

Vlaga in kapniki v stanovanju

Franjo Jerala živi od 1938. leta na Kidričevi 3 v Ljubljani. Njegovo stanovanje, v petem nadstropju pod teraso je že več let vlažno, in ker doslej, kljub poskusu hišnega sveta, ki je 1977. leta del terase nad

kih živi že vrsto let, komisija že raziskuje vzroke za to, da problema tako dolgo niso rešili.

»Že od 1965. leta živim v vlažnem stanovanju. Terasa nad stanovanjem je v slabem stanju, zato voda pronica skozi strop. Februarja 1976. leta in letos sem doživel dve pravi poplavi, zato sem sam prekril del terase nad stanovanjem s strešno lepenko. Vendar sta sobi še vedno vlažni, s sten in stropov odpada omet, posebnost pa predstavljajo mali kapniki, ki rastejo v hodniku pod nosilno gredjo. V zadnjih treh letih sem jih že petkrat posekal,« je povedal Franjo Jerala.

Upravnica zgradbe Konstanca Bregar je pojasnila, da so o razmerah v stanovanju izvedeli 1977. leta, in da rešitev ni v tem, da teraso v 45 let stari stavbi le prekrijejo z lepenko ali premažejo z vodotesnim materialom. Po njenem mnenju bi bilo treba streho in teraso temeljito popraviti, samo popravilo pa bi veljalo več, kot ima na razpolago za take primere vsa krajevna skupnost Ajdovščina.

Staninvest in Skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja, v kategoriji lasti je omenjena zgradba, sta ustanovila komisijo, ki bo sodelovala pri reševanju tega problema. Po ključu bi morala SPIZ kot lastnica zgradbe pri popravilih sodelovati s 60 odstotki sredstev, preostala pa naj bi prispevala stanovanjska skupnost občine Center. Ta pa se otepa z velikimi finančnimi problemi, saj je več kot 300 hiš, s katerimi gospodari skupnost, starejših od 100 let. Hiše so stare, potrebne temeljitih popravil, sredstva od amortizacije pa je po sprejeti politiki iz prejšnjih let, uporabila za nove naložbe. Zato stanovanjska skupnost mora razpolagati s sredstvi zelo smotrno in na osnovi sprejetih planov.

Prav zato se je Staninvest odločil, da je pred morebitnim izredno dragim popravilom strehe in terase, potrebno dobiti mnenje strokovnjaka Zavoda za raziskavo materiala in konstrukcij. Šele nato pa bi se skupno dogovorili o načinu in obsegu popravila. Strokovnjak iz Zavoda za raziskavo materiala si je ogledal teraso, vendar napake ni mogel odkriti zgolj z ogledom. Zahteval je, da odkrijejo del terase, tako da si bo lahko ogledal, kaj se skriva v njeni notranjosti in v stropu stanovanja v petem nadstropju. O svojih ugotovitvah bo dal pisмено poročilo.

Treba pa je še omeniti, da stavbe v Kidričevi 1, 3 in 5 niso med tistimi v občini Center, ki bi bile v slabem stanju in za katere nihče ne skrbi. Lani jeseni so jih pričeli obnavljati – priključili so jih na toplarno, dobile so nova dvigala, zgradba v Kidričevi 5 ima novo električno napeljava, še letos bodo dobile novo pročelje na dvoriščno stran. Če pa bi k vsemu temu prišleli še popravilo strehe, bi se sredstva, vložena v popravilo teh zgradb, kar precej približala stari milijardi dinarjev.

A. V.

UPOKOJENCI NA KOLODVORU

Ustanovili smo društvo

Na predlog krajanov – upokojencev Ljubljana Kolodvor, na predlog družbenopolitičnih organizacij in s sklepom Krajevne konference SZDL, z dne 22. 3. 1979, je bilo ustanovljeno društvo upokojencev Ljubljana Kolodvor.

Do takšnega predloga oziroma sklepa za ustanovitev društva je prišlo zato, ker na našem terenu živi več kot 900 upokojencev ter okrog 180 invalidnih oseb, kar vse skupaj predstavlja tretjino občanov našega terena, ki ga zajema krajevna skupnost Kolodvor.

Glavni namen društva je zlasti povezovanje upokojencev v organizirano skupnost, vključitev v tiste oblike družbenega in političnega udejstvovanja, za aktivno sodelovanje v družbenih prizadevanjih, za krepitev polnovrednosti in enakopravnosti. Vsekakor pa je ena izmed glavnih nalog društva pomagati svojim članom pri uresničevanju njihovega gmočnega in socialnega položaja ter razvijati kulturno in rekreacijsko dejavnost med upokojenci. Ustanavljali bomo tudi sklade v prid svojih članov ter jih v tem smislu organizirali v različne oblike samopomoči. Vsekakor pa bomo zastopali in uveljavljali koristi ter interese upokojencev v skupnosti pokojninskega, invalidskega in zdravstvenega zavarovanja ter sodelovali v pripravljalnih postopkih za novo zakonodajo, ki zadeva gmočni in socialni položaj vseh upokojencev.

Ko je bila podana iniciativa za organiziranje društva upokojencev, smo že imeli na našem območju evidentiranih več kot 900 upokojencev, do dneva ustanovnega občnega zbora društva, ki je bil dne 12. aprila 1979, pa se je v naše društvo vključilo 215 upokojencev, zanimivo pri tem pa je, da je od tega števila okoli 150 upokojencev, ki do sedaj niso bili vključeni v nobena druga društva upokojencev. No, to število je danes, t. j. po približno desetih dneh, naraslo že na 260 članov. Poprečna starostna struktura naših članov je 68 let, od tega poprečna starost moških 70 let in žensk 67 let. Prepričani pa smo, da bo društvo opravičilo svojo ustanovitev in obstoj ter da se bodo v naše društvo vključili še drugi upokojenci z našega območja, ki do danes iz teh ali drugačnih vzrokov še niso postali člani društva.

Ustanovni občni zbor, ki so se ga udeležili skoraj vsi upokojenci, ki so pristopili v novo ustanovljeno društvo, je torej 12. aprila 1979 sprejel »Pravila društva«, »Pravila vzajemne samopomoči«, v celoti pa je sprejel in potrdil tudi osnovne smernice predloga »Programa dela društva za leto 1979«. Takoj po končanem ustanovnem občnem zboru, ki je zelo dobro uspel, sta se sestala izvršni odbor in nadzorni odbor na svoji prvi seji. Za predsednika društva je bil soglasno izvoljen Ljubo Kobal, za podpredsednika Branimir Faleskini, za tajnika Bojan Kandare ter za blagajnika Slavka Klešnik. Izvršni odbor šteje skupaj 16 članov ter tri člane nadzornega odbora. Ostali člani izvršnega odbora pa bodo sprejeli naloge in zadolžitve za razna področna delovanja (organizacija izletov, družabnih srečanj, predavanj in podobno).

Za delovanje društva bo nujno zagotoviti prostore, ki jih trenutno nimamo, vendar pa smo prepričani, da bomo v sodelovanju s KK SZDL, družbenopolitičnimi organizacijami in svetom KS Kolodvor uspeli rešiti tudi ta problem.

Bojan Kandare

križanka dogovorov – križanka dogovorov

ZE UMRLI SLOVENSKI PISATELJ (FRANI)	OSEBA, KI SE UKVARJA Z RADIO- MATERSTVOM	PEVKA PINTERIČ	VEZNIK	IN PRIIMEK	TESLA	EGALITE	OBMEJNI USLUŽBENEC
PREBIVALEC KRAPINE							
GRŠKI OTOK V EGIPTSKEM ZALIVU							
AMERIŠKI PISATELJ (GEORGE)			NAŠ ALPINIST (FRANCI)				
ALKOHOL- NA PIJAČA			OCVIRK ANTON		PISEC HINKO BRATUŽ		
ODPORNIŠKO GIBANJE NA CIPRU					POLITIK NOL		
EGIPČANSKI BOG SONCA			OL. MESTO MOLDAVIJE		EISENHOWER		
MILIMETER		ATLETSKI KLUB	SINJSKA VI- TESKA IGRA			TENIŠKI KLUB	
AMERIŠKI KOVANEC S PODOBO ORLA		VISOK HRIB				HITER TEK	NEZNANKA V MATEMATIKI
SLOVENSKA PEVKA (METKA)					POSLEDICA OGNJA		ZMAGA PRI SAHU
IZDELKI IZ GLINE					MAJDA POTOKAR		
TALISOVA PIJAČA			DEL ROKE ALI NOGE				

križanka dogovorov – križanka dogovorov

TERENSKI ODBORI SZDL V KS AJDOVŠČINA

Neposrednejši stiki

V krajevni skupnosti Ajdovščina se pripravljajo konstituirati terenske odbore SZDL. V kratkem bodo v ta namen sklicali sestanek, na katerem bodo najprej izvolili predsednike, podpredsednike in sekretarje terenskih odborov ter določili tekoče in programske naloge. Ustanovili naj bi tri terenske odbore SZDL – prvi bo zajel Kidričevo, Cankarjevo, Puharjevo, Beethovno in Zupančičevo ulico, drugi del Prešernove, Vošnjakovo, Dvorčakovo in Pod turnom in tretji Titovo, Gosposvetsko in Kersnikovo. O tem, kaj je naloga in namen teh osnovnih enot SZDL na terenu, smo se pogovarjali s predsednikom odbora SZDL krajevne skupnosti Ajdovščina, tovarišem Ljubom Jovanom-Sašo:

»Naloga terenskih odborov SZDL bo predvsem evidentirati in razširiti mrežo poverjenikov SZDL v hišnih svetih in posameznih hišah z namenom, da naj ti poverjeniki ne bi bili samo blagajniki, pač pa predvsem in v prvi vrsti aktivisti. Ti odbori bodo tudi skupaj s hišnimi sveti ustvarili možnosti, da bodo delegati lahko preverili svoja stališča in dobili soglasje zanje od občanov. Doslej delegati niso imeli možnosti konfrontirati se z občani in krajanji in ravno ti odbori naj bi omogočili neposreden stik in preverjanje stališč. Skratka, občani bodo povedali svoje probleme in stališča do njih svojim delegatom, ta obojestranska konfrontacija pa bo dala potrebne rešitve in sklepe. Terenski odbori SZDL so osnovne organiza-

cije SZDL na terenu. Te lahko potem še naprej razdelimo na ulične, hišne organizacije SZDL. Gre namreč za sodelovanje in čim manjše število zajema taka organizacija, tem bolj se ljudje med seboj spoznajo in seveda tudi bolj sodelujejo.«

– Sestanek za konstituiranje terenskih odborov ste že sklicali, pa se ni odzvalo dovolj ljudi, da bi bili sklepčni. Kako to?

– Ljudje se sicer zanimajo za delo v krajevni skupnosti, pač pa je bilo zadnje čase veliko sestankov in tiči vzrok za pomanjkljivo število prisotnih na današnjem sestanku ravno v tem.

– Ti terenski odbori so pravzaprav nekaj novega, kljub temu, da so ponekod že nekaj časa ustanovljeni.

– Podobni odbori so že obstajali med vojno in so zelo dobro delovali. Današnji so precej podobni tistim med vojno.

– Kakšne so konkretne naloge teh odborov?

– Program dela naj bi zajel kratkoročne, srednjeročne in dolgoročne naloge in probleme z določenega področja, kjer ta odbor deluje. Gre za probleme, ki jih imajo prebivalci tega območja in jih je treba rešiti – na primer stanovanjski problemi, vprašanje otroškega varstva, zaposlovanje, skratka celotna družbena problematika. Ti terenski odbori bodo tudi skrbeli za zbore občanov, na katerih bo nujno sodelovanje med delegati in občani – delegati bodo spraševali, občani pa jim bodo dajali stvarne predloge.

Doca Marolt