

PREDLOG PREDLAGATELJA

Izvršni svet skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik je na svoji 64. seji dne 26. 8. 1987 obravnaval predloge odlokov o sprejemu prostorsko ureditvenih pogojev za planske celote VI – Rudnik, V2 – Trnovo – Tržaška cesta, V3 – Vič, V4 – Lavrica, V5 – Črna vas, V6 – Mestni log in V7 – Kozarje in sklenil, da jih posreduje delegatom skupščine občine v obravnavo in sprejem.

IZVRŠNI SVET

PREDLOG

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84 in 37/85) ter 79. člena Statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji Zbora združenega dela dne in seji Zbora krajevnih skupnosti dne sprejela

ODLOK

O sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 1 Rudnik

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 1 – Rudnik, ki so v skladu s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986 – 90 (v nadaljevanju: srednjeročni plan) in v skladu z usmeritvami dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane.

Prostorske ureditvene pogoje je izdelal ZIL, TOZD Urbanizem – LUZ pod št. projekta 3560 v maju 1987 in so sestavni del tega odloka.

2. člen

S temi prostorsko ureditvenimi pogoji se:

– trajno urejajo območja urejanja, za katera ni predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, in območja, kjer so le-ti že sprejeti.

VS 1/1 Rakovnik (del)

VS 1/2 ob Dolenjski cesti

VS 1/6 London (del)

VS 1/7 Vinterca (del)

VP 1/1

VG* 1/1

VR 1/1 Strelišče

VR 1/3

– začasno določajo merila in pogoje za posege v območja urejanja, za katera je predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, in za območja, za katera velja Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov in urbanističnega reda so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990 (Ur. l. št. 2/1987).

VS 1/3

VS 1/4 Galjevica

VS 1/5 Illova

VP 1/2 Rudnik

VM 1/1 ob Dolenjski cesti

VM 1/2 ob Dolenjski cesti

VM 1/3 Parkirišče – servis

VT 1/1 območje ŽG

VT 1/2 Obvoznica

VR 1/2 ob Ljubljani

3. člen

Meja planske celote in posameznih območij urejanja je razvidna iz grafične priloge, ki je sestavni del tega odloka in podrobnega katastrskega načrta v merilih 1:5000, 1:1000 in 1:2880.

II. SPLOŠNE DOLOČBE

1. Merila in pogoji za vrste posegov v prostor

4. člen

Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja v planski celoti, razen če ni s posebnimi merili in pogoji za posamezno morfološko enoto določeno drugače.

5. člen

V območjih urejanja, ki so bila realizirana na osnovi prostorskega izvedbenega načrta, se morajo novi posegi v prostoru prilagajati izvedeni urbanistični zasnovi območja.

6. člen

V območjih urejanja, kjer družbeni plan predvideva izdelavo prostorskega izvedbenega načrta, so na obstoječih objektih dovoljena le vzdrževalna dela in drugi posegi, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem, za katere se lokacijska dokumentacija izdeluje.

7. člen

Na zemljiščih, ki so namenjena za spremljajoče dejavnosti, prometne površine, komunalne in energetske naprave ter druge potrebe skupnega in splošnega pomena, so dovoljeni posegi v skladu z namembnostjo zemljišča, določeno z dolgoročnim družbenim planom.

8. člen

Območja urejanja so v prostorskih ureditvenih pogojih z vidika vrste posegov in njihovega oblikovanja podrobneje razčlenjena na morfološke enote, razvidne iz tabele:

Območja po namenu	Območja po morfološki razdelitvi			
	prosto stoječa	strnjena	kompleksi s svojevrstno zazidalno strukturo	vaška jedra
	A	B	C	D
1. območja večstanovanjskih stavb	1A	1B	1C	
2. območja za enodružinske stanovanjske stavbe	2A	2B	2C	2D
3. območja za centralne dejavnosti	3A	3B	3C	
4. območja za razne dejavnosti, stanovanja in centralne dejav., malo gospodarstvo	4A	4B	4C	
5. območja za šolstvo, inštitute, zdravstvo in otroško varstvo	5A	5B	5C	
8. parkovna, športna in rekreacijska območja	8	8	8	
9. javno zelenje, pokopališča	9	9	9	9
Območja po namenu	Območja po morfološki razdelitvi			
	hala, praviljon, večetažni objekt (dejav. se odvija v eni ali več etažah)	tehnološki objekt, silosi – cisterne (procesna proizvodnja)	nadstrešnice, deponije (dejavnost ali tehnol. proces se zaključuje v daljšem obdobju)	
	E	F	G	
6. proizvodne dejavnosti	6E	6F	6G	
7. komunalne dejavnosti	7E	7F	7G	