

Landes - Regierungsblatt

für das

Herzogthum Krain.

Erster Theil.

XXVI. Stück. V. Jahrgang 1853.

Ausgegeben und versendet am 11. August 1853.

Inhalts - Uebersicht:

	Seite
Nr. 153. Kaiserliches Patent vom 5. Juli 1853, wirksam für Oesterreich ob und unter der Enns, Böhmen, Mähren, Schlesien, Galizien und Lodomerien, Krakau, Steiermark, Kärnten, Krain, Salzburg, Bukowina, Tirol mit Vorarlberg, Istrien, Görz und Gradiska und die Stadt Triest mit ihrem Gebiete, wodurch die Bestimmungen über die Regulirung und Ablösung der Holz-, Weide- und Forstprodukten-Bezugsrechte, dann einiger Servituts- und gemeinschaftlichen Besitz- und Benützungrechte festgesetzt werden	476

De ž é l n i v l a d n i l i s t

za

krajnsko vojvodino.

Perví razdélk.

XXVI. Dél. V. Téčaj 1853.

Izdan in razposlan 11. Avgusta 1853.

Pregled zapopada:

	Stran
Št. 153. Cesarski patent 5. Julija 1853, veljaven za Avstriansko nad- in pod Anizo, Česko, Moravsko, Silezijo, Galicijo in Vladimirijo, Krakovsko, Štajersko, Koroško, Krajnsko, Solnograško, Bukovinsko, Tirolsko in Forarlberško, Istriansko, Goriško in Gradiškansko in za mesto Terzaško z njegovim obližjem, s katerim so ustanovljene odločbe za uravnanje (reguliranje) in odkupljenje pravic, na tujem les sékati ali drevariti, pasti in druge pogojzdne (borštne) pridélke dobivati, potem nekterih družih sužnost (servitutov) in skupnih pravic do posésti in živjanja	476

Cesarski patent 5. Julija 1853.

veljaven za Avstrijansko nad- in pod Anižo, Česko, Moravsko, Silezijo, Galicijo in Vladimirjo, Krakovsko, Štajersko, Koroško, Krajnsko, Solnograško, Bukovinsko, Tirolsko in Forarlberško, Istrijansko, Goriško in Gradiškansko in za mesto Teržaško z njegovim obližjem,

s katerim so ustanovljene odločbe za uravnanje (reguliranje) in odkupljenje pravic na tujem les sekati ali dervariti, pasti in druge pogojzdne (borštne) pridelke dobiti, potem nekterih družih služnosti (servitutih) in skupnih pravic do posesti in uživanja.

(Je v derž. zakoniku, XLII. delu, št. 130, izdanim in razposlanim 14. Julija 1853.)

Mi Franz Jožef Pervi, po božji milosti
cesar Avstrijanski; kralj Ogerski in Česki, kralj Lombardski in Beneški, Dalmatinski, Hervaški, Slavonski, Gališki, Vladimirski in Ilirski, kralj Jeruzalemski i. t. d., nadvojvoda Avstrijanski, velki vojvoda Toskanski in Krakovski; vojvoda Lotarinski, Solnograški, Štajerski, Koroški, Krajnski in Bukovinski; velki knez Erdeljski; mejni grof Moravski; vojvoda Gornje- in Dolnje-Sileški, Modenski, Parmezanski, Piacenski in Kvastalski, Osvetinski in Zatorski, Tešinski, Friulski, Dobrovaški in Zadarski; pokneženi grof Habsburški, Tirolski, Kiburški, Goriški in Gradiškanski, knez Tridentinski in Briksanski; mejni grof Gornje- in Dolnje-Lužiški in Istrijanski; grof Hohenembski, Feldkirchski, Bregenski, Sonnenberški i. t. d. gospod Teržaškega mesta, Kotor in Slovenske meje; velki vojvoda vojvodine Serbske i. t. d. i. t. d.

da se pravice, na tujem les sekati ali dervariti, pasti in druge gojzdne ali borštne pridelke dobivati, potem nekatere druge služnosti (servituti) in skupne pravice do posesti in uživanja uravnajo (v red denejo) ali pa odkupijo, smo po zaslišanju naših ministrov in deržavnih svetovavcov sklenili sledeče odločbe dati in zapovedati, da imajo veljati za te kronovine, namreč za nadvojvodstvo Avstrijansko nad- in pod Anižo, kraljestvo Česko, mejno grofijo Moravsko, vojvodstvo Sileško, kraljestvo Gališko in Vladimirska, velko vojvodstvo Krakovsko, vojvodstva Štajersko, Koroško, Krajnsko, Solnograško in Bukovinsko, za pokneženo grofijo Tirolsko z deželo Forarlberško, mejno grofijo Istrijansko, pokneženo grofijo Goriško in Gradiškansko in za mesto Teržaško z njegovim obližjem.

153.

Kaiserliches Patent vom 5. Juli 1853,

wirksam für Oesterreich ob und unter der Enns, Böhmen, Mähren, Schlesien, Galizien und Lodomerien, Krakau, Steiermark, Kärnten, Krain, Salzburg, Bukowina, Tirol mit Vorarlberg, Istrien, Görz und Gradiska und die Stadt Triest mit ihrem Gebiete,

wodurch die Bestimmungen über die Regulirung und Ablösung der Holz-, Weide- und Forstprodukten-Bezugsrechte, dann einiger Servituts- und gemeinschaftlichen Besitz- und Benützungsrechte festgesetzt werden.

(Enthalten im Reichs-Gesetz-Blatte, XLII. Stück, Nr. 130. Ausgegeben und versendet am 14. Juli 1853.)

Wir Franz Joseph der Erste, von Gottes Gnaden Kaiser von Oesterreich; König von Hungarn und Böhmen, König der Lombardei und Venedigs, von Dalmatien, Croatien, Slavonien, Galizien, Lodomerien und Illirien; König von Jerusalem etc.; Erzherzog von Oesterreich; Grossherzog von Toscana und Krakau; Herzog von Lothringen, von Salzburg, Steyer, Kärnten, Krain und der Bukowina; Grossfürst von Siebenbürgen; Markgraf von Mähren; Herzog von Ober- und Nieder-Schlesien; von Modena, Parma, Piacenza und Guastalla, von Auschwitz und Zator, von Teschen, Friaul, Ragusa und Zara; gefürsteter Graf von Habsburg und Tirol, von Kyburg, Görz und Gradiska; Fürst von Trient und Brixen; Markgraf von Ober- und Nieder-Lausitz und in Istrien; Graf von Hohenembs, Feldkirch, Bregenz, Sonnenberg etc.; Herr von Triest, von Cattaro und auf der windischen Mark; Grosswoiwod der Woiwodschaft Serbien etc. etc.

haben in Absicht auf die Regulirung und Ablösung der Holz-, Weide- und Forstprodukten-Bezugsrechte, dann einiger Servituts- und gemeinschaftlichen Besitz- und Benützungsrechte, nach Vernehmung Unserer Minister und nach Anhörung Unseres Reichsrathes, nachstehende Bestimmungen zu beschliessen, und für die nachbenannten Kronländer, nämlich: das Erzherzogthum Oesterreich ob und unter der Enns, das Königreich Böhmen, die Markgrafschaft Mähren, das Herzogthum Schlesien, die Königreiche Galizien und Lodomerien, das Grossherzogthum Krakau, die Herzogthümer Steiermark, Kärnten, Krain, Salzburg und Bukowina, die gefürstete Grafschaft Tirol mit dem Lande Vorarlberg, die Markgrafschaft Istrien, die gefürstete Grafschaft Görz und Gradiska und die Stadt Triest und deren Gebiet, in Wirksamkeit zu setzen befunden.

I. Odloček.

Splošne odločbe.

§. 1.

Kar ti patent ukazuje, velja:

1. Za vse pravice, v tujem gojzdu (borštu) les sekati ali dervariti, ali les in druge gojzdne pridelke iz tujega gojzda dobivati, naj imajo te pravice kakoršno koli ime;

2. Za pravico, na tuji zemlji (na tujem gruntu) živino pasti;

3. Za vse tiste poljske služnosti (servitute), ako niso že zapopadene v 1. in 2. odstavku, pri katerih je

a) služna zemlja gojzd ali za zarejo gojzda namenjen svet, ali je pa

b) med služnim in gospodovavnim zemljišem veljala popred ta razmera, da je uno bilo grajšinsko, to pa podložno-kmetijsko zemljiše;

4. Za vse pravice, kak svet ali kake tla vkupej v posesti imeti in uživati, če imajo

a) poprejšne (bivše) grajšine in pa občine ali soseske (komuni), kakor tudi nek-dajni podložniki (kmetje), ali

b) dve ali več občin (sosesk) take pravice vkup. Le ti patent pa velja za vse, tukej našteje pravice samo tikrat, kadar niso samo takošno uživanje na tujem gruntu, ktero je lastnik komu le za nekaj časa, ali le s tim pristavkom dovolil, da sme on to brez vsega družega preklicati, kadar koli hoče.

Ti patent tudi ne zadeva na odločen čas sklenjenih pogodb ali kontraktov za-
stran sekanja lesa ali zastran zalaganja (zakladanja) z lesom, ravno tako ne lesa
ali derv, ki se morajo v neki stanovitni meri cerkvam, faram, šolam in ustanovam
dajati.

§. 2.

Po odločbah tega patenta je treba dalje ravnati z vsimi tistimi dervašinami ali gojzdnimi služnostmi, pravicami, tuj gojzd uživati, in na tujem živino pasti, ktere so bile podeljene ali iz cesarske milosti dovoljene v tacih gojzdi, ki so vsled pravice veličanstva cesarski, in sicer tudi tikrat, kadar se te pravice po postavah in predpisih, za izvrševanje gojzdno-veličanstvene pravice danih, štejejo za preklic-ljive.

§. 3.

Za take dopušenja ali odrajtvila, ktere so po ukazih za odvezo ali oprostenje zemljiš odpravljenе, ali odkupljive, ti patent ne velja; z njimi je samo po tem ravnati, kar omenjeni ukazi zapovedujejo.

§. 4.

Pravice, od katerih se govori v tem patentu, je treba z odplačilom odpraviti (odkupiti), ali pa, če se ne morejo (§. 5) odkupiti, na vse strani, namreč stran tega: na kolikem prostoru, kje, kako, ob katerem času, doklej in v kateri meri i. t. d.

Erster Abschnitt.

Allgemeine Bestimmungen.

§. 1.

Den Bestimmungen dieses Patent^s unterliegen:

1. Alle wie immer benannten Holzungs- und Bezugsrechte von Holz und sonstigen Forstprodukten in oder aus einem fremden Walde;
2. die Weiderechte auf fremdem Grund und Boden;
3. alle nicht schon in den Absätzen 1 und 2 mitbegriffenen Feldservituten, bei denen entweder
 - a) das dienstbare Gut Wald oder zur Waldcultur gewidmeter Boden ist, oder
 - b) zwischen dem dienstbaren und dem herrschenden Gute das gutsobrigkeitliche und unterthänige Verhältniss bestanden hat;
4. alle gemeinschaftlichen Besitz- und Benützung^srechte auf Grund und Boden, wenn sie
 - a) zwischen gewesenen Obrigkeiten und Gemeinden, sowie ehemaligen Unterthanen, oder
 - b) zwischen zwei oder mehreren Gemeinden bestehen; jedoch alle hier aufgeführten Berechtigungen nur in soferne, als sie sich nicht bloss als zeitliche oder unbedingt widerrufliche Gestattungen darstellen.

Auf eine bestimmte Zeit geschlossene Holz-Abstockungs- oder Holzlieferungs-Verträge, sowie fixe Holzabgaben an Kirchen, Pfarren, Schulen und Stiftungen, werden durch dieses Patent nicht berührt.

§. 2.

Nach den Bestimmungen dieses Patent^s sind ferner alle jene Einforstungen, Waldnutzungs- und Weiderechte, welche in den, dem Landesfürsten zufolge des Hoheitsrechtes zustehenden Wäldern verliehen, oder aus landesfürstlicher Gnade gestattet wurden, und zwar auch dann zu behandeln, wenn sie nach Massgabe der, über die Ausübung des Forsthoheitsrechtes bestehenden Gesetze und Vorschriften als widerruflich angesehen werden.

§. 3.

Auf die durch die Verordnungen über die Durchführung der Grundentlastung aufgehobenen, oder als ablösbar erklärten Gestattungen oder Leistungen, hat dieses Patent keine Anwendung; dieselben sind nur nach den Bestimmungen der gedachten Verordnungen zu behandeln.

§. 4.

Die den Gegenstand dieses Patent^s bildenden Rechte sind gegen Entgeld aufzuheben (Ablösung), oder in wieferne die Ablösung nicht stattfinden kann (§. 5), in allen Beziehungen, sohin rücksichtlich des Umfanges, des Ortes und der Art ihrer Ausübung, der Zeit, der Dauer und des Masses des Genusses

da naj se uživajo, tako ustanoviti in na gotovo postaviti, da se s tim, kolikor je le mogoče, zemljiše olajša in raztežavi, in temu se pravi: uravnanje ali reguliranje.

§. 5.

Te pravice naj se samo tiktat popolnoma ali saj deloma (nekoliko) odkupijo:

- a) kadar in kolikor se dajo tako odkupiti, da se s tim navadnemu poglavitnemu kmetovanju ali tega zemljiša, s katerim je uživanje teh pravic združeno, gospodovavno zemljiše, ali pa unega, na katerem se uživajo (služno zemljiše,) ne stori škoda, ki bi se ne dala popraviti;
- b) kadar in kolikor bi se s tim kmetijstvu sploh več ne škodovalo kakor pa koristilo; in
- c) če se tisti, ki te pravice uživajo, in uni, ki so jim dolžni to dopušati, kakor je po §. 9 dovoljeno, ne zmenijo med sabo, da naj se te pravice ne odkupijo, temuč le uravnajo ali v red denejo.

§. 6.

Kar se tiče del, ki jih imajo gosposke zastran odkupljenja in uravnanja, morajo one:

- a) dela giede na pravice, v §. 1 pod 1, 2, 3 a) in v §. 2 naštete, same iz svoje službene dolžnosti opraviti;
- b) če pa gre za pravice, ki so v §. 1 pod 3 b) in 4 a), b) naštete, imajo le tiktat svoje opravila početi, kadar kak vdeleženec za to zaprosi (provocira).

§. 7.

Za odkupljenje, kakor tudi za uravnanje katerega si bodi uživanja je treba pozvediti in na gotovo postaviti:

- a) kakošna je pravica tega uživanja in koliko obseguje;
- b) na ktero pravno razmero ali podstavo se opéra;
- c) ktero zemljiše (kteri grunt) zadeva;
- d) kdo to pravico uživa, in kdo mora to uživanje dopušati ali terpeti, če pa gre za kako vkupno posestvo, kateri so vkupni posestniki ali sopoestniki;
- e) dalje se morajo pozvediti tisti dogodki, iz katerih je mogoče odločiti, kako, koliko časa in v kateri meri se ima uživati ali izverševati pravica, za ktere uravnavo ali odkup gre;
- f) tiste odrajtvila ali davšine, ki jih je uživavec dolžan posestniku obteženega (služnega) zemljiša opravljati;
- g) tiste razmere in okoljšine, iz katerih zlasti se da razsoditi to vprašanje: ali, v koliko in kako gre po §§. 4 in 5 kako takošno pravico ali odkupiti ali pa na gotovo postaviti in uravnati (regulirati).

§. 8.

Da se to dozve, je treba vdeležene ljudi zaslišati, in sosebno deržati se tega, kar oni enako in edinoglasno povedo.

u. s. w. dergestalt festzustellen, dass hierdurch die möglichste Entlastung des Bodens erreicht werde (Regulirung).

§. 5.

Die Ablösung findet nur dann entweder ganz oder wenigstens theilweise Statt:

- a) wenn und in wieweit durch Ablösung und durch die Art derselben der übliche Hauptwirthschaftsbetrieb des berechtigten oder des verpflichteten Gutes nicht auf eine unersetzliche Weise gefährdet wird;
- b) wenn und in wieweit nicht überwiegende Nachtheile der Landescultur herbeigeführt werden; und
- c) wenn nicht die gegenseitig Berechtigten und Verpflichteten sich in der, nach §. 9 zulässigen Art einverstanden erklären, statt der Ablösung die Regulirung der in Frage stehenden Berechtigungen eintreten zu lassen.

§. 6.

Die Amtshandlungen der Ablösung und der Regulirung sind:

- a) bezüglich der, im §. 1 unter 1, 2, 3 a) und im §. 2 angeführten Recht, von Amtswegen;
- b) bezüglich der, im §. 1 unter 3 b) und 4 a), b) angeführten Rechte, nur auf Anlangen eines interessirten Theiles (Provocation) vorzunehmen.

§. 7.

Zu dem Zwecke der Ablösung, sowie der Regulirung jedes Nutzungsrechtes, ist zu erheben und festzustellen:

- a) dessen Beschaffenheit und Umfang;
- b) das zu Grunde liegende Rechtsverhältniss;
- c) die Liegenschaft, auf welche sich das in Verhandlung gezogene Recht bezieht;
- d) die Personen, welche als Berechtigte und Verpflichtete, oder als Mitberechtigthe am gemeinschaftlichen Besitzthume theilhaftig sind;
- e) die Thatsachen, durch welche die Art, die Dauer, das Mass des Genusses oder der Ausübung des zu regelnden Rechtes bestimmt werden können;
- f) die Gegenleistungen der Bezugsberechtigten an den Besitzer des belasteten Grundes;
- g) die Verhältnisse und Umstände, auf welche es bei der Entscheidung der Frage: ob, in wieweit, und auf welche Art eine Ablösung des zu regelnden Rechtes oder die Feststellung (Regulirung) desselben nach §§. 4 und 5 stattzufinden habe, ankommt.

§. 8.

Für diese Erhebungen sind zunächst die übereinstimmenden Erklärungen der zu vernehmenden Parteien massgebend.

§. 9.

Gosposke za to postavljene naj si vsigdar po svoji službeni dolžnosti prizadevajo, če je le mogoče tako napraviti, da se bodo vdeleženci (upravičeni in dolžni) zastran tistih reči, v katerih bi si eden družemu nasproti govorili, kakor tudi zastran celega odkupa ali uravnanja z lepo poravnali in dogovorili.

Vdeležnim je na voljo dano, se med sabo zmeniti in zediniti, da se za odkup omenjenih pravic nekaj zemlje odstopi (prepusti), kak kapital v gotovem dnarju izplača ali pa zavaruje (osigura), da se kako drugo odplačilo dá, ali da se (§. 5 c) namesti odkupljenja te pravice le uravnajo in v red denejo in kako da se ima leto zgoditi.

Tacemu dogovoru se sme samo tikrat overa delati, če bi bilo temu nasproti, kar le-ti patent, sosebno glede na kmetijstvo sploh zaukazuje, ali pa, kadar bi se bilo po pravici bati, da se dogovor ne bode dal izpeljati.

§. 10.

Tiste sporne ali prepiru podveržene reči pa, ki se z dogovorom ne poravnajo, bodo za to postavljene gosposke po dokaznih pismih, gosposkinih sodbah in po zvedni postavni posesti razsodile in se pri tem deržale zlasti zaukazov tega patenta, po tem pa starejših deželnih in političnih postav vsake kronovine in občnega državljanskega zakonika.

§. 11.

Kadar ni nobene dvombe, da ima kdo pravico do vživanja na tujem zemljišu, in da se je te pravice posluževal, pa se vendar po odločbah §. 10 ne da na gotovo postaviti, v kateri meri ali velikosti mu to vživanje gre, in v kateri primeri se ga imajo upravičeni vdeležiti, tadaj se mora, ravnanje po zaukazih te postave, ta velikost in primera odločiti po srednjem računu ali številu — tega vživanja, kakor je v vžitnih letih 1836 do 1845 vstevno za res bilo.

Če bi pa iz te dobe ne bilo dovolj izkazov, da bi se mogla ta srednja rajtinga narediti, ali če se pravica ni imela vsako leto vživati, se mora mera vživanja, ki komu gre, po zvedenih možeh na leten, oziroma občasen (periodičen) znesek ustanoviti.

§. 12.

Ako bi bil upravičeni svojo pravico zoper pogodbo (kontrakt), vžival, ali ravnaše sicer po pogodbi, v vživanju postavne odločbe prestopil, mu to ne sme nikdar na korist biti.

Nasproti se pa tudi ne more računiti (v rajtingo devati), če bi se bilo za nekoliko časa navadno vživanje zavoljo tega pomanjšalo, ker obteženo zemljiše ni zadosti osredka dajalo, ali ker so bile nesreče vživavcu kaj živine pokončale.

§. 13.

Če se ne napravi takošen dogovor, kakoršnega §. 5 in §. 9 dopušata, se

§. 9.

Die streitigen Punkte, sowie überhaupt der ganze Ablösungs- oder Regulierungsact sind thunlichst durch gütliches Uebereinkommen der Parteien festzustellen, welches stets von Amtswegen angestrebt werden muss.

Den Parteien steht es frei, sich auf Ablösung durch Abtretung von Grund und Boden, durch baren Erlag oder Sicherstellung eines Capitaless, durch ein anderes Entgelt oder (§. 5, c) statt der Ablösung über die Regulirung und die Art und Weise derselben zu einigen.

Ein solches Uebereinkommen darf nur dann beanständet werden, wenn dadurch Bestimmungen dieses Patentess, insbesondere die Rücksichten der Landescultur verletzt werden, oder wenn begründete Hindernisse in Absicht auf die Durchführung bestehen.

§. 10.

Ueber die nicht durch Vergleich beigelegten streitigen Punkte haben die berufenen Organe auf Grund der Urkunden, behördlichen Erkenntnisse und des erhobenen rechtmässigen Besitzstandes zunächst nach den Bestimmungen dieses Patentess, dann nach den älteren Provinzial- und den politischen Gesetzen jedes Kronlandes und dem allgemeinen bürgerlichen Gesetzbuche zu entscheiden.

§. 11.

Wenn das Nutzungsrecht selbst und dessen Ausübung ausser Zweifel gesetzt ist, das Mass der letzteren und das Verhältniss der Theilnahme der Berechtigten sich jedoch nicht nach den Bestimmungen des §. 10 festsetzen lässt, so ist dieses Mass und Verhältniss nach dem durchschnittlichen Ergebnisse der faktischen Ausübung in den Nutzungsjahren 1836 bis einschliesslich 1845 unter Beobachtung der Bestimmungen dieses Gesetzes festzustellen.

Fehlen aus dieser Periode die zu einem Durchschnitte genügenden Nachweisungen, oder war das Nutzungsrecht nicht jährlich auszuüben, so ist das gebührende Mass der Nutzung durch Sachverständige auf einem jährlichen, beziehungsweise periodischen Betrag auszumitteln.

§. 12.

In keinem Falle darf die Ausübung des Rechtes, in wie weit sie vertragswidrig oder wenngleich dem Vertrage gemäss, die gesetzlichen Bestimmungen überschritten hat, dem Berechtigten zu Gute gerechnet werden.

Dagegen kann auch eine zeitweilige Verminderung der üblichen Nutzung, welche durch die Unzulänglichkeit der Ertragnisse des belasteten Grundes oder durch Unglücksfälle im Viehstande des Nutzungsberechtigten herbeigeführt wurde, in keine Rechnung gezogen werden.

§. 13.

In Ermanglung eines, nach §. 5 und §. 9 zulässigen Uebereinkommens,

mora, glede na razmere ali okolšine v §. 5 omenjene in po §. 7. pozvedene, vselej storiti razsodba zastran tega:

- a) ali in kako se imajo pravice popolnoma odkupiti, ali pa če se imajo samo uravnati in na terdno postaviti;
- b) ali in kako se ima saj nekaj — pravice do vživanja odkupiti, in koliko pravice se mora po tem takem uravnati;
- c) zadnjič ali se ima morda pravica tako uravnati, da bode ta uravnava le za toliko ali toliko časa veljala, in da se mora, ko ti čas prejde, pravica odkupiti. V tej razsodbi morajo biti povedani vzroki (nagibi), zakaj je tako in ne drugače storjena.

§. 14.

Kadar se mora razsoditi zastran tega, kako da se ima kako vživanje odkupiti, je treba izreči:

A. Da naj se odkupni kapital v treh mescih po tem ko je razsodba pravno moč zadobila, izplača in sicer, kakor si dolžni izbere, ali v gotovem dnarju, ali pa v dolžnih pismih, ki jih odvezni zalog (fond) za zavezano zemljiše izda, ako je po odločbah §. 5 takošen odkup dopušen, in če dolžni ni tirjal, da bi se pravica z odstopljenjem zemljiša odkupila.

B. Da naj se odstopi odločeni kos zemljiša za pravice v §. 1, odstavek 1, 2, 3 in v §. 2 imenovane, in sicer:

- 1) ako dolžni to tirja ali dovoli;
- 2) zoper voljo dolžnega
 - a) v primerleju §. 21, če pravica, za ktere odkup gre, ne zadeva zgolj kakega postranskega vživanja obteženega zemljiša;
 - b) če dolžni v postavljeni dobi ne plača odkupnega kapitala ne v gotovem dnarju ne v dolžnih pismih, ki jih je odvezni zalog za služno zemljiše izdal; ako odločba §. 5 a nasproti ne stoji.

C. Da naj se zemljiše razdeli, v vseh tistih primerlejih, kjer se po §. 5. § vkupne pravice do posesti in vživanja (§. 1 odstavek 4) odkupiti smejo.

II. Odloček.

Posebne odločbe.

A. Za uravnanje (reguliranje).

§. 15.

Kadar se morajo pravice, tuj grunt vživati ali rabiti, popolnoma ali deloma ali tudi le na odločeni čas uravnati in v red djeti, je treba natančneje odločbe tega uravnanja po vodilu v §. 4 povedanem in glede na sledeče odločbe s pismom ustanoviti (na terdno postaviti.)

muss mit Rücksicht auf die im §. 5 bezeichneten und nach §. 7 erhobenen Verhältnisse, stets ein motivirtes Erkenntniss darüber gefällt werden:

- a) ob und auf welche Art eine gänzliche Ablösung der Rechte stattzufinden oder ob nur eine Regulirung einzutreten habe;
- b) ob und auf welche Art nicht wenigstens ein Theil der Benützung zur Ablösung zu gelangen und in wieferne daher noch eine Regulirung Platz zu greifen habe;
- c) ob endlich die Regulirung nicht auf eine gewisse Zeit beschränkt werden und nach deren Verlauf die Ablösung eintreten solle.

§. 14.

Wenn über die Art der Ablösung entschieden werden muss, so ist zu erkennen:

A. Auf Zahlung des Ablösungscapitales, und zwar nach der Wahl des Verpflichteten, entweder im baren Gelde oder durch für das verpflichtete Gut von dem Entlastungsfonde ausgefertigte Schuldverschreibungen binnen drei Monaten nach Rechtskraft des Erkenntnisses, wenn diese Art der Ablösung nach den Bestimmungen des §. 5 zulässig ist, und von dem Verpflichteten die Ablösung durch Grund und Boden nicht begehrt wird.

B. Auf Abtretung von Grund und Boden für die im §. 1, Absatz 1, 2, 3 und im §. 2 bezeichneten Rechte, und zwar:

1. Ueber Begehren oder mit Zustimmung des Verpflichteten;

2. gegen den Willen des Verpflichteten

a) im Falle des §. 21, wenn das Bezugsrecht nicht bloss eine Nebennutzung des belasteten Grundes betrifft;

b) wenn der Verpflichtete das Ablösungscapital bar oder durch die ihm für das verpflichtete Gut von dem Entlastungsfonde ausgefertigten Schuldverschreibungen binnen der festgesetzten Frist nicht erlegt, wenn nicht die Bestimmung des §. 5, a entgegensteht.

C. Auf Theilung von Grund und Boden, in allen Fällen der nach §. 5 zulässigen Ablösung der gemeinschaftlichen Besitz- und Benützungsrechte (§. 1, Absatz 4.)

Zweiter Abschnitt.

Besondere Bestimmungen.

A. Für die Regulirung.

§. 15.

Wenn die Benützungsrechte ganz oder theilweise oder auch nur auf eine bestimmte Zeit regulirt werden müssen, sind die näheren Bestimmungen der Regulirung nach dem im §. 4 enthaltenen Grundsatz und mit Berücksichtigung der folgenden Anordnungen, urkundlich festzusetzen.

§. 16.

Vse dervašine in pravice, les ali derva dobivati, ako se ne tičejo samo suhljadi in pobirkov, ali pa panjev (štorov) in korenin, se morajo tako uravnati, da se z ozirom na sedanji ali prihodnji kraj prejemanja odloči gotova množina lesa ali derv, ki se bode dajala ali vsako leto ali ob družih (periodičnih) dobah; tudi je zaznamovati kraj, kjer se imajo prejemati.

Množina derv (lesa za kurjavo vsake sorte), ki komu gre, se mora vselej kakor letna davšina izreči v dunajskih sežnjih (klaftah) ali drobcih dunajskega sežnja po odločeni dolgosti in v sorti, ktera je v vsakem kraju navadna (polena, butare i. t. d.); les za stavbe in izdelke (deblovina, hlodi, tesarski, mizarski les i. t. d.) se pa mora odmeriti v taki lastnosti, ki se prilega namenu zadobljene pravice (p. r. v kubičnih čevljih lesa te ali te dolgosti in debelosti, ali v izrečenem številu debel, hlovov, rant odločene dolgosti in debelosti); in ta množina se postavi, kakor je kje potreba, ali za vsako leto ali za daljšo dobo, v kateri sme uživavec po večkrat ali pa tudi ves les, ki mu gre, na enkrat tirjati.

§. 17.

Pravica, suhljad in pobirke ali šture in korenine dobivati, naj se samo tikrat uravna in ugotovi na letno, po dunajski meri in versti odločeno množino derv, kadar dolžni sam to želi.

Kadar se to zgodi, je treba po predpisu §. 11 izrajtati, koliko da uživanje te pravice na leto iznese. Koliko pa je ti vžitek vreden, in koliko derv je odmeriti za čisti dobiček, ktereга je upravičeni iz pobirkov in štorov imel, to se odločuje po §. 26.

§. 18.

V razsodku zastran uravnanja pašne pravice se mora za gotovo povedati, kake sorte živino, koliko in o katerem času sme kdo na pašo goniti in v kateri meri sme to pravico uživati; ravno tako je treba v tem uravnavnem razsodku druge služnosti, če bi združene bile s pašno pravico, namreč pravico, živino po tujem goniti, živino napajati, dalje tudi potrebno ograjevanje ali zaznamovanje pašnikov, postavljanje pastirjev i. t. d. v red djati.

§. 19.

V uravnavi paše po gojzdu ali po tacem svetu, ki je za lesorejo namenjen, se mora zlasti povedati, koliko prostora da se ima vsako leto za pašo odkazati, kateri kosi gojzda da so za pašo odločeni, o katerem času in kako se bodo pašniki odkazovali.

§. 20.

Kadar se uravnujejo pravice, steljo kakoršne bodi sorte in druge gojzdne pri-

§. 16.

Alle Holzungs- und Holzbezugsrechte müssen, in soferne sie nicht bloss Raff- und Klaubholz oder Stock- und Wurzelholz betreffen, auf eine bestimmte jährliche oder periodische Holzabgabe unter Bezeichnung des Bezugsortes und mit Rücksicht auf den gegenwärtigen oder künftigen Bezugsort regulirt werden.

Die Gebühr an Brennholz (Feuerholz, Flammholz, Rostkohle, Kohlholz) ist hierbei stets als eine jährliche Abgabe in Wiener Klaftern oder deren Bruchtheilen bestimmter Scheitlänge und nach dem ortsüblichen Sortiment (Scheitholz, Astholz, Ausschuss, Mischling u. s. w.), das Bau- und Zeugholz (Stammholz, Nutzholz, Werkholz u. s. w.) aber in einer dem Zwecke der Berechtigung entsprechenden Qualität (z. B. in Kubikschuhen Holz von gewisser Länge und Stärke, oder in einer bestimmten Anzahl von Stämmen, Blochen, Klötzen, Stangen mit festgesetzten Abmessungen), und zwar nach Erforderniss für jedes einzelne Jahr oder für längere Zeiträume, innerhalb welcher die Gebühr parthienweise oder auf Einmal in Anspruch genommen werden kann, auszudrücken.

§. 17.

Das Recht zum Bezuge des Raff- und Klaub- oder des Stock- und Wurzelholzes ist nur dann auf eine jährlich zu verabfolgende, nach Wiener Mass und Sortiment bestimmte Brennholz-Quantität zu reguliren, wenn es der Verpflichtete begehrt.

In diesem Falle hat die Ermittlung des Jahresertrages des Nutzungsrechtes nach Vorschrift des §. 11, dessen Werthbestimmung, sowie die Zurückführung des reinen Nutzens des Berechtigten auf die äquivalente Brennholz-Quantität nach den Bestimmungen des §. 26 zu geschehen.

§. 18.

Der Ausspruch über die Regulirung des Weiderechtes muss die Gattung des Treibviehes, dessen Anzahl, die Triftzeit und das Mass des Genusses bestimmt festsetzen, und auch die mit der Weidenutzung allenfalls verbundenen Servituten des Viehtriebes, der Viehtränke, ferner der allenfalls nöthigen Umzäunung oder Bezeichnung der Weideplätze, der aufzustellenden Hütten u. s. w. regeln.

§. 19.

Die Regulirung der Weide im Walde oder auf, zur Waldcultur gewidmetem Boden, muss insbesondere die Grösse der jährlich anzuweisenden Weidefläche, die der Beweidung unterliegenden Waldtheile, die Zeit, wann, und die Art, wie die Anweisung der Weideplätze geschehen muss, enthalten.

§. 20.

Bei Regulirung der, wie immer benannten Streumaterial- oder sonstigen

delke dobivati, se mora na tanko odločiti, ktere sorte da so te reči, do katerih ima kdo pravico, in koliko mu jih na leto gre, po tem na katerem mestu in o katerem času da jih ima dobivati.

§. 21.

Ako obteženo zemljiše za nekaj časa ali za vedno ne daje toliko obrodka, da bi mogli vsi vživavci iz njega toliko dobivati, kolikor bi jim po storjeni rajtengi šlo, morajo oni, če se kak drugi dogovor ne napravi, po primeri časen ali pa stanovitni odbitek ali uteržek terpeti, samo tisti vživavci ostanejo popolnoma zavarovani, kateri bi kako pravico prednosti izkazali. Če kdo tirja povračilo škode, ker se mu je vžitek utergal (zmanjšal), je treba to reč z redno pravdo izdelati.

§. 22.

V uravnavi teh pravic se mora tudi to na tanko odločiti, kar mora vživavec posestniku obteženega zemljiša za ti vžitek nasproti dajati ali storiti, ako niso že predpisi zastran odveze zemljiš teh dajatev ali nasprotnih dolžnosti v mislih imeli.

Te nasprotne odrajtvila ali dolžnosti se morajo kakor stanovitni letni prihodek prerajtati po ravno tistih vodilih, po katerih je bil vžitek odločen, in zamorejo obstatiti v dnarjih ali pa v pridelkih ali blagu. Kjer se za vžitek kakih pridelkov dajejo, sme posestnik obteženega grunta, če mu pogodbe ne branijo, tirjati, da se preobernejo v dolar po srednji rajtengi cene (kupa), ktero so dajani pridelki v tistem kraju od leta 1836 do vstevno 1845 imeli.

Kjer je vživavec za svoj vžitek na tujem gruntu dolžan, gospodarju tega grunta delati, se mora to delo vselej preoberniti v letno odrajtvalo v dnarjih in sicer po srednji rajtengi plačila (lona), ki je v tistem kraju med leti 1836 in 1845 navadno bilo.

Ako dolžni (zavezani) tirja, se mora nasprotno odrajtvalo odbiti od prerajtanega vžitka, in po tem se pravica do vžitka vravna, nasprotno odrajtvalo pa za naprej neha.

§. 23.

Ako tiktat, kadar se kaka pravica uravnjuje (regulira), še sicer ni v §. 5 a. b. povedanih pogojev, da bi se ona mogla popolnoma odkupiti ali saj nekaj nje, če je pa vendar izkazno ali je saj po pravici upati, da bodo ti pogoji odkupljivosti nastopili, bodi si po preteku nekega časa ali neke dobe, ali kadar bi se drugačno kmetovanje ali gospodarstvo napravilo, mora uravnava tudi ustanoviti čas, kdaj, ali pa prigodek, vsled ktereka in koliko sme vživavec ali pa dolžni odkupljenje tirjati, in ob enem je v uravnavi tudi na tanko dati prehodne odločbe, če bi jih treba bilo.

Forstprodukten-Bezüge, muss die Gattung derselben, sowie die den Bezugsberechtigten hieran gebührende jährliche Quantität, der Ort und die Zeit des Bezuges genau bestimmt werden.

§. 21.

Ist das Ertragniss des belasteten Grundes zeitlich oder bleibend unzureichend, die ermittelten Gebühren aller Nutzungs-Berechtigten zu decken, so müssen sich dieselben, wenn nicht ein anderes Uebereinkommen getroffen wird, nach Sicherstellung derjenigen Gebühren, für welche etwa ein Vorzugsrecht erwiesen wird, einen verhältnissmässigen zeitlichen oder bleibenden Abzug gefallen lassen. Ansprüche auf Schadenersatz wegen des eintretenden Abzuges sind im ordentlichen Rechtswege auszutragen.

§. 22.

Die Regulirung muss auch die genaue Bestimmung der von dem Bezugsberechtigten dem Besitzer des belasteten Grundes zu verabreichenden Gegenleistungen umfassen, in soferne diese Leistungen nicht schon nach den Grundentlastungsvorschriften, bei deren Durchführung ihre Berücksichtigung zu finden haben.

Diese Gegenleistungen müssen als fixe Jahresrente nach denselben Grundsätzen, nach welchen der Umfang der Leistung festgesetzt wurde, ermittelt werden, und können in Geld oder in Naturalabgaben bestehen. Bei Naturalabgaben kann der Besitzer des belasteten Grundes, in soweit nicht Verträge entgegenstehen, die Umwandlung derselben in Geld nach dem Durchschnitte der am Orte der Leistung bestandenen Preise aus den Jahren 1836 bis einschliesslich 1845 verlangen.

Als Gegenleistung bestehende Natural-Arbeitsleistungen müssen jedenfalls in eine jährliche Geldabgabe nach den ortsüblichen Lohnpreisen der gedachten Durchschnittsperiode umgewandelt werden.

Ueber Begehren des Verpflichteten ist die Gegenleistung von der ermittelten Nutzungsgebühr in Abzug zu bringen und sohin das Nutzungsrecht, ohne weiteren Bestand der Gegenleistung zu reguliren.

§. 23.

Wenn zur Zeit der Regulirung eines Rechtes die im §. 5 a, b, enthaltenen Bedingungen zu dessen ganzer oder theilweiser Ablösbarkeit zwar nicht vorhanden sind, jedoch erwiesen vorliegt oder mit Grund zu erwarten steht, dass die Bedingungen der Ablösbarkeit nach Ablauf einer bestimmten oder bestimmbaren Zeitperiode, oder im Falle der Aenderung des Hauptwirthschaftsbetriebes eintreten werden, so muss die Regulirung unter genauer Feststellung der allenfalls nöthigen Uebergangs-Bestimmungen auch den Zeitpunkt, wann, oder die Ereignisse, bei deren Eintreten die Ablösung und in wie weit sie von dem Berechtigten oder Verpflichteten begehrt werden kann, festsetzen.

B. Za odkupljenje.

§. 24.

Kadar je gotovo, da se ima kaka pravica odkupiti, in v koliko se ima odkupiti, se mora s posebno razsodbo izgovoriti, da je pravica do vživanja nehala in da je to ali to plačilo za-njo nastopilo.

§. 25.

Da se kaka pravica do vžitkov odkupi, se mora iznajti vrednost teh vžitkov v enem letu; ta letna vrednost se prikazuje iz uravnave, ki je bila po tem patentu morda že izpeljana, ali ki bi se izpeljala, če bi po njem samo uravnanje dopušeno bilo.

§. 26.

Ako se vdeleženi ljudje zastran tega med sabo ne dogovore, je treba vrednost letnega dobička po zvedenih možeh prerajati, kateri bodo stroške, ki so za vživanje pravice potrebni, odšteli in čisti znesek, ki vživavcu po tem ostaja, iznajdi, jemaje za podlago ceno, zastran ktere so se vdeleženi zedinili, ali pa srednjo ceno iz dotičnega kraja od leta 1836 do 1845 vštverno. Ako cena, ki je v kraju bila, ni znana, ali če uterjeni pomislili zoper njo govore, morajo praviloma zvedenci ceno odločiti.

§. 27.

Od vrednosti letnega dobička ali doneska vžitkov, za katerih odkup gre, se odbije letni znesek nasprotne dajatve ali dolžnosti, kterega vrednost se po odločbah §. 26 prerajtuje; kar čez ostane, je vrednost, ktera dvajsetkrat vzeta daje v dnar spreobrnjeni odkupni kapital pravice.

§. 28.

Vrednost zemljiša, ki se ima odstopiti ali razdeliti, se ustanovljuje po dogovoru vdeleženih, ali pa po zvedenih možeh, ki bodo pri tem gledali na prihodke, ki se dajo stanovitno iz njega dobivati, in bodo torej iz dosedanjih in prihodnjih priidelkov srednje za podlago rajtinge vzeli.

§. 29.

Hipotekarne (v gruntnih bukvah vpisane zastavne) pravice, ktere so na obteženem zemljišu, zgube svojo veljavo zastran tistega kosa zemlje, ki se komu za odkupšino prepusti.

Tiste gruntna bremena, ki po svoji natori na odstopljenem ali razdeljenem zemljišu ostanejo ali ki se zavoljo kmetijstva zopet na novo dopustiti morajo, je treba v račun dajati, kadar se njegova vrednost odločuje.

B. Für die Ablösung.

§. 24.

Wenn feststeht, dass und in wiesern, dann auf welche Art die Ablösung einzutreten habe, so ist die Aufhebung der Rechte und das an deren Stelle tretende Entgelt durch eigenes Erkenntniss auszusprechen.

§. 25.

Zum Zwecke der Ablösung sind die derselben unterliegenden Nutzungsrechte nach dem Jahresertrage zu bewerthen, welcher sich entweder aus der, diesem Patente gemäss bereits vorgenommenen Regulirung ergibt, oder welcher sich hiernach ergeben würde, wenn bloss die Regulirung gestattet wäre.

§. 26.

Die Werthbestimmung des Jahresertrages hat, falls kein Uebereinkommen der Parteien erzielt wird, durch Sachverständige nach dem über Abschlag des zur Ausübung erforderlichen Aufwandes sich hiernach ergebenden, dem Berechtigten verbleibenden reinen Betrage, unter Zugrundelegung der zwischen den Parteien verglichenen oder der Local-Durchschnittspreise vom Jahre 1836 bis einschliesslich 1845 zu geschehen. Fehlen die Localpreise oder bestehen gegryndete Bedenken dagegen, so sind die Preise in der Regel durch Sachverständige zu bestimmen.

§. 27.

Von dem Werthe des Jahresertrages der abzulösenden Nutzung ist der nach den Bestimmungen des §. 26 zu bewerthende Jahresbetrag der Gegenleistungen in Abzug zu bringen, der verbleibende Rest bildet den Werth, welcher im zwanzigfachen Anschlage zu Capital erhoben, das auf Geld zurückgeführte Ablösungscapital des aufzuhebenden Rechtes darstellt.

§. 28.

Der Werth des abzutretenden oder zu theilenden Grundes ist nach dessen nachhaltiger Ertragsfähigkeit, also nach dem Mittel des gegenwärtigen und künftigen davon zu erwartenden durchschnittlichen Naturalertrages, durch Uebereinkommen oder durch Sachverständige festzusetzen.

§. 29.

Die auf dem belasteten Gute haftenden Hypothekarrechte erlöschen bezüglich des, als Entgelt der Ablösung abzutretenden Grundes.

Jene Grundlasten, welche ihrer Natur nach auf dem abzutretenden oder zu theilenden Grunde haftend bleiben, oder aus Rücksichten der Bewirthschaftung neu eingeräumt werden müssen, sind bei dessen Werthbestimmung in Anschlag zu bringen.

§. 30.

Zemljiše se sme samo tikrat odstopiti ali razdeliti, če in kolikor je po tem še mogoče, ga koristno obdelovati; tudi je pri odstopu ali razdelitvi na to gledati, da se gruntno posestvo vdeleženih, kolikor se da izokrogli. Kadar se ne more tako napraviti, da bi med odkupnim kapitalom vžitne pravice in odstopljenim gruntom nobenega razločka ne bilo, in se vdeleženi zastran tega razločka ne zedinijo, kakor si bodi, naj se to z dnarji poravná.

§. 31.

Gojzd naj se po pravilu samo na cele sela ali občine (soseske), ali pa na vse vživavce skup prepuša.

S takimi gojzdi je zastran gojzdnarske policije tako ravnati, kakor z občinskimi gojzdi.

§. 32.

Za odkup dani grunt, kakor tudi vžitek v gojzdu, ki je po §. 31 občini odkazan, spada k tistemu zemljišu, s katerega posestja je bilo do te dobe vživanje na tujem gruntu združeno.

Pri izročevanju odkupnih kapitalov je treba za pravice drugih ljudi po danih postavah skrbeti.

III. Odloček.

Odločbe za izpeljavo.

§. 33.

Da se ti zaukazi izpeljejo, za to se bode v vsakem upravnem okolišu postavila deželna komisija, in zraven nje po potrebi več ali manj, njej podložnih krajskih komisij. Deželna komisija, kateri bomo Mi, po nasvetu ministra notranjih zadev predstojnika izvolili, bode vzeta iz zvedenih mož stanu upravičenih in dolžnih (zavezanih), in bode na ravnost pod vižanjem ministerstva notranjih zadev stala.

§. 34.

Deželna komisija, kateri se bodo še cesarski sodniki pridali, ima razsojevati vse v §. 7, a, b, c, d, e in f, omenjene reči, če bi zastran njih med upravičenim in dolžnim prepir vstal; zastran teh reči ni nobena pravda pred navadnim sodnikom dopušena.

Kdor bi z njenimi razsodbami v teh rečeh zadovoljen ne bil, naj se v neprestopni dobi šestih tednov pritoži (rekurira) pred ministerstvom notranjih zadev, ktero bode nekaj svetovavcov najvišje sodnije poklicalo in to reč končno in veljavno dosodilo.

§. 30.

Die Abtretung oder Theilung von Grund und Boden, wobei der Arrondirung des Grundbesitzes der Interessenten die thunlichste Rücksicht getragen werden soll, ist nur so weit zulässig, als noch eine zweckentsprechende Bewirthschaftung möglich ist. Eine unvermeidliche Verschiedenheit zwischen dem Capitalswerthe des Nutzungsrechtes und des an dessen Stelle tretenden Grundes ist, wenn die Parteien sich nicht auf andere Art einigen, durch Geld auszugleichen.

§. 31.

Die Abtretung von Wald hat in der Regel nur ortschafts- oder gemeindeweise, oder an die Gesamtheit der Berechtigten stattzufinden.

Solche Waldungen sind in forstpolizeilicher Beziehung den Gemeinde-Waldungen gleichzuhalten.

§. 32.

Die in Grund und Boden ausgemittelte Ablösung, sowie die, §. 31 aus einem der Gemeinde zugewiesenen Walde entfallende Nutzung bildet ein Zugehör des bezugsberechtigten Gutes.

Bei Ausfolgung der Ablösungscapitalien, sind die Rechte dritter Personen nach den bestehenden Gesetzen zu wahren.

Dritter Abschnitt.**Durchführungs-Bestimmungen.****§. 33.**

Die Durchführung dieser Bestimmungen wird in jedem politischen Verwaltungsgebiete unter einem, über Vorschlag des Ministers des Innern, von Uns ernannten Vorstande, einer mit Beiziehung von sachkundigen Mitgliedern aus dem Stande der Berechtigten und Verpflichteten zu bildenden, unter der unmittelbaren Leitung des Ministeriums des Innern stehenden Landescommission und den, nach Bedarf zu ernennenden, von letzterer abhängigen Localcommissionen übertragen.

§. 34.

Die Landescommission hat, verstärkt durch landesfürstliche Richter, mit Ausschlussung des Rechtsweges über die, zwischen den Berechtigten und Verpflichteten streitig gebliebenen Punkte des §. 7, a, b, c, d, e und f zu entscheiden.

Gegen die diessfälligen Entscheidungen kann binnen einer unüberschreibbaren Frist von sechs Wochen der Recurs an das Ministerium des Innern ergriffen werden, welches darüber, mit Zuziehung von Räten des obersten Gerichtshofes, endgiltig zu erkennen hat.

§. 35.

Vse druge reči razsojuje deželna komisija tako, da sme vsak, pa samo v neprestopni dobi šestih tednov, pri njej podati prošnjo na ministerstvo notranjih zadev, da naj ono presodi komisijno razsodbo, in reč končno-veljavno dosodi.

§. 36.

Opravilo v posameznih krajih postavljenih komisij (krajnih komisij) je, kar se za razsodbo deželne komisije potrebuje, pozvedovati in za to zaukazovati, česar je treba; one sprejemajo in zapisujejo poravnave (glihenge) in kadar se reč do konca pretrese in obravna, dajejo svoje nasvete deželni komisii, ki poznej razsodi.

§. 37.

V razsodbah deželne komisije mora razločno zapisano biti, kdaj se bode moč uravnave (reguliranja) ali pa odkupa začela.

Kadar je sila, mora deželna komisija do tiktat, ko se bode moč uravnave ali odkupa pričela, okolšinam primerno začasno (provizorno) naredbo storiti. Pritožbe zoper začasne naredbe nimajo te moči, da bi naredbo odlagale ali ustavljale.

§. 38.

Končno-veljavne razsodbe in pa poterjene poravnave (glihenge) imajo ravno tisto pravno moč kakor sodbe cesarskih sodnij ali pred sodnijami sklenjene poravnave, in torej jih morajo, kakor te, civilne sodnije izvrševati, ako vdeleženi za to prosijo.

§. 39.

Popisovanje in postavljanje mej (konfinov), ki se mora zgoditi zavoľjo odstopljenja ali razdeljenja zemljiš, odpisovanje in prepisovanje zemljiš v gruntnih bukvah je iz službene dolžnosti napravljati, in za to ni potreba hipotekarnih upnikov t. j. taci, ki imajo kak v gruntne bukve vpisan dolg tirjati,) zaslišavati, ker oni nimajo nobene pravice zoper uravnavo in odkup vgovarjati.

§. 40.

Kadar gre za take vprašanja, na ktere more le tisti odgovoriti, ki je v kacem posebnem znanstvu ali kaki umetni izučen, naj komisije zaprisežene zvedence porašujejo za mnenje.

§. 41.

Pri obravnavah, ki se gode po tem patentu, ni treba za izrečenja, poravnave in dovolitve vdeleženih ali njih namestovavcov, da bi pravno veljale, ne pripušenja hipotekarnih (v gruntnih bukvah vpisanih) upnikov, ne privoljenja pričakovavcov ali skerbnikov (kuratorjev) posestva, ki bi z zavezo substitucije, fidejkomisa ali fevda obteženo bilo, ne poterjenja kake upravne ali varstvene gosposke.

§. 35.

In allen anderen Puncten entscheidet die Landescommission, mit Freilassung der, in der unüberschreitbaren Frist von sechs Wochen bei ihr einzubringenden Berufung an das Ministerium des Innern, welchem die Endentscheidung vorbehalten bleibt.

§. 36.

Die Local-Commissionen haben die, behufs der Entscheidung der Landescommission nothwendigen Erhebungen zu pflegen, und die zu diesem Zwecke nöthigen Verfügungen zu treffen; sie haben vorkommende Vergleiche aufzunehmen, und nach geschlossener Verhandlung ihre Anträge der Landescommission zur Entscheidung vorzulegen.

§. 37.

Die Erkenntnisse der Landescommission müssen den Zeitpunkt der beginnenden Wirksamkeit der Regulirung oder Ablösung bestimmt enthalten.

In dringenden Fällen ist, bis die Regulirung oder Ablösung in Wirksamkeit tritt, von der Landescommission ein den Umständen angemessenes Provisorium zu treffen. Berufungen gegen Provisorien haben keine aufschiebende Wirkung.

§. 38.

Die endgültigen Erkenntnisse, sowie die genehm gehaltenen Vergleiche, haben die Rechtswirkung gerichtlicher Erkenntnisse beziehungsweise Vergleiche, und sind gleich diesen auf Verlangen der Parteien von dem Civilrichter zu vollstrecken.

§. 39.

Die in Folge der Ablösung durch Grund und Boden oder dessen Theilung nothwendigen Gränzbeschreibungen und Vermarkungen, dann die Ab- und Zuschreibungen in den öffentlichen Büchern, sind von Amtswegen und ohne Einvernehmung der Hypothekar-Gläubiger, denen gegen die Regulirungs- und Ablösungsacte keine Einsprache zusteht, zu verfügen.

§. 40.

Ueber Fragen, zu deren Lösung besondere Fachkenntnisse erforderlich sind, haben die Commissionen das Gutachten beeideter Sachverständiger einzuholen.

§. 41.

Bei den nach den Bestimmungen dieses Patenten stattfindenden Verhandlungen bedürfen die von den Parteien oder ihren Vertretern abgegebenen Erklärungen, eingegangenen Vergleiche und gemachten Zugeständnisse, zu ihrer Rechtsgiltigkeit weder die Zustimmung der Hypothekar-Gläubiger, noch jene der Anwörter oder der Curatoren eines mit dem Substitutions-, Fideicommiss- oder Lehenbande behafteten Gutes, noch die Genehmigung der administrativen oder Pflugschaftsbehörde.

§. 42.

Vse dokazne pisma, pisanja, obravnave in vsi vpisi v gruntne bukve so prosti štempeljna, vsake davšine in poštnine. Upravne stroške nosi vsaka kronovina.

Stroške za popisavanje in postavljenje mej (konfinov) pa plačujejo vdeleženi ljudje.

Kadar se delo le za to opravi, ker je kdo vdeleženi prosil (provociral), plačuje stroške krajne komisije prosnik, ako ni prošnje (provokacije) podal v dobi, ktero je deželna komisija oznanila.

§. 43.

Od tistega dne, ko se ti patent razglasi, se takošne pravice ktere je po §. 6 treba iz službene dolžnosti v obravnavo vzeti, več ne morejo priposestovati (z dolgotrajno posestjo pridobiti), in popred že začeta posest, ki pa vendar ni še do polnega priposestvanja terpela, se s tem dnem preneha. Take pravice se poznej sploh ne morejo drugače pridobiti, kakor samo z napisano pogodbo (kontraktom), po poslednji volji, ali pa z rzsodbo pri razdelitvi vkupnih zemljiš storjeno in sicer le s tim pogojem, če gosposka najde, da dopušena služnost kmetijstvu sploh ne škodje, in če vživanje te pravice dovoli. To se pa nikdar ne sme pogoditi, da bi dana služnost (pravica do vžitkov na tujem) ne bila odkupljiva; takošen pristavek v pogodbi ne velja in se šteje, kakor da bi ga ne bilo.

Nášemu ministru notranjih zadev je naročeno, izvršiti nazoči patent po dogovoru z ministroma pravosodja in dnarstva, kolikor v njune opravila sega, tudi se imajo potrebni ukazi, poduki in navodi dati.

Dano v Našem cesarskem poglavitnem in prestolnem mestu Dunaju petega dne Julija, v letu tisuč osem sto tri in petdesetem, Našega cesarjevanja v petem letu.

Franc Jožef s. r.

(L. S.)

Grof Buol-Schauenstein s. r. Bach s. r. Krauss s. r. Baumgartner s. r.

Po najvišjem zaukazu:

Ransonnet s. r.

§. 42.

Alle Urkunden, Schriften, Verhandlungen und Eintragungen in die öffentlichen Bücher genießen die Stempelgebühren- und Portobefreiung. Die Regiekosten werden von jedem Kronlande getragen.

Die Kosten der Gränzbeschreibung und Vermarkung haben die Parteien zu bestreiten.

Findet die Amtshandlung nur über Provocation statt, so sind die Kosten der Local-Commission dann von dem Provocanten zu tragen, wenn die Provocation nicht innerhalb des von der Landescommission kundzumachenden Termines eingebracht wird.

§. 43.

Vom Tage der Kundmachung dieses Patentes können Rechte von der Art, welche nach der Bestimmung des §. 6, a) von Amtswegen in Verhandlung gezogen werden müssen, nicht mehr ersessen werden, und ein bereits früher angefangener, jedoch nicht bis zur Vollendung der Ersitzung fortgesetzter Besitz ist mit jenem Zeitpunkte für unterbrochen zu achten. Solche Rechte können später überhaupt nicht anders, als durch einen schriftlich ausgefertigten Vertrag, eine letzte Willenserklärung, oder einen bei der Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke erfolgten Rechtsspruch nur unter der Bedingung erworben werden, dass die eingeräumte Dienstbarkeit von der Behörde mit den Landescultursrück-sichten vereinbar erkannt, und deren Ausübung zugelassen werde. In keinem Falle darf bedungen werden, dass die einzuräumende Dienstbarkeit nicht ablösbar sein soll; wäre eine solche Bestimmung beigesetzt worden, so ist solche als ungültig und nicht beigesetzt zu betrachten.

Unser Minister des Innern ist im Einvernehmen mit jenen der Justiz und der Finanzen, soweit es dieselben betrifft, mit der Vollziehung des gegenwärtigen Patentes beauftragt, und hat die Erlassung der erforderlichen Verordnungen, Instructionen und Weisungen stattzufinden.

Gegeben in Unserer kaiserlichen Haupt- und Residenzstadt Wien am fünften Juli im Eintausend achthundert drei und fünfzigsten, Unserer Reiche im fünften Jahre.

Franz Joseph m. p.

L. S.

Gr. Boul-Schauenstein m. p. **Bach** m. p. **Krauss** m. p. **Baumgartner** m. p.

Auf Allerhöchste Anordnung:

Ransonnet m. p.

Alle Urkunden, Schrift, Verordnungen und Verfügungen in die öffent-
lichen Bücher einzutragen die Stempelsteuer und die Vertheilung. Die Hebe-
kosten werden von jedem Kronenbesitzer zu zahlen.
Die Kosten der Grabschriften und Vertheilung haben die Parteien zu
bestimmen.
Führt die Abrechnung nur eine Prozedur an, so sind die Kosten
der Local-Commission durch von dem Kronenbesitzer zu tragen, wenn die Pro-
cedure nicht innerhalb des von der Landescommission bestimmten Termins
eingereicht wird.

§. 13.
Von Tage der Kundmachung dieses Patentes können Rechte von der Art
welche nach der Bestimmung des §. 6. a) von Anzeigen in Verbindung ge-
setzt werden müssen, nicht mehr erworben werden, und die bereits früher er-
worbenen, jedoch nicht bis zur Vollendung der Forderung fortgesetzt. Diese
sind mit jenen Rechten für unterworfen zu achten. Solche Rechte können ab-
gekauft werden, als durch einen schriftlich aufgestellten Vertrag,
und letzte Willensbetätigung, oder einen bei der Theilung gemeinschaftlicher
Grundstücke erfolgten Bescheid nur unter der Bedingung erworben werden
dass die eingetragene Besitzbarkeit von der Behörde mit den Landeskultur-
stellen verbunden erkannt, und deren Abänderung zugelassen werde. In Fällen
wobei darf bedungen werden, dass die einzuräumende Besitzbarkeit nicht ab-
gekauft soll; oder eine solche Bestimmung besteht, so ist solche als
angeführt und nicht beizusetzen zu betrachten.
Unser Minister des Innern ist im Einkommen mit dem Kaiserlichen
den Kammern, soweit es dieselben betrifft, mit der Vollziehung der Vorschriften
von Patentes beauftragt, und hat die Erfüllung der Vorschriften zu überwachen.
Gegeben in Unserer kaiserlichen Haupt- und Residenzstadt Wien am fünf-
ten Juli im fünfzehnten Jahrhundert drei und fünfzigsten Unserer Herrscher
hundertsten Jahre.

Friedrich Joseph v. p.

Dr. N.

Dr. Josef Schumacher v. p. Buch v. p. Hainburg v. p.

Auf Allerhöchste Anordnung:

Kronenbesitzer v. p.