

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

OBČINA CERKNICA

622.

Na podlagi 4. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Ur. list FLRJ št. 43-707/59) in mnenja komisije strokovnjakov o potrebnosti, možnosti in gospodarnosti agrotehničnih ukrepov z dne 29. avgusta 1960 je občinski ljudski odbor Cerknica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 5. septembra 1960 sprejel

ODLOK

o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih

1. člen

Na območju katastrskih občin Cerknica, Dolenja vas, Grahovo in Zerovnica morajo vsi obdelovalci kmetijskih zemljišč, ki pridelujejo krmo na travnikih, izvrševati s tem odlokom predpisane agrotehnične ukrepe.

2. člen

Za pridelovanje krme na travnikih je treba uporabiti za osnovo gnojenje najmanj 400 kg fosfornih in 200 kg kalijevih gnojil, za dognojevanje pa 100 kg dušičnih gnojil na 1 ha površine.

Osnovno gnojenje je treba opraviti strojno, in sicer najkasneje do meseca marca v letu, dognojevanje pa takoj po prvi košnji.

3. člen

Travniki morajo biti vsako leto očiščeni.

4. člen

Travniki morajo biti pokošeni najkasneje do 25. junija v letu.

5. člen

Ce se obdelovalec kmetijskega zemljišča v državljanski lastnini brez opravičenega razloga ne drži ukrepov, ki so določeni s tem odlokom, lahko v smislu 92. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Uradni list FLRJ št. 43/59) izvrši te ukrepe na njegove stroške kmetijska gospodarska organizacija. V smislu 25. člena tega zakona se lahko v teh primerih tudi da kmetijsko zemljišče v prisilno upravo za čas od enega do petih let.

6. člen

Ta odlok začne veljati takoj po objavi na krajevno običajen način, objavi pa se tudi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Stev.: 03/7-35-109/4-60.

Cerknica, 5. septembra 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Jože Telič l. r.

623.

Na podlagi 3. in 5. odstavka 33.1 člena in 33.1 člena uredbe o dohodnini (Ur. list FLRJ št. 18/56, 16/58, 6/59, 48/59, 52/59 in 12/60) je občinski

ljudski odbor Cerknica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. oktobra 1960 sprejel

ODLOK

o ugotovitvi vrednosti tipičnih stavb in določitvi meril za izračunavanje dohodnine od stavb v občini Cerknica

1. člen

Zaradi določitve osnove za odmero hišnine od stavb po vaseh in zunaj okolišev mest, klimatskih in turističnih krajev se v občini Cerknica razvrstijo stavbe v osem kategorij tipičnih stavb in se njihove vrednosti določijo takole:

I. kategorija:

Masivna zgradba, zgrajena iz cementa, kamna in opeke, podkletena, z udobno razporejenimi prostori, s kopalnico, pralnico in verando, sobe parketirane, stene v kopalnici in v kuhinji obložene s ploščicami ali umetnimi masami, WC v stavbi — vrednost 1 m² stanovanjske površine 30.000 dinarjev.

II. kategorija:

Masivna zgradba, zgrajena iz cementa, kamna in opeke, delno podkletena, s kopalnico in straniščem WC, prostori udobno razporejeni z vsemi potrebnimi pritliklinami, v sobah parketi, v kuhinji ladijski pod — vrednost 1 m² stanovanjske površine 25.000 dinarjev.

III. kategorija:

Solidno zgrajena zgradba iz trdega gradiva, z običajnimi lesenimi stropi, z nezadostno zvočno in toplotno izolacijo, s primerno razporejenimi prostori, v sobah in kuhinji ladijski pod, stranišče v stavbi na vodno splakovanje, okna normalnih dimenzij — vrednost 1 m² stanovanjske površine 20.000 dinarjev.

IV. kategorija:

Zgradba, zgrajena iz mešanega gradiva, z navadnim lesenim podom in delno vlažnimi stenami, okna normalnih dimenzij, vodovod v stavbi ali kapnica z iztokom v hiši, električna instalacija, ogrevanje s krušno pečjo — vrednost 1 m² stanovanjske površine 16.000 dinarjev.

V. kategorija:

Zgradba, zgrajena iz mešanega gradiva, z nezadostno izolacijo, v kuhinji in v sobah navadni kmečki pod, okna normalnih dimenzij, električna napeljava, vodovod ali kapnica pri hiši, ogrevanje s krušno pečjo, razporeditev prostorov primerna — vrednost 1 m² stanovanjske površine 12.000 dinarjev.

VI. kategorija:

Zgradba, zgrajena iz mešanega gradiva, s slabo izolacijo; z manj udobnim razporedom prostorov, okna normalnih dimenzij, z navadnimi lesnimi podi, ogrevanje le s krušno pečjo, električna napeljava, vodovod ali kapnica; v to kategorijo spadajo tudi zgradbe V. kategorije,

ki so oddaljene od prometnih središč — vrednost 1 m² stanovanjske površine 10.000 dinarjev.

VII. kategorija:

Zgradbe, zidane iz kamna in opeke, krite z opeko ali slamo, z neudobno razporejenimi prostori, stene vlažne, električna napeljava, vodovod, kapnica ali vaška izlivka — vrednost 1 m² stanovanjske površine 6500 dinarjev.

VIII. kategorija:

Zgradba iz slabega materiala (delno kamen, delno tudi les), vlažna, okna malih dimenzij, navadni leseni podi ali cement, vodovod, kapnica, vaška izlivka ali studenčnica — vrednost 1 m² stanovanjske površine 3500 dinarjev.

2. člen

Osnova za odmero hišnine znaša petdeseti del vrednosti tipičnih stavb, zmanjšana za 25%.

3. člen

Na račun stroškov upravljanja in popravil stavb se prizna in se zmanjša osnova za odmero dohodnine:

pri hišah, ki so stare do 25 let, za 30%;
pri hišah, ki so stare od 26 let do 40 let, za 40%;
pri hišah, ki so stare od 41 let do 60 let, za 50%;
pri hišah, ki so stare od 61 let do 80 let, za 60%;
pri hišah, ki so stare od 81 let do 100 let, za 70%;
pri hišah, ki so stare nad 100 let, za 90%.

4. člen

V naseljih Cerknica in Rakek se stanarina oziroma najemnina od stavb, ki so državljanska lastnina, ugotavlja tako, kot je določeno za stavbe v mestih, ne pa po določbah 33. d in 33.1 člena uredbe o dohodnini.

5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1960.

Stev.: 01/1-01-42/1.

Datum: 5. novembra 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Jože Telič l. r.

624.

Na podlagi 2. točke 15. člena in 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19/52), 1. člena uredbe o začasnem načinu ureditve prispevka investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavnih zemljišč (Ur. list FLRJ št. 19/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Cerknica je občinski ljudski odbor Cerknica na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. oktobra 1960 sprejel

ODLOK

o prispevkih investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavnih zemljišč

1. člen

Investitorji, ki gradijo objekte na območju občine Cerknica, ki je določeno kot ožji gradbeni okoliš po odloku OLO Ljubljana o določitvi ožjih gradbenih okolišev v občinah okraja Ljubljana (»Glasnik« št. 12/59 in 46/59), so dolžni nositi stroške za pripravo in komunalno ureditev stavnega zemljišča, na katerem izvajajo gradbena dela.

2. člen

Kot stroški za pripravo in komunalno ureditev stavnega zemljišča se štejejo stroški, ki so navedeni v 2. členu uredbe o začasnem načinu ureditve prispevka investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavnih zemljišč.

3. člen

Investitor sklene v smislu 3. odstavka 4. člena uredbe o začasnem načinu ureditve prispevka investitorjev za pripravo in komunalno ureditev stavnih zemljišč individualno ali kolektivno pogodbo z upravnim organom občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za gradbene in komunalne zadeve.

4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Stev.: 01/1-01-41/1-60.

Datum: 31. oktobra 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Jože Telič l. r.

OBČINA DOMŽALE

625.

Na podlagi 4. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Ur. list FLRJ št. 43-707/59) in mnenja komisije strokovnjakov o potrebnosti, možnosti in gospodarnosti agrotehničnih ukrepov z dne 15. avgusta 1960 je občinski ljudski odbor Domžale na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 8. septembra 1960 sprejel

ODLOK

o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih

1. člen

Na vsem območju občine Domžale morajo vsi obdelovalci kmetijskih zemljišč, ki pridelujejo krmo na travnikih, ki so sposobni za dvakratno košnjo, izvrševati s tem odlokom predpisane agrotehnične ukrepe.

2. člen

Za pridelovanje krme je treba uporabiti za osnovno gnojenje 500 kilogramov fosfornih, 200 kg kalijevih in 100 kg dušičnih gnojil, za dopolnilno gnojenje pa 100 kg dušičnih na 1 ha površine.

Namesto ločenih gnojil se lahko uporabi tudi ustrezna količina mešanih gnojil.

Osnovno gnojenje je treba izvršiti najkasneje do konca meseca marca v letu, dopolnilno gnojenje pa takoj po prvi košnji. Trošenje gnojil je treba izvršiti strojno na vseh travnikih, ki so za to primerni.

3. člen

Travniki morajo biti vsako leto očiščeni.

4. člen

Travniki morajo biti pokošeni najkasneje do 15. junija v letu v nižinskem predelu, najkasneje do 25. junija v letu v višinskih predelih.

5. člen

Ce se obdelovalec kmetijskega zemljišča v državlanski lastnini brez opravičenega razloga ne drži ukrepov, ki so določeni s tem odlokom, lahko v smislu 92. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Ur. list FLRJ št. 43/59) izvrši te ukrepe na njegove stroške kmetijska gospodarska organizacija. V smislu 25. člena tega zakona se lahko v teh primerih tudi da kmetijsko zemljišče v prisilno upravo za čas od enega do petih let.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 03/8-35-111/1-60.

Datum: 8. septembra 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Franc Habjan l. r.

OBČINA GROSUPLJE

626.

Na podlagi 4. odstavka 123. a člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16-279/59, 47-753/59 in 27/60) je občinski ljudski odbor Grosuplje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 19. julija 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah na območju občine Grosuplje

1. člen

Sredstva, ki se na podlagi sprejetih predračunov hišnih svetov stekajo v sklad za hišna popravila, se lahko uporabljajo samo ob pogojih tega odloka.

2. člen

Sklad za hišna popravila je namenjen za poravnavanje stroškov za srednja in velika popravila hiše oziroma stanovanja.

3. člen

Za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila mora hišni svet dobiti predhodno soglasje oddelka za gospodarstvo in komunalne zadeve občinskega ljudskega odbora Grosuplje, in sicer pred pričetkom predvidenih popravil. V ta namen mora hišni svet predložiti temu oddelku predračune za predvidena popravila, ki se bodo plačevala iz sklada za hišna popravila.

4. člen

Računi za izvršena popravila, za katera je dobil hišni svet soglasje, morajo biti potrjeni od oddelka za gospodarstvo in komunalne zadeve občinskega ljudskega odbora.

5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-39-65/1-60.

Grosuplje, 19. julija 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Tone Janežič l. r.

OBČINA HRASTNIK

627.

Na podlagi 196. in 197. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59 in 47/57) in 26. čl. statuta občine Hrastnik je občinski ljudski odbor Hrastnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 26. februarja 1960 sprejel

ODLOČBO

o posebnih obveznostih nosilcev stanovanjske pravice, ki uporabljajo več prostorov, kot je potrebno, da bi se štelo, da je stanovanje smotrno izkoriščeno

1. člen

V občini Hrastnik se šteje stanovanje za smotrno izkoriščeno, če uporablja nosilec stanovanjske pravice dvosobno stanovanje za tri osebe, trosobno stanovanje vsaj za štiri osebe, štiri in več sobno stanovanje vsaj za šest oseb.

2. člen

Za presežek stanovanjskega prostora se šteje:

1. ena soba, če uporablja nosilec stanovanjske pravice dvosobno stanovanje za eno ali dve osebi, trosobno stanovanje za tri osebe, štirisobno stanovanje za štiri ali pet oseb;

2. dve sobi, če uporablja nosilec stanovanjske pravice trosobno stanovanje za eno ali dve osebi, štirisobno stanovanje za tri osebe;

3. tri sobe, če uporablja nosilec stanovanjske pravice štirisobno stanovanje za eno ali dve osebi.

Za pet ali večsobno stanovanje se presežek stanovanjskega prostora ugotavlja po načelih iz 1. in 3. točke tega člena.

Ce stanovanje uporablja šest ali več oseb, se pri pet ali več sobnih stanovanjih presežek stanovanjskega prostora ne ugotavlja.

3. člen

V presežek stanovanjskega prostora se ne šteje stanovanjski prostor, ki meri od 6 do 10 kvadratnih metrov površine (kabineti).

Ce ima stanovanje več kabineto, se ostali kabineti upoštevajo pri ugotavljanju smotrne izkoriščenosti stanovanja kot sobe.

4. člen

Za stanovanjske zadeve pristojni organ občinskega ljudskega odbora izda nosilec stanovanjske pravice odločbo, s katero mu določi rok, v katerem naj ta odda presežek stanovanjskega prostora podstanovalec ali turistom in potnikom, če ima za to dovoljenje za turizem in gostinstvo pristojnega upravnega organa občinskega ljudskega odbora po določbah uredbe o oddajanju zasebnih sob turistom in potnikom (Ur. list LRS št. 14/59).

5. člen

Ce nosilec stanovanjske pravice ne odda presežka stanovanjskega prostora osebi, ki je navedena v prejšnjem členu, in v roku, ki mu

je določen, mora plačati za ta presežek stanarino, povečano za 100 %.

6. člen

Kot presežek stanovanjskega prostora, za katerega se plačuje povečana stanarina po prejšnjem členu, se štejejo sobe z manjšimi površinami.

7. člen

Ce uporabljata dvosobno stanovanje, ki nima kabineta, dve odrasli osebi različnega spola, ki nista zakonca, temveč sta bližnja svojca, se šteje, da je tako stanovanje smotrno izkoriščeno.

8. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 03/1-01-18/1.

Datum: 26. februarja 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Stane Brečko l. r.

OBČINA KAMNIK

628.

Na podlagi 4. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Ur. list FLRJ št. 43-707/59) in mnenja komisije strokovnjakov o potrebnosti, možnosti in gospodarnosti agrotehničnih ukrepov z dne 19. avgusta 1960 je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. avgusta 1960 sprejel

ODLOK

o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih

1. člen

Na vsem območju občine Kamnik morajo vsi obdelovalci kmetijskih zemljišč, ki pridelujejo krmo na travnikih, ki so sposobni za dvakratno košnjo, izvrševati s tem odlokom predpisane agrotehnične ukrepe.

2. člen

Za pridelovanje krme je treba uporabiti za osnovno gnojenje 500 kilogramov fosfornih, 200 kg kalijevih in 100 kg dušičnih gnojil, za dopolnilno gnojenje pa 100 kg dušičnih na 1 ha površine.

Namesto ločenih gnojil se lahko uporabi tudi ustrezna količina mešanih gnojil.

Osnovno gnojenje je treba izvršiti najkasneje do konca meseca marca v letu, dopolnilno gnojenje pa takoj po prvi košnji.

Trošenje gnojil je treba izvršiti strojno na vseh travnikih, ki so za to primerni.

3. člen

Travniki morajo biti vsako leto očiščeni.

4. člen

Travniki morajo biti pokošeni najkasneje do 20. junija v letu.

5. člen

Ce se obdelovalec kmetijskega zemljišča v državlanski lastnini brez opravičenega razloga ne drži ukrepov, ki so določeni s tem odlokom, lahko v smislu 92. člena zakona o izkoriščanju kmetijskega zemljišča (Ur. list FLRJ št. 43/59) izvrši te ukrepe na njegove stroške kmetijska gospodarska organizacija. V smislu 25. člena tega zakona se lahko v teh primerih tudi da kmetijsko zemljišče v prisilno upravo za čas od enega do petih let.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-01-37/1-60.

Kamnik, 27. avgusta 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Alfred Janko l. r.

629.

Na podlagi 2. odstavka 165. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 2. točke 26. člena statuta občine Kamnik je sprejel občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. avgusta 1960

ODLOK

o odpovednem roku za podstanovalske pogodbe, sklenjene za nedoločen čas

1. člen

Podstanovalska pogodba, sklenjena med nosilcem stanovanjske pravice in podstanovalcem glede uporabe stanovanjskih prostorov za nedoločen čas, se lahko odpove samo po določbah tega odloka.

2. člen

Podstanovalska pogodba sklenjena za nedoločen čas se odpove drugi stranki neposredno, ustno ali pisмено, pisмено po pošti ali po sodišču z odpovedno tožbo v rednem pravnem postopku.

3. člen

Ce ni v podstanovalski pogodbi dogovorjen daljši odpovedni rok, je odpovedni rok za obe stranki 3 mesece.

Odpovedni rok se šteje od dneva naznanitve odpovedi do dneva, ki je naveden v odpovedi kot dan prenehanja pogodbe.

V odpovedi se sme navesti kot dan prenehanja odpovedi samo zadnji dan v mesecu.

4. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-01-27/1-60.

Kamnik, dne 27. avgusta 1960.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Alfred Janko l. r.

630.

Na podlagi 4. odstavka 123. a člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 2. točke 26. člena statuta občine Kamnik je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. avgusta 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah na območju občine Kamnik

1. člen

Sredstva, ki se na podlagi sprejetih predračunov hišnih svetov stekajo v sklad za hišna popravila, se lahko uporabljajo ob pogojih tega odloka.

2. člen

Sklad za hišna popravila je namenjen za poravnavanje stroškov za srednja in velika popravila hiše oziroma stanovanja.

3. člen

Za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila mora hišni svet dobiti predhodno soglasje od odseka za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občinskega ljudskega odbora, in sicer pred pričetkom predvidenih popravil.

V ta namen mora hišni svet predložiti odseku za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve predračune za predvidena popravila, ki se bodo plačala iz sklada za hišna popravila.

4. člen

Računi za izvršena popravila, za katera je dobil hišni svet soglasje, morajo biti potrjeni od odseka za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občinskega ljudskega odbora.

5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-01-28/1-60.

Kamnik, 27. avgusta 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Alfred Janko l. r.

631.

Na podlagi 3. odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 2. točke 26. člena statuta občine Kamnik je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 27. avgusta 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj v občini Kamnik

1. člen

V občini Kamnik se krijejo iz skladov hiše vsi stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj, razen stroškov, navedenih v naslednjem členu tega odloka, ki obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

2. člen

Nosilca stanovanjske pravice obremenjujejo ti-le stroški za tekoče vzdrževanje stanovanja, katerega uporablja:

a) stroški za nadomestitev razbitih šip v oknih, vratih in drugod; poteznih verižic pri straniščnih rezervoarjih, kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih in drugod; zapiralec pri iztoku v kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih in podobno; gumijastih blazinic na spodnjih straneh straniščne školjke WC; tesnil pri vodovodnih pipah; vrvic pri zavesah in zastorih;

b) stroški za popravila električnih stikal, vtikalnih puš, topilnih varovalk, avtomatičnih varovalk, ključavnic in ključev, zaskočnikov, kljuk, ščitnikov, oliv in pololiv, okenskih gonil, okenskih škarij;

c) stroški beljenja in slikanja sten in stropov;

č) stroški čiščenja štedilnikov in peč (dimnikarsko čiščenje).

3. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena bremenijo nosilca stanovanjske pravice stroški za vse potrebne nadomestitve in vsa potrebna popravila v stanovanju, ki so nastala zaradi njegove krivde, kakor tudi vsi stroški za nadomestila in popravila, ki so potrebna v času, krajšem od časa normalne obrabe, razen

če ni tem okvaram vzrok slaba izdelava.

4. člen

Nadomestitve in popravila mora nosilec stanovanjske pravice oskrbeti takoj ob ugotovitvi okvare v obsegu, ki zagotovi nadaljnjo normalno uporabo naprave ali opreme.

Ce nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi nadomestitve ali popravila iz prejšnjega odstavka v roku, ki mu ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše, oskrbi nadomestitev oziroma popravilo na njegove stroške hišni svet oziroma lastnik hiše.

5. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti hišnemu svetu ali zasebnemu lastniku hiše vse okvare, katerih popravila oziroma nadomestitve ne gredo na njegove stroške, takoj ko jih opazi. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninski odgovornosti za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Datum: 27. avgusta 1960.

Št. 01/-01-33/1-60.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Alfred Janko l. r.

OBČINA LOGATEC

632.

Na podlagi 104. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) ter 26. člena statuta občine Logatec je občinski ljudski odbor Logatec na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 13. oktobra 1960 sprejel

ODLOK

o odpravi odloka o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki obremenjuje lastnika, in o plačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše, na območju občine Logatec

1. člen

Odpravi se odlok o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini, ki obremenjuje lastnika, in o odplačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše, na območju občine Logatec (Glasnik št. 2/60).

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 04/5-39-64/3-60.

Dol. Logatec, 13. oktobra 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Anton Petkovšek l. r.

OBČINA TRBOVLJE

633.

Na podlagi 4. odstavka 123. a) člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 12. točke 26. člena statuta občine Trbovlje je občinski ljudski odbor Trbovlje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 25. avgusta 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah na območju občine Trbovlje

1. člen

Sredstva, ki se na podlagi sprejetih proračunov hišnih svetov stekajo v sklad za hišna popravila, se lahko uporabljajo ob pogojih tega odloka.

2. člen

Sklad za hišna popravila je namenjen za poravnane stroškov za srednja in velika popravila hiše oziroma stanovanja.

3. člen

Za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila mora hišni svet dobiti predhodno soglasje od oddelka za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora pred pričetkom predvidenih popravil. V ta namen mora hišni svet predložiti oddelku za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora predračune za predvidena popravila, ki se bodo plačala iz sklada za hišna popravila.

4. člen

Računi za izvršena popravila, za katera je dobil hišni svet soglasje po tem odloku, morajo biti potrjeni od oddelka za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora.

5. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-39-3/63-60.

Datum: 25. avgusta 1960.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
Martin Gosak l. r.

634.

Na podlagi 158. in 159. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16-279/59 in 47-753/59) in 12. točke 26. člena statuta občine Trbovlje je občinski ljudski odbor Trbovlje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 24. maja 1960 sprejel

ODLOK

o višini plačila, ki ga podstanovalec plačuje nosilcu stanovanjske pravice za stanovanjski prostor, ki ga uporablja kot podstanovalec, in najvišjih zneskih plačil za storitve in za uporabo pohištva na območju občine Trbovlje

1. člen

Za uporabo stanovanjskih prostorov plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice:

1. za uporabo stanovanjskega prostora (sobe) znesek, ki se dobi, če se stanarina deli s številom kvadratnih metrov površine vsega stanovanja in količnik pomnoži s številom kvadratnih metrov stanovanjskega prostora, ki ga uporablja podstanovalec, povečan za 30 %;

2. za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov (predsobe, sanitarnega prostora, balkona in podobno ter za uporabo kopalnice samo za normalno osebno higieno brez kopanja ali uporabe prhe znesek, ki se dobi, če se število kvadratnih metrov teh prostorov deli s številom uporabnikov stanovanja, prispevši temu številu podstanovalec, in količnik pomnoži z vrednostjo kvadratnega metra stanovanjske površine, povečan za 30 %.

2. člen

Ce uporabljajo iste stanovanjske prostore dva ali več podstanovalec, plača vsak podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za uporabo stanovanjskega prostora (sobe) znesek, ki se dobi, če se znesek, ki je izračunan po 1. točki prejšnjega člena, deli s številom podstanovalec, povečan za 20 %, za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov pa polni znesek, ki je izračunan po 2. točki prejšnjega člena.

3. člen

Ce v primeru iz prejšnjega člena ne odpade na vsako ležišče najmanj 4 m² stanovanjskega prostora (sobne površine), plačuje vsak podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za uporabo takega prostora samo sorazmeren znesek, izračunan po 1. točki 1. člena.

4. člen

Ce souporablja isti stanovanjski prostor (sobo) nosilec stanovanjske pravice, člani njegovega gospodinjstva, ki skupaj z njim stanujejo, ali osebe, ki so nehale biti člani tega gospodinjstva, pa so ostale v istem stanovanju, plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice samo del zneska, izračunanega po 1. točki 1. člena, ki je sorazmeren s številom uporabnikov stanovanjskega prostora. Za uporabo ostalih stanovanjskih prostorov pa plača tak podstanovalec polni znesek, ki je izračunan po 2. točki 1. člena.

5. člen

Poleg tega, kar plačuje podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice za stanovanjski prostor po določbah prejšnjih členov, mu plačuje, če je to v pogodbi določeno, še posebej za uporabo električne energije in vode, za njegove storitve ter za morebitno uporabo pohištva.

6. člen

Določijo se tile najvišji zneski za storitve in za uporabo pohištva, ki jih plačuje podstanovalec po prejšnjem členu:

1. Storitve:

a) za pospravljanje in čiščenje stanovanjskega prostora, za prinašanje in odnašanje vode za potrebo osebne higiene — za m² stanovanjskega prostora (sobe) na dan največ 5 dinarjev;

b) za kurjenje in čiščenje (samo za delo), za donajanje kuriva — na dan največ 25 dinarjev;

c) za enkratno kopanje 90 dinarjev;

č) za enkratno uporabo prhe 60 dinarjev.

Za ogrevanje stanovanjskega prostora s centralno kurjavo plača podstanovalec nosilcu stanovanjske pravice sorazmeren znesek, ki odpade nanj po računu za centralno ogrevanje glede na število in velikost grelnih reber, ki jih ima stanovanjski prostor.

2. Uporaba pohištva:

a) za uporabo stanovanjskega prostora (sobe), ki je enostavno opremljen:

— za pohištvo slabše kakovosti na mesec največ 300 dinarjev;

— za pohištvo boljše kakovosti na mesec največ 400 dinarjev.

b) za uporabo stanovanjskega prostora (sobe), ki je dobro opremljen:

— za pohištvo slabše kakovosti na mesec največ 700 dinarjev;

— za pohištvo boljše kakovosti na mesec največ 1000 dinarjev;

c) za uporabo stanovanjskega prostora (sobe), ki je posebno dobro opremljen največ 1800 dinarjev.

Za enostavno opremljen prostor se šteje prostor, ki ima ležišče, mizo, stol, omaro in umivalnik.

Za dobro opremljen stanovanjski prostor se šteje prostor, ki ima poleg predmetov, ki so navedeni v prejšnjem odstavku, še opremo, ki nudi podstanovalcu večje udobje (dodatni pohištveni komadi, zavese, preproge in podobno).

Za posebno dobro opremljen stanovanjski prostor se šteje prostor, ki je luksuzno opremljen.

7. člen

Ce uporabljajo podstanovalec delno lastne pohištvene komade, ki so potrebni za redno uporabo stanovanjskega prostora, plačuje nosilec stanovanjske pravice za uporabo pohištva primerno manjši znesek, ki ga sporazumno določita s pogodbo.

8. člen

Določbe tega odloka se uporabljajo tudi v primeru, kadar lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanški lastnini oziroma lastnik stanovanja kot posebnega dela stavbe oddaja stanovanjske prostore v uporabo podstanovalcu.

9. člen

Odlok velja od objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Štev.: 01/1-02-33/16-60.

Datum: 24. maja 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora: Martin Gosak l. r.

OBČINA VRHNICA

635

Na podlagi 3. odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Ur. list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 26. člena statuta občine Vrhnika je občinski ljudski odbor Vrhnika na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 16. avgusta 1960 sprejel

ODLOK

o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj na območju občine Vrhnika

1. člen

Na območju občine Vrhnika se krijejo iz skladov hiše vsi stroški za tekoče vzdrževanje stanovanj, razen stroškov, navedenih v naslednjem členu tega odloka, ki obremenjujejo nosilca stanovanjske pravice.

2. člen

Nosilec stanovanjske pravice obremenjujejo tile stroški za tekoče vzdrževanje stanovanja, katerega uporablja:

a) stroški za nadomestitev razbitih šip v oknih, vratih in drugod; poteznih veržic pri straniščih, straniščnih rezervoarjih, kopalnih kadeh, umivalnikih, pomivalnih koritih in drugod; zapiralec pri iztoku v kopalnih kadeh, pomivalnikih, pomivalnih koritih in podobno; gumijastih blazinic na spodnjih straneh straniščne školjke WC; tesnil pri vodovodnih pipah; vrvice pri zaveseh in zastorih;

b) stroški za popravilo električnih stikal, vtikalnih puš, topilnih varovalk, avtomatičnih varovalk,

ključavnic in ključev, zaskočnikov, ščitnikov, oliv in pololiv, okenskih gonil, okenskih škarij;

c) stroški beljenja in slikanja sten in stropov;

č) stroški čiščenja štedilnikov in peči (dimnikarsko čiščenje).

3. člen

Ne glede na določbe prejšnjega člena bremenijo nosilca stanovanjske pravice stroški za vse potrebne nadomestitve in vsa potrebna popravila v stanovanju, ki so nastala zaradi njegove krivde, kakor tudi vsi stroški za nadomestila in popravila, ki so potrebna v času, krajšem od časa normalne obrabe, razen če ni tem okvaram vzrok slaba iz-

4. člen

Nadomestitve in popravila mora nosilec stanovanjske pravice oskrbeti takoj ob ugotovitvi okvare v obsegu, ki zagotovi nadaljnjo normalno uporabo naprave ali opreme.

Ce nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi nadomestitve in popravila iz prejšnjega odstavka v roku, ki ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše, oskrbi nadomestitev oziroma popravilo na njegove stroške hišni svet oziroma lastnik hiše.

5. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti hišnemu svetu ali zasebnemu lastniku hiše vse okvare, katerih popravilo oziroma nadomestitve ne gredo na njegove stroške, takoj ko jih opazi. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninskih odgovornostih za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

6. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v Glasniku, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Št. 04/2-01-69/1-60.

Datum: 16. avgusta 1960.

Predsednik občinskega ljudskega odbora: Janez Brenčič l. r.

RAZPISI

Komisija za uslužbenske zadeve pri Občinskem ljudskem odboru Cerknica razpisuje v svoji upravi sledeča sistemizirana in prosta službena mesta:

1. pravnega referenta;
2. referenta za delo in delovno inšpekcijo;
3. sanitarnega tehnika;
4. enega pripravnika z visoko ali višjo strokovno izobrazbo;
5. enega pripravnika s srednjo strokovno izobrazbo;
6. enega pripravnika z nižjo strokovno izobrazbo.

Poleg splošnih pogojev za sprejem v javno službo se zahteva za delovno mesto pod 1. pravna fakulteta in vsaj dve leti pravne prakse,

pod 2. splošna srednja strokovna izobrazba ali izobrazba strojno tehnične stroke, pod 3. srednja strokovna izobrazba sanitarno-tehnične stroke, pod 4., 5. in 6. pravna fakulteta ali višja upravno-pravna šola, splošna srednja strokovna izobrazba ali ekonomska srednja šola, dvoletna administrativna šola.

Nastop službe takoj ali po dogovoru.

Prejemki po predpisih o javnih uslužbencih. Za vsa delovna mesta je določena položajna plača, in sicer: pod 1. do 12.000 dinarjev, pod 2. in 3. do 6000 dinarjev, pod 4. 3000 dinarjev, pod 5. 2000 dinarjev in pod 6. 1000 dinarjev. Za delovno mesto pod 1., 2. in 3. so po dograditvi stanovanjskega bloka zagotovljena družinska stanovanja, do dograditve stanovanj pa nadomestilo za ločeno življenje. Za samce so zagotovljene po dograditvi bloka garsoniere.

Pravilno kolkovane vloge s kratkim življenjepisom je treba vložiti v roku 15 dni od razpisa na Komisijo za uslužbenske zadeve ObLO Cerknica.

V primeru nezadostnega odziva v prednjem roku se veljavnost razpisa podaljša do spolnitve nezasedenih mest.

Cerknica, dne 9. novembra 1960.

Komisija za uslužbenske zadeve občinskega ljudskega odbora Cerknica

Komisija za uslužbenske zadeve Občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Bežigrad razpisuje naslednja delovna mesta:

1. načelnika oddelka za komunalne in stanovanjske zadeve;
2. referenta za izvrševanje proračuna;
3. referenta za notranje zadeve;
4. strojepiske.

Pogoji:

ad 1. — visoka ali višja strokovna izobrazba, ali srednja z večletno prakso v stroki;

ad 2., 3. — srednja strokovna izobrazba;

ad 4. — nižja strokovna izobrazba in znanje strojepisja in eventualno tudi stenografije.

Kolkovane ponudbe z opisom strokovne prakse in življenjepisa pošljite Občinskemu ljudskemu odboru Ljubljana-Bežigrad, Ljubljana, Parmova cesta 33 v roku 15 dni po objavi razpisa.

Komisija za uslužbenske zadeve občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Bežigrad

OBVESTILA

POROČILO

Občinske volilne komisije občine Ljubljana-Center o ugotavljanju volilnega izida pri nadomestnih volitvah odbornikov v Občinski zbor, ki so bile dne 30. oktobra 1960

V volilni enoti 8, v kateri se volen odbornik, sta bila dva kandidata, in to:

1. NOVAK ing. Marjan, Ljubljana, Krojaška ulica 1;

2. CULIBERG Julij, Ljubljana, Stritarjeva ulica 3.

Vpisanih volivcev je bilo 416.

Glasovalo je 216 volivcev, neveljavnih glasovnic je bilo 13.

Za kandidata NOVAKA ing. Marjana je glasovalo 131 volivcev, za kandidata CULIBERGA Julija pa 72 volivcev.

Za odbornika je bil torej izvoljen NOVAK ing. Marjan, Ljubljana, Krojaška ulica 1.

St. 02/1-DO-75/6.

Datum: 30. oktobra 1960.

Predsednik

Občinske volilne komisije Vladimir Tance l. r.

VSEBINA

- 622 Odlok o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih — občina Cerknica.
- 623 Odlok o ugotovitvi vrednosti tipičnih stavb in določitvi meril za izračunavanje dohodnine od stavb občine Cerknica.
- 624 Odlok o prispevkih investitorjev k stroškom za pripravo in komunalno ureditev stavnih zemljišč občine Cerknica.
- 625 Odlok o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih — občina Domžale.
- 626 Odlok o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah občine Grosuplje.
- 627 Odlok o posebnih obveznostih nosilcev stanovanjske pravice, ki uporabljajo več prostorov kot je potrebno, da bi se štelo, da je stanovanje smotno izkoriščeno — občina Hrastnik.
- 628 Odlok o agrotehničnih ukrepih za pridelovanje krme na travnikih — občina Kamnik.
- 629 Odlok o odpovednem roku za podstanovalske pogodbe, sklenjene za nedoločeni čas — občina Kamnik.
- 630 Odlok o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah občine Kamnik.
- 631 Odlok o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj — občina Kamnik.
- 632 Odlok o odpravi odloka o zavarovanju plačila stroškov za popraviljanje in vzdrževanje družinske stanovanjske hiše državljanški lastniki, ki obremenjujejo lastnika, in o plačevanju posojila, najetega za upravljanje in vzdrževanje hiše — občina Logatec.
- 633 Odlok o določitvi organa, ki daje soglasje za uporabo sredstev iz sklada za hišna popravila v hišah občine Trbovlje.
- 634 Odlok o višini plačila, ki ga podstanovalec plačuje nosilcu stanovanjske pravice za stanovanjski prostor, ki ga podstanovalec uporablja, in najvišjih zneskih plačil za storitve in za uporabo pohištva občine Trbovlje.
- 635 Odlok o določitvi stroškov za tekoče vzdrževanje stanovanj občine Vrhnika. Razpis delovnih mest v upravi občine Cerknica in Ljubljana-Bežigrad. Poročilo o izidu nadomestnih volitev občine Ljubljana-Center.