellten Punkten angebracht sind. Die Grenzzeichen, mit Ausnahme der in den Absätzen 6 und 7 bezeichneten, sind in der Mappe und auf den Feldskizzen zur Darstellung zu bringen.

Prememba občinskih mej.
Zavarovanje mej od zložbe iz-
ključenih zemljišč.

§ 132. Ako se ni moglo zaradi morebitne premembe občinskih mej razpravljati že poprej (§ 105., št. 4, zl. uk.), mora krajni komisar zdaj pričeti razpravo o tem.

Kadar se zaradi zložbe zemljiško posetvo v občinskem ozemlju tako izpremeni, da se mora napraviti nova katastrska mapa, mora krajni komisar gledati na to, da pridobi pritrditev posestnikov od operacije izključenih zemljišč v ta namen, da se morejo na njih stroške izvršiti potrebna zemljemerska dela za naris izključenih zemljišč v mapi.

Kadar predlagajo posestniki zavarovanje mej tistih zemljišč, ki so izključena od operacije, je povzročiti naris teh zemljišč v mapi.

Kadar se nahajajo glavni stavbni načrti (načrti o legi) in so se meje krajnega kosa ali posameznih zemljišč v krajnem kosu o priliki zložbe izpremenile, je izvršene premembe posebej narisati in ta naris poslati dotičnemu stavbnemu oblastvu v nadaljnje uradno poslovanje.

Površino od zložbe izključenih zemljišč je, kadar se narišejo v mapi — in v danem primeru tudi na podstavi načrta o legi — natančno preračunati in izkazati v posebnem seznamu.

Izravnave po § 93. zl. dež. zak.

§ 133. V tem stadiju postopka je nadalje uradovati v zmislu § 93. zl. dež. zak. glede predmetov in razmer, navedenih v § 82., št. 1 do 5, zl. dež. zak., kolikor je to še treba z ozirom na § 93., odstavek 5, in § 95., odstavek 2, zl. uk. in, ako se ne doseže dogovor, je odločiti po stopnjah.

Izravnalne zneske gledé še neizčrpljene najnovejše gnojilne je, ako ni vsled posebnih razmer potreben drug postopek, poizvedeti po ploskovni površini dotičnih zemljišč. Ako se je pri cenitvi navedla povprečna količina in vrednost gnoja za gno-

Änderung der Gemeindegrenzen.
Sicherstellung der Grenzen der von
der Zusammenlegung ausgeschlo-
ssenen Grundstücke.

§ 132. Konnte die Verhandlung wegen allfälliger Änderung in den Gemeindegrenzen nicht schon früher (§ 105, Z. 4, Z. B.) gepflogen werden, so hat der Lokalkommissär dieselbe nunmehr einzuleiten.

Erleidet infolge einer Zusammenlegung der Grundbesitz in einem Gemeindegebiete eine derartige Veränderung, daß eine neue Katastralmappe hergestellt werden muß, so hat der Lokalkommissär darnach zu trachten, die Zustimmung der Besitzer der von der Operation ausgeschlossenen Grundstücke zu dem Zwecke zu erlangen, damit auf ihre Kosten die erforderlichen geometrischen Aufnahmen behufs Darstellung der ausgeschlossenen Grundstücke in der Mappe durchgeführt werden können.

Wird die Sicherstellung der Grenzen von Grundstücken, welche von der Operation ausgeschlossen sind, von den Besitzern beantragt, so ist die Darstellung dieser Grundstücke in der Mappe zu veranlassen.

Sind Hauptbaupläne (Lagepläne) vorhanden und wurden die Grenzen des Ortsriedes oder einzelner Grundstücke innerhalb desselben bei Gelegenheit der Zusammenlegung verändert, so sind die vorgenommenen Änderungen besonders darzustellen, und ist diese Darstellung der betreffenden Baubehörde zur weiteren Amtshandlung zu übergeben.

Der Flächeninhalt der von der Zusammenlegung ausgeschlossenen Grundstücke ist im Falle der Darstellung derselben in der Mappe — gegebenenfalls auch auf Grund des Lageplanes — genau zu berechnen und in einem Verzeichnisse auszuweisen.

Ausgleichungen gemäß § 93 Z. L. u. G.

§ 133. In diesem Stadium des Verfahrens ist ferner die Amtshandlung gemäß § 93 Z. L. u. G. rücksichtlich der im § 82, Z. 1 bis 5, Z. L. u. G. genannten Gegenstände und Verhältnisse, insoweit dies mit Rücksicht auf § 93, Absatz 5, und § 95, Absatz 2, Z. B. noch erforderlich ist, zu pflegen und mangels eines Uebereinkommens mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Die Ausgleichsbeträge bezüglich der noch nicht erschöpften neuesten Düngung sind, wenn nicht durch besondere Verhältnisse ein anderes Verfahren notwendig wird, nach dem Flächeninhalte der Grundstücke zu ermitteln. Wurde bei der Bewertung das durchschnittliche Quan-

jitev, navadno v tistem kraju na hektar, se smejo ti podatki, uvaževaje zmanjšano vrednost popolne gnojitve, nastalo do časa, ko se je preodkazalo oddelilno zemljišče, ob preračunu dati za podstavo.

Ako se je zmanjšala vrednost posameznih zemljišč vsled tega, ker udeleženci v času postopka niso gnojili tako, kakor je v tistem kraju navada, je določiti primerne izravnalne zneske, ako je treba, po stopnjah.

Pri razpravah, ki se vršé izvršuje § 93. zl. dež. zak., mora krajni komisar neposrednje udeležence pozvati, da se izrekó:

1. ali naj v § 82., št. 3, zl. dež. zak. oznamenjene nasade in pod št. 4 označeni, za sekanje še ne godni les prevzamejo novi posestniki dotičnih zemljišč proti plačilu cenilnega zneska;

2. ali hočejo za sekanje že godni les na svojih dosedanjih zemljiščih sami posekati;

3. ali hočejo v § 82., št. 5, zl. dež. zak. oznamenjene priprave proti plačilu cenilnega zneska obdržati na zemljišču ali zahtevajo, da jih odstrani prejšnji posestnik.

Rokove za odstranitev je določiti pri lesu z ozirom na njegovo starost, kakovost gradiva in priložnost, uporabiti ga, in ti rokovi navadno ne smejo trajati nad dve leti. Za odpravo drugih stvari je določiti navadno rok najdalje enega leta.

Zakupna, najemna in družbena razmerja.

§ 134. Ako obstoje zakupna, najemna ali družbena razmerja in ako najemniku ni rabiti vseh najmodavcu odkazanih oddelilnih zemljišč, tedaj mora krajni komisar, kolikor bi bilo to potrebno, dotični del oddelilnih zemljišč začasno določiti še pred pretekom odpovednih rokov (§ 39. zl. dež. zak.).

Morebitno odpoved je vložiti pri krajnem komisarju in krajni komisar mora najmodavca o tem obvestiti. Kadar ni odpovedi, je po preteku odpovednih rokov zaradi uredbe najemnega razmerja uradova-

tum und der Wert des Düngers bei ortsüblicher Düngung pro Hektar angegeben, so können diese Angaben mit Berücksichtigung des bis zur Zeit der Überweisung der Abfindungsgrundstücke eingetretenen Minderwertes der vollen Düngung bei der Berechnung zugrunde gelegt werden.

Wurde ein Minderwert einzelner Grundflächen dadurch veranlaßt, daß Beteiligte während des Verfahrens die Düngung nicht in ortsüblicher Weise ausgeführt haben, so sind die entsprechenden Ausgleichsbeträge — nötigenfalls instanzmäßig — festzustellen.

Bei den in Durchführung des § 93 Z.-L.-G. zu pflegenden Verhandlungen hat der Lokalkommissär die unmittelbar Beteiligten zur Erklärung darüber aufzufordern:

1. ob die im § 82, Z. 3, Z.-L.-G. bezeichneten Pflanzungen und die unter Z. 4 bezeichneten noch nicht schlagbaren Holzbestände von den neuen Besitzern der betreffenden Grundstücke gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages übernommen werden sollen;

2. ob sie die bereits schlagbaren Holzbestände auf ihren bisherigen Grundstücken selbst abstoßen wollen;

3. ob sie die im § 82, Z. 5, Z.-L.-G. bezeichneten Vorrichtungen gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages beim Grundstücke behalten wollen oder die Entfernung derselben vom früheren Grundbesitzer verlangen.

Die Fristen für die Begräumung sind bei Holzbeständen mit Rücksicht auf das Alter derselben, die Qualität des Materials und die Gelegenheit zur Verwertung desselben festzustellen und dürfen in der Regel nicht länger als zwei Jahre betragen. Für die Begräumung anderer Gegenstände ist in der Regel eine Frist von höchstens einem Jahre festzustellen.

Pacht-, Miet- und Gesellschaftsverhältnisse.

§ 134. Bestehen Pacht-, Miet- oder Gesellschaftsverhältnisse und hat der Bestandnehmer nicht in die Benützung der ganzen dem Bestandgeber zugewiesenen Abfindungsgrundstücke zu treten, so hat der Lokalkommissär, soweit dies nötig sein sollte, den betreffenden Teil der Abfindungsgrundstücke noch vor Ablauf der Kündigungsfristen (§ 39 Z.-L.-G.) provisorisch festzustellen.

Die etwaige Kündigung ist beim Lokalkommissär einzubringen und hat der Lokalkommissär hiervon den Bestandgeber zu verständigen. Findet keine Kündigung statt, so ist nach Ablauf der Kündigungsfristen die Amts-

ti po § 36. zl. dež. zak. in pri tem, ako je treba, odločiti po stopnjah.

Preložitev hiš ali gospodar- skih poslopij.

§ 135. V mejah po § 105. zl. uk. ustanovljenih določil o morebitni pomoči in o odškodninah za preložitev hiš in gospodarskih poslopij mora krajni komisar ukreniti potrebne posebne odredbe, v katerem času, po kateri vrsti in kako je izvršiti dotične dajatve, zlasti mora porazdeliti med udeležence dela z rokami in vozna dela.

Za prodajo določena zemljišča.

§ 136. Gledé zemljišč, določenih za prodajo, da se pokrijejo ali zmanjšajo stroški zlozbe, mora krajni komisar, potem ko je zaslišal odbor udeležencev, določiti čas za prodajo ter sestaviti prodajne pogoje. Prodajati se mora na javni dražbi pod vodstvom krajnega komisarja, ako ne dovoli deželna komisija drugačnega postopka.

Prememba načrtovih izdelkov zaradi izprememb zemljiško- knjižnega stanu.

§ 137. Gledé vseh izprememb zemljiško-knjižnega stanu, — bodisi da so jih oblastva dopustila, bodisi da ne potrebujejo takega dopuščenja — ki so nastale pred potrditvijo dotičnega načrta, pa še niso izvršene v načrtovih izdelkih ali so nastale šele po potrditvi dotičnega načrta, je, ako je treba, pričeti uradno poslovanje, da se morebiti popravijo načrtovi izdelki, in je eventualno odločiti po stopnjah.

Začasna izravnavna stroškov.

§ 138. V času, ko se prevzemajo od-delilna zemljišča v posest, mora krajni komisar, ako niso vsi udeleženci v teku postopka razmerno prispevali k stroškom v

handlung behufs Regelung des Bestandverhältnisses gemäß § 36 Z.-L.-G. zu pflegen und hierbei nötigenfalls mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Verlegung von Wohn- oder Wirt- schaftsgebäuden.

§ 135. Innerhalb der gemäß § 105 Z.-B. festgesetzten Bestimmungen über etwaige Beihilfen und Entschädigungen für die Verlegung von Wohn- und Wirtschaftsgebäuden hat der Lokalkommissär die erforderlichen speziellen Verfügungen bezüglich des Zeitpunktes, der Reihenfolge und Art der auszuführenden Leistungen, insbesondere der Aufteilung von Hand- und Spanndiensten unter die Beteiligten zu treffen.

Zum Verkaufe bestimmte Grundstücke.

§ 136. Hinsichtlich der zum Verkaufe behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Zusammenlegung bestimmten Grundstücke hat der Lokalkommissär nach Einvernehmung des Ausschusses der Beteiligten den Zeitpunkt für die vorzunehmende Veräußerung festzustellen und die Verkaufsbedingungen zu entwerfen. Der Verkauf hat in öffentlicher Feilbietung unter Leitung des Lokalkommissärs zu geschehen, wenn nicht die Landeskommision einen anderen Vorgang genehmigt.

Abänderung der Planelabore infolge von Veränderungen des Grundbuchsstandes.

§ 137. Hinsichtlich aller — sei es von den Behörden für zulässig erklärten, sei es einer solchen Erklärung nicht bedürftigen — vor Bestätigung des Planes eingetretenen, aber in den Planelaboraten noch nicht durchgeführten oder erst nach Bestätigung des Planes erfolgten Veränderungen des Grundbuchsstandes ist die behufs etwaiger Berichtigung der Planelabore nötig werdende Amtshandlung zu pflegen und eventuell mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Vorläufige Ausgleichung der Kosten.

§ 138. Während der Zeit der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke hat der Lokalkommissär, wenn zu den im Laufe des Verfahrens bestrittenen Kosten und Natural-

novcih in v delu, stroške med njimi začasno izravnati.

Proti tej samo začasni izravnavi stroškov ni pravnega pripomočka.

Izvršitev skupnih naprav.

§ 139. Da se izvrše skupne naprave, ki se ne tičejo v § 102. zl. uk. oznamenjenih predmetov, mora ustanoviti krajni komisar po zaslišanju odbora udeležencev program, oziroma, ako je namenu primerno, za obrambne in uravnalne gradnje, za osuševalne in namakalne naprave poseben program ali tudi za posamezne teh naprav posebne programe.

Ako so se ob določitvi skupnih naprav dovolile premembe na predmetih, oznamenjenih v § 102. zl. uk., mora krajni komisar ob pravem času dotičnemu oblastvu ali upravi dati na znanje čas prevzeta oddelilnih zemljišč v posest in podati po zaslišanju odbora udeležencev o izvrševanju zgradeb primerne nasvete oblastvu ali upravi, ki mora ukreniti o tem, kar je treba.

Kadar se morajo posamezne dose-danje poti ali vodotoki obdržati še nekaj časa, se mora določiti ta doba in po tem udeležencem, ki so začasno ovirani v primerni uporabi svojih oddelilnih zemljišč, ustanoviti odškodnina, ki jim gre.

Vodstvo pri narejanju skupnih naprav in neposredna gradnja.

§ 140. Vrhovno vodstvo pri narejanju skupnih naprav je naloženo krajnemu komisarju ali po predsedniku deželne komisije v ta namen postavljenemu njegovemu namestniku po dotičnem določenem programu.

Ako prepusti občina napravo ali izpremembro občinskih cest in poti organom, ki jim je izročena izvršitev skupnih naprav, je postopati pri tem dogovorno z občinskim zastopom, kateremu je prepustiti

leistungen nicht alle Verpflichteten verhältnismäßig beigetragen haben, eine vorläufige Ausgleichung der Kosten unter denselben vorzunehmen.

Diese bloß vorläufige Kostenausgleichung unterliegt keinem Rechtsmittel.

Herstellung der gemeinsamen Anlagen.

§ 139. Behufs Ausführung der gemeinsamen Anlagen, welche nicht die im § 102 Z.-B. bezeichneten Objekte betreffen, hat der Lokalkommissär nach Einvernehmung des Ausschusses der Beteiligten ein Programm, beziehungsweise, wenn es sich als zweckmäßig erweist, für die herzustellenden Schutz- und Regulierungsbauten, Ent- und Bewässerungsanlagen ein Spezialprogramm oder auch für einzelne dieser Anlagen Spezialprogramme aufstellen.

Wurden bei Feststellung der gemeinsamen Anlagen Änderungen an den im § 102 Z.-B. bezeichneten Objekten genehmigt, so hat der Lokalkommissär die betreffende Behörde oder Verwaltung rechtzeitig von dem Zeitpunkte der Besignahme der Abfindungsgrundstücke zu verständigen und nach Einvernehmung des Ausschusses der Beteiligten die entsprechenden Vorschläge über die Ausführung der Bauten an die Behörde oder Verwaltung zu erstatten, welche hierüber die erforderliche Bestimmung zu treffen hat.

Müssen einzelne der bisherigen Wege oder Wasserläufe noch eine gewisse Zeit hindurch beibehalten werden, so ist diese Frist zu bestimmen und die danach den Beteiligten, welche in der zweckmäßigen Benutzung ihrer Abfindungsgrundstücke zeitweilig gehindert werden, gebührende Entschädigung festzustellen.

Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen und unmittelbare Ausführung.

§ 140. Die oberste Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen obliegt dem Lokalkommissär oder einem vom Vorsitzenden der Landeskommission zu diesem Zwecke bestimmten Vertreter desselben nach Maßgabe des hierfür festgestellten Programmes.

Wird die Herstellung oder Veränderung von Gemeindestraßen und Wegen von der Gemeinde den mit der Ausführung der gemeinsamen Anlagen betrauten Organen überlassen, so ist hierbei im Einvernehmen mit der

potrebno vplivanje na zgradbe, da se zagotovi pravilna izvršitev dotičnih del.

Kadar se v zmislu § 125. zl. dež. zak. za narejanje skupnih naprav dovolijo posojila ali podpore iz deželnih novcev, je predsedniku deželne komisije prepuščeno, da dá dogovorno z deželnim odborom krajnemu komisarju primerna ukazila o porabljanju teh novcev.

Neposrednje vodstvo pri zgradbi razsežnejših in važnejših branilnih in uravnalnih gradenj, osuševalnih in namakalnih naprav je izročiti strokovnjakom (§§ 20., 21. in 25. zl. uk.).

Pri drugih skupnih napravah je neposredno gradnjo izročiti odbornikom udeležencev ali pa drugim pripravnim osebam — ako je treba, pod začasno kontrolo strokovnjaka. — Sicer pa je, ako se morajo vršiti obmejitve s kolci ali določevati ravnoležje privzeti opravitelja tehničnega oddelka, ako ni za taka dela sposobnega gradbenega nadzornika na razpolaganje.

Potrdilni ogled (kolavdacija) in postavljanje mejnikov pri skupnih napravah.

§ 141. Po dovršitvi skupnih naprav mora krajni komisar opraviti potrdilni ogled. K temu je privzeti razen odbora udeležencev dotične občinske zastope in tiste, ki jim je naloženo vzdrževanje dotičnih naprav.

Kdaj se vrši razprava potrdilnega ogleda, mora krajni komisar poročati deželni komisiji, da odpošlje odposlanca, in obvestiti deželni odbor.

Potrdilni ogled pri stavbah, ozname-njenih v § 102. zl. uk., mora izvršiti dotično strokovno oblastvo, privzemši krajnega komisarja.

Ako dovoli dežela podpore, je deželnemu odboru od primera do primera pridržano popreskusiti obračun in sodelovati pri potrdilnem ogledu izvršenih skupnih naprav.

Za odpravo nedostatkov, najdenih pri potrdilnem ogledu, je določiti primeren rok; po pretoku tega roka je, ako je potrebno, iznova izvršiti potrdilni ogled.

Gemeindevertretung vorzugehen und derselben die zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Ausführung der Arbeiten notwendige Einflussnahme auf die Herstellung einzuräumen.

Im Falle gemäß § 125 Z.-L.-G. für die Herstellung gemeinsamer Anlagen Darlehen oder Subventionen aus Landesmitteln gewährt werden, bleibt es dem Vorsitzenden der Landeskommision überlassen, im Einvernehmen mit dem Landesauschusse dem Lokalkommissär die geeigneten Weisungen über die Verwendung dieser Geldmittel zu geben.

Die unmittelbare Bauführung bei ausgedehnteren und wichtigeren Schutz- und Regulierungsbauten, Ent- und Bewässerungsanlagen ist Fachmännern (§§ 20, 21 und 25 Z.-B.) zu übertragen.

Bei anderen gemeinsamen Anlagen ist die unmittelbare Bauführung Mitgliedern des Ausschusses der Beteiligten oder anderen geeigneten Personen — nötigenfalls unter zeitweiliger Kontrolle eines Fachmannes — zu übertragen. Im übrigen ist, wenn Absteckungen oder Niveaubestimmungen vorgenommen werden müssen, ein Funktionär der technischen Abteilung zuzuziehen, im Falle nicht ein zu diesen Arbeiten befähigter Bauaufseher zur Verfügung steht.

Kollaudierung und Vermarkung der gemeinsamen Anlagen.

§ 141. Nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die Kollaudierung vorzunehmen. Zu dieser sind außer dem Ausschusse der Beteiligten die betreffenden Gemeindevertretungen und diejenigen, welchen die Erhaltung der betreffenden Anlagen obliegt, zuzuziehen.

Von dem Zeitpunkte der Kollaudierungsverhandlung hat der Lokalkommissär der Landeskommision behufs Entsendung eines Delegierten zu berichten und dem Landesauschusse Mittheilung zu machen.

Die Kollaudierung der im § 102 Z.-B. bezeichneten Bauten ist durch die bezügliche Fachbehörde unter Zuziehung des Lokalkommissärs vorzunehmen.

Dem Landesauschusse bleibt, wenn vom Lande Subventionen gewährt werden, die Überprüfung der Abrechnung und die Mitwirkung bei der Kollaudierung der hergestellten gemeinsamen Anlagen von Fall zu Fall vorbehalten.

Für die Beseitigung der bei der Kollaudierung vorgefundenen Mängel ist eine geeignete Frist festzusetzen und erforderlichenfalls nach Ablauf derselben eine Nachkollaudierung vorzunehmen.

Po dovršenem potrdilnem ogledu je na skupnih napravah stalno postaviti mejnike po določilih v § 131. zl. uk.

Listina (reces) o zložbi.

§ 142. Kadar je po § 112 zl. dež. zak. spisati o zložbi posebno listino, oziroma razdeliti jo v glavno in dodatno listino, tedaj bodi vsebina teh operatov:

a) kratek in razločen popis zložbenega ozemlja, njegovih mej in občinskih mej, ako morda pridejo v poštev, zlasti njih obmejitve, ter splošni podatki, ki se tičejo naprave, potrditve in izvršitve zložbenega načrta,

b) obrazložba novega posestnega stanu, ki ga je vzprejeti v izkaz, ki se pridene za dodatek tej listini.

V tem izkazu je navesti vsa na mapi zaznamovana zemljišča, in sicer:

1. oddelilna zemljišča, kakor tudi iz njih nastala delna oddelila posameznih neposrednih udeležencev;

2. skupna zemljišča z navedenimi upravičenci in njih deleži;

3. za skupne naprave zahtevane površine

v ločenih skupinah po tem, ali tudi v prihodnje spadajo k isti občini kakor prej ali so morebiti prešle vsled uredbe mej v drugo občino.

Izkaz je sestaviti na podstavi oddelilnega registra in drugih pripomočkov in obsegati mora zgoraj oznamljena zemljišča po parcelni številki, po legi v dotičnem zemljiškem kosu, po ploskovni površini in po vrednosti v posameznih kulturnih vrstah in po skupni ploskovni površini in vrednosti.

Po § 118. zl. uk. v oddelilnem registru zaznamovane vrednostne izpremembe je izvršiti v izkazu v posameznih kulturnih vrstah.

Nach erfolgter Kollaudierung sind die gemeinsamen Anlagen nach den im § 131 Z.=B. gegebenen Bestimmungen definitiv zu vermarken.

Urkunde (Rezeß), betreffend die Zusammenlegung.

§ 142. Soll gemäß § 112 Z.=B. über die Zusammenlegung eine besondere Urkunde aufgestellt, beziehungsweise dieselbe in eine Haupt- und Nachtragsurkunde zerlegt werden, so hat den Inhalt dieser Operate zu bilden:

a) eine kurze und deutliche Beschreibung des Gebietes der Zusammenlegung, der Grenzen desselben und der etwa in Betracht kommenden Gemeindegrenzen, insbesondere der Vermarkung dieser Grenzen, sowie die Angabe der auf die Aufstellung, Bestätigung und Ausführung des Zusammenlegungsplanes sich beziehenden allgemeinen Daten;

b) die Darstellung des neuen Besitzstandes, welcher in einem der Urkunde als Anhang beizugebenden Ausweise aufzunehmen ist.

In diesem Ausweise sind alle auf der Mappe verzeichneten Grundstücke, und zwar:

1. die Abfindungsgrundstücke sowie die aus denselben gebildeten Teilabfindungen der einzelnen unmittelbar Beteiligten,

2. die gemeinschaftlichen Grundstücke unter Angabe der Berechtigten und ihrer Anteile,

3. die für gemeinsame Anlagen in Anspruch genommenen Flächen

je in getrennten Gruppen, je nachdem sie auch künftighin derselben Gemeinde wie früher angehören oder etwa durch Grenzregulierungen in eine andere Gemeinde übergegangen sind, anzuführen.

Der Ausweis ist auf Grund des Abfindungsregisters und der sonstigen Beihilfe aufzustellen und hat die vorbezeichneten Grundstücke nach der Parzellennummer, der Lage im Riede, dem Flächeninhalte und Werte in den einzelnen Kulturgattungen und dem Gesamtflächeninhalte und Werte zu enthalten.

Die gemäß § 118 Z.=B. im Abfindungsregister angemerkten Wertänderungen sind in dem Ausweise in den einzelnen Kulturgattungen durchzuführen.

Pri posameznih zemljiščih je navesti, so-li deli kakega in katerega posestva ali kmetije, in ali in iz katerih vzrokov jih ni moči odprodati od posestva ali kmetije;

- c) obrazložba skupnih naprav, prispevnih razmerij za njih izvršitev in vzdrževanje z napovedjo obstoječih lastninskih razmer in morebitnih odredb gledé uživanja in upravljanja skupnih naprav, z ozirom na pravila vodnih zadrug, ako so se morebiti ustanovile;
- d) ako se zaradi popolnosti in preglednosti zdi primerno, popis v zložbenem ozemlju nahajajočih se javnih cest in poti in vodotokov, tudi kolikor se te stvari niso izpremenile, oziroma niso privzele v skupne naprave, z navedbo posebnih razmer, obstoječih gledé uživanja, napeljave in odvrčanja vode v zložbenem ozemlju, nadalje morebiti nahajajočih se posebnih branilnih naprav zoper elementarne dogodke;
- e) dokaz o izpremembah v stanu bremen oddelilnih zemljišč, z navedbo vrstnega reda novo nastalih bremen in delna oddelila. Pri tem je navesti odpala, novo nastala, premenjena in ostala bremena zemljišč s popisom njih krajne lege in njih oznamenila v mapi, nadalje imena in stanovališča upravičencev in zavezancev;
- f) pregledna sestava novčnih izravnav, ki jih morajo posamezni udeleženci plačati ali dobiti, s pripomnjo, ali se smejo izplačati — ali iz katerih vzrokov ne.

Ako se pokaže za namenu primerno, je narediti po izvirni mapi v primernem merilu orientacijski obris, na katerem je kar najrazločnejše narisati vse to, kar naj služi v popolnitev tega popisa. Orientacijski obris je priložiti listini in je v popisu nanj opozoriti.

Bei den einzelnen Grundstücken ist anzugeben, ob dieselben Bestandteile eines und welchen Gutes oder Hofes bilden, und ob und aus welchen Gründen sie von dem Gute oder Hofe nicht abveräußert werden können;

- c) die Darstellung der gemeinsamen Anlagen, der Beitragsverhältnisse zur Herstellung und Erhaltung derselben unter Angabe der bestehenden Eigentumsverhältnisse und der bezüglich der Benutzung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen etwa getroffenen Verfügungen unter Berufung auf die Statuten der etwa gebildeten Wassergenossenschaften;
- d) wenn es sich behufs Vollständigkeit und Übersichtlichkeit empfiehlt, die Beschreibung der im Zusammenlegungsgebiete vorhandenen öffentlichen Straßen und Wege und der Wasserläufe, auch insoweit an diesen Objekten Veränderungen nicht vorgenommen, beziehungsweise dieselben nicht in die gemeinsamen Anlagen einbezogen wurden, unter Angabe der in bezug auf Benutzung, Leitung und Abwehr des Wassers im Zusammenlegungsgebiete bestehenden besonderen Verhältnisse, ferner der etwa vorhandenen besonderen Schutzanlagen gegen Elementarereignisse;
- e) die Nachweisung der Veränderungen im Lastenstande der Abfindungsgrundstücke unter Angabe der Rangordnung der neu entstandenen Belastungen und die Teilabfindungen. Hierbei sind die hinweggefallenen, die neu entstandenen, die modifizierten und die verbliebenen Belastungen der Grundstücke unter Beschreibung der letzteren nach ihrer Ortslage und Bezeichnung in der Mappe, ferner die Namen und Wohnorte der Berechtigten und Verpflichteten anzugeben;
- f) eine übersichtliche Zusammenstellung der von jedem einzelnen Beteiligten zu leistenden oder zu empfangenden Geldausgleichungen mit der Bemerkung, ob dieselben — oder aus welcher Ursache nicht — ausgefolgt werden dürfen.

Wenn es sich als zweckmäßig erweist, so ist nach der Originalmappe eine Orientierungsskizze in einem entsprechenden Maßstabe anzufertigen, in welcher alles dasjenige mit möglichster Deutlichkeit darzustellen ist, was als Ergänzung dieser Beschreibung zu dienen hat. Die Orientierungsskizze ist der Urkunde anzuhängen und bei der Beschreibung auf dieselbe hinzuweisen.

Razgrnitev listine in razprava o njej.

§ 143. O listini je v dosego nje soglasja z načrtovimi izdelki in z glavnim spisom, kakor tudi z odločbami in odredbami, izdanimi po potrditvi načrta, razpravljati in odločati po stopnjah.

V ta namen je listino 14 dni razgrniti. Čas in kraj razgrnitve ter dobo, v kateri se smejo vlagati ugovori tudi po preteku roka za razgrnitev, je razglasiti v občinah zloženega ozemlja. Ta doba ne sme biti daljša nego 14 dni in ne krajša nego 3 dni.

Po pravomočnosti izdanih odločb in po morebiti potrebni popravi listine, kakor tudi, ako ni ugovorov, je poslati listino s priloženimi razpravnimi spisi deželni komisiji, da jo potrdi ter nanjo udari uradni pečat.

Po en prepis potrjene listine je izročiti dotičnemu političnemu okrajnemu oblastvu ter predstojništvom na zložbi udeleženih občin.

Končni postopek.

Poprava javnih knjig, izravnava stroškov in sklep postopka.

Pripomočki za popravo zemljiških knjig.

§ 144. Pripomočki, ki jih je napraviti za popravo zemljiške knjige, so:

1. posnetek mape. Ta mora obsegati: skupne naprave, oddelilna zemljišča in delna oddelila, poslopja in vse druge na izvirni mapi narisane važne stvari, kakor tudi kulturne meje, ki pridejo v poštev pri zemljarinski razvidnosti.

V posnetek je vpisati številke oddelilnih zemljišč, črke lastnikov in pri izmeri določene izvirne mere.

Ta posnetek je sestaviti istotako kakor posnetek, ki ga je narediti za razvidnost katastra;

2. sestava vseh zemljiško - knjižnih vložkov s katastrskimi številkami dotičnih v zložbo privzetih parcel, kakor tudi tistih v zložbo prevzetih parcel, ki so vzprejete v seznamek, ki ga je narediti po § 31., odst. 2, zakona z dne 25. marca

Auflegung der Urkunde und Verhandlung über dieselbe.

§ 143. Über die Urkunde ist behufs Erzielung der Übereinstimmung derselben mit den Planelaboraten und dem Generalakte sowie mit den nach Bestätigung des Planes erlassenen Entscheidungen und getroffenen Verfügungen zu verhandeln und instanzmäßig zu entscheiden.

Zu diesem Zwecke ist dieselbe durch 14 Tage aufzulegen. Zeit und Ort der Auflegung sowie die Frist, innerhalb welcher auch nach Ablauf der Auflegungsfrist Einwendungen angebracht werden können, sind in den Gemeinden des Zusammenlegungsgebietes kundzumachen. Diese Frist darf nicht mehr als 14 und nicht weniger als 3 Tage betragen.

Nach Rechtskraft der erlassenen Entscheidungen und nach etwa erforderlicher Berichtigung der Urkunde sowie dann, wenn Einwendungen nicht erhoben werden, ist die Urkunde unter Anschluß der Verhandlungsakten der Landeskommission zur Bestätigung und Beilegung des Amtssiegels einzusenden.

Je eine Abschrift der bestätigten Urkunde ist der betreffenden politischen Bezirksbehörde sowie den Vorstehungen der bei der Zusammenlegung beteiligten Gemeinden auszufolgen.

Schlußverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleich der Kosten und Abschluß des Verfahrens.

Behelfe für die Richtigestellung der Grundbücher.

§ 144. Die für Zwecke der Richtigestellung des Grundbuches anzufertigenden Behelfe sind:

1. eine Kopie der Mappe. Dieselbe hat zu enthalten: die gemeinsamen Anlagen, die Abfindungsgrundstücke und Teilabfindungen, die Gebäude und alle sonstigen auf der Originalmappe dargestellten wichtigen Gegenstände und die bei der Grundsteuerevidenzhaltung in Betracht kommenden Kulturgrenzen.

In die Kopie sind die Nummern der Abfindungsgrundstücke, die Buchstaben der Eigentümmern und die bei der Abmessung festgestellten Originalmaße einzutragen.

Diese Kopie ist in derselben Weise zu verfassen wie die für Zwecke der Evidenzhaltung des Katasters anzufertigende Kopie;

2. eine Zusammenstellung aller Grundbucheinlagen mit den Katastralnummern der dieselben bildenden Parzellen, welche in die Zusammenlegung einbezogen wurden, sowie derjenigen in die Zusammenlegung einbezogenen Parzellen, welche in dem nach § 31, Absatz 2,

1874. l. (dež. zak. št. 12), potem izkaz dotičnih oddelilnih zemljišč;

3. osnutek izprememb, ki jih je izvršiti v listu o posestnem stanu, eventualno tudi v sem spadajočih drugih listih vsakega posameznega vložka, kakor tudi v seznamu, omenjenem pod št. 2;

4. prepis listine, ako se listina sploh naredi. V nasprotnem primeru je na podstavi načrtovih izdelkov sestaviti tiste podatke, ki bi bili vsebina listine.

Kadar je glede zložbenega ozemlja pristojnost deljena med več zemljiško-knjižnih sodišč, je podati vsakemu izmed njih pod št. 1 do 4 omenjene pripomočke popolnoma, ostale pripomočke pa samo toliko, kolikor se tičejo posameznega sodišča.

Pripomočki za razvidnost katastrskih operativ.

§ 145. Pripomočki, ki jih je napraviti za razvidnost zemljarinskega katastra, so:

1. posnetek mape. Narediti ga je tako, da se prenesejo iz izvirne mape vsi v § 144., št. 1, zl. uk. omenjeni narisi in zaznamujejo tako, da morejo merski uradniki po razvidnostni poti brez poprejšnje izmere izvršiti vse izpremembe v zemljarinskih operativih (ukaz ministrstev za pravosodje in finance z dne 7. julija 1890. l. [drž. zak. št. 149], oziroma ukaz ministrstev za pravosodje in finance z dne 9. februarja 1907. l. [drž. zak. št. 29] in ukaz ministrstva za finance z dne 11. junija 1883. l. [drž. zak. št. 91], zbirka zakonov in predpisov o zemljarinskem katastru in njegovi razvidnosti, Dunaj, dvorna in državna tiskarna).

Ako so posamezni deli risbe, ki jo je prenesti, takšni, da se za konstrukcijo potrebne merske številke ne morejo z dovoljno razločnostjo vpisati v mapni posnetek, je vrisati samo meje obsega teh delov in razložiti podrobnosti v posebnih priloženih mapah po merilu 1 : 1440 ali po še večjem merilu, in sicer z uporabo poljskih obrisov.

Ako so se meje ozemeljskega obsega agrarske operacije ali občinske meje izpremenile ali ako se je našlo, da v katastrski

des Geheges vom 25. März 1874, L.-G.-Bl. Nr. 12, aufzustellenden Verzeichnisse aufgenommen sind, dann der betreffenden Abfindungsgrundstücke;

3. der Entwurf der im Gutsbestandsblatte, eventuell auch in den dazugehörigen anderen Blättern jeder einzelnen Einlage, sowie in dem unter Ziffer 2 erwähnten Verzeichnisse vorzunehmenden Änderungen;

4. eine Abschrift der Urkunde, wenn eine solche überhaupt errichtet wird. Entgegenge-setztenfalls sind jene Daten, welche den Inhalt der Urkunde bilden würden, auf Grund der Planelaborate zusammenzustellen.

Ist rücksichtlich des Zusammenlegungsgebietes die Zuständigkeit unter mehrere Grundbuchsgerichte geteilt, so sind jedem derselben die unter Ziffer 1 und 4 erwähnten Behelfe vollständig, die übrigen Behelfe jedoch nur insoweit als sie das einzelne Gericht betreffen, zu liefern.

Behelfe für die Evidenzhaltung der Katastraloperativ.

§ 145. Die für Zwecke der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters anzufertigenden Behelfe sind:

1. eine Kopie der Mappe. Diese ist in der Weise zu verfassen, daß alle im § 144, Z. 1, Z.-B. bezeichneten Darstellungen von der Originalmappe übertragen und so bezeichnet werden, daß alle Veränderungen ohne vorhergegangene Vermessung seitens der Vermessungsbeamten in den Grundsteueroperativen im Evidenzhaltungswege durchgeführt werden können (Verordnung der Ministerien der Justiz und der Finanzen vom 7. Juli 1890, R.-G.-Bl. Nr. 149, beziehungsweise der Verordnung der Ministerien der Justiz und der Finanzen vom 9. Februar 1907, R.-G.-Bl. Nr. 29, und Finanzministeriums vom 11. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 91, Zusammenstellung der Gesetze und Vorschriften, betreffend den Grundsteuerkataster und dessen Evidenzhaltung, Wien, Hof- und Staatsdruckerei).

Sind einzelne Teile der zu übertragenden Zeichnung von der Art, daß die zur Konstruktion erforderlichen Maßzahlen nicht mit genügender Deutlichkeit in die Mappenkopie eingeschrieben werden können, so sind nur die Umfangsgrenzen dieser Teile einzuzichnen und die Details in besonderen Beimappen im Maßstabe von 1:1440 oder in einem noch größeren Maßstabe, und zwar mit Benutzung der Feldskizzen, darzustellen.

Wenn die Umfangsgrenzen des Gebietes der agrarischen Operation oder Gemeindegrenzen verändert oder in der Katastralmappe

mapi niso prav narisane, je narediti glede teh, ako je treba, posebne obrise;

2. prepis listine ali izkaza, omenjenega v § 142., lit. b, zl. uk.

Pridejati je tudi druge pripomočke, ki so važni za napravo novih ali za popravo obstoječih katastrskih operatov, na primer načrt o krajevni legi, ki se morebiti nahaja, spisek koordinat trigonometrijskih točk, triangulacijske liste, ako je treba, tudi poljske obrise itd.

Pripomočki se vpošljejo deželni komisiji; drugi popravki.

§ 146. V §§ 144. in 145. zl. uk. omenjene pripomočke mora krajni komisar po potrditvi dotične listine ali, ako se listina sploh ne naredi, po prevzetju oddelilnih zemljišč v posest poslati deželni komisiji, da jih izroči višjemu deželnemu sodišču in finančnemu deželnemu oblastvu.

Kadar bi se v primeru, da se naredi listina, ta listina mogla potrditi najbrže šele dalje časa po izvršitvi dotičnega načrta, tedaj je sestaviti pripomočke na podstavi načrtovih izdelkov ter jih poslati deželni komisiji po prevzetju oddelilnih zemljišč v posest. Po potrditvi dotične listine je dodatno poslati nje prepise.

Kadar je s posestjo zemljišč, ki so bila privzeta v zložbo, združena dolžnost prispevati za vodne naprave ali gozdne branilne naredbe (v prepoved dejane gozde), tedaj je dotične izkaze, kolikor so ta zemljišča pri zložbi izpremenila svoje posestnike ali svojo površino, poslati tistemu oblastvu ali zadružnemu predstojništvu, ki mora prispevke porazdeliti, pobirati in zaračunati, da se primerno ozira na te izkaze.

Poprava zemljiške knjige.

§ 147. Zemljiška knjiga se popravi uradoma.

Višje deželno sodišče mora takoj, ko so dospeli od agrarskih oblastev poslani pripomočki, naročiti zemljiškooknjiznemu sodišču, ali je posledke zložbe izvršiti v dosedanji zemljiški knjigi, ali je-li napraviti novo zemljiško knjigo. V po-

unrichtig dargestellt gefunden wurden, so sind bezüglich derselben erforderlichenfalls besondere Skizzen anzufertigen;

2. eine Abschrift der Urkunde oder des in § 142, lit. b, Z.-B. bezeichneten Ausweises.

Sonstige Behelfe, welche für die Herstellung neuer oder Berichtigung vorhandener Katastraloperate von Wichtigkeit sind, zum Beispiel ein etwa vorhandener Ortslageplan, ein Verzeichnis der Koordinaten der trigonometrischen Punkte, Triangulierungsblätter, erforderlichenfalls auch Feldskizzen usw., sind ebenfalls beizugeben.

Einsendung der Behelfe an die Landeskommision; anderweitige Berichtigungen.

§ 146. Die in den §§ 144 und 145 Z.-B. bezeichneten Behelfe sind vom Lokalkommissär nach Bestätigung der Urkunde oder, wenn die Urkunde überhaupt nicht errichtet wird, nach Besitznahme der Abfindungsgrundstücke an die Landeskommision behufs Mitteilung an das Oberlandesgericht und an die Finanzlandesbehörde einzusenden.

Sollte im Falle der Aufstellung einer Urkunde die Bestätigung derselben voraussichtlich erst längere Zeit nach Vollzug des Planes erfolgen können, so sind die Behelfe auf Grund der Planelaborate zusammenzustellen und der Landeskommision nach Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke zu übermitteln. Nach Bestätigung der Urkunde sind die Abschriften derselben nachzuliefern.

Ist mit dem Besitze von Grundstücken, welche in die Zusammenlegung einbezogen wurden, die Verpflichtung zu Beiträgen für Wasseranlagen oder forstliche Schutzvorkehrungen (Bannwälder) verbunden, so sind, insoweit diese Grundstücke bei der Zusammenlegung eine Veränderung in den Besitzern oder den Flächen erlitten haben, die bezüglichlichen Ausweise derjenigen Behörde oder Genossenschaftsvorstellung, welche die Aufteilung, Einhebung und Verrechnung der Beiträge vorzunehmen hat, behufs entsprechender Berücksichtigung mitzutheilen.

Richtigstellung des Grundbuches.

§ 147. Die Richtigstellung des Grundbuches erfolgt von Amts wegen.

Das Oberlandesgericht hat nach Einlangen der von den Agrarbehörden übersendeten Behelfe sofort dem Grundbuchsgerichte die Weisung zu erteilen, ob die Durchführung der Ergebnisse der Zusammenlegung in dem bisherigen Grundbuche zu erfolgen habe oder ob ein

slednjem primeru mora zemljiškoknjižno sodišče na podstavi pripomočkov, podanih od agrarskih oblastev, kakor tudi na podstavi dosedanjih zemljiškoknjižnih vpisov po določenih §§ 29. do 31. zakona z dne 25. marca 1874. l. (dež. zak. št. 12) napraviti nove zemljiškoknjižne vložke in spisek po določenih § 33. tega zakona.

Popravlja je zemljiško knjigo je zemljiško-knjižno sodišče vezano na podatke, ki so jih naznanila agrarska oblastva.

Kadar se pokažejo pomisleki, se mora zemljiško-knjižno sodišče obrniti do krajnega komisarja za pojasnilo in, ako je postopek že končan, po višjem deželnem sodišču do deželne komisije.

Premembe v zemljarinski dolžnosti.

§ 148. S premembami v posestnem stanju, ki nastanejo vsled zlozbe, se ravna pri razvidnosti zemljarinskega katastra po določenih zakona z dne 23. maja 1883. l. (drž. zak. št. 83) o razvidnosti zemljarinskega katastra in izvršitvenega ukaza k temu zakonu z dne 11. junija 1883. l. (drž. zak. št. 91), oziroma zakona z dne 12. julija 1896. l. (drž. zak. št. 121).

Uredba vprašanja zaradi stroškov. Sklep postopka.

§ 149. Po eventualni potrditvi listine, oziroma po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar končno urediti vprašanje o stroških po §§ 206. do 239. zl. uk.

Po končnoveljavni uredbi zloženih stroškov je razglasiti sklep postopka v zmislu § 111. zl. dež. zak. — in sicer eventualno po opozorilu na to, da je zahtevo po določenih § 106. zl. dež. zak. vložiti pri deželni komisiji. Ta razglas je naznaniti predsedniku ministrske komisije. Potem mora krajni komisar izročiti uradne spise.

Razpravne spise, izvirne listine, mape in načrte je shraniti v arhivu deželne komisije.

Pripomočke, po § 144. zl. uk. izročene višjemu deželnemu sodišču, shrani dotično zemljiškoknjižno sodišče.

neues Grundbuch anzulegen sei. Im letzteren Falle hat das Grundbuchsgericht auf Grund der von den Agrarbehörden gelieferten Behelfe sowie der bisherigen bücherlichen Eintragungen gemäß den §§ 29 bis 31 des Gesetzes vom 25. März 1874, L.-G.-Bl. Nr. 12, die neuen Grundbucheinlagen und das Verzeichnis gemäß § 33 dieses Gesetzes zu verfassen.

Bei Richtigstellung des Grundbuches ist das Grundbuchsgericht an die von den Agrarbehörden mitgeteilten Daten gebunden.

Bei vorkommenden Anständen hat sich das Grundbuchsgericht um Aufklärung an den Lokalkommissär und, wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, im Wege des Oberlandesgerichtes an die Landeskommission zu wenden.

Änderungen in der Grundsteuerschuldigkeit.

§ 148. Die infolge einer Zusammenlegung eintretenden Änderungen im Besitzstande werden bei der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters nach den Bestimmungen des Gesetzes vom 23. Mai 1883, R.-G.-Bl. Nr. 83, betreffend die Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters und der Vollzugsverordnung hierzu vom 11. Juni 1883, R.-G.-Bl. Nr. 91, beziehungsweise des Gesetzes vom 12. Juli 1896, R.-G.-Bl. Nr. 121, behandelt.

Regelung der Kostenfrage. Abschluß des Verfahrens.

§ 149. Nach eventueller Bestätigung der Urkunde, beziehungsweise nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die endliche Regelung der Kostenfrage gemäß den §§ 206 bis 239 Z.-B. vorzunehmen.

Nach endgültiger Regelung der Kosten der Zusammenlegung ist der Abschluß des Verfahrens gemäß § 111 Z.-L.-G. — und zwar gegebenenfalls unter Hinweis darauf, daß Ansprüche gemäß § 106 Z.-L.-G. bei der Landeskommission anzubringen sind — kundzumachen und diese Kundmachung dem Vorsitzenden der Ministerialkommission mitzuteilen. Sodann hat der Lokalkommissär die Akten abzuliefern.

Die Verhandlungsakten, Originalurkunden, Mappen und Pläne sind im Archiv der Landeskommission aufzubewahren.

Die gemäß § 144 Z.-B. an das Oberlandesgericht übergebenen Behelfe werden bei dem betreffenden Grundbuchsgerichte aufbewahrt.

Načrte in listine, ki so se naredile v vodopravnih stvareh, je poslati političnemu okrajnemu oblastvu.

II. Uradno zlaganje gozdnih zemljišč.

Uvodni postopek.

V o b č e.

§ 150. Po § 66., št. 4, n. k. z. l. dež. zak. se mora zložba gozdnih zemljišč zahtevati vedno ločeno od zahteve za zložbo kmetijskih zemljišč.

Zložba gozdnih zemljišč se lahko izvrši hkratu z zložbo kmetijskih zemljišč ali tudi neodvisno od nje sama zase, ako so izpolnjeni pogoji § 2., št. 4, n. k. z. l. dež. zak.

Pričetek postopka, ustanovitev zložbenega ozemlja, udeležencev in njihovih pravic.

Vlaganje in prirejanje predlogov.

§ 151. Deželna komisija mora za opravo potrebnih uvodnih del in za sestavo zložbenega načrta postaviti krajnega komisarja tedaj, kadar to zahteva najmanj polovica gozdnih lastnikov.

Gledé kraja, kje je vložiti provokacija, ter gledé prirejanja takih zahtev se zmislu primerno uporabljajo določila § 68. z. l. uk., samo treba bo priredbeno poročilo krajnega komisarja še popolniti z mnenjem gozdnega izvedenca (§ 21. z. l. uk.) gledé škod sedanjega gospodarstva na gozdnih zemljiščih in gledé uspehov, ki se eventualno dosežejo z zložbo.

Presoja predlogov in odločba o njih.

§ 152. Gledé presojanja prirejenih predlogov ter odločbe o njih s strani deželne komisije je zmislu primerno uporabljati določila § 69. z. l. uk. in na dotične se je vedno privzeti deželnega gozdnega nadzornika za sosvetovalca.

Die Pläne und Urkunden, welche in Wasserrechtsangelegenheiten verfaßt wurden, sind der politischen Bezirksbehörde zu übersenden.

II. Amtliche Zusammenlegung der Waldgrundstücke.

Vorverfahren.

Im allgemeinen.

§ 150. Gemäß § 66, Z. 4, Z.-L.-G.-N. muß daß Begehren um Zusammenlegung von Waldgrundstücken stets getrennt von dem Begehren um Zusammenlegung der landwirtschaftlichen Grundstücke gestellt werden.

Die Zusammenlegung der Waldgrundstücke kann gleichzeitig mit der Zusammenlegung der landwirtschaftlichen Grundstücke oder auch unabhängig davon für sich allein durchgeführt werden, wenn die Voraussetzungen des § 2, Z. 4, Z.-L.-G.-N. zutreffen.

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Zusammenlegungsgebietes, der Beteiligten und ihrer Rechte.

Einbringung und Instruierung der Anträge.

§ 151. Die Landeskommission hat zur Vornahme der erforderlichen Vorarbeiten und zur Aufstellung eines Zusammenlegungsplanes einen Lokalkommissär dann zu bestellen, wenn dieses Begehren von mindestens der Hälfte der Waldeigentümer gestellt wird.

Bezüglich des Ortes, wo die Provokation einzubringen ist, sowie bezüglich der Instruierung derartiger Begehren finden die Bestimmungen des § 68 Z.-B. sinngemäß Anwendung, nur wird der Instruierungsbericht des Lokalkommissärs noch durch ein Gutachten eines Forstfachverständigen (§ 21 Z.-B.) rücksichtlich der Nachteile der gegenwärtigen Bewirtschaftung der Waldgrundstücke und bezüglich der etwa durch eine Zusammenlegung zu erzielenden Erfolge zu ergänzen sein.

Prüfung der Anträge und Entscheidung über dieselben.

§ 152. Bezüglich der Prüfung der instruierten Anträge sowie der Entscheidung über dieselben seitens der Landeskommission sind die Bestimmungen des § 69 Z.-B. sinngemäß anzuwenden und ist den bezüglichen Sitzungen stets der Landesforstinspektor als Beirat beizuziehen.

Imenovanje opraviteljev.

§ 153. V teku uvodnega postopka je postaviti, oziroma izvoliti odbornike udeležencev in skupnega računovodjo, nadalje je, kolikor je to že v tem stadiju name-
nu primerno, poskrbeti za to, da se posta-
vijo potrebni strokovnjaki in izvedenci.

Ako se hkratu z zlozbo gozdnih zem-
ljišč zlagajo tudi kmetijska zemljišča, se
lahko izvoli, oziroma postavi skupen od-
bor udeležencev in skupen računovodja,
toda krajni komisar mora delati na to, da
so gozdni posestniki primerno zastopani v
odboru udeležencev.

Blagajnica in računi pa se morajo za
gozdno zlozbo voditi vedno ločeno od
zlozbe kmetijskih zemljišč.

Ostala določila § 70. zl. uk. se zmislu
primerno uporabljajo tudi ob zlozbi gozd-
nih zemljišč.

Vodstvo del po krajnem komi-
sarju.

§ 154. Gledé tega se zmislu primerno
uprabljajo določila § 71. zl. uk.

Priprava strežnikov, potreb-
nih reči in prostorov.

§ 155. Gledé tega se zmislu primerno
uprabljajo določila § 72. zl. uk.

Predmet zlozbe.

§ 156. Zlozbi gozdnih zemljišč so
podvržena samo tista zemljišča, ki jih je v
zmislu določil gozdnega zakona ohraniti
gozdni kulturi (§ 2., št. 4, n. k. zl. dež. zak.),
torej ne parcele za gozde, grmičje, loge,
navedene v § 2., št. 3, n. k. zl. dež. zak., ali
za pogozdovanje določene parcele.

Ako zlozbe gozdnih zemljišč ne za-
hteva zadostno število lastnikov (§ 66.,
št. 4, n. k. zl. dež. zak.), se smejo pod § 2.,
št. 4, n. k. zl. dež. zak. spadajoči gozdovi
zložiti samo s privoljenjem njihovih posest-
nikov.

Bestellung von Funktionären.

§ 153. Im Laufe des Vorverfahrens ist
die Bestellung, beziehungsweise Wahl der Mit-
glieder des Ausschusses der Beteiligten und
eines gemeinschaftlichen Rechnungsführers vor-
zunehmen, ferner, soweit sich dies in diesem
Stadium schon als zweckmäßig erweist, für die
Bestellung der erforderlichen Fachmänner und
Sachverständigen vorzusehen.

Im Falle gleichzeitig mit der Zusammen-
legung der Waldgrundstücke eine Zusammen-
legung der landwirtschaftlichen Grundstücke
erfolgt, kann ein gemeinsamer Ausschuss der
Beteiligten und ein gemeinschaftlicher Rech-
nungsführer gewählt, beziehungsweise bestellt
werden, doch hat der Lokalkommissär auf eine
entsprechende Vertretung der Waldbesitzer im
Ausschusse der Beteiligten hinzuwirken.

Die Kassa- und Rechnungsführung hat
jedoch für die Waldzusammenlegung stets ge-
trennt von jener der landwirtschaftlichen Grund-
stücke zu erfolgen.

Die übrigen Bestimmungen des § 70 Z. B.
finden auch bei der Zusammenlegung der
Waldgrundstücke sinngemäße Anwendung.

Leitung der Arbeiten durch den
Lokalkommissär.

§ 154. Diesbezüglich finden die Bestim-
mungen des § 71 Z. B. sinngemäße An-
wendung.

Beistellung von Handlangern, Re-
quisiten und Lokalitäten.

§ 155. Diesbezüglich finden die Bestim-
mungen des § 72 Z. B. sinngemäße An-
wendung.

Gegenstand der Zusammenlegung.

§ 156. Der Zusammenlegung von
Waldgrundstücken sind nur jene Grundstücke
unterworfen, welche im Sinne der forstgesetz-
lichen Bestimmungen der Waldkultur zu er-
halten sind (§ 2, Z. 4, Z. L. G. N.), sohin nicht
die im § 2, Z. 3, Z. L. G. N. angeführten
Wald-, Busch-, Au- oder zur Aufforstung be-
stimmten Parzellen.

Im Falle eine Zusammenlegung von
Waldgrundstücken nicht von der erforderlichen
Anzahl der Eigentümer (§ 66, Z. 4, Z. L. G. N.)
provokiert wird, können die unter § 2,
Z. 4, Z. L. G. N. fallenden Wälder nur mit
Zustimmung ihrer Besitzer einer Zusammen-
legung unterzogen werden.

Preskrba in raba pripomočkov.

§ 157. Gledé preskrbe pripomočkov za določitev zložbenega ozemlja, rabe zemljiškoposestnih pol, katastrskih map in indikatnih obrisov se ob zlaganju gozdnih zemljišč zmislu primerno uporabljajo določila §§ 74. do 76. zl. uk.

Mejni obhod in zaznamenovanje zložbenega ozemlja.

§ 158. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 77. zl. uk.

Naznanilo operacijskega ozemlja zemljiško-knjižnemu sodišču.

§ 159. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 78. zl. uk.

Kako je ravnati z zemljiško-knjižnimi prošnjami, dokler trajajo agrarske operacije.

§ 160. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 79. zl. uk.

Raziskovanje ozemlja agrarske operacije.

§ 161. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 80. zl. uk.

Določitev merske podstave.

§ 162. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 81. zl. uk.

Priobčilo izpiskov iz triangulacijskih operativ.

§ 163. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 82. zl. uk.

Merjenje.

§ 164. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 83. zl. uk.

Beschaffung und Benützung von Behelfen.

§ 157. Bezüglich der Beschaffung der Behelfe für die Feststellung des Zusammenlegungsgebietes, Benützung der Grundbesitzbogen, der Katastralmappen und Indikationskizzen finden bei der Zusammenlegung der Waldgrundstücke die Bestimmungen der §§ 74 bis 76 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Grenzbegehung, Feststellung und Bezeichnung des Zusammenlegungsgebietes.

§ 158. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 77 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Mitteilung des Operationsgebietes an das Grundbuchgericht.

§ 159. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 78 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Behandlung der Grundbuchsansuchen während der Dauer der agrarischen Operationen.

§ 160. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 79 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Durchforschung des Gebietes der agrarischen Operation.

§ 161. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 80 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Feststellung der Vermessungsgrundlage.

§ 162. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 81 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Mitteilung von Auszügen aus den Triangulierungsoperaten.

§ 163. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 82 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Vermessungen.

§ 164. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 83 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Uredba mej izključenih zemljišč.

§ 165. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 84. zl. uk.

Določevanje udeležencev in njih pravic.

§ 166. Gledé tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 85. zl. uk.

Glavni imenik udeležencev. Nadaljnje poizvedbe.

§ 167. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 86. zl. uk.

Začasne odredbe.

§ 168. Krajni komisar mora še v teku uvodnega postopka objaviti tiste zaukaze, ki so potrebni za zavarovanje rednega gospodarstva v gozdu in postranskih užtkov. za varstvo lesa ter, da se zabrani pustošenje gozda (§ 4. gozdnega zakona) do izvršitve zlozbe.

Glavni postopek.

Pripravljanje zložbenega načrta.

Naprava izvirne mape.

§ 169. Gledé naprave izvirne mape se zmislu primerno uporabljajo določila § 88. zl. uk.; za meje posameznih kulturnih vrst ter za meje bonitetnih (vrednostnih) oddelkov veljajo določila §§ 172. in 175. zl. uk.

Določitev vrednostnih razmer sploh.

§ 170. Takoj po napravi izvirne mape mora krajni komisar pričeti ceniti v zložbo privzeta zemljišča. Ceni se po paragrafih 80. do 82. zl. dež. zak. na podstavi sporazumljenja neposrednjih udeležencev ali mnenja izvedencev, in sicer vedno ločeno za zemljišče in za les (§ 3., oddelek 11 opravnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij). Ako se privzamejo v zložbo gozdov hkratu tudi

Regulierung der Grenzen aus= geschlossener Grundstücke.

§ 165. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 84 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Feststellung der Beteiligten und ihrer Rechte.

§ 166. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 85 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Hauptverzeichnis der Beteiligten. Weitere Erhebungen.

§ 167. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 86 Z.=B. sinngemäße Anwendung.

Provisorische Verfügungen.

§ 168. Der Lokalkommissär hat noch im Laufe des Vorverfahrens diejenigen Anordnungen zu erlassen, welche zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Bewirtschaftung des Waldes und der Nebennutzungen zum Schutze des Waldbestandes sowie zur Verhütung einer Waldverwüstung (§ 4 Forstgesetz) bis zur Ausführung der Zusammenlegung erforderlich sind.

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Zusammenlegungsplanes.

Herstellung der Originalmappe.

§ 169. Rücksichtlich der Herstellung der Originalmappe finden die Bestimmungen des § 88 Z.=B. sinngemäß Anwendung; für die Grenzen der einzelnen Kulturarten sowie jene der Bonitäts(Wert)abteilungen gelten die Bestimmungen der §§ 172 und 175 Z.=B.

Feststellung der Wertverhältnisse überhaupt.

§ 170. Im Anschlusse an die Herstellung der Originalmappe hat der Lokalkommissär die Bewertung der der Zusammenlegung unterzogenen Grundstücke vorzunehmen. Dieselbe erfolgt gemäß den §§ 80 bis 82 Z.=L.=G. auf Grund des Einverständnisses der unmittelbar Beteiligten oder des Gutachtens von Sachverständigen, und zwar stets getrennt für den Grund und Boden und für den Holzbestand (§ 3, Abschnitt 11 der geschäftlichen und tech-

kmetijska zemljišča, veljajo zanja določila §§ 89. do 95. zl. uk.

nischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen). Werden in die Zusammenlegung der Wälder gleichzeitig landwirtschaftliche Grundstücke einbezogen, so gelten für letztere die Bestimmungen der §§ 89 bis 95 Z. B.

Stališča za cenitev gozdnega sveta.

Gesichtspunkte für die Bewertung des Waldbodens.

§ 171. Vrednost sveta v posameznih bonitetnih razredih je določiti na podstavi trajne produkcijske sposobnosti, oziraje se na vse v posameznem primeru merodajne krajevne razmere (§ 3, oddelek 11 opravilnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij). Pri tem je predvsem gledati na lego zemljišč z ozirom na absolutno višino, kako je zemljišče izpostavljeno in nagnjeno, kakšna je zemlja (glinasta, ilovnata, peščena itd.) ter kakšne primesi ima in kakšen je svet (prsten [humus], skalnat, kamenit, peščen itd.), nadalje, kako globoka je zemlja, ali je vlažna, ali se veže, končno na kakovost talne površine in talne podlage.

§ 171. Der Bodenwert in den einzelnen Bonitätsklassen ist auf Grund der nachhaltigen Produktionsfähigkeit unter Rücksichtnahme auf alle im einzelnen Falle maßgebenden örtlichen Verhältnisse zu bestimmen (§ 3, Abschnitt 11 der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen). Hierbei ist vor allem Bedacht zu nehmen auf die Lage der Grundstücke in bezug auf die absolute Höhe, Exposition und Neigung, auf die Bodenart (Ton-, Lehm-, Sandboden usw.) sowie auf die Beimengung und Beschaffenheit desselben (humos, felsig, steinig, sandig usw.), ferner auf die Tiefgründigkeit, Feuchtigkeit, Bindigkeit, endlich auf die Beschaffenheit der Bodenbedeckung und der Bodenunterlage.

Sporazumna cenitev zemljišča.

Bewertung des Grund und Bodens im Einverständnisse.

§ 172. Cenitev v porazumu potrebuje odobrenja krajnega komisarja in gledé tega veljajo določila § 90., odstavci 1. in 2. zl. uk.

§ 172. Die Bewertung im Einverständnisse bedarf der Genehmigung des Lokalkommissärs und gelten diesbezüglich die Bestimmungen des § 90, Absatz 1, Z. B.

Sporazumno se ceni s tem, da se določijo vrednostni razredi za zemljo, da se določijo talni oddelki (vrednostni oddelki), ki se odkažejo različnim vrednostnim razredom, in da se sporazumno določi talna vrednost za posamezen hektar vsakega vrednostnega razreda gozdnega sveta.

Die Bewertung im Einverständnisse erfolgt durch Feststellung von Wertklassen für den Grund und Boden, durch die Feststellung der den verschiedenen Wertklassen zuzuweisenden Bodenabschnitte (Wertabteilungen) und durch die einverständliche Feststellung des Bodenwertes für je 1 Hektar jeder Wertklasse Waldbandes.

Dogovorjene talne vrednosti, ki jih je zaokrožiti na 10 K za 1 hektar, mora krajni komisar sestaviti za vsak posamezni vrednostni razred v »klasifikacijski tarifi«.

Die vereinbarten Bodenwerte, welche auf 10 K für 1 Hektar abzurunden sind, müssen für jede einzelne Wertklasse von dem Lokalkommissär in einem „Klassifikationstarife“ zusammengestellt werden.

Cenitev zemljišča na podstavi mnenja izvedencev.

Bewertung des Grund und Bodens auf Grund des Gutachtens Sachverständiger.

§ 173. V zložbo privzeto godno zemljišče se ceni na podstavi mnenja izvedencev z bonitiranjem po klasifikatorjih in bonitêrijih in se deli:

§ 173. Die Bewertung des in die Zusammenlegung einbezogenen Waldbodens auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen erfolgt im Wege der Bonitierung durch die Klassifikatoren und die Boniteure und zerfällt:

- a) v sestavo bonitetnega obrazca,
- b) v klasifikacijo in
- c) v tarifovanje.

Za bonitêrje je za vsa težavnejša opravila postaviti najmanj 2 in največ 3 osebe; v priprostih primerih zadošča en bonitêr. Za bonitêrja se lahko tudi v sporazumu z odborom udeležencev porablja voditelj tehničnega oddelka (nadzornik), ako ima kvalifikacijo v zmislu okrožnega razpisa poljedelskega ministrstva z dne 5. februarja 1883. l., št. 17.119 iz l. 1882. (§ 21., odstavek 2 zl. uk.).

Za klasifikatorje je postaviti navadno najmanj 2 in največ 5 oseb, ki morajo delovati skupno.

V ostalem veljajo določila § 91., odstavek 4 do 6 zl. uk.

Sestava bonitetnega obrazca.

§ 174. Da se sestavi bonitetni obrazec, naj določijo bonitêrji s pomočjo klasifikatorjev obstoječe stopnje plodnosti gozdnih zemljišč.

Za neplodne površine ni nastavljeni bonitetnih razredov.

V ostalem veljajo določila § 92., odstavek 5 do 8 zl. uk.

Klasifikacija.

§ 175. Gledé klasifikacije se zmislu primerno uporabljajo določila § 93. zl. uk.; pri tem pa je treba imeti pred očmi, da je pri zlaganju gozdov samo ena kulturna vrsta in da se more pri gozdnih zemljiščih govoriti zgolj o nenavadno visokem ali z zanemarjanjem zaostalem kulturnem stanju.

Tarifovanje gozdnih tal.

§ 176. Po končani klasifikaciji mora krajni komisar določiti tarife, t. j. poizvedeti mora glavnično vrednost gozdnih tal za posamezen hektar v vsakem vrednostnem razredu. Glavnično vrednost je dognati po tisti vrsti lesa, ki je poglavitno zastopana, uporabljaje pravila za račun gozdne vrednosti, in v podstavo je dati gozdno obrestno mero (§ 172. zl. uk.).

- a) in die Aufstellung des Bonitätschemas,
- b) in die Klassifikation und
- c) in die Tarifierung.

Als Boniteure sind für alle schwierigeren Geschäfte mindestens 2 und höchstens 3 Personen zu bestellen; in einfachen Fällen genügt die Bestellung eines Boniteurs. Als Boniteur kann auch im Einverständnisse mit dem Ausschusse der Beteiligten der Leiter der technischen Abteilung (Inspektor) verwendet werden, wenn er die Qualifikation im Sinne des Zirkularerlasses des Ackerbauministeriums vom 5. Februar 1883, Z. 17.119 ex 1882 (§ 21, Absatz 2, Z.-B.) besitzt.

Als Klassifikatoren sind in der Regel mindestens 2 und höchstens 5 Personen zu bestellen, welche gemeinschaftlich zu arbeiten haben.

Im übrigen gelten die Bestimmungen des § 91, Absatz 4 bis 6, Z.-B.

Aufstellung des Bonitätschemas.

§ 174. Behufs Aufstellung des Bonitätschemas sind die bestehenden Abstufungen der Ertragsfähigkeit der Waldgrundstücke von den Boniteuren unter Zugiehung der Klassifikatoren festzustellen.

Für unproduktive Flächen sind Bonitätsklassen nicht aufzustellen.

Im übrigen gelten die Bestimmungen des § 92, Absatz 5 bis 8, Z.-B.

Klassifikation.

§ 175. Rücksichtlich der Klassifikation sind die Bestimmungen des § 93 Z.-B. sinngemäße Anwendung, wobei jedoch daran festgehalten werden muß, daß es bei der Waldzusammenlegung nur eine Kulturgattung gibt und daß man bei den Waldgrundstücken lediglich von einem ungewöhnlich hohen oder durch Vernachlässigung gesunkenen Kulturzustand sprechen kann.

Tarifierung des Waldbodens.

§ 176. Nach Beendigung der Klassifikation hat der Lokalkommissär die Tarifierung, d. i. die Ermittlung des Kapitalwertes des Waldbodens für je 1 Hektar in jeder Wertklasse vorzunehmen. Der Kapitalwert ist nach der vorherrschend vertretenen Holzart unter Anwendung der Regeln der Waldwertrechnung festzustellen und der forstliche Zinsfuß zugrunde zu legen. (§ 172 Z.-B.)

Poizvedeno glavnično vrednost mora krajni komisar za vsak posamezni bonitetni razred s podatki, nanašajočimi se na preračun, sestaviti v »klasifikacijski tarifi«.

Cenitev rastočega lesa.

§ 177. Preden se ceni rastoči les, ga je treba poprej popisati; v popisu bodi izražena za vsakega posameznega posestnika starost posameznih nasadov, kako so zasajeni, nasadova boniteta in gospodarsko stanje posameznih nasadov.

Vrednost rastočega lesa je določiti pri nasadih, ki so godni za sekanje ali bodo kmalu godni, oziraje se na pripad lesa in drv po prodajni vrednosti, pri mlajših nasadih z računom po pravilih za račun gozdne vrednosti. Poprečne cene je določiti za kubični meter odbivši napravne stroške (§ 3., oddelek 11 opravičnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij).

Za nasade, ki so godni za sekanje in ki bodo kmalu godni, je poizvedeti množino lesa pri nasadih večje razsežnosti s poskusnimi površinami, sicer pa tako, da se izmeri deblo za deblo.

Pri mlajših nasadih je poizvedeti starost nasada in kako je zasajen, in njegovo boniteto, ako ne drugače, določiti z dosnosnimi tabelami.

Druge cenitve.

§ 178. Gledé tega se zmislju primerno uporabljajo določila § 95., odstavka 1 z. l. uk.

Preračunjanje površine.

§ 179. Po vpisu vrednostnih ali bonitetnih in nasadnih oddelkov v izvirno mapo, oziroma v popravljene izvode katastrske mape (§ 169. z. l. uk.) je preračunati površine posameznih posestvenih kompleksov, vrednostnih ali bonitetnih in nasadnih oddelkov slično, kakor se to godi pri uradnem zlaganju kmetijskih zemljišč po § 96. z. l. uk.

Ako se katastrski operati porabljajo docela ali deloma, je pridržati tudi v njih obsežene površinske navedbe, ako ni potrebno popraviti jih po skrbni preskušnji.

Der ermittelte Kapitalwert ist für jede einzelne Bonitätsklasse von dem Lokalkommissär mit den auf die Berechnung bezüglichen Daten in einem „Klassifikationstarife“ zusammenzustellen.

Bewertung der Holzbestände.

§ 177. Der Bewertung der Holzbestände hat eine Bestandesbeschreibung voranzugehen, in welcher für jeden einzelnen Beständer Alter, Bestockung, Bestandesbonität und der wirtschaftliche Zustand der einzelnen Bestände zum Ausdruck gelangen sollen.

Der Bestandeswert ist bei haubaren und angehend haubaren Beständen unter Berücksichtigung des Nutz- und Brennholzanfalles nach dem Verkaufswerte, bei jüngeren Beständen rechnungsmäßig nach den Regeln der Waldwertrechnung festzustellen. Die durchschnittlichen Preise sind pro Festmeter abzüglich der Gestehungskosten festzustellen (§ 3, Abschnitt 11 der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen).

Für die haubaren und angehend haubaren Bestände ist die Holzmasse bei Beständen von größerer Ausdehnung durch Probeflächen, sonst durch stammweise Ausklüppierung zu ermitteln.

Bei jüngeren Beständen ist das Alter und die Bestockung zu erheben und die Bestandesbonität, wenn nicht auf andere Weise nach Ertragsstufen festzustellen.

Sonstige Bewertungen.

§ 178. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 95, Absatz 1, Z. V. sinngemäße Anwendung.

Flächenberechnung.

§ 179. Nach Eintragung der Wert- oder Bonitäts- und der Bestandesabteilungen in die Originalmappe, beziehungsweise in ein rektifiziertes Exemplar der Katastralmappe (§ 169 Z. V.) ist die Berechnung der Flächen der einzelnen Besitzkomplexe, Wert- oder Bonitäts- und Bestandesabteilungen, analog wie dies bei der amtlichen Zusammenlegung landwirtschaftlicher Grundstücke gemäß § 96 Z. V. geschieht, vorzunehmen.

Werden die Katastraloperate ganz oder teilweise verwendet, so sind auch die in denselben enthaltenen Flächenangaben beizubehalten, sofern nicht nach sorgfältiger Prüfung eine Richtigstellung derselben notwendig ist.

Rezultate površinskega preračuna je vpisati v preračunski zapisnik ločeno za zemljišče in za les.

Die Resultate der Flächenberechnung sind in ein Berechnungsprotokoll getrennt für den Boden und die Bestände einzutragen.

Naprava registra posestnega stanu.

Aufstellung des Besitzstandsregisters.

§ 180. Gledé naprave registra posestnega stanu se zmislu primerno uporabljajo določila § 97. zl. uk., samo drugemu delu tega registra je pridejati dodatek, v katerem je pri vsakem posestniku in za vsako v zložbo privzeto gozdno parcelo navesti nasadne pododdelke, ki so v njej, po površini in vrednosti poleg navedbe vrst lesa, razmerja mešanosti, starosti, bonitetnega in nasadnega razreda ter kako je zasajena.

§ 180. Bezüglich der Aufstellung des Besitzstandsregisters finden die Bestimmungen des § 97 B.-V. sinngemäße Anwendung, nur ist dem zweiten Teile dieses Registers ein Anhang anzufügen, in welchem bei jedem Besitzer und für jede in die Zusammenlegung einbezogene Waldparzelle die in derselben enthaltenen Bestandesunterteilungen nach Fläche und Wert nebst Angabe der Holzarten, des Mischungsverhältnisses, des Alters, der Bonitäts- und Bestandesklasse sowie der Bestockung anzugeben ist.

Razgrnitev bonitetnega načrta in registra posestnega stanu.

Auflegung des Bonitätsplanes und des Besitzstandsregisters.

§ 181. Gledé tega se vobče zmislu primerno uporabljajo določila § 98. zl. uk.; k operatom, ki jih je razgrniti, spada še pri drugem delu registra posestnega stanu po § 180. zl. uk. sestavljeni dodatek.

§ 181. Diesbezüglich finden im allgemeinen die Bestimmungen des § 98 B.-V. sinngemäße Anwendung; zu den aufzulegenden Operaten gehört noch bei dem zweiten Teile des Besitzstandsregisters der gemäß § 180 B.-V. verfaßte Anhang.

Ugovori zoper bonitetni načrt in zoper register posestnega stanu.

Einwendungen gegen den Bonitätsplan und das Besitzstandsregister.

§ 182. Zoper podatke, ki se pokažejo iz bonitetnega načrta in iz registra posestnega stanu gledé cenitve zemljišča in rastočega lesa, ter zoper druge podatke registra posestnega stanu in zlasti zoper površinske navedbe, obsežene v njem, so dopustni ugovori.

§ 182. Gegen die aus dem Bonitätsplane und dem Besitzstandsregister sich ergebenden Daten in betreff der Bewertung des Grundes und Bodens und der Holzbestände sowie gegen andere Daten des Besitzstandsregisters und insbesondere gegen die darin enthaltenen Flächenangaben sind Einwendungen zulässig.

V ostalem veljajo določila § 99., odstavek 2, zl. uk.

Im übrigen gelten die Bestimmungen des § 99, Absatz 2, B.-V.

Naprava zložbenega načrta.

Aufstellung des Zusammenlegungsplanes.

Projektiranje skupnih naprav.

Projektierung der gemeinsamen Anlagen.

§ 183. Gledé projektiranja skupnih naprav se zmislu primerno uporabljajo določila § 100. zl. uk.; tudi se je pri tem projektiranju ozirati še na primerno in neovirano izvažanje gozdnih pridelkov.

§ 183. Rücksichtlich der Projektierung der gemeinsamen Anlagen finden die Bestimmungen des § 100 B.-V. sinngemäße Anwendung; auch ist bei dieser Projektierung noch auf eine zweckmäßige und unbehinderte Ausbringung der Forstprodukte Bedacht zu nehmen.

Kadar se napravljajo poti, je lahko pri glavnih potih večji strmec, ako se pri spravljanju gozdnih pridelkov vozi samo

Bei Herstellung von Wegeanlagen kann bei den Hauptwegen ein größeres Gefälle Platz greifen, wenn bei der Bringung der Forstprodukte nur ein

navzdol; večinoma bodo te glavne poti dr-
žale na višave, stranske poti pa bo od njih
narediti v več ali manj vodoravni smeri.

Med posameznimi stranskimi potimi je
projektirati oddelila v največji strmec
(§ 192. zl. uk.).

Razprava in odločba krajnega
komisarja o projektu skupnih
naprav.

§ 184. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 101. zl. uk.

Izprositev odločbe oblastev,
pristojnih za železnice, poti in
stavbe.

§ 185. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 102. zl. uk.

Služnosti in realna bremena.

§ 186. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 103. zl. uk.

Deležno, oziroma prispevno
razmerje gledé skupnih na-
prav.

§ 187. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 104. zl. uk.

Druge razprave.

§ 188. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 105. zl. uk.

Sestava oddelilnega pre-
računa.

§ 189. Gledé tega je zmislu primerno
uporabljati določila § 106. zl. uk.

Osnova razdelitvenega pro-
jekta.

§ 190. Po končanem oddelilnem pre-
računu mora krajni komisar z odborom
udeležencev določiti obča načela za novo
uravnavo zemljišča (razdelitveni projekt).

V ostalem se zmislu primerno uporab-
ljajo določila § 107., odstavek 2 in 3, zl. uk.

Abwärtstransport stattfindet; zumeist werden diese
Hauptwege den Höhen zustreben, während die
Nebenwege von diesen in mehr minder horizon-
taler Richtung anzulegen sind.

Zwischen den einzelnen Nebenwegen sind die
Abfindungen in das größte Gefälle zu projektieren
(§ 192 B.-V.).

Verhandlung und Entscheidung des
Lokalkommissärs über das Projekt der
gemeinsamen Anlagen.

§ 184. Diesbezüglich sind die Bestimmungen
des § 101 B.-V. sinngemäß zur Anwendung zu
bringen.

Einholung der Entscheidung der für
Eisenbahnen, Wege und Bauten zu-
ständigen Behörden.

§ 185. Diesbezüglich finden die Bestimmun-
gen des § 102 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Dienstbarkeiten und Reallasten.

§ 186. Diesbezüglich finden die Bestimmun-
gen des § 103 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Anteils-, beziehungsweise Beitrags-
verhältnis an oder zu gemeinsamen
Anlagen.

§ 187. Diesbezüglich finden die Bestimmun-
gen des § 104 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Sonstige Verhandlungen.

§ 188. Diesbezüglich finden die Bestimmun-
gen des § 105 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Anfertigung der Abfindungsberechnung.

§ 189. Diesbezüglich finden die Bestimmun-
gen des § 106 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Entwerfung des Einteilungsprojektes.

§ 190. Nach Beendigung der Abfindungs-
berechnung hat der Lokalkommissär die allgemeinen
Grundsätze für die neue Gestaltung des Grund-
besitzes (Einteilungsprojekt) mit dem Ausschusse
der Beteiligten festzustellen.

Im übrigen finden die Bestimmungen des
§ 107, Absatz 2 und 3, B.-V. sinngemäße An-
wendung.

Ploskovna izmera oddelilnih zemljišč.

§ 191. Ploskovna izmera oddelilnih zemljišč, ki jih je odkazati neposrednjim udeležencem, mora biti k njihovi vrednosti v istem razmerju, kakor ploskovna izmera zemljišč, ki jih je oddeliti, k njihovi vrednosti. Razlika od tega je dopuščena do vštetelega petega dela tega razmerja, ako se brez nje ne dá doseči primerna zveza oddelilnih zemljišč ali njih ugodna gospodarska oblika in lega.

V ostalem se zmislu primerno uporabljajo določila § 108., odst. 2. z. l. uk.

Lega in oblika oddelilnih zemljišč.

§ 192. Vsakemu neposrednjemu udeležencu je odkazati oddelilna zemljišča v kolikor mogoče skupaj se držeči legi in v obliki, ugodni za obdelovanje, ter, kolikor mogoče, v enem kompleksu. Pri tem je zlasti gledati na to, da oddelila proti svoji širini niso nerazmerno dolga, da pridejo v kar najhujši strmec (§ 183. z. l. uk.) in da se z ozirom na obliko sveta napravijo tako, da se morejo namenu primerno obdelovati.

Kakovost oddelilnih zemljišč.

§ 193. Odkazuje oddelilna zemljišča se je v obče in v posebnem pri nasadih, ki so godni za sekanje in ki bodo kmalu godni, ozirati tudi na to, da se odkaze vsakemu neposrednjemu udeležencu po možnosti enako star rastoči les in le enake vrste les; pri tem se mora vpoštevati tudi kolikor mogoče enaka vrednost rastočega lesa, da se z razlikami v vrednostih ne povzroči prevelike novčne izravnave (§ 93., odst. 3., z. l. dež. zak.)

Novčne izravnave za neznatne različnosti.

§ 194. Novčne izravnave za neznatne različnosti (§§ 27. in 29. z. l. dež. zak.) ne smejo presegati štiridesetega dela vrednosti dotične terjatve neposrednjega udeleženca, katero terjatev je navadno oddeliti v zemljišču. Izravnava vrednostnih razlik v zemljišču, ki se lahko izvrši v denarju ali v rastočem lesu, se sme povišati do dvajsetega dela navedene vrednosti, ako dru-

Flächenmaß der Abfindungsgrundstücke.

§ 191. Das Flächenmaß der den unmittelbar Beteiligten zuzuweisenden Abfindungsgrundstücke hat zum Werte derselben im gleichen Verhältnisse zu stehen, wie das Flächenmaß der abzufindenden Grundstücke zum Werte derselben. Eine Abweichung hiervon ist bis einschließlich zum fünften Teile dieses Verhältnisses gestattet, wenn ohne selbe ein zweckmäßiger Zusammenhang der Abfindungsgrundstücke oder eine günstige wirtschaftliche Form und Lage derselben nicht zu erreichen ist.

Im übrigen finden die Bestimmungen des § 108, Absatz 2, Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Lage und Form der Abfindungsgrundstücke.

§ 192. Jedem unmittelbar Beteiligten sind die Abfindungsgrundstücke in möglichst zusammenhängender Lage und für die Bewirtschaftung günstiger Form sowie tunlichst in einem Komplexe zuzuweisen. Es ist hierbei insbesondere darauf Bedacht zu nehmen, daß die Abfindungen nicht eine zu ihrer Breite unverhältnismäßige Länge erhalten, daß dieselben tunlichst im stärksten Gefälle zu liegen kommen (§ 183 Z.-B.) und mit Rücksicht auf die Terraingestaltung so angelegt werden, daß eine zweckmäßige Art der Bewirtschaftung stattfinden kann.

Beschaffenheit der Abfindungsgrundstücke.

§ 193. Bei der Zuweisung der Abfindungsgrundstücke ist im allgemeinen und im besonderen bei haubaren und angehend haubaren Beständen auch darauf Rücksicht zu nehmen, daß jedem unmittelbar Beteiligten tunlichst Holzbestände im gleichen Alter und der gleichen Holzart zugewiesen werden, wobei auch auf den möglichst gleichen Wert der Holzbestände Bedacht genommen werden muß, um durch die Unterschiede in den Werten keine allzu großen Geldausgleichungen hervorzurufen (§ 93, Absatz 3, Z.-L.-G.).

Geldausgleichungen für unerhebliche Verschiedenheiten.

§ 194. Die für unerhebliche Verschiedenheiten eintretenden Geldausgleichungen (§§ 27 und 29 Z.-L.-G.) sollen nicht mehr als den vierzigsten Teil des Wertes des in der Regel in Grund und Boden abzufindenden Anspruches des unmittelbar Beteiligten betragen. Die Ausgleichung der Wertdifferenzen in Grund und Boden, welche entweder in Geld oder in Holzbeständen erfolgen kann, darf bis zum zwanzigsten Teile des angegebenen Wertes

gače ni doseči boljše uravnave ali zaokrožitve zemljiškega posestva. V obeh primerih pa so novčne izravnave dopustne samo s pridržkom § 27., odstavek 2., zl. dež. zak.

V ostalem se zmislu primerno uporabljajo določila § 112., odstavek 2., zl. uk.

Zveza večjih kompleksov, oddelilo majhnih zemljiških posestnikov.

§ 195. Vobče se glede tega zmislu primerno uporabljajo določila § 113., odst. 1. in 2., zl. uk.

Manjšim gozdnim posestnikom je oddelila nakazati, kolikor mogoče, tako, da se jim ne oteži spravljanje gozdnih pridelkov. Tudi je, kolikor moči, skrbeti za to, da oddelilna zemljišča teh malih zemljiških posestnikov niso obdana od zemljišč, ki spadajo k večjim gospodarstvom.

Oddaljenost oddelilnih zemljišč od gospodarskih poslopij.

§ 196. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 114. zl. uk.

Izvedba razdelilnega projekta na izvirni mapi.

§ 197. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 115. zl. uk.

Pozneje potrebne skupne naprave. Služnosti.

§ 198. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 116. zl. uk.

Sestava oddelilnega registra in odmera oddelilnih zemljišč in skupnih naprav.

§ 199. Po tem si mora krajni komisar dati narediti oddelilni register na podstavi pripravljenih preračunov.

V njem je za vsakega udeleženca pregledno sestaviti zemljišča in vrednosti, ki mu gredo, po oddelilnem preračunu, in poizvedena posamezna oddelilna zemljišča. V dodatku k oddelilnemu registru je nadalje pri vsakem posestniku in za vsako oddelilo navesti njegove nasadne pododdelke po površini in vrednosti z navedbo vrst lesa, razmerja mešanosti, starosti, na-

erhöht werden, wenn sonst eine bessere Gestaltung oder Arrondierung des Grundbesitzes nicht zu erreichen ist. In beiden Fällen sind Geldausgleichungen nur mit dem Vorbehalte des § 27, Absatz 2, Z.-L.-G. zulässig.

Im übrigen finden die Bestimmungen des § 112, Absatz 2, Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Zusammenhang größerer Komplexe; Abfindung kleiner Grundbesitzer.

§ 195. Im allgemeinen finden diesbezüglich die Bestimmungen des § 113, Absatz 1 und 2, Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Kleineren Waldbesitzern sind die Abfindungen tunlichst so anzuweisen, daß denselben die Bringung der Waldprodukte nicht erschwert wird. Auch ist tunlichst dafür zu sorgen, daß die Abfindungsgrundstücke dieser kleinen Grundbesitzer nicht von den zu größeren Wirtschaften gehörigen eingeschlossen werden.

Entfernung der Abfindungsgrundstücke von den Wirtschaftsgebäuden.

§ 196. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 114 Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Durchführung des Einteilungsprojektes auf der Originalmappe.

§ 197. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 115 Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Nachträglich erforderliche gemeinsame Anlagen. Dienstbarkeiten.

§ 198. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 116 Z.-B. sinngemäße Anwendung.

Aufstellung des Abfindungsregisters und Abmessung der Abfindungsgrundstücke und gemeinsamen Anlagen.

§ 199. Sonach hat der Lokalkommissär auf Grund der vorhandenen Berechnungen das Abfindungsregister aufstellen zu lassen.

In demselben sind für jeden Beteiligten die ihm gebührenden Grundflächen und Werte nach der Abfindungsberechnung und die ermittelten einzelnen Abfindungsgrundstücke übersichtlich zusammenzustellen. In einem Anhange zu dem Abfindungsregister sind weiters bei jedem Besitzer und für jede Abfindung deren Bestandesunterabteilungen nach Fläche und Wert, nebst Angabe der Holzarten, des Mischungsverhältnisses, des

sadnega, bonitetnega razreda in, kako je zasajeno.

Potem je krajevno odmeriti in zaznamovati meje oddelilnih zemljišč ter skupnih naprav. V ta namen je narediti pravočasno posebne poljske obrise.

Za ravnanje z razlikami v rastočem lesu, ki se morda pokažejo o priliki krajevne odmere oddelil, veljajo zmislu primerno za razdelbo skupnih gozdnih zemljišč postavljena določila § 3., oddelek 11., opravičnega in tehničnega navodila za izvrševanje agrarskih operacij.

Poznejše novčne izravnave in vrednostne izpremembe.

§ 200. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 118. zl. uk.

Delna oddelila.

§ 201. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 119. zl. uk.

Določilo o skupnih napravah.

§ 202. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 120. zl. uk.

Določitev in razgrnitev zložbenega načrta.

§ 203. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila §§ 121. do 129. zl. uk.

Izvršitev in posvedočba zložbenega načrta.

§ 204. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila § 130., odst. 1., 2. in 4., §§ 131., 132., odst. 1. do 3. in 5., § 133., odst. 1., 4., 5., §§ 134., 136. do 143.

Končni postopek.

Poprava javnih knjig, izravnavna stroškov in sklep postopka.

§ 205. Glede tega se zmislu primerno uporabljajo določila §§ 144. do 149. zl. uk.

Alters, der Bestandes-, Bonitätsklasse und der Bestockung anzugeben.

Sodann ist die örtliche Abmessung und Bezeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke sowie der gemeinsamen Anlage vorzunehmen. Zu diesem Behufe sind rechtzeitig besondere Feldskizzen anzufertigen.

Für die Behandlung der sich anlässlich der örtlichen Abmessung der Abfindungen etwa ergebenden Differenzen in den Holzbeständen gelten sinngemäß die für die Teilung gemeinschaftlicher Waldgrundstücke aufgestellten Bestimmungen des § 3, Abschnitt 11, der geschäftlichen und technischen Instruktion für die Durchführung agrarischer Operationen.

Nachträgliche Geldausgleichungen und Wertveränderungen.

§ 200. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 118 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Teilabfindungen.

§ 201. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 119 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Bestimmung über gemeinsame Anlagen.

§ 202. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 120 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Feststellung und Auflegung des Zusammenlegungsplanes.

§ 203. Diesbezüglich finden die Bestimmungen der §§ 121 bis 129 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Ausführung und Beurkundung des Zusammenlegungsplanes.

§ 204. Diesbezüglich finden die Bestimmungen des § 130, Absatz 1, 2 und 4, §§ 131, 132, Absatz 1 bis 3 und 5, § 133, Absatz 1, 4, 5, §§ 134, 136 bis 143 sinngemäße Anwendung.

Schlußverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleich der Kosten und Abschluß des Verfahrens.

§ 205. Diesbezüglich finden die Bestimmungen der §§ 144 bis 149 B.-V. sinngemäße Anwendung.

Stroški uradnih zložb.**Stroški vobče.**

§ 206. Stroški zlaganja se razlikujejo v tiste stroške, ki

1. jih plača državni zaklad,
2. se plačajo napredninoma iz deželnih novcev,
3. jih neposrednje plačajo udeleženci.

Plačevanje stroškov iz državnega zaklada.

§ 207. Nagrade krajnega komisarja in njegovih asistentov, kakor tudi tehničnih organov deželne ali ministrske komisije, ki jih je postavil poljedelski minister, in nagrade voditeljev tehničnih oddelkov določi, kolikor se na te opravitelje ne uporabljajo določila zakonov, izdanih o pristojbinah državnih uradnikov, poljedelski minister, kadar jih imenuje ali postavlja.

Za službena potovanja od uradnega sedeža v operacijska ozemlja in nazaj, nadalje za službene poti v posameznem ozemlju dobivajo krajni komisarji, asistentje in voditelji tehničnih oddelkov namesto normalnih dnevščin in potnin poprečnine, ki jih določi od primera do primera poljedelski minister.

Stroške za pisarniške potrebščine krajnega komisarja, deželne komisije in ministrske komisije ter za nabavo in vzdrževanje potrebnih geodetskih instrumentov za tehnične organe deželne komisije in ministrske komisije plačuje državni zaklad.

Udje, tehnični organi in sosvetovalci ministrske in deželne komisije, ki so državni uradniki, imajo, ako so odposlani, pravico do normalnih dnevščin in potnin. Udje, tehnični organi in sosvetovalci, ki niso državni uradniki, pa imajo, kadar so odposlani, pravico do dnevščin in popotnih stroškov po predpisih, veljajočih za državne uradnike VIII. činovnega razreda.

Napredninsko plačevanje stroškov iz deželnih novcev.

§ 208. Stroške za nagrado, potnine in pisarniške pristojbine osebja tehničnega oddelka ter stroške za nabavo in vzdrževanje geodetskih instrumentov in orodja je napredninoma plačevati iz deželne popreč-

Die Kosten der amtlichen Zusammenlegungen.**Kosten im allgemeinen.**

§ 206. Die Kosten der Zusammenlegung werden unterschieden in jene Kosten, welche

1. vom Staatsschatze bestritten werden,
2. aus Landesmitteln vorschußweise getragen werden,
3. von den Beteiligten unmittelbar geleistet werden.

Bestreitung der Kosten aus dem Staatsschatze.

§ 207. Die Entlohnungen des Lokalkommissärs und dessen Assistenten sowie der vom Ackerbauminister bestellten technischen Organe der Landes- oder Ministerialkommission und jene der Leiter der technischen Abteilungen werden, soweit auf diese Funktionäre nicht die Bestimmungen der in betreff der Gebühren der Staatsbeamten erlassenen Gesetze Anwendung finden, vom Ackerbauminister bei der Ernennung oder Bestellung festgesetzt.

Für Dienstreisen von dem Amtssitz in die Operationsgebiete und umgekehrt, ferner für Dienstreisen innerhalb des einzelnen Gebietes erhalten die Lokalkommissäre, Assistenten und Leiter der technischen Abteilungen an Stelle der normalmäßigen Diäten und Reisegebühren vom Ackerbauminister fallweise festzusetzende Pauschalien.

Die Kosten für Kanzleierfordernisse des Lokalkommissärs, der Landeskommission und Ministerialkommission sowie der Anschaffung und Instandhaltung der erforderlichen geodätischen Instrumente für die technischen Organe der Landeskommission und Ministerialkommission werden vom Staatsschatze bestritten.

Die Mitglieder, technischen Organe und Beiräte der Ministerial- und der Landeskommission, welche Staatsbeamte sind, haben bei Entsendung Anspruch auf die normalmäßigen Diäten und Reisegebühren. Mitglieder, technische Organe und Beiräte, welche nicht Staatsbeamte sind, haben bei Entsendungen Anspruch auf Diäten und Reisekosten nach den für Staatsbeamte der VIII. Rangklasse geltenden Vorschriften.

Vorschußweise Bestreitung der Kosten aus Landesmitteln.

§ 208. Die Kosten für die Entlohnung, Reise- und Kanzleigeühren des Personals der technischen Abteilung sowie die Kosten der Anschaffung und Instandhaltung der geodätischen Instrumente und Requisitionen sind aus dem vom Lande der Landes-

nine, ki jo daje dežela deželni komisiji vsako leto na razpolaganje po sklenjenem dogovoru.

Nagrado in potne stroške za izvršitev zložbe potrebnih strokovnjakov (§ 20., odstavek 2., § 21., odstavek 2., § 22. in 25. zl. uk.), morda zaslišanih prič in pametnikov, eventualne odškodnine odbornikom udeležencev, pristojbine skupnega računovodje, stroške map, ki jih potrebujejo strokovnjaki ter osebje tehničnega oddelka, in drugih risalnih in pisalnih potrebščin, ki jih potrebujejo strokovnjaki, odškodnine, ki jih je plačati za stvari, odstranjene ali poškodovane pri zemljemer-skih operacijah (§ 83. zl. uk.), povračila za storitve in plačila ali gradivo, ki so bila potrebna za izvršitev agrarskih operacij v občem interesu zložbe, pristojbine odp-slanca, ki ga je postavil deželni odbor (§ 70. zl. dež. zak.), je uradoma plačevati iz denarne zaloge, ki se je odkazala kraj-nemu komisarju po § 121. zl. dež. zak. iz deželnega zaklada.

Neposrednje storitve in dajatve udeležencev.

§ 209. Potrebne prostore za krajnega komisarja, voditelja in osebje tehničnega oddelka na uradnem sedežu komisarjevem ter pohištvo za uradne prostore tehničnega oddelka morajo udeleženci preskrbeti brezplačno; nadalje morajo udeleženci poskrbeti za vzdrževanje, kurjavo, snaženje in razsvetljavo prostorov ter za opravljanje služabniških poslov.

Prostore za tehnično osebje v operacijskem ozemlju, prevozila teh opraviteljev od kraja, kjer so nastanjeni, na delavišče in nazaj, strežnike in potrebsčine za poljska dela, n. pr. merske kolce, signalne droge, navadnejše orodje in gradivo (§ 118., zl. dež. zak.) morajo brezplačno preskrbeti udeleženci.

Ako zahtevajo neposrednji udeleženci ali ako teh dolžnosti ne izpolnjujejo primerno in pravočasno, mora krajni komisar poskrbeti za to, kar manjka, in dotične stroške napredninoma plačati tudi iz denarne zaloge na račun zavezancev (§ 119. zl. dež. zak.).

V § 120., št. 2, dež. zak. navedene denarne izravnavne se plačujejo napredninoma samo na zahtevanje dotičnih plačil-

kommission alljährlich zur Verfügung gestellten Landespauschale laut des abgeschlossenen Übereinkommens vor-schußweise zu bestreiten.

Die Entlohnung und Reisekosten der für die Durchführung der Zusammenlegung erforderlichen Fachmänner (§ 20, Absatz 2, § 21, Absatz 2, und §§ 22 und 25 Z.-V.), der etwa ein-vernommenen Zeugen und Gedenk-männer, eventuelle Vergütungen der Mitglieder des Ausschusses der Beteiligten die Gebühren des gemeinschaftlichen Rechnungsführers, die Kosten der von den Fachmännern sowie von dem Personal der technischen Abteilung benötigten Mappen und der von den Fachmännern benötigten anderen Zeichen- und Schreibmaterialien, die Entschädigungen, welche für die bei den geometrischen Operationen beseitigten oder beschädigten Gegenstände (§ 83 Z.-V.) zu leisten sind, die Vergütung für Leistungen oder Materialien, welche für die Durchführung der agrarischen Operationen im allgemeinen Interesse der Zusammenlegung nötig wurden, die Gebühren des vom Landesaus-schusse bestellten Delegierten (§ 70 Z.-L.-G.), sind aus dem Geldverlage, welcher dem Lokalkommissär gemäß § 121 Z.-L.-G. aus dem Landesfonds zugewiesen wurde, von Amts wegen zu bestreiten.

Unmittelbare Leistungen der Beteiligten.

§ 209. Die erforderlichen Lokalitäten für den Lokalkommissär, Leiter und das Personal der technischen Abteilung am Amtssitze des ersteren sowie die Einrichtungsgegenstände für die Amt-slokalitäten der technischen Abteilung sind von den Beteiligten unentgeltlich beizustellen; weiters haben die Beteiligten für die Instandhaltung, Beheizung, Reinigung und Beleuchtung der Lokalitäten sowie für die Ver-sorgung der Dienerverrichtungen vor-zusorgen.

Die Lokalitäten für das technische Personal im Operationsgebiete, die Transportmittel dieser Funktionäre vom Unterkunftsorte an die Arbeits-stelle und zurück, die Handlanger und Feldarbeits-requisiten, wie Meßpflocke, Signalstangen, einfachere Werkzeuge und Materialien (§ 118 Z.-L.-G.) sind von den Beteiligten unentgeltlich beizustellen.

Wenn die unmittelbar Beteiligten es begehren oder diesen Verpflichtungen nicht in angemessener Weise und rechtzeitig entsprechen, hat der Lokalkommissär für das Mangelnde Vor-sorge zu treffen und die betreffenden Kosten gleichfalls aus dem Geldverlage auf Rechnung der Verpflichteten vor-schußweise zu bestreiten. (§ 119 Z.-L.-G.)

Die im § 120, Z. 2, Z.-L.-G. angeführten Geldausgleichungen werden nur über Begehren der betreffenden Zahlungspflichtigen aus dem Geld-

nih zavezancev iz denarne zaloge krajnega komisarja.

V § 125. zl. dež. zak. navedene stroške morajo plačati dotični neposrednji udeleženci, oziroma dolžniki sami in neposrednje, to je, ne da bi se ponapredno plačali iz denarne zaloge krajnega komisarja.

Potrebščina prostorov in prevozil za krajnega komisarja in za tehnično osebje.

§ 210. Potrebščina prostorov za zakonita dela krajnega komisarja in osebja tehničnega oddelka (§ 117., odst. 1., zl. dež. zak.), ki se pokaže na uradnem sedežu krajnega komisarja (§ 8. zl. uk.), kakor tudi potrebščina pohištva za te prostore se ravna po obsegu del in po številu pomočnikov.

Te potrebščine določi deželna komisija, ki mora tudi potrebna ukazila izdati zaradi priprave teh prostorov in njih oprave, ter zaradi vzdrževanja, snaženja, kurjave, razsvetljave in zaradi opravljanja služabniških poslov.

Zunaj uradnega sedeža krajnega komisarja glede določene zložbe za dela krajnega komisarja in tistih, ki morajo po § 70. zl. dež. zak. ob njegovi strani sodelovati, potrebne prostore in hišno opravilo, pravtako vzdrževanje, snaženje, kurjavo, razsvetljavo, opravljanje služabniških poslov in prevozila morajo v zadostni meri in primerno preskrbeti tisti, ki so pri dotični zložbi neposrednje udeleženi.

Strežniki.

§ 211. Za merjenje pripravne strežnike, ki so potrebni pri zemljemerskih in bonitacijskih delih ter drugih uradnih poslih, morajo preskrbeti po § 118. zl. dež. zak. neposrednji udeleženci, in sicer toliko strežnikov, kolikor jih dotični opravitelj določi po vsakočasni potrebi.

Preskrba potrebščin za poljska dela, orodja in gradiva.

§ 212. Potrebne merske kolce, znamenjske droge in druge slične, za poljska dela potrebne reči, ki se lahko napravijo (§ 118. zl. dež. zak.), morajo preskrbeti neposrednji udeleženci, in sicer toliko, kolikor določi dotični opravitelj.

verlage des Lokalkommissärs vorstufweise bestritten.

Die im § 125 B.-L.-G. bezeichneten Kosten sind von den betreffenden unmittelbar Beteiligten, beziehungsweise Schuldigen, allein und unmittelbar ohne Vorstufleistung aus dem Geldverlage des Lokalkommissärs zu bestreiten.

Erfordernis an Lokalitäten und an Transportmitteln für den Lokalkommissär und das technische Personal.

§ 210. Das an dem Amtssitze des Lokalkommissärs (§ 8 B.-L.-G.) sich ergebende Erfordernis an Lokalitäten für die gesetzmäßigen Arbeiten des Lokalkommissärs und des Personals der technischen Abteilung (§ 117, Absatz 1, B.-L.-G.) sowie das Erfordernis an Einrichtungsstücken für diese Lokalitäten richtet sich nach dem Umfange der Arbeiten und der Anzahl der Hilfskräfte.

Diese Erfordernisse sind von der Landeskommission festzusetzen, welche auch die erforderlichen Anordnungen wegen Beschaffung dieser Lokalitäten und der Einrichtungsstücke sowie wegen Instandhaltung, Reinigung, Beheizung, Beleuchtung und Vernehmung der Dienerverrichtungen zu treffen hat.

Die außerhalb des Amtssitzes des Lokalkommissärs hinsichtlich einer bestimmten Zusammenlegung für die Arbeiten des Lokalkommissärs und derjenigen, welche gemäß § 70 B.-L.-G. an seiner Seite mitzuwirken haben, erforderlichen Lokalitäten und Einrichtungsstücke, desgleichen die Instandhaltung, Reinigung, Beheizung, Beleuchtung, die Vernehmung der Dienerverrichtungen und die Transportmittel sind von den an der betreffenden Zusammenlegung unmittelbar Beteiligten in ausreichender und entsprechender Weise beizustellen.

Handlanger.

§ 211. Die bei den geometrischen und Bonitierungsarbeiten sowie anderen Amtshandlungen erforderlichen, für Messungen geeigneten Handlanger sind gemäß § 118 B.-L.-G. in der von dem betreffenden Funktionär nach Maßgabe des jeweiligen Bedarfes bestimmten Anzahl von den unmittelbar Beteiligten beizustellen.

Beistellung der Feldarbeitsrequisiten, Werkzeuge und Materialien.

§ 212. Die erforderlichen Meßpföcke, Signalfangen und andere ähnliche zu den Feldarbeiten erforderliche leicht herzustellende Requisiten (§ 118 B.-L.-G.) sind von den unmittelbar Beteiligten in der von dem betreffenden Funktionär zu bestimmenden Anzahl beizustellen.

Istotako morajo za priprostejše orodje, potrebno za merska in bonitacijska dela za določeno zložbo, kakor: za krampe, lopate, sekire, tolkače itd., kakor tudi za tvarino, potrebno za barvanje znamenjskih drogov in za ustanovitev in določitev stalnih točk, skrbeti neposredni udeleženci, da se pripravijo v potrebnem številu, v potrebni množini in kakovosti po navodilu organov, ki jim je poverjeno neposrednje vodstvo dotičnega merjenja in bonitiranja.

Plačevanje osebja tehničnega oddelka.

§ 213. Glede plačevanja osebja tehničnega oddelka ter glede potnin in pisarniških pristojbin so natančnejša določila v ukazu c. kr. deželnega predsednika na Kranjskem z dne 12. junija 1897. l. (dež. zak. št. 22).

Pristojbine tehničnih strokovnjakov in izvedencev in odbora udeležencev.

§ 214. Ako se tehnični strokovnjaki in izvedenci ne vzamejo iz osebja tehničnega oddelka (§ 20., odstavek 2., in § 21., odstavek 2., zl. uk.), mora krajni komisar z njimi dogovoriti njihove pristojbine. Ako se privzamejo za strokovnjake ali izvedence državni ali deželni organi, imajo zgolj pravico do dnevsčin in potnin po predpisih, obstoječih za nje, ne pa do posebne nagrade za trud.

Udje odbora udeležencev kakor taki nimajo pravice do nagrade, toda krajni komisar lahko dovoli posameznim izmed njih primerno odškodnino za posebne njim izročene dolžnosti, za katere je treba precej časa ali truda (§ 208. zl. uk.).

Pristojbine prič in pametnikov.

§ 215. Priče in pametniki imajo pravico zahtevati, da se jim povrnejo potrebni stroški, ki jim nastanejo s potovanjem na kraj zaslišanja, z bivanjem ondi ter s potovanjem nazaj. Odškodnino za izgubo časa sme prič ali pametnik zahtevati samo takrat, če se mu s to zamudo povzroči občutna prikrajšba na njegovem vsakdanjem zaslužku (§ 47. zl. uk.).

Desgleichen sind die bei den Vermessungs- und Bonitierungsarbeiten für eine bestimmte Zusammenlegung erforderlichen einfacheren Werkzeuge, als: Krampen, Schaufeln, Hacken, Schlegel u. dgl., sowie die zum Anstriche der Signalstangen und zur Stabilisierung und Markierung von Fixpunkten erforderlichen Materialien von den unmittelbar Beteiligten in der erforderlichen Anzahl, Menge und Beschaffenheit über Anweisung der mit der unmittelbaren Leitung der betreffenden Vermessung oder Bonitierung betrauten Organe beizustellen.

Entlohnung des Personals der technischen Abteilung.

§ 213. Betreffs der Entlohnung des Personals der technischen Abteilung sowie betreffs der Reise- und Kanzleigebühren sind die näheren Bestimmungen in der Verordnung des k. k. Landespräsidenten in Krain vom 12. Juni 1897, L.-G.-Bl. Nr. 22, enthalten.

Gebühren der technischen Fachmänner und Sachverständigen und des Ausschusses der Beteiligten.

§ 214. Sofern die technischen Fachmänner und Sachverständigen nicht dem Personal der technischen Abteilung entnommen werden (§ 20, Absatz 2, und § 21, Absatz 2, Z.-B.), sind die Gebühren derselben vom Lokalkommissär mit ihnen zu vereinbaren. Werden als Fachmänner oder als Sachverständige Staats- oder Landesorgane beigezogen, so haben diese lediglich Anspruch auf Diäten und Reisegebühren nach den für dieselben bestehenden Vorschriften, jedoch nicht auf besondere Vergütung für Mühewaltung.

Die Mitglieder des Ausschusses der Beteiligten haben als solche keinen Anspruch auf Entlohnung, jedoch kann einzelnen derselben für besondere ihnen übertragene Obliegenheiten, mit denen ein erheblicher Zeit- oder Mheaufwand verbunden ist, vom Lokalkommissär eine angemessene Vergütung bewilligt werden (§ 208 Z.-B.).

Gebühren der Zeugen und Gedenk-männer.

§ 215. Die Zeugen und Gedenk-männer haben Anspruch auf Ersatz der notwendigen Kosten, welche durch die Reise an den Ort der Vernehmung, durch den Aufenthalt dortselbst sowie durch die Rückreise verursacht werden. Eine Entschädigung für Zeitversäumnis kann von einem Zeugen oder Gedenkmanne nur dann begehrt werden, wenn ihm durch dieses Versäumnis ein empfindlicher Abbruch an seinem täglichen Erwerbe verursacht wird. (§ 47 Z.-B.)

Povračilo določiti in zaradi njega izplačila potrebno ukreniti morata krajni komisar, oziroma priče in pametnike zaslišujoče sodišče, ki naj pri tem pravično uvažujeta vse razmere, ki pridejo v poštev. Ta odločba se ne more izpodbijati s pravnim pripomočkom.

Die Bestimmung der Vergütung sowie die wegen Auszahlung derselben erforderlichen Verfügungen obliegen dem Lokalkommissär, beziehungsweise dem die Zeugen oder Gedeckmänner vernehmenden Gerichte, welche hierbei mit billiger Erwägung aller in Betracht kommenden Verhältnisse vorzugehen haben. Diese Entscheidung kann durch ein Rechtsmittel nicht angefochten werden.

Plačevanje v § 207. zl. uk. ozna-
menjenih stroškov.

Tragung der im § 207 B.-V. bezeich-
neten Kosten.

§ 216. V § 115. zl. dež. zak. in 207. zl. uk. oznamenjeni stroški se plačujejo iz državnega zaklada, ne da bi jih povrnili udeleženci.

§ 216. Die im § 115 B.-L.-G. und § 207 B.-V. bezeichneten Kosten werden von dem Staatsapparat bestritten, ohne daß seitens der Beteiligten ein Rückerlag erfolgt.

Porazdelitev stroškov med neposredne udeležence.
Iz deželne poprečnine napredninoma plačani stroški.

Aufteilung der Kosten unter die unmittelbar Beteiligten.
Die aus dem Landespauschale vorschußweise getragenen Kosten.

§ 217. Iz deželne poprečnine v teku koledarskega leta za vse zložbe, s katerimi se je bavil krajni komisar, plačani stroški se porazdele na vsako posamezno operacijo po določenih ločeno izdanega ukaza »o dokazovanju in porazdeljevanju občin stroškov pri agrarskih operacijah«. Ti stroški se porazdeljujejo na udeležence operacije po § 123., n. k. zl. dež. zak.

§ 217. Die aus dem Landespauschale im Laufe eines Kalenderjahres für sämtliche von dem Lokalkommissär behandelten Zusammenlegungen getragenen Kosten werden auf jede einzelne Operation gemäß den Bestimmungen der abgeordnet erlassenen Verordnung „betreffend die Nachweisung und Aufteilung der allgemeinen Kosten bei agrarischen Operationen“, aufgeteilt. Die Aufteilung dieser Kosten auf die an einer Operation Beteiligten erfolgt gemäß § 123 B.-L.-G.-M.

Iz denarne zaloge plačevani
stroški.

Die aus dem Geldverlage bestrittenen
Kosten.

§ 218. V § 209. zl. uk. oznamenjene stroške, ki jih zabeleži krajni komisar za vsako operacijo posebej, naj krajni komisar porazdeli na neposredne udeležence zaslišavši odbor udeležencev, ako ni drugega merila, po določenih § 123. n. k. zl. dež. zak. Eventualne storitve ali dajatve posameznih udeležencev v naturalijah jim je odračunati od spredaj poizvedenega prispevka.

§ 218. Die im § 209 B.-V. bezeichneten Kosten, welche seitens des Lokalkommissärs für jede Operation besonders vermerkt werden, sind vom Lokalkommissär auf die unmittelbar Beteiligten nach Vernehmung des Ausschusses der Beteiligten mangels eines anderen Maßstabes nach den Bestimmungen des § 123 B.-L.-G.-M. aufzuteilen. Etwaige Naturalleistungen einzelner Beteiligter sind denselben von der vorstehend ermittelten Beitragsleistung in Abrechnung zu bringen.

Denarne izravnave.

Geldausgleichungen.

§ 219. V § 120., št. 2, zl. dež. zak. oznamenjeni zneski zadevajo tiste, na kojih zahtevanje in račun so se plačali naprej. (§ 123., odstavek 3., n. k. zl. dež. zak.).

§ 219. Die im § 120, B. 2, B.-L.-G. bezeichneten Beträge fallen denjenigen zur Last, auf deren Begehren und Rechnung sie vorgeschossen worden sind. (§ 123, Absatz 3, B.-L.-G.-M.)

Pristojbine odposlanca deželnega odbora.

§ 220. V § 120., št. 3, zl. dež. zak. označene pristojbine mora po § 124. zl. dež. zak. plačati tista občina, občinski oddelek ali občinski zavod, v čigar interesu je bil kdo odposlan.

Stroški, ki jih morajo neposrednje plačati posamezni udeleženci.

§ 221. V § 125., št. 3, zl. dež. zak. označene stroške mora od primera do primera določiti krajni komisar ali se morajo pobirati po tarifi, ki jo določi deželna komisija, od tistih, ki zahtevajo prepis razpravnega zapisnika ali drugih spisov ali posnetke načrtov.

Gledé stroškov, omenjenih v § 125., št. 4 in 5, zl. dež. zak., mora, ako se glavna stvar ne odloči, po § 122. zl. dež. zak. končno veljavno odločiti krajni komisar in v primeru priziva deželna komisija.

Stroške, ki so nastali več udeležencem v skupnem interesu, je razdeliti primerno na posamezne udeležence.

Stroške za postavljanje mejnikov na oddelilnih zemljiščih morajo plačati po določilih § 125., št. 6, zl. dež. zak. dotični udeleženci. Stroški za postavljanje mejnikov pri skupnih gospodarskih napravah so del stroškov za izvršitev teh naprav.

Proračun o novčni zalogi.

§ 222. Novčna zaloga (§ 121. zl. dež. zak.) se zalaga ob rokih, ki jih predsednik deželne komisije dogovori z deželnim odborom. Krajni komisar mora najpozneje 14 dni pred vsakim teh rokov poslati proračun o zneskih, potrebnih do prihodnjega roka za dotacijo novčne zaloge, predsedniku deželne komisije, da ga nanašani deželnemu odboru.

Povračilo ponapredno plačanih zneskov in pokritje stroškov, ki jih plačujejo neposrednji udeleženci.

§ 223. Za to, da se povrnejo deželi iz novčne zaloge krajnega komisarja ponapredno plačani zneski, ter za pokritje ali zmanjšanje obćih stroškov zlozbe, nadalje stroškov za izvršitev skupnih naprav in

Gebühren des Delegierten des Landesausschusses.

§ 220. Die im § 120, Z. 3, Z.-L.-G. bezeichneten Gebühren sind gemäß § 124 Z.-L.-G. von jener Gemeinde, Gemeindeabteilung oder Gemeindeanstalt zu tragen, in deren Interesse die Delegation erfolgte.

Die von einzelnen Beteiligten unmittelbar zu tragenden Kosten.

§ 221. Die im § 125, Z. 3, Z.-L.-G. bezeichneten Kosten sind vom Lokalkommissär fallsweise zu bestimmen oder nach einem von der Landeskommission festzusetzenden Tarife von denjenigen einzuhoben, welche die Abschrift vom Verhandlungsprotokolle oder sonstigen Aktenstücken oder Kopien der Pläne begehren.

Bezüglich der im § 125, Z. 4 und 5, Z.-L.-G. bezeichneten Kosten hat, wenn die Hauptsache nicht zur Entscheidung gelangt, gemäß § 122 Z.-L.-G. der Lokalkommissär und im Berufungsfalle die Landeskommission endgültig zu entscheiden.

Kosten, welche mehreren Beteiligten im gemeinschaftlichen Interesse erwachsen, sind auf die einzelnen Beteiligten angemessen zu verteilen.

Die Kosten der Vermarkung der Abfindungsgrundstücke sind nach den Bestimmungen des § 125, Z. 6, Z.-L.-G. von den betreffenden Beteiligten zu tragen. Die Kosten der Vermarkung der gemeinsamen wirtschaftlichen Anlagen bilden einen Teil der Kosten der Herstellung dieser Anlagen.

Präliminare über den Geldverlag.

§ 222. Die Dotierung des Geldverlages (§ 121 Z.-L.-G.) erfolgt zu den seitens des Vorsitzenden der Landeskommission mit dem Landesausschusse zu vereinbarenden Terminen. Der Lokalkommissär hat spätestens 14 Tage vor jedem dieser Termine ein Präliminare über die zur Dotierung des Geldverlages bis zu dem nächstfolgenden Termin erforderlichen Beträge dem Vorsitzenden der Landeskommission behufs Mitteilung an den Landesausschuß einzusenden.

Rückerstattung der vorgeschossenen Beträge und Deckung der von den unmittelbar Beteiligten zu tragenden Kosten.

§ 223. Zur Rückerstattung der aus dem Geldverlage des Lokalkommissärs vorgeschossenen Beträge an das Land sowie zur Deckung oder Minderung der allgemeinen Kosten der Zusammenlegung, ferner der Kosten der Herstellung der

denarnih prispevkov, če se postavijo poslopja, se smejo po zaslišanju odbora udeležencev porabljeni izkupila, dobljena iz prodaje zemljišč.

Razen tega sme krajni komisar v pokritje omenjenih stroškov na udeležence razpisati priklade.

Vse denarne zneske morajo dotičniki, ki so plačati dolžni, plačati krajnemu komisarju ali po njegovem naročilu skupnemu računovodji.

Novčne izravnave, ki se ne smejo izplačati strankam, mora krajni komisar ali po njegovem naročilu skupni računovodja položiti na pristojnem sodišču.

Ponapredščine izvedencem.

§ 224. Krajni komisar sme v § 70., št. 3, zl. dež. zak., oziroma v §§ 20., odst. 2., 21., odstavek 2., 22. do 25. zl. uk., imenovanim strokovnjakom in izvedencem dovoljevati primerne ponapredščine na potne stroške in na nagrade.

Računovodstvo krajnega komisarja.

§ 225. Krajni komisar mora o prejetih in izdanih zneskih pisati blagajniški dnevnik, za vsako operacijo poseben glavni račun in knjigo zabeležnico.

V blagajniški dnevnik je vpisovati od primera do primera po vrsti vse prejete in izdane zneske. Koncem vsakega mesca ga je skleniti in gotovino izkazati. Pri vsakem posameznem postavku blagajniškega dnevnika je navesti številke računskih dokazil in postavke dotičnega glavnega računa, pod katerimi so zneski vknjiženi.

Glavne račune je spisovati tako, da se nastavijo posebni računi za posamezne preudarke, to je: za podpore, za posojila in ponapredščine, dane iz deželnih novcev, potem za skupnost in posamezne skupine udeležencev in za posamezne udeležence same, in da se z dotičnimi prejemki in izdatki primerno obremené in razbremené.

Tiste denarne zneske, ki jih je pobirati od udeležencev, oziroma jim plačevati, mora krajni komisar za vsako operacijo vpisavati v knjigo zabeležnico. V njej je poodčititi naslove teh zneskov in tiste osebe, ki jih morajo plačati ali prejeti. Kadar se

gemeinsamen Anlagen und der Geldbeiträge im Falle der Verlegung von Gebäuden können nach Einvernehmung des Ausschusses der Beteiligten die aus der Veräußerung von Grundstücken erzielten Erlöse verwendet werden.

Außerdem kann der Lokalkommissär zur Deckung der erwähnten Kosten auf die Beteiligten Umlagen ausschreiben.

Alle Geldbeträge sind von den betreffenden Zahlungspflichtigen zuhanden des Lokalkommissärs oder über Auftrag desselben zuhanden des gemeinschaftlichen Rechnungsführers einzuzahlen.

Geldausgleichungen, welche nicht ausgefolgt werden dürfen, sind vom Lokalkommissär oder in seinem Auftrage von dem gemeinschaftlichen Rechnungsführer bei dem zuständigen Gerichte zu erlegen.

Vorschüsse an Sachverständige.

§ 224. Der Lokalkommissär kann den im § 70, Z. 3, Z. = L. = G. beziehungsweise in den §§ 20, Absatz 2, 21, Absatz 2, 22 bis 25 Z. = B. bezeichneten Sachmännern und Sachverständigen angemessene Vorschüsse auf Reisekosten und auf Entlohnungen bewilligen.

Rechnungsführung des Lokalkommissärs.

§ 225. Der Lokalkommissär hat bezüglich der eingehenden und verausgabten Beträge ein Kassajournal, für jede Operation eine besondere Hauptrechnung und ein Vormerkbuch zu führen.

In das Kassajournal sind von Fall zu Fall alle eingehenden und ausbezahlten Beträge der Reihe nach einzutragen. Dasselbe ist mit Ende jedes Monats abzuschließen und der Barbestand auszuweisen. Bei jeder einzelnen Post des Kassajournals sind die Nummern der Rechnungsbelege und die Posten der betreffenden Hauptrechnung, unter welchen die Beträge verbucht sind, anzugeben.

Die Hauptrechnungen sind derart zu führen, daß besondere Konten für die einzelnen Stats, das ist: für die aus Landesmitteln gegebenen Subventionen, Darlehen und Vorschüsse, dann für die Gemeinschaft und einzelne Gruppen der Beteiligten und die einzelnen Beteiligten selbst aufgestellt und dieselben mit den betreffenden Empfängen und Ausgaben entsprechend belastet und entlastet werden.

Diejenigen Geldbeträge, welche von den Beteiligten einzuhellen, beziehungsweise an dieselben zu entrichten sind, hat der Lokalkommissär für jede Operation in ein Vormerkbuch einzutragen. In dem letzteren sind die Titel dieser Beträge und diejenigen Personen, welche dieselben zu leisten oder

zabeleženi zneski vplačajo ali izplačajo, jih je izbrisati v knjigi zabeležnici s primerno pripomnjo.

Dajatve in storitve v naturalijah, dane, oziroma storjene od posameznih udeležencev, je tudi zabeleževati ter jih postavljati s cenilno vrednostjo v glavni račun.

Računska dokazila.

§ 226. Krajni komisar mora o vsem, kar se njemu plača ali kar on sam plača, narediti pravilno pobotnico, oziroma si jo dati narediti.

Pri prejemkih za dane prepise spisov je navajati na pobotnicah njih številke.

Na računih, ki jih je imeti za dokazila o izdatkih, mora prejemnik potrditi prejem.

Na vseh dokazilih o prejemkih in izdatkih mora krajni komisar zaznamovati glavne račune in preudarke, kakor tudi številke morebiti predpisanih posebnih računov, za katere je vknjižiti zneske.

Zaračunjavanje skupnega računovodje.

§ 227. Skupni računovodja mora pisati blagajniški dnevnik in zabeležek. V blagajniški dnevnik je vpisovati vse vplačane in vse izplačane novce in v zabeležek vse dajatve in storitve udeležencev v naturalijah.

Krajni komisar mora dajati računovodji gledé zaračunjavanja ukazila, ki so morebiti potrebna, in se od časa do časa prepričati o njegovem ravnanju z blagajnico in o zaračunjavanju.

Določila § 226. zl. uk. o pobotnicah in računih se uporabljajo tudi gledé računovodje.

V primernih dobah mora krajni komisar podatke iz blagajniškega dnevnika in zabeležka računovodjevega prepisati v glavni račun in v svojo knjigo zabeležnico.

Pošiljanje računov deželni komisiji.

§ 228. Ako traja operacija dalje nego eno leto ali več let, mora krajni komisar glavne račune skleniti po preteku vsakega leta in jih s potrebnimi dokazili, pridejavši jim za deželni odbor namenjeni obračun o

zu empfangen haben, ersichtlich zu machen. Werden vorgemerkte Beträge ein- oder ausgezahlt, so sind sie im Vormerkbuche mit der entsprechenden Bemerkung zu löschen.

Die von den einzelnen Beteiligten geleisteten Naturalleistungen sind gleichfalls in Vormerkung zu nehmen und mit ihrem Schätzwerte in die Hauptrechnung einzustellen.

Rechnungsbelege.

§ 226. Der Lokalkommissär hat über jede an ihn oder von ihm geleistete Zahlung eine ordnungsmäßige Quittung auszustellen, beziehungsweise sich ausstellen zu lassen.

Bei den Einnahmen für erteilte Abschriften von Aktenstücken sind die Nummern derselben auf den Quittungen anzugeben.

Die als Ausgabsbelege zu behandelnden Rechnungen müssen vom Empfänger quittiert sein.

Auf allen Einnahms- und Ausgabsbelegen sind vom Lokalkommissär die Hauptrechnungen und Etats sowie die Nummern der etwa vorgeschriebenen Spezialkonten zu bezeichnen, für welche die Beträge zu verbuchen sind.

Verrechnung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers.

§ 227. Der gemeinschaftliche Rechnungsführer hat ein Kassajournal und eine Vormerkung zu führen. In das Kassajournal sind alle eingehobenen und alle ausgezahlten Gelder und in die Vormerkung alle Naturalleistungen der Beteiligten einzutragen.

Der Lokalkommissär hat dem Rechnungsführer hinsichtlich der Verrechnung die etwa erforderlichen Weisungen zu erteilen und von Zeit zu Zeit in die Kassagebarung und Verrechnung desselben Einsicht zu nehmen.

Die Bestimmungen des § 226 Z.-V. über Quittungen und Rechnungen finden auch bezüglich des Rechnungsführers Anwendung.

In angemessenen Zeiträumen hat der Lokalkommissär die Daten aus dem Kassajournal und der Vormerkung des Rechnungsführers in die Hauptrechnung und sein Vormerkbuch zu übertragen.

Einsendung der Rechnungen an die Landeskommission.

§ 228. Dauert eine Operation länger als ein Jahr oder mehrere Jahre hindurch, so hat der Lokalkommissär die Hauptrechnungen nach Ablauf jedes Jahres abzuschließen und mit den zugehörigen Belegen nebst einer für den Landes-

izdatkih, plačanih iz deželni novcev, predložiti predsedniku deželne komisije, ki ga mora zopet z dokazili vred nazaj poslati krajnemu komisarju potem, ko ga je dal gledé številke pregledati in popraviti.

Zaračunjavanje pri deželni komisiji.

§ 229. Zneske, ki jih neposrednje nakazuje predsednik deželne komisije, je zaračunjavati na posamezne operacije in preudarke, eventualno tudi na morebiti predpisane posebne račune.

Računska dokazila je hraniti pri deželni komisiji.

Sestavljanje stroškov pri deželni komisiji.

§ 230. Pri deželni komisiji je sestavljati stroške s tistimi zneski vred, ki jih predsednik deželne komisije neposrednje nakazuje, za vsako operacijo po posameznih preudarkih, eventualno po posebnih računih in splošnih službenih opravilih.

V pogled deželnega odbora v račune.

§ 231. Deželni odbor ima pravico vsak čas pri deželni komisiji pogledati v računsko in blagajniško gospodarjenje gledé zneskov, zaračunanih na deželne novce.

Predložitev končnega računa.

§ 232. Po potrditvi listine, oziroma, ako se ne naredi listina, po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar poslati deželni komisiji končni račun o vseh naraslih operacijskih stroških.

Obenem s predložitvijo končnega računa se mora krajni komisar izreči o rokih, ki se določijo za povračilo na deželni račun dovoljenih ponapredščin in eventualnih posojil (§§ 125. zl. dež. zak. in 126. n. k. zl. dež. zak.).

ausschuß bestimmten Abrechnung über die aus Landesmitteln bestrittenen Auslagen dem Vorsitzenden der Landeskommission vorzulegen, welcher dieselbe samt den Belegen dem Lokalkommissär nach veranlaßter ziffermäßiger Prüfung und Richtigstellung wieder zurückzusenden hat.

Verrechnung bei der Landeskommission.

§ 229. Beträge, welche vom Vorsitzenden der Landeskommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, sind auf die einzelnen Operationen und Etats, eventuell auch auf die etwa vorgeschriebenen Spezialkonten zu verrechnen.

Die Rechnungsbelege sind bei der Landeskommission aufzubewahren.

Zusammenstellung der Kosten bei der Landeskommission.

§ 230. Bei der Landeskommission sind die Kosten einschließlich jener Beträge, welche von dem Vorsitzenden der Landeskommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, für jede Operation nach den einzelnen Etats, eventuell Spezialkonten und den allgemeinen Dienstgeschäften zusammenzustellen.

Einsichtnahme des Landesausschusses in die Rechnungen.

§ 231. Der Landesausschuß ist berechtigt, bei der Landeskommission jederzeit Einsicht in die Rechnungs- und Kassegebarung bezüglich der auf Landesmittel verrechneten Beträge zu nehmen.

Vorlegung der Schlußrechnung.

§ 232. Nach Bestätigung der Urkunde, beziehungsweise, wenn keine Urkunde errichtet wird, nach beendeter Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Lokalkommissär die Schlußrechnung über die erlaufenen gesamten Kosten der Operation der Landeskommission einzusenden.

Gleichzeitig mit der Vorlage der Schlußrechnung hat der Lokalkommissär sich über die festzustellenden Rückzahlungstermine der auf Rechnung des Landes gewährten Vorschüsse und allfälligen Darlehen (§ 125 Z.-L.-G. und 126 Z.-L.-G.-R.) zu äußern.

Določitev posojilnih terjatev, ki jih je povrniti.

§ 233. Deželna komisija mora, potem ko je po številkah določila ponapredščine, posojila in podpore, dovoljene na račun dežele za dotično agrarsko operacijo, staviti predloge deželnemu odboru o povračilnih rokovihi ponapredščin in posojil (§ 126. n. k zl. dež. zak.).

Ko so določeni ti povračilni rokovi, mora deželna komisija končni račun poslati nazaj krajnemu komisarju ter mu glede sestave računa o izravnavi stroškov dati morda potrebna naročila.

Sestava računa o izravnavi stroškov.

§ 234. V preračunu o izravnavi stroškov je vse zneske, zadevajoče posamezne udeležence, po določilih zakona in tega ukaza porazdeliti na nje.

Vrednosti, na katerih podstavi se porazdelé stroški, se morajo prevzeti po določitvah v oddelilnem preračunu, eventualno z ozirom na pozneje nastale vrednostne izpremembe. Pri tem se ne vpoštevajo zemljišča, ki so privzeta v zložbo le zaradi uredbe mej ali ki so navedena v registrihi in preračunih le zaradi popolnosti.

Ustanovljenim plačilnim kvotam udeležencev je nasproti postaviti dajatve, ki so jih že plačali, oziroma deleže izkúpila iz prodanih zemljišč, nanje pripadajoče. Po tem je poizvedeti zneske, ki jih morajo udeleženci še plačati ali nazaj dobiti, ter je navesti, kateri delni znesek morajo posamezniki kakor posojilo vrniti deželi.

Predložitev preračuna o izravnavi stroškov.

§ 235. Preračun o izravnavi stroškov mora krajni komisar udeležencem predložiti in razjasniti. Posameznim udeležencem je potem vsakemu posebej naznaniti rokove, v katerih je ponapredne zneske in morebitna posojila po § 126. n. k zl. dež. zak. povrniti deželi, in povzročiti je, da udeleženci podajo izjavo o tem, hočejo li posojilne terjatve povrniti takoj ali v rokovihi.

Ako zahteva udeleženec, se mu mora dati njega se tičeči izpisek iz preračuna o izravnavi stroškov.

Feststellung der zu erstattenden Darlehensforderungen.

§ 233. Die Landeskommission hat nach erfolgter ziffermäßiger Feststellung der für die betreffende agrarische Operation auf Rechnung des Landes gewährten Vorschüsse, Darlehen und Subventionen dem Landesauschusse über die Rückzahlungstermine der Vorschüsse und Darlehen (§ 126 B.-L.-G.-N.) Vorschläge zu machen.

Nach erfolgter Feststellung dieser Rückzahlungstermine hat die Landeskommission dem Lokalkommissär die Schlussrechnung zurückzustellen und ihm bezüglich der Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung die etwa erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung.

§ 234. In der Kostenausgleichsberechnung sind alle die einzelnen Beteiligten treffenden Kostenbeträge den Bestimmungen des Gesetzes und dieser Verordnung entsprechend aufzuteilen.

Die Werte, auf Grund deren die Kostenaufteilung stattfindet, sind nach den Feststellungen in der Abfindungsberechnung, eventuell mit Berücksichtigung später eingetretener Wertveränderungen, anzunehmen. Hierbei bleiben Grundstücke, welche nur der Grenzregulierung halber in die Zusammenlegung einbezogen oder nur der Vollständigkeit wegen in den Registern und Berechnungen aufgeführt wurden, außer Rechnung.

Den festgestellten Zahlungsquoten der Beteiligten sind die von ihnen bereits gemachten Leistungen, beziehungsweise die auf sie entfallenden Anteile am Erlöse verkaufter Grundstücke, gegenüberzustellen. Hiernach sind die von den Beteiligten noch zu zahlenden oder zurückzuermpfangenden Beträge zu ermitteln, und es ist anzugeben, welcher Teilbetrag von den einzelnen als Darlehen an das Land zurückzuerstatten ist.

Vorlage der Kostenausgleichsberechnung.

§ 235. Die Kostenausgleichsberechnung ist vom Lokalkommissär den Beteiligten vorzulegen und zu erläutern. Hiernach sind den einzelnen Beteiligten die Termine, in welchen die Vorschussbeträge und die etwaigen Darlehen gemäß § 126 B.-L.-G.-N. dem Lande zu erstatten sind, individuell bekanntzugeben, und sind die Beteiligten zur Abgabe einer Erklärung darüber zu veranlassen, ob sie die Darlehensforderungen sofort oder in den Terminen berichtigen wollen.

Über Verlangen eines Beteiligten ist demselben der ihn betreffende Auszug aus der Kostenausgleichsberechnung mitzuteilen.

Odločba o ugovorih zoper preračun o izravnavi stroškov.

§ 236. Ugovore zoper preračun o izravnavi stroškov je pri krajnem komisarju vložiti v 14 dneh po dnevu končanega pojasnjevanja preračuna o izravnavi (§ 235. zl. uk.).

O njih mora odločiti v prvi stopnji krajni komisar in v drugi stopnji končno-veljavno deželna komisija.

Izravnavna zneskov med udeleženci.

§ 237. Tiste zneske, ki jih je še plačati za izravnavo udeležencev med seboj, je naznaniti tistemu, ki je dolžen plačati, takoj po odločbi o ugovorih, ki so se morda vložili proti preračunu o izravnavi stroškov, in plačati po posredovanju skupnega računovodje v gotovini v roku, ki ga določi krajni komisar in ki ne sme trajati nad en mesec.

Izdajanje plačilnih nalogov.

§ 238. Zneske z obrestmi vred (§ 126. n. k. zl. dež. zak.), ki jih morajo povrniti posamezni udeleženci deželi, mora krajni komisar sestaviti v posebnih spiskih. V teh spiskih je navesti dobe, po katerih preteku, oziroma rokove, ob katerih, in oblastvo, na katerem je poravnati plačila.

Po en izvod teh spiskov je poslati deželni komisiji, deželnemu odboru in dotičnim davčnim uradom.

Po tem je izdati plačilne naloge ter jih vročiti vsakemu posebej, kdor je dolžen plačati.

Vpis v zemljiško knjigo in izbris posojilnih terjatev.

§ 239. Zneske, ki jih morajo povrniti posamezni udeleženci po § 126. n. k. zl. dež. zak., mora krajni komisar z izvodom dotičnega spiska (§ 238. zl. uk.), oziroma z izpiskom iz njega naznaniti zemljiško-knjižnim sodiščem, da jih poočitijo v zemljiški knjigi po § 127. n. k. zl. dež. zak.

Ko je popolnoma poplačana taka terjatev deželnega zaklada z obrestmi vred, izda deželni odbor posameznim udeležencem izbrisne pobotnice ter jih pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču, ki mora na podstavi pobotnic vknjižene posojilne terjatve

Entscheidung über Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung.

§ 236. Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung sind binnen 14 Tagen nach dem Tage der beendeten Erläuterung der Ausgleichsberechnung (§ 235 B.-V.) beim Lokalkommissär anzubringen.

Über dieselben ist vom Lokalkommissär in erster Instanz und von der Landeskommission endgültig in zweiter Instanz zu entscheiden.

Ausgleichung von Beträgen unter den Beteiligten.

§ 237. Diejenigen Beträge, welche zur Ausgleichung der Beteiligten untereinander noch zu entrichten sind, sind sofort nach Entscheidung über die gegen die Kostenausgleichsberechnung etwa erhobenen Einwendungen dem Zahlungspflichtigen bekanntzugeben und binnen einer vom Lokalkommissär festzusetzenden, höchstens einmonatlichen Frist durch Vermittlung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers bar zu begleichen.

Erlassung der Zahlungsaufträge.

§ 238. Die von den einzelnen Beteiligten an das Land zurückzuerstattenden Beträge samt Zinsen (§ 126 B.-L.-G.-M.) sind vom Lokalkommissär in abgesonderten Verzeichnissen zusammenzustellen. In diesen Verzeichnissen sind die Fristen, nach deren Ablauf, beziehungsweise die Termine, an welchen, und die Stelle, bei welcher die Zahlungen zu leisten sind, anzugeben.

Je eine Ausfertigung dieser Verzeichnisse ist der Landeskommission, dem Landesauschusse und den betreffenden Steuerämtern zu übermitteln.

Hiernach sind die Zahlungsaufträge zu erlassen und den Zahlungspflichtigen individuell zuzustellen.

Grundbücherliche Eintragung und Löschung der Darlehensforderungen.

§ 239. Die gemäß § 126 B.-L.-G.-M. von den einzelnen Beteiligten rückzuzahlenden Beträge sind mittels einer Ausfertigung des betreffenden Verzeichnisses (§ 238 B.-V.), beziehungsweise eines Auszuges aus demselben von Lokalkommissär den Grundbuchsgerichten behufs Ersichtlichmachung im Grundbuche gemäß § 127 B.-L.-G.-M. mitzuteilen.

Nach gänzlicher Berichtigung einer solchen Forderung des Landesfonds samt Zinsen stellt der Landesauschuß den einzelnen Beteiligten Löschungsquittungen aus und übersendet dieselben an das Grundbuchsgericht, welches auf Grund der Quittungen die eingetragenen Darlehensfor-

uradoma izbrisati ter povzročiti, da se izvirnik pobotnice vroči v pobotnici imenovani stranki, pridržuje si nje uradni prepis za zbirko listin.

III. Zložbe v zvezi z razdelbami in uredbami.

§ 240. Pri zlaganju v zvezi z razdelbo in uredbo je postopati po §§ 64., 113. in 114. zl. dež. zak. Za izvršitev postopka se zatorej uporabljajo vsa o zložbah v tem ukazu ukrenjena določila, ter za razdelbe in uredbe v ukazu z dne 18. julija 1915, drž. zak. št. 38, izdana posebna določila, ki morejo priti po stvarnem položaju do samostojne veljavnosti, vendar z nastopnimi izjemami in izpremembami:

1. Terjatvene pravice v § 41. zl. dež. zak. omenjene vrste, ki se naj napotijo na vsa iz skupnih zemljišč narejena oddelilna zemljišča, je uvaževati ob ceditvi zemljišč (§ 85. zl. dež. zak.);

2. izkaz na deželne pravice spadajočih površin in vrednosti v registru deležnih pravic naj odpade in bodi po § 113. zl. dež. zak. sestavina bonitetnega načrta;

3. register deležnih pravic je sestaviti hkratu z bonitetnim načrtom;

4. glede stroškov se uporabljajo po §§ 115. do 122., 124., 125. in 128. zl. dež. zak., ter §§ 123., 126. in 127. n. k. zl. dež. zak. določila §§ 206. do 239. zl. uk.

Končno določilo.

Začetek veljavnosti tega ukaza.

§ 241. Ta ukaz dobi takoj moč.

Hochenburger m. p.

Heinold m. p.

Zenker m. p.

Engel m. p.

derungen von Amts wegen löschen und die Unterschrift der Quittung, unter Rückbehaltung einer amtlichen Abschrift für die Urkundenammlung, der in der Quittung benannten Partei zustellen zu lassen hat.

III. Zusammenlegungen in Verbindung mit Teilungen und Regulierungen.

§ 240. Bei der Zusammenlegung in Verbindung mit der Teilung und Regulierung ist gemäß §§ 64, 113 und 114 Z.-L.-G. vorzugehen. Es haben daher für die Durchführung des Verfahrens alle über Zusammenlegungen in dieser Verordnung getroffenen Bestimmungen, sowie die für Teilungen und Regulierungen in der Verordnung vom 18. Juli 1915, Z.-G.-Bl. Nr. 38, gegebenen besonderen Bestimmungen, welche der Sachlage nach zur selbständigen Geltung kommen können, jedoch mit folgenden Ausnahmen und Abänderungen zur Anwendung zu gelangen:

1. Forderungsrechte der im § 41 Z.-L.-G. bezeichneten Art, welche auf alle aus den gemeinschaftlichen Grundstücken gebildeten Abfindungsgrundstücke verwiesen werden sollen, sind bei der Bewertung der Grundstücke zu berücksichtigen (§ 85 Z.-L.-G.);

2. die Nachweisung der auf die Anteilsrechte entfallenden Flächen und Werte im Register der Anteilsrechte hat zu entfallen und gemäß § 113 Z.-L.-G. einen Bestandteil des Bonitätsplanes zu bilden;

3. das Register der Anteilsrechte ist gleichzeitig mit dem Bonitätsplane aufzulegen;

4. hinsichtlich der Kosten kommen gemäß den §§ 115 bis 122, 124, 125 und 128 Z.-L.-G. sowie §§ 123, 126 und 127 Z.-L.-G.-N. die Bestimmungen der §§ 206 bis 239 Z.-B. zur Anwendung.

Schlussbestimmungen.

Eintritt der Wirksamkeit gegenwärtiger Verordnung.

§ 241. Die gegenwärtige Verordnung tritt sogleich in Wirksamkeit.

Hochenburger m. p.

Heinold m. p.

Zenker m. p.

Engel m. p.

Dodatek.**A. Besedilo prisege za krajne komisarje.**

»Prisegam na Boga Vsemogočnega in Vsevednega, da bodem opravila, izročena mi kakor krajnemu komisarju za agrarske operacije, na podstavi obstoječih zakonov in predpisov oskrboval po najboljši vednosti in vesti in zlasti s popolno nepristranostjo: tako gotovo, kakor mi Bog pomagaj!«

B. Besedilo prisege za strokovnjake in izvedence (vštevši mejne kazalce).

»Prisegam na Boga Vsemogočnega in Vsevednega, da bodem opravila, izročena mi kakor strokovnjaku (izvedencu) (mejnemu kazalcu) za (oznamenilo agrarske operacije) vestno oskrboval in zahtevane izjave podajal po najboljši vednosti in vesti (eventualno je tukaj uvrstiti »in po pravilih znanosti [umetnosti, obrti]«): tako gotovo, kakor mi Bog pomagaj!«

Anhang.**A. Eidesformel für die Lokalkommissäre.**

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Lokalkommissär für agrarische Operationen übertragenen Geschäfte auf Grund der bestehenden Gesetze und Vorschriften nach bestem Wissen und Gewissen und insbesondere mit vollkommener Unparteilichkeit ausführen werde: so wahr mir Gott helfe!“

B. Eidesformel für Fachmänner und Sachverständige (einschließlich der Grenzanwaiser).

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Fachmann (Sachverständigen) (Grenzanwaiser) für die (Bezeichnung der agrarischen Operation) aufgetragenen Geschäfte gewissenhaft erfüllen und die abverlangten Äußerungen nach bestem Wissen und Gewissen (eventuell ist hier einzuschalten „und nach den Regeln der Wissenschaft [der Kunst, des Gewerbes]“) abgeben werde: so wahr mir Gott helfe!“

