

15. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.
Številka:
Ljubljana, dne

Predsednik
SKUPŠČINE OBČINE LJUBLJANA-ŠIŠKA
OTMAR ZORN

OBRAZLOŽITEV:

Predlog obravnave je osnutek lokacijskega načrta vzporednega plinovoda Vodice – občinska meja, ki ga je izdelal DOMPLAN Kranj – TOZD Urbanizem pod št. proj. U. D/267-24/87 v maju 1988 in Inženirski biro Elektroprojekt Ljubljana, pod št. proj. 285/1. maj 1988.

Osnutek programskih zasnov za vzporedni magistralni plinovod Vodice – občinska meja je bil obravnavan in sprejet ter s sklepom prekvalificiran v predlog na sejah zborov skupščine občine Ljubljana Šiška dne 31. 3. 1988.

S sklepom Izvršnega sveta z dne 13. 6. 1988 je potekala javna razgrnitev osnutka lokacijskega načrta od 24. 6. do 24. 7. 1988 v prostorih SO Ljubljana Šiška, KS Vodice in KS Bukovica – Sinkov turn.

V KS Vodice se je vršila 18. 7. 1988 javna obravnava, na katero je KK – SZDL pisno povabil lastnike zemljišč, ki so v razpravi izoblikovali pripombe.

Izvršni svet je na 147. seji dne 15. 8. 1988 zavzel stališča do pripomb.

PRIPOMBE IN STALIŠČA

1 – Vztrajati je treba na izvajanju del v mrtvi kmetijski sezoni s tem, da se prične pred zimo z deli na njivskih površinah, morebitne zakasnitve do pomladi naj se izvajajo na delu trase v gozdnih površinah.

Stališče: V 10. členu osnutka odloka o LN je v zadnji alineji določilo, da se gradbena dela izvajajo izven vegetacijske sezone. Investitor se zaveže, da prične z izvajanjem del najprej na njivskih površinah, da bi se na le-teh do nove vegetacijske sezone vzpostavilo prvotno stanje.

2 – Ob nujnem poseku v gozdu mora biti površina izravnanja, zatravljena in gozdni rob utrjen.

Stališče: V 9. členu odloka o LN je določilo: v delovnem pasu plinovoda je pri poteku trase skozi gozdno površino potreben posek drevja z obveznostjo, da se obnovi gozdni rob, posekana površina izravna in zatravi.

3 – Ob določanju odškodnine se mora upoštevati kategorizacija zemljišča iz posestnega lista.

Stališče: Kriteriji za določitev odškodnine upoštevajo kategorizacijo zemljišča iz posestnega lista,

4 – Oznake na zemljišču se morajo postavljati v dogovor z lastniki zemljišč na najmanj moteči način.

Stališče: V 10. členu – 5. alineja je določilo – da se oznake na kmetijskih zemljiščih, kjer poteka plinovod postavijo v dogovor z lastniki zemljišč na najmanj moteči način.

5 – Lastnikom zemljišč naj se izplača odškodnina pred pričetkom del.

Stališče – V 10. členu odloka o LN se 8. alineja glasi: – da pridobi soglasje lastnikov zemljišč in reši odškodninske zahteve za prizadete površine in prideleke pred izdajo uporabnega dovoljenja.

Investitor se zaveže, da po opravljeni cenitvi izplača lastnikom zemljišč akontacijo odškodnine pred pričetkom del.

6 – Imenuje se naj komisija v sestavi:

- predstavniki lastnikov zemljišča
- sodni cenilec
- predstavniki KS
- predstavniki investitorja
- predstavniki izvajalca
- predstavniki IS SO Ljubljana Šiška

ki se sestane pred pričetkom del, ugotovi dejansko stanje na terenu, po potrebi spremlja izvajanje ter po zaključku del ugotovi stanje na zemljišču.

KS in lastnikom zemljišč naj se predhodno posreduje kriterije za določitev odškodnine, ki morajo biti za vse anaki.

Stališče: V 11. členu odloka o LN je določilo o obvezi investitorja za konstituiranje komisije in njene naloge. Sodni cenilec za določitev odškodnine uporablja formular za določanje kriterijev in uradno določeno višino odškodnine m² po posameznih kategorijah zemljišča.

7 – Za nujno potreben posek drevja na trasi plinovoda so lastniki ob izvedbi magistralnega plinovoda morali plačati biološko amortizacijo v kolikor so drevje posekali sami. Zakaj so prisiljeni imeti stroške za prisilen posek?

Stališče: Na podlagi krčvitvenega dovoljenja, ki ga izda upravni organ SO Ljubljana Šiška izvrši odkazilo drevja TOK gozdarstvo Ljubljana. Po zagotovitvi investitorja (Petrol DO Zemljiški plin) bo nadomestilo stroškov biološke amortizacije izplačano sočasno z odškodnino lastnikom zemljišča.

Osnutek lokacijskega načrta vzporednega plinovoda Vodice – občinska meja je usklajen z Dolgoročnim planom razvoja občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in z Družbenim planom občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990.

Osnutek lokacijskega načrta vsebuje vse elemente, ki jih predpisuje Navodilo o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS št. 14/85) kot podzakonski akt Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84).

Izvršni svet občine Ljubljana Šiška je določil besedilo osnutka lokacijskega načrta vzporednega plinovoda Vodice – občinska meja na svoji 147. seji dne 15. 8. 1988 in predlaga zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, da ga obravnavata in sprejmeta.

Na osnovi opravljene javne obravnave in obrazložitve osnutka lokacijskega načrta predlaga Izvršni svet zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, da v primeru nebishvenih pripomb osnutek prekvalificira v predlog in sprejmeta.

PREDLOG

ODLOK

o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi spremembe kulture zemljišča za območja urejanja ŠS 3/3 Podutik

Zbor krajevnih skupnosti in zbor združenega dela So Ljubljana Šiška sta na svoji 21. oziroma 24. seji dne 10. 5. 1988 obravnavala in brez pripomb sprejela odlok o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi spremembe kulture zemljišča za območje urejanja ŠS 3/3 Podutik.

Izvršni svet je na 149. seji dne 5. 8. 1988 določil predlog besedila odloka o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi spremembe kulture zemljišča za območje urejanja ŠS 3/3 Podutik v enakem besedilu, kot je bil v osnutku. Besedilo odloka je objavljeno v delegatski prilogi glasila Javna tribuna za seje zborov Skupščine v mesecu maju 1988. Izvršni svet predlaga zboru krajevnih skupnosti in zboru združenega dela, da predlog odloka obravnavata in sprejmeta.

IZVRŠNI SVET

Ljubljana, dne 25. 8. 1988

PREDLOG

ODLOK

o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi spremembe kulture zemljišča za območje urejanja ŠS 3/5 Podutik – severni del

Zbor krajevnih skupnosti in zbor združenega dela So Ljubljana Šiška sta na svoji 21. oziroma 24. seji dne 10. 5. 1988 obravnavala in brez pripomb sprejela odlok o splošni prepovedi delitve obstoječih parcel, prepovedi graditve in prepovedi spremembe kulture zemljišča za območje urejanja ŠS 3/5 – Podutik – severni del.