

Pogovor z Emilom Zalarjem, svetovalcem za gradbene zadeve

Podhodi in njihova ureditev

Tudi na področju gradbeništva in komunale je bilo letošnje leto v Centru izredno pestro.

Nadaljevali smo z gradnjo trga Revolucije (zrasla je nova stolpnica Iskre, na Plečnikovem trgu je bila urejena nova pivnica Zvezda), trg pa bo v celoti urejen šele, ko bosta postavljena tudi oba spomenika. Spomenik Stanetu Rozmanu in spomenik Revolucije na samem trgu.

Drugi večji gradbeni kompleks v centru mesta je ploščad Borisa Kraigherja, ki se razteza do Čopove ulice in vključuje novo gledališče. Na tem prostoru raste novi poslovni center. Prizidek bo zgradil hotel Union, svoje prodajne prostore pa bo povečala s prizidkom tudi Modna hiša.

V tem delu mesta je zgrajen tudi kolektor podzemnih komunalnih naprav pod Titovo od Kidričeve do Ajdovščine ter po celotni Dalmatinovi ulici. Zgrajena pa je tudi prva etapa podhoda na Ajdovščini. In kaj bo druga »etapa« tega podhoda?

V drugo »fazo« dela sodi urejanje trgovnic, lokalov in podobnega pod zemljo. Pravzaprav je to dilema, kjer si nismo še čisto na jasnem, kako na dolgo in široko oziroma globoko naj silimo človeka pod zemljo. Drugod po svetu so že ugotovili, da je pametneje »spraviti« pod površino zemlje avtomobile kakor ljudi...

Kot že rečeno, ta podhod z vsemi komunalnimi napravami je bil pogoj za vse druge gradnje v mestnem središču.

Proti pričakovanjem lahko omenimo, da se je obvoz zelo dobro obnesel. Avtomobilisti so se navadili, brez motenj je potekal tudi mestni promet. Na občino je prispel le en ugovor zaradi hrupa.

Pešci seveda ne bomo mogli kar takoj pod cesto na drugo stran?

Druga »faza« tega podhoda se bo še nekoliko zavlekla, prav tako pa še ne bo takoj končan prehod za pešce ob vogalu Iskre. Ze v začetku gradnje smo namreč povedali, da je

bilo potrebno na tem delu precejšnje »spodkopavanje« pod stavbo, in tudi končna dela na tem mestu so bolj zahtevna.

V prihodnje nas čaka, kot smo že stišali, še en »infarkt« Titove, mar ne?

Omenimo še, da je v končni fazi garažna hiša ob Miklošičevi. Druga velika investicija bo podhod na Titovi na križišču z Dvořakovo oziroma Pražakovo ulico. Tudi tu bo treba prestaviti kolektor, dela pa bodo trajala dlje časa.

Med večjimi gradnjami velja naštetati še gradnjo medicinskega centra, novo stavbo RTV, svojo zgradbo na ulici Moše Pijadeja pa bo zgradila skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja.

Menda smo letos spomladi dejali, da bo Resljeva asfaltirana že letos. Zakaj zamuda?

Preprosto zaradi neugodnega vremena in arheoloških najdb ter nekaterih tehničnih težav smo v zamudi s podhodom, zato pa je bila tudi Resljeva »prestavljena« v pomladni gradbeni koledar.



Danes na prostem, kaj pa pozimi?

Pogovor z dr. Kuretom, načelnikom oddelka za družbene službe

Več vrtcev in šol

Med večjimi investicijami končujejo v Centru prav v tem času dva večja objekta, VVZ Ane Zihelr in prizidek k domu upokoencev Center na Poljanah. Brez dvoma bosta oba objekta mnogo prispevala k večjemu družbenemu standardu v Ljubljani, saj bo v VVZ dobilo prostor čez 400 otrok (resda bo čisto novih le 100 mest), v domu upokoencev pa bodo lahko sprejeli 130 upokoencev. Seveda bo tudi to le delna rešitev tega problema, saj čaka na sprejem v podobne domove v Ljubljani kar okoli 400 upokoencev.

Vemo, da smo z gradnjo vrtcev in šol iz samoprispevka v zaostanku. Katere so obveznosti iz preteklih let?

Kot obveznost iz preteklih let je ostal vzgojno varstveni zavod v stari Ljubljani. Zdaj vendarle lahko povemo, da prav za ta vrtec »poteka« javni natečaj. Izdelani so že glavni projekti, tako da upamo, da bomo z gradnjo tega nepotrebne vrta lahko začeli takoj, ko bodo vremenske razmere za to ugodne.

Od objektov, ki jih gradimo iz samoprispevka, je — kot rečeno — VVZ Ane Zihelr, ki bo pravkar dograjen. V zamudi je gradnja VVZ na Poljanski cesti, kjer naj bi vrtec gradili v sklopu stanovanjske gradnje, ki jo je prevzelo SGP Grosuplje. Gradbeno podjetje pa ni pripravljeno pričeti gradnje tega vrta pred letom 1976.

Prihodnje leto bomo začeli graditi prizidek k osnovni šoli Prežihovega Voranca. Tudi tukaj smo v zamudi predvsem zaradi dilem, ki so nastale pri projektiranju, ali prizidek ali adaptacija. Sklad za gradnjo osnovnih šol in VVZ je končno z javnim natečajem izbral najustreznejši predlog, prizidek.

Tudi z gradnjo ali adaptacijo vzgojno varstvene ustanove v KS Ajdovščina bi morali pričeti prihodnje leto. Med številnimi predlogi se je po dolgih razpravah izkazalo, da bi bila najboljša rešitev preureditev stanovanjske hiše. Žal programske osnove še niso izdelane, ker je usoda tega objekta, ki naj bi postal VVZ,

v veliki meri odvisna od republiškega izvršnega sveta.

In kako je z drugimi šolami?

Potrjene so že programske osnove za prizidek k osnovni šoli Prule, drugi objekti pa so po programu predvideni za prihodnja leta.

Naj ob koncu poleg že znanih težav omenim še zaklonišča v VVZ in šolah. Po določilih odloka o zakloniščih, ki ga je sprejela mestna skupščina, morajo investitorji, projektanti in izvajalci gradbenih del »izvajati« tehnične predpise in gradnjo zaklonišč. Prav gotovo so šole in VVZ zgradbe, ki morajo imeti zaklonišča in večkrat je bilo zato že predloženo, naj se le-ta projektirajo in gradijo tako, da bi zaklonišča lahko uporabljali tudi za druge namene. Zoper takšen predlog so spet nekateri ugovarjali, čeprav vemo, da bi tako zmanjšali stroške za gradnjo zaklonišč.

To vprašanje je silno aktualno, saj takrat, ko smo se odločali za samoprispevek, nismo predvidevali stroškov za zaklonišča.

In za konec nam povejte, kaj se zanimivega dogaja na področju družbenih služb v občinah?

Velika in pomembna novost na tem področju so samoupravne interesne skupnosti, ki

jih ustanovljamo decembra za področje vzgoje in izobraževanja, kulture, zdravstva in telesne kulture. V prihodnjem mesecu pa bo potrebno pripraviti vse potrebno za ustanovitev skupnosti socialnega skrbstva (kamor se bodo vključevale skupnosti za otroško varstvo, socialno skrbstvo, invalidsko-pokojninska enota, enota zaposlovanja in stanovanjske skupnosti) ter raziskovalno skupnost. Ustanoviti pa bo treba tudi skupnosti na mestni, regijski in republiški ravni.

NOVO V LJUBLJANI

Tik pred praznikom republike sta pivovarna Union in Emona, TOZD Maximarket, odprli v kletnih prostorih stavbe na Plečnikovem trgu zraven Maximarketa novo pivnico Zvezda. V njej je okoli 350 sedežev; poleg črnega in belega točenega piva imajo na voljo tudi izbrana vina in žgane pijače ter sadne sokove. Med specialitetami za pod zob prevladujejo jedila na naravnem žaru, pizze pa preste in podobno. Na voljo pa imajo seveda tudi običajni jedilnik.

Pivnica je odprta vsak dan od devetih dopoldne do polnoči, ob nedeljah in praznikih pa imajo tudi tu zaprto. —ič



Pisami smo že o tem, da je letos Vladimir Šenk-Gaber praznoval svoj življenjski jubilej. Dopolnil je sedemdeset let. V svojem dolgoletnem življenju se je vedno zavzemal za pravico. To je dokazal že med NOB. V času narodnoosvobodilne vojne je opravljal pomembne politične funkcije. Po vojni je s svojim delom nadaljeval. Večino svojega časa je posvetil in še posveča vprašanju borcev in mladine. Za svoje delo je bil pred kratkim odlikovan z Redom republike s srebrnim vencem. Ob tej priliki je Gabru tovariš Gorkič, predsednik odbora XVIII. divizije v njenem imenu poklonil sliko, delo Iveta Šubica. Na sliki: general Pehaček predaja Gabru odlikovanje. (mb)

Del tržnice pod streho?

Nadvse razgibana ljubljanska tržnica, vsem nam je kajpada jasno, da mislimo osrednji živilski trg, pozimi in zlasti v slabem vremenu skorajda povsem zamre. Zato na upravi tržnice že dlje časa razmišljajo, da bi tudi za prodajalce sadja in zelenjave na prostem za čez zimo uredili streho nad glavo in zaščito pred dežjem in snegom. Tak pokriti paviljon bi radi uredili tik ob steni stavbe mestnega vodovoda, tam, kjer ni dreves. Po vsej verjetnosti pa to ne bo možno urediti že letos, prihodnje leto pa bo najbrž že nared.

Sicer pa se komunalno podjetje Ljubljanski živilski trg ubada s precejšnjo stisko in prezasičenostjo tržnice in pomanjkanjem skladišnih prostorov. Letos so kupili okoli 250 kvadratnih metrov skladiščnih prostorov, prav zdaj pa urejajo del doslej neuporabnih zaklonišč.

Ko bodo postopoma obnovili in na novo uredili tržnice po drugih občinah in novejših stanovanjskih soseskah, računajo, da bodo vsaj nekoliko razbremenili med vsemi Ljubljanci priljubljeni glavni trg.

Zvedeli smo tudi, da »teko zadnje priprave« na referendum, na katerem naj bi se do konca leta delovni ljudje velikih komunalnih podjetij, KP Ljubljana, Zale, Rast, Javna razsvetljava in živilski trg združili v eno — Komunalno podjetje Ljubljana s šestimi TOZD in skupnimi službami.