

NOVE JARŠE – SEDAJ?

Ko pregledujem stare časopise Naša skupnost, glasilo naše občine Moste-Polje, mi mimogrede pade v oči naslov »Nove Jarše pozabljeno naselje«. Rada bi popravila ta naslov, kajti dosti stvari bi lahko našlela, kaj vse se je uredilo v teh zadnjih treh letih.

Da ne govorimo o urejenem šolstvu, otroškem varstvu, zdravstvu, zadovoljni smo tudi z osnovno komunalno opremljenostjo. Pred nedavnim pa smo dobili knjižnico in apoteko. Poštno poslopje pa se je od leta 1967 odmikalo, čeprav je bila gradnja zapisa v vseh srednjeročnih planih in je vsakokrat nesrečno izpadla. Sedaj, 11. septembra 1992 ob 11. uri dopoldne pa se nam je nasmešnila sreča. PTT podjetje je odprlo v blagovnem centru (BTC) lepo novo po-

slopje s pošno število 61103. Ob krajevni skupnosti imata preko 10000 prebivalcev. Kakšen napor, strošek in čas je zahteval posameznika, ker se je moral peljati v Moste na pošto. Pošta meri 220 m² in opravlja vse klasične poštne storitve. V PTT pa niso pozabili na gradnjo obljubljenе pošte in telefonske centrale v stanovanjsko poslovni stavbi v središču Novih Jarš, vendar se ta utegne zavleči zaradi pomankanja denarja in morebitnih investitorjev.

KS ZADOBROVA-SNEBERJE

V avgustu, septembru in oktobru ste verjetno opazili, da se okoli gasilskega doma nekaj dogaja. Naši gasilci so se namreč skrbno pripravljali na tekmovanje naše OGZ Ljubljana Moste-Polje. Že v juniju se je naša pionirska desetina skupaj s pionirji iz Bizovika udeležila prvega tekmovanja pionirjev in mladine na Ptuj. Uvrstili so se visoko, saj so prejeli bronasto tekmovalno značko. Dvajsetega septembra pa so naši pionirji zasedli na občinskem tekmovanju v Dolskem prvo mesto in se tako uvrstili na tekmovanje na mestni ravni. Na mestnem tekmovanju v Stožicah, 27. septembra pa je bila večja konkurenca. Dosegli so sedmo mesto. Vsem pionirjem veljajo naše čestitke, posebno pa še mentorju g. Daretu Vehovcu.

Letošnjega članskega tekmovanja sta se udeležili dve desetini. Ena je bila sestavljena iz starejših,

druga pa iz mlajših članov. Prva je postala prvak v naši Občinski gasilski zvezi in prejela veliki pokal. Druga desetina je dosegla peto mesto. Obema je čestital tudi župan g. Janez Jančar. Po končanem tekmovanju smo se povsili v gasilskem domu, v sobi, ki smo jo poimenovali Pri Florjanu.

V soboto, 10. septembra so nas obiskali gasilci iz GD Bovec. Poveljnik našega društva g. Franc Perme in predsednik društva g. Andrej Božičnik sta gostom razkazala prostore doma. Po krajšem klepetu, ki se ga je udeležil tudi poveljnik naše OGZ g. Alojz Levčnik, so se gasilci iz Bovec poslovili in odšli na obisk k pobratenu GD Lipoglav. Povedati še moramo, da je gasilce iz Bovec vodil višji gasilski častnik g. Tone Bezja, rojak iz Lipoglava. Povabil nas je, da obiščemo Bovec, kar smo z veseljem sprejeli.

IVAN KOS

KS MOSTE-SELO

V tajništvo KS Moste-Selo, Zaloška 61 (tel. 441-436) imamo za svoje krajanе na voljo več sto brošur o zdravstvenem zavarovanju (glede na novo zdravstveno zakonodajo). Invalidi, starejši, ki težko hodijo, bolni jo lahko naročijo po telefonu, ostali jo morajo priti osebno iskat (pon. od 8. do 17. ure, drugi delovni dnevi od 8. do 14. ure).

Pridite, preden nam brošuric zmanjka.

Naša skupnost bo spet izšla 22. decembra. Prispevke in oglase sprejemamo do 12. decembra

Omeniti tudi moram, da imamo ob Clevelandski ulici zidano garažno hišo s 170 garažami, urejeno pa je tudi preko 100 zunanjih parkiršč. Tudi na šport in rekreacijo niso pozabili. Imamo dva teniška igrišča. Krajanje imajo dosti možnosti za razvedrilo, še bolj bi bilo potrebno organizirati skupino. Za ureditev naselja Nove Jarše so se mnogi že davno zelo trudili. Krajanje navadno ne vedo, koliko naporov, besed, sedanja, papirjev je potrebno, da se neka zadeva uredi. Pohvaliti bi morala »svet krajevne skupnosti« kateri se stalno sestajajo in v dogovorih spremljajo in izboljšujejo razvoj Novih Jarš. Tudi krajanje radi prihajajo na KS Dušan Kveder-Tomaž po različne informacije ali pa če jih tarejo težave. Gospod tajnik Stane je vedno pripravljen, da jim prijazno odgovori ali pa pomaga z nasveti.

Katja Benedik

UPRAVLJANJE VEČSTANOVANJSKIH HIŠ

V Ljubljani je registriranih že precej upravnikov, vendar so nekateri izmed njih upravniki le na papirju. Od vseh nalog, ki jih upravnikom nalaga zakon, dejansko skrbijo le za obračun stroškov in tiskanje položnic, pametno gospodarjenje pa jim je zadnja skrb.

Kljub temu pa obstaja nekaj podjetij, ki so vzela stvar zares in rezultati njihovega dela ter dobrega sodelovanja z lastniki so že vidni. Ker se dobro zavedajo, da je hiša s svojo okolico ogledalo upravnika, so številni objekti že spremenili svojo dolgoletno žalostno podobo. Začne se že pred hišo: zelenice so urejene in čiste, prostor okoli zabojnikov za odpadke je urejen. V notranjosti takoj ugotovimo, da ni razbitih šip, dvigala varno delujejo, svetila se normalno prižigajo, skratka imamo občutek, da za objekt nekdo skrbi. Stanovalci v takih hišah pa vedno vedo, za kaj se bo porabil njihov denar.

Priznati je treba, da je vse opisano pogosto tudi zasluga samostojnih skupnosti stanovalcev, ki pa jih je zakon takorekoč že ukinil in jasno je, da bodo prej ali slej prenehale delovati.

Eno izmed podjetij, ki v Mostah opravljajo posle v zvezi z upravljanjem hiš, je tudi DISTOR d.o.o. Ljubljana. Podjetje opravlja vse storitve, ki jih za upravnike predvideva zakon, pa tudi druge. V začetni fazi je vsekakor dobrodošla pomoč pri formiranju upravnega odbora hiše. Ta namreč po novem nadomešča nekdanji hišni svet, od njega pa se razlikuje zlasti po tem, da nima več operativnih nalog, ki so zdaj prenesene na upravnika. Upravnemu odboru, ki ga sestavljajo praviloma samo lastniki, ostaja samo še funkcija odločanja in nadzora nad delom upravnika.

Vsa druga opravila v zvezi z gospodarjenjem s hišo prevzemajo sodelavci podjetja DISTOR in pri tem seveda upoštevajo že utečene oblike obratovanja hiše, če so lastniki z njimi zadovoljni. V primeru, da ima hiša še svoj žiro račun, je mogoč poseben dogovor o zbiranju sredstev za investicijsko vzdrževanje.

Podjetje DISTOR nudi strokovno pripravo načrta investicijskega vzdrževanja, pridobivanje ponudb kakovostnih izvajalcev in strokovni nadzor pri izvajanju del. Prav tako je pomembno tudi svetovanje glede varčevanja z energijo ter drugi napotki in spremembe za zmanjšanje skupnih stroškov.

Na telefonski številki 451-458 boste dobili še več informacij o storitvah, ki jih nudi DISTOR d.o.o..

In še nekaj: cena storitev tega podjetja je najkonkurenčnejša, kljub temu da en sodelavec upravlja največ pet objektov.

Pisma bralcev

parkiranje težkih vlačilcev na ulici Pod ježami popolnoma ohromi tekoči promet in večkrat tudi onemogoči dostop v ulico Na klančku ter dovoz do posameznih hiš.

Zrak je neprestano onesnažen z izpušnimi plini kamionov ter osebnih vozil in drobnega prahu, ki ga nosi veter ali vpihava ventilator iz njihovega dvorišča in proizvodne hale nam naravnost v okna. Tudi v poletnih mesecih smo prisiljeni živeti za tesno zaprtimi okni ter se odpovedati posejanju po vrtovih. Promet tovornih vozil za potrebe Papir servisa moti tudi stanovalce ulic, po katerih se promet odvija – poleg ulice Pod ježami še po Partizanski, Pokopališki in Vodmatski, kjer si je ob transformatorju na zelenici, ki pripada Železniškemu gospodarstvu, Papir servis uredil odlagalnišče za nerabljene kesone.

Stanovalci ulic Pod ježami, Na klančku in delno Vodmatske in Partizanske smo že leta 1982 zbrali podpise in protestirali proti že takrat močnemu dvosmernemu prometu, ki je postal nevzdržen po zaprtju Pokopališke ulice za ves promet. Od tedaj

je ulica Pod ježami najbližja povezava med Šiško in Bežigradom ter Mostami. Stanovalci smo takrat soglasno zahtevali vsaj izgradnjo pločnika, da bi naši otroci varno hodili v šolo. Ko smo l. 1991 pločnik končno dobili, si ga je Papir servis takoj prilastil za parkirišče kamionov, tako da smo zdaj na slabšem kot smo bili – zdaj hodimo po cesti!

Od občinskega upravnega organa in krajevne skupnosti pričakujemo pomoč in odpravo nevzdržnega stanja, s katerim so porušene vse ekološke norme za bivanje, tako glede hrupa in smrada kot varnosti pešcev. Pričakujemo da, bodo takoj zaustavili širjenje Papir servisa zunaj svojih parcelnih meja, in mu prepovedal kamionski promet. Kot najprimernejšo rešitev predlagamo preselitev v industrijsko cono, kamor sodi glede na promet, hrup in onesnaževanje.

Predvsem pa prosimo za takojšnjo prepoved vsakršnega parkiranja na ulici Pod ježami in ureditev zelenice med pločnikom in proizvodno halo. Marinka Pogačnik, dipl. inž. arh., Pod ježami 6

ZAUSTAVITE PAPIR SERVIS!

V svojem imenu in v imenu stanovalcev ulice Pod ježami protestiram proti zgradnji 30 parkirnih mest za potrebe Papir servisa na novem pločniku!

To divje parkirišče je omogočil izvajalec novih pločnikov s tem, da je zožal cestišče na obvezno širino in delno zasul zeleno klančino ob bankinah.

Stanovalci smo pričakovali dokončanje del z ureditvijo zelenice, t.j. vsaj zasaditvijo grmovnic, ki bi delno vsrkavale že do sedaj neznošen hrup in smrad, ter ponovno zasaditev 4 dreves, ki so se posušila, verjetno zaradi strupenih izpuhov, ki jih odvaja v ozračje Papir servis pri obdelavi odpadnega papirja. Ta drevesa so bila zasajena kot vizualna meja med stanovanjskim naseljem in mestno servisno cono.

Namesto vrnitve v prvotno stanje z zazenitvijo od pločnika do proizvodne hale, je Papir servis dokončno

zasul strmino in preostala drevesa in si tako zagotovil divje parkirišče delno na svoji, delno na železniški zemlji in delno na javnih površinah. Na parkirišču že parkirajo tako osebni avtomobili kot njihovi tovornjaki, na njem odlagajo kesone in smetnjake za odpadni papir, ker na svojem dvorišču nimajo več prostora za potrebe lastnega avtoparka.



Podjetje Papir servis je že pred leti preseglo svoj obseg del kot mestna servisna služba, v zadnjem letu pa so megalomansko povečali svoj promet z dovozom in odvozom odpadnega papirja. Tedensko dovažajo najtežji tovornjaki-prikoličarji (tudi do 5 n-enkrat) in vsi parkirajo pred našimi okni po več ur in celo prek noči, ko čakajo na vrsto za raztovor. Večurno

TOPLARNA ZA BOLJŠI JUTRI?

Najprej vsem skupaj v uredništvu lep pozdrav ter obilo uspehov pri vašem nadaljnjem delu. Ker v vsaki številki vabite ljudi, naj pošljejo svoje prispevke, sem se tudi jaz odločil, da vam napišem kaj o naši preljubi toplarni.

Ponavadi prebiram novice in zanimivosti iz našega glasila, pa kar ne morem mimo dejstev, ki me dobesedno pogrejejo od jeze in zavisti! No, pa pojdemo lepo po vrsti.

Članek, ki me je to jesen krepko razburil je iz KS Selo. Veseli in preseščeni (finančno) stanovalci Pokopališke ul. 2, 4, 5 in 8 ter Zaloške c. 65 a in b bodo namreč zelo kmalu priključeni na centralno ogrevanje. Kar zavist me daje ob misli, da spet vsi prej kot mi. A najbrž je sistem ali lestvica toplotne pač tako narejena, da je njej najbližji na vrsti zadnji. Česa bolj logičnega si ne morem predstavljati.

Vse lepo in prav, saj stanovalci Pokopališke in Zaloške tudi niso daleč od toplotne, pa kljub finančnim težavam najbrž težko pričakujejo to ne prepoceni ogrevanje.

Ker je moščanska toplotna zelo agilna pri teh svojih delih pa ima še vedno veliko prebivalcev KS probleme z individualnim ogrevanjem, da o čistem zraku in okolju sploh ne izglabljam besed.

Vsi si seveda želimo čisto ozračje in čisto okolje, pa vendar tega problema še nismo rešili, kljub zelenim, ki so pred prvimi demokratičnimi volitvami dajali obljube pred moščansko

● PISMA BRALCEV

toplotno. Zatrjevali so, da imajo konkretne programe, jasne in določene, mi pa smo samo strmeli in poslušali. Na omenjenem shodu sem bil takrat tudi sam in si mislil, najlepša hvala za dolgečas, saj nam to v Toplarni in KS obljubljajo že kakih 30 let.

Na večletne dejanske probleme v KS Moste sem se po teh dolgih letih kot sosed toplotne že kar nekako privadil, tako kot moji sosedstvalci na onesnaževanje, hrup itd. Pa kaj bi našteval, saj so v Toplarni najbrž nasprotnega mišljenja. So pa ti problemi

dovolj žgoči, saj jih konec koncev občutijo tudi prebivalci, ki so dosti dlje od »naše Toplotne«. Jaz sem namreč oddaljen samo dolgih 50 m.

V stanovanjski blok s 75 stanovanji smo se vsi veselo vselili nekako v jeseni ali pozimi 1962-63. Nekaj pa nam ni šlo v glavo, namreč velikanska luknja pred našim blokom. Po daljših poizvedovanjih smo le izvedeli, da so to temelji za bodočo toplotno, ki bo v ponos vsem Moščanom. To bo pa res nekaj, česar nima vsakdo, sem si mislil.

Približno 30 zim si že kurimo peči in ob dimu in smradu v stanovanju mi misli uidejo nazaj. Kako dolgo bi se že lahko gledi ob centralnem ogrevanju! Pa smo ne malo krivi tudi stanovalci sami, ko pa smo vedno izbirali take predsednike hišnega sveta, ki so bolj kot za stanovalce poskrbeli za svoje interese, kar zadeva probleme s toplotno. In tudi to je razlog, da smo še vedno brez centralne. Zelo žal mi je pa, da se tistim stanovalcem, ki jim sicer okna in balkoni gledajo proti toplarni, niso zvišali stanarin, saj je pač biznis tak, da za »lepši« razgled plača več.

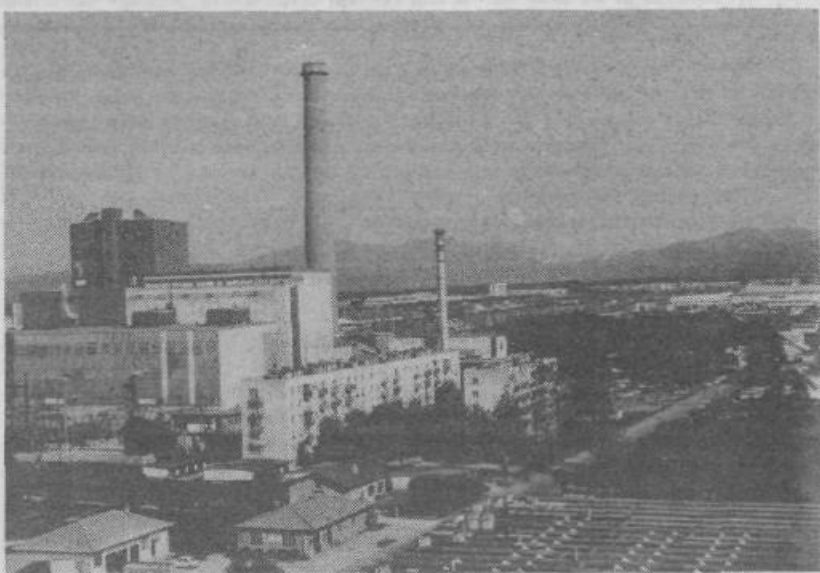
Napišem lahko, da smo stanovalci Toplatniške ul. ogroženi nad »našo Toplatno«, ki kljub svojemu dolgemu delovanju do zdaj ni bila sposobna napeljati centralnega ogrevanja tudi do nas.

Absurdno smešno pa je, da Toplatna objavi oglas ali reklamo zase in to v »Naši skupnosti«, v njem pa tudi, kako pomaga k izboljšanju življenjskih razmer širše in »ožje« okolice družbene skupnosti. Najlepša hvala

za tako humano pomoč.

Če v pogovoru nanese beseda na to, da še nimamo centralne, da čakamo in čakamo, pa se dobesedno posmehujejo, češ, kako je to mogoče, saj ste vendar poleg toplotne; paradoks, ni kaj. Še kabelski TV sistem nam bodo prej napeljali. Upam, da nisem bil predolg s to našo centralno, a saj ni še nihče pisal o naših problemih. Pa brez zamere.

JOŽE STROJIN ml.



Toplatna in stanovanjski bloki v Toplatniški ulici. (Foto: D. G.)