

Landesgesetzblatt

für das

Herzogthum Krain.

— x —

Jahrgang 1888.

XIV. Stück.

Ausgegeben und versendet am 30. August 1888.

— — — — —

Deželni zakonik

z a

vojvodino Kranjsko.

— x —

Leto 1888.

XIV. kos.

Izdan in razposlan 30. avgusta 1888.

— — — — —

17.

Ukaz ministrov za poljedelstvo, za notranje stvari, za pravosodje in za finance z dné 30. julija 1888,

o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja (o agrarskih operacijah) na Kranjskem.

Na podstavi zakonov z dné 7. junija 1883. l., drž. zak. št. 94, in z dné 26. oktobra 1887. l., dež. zak. za vojvodino Kranjsko št. 2 ex 1888, o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja, ukazuje se takó:

Občna določila.

Agrarska operacija.

§. 1. Kjer se rabi v tem ukazu oznamenilo „agrarska operacija“, razumeti je pod tem razdelbe skupnih zemljišč in uredbo dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja v zvezi med seboj, kakor tudi takšne razdelbe in uredbe same záse.

Kako je navajati oba zakona.

§. 2. Pri obravnavah, katere je zvrševati po določilih tega ukaza, navajati je zdolaj zaznamenovana zakona, kakor se to godi tudi v tem ukazu samem, na skrajšan način, in sicer:

1. Zakon z dné 7. junija 1883. l., drž. zak. št. 94, o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja z „r. in u. drž. zak.“ (razdelbeni in uredbeni državni zakon);

2. zakon z dné 26. oktobra 1887. l., dež. zak. št. 2 ex 1888, o razdelbi skupnih zemljišč in uredbi dotičnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja z „r. in u. dež. zak.“ (razdelbeni in uredbeni deželni zakon).

17.

Verordnung der Minister für Ackerbau, Inneres, Justiz und der Finanzen vom 30. Juli 1888,

betreffend die Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulirung der hierauf bezüglichenden gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte (agrariſche Operationen) in Krain.

Auf Grund der Gesetze vom 7. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 94, und vom 26. October 1887, L. G. Bl. für das Herzogthum Krain Nr. 2 ex 1888, betreffend die Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulirung der hierauf bezüglichenden gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte, wird verordnet, wie folgt:

Allgemeine Bestimmungen.

Agrariſche Operation.

§. 1. Wo in dieser Verordnung die Bezeichnung „agrariſche Operation“ gebraucht wird, sind darunter sowohl Theilungen gemeinschaftlicher Grundstücke und Regulirung der hierauf bezüglichenden gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte in Verbindung mit einander, als auch solche Theilungen oder Regulirungen allein zu verstehen.

Citation der Gesetze.

§. 2. Bei den in Gemäßheit dieser Verordnung durchzuführenden Verhandlungen sind die nachbezeichneten Gesetze in folgender abgekürzter Form, welche auch in dieser Verordnung selbst angewendet ist, zu berufen:

1. Das Gesetz vom 7. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 94, betreffend die Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulirung der hierauf bezüglichenden gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte als „Th. R. R. G.“ (Theilungs-Regulirungs-Reichsgesetz);

2. das Gesetz vom 26. October 1887, L. G. Bl. Nr. 2 ex 1888, betreffend die Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulirung der hierauf bezüglichenden gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte als „Th. R. L. G.“ (Theilungs-Regulirungs-Landesgesetz).

Oblastva.**Upravna in opravilstvo oblastev.****Agrarska oblastva.**

§. 3. Oblastva v stvaréh agrarskih operacij („agrarska oblastva“) so:

1. zapriseženi krajni komisarji,
2. deželna komisija pri deželni vladi,

3. ministerska komisija v poljedelskem ministertvu (§. 9. r. in u. dež. zak.).

Kjer se v tem ukazu omenjajo oblastva brez posebnega oznamenila, razumeti je agrarska oblastva.

Ta oblastva morajo v izvrševanju njih nalog, kolikor je mogoče, podpirati vsa druga oblastva in vsi drugi uradi; ustrezati morajo kar najhitreje vsem v zmislu zakonov in tega ukaza njim stavljenim prošnjam.

Agrarska oblastva so prosta poštne.

§. 4. Uradnim dopisom in pošiljatkam agrarskih oblastev pristaja v zmislu članov II. št. 1., IV. VII. in VIII. zakona z dné 2. oktobra 1865. l., drž. zak. št. 108., prostost od poštne.

Zapriseženi krajni komisarji.**Njih imenovanje, postavljanje in službeno razmerje.**

§. 5. Krajne komisarje imenuje poljedelski minister dogovorno s pravosodnim ministrom, in deželna komisija jih postavi za agrarske operacije jednega ali več določenih okrajev ali njih delov ali za posamezne agrarske operacije.

Poljedelci in gozdarji, kateri se poganjajo za to, da bi bili imenovani za krajne komisarje, morajo s preskušnjo dokazati, da poznajo dotične za agrarske operacije potrebne zakone in predpise, o čemer se še natančneje določi v posebnem ukazu.

Krajne komisarje, kateri niso že kot državni uradniki prisegli službene prisege, mora načelnik deželne komisije po imenovanji zapriseči v njih svojstvu kot krajne komisarje po besedah prisege v dodatku tega ukaza (§. 13. r. in u. dež. zak.).

Za agrarske operacije postavljeni krajni komisarji so v službenem in disciplinarnem oziru podložni deželni in v zadnji vrsti ministerski komisiji.

Die Behörden.**Organisation und Geschäftsführung der Behörden.****Die Agrarbehörden.**

§. 3. Behörden in Angelegenheiten agrarischer Operationen („Agrarbehörden“) sind:

1. beidete Localcommissäre,
2. die Landescommission bei der Landesregierung,
3. die Ministerialcommission im Ackerbauministerium (§. 9 Th. R. L. G.).

Wo in dieser Verordnung Behörden ohne weitere Bezeichnung genannt werden, sind darunter die Agrarbehörden zu verstehen.

Diese Behörden sind in der Erfüllung ihrer Aufgaben von allen anderen Behörden und Aemtern thunlichst zu unterstützen, und haben letztere die in Gemäßheit der Gesetze und dieser Verordnung an sie gestellten Ersuchen mit möglichster Beschleunigung zu erfüllen.

Portofreiheit der Agrarbehörden.

§. 4. Den amtlichen Correspondenzen und Sendungen der Agrarbehörden kommt im Sinne der Artikel II, §. 1, IV, VII und VIII des Gesetzes vom 2. October 1865, R. G. Bl. Nr. 108, die Portofreiheit zu.

Die beideten Localcommissäre.**Ernennung, Bestellung und Dienstverhältniß.**

§. 5. Die Localcommissäre werden vom Ackerbauminister im Einvernehmen mit dem Justizminister ernannt und von der Landescommission für die agrarischen Operationen eines oder mehrerer bestimmter Bezirke oder Theile derselben oder für einzelne agrarische Operationen bestellt.

Land- oder Forstwirthe, welche die Ernennung zum Localcommissär anstreben, haben den Nachweis der für agrarische Operationen geforderten Kenntniß der betreffenden Gesetze und Vorschriften durch eine Prüfung zu erbringen, worüber das Nähere in einer besonderen Verordnung bestimmt werden wird.

Die Localcommissäre, welche nicht schon als Staatsbeamte den Dienst geleistet haben, sind nach erfolgter Ernennung von dem Vorsitzenden der Landescommission in ihrer Eigenschaft als Localcommissäre nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel zu beeiden (§. 13 Th. R. L. G.).

Die für agrarische Operationen bestellten Localcommissäre unterstehen in dienstlicher und disciplinärer Hinsicht der Landescommission und in letzter Linie der Ministerialcommission.

Kedaj je postaviti po dva krajna komisarja.

§. 6. Ako se v težavnih slučajih za pravoznanski in gospodarski del agrarskih operacij postavita posebna krajna komisarja, mora deželna komisija jednemu izmed njiju izročiti vrhovno vodstvo (§. 13. r. in u. dež. zak.).

Kadar je dvomno, naj li kako opravilo opravlja ta ali oni krajni komisar, kakor tudi, katero opravilo ima v slučaju sokoba (kolizije) prednost, odloči o tem oni krajni komisar, kateremu je izročeno vrhovno vodstvo.

Krajna komisarja si morata nepretrgoma nanzanjanati stanje obojestranskih opravil ter se, ako je treba, dogovoriti, kako jih je opravljati.

V §. 12. tega ukaza predpisana opravilstvena poročila, oziroma letno poročilo, morata krajna komisarja podati skupno.

Ako je jeden izmed skupnih komisarjev zvršil uradno delo, ki spada v področje drugega krajnega komisarja, ne sme se isto ométati iz tega vzroka.

Pomočniki krajnega komisarja.

§. 7. S pritrditvijo poljedelskega ministra sme načelnik deželne komisije krajnemu komisarju za izročeno mu opravilstvo prideti pomočnikov (asistentov). Ti pomočniki se morajo ravnati po ukazilih krajnega komisarja.

Uradni sedež.

§. 8. Kraj, v katerem mora imeti krajni komisar svoj uradni sedež, določi načelnik deželne komisije za vsak slučaj posebej z ozirom na namenu primerno izvrševanje agrarskih operacij, za katere je postavljen krajni komisar.

Kraj uradnega sedeža in, ako je potrebno, tudi natančneje oznamenilo, kje ima svojo pisarno, mora krajni komisar razglasiti po občinah, v katerih ozemlju je izvrševati agrarske operacije, in nanzaniti pristojnim političnim in sodnim oblastvom prve stopnje, davčnemu uradu in dotičnemu razpreglednemu uradniku, kakor tudi deželnemu odboru.

Dopisovanje in uradni pečat.

§. 9. Krajni komisar dopisuje v stvaréh svojega področja neposredno dotičnim oblastvom, uradom in udeležencem.

Krajni komisar mora imeti svoj uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: „C. kr. krajni komisar za agrarske operacije.“

Bestellung zweier Localcommissäre.

§. 6. Werden in schwierigen Fällen für den juristischen und den ökonomischen Theil agrarischer Operationen besondere Localcommissäre bestellt, so hat die Landescommission einen derselben mit der Oberleitung zu betrauen (§. 13 Th. R. U. G.).

Im Zweifel darüber, ob ein Geschäft von dem einen oder dem anderen Localcommissär zu besorgen ist, sowie darüber, welches Geschäft im Falle einer Collision vorzugehen hat, entscheidet der mit der Oberleitung betraute Localcommissär.

Die Localcommissäre haben sich über den Stand der beiderseitigen Geschäfte fortlaufend in Kenntniß und nöthigenfalls bezüglich Besorgung derselben ins Einvernehmen zu setzen.

Die im §. 12 dieser Verordnung vorgeschriebenen Geschäftsberichte, beziehungsweise der Jahresbericht, sind gemeinsam zu erstatten.

Hat ein Localcommissär eine Amtshandlung vorgenommen, welche in den Wirkungskreis des anderen Localcommissärs fällt, so ist dieselbe aus diesem Grunde nicht anfechtbar.

Hilfskräfte des Localcommissärs.

§. 7. Mit Genehmigung des Ackerbauministers können vom Vorsitzenden der Landescommission dem Localcommissär für die ihm obliegende Geschäftsführung Hilfskräfte (Assistenten) beigegeben werden. Diese Hilfskräfte haben die Weisungen des Localcommissärs zu befolgen.

Amtssitz.

§. 8. Der Ort, an welchem der Localcommissär seinen Amtssitz zu nehmen hat, wird von dem Vorsitzenden der Landescommission mit Rücksicht auf die zweckmäßige Durchführung der agrarischen Operationen, für welche der Localcommissär bestellt ist, jeweils bestimmt.

Der Ort des Amtssitzes und, wenn erforderlich, auch die nähere Bezeichnung des Kanzleilocales des Localcommissärs ist von demselben in den Gemeinden, innerhalb deren Gebietes die agrarischen Operationen zu vollziehen sind, kundzumachen und den zuständigen politischen und Gerichtsbehörden erster Instanz, dem Steueramte und dem betreffenden Evidenzhaltungsbeamten, sowie dem Landesauschusse bekannt zu geben.

Correspondenz und Amtssiegel.

§. 9. Der Localcommissär correspondirt in An gelegenheiten seines Wirkungskreises unmittelbar mit den betreffenden Behörden, Aemtern und Interessenten.

Derselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „K. k. Localcommissär für agrarische Operationen“ enthält.

Uradni pečat vroči krajnemu komisarju pri njegovi umestitvi načelnik deželne komisije, kateremu ga mora po končanih agrarskih operacijah, za katere je bil postavljen, vrniti.

Opravljeni zapisnik.

§. 10. Vsak krajni komisar mora pisati svoj opravljeni zapisnik, v katerem mora imeti na razpregledu vse opravljene spise z letom in dnevom, kedaj so bili vloženi, kakor tudi kedaj in kako so bili rešeni.

Opravljene spise je vpisovati v kronološki vrsti po zaporednih, vsako leto znova pričetih številkah, in pri vsakem pravilnem spisu je pridejati številko, katero dobi v obravnavnem zvezku, ki ga je napraviti za vsako agrarsko operacijo.

Obravnavni zvezek.

§. 11. Za vsako posamezno agrarsko operacijo je napraviti obravnavni zvezek, v katerem je hraniti vse te operacije tikajoče se spise, listine i. dr. t. r. Taiste je, kakor tudi mape, registre in načrte zaznamenovati z zaporednimi številkami in pod temi številkami jih je zajedno z dodanimi številkami pravičnega zapisnika in s kratkim oznamilom stvari vpisovati v kazalo. Ako se kak pravični spis, listina, načrt ali kaj jednakega odpošlje ali komu izroči, mora se to zaznamenovati v obravnavnem zvezku.

Načrti in mape se morajo, zaznamenovani z oznamilom okraja agrarske operacije, hraniti ne v zvezku, temveč posebej na primeren način, da so pred vsakim oškodovanjem popolnoma varni.

Ako sta za jedno agrarsko operacijo postavljena dva krajna komisarja, napraviti in voditi mora obravnavni zvezek oni krajni komisar, kateremu je izročeno vrhovno vodstvo.

Opravljenost in letno poročilo.

§. 12. Krajni komisar mora podajati meseca januarija in julija deželni komisiji sumarno opravljeno poročilo, iz katerega je razvideti napredek vsake posamezne agrarske operacije, kakor tudi morebitne, nje tikajoče se posebne dogodke v preteklem polletju.

Opravljenemu poročilu meseca januarija mora krajni komisar pridejati letno poročilo za preteklo koledarsko leto.

To letno poročilo mora obsežati:

- a) stadij, v katerem so posamezne agrarske operacije;

Das Amtssiegel wird dem Localcommissär bei seiner Bestellung von dem Vorsitzenden der Landescommission ausgefolgt und ist nach Abschluß der agrarischen Operationen, für welche die Bestellung erfolgte, dem Vorsitzenden zurückzustellen.

Geschäftsprotokoll.

§. 10. Jeder Localcommissär hat ein Geschäftsprotokoll zu führen, in welchem alle Geschäftsstücke nebst dem Datum ihres Einlangens, sowie der Zeitpunkt und die Art ihrer Erledigung ersichtlich zu machen sind.

Die Geschäftsstücke sind in chronologischer Folge unter fortlaufenden, mit jedem Jahre neu beginnenden Zahlen einzutragen und ist bei jedem Geschäftsstücke die Nummer, welche dasselbe in dem für jede agrarische Operation anzulegenden Verhandlungsfascikel erhält, anzumerken.

Verhandlungsfascikel.

§. 11. Für jede einzelne agrarische Operation ist ein Verhandlungsfascikel anzulegen, bei welchem alle diese Operation betreffenden Acten, Urkunden u. dgl. m. aufzubewahren sind. Dieselben sind ebenso wie Mappen, Register und Pläne mit fortlaufenden Nummern zu versehen und unter diesen Nummern nebst Angabe der Geschäftsprotokollzahlen, sowie einer kurzen Bezeichnung des Gegenstandes in ein Inhaltsverzeichnis einzutragen. Ueber Versendung oder Ausfolgung von Geschäftsstücken, Urkunden, Plänen u. dgl. m. ist im Verhandlungsfascikel Vorkennung zu führen.

Pläne und Mappen müssen mit der Bezeichnung des Gebietes der agrarischen Operation versehen, abgefordert von dem Fascikel in geeigneter, vor Beschädigungen vollkommen sichernder Weise aufbewahrt werden.

Wenn für eine agrarische Operation zwei Localcommissäre bestellt sind, so hat der mit der Oberleitung betraute Localcommissär das Verhandlungsfascikel anzulegen und zu führen.

Geschäftsbericht und Jahresbericht.

§. 12. Der Localcommissär hat in den Monaten Jänner und Juli einen summarischen Geschäftsbericht an die Landescommission zu erstatten, aus welchem der Fortschritt jeder einzelnen agrarischen Operation, sowie etwaige, dieselbe betreffende, besondere Vorkommnisse hinsichtlich des abgelaufenen Semesters zu ersehen sind.

Dem im Jänner zu erstattenden Geschäftsbericht hat der Localcommissär einen Jahresbericht für das abgelaufene Kalenderjahr beizulegen.

Derselbe hat zu enthalten:

- a) das Stadium, in welchem sich die einzelnen agrarischen Operationen befinden;

- b) vse podatke, kateri se odnašajo na obseg, kakor tudi na važnost posameznih agrarskih operacij in na njih gospodarske posledke, ki so se že dosegli ali ki jih je še doseči, nadalje vse podatke, katere je rabiti za napravo dotične statistike po posebnih ukazilih, ki se izdadó o tem;
- c) pretres posebnih dogodkov ali razmer, katere so ali najbrž bodo vplivale na izvrševanje posameznih agrarskih operacij;
- d) omembo, koliko asistentov (§. 7.), zemljemercev (§. 14.) in njih pomočnikov (§. 15., odstavek 1.) se je rabilo ali se še rabi pri posameznih agrarskih operacijah, in kako so ti delovali.
- Temu letnemu poročilu je priložiti letna poročila zemljemercev (§. 19.).

Ako se agrarske operacije, za katere je postavljen krajni komisar, dovrše v teku koledarskega leta, poročati je o tem v meseci, sledečem za dovršitvijo.

Dnevnik.

§. 13. Krajni komisar si mora spisovati dnevnik, iz katerega je razvideti njegovo poslovanje v stvaréh posameznih agrarskih operacij.

Dnevnik je predložiti deželni komisiji, kadar to zahteva.

Organi, sodelujoči s krajnim komisarjem.

1. Za zemljemerska dela potrebno tehniško osebje.

Zemljemerci.

Njih postavljanje, zaprisežba in službeno razmerje.

§. 14. Zemljemerce, potrebne za agrarske operacije, postavlja deželni odbor in načelnik deželne komisije jih prideva krajnim komisarjem z ozirom na določilo 2. odstavka §. 65. r. in u. dež. zak. ali za vse ali za posamezne odkazane jim agrarske operacije (§. 63. r. in u. dež. zak.).

Taki tehniki morajo dokazati, da so bili ali že poprej katastralni ali razpregledni zemljemerci, ali pa da so za zemljemerska dela na podstavi obstoječih predpisov od oblastva potrjeni.

Za dela, da se v jednom operacijskem ozemlju določi razmerje posestnega stanu in posestne vrednosti, sme se postaviti več zemljemercev; za dela

- b) alle Daten, welche sich auf den Umfang, sowie auf die Wichtigkeit der einzelnen agrarischen Operationen und auf die erzielten oder zu erzielenden wirthschaftlichen Resultate derselben beziehen, ferner alle Daten, welche nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen für die Anlegung einer einschlägigen Statistik zu dienen haben;
- c) die Erörterung besonderer Vorkommnisse oder Verhältnisse, welche auf die Durchführung der einzelnen agrarischen Operationen von Einfluß gewesen sind oder voraussichtlich sein werden;
- d) die Angabe der bei den einzelnen agrarischen Operationen in Verwendung gestandenen oder noch stehenden Assistenten (§. 7), Geometer (§. 14) und deren Hilfskräfte (§. 15, Alinea 1) und die Art ihrer Thätigkeit.

Diesem Jahresberichte sind die Jahresberichte der Geometer anzuschließen (§. 19.).

Wenn im Laufe eines Kalenderjahres die agrarischen Operationen, für welche der Localcommissär bestellt ist, zum Abschlusse gelangen, so ist dieser Bericht in dem auf den Abschluß folgenden Monate zu erstatten.

Tagebuch.

§. 13. Der Localcommissär hat ein Tagebuch zu führen, aus welchem seine Geschäftsthätigkeit in Angelegenheiten der einzelnen agrarischen Operationen zu ersehen ist.

Das Tagebuch ist der Landescommission auf Verlangen jederzeit vorzulegen.

Die an der Seite des Landescommissärs mitwirkenden Organe.

1. Das für die geometrischen Arbeiten erforderliche technische Personal.

Die Geometer.

Bestellung, Beerdigung und Dienstesverhältnis.

§. 14. Die für agrarische Operationen erforderlichen Geometer werden vom Landesauschusse bestellt und vom Vorsitzenden der Landescommission den Localcommissären unter Bedachtnahme auf die Bestimmung des §. 65, Absatz 2 Th. R. L. G., für alle oder einzelne der ihnen zugewiesenen agrarischen Operationen beigegeben (§. 63 Th. R. L. G.).

Diese Techniker müssen entweder eine frühere Verwendung als Katastral- oder Evidenzhaltungsgeometer nachweisen oder zu den geometrischen Arbeiten auf Grund der bestehenden Vorschriften behördlich autorisirt sein.

Für die Arbeiten behufs Feststellung der Besitzstands- und Werthverhältnisse in einem Operationsgebiete können mehrere Geometer bestellt werden;

pa, tikajoča se razdelitve polj, ako niso zemljišča dotičnega ozemlja krajevno ločena, uporabljati je samostojno samo jednega zemljemereca.

Za agrarske operacije postavljene zemljemerece zaprišeže načelnik deželne komisije po besedah prisege v dodatku tega ukaza (§. 63. r. in u. dež. zak.).

Zemljemerci so podložni krajnemu komisarju v zmislu §. 66. r. in u. dež. zak.

Zemljemerčevi pomočniki.

Njih postavljanje.

§. 15. Kadar je treba, pripravi deželni odbor po nasvetu načelnika deželne komisije pri zemljemerskih delih potrebne pomočnike (asistente, računske pomočnike). Te pomočnike odkaže zemljemerem načelnik deželne komisije, in oni morajo delovati po ukazilih zemljemereca, ki ostane odgovoren za njih dela.

Zemljemerem potrebne figurante in merske pomagace preskrbe po določilu §. 112. r. in u. dež. zak. neposredno udeleženci.

Uradni sedež.

§. 16. Kraj, kjer mora imeti zemljemerec svoj uradni sedež, določi po nasvetu krajnega komisarja za vsak slučaj posebej načelnik deželne komisije z ozirom na namenu primerno izvrševanje agrarskih operacij, za katere je zemljemerec postavljen.

Uradni sedež zemljemerčev mora krajni komisar razglasiti po dotičnih občinah in ga naznani pristojnim političnim in sodnim oblastvom prve stopnje, kakor tudi davčnemu uradu in dotičnemu razpreglednemu uradniku.

Dopisovanje.

§. 17. Zemljemerec dopisuje oblastvom, uradom in udeležencem le takrat brez posredovanja krajnega komisarja, kadar je to v njega odsotnosti potrebno za neprestano nadaljevanje dotičnih del.

Dnevnik.

§. 18. Zemljemerec si mora spisovati dnevnik, v katerega mora vpisovati vsa opravila (pisarniško in poljsko delo, obravnave s strankami, potovanje, komisije i. t. d.). Dnevnika prepis je poslati vsak mesec krajnemu komisarju.

für die, die Feldeinteilung betreffenden Arbeiten hingegen ist, wenn nicht die Grundstücke des Gebietes örtlich getrennt sind, stets nur ein Geometer selbstständig zu verwenden.

Die zu Geometern für agrarische Operationen Bestellten sind von dem Vorsitzenden der Landescommission nach der im Anhange enthaltenen Eidformel zu beeiden (§. 63 Th. R. L. G.).

Die Geometer unterstehen dem Localcommissär nach Maßgabe des §. 66 Th. R. L. G.

Hilfskräfte des Geometers.

Beistellung derselben.

§. 15. Im Falle des Bedarfes werden vom Landesausschusse über Antrag des Vorsitzenden der Landescommission die für die geometrischen Arbeiten erforderlichen Hilfskräfte (Assistenten, Rechnungsgelhilfen) beigelegt. Dieselben werden den Geometern von dem Vorsitzenden der Landescommission zugewiesen und haben nach den Weisungen des Geometers, welcher für ihre Arbeiten verantwortlich bleibt, thätig zu sein.

Die für den Geometer erforderlichen Figuranten und Meßgehilfen werden gemäß §. 112 Th. R. L. G. von den unmittelbar Betheiligten beigelegt.

Amtsitz.

§. 16. Der Ort, an welchem der Geometer seinen Amtssitz zu nehmen hat, wird von dem Vorsitzenden der Landescommission über Antrag des Localcommissärs, mit Rücksicht auf die zweckmäßige Durchführung der agrarischen Operationen, für welche der Geometer bestellt ist, jeweils bestimmt.

Der Amtssitz des Geometers ist vom Localcommissär in den betreffenden Gemeinden kundzumachen und den zuständigen politischen und Gerichtsbehörden erster Instanz, sowie dem Steueramte und dem betreffenden Evidenzhaltungsbeamten bekannt zu geben.

Correspondenz.

§. 17. Der Geometer correspondirt mit den Behörden, Aemtern und Interessenten nur dann ohne Vermittlung des Localcommissärs, wenn dies bei Abwesenheit des letzteren zum unaufgehaltenen Fortgange der Arbeiten erforderlich ist.

Tagebuch.

§. 18. Der Geometer hat ein Tagebuch zu führen, in welches er die von ihm vorgenommenen Geschäfte (Kanzlei- und Feldarbeit, Verhandlung mit Parteien, Reisen, Commissionen u. s. w.) einzutragen hat. Eine Abschrift des Tagebuches ist monatlich dem Localcommissär zu übersenden.

Načrte, mape, registre in spise, poljske narise (skice), zemljemerske priročne knjige (poljske knjige) in računske zapisnike, kateri so mu bili ali izročeni ali ki jih je sam napravil, mora zemljemerec skrbno hraniti in na zahtevanje predložiti, da se pregledajo izdelki.

Spise, načrte, mape i. t. d. mora zemljemerec po zvrstitvi onih del, katerih se ti tičejo, izročiti krajnemu komisarju.

Letno poročilo.

§. 19. V prvi polovici meseca januarja vsakega leta mora zemljemerec poslati krajnemu komisarju letno poročilo za preteklo koledarsko leto. To poročilo mora obsežati razločno vsa dela, katera je zvršil zemljemerec v tej poročevalni dobi, in vse razmere, katere so posebno vplivale na ta dela. Ako dovrši zemljemerec v teku leta za jedno agrarsko operacijo odkazana mu opravila, mora teh opravil se tikajoče poročilo podati pri izročitvi načrtov, spisov i. t. d.

2. Vrhu teh se potrebni tehniški pomočniki in zvedenci.

Deželno-kulturni inženirji.

§. 20. Deželno-kulturni inženirji se uporabljajo samo v važnih slučajih in zlasti takrat, kadar se uravnjavajo vodé ali delajo naprave za dovajanje ali odvajanje vodá ali drenažne naprave večjega obsega na stroške skupnosti ali le jednega dela udeležencev, bodisi da je to zvršiti s podporo ali brez podpore iz državnih, deželnih ali drugih javnih novcev.

Na vsak način mora krajni komisar delati na to, da zaradi zmanjšanja stroškov potrebna zemljemerska osnovna dela, kolikor je možno, zvrši zemljemerec.

Gozdni tehniki.

§. 21. Za zvedence pri gozdni-tehniških vprašanjih mora krajni komisar uporabljati ali gozdne tehnike, ki so v državni službi, ali pa take zasebne gozdarje, kateri ustrezajo zahtevam okroglega razpisa poljedelskega ministerstva z dné 5. februarija 1883. l., št. 17119 ex 1882. l. (zbirka zakonov poljedelskega ministerstva, III. zv., str. 70.).

Strokovnjaki za obdelovanje travnikov.

§. 22. Ako je treba kakega strokovnjaka za obdelovanje travnikov, naj se krajni komisar, ako je potrebno, obrne do kmetijske družbe, da mu ta imenuje sposobne osebe.

Die dem Geometer übergebenen oder von ihm angefertigten Pläne, Mappen, Register und Acten, die Feldskizzen, Vermessungsmanualien (Feldbücher) und Berechnungsprotokolle sind sorgfältig aufzubewahren und auf Verlangen behufs Prüfung der Operate vorzulegen.

Die Acten, Pläne, Mappen u. s. w. hat der Geometer nach Beendigung derjenigen Geschäfte, welche dieselben betreffen, dem Localcommissär zu übergeben.

Jahresbericht.

§. 19. Innerhalb der ersten Hälfte des Monats Jänner jeden Jahres hat der Geometer einen Jahresbericht für das abgelaufene Kalenderjahr dem Localcommissär einzusenden. Dieser Bericht hat die Darstellung aller von dem Geometer in der Berichtsperiode ausgeführten Arbeiten und der Verhältnisse zu enthalten, welche auf diese Arbeiten von besonderem Einflusse gewesen sind. Werden die dem Geometer für eine agrarische Operation zugewiesenen Geschäfte innerhalb des Jahres beendet, so hat er den diese Geschäfte betreffenden Bericht bei Abgabe der Pläne, Acten u. s. w. zu erstatten.

2. Die sonst erforderlichen technischen Hilfskräfte und Sachverständigen.

Culturingenieure.

§. 20. Die Verwendung von Culturingenieuren finden nur in wichtigeren Fällen und namentlich dann statt, wenn es sich um Regulirung von Gewässern, Herstellung von Entwässerungs-, Bewässerungs- oder Drainanlagen größeren Umfanges auf Kosten der Gesamtheit der Betheiligten oder eines Theiles derselben handelt, mag dies mit oder ohne Unterstützung aus Staats-, Landes- oder anderen öffentlichen Geldmitteln zu geschehen haben.

Jedenfalls hat der Localcommissär anzustreben, daß zur Minderung der Kosten die erforderlichen geodätischen Vorarbeiten wo thunlich vom Geometer ausgeführt werden.

Forsttechniker.

§. 21. Als Sachverständige für forsttechnische Fragen hat der Localcommissär entweder Forsttechniker, welche im Staatsdienste stehen, oder solche Privatforstwirthe zu verwenden, welche den Erfordernissen des Circularerlasses des Ackerbauministeriums vom 5. Februar 1883, Z. 17119 ex 1882 (Gesamtsammlung des Ackerbauministeriums, Heft III, S. 70), entsprechen.

Wiesenbaumeister.

§. 22. Ist die Verwendung eines Wiesenbaumeisters nothwendig, so hat der Localcommissär sich, wo nöthig, wegen Namhaftmachung geeigneter Personen an die Landwirthschaftsgesellschaft zu wenden.

Mejni kazalei (indikatorji).

§. 23. Za mejne kazalee (indikatorje) si mora krajni komisar najeti take osebe in jih odkazati zemljemeru, katerim so meje v ozemlju agrarske operacije znane.

Bonitèrji.

§. 24. Za zvedence, da cenijo v agrarsko operacijo privzeta zemljišča in pozvedó obstoječe količine užitka (bonitèrji), postavljati je take osebe, katere znajo po svojih vednostih v kmetijski stroki zanesljivo presójudati one razmere, ki so pogoj plodnosti zemljišč.

Kadar se je pri bonitovanju ozirati na gozde, poklicati je za bonitèrje gozdne zvedence (§. 21. tega ukaza), ako niso bonitacijska dela omejena samó na tak svét, ki je namenjen za izkrčitev.

Klasifikatorji.

§. 25. Kot zvedence za razredbo (klasifikatorje) je postavljati navadno sposobne osebe izmed neposredno udeleženih, njih zakupnikov, gospodarskih uradnikov ali gospodarskih pomočnikov. Vendar sme krajni komisar, ako se mu zdi namenu primerneje, za razredbo uporabljati tudi bonitèrje ali druge od udeležencev nezavisne osebe.

Klasifikatorji morajo natanko poznati talne razmere v ozemlju agrarske operacije.

Drugi zvedenci.

§. 26. Kadar se pokaže potreba, da se morajo uporabljati še drugi zvedenci, nego so navedeni v §§. 20. do 25. (n. pr. stavbni tehniki i. t. d.), tedaj mora krajni komisar, ko gre za vprašanja spadajoča v področje tehniških državnih ali deželnih organov, potrebno ukreniti, da se pokliče kdo izmed teh organov za zvedence, v vseh drugih slučajih pa je po svoji previdnosti rabiti sposobne osebe, zlasti izmed oblastveno potrjenih strokovnjakov.

Zaprisežba zvedencev.

§. 27. Po določitih §. 64. r. in u. dež. zak. je, razven v nujnih slučajih, zaslišati udeležence o postavljanju zvedencev, gledé na njih uporabo pri sporih strank, pri ugovorih, pritožbah, opominih ali prizivih se mora ozirati krajni komisar

Grenzweiser (Indicatoren).

§. 23. Als Grenzweiser (Indicatoren) hat der Localcommissär solche Personen zu bestellen und dem Geometer zuzuweisen, welche mit den Grenzläufen im Gebiete der agrarischen Operation vertraut sind.

Boniteure.

§. 24. Als Sachverständige behufs Ermittlung des Werthes der in die agrarische Operation einzuziehenden Grundstücke und Ermittlung der vorhandenen Nutzungsquanten (Boniteure), sind solche Personen zu bestellen, welche vermöge ihrer Kenntnisse auf dem Gebiete der Landwirthschaft alle die Ertragsfähigkeit der Grundstücke bedingenden Verhältnisse verlässlich zu beurtheilen im Stande sind.

Kommen bei der Bonitirung Waldungen in Betracht, so sind für dieselben, wenn die Bonitirungsarbeiten nicht lediglich auf zur Rodung bestimmte Flächen beschränkt werden, als Boniteure Forstfachverständige (§. 21 dieser Verordnung) zuzuziehen.

Classificatoren.

§. 25. Als Sachverständige für die Classification (Classificatoren) sind geeignete Personen in der Regel aus der Mitte der unmittelbar Betheiligten, ihrer Pächter, Wirthschaftsbeamten oder Wirthschaftsgehilfen zu bestellen. Der Localcommissär kann jedoch, wenn er dies für zweckdienlicher erachtet, zur Classification auch Boniteure oder andere von den Betheiligten unabhängige Personen verwenden.

Die Classificatoren müssen mit den Bodenverhältnissen im Gebiete der agrarischen Operation genau vertraut sein.

Sonstige Sachverständige.

§. 26. Ergibt sich die Nothwendigkeit, andere, als die in den §§. 20 bis 25 bezeichneten Sachverständigen (z. B. Bautechniker, u. dgl. m.) zu verwenden, so hat der Localcommissär, wenn es sich um Fragen handelt, welche den Wirkungskreis technischer Staats- oder Landesorgane betreffen, das Erforderliche wegen Ruziehung dieser Organe als Sachverständige zu veranlassen, in allen anderen Fällen aber geeignete Personen nach eigenem Ermeßsen, insbesondere aus der Zahl behördlich autorisirter Fachleute, zu verwenden.

Becidigung der Sachverständigen.

§. 27. Gemäß §. 64 Th. R. L. G. sind außer in Fällen der Dringlichkeit über die Bestellung der Sachverständigen die Betheiligten einzunehmen, hinsichtlich der Verwendung derselben bei Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden,

na §§. 39. in 40. tega ukaza. Zapriseči mora krajni komisar zvedence po besedah prisege, ki je pridejana v dodatku.

Deželna komisija.

Nje uradno razmerje in naslov.

§. 28. Po določitih §§. 14., 15. in 17. r. in u. dež. zak. sestavljena deželna komisija pri političnem deželnem oblastvu je samostojno, neposredno ministerski komisiji podložno deželno oblastvo in ima ta naslov: „C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem“ (§. 9. r. in u. dež. zak.).

Postavljanje namestnikov in svetovaleev.

§. 29. Za poročevalca in za deželno-odbornega člana določiti je po jednega namestnika, za člane iz sodniškega stanja pa po dva namestnika.

Poljedelce, gozdarje ali deželno-kulturne tehnike, kakor tudi druge strokovnjake, katere je zasliševati v gospodarskih ali drugih vprašanjih, določi načelnik ali za stalno ali za vsak slučaj posebej.

Pomočniki in pomožno-uradna služba.

§. 30. Koneptne uradnike, ki so potrebni poročevalcu, oziroma pri deželni komisiji, pripravi deželni predsednik izmed osebja deželne vlade, pregledovalnega zemljemera in pomočnike, ki jih morebiti ta potrebuje v podporo, odkaže deželni komisiji poljedelski minister.

Pomožnim uradom deželne vlade je opravljati službo tudi za deželno komisijo. Opravilni spisi, ki dohajajo za deželno komisijo, morajo se ločeni od spisov deželne vlade v zapisnik vzprejemati in registrovati.

Dopisovanje in uradni pečat.

§. 31. Deželna komisija dopisuje v stvaréh svojega področja neposredno vsem oblastvom in uradom.

Imeti mora uradni pečat s c. kr. orlom in napisom: „C. kr. deželna komisija za agrarske operacije na Kranjskem“.

Zbori deželne komisije.

§. 32. Deželna komisija se zbira ali v rednih rokih, katere določuje načelnik, ali pa se sklicuje v posebnih slučajih.

Erinnerungen oder Berufungen hat der Localcommissär auf die §§. 39 und 40 dieser Verordnung Rücksicht zu nehmen. Die Sachverständigen sind vom Localcommissär nach der im Anhange enthaltenen Eidesformel zu beeden.

Die Landescommission.

Stellung und Titel.

§. 28. Die gemäß der §§. 14, 15 und 17 Th. R. L. G. zusammengefasste Landescommission bei der politischen Landesbehörde ist eine selbstständige, der Ministerialcommission unmittelbar untergeordnete Landesbehörde und führt den Titel: „K. k. Landescommission für agrarische Operationen in Krain“ (§. 9 Th. R. L. G.).

Bestellung der Ersatzmänner und der Beiräthe.

§. 29. Für den Referenten und das Mitglied des Landesauschusses ist je ein Ersatzmann, für die Mitglieder des Richterstandes sind zwei Ersatzmänner zu bestimmen.

Die bei wirthschaftlichen Fragen einzuvernehmenden Land- oder Forstwirthe oder Landesculturtechniker, sowie auch andere einzuvernehmende Sachleute sind vom Vorsitzenden ständig oder fallweise zu bestimmen.

Hilfskräfte und Hilfsämterdienst.

§. 30. Die für den Referenten, beziehungsweise die Landescommission erforderlichen Conceptsbeamten werden vom Landespräsidenten aus dem Stande des Personales der Landesregierung beigelegt, der Revisionsgeometer und die etwa zu dessen Unterstützung erforderlichen Hilfskräfte werden vom Ackerbauminister der Landescommission zugewiesen.

Die Hilfsämter der Landesregierung haben den Dienst auch für die Landescommission zu versehen. Die für letztere einlangenden Geschäftsstücke sind getrennt von den Geschäftsstücken der Landesregierung zu protokollieren und zu registriren.

Correspondenz und Amtssiegel.

§. 31. Die Landescommission correspondirt in Angelegenheiten ihres Wirkungskreises mit allen Behörden und Aemtern unmittelbar.

Dieselbe hat ein Amtssiegel zu führen, welches den k. k. Adler und die Umschrift „K. k. Landescommission für agrarische Operationen in Krain“ enthält.

Zusammentritt der Landescommission.

§. 32. Die Landescommission tritt entweder an von dem Vorsitzenden festzusetzenden regelmäßigen Terminen oder über fallweise Berufung zusammen.

Komisija, oziroma nje načelnik ima dolžnost, vse v njeno področje spadajoče stvari, kar najhitreje reševati.

Priprave za sklepanje.

§. 33. O vsaki stvari, o kateri razsoja ali sklepa deželna komisija, mora poročevalec nasvetovati pismen predlog, poprej pa mora v važnejših in težavnejših slučajih vso stvar na drobno razložiti in jo še posebej utemeljiti. Po končanem poročilu mora v dotični seji načelnik provzročiti, da se stvar pretresa, da se ako je treba, pregledajo dotični spisi, načrti itd., kakor tudi da svetovalci oddadó mnenje, oziroma natančneje utemeljé že oddano mnenje, in da se zaslišijo tehniški organi deželne komisije.

Glasovanje.

§. 34. Ko načelnik spozna, da je stvar godna za razsodbo, dejati mu jo je na glasovanje.

Prvi odda svoj glas poročevalec, zadnji načelnik. Po poročevalci glasujejo člani iz sodniškega stanú po svoji stopnji in za njimi deželno-odborni člani.

Dokler načelnik ne določi, kaj je imeti za razsodbo ali za sklep komisije, sme vsak glasovalec svoje oddano mnenje premeniti in je znova oddati ali pa pristopiti k mnenju kakenga drugega glasovalca.

Za razsodbo ali za sklep komisije je šteti pred vsem óno mnenje, za katero je glasovalo več kakor polovico glasovalcev, ali, kadar se glasovi jednako porazdelé, za katero je glasoval načelnik (§. 14. r. in u. dež. zak.).

Kadar ni ne jedno ne drugo, tedaj mora načelnik dejati obravnavno stvar razdeljeno gledé na pripravljavno in glavno vprašanje, ali na formalno in materijalno stran na glasovanje. Ako se tudi na tak način ne dobi potrebno razmerje glasov, velja óno mnenje za razsodbo ali sklep komisije, katero ima záse največ glasov, ali za katero je glasoval pri jednako porazdeljenih glasovih načelnik (§. 17. r. in u. dež. zak.).

Glasovanje o pristojnosti.

§. 35. O vprašanji, spada li kak spor, o katerem je razsojati, razven slučaja agrarske operacije pred redno sodišče, je vselej najprej glasovati. Kadar se v takem slučaju glasovi jednako porazdelé med glasovalci iz sodniškega stanú in med drugimi

Der Commission, beziehungsweise ihrem Vorsitzenden obliegt es, die in ihren Wirkungsbereich fallenden Angelegenheiten mit der thunlichsten Beschleunigung der Erledigung zuzuführen.

Vorbereitung der Beschlussfassung.

§. 33. Ueber jeden Gegenstand der Entscheidung oder Beschlussfassung der Landescommission hat der Referent einen schriftlichen Antrag zu stellen, welchem in wichtigeren und schwierigeren Fällen ein Sachverhalt nebst besonderer Begründung voranzustellen ist. Nach Vortrag des Referates in der Sitzung hat der Vorsitzende eine Erörterung des Gegenstandes, erforderlichenfalls die Einsicht der Acten, Pläne u. dgl. m., sowie die Abgabe von Gutachten, beziehungsweise die nähere Begründung bereits abgegebener Gutachten der Beiräthe und die Einvernehmung der technischen Organe der Landescommission zu veranlassen.

Abstimmung.

§. 34. Sobald der Vorsitzende den Gegenstand für spruchreif erachtet, hat er zur Abstimmung zuzutreten.

Der Referent gibt seine Stimme zuerst, der Vorsitzende zuletzt ab. Nach dem Referenten stimmen die Mitglieder aus dem Richterstande dem Range nach und sodann das Mitglied des Landesauschusses.

Bis der Vorsitzende festgestellt hat, was als Entscheidung oder Beschluss der Commission anzusehen ist, kann jeder Stimmführer von seiner abgegebenen Meinung zurücktreten und eine neue abgeben oder der Meinung eines anderen Stimmführers beitreten.

Als Entscheidung oder Beschluss der Commission ist zunächst jene Meinung anzusehen, für welche mehr als die Hälfte der Stimmführer, oder, wenn die Stimmen gleichgetheilt sind, der Vorsitzende gestimmt hat (§. 14 Th. R. L. G.).

Ist keines von beiden der Fall, so hat der Vorsitzende den Verhandlungsgegenstand getheilt nach Vorfrage und Hauptfrage, oder nach der formalen und materiellen Seite zur Abstimmung zu bringen. Ergibt sich auch auf diese Weise nicht das erforderliche Stimmenverhältnis, so gilt jene Meinung als Entscheidung oder Beschluss der Commission, welche die meisten Stimmen für sich hat, oder welcher bei gleicher Stimmenzahl der Vorsitzende beigetreten ist (§. 17 Th. R. L. G.).

Abstimmung über die Zuständigkeit.

§. 35. Ueber die Frage, ob eine zu entscheidende Streitigkeit außer dem Falle einer agrarischen Operation vor die ordentlichen Gerichte gehöre, ist immer zuerst abzustimmen. Ergibt sich hiebei Stimmengleichheit zwischen den dem Richterstande angehörenden

glasovalci, mora se glasovanje ponoviti v prisotnosti štirih članov iz sodniškega stanú.

Zaznamenila na poročilih.

§. 36. Na poročilih mora zapisnikar zaznamenovati dan seje, pri seji navzočne osebe, glasovanje in razsodbo ali sklep in mora ta zaznamenila potrditi s svojim podpisom. Ako je zapisnikar gledé teh zaznametil v dvojbi, mora si še med sejo poiskati pojasnila ali pri načelniku ali pri dotičnem glasovalci. Vsakemu glasovalcu je dano na voljo, svoje mnenje in njega razloge pismeno razložiti in pridejati poročilu.

Letno poročilo in statistika.

§. 37. Deželna komisija mora na podstavi letnih poročil predloženih od krajskih komisarjev in na podstavi svojega delovanja v preteklem koledarskem letu najpozneje do konca februarja podati ministerski komisiji letno poročilo. Poročevalec mora za napravo dotične strokovnjaške statistike nabirati potrebne podatke po posebnih ukazih, ki se še izdadó o tem, in sestaviti jih vsako leto v pregledni obliki. Te podatke je z letnim poročilom deželne komisije predložiti ministerski komisiji.

Izključitev oblastvenih oseb.

Izključitev krajnega komisarja.

§. 38. Krajni komisar je izključen od preiskave strankarskih spornih stvari in poprijetih pravnih pripomočkov, kakor tudi od razsodbe v prvi stopnji.

1. kadar je sam kot stranka udeležen strankarske sporne stvari, ugovora, pritožbe, opomina ali priziva;

2. kadar je z jedno spornih strank ali s stranko, katera se je poprijela kakega pod št. 1 zaznamovanega pravnega pripomočka, združen z zakonsko vezjó, ali je vštevši četrto koleno ž njo v sorodu, ali vštevši drugo koleno ž njo v svaštvu, ali ž njo v razmerji posinovnika ali rednika, ali posinovljenca ali rejenca, ali varuha;

3. kadar je bil v dotičnem strankarskem sporu ali v kakem pod št. 1 omenjenem pravnem pripomočku, oziroma v kaki za njiju presójevanje znatni stvari pravni zastopnik.

und den übrigen Stimmführern, so ist die Abstimmung im Beisein von vier Mitgliedern des Richterstandes zu wiederholen.

Aufzeichnung auf den Referaten.

§. 36. Auf den Referaten sind von dem Protokollführer der Tag der Sitzung, die Gegenwärtigen, die Abstimmung und die Entscheidung oder der Beschluß ersichtlich zu machen, und diese Aufzeichnungen durch die Unterschrift zu bestätigen. Hat der Protokollführer hinsichtlich der vorzunehmenden Aufzeichnungen Zweifel, so muß derselbe noch während der Sitzung beim Vorsitzenden oder bei dem betreffenden Stimmführer Aufklärung einholen. Jedem Stimmführer steht frei, seine Meinung und die Gründe derselben schriftlich darzulegen und dem Referate beizugeben.

Jahresbericht und Statistik.

§. 37. Die Landescommission hat auf Grund der von den Localcommissären vorgelegten Jahresberichte und der eigenen Thätigkeit im abgelaufenen Kalenderjahre einen Jahresbericht bis längstens Ende Februar an die Ministerialcommission zu erstatten. Der Referent hat die zur Anlegung einer einschlägigen Fachstatistik erforderlichen Daten nach den hierüber ergehenden besonderen Weisungen zu sammeln und alljährlich in übersichtlicher Form zusammenzustellen. Dieselben sind mit dem Jahresberichte der Landescommission der Ministerialcommission vorzulegen.

Ausschließung der behördlichen Personen.

Ausschließung des Localcommissärs.

§. 38. Von der Instruirung der Parteistreitigkeiten und der ergriffenen Rechtsmittel, sowie von der Entscheidung in erster Instanz ist der Localcommissär ausgeschlossen, wenn er

1. an der Parteistreitigkeit, Einwendung, Beschwerde, Erinnerung oder Berufung als Partei theiligt ist;

2. mit einer der streitenden Parteien oder mit einer Partei, welche eines der unter §. 1 bezeichneten Rechtsmittel ergriffen hat, durch das Band der Ehe verbunden, bis zum vierten Grade einschließlicly verwandt oder bis zum zweiten Grade einschließlicly verschwägert ist, oder mit ihr im Verhältnisse von Wahl- oder Pölegeeltern oder Kindern, oder eines Vormundes steht;

3. in der Parteistreitigkeit oder einem der unter §. 1 erwähnten Rechtsmittel, beziehungsweise in einer für die Beurtheilung derselben erheblichen Angelegenheit als Sachwalter eingedritten ist.

Izključitev zemljemerec in drugih zvedencev.

§. 39. Za zemljemerec ali zvedence je poklicati samo take osebe, pri katerih ni nobenega v §. 38. št. 1 do 3 navedenega vzroka izključitve.

Postopanje pri izključitvi krajnega komisarja, zemljemerec ali kakega zvedenca.

§. 40. Ako je izključen krajni komisar, mora se vzdržati vsega nadaljnjega delovanja v dotičnem slučaju in o tem poročiti deželni komisiji, katera ukaže, da kdo drugi primerno nadomestuje krajnega komisarja pri tem uradnem opravilu.

Ako je izključen zemljemerec ali kak zvedenec, skrbeti mora krajni komisar za primernega namestnika.

Ako se je izključen krajni komisar, zemljemerec ali zvedenec udeležil kakega uradnega posla, zaznamovanega v §. 38. tega ukaza, imajo oblastva pravico, tudi ako bi se nikdo ne poprijel nobenega pravnega pripomočka, naročiti po §§. 47. in 49. r. in u. dež. zak. potrebno presojevanje dotičnega uradnega opravila.

Izključitev članov, svetovalec in tehniških organov deželne in ministerske komisije.

§. 41. Načelnika deželne in ministerske komisije morata paziti na to, da se člani, svetovalec in tehniški organi komisij pripravljajo za razsodbo ali sklepanje, oziroma posvetovanja in razsojevanja ali sklepanja o vseh stvaréh, ki so zavisne od komisijne razsodbe, ne udeležujejo v toliko v kolikor je njih nepristranost pri stvari, ki jo je razsoditi, dvojbená z ozirom na kak v §. 38. št. 1 2 in 3 tega ukaza naveden razlog ali na druge razloge, zlasti na prejšno uradno sodelovanje v prvi stopnji (§. 15. r. in u. dež. zak.). Zaznamovane osebe morajo naznaniti načelniku, se li nahajajo taki razlogi, in ta razsodi v tem slučaju, kakor tudi, ako sam zve o tem, je li izključiti dotično osebo ali ne.

Medčasno izvrševanje pravic in začasne odredbe.

V obče.

§. 42. Medčasno izvrševanje pravic se v zmislu §. 31. r. in u. dež. zak. ob postopanju pri agrarski operaciji gledé v to operacijo privzetih zemljišč,

Ausschließung des Geometers und anderer Sachverständigen.

§. 39. Als Geometer oder Sachverständige sind nur solche Personen beizuziehen, bei denen keiner der im §. 38, Z. 1 bis 3 angeführten Ausschließungsgründe obwaltet.

Verfahren bei Ausschließung des Localcommissärs, des Geometers oder eines Sachverständigen.

§. 40. Ist der Localcommissär ausgeschlossen, so hat er sich der weiteren Thätigkeit in dem betreffenden Falle zu enthalten und der Landescommission Bericht zu erstatten, welche die erforderliche Vertretung des Localcommissärs für diese Amtshandlung verfügt.

Ist der Geometer oder ein Sachverständiger ausgeschlossen, so hat der Localcommissär für den geeigneten Ersatz desselben zu sorgen.

Hat ein ausgeschlossener Localcommissär, Geometer oder Sachverständiger an einer der im §. 38 dieser Verordnung bezeichneten Amtshandlungen theilgenommen, so sind die Behörden, auch wenn diesbezüglich ein Rechtsmittel nicht ergriffen wurde, berechtigt, gemäß §§. 47 und 49 Th. R. L. G. die erforderliche Ueberprüfung der Amtshandlung einzuleiten.

Ausschließung der Mitglieder, Beiräthe und technischen Organe der Landes- und Ministerialcommission.

§. 41. Die Vorsitzenden der Landes- und Ministerialcommission haben bedacht zu sein, daß Mitglieder, Beiräthe und technische Organe der Commissionen an der Vorbereitung der Entscheidung oder Beschlußfassung, beziehungsweise an der Berathung und Entscheidung oder Beschlußfassung über alle dem Erkenntnis der Commission unterliegenden Gegenstände insoweit nicht theilnehmen, als ihre Unbefangenheit mit Rücksicht auf einen der im §. 38, Z. 1, 2 und 3 dieser Verordnung bezeichneten oder auf andere Gründe, insbesondere auf frühere amtliche Mitwirkung in unterer Instanz an der zu entscheidenden Angelegenheit (§. 15 Th. R. L. G.), zweifelhaft erscheinen kann. Die bezeichneten Personen haben über das Bestehen derartiger Gründe dem Vorsitzenden Mittheilung zu machen, welcher in diesem Falle, sowie wenn er eigene Kenntnis hievon hat, über die Ausschließung der betreffenden Personen erkennt.

Mittlerweilige Rechtsausübung und Provisorien.

Im Allgemeinen.

§. 42. Die mittlerweilige Rechtsausübung wird gemäß §. 31 Th. R. L. G. während der Dauer des Verfahrens bei einer agrarischen Operation bezüglich

nepremičnih posestev, imetij in pravic zavira ali preminja samo v toliko, v kolikor je oblastvo začasno kaj ukrenilo, da se s tem doseže primerni prehod v novi stan zemljiške posesti.

Take začasne odredbe se pa smejo ukreniti ne le v obče za vse postopanju podvržene predmete gledé prehod posredujočega gospodarstva, temveč tudi gledé posameznih predmetov, v kolikor je to potrebno za varstvo njih bistva ali gospodarstvenega stanja. Prvo omenjeno splošno začasno odredbo pa je omejiti po možnosti na čas, kar ga je med obmejitvijo oddelčnih zemljišč in med njih vzetjem v posest.

Dopustnost zemljiških vknjižeb pri razdelbah in uredbah.

§. 43. Ako se sploh nahaja za razdelbeni in uredbeni predmet zemljiško-knjižna vloga, ali ako so deležne pravice zemljiško-knjižno združene s posestjo določenih nepremičnih posestev, ne sme se od onega časa, ko se je operacijsko ozemlje naznanilo zemljiško-knjižnemu sodišču (§. 72. tega ukaza), v zemljiško knjigo, oziroma v zemljiško-knjižne vloge, katere se tičejo zemljiško-knjižnih posestev, iz katerih obstoji operacijsko ozemlje, ali takih zemljiško-knjižnih posestev, s katerih posestjo so združene deležne pravice, nič vknjižiti, kar bi ne bilo v soglasji z operacijo, ki jo je izvršiti.

V ta namen se morajo vse zemljiško-knjižne prošnje, ki se vložé po tem času, ali ki so bile že prej vložene, pa še niso rešene, in se odnašajo na operacijsko ozemlje, dokler se ne popravi zemljiška knjiga, pošiljati z načrtom odloka, ki ga je izdati, krajnemu komisarju, da se kar najhitreje izreče o njih.

Izvzete so one zemljiško-knjižne prošnje, ki jih zemljiško-knjižno sodišče odbije iz kakega zasebno-pravnega razloga, ali ki se tičejo samo vpisovanj zastavnih pravic, izbrisanj in zaznamkov po §§. 20. a, 52. in 59. zakona z dne 25. julija 1871. l., št. 65. drž. zak.

Odloki na zemljiško-knjižne prošnje pri razdelbah in uredbah. Priziv proti njim.

§. 44. Ako se krajni komisar tako izreče, da je predložena in po vsebini načrtanega zemljiško-knjižnega odloka od sodišča za dopuščeno šteta vknjižba nezdružna z operacijo, mora zemljiško-knjižno sodišče odloku pridejati dostavek, da je dovoljena vknjižba po izreku krajnega komisarja

der in dieselbe einbezogenen Grundstücke, Liegenschaften, Vermögensschaften und Rechte nur insoweit gehemmt oder geändert, als die Behörde behufs Erzielung eines angemessenen Ueberganges in die neue Gestaltung des Grundbesitzes ein Provisorium getroffen hat.

Ein solches Provisorium kann nicht blos im Allgemeinen für alle dem Verfahren unterworfenen Objecte hinsichtlich des den Uebergang vermittelnden Wirtschaftsbetriebes getroffen werden, sondern auch in Betreff einzelner Objecte, insoferne dies behufs Sicherung der Substanz oder des wirtschaftlichen Zustandes erforderlich ist. Das ersterwähnte allgemeine Provisorium ist jedoch thunlich auf die Zeit, welche zwischen der Absteckung der Abfindungsgrundstücke und der Besignahme derselben liegt, einzuschränken.

Zulässigkeit bürgerlicher Eintragungen bei Theilungen und Regulirungen.

§. 43. Vorausgesetzt, daß eine Grundbucheinlage für das Theilungs- oder Regulirungsobject vorhanden ist, oder die Antheilrechte mit dem Besitze bestimmter Liegenschaften bürgerlich verbunden sind, darf von dem Zeitpunkte der dem Grundbuchsgerichte gemachten Mittheilung des Operationsgebietes (§. 72 dieser Verordnung) in dem Grundbuche, beziehungsweise in den Grundbucheinlagen, welche die das Operationsgebiet bildenden Grundbuchkörper oder jene Grundbuchkörper betreffen, mit deren Besitz Antheilrechte verbunden sind, keinerlei bürgerliche Eintragung vorgenommen werden, welche mit der durchzuführenden Operation nicht im Einklange steht.

Zu diesem Zwecke sind alle nach diesem Zeitpunkte einlangenden und die vor diesem Zeitpunkte eingelangen, aber noch nicht erledigten Grundbuchsgeheuche, welche sich auf das Operationsgebiet beziehen, bis zur Richtigtstellung des Grundbuches dem Localcommissär mit dem Entwurfe des zu erlassenden Bescheides zur schleunigsten Aeußerung zuzufertigen.

Ausgenommen hievon sind jene Grundbuchsansuchen, welche aus einem privatrechtlichen Grunde vom Grundbuchsgerichte abgewiesen werden, oder welche lediglich Pfandrechteintragungen, Löschungen und Anmerkungen gemäß §§. 20 a, 52 und 59 des Gesetzes vom 25. Juli 1871, R. G. Bl. Nr. 65, betreffen.

Vertheidigung bürgerlicher Ansuchen bei Theilungen oder Regulirungen. Berufung hiegegen.

§. 44. Falls der Localcommissär die Aeußerung dahin erstattet, daß die beantragte und inhaltlich des entworfenen Grundbuchsbescheides vom Gerichte für zulässig gehaltene Eintragung mit der Operation unvereinbar erscheint, hat das Grundbuchsgericht dem Bescheide den Beisatz hinzuzufügen, daß die bewilligte

nezdružna z agrarsko operacijo in da se bode tedaj — v slučaju nje izvršitve in v slučaju, da krajni komisar ostane pri svojem izreku — pri popravi zemljiške knjige štela za brezmočno, da pa je vendar udeležencem proti izreku krajnega komisarja v 14 dneh od vročbe prost priziv na deželno komisijo.

Ta priziv je vložiti pri zemljiško-knjižnem sodišči, katero ga pošlje krajnemu komisarju, da ga predloži deželni komisiji.

V zmiselni uporabi teh določil mora se deželno nadsodišče, eventuelno najvišje sodišče, ako gre za to, da bi se kaka v prejšnji stopnji ali v obeh prejšnjih stopnjah odbita vknjižba dovolila v pritožbenem poti, obrniti na deželno, eventuelno na ministersko komisijo, da se izreče o dopustnosti vknjižbe iz stališča agrarske operacije, ter po tem izreči razsodbo.

Ako se je sklep postopanja razglasil še pred popravo zemljiške knjige, mora se zemljiško-knjižno sodišče obrniti po deželnem nadsodišču na deželno komisijo, da se izreče o dopustnosti kake vknjižbe. Priziv je v tem slučaju odprt na ministersko komisijo.

Postopanje.

A. Pri agrarskih operacijah sploh.

Objavljanje razglasil po občinah.

§. 45. Razglasila se objavlja po občinah s tem, da se pri občinskem uradu nabijejo med časom za to določenim, ali pa na drug v dotičnem kraju navaden način.

Osebná naznanila.

§. 46. Osebná naznanila se morajo, v kolikor niso že izrecno predpisana, izdati v vseh slučajih, v katerih je potrebno, da so določene osebe navzoče pri kakem uradnem poslovanju, ali da zvedó kakšne dogodke, zlasti izdane odredbe, ker bi to bilo ali njim v korist, ali važno za nadaljevanje postopanja. Oblastvenim organom (zvedencem, deželno-odborskimi poslanci) je pošiljati osebno vsa naznanila.

V kolikor ni vsled posebnega predpisa ali vsled dolžnostne izprevidnosti krajnega komisarja osebno poslati pismenega naznanila, sme se osebno naznanilo izvršiti po zapisniku.

Eintragung nach Eröffnung des Localcommissärs mit der agrarischen Operation unvereinbar ist, daher — im Falle der Durchführung derselben und der Aufrechterhaltung der vom Localcommissär erstatteten Äußerung — bei der Richtigstellung des Grundbuches als unwirksam wird behandelt werden, daß es jedoch den Beteiligten freisteht, gegen die Äußerung des Landescommissärs binnen 14 Tagen von der Zustellung die Berufung an die Localcommission zu ergreifen.

Diese Berufung ist beim Grundbuchsgerichte zu überreichen und von diesem dem Localcommissär zur Vorlage an die Landescommission zu übermitteln.

In sinngemäßer Anwendung dieser Bestimmungen hat das Oberlandesgericht, eventuell der oberste Gerichtshof, wenn eine in der Vorinstanz oder in beiden Vorinstanzen abgeschlagene Eintragung im Recurswege bewilligt werden soll, die Äußerung der Landes-, eventuell der Ministerialcommission über die Zulässigkeit derselben vom Standpunkte der agrarischen Operation einzuholen und danach die Entscheidung zu treffen.

Wenn noch vor der Richtigstellung des Grundbuches der Abschluß des Verfahrens kundgemacht wurde, so hat das Grundbuchsgericht über die Zulässigkeit einer bürgerlichen Eintragung die Äußerung der Landescommission im Wege des Oberlandesgerichtes einzuholen. Die Berufung geht in diesem Falle an die Ministerialcommission.

Das Verfahren.

A. Bei agrarischen Operationen überhaupt.

Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden.

§. 45. Die Veröffentlichung von Kundmachungen in den Gemeinden geschieht durch Anschlag beim Gemeindeamte während der hierfür zu bestimmenden Dauer und in etwa sonst ortsüblicher Weise.

Individuelle Verständigungen.

§. 46. Individuelle Verständigungen haben, insoweit dieselben nicht ausdrücklich vorgeschrieben sind, in allen Fällen zu ergehen, in denen das Erscheinen bestimmter Personen bei einer Amtshandlung oder die Kenntniznahme gewisser Thatfachen, insbesondere erlassener Entscheidungen, seitens derselben für ihre Interessen oder für den Gang des Verfahrens erforderlich ist. An die behördlichen Organe (Sachverständige, Delegirte des Landesausschusses) haben alle Verständigungen individuell zu erfolgen.

Insofern nicht zufolge besonderer Vorschrift oder nach pflichtmäßigem Ermessen des Localcommissärs eine individuelle Verständigung schriftlich zu erfolgen hat, kann die individuelle Verständigung „u Protokoll erfolgen.

Vsebina povabil.

§. 47. Pri pozvedbah ali obravnavah, katere bodo previdoma trajale več dni, dodati je v povabilu dotično opazko. Ako ni uradno opravilo končano tisti dan, ki je bil zanje določen, velja povabilo tudi za nadaljevanje v neposredno sledečih dnevih, celo ako bi to ne bilo izrecno omenjeno v povabilu (§. 35. r. in u. dež. zak.). Ako je z raznimi strankami z vsako posebej obravnavati isti dan, povabiti jih je po možnosti na različne ure. Pri obravnavah v strankarskih sporih je znamenovati v povabilu nasprotne stranke.

Vročba pismenih naznanil.

§. 48. Ako se pri pismenem naznanilu rabi okrožnica, sme krajni komisar, ako se s tem ne provzročijo adresatom nobeni stroški ali noben izdaten gubitek časa, naročiti v okrožnici, da jo mora prvi prejemnik, oziroma vsak neposredni prednik izročiti svojemu nasledniku in zadnji prejemnik doposlati oblastvu.

Kadar se krajni komisar pri pismenih naznanilih ne poslužuje pošte, tedaj se ta, ako ni adresata najti ali ako je zadržan sprejeti naznanilo, vročē v roko kakega odrastlega domačina. Ako take osebe ni navzočne, ali ako neče sprejeti naznanila, vroči se v roko občinskega predstojnika (župana). To je adresatu v vednost nabiti na vrata njegove hiše ali njegovega stanovanja.

Potrdilo o prejemu.

§. 49. Prejem vsakega pismenega naznanila je potrditi s podpisom na prejemnem listu ali na vročitveni poli, kadar se vročitev izvrši po poslu, ali pa na okrožnici. Po zapisniku izvršeno ustno naznanilo je potrditi s podpisom dotičnikovim na zapisniku (§. 33. r. in u. dež. zak.). Ako se vroča po pošti, dodati je pošiljlatvi toliko popolnjeno goličico povratnega prejemnega lista, da zapiše prejemnik nánjo samo datum in ime, na isto pripiše potem poštni urad številko prejemnega lista ravno tako, kakor na oddajnem prejemnem listu, ki se izroči oblastvu. Z datumom in podpisom prejemnikovim popolnjeni povratni prejemni list je izročiti oblastvu proti povrnitvi oddajnega prejemnega lista. Take pošiljlatve s povratnimi prejemnimi listi se smejo pa sicer vročevati samó onim osebam, katere bivajo v kraji samem, kjer je oddajalni poštni urad.

Inhalt der Vorladungen.

§. 47. Bei Erhebungen oder Verhandlungen, welche voraussichtlich mehrere Tage in Anspruch nehmen, ist in den Vorladungen ein diesbezüglicher Beisatz zu machen. Wird die Amtshandlung an dem für dieselbe festgesetzten Tage nicht beendet, so gilt die Vorladung auch für die Fortsetzung an den unmittelbar folgenden Tagen, selbst wenn dies in derselben nicht ausdrücklich bemerkt ist (§. 35 Th. R. L. G.). Ist mit verschiedenen Parteien am gleichen Tage einzeln zu verhandeln, so sind dieselben thunlichst auf verschiedene Stunden vorzuladen. Bei Verhandlungen in Parteistreitigkeiten sind die Gegenparteien in der Vorladung zu bezeichnen.

Zustellung der schriftlichen Verständigungen.

§. 48. Wird sich bei der schriftlichen Verständigung der Form eines Rundschreibens bedient, so kann der Localcommissär, wenn für die Adressaten hiedurch keine Kosten und erhebliche Zeitverluste erwachsen, im Rundschreiben anordnen, daß der erste Adressat, beziehungsweise jeder unmittelbar vorhergehende dasselbe seinem Nachmanne zuzustellen und der letzte Adressat an die Behörde einzusenden hat.

Wird sich bei schriftlichen Verständigungen nicht des Postweges bedient, so erfolgt die Zustellung derselben, wenn der Adressat nicht anzutreffen oder an der Empfangnahme verhindert ist, zu Händen eines erwachsenen Hausgenossen desselben. Ist eine derartige Person nicht anwesend oder wird die Empfangnahme verweigert, so erfolgt die Zustellung zu Händen des Gemeindevorstehers. Hieron ist der Adressat durch Aufschlag an der Haus- oder Wohnungsthür zu verständigen.

Empfangsbestätigung.

§. 49. Der Empfang jeder schriftlichen Verständigung ist durch Unterschrift auf dem beizugebenden Empfangscheine oder Zustellungsbogen, wenn die Bestellung durch Boten erfolgt, oder auf dem Rundschreiben zu bestätigen. Die zu Protokoll erfolgte mündliche Verständigung ist durch Unterschrift der Betreffenden auf dem Protokolle zu bestätigen (§. 33 Th. R. L. G.). Erfolgt die Bestellung durch die Post, so ist der Sendung ein bis auf Datum und Unterschrift ausgefülltes Blanquet eines Retourrecepiffes beizugeben, worauf seitens des Postamtes die Recepiffennummer ebenso wie auf dem der Behörde auszustellenden Aufgabsrecepiffe beizusetzen ist. Das mit Datum und Unterschrift des Empfängers ausgefüllte Retourrecepiffe ist der Behörde gegen Rückstellung des Aufgabsrecepiffes auszufolgen. Derartige Sendungen mit Retourrecepiffe können übrigens nur an jene Personen erfolgen, welche sich in dem Orte selbst aufhalten, wo sich das Abgabepostamt befindet.

Ako se vroča po zaprosnji drugih oblastev — kamor je šteti tudi občinske urade — morajo ta oblastva z datumom in podpisom stranke popolnjeni prejemni list nazaj poslati oblastvu.

Potrdila o prejemu, oziroma zapisnike o izvršenih naznanilih, mora krajni komisar hraniti pri dotičnem obravnavnem spisu. Isto velja tudi o številkah uradnega deželnega časopisa, obsezajočih javne oklice in razglasila, in o listih, nabitih na občinskem uradu, na katere mora občinski predstojnik, potem ko jih sname, potrditi dōbo, koliko časa so bili nabiti, in katere mora doposlati krajnemu komisarju.

Potrditev oddanih izjav, sklenenih dogovorov in poravnāv.

§. 50. V zmislu §. 28. r. in u. dež. zak. potrebne potrditve deželne komisije pri izjavah, ki se oddadō za varovanje ali oskrbovanje, in pri poravnāvah, ki se zānje sklenejo, oziroma v zmislu §. 43. r. in u. dež. zak. potrebne potrditve deželnega odbora pri dogovorih in poravnāvah, sklenenih od občin, občinskih oddelkov ali občinskih naprav, priskrbeti si je po navadi zajedno takrat, ko se operacijski načrt predloži v potrdilo. Ako pa je na korist varovanja ali oskrbovanja, občine, občinskega oddelka ali občinske naprave, ali ako je zaradi pravilnega nadaljevanja postopanja namenu primerno, da deželna komisija, oziroma deželni odbor prej razsodi o potrditvi, mora se krajni komisar takoj, ko se je oddala dotična izjava ali sklenil dogovor ali poravnāva, obrniti zaradi potrditve na deželno komisijo, oziroma na deželni odbor.

Kedaj je postaviti deželno-odborskega odposlanca.

§. 51. Vse razdelbe in uredbe, pri katerih je neposredno udeležena kaka občina ali kak občinski oddelok, mora krajni komisar takoj naznaniti deželnemu odboru, da pošlje eventualno svojega poslanca (§. 62. r. in u. dež. zak.).

Kedaj je postaviti pooblašcence po okrajnem komisarju.

§. 52. Pravica krajnega komisarja, onim udeležencem, ki stanujejo zunaj sodnega okraja agrarske operacije (§. 33. r. in u. dež. zak.), in po skupni koristi združenim osebam (§. 39. r. in u. dež. zak.) postaviti pooblašcence za prejemanje

Erfolgt die Bestellung durch Requisition anderer Behörden — worunter auch die Gemeindeämter zu zählen sind — so haben dieselben den mit Datum und Unterschrift der Partei versehenen Empfangschein an die Behörde zurückzusenden.

Die Empfangsbestätigungen, beziehungsweise die Protokolle über die erfolgten Verständigungen sind vom Localcommissär bei dem betreffenden Verhandlungsacte aufzubewahren. Das Gleiche gilt hinsichtlich der die öffentlichen Edicte und Rundmachungen enthaltenden Nummern der amtlichen Landeszeitung und der Anschläge am Gemeindeamte, weld' letztere nach Abnahme von dem Gemeindevorsteher mit der Bestätigung über die Dauer der Affigirung zu versehen und dem Localcommissär zu übermitteln sind.

Genehmigung abgegebener Erklärungen, abgeschlossener Uebereinkommen und Vergleiche.

§. 50. Die gemäß §. 28 Th. R. L. G. erforderlichen Genehmigungen der Landescommission zu den für Pflegebefohlene abgegebenen Erklärungen und abgeschlossenen Vergleichen, beziehungsweise die gemäß §. 43 Th. R. L. G. zu den von Gemeinden, Gemeindeabtheilungen oder Gemeindeanstalten geschlossenen Uebereinkommen oder Vergleichen erforderlichen Genehmigungen des Landesauschusses sind in der Regel gleichzeitig mit der behufs Bestätigung erforderlichen Vorlage des Operationsplanes einzuholen. Wenn jedoch die frühere Entscheidung der Landescommission, beziehungsweise des Landesauschusses über die zu ertheilende Genehmigung im Interesse des Pflegebefohlenen, der Gemeinde, Gemeindeabtheilung oder Gemeindeanstalt liegt oder behufs ordnungsmäßigen Fortganges des Verfahrens zweckdienlich ist, so hat der Localcommissär die Genehmigung der Landescommission, beziehungsweise des Landesauschusses sofort nach Abgabe der betreffenden Erklärung oder des abgeschlossenen Uebereinkommens oder Vergleiches einzuholen.

Bestellung eines Delegirten des Landesauschusses.

§. 51. Von allen Theilungen oder Regulirungen, an denen eine Gemeinde oder Gemeindeabtheilung unmittelbar betheiligt ist, hat der Localcommissär den Landesauschuß behufs eventueller Entsendung eines Delegirten sofort in Kenntniss zu setzen. (§. 62 Th. R. L. G.).

Bestellung von Bevollmächtigten durch den Localcommissär.

§. 52. Das Recht des Localcommissärs, den Betheiligten, welche außer dem Gerichtsbezirke der agrarischen Operation wohnen (§. 33 Th. R. L. G.) und den durch ein gemeinschaftliches Interesse verbundenen Parteien (§. 39 Th. R. L. G.), behufs

vročil, nastopi po preteku roka, ki ga je dal krajni komisar udeležencem, oziroma združenim strankam, da si postavijo pooblaščenca.

Kadar krajni komisar postavi pooblaščenca, mora to naznaniti udeležencem in strankam.

Kako se izkazujejo namestniki in pooblaščeneci.

§. 53. Od sodišča postavljeni varuhi, skrbniki in konkurznega imetja upravitelji se morajo pravilno izkazati o svojem imenovanju, in krajni komisar mora shraniti prepise dekretov njih imenovanja pri spisih. Druge v §. 36. r. in u. dež. zak. navedene osebe, kakor tudi zakonski možje (§. 40. r. in u. dež. zak.) morajo na zahtevo krajnega komisarja na primeren način dokazati upravičenost svojega udeleževanja. Krajni komisar mora pooblastila pooblaščenecv (§. 40. r. in u. dež. zak.), ki so prišli k obravnavi, pregledati, in ako ni nobene ovire, da se dotični pooblaščenec pripusti, priložiti je pooblastilo k spisom ali v prvopisu ali v prepisu. Ako dvoji krajni komisar iz utemeljenih razlogov o istovnosti pooblastnika ali pooblaščenca, sme na primeren način zahtevati dokaz istovnosti, in sicer od pooblastnika, ako je treba s tem, da se pred sodiščem ali notarjem poveri pooblastnikov podpis.

Vodstvo in oblika pozvedeb in obravnave.

§. 54. Pozvedbe in obravnave vodi krajni komisar. V slučajih, v katerih je določiti le tehniške reči, sme krajni komisar vodstvo pozvedbe in obravnave odstopiti zemljemeru.

Pri obravnavi potrebne pripomočke si je preskrbeti, kolikor je možno, že pred obravnavo. Po kateri vrsti je obravnavati predmete, določi voditelj obravnave. Pri tem se je, v kolikor razmere dopuščajo, ozirati na to, da se v pričetku obravnave rešijo take stvari, o katerih je razpravljati z osebami, ki ne stanujejo v dotičnem kraju.

O predlogih, ki so jih morebiti stavili udeleženci in o katerih se sme obravnava takoj pričeti, obravnavati je potem, ko so se rešile one stvari, za katere je bila obravnava napovedana.

Obravnave s strankami, njih zaslišanja, kakor tudi zaslišanja prič, pametnikov in zvedencev godé se navadno ustno. Voditelj pa sme tudi dovoliti, da se izvrše pismeno.

Entgegennahme der Zustellungen einen Bevollmächtigten zu ernennen, tritt nach Ablauf der vom Localcommissär den Betheiligten, beziehungsweise den verbundenen Parteien zur Bestellung des Bevollmächtigten eingeräumten Frist ein.

Von der durch den Localcommissär erfolgten Bestellung des Bevollmächtigten ist den Betheiligten und den Parteien Mittheilung zu machen.

Legitimation der Vertreter und Bevollmächtigten.

§. 53. Gerichtlich bestellte Vormünder, Curatoren und Concursmassverwalter haben ihre Bestellung gehörig auszuweisen und hat der Localcommissär Abschriften der Bestellschreiben bei den Acten aufzubewahren. Die anderen der im §. 36 Th. R. L. G. angeführten Personen, sowie der Ehemann (§. 40 Th. R. L. G.) haben über Verlangen des Localcommissärs in geeigneter Weise ihre Berechtigung zum Einschreiten nachzuweisen. Der Localcommissär hat die Vollmachten der bei den Verhandlungen erscheinenden Bevollmächtigten (§. 40 Th. R. L. G.) zu prüfen und, falls gegen die Zulassung des Bevollmächtigten kein Anstand obwaltet, die Vollmacht im Originale oder in Abschrift den Acten beizulegen. Hat der Localcommissär hinsichtlich der Identität des Vollmachtgebers oder des Bevollmächtigten gegründete Zweifel, so kann er den Nachweis der Identität in geeigneter Weise, und zwar bezüglich des Vollmachtgebers nöthigenfalls durch gerichtliche oder notarielle Beglaubigung der Unterschrift des Vollmachtgebers verlangen.

Leitung und Form der Erhebungen und Verhandlungen.

§. 54. Die Erhebungen und Verhandlungen werden vom Localcommissär geleitet. In Fällen, in welchen es sich lediglich um Feststellung technischer Momente handelt, kann der Localcommissär die Leitung der Erhebung und Verhandlung dem Geometer übertragen.

Die zu einer Verhandlung erforderlichen Beihilfe sind nach Thunlichkeit schon vor dem Beginne derselben beizuschaffen. Die Reihenfolge der in einer Verhandlung vorzunehmenden Gegenstände bestimmt der Leiter derselben. Hierbei ist, sofern die Verhältnisse es gestatten, darauf Rücksicht zu nehmen, daß solche Gegenstände, über welche mit Personen zu verhandeln ist, die nicht in dem betreffenden Orte wohnen, zu Anfang der Verhandlung erledigt werden.

Allfällige Anträge der Betheiligten, über welche die Verhandlung sofort eingeleitet werden kann, sind nach Erledigung derjenigen Gegenstände, für welche die Verhandlung anberaumt war, vorzunehmen.

Die Verhandlungen mit den Parteien, die Vernehmungen derselben, sowie der Zeugen, Bedenk-männer und Sachverständigen haben in der Regel mündlich zu erfolgen. Der Leiter kann jedoch schriftliche Äußerungen gestatten.

Preložitev pozvedeb in obravnav.

§. 55. Rok, ki je določen za kako pozvedbo ali obravnavo, preložiti je uradoma v vseh slučajih, v katerih je to na korist postopanju. Razven teh slučajev je preložitev na prošnjo stranke dovoliti le takrat, kadar more stranka zadostno utemeljiti svojo prošnjo.

Zvrševanje pozvedeb in obravnav.

§. 56. Pozvedbe in obravnave je zvrševati na podstavi zaslišanja strank, vpogleda listin, razsodeb in spisov cesarsko-kraljevih in samoupravnih oblastev in organov, na podstavi vpisov v javne knjige, v zemljiško-davčne, oziroma katastralne izdelke, na podstavi zaslišanja prič ali pametnikov in zvedencev, kakor tudi na podlagi ogledov.

Oblastva morajo v vseh dobah postopanja uradoma gledati na to, da se agrarske operacije zvršujejo stviri primerno, da se varujejo pravice in koristi neposredno in posredno udeleženi, in zlasti na to, da se pri sklepanji poravnave odvrne vsako oškodovanje kake stranke in da se postopanje vrši redno in hitro. Oblastva so upravičena, postopanje v vsaki dobi z novimi pozvedbami in obravnavami, kakor tudi zlasti z novimi mnenji eventualno drugih zvedencev popolniti, oziroma skrbeti za to, da se popolni (§§. 47. in 49. r. in u. dež. zak.).

Skupna ali ločena priredba.

§. 57. Krajni komisar mora strankarske sporne stvari, pritožbe, ugovore in prizive, kakor že to ugaja prostejšemu in hitrejšemu postopanju, ločene po vrstah pritožbenih, ugovornih in prizivnih razlogov prirejati po skupinah udeležencev ali pa tudi za posamezne udeležence.

Sprejemanje dokazov.

§. 58. Gledé sprejemanja dokazov za razsodeb, katere je krajnemu komisarju razsojati v prvi stopnji, in pri priredbi strankarskih spornih stvari, ugovorov, pritožeb in prizivov je zmiselno uporabljati določila zakona z dne 27. aprila 1873. l., št. 66 drž. zak., „III dokaz“, §§. 31.—65. Dokazovanje s tem, da se zaslišijo stranke kot pričé, dopuščeno je le v strankarskih spornih stvareh.

Erstreckung von Erhebungen und Verhandlungen.

§. 55. Die Erstreckung des für eine Erhebung oder Verhandlung anberaumten Termines ist von Amtswegen in allen Fällen, in denen dieselbe im Interesse des Verfahrens gelegen ist, zu verfügen. Außer solchen Fällen ist über Ansuchen einer Partei die Erstreckung nur dann zu bewilligen, wenn die Partei ausreichende Gründe hiefür anzugeben vermag.

Durchführung der Erhebungen und Verhandlungen.

§. 56. Die Erhebungen und Verhandlungen sind durchzuführen auf Grund der Vernehmung der Parteien, der Einsicht von Urkunden, Erkenntnissen und Acten der landesfürstlichen und autonomen Behörden und Organe, auf Grund der Eintragungen in die öffentlichen Bücher, in die Grundsteuer-, beziehungsweise Katastraloperate, auf Grund der Vernehmung von Zeugen oder Bedenkenträgern und Sachverständigen, sowie der Vornahme von Augenscheinen.

Die Behörden haben in allen Stadien des Verfahrens von Amtswegen auf fachgemäße Durchführung der agrarischen Operationen, Wahrung der Rechte und Interessen der unmittelbar und mittelbar Beteiligten und insbesondere auf Hintanhaltung von Benachtheiligungen bei Abschließung von Vergleichen, sowie Einhaltung eines geordneten und raschen Ganges des Verfahrens bedacht zu sein. Die Behörden sind berechtigt, das Verfahren in jedem Stadium durch neuerliche Erhebungen und Verhandlungen, sowie insbesondere durch neuerliche Gutachten eventuell anderer Sachverständiger zu ergänzen, beziehungsweise ergänzen zu lassen (§§. 47 und 49 Th. R. L. G.).

Gemeinschaftliche oder getrennte Instruirung.

§. 57. Parteistreitigkeiten, Beschwerden, Einwendungen und Berufungen sind vom Localcommissär, je nachdem dies im Interesse der Vereinfachung und Beschleunigung des Verfahrens liegt, getrennt nach Kategorien der Beschwerde-, Einwendungs- oder Berufungsgründe, nach Gruppen der Beteiligten oder auch für einzelne Beteiligte zu instruiren.

Beweisaufnahmen.

§. 58. Hinsichtlich der Aufnahme von Beweisen behufs der in erster Instanz vom Localcommissär zu fällenden Entscheidungen und der Instruirung von Parteistreitigkeiten, Einwendungen, Beschwerden und Berufungen, finden die Bestimmungen des Gesetzes vom 27. April 1873, R. G. Bl. Nr. 66, „III. Beweis“, §§. 31.—65, sinngemäße Anwendung. Die Beweisaufnahme durch Abhörung der Parteien als Zeugen darf jedoch nur in Parteistreitigkeiten stattfinden.

Privzetje pomožnih organov ali zvedencev v posebnih slučajih.

§. 59. Pri pritožbah proti določitvam, kakoršne obsega register deležnih pravic (§. 81. r. in u. dež. zak.), v kolikor se tičejo cenitve zemljišč in užitkov, privzeti je za zvedence navadno bonitèrje ali druge zvedence, kateri so zvršili cenitev, in sicer eventualno gledé klasifikacije, kakor tudi gledé določitve tarif, zemljemera pa je privzeti, da zvrši klasifikacijo.

Pri mëjnih sporih, gledé katerih se je ravnan po §§. 850.—853. o. drž. zak., kakor tudi pri ugovorih zoper operacijski načrt (§. 96. r. in u. dež. zak.), ako se ti ugovori tičejo prikrateb pri dozvedbi oddelil, mora krajni komisar navadno privzeti zemljemera.

Vlaganje ugovorov in pritožeb.

§. 60. Vse ugovore, pritožbe, prizive in prošnje, s katerimi se hočejo obrniti stranke do oblastev med postopanjem, vlagati je pismeno ali pa povedati na zapisnik pri krajnem komisarji. Ako je postopanje že končano, morajo se zahteve, za katere se je poganjati po §§. 100. in 101. r. in u. dež. zak., pismeno vložiti pri deželni komisiji.

Spisovanje zapisnikov.

§. 61. O vseh pozvedbah, obravnavah in sklenenih poravnava je spisovati zapisnike. V zapisnikih je ob kratkem in jedernato brez kvare popolnosti in natančnosti poodčititi predmet, kraj, dan in uro pozvedbe ali obravnave, prisotne in izostale osebe, bistveno vsebino zaslišanj, izpovedeb in mnenj, stavljene predloge, razsodbe in odredbe, sklenene poravnave, preložitve obravnav ali pozvedeb in razloge za to ter sploh vse važne postopanja se tikajoče prigodbe. Zlasti je navajati v zapisnikih, če in iz katerih vzrokov se ni zaslila kaka stranka, isto tako, je bila li kaka priča zaprisežena ali ne.

Pri večjem številu udeležencev je napraviti pred obravnavo imenike. Te imenike je k zapisniku prišiti in na njih pripomniti, katere izmed povabljenih oseb so bile navzočne in katere odsotne.

Popravke v besedah zapisnikovih mora poravnati voditelj obravnave. Ako se za zapisnik potrebuje več nego jedna pola, zaznamenovati je posamezne strani z zaporednimi številkami in na

Zuziehung der Hilfsorgane oder Sachverständiger in besonderen Fällen.

§. 59. Bei Beschwerden gegen die im Register der Anteilrechte (§. 81 Th. R. L. G.) enthaltenen Feststellungen, soweit sie die Werthung von Grundstücken und Nutzungen betreffen, sind in der Regel die Boniteure oder die anderen Sachverständigen, welche die Werthung vorgenommen haben, und zwar eventuell sowohl bezüglich der Classification als der Tarification, der Geometer hingegen bezüglich der Durchführung der Classification als Sachverständige zuzuziehen.

Bei Grenzstreitigkeiten, hinsichtlich deren gemäß §§. 850—853 a. b. G. B. vorzugehen ist, sowie bei Einwendungen gegen den Operationsplan (§. 96 Th. R. L. G.), soferne sich die Einwendungen auf Verkürzung bei Ermittlung der Abfindungen beziehen, hat der Localcommissär in der Regel den Geometer beizuziehen.

Anbringung von Einwendungen und Beschwerden.

§. 60. Alle Einwendungen, Beschwerden, Berufungen und im Zuge des Verfahrens an die Behörden zu richtende Ansuchen der Parteien sind beim Localcommissär schriftlich oder zu Protokoll anzubringen. Die gemäß §§. 100 und 101 Th. R. L. G. geltend zu machenden Ansprüche sind, wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, schriftlich bei der Landescommission anzubringen.

Aufnahme von Protokollen.

§. 61. Ueber alle Erhebungen, Verhandlungen und geschlossenen Vergleiche sind Protokolle aufzunehmen. In den Protokollen sind Gegenstand, Ort, Tag und Stunde der Erhebung oder Verhandlung, die Anwesenden und Ausgebliebenen, der wesentliche Inhalt der Vernehmungen, Aussagen und Gutachten, gestellte Anträge, Entscheidungen und getroffene Verfügungen, geschlossene Vergleiche, die Erstreckung der Verhandlung oder Erhebung und die Gründe hiefür und überhaupt alle erheblichen, das Verfahren betreffenden Vorkommnisse in gedrängter Kürze, unbeschadet der Vollständigkeit und Genauigkeit ersichtlich zu machen. Insbesondere ist in den Protokollen anzugeben, ob und aus welchen Gründen die Vernehmung einer Partei unterblieben ist, ebenso ob ein Zeuge beeidigt wurde oder nicht.

Bei einer größeren Anzahl von Betheiligten sind vor der Verhandlung Namensverzeichnisse derselben anzufertigen. Diese sind den Protokollen anzuhängen und ist die An- oder Abwesenheit der vorgeladenen Personen darauf zu vermerken.

Correcturen im Texte des Protokolles sind von dem Leiter der Verhandlung zu beglaubigen. Wenn ein Protokoll mehr als einen Bogen erfordert, so sind die einzelnen Seiten fortlaufend zu numeriren

koneu zapisnika navesti število strani. Pole se morajo sešiti in konce nitij je zapečatiti z uradnim pečatom.

Denarne in redovne globe.

§. 62. V izdanih razglasilih in naznanilih sme oblastvo za neizpolnivanje začasnih in drugih odredb, v kolikor se mu zdi to v interesu postopanja potrebno, zapretiti globe, in sicer do največjega zneska po 100 goldinarjev.

Ako so stranke, katerih navzočnost bi bila v interesu postopanja potrebna, nadalje priče ali pametniki brez utemeljenega razloga izostali od pravilno jim naznanjenih pozvedeb ali obravnav, ali ako se brez pravice branijo izpovedati, smejo se jim večkrat nalagati globe v največjem znesku po 50 goldinarjev.

Vsi, ki motijo pravilen tek postopanja z nespodobnim vedenjem ali z očitno nagajivim ugovarjanjem ali z dejanji, smejo se kaznovati z redovnimi globami do najvišjega zneska po 15 goldinarjev.

Omenjene globe je, ako se ne morejo izterjati, premeniti v zapor 24 ur za vsakih pet goldinarjev (§. 18. r. in u. dež. zak.).

Razsodbe agrarskih oblastev.

§. 63. Razsodbe oblastev morajo obsezati besede v zakonu, na katere se opirajo, oznamenilo prememb, ki so v izdankih potrebne vsled razsodb, izrek o morebitnih stroških postopanja, navedbo zakonitih sredstev, pristajajočih udeležencem zoper razsodbo, in rokov, v katerih jih je vložiti, naposled razsodbene razloge, pri čemer je zlasti omeniti okolnosti, ki so bile odločilne za oblastvo (§. 12 r. in u. dež. zak.).

V razsojevanje deželne ali ministerske komisije je podajati pravilno prirejene vloge z vsemi dotičnimi spisi, zapisniki, nasveti, načrti, mapami itd. in opremljene z natančnim poročilom deželni, oziroma po tej ministerski komisiji. To poročilo mora obsezati obrazložbo stvarnega položaja, pozvedeb in obravnav.

Razglašenje razsodb.

§. 64. Razsodbe je z razlogi vred vsem udeležencem, katerih se tičejo, vročiti ali razglasiti na zapisnik. Razsodbe deželne in ministerske komisije razglašajo krajni komisar.

und ist am Schluß des Protokolls die Anzahl der Seiten anzugeben. Die Bogen sind zu heften und die Enden des Heftfadens mit dem Amtssiegel zu siegeln.

Geld- und Ordnungsstrafen.

§. 62. In den ergehenden Kundmachungen und Verständigungen kann die Behörde auf die Nichtbefolgung der getroffenen Provisorial- und sonstigen Verfügungen, insoweit sie dies im Interesse des Verfahrens für geboten erachtet, Geldstrafen, und zwar bis zum Höchstbetrage von je 100 fl. androhen.

Sind Parteien, deren Erscheinen im Interesse des Verfahrens geboten war, ferner Zeugen oder Gedenkmänner zu einer Erhebung oder Verhandlung nach ordnungsmäßiger Verständigung ohne gegründete Ursache nicht erschienen, oder verweigern dieselben unberechtigterweise die Aussage, so können dieselben mit wiederholten Geldstrafen im Höchstbetrage von je 50 fl. belegt werden.

Alle Personen, welche den ordnungsmäßigen Gang des Verfahrens durch ungebührliches Benehmen oder offenbar muthwillige Einstreunungen oder Handlungen stören, können in Ordnungsstrafen bis zum Höchstbetrage von je 15 fl. verfällt werden.

Die erwähnten Strafen sind im Falle der Uneinbringlichkeit in Arrest von je 24 Stunden für fünf Gulden umzuwandeln (§. 18. Th. R. L. G.).

Entscheidungen der Agrarbehörden.

§. 63. Die Entscheidungen der Behörden haben die gesetzlichen Stellen, auf welche sie sich stützen, die Bezeichnung der in den Elaboraten infolge der Entscheidungen nothwendig werdenden Aenderungen, den Anspruch über die etwaigen Kosten des Verfahrens, die Anführung der den Betheiligten gegen die Entscheidung zustehenden Rechtsmittel nebst den zur Anbringung derselben offenen Fristen, und endlich die Gründe der Entscheidung zu enthalten, wobei insbesondere die Umstände, welche für die behördliche Ueberzeugung maßgebend waren, anzugeben sind (§. 12 Th. R. L. G.).

Behufs Entscheidung der Landes- oder Ministerialcommission sind die geschlossenen Instruirungen unter Beilage sämtlicher bezüglich Acten, Protokolle, Gutachten, Pläne, Mappen etc. mit Instruirungsbericht an die Landescommission, beziehungsweise im Wege derselben an die Ministerialcommission einzureichen. Der Instruirungsbericht hat eine Darstellung des Sachverhaltes und der gepflogenen Erhebungen und Verhandlungen zu enthalten.

Eröffnung der Entscheidungen.

§. 64. Die Entscheidungen sammt Gründen sind allen Betheiligten, welche dieselben betreffen, zuzustellen oder zu Protokoll kundzumachen. Die Eröffnung der Entscheidungen der Landes- und der Ministerialcommission erfolgt durch den Localcommissär.

Povrat v poprejšni stan. Opravičba zaradi izostanja.

§. 65. Kadar je še odprt priziv na deželno ali ministersko komisijo, tedaj je prošnjo za povrat v poprejšni stan in za opravičbo zaradi izostanja vložiti v prizivnem roku, in je ako se sme priziv še vložiti, združiti obrazložbo prošnje za povrat v poprejšni stan ali za opravičbo zaradi izostanja z obrazložbo priziva.

O prizivu je razsoditi šele takrat, ko se je prošnja za povrat v poprejšni stan in za opravičbo zaradi izostanja pravoveljavno odbila.

Ako prizivni rok ni več odprt, vložiti je prošnjo za povrat v poprejšni stan zaradi zamujenega zapadnega roka v 14 dneh po preteku tega roka in prošnjo za opravičbo izostanja v 14 dneh po onem dnevi, ko je minila zapreka za prihod.

Zvršba oblastvenih odredob in razsodeb.

§. 66. V koliko imajo po §. 46. r. in u. dež. zak. prizivi proti odredbam in razsodbam odločivno moč, mora krajni komisar določiti v vsakem slučaju posebej. Pravoveljavne razsodbe in sklenene poravnave se zvršujejo po §. 108. r. in u. dež. zak.

Kadar se zdi zvršba pravoveljavne razsodbe ali sklenene poravnave v interesu postopanja potrebna, mora jo krajni komisar provzročiti uradoma, v vseh drugih slučajih med svojim uradnim poslovanjem pa na prošnjo stranke, katero je vložiti pri njem.

Pravoveljavno prisojene globe izterjava na priprošnjo krajnega komisarja politično okrajno oblastvo.

B. Pri posameznih agrarskih operacijah.

I. Pri podrobnih razdelbah.

Osnovno postopanje.

Pričetek postopanja, ustanovitev razdelbenega ozemlja, udeležencev in njih pravice.

Vlaganje in prirejanje predlogov.

§. 67. Kadar hoče najmenj polovica vseh do skupnega uživanja upravičenih zahtevati naddrobno razdelbo, tedaj je dotični predlog pismeno ali ustno dati na zapisnik pri političnem okrajnem

Wiedereinsetzung in den vorigen Stand. Ausbleibensrechtfertigung.

§. 65. Ist eine Berufungsfrist an die Landes- oder Ministerialcommission noch offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung innerhalb der Berufungsfrist einzubringen und ist, wenn auch eine Berufung ergriffen werden kann, die Ausführung des Gesuches um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand oder um Ausbleibensrechtfertigung mit der Ausführung der Berufung zu verbinden.

Ueber die Berufung ist erst dann zu entscheiden, bis das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand und um Ausbleibensrechtfertigung rechtskräftig abgewiesen wurde.

Ist keine Berufungsfrist offen, so ist das Gesuch um Wiedereinsetzung in den vorigen Stand wegen einer verjäumten Fallfrist binnen 14 Tagen von der Verstreichung dieser Frist und das Gesuch um Ausbleibensrechtfertigung binnen 14 Tagen vom Tage, an dem das Hindernis zu erscheinen aufgehört hat, einzubringen.

Erecution der Verfügungen und Entscheidungen der Behörden.

§. 66. Inwieweit gemäß §. 46 Th. R. L. G. Verfügungen gegen Verfügungen und Entscheidungen aufschiebende Wirkung haben, hat der Localcommissär in jedem einzelnen Falle zu bestimmen. Die Vollstreckung der rechtskräftigen Erkenntnisse und abgeschlossenen Vergleiche erfolgt gemäß §. 108 Th. R. L. G.

Wenn die Vollstreckung eines rechtskräftigen Erkenntnisses oder eines abgeschlossenen Vergleiches im Interesse des Verfahrens geboten ist, so hat der Localcommissär dieselbe von Amtswegen, in allen anderen Fällen während seiner Amtswirkksamkeit über bei ihm anzubringendes Ansuchen der Parteien zu veranlassen.

Rechtskräftig verhängte Geldstrafen werden über Requisition des Localcommissärs von der politischen Bezirksbehörde eingetrieben.

B. Bei den einzelnen agrarischen Operationen.

I. Bei Spezialtheilungen.

Vorverfahren.

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Theilungsgebietes, der Betheiligten und ihrer Rechte.

Einbringung und Instruirung der Anträge.

§. 67. Wenn mindestens die Hälfte der Gesamtheit der zur gemeinschaftlichen Benützung Berechtigten die Specialtheilung begehren will, so ist der Antrag bei der politischen Bezirksbehörde, bei

oblastvu, pri kakem v tem političnem okraji poslujočem krajnem komisariji, pri kakem advokatu ali pri kakem c. kr. notarji, da ga takoj pošlje načelniku deželne komisije.

Predlog mora obsežati:

- a) vsaj splošno oznamenilo ozemlja, katero je podrobno razdeliti;
- b) nepremičnine in imetja, na katere se je oziirati po §. 6. r. in u. dež. zak., kakor tudi zemljišča, pripadajoča izključno posameznim sodeležnikom, o katerih zemljiških se morebiti želi, da se po §. 4. r. in u. dež. zak. privzemó v razdelbo;
- c) dozdevno število neposredno udeleženih;
- d) imena predlagateljev.

Načelnik deželne komisije mora skrbeti za to, da se predlog po političnem okrajnem oblastvu, po krajnem komisariji ali po posebnem odposlanci, ako je treba, tudi po pozvedbah na mestu samem priredi v toliko, v kolikor je potrebno, da ga more potem deželna komisija vzeti v pretres v zmislu §. 68.

Organ, kateremu se izroči priredba predloga, mora si, v kolikor gre za vprašanja o gozdnih stvaréh, izprositi tudi mnenje za dotični okraj postavljenega gozdnega tehnika politične uprave in tisto priložiti svojemu poročilu.

Presoja predlogov in razsodba o njih.

§. 68. Pravilno prirejeni predlog je predložiti deželni komisiji, katera ga mora presojati z ozirom na to, je li zakonito dopuščen, pri čemer je, ako je vprašanje tudi o gozdnih stvaréh, privzeti deželnega gozdnega nadzornika, da oddá kot zvedenec svoj svét.

Ako se je pri priredbi dozvedelo, da je po določilih §. 55. št. 1 r. in u. dež. zak. razdelba uradoma potrebna, mora načelnik deželne komisije še pred razsodbo te komisije provzročiti političnega deželnega oblastva razsodbo o tem, če bi se morala uredba, v kolikor bi se ne dovolil razdelbeni predlog, uradoma izvršiti.

Ako deželna komisija zavrže stavljeni predlog, naznaniti je to prelagateljem zajedno z razlogi vred v roko tistega organa, pri katerem se je vložil predlog, eventuelno kazaje na določila §. 59. r. in u. dež. zak. z opazko, da je poznejše izjave k pristopu vložiti pri načelniku deželne komisije.

einem in demselben politischen Bezirke fungirenden Localcommissär, bei einem Advocaten oder bei einem k. k. Notar schriftlich oder mündlich zu Protokoll behufs sofortiger Uebersendung an den Vorsitzenden der Landescommission einzubringen.

Der Antrag hat zu enthalten:

- a) eine wenigstens allgemeine Bezeichnung des Gebietes, auf welches sich die Specialtheilung erstrecken soll;
- b) die gemäß §. 6 Th. R. L. G. in Betracht kommenden Liegenschaften und Vermögensschaften, sowie die einzelnen Theilgenossen ausschließlich gehörigen Grundstücke, deren Einbeziehung in die Theilung gemäß §. 4 Th. R. L. G. etwa gewünscht wird;
- c) die muthmaßliche Anzahl der unmittelbar Beteiligten;
- d) die Namen der Antragsteller.

Der Vorsitzende der Landescommission hat den Antrag durch die politische Bezirksbehörde, durch einen Localcommissär oder einen besonderen Delegirten, erforderlichenfalls nach Erhebungen an Ort und Stelle, in dem Umfange instruiren zu lassen, welcher nothwendig ist, damit die Landescommission die im §. 68 erwähnte Prüfung vornehmen könne.

Das mit der Instruirung des Antrages betraute Organ hat, insofern es sich um forstliche Fragen handelt, auch das Gutachten des für den betreffenden Bezirk bestellten Forsttechnikers der politischen Verwaltung einzuholen und seinem Berichte beizuschließen.

Prüfung der Anträge und Entscheidung über dieselben.

§. 68. Der instruirte Antrag ist der Landescommission vorzulegen, welche denselben mit Rücksicht auf die gesetzliche Zulässigkeit, und zwar insofern forstliche Fragen in Betracht kommen, unter Zuziehung des Landesforstinspectors als Beirathes zu prüfen hat.

Wenn bei der Instruirung erhoben wurde, daß eine Regulirung in Gemäßheit des §. 55, Z. 1 Th. R. L. G., von Amtswegen nothwendig erscheint, so hat der Vorsitzende der Landescommission noch vor Entscheidung der Landescommission über den Antrag die Entscheidung der politischen Landesbehörde darüber zu veranlassen, ob, insoweit dem Theilungsantrage keine Folge gegeben würde, die Regulirung von Amtswegen statzufinden hätte.

Findet die Landescommission dem gestellten Antrage keine Folge zu geben, so sind die Antragsteller hievon, unter Angabe der Gründe, zu Händen desjenigen Organes, bei dem der Antrag eingebracht wurde, zu verständigen, eventuell unter Hinweisung auf die Bestimmungen des §. 59 Th. R. L. G. mit dem Bemerken, daß nachträgliche Beitrittserklärungen bei dem Vorsitzenden der Landescommission einzubringen sind.

Ako se je pritrdilo predlogu za pričetek nadrobne razdelbe ali takoj, ali pa šele po poznejših izjavah k pristopu, mora deželna komisija postaviti krajnega komisarja, in izdati je po §. 60. predpisano razglasilo, katero je zajedno poslati načelniku ministerske komisije, pristojnemu zemljiško-knjižnemu sodišču in pristojnemu organu katasterskega razpreglednega urada.

V obče je zajedno z imenovanjem krajnega komisarja skrbeti tudi za to, da se postavi zemljemerec. Do v §. 83. r. in u. dež. zak. omenjene stopnje postopanja se sme imenovanje zemljemerca odlašati samo takrat, kadar ni treba nadrobne bonitacije, da se dozvedó vrednostne razmere.

Imenovanje upravnikov, priprava potrebnih rečij itd.

§. 69. V teku osnovnega postopanja je postaviti skupnega računovodjo, nadalje je, v kolikor je to že na tej stopnji namenu primerno, skrbeti za potrebne zvedence.

Postavljenemu skupnemu računovodji mora dati krajni komisar gledé vodstva blagajnice in računov potrebna poučila.

Nadalje je določiti o tem, kako naj neposredno udeleženi omislijo in pripravijo za zemljemerska dela potrebne strážnike, merske kolce, znamenjske droge in druge potrebščine, kakor tudi za morebiti potrebne vozove.

Tudi je skrbeti za prostore, katere je pripraviti za krajnega komisarja in za upravnike sodelujoče na njegovi strani, kakor tudi za vzdrževanje, kurjavo in razsvetljavo teh prostorov.

Pripomočki za ustanovitev razdelbenega ozemlja.

§. 70. Da se ustanovi razdelbeno ozemlje, priskrbeti je navadno, ako ni treba razdelbenega ozemlja v vsem njegovem obsegu znova izmeriti, najmenj jeden popravljen, uravnan in s številkami katastralnih parcel zaznamovan subótiskan izvod mape o vsem občinskem ozemlju; ta izvod je naročiti pri arhivu katastralnih map. Razven tega potrebne izvode je omisliti brez poprav, uravnav in katastralnih števil.

Poprave morajo obsežati vse premembe, izvršene od časa kamnotiska in zaznamenovane na katastralni mapi; izvršene poprave je potrditi ter zajedno povedati čas, kedaj je bil zadnji razpregledni pregled.

Ist dem Antrage auf Einleitung der Specialtheilung sogleich oder über nachträgliche Beitrittserklärungen Folge gegeben worden, so hat die Landescommission den Localcommissär zu bestellen und ist die gemäß §. 60 vorgeschriebene Kundmachung zu erlassen, welche gleichzeitig dem Vorsitzenden der Ministerialcommission, dem zuständigen Grundbuchsgesichte und dem zuständigen Organe der Katasterevidenzhaltung zu übermitteln ist.

In der Regel ist zugleich mit der Bestellung des Localcommissärs für die Bestellung des Geometers Vororge zu treffen. Bis zu dem im §. 83 Th. K. L. G. bezeichneten Stadium des Verfahrens ist die Bestellung des Geometers nur dann aufzuschieben, wenn behufs Ermittlung der Werthverhältnisse keine specielle Bonitirung vorzunehmen ist.

Bestellung von Functionären, Beistellung der Requisitionen etc.

§. 69. Im Laufe des Vorverfahrens ist die Bestellung eines gemeinschaftlichen Rechnungsführers vorzunehmen, ferner, soweit sich dies in diesem Stadium schon als zweckmäßig erweist, für die Bestellung der erforderlichen Sachverständigen vorzulegen.

Dem bestellten gemeinschaftlichen Rechnungsführer sind hinsichtlich der Cassen- und Rechnungsführung vom Localcommissär die erforderlichen Instructionen zu ertheilen.

Ferner sind darüber Bestimmungen zu treffen, in welcher Weise die für die geometrischen Arbeiten erforderlichen Handlanger, Messpflöcke, Signalstangen und andere Requisitionen, sowie die etwa erforderlichen Fahrgelegenheiten von den unmittelbar Betheiligten beigelegt und beschafft werden sollen.

Auch ist Vororge für die beizustellenden Locale für den Localcommissär und die an seiner Seite mitwirkenden Functionäre, sowie über die Instandhaltung, Beheizung und Beleuchtung dieser Locale zu treffen.

Behelfe für die Feststellung des Theilungsgebietes.

§. 70. Behufs Feststellung des Theilungsgebietes ist, wenn dasselbe nicht in seinem ganzen Umfange neu vermessen werden muß, in der Regel mindestens ein rectificirtes, adjustirtes und mit den Katastralparcellennummern versehenes Trockenbrudexemplar der Mappe vom ganzen Gemeindegebiete im Wege der Bestellung beim Katastralmappenarchiv beizuschaffen. Die außerdem erforderlichen Exemplare sind ohne Rectification, Adjustirung und Numerirung anzuschaffen.

Die Rectification hat sich auf alle seit der Lithographirung eingetretenen und auf der Katastralmappe dargestellten Veränderungen zu erstrecken und ist die geschehene Richtigstellung unter gleichzeitiger Angabe des Zeitpunktes, wann die letzte Evidenzhaltungsrevision stattgefunden hat, zu bestätigen.

Za popravo map, njih uravnavo in zaznamovanje s številkami mora arhiv katastralnih map zračuniti pristojbine po tarifi mu pripadajoče.

Kadar ni za posamezne občine potrebnih suhetskanih izvodov, tedaj mora krajni komisar, in sicer, ako je mogoče, dva meseca prej, nego se potrebujejo, prositi pri finančnem vodstvu, da jih dá na kamnu natisniti.

Za napravo teh izvodov je povrniti pridobitne stroške.

Kadar se na novo premeri vse ozemlje, smejo se za popravo, uravnavo in zaznamovanje številke katastralnih parcel rabiti tudi starejše, še pred vpeljavo suhega tiskanja narejeni mapni odtiski.

Mejni obhod, ustanovitev in zaznamovanje razdelbenega ozemlja.

§. 71. Potem je s privzetim zemljemercem in ravnaje se po določilih §. 68. r. in u. dež. zak. obhoditi skrajne meje razdelbenega ozemlja.

Na to je določiti, oziroma razzoditi, katera zemljišča se morajo po §. 4. r. in u. dež. zak. privzeti v razdelbo.

Ako so med temi taka skupna zemljišča, katera so po svoji legi izpostavljena posebnim poškodbam, ali katerih se držé taka posebna bremena, ki bistveno ovirajo razdelbo, izključiti se smejo po določilih §. 58. r. in u. dež. zak. že naprej od razdelbe. Taka izključena zemljišča deloma privzeti v razdelbeno postopanje je dopuščeno v toliko, v kolikor je to primerno za izvršitev skupnih naprav, uredbo mejá itd., in se more zanesljivo dozvedeti manjša vrednost, katero imajo ti deli vsled nevarnosti poškodb ali se njih držečih izrednih bremen.

Meje onih zemljišč, ki so izključena od razdelbe, je s kolci ali na drug primeren način razločno zaznamovati.

Ako je za uredbo mejá ali prilično izvršitev skupnih naprav primerno, da se deloma privzemó taka zemljišča, ki niso skupna, potrúdi naj se krajni komisar, da se pogodé dotični posestniki.

Pri privzetji zemljišč v razdelbo ali uredbo, katera so v utrdbenem okrožji utrjenih prostorov, izprosiiti je odobritve od pristojnega vojaškega oblastva, ne le za to, da se priénó potrebna zemljedelska dela, temveč tudi za to, da se naredé morebitne skupne naprave v utrdbenem okrožji.

Für die Rectificirung, Adjustirung und Numerirung der Mappen hat das Katastralmappenarchiv die tarifmäßig entfallenden Gebühren zu berechnen.

Sind für einzelne Gemeinden die benötigten Trockendruckexemplare nicht vorhanden, so hat der Localcommissär um Veranlassung der Lithographirung derselben bei der Finanzlandesbehörde, und zwar thunlichst zwei Monate vor dem Zeitpunkte des Bedarfes anzusuchen.

Für die Herstellung dieser Exemplare sind die Gestehungskosten zu vergüten.

Im Falle einer Neuvermessung des ganzen Gebietes können für die Rectificirung, Adjustirung und Eintragung der Katastralparcellen-Nummern auch ältere, vor Einführung des Trockendruckverfahrens hergestellte Abdrücke der Mappe verwendet werden.

Grenzbegehung. Feststellung und Bezeichnung des Theilungsgebietes.

§. 71. Sodann sind unter Zuziehung des Geometers und unter Beachtung der Bestimmungen des §. 68 Th. R. L. G. die äußeren Grenzen des Theilungsgebietes zu begehen.

Hienach ist festzustellen, beziehungsweise zu entscheiden, welche Grundstücke gemäß §. 4 Th. R. L. G. in die Theilung einbezogen werden sollen.

Kommen gemeinschaftliche Grundstücke vor, welche ihrer Lage nach besonderen Beschädigungen ausgesetzt sind, oder an denen solche besondere Lasten haften, welche die Theilung wesentlich erschweren, so können dieselben von vorneherein von der Theilung gemäß §. 58 Th. R. L. G. ausgeschlossen werden. Eine theilweise Einbeziehung derartiger ausgeschlossener Grundstücke in das Verfahren ist insoweit statthaft, als dies behufs Herstellung gemeinsamer Anlagen, Grenzregulirungen u. dgl. m. zweckmäßig ist und der Minderwerth, den die Theile infolge der Gefahr der Beschädigung oder der daran haftenden außerordentlichen Lasten besitzen, zuverlässig ermittelt werden kann.

Die Grenzen der von der Theilung ausgeschlossenen Grundstücke sind durch Pflöcke oder in anderer geeigneter Weise deutlich zu bezeichnen.

Ist behufs Regulirung von Grenzen oder entsprechender Herstellung gemeinsamer Anlagen die theilweise Einbeziehung von Grundstücken, welche nicht gemeinschaftlich sind, zweckmäßig, so hat der Localcommissär zu trachten, mit den betreffenden Besitzern eine Vereinbarung zu erzielen.

Bei Einbeziehung von Grundstücken, welche innerhalb des Fortificationsrayons befestigter Plätze liegen, ist sowohl behufs Vornahme der erforderlichen geometrischen Arbeiten, als für die etwaigen gemeinschaftlichen Anlagen innerhalb des Fortificationsrayons die Genehmigung der zuständigen Militärbehörde einzuholen.

Vsa zemljišča, ki ležé med ustanovičenimi obsežnimi mejami razdelbenega ozemlja in niso izključena, so razdelbeno ozemlje. V tem ozemlju ležeče ceste in poti, ki so javno blago, kakor tudi vodé pripadajo le toliko k razdelbenemu ozemlju, v kolikor so privzete v uredbo ali premembo.

Za razdelbeno ozemlje mora krajni komisar določiti razmeram primerno kratko oznamenilo, katero je uporabljati na vseh dotičnih spisih, načrtih in mapah.

Ako se pokaže pri ustanovitvi ozemlja bistvena prememba onih razmer, ki so bile znane deželni komisiji pri razsodbi, katero je izrekla po §. 68. tega ukaza, mora krajni komisar o tem takoj poročiti deželni komisiji.

Ob ustanovitvi razdelbenega ozemlja je tudi določiti, oziroma razsoditi, katera nepremična posestva in premična imetja, v dozdanjem postopanju morebiti ne vzeta v poštev, je privzeti po §. 6. r. in u. dež. zak. v razdelbo.

Naznanilo operacijskega ozemlja zemljiško-knjižnemu sodišču.

§. 72. Kadar je določeno razdelbeno ozemlje, mora krajni komisar ona zemljišča, ki so privzeta v operacijo, oziroma ona zemljišča, s katerih posestjo so združene deležne pravice, naznaniti zemljiško-knjižnemu sodišču z opazko, da je od dneva, ko dojde tjà to naznanilo, uporabljati določila §§. 43. in 44. tega ukaza.

Na enak način je naznaniti zemljiško-knjižnemu sodišču ona zemljišča, katera se privzamejo pozneje v teku postopanja v operacijo.

Kako je z zemljiško-knjižnimi prošnjami ravnati med agrarsko operacijo.

§. 73. Ko je dospelo v §. 72. omenjeno naznanilo, mora zemljiško-knjižno sodišče vpisati to in v zmislu §. 60. r. in u. dež. zak. izdano razglasilo v dnevnik in nabiti oba v zemljiško-knjižnem uradu in na sodniško desko ter zajedno z ozirom na naznanilo in razglasilo početi pričetek postopanja pri dotičnih zemljiško-knjižnih vlogah.

Na naličen način je postopati, ako se zemljiško-knjižnemu sodišču naznanijo zemljišča, ki so se pozneje privzela v postopanje.

Od óne dóbe, ko je dospelo omenjeno naznanilo, do zvršetka postopanja je vpisovati vse na

Alle Grundstücke, welche innerhalb der festgestellten Umfangsgrenzen des Theilungsgebietes gelegen und nicht auszuschließen sind, bilden das Theilungsgebiet. Die innerhalb des Gebietes gelegenen, ein öffentliches Gut bildenden Straßen und Wege, sowie Gewässer gehören nur insoweit zum Theilungsgebiete, als sie einer Regulirung oder Aenderung unterzogen werden.

Für das Gebiet der Theilung hat der Localcommissär eine den Verhältnissen entsprechende kurze Bezeichnung festzustellen, welche auf allen bezüglichlichen Acten, Plänen und Karten in Anwendung zu bringen ist.

Hat sich bei Feststellung des Gebietes eine wesentliche Aenderung der Verhältnisse ergeben, welche der Landescommission bei der gemäß §. 68 dieser Verordnung zu fällenden Entscheidung vorlagen, so hat der Localcommissär der Landescommission hierüber sofort Bericht zu erstatten.

Anlässlich der Feststellung des Theilungsgebietes ist auch festzustellen, beziehungsweise zu entscheiden, welche im bisherigen Verfahren etwa nicht berücksichtigte Liegenschaften und bewegliche Vermögensschaften gemäß §. 6 Th. R. L. G. in die Theilung einzubeziehen sind.

Mittheilung des Operationsgebietes an das Grundbuchgericht.

§. 72. Sobald das Gebiet der Theilung feststeht, hat der Localcommissär dem Grundbuchgerichte die in die Operation einbezogenen Grundstücke, beziehungsweise jene Grundstücke, mit deren Besitz Antheilsrechte verbunden sind, mit dem Bemerken mitzutheilen, daß von dem Zeitpunkte des Einlangens dieser Mittheilungen die Bestimmungen der §§. 43 und 44 dieser Verordnung zur Anwendung zu kommen haben.

In gleicher Weise sind dem Grundbuchgerichte jene Grundstücke mitzutheilen, welche im Laufe des Verfahrens nachträglich in dasselbe einbezogen werden.

Behandlung der Grundbuchsanfragen während der Dauer der agrarischen Operation.

§. 73. Nach Einlangen der im §. 72 bezeichneten Mittheilung hat das Grundbuchgericht diese Mittheilung und die gemäß des §. 60 Th. R. L. G. erlassene Kundmachung in das Tagebuch einzutragen, im Grundbuchsamte und an die Gerichtstafel anzuhängen und gleichzeitig unter Bezugnahme auf die Mittheilung und die Kundmachung die Einleitung des Verfahrens bei den betreffenden Grundbucheinlagen ersichtlich zu machen.

In analoger Weise ist vorzugehen, wenn dem Grundbuchgerichte nachträglich in das Verfahren einbezogene Liegenschaften mitgetheilt werden.

Von dem Einlangen der erwähnten Mittheilungen angefangen sind bis zum Abschlusse des Ver-

dotična zemljiško-knjižna zemljišča odnašajoče se zemljiško-knjižne prošnje — brez izjeme —, potem ko so se vpisale v dnevnik, v poseben zaznamek, ki se mora spisovati poleg dnevnika, in ta zaznamek je pokazati krajnemu komisarju vselej, kadar to zahteva.

O vsaki rešitvi, ki se izdâ o prošnji, vpisani v zgoraj imenovani zaznamek, poslati je uradno izdano pismo krajnemu komisarju in, da se je to zgodilo, opaziti v posebnem razpredelu tega zaznamka in navesti v njem dan odpošiljatve in vročila.

Kadar se prične nova zemljiško-knjižna vloga, mora zemljiško-knjižno sodišče naznaniti vsebino novonarejene vloge krajnemu komisarju s tem, da mu dpošlje uradni zemljiško-knjižni izpisek. V slučaji, da pričetek nove zemljiško-knjižne vloge provzroči razdelbo parcele, naznaniti je krajnemu komisarju poleg tega z odločeno prošnjo predloženi razdelbeni načrt, eventualno po §. 1. zakona z dné 23. maja 1883. l., drž. zak. št. 82, razdelbeni načrt nadomestujoči popis proti hitri povrnitvi.

Preiskovanje razdelbenega ozemlja.

§. 74. Po obhodu skrajnih mejá razdelbenega ozemlja mora krajni komisar naročiti zemljemeru, da s pomočjo mejnih kazalcev (indikatorjev) in, ako je treba, tudi udeležencev preišče ozemlje po vseh delih in da posamezna zemljišča primeri z obrazložbo v katastralni mapi.

Pri tem presojanji in preiskovanji je morebiti najdene nepravilne vpise v katastralnih mapah, nezvršene premembe parcelnih in kulturnih mejá in druge za operacijo važne obrazložbe, kakor tudi oznamenilo od razdelbe izključenih zemljišč v mapi popraviti, oziroma v njo vpisati ali, v kolikor je za to potrebno zemljemersko zmerjenje, to pripomniti.

Gledé onih podatkov, katerih razpregled je predpisan v operatih zemljiško-davčnega katastra in v zemljiških knjigah, naznaniti je organom razpreglednega urada zemljiško-davčnega katastra (merskim uradnikom) in zemljiško-knjižnim oblastvom pomote, morebiti dognane pri pozvedbah in v nadaljnjem teku postopanja.

Organi razpreglednega urada zemljiško-knjižnega katastra (merski uradniki) morajo vse pri njih zglašene ali do uradnega poslovanja dospele premembe posestnega stanja v razdelbenem ozemlji naznaniti krajnemu komisarju.

fahrens alle auf die betreffenden Grundbuchskörper sich beziehenden Grundbuchsanfragen — ohne Ausnahme — nach ihrer Eintragung in das Tagebuch in ein neben diesem zu führendes besonderes Verzeichniß zu bringen und dieses dem Localcommissär auf Verlangen jederzeit vorzuweisen.

Von jeder Erledigung, welche über ein in das vorerwähnte Verzeichniß eingetragenes Ansuchen ergeht, ist eine amtliche Ausfertigung dem Localcommissär zu übermitteln, und daß dies geschehen ist, in einer besonderen Rubrik desselben Verzeichnisses unter Angabe des Tages der Expedition und der Zustellung anzumerken.

Bei Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage hat das Grundbuchgericht den Inhalt der neugebildeten Einlage dem Localcommissär durch Uebersendung eines amtlichen Grundbuchauszuges mitzutheilen. Im Falle die Eröffnung einer neuen Grundbucheinlage eine Parcellentheilung nach sich zieht, ist dem Localcommissär überdies der mit dem Abtrennungsgesuche vorgelegte Theilungsplan, eventuell die denselben nach §. 1 des Gesetzes vom 23. Mai 1883, R. G. Bl. Nr. 82, ersetzende Beschreibung gegen schleunige Rückstellung mitzutheilen.

Durchforschung des Theilungsgebietes.

§. 74. Nach Begehung der äußeren Grenzen des Theilungsgebietes hat der Localcommissär den Geometer zu beauftragen, das Gebiet unter Zuziehung der Grenzweiser (Indicatoren) und erforderlichenfalls auch der Betheiligten in allen Theilen zu durchforschen und die einzelnen Grundstücke mit der Darstellung in der Katastralmappe zu vergleichen.

Allfällige, bei dieser Ueberprüfung und Durchforschung entdeckte unrichtige Eintragungen in die Katastralmappe, nicht durchgeführte Aenderungen der Parcellen- und Culturgrenzen und sonstige für die Operation wichtige Darstellungen, sowie auch die Bezeichnung der von der Theilung ausgeschlossenen Grundstücke sind in den Mappen zu berichtigen, beziehungsweise in dieselben einzutragen, oder, soweit hiezu eine geometrische Aufnahme erforderlich ist, vorzumerken.

Hinsichtlich derjenigen Daten, deren Evidenzhaltung in den Operaten des Grundsteuerekatasters und den Grundbüchern vorgeschrieben ist, sind den Organen der Evidenzhaltung des Grundsteuerekatasters (Vermessungsbeamten) und den Grundbuchsbehörden die bei den vorgenommenen Erhebungen und im weiteren Laufe des Verfahrens etwa festgestellten Unrichtigkeiten mitzutheilen.

Die Organe der Evidenzhaltung des Grundsteuerekatasters (Vermessungsbeamten) haben alle während des Verfahrens bei ihnen zur Anmeldung oder Amtshandlung gelangenden Veränderungen des Besitzstandes im Gebiete der Theilung dem Localcommissär mitzutheilen.

Določevanje udeležencev in njih pravic.

§. 75. V tisti meri, kakor napredujejo dela v ustanovitvev razdelbenega ozemlja, mora krajni komisar dozvedeti udeležence in njih pravice, kakor tudi natančneje določiti dejansko in pravno razmerje v razdelbenem ozemlju. V ta namen mora zlasti skrbeti za to, da mu zemljemerec napravi natančen posnetek zemljiško-knjižne mape in da dožene zemljiško-knjižno stanje s tem, da si dá narediti sumarske zemljiško-knjižne izpiske od vsake vloge, pri čemer mu mora pomagati, ako je treba, uradnik, kateremu je izročeno vodstvo zemljiške knjige. V te zemljiško-knjižne izpiske in po okolnostih tudi v posnetek zemljiško-knjižne mape mora krajni komisar vpisati one premembe zemljiško-knjižnega stanja, za katere je zvedel iz doposlanih zemljiško-knjižnih odlokov.

Razven tega je dobiti potrebne podatke z vpogledom v katastralne zemljiško-posesne pole, v vplačevalno glavno knjigo o zemljiškem in porazrednem hišnem davku, v železno-cestno knjigo, kakor tudi, ako je treba, v druge javne knjige, spise in načrte, kakor: v vodne knjige in vodne karte, v listine o odvezi in uredbi zemljiških bremen, v gozdni katastar, v občinske račune itd.

Ako ne more krajni komisar dobiti potrebnih podatkov sam ali po svojih pomočnikih, zaprositi jih je od pristojnih oblastev. V ta namen jim sme krajni komisar poslati primerne obrazce v popolnilo, in zlasti zahtevati prepise zemljiško-posesnih pól, popravljenih od razpreglednih uradov proti povračilu tarifnih pristojbin.

Dozvedba pravic po §. 23. r. in u. dež. zak. udeleženih in deležnih pravic sploh.

§. 76. Kadar se pozveduje o pravicah po §. 23. r. in u. dež. zak. udeleženih v zmislu §. 77. r. in u. dež. zak., pri čemer si pa mora krajni komisar v vsakem slučaju pred vsem prizadevati, da se poravnajo med seboj v toliko, v kolikor niso s tem morebiti pravice tretjih oseb v nevarnosti, dognati je tudi momente odločujoče za njih odkupilo ali v novcih ali v zemljišči. Nadalje mora krajni komisar dognati terjatve po §. 78. r. in u. dež. zak.

Zlasti se mora dozvedba deležnih pravic so-deležnikov izvršiti po §§. 71. in 72. r. in u. dež. zak., uvažujé določila sledečih §§. 77. in 78. Velikost, katera se je dozvedela za vsako deležno pravico, mora biti za podstavo nadaljnemu postopanju.

Feststellung der Betheiligten und ihrer Rechte.

§. 75. Nach Maßgabe, als die Arbeiten zur Feststellung des Theilungsgebietes fortschreiten, hat der Localcommissär die Ermittlung der Betheiligten und ihrer Rechte, sowie die nähere Feststellung der factischen und rechtlichen Verhältnisse im Theilungsgebiete vorzunehmen. Zu diesem Zwecke hat derselbe insbesondere durch den Geometer eine genaue Copie der Grundbuchsmappe herstellen zu lassen und den Grundbuchstand durch Anfertigung von summarischen Grundbuchsauzügen von jeder Einlage zu erheben, wobei der mit der Grundbuchsführung betraute Beamte erforderlichenfalls an die Hand zu gehen hat. Zu diese Grundbuchsauzüge und nach Umständen auch in die Copie der Grundbuchsmappe sind die dem Localcommissär durch die zugefertigten Grundbuchsbescheide bekannt gewordenen Aenderungen des Grundbuchstandes einzutragen.

Außerdem sind die erforderlichen Daten durch Einsicht in die Katastralgrundbesitzbögen, das Einzahlungshauptbuch über die Grund- und Hausclassesteuer, Eisenbahnbuch, sowie nöthigenfalls in sonstige öffentliche Bücher, Acten und Pläne, als: Wasserbücher und Wasserarten, Grundlastenablösungs- und Regulirungsurkunden, den Waldkataster, die Gemeinderechnungen u. dgl. zu verschaffen.

Kann der Localcommissär die benötigten Daten nicht selbst oder durch seine Hilfskräfte beschaffen, so sind dieselben von den zuständigen Behörden zu requiriren. Zu diesem Zwecke kann der Localcommissär denselben geeignete Formularien zur Ausfüllung übermitteln, und insbesondere Abschriften der nach den Ergebnissen der Evidenzhaltung berechtigten Grundbesitzbögen gegen Vergütung der tarifmäßig entfallenden Gebühren beziehen.

Ermittlung der Rechte der gemäß §. 23 Th. R. L. G. Betheiligten und der Antheilrechte überhaupt.

§. 76. Anlässlich der Ermittlung der Rechte der gemäß §. 23 Th. R. L. G. Betheiligten im Sinne des §. 77, Alinea 3 Th. R. L. G., wobei jedoch der Localcommissär in jedem Falle zunächst ein Uebereinkommen insoweit anzustreben hat, als hiedurch nicht etwa Rechte dritter Personen gefährdet werden, sind auch die für Ablösung derselben entweder in Geld oder in Grund und Boden maßgebenden Momente klarzustellen. Ferner hat der Localcommissär die Klarstellung der Forderungen gemäß §. 78 Th. R. L. G. vorzunehmen.

Die Ermittlung der Antheilrechte der Theilgenossen insbesondere hat in Gemäßheit der §§. 71 und 72 Th. R. L. G. unter Beachtung der Bestimmungen der folgenden §§. 77 und 78 stattzufinden. Die für jedes Antheilrecht ermittelte Größe ist dem weiteren Verfahren zugrunde zu legen.

Ako je pozvedovati o deležnih pravicah na podstavi hišnih in posestvenih potreb, sme se to odložiti do takrat, ko se pozveduje o vrednostnih razmerah.

Dozvedba deležnih pravic po določilih §. 71., odstavek 3. r. in u. dež. zak.

§. 77. Ako je pozvedeti o deležnih pravicah po §. 71., odstavek 3. r. in u. dež. zak., primerjati je dokaze o posledkih dejanskega izvrševanja užitnih pravic iz vsakega posameznega v poprečni račun privzetega leta s hišno in posestveno potrebo, obstavšo v vsakem omenjenem letu.

Iz vsote za vsako od desetih let dobljenih, oziroma po določilih §. 72., odstavek 1. r. in u. dež. zak. popravljenih dokazov udeležbe do užitkov mora se preračunjati poprečna vsota, katero je šteti za dognano deležno pravico.

Načela pri dozvedbi hišnih in posestvenih potreb.

§. 78. Pri dozvedbi hišne in posestvene potrebe po določilih §. 72. r. in u. dež. zak. morajo se uporabljati naslednja načela:

1. Pri izmerji hišne potrebe je v družinsko gospodarstvo šteti roditelje in otroke, kakor tudi posle v družini živeče in stalno potrebne v gospodarstvu.

2. V dozvedbo hišne in posestvene potrebe do uživanja paše, stelje in travne košnje je merilo potreba jedne krave, v tistem kraju navadnega plemenja med poletno pašo. Kadar gre za uživanje tudi gledé drugih živalskih vrst, določiti je razmero potrebe za vsako glavo teh živalskih vrst s potrebo jedne pašne krave. Ravno tako je ravnati tudi gledé potrebe mlade živine.

Kadar je pozvedeti število one živine, kolikor se je more čez zimo prerediti s krmo iz onih zemljišč, ki so primerna za pridobitek pozimske krme (§. 72, št. 1 r. in u. dež. zak.), pozvedeti je to navadno po nečistem dohodku teh zemljišč. Kadar se ta zemljišča bonitujejo in je dognano, da je njih bonitativna vrednost v različnih razredih z nečistim dohodkom v enakem razmerju, tedaj se sme število živine, katero je prerediti čez zimo, pozvedeti tudi na podstavi bonitativne vrednosti.

3. Kadar rabi užitek trstja, barskega mahú in lubja v dobivanje stelje, tedaj je v zmislu št. 2 pozvedeno število glav dotične živine vzeti za podstavo, ako poprečno število živine, kolikor je ima

hat die Ermittlung von Antheilrechten unter Zugrundelegung des Haus- und Gutsbedarfes zu geschehen, so kann dieselbe bis zum Stadium der Ermittlung der Werthverhältnisse aufgeschoben werden.

Ermittlung der Antheilrechte nach §. 71, Alinea 3 Th. R. L. G.

§. 77. Sind Antheilrechte gemäß §. 71, Alinea 3 Th. R. L. G., zu ermitteln, so sind die Nachweisungen über die Ergebnisse der thatfächlichen Ausübung der Nutzungsrechte aus jedem einzelnen in die Durchschnittsberechnung einzubeziehenden Jahre, mit dem in jedem der bezeichneten Jahre bestandenen Haus- und Gutsbedarfe zu vergleichen.

Aus der Summe der für jedes der zehn Jahre gewonnenen, beziehungsweise nach §. 72, Alinea 1 Th. R. L. G., richtiggestellten Nachweisungen der Theilnahme an den Nutzungen ist der Durchschnitt zu rechnen, welcher als das ermittelte Antheilrecht zu behandeln ist.

Grundsätze bei Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes.

§. 78. Bei Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes gemäß §. 72 Th. R. L. G. haben nachstehende Grundsätze zur Anwendung zu kommen:

1. Bei Bemessung des Hausbedarfes sind zum Familienhaushalte die vorhandenen Eltern und Kinder, sowie jene im Haushalte lebenden Dienstpersonen zu rechnen, welche im Wirthschaftsbetriebe dauernd erforderlich sind.

2. Behufs Ermittlung des Haus- und Gutsbedarfes an der Weide-, Streu- und Grasschnittnutzung bildet der Bedarf einer Kuh ortsüblicher Race während der Sommerweidezeit den Maßstab. Handelt es sich um diese Nutzungen auch bezüglich anderer Viehgattungen, so ist das Verhältniß des Bedarfes für jedes Stück dieser Viehgattungen zu dem Bedarfe einer Weide Kuh festzustellen. Dasselbe hat auch hinsichtlich des Bedarfes für Jungvieh zu geschehen.

Ist die Ermittlung jener Viehzahl vorzunehmen, welche mit dem Futterertrage der zur Erzeugung von Winterfutter geeigneten Grundstücke durchwintert werden kann (§. 72, B. 1 Th. R. L. G.), so hat diese Ermittlung in der Regel nach dem Rohertrage dieser Grundstücke zu geschehen. Werden diese Grundstücke bonitirt und ist festgestellt, daß der Bonitätswerth derselben mit dem Rohertrage in den verschiedenen Classen im gleichen Verhältnisse steht, so kann die Ermittlung der zu durchwinternen Viehzahl auch auf Grund des Bonitätswerthes geschehen.

3. Dient die Schilf-, Pflagen- und Rindenutzung zur Beschaffung von Streu, so ist die gemäß B. 2 ermittelte Viehzahl zugrunde zu legen, wenn nicht die durchschnittlich von jedem Theilnehmer

vsak sodeležnik, ali vrednost zemljišč vsakega sodeležnika ne daje primernejšega merila za izmero dotične potrebe.

4. Kadar je dozvedeti potrebo stavbnega lesa za hišna in gospodarska poslopja, tedaj je, v kolikor so gledé njih zidave v istem kraju navadne razmere različne, tem primerne tipe določiti z normalno potrebo ter je po tem preračunati potrebno količino za vsakega posameznega sodeležnika. Pri tem se sme gledé dozvedbe prostorov, potrebnih za gospodarstvo, vzeti za podstavo iznosna vrednost dotičnih zemljišč.

5. Drugih pravic, kakor vkupnih pašnih pravic in pravic do travne košnje, ali kakemu sodeležniku lastnih pašnikov, o katerih je dokazano, da imajo drug namen, nego rabiti za poletno krmljenje v §. 72. št. 1 r. in u. dež. zak. omenjenega števila glav živine, ni jemati v poštev.

6. Med zemljišča, omenjena v §. 72. št. 1 in 2 r. in u. dež. zak., pripravnega za pridelovanje zimske krme, šteti je samo taka, katera so bila že med desetletno v §. 71. r. in u. dež. zak. omenjeno dobo oskrbovana iz posestva dotičnega sodeležnika in se še oskrbujejo v pričetku delovanja krajnega komisarja.

Isto velja tudi gledé prihodkov, omenjenih pod št. 5.

Glavni imenik udeležencev. Nadaljne pozvedbe.

§. 79. Neposredno in posredno udeležene je sestaviti s podatki, ki se tičejo njih soudeležstva in so važni za postopanje, v glavni imenik, katerega je sestaviti v dveh delih; v njem je znamenovati neposredno udeležene s črkami.

Premembe gledé udeležencev in njih pravic, ki nastanejo morebiti v teku postopanja, imeti je na razpregledu in vzeti v delo zaradi pravočasne izvršitve vse za poznejše postopanje odločilne momente. Zlasti je skrbeti, da se pravočasno postavijo skrbniki po določenih §. 37. r. in u. dež. zak.

V kolikor je že v zdanjem stadiju mogoče, mora krajni komisar zlasti pozvedeti, katere pravice tretjih oseb odpadejo po določenih §. 26. r. in u. dež. zak., oziroma katere se prenesó na oddelila.

Imenik neposredno udeleženih. Idaja razglasa po določenih §. 70. r. in u. dež. zak.

§. 80. Ko so se pozvedeli neposredno udeleženi, mora krajni komisar po določenih §. 69. r. in u.

gehaltene Anzahl Vieh oder der Werth der Grundstücke jedes Theilnehmers einen geeigneteren Maßstab für die Bemessung des Bedarfes ergibt.

4. Bei Ermittlung des Bedarfes an Nutzholz für Wohn- und Wirthschaftsgebäude sind, insofern hinsichtlich der Bauart derselben verschiedene örtliche Verhältnisse obwalten, die denselben entsprechenden Typen mit dem für jede erforderlichen Normalbedarfe festzustellen und ist danach das erforderliche Quantum für jeden einzelnen Theilgenossen zu berechnen. Hierbei kann hinsichtlich der Ausmittlung der zum Wirthschaftsbetriebe nothwendigen Räume der Ertragswerth der Grundstücke zum Anhaltspunkt genommen werden.

5. Andere als die gemeinschaftlichen Weide- und Grasschnittrechte oder eigene Weideflächen eines Theilgenossen, welche erwiesenermaßen eine andere Bestimmung haben, als der Sommerfütterung der im §. 72, 3. 1 Th. R. L. G., erwähnten Viehzahl zu dienen, sind außer Rechnung zu lassen.

6. Unter die im §. 72, 3. 1 und 2 Th. R. L. G., erwähnten, zur Erzeugung von Winterfütter geeigneten Grundstücke sind nur jene zu zählen, welche bereits innerhalb der im §. 71 Th. R. L. G. bezeichneten zehnjährigen Periode von dem Gute des betreffenden Theilgenossen aus bewirthschaftet wurden und zur Zeit des Beginnes der Wirksamkeit des Localcommissärs noch bewirthschaftet werden.

Das Gleiche gilt auch hinsichtlich der unter 3. 5 erwähnten Erträge.

Hauptverzeichnis der Betheiligten. Weitere Erhebungen.

§. 79. Die unmittelbar und die mittelbar Betheiligten sind mit den auf ihre Betheiligung bezüglichen, für das Verfahren wichtigen Daten in einem in zwei Theilen anzulegenden Hauptverzeichnis der Betheiligten zusammenzustellen und hierin die unmittelbar Betheiligten mit Buchstaben zu bezeichnen.

Etwaige im Laufe des Verfahrens eintretende Aenderungen hinsichtlich der Betheiligten und ihrer Rechte sind in Evidenz zu halten und alle für das spätere Verfahren maßgebenden Momente behufs rechtzeitiger Austragung in Behandlung zu nehmen. Insbesondere ist die Bestellung von Curatoren gemäß §. 37 Th. R. L. G. rechtzeitig zu veranlassen.

Insofern es im gegenwärtigen Stadium bereits möglich ist, hat der Localcommissär insbesondere zu ermitteln, welche Rechte dritter Personen gemäß §. 26 Th. R. L. G. entfallen, beziehungsweise auf die Abfindungen übertragen werden.

Liste der unmittelbar Betheiligten. Erlassung des Edictes gemäß §. 70 Th. R. L. G.

§. 80. Nach erfolgter Ermittlung der unmittelbar Betheiligten hat der Localcommissär gemäß

dež. zak. objaviti razglasilo gledé imenika udeležencev ter razgrniti imenik deležencev.

Imenik neposredno udeležениh mora obsezati poleg imen kakovost — ne velikost — pravie vsakega posameznika; razven tega je pridejati, so li posamezni udeleženci „sodeležniki“ v zmislu §. 20. r. in u. dež. zak., ali samo „neposredno udeleženi“ v zmislu §. 23. r. in u. dež. zak.

Krajni komisar mora, ako se mu zdí primerno, razgrnitev imenika neposredno udeležениh združiti z razgrnitvijo registra deležnih pravie (§. 79. r. in u. dež. zak.) in isto tako objaviti razglasilo po §. 70. r. in u. dež. zak., staviti pravočasno dotične nasvete deželni komisiji. Ako se objavi to razglasilo, razglasiti je isto tudi po občinah razdelbenega ozemlja in doposlati zemljiško-knjižnemu sodišču.

Začasne odredbe.

§. 81. Krajni komisar mora še v teku osnovnega postopanja objaviti ona ukazila, katera so v zavarovanje rednega gnojenja in obdelovanja zemljišč, v vzdrževanje drevesnih nasadov in ograj, v varstvo gozdov, kakor tudi talnega bistva proti rezanju rušine in odkopavanju zemeljske tvarine itd. potrebna do zvršitve dotične razdelbe.

Glavno postopanje.

Pripravljanje razdelbenega načrta.

Naprava izvirne mape.

§. 82. Da se napravi izvirna mapa razdelbenega ozemlja, določiti je pred vsem v zmislu §. 67. r. in u. dež. zak. o porabi že dognanih katastralnih zemljemerskih del. V ta namen mora zemljemerec pregledati že obstoječe katastralne operate in na njih podstavi predlagati krajnemu komisarju nasvete o njih porabi. Ako se krajni komisar ne strinja s predlogi zemljemerčevimi, izprositi mora razsodbe deželne komisije, v nasprotnem slučaju pa dogovorno določeno postopanje naznaniti načelniku deželne komisije.

Potem mora zemljemerec, kakor so ta dela ali popolnoma ali pa samo deloma neporabna, na podlagi nove izmere, oziroma prenosa iz katastralne mape, narediti izvirno mapo.

§. 69 Th. R. L. G. die Kundmachung, betreffend die Liste der Betheiligten, zu erlassen und die Liste der Betheiligten aufzulegen.

Die Liste der unmittelbar Betheiligten hat neben der Bezeichnung der letzteren die Angabe der Art — nicht der Größe — der Rechte jedes Einzelnen zu enthalten, wobei außerdem noch anzugeben ist, ob die einzelnen Betheiligten „Theilgenossen“ gemäß §. 20 Th. R. L. G. oder blos „unmittelbar Betheiligte“ gemäß §. 23 Th. R. L. G. sind.

Der Localcommissär hat, wenn er die Auflegung der Liste der unmittelbar Betheiligten in Verbindung mit der Auflegung des Registers der Antheilrechte (§. 79 Th. R. L. G.), desgleichen die Erlassung des Edictes gemäß §. 70 Th. R. L. G. für zweckmäßig erachtet, bei der Landescommission rechtzeitig die bezüglichlichen Anträge zu stellen. Wird dieses Edict erlassen, so ist dasselbe auch in den Gemeinden des Theilungsgebietes kundzumachen und dem Grundbuchsgerichte zu überreichen.

Provisorische Verfügungen.

§. 81. Der Localcommissär hat noch im Laufe des Vorverfahrens diejenigen Anordnungen zu erlassen, welche zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Düngung und Bestellung der Grundstücke, zur Erhaltung der Baumpflanzungen und Einfriedungen, zum Schutze des Waldstandes, sowie zur Sicherung der Substanz des Bodens gegen Abstecken des Rasens und Abgrabung von Erdmaterial u. dgl. m. bis zur Ausführung der Theilung erforderlich sind.

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Theilungsplanes.

Herstellung der Originalmappe.

§. 82. Behufs Herstellung der Originalmappe des Theilungsgebietes ist zunächst gemäß §. 67 Th. R. L. G. die Bestimmung über die Benützung der vorhandenen Katastervermessungs-Arbeiten zu treffen. Zu diesem Zwecke hat der Geometer die vorhandenen Katastraloperate einer Prüfung zu unterziehen und auf Grund derselben dem Localcommissär über die Benützung derselben Vorschläge zu erstatten. Ist der Localcommissär mit den Vorschlägen des Geometers nicht einverstanden, so hat derselbe die Entscheidung der Landescommission einzuholen, entgegengelegtenfalles jedoch das einverständlich festgesetzte Vorgehen dem Vorsitzenden der Landescommission anzuzeigen.

Sodann hat der Geometer, je nachdem diese Arbeiten entweder gar nicht oder nur theilweise genügt werden, auf Grund einer neuen Vermessung, beziehungsweise einer Uebertragung von der Katastralmappe die Originalmappe herzustellen.

V tej izvirni mapi je razložiti razdelbeno ozemlje po posestvenih obsegih, katere je zaznamenovati z zaporednimi številkami in s črkami posestnikov.

Za posestvene obsege je šteti vse zemljiške površine tistega posestnika, katere so omejene z zemljiškimi površinami drugih posestnikov, s poti, z jarki itd., in sicer brez ozira na to, če obstajajo te zemljiške površine iz jedne ali iz več katastralnih parcel ali iz parcelnih delov, ali pa pripadajo v jedno ali v več kulturnih vrst.

Vsa zemljemerska dela, katera je narediti med pripravljanjem načrta in v poznejših stadijih postopanja, urediti je takó, da po možnosti ostanejo obvarovana poškodbe vsa na operacijskem ozemlju in na sosednih zemljiščih nahajajoča se drevesa, trte, ograje itd., kakor tudi poljski plodovi.

Ako se v primerno izvrševanje zemljemerskih del ni móči izogniti poškodovanju, ali ako se morajo odstraniti stvari, ki so na zemljiščih, naznaniti se mora to posestnikom.

Posebno med pripravljanjem načrta morajo višja oblastva provzročiti presojo zemljemerskih del. Ta presoja se sme raztegniti ali na vse ali na posamezne narejene izdelke. Navadno je pregledati samo tu pa tam nekatere izdelke.

Določitev vrednostnih razmer sploh.

§. 83. Takoj po zvrstitvi izvirne mape mora krajni komisar pričeti ocenitev v razdelbo privzetih zemljišč.

Ako misli krajni komisar, da zadostuje kak znan moment v dozvedbo zanesljive primerne vrednosti dotičnih zemljišč, katera je razdeliti, tako da se sme opustiti posebna cenitev teh zemljišč, mora za to po §. 73., odstavek 3. r. in u. dež. zak. od deželne komisije izprosi potrditve.

V vseh drugih slučajih se zvrši cenitev zemljišč, katera je razdeliti, po določilih §§. 74. do 76. r. in u. dež. zak. na podstavi sporazuma neposredno udeleženih ali na podstavi mnenja zve-dencev.

Da se določi vrednost v razdelbo privzetih zemljišč, mora zemljemerec narediti potrebne narise po izvirni mapi ali, v kolikor bi to delo še ne bilo primerno napredovalo, po katastralni mapi.

Zu der Originalmappe ist das Theilungsgebiet nach Besitzcomplexen, welche fortlaufend zu numeriren und mit den Buchstaben der Besitzer zu versehen sind, darzustellen.

Als Besitzcomplexe sind alle Grundflächen des-selben Besitzers anzusehen, welche durch Grundflächen anderer Besitzer, Wege, Gräben u. dgl. m. begrenzt werden, und zwar ohne Rücksicht darauf, ob diese Grundflächen aus einer oder mehreren Katastral-parcellen oder aus Theilen einer solchen bestehen, oder ob sie einer oder mehreren Culturgattungen angehören.

Bei allen im Stadium der Vorbereitung des Planes und in den späteren Stadien des Verfahrens vorzunehmenden Vermessungsarbeiten sind die Ein-richtungen so zu treffen, daß die im Operations-gebiete und auf benachbarten Grundstücken befind-lichen Bäume, Weinstöcke, Einfriedungen u. dgl. m., sowie auch die Feldfrüchte thunlichst vor Beschädigung bewahrt bleiben.

Sind behufs zweckmäßiger Ausführung der geo-dätischen Arbeiten Beschädigungen nicht zu vermeiden oder müssen auf den Grundstücken befindliche Ge-genstände weggeräumt werden, so sind die Besitzer hievon zu verständigen.

Vorzugsweise im Stadium der Vorbereitung des Planes sind seitens der höheren Behörden Prüfungen der geodätischen Arbeiten zu veran-lassen. Dieselben können auf alle oder einzelne der angefertigten Elaborate erstreckt werden. Bei der Revision sind in der Regel nur Stichproben vor-zunehmen.

Feststellung der Werthverhältnisse überhaupt.

§. 83. Im Anschlusse an die Herstellung der Originalmappe hat der Localcommissär die Bewer-thung der der Theilung unterzogenen Grundstücke vorzunehmen.

Erachtet der Localcommissär ein bekanntes Mo-ment zur Ermittlung eines zuverlässigen Vergleichs-werthes der zu theilenden Grundstücke für genügend, so daß von der besonderen Bewerthung der zu theilenden Grundstücke Umgang genommen werden kann, so hat er die Genehmigung der Landescom-mission gemäß §. 73, Alinea 3 Th. R. L. G., ein-zuholen.

In allen anderen Fällen erfolgt die Bewerthung der zu theilenden Grundstücke in Gemäßheit der §§. 74 bis 76 Th. R. L. G. auf Grund des Ein-verständnisses der unmittelbar Betheiligten oder des Gutachtens von Sachverständigen.

Behufs Feststellung des Werthes der in die Theilung einbezogenen Grundstücke hat der Geometer die erforderlichen Skizzen nach der Originalmappe, oder, insoweit die Bearbeitung derselben noch nicht entsprechend vorgeschritten sein sollte, nach der Ka-tastralmappe anzulegen.

Sporazumna cenitev.

§. 84. Cenitev po sporazumu potrebuje potrdila krajnega komisarja. Krajni komisar mora tedaj, kadar se mu zdi verjetno, da se udeleženci sporazumejo gledé cenitve, začeti dotične obravnave. V nasprotnem slučaju, kakor tudi tedaj, kadar se mu potrdilo cenitve ne zdi umestno (§. 74. r. in u. dež. zak.), ali kadar ne pride do sporazuma, mora krajni komisar zvršiti cenitev na podlagi mnenja zvedencev.

Sporazumna cenitev se vrši s tem, da se določijo vrednostni razredi za posamezne kulturne vrste, dalje s tem, da se določijo talni deli (vrednostni oddelki), katere je v posameznih kulturnih vrstah odkazati različnim vrednostnim razredom, in s tem, da se sporazumno določijo čisti doneski za po jeden hektar vsakega vrednostnega razreda in vsake kulturne vrste. Dogovorjene čiste doneske mora krajni komisar sestaviti za vsak posamezni vrednostni razred v vsaki kulturni vrsti v „klasifikacijski tarifi“. Od čistih doneskov je postaviti dvajseterni znesek kot glavnično vrednost ter ga zračunjati na okroglo v celih goldinarjih za jeden hektar.

Meje posameznim vrednostnim oddelkom je zaznamenovati s kolci, označenimi z zaporednimi številkami, vrednostne oddelke je vmeriti v narise (§. 83.) ter jih od tukaj prerisati z zaporednimi številkami in z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo.

Cenitev na podstavi mnenja zvedencev.

§. 85. Cenitev zemljišč, privzetih v razdelbo na podstavi mnenja zvedencev, vrši se potom bonitovanja. Zvršujejo jo klasifikatorji in bonitèrji, razpada pa:

- a) v nastavo bonitatnega obrazca,
- b) v klasifikacijo, in
- c) v določitev tarif.

Za bonitèrje je vsem težavnim opraviлом postaviti najmenj po dve in največ po tri osebe; v priprostih slučajih zadoščuje jeden bonitèr.

Za klasifikatorje je postaviti navadno najmenj po dve in največ po pet oseb, katere morajo skupno delovati. Ako pa je operacijsko ozemlje zelo razsežno, sme se zaradi klasifikacije razdeliti v več delov, in klasifikacijo sme zvršiti ob jednom na različnih mestih več takih skupin klasifikatorjev.

Bewerthung im Einverständnisse.

§. 84. Die Bewerthung im Einverständnisse bedarf der Genehmigung des Localcommissärs. Der Localcommissär hat, wenn er das Zustandekommen eines Einverständnisses hinsichtlich der Bewerthung für wahrscheinlich zu halten Ursache hat, die betreffenden Verhandlungen einzuleiten. Im entgegengesetzten Falle, sowie dann, wenn der Localcommissär die Genehmigung nicht zu ertheilen findet (§. 74 Th. R. L. G.), oder ein Einverständniß nicht zustande kommt, hat der Localcommissär die Bewerthung auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen.

Die Bewerthung im Einverständnisse erfolgt durch Feststellung von Werthclassen für die einzelnen Culturgattungen, durch die Feststellung der in den einzelnen Culturgattungen den verschiedenen Werthclassen zuzuweisenden Bodenabschnitte (Werthabtheilungen) und durch die einverständliche Feststellung der Reinerträge für je ein Hektar jeder Werthklasse und Culturgattung. Die vereinbarten Reinerträge sind für jede einzelne Werthklasse in jeder Culturgattung von dem Localcommissär in einem „Classificationstarife“ zusammenzustellen. Von den Reinerträgen ist der zwanzigfache Betrag als Capitalwerth in Ansatz zu bringen und ist derselbe auf ganze Gulden für ein Hektar abzurunden.

Die Grenzen der einzelnen Werthabtheilungen sind durch fortlaufend zu numerirende Blöcke zu bezeichnen, die Werthabtheilungen in die Skizzen (§. 83) einzumessen und von da mit ihren laufenden Nummern und der Classe der betreffenden Culturgattung in die Originalmappe einzutragen.

Bewerthung auf Grund des Gutachtens Sachverständiger.

§. 85. Die Bewerthung der in die Theilung einbezogenen Grundstücke auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen erfolgt im Wege der Bonitirung. Dieselbe geschieht durch die Classificatoren und die Boniteure, und zerfällt:

- a) in die Aufstellung des Bonitätschema,
- b) in die Classification, und
- c) in die Tarification.

Als Boniteure sind für alle schwierigeren Geschäfte mindestens zwei und höchstens drei Personen zu bestellen; in einfachen Fällen genügt die Bestellung eines Boniteurs.

Als Classificatoren sind in der Regel mindestens zwei und höchstens fünf Personen zu bestellen, welche gemeinschaftlich zu arbeiten haben. Ist jedoch das Operationsgebiet von bedeutendem Umfange, so kann es für die Zwecke der Classification untergetheilt und die Classification gleichzeitig durch mehrere solcher Gruppen von Classificatoren an verschiedenen Stellen ausgeführt werden.

H klasifikaciji je vedno poklicati boniterte, ako ne gre za posebno razsežne površine.

Ko so boniterti in klasifikatorji že postavljeni, mora krajni komisar postopanje, po katerem se je ravnati pri bonitovanju, določiti v vsakem slučaju z ozirom na vsakokratne posebne razmere, dalje odrediti, kako daleč je raztegniti pri bonitovanju potrebne pozvedbe, naposled zaukazati, kar je treba gledé vodstva posameznih del.

Ako je potreba, mora dati krajni komisar bonitertem in klasifikatorjem pismena ukazila.

Kadar se izvršujejo na posameznih zemljiščih različne užitne pravice, tedaj je pred vsem zemljiščne dele, spadajoče pod dotično užitno vrsto, krajevno omejiti in jih šteti za posestvene obsege (§. 82. tega ukaza).

Kjer to ni mogoče, tam je v vsakem bonitatnem oddelku na vsako posamezno užitno vrsto spadajoči del oceniti do desetink in dvajsetink površine bonitatnega ali vrednostnega oddelka.

Na terjatve v §. 27. r. in u. dež. zak. omenjene vrste se praviloma pri cenzitvi ni ozirati, in je gledé teh postopati po določilih §. 78. r. in u. dež. zak. Ako so pa terjatve v §. 27. r. in u. dež. zak. omenjene vrste zavarovane le na jednom delu razdelbenega ozemlja in se morajo zaradi skupnega poročstva prenesti na vsa iz tega dela narejena oddelila, določiti je po možnosti med cenzitvijo s tem provzročeno manjšo vrednost tega dela. Ako manjše vrednosti ni možno določiti takó, da se prištejejo dotični bonitatni in vrednostni oddelki nižjemu razredu, dozvedeti jo je po odstotkih skupne vrednosti.

Nastava bonitatnega obrazca.

§. 86. Da se nastavi bonitatni obrazec, določiti je za sledeče kulturne vrste, in sicer:

- a) za njive,
- b) za travnike,
- c) za vrte,
- d) za pašnike,
- e) za gozde,
- f) za površine, katere bode še za obdelovanje pripraviti,

s pomočjo klasifikatorjev potrebne bonitratne razrede po stopnjah plodnosti zemljišč, nahajajočih se v teh kulturnih vrstah.

Za neplodne površine ni nastaviti bonitratnih razredov.

Ako se posamezne pod a) do d) navedenih zemljiških površin začasno uporabljajo premenje-

Die Classification hat immer unter Beziehung der Boniteure zu geschehen, wenn nicht Grundflächen von sehr erheblichem Umfange in Frage kommen.

Nach Bestellung der Boniteure und Classificatoren hat der Localcommissär das bei der Bonitirung einzuhaltende Verfahren mit Rücksicht auf die obwaltenden besonderen Verhältnisse in jedem Falle festzusetzen, zu bestimmen, wie weit die bei der Bonitirung vorzunehmenden Erhebungen auszudehnen sind, und bezüglich der Leitung der einzelnen Arbeiten die erforderlichen Anordnungen zu treffen.

Nöthigenfalls hat der Localcommissär den Boniteuren und Classificatoren schriftliche Anweisungen zu ertheilen.

Wenn auf einzelnen Grundflächen verschiedene Nutzungsrechte ausgeübt werden, so sind zunächst die jeder der betreffenden Nutzungsart unterliegenden Theilflächen örtlich abzugrenzen und als Besitzcomplexe (§. 82 dieser Verordnung) zu behandeln.

Wo dies nicht thunlich wird, ist in jeder Bonitätsabtheilung der auf jede einzelne Nutzungsart entfallende Theil bis auf Zehntel oder Zwanzigstel der Fläche der Bonitäts- oder Werthabtheilung abzuschätzen.

Forderungen der im §. 27 Th. R. L. G. bezeichneten Art sind bei der Werthung regelmäßig nicht zu berücksichtigen und ist hinsichtlich derselben gemäß §. 78 Th. R. L. G. vorzugehen. Wenn jedoch Forderungen der im §. 27 Th. R. L. G. bezeichneten Art nur auf einem Theile des Theilungsgebietes versichert sind und als Simultanhaftung auf alle aus diesem Theile gebildeten Abfindungen zu verweisen sind, so ist der hiedurch verursachte Minderwerth dieses Theiles thunlichst während der Werthung festzustellen. Ist der Minderwerth nicht dadurch zu bestimmen, daß die betreffenden Bonitäts- oder Werthabtheilungen einer geringeren Classe zugezählt werden, so ist derselbe nach Percenten des Gesamtwertes zu ermitteln.

Aufstellung des Bonitätschema.

§. 86. Behufs Aufstellung des Bonitätschema sind für folgende Culturgattungen:

- a) Ackerland,
- b) Wiesen,
- c) Gärten,
- d) Hutweiden,
- e) Wald,
- f) der Cultur zuzuführende Flächen

nach den in diesen Culturgattungen bestehenden Abstufungen der Ertragsfähigkeit der Grundstücke von den Boniteuren unter Zuziehung der Classificatoren die erforderlichen Bonitätsclassen festzustellen.

Für unproductive Flächen sind Bonitätsclassen nicht aufzustellen.

Werden einzelne der unter a) bis d) bezeichneten Grundflächen zeitweilig einer wechselweisen Benützung

valno, n. pr. vrt za njivo, travnik za pašnik ali narobe itd., morajo se uvrstiti omenjene površine v ono kulturno vrsto, v kateri se posebno upo-
rabljajo.

Površine, katere ne spadajo v nobeno pod a) do f) navedeno vrsto in niso neplodovite, uvrstiti je v njim najbliže sorodno kulturno vrsto.

Ako so sredi posameznih zemljišč ali tik njih zemljiške površine, ki spadajo v kako drugo kulturno vrsto, nego glavni deli zemljišč, n. pr. ozke varstvene proge ali meje, majhni kameniti robovi, prištevati jih je v kulturno vrsto glavnih zemljiških delov, ako je njih površina tako majhna, da se ne morejo več v mapi dosti razločno poočiliti.

Za posamezne bonitratne razrede je le takrat ustanoviti vzorne zemljiške površine, primerno jih omejiti in v bonitratnem narisu (§. 83.) poočiliti, kadar je razdelbeno ozemlje zelo obsežno.

Rezultate razrednega določevanja je vpisati v bonitratni obrazec, v katerem je tudi natančnejše zaznamenovati vzorne zemljiške površine.

Bonitratni obrazec morajo voditelj bonitovanja, bonitèrji in klasifikatorji podpisati in prišiti k zapisniku, ki se mora spisati o dotični obravnavi; v tem zapisniku je ob kratkem navesti svojstvena oznamenila vsake bonitratne vrste. Prepise tega zapisnika je izročiti bonitèrjem in klasifikatorjem, ako jih zahtevajo.

Klasifikacija.

§. 87. Ko se je nastavlil bonitratni obrazec, pričeti je s klasifikacijo, t. j. z določitvijo in krajevo omejitvijo onih delov operacijskega ozemlja, kateri se morajo prištevati jednemu in istemu razredu, oziroma posameznim razredom bonitratnega obrazca, in sicer brez ozira na omejitve v razdelbenem ozemlju ležečih posestvenih obsegov.

V ta namen je posamezne poljske dele ali oddelke vsake kulturne vrste, kateri so omenjeni od potov, jarkov itd. ali od drugih kulturnih vrst, skrbno presodivši zemljo in primerivši jo z vzornimi zemljiškimi površinami, razdeliti v toliko posameznih delov (bonitratnih oddelkov), kolikor jih je treba za mdsobno omejitve nastavljenih bonitratnih razredov.

Meje posameznih bonitratnih oddelkov je označiti s kolei, zaznamenovanimi z zaporednimi številkami, in zemljemerec jih mora navadno med klasifika-

unterzogen, z. B. Garten als Acker, Wiesen als Hutweiden oder umgekehrt u. s. w., so sind dieselben in diejenige Culturart einzureihen, in welcher sie vorzugsweise benützt werden.

Grundflächen, welche keiner der unter a) bis f) bezeichneten Gattung angehören und nicht unproductiv sind, sind der nächst verwandten Culturart einzureihen.

Befinden sich innerhalb einzelner Grundstücke oder im Anschlusse an dieselben Grundflächen, welche einer anderen Culturart angehören, als die Hauptbestandtheile dieser Grundstücke, z. B. schmale Sicherheitsstreifen oder Raine, kleine Steinrücken u. dgl., so sind diese zur Culturart der Hauptbestandtheile der Grundstücke hinzuzurechnen, wenn der Flächeninhalt derselben so gering ist, daß sie in der Mappe nicht mehr deutlich genug dargestellt werden können.

Für die einzelnen Bonitätsclassen sind nur dann Mustergrundflächen zu bestimmen, entsprechend abzugrenzen und in der Bonitirungsskizze (§. 83) deutlich ersichtlich zu machen, wenn es sich um ein Theilungsgebiet von sehr erheblichem Umfange handelt.

Die Resultate der Classenbestimmung sind in das Bonitätschema einzutragen, in welchem auch die Mustergrundflächen näher zu bezeichnen sind.

Das Bonitätschema ist von dem Leiter der Bonitirung, von den Boniteuren und Classificatoren zu unterfertigen und dem über die betreffende Verhandlung aufzunehmenden Protokolle, in welchem die charakteristischen Merkmale jeder Bonitätsclassen in Kürze anzugeben sind, anzuhängen. Abschriften desselben sind den Boniteuren und Classificatoren auf Verlangen anzufolgen.

Classification.

§. 87. Nach Aufstellung des Bonitätschema ist die Classification, das ist die Bestimmung und örtliche Abgrenzung derjenigen Theile des Operationsgebietes, welche einer und derselben Classe, beziehungsweise den einzelnen Classen des Bonitätschema zugezählt werden müssen, von den Classificatoren, und zwar ohne Rücksicht auf die Abgrenzung der im Theilungsgebiete gelegenen Besitzcomplexe vorzunehmen.

Zu diesem Zwecke sind die einzelnen Feldabtheilungen oder Abschnitte jeder Culturart, welche von Wegen, Gräben etc. oder anderen Culturartungen begrenzt sind, nach sorgfältiger Untersuchung des Bodens und allfälliger Vergleichung desselben mit den Mustergrundflächen in so viele einzelne Theile (Bonitätsabtheilungen) zu zerlegen, als zur Abgrenzung der vorkommenden Bonitätsclassen untereinander erforderlich sind.

Die Grenzen der einzelnen Bonitätsabtheilungen sind durch fortlaufend zu numerirende Pflöcke zu bezeichnen und vom Geometer in der Regel während

cijskimi deli vmeriti v bonitatne narise, iz katerih jih je potem prerisati z njih zaporednimi številkami in z razredom dotične kulturne vrste v izvirno mapo.

Po zvršeni klasifikaciji je klasifikacijski zapisnik z narisi in z zapisnimi knjižicami, katere morajo zvedenci spisovati o klasifikaciji, v njih navzočnosti primeriti ter zapisnik skleniti.

Vsled različnih mnenj ali dvojb zvedencev potrebna popravila klasifikacije mora zvršiti voditelj uradnega poslovanja. Ako niso pri klasifikaciji sodelovali bonitèrji, morajo le-ti dovršeno klasifikacijo, predno se določijo tarife, v navzočnosti zemljemera in klasifikatorjev natančno pregledati tako gledé morebitnih različnih mnenj in dvojb klasifikatorjev, kakor tudi v vsakem drugem oziru, in, ako je treba, nasvetovati popravila. Popravila mora potem zvršiti voditelj uradnega poslovanja.

Tarifovanje.

§. 88. Po končani klasifikaciji mora krajni komisar določiti tarife, t. j. dozvedeti mora čisti dohodek za po jeden hektar vsakega bonitatnega razreda v raznih kulturnih vrstah, kateri čisti dohodek je določiti v novcih. Za izmero čistega dohodka ni odločilen katastralni čisti dohodek. Določevanje tarif se vrši na podstavi mnenja bonitèrjev, katero je oddati na zapisnik.

Dozvedene čiste dohodke mora krajni komisar za vsak posamezni bonitatni razred v vsaki kulturni vrsti s podatki, odnašajočimi se na preračunjenje, sestaviti v „klasifikacijski tarifi“.

Od zneskov čistega dohodka je postaviti dvajseterni znesek kot glavnično vrednost, katero je okroglo preračunjati po celih goldinarjih na jeden hektar.

Cenitev deležnih pravic in druge ceniteve.

§. 89. Cenijo se deležne pravice neposredno s tem, da se primerjajo s površinami, ki pridejo na-nje, oziroma s površinami in cenami v vsaki kulturni vrsti. Kadar je uvaževati terjatvene pravice po določenih §. 23. r. in u. dež. zak. in je te odkupiti z zemljiščem, tedaj se morajo primerni namestki odšteti pred ustanovitvijo cen posameznih deležnih pravic.

Cenitev pravic v zmislu §. 23. r. in u. dež. zak. udeleženih po določenih §. 77. r. in u. dež. zak., kakor tudi cenitev v zmislu §. 6. r. in u.

der Classificationsarbeiten in die Bonitirungsskizzen einzumessen, aus welchen dieselben sodann mit ihren laufenden Nummern und der Classe der betreffenden Culturgattung in die Originalmappe zu übertragen sind.

Nach Beendigung der Classification ist das Classificationprotokoll mit den Skizzen und den über die Classification zu führenden Notizbüchern der Sachverständigen in Gegenwart derselben zu vergleichen und das Protokoll abzuschließen.

Die infolge von Meinungsverschiedenheiten oder Zweifeln der Sachverständigen nothwendige Berichtigung der Classification ist vom Leiter der Amtshandlung vorzunehmen. Haben die Boniteure an der Classification nicht mitgewirkt, so haben sie die durchgeführte Classification sowohl rücksichtlich etwaiger Meinungsverschiedenheiten und Zweifel der Classifieren, als in sonstiger Beziehung in Gegenwart des Geometers und der Classifieren vor Aufstellung der Tarife gründlich zu prüfen und erforderlichenfalls Anträge auf Berichtigung zu stellen. Letztere ist sodann von dem Leiter der Amtshandlung vorzunehmen.

Tarifirung.

§. 88. Nach Beendigung der Classification hat der Localcommissär die Tarifirung, das ist die Ermittlung des in Geld anzugebenden Reinertrages für je ein Hektar jeder Bonitätsclasse in den verschiedenen Culturgattungen vorzunehmen. Für die Bemessung des Reinertrages ist der Katastralreinertrag nicht maßgebend. Die Tarifirung erfolgt auf Grund der zu Protokoll abzugebenden Gutachten der Boniteure.

Die ermittelten Reinerträge sind für jede einzelne Bonitätsclasse in jeder Culturgattung von dem Localcommissär mit den auf die Berechnung bezüglichen Daten in einem „Classificationstarife“ zusammenzustellen.

Von den Reinertragsbeträgen ist der zwanzigfache Betrag als Capitalswerth in Ansatz zu bringen und ist derselbe auf ganze Gulden für ein Hektar abzurunden.

Bewerthung der Antheilrechte und anderweitige Bewerthungen.

§. 89. Die Bewerthung der Antheilrechte erfolgt unmittelbar durch Vergleichung derselben mit den auf diese entfallenden Flächen, beziehungsweise Flächen und Werthen in jeder Culturgattung. Kommen Forderungsrechte gemäß §. 23 Th. R. L. G. in Betracht und sollen dieselben in Grund und Boden abgelöst werden, so sind die entsprechenden Aequivalente vor Feststellung der Werthe der einzelnen Antheilrechte in Abzug zu bringen.

Die Bewerthung der Rechte der im Sinne des §. 23 Th. R. L. G. Betheiligten erfolgt gemäß §. 77 Th. R. L. G. und jene der im Sinne des

dež. zak. morebiti privzetih nepremičnin in imetij zvršuje krajni komisar, in sicer, v kolikor je potrebno, na podstavi mnenja zvedencev.

Ako je ceniti obremenila zemljišče, katera se niso mogla v poštrev jemati pri cenitvi zemljišča, mora krajni komisar zvršiti dotične cenitve po možnosti v tem stadiju postopanja na podstavi mnenja zvedencev. Za zvedence se smejo pri tem uporabljati bonitèrji, v kolikor se to pokaže za primerno.

Pri bonitovanju je nadalje zaslišati bonitèrje tudi o tem, ali in katera zemljišča so v nena- vadno visokem ali vsled zanemare oslabelem ob- delovalnem ali gnojitvenem stanju in ti morajo oddati svoje mnenje o eventualnih izravninah.

Ako se v operacijskem ozemlju ali v katerem njegovem delu nahaja enakomerno gospodarstvo, smejo bonitèrji že v zdanjem stadiju postopanja oddati svoje mnenje o visokosti eventualnih novč- nih izravnin za najnovejšo gnojitev, ki pri prejemanju novih oddelil še ni izrabljena, in za obdelovalne stroške, izdane za perijodične užitke (§§. 76. in 91. r. in u. dež. zak.).

Preračunjanje površine.

§. 90. Po prenosu cenitvenih ali bonitatnih oddelkov (§§. 84. in 87.). iz narisov v izvirno mapo mora zemljemerec na podstavi razložitve v izvirni mapi preračunjati površine posameznih po- sestvenih obsegov, cenitvenih ali bonitatnih od- delkov.

Ako se popolnoma ali deloma uporabljajo katastralni izdelki, obdržati je tudi v njih nave- dene površine, s pridržkom, da se morebiti po- pravijo po skrbni presoji.

Rezultate površinskega preračuna je vpisati v preračunski zapisnik.

Naprava registra posestnega stanú.

§. 91. Na podstavi preračunkega zapisnika je narediti register posestnega stanú. Ta razpada v dva dela.

Prvi del (register posestnega stanú) mora poleg splošnega popisa operacijskega ozemlja ob- sezati dokaz vseh posestvenih obsegov po zapo- rednih številkah, drugi del (klasifikacijski register) pa dokaz posameznih vrednostnih in bonitatnih oddelkov.

Kadar se po določilih §. 73., odstavek 3 r. in u. dež. zak. opusti posebna cenitev déležnih pravic in zemljišča, katera je razdeliti, tedaj od- pade drugi del registra posestnega stanú.

§. 6 Th. R. L. G. etwa einbezogenen Liegenschaften und Vermögensschaften durch den Localcommissär, und zwar, insofern es erforderlich ist, auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen.

Sind Belastungen von Grundstücken abzuschätzen, welche bei der Werthung der Grundstücke nicht berücksichtigt werden konnten, so hat der Localcom- missär die betreffenden Schätzungen thunlichst in diesem Stadium des Verfahrens auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen vorzunehmen. Als Sachverständige können hiebei, soweit sich dies als zweckmäßig erweist, die Boniteure verwendet werden.

Anlässlich der Bonitirung sind die Boniteure ferner darüber einzuvernehmen, ob und bei welchen Grundstücken ein ungewöhnlich hoher oder durch Vernachlässigung gesunkener Cultur- und Düngungs- zustand vorhanden ist, und haben ihr Gutachten über die eventuellen Ausgleichungen abzugeben.

Wenn in dem Operationsgebiete oder in einem Theile desselben ein gleichmäßiger Wirthschaftsbetrieb besteht, so können die Boniteure schon in dem ge- genwärtigen Stadium des Verfahrens ihr Gutachten über die Höhe der eventuellen Geldausgleichungen für die bei der Uebernahme der neuen Abfindungen noch nicht erschöpfte Ausnützung der neuesten Düngung und der auf periodische Nützungen verwendeten Bestel- lungskosten abgeben (§§. 76 und 91 Th. R. L. G.).

Flächenberechnung.

§. 90. Nach Uebertragung der Werth- oder Bonitätsabtheilungen (§§. 84, 87) aus den Skizzen in die Originalmappe hat der Geometer die Berech- nung der Flächen der einzelnen Besitzcomplexe, Werth- oder Bonitätsabtheilungen auf Grund der Darstellung derselben in der Originalmappe vorzunehmen.

Werden die Katastraloperate ganz oder theilweise verwendet, so sind auch die in denselben enthaltenen Flächenangaben, vorbehaltlich einer nach sorgfältiger Prüfung etwa vorzunehmenden Richtigstellung der- selben, beizubehalten.

Die Resultate der Flächenberechnung sind in ein Berechnungsprotokoll einzutragen.

Aufstellung des Besitzstandsregisters.

§. 91. Auf Grund des Berechnungsprotokolles ist das Besitzstandsregister anzufertigen. Dasselbe zerfällt in zwei Theile.

Der erste Theil (Besitzstandsregister) hat nebst einer allgemeinen Beschreibung des Operationsgebietes den Nachweis aller Besitzcomplexe ihrer fortlaufenden Nummer nach, der zweite Theil (Classificationsre- gister) den Nachweis der einzelnen Werth- oder Bonitätsabtheilungen zu enthalten.

Wird gemäß §. 73, Alinea 3 Th. R. L. G., von der besonderen Werthung der Antheilrechte und der zu theilenden Grundstücke Umgang genommen, so entfällt der zweite Theil des Besitzstandsregisters.

Kadar se po določilih §. 4. r. in u. dež. zak. privzemó v razdelbo zemljišča posameznih sodeležnikov, tedaj se morajo posebej izkazati v prvem delu registra posestnega stanú.

Premembe v registru posestnega stanú, ki se morebiti pripeté pozneje, vpisati je z rúdečo tinto, in tisti, ki vpiše to premembo, potrditi mora, da je resnična.

Naprava registra deležnih pravic.

§. 92. Potem, ko je končan register posestnega stanú, narediti je register déležnih pravic.

Ta register mora obsezati v prvem delu:

1. pravice po §. 23. r. in u. dež. zak. udeleženih poleg dotičnih cenitev, ako je te pravice odkupiti v zemljišči, ter tudi površine in vrednosti, ki pridejo nánje;

2. déležne pravice sodeležnikov, in sicer po skupinah, kakor so se dozvedle po določilih §. 71., odst. 1.—4. r. in u. dež. zak.

Posameznim déležnim pravicam je pridejati:

- a) ako se je po določilih §. 73., odst. 3. r. in u. dež. zak. opustila posebna cenitev déležnih pravic in zemljišč, katera je razdeliti, na deležne pravice spadajoče površine v vsaki kulturni vrsti;
- b) ako so se cenile déležne pravice in zemljišča, katera je razdeliti, na deležne pravice spadajoče površine in vrednosti v vsaki kulturni vrsti;
- c) ako je treba, vzajemno razmerje déležnih pravic z ozirom na pravice, katere je odkupiti v zemljišči v zmislu §. 23. r. in u. dež. zak.;
- d) ako je treba, vzajemno razmerje deležnih pravic z ozirom na določila §. 78. r. in u. dež. zak.

V drugem delu registra je navesti pravice v zmislu §. 23. r. in u. dež. zak., ako jih je odkupiti v novcih, in terjatve v zmislu §. 27. r. in u. dež. zak. poleg dotičnih cenitev in prinosnih razmer sodeležnikov.

Te prinose je izkazati v novcih, ali, v kolikor je to nemožno, po odsotkih skupne vrednosti.

V tretjem delu registra je poodčititi po §. 6. r. in u. dež. zak. privzete druge neprimičnine in imetja z dotičnimi cenitvami in deležnimi razmerami sodeležnikov.

Razgrnitev registra deležnih pravic.

§. 93. Potem, ko se je sestavil register deležnih pravic, mora ga krajni komisar v zmislu

Im Falle gemäß §. 4 Th. R. L. G. Grundstücke einzelner Theilgenossen in die Theilung einbezogen werden, sind dieselben im ersten Theile des Besitzstandsregisters besonders auszuweisen.

Die etwa später vorzunehmenden Aenderungen in dem Besitzstandsregister müssen mit rother Tinte geschehen und von Demjenigen, welcher die Abänderung vornimmt, als richtig bescheinigt werden.

Aufstellung des Registers der Antheilrechte.

§. 92. Nach Anfertigung des Besitzstandsregisters ist das Register der Antheilrechte aufzustellen.

Daselbe hat in einem ersten Theil zu enthalten:

1. die Rechte der gemäß §. 23 Th. R. L. G. Theilgenommenen nebst den betreffenden Werthungen, wenn diese Rechte in Grund und Boden abgelöst werden sollen, und auch die auf dieselben entfallenden Flächen und Werthe;

2. die Antheilrechte der Theilgenommenen, und zwar gruppenweise, je nachdem dieselben gemäß §. 71, Alinea 1 bis 4 Th. R. L. G., ermittelt wurden.

Den einzelnen Antheilrechten sind beizufügen:

- a) wenn von einer besonderen Werthung der Antheilrechte und der zu theilenden Grundstücke gemäß §. 73, Alinea 3 Th. R. L. G., Umgang genommen wurde, die auf die Antheilrechte entfallenden Flächen in jeder Culturart;
- b) wenn die Antheilrechte und die zu theilenden Grundstücke werthet wurden, die auf die Antheilrechte entfallenden Flächen und Werthe in jeder Culturart;
- c) erforderlichenfalls das gegenseitige Verhältniß der Antheilrechte mit Rücksicht auf die in Grund und Boden abzulösenden Rechte gemäß §. 23 Th. R. L. G.;
- d) erforderlichenfalls das gegenseitige Verhältniß der Antheilrechte mit Rücksicht auf die Bestimmungen des §. 78 Th. R. L. G.

In einem zweiten Theile des Registers sind die Rechte gemäß §. 23 Th. R. L. G., wenn dieselben in Geld abgelöst werden sollen, und die Forderungen gemäß §. 27 Th. R. L. G. nebst den bezüglichen Werthungen und die Beitragsverhältnisse der Theilgenommenen anzuführen.

Diese Beiträge sind in Geld, oder insofern dies unthunlich ist, nach Procenten des Gesamtwertes auszuweisen.

In einem dritten Theile des Registers sind die gemäß §. 6 Th. R. L. G. einbezogenen anderen Liegenschaften und Vermögensschaften mit den betreffenden Werthungen und Antheilverhältnissen der Theilgenommenen ersichtlich zu machen.

Auflegung des Registers der Antheilrechte.

§. 93. Nach Aufstellung des Registers der Antheilrechte hat der Localcommissär daselbe gemäß

§. 79., odst. 1. r. in u. dež. zak., 14 dni razgrniti v splošni vpogled in objaviti tudi tam omenjeno razglasilo ter vročiti neposredno udeležnim njih tikajoče se registerske izpiske. Registru deležnih pravic je pridejati register posestnega stanú in ako so se zemljišča, katera je razdeliti, cenila posebej, kot pripomočke tudi bonitatni obrazec in klasifikacijsko tarifo.

Ako je s privolitvijo deželne komisije odpala razgrnitev imenika neposredno udeleženi po določilih §. 69., odst. 3. r. in u. dež. zak., razgrniti je imenik ob enem z registrom deležnih pravic in postopati po določilih §. 80. r. in u. dež. zak. Ako se zdi krajnemu komisarju še le v zdanjem stadiju postopanja primerno, da se objavi razglasilo v zmislu §. 70. r. in u. dež. zak. in eventualno pretrga nadaljno postopanje, mora — še predno razgrne register deležnih pravic — predložiti dotične nasvete deželni komisiji in za slučaj, da se objavi razglasilo, razgrniti samo imenik udeleženi v zmislu §. 69.

Ako se zdi krajnemu komisarju, da obstajajo v §. 79., odst. 3. r. in u. dež. zak. navedeni momenti, mora si pravočasno priskrbeti od deželne komisije primerna ukazila.

Razgrniti se morajo prej omenjeni izdelki navadno v uradnem prostoru, odkazanem za razdelbo, ali v občinski pisarni dotične občine.

Krajni komisar mora po možnosti skrbeti za to, da je ali on ali zemljemerec ves čas navzočen, dokler so ti izdelki javno razgrnjeni. Osebam, ki vpogledavajo v izdelke, morajo se ti na njih zahtevanje pojasniti in dopustiti jim je vpogled v bonitarne zapisnike in narise.

Ako krajni komisar ali zemljemerec ne moreta med razgrnitvijo izdelkov v dotičnem kraju vedno biti navzočna, določiti je v razglasilu dneve, katere se pojasnjujejo razgrnjeni izdelki; nadzor o teh izdelkih je izročiti zanesljivi osebi.

Pritožbe proti določitvam v registru deležnih pravic.

§. 94. O pritožbah mora krajni komisar s strankami obravnavati po določilih §. 81. r. in u. dež. zak., in je o njih razsoditi po sodnih stopnjah.

Kadar nastane vsled podane pritožbe ali vloženega priziva dvojba o dovedeni vrednosti deležnih pravic sodeležnikov, tedaj je postopanje pretrgati samo v toliko, kolikor je neogibno potreba z ozirom na še ne končane razsodbe.

§. 79, Alinea 1 Th. R. L. G., durch 14 Tage zur allgemeinen Einsicht aufzulegen und die daselbst erwähnte Kundmachung zu erlassen und den unmittelbar Betheiligten die sie betreffenden Registerauszüge zuzustellen. Dem Register der Antheilrechte sind das Besitzstandsregister, und im Falle eine besondere Werthung der zu theilenden Grundstücke vorgenommen wurde, auch das Bonitätschema und der Classificationstarif als Beihelfe beizugeben.

Ist mit Genehmigung der Landescommission die Auflegung der Liste der unmittelbar Betheiligten gemäß §. 69, Alinea 3 Th. R. L. G., entfallen, so ist dieselbe gleichzeitig mit dem Register der Antheilrechte aufzulegen und gemäß §. 80 Th. R. L. G. vorzugehen. Erachtet der Localcommissär erst im gegenwärtigen Stadium des Verfahrens die Erlassung des Edictes gemäß §. 70 Th. R. L. G. und eventuell die Unterbrechung des weiteren Verfahrens für angemessen, so hat er — noch vor Auflegung des Registers der Antheilrechte — die bezüglichlichen Anträge bei der Landescommission zu stellen, und im Falle der Erlassung des Edictes bloß die Liste der Betheiligten gemäß §. 69 aufzulegen.

Im Falle der Localcommissär die im §. 79, Alinea 3 Th. R. L. G., bezeichneten Momente für gegeben erachtet, hat er die Weisungen der Landescommission rechtzeitig einzuholen.

Die Auflegung vorbezeichneter Operate hat in der Regel in dem für die Theilung beigestellten Amtlocale oder in der Gemeindefanzlei der betreffenden Gemeinde zu geschehen.

Der Localcommissär hat nach Thunlichkeit dafür zu sorgen, daß entweder er oder der Geometer während der ganzen Zeit des öffentlichen Auflegens dieser Operate anwesend ist. Den in die Operate Einsicht nehmenden Personen sind dieselben auf Verlangen zu erklären und ist denselben die Einsicht in die Bonitirungsprotokolle und Skizzen zu gestatten.

Können der Localcommissär oder der Geometer während der Zeit der Auflegung der Operate in dem betreffenden Orte nicht beständig anwesend sein, so sind die Tage, an welchen eine Erläuterung der aufliegenden Operate stattfindet, in der Kundmachung anzugeben und ist eine vertrauenswürdige Person mit der Ueberwachung der Operate zu beauftragen.

Beschwerden gegen die Feststellungen im Register der Antheilrechte.

§. 94. Bezüglich der erhobenen Beschwerden ist gemäß §. 81 Th. R. L. G. vom Localcommissär mit den Parteien zu verhandeln, und ist sodann über dieselben instanzmäßig zu entscheiden.

Wird der ermittelte Werth der Antheilrechte der Theilgenossen durch eine erhobene Beschwerde oder Berufung in Frage gestellt, so ist das Verfahren nur insoweit zu unterbrechen, als dies mit Rücksicht auf die noch ausstehenden Entscheidungen unbedingt geboten ist.

Premembe v izdelkih, ki se pripetijo vsled pravoveljavnih razsodbe, mora krajni komisar izvršiti in popravila v izdanih izpiskih in prepisih je provzročiti ob kratkem.

Vzdrževanje skupnosti med posameznimi sodelležniki.

§. 95. V tem stadiju postopanja je razsoditi v zmislu §. 82. r. in u. dež. zak. tudi o vzdrževanju skupnosti gledé posameznih udeležencev.

Pri presojevanju vprašanja, govoré li pretežne koristi deželne kulture ali izdatni javni oziri proti vzdrževanju skupnosti, je zlasti v poštev jemati:

1. ali se more vršiti oddelitev tistih sodelležnikov, kateri želé ostati v skupnosti, tako, da se morejo iz jedne strani užiti skupno uživati na racionalen način, iz druge strani pa, da se ne kratijo oddelila drugih sodelležnikov gledé njih lege, oblike in uživanja;

2. ali se morejo tiste površine, katere je skupno uživati, tako izkazati, da bi se mogla na namenu primeren način izvesti njih morebitna poznejša razdelba.

Naprava razdelbenega načrta.

Načrtovanje skupnih naprav.

§. 96. Po končanem obravnavanju o registru déležnih pravic mora krajni komisar odrediti, da naredi zemljemerec projekt, ako je treba, s privzetimi zvedenci, o vseh onih skupnih napravah, ki so potrebne, da so oddelilna zemljišča kolikor mogoče brez služnosti pristopna in se morejo v gospodarskem oziru primerno uživati.

K tem napravam spada: naprava, oziroma preložitev ali uredba poti, pašnikov, potokov, jarkov, mostov, prelazov, jezov, spadajo naprave za odvajanje, po okolnosti tudi dovajanje vodá, zgradbe za zavarovanje bregov itd., kakor tudi naprava prostorov, katere je pridržati ali izločiti, ker so potrebni pri skupnih napravah za dobivanje grada ali za odladališča.

Skupne naprave je navadno projektovati najprej na mapi in jih potem, v kolikor je v presojevanje njih lege potrebno, omejiti na mestu samem, ter na to na mapi narisati z mejnimi črtami. Obstranske potne jarke je le takrat posebej poodčititi, kadar se to zdi primerno v razvedbo o pravi vodnega odtoka, ali ako je z vodnim odtokom združena kaka služnost.

Die infolge von rechtskräftigen Entscheidungen sich ergebenden Aenderungen an den Elaboraten sind vom Localcommissär in denselben durchzuführen und ist die Berichtigung der erteilten Auszüge und Abschriften im kurzen Wege zu veranlassen.

Aufrethaltung von Gemeinschaften unter einzelnen Theilgenossen.

§. 95. In diesem Stadium des Verfahrens ist auch gemäß §. 82 Th. R. L. G. über die Aufrethaltung der Gemeinschaft bezüglich einzelner Theilhaber zu entscheiden.

Bei Beurtheilung der Frage, ob überwiegende Interessen der Landescultur oder erhebliche öffentliche Rücksichten gegen die Beibehaltung der Gemeinschaft sprechen, ist insbesondere zu berücksichtigen:

1. ob die Abfindung derjenigen Theilgenossen, welche in der Gemeinschaft zu verbleiben wünschen, in einem solchen Zusammenhange erfolgen kann, daß einerseits die Nutzungen gemeinschaftlich in rationeller Weise ausgeübt werden können, und andererseits die Abfindungen der übrigen Theilgenossen hinsichtlich ihrer Lage, Gestalt und Benützung nicht beeinträchtigt werden;

2. ob diejenigen Flächen, auf welchen gemeinschaftliche Nutzungen ausgeübt werden sollen, derart ausgewiesen werden können, daß ihre etwaige spätere Theilung in zweckentsprechender Weise durchführbar erscheint.

Aufstellung des Theilungsplanes.

Projectirung der gemeinsamen Anlagen.

§. 96. Nach Beendigung der Verhandlung über das Register der Antheilrechte hat der Localcommissär die Projectirung aller jener gemeinsamen Anlagen durch den Geometer, erforderlichenfalls unter Zuziehung anderer Sachverständigen zu verfügen, welche zur Herbeiführung einer thunlichst servitutsfreien Zugänglichkeit und zweckmäßigen wirtschaftlichen Benützbarkeit der Abfindungsgrundstücke nothwendig sind.

Zu diesen Anlagen gehören: die Herstellung, beziehungsweise die Verlegung oder Regulirung von Wegen, Triften, Bächen, Gräben, Brücken, Durchläffen, Wehren, Entwässerungs-, unter Umständen auch Bewässerungsanlagen, Uferschutzbauten u. dgl. m., sowie der für die gemeinsamen Anlagen zur Materialgewinnung oder Ablagerung vorzubehaltenden oder auszuscheidenden Plätze.

Die gemeinsamen Anlagen sind in der Regel zuerst auf der Mappe zu projectiren und sodann, soweit es zur Beurtheilung der Lage derselben nothwendig ist, an Ort und Stelle abzustecken und sohin auf der Mappe mit ihren Grenzlinien darzustellen. Seitengräben der Wege sind nur dann besonders ersichtlich zu machen, wenn dies zur Orientirung über die Richtung des Wasserabflusses zweckmäßig erscheint oder mit dem Wasserabfluß eine Servitut verbunden ist.

O pričetku projektovanih del mora krajni komisar pravočasno poročiti načelniku deželne komisije, da se eventualno odpošlje poslanec ali kak tehniški organ.

Izprositev razsodbe oblastev, pristojnih za železnice, poti in stavbe.

§. 97. V kolikor je potrebno, da se vsled nameranih skupnih naprav premené železnične naprave ali javne poti, ali ako se namerava ukreniti take odredbe, gledé katerih je uporabljati stavbinski red, mora krajni komisar provzročiti o tem razsodbo pristojnega oblastva in oziroma ónih organov, od katerih sklepa je po obstoječih zakonih odvisna taka prememba.

Ako pristojna oblastva in organi ne ustrezajo prošnji krajnega komisarja, mora to poročiti načelniku deželne komisije in si od njega izprosi ukaz, kako se mu je nadalje ravhati.

Konečne razsodbe pristojnih oblastev je vzeti za postavbo razdelbenemu načrtu.

Služnosti.

§. 98. Ako se zahtevam primerne uporabe oddelilnega zemljišča ne more ustreči brez dovolitve služnosti v breme druge v razdelbo privzete zemljiške parcele, mora krajni komisar določiti dotično služnostno razmerje. Nadalje mora v §. 79., odst. 3. tega ukaza navedena uradna opravila, v kolikor se še niso mogla izvršiti ob določitvi udeležencev in njih pravice, zdaj pričeti, oziroma končati.

V vseh slučajih, v katerih se mora dovoliti služnost na kakem zemljišči in v katerih služnost na obremenjenem zemljišči ostane ali odpade, mora krajni komisar na podstavi mnenja zvedencev v pravem času dognati, koliko se s tem premené vrednosti zemljišč, da se morejo te vrednosti zaradi izravnave v zemljišči že pri narejanji oddelilnega preračuna jemati v poštev.

V vseh slučajih, v katerih je kako zemljišče le deloma podvrženo služnosti, je ta del natanko določiti, ob projektovanji skupnih naprav, oziroma po končanem razdelilnem projektu na mapi poočiti in, v kolikor je v presojevanje stanja potrebno, na mestu samem s kolei obmejiti.

Dozvedene vrednostne premembe je zaradi izvršitve pri oddelilnem preračunu sestaviti v poseben spisak.

Ueber die Vornahme der Projectirungsarbeiten hat der Localcommissär rechtzeitig an den Vorsitzenden der Landescommission behufs eventueller Entsendung eines Delegirten oder technischen Organes zu berichten.

Einholung der Entscheidung der für Eisenbahnen, Wege u. Bauten zuständigen Behörden.

§. 97. Insofern die beabsichtigten gemeinsamen Anlagen Aenderungen an Eisenbahnanlagen oder an öffentlichen Wegen erheischen, oder, wenn solche Vorkehrungen in Aussicht genommen sind, auf welche die Bauordnung Anwendung findet, hat der Localcommissär hierüber die Entscheidung der zuständigen Behörde und beziehungsweise jener Organe zu veranlassen, deren Beschlussfassung nach den bestehenden Gesetzen eine solche Aenderung unterliegt.

Wenn die zuständigen Behörden und Organe dem Ansuchen des Localcommissärs nicht stattgeben, so hat derselbe an den Vorsitzenden der Landescommission zu berichten und weitere Verhaltensmaßregeln von demselben zu erbitten.

Die schließlichen Entscheidungen der zuständigen Behörden sind dem Theilungsplane zugrunde zu legen.

Dienstbarkeiten.

§. 98. Kann den Erfordernissen der zweckmäßigen Benützbareit eines Abfindungsgrundstückes ohne Einräumung einer Servitut zu Lasten einer anderen in die Theilung einbezogenen Grundparcelle nicht entsprochen werden, so hat der Localcommissär das betreffende Servitutsverhältniß festzustellen. Derselbe hat ferner die im §. 79 Alinea 3 dieser Verordnung bezeichneten Amtshandlungen, soweit dieselben anlässlich der Feststellung der Betheiligten und ihrer Rechte noch nicht vorgenommen werden konnten, nunmehr vorzunehmen, beziehungsweise zu beenden.

In allen Fällen, in denen eine Dienstbarkeit auf einem Grundstücke eingeräumt werden muß, und eine Dienstbarkeit auf dem belasteten Grundstücke verbleibt oder wegfällt, hat der Localcommissär auf Grund des Gutachtens von Sachverständigen rechtzeitig zu ermitteln, welche Werthveränderung die Grundstücke hiedurch erfahren, damit diese Werthe behufs Ausgleichung in Grund und Boden schon bei Aufstellung der Abfindungsberechnung berücksichtigt werden können.

In allen Fällen, in denen ein Grundstück nur zum Theile einer Dienstbarkeit unterliegt, ist dieser Theil genau festzustellen, anlässlich der Projectirung der gemeinsamen Anlagen, beziehungsweise nach Beendigung des Eintheilungsprojectes auf der Mappe ersichtlich zu machen und, soweit es zur Beurtheilung der Lage erforderlich ist, an Ort und Stelle abzustechen.

Die ermittelten Werthveränderungen sind behufs Durchführung in der Abfindungsberechnung in einem besonderen Verzeichnisse zusammenzustellen.

Déležno, oziroma donosno razmerje glede skupnih naprav.

§. 99. Ob projektovanji skupnih naprav je tudi določiti donosno razmerje neposredno udeleženi proti površinam, potrebnim za te naprave, oziroma njih déležno razmero do sveta, kar ga je več ali menj treba.

Določila §. 86. r. in u. dež. zak. glede popolne ali delne oprostitve posameznih udeležencev od preskrbe za skupne naprave potrebnih zemljišč in od plačevanja stroškov za njih izvršitev in vzdrževanje, uporabljajo se zlasti glede onih posestnikov, kateri v oskrbovanje svojih oddelilnih zemljišč ne potrebujejo novih naprav ali pa le v majhni meri, razven ako je odkazanje ravno teh zemljišč v ugodni legi zavisno od izvršitve dotičnih naprav.

Ako so posamezni deli razdelbenega ozemlja med seboj krajevno ločeni, smejo se ti deli glede skupnih naprav obravnavati v toliko nezavisno med seboj, v kolikor se tičejo take naprave le posameznih delov razdelbenega ozemlja.

Ostala obravnavanja.

§. 100. Na tej stopnji postopanja mora krajni komisar:

1. Ako se priporoča poznejše popolno ali delno privzetje zemljišč v razdelbo v ta namen, da se skupne naprave primerneje naredé ali oddelilna zemljišča ugodneje uredé, s posestniki o tem, kar je morebiti potrebno, obravnavati, oziroma izreči potrebno razsodbo, dozvedeti morebitne odškodnine ter popolniti register posestnega stanú, kakor tudi register déležnih pravic.

2. Z udeleženci obravnavati o tem, ali in katera zemljišča je v pokritje ali zmanjšanje razdelbenih stroškov prodati; ali in katere površine je udeležencem določiti za kakšne skupne namene, n. pr. za prostore, kjer bi se skupna plemenska živina izpuščala in vzrejala, za napravo poslopij, v katerih bi se devali pod streho skupni gospodarski stroji, za godišče lanú in konopelj, za gojenje vrb i. dr. t. r.

Izločitev onih zemljišč, katera so določena za prodajo ali za skupne kmetijske namene, izvrši se, ako niso vsi neposredno udeleženi s tem zadovoljni, ónim v breme, kateri so privolili, in déležne razmere do izločenih zemljišč se določijo po meri za to plačanih donosov.

Antheil-, beziehungsweise Beitragsverhältniß an oder zu gemeinsamen Anlagen.

§. 99. Bei Gelegenheit der Projectirung der gemeinsamen Anlagen ist auch das Beitragsverhältniß der unmittelbar Betheiligten zu den für diese Anlagen erforderlichen Flächen, beziehungsweise das Antheilverhältniß derselben an dem Mehr- oder Minderbedarf an Fläche festzustellen.

Die Bestimmungen des §. 86 Th. R. L. G. bezüglich der ganzen oder theilweisen Befreiung einzelner Betheiligten von der Beschaffung der für gemeinsame Anlagen erforderlichen Grundflächen und von der Tragung der Kosten der Herstellung und Erhaltung derselben finden Anwendung insbesondere hinsichtlich jener Grundbesitzer, welche zur Bewirthschaftung ihrer Abfindungsgrundstücke der neuen Anlagen nicht oder nur in geringem Grade bedürfen, es wäre denn, daß die Anweisung eben dieser Grundstücke in einer günstigen Lage durch die Herstellung der Anlagen bedingt ist.

Sind einzelne Theile des Gebietes der Theilung örtlich von einander getrennt, so können diese Theile hinsichtlich der gemeinsamen Anlagen von einander insoweit unabhängig behandelt werden, als solche Anlagen nur die einzelnen Theile des Gebietes der Theilung betreffen.

Sonstige Verhandlungen.

§. 100. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Localcommissär:

1. Im Falle, als sich die nachträgliche gänzliche oder theilweise Einbeziehung von Grundstücken in die Theilung behufs zweckmäßiger Herstellung der gemeinsamen Anlagen oder vortheilhafteren Gestaltung der Abfindungsgrundstücke empfiehlt, die etwa erforderliche Verhandlung mit den Besitzern zu pflegen, beziehungsweise die erforderliche Entscheidung zu fällen, die allenfalls zu leistenden Entschädigungen zu ermitteln und das Besitzstandsregister, sowie das Register der Antheilrechte entsprechend zu ergänzen.

2. Mit den Betheiligten darüber zu verhandeln, ob und welche Flächen behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Theilung verkauft werden sollen; ob und welche Flächen von den Betheiligten für gewisse gemeinschaftliche Zwecke, z. B. für Sprungplätze, für Auslaufplätze, für die Haltung der gemeinschaftlichen Zuchtthiere, für die Anlage von Gebäuden zur Unterbringung gemeinschaftlicher landwirthschaftlicher Maschinen, für Flachs- und Hanfzucht, für den Betrieb der Weidencultur und dgl. m. bestimmt werden sollen.

Die Ausscheidung jener Flächen, welche zum Verkauf oder zu gemeinschaftlichen landwirthschaftlichen Zwecken bestimmt werden, geschieht, wenn nicht alle unmittelbar Betheiligten damit einverstanden sind, zu Lasten derjenigen, welche zugestimmt haben, und sind die Antheilverhältnisse an den ausgeschiedenen Flächen nach Maßgabe der hiefür geleisteten Beiträge festzustellen.

3. Določiti, katerih nepremičnin, oziroma zemljišč potrebuje občina ali občinski oddelek za javne namene v zmislu §. 90. r. in u. dež. zak. Med takšne namene spadajo med drugimi: naprava vodovodov za pitno ali porabno vodo, kopališč, naprava in uredba krajnih cest in trgov (zlasti sejmišč), naprava šolskih vrtov, varstvene naprave proti peščenim zamétom, naprava občinskih drevnic, belišč, javnih tehtnic, hiš za namēščenje vojakov, ubožnih hiš, bolnic, hlevov za bolno ali kuge sumljivo živino, naprava pokopališč, konjarnic, zagrebališč i. dr. t. r.

4. V kolikor se more že presoditi, da je želeti premembe občinskih mejá, ukreniti potrebno v zmislu §. 104. r. in u. dež. zak. Ako gre pri tem samo za premenitev mejá katastralnih občin, mora krajni komisar predložiti situvacijski naris, na katerem je razložena prememba mejá, ter prositi dovolitve finančnega ministerstva po finančnem deželnem oblastvu. Ako pa gre za premenitev mejá katastralnih občin in ob jednem obstoječih županij, mora krajni komisar prositi pred vsem na navedeni način dovolitve za to, in ko jo je dobil, potrebno ukreniti, da se soglasno premeni županijska meja po dotičnih določilih občinskega reda.

Sestava oddelilnega preračuna.

§. 101. Nato si mora dati krajni komisar po zemljemerci narediti oddelilni preračun. Oddelilni preračun mora obsezati računsko dozvedbo oddelilne pravice vsakega posameznega udeleženca, katero pravico je izpolniti v zemljišči.

Ako pripada jednemu neposredno udeleženemu več posestev (pristav, domovanj itd.), s katerih posestjo so združene užitne pravice, preračunati je v oddelilnem preračunu posebej oddelilne zneske, ki pridejo na vsako posestvo.

Ako poseduje kak udeleženec razven onih zemljišč, ki spadajo k njegovemu posestvu ter so uknjižena kot del tega posestva, še druga zemljišča, s katerih posestjo so združene užitne pravice, ni za déležne pravice, ki pridejo na ta zemljišča, dozvedeti nobenih posebnih oddelilnih zneskov v oddelilnem preračunu, temveč je te déležne pravice priračunjati h glavnemu posestvu.

Ako se po določilih §. 4., odst. 1. r. in u. dež. zak., privzemó zasebna zemljišča v razdelbo, morajo se gledé dozvedbe donosnega razmerja za poti, jarke itd. priračunjati po njih vrednosti k déležni pravici dotičnega udeleženca.

3. Festzustellen, welche Liegenschaften, beziehungsweise Grundstücke die Gemeinde oder Gemeindeabtheilung für öffentliche Zwecke im Sinne des §. 90 Th. R. L. G. bedarf. Zu derartigen Zwecken gehören unter anderen: Anlegung von Trink- und Nutzwasserleitungen, von Badeplätzen, Anlegung und Regulirung von Ortsstraßen und Plätzen (Marktplätzen insbesondere), Errichtung von Schulgärten, Schutzanlagen gegen Sandverwehungen, Gemeindebaumschulen, Bleichplätzen, öffentlichen Waagen, Militärbequartierungshäusern, Armenhäusern, Spitälern, von Ställen für franke oder seuchenverdächtige Thiere, Anlegung von Friedhöfen, Abdeckereien, Verscharrungsplätzen u. d. m.

4. Insofern sich bereits beurtheilen läßt, daß eine Aenderung in den Gemeindegrenzen wünschenswerth ist, das Erforderliche gemäß §. 104 Th. R. L. G. einzuleiten. Wenn es sich hiebei bloß um die Aenderung von Katastralgemeindegrenzen handelt, so hat der Localcommissär unter Vorlage einer die Grenzänderung darstellenden Situationsfisse die Bewilligung des Finanzministeriums hiezu im Wege der Finanzlandesbehörde einzuholen. Im Falle es sich jedoch um die Aenderung der Katastralgemeinde- und zugleich der Ortsgemeindegrenzen handelt, hat der Localcommissär zunächst in der angegebenen Weise die Bewilligung hiezu einzuholen, nach deren Erlangung die erforderlichen Einleitungen zur übereinstimmenden Aenderung der Ortsgemeindegrenze gemäß den diesfälligen Bestimmungen der Gemeindeordnung zu erwirken ist.

Anfertigung der Abfindungsberechnung.

§. 101. Sodann hat der Localcommissär durch den Geometer die Abfindungsberechnung anfertigen zu lassen. Die Abfindungsberechnung hat die rechnungsmäßige Ermittlung des in Grund und Boden zu erfüllenden Abfindungsanspruches jedes einzelnen unmittelbar Betheiligten zu enthalten.

Wenn einem unmittelbar Betheiligten mehrere Güter (Höfe, Anwesen etc.) gehören, mit deren Besiße Nutzungsrechte verbunden sind, so sind die auf jedes Gut entfallenden Abfindungsbeträge in der Abfindungsberechnung besonders zu berechnen.

Besitzt ein Betheiligter außer den zu seinem Gute gehörigen und als Bestandtheile desselben bürgerlich eingetragenen Grundstücken noch andere Grundstücke, mit deren Besiße Nutzungsrechte verbunden sind, so sind für die auf diese Grundstücke entfallenden Antheilrechte keine getrennten Abfindungsbeträge in der Abfindungsberechnung zu ermitteln; dieselben sind vielmehr dem Hauptgute hinzuzurechnen.

Wenn gemäß §. 4, Alinea 1 Th. R. L. G., Privatgrundstücke in die Theilung einbezogen werden, so sind dieselben hinsichtlich der Ermittlung des Beitragsverhältnisses zu den Wegen, Gräben etc. ihrem Werthe nach dem Antheilrechte der betreffenden Betheiligten hinzuzurechnen.

Oddelilni preračun mora krajni komisar pregledati gledé resničnosti v bistvu in po številkah, in ga, ako je treba, popraviti. Zvršeni pregled je zaznamenovati na preračunu.

Osnova razdelitvenega projekta.

§. 102. Po končanem oddelilnem preračunu si mora krajni komisar od zemljemerca dati narediti na mapi projekt nove uravnave zemljiškega posestva (razdelitveni projekt).

Oddelilna zemljišča je dozvedeti tako, da dobi vsak neposredno udeleženi po možnosti v oddelilnem preračunu določeno površino naravi déležne pravice primerne kulturne vrste. Nadalje se morajo oddelilna zemljišča dozvedeti v kar je možno gospodarski obliki in v primerni zvezi med seboj in s posestjo zasebnih zemljišč in po možnosti v poprečno srednji daljavi razdelilnih zemljišč od gospodarskih poslopij sodeložnikov, in napósled se je tudi ozirati na primerni prostor za dovažanje in za pristop, kakor tudi na vodni odtok.

Kadar so glavne poteze dotične razdelitve določene v toliko, da se more upravičenost morebitnih željá neposredno udeleženi presoditi gledé oddelilnih zemljišč, katere je za nje dozvedeti, tedaj je udeležence gledé njih željá v poučilo zaslislati.

Krajnemu komisarju je prepuščeno, da privzame k dotičnim pogovorom skušene poljedelce, da dadó pojasnila o bodočem gospodarstvu.

Na izrečene želje posameznih udeležencev se je ozirati, kolikor je možno, v kolikor se morejo namreč združiti z namenom agrarske operacije.

Novéne izravnave za neznatne različnosti.

§. 103. Novéne izravnave za neznatne različnosti (§. 4. r. in u. dež. zak.) ne smejo presežati štiridesetega dela vrednosti dotične terjatve neposredno udeležnega, katero terjatev je navadno oddeliti v zemljišči. Novéne izravnave se smejo povišati do dvajsetega dela navedene vrednosti, ako ni drugače doseči primerne uravnave zemljiškega posestva.

Nad dvajseti del vrednosti je dovoljena novéna izravnava samo v onih slučajih, kadar je dotični neposredno udeleženi s tem zadovoljen in ne nastane zaradi tega pri drugih neposredno udeleženi

Die Abfindungsberechnung ist in Ansehung ihrer Richtigkeit von dem Localcommissär meritorisch und ziffermäßig zu prüfen und nöthigenfalls richtig zu stellen. Die vorgenommene Revision ist auf dem Elaborate ersichtlich zu machen.

Entwerfung des Eintheilungsprojectes.

§. 102. Nach Beendigung der Abfindungsberechnung hat der Localcommissär durch den Geometer die Projectirung der neuen Gestaltung des Grundbesitzes (Eintheilungsproject) auf der Mappe entwerfen zu lassen.

Die Abfindungsgrundstücke sind in der Weise zu ermitteln, daß jeder unmittelbar Betheiligte thunlichst das in der Abfindungsberechnung festgestellte Flächenausmaß in der der Natur des Antheilrechtes entsprechenden Culturgattung erhält. Ferner sind die Abfindungsgrundstücke in möglichst wirthschaftlicher Form und zweckmäßigem Zusammenhange unter sich und mit dem Besitze an Privatgrundstücken und thunlichst in der durchschnittlichen mittleren Entfernung der zu theilenden Grundstücke von den Wirthschaftsgebäuden der Theilgenossen zu ermitteln und ist endlich auch Rücksicht auf zweckmäßige Zufahrten und Zugänge, sowie auf den Wasserabfluß zu nehmen.

Wenn die Grundzüge der Eintheilung so weit festgestellt sind, daß die Berechtigung etwaiger Wünsche der unmittelbar Betheiligten hinsichtlich der für sie zu ermittelnden Abfindungsgrundstücke beurtheilt werden kann, so sind die Betheiligten bezüglich ihrer Wünsche informatorisch zu vernehmen.

Dem Localcommissär bleibt es überlassen, zu den diesbezüglichen Besprechungen bewährte Landwirthe behufs Ertheilung von Aufklärungen über den künftigen Wirthschaftsbetrieb zuzuziehen.

Die ausgesprochenen Wünsche der einzelnen Betheiligten sind, insoweit dieselben mit dem Zwecke der agrarischen Operation zu vereinbaren sind, nach Thunlichkeit zu berücksichtigen.

Geldausgleichungen für unerhebliche Verschiedenheiten.

§. 103. Für unerhebliche Verschiedenheiten eintretende Geldausgleichungen (§. 4 Th. R. L. G.) sollen nicht mehr als den vierzigsten Theil des Werthes des in der Regel in Grund und Boden abzufindenden Anspruches des unmittelbar Betheiligten betragen. Die Geldausgleichungen dürfen bis zum zwanzigsten Theile des angegebenen Werthes erhöht werden, wenn sonst eine zweckmäßige Gestaltung des Grundbesitzes nicht zu erreichen ist.

Ueber den zwanzigsten Theil des Werthes hinaus ist eine Geldausgleichung nur in den Fällen statthaft, als der betreffende unmittelbar Betheiligte sich damit einverstanden erklärt und bei anderen

dvajseti del dotične vrednosti njih terjatve prese-gajoča novčna izravnavna.

Zaznamenovanje oddelilnih zemljišč s števkami.

§. 104. Po dovršenih projektnih delih mora zemljemerec dozvedena oddelilna zemljišča in v poprejšnem stanju ostale zemljiške obsege operacijskega ozemlja zaznamenovati na mapi z zaporednimi številkami in s črkami ónih posestnikov, katerim jih je odkazati.

Skupne naprave se morajo tudi zaznamenovati z zaporednimi številkami.

Pozneje potrebne skupne naprave. Služnosti.

§. 105. Po končanem razdelitvenem projektu mora krajni komisar določiti oziroma dati načrtati óne skupne naprave in služnosti zaradi primernejše uporabe oddelilnih zemljišč, katerih naprava in dovolitev se je pozneje pokazala potrebna.

Izravnavna za tako nastale vrednostne premembe, v kolikor se ne dá pozneje premeniti projekt razdelitve v zemljišči, izvrši se po določenih §. 89. r. in u. dež. zak. v novcih (§. 107. tega ukaza).

Sestava oddelilnega registra in izmera oddelilnih zemljišč in skupnih naprav.

§. 106. Nato si mora krajni komisar dati po zemljemeru narediti oddelilni register na podstavi pripravljenih preračunov.

V tem je za vsakega udeleženca zemljišča in vrednosti, ki mu gredó, po oddelilnem preračunu in dozvedena posamezna oddelilna zemljišča pregledno sestaviti.

Potem mora zemljemerec krajno premeriti in zaznamenovati meje oddelilnih zemljišč, kakor tudi skupnih naprav. V ta namen mora narediti v pravem času posebne poljske narise.

Čas za ta merska dela je določiti z ozirom na stanje poljskih pridelkov in na čas, kdaj se najbrž v posest vzmó oddelila, in ta dela je temu primerno pospešiti.

Kadar delavske moči zemljemerčeve ne zadostujejo za pospešena merska dela, tedaj je pravočasno nasvetovati, da se mu odkažejo pomočniki.

unmittelbar Betheiligten infolge dessen keine den zwanzigsten Theil des Werthes ihres Anspruches übersteigende Geldausgleichung eintritt.

Numerirung der Abfindungsgrundstücke.

§. 104. Nach Beendigung der Projectsarbeiten hat der Geometer die ermittelten Abfindungsgrundstücke und die in ihrem früheren Bestande verbliebenen Grundcomplexe des Gebietes auf der Mappe fortlaufend zu numeriren und mit den Buchstaben derjenigen Grundbesitzer, denen sie zugewiesen werden sollen, zu bezeichnen.

Die gemeinsamen Anlagen sind ebenfalls mit fortlaufenden Nummern zu versehen.

Nachträglich erforderliche gemeinsame Anlagen. Dienstbarkeiten.

§. 105. Nach Beendigung des Eintheilungsprojectes hat der Localcommissär jene gemeinsamen Anlagen und Dienstbarkeiten behufs zweckmäßiger Benützung von Abfindungsgrundstücken, deren Herstellung und Einräumung sich nachträglich als nothwendig ergeben hat, festzustellen, beziehungsweise projectiren zu lassen.

Die Ausgleichung für die hiedurch eintretenden Werthveränderungen, insoferne dieselbe sich nicht durch nachträgliche Abänderung des Eintheilungsprojectes in Grund und Boden bewerkstelligen läßt, findet gemäß §. 89 Th. R. L. G. in Geld statt (§. 107 dieser Verordnung).

Aufstellung des Abfindungsregisters und Abmessung der Abfindungsgrundstücke und gemeinsamen Anlagen.

§. 106. Sodann hat der Localcommissär durch den Geometer auf Grund der vorhandenen Berechnungen das Abfindungsregister aufstellen zu lassen.

In demselben sind für jeden Betheiligten die demselben gebührenden Grundflächen und Werthe nach der Abfindungsberechnung und die ermittelten einzelnen Abfindungsgrundstücke übersichtlich zusammenzustellen.

Sodann hat der Geometer die örtliche Abmessung und Bezeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke, sowie der gemeinsamen Anlagen vorzunehmen. Zu diesem Behufe hat derselbe rechtzeitig besondere Feldskizzen anzufertigen.

Die Zeit für diese Abmessungsarbeiten ist mit Rücksicht auf den Stand der Feldfrüchte und auf den Zeitpunkt der voraussichtlichen Befignahme der Abfindungen zu bestimmen und sind die Arbeiten dementsprechend zu beschleunigen.

Reichen die Arbeitskräfte des Geometers für die zu beschleunigenden Abmessungsarbeiten nicht aus, so ist rechtzeitig die Zuweisung von Hilfskräften zu beantragen.

Poznejše novčene izravnave in vrednostne premembe.

§. 107. Potem, ko je narejen oddelilni register, mora krajni komisar dozvedeti novčene odškodnine, katere je plačati za zemljišča, potrebna za poznejše skupne naprave, za neznatne različenosti med oddelilnimi zemljišči in tistimi zemljišči, ki jih je oddelili, kakor tudi za vrednostne premembe, nastavše zaradi pozneje dovoljenih služnostij.

Novčene izravnave je posebej izkazati v zapisniku gledé vsakega posameznega neposredno udeleženega, in je dotičnemu udeležencu pripadajoči znesek ali óni sumarni znesek, ki ga mora plačati, v oddelilnem registru poočititi z rudečo tinto.

Pozneje določene vrednostne premembe je pripisati v spisku, navedenem v §. 98. Vrednostne premembe je, v kolikor se tičejo posameznih oddelilnih zemljišč, zaznamenovati v oddelilnem registru ter ob jednom navesti dotično kulturno vrsto.

Ako se je pozvedela v §. 85., odst. 9., navedena manjša ocenitev po odstotkih skupne vrednosti tam imenovanih delov, vzprejeti je to manjšo ocenitev v zapisnik vrednostnih prememb.

Delna oddelila.

§. 108. V tem stadiju postopanja mora komisar dozvedeti potrebna delna oddelila, in sicer:

1. Za zemljišča razdelbenega ozemlja, obremenjena z raznimi terjatvami, ako se po določitih §. 27. r. in u. dež. zak. odkaže jeden del občini, občinskemu oddelku, sosesčini ali poljedelski združbi in terjatve le na tem delu ostanejo zavarovane.

2. Za užitne pravice, ki niso združene s posestjo zemljišč, ako so različno obremenjena.

3. Za dele užitnih pravic, spadajoče na sporne kose ónih zemljišč, s katerih posestjo so združene užitne pravice.

4. Za užitne pravice, spadajoče na óna zemljišča, za katera se po določitih §. 101., odst. 3., niso dozvedeli posebni oddelilni zneski.

Pri tem se zmiselno uporabljajo načela, sploh veljavna za dozvedbo oddelil in ustanovitev oddelilnih zemljišč, in je delna oddelila dozvedeti, kolikor je možno, v razmerni meri površine in vrednosti k zemljiščem, katera je oddeliti, kakor tudi, kolikor je možno, v isti kulturni vrsti. Pri tem se je primerno ozirati na prirastek in izgubo po skupnih napravah. Zemljišča, za katera je

Nachträgliche Geldausgleichungen und Werthveränderungen.

§. 107. Nach Aufstellung des Abfindungsregisters hat der Localcommissär die Geldentschädigungen zu ermitteln, welche für die mit der Herstellung nachträglicher gemeinsamer Anlagen erforderlichen Grundflächen, für unerhebliche Verschiedenheiten zwischen den Abfindungsgrundstücken und den abzufindenden Grundstücken, sowie für die infolge nachträglich eingeräumter Dienstbarkeiten eintretenden Werthveränderungen zu leisten sind.

Die Geldausgleichungen sind in einem Verzeichnisse hinsichtlich jedes einzelnen unmittelbar Beteiligten besonders nachzuweisen und ist der dem betreffenden Beteiligten zufallende oder von ihm zu leistende summarische Betrag im Abfindungsregister mit rother Tinte ersichtlich zu machen.

Die nachträglich festgestellten Werthveränderungen sind in dem in §. 98 bezeichneten Verzeichnisse nachzutragen. Die Werthveränderungen sind, insofern sie einzelne Abfindungsgrundstücke betreffen, im Abfindungsregister unter Angabe der in Frage kommenden Culturgattung anzumerken.

Wenn die im §. 85, Alinea 9, bezeichnete Minderbewerthung nach Procenten des Gesamtwertes der daselbst genannten Theile ermittelt ist, so ist diese Minderbewerthung in das Verzeichniß der Werthveränderungen mit aufzunehmen.

Theilabfindungen.

§. 108. In diesem Stadium des Verfahrens hat der Localcommissär die erforderlichen Theilabfindungen zu ermitteln, und zwar:

1. Für die mit verschiedenen Forderungen belasteten Grundstücke des Theilungsgebietes, wenn in Gemäßheit des §. 27 Th. R. L. G. ein Theil desselben der Gemeinde, Gemeindeabtheilung, Nachbarschaft oder agrarischen Gemeinschaft zugewiesen wird und die Forderungen lediglich auf diesen Theil versichert bleiben sollen.

2. Für die mit dem Besitze von Grundstücken nicht verbundenen Nutzungsrechte, wenn dieselben verschieden belastet sind.

3. Für die auf streitige Bestandtheile jener Grundstücke, mit deren Besitze Nutzungsrechte verbunden sind, entfallenden Theile der Nutzungsrechte.

4. Für die auf jene Grundstücke entfallenden Nutzungsrechte, für welche gemäß §. 101, Alinea 3, keine besonderen Abfindungsbeträge ermittelt wurden.

Hierbei finden die für die Ermittlung der Abfindungen und Feststellung der Abfindungsgrundstücke überhaupt geltenden Grundsätze sinngemäße Anwendung, und sind die Theilabfindungen thunlichst im verhältnißmäßigen Flächenausmaße und Werthe zu den abzufindenden Grundstücken, sowie möglichst in derselben Culturgattung zu ermitteln. Hierbei ist auf Zuwachs oder Abgang durch gemeinsame Anlagen

dozvedeti delna oddelila, kakor tudi delna oddelila sama je v posebnem preračunu (preračun delnih oddelil) izkazati po površini in vrednosti.

Delna oddelila je na mapi določiti in s pododdelki številke dotičnih oddelilnih zemljišč zaznamenovati. Krajna izmera se vrši le na zahtevanje dotičnega neposredno ali posredno udeleženega.

Uživanje in oskrbovanje skupnih naprav.

§. 109. Nadalje mora krajni komisar določiti ustanovitve, katere so potrebne glede bodočega uživanja in oskrbovanja skupnih naprav, ter dozvedeti donosno dolžnost k stroškom za izvršitev in vzdrževanje vseh ali posameznih skupnih naprav po odstotkih skupnega zneska.

Navadno je, v kolikor oskrbovanje ne pristaja občinskemu zastopu, postaviti poseben oskrbovalni odbor. Pravice in dolžnosti tega odbora, volilno in uradnovalno dobo njih članov, njih odgovornost nasproti oblastvom in udeležencem itd. je primerno določiti.

Ako so skupne naprave posebnega pomena, sme se za njih oskrbovanje ustanoviti poseben statut.

Deli razdelbenega načrta.

Presoja zemljemerskih del.

§. 110. Po končanih krajnih merskih delih in uradnih opravilih, omenjenih v §§. 107. in 109., mora krajni komisar izvršiti razdelbeni načrt zaradi razgrnitve.

Razdelbeni načrt obseza naslednje dele:

- a) imenik neposredno udeleženih §. 80.;
- b) register posestnega stanú §. 91.;
- c) register déležnih pravic §. 92.;
- d) oddelilni preračun §. 101.;
- e) oddelilni register §. 106.;
- f) izvirno mapo s posnetkom, kaŕočim novi posestni stan;
- g) glavni spis, kateri mora poleg morebiti potrebnih pojasnil pod a) do e) navedenih načrtovih delov obsežati obrazložbo vseh ónih razmer, katere se iz teh načrtovih delov ne razodevajo popolnoma jasno in pregledno.

Višja oblastva morajo pred razgrnitvijo razdelbenega načrta provzročiti presoje zemljemerskih

entprechend Bedacht zu nehmen. Die Grundstücke, für welche Theilabfindungen zu ermitteln sind, sowie die Theilabfindungen selbst, sind in einer besonderen Berechnung (Berechnung der Theilabfindungen) nach Fläche und Werth auszuweisen.

Die Theilabfindungen sind auf der Mappe zu ermitteln und mit Unterabtheilungen der Nummern der betreffenden Abfindungsgrundstücke zu versehen. Eine örtliche Abmessung findet nur auf Verlangen des betreffenden unmittelbar oder mittelbar Betheiligten statt.

Benützung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen.

§. 109. Ferner hat der Localcommissär die Einrichtungen festzustellen, welche hinsichtlich der künftigen Benützung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen erforderlich sind, und die Beitragspflicht zu den Kosten der Herstellung und Erhaltung aller oder einzelner gemeinsamen Anlagen nach Procenten des Gesamtbetrages zu ermitteln.

In der Regel ist, insofern die Verwaltung nicht der Gemeindevertretung zusteht, ein besonderer Verwaltungsausschuß zu bestellen. Die Rechte und Pflichten dieses Ausschusses, die Wahl- und Amtsdauer der Mitglieder desselben, die Verantwortlichkeit der letzteren gegenüber den Behörden und Betheiligten u. dgl. m. sind entsprechend festzustellen.

Sind die gemeinsamen Anlagen von größerer Bedeutung, so kann für die Verwaltung derselben ein besonderes Statut aufgestellt werden.

Bestandtheile des Theilungsplanes.

Prüfung der geodätischen Arbeiten.

§. 110. Nach Beendigung der örtlichen Abmessungsarbeiten und der in den §§. 107 bis 109 bezeichneten Amtshandlungen hat der Localcommissär den Theilungsplan behufs Auflegung desselben fertig zu stellen.

Der Theilungsplan enthält folgende Bestandtheile:

- a) die Liste der unmittelbar Betheiligten §. 80.;
- b) das Besitzstandsregister §. 91.;
- c) das Register der Antheilrechte §. 92.;
- d) die Abfindungsberechnung §. 101.;
- e) das Abfindungsregister §. 106.;
- f) die Originalmappe mit einer den neuen Besitzstand darstellenden Pause derselben;
- g) den Generalact, welcher nebst der allenfalls erforderlichen Erläuterung der unter a) bis e) aufgeführten Planbestandtheile eine Darlegung aller jener Verhältnisse zu enthalten hat, die aus diesen Theilen des Planes nicht vollständig und übersichtlich erhellen.

Seitens der höheren Behörden sind vor der Auflegung des Theilungsplanes Prüfungen der geo-

del. Na vsak način mora pregledovalni zemljemerec deželne komisije izvirno mapo, popolnjeno po poslednjih krajne dozvedbe in zaznamenovanja mejá oddelilnih zemljišč, še pred razgrnitvijo in obmejtvijo razdelbenega načrta natanko pregledati z ozirom na resničnost obrazložbe novega posestnega stanú, izvirajočega iz razdelbe. Dóbo, kedaj bode ta pregled, naznaniti je pravočasno finančnemu deželnemu oblastvu. V vseh slučajih, v katerih se finančnemu deželnemu oblastvu v dosego merskega izdelka, porabnega tudi za namene zemljiškodavčnega katastra in zemljiških knjig, zdi potrebno, da pregleda samo tu pa tam nekatera merska dela upravník, postavljen v nadzorovanje razpreglednostne službe, dati je temu upravniku, ko pride v občino, na razpolaganje priročne knjige, poljske narise, mape in druge pripomočke, in krajni komisar mora dajati temu zemljemeru potrebna pojasnila.

Razgrnitev, obmejitev in potrditev razdelbenega načrta.

Razgrnitev in obmejitev načrta.

§. 111. Po zvršitvi razdelbenega načrta mora krajni komisar objaviti po §. 96. r. in u. dež. zak. razglasilo, razgrniti razdelbeni načrt, pojasnjevati ga udeležencem, kakor tudi poskrbeti za to, da se obmeji načrt na mestu samem.

Načrt je razgrniti v uradnem prostoru ali v občinski pisarni.

Ako je več občin enakomerno udeleženih, ali ako so posamezne udeležene občine ali vasi zelo oddaljene od kraja, kjer je razgrnen razdelbeni načrt, sme se odrediti, da se razgrne načrt na dveh ali več mestih. Naznaniti pa se morajo v tem slučaju dnevi, katere bode v vsaki posamezni občini v 14 dneh razgrnen načrt.

Med tistim časom, ko je razdelbeni načrt javno razgrnen vsem udeležencem na vpogled, mora krajni komisar biti navzočen vsaj tri dni v kraji razgrnitve načrta in dajati udeležencem zaželenja pojasnila. Dotične dneve in uradne ure je naznaniti v razglasilu.

Ako je krajni komisar določene dni zadržan, da ne more dajati pojasnil, sme naročiti zemljemeru da ga zastopa. Za varstvo načrtovih iz-

dätischen Arbeiten zu veranlassen. Unter allen Umständen ist die nach den Ergebnissen der örtlichen Ermittlung und Bezeichnung der Grenzen der Abfindungsgrundstücke ergänzte Originalmappe noch vor der Auflegung und Absteckung des Theilungsplanes in Beziehung auf die Richtigkeit der Darstellung des aus der Theilung resultirenden neuen Besitzstandes einer eingehenden Prüfung durch den Revisionsgeometer der Landescommission zu unterziehen. Von dem Zeitpunkte der Vornahme dieser Revision ist die Finanzlandesbehörde rechtzeitig in Kenntniß zu setzen. In allen Fällen, in welchen die Finanzlandesbehörde behufs Erzielung eines auch für die Zwecke des Grundsteuerkatasters und der Grundbücher brauchbaren Vermessungsoperates die Vornahme einer sichprobeweisen Revision der Vermessungsarbeiten seitens des zur Ueberwachung des Evidenzhaltungsdienstes bestellten Functionärs für nothwendig erachtet, sind diesem Functionär die vorhandenen Manualien, Feldskizzen, Mappen und sonstigen Beihilfe bei seinem Eintreffen in der Gemeinde zur Verfügung zu stellen, und hat der Localcommissär diesem Geometer die erforderlichen Auskünfte zu ertheilen.

Auflegung, Absteckung und Befestigung des Theilungsplanes.

Auflegung und Absteckung des Planes.

§. 111. Nach Fertigstellung des Theilungsplanes hat der Localcommissär gemäß §. 96 Th. R. L. G. das Edict zu erlassen, die Auflegung des Theilungsplanes, die Erläuterung desselben an die Betheiligten, sowie die Absteckung des Planes an Ort und Stelle vorzunehmen.

Der Plan ist in dem Amtlocale oder in der Gemeindefanzlei aufzulegen.

Sind mehrere Gemeinden gleichmäßig betheiligt oder liegen einzelne betheiligte Gemeinden oder Ortschaften sehr weit von dem Orte der Auflegung des Theilungsplanes entfernt, so kann die Verfügung getroffen werden, daß der Plan an zwei oder mehreren Orten aufgelegt wird. Es müssen jedoch in diesem Falle die Tage, an welchen die Auflegung in jeder einzelnen Gemeinde innerhalb der 14 Tage geschieht, bekannt gegeben werden.

Während der Zeit, in welcher der Theilungsplan zur Einsicht aller Betheiligten öffentlich aufgelegt wird, hat der Localcommissär wenigstens drei Tage an dem Orte der Auflegung des Planes anwesend zu sein und den Betheiligten die gewünschten Aufklärungen zu ertheilen. Die betreffenden Tage und Amtsstunden sind im Edicte zu bezeichnen.

Ist der Localcommissär zur Ertheilung von Aufklärungen an den bestimmten Tagen verhindert, so kann er sich durch den Geometer vertreten lassen.

delkov med odsotnostjo krajnega komisarja in zemljemerca je določiti s sposobno osebo.

V prvi polovici roka za razgrnitev razdelbenega načrta mora krajni komisar pričeti in dokončati v navzočnosti zemljemerca na mestu samem obmejitev razdelbenega načrta.

Obmejitev razdelbenega načrta na mestu samem se vrši tako, da se zabije na primernem kraju v zemljo kolec v izmerjenih mejah vsakega oddelilnega zemljišča.

Ta kolec je zaznamenovati z imenom in črko tistega udeleženca, kateremu je odkazati oddelilo.

Ako misli krajni komisar, da so razmere take, da se lahko opusti obmejitev in pojasnovanje na mestu samem, mora pravočasno prositi deželno komisijo privolitve.

Prejemanje in prirejanje ugovorov proti načrtu.

§. 112. Ugovore proti razdelbenemu načrtu, kateri se vložé v dnevih, namenjenih za pojasnjevanje, mora krajni komisar, eventuelno zemljemerec kot njegov namestnik vzprejeti v zapisnik.

Ugovori, kateri se ne vložé pri tej priliki, morajo se podati v zakonitem roku krajnemu komisarju pismeno, ali dati na njegovem uradnem sedeži na zapisnik.

Ugovore mora krajni komisar prirediti in potem prirejene izdelke poslati deželni komisiji.

Ako zaznamenuje kak udeleženec pri priredbi ugovorov stvarne premembe v načrtu tako, da bi bil, ko bi se premembe izvršile, njegov ugovor brez podlage, in ako se te premembe ne le iz javnih ozirrov pokažejo za dopustne, temveč jim tudi pritrdijo vsi drugi neposredno udeleženi, katerih oddelila so s tem prizadeta, mora krajni komisar narediti o tem zapisnik, priložiti ga prirejenemu izdelku, ter poočistiti dotične premembe v dodatku k načrtu.

Premembe načrtovih izdelkov vsled rzsodeb.

§. 113. Po pravoveljavni rzsodbi o vseh zoper načrt vloženih ugovorih mora krajni komisar izvesti vsled rzsodeb potrebne premembe v načrtovih izdelkih, oziroma po zemljemeru dati razložiti primerno premenjeno razdelitev na mapi,

Zur Ueberwachung der Planelaborate während der Abwesenheit des Localcommissärs und des Geometers ist eine geeignete Person zu bestimmen.

Während der ersten Hälfte der Frist zur Auflegung des Theilungsplanes hat der Localcommissär im Beisein des Geometers an Ort und Stelle die Absteckung des Theilungsplanes vorzunehmen und zu beenden.

Die Absteckung des Theilungsplanes an Ort und Stelle geschieht durch Einschlagen eines Pflockes an einem geeigneten Punkte innerhalb der abgemessenen Grenzen jedes Abfindungsgrundstückes.

Der Pflock ist mit dem Namen und Buchstaben desjenigen Betheiligten, dem die Abfindung zugewiesen werden soll, zu bezeichnen.

Erachtet der Localcommissär die Verhältnisse von der Art, daß von der Absteckung und Erläuterung an Ort und Stelle Umgang genommen werden kann, so hat er rechtzeitig um die Genehmigung der Landescommission anzufuchen.

Entgegennahme und Instruirung von Einwendungen gegen den Plan.

§. 112. Einwendungen gegen den Theilungsplan, welche während der für die Erläuterung desselben angeetzten Tage angebracht werden, sind vom Localcommissär, eventuell in seiner Vertretung vom Geometer zu Protokoll entgegenzunehmen.

Einwendungen, welche bei dieser Gelegenheit nicht vorgebracht sind, müssen innerhalb der gesetzlichen Frist schriftlich bei dem Localcommissär überreicht oder an seinem Amtssitze zu Protokoll angebracht werden.

Die Einwendungen sind vom Localcommissär zu instruiren und sohin die Instruirungselaborate an die Landescommission einzusenden.

Wenn anlässlich der Instruirung von Einwendungen von einem Betheiligten concrete Aenderungen im Plane bezeichnet werden, deren Vornahme seine Einwendungen beheben würde, und wenn diese Aenderungen nicht nur in öffentlicher Hinsicht zulässig erscheinen, sondern auch die Zustimmung jener anderen unmittelbar Betheiligten erhalten, deren Abfindungen hiedurch berührt werden, so hat der Localcommissär hierüber ein Protokoll aufzunehmen, dasselbe dem Instruirungselaborate beizugeben und die betreffenden Aenderungen in einem Anhange zum Plane ersichtlich zu machen.

Aenderungen der Planelaborate infolge von Entscheidungen.

§. 113. Nach rechtskräftiger Entscheidung über alle gegen den Plan vorgebrachten Einwendungen hat der Localcommissär die durch die Entscheidungen erforderlich werdenben Aenderungen in den Planelaboraten vorzunehmen, beziehungsweise die ent-

premenjene meje na mestu samem izmeriti in popraviti poljske narise.

Ako se po pravoveljavni razsodbi pomeni ocenitev posameznih zemljišč, s čimer se preduragači v oddelilnem preračunu dozvedena oddelilna pravica jednega ali več udeležencev, morajo se vsled tega nastale različenosti izravnati navadno v noveih, v kolikor je te premembe v zmislu zakona in ukaza šteti za neznatne. V nasprotnem slučaju, kakor tudi, ako se vsled razsodbe o drugačnih ugovorih kaj izpremeni na oddelilnih zemljiščih, izravnati je omenjene različenosti, kolikor je možno, v zemljišči.

Potrditev načrta.

§. 114. Po pravoveljavni razsodbi o vloženih ugovorih, oziroma, ako ni bilo vloženih nič ugovorov, po preteku za to določenega roka, poslati je načrtove izdelke z vsemi spisi vred in s priloženim glavnim poročilom o razdelbi deželni komisiji v potrditev v zmislu §. 97. r. in u. dež. zak.

Ako se deželni komisiji o priliki pregledovanja dotičnega načrta zdi potrebno, uradoma ukazati kake premembe na načrtu (§. 49. r. in u. dež. zak.), ravnati je s to razsodbo deželne komisije kakor z razsodbo, izrečeno vsled vloženih ugovorov ter je, ko se je po stopnjah razsodilo, oziroma po zvršenju popravi načrtovih izdelkov in po zopetni obmejitvi operacijskega načrta, premenjeni razdelbeni načrt znova predložiti deželni komisiji v razsodbo.

Kadar se potrdi načrt, mora deželna komisija na glavni spis in na izvirno mapo zapisati potrditveno pripomnjo in na oba udariti uradni pečat.

Objava razsodbe deželne komisije.

§. 115. Razsodbo in v zvršitev načrta izdane odredbe deželne komisije mora krajni komisar objaviti po §. 97. r. in u. dež. zak. po občinah, spadajočih k razdelbenemu ozemlju, osebno vročiti neposredno udeležencem in poslati pristojnim zemljiško-knjižnim sodiščem.

Zvršitev in zabeležitev razdelbenega načrta.

Odkaz posesti.

§. 116. Po potrditvi dotičnega načrta mora krajni komisar z ozirom na splošna ukazila, dana

sprednje geänderte Eintheilung auf der Mappe durch den Geometer darstellen, die veränderten Grenzen an Ort und Stelle abmessen und die Feldskizzen berichtigen zu lassen.

Wenn durch eine rechtskräftige Entscheidung eine Abänderung der Werthung einzelner Grundstücke eintritt, durch welche der in der Abfindungsberechnung ermittelte Abfindungsanspruch eines oder mehrerer Betheiligten sich anders gestaltet, so sind die aus diesem Grunde eintretenden Verschiedenheiten in der Regel in Geld auszugleichen, sofern dieselben im Sinne des Gesetzes und der Verordnung als unerhebliche zu betrachten sind. Entgegengesetztenfalls, sowie wenn infolge einer Entscheidung über anderweitige Einwendungen Aenderungen an den Abfindungsgrundstücken eintreten, sind die erwähnten Verschiedenheiten thunlichst in Grund und Boden auszugleichen.

Bestätigung des Planes.

§. 114. Nach rechtskräftiger Entscheidung über die erhobenen Einwendungen, beziehungsweise wenn keine Einwendungen ergriffen wurden, nach Ablauf der hiefür bestimmten Frist, sind die Planelaborate sammt allen Acten im Geleite eines Generalberichtes über die Theilung der Landescommission behufs Bestätigung gemäß §. 97. Th. R. L. G. einzusenden.

Findet die Landescommission anlässlich der Prüfung des Planes vom Amtswegen Aenderungen an demselben zu verfügen (§. 49 Th. R. L. G.), so ist diese Entscheidung der Landescommission wie eine über erhobene Einwendungen erflössere Entscheidung zu behandeln und nach instanzmäßiger Austragung, beziehungsweise durchgeführter Berichtigung der Planelaborate und abermaliger Absteckung des Operationsplanes der abgeänderte Theilungsplan abermals der Landescommission zur Entscheidung vorzulegen.

Im Falle der Bestätigung des Planes ist der Generalact und die Originalmappe von der Landescommission mit der Bestätigungsklausel zu versehen und denselben das Amtssiegel beizusetzen.

Kundmachung des Erkenntnisses der Landescommission.

§. 115. Das Erkenntniß und die betreffs Vollzuges des Planes erlassenen Anordnungen der Landescommission sind vom Localcommissär gemäß §. 97 Th. R. L. G. in den zum Theilungsgebiete gehörigen Gemeinden kundzumachen, den unmittelbar Betheiligten individuell zuzustellen und den zuständigen Grundbuchsgewerben zu übersenden.

Ausführung und Beurkundung des Theilungsplanes.

Besitzüberweisung.

§. 116. Nach Bestätigung des Planes hat der Localcommissär innerhalb der ihm für den Vollzug

mu za izvršitev načrta, ukreniti za to potrebne podrobne odredbe in izvršiti razdelbeni načrt.

V ta namen mora krajni komisar pred vsem po dotičnih občinah razglasiti róke za prevzetje posesti oddelilnih zemljišč, s katerih nastopom morajo neposredno udeleženi stopiti v posest odkazanih jim oddelilnih zemljišč, in mora objaviti začasne odredbe, uravnajoče izvrševanje gospodarstva z jedne strani na skupnih in na zasebnih zemljiščih, katera je eventuelno oddeliti, in z druge strani na oddelilnih zemljiščih.

Navadno se je pri določitvi rókov za odkaz oddelil ozirati na to, da morejo dozdanji posestniki na zemljiščih, katera morajo odstopiti, spraviti na njih nahajajoče se pridelke. O izravninah, katere so vsled morebiti različno določenih odkazalnih rókov ali za že dokončana obdelovalna dela potrebne, je obravnavati in, ako je treba, po zaslišanji zvedencev razsojati po razsodbenih stopnjah.

Kadar se pokaže za primerno, tedaj mora krajni komisar ali sam ali po zemljemerci udeležence vpeljati v posest oddelilnih zemljišč. Ako je treba, mora krajni komisar prositi pri pristojnem sodišči vpeljave udeležencev v posest po zvršilni poti.

Postavljanje mejnikov.

§. 117. V kolikor je to možno tako, da se ne zakasni prevzetje posesti oddelilnih zemljišč, mora krajni komisar še pred prevzetjem stalno zaznamenovati meje oddelilnih zemljišč in eventuelno tudi občinske meje pod nadzorstvom dotičnega zemljemerca.

Meje se navadno zaznamenujejo s kameni ali močnimi kolci. Drugačna oznamenila so dopuščena takrat, kadar so od trpežne snovi, in postaviti jih je tako, da ni lahko možna svojevoljna prememba in da se more z mejnikom natanko oznamenovati mejšče. Mejni kameni morajo biti vsaj toliko obsekani, da jih je vidno razločevati od drugih kamenov. Kolci morajo biti narejeni od zdravega in trpežnega lesa.

Pripravi in postaviti mejnike je naloga mejšev (§. 118., št. 6. r. in u. dež. zak.), katere je pravočasno pozvati, da preskrbe mejnike in potrebne delavce. Kake mejnike si izberó, o tem naj se sami sporazumejo. Ako želi kak sosed postaviti umetno obdelane kamene, in da bi bile na njih zaznamenovane črke, številke i. dr. t. r., mora plačati sam vsled tega nastale večje stroške.

des Plattes gegebenen allgemeinen Weisungen die hierfür erforderlichen Detailverfügungen zu treffen und den Theilungsplan zu vollziehen.

Zu diesem Zwecke hat der Localcommissär zunächst die Termine für die Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke, mit deren Eintritt die unmittelbar Betheiligten sich in den Besitz der ihnen zugewiesenen Abfindungsgrundstücke zu setzen haben, und die allenfalls die Ausübung des Wirthschaftsbetriebes auf den gemeinschaftlichen und den eventuell abzufindenden Privatgrundstücken einerseits und den Abfindungsgrundstücken anderseits regelnden Provisorien in den betreffenden Gemeinden kundzumachen.

In der Regel ist bei Feststellung der Termine für die Ueberweisung der Abfindungen darauf Rücksicht zu nehmen, daß die auf dem abzutretenden Grundstücke vorhandenen Früchte von den bisherigen Besitzern abgeerntet werden können. Ueber die infolge etwa festgesetzter verschiedener Ueberweisungstermine, sowie für bereits ausgeführte Bestellungsarbeiten etwa erforderlich werdenden Ausgleichungen ist zu verhandeln und nöthigenfalls nach Einvernehmung von Sachverständigen instanzmäßig zu entscheiden.

Wenn es zweckmäßig erscheint, so hat der Localcommissär selbst oder durch den Geometer die Betheiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke einzuführen. Erforderlichenfalls hat der Localcommissär um die executive Einführung der Betheiligten in den Besitz der Abfindungsgrundstücke bei dem zuständigen Gerichte einzuschreiten.

Vermarkung.

§. 117. Soweit dies ohne Verzögerung der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke thunlich ist, hat der Localcommissär noch vor derselben die Abfindungsgrundstücke und eventuell auch die Gemeindegrenzen unter Aufsicht des Geometers definitiv vermarken zu lassen.

Die Vermarkung geschieht in der Regel durch Steine oder starke Pflöcke. Andere Grenzzeichen sind dann gestattet, wenn sie aus dauerhaftem Materiale bestehen und so angebracht werden können, daß eine willkürliche Veränderung nicht leicht zu bewerkstelligen ist und mittelst des Grenzzeichens der Grenzpunkt scharf markirt werden kann. Marksteine müssen wenigstens roh bearbeitet sein, so daß sie von anderen Steinen deutlich zu unterscheiden sind. Pflöcke müssen aus gesundem und dauerhaftem Holze gearbeitet sein.

Die Beistellung und Anbringung der Grenzzeichen liegt den Grenznachbarn ob (§. 118, 3. 6, Th. R. V. G.), welche rechtzeitig zur Beischaffung derselben und der erforderlichen Arbeiter aufzufordern sind. Die Wahl der Grenzzeichen bleibt ihrem Ueberkommen überlassen. Wenn ein Grenznachbar die Anbringung künstlich bearbeiteter Steine, die Bezeichnung derselben mit Buchstaben, Nummern oder dergleichen wünscht, so hat er die dadurch erwachsenden Mehrkosten allein zu tragen.

Ako se sosedje ne morejo sporazumeti, kake mejnike bi postavili, porabiti je za to robato obsekane kamene.

Mejnike je postaviti v mejno črto, in sicer se mora na vsakem lomišču mejne črte postaviti mejnik. Ako gre meja na jedni strani ob neurenem vodnem teku ali ob poti, zadostuje, da se postavijo mejniki na posebno očitnih mestih.

Kadar bi, natanko pridržavši mejno črto, bilo po prej navedenem določilo mejnike postaviti na pot ali v vodo, postaviti jih je na obeh straneh poti ali vode takó, da sta po dva nasproti si stoječa mejnika jednako oddaljena od mejne črte.

Med konci ravne mejne črte je postaviti toliko mejnikov v črto, kolikor se jih zdi potrebnih za pregled. Pri tem velja kot pravilo, da je v ravni mejni črti od jednega mejnika vedno lahko videti sledeči mejnik. Ako se sosedje ne morejo sporazumeti o številu in razdaljah takih mejnikov, postopati je zemljemercu po svojem strokovnem preudarku.

Zemljemerec se mora, ako je treba, po zopetnem merjenji in primerjaje znova najdene mere z merami, zaznamenovanimi v poljskih narisih, prepričati o tem, da so stalni mejniki natanko postavljeni na mestih, določenih pri izmeri.

Mejnike, razven ónih v odstavkih 6. in 7. navedenih, načrtati je v mapi in v poljskih narisih.

Prememba občinskih mejá. Uradovanje po določilih §. 99. r. in u. dež. zak., izravnave po določilih §. 91. r. in u. dež. zak.

§. 118. Ako se ni moglo zaradi morebitnih prememb občinskih mejá že poprej (§. 100. tega ukaza) obravnavati, mora krajni komisar zdaj pričeti obravnavanje o tem.

Na tej stopnji postopanja je, ako bi bilo morebiti še potrebno, uradovati o tem, da se doseže v §. 99. r. in u. dež. zak. omenjeni dogovor, nadalje je uradovati tudi v zmislu §. 91. r. in u. dež. zak. gledé predmetov in razmer, navedenih v §. 76., št. 1. do 6. r. in u. dež. zak., v kolikor je to še treba z ozirom na §. 89. odst. 4. in 5. tega ukaza in, ako se ne doseže dogovor, razsojati je po razsodbenih stopnjah.

Izravnave zneske gledé na še neizcerpljeno najnovejšo gnojitev je, ako ni vsled posebnih razmer

Können sich die Grenznachbarn über die Art der anzubringenden Grenzzeichen nicht einigen, so sind roh bearbeitete Steine zu verwenden.

Die Grenzzeichen sind in die Grenzlinie zu setzen, und zwar ist jeder Brechungspunkt einer Grenzlinie mit einem Grenzzeichen zu versehen. Wenn die Grenze an einer Seite eines unregulirten Wasserlaufes oder Weges läuft, so genügt es, die Grenzzeichen an den scharf hervortretenden Punkten anzubringen.

Müßten bei genauer Einhaltung des Grenzlaufes der vorstehenden Bestimmung gemäß Grenzzeichen auf einem Wege oder in einem Wasserlaufe angebracht werden, so sind dieselben an beiden Seiten des Weges oder des Wasserlaufes so anzubringen, daß je zwei gegenüberstehende sich in gleichen Abständen von der Grenzlinie befinden.

Zwischen den Endpunkten einer geraden Grenzlinie sind so viele Grenzzeichen in dieselbe zu setzen, als zur Uebersicht erforderlich erscheint. Hierbei gilt als Regel, daß von einem Grenzzeichen in einer geraden Grenzlinie immer das nächstfolgende zu sehen sein muß. Können sich die Grenznachbarn über die zu verwendende Anzahl und die Dimensionen solcher Grenzzeichen nicht einigen, so hat der Geometer nach eigenem fachlichen Ermessen vorzugehen.

Derselbe hat sich erforderlichenfalls durch Nachmessung und Vergleichung der vorgefundenen Maße mit den in den Feldskizzen verzeichneten davon zu überzeugen, daß die definitiven Grenzzeichen genau an den bei der Abmessung festgestellten Punkten angebracht sind.

Die Grenzzeichen, mit Ausnahme der in den Alinea 6 und 7 bezeichneten, sind in der Mappe und auf den Feldskizzen zur Darstellung zu bringen.

Änderung der Gemeindegrenzen. Amtshandlung gemäß §. 99 Th. R. L. G., Ausgleichungen gemäß §. 91 Th. R. L. G.

§. 118. Konnte die Verhandlung wegen allfälliger Änderung in den Gemeindegrenzen nicht schon früher (§. 100 dieser Verordnung) gepflogen werden, so hat der Localcommissär dieselbe nunmehr einzuleiten.

In diesem Stadium des Verfahrens ist die etwa noch nothwendige Amtshandlung behufs Erzielung des im §. 99 Th. R. L. G. bezeichneten Uebereinkommens, ferner die Amtshandlung gemäß §. 91 Th. R. L. G. rücksichtlich der im §. 76, Z. 1 bis 5 Th. R. L. G., genannten Gegenstände und Verhältnisse, insoweit dies mit Rücksicht auf §. 89, Alinea 4 und 5 dieser Verordnung, noch erforderlich ist, zu pflegen und Mangels eines Uebereinkommens mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Die Ausgleichsbeträge bezüglich der noch nicht erschöpften neuesten Düngung sind, wenn nicht durch

potrebno drugo postopanje, dozvedeti po ploskovni površini dotičnih zemljišč. Ako se je pri cenzitvi navedla povprečna količina in vrednost gnoja pri gnojnitvi, navadni v tistem kraju na hektar, smejo se ti podatki, uvažujé zmanjšano vrednost popolne gnojnitve, nastavšo do časa, ko se je odkazalo oddeležilno zemljišče, pri preračunjanji vzeti za podstavo.

Ako se je zmanjšala vrednost posameznih zemljišč vsled tega, ker udeleženci niso na način, v tistem kraju navadni, gnojili, določiti je tudi potrebne izravnane zneske, ako je treba, po razsodbenih stopnjah.

Pri obravnavah, katere se vrše v izvrševanje §. 91. r. in u. dež. zak., mora krajni komisar neposredno udeležene, oziroma njih skupnega zastopnika pozvati, da se izrekó:

1. če bi morali v §. 76., št. 3. r. in u. dež. zak., zaznamenovane nasade in pod št. 4. zaznamenovani za sekanje še ne dorasli les prevzeti novi posestniki dotičnih zemljišč proti poplačilu cenilnega zneska;

2. če hočejo za sekanje že dorasli les na svojih dozdanih zemljiščih sami posekati;

3. če hočejo v §. 76., št. 5. r. in u. dež. zak., zaznamenovane naprave proti poplačilu cenilnega zneska obdržati na zemljišči, ali če zahtevajo, da jih odstrani prejšnji posestnik.

Róke za odstranitev je določiti pri lesu z ozirom na njegovo starost, kakovost in priložnost, uporabiti ga, in ti róki navadno ne smejo trajati nad dve leti. Za odpravo drugih stvari je določiti navadno rok najdalje jednega leta.

Za prodajo določena zemljišča.

§. 119. Gledé zemljišč, določenih za prodajo, da se pokrijejo ali zmanjšajo stroški, mora krajni komisar, potem ko je zaslišal udeležence, določiti čas za prodajo ter sestaviti prodajne pogoje. Prodaja se mora izvršiti na javni dražbi pod vodstvom krajnega komisarja, ako ne dovoli deželna komisija drugačnega postopka.

Premembe načrtovih izdelkov vsled izpremembe zemljiško-knjižnega stanú.

§. 120. Gledé vseh — bodi si od oblastev dopuščenih, bodi si takega dopuščenja ne potre-

besondere Verhältnisse ein anderes Verfahren nothwendig wird, nach dem Flächeninhalte der Grundstücke zu ermitteln. Wurde bei der Werthung das durchschnittliche Quantum und der Werth des Düngers bei ortsüblicher Düngung per Hektar angegeben, so können diese Angaben mit Berücksichtigung des bis zur Zeit der Ueberweisung der Abfindungsgrundstücke eingetretenen Minderwerthes der vollen Düngung bei der Berechnung zu Grunde gelegt werden.

Wurde ein Minderwerth einzelner Grundflächen dadurch veranlaßt, daß Betheiligte während des Verfahrens die Düngung nicht in ortsüblicher Weise ausgeführt haben, so sind gleichfalls die entsprechenden Ausgleichsbeträge nöthigenfalls instanzmäßig festzustellen.

Bei den in Durchführung des §. 91 Th. R. L. G. zu pflegenden Verhandlungen hat der Localcommissär die unmittelbar Betheiligten, beziehungsweise deren gemeinsamen Vertreter zur Erklärung darüber aufzufordern:

1. ob die im §. 76, Z. 3 Th. R. L. G., bezeichneten Pflanzungen und die Z. 4 bezeichneten, noch nicht schlagbaren Holzbestände von den neuen Besitzern der betreffenden Grundstücke gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages übernommen werden sollen;

2. ob sie die bereits schlagbaren Holzbestände auf ihren bisherigen Grundstücken selbst abstoßen wollen;

3. ob sie die im §. 76, Z. 5 Th. R. L. G., bezeichneten Vorrichtungen gegen Entrichtung des Schätzungsbetrages beim Grundstücke behalten wollen oder die Entfernung derselben vom früheren Grundbesitzer verlangen.

Die Fristen für die Begräumung sind bei Holzbeständen mit Rücksicht auf das Alter derselben, die Qualität des Materiales und die Gelegenheit zur Werthung desselben festzustellen und dürfen in der Regel nicht länger als zwei Jahre betragen. Für die Begräumung anderer Gegenstände ist in der Regel eine Frist von höchstens einem Jahre festzustellen.

Zum Verfaufe bestimmte Grundstücke.

§. 119. Hinsichtlich der zum Verfaufe behufs Deckung oder Minderung der Kosten der Theilung bestimmten Grundstücke hat der Localcommissär nach Einvernehmung der Betheiligten den Zeitpunkt für die vorzunehmende Veräußerung festzustellen und die Verkaufsbedingungen zu entwerfen. Der Verkauf hat in öffentlicher Feilbietung unter Leitung des Localcommissärs zu geschehen, wenn nicht die Landescommission einen anderen Vorgang genehmigt.

Abänderung der Planelaborate infolge von Veränderungen des Grundbuchsstandes.

§. 120. Hinsichtlich aller — sei es von den Behörden für zulässig erklärten, sei es einer solchen

bujočih — pred potrditvijo dotičnega načrta nastavljenih, toda v načrtovih izdelkih še ne izvršenih ali šele po potrditvi dotičnega načrta nastavljenih izprememb zemljiško-knjižnega stanú je, ako je treba, pričeti uradno poslovanje, da se morebiti popravijo načrtovi izdelki, in je eventuelno razsójati po razsodbenih stopnjah.

Začasna izravnava stroškov.

§. 121. Med prevzetjem posesti oddelilnih zemljišč mora krajni komisar, ako niso vsi udeleženci med postopanjem primerno donášali k stroškom v novcih in v delu, stroške med njimi začasno izravnati.

Proti tej samo začasni izravnavi stroškov postopanja ni nobenega pravnega sredstva.

Zvršitev skupnih naprav.

§. 122. V izvrševanje skupnih naprav, katere se ne tičejo v §. 97. tega ukaza zaznamenovanih predmetov, mora ustanoviti krajni komisar po zaslišanji za to najsposobnejših udeležencev program, oziroma, ako je namenu primerno, za varstvene in uredbene zgradbe, naprave za odvajanje in dovajanje vodá poseben program, ali tudi za posamezne naprave posebne programe.

Ako so se pri določitvi skupnih naprav dovolile premembe na predmetih, zaznamenovanih v §. 97. tega ukaza, mora krajni komisar ob pravem času dotičnemu oblastvu ali upravi dati na znanje čas prevzetja oddelilnih zemljišč v posest in podati po zaslišanji omenjenih udeležencev o izvrševanju zgradb primerne nasvete oblastvu ali upravi, ki mora ukreniti o tem, kar je treba.

Ako se morajo posamezne dozdanje poti ali vodotoki obdržati še nekaj časa, mora se določiti ta rok in po tem udeležencem, kateri so začasno zadržani v primerni uporabi svojih oddelilnih zemljišč, ustanoviti odškodnina, ki jim gre.

Vodstvo pri narejanji skupnih naprav in neposredno izvrševanje zgradb.

§. 123. Vrhovno vodstvo pri narejanji skupnih naprav je naloženo krajnemu komisarju ali po načelniku deželne komisije v ta namen postavljenemu njegovemu namestniku po določenem dotičnem programu.

Erklärung nicht bedürftigen — vor Bestätigung des Planes eingetretenen, aber in den Planelaboraten noch nicht durchgeführten oder erst nach Bestätigung des Planes erfolgten Veränderungen des Grundbuchstandes ist die behufs etwaiger Berichtigung der Planelaborate nöthig werdende Amtshandlung zu pflegen und eventuell mit der instanzmäßigen Entscheidung vorzugehen.

Vorläufige Ausgleichung der Kosten.

§. 121. Während der Zeit der Besitzübernahme der Abfindungsgrundstücke hat der Localcommissär, wenn zu den im Laufe des Verfahrens bestrittenen Kosten und Naturalleistungen nicht alle Verpflichteten verhältnißmäßig beigetragen haben, eine vorläufige Ausgleichung der Kosten unter denselben vorzunehmen.

Diese bloß vorläufige Kostenausgleichung des Verfahrens unterliegt keinem Rechtsmittel.

Herstellung der gemeinsamen Anlagen.

§. 122. Behufs Ausführung der gemeinschaftlichen Anlagen, welche nicht die im §. 97 dieser Verordnung bezeichneten Objecte betreffen, hat der Localcommissär nach Einvernehmung der hiezu geeigneten Theiligten ein Programm, beziehungsweise wenn es sich als zweckmäßig erweist, für die herzustellen den Schutz- und Regulirungsbauten, Ent- und Bewässerungsanlagen ein Specialprogramm oder auch für einzelne dieser Anlagen Specialprogramme aufzustellen.

Wurden bei Feststellung der gemeinsamen Anlagen Aenderungen an den im §. 97 dieser Verordnung bezeichneten Objecten genehmigt, so hat der Localcommissär die betreffende Behörde oder Verwaltung rechtzeitig von dem Zeitpunkte der Besitznahme der Abfindungsgrundstücke zu verständigen und nach Einvernehmung der erwähnten Theiligten die entsprechenden Vorschläge über die Ausführung der Bauten an die Behörde oder Verwaltung zu erstatten, welche hierüber die erforderliche Bestimmung zu treffen hat.

Müssen einzelne der bisherigen Wege oder Wasserläufe noch eine gewisse Zeit hindurch beibehalten werden, so ist diese Frist zu bestimmen und die danach den Theiligten, welche in der zweckmäßigen Benützung ihrer Abfindungsgrundstücke zeitweilig gehindert werden, gebührende Entschädigung festzustellen.

Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen und unmittelbare Ausführung.

§. 123. Die oberste Leitung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen obliegt dem Localcommissär oder einem vom Vorsitzenden der Landescommission zu diesem Zwecke bestimmten Vertreter desselben nach Maßgabe des hiefür festgestellten Programmes.

Ako prepusti občina napravo ali izpremembo občinskih cest in potij organom, katerim je izročena izvršitev skupnih naprav, postopati je pri tem dogovorno z občinskim zastopom, kateremu je prepustiti potrebno vplivanje na zgradbo, da se zagotovi pravilno izvršitev dotičnih del.

Neposredna izvršitev obširnejših in važnejših varstvenih in uredbenih zgradb ali naprav za odvajanje ali dovajanje vodá je izročiti zvedencem.

Pri drugih skupnih napravah je neposredno izvršitev zgradb izročiti za to sposobnim osebam — ako je treba, pod začasnim nadzorstvom dotičnega zemljemera ali drugih zvedencev. Sicer pa je, ako se vršé obmejitev s kolei, ali ako je določevati ravnoležje, privzeti zemljemera, ako ni za taka dela sposobnega zgradbenega nadzornika.

Potrdilni ogled (kolavdacija) in postavljanje mejnikov pri skupnih napravah.

§. 124. Po dovršitvi skupnih naprav mora krajni komisar opraviti potrdilni ogled. K temu je privzeti dotične občinske zastope in tiste, katerim je naloženo vzdrževanje dotičnih naprav.

Potrdilni ogled pri stavbah, zaznamenovanih v §. 97. tega ukaza, mora izvršiti dotično strokovno oblastvo, ki si privzame pri tem krajnega komisarja.

Za odpravo nedostatkov, najdenih pri potrdilnem ogledu, določiti je primeren rok; po preteku tega róka je, ako je potreba, znova izvršiti potrdilni ogled.

Po dovršenem potrdilnem ogledu je na skupnih napravah stalno postaviti mejnike po določilih §. 117.

Listina (reces) o razdelbi.

§. 125. Kadar je po §. 103. r. in u. dež. zak. spisati o razdelbi listino (reces), oziroma razdeliti to v glavni in dodatni reces, tedaj morajo ti izdelki obsezati:

- a) Kratek in razločen popis razdelbenega ozemlja, njegovih mejá in zlasti občinskih mejá, ako se je na te ozirati, njih obmejitev, kakor tudi splošne podatke, ki se tičejo naprave, potrditve in izvršitve razdelbenega načrta.
- b) Obrazložbo novega posestnega stanú, katerega je vzprejeti v izkaz, pridejani kot dodatek tej listini.

Wird die Herstellung oder Veränderung von Gemeindeftraßen und Wegen von der Gemeinde den mit der Ausführung der gemeinsamen Anlagen beauftragten Organen überlassen, so ist hierbei im Einvernehmen mit der Gemeindevertretung vorzugehen und derselben die zur Sicherung einer ordnungsmäßigen Ausführung der Arbeiten nothwendige Einflussnahme auf die Herstellung einzuräumen.

Die unmittelbare Ausführung bei ausgedehnteren und wichtigeren Schutz- und Regulirungsbauten, Ent- oder Bewässerungsanlagen ist Sachverständigen zu übertragen.

Bei anderen gemeinsamen Anlagen ist die unmittelbare Ausführung hiezu geeigneten Personen — nöthigenfalls unter zeitweiliger Controle des Geometers oder anderer Sachverständiger — zu übertragen. Im Uebrigen ist, wenn Absteckungen oder Niveaube stimmungen vorgenommen werden müssen, der Geometer zuzuziehen, im Falle nicht ein zu diesen Arbeiten befähigter Bauaufseher zur Verfügung steht.

Collaudirung und Vermarkung der gemeinsamen Anlagen.

§. 124. Nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Localcommissär die Collaudirung vorzunehmen. Hierbei sind die betreffenden Gemeindevertretungen und diejenigen, welchen die Erhaltung der betreffenden Anlagen obliegt, zuzuziehen.

Die Collaudirung der im §. 97 dieser Verordnung bezeichneten Bauten ist durch die bezüglich Sachbehörde unter Zuziehung des Localcommissärs vorzunehmen.

Für die Beseitigung der bei der Collaudirung vorgefundenen Mängel ist eine geeignete Frist festzusetzen und erforderlichenfalls nach Ablauf derselben eine Nachcollaudirung vorzunehmen.

Nach erfolgter Collaudirung sind die gemeinsamen Anlagen nach den im §. 117 gegebenen Bestimmungen definitiv zu vermarken.

Urkunde (Reces), betreffend die Theilung.

§. 125. Soll gemäß §. 103 Th. R. L. G. über die Theilung eine Urkunde (Reces) aufgestellt, beziehungsweise dieselbe in einen Haupt- und Nachtragsreces zerlegt werden, so hat den Inhalt dieser Operate zu bilden:

- a) Eine kurze und deutliche Beschreibung des Gebietes der Theilung, der Grenzen desselben und der etwa in Betracht kommenden Gemeindegrenzen insbesondere, der Vermarkung dieser Grenzen, sowie die Angabe der auf die Aufstellung, Bestätigung und Ausführung des Theilungsplanes sich beziehenden allgemeinen Daten;
- b) die Darstellung des neuen Besitzstandes, welcher in einem der Urkunde als Anhang beizugebenden Ausweise aufzunehmen ist.

V tem izkazu je navesti vsa na mapi zaznamenovana zemljišča, in sicer:

1. oddelilna zemljišča, kakor tudi iz teh nastavša delna oddelila posameznih neposredno udeleženi;

2. skupna zemljišča z navedenimi udeleženci in njih deleži;

3. površine, ki so se zahtevale za skupne naprave.

Izkaz je sestaviti na podstavi oddelilnega registra in drugih pripomočkov in obsezati mora zgoraj zaznamenovana zemljišča po parcelni številki, po legi v dotičnem zemljiškem kosu, po ploskovni površini in po vrednosti v posameznih kulturnih vrstah in po skupni ploskovni površini in vrednosti.

Po §. 107. tega ukaza v oddelilnem registru zaznamenovane vrednostne izpremembe je izvršiti v izkazu v posameznih kulturnih vrstah.

Pri posameznih zemljiščih je navesti, so li ista deli kakega in katerega posestva ali kmetije, in če in iz katerih vzrokov jih ni moči oddati od posestva ali kmetije.

c) Obrazložbo skupnih naprav, donosnih razmer za njih narejanje in vzdrževanje z napovedjo obstoječih lastninskih razmer in morebitnih odredb glede uživanja in oskrbovanja skupnih naprav, z ozirom na pravila vodnih zadrug, ako so se morebiti ustanovile.

d) Ako se zaradi popolnosti in preglednosti zdi primerno: popis v razdelbenem ozemlju nahajajočih se javnih cest in potij in vodotokov, tudi v kolikor se te stvari niso izpremenile, oziroma privzele v skupne naprave, z napovedjo posebnih razmer, obstoječih glede uživanja, napeljave in odvracanja vode v razdelbenem ozemlju, nadalje morebiti nahajajočih se posebnih varstvenih naprav proti uimam.

e) Dokaz o izpremembah v stanju bremen oddelilnih zemljišč, z napovedjo vrste novo nastavljenih bremen in delnih oddelil. Pri tem je navesti, odpadša, novo nastavša, premenjena in ostala bremena zemljišč s popisom njih krajne lege in njih oznamenila v mapi, nadalje imena in stanovanja upravičencev in zavezancev.

f) Pregledno sestavo novčanih izravnav, katere morajo posamezni udeleženci plačati ali dobiti,

In diefem Ausweise find alle auf der Mappe verzeichneten Grundstücke anzuführen, und zwar:

1. die Abfindungsgrundstücke, sowie die aus denselben gebildeten Theilabfindungen der einzelnen unmittelbar Betheiligten;

2. die gemeinschaftlichen Grundstücke unter Angabe der Berechtigten und ihrer Antheile;

3. die für gemeinsame Anlagen in Anspruch genommenen Flächen.

Der Ausweis ist auf Grund des Abfindungsregisters und der sonstigen Behelfe aufzustellen und hat die vorbezeichneten Grundstücke nach der Parzellennummer, der Lage im Riede, dem Flächeninhalte und Werthe in den einzelnen Culturgattungen und dem Gesamtflächeninhalte und Werthe zu enthalten.

Die gemäß §. 107 dieser Verordnung im Abfindungsregister angemerkten Werthveränderungen sind im Ausweise in den einzelnen Culturgattungen durchzuführen.

Bei den einzelnen Grundstücken ist anzugeben, ob dieselben Bestandtheile eines und welches Gutes oder Hofes bilden, und ob und aus welchen Gründen sie von dem Gute oder Hofe nicht abveräußert werden können.

e) Die Darstellung der gemeinsamen Anlagen, der Beitragsverhältnisse zur Herstellung und Erhaltung derselben unter Angabe der bestehenden Eigenthumsverhältnisse und der bezüglich der Benützung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen etwa getroffenen Verfügungen, unter Berufung auf die Statuten der etwa gebildeten Wassergenossenschaften.

d) Wenn es sich behufs Vollständigkeit und Uebersichtlichkeit empfiehlt: die Beschreibung der im Theilungsgebiete vorhandenen öffentlichen Straßen und der Wege und Wasserläufe, auch insoweit an diesen Objecten Veränderungen nicht vorgenommen, beziehungsweise dieselben nicht in die gemeinsamen Anlagen einbezogen wurden, unter Angabe der in Bezug auf Benützung, Leitung und Abwehr des Wassers im Theilungsgebiete bestehenden besonderen Verhältnisse, ferner der etwa vorhandenen besonderen Schutzanlagen gegen Elementarereignisse.

e) Die Nachweisung der Veränderungen im Lastenstande der Abfindungsgrundstücke, unter Angabe der Rangordnung der neu entstandenen Belastungen und der Theilabfindungen. Hierbei sind die hinweggefallenen, die neu entstandenen, die modificirten und die verbliebenen Belastungen der Grundstücke unter Beschreibung der letzteren nach ihrer Ortslage und Bezeichnung in der Mappe, ferner die Namen und Wohnorte der Berechtigten und Verpflichteten anzugeben.

f) Eine übersichtliche Zusammenstellung der von jedem einzelnen Betheiligten zu leistenden oder

z opazko, če se smejo izplačati — ali iz katerih vzrokov se ne smejo.

Ako se pokaže za koristno, narediti je po izvirni mapi v primerni meri razgledbeni naris, na katerem je kar najrazločnejše narisati vse, kar služi v popolnitev tega popisa. Razdelbeni naris je priložiti listini, in se je v popisu nanj ozirati.

Razgrnitev listine in obravnava o nji.

§. 126. O listini je v dosego soglasja z načrtovimi izdelki in z glavnim spisom, kakor tudi z razsodbami in odredbami, izdanimi po potrditvi načrta, obravnavati in razsojati po razsodbenih stopnjah.

V ta namen je listino 14 dni razgrniti. Čas in kraj razgrnitve, kakor tudi rok, v katerem se smejo vlagati ugovori tudi po preteku róka za razgrnitev, razglasiti je po občinah razdelbenega ozemlja. Ta rok ne sme biti daljši od 14 dni.

Po pravoveljavnosti izdanih razsodbe in po morebiti potrebni popravi listine, kakor tudi, ako ni bilo ugovorov, poslati je listino s priloženimi obravnavnimi spisi deželni komisiji, da jo potrdi ter nánjo udari uradni pečat.

Po jeden prepis potrjene listine je izročiti dotičnemu političnemu okrajnemu oblastvu, kakor tudi predstojništvom pri razdelbi udeleženih občin.

Konečno postopanje.

Poprava javnih knjig, izravnava stroškov in konec postopanja.

Pripomočki za popravo zemljiških knjig.

§. 127. Pripomočki, katere si je napraviti za popravo zemljiške knjige, so:

1. Posnetek mape. Ta mora obsezati: skupne naprave, oddelilna zemljišča in delna oddelila, poslopja in vse druge na izvirni mapi narisane važne stvari, kakor tudi kulturne meje, ki pridejo v poštev pri zemljiško-davčnem razpregledu.

V posnetek je vpisati številke oddelilnih zemljišč, črke posestnikov in pri izmeri določene izvirne mere.

zu empfangenden Geldausgleichungen, mit der Bemerkung, ob dieselben — oder aus welcher Ursache nicht ausgefolgt werden dürfen.

Wenn es sich als zweckmäßig erweist, so ist nach der Originalmappe eine Orientirungsskizze in einem entsprechenden Maßstabe anzufertigen, in welcher alles dasjenige mit möglichster Deutlichkeit darzustellen ist, was als Ergänzung dieser Beschreibung zu dienen hat. Die Orientirungsskizze ist der Urkunde anzuhängen und ist bei der Beschreibung auf dieselbe hinzuweisen.

Auflegung der Urkunde und Verhandlung über dieselbe.

§. 126. Ueber die Urkunde ist behufs Erzielung der Uebereinstimmung derselben mit den Planelaboraten und dem Generalact, sowie mit den nach Bestätigung des Planes erfolgten Entscheidungen und getroffenen Verfügungen zu verhandeln und instanzmäßig zu entscheiden.

Zu diesem Zwecke ist dieselbe durch 14 Tage aufzulegen. Zeit und Ort der Auflegung, sowie die Frist, innerhalb welcher auch nach Ablauf der Auflegungsfrist Einwendungen angebracht werden können, sind in den Gemeinden des Theilungsgebietes kundzumachen. Diese Frist darf nicht mehr als 14 Tage betragen.

Nach Rechtskraft der erfolgten Entscheidungen und nach etwa erforderlicher Berichtigung der Urkunde, sowie dann, wenn Einwendungen nicht erhoben wurden, ist die Urkunde unter Anschluß der Verhandlungsacten der Landescommission zur Bestätigung und Beilegung des Amtssiegels einzusenden.

Je eine Abschrift der bestätigten Urkunde ist der betreffenden politischen Bezirksbehörde, sowie den Vorstehungen der bei der Theilung theilhaftigen Gemeinden auszufolgen.

Schlußverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleichung der Kosten und Abschluß des Verfahrens.

Behelfe für die Richtigstellung der Grundbücher.

§. 127. Die für Zwecke der Richtigstellung des Grundbuches anzufertigenden Behelfe sind:

1. Eine Copie der Mappe. Dieselbe hat zu enthalten: die gemeinsamen Anlagen, die Abfindungsgrundstücke und Theilabfindungen, die Gebäude und alle sonstigen auf der Originalmappe dargestellten wichtigen Gegenstände und die bei der Grundsteuer-evidenzhaltung in Betracht kommenden Culturgrenzen.

In die Copie sind die Nummern der Abfindungsgrundstücke, die Buchstaben der Eigenthümer und die bei der Abmessung festgestellten Originalmaße einzutragen.

Ta posnetek je sestaviti na enak način, kakor posnetek, ki ga je narediti za razpreglednost katastra.

2. Izkaz vseh zemljiško-knjižnih vlog s katastralnimi številkami dotičnih, v razdelbo privzetih parcel, kakor tudi onih takih parcel, katere so vzprejete v zaznamek, ki ga je narediti po določenih §. 31., odstavek 2. zakona z dne 25. marea 1874. l., št. 12. dež. zak., potem izkaz dotičnih oddelilnih zemljišč.

3. Načrt izprememb, katere je izvršiti v listu o posestnem stanu, eventualno tudi v sem spadajočih drugih listih vsake posamezne vloge, kakor tudi v zaznamku, omenjenem pod št. 2.

4. Prepis listine, ako se sploh katera naredi. V nasprotnem slučaju je na podstavi načrtovih izdelkov sestaviti one podatke, kateri bi bili vsebina listine.

Ako je gledé razdelbenega ozemlja pristojnost deljena med več zemljiško-knjižnih sodišč, podati je vsakemu izmed njih pod št. 1. do 4. omenjene pripomočke popolnoma, druge pa samo v toliko, v kolikor se tičejo posameznega sodišča.

Za popravo zemljiške knjige potrebne pripomočke je sestaviti tudi takrat, kadar do zdaj ni bilo knjižne vloge za skupna zemljišča in niso deležne pravice bile združene s posestjo dotičnih zemljišč.

Pripomočki za razpreglednost katastralnih izdelkov.

§. 128. Pripomočki, katere je napraviti za razpreglednost zemljiško-davčnega katastra, so:

1. Posnetek mape. Tega je narediti na takšen način, da se prenesó iz izvirne mape vse v prejšnjem paragrafu št. 1. omenjene obrazložbe in zaznamenujejo tako, da morejo merski uradniki po razpreglednostni poti brez poprejšne izmere izvršiti vse izpremembe v zemljiško-davčnih izdelkih (ukaz ministerstev za pravosodje in finance z dne 1. junija 1883. l., drž. zak. št. 86, in ukaz ministerstva za finance z dne 11. junija 1883. l., drž. zak. št. 91).

Ako so posamezni deli risbe, katero je prenesti, takšni, da se za konstruiranje potrebne merske številke ne morejo z dovoljno razločnostjo vpisati v mapni posnetek, vrisati je samo obsežne meje teh delov in razložiti podrobnosti v posebnih priloženih mapah po merilu 1 : 1440 ali po še večjem merilu, in sicer z uporabo poljskih narisov.

Diese Copie ist in derselben Weise zu verfassen, wie die für Zwecke der Evidenzhaltung des Katasters anzufertigende Copie.

2. Eine Zusammenstellung aller Grundbucheinlagen mit den Katastralnummern der dieselben bildenden Parzellen, welche in die Theilung einbezogen wurden, sowie derjenigen in die Theilung einbezogenen Parzellen, welche in dem nach §. 31, Alinea 2 des Gesetzes vom 25. März 1874, L. G. Bl. Nr. 12, aufzustellenden Verzeichnisse aufgenommen sind, dann der betreffenden Abfindungsgrundstücke.

3. Der Entwurf der im Gutsbestandsblatte, eventuell auch in den dazu gehörigen anderen Blättern jeder einzelnen Einlage, sowie in dem unter Ziffer 2 erwähnten Verzeichnisse vorzunehmenden Aenderungen.

4. Eine Abschrift der Urkunde, wenn eine solche überhaupt errichtet wird. Entgegengesetztenfalls sind jene Daten, welche den Inhalt der Urkunde bilden würden, auf Grund der Planelaborate zusammenzustellen.

Ist rücksichtlich des Theilungsgebietes die Zuständigkeit unter mehrere Grundbuchgerichte getheilt, so sind jedem derselben die unter 3. 1 und 4 erwähnten Behelfe vollständig, die übrigen Behelfe jedoch nur insoweit, als sie das einzelne Gericht betreffen, zu liefern.

Die zur Richtigmachung des Grundbuchs erforderlichen Behelfe sind auch dann zu verfassen, wenn es bisher an einer bücherlichen Einlage für die gemeinschaftlichen Grundstücke gefehlt hat und die Antheilrechte nicht mit dem Besitze von Grundstücken verbunden waren.

Behelfe für die Evidenzhaltung der Katastraloperate.

§. 128. Die für Zwecke der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters anzufertigenden Behelfe sind:

1. Eine Copie der Mappe. Diese ist in der Weise zu verfassen, daß alle im vorigen Paragraph 3. 1 bezeichneten Darstellungen von der Originalmappe übertragen und so bezeichnet werden, daß alle Veränderungen ohne vorhergegangene Vermessung seitens des Vermessungsbeamten in den Grundsteueroperaten im Evidenzhaltungswege durchgeführt werden können (Verordnung der Ministerien der Justiz und der Finanzen vom 1. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 86, und des Finanzministeriums vom 11. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 91).

Sind einzelne Theile der zu übertragenden Zeichnung von der Art, daß die zur Construction erforderlichen Maßzahlen nicht mit genügender Deutlichkeit in die Mappencopie eingeschrieben werden können, so sind nur die Umfangsgrenzen dieser Theile einzuzichnen und die Details in besonderen Beineappen im Maßstabe von 1:1440 oder in einem noch größeren Maßstabe, und zwar mit Benützung der Feldskizzen darzustellen.

Ako so se meje ozemeljskega obsega agrarske operacije ali občinske meje izpremenile, ali ako se je našlo, da niso v katastralni mapi prav narisane, narediti je glede teh, ako je treba, posebne narise.

2. Prepis listine ali izkaza, omenjenega v §. 125. lit. b) tega ukaza.

Pridejati je tudi druge pripomočke, kateri so važni za napravo novih ali za popravo obstoječih katastralnih izdelkov, na pr. načrt o krajevni legi, ki se morebiti nahaja, zapisek koordinat trigonometrijskih točk, triangulacijske liste, ako je treba tudi poljske narise itd.

Vpošiljatev pripomočkov deželni komisiji; druge poprave.

§. 129. V §§. 127. in 128. omenjene pripomočke mora krajni komisar po potrditvi dotične listine, ali ako se listina sploh ni naredila, po prevzetji oddelilnih zemljišč v posest, poslati deželni komisiji, da jih izroči deželnemu nadsodišču in finančnemu deželnemu oblastvu.

Kadar bi se v slučaju, da se naredi listina, ta previdoma mogla potrditi še le delj časa po zvršitvi dotičnega načrta, tedaj je sestaviti pripomočke na podstavi načrtovih izdelkov ter jih poslati deželni komisiji po prevzetji oddelilnih zemljišč v posest. Po potrditvi dotične listine je doposlati nje prepise.

Kadar so zemljišča, katera so bila privzeta v razdelbo, zavezana donašati za vodne naprave ali gozdne varstvene naredbe (v prepoved dejane gozde), tedaj je dotične izkaze, v kolikor so ta zemljišča pri razdelbi izpremenila svoje posestnike ali svojo površino, poslati tistemu oblastvu ali družbenemu predstojništvu, katero mora doneske porazdeliti, pobirati in zaračunjati, da se namreč primerno ozira na te izkaze.

Poprava zemljiške knjige.

§. 130. Poprava zemljiške knjige se zvrši uradoma.

Deželno nadsodišče mora takoj, ko so dospeli od agrarskih oblastev poslani mu pripomočki, dati zemljiško-knjižnemu sodišču ukazilo, če je razdelbene posledke zvršiti v dozdani zemljiški knjigi, ali pa če je napraviti novo zemljiško knjigo. V zadnjem slučaju mora zemljiško-knjižno sodišče na podstavi pripomočkov, podanih od agrarskih oblastev, kakor tudi na podstavi dozdanih zemljiško-knjižnih vpisov po določilih §§. 29. do 31. zakona z. dné 25. marcija 1874. l., dež. zak. št. 12, napraviti nove

Wenn die Umfangsgrenzen des Gebietes der agrarischen Operation oder Gemeindegrenzen verändert oder in der Katastralmappe unrichtig dargestellt befunden wurden, so sind bezüglich derselben erforderlichenfalls besondere Skizzen anzufertigen.

2. Eine Abschrift der Urkunde oder des im §. 125 lit. b) dieser Verordnung bezeichneten Ausweises.

Sonstige Behelfe, welche für die Herstellung neuer oder Berichtigung vorhandener Katastraloperate von Wichtigkeit sind, z. B. ein etwa vorhandener Ortslageplan, ein Verzeichniß der Coordinaten der trigonometrischen Punkte, Triangulirungsblätter, erforderlichenfalls auch Feldskizzen u. s. w. sind ebenfalls beizugeben.

Einsendung der Behelfe an die Landescommission; anderweitige Berichtigungen.

§. 129. Die in den §§. 127 und 128 bezeichneten Behelfe sind vom Localcommissär nach Bestätigung der Urkunde, oder wenn die Urkunde überhaupt nicht errichtet wird, nach Befehlsgenahme der Abfindungsgrundstücke an die Landescommission behufs Mittheilung an das Oberlandesgericht und an die Finanzlandesbehörde einzusenden.

Sollte im Falle der Aufstellung einer Urkunde die Bestätigung derselben voraussichtlich erst längere Zeit nach Vollzug des Planes erfolgen können, so sind diese Behelfe auf Grund der Planelaborate zusammenzustellen und der Landescommission nach Befehlsgenahme der Abfindungsgrundstücke zu übermitteln. Nach Bestätigung der Urkunde sind die Abschriften derselben nachzuliefern.

Sind Grundstücke, welche in die Theilung ebezogen wurden, zu Beiträgen verpflichtet für Wasseranlagen oder forstliche Schutzvorkehrungen (Bannwälder), so sind, insoweit diese Grundstücke bei der Theilung eine Veränderung in den Besitzern oder den Flächen erlitten haben, die bezüglichlichen Ausweise derjenigen Behörde oder Genossenschaftsvorsteherung, welche die Auftheilung, Einhebung und Verrechnung der Beiträge vorzunehmen hat, behufs entsprechender Berücksichtigung mitzutheilen.

Richtigstellung des Grundbuches.

§. 130. Die Richtigstellung des Grundbuches erfolgt von Amtswegen.

Das Oberlandesgericht hat nach Einlangen der von den Agrarbehörden übersendeten Behelfe sofort dem Grundbuchsgerichte die Weisung zu ertheilen, ob die Durchführung der Ergebnisse der Theilung im bisherigen Grundbuche zu erfolgen habe, oder aber ob ein neues Grundbuch anzulegen sei. Im letzteren Falle hat das Grundbuchsgericht auf Grund der von den Agrarbehörden gelieferten Behelfe, sowie der bisherigen bücherlichen Eintragungen gemäß der §§. 29 bis 31 des Gesetzes vom 25. März 1874,

zemljiško-knjižne vloge in spisek po določilih §. 31. tega zakona.

Pri popravljani zemljiške knjige je zemljiško-knjižno sodišče vezano na podatke, naznanjene od agrarskih oblastev.

Kadar se pokažejo kaki pomisleki, mora se zemljiško-knjižno sodišče obrniti do krajnega komisarja za pojasnila, in ako je postopanje že končano, po deželni nadsodišči do deželne komisije.

Premembe v zemljiško-davčnih dolžnostih.

§. 131. S premembami v posestnem stanju, ki nastanejo vsled razdelbe, ravnati je pri razpreglednem uradu zemljiško-davčnega katastra po določilih zakona z dné 23. marea 1883. l., drž. zak. št. 83, tičočega se razpreglednosti zemljiško-davčnega katastra, in izvršitvenega ukaza k temu zakonu z dné 11. junija 1883. l., drž. zak. št. 91.

Uredba vprašanja zaradi stroškov, završetek postopanja.

§. 132. Po eventualni potrditvi listine, oziroma po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar konečno urediti vprašanje o stroških po določilih naslednjih paragrafov.

Po konečnoveljavni uredbi razdelbenih stroškov je razglasiti završetek postopanja v zmislu §. 106. r. in u. dež. zak. — in sicer eventualno z dodatkom, da je zahteve po določilih §. 100. in 101. r. in u. dež. zak. vlagati pri deželni komisiji. To razglasilo je naznaniti načelniku ministerske komisije in krajni komisar mora izročiti spise.

Obravnavne spise, izvirne listine, mape in načrte je shraniti v arhivu deželne komisije.

Pripomočke, po §. 129. tega ukaza izročene deželnemu nadsodišču, shrani dotično zemljiško-knjižno sodišče.

Načrte in listine, katere so se naredile v vodopravnih stvaréh, poslati je političnemu okrajnemu oblastvu.

O razdelbenih stroških.

Pristojbine članov, organov in sosvetovalcev ministerske in deželne komisije, krajnih komisarjev in njih asistentov.

§. 133. Nagrade krajnega komisarja in njegovih asistentov, kakor tudi tehniških organov deželne ali ministerske komisije, katere je postavilo poljedelsko ministerstvo, določi, v kolikor se na

§. 31. Nr. 12, die neuen Grundbucheinlagen und das Verzeichniß gemäß §. 31 dieses Gesetzes zu verfassen.

Bei Richtigstellung des Grundbuchs ist das Grundbuchsgericht an die von den Agrarbehörden mitgetheilten Daten gebunden.

Bei vorkommenden Anständen hat sich das Grundbuchsgericht um Aufklärungen an den Localcommissär, und wenn das Verfahren bereits abgeschlossen ist, im Wege des Oberlandesgerichtes an die Landescommission zu wenden.

Änderungen in der Grundsteuerschuldigkeit.

§. 131. Die infolge einer Theilung eintretenden Änderungen im Besitzstande werden bei der Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters nach den Bestimmungen des Gesetzes vom 23. Mai 1883, R. G. Bl. Nr. 83, betreffend die Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters und der Vollzugsverordnung hiezu vom 11. Juni 1883, R. G. Bl. Nr. 91, behandelt.

Regelung der Kostenfrage, Abschluß des Verfahrens.

§. 132. Nach eventueller Bestätigung der Urkunde, beziehungsweise nach Beendigung der Herstellung der gemeinsamen Anlagen hat der Localcommissär die endliche Regelung der Kostenfrage gemäß der folgenden Paragraphe vorzunehmen.

Nach endgültiger Regelung der Kosten der Theilung ist der Abschluß des Verfahrens gemäß §. 106 Th. R. G. — und zwar gegebenenfalls unter Hinweis darauf, daß Ansprüche gemäß §. 100 und 101 Th. R. G. bei der Landescommission anzubringen sind — kundzumachen, diese Kundmachung dem Vorsitzenden der Ministerialcommission mitzutheilen und hat der Localcommissär die Acten abzuliefern.

Die Verhandlungsacten, Originalurkunden, Pläne und Pläne sind im Archive der Landescommission aufzubewahren.

Die gemäß §. 129 dieser Verordnung an das Oberlandesgericht übergebenen Behelfe werden bei dem betreffenden Grundbuchsgerichte aufbewahrt.

Die Pläne und Urkunden, welche in Wasserrechtsangelegenheiten verfaßt wurden, sind der politischen Bezirksbehörde zu übersenden.

Von den Kosten der Theilung.

Gebühren der Mitglieder, Organe und Beiräthe der Ministerial- und Landescommission, der Localcommissäre und deren Assistenten.

§. 133. Die Entlohnungen des Localcommissärs und dessen Assistenten, sowie der vom Ackerbauminister bestellten technischen Organe der Landes- oder Ministerialcommission werden, soweit auf diese

te upravnike ne ozirajo določila zakona z dné 15. aprila 1873. l., drž. zak. št. 47, poljedelski minister pri imenovanji ali postavljanji.

Za poti, združene z izvrševanjem službe, od uradnega sedeža v operacijsko ozemlje in nazaj, nadalje za poti v ozemlju in, ako so imenovani ali postavljeni za več operacij, iz jednega ozemlja v drugo, dobivajo krajni komisarji in asistenti namesto normalnih dnevsčin in potarin povprečnine, katere določi za vsak slučaj posebej poljedelski minister.

Člani, tehniški organi in sosvetovalci ministerske in deželne komisije, kateri so državni uradniki, imajo, ko so odposlani, pravico do normalnih dnevsčin in potarin, in tisti člani, tehniški organi in sosvetovalci, kateri niso državni uradniki, do takšnih kakor gredo po veljavnih predpisih državnim uradnikom VIII. dostojanstvenega razreda.

Pristojbine organov, sodelujočih na strani krajnega komisarja.

§. 134. Kar se tiče nagrade zemljemercu in njegovim pomočnikom, s potarino in pisarniškimi stroški vred, veljajo določila §. 63. r. in u. dež. zak.

O nagradah razven teh potrebnim tehničkim pomočnikom in zvedencem se mora krajni komisar dogovoriti z dotičnikom. Ako se privzemo za zvedence državni ali deželni organi (§§. 21. in 26. tega ukaza), imajo ti pravico samo do dnevsčin in potarin po obstoječih predpisih, ne pa do posebnega povračila za svoj trud.

Pristojbine prič in pametnikov.

§. 135. Takim pričam in pametnikom, ki živé od dnevne ali tedenske plače, in katerim bi se, ko bi se jim odtegnilo le nekaj ur, godila škoda na prislužku, mora krajni komisar ali sodišče, katero jih je zaslislalo, na njih zahtevanje, primerno uvažujoč vse razmere, določiti ne le odškodnino za potrebne potne stroške do tja in nazaj, temveč tudi povračilo za zaslužek, kar ga jim je odšlo, in za morebiti višje stroške, ki so jim nastali zaradi njih bivanja na kraji zaslišanja. Drugim pričam ali pametnikom se sme na njih zahtevanje le tedaj, kadar je kraj zaslišanja od njih navadnega bivališča več kakor 8 kilometrov oddaljen, dovoliti primerno povračilo potrebnih stroškov za pot in bivanje v kraji zaslišanja.

Functionäre nicht die Bestimmungen des Gesetzes vom 15. April 1873, R. G. Bl. Nr. 47, Anwendung finden, vom Ackerbauminister bei der Ernennung oder Bestellung festgesetzt.

Für mit Ausübung des Dienstes verbundene Bewegungen von dem Amtssitze in das Operationsgebiet und umgekehrt, ferner für Bewegungen innerhalb des Gebietes und, wenn die Ernennung oder Bestellung für mehrere Operationen erfolgte, von einem Gebiete in das andere, erhalten die Localcommissäre und Assistenten an Stelle der normalmäßigen Diäten und Reisegebühren vom Ackerbauminister fallweise festzusetzende Pauschalien.

Die Mitglieder, technischen Organe und Beiräthe der Ministerial- und Landescommission, welche Staatsbeamte sind, haben bei Entsendungen Anspruch auf die normalmäßigen Diäten und Reisegebühren, und jene Mitglieder, technischen Organe und Beiräthe, welche nicht Staatsbeamte sind, auf solche nach den für Staatsbeamte der VIII. Rangscasse geltenden Vorschriften.

Gebühren der an der Seite des Localcommissärs mitwirkenden Organe.

§. 134. In Betreff der Entlohnung des Geometers und der Hilfskräfte desselben, einschließlich der Reise- und Kanzleigebühren, gelten die Bestimmungen des §. 63 Th. R. L. G.

Die Entlohnungen der sonst erforderlichen technischen Hilfskräfte und Sachverständigen sind vom Localcommissär mit dem Betreffenden zu vereinbaren. Werden als Sachverständige Staats- oder Landesorgane beigezogen (§§. 21 und 26 dieser Verordnung), so haben diese lediglich Anspruch auf Diäten und Reisegebühren nach den für dieselben bestehenden Vorschriften, jedoch nicht auf besondere Vergütung für Mühewaltung.

Gebühren der Zeugen und Gedenkmänner.

§. 135. Solchen Zeugen und Gedenkmännern, die vom Tag- oder Wochenlohn leben, und welchen daher eine Entziehung auch nur von wenigen Stunden einen Entgang an ihrem Erwerbe bringen würde, hat der Localcommissär oder das sie vernehmende Gericht auf ihr Verlangen nicht blos eine Schadloshaltung für die nothwendigen Kosten des Hin- und Rückweges, sondern auch den Ersatz des entgangenen Erwerbes und der allenfalls höheren Kosten des Aufenthaltes am Orte der Vernehmung mit billiger Erwägung aller Verhältnisse zu bestimmen. Anderen Zeugen oder Gedenkmännern darf auf ihr Verlangen nur in dem Falle, wenn der Ort ihrer Vernehmung von ihrem gewöhnlichen Aufenthaltsorte mehr als 8 Kilometer entfernt ist, eine angemessene Vergütung der nothwendigen Auslagen für die Reise und für den Aufenthalt am Orte der Vernehmung bewilligt werden.

Priznane pristojbine je izplačati takoj po zaslišanji, ali kadar se to brez krivde priče ali pametnika takoj ne more zgoditi, doposlati mu jih je vendar v najkrajšem roku, in sicer zastoj.

V povabilu je opomniti priče in pametnike, da morajo povračilo, ki jim gre, zahtevati, ker bi je drugače izgubili, najpozneje v 24 urah potem, ko so bili zaslišani.

Potreba prostorov za krajnega komisarja in organe, sodelujoče na njegovi strani.

§. 136. Potreba prostorov za zakonita dela krajnega komisarja in zemljemerca (§. 112. r. in u. dež. zak.) in njiju pomočnikov, kakor tudi potreba pohošne oprave za te prostore ravna se po obsegu del in po številu pomočnikov.

Te potrebščine določi krajni komisar in v pritožbenem slučaju konečnoveljavno načelnik deželne komisije.

Ako je uradni sedež krajnega komisarja ali zemljemerca na občinskih tleh, ki so ali ki obsežajo operacijsko ozemlje, morajo neposredno udeleženi pripraviti brezplačno po ukazu krajnega komisarja potrebne uradne prostore za njega, oziroma za zemljemerca, kakor tudi za njiju pomočnike. Isto se mora zgoditi tudi gledé potrebnih prostorov in pohošja za druge na strani krajnega komisarja sodelujoče organe, kakor tudi za obravnave z udeleženci, za razgrnitev raznih izdelkov itd.

Ako ti, ki so dolžni, ne ustrezajo zahtevam gledé potrebnih prostorov, gledé njih vzdrževanja v dobrem stanju, pohoštva, kurjave itd., ali ne ustrezajo na primeren način, o čemer gre odločevati krajnemu komisarju in v pritožbenem slučaju konečnoveljavno načelniku deželne komisije, mora krajni komisar skrbeti v zmislu §. 112. r. in u. dež. zak. za to, česar pogreša.

Ako je uradni sedež krajnega komisarja ali zemljemerca izven zgoraj omenjenega občinskega ozemlja, mora krajni komisar najeti delavniške prostore, potrebne na tem uradnem sedeži in morajo razven teh v kraji, v katerega mejah se vrši operacija, morebiti prtrbne prostore priskrbeti neposredno udeleženi.

Strežniki.

§. 137. Za strežnike, potrebne pri zemljemerskih delih, morajo brezplačno skrbeti po §. 112.

Die zuerkannten Gebühren sind sogleich nach der Vernehmung auszusahlen, oder wenn dies ohne Verschulden des Zeugen oder Gedenkmannes nicht so gleich geschehen kann, ihm doch in kürzester Frist und kostenfrei zuzumitteln.

Zu der Vorladung sind die Zeugen oder Gedenk-männer aufmerksam zu machen, daß sie die ihnen gebührende Vergütung bei Verlust derselben längstens binnen 24 Stunden nach ihrer Vernehmung anzusprechen haben.

Erforderniß an Localitäten für den Localcom-missär und die an seiner Seite mitwirkenden Organe.

§. 136. Das Erforderniß an Localitäten für die gesetzmäßigen Arbeiten des Localcommissärs und des Geometers (§. 112 Th. R. L. G.) und deren Hilfskräfte, sowie das Erforderniß an Einrichtungs-stücken für diese Localitäten richtet sich nach dem Umfange der Arbeiten und der Anzahl der Hilfskräfte.

Diese Erfordernisse sind vom Localcommissär und im Beschwerdefalle vom Vorsitzenden der Landes-commission endgültig festzusetzen.

Befindet sich der Amtssitz des Localcommissärs oder des Geometers innerhalb des das Operations-gebiet bildenden oder umfassenden Gemeindeterritoriums, so haben die unmittelbar Betheiligten die erforderlichen Amtslocale für den Localcommissär, beziehungsweise den Geometer, sowie für deren Hilfskräfte über Auftrag des Localcommissärs unentgeltlich beizustellen. Dasselbe hat auch hinsichtlich der für die übrigen an der Seite des Localcommissärs mitwirkenden Organe erforderlichen, sowie für Verhandlungen mit den Betheiligten, für Auslegung der verschiedenen Operate und dgl. m. nothwendigen Locale und Einrichtungsstücke zu geschehen.

Wird von Seite der Verpflichteten den Anforderungen hinsichtlich der beizustellenden Localitäten, deren Instandhaltung, Einrichtung, Beheizung u. nicht oder nicht in angemessener Weise entsprochen, worüber der Localcommissär und im Falle einer Beschwerde der Vorsitzende der Landescommission endgültig zu entscheiden hat, so hat der Localcommissär für das Mangelnde gemäß §. 112 Th. R. L. G. Vorjorge zu treffen.

Im Falle der Amtssitz des Localcommissärs oder des Geometers außerhalb des oben bezeichneten Gemeindeterritoriums sich befindet, so hat der Localcommissär die an diesem Amtssitze erforderlichen Arbeitslocale aufzunehmen und sind die etwa außerdem in der Ortschaft, in deren Gemarkung die Operation stattfindet, erforderlichen Locale von den unmittelbar Betheiligten beizustellen.

Handlanger.

§. 137. Die bei den geometrischen Arbeiten erforderlichen Handlanger sind gemäß §. 112 Th.

r. in u. dež. zak. neposredno udeleženi in sicer za toliko strežnikov, kolikor jih dotični upravnik določi po vsakokratni potrebi. Zemljemerec sme zahtevati, da se mu za čas poljskih del stalno dasta najmanj po dva dobra strežnika, od katerih je jednega uporabljati za figuranta.

Strežnike, ki se rabijo pri bonitovanju, kakor tudi potrebujejo pri prenašanju potrebščin za druga uradna opravila, morajo na zahtevanje voditelja uradnega opravila priskrbeti tudi neposredno udeleženi.

Priskrba potrebščin za poljska dela, orodja in tvarin.

Potrebne merske kolce, znamenjske droge in druge slične, za poljska dela potrebne reči, ki se lahko napravijo (§. 112. r. in u. dež. zak.), morajo brezplačno priskrbeti neposredno udeleženi v tolikem številu, kakoršno določi zemljemerec. Ti morajo biti izdelani po zemljemerčevi napovedi ter se morajo pravočasno postaviti na določene kraje.

Isto tako morajo za orodje, potrebno za merska in bonitatna dela, kakor: za krampe, lopate, sekire, tolkače, zemeljske svedre itd., kakor tudi za tvarino, potrebno za barvanje znamenjskih drog in za ustanovitev in določitev stalnih točk, skrbeti neposredno udeleženi, da se pripravijo v potrebnem številu, množini in kakovosti po navodu organa, ki neposredno vodi dotično mérjenje in bonitovanje.

Kako je dajatve razdeliti.

§. 139. Razdelitev v §. 136., odstavek 3. in v §§. 137. in 138. navedenih dajatev med neposredno udeležene, oziroma vzpored, po katerem jih je siliti k izpolnjevanju teh dajatev, določi krajni komisar, zaslišavši o tem udeležence.

Ako ima krajni komisar od svojega uradnega sedeža izvršiti več operacij, razdeliti je stroške za uradne prostore, potrebne na uradnem sedeži, na posamezne operacije.

Nezadostive dajatve.

§. 140. Ako ne ustrezajo udeleženci določilom §§. 137. in 138. ali pa dadó take strežnike, potrebščine, orodje ali tvarine, ki po izreku dotičnega upravnika niso za rabo, mora ta poskrbeti po §. 112. r. in u. dež. zak. za to, česar pogreša.

R. L. G. in der von dem betreffenden Functionär nach Maßgabe des jeweiligen Bedarfes bestimmten Anzahl von dem unmittelbar Betheiligten unentgeltlich beizustellen. Der Geometer ist zu verlangen berechtigt, daß ihm auf die Dauer der Feldarbeiten mindestens zwei tüchtige Handlanger, wovon der eine als Figurant zu verwenden ist, dauernd beigelegt werden.

Die bei der Bonitirung zu verwendenden, sowie die zum Transporte der Requisiten bei Vornahme von anderen Amtshandlungen erforderlichen Handlanger sind über Verlangen des Leiters der Amtshandlung ebenfalls von den unmittelbar Betheiligten beizustellen.

Beistellung der Feldarbeitsrequisiten, Werkzeuge und Materialien.

§. 138. Die erforderlichen Meßpflöcke, Signalstangen und andere ähnliche zu den Feldarbeiten erforderliche leicht herzustellende Requisiten (§. 112 Th. R. L. G.) sind von den unmittelbar Betheiligten in der vom Geometer zu bestimmenden Anzahl unentgeltlich beizustellen. Dieselben müssen in der von dem letzteren angegebenen Weise bearbeitet sein und rechtzeitig an die zu bestimmenden Orte gebracht werden.

Desgleichen sind die bei den Vermessungs- und Bonitirungsarbeiten nothwendigen Werkzeuge, als: Krampen, Schaufeln, Hacken, Schlägel, Erdbohrer u. dgl. m., sowie die zum Anstriche der Signalstangen und zur Stabilisirung und Markirung von Fixpunkten erforderlichen Materialien von den unmittelbar Betheiligten in der erforderlichen Anzahl, Menge und Beschaffenheit über Anweisung des mit der unmittelbaren Leitung der betreffenden Vermessung oder Bonitirung betrauten Organes beizustellen.

Auftheilung der Leistungen.

§. 139. Die Auftheilung der im §. 136, Alinea 3 und §§. 137 und 138 bezeichneten Leistungen unter die unmittelbar Betheiligten, beziehungsweise die Reihenfolge, in welcher die letzteren zu diesen Leistungen zu verhalten sind, wird vom Localcommissär nach Einvernehmung der Betheiligten festgesetzt.

Wenn der Localcommissär von seinem Amtsitze aus mehrere Operationen durchzuführen hat, so sind die Kosten der am Amtsitze des Localcommissärs erforderlichen Amtslocale auf die einzelnen Operationen aufzuthellen.

Ungenügende Leistungen.

§. 140. Wird den Bestimmungen der §§. 137 und 138 von Seite der Betheiligten nicht entsprochen, oder werden Handlanger, Requisiten, Werkzeuge oder Materialien beigelegt, welche nach dem Ausspruche des betreffenden Functionärs unbrauchbar sind, so hat letzterer gemäß §. 112 Th. R. L. G. für das Mangelnde Vorjorge zu treffen.

Plačevanje stroškov iz državnega zaklada.

§. 141. V §. 133. navedene nagrade, povprečnine, dnevščine in potarine, kakor tudi pisarniški izdatki krajnega komisarja in stroški za pisarniške potrebščine ministerske in deželne komisije s potrebnim zemljemerskim orodjem za tehniške organe vred plačujejo se iz državnega zaklada (§. 111. r. in u. dež. zak.).

Plačevanje stroškov iz deželnih novcev.

§. 142. Pristojbine zemljemercev in njih pomočnikov se plačujejo s pridržkom določil §. 63., odstavkov 3. r. in u. dež. zak., iz deželnih novcev. Z istimi novci je pripraviti tudi za zemljemerce potrebno zemljemersko orodje.

V §. 113., št. 1. in 2. r. in u. dež. zak., omenjeni stroški se plačujejo iz novčene zaloge, nakazane krajnemu komisarju po §. 114. r. in u. dež. zak. — in sicer stroški navedeni pod št. 1. uradoma, pod št. 2. navedeni na zahtevo dotičnih oseb, ki so dolžne plačati — po dospelosti teh stroškov predjemno iz deželnih novcev.

Novčene izravnave, katere gredo posameznim neposredno udeleženi, plačujejo se pa predjemno po začasni izravnavi stroškov (§. 121. tega ukaza) le gledé onih delnih vsot novčnih izravnav, katere presežajo znesek, ki ga morajo plačati dotični udeleženci. V §. 113. št. 1. r. in u. dež. zak. navedene stroške, kakor tudi povračilo, zahtevano morebiti od dežele na podstavi tretjega odstavka §. 63. r. in u. dež. zak. za tehniško osobe, postavljeno za zemljemerska dela, morajo konečno veljavno plačati neposredno udeleženi po določilih §. 116. r. in u. dež. zak.

Zneski, omenjeni v §. 113., št. 2. r. in u. dež. zak., zadenejo tiste, na katerih zahtevo in račun so se predjemno plačali. V §. 113., št. 3. r. in u. dež. zak., navedene pristojbine plača občina ali občinski oddelek, katerima na korist se je udeleževal obravnavanja odposlanec deželnega odbora.

Stroški, katere morajo udeleženci plačati neposredno brez predjema po določilih §. 116., odstavek 1. r. in u. dež. zak.

§. 143. Pristojbine prič in pametnikov (§. 135.); pristojbine skupnega računovodje; datjave v rečeh neposredno udeleženi, katere je ceniti v novcih, oziroma zneske, katere je plačati za to (§. 136. do 138.); stroške za postavljanje mejnikov na mejah razdelbenega ozemlja (§. 117.

Bestreitung der Kosten aus dem Staatschatze.

§. 141. Die im §. 133 bezeichneten Entlohnungen, Pauschalien, Diäten und Reisegebühren, sowie die Kanzleiauslagen des Localcommissärs und die Auslagen für Kanzleirequisiten der Ministerial- und Landescommission, einschließlich der für die technischen Organe derselben erforderlichen geodätischen Instrumente werden aus dem Staatschatze bestritten (§. 111 Th. R. L. G.).

Bestreitung der Kosten aus Landesmitteln.

§. 142. Die Gebühren der Geometer und deren Hilfskräfte werden vorbehaltlich der Bestimmungen des §. 63, Alinea 3 Th. R. L. G., aus Landesmitteln bestritten. Aus denselben Mitteln sind die für die Geometer erforderlichen geodätischen Instrumente zu beschaffen.

Die im §. 113, Z. 1 und 2 Th. R. L. G., bezeichneten Kosten werden aus dem dem Localcommissär gemäß §. 114 Th. R. L. G. zugewiesenen Geldverlage — und zwar die unter Z. 1 angegebenen Kosten von Amtswegen, die unter Z. 2 angegebenen über Begehren der betreffenden Zahlungspflichtigen — nach Maßgabe der Fälligkeit vorzuschußweise aus Landesmitteln bestritten.

Die vorzuschußweise Bestreitung der von einzelnen unmittelbar Betheiligten zu empfangenden Gelddausgleichungen erfolgt jedoch nach vorläufiger Kostenausgleichung (§. 121 dieser Verordnung) nur rückfichtlich jener Theilsummen der Gelddausgleichungen, welche den von den betreffenden Betheiligten zu zahlenden Betrag übersteigt. Die im §. 113, Z. 1 Th. R. L. G., bezeichneten Kosten, sowie das vom Lande auf Grund des dritten Absatzes des §. 63 Th. R. L. G. für die Beistellung des technischen Personales für die geometrischen Arbeiten etwa beanspruchte Entgelt sind von den unmittelbar Betheiligten gemäß der Bestimmung des §. 116 Th. R. L. G. endgiltig zu tragen.

Die im §. 113, Z. 2 Th. R. L. G., bezeichneten Beträge fallen denjenigen zur Last, auf deren Begehren und Rechnung sie vorgeschossen worden sind. Die im §. 113, Z. 3 Th. R. L. G., erwähnten Gebühren sind von der Gemeinde oder Gemeindeabtheilung zu tragen, in deren Interesse der Delegirte des Landesausschusses an der Verhandlung theilnahm.

Von den Betheiligten unmittelbar ohne Vorzuschußleistung gemäß §. 116, Alinea 1 Th. R. L. G., zu tragende Kosten.

§. 143. Die Gebühren der Zeugen und Gedenkmänner (§. 135); die Gebühren des gemeinschaftlichen Rechnungsführers; die in Geld abzuschätzenden Naturalleistungen der unmittelbar Betheiligten, beziehungsweise die hierfür zu entrichtenden Beträge (§. 136 bis 138); die Kosten der Vermarkung der

tega ukaza); naposled odškodnine, katere je plačati za stvari, odstranjene ali poškodovane pri zemljemerskih operacijah, morajo plačati po določilih §. 116., odstavek 1. r. in u. dež. zak., tudi neposredno udeleženi.

Stroški, katere morajo udeleženci po določilih §. 118. r. in u. dež. zak. plačati neposredno.

§. 144. V §. 118. r. in u. dež. zak. navedene stroške morajo plačati dotični udeleženci, oziroma dolžniki sami in neposredno, to je, ne da bi se predjemno plačali iz zaloge, omenjene v §. 114. r. in u. dež. zak.

Stroške za prepise obravnavnih zapisnikov ali drugih spisov in za posnetke načrtov, zahtevane od strank, določuje krajni komisar za vsak slučaj posebej, ali pa se pobirajo ti stroški po tarifi, postavljeni od deželne komisije.

Gledé stroškov, omenjenih v §. 118., št. 4. in 5. r. in u. dež. zak., mora, ako glavna stvar ne pride do razsodbe, konečnoveljavno razsoditi krajni komisar, in v prizivnem slučaju deželna komisija.

Stroške, ki so nastali več udeležencem v skupnem interesu, razdeliti je primerno na posamezne udeležence.

Stroške za postavljanje mejnikov na oddelilnih zemljiščih morajo plačati po §. 118. r. in u. dež. zak. udeleženci. Stroški za postavljanje mejnikov pri skupnih gospodarskih napravah so del stroškov za izvršitev teh naprav.

Proračun o novčni zalogi.

§. 145. Krajni komisar mora najpozneje do 15. dne vsakega meseca poslati proračun o zneskih potrebnih v sledečem mesecu za novčno zalogo (§. 114. r. in u. dež. zak.), načelniku deželne komisije, da jih ta naznani deželnemu odboru.

Povračilo predjemno plačanih zneskov in pokritje stroškov, ki jih plačujejo neposredno udeleženi.

§. 146. Za to, da se povrnejo deželi iz novčne zaloge krajnega komisarja predjemno plačani zneski (§. 142.), za pokritje stroškov, ki jih je plačati po §. 143., nadalje stroškov za izvršitev skupnih naprav smejo se po zaslišanji udeležencev uporabljati skupila, dobljena iz prodaje zemljišč.

Grenzen des Gebietes der Theilung (§. 117 dieser Verordnung); endlich die Entschädigungen, welche für die bei den geometrischen Operationen beseitigten oder beschädigten Gegenstände zu leisten sind, sind von den unmittelbar Betheiligten gleichfalls gemäß der Bestimmungen des §. 116, Alinea 1 Th. R. L. G., zu tragen.

Von den Betheiligten unmittelbar gemäß §. 118 Th. R. L. G. zu tragende Kosten.

§. 144. Die im §. 118 Th. R. L. G. bezeichneten Kosten sind von den betreffenden Betheiligten, beziehungsweise Schuldigen allein und unmittelbar, das ist ohne Voranschußleistung aus dem im §. 114 Th. R. L. G. bezeichneten Verlage, zu bestreiten.

Die Kosten für die von den Parteien begehrten Abschriften von Verhandlungsprotokollen oder sonstigen Actenstücken und für Copien der Pläne (§. 118, Z. 3 Th. R. L. G.) sind vom Localcommissär fallsweise zu bestimmen oder nach einem von der Landescommission festzusetzenden Tarife einzuhoben.

Bezüglich der im §. 118, Z. 4 und 5 Th. R. L. G., bezeichneten Kosten hat, wenn die Hauptsache nicht zur Entscheidung gelangt, der Localcommissär, und im Berufungsfalle die Landescommission endgiltig zu entscheiden.

Kosten, welche mehreren Betheiligten in gemeinschaftlichem Interesse erwachsen, sind auf die einzelnen Betheiligten angemessen zu vertheilen.

Die Kosten der Vermarkung der Abfindungsgrundstücke sind nach den Bestimmungen des §. 118 Th. R. L. G. von den Betheiligten zu tragen. Die Kosten der Vermarkung der gemeinsamen wirthschaftlichen Anlagen bilden einen Theil der Kosten der Herstellung dieser Anlagen.

Präliminare über den Geldverlag.

§. 145. Der Localcommissär hat spätestens bis zum 15. jeden Monats ein Präliminare über die zur Dotirung des Geldverlages (§. 114 Th. R. L. G.) für den nächstfolgenden Monat erforderlichen Beträge dem Vorsitzenden der Landescommission behufs Mittheilung an den Landesausschuß einzusenden.

Rückerstattung der vorgehoffenen Beträge und Deckung der von den unmittelbar Betheiligten zu tragenden Kosten.

§. 146. Zur Rückerstattung der aus dem Geldverlage des Localcommissärs vorgehoffenen Beträge an das Land (§. 142), zur Deckung der gemäß §. 143 zu tragenden Kosten, ferner der Kosten der Herstellung der gemeinsamen Anlagen können nach Einvernehmung der Betheiligten die aus der Veräußerung von Grundstücken erzielten Erlöse verwendet werden.

Razven tega smé krajni komisar v pokritje omenjenih stroškov k davkom udeležencev razpisati priklade.

Vse novčene zneske morajo dotičniki, ki so plačati dolžni, plačati krajnemu komisarju ali na njegov ukaz skupnemu računovodji.

Vse novčene izravnave, katere se ne smejo izplačati strankam, mora krajni komisar, ali na njegov ukaz skupni računovodja vložiti pri pristojnem sodišči.

Predjemi zvedencem.

§. 147. Krajni komisar sme v §. 64. r. in u. dež. zak. imenovanim tehničkim pomočnikom in zvedencem dovoljevati predjeme za potne stroške in za nagrade do njih tretjega dela.

Računovodstvo krajnega komisarja.

§. 148. Krajni komisar mora o prejetih in izdanih zneskih pisati blagajniški dnevnik, za vsako operacijo poseben glavni račun in zapisek.

V blagajniški dnevnik je vpisavati za vsak slučaj posebej po vrsti vse prejete in izdane zneske. Taistega je koncem vsakega meseca skleniti in gotovino izkazati. Pri vsakem postavku blagajniškega dnevnika je navesti številke računskih dokazil in postavke dotičnega glavnega računa, pod katerimi so zneski vključeni.

Glavne račune je spisovati tako, da se nastavijo posebni računi za posamezne preudarke, to je: za podpore, dane iz deželnih novcev, za posojila in predjeme, potem za skupnost in posamezne skupine udeležencev in za posamezne udeležence same, in da se z dotičnimi prejemi in izdatki primerno obremené in razbremené.

Tiste novčene zneske, katere je pobirati od udeležencev, oziroma jim plačevati, mora krajni komisar za vsako operacijo vpisavati v zapisek. V tem zapisku je poočiliti naslove teh zneskov in one osebe, katere jih morajo plačati ali dobiti. Kadar se vpisani zneski vplačajo ali izplačajo, izbrisati jih je v zapisku s primerno opazko.

Dajatve v rečéh, dane od posameznih udeležencev, je tudi zapisavati ter jih postavljati s cenilno vrednostjo v glavni račun.

Računska dokazila.

§. 149. Krajni komisar mora o vsem, kar se njemu ali kar on sam plača, narediti

Außerdem kann der Localcommissär zur Deckung der erwähnten Kosten auf die Betheiligten Umlagen ausschreiben.

Alle Geldbeträge sind von den betreffenden Zahlungspflichtigen zu Händen des Localcommissärs oder über Auftrag desselben zu Händen des gemeinschaftlichen Rechnungsführers einzuzahlen.

Alle Geldausgleichungen, welche nicht ausgefolgt werden dürfen, sind vom Localcommissär oder in seinem Auftrag von dem gemeinschaftlichen Rechnungsführer bei dem zuständigen Gerichte zu erlegen.

Vorschüsse an Sachverständige.

§. 147. Der Localcommissär kann den im §. 64 Th. R. L. G. bezeichneten technischen Hilfskräften und Sachverständigen Vorschüsse auf Reisekosten und auf Entlohnungen bis zu einem Drittheile der letzteren bewilligen.

Rechnungsführung des Localcommissärs.

§. 148. Der Localcommissär hat bezüglich der eingehenden und verausgabten Beträge ein Cassajournal, für jede Operation eine besondere Hauptrechnung und ein Vormerkbuch zu führen.

Zu das Cassajournal sind von Fall zu Fall alle eingehenden und ausgezahlten Beträge der Reihe nach einzutragen. Dasselbe ist mit Ende jeden Monats abzuschließen und der Barbestand auszuweisen. Bei jeder einzelnen Post des Cassajournals sind die Nummern der Rechnungsbelege und die Posten der betreffenden Hauptrechnung, unter welchen die Beträge verbucht sind, anzugeben.

Die Hauptrechnungen sind derart zu führen, daß besondere Conten für die einzelnen Etats, das ist: für die aus Landesmitteln gegebenen Subventionen, Darlehen und Vorschüsse, dann für die Gemeinschaft und einzelne Gruppen der Betheiligten und die einzelnen Betheiligten selbst — aufgestellt und dieselben mit den betreffenden Empfängen und Ausgaben entsprechend belastet und entlastet werden.

Diejenigen Geldbeträge, welche von den Betheiligten einzuheben, beziehungsweise an dieselben zu entrichten sind, hat der Localcommissär für jede Operation in ein Vormerkbuch einzutragen. In dem letzteren sind die Titel dieser Beträge und diejenigen Personen, welche dieselben zu leisten oder zu empfangen haben, ersichtlich zu machen. Werden vorgemerkte Beträge ein- oder ausgezahlt, so sind sie im Vormerkbuche mit der entsprechenden Bemerkung zu löschen.

Die von den einzelnen Betheiligten geleisteten Naturalleistungen sind gleichfalls in Vormerkung zu nehmen und mit ihrem Schätzungswerte in die Hauptrechnung einzustellen.

Rechnungsbelege.

§. 149. Der Localcommissär hat über jede an ihn oder von ihm geleistete Zahlung eine ord-

pravilno pobotnico, oziroma si jo dati narediti.

Pobotnice, katere mora narediti krajni komisar, je pisati na golice, zaznamenovane z zaporednimi številkami, katerim golicam so pridejane jukste. Jukste je imeti za računska dokazila.

Pri prejemih za dane prepise spisov je navesti njih številke na pobotnicah in jukstah.

Na računih, katere je imeti za dokazila o izdatkih, mora prejemnik potrditi prejem.

Na vseh dokazilih o prejemih in izdatkih mora krajni komisar zaznamenovati glavne račune in preudarke, kakor tudi številke morebiti predpisanih posebnih računov, za katere je zneske vknjižiti.

Zaračunjavanje skupnega računovodje.

§. 150. Skupni računovodja mora spisovati blagajniški dnevnik in zapisek. V blagajniški dnevnik je vpisavati vse vplačane in izplačane novce in v zapisek vse dajatve udeležencev v rečeh.

Krajni komisar mora dajati računovodji gledé zaračunjavanja ukazila, ki so morebiti potrebna, in včasih prepričati se o njegovem ravnanji z blagajnico in o zaračunjavanji.

Določila §. 149. o pobotnicah in računih se uporabljajo tudi gledé računovodje.

V primernih dōbah mora krajni komisar podatke iz blagajniškega dnevnika in zapiska računovodjevega prepisati v glavni račun in v svoj zapisek.

Pošiljanje računov deželni komisiji.

§. 151. Ako traja operacija dalje nego jedno leto ali celo več let, mora krajni komisar glavne račune skleniti po preteku vsakega leta in jih s potrebnimi dokazili, pridejavši jim za deželni odbor namenjeni obračun o izdatkih, plačanih iz deželnih novcev, predložiti načelniku deželne komisije, ki ga mora zopet z dokazili vred nazaj poslati krajnemu komisarju potem, ko ga je dal po številkah pregledati in popraviti.

Zaračunjavanje pri deželni komisiji.

§. 152. Zneske, katere neposredno nakazuje načelnik deželne komisije, zaračunjati je na posamezne operacije in preudarke eventualno tudi na morebiti predpisane posebne račune.

nungsmäßige Quittung auszustellen, beziehungsweise sich ausstellen zu lassen.

Die vom Localcommissär auszufertigenden Quittungen sind auf fortlaufend numerirten und mit Zuzten versehenen Blanquetten auszustellen. Die Zuzten sind als Rechnungsbelege zu behandeln.

Bei den Einnahmen für ertheilte Abschriften von Actenstücken sind die Nummern derselben auf den Quittungen und Zuzten anzugeben.

Die als Ausgabsbelege zu behandelnden Rechnungen müssen vom Empfänger quittirt sein.

Auf allen Einnahms- und Ausgabsbelegen sind vom Localcommissär die Hauptrechnungen und Etats, sowie die Nummern der etwa vorgeschriebenen Specialconten zu bezeichnen, für welche die Beträge zu verbuchen sind.

Berrechnung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers.

§. 150. Der gemeinschaftliche Rechnungsführer hat ein Cassajournal und eine Vormerkung zu führen. In das Cassajournal sind alle eingehobenen und alle ausgezahlten Gelder einzutragen und in die Vormerkung alle Naturalleistungen der Betheiligten einzutragen.

Der Localcommissär hat dem Rechnungsführer hinsichtlich der Berrechnung die etwa erforderlichen Weisungen zu ertheilen und von Zeit zu Zeit in die Cassagebarung und Berrechnung desselben Einsicht zu nehmen.

Die Bestimmungen des §. 149 über Quittungen und Rechnungen finden auch bezüglich des Rechnungsführers Anwendung.

In angemessenen Zeiträumen hat der Localcommissär die Daten aus dem Cassajournal und der Vormerkung des Rechnungsführers in die Hauptrechnung und sein Vormerfbuch zu übertragen.

Einwendung der Rechnungen an die Landescommission.

§. 151. Dauert eine Operation länger als ein Jahr oder mehrere Jahre hindurch, so hat der Localcommissär die Hauptrechnungen nach Ablauf jedes Jahres abzuschließen und mit den zugehörigen Belegen nebst einer für den Landesauschuß bestimmten Abrechnung über die aus Landesmitteln bestrittenen Auslagen dem Vorsitzenden der Landescommission vorzulegen, welcher dieselbe sammt den Belegen dem Localcommissär nach veranlaßter ziffermäßiger Prüfung und Richtigstellung wieder zurückzusenden hat.

Berrechnung bei der Landescommission.

§. 152. Beträge, welche vom Vorsitzenden der Landescommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, sind auf die einzelnen Operationen und Etats, eventuell auch auf die etwa vorgeschriebenen Specialconten zu verrechnen.

Računska dokazila je shraniti pri deželni komisiji.

Sestavljanje stroškov pri deželni komisiji.

§. 153. Pri deželni komisiji je sestavljati stroške z onimi zneski vred, katere načelnik deželne komisije neposredno nakazuje, za vsako operacijo po posameznih preudarkih, eventualno po posebnih računih in splošnih službenih opravilih.

Vpogled deželnega odbora v račune.

§. 154. Deželni odbor ima pravico, vsak čas pri deželni komisiji pogledati v blagajniško zaračunjevanje in gospodarjenje gledé zneskov zaračunanih na deželne novce.

Predložitev konečnega računa.

§. 155. Po potrditvi listine, oziroma, ako se ne naredi listina, po dovršenih skupnih napravah mora krajni komisar poslati deželni komisiji konečni račun o vseh narastlih operacijskih stroških.

Zajedno s predložitvijo konečnega računa se mora krajni komisar izreči o visokosti povračila, ki ga je morebiti zahtevati po §. 63. r. in u. dež. zak.

Določitev zajemnih trjatev, ki jih je povrnti.

§. 156. Deželna komisija mora, potem ko je po številkah določila predjeme, dovoljene za dotično agrarno operacijo na račun dežele, staviti predloge deželnemu odboru o visokosti povračila, ki ga je morebiti zahtevati po §. 63. r. in u. dež. zak.

Po določitvi povračila, zahtevanega za postavljene tehnike, mora načelnik deželne komisije konečni račun nazaj poslati krajnemu komisarju ter mu gledé računa izravnavnih stroškov dati morebiti potrebna naročila.

Sestava računov o izravnavnih stroških.

§. 157. Pri zračunjanju izravnavnih stroškov je vse zneske, tičoe se posameznih udeležencev, po zakonitih določilih razdeliti med nje.

Vrednosti, na katerih podstavi se vrši po §. 116. r. in u. dež. zak. razdelitev stroškov, morajo se prevzeti po določitvah v oddelilnem računu, eventualno z ozirom na pozneje nastale vrednostne premembe. Pri tem ni vzeti v poštev zemljišč,

Die Rechnungsbelege sind bei der Landescommission aufzubewahren.

Zusammenstellung der Kosten bei der Landescommission.

§. 153. Bei der Landescommission sind die Kosten einschließlich jener Beträge, welche vom Vorsitzenden der Landescommission unmittelbar zur Anweisung gelangen, für jede Operation nach den einzelnen Etats, eventuell Specialconten und den allgemeinen Dienstgeschäften zusammenzustellen.

Einsichtnahme des Landesauschusses in die Rechnungen.

§. 154. Der Landesauschuß ist berechtigt, bei der Landescommission jederzeit Einsicht in die Rechnungs- und Cassengebarung bezüglich der auf Landesmittel verrechneten Beträge zu nehmen.

Vorlegung der Schlussrechnung.

§. 155. Nach Bestätigung der Urkunde, beziehungsweise wenn keine Urkunde errichtet wird, nach beendeter Herstellung der gemeinsamen Anlagen, hat der Localcommissär die Schlussrechnung über die erlaufenen gesamten Kosten der Operation der Landescommission einzufenden.

Gleichzeitig mit der Vorlage der Schlussrechnung hat der Localcommissär sich über die Höhe des gemäß §. 63 Th. R. L. G. etwa zu beanspruchenden Entgeltes zu äußern.

Feststellung der zu erstattenden Darlehensforderungen.

§. 156. Die Landescommission hat nach erfolgter ziffermäßiger Feststellung der für die betreffende agrarische Operation auf Rechnung des Landes gewährten Vorschüsse dem Landesauschuß über die Höhe des gemäß §. 63 Th. R. L. G. etwa zu beanspruchenden Entgeltes Vorschläge zu machen.

Nach erfolgter Feststellung des für die Beistellung der Techniker beanspruchten Entgeltes hat der Vorsitzende der Landescommission dem Localcommissär die Schlussrechnung zurückzustellen und ihm bezüglich der Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung die etwa erforderlichen Aufträge zu erteilen.

Aufstellung der Kostenausgleichsberechnung.

§. 157. In der Kostenausgleichsberechnung sind alle, die einzelnen Beteiligten betreffenden Kostenbeträge den gesetzlichen Bestimmungen gemäß unter dieselben aufzuteilen.

Die Werthe, auf Grund deren gemäß §. 116 Th. R. L. G. die Kostenauftheilung stattfindet, sind nach den Feststellungen in der Abfindungsberechnung, eventuell mit Berücksichtigung später eingetretener Werthveränderungen anzunehmen. Hierbei bleiben

katera so privzeta v razdelbo le zaradi uredbe mejá, ali katera so navedena v registrih in računih le zaradi popolnosti.

Ustanovičenim plačilnim déležem udeležencev je nasproti postaviti dajatve, katere so že plačali, oziroma déleže skupila iz prodanih zemljišč, nanje pripadajoče. Potem je dozvedeti zneske, katere morajo udeleženci še plačati ali nazaj dobiti, ter je navesti, kateri delni znesek morajo posamezniki kot posojilo vrniti deželi.

Predložitev računa o izravnavi stroškov.

§. 158. Račun o izravnavi stroškov mora krajni komisar udeležencem predložiti in razjasniti.

Ako zahteva kak udeleženec, mora se mu dati njega se tičeči izpisek iz računa o izravnavi stroškov.

Razsodba o ugovorih proti računu o izravnavi stroškov.

§. 159. Ugovore proti računu o izravnavi stroškov je pri krajnem komisarju vložiti v 14 dneh po dnevu končanega pojasnjevanja računa o izravnavi (§. 158.).

O teh mora razsoditi v prvi stopnji krajni komisar in v drugi stopnji konečno-veljavno deželna komisija.

Izravnavna zneskov med udeleženci.

§. 160. One zneske, katere je še plačati v izravnavo udeležencev med seboj, naznaniti je onemu, ki je dolžan plačati, takoj po razsodbi o ugovorih, ki so se morda vložili proti računu o izravnavi stroškov in plačati po posredovanji skupnega računovodje, v gotovini v róku, katerega določi krajni komisar in ki ne sme trajati nad jeden mesec.

Izdajanje plačilnih nalogov.

§. 161. Predjeme (§. 119. r. in u. dež. zak.), katere morajo povrniti posamezni udeleženci deželi, mora krajni komisar sestaviti v posebnih spiskih. V teh je navesti róke, po katerih preteku, in kraj, kjer je poravnati plačila.

Po jeden izdatek teh spiskov je poslati deželni komisiji, deželnemu odboru in dotičnim davčnim uradom.

Po tem je razposlati plačilne naloge ter jih vročiti vsakemu posebej, kdor je dolžan plačati.

Grundstücke, welche nur der Grenzregulirung halber in die Theilung einbezogen oder nur der Vollständigkeit wegen in den Registern und Berechnungen aufgeführt wurden, außer Rechnung.

Den festgestellten Zahlungsquoten der Betheiligten sind die von ihnen bereits gemachten Leistungen, beziehungsweise die auf dieselben entfallenden Antheile am Erlöse verkaufter Grundstücke gegenüberzustellen. Hiernach sind die von den Betheiligten noch zu zahlenden oder zurückzunehmenden Beträge zu ermitteln und ist anzugeben, welcher Theilbetrag von den Einzelnen als Darlehen an das Land zurückzuerstatten ist.

Vorlage der Kostenausgleichsberechnung.

§. 158. Die Kostenausgleichsberechnung ist vom Localcommissär den Betheiligten vorzulegen und zu erläutern.

Ueber Verlangen eines Betheiligten ist demselben der ihn betreffende Auszug aus der Kostenausgleichsberechnung mitzutheilen.

Entscheidung über Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung.

§. 159. Einwendungen gegen die Kostenausgleichsberechnung sind binnen 14 Tagen nach dem Tage der beendeten Erläuterung der Ausgleichsberechnung (§. 158) beim Localcommissär anzubringen.

Ueber dieselben ist vom Localcommissär in erster Instanz und von der Landescommission in zweiter Instanz endgiltig zu entscheiden.

Ausgleichung von Beträgen unter den Betheiligten.

§. 160. Diejenigen Beträge, welche zur Ausgleichung der Betheiligten unter einander noch zu entrichten sind, sind sofort nach Entscheidung über die gegen die Kostenausgleichsberechnung etwa erhobenen Einwendungen dem Zahlungspflichtigen bekanntzugeben und binnen einer vom Localcommissär festzusetzenden, höchstens einmonatlichen Frist durch Vermittlung des gemeinschaftlichen Rechnungsführers bar zu begleichen.

Erlaßung der Zahlungsaufträge.

§. 161. Die von den einzelnen Betheiligten an das Land zu erstattenden Vorschüsse (§. 119 Th. R. V. G.) sind vom Localcommissär in abgeordneten Verzeichnissen zusammenzustellen. In diesen Verzeichnissen sind die Fristen, nach deren Ablauf und die Stelle, wo die Zahlungen zu leisten sind, anzugeben.

Ist eine Ausfertigung dieser Verzeichnisse ist der Landescommission, dem Landesausschusse und den betreffenden Steuerämtern zu übermitteln.

Hiernach sind die Zahlungsaufträge zu erlassen und den Zahlungspflichtigen individuell zuzustellen.

II. Pri uredbi užitnih in oskrbovalnih pravic gledé skupnih zemljišč.

Osnovno postopanje.

Pričetek postopanja, ustanovitev uredbenega ozemlja, udeležencev in njih pravic.

Uporabljanje predpisov, danih za osnovno postopanje pri podrobnih razdelbah.

§. 162. Določila, navedena v §§. 67. do 81. gledé osnovnega postopanja pri podrobnih razdelbah, uporabljajo se zmiselno tudi pri uredbah.

Od političnega deželnega oblastva (§. 55. r. in u. dež. zak.) izhajajoči predlog za uredbo in prouzročitev deželnega odbora (§. 50., odstavek 4. in §. 56. r. in u. dež. zak.) je vložiti pri načelniku deželne komisije.

Glavno postopanje.

Pripravljanje uredbenega načrta.

Vrsta naturalnih užitkov.

§. 163. Da pripravi uredbeni načrt, mora krajni komisar pred vsem dozvedeti, in sicer, ako je treba, potem ko je zaslišal udeležence in zvedence, na kakšen način je primerno določiti naturalne užitke, katere je priznati sodeležnikom.

Pri tem velja pravilo:

1. Pri uživanji paše je določiti število in vrsto glav živine, katero je pasti, in kako dolgo sme pašnja trajati, in sicer se sme pašnja omejiti za odločeno dōbo ali pa za posebne dnevne čase.

2. Pri uživanji barskega mahovja, šote, stelje, trsja in lubja je določiti ali prostorninsko izmero, katera pristaja vsakemu sodeležniku, ali površino, katero sme uživati.

3. Pri uživanji travne košnje je odkazati vsakemu sodeležniku ali za vsako leto posebej ali za delj časa primerno površino v uživanje, ali pa določiti delež po teži ali prostorninski izmeri.

4. Pri dobivanji lesa je določiti posameznim sodeležnikom deleže do vsakokratnih začasnih skupnih užitkov ali pa se določi lesovina po prostorninski izmeri ali pa po številu dēbel.

II. Bei Regulirung der auf gemeinschaftliche Grundstücke bezüglichen Benützungs- und Verwaltungsrechte.

Vorverfahren.

Einleitung des Verfahrens, Feststellung des Regulirungsgebietes, der Betheiligten und ihrer Rechte.

Anwendung der für das Vorverfahren bei Specialtheilungen gegebenen Vorschriften.

§. 162. Die für das Vorverfahren bei Specialtheilungen in den §§. 67 bis 81 enthaltenen Bestimmungen haben auch bei Regulirungen sinn- gemäße Geltung.

Der von der politischen Landesstelle (§. 55 Th. R. L. G.) ausgehende Antrag auf Regulirung und die Provocation des Landesauschusses (§. 50, Alinea 4 und §. 56 Th. R. L. G.) sind beim Vor- sitzenden der Landescommission einzubringen.

Hauptverfahren.

Vorbereitung des Regulirungsplanes.

Art der Naturalnutzung.

§. 163. Behufs Vorbereitung des Regulirungs- planes hat der Localcommissär, und zwar erforder- lichenfalls nach Einvernehmung der Betheiligten und von Sachverständigen zunächst zu ermitteln, in welcher Weise die den Theilgenossen zuzuerkennenden Natu- ralnutzungen zweckmäßig festzustellen sind.

Hiebei gilt als Regel:

1. Bei Weidennutzungen ist die Zahl und Gat- tung des aufzutreibenden Viehes und die Dauer der Weidezeit festzustellen, und zwar kann letztere sowohl auf eine gewisse Periode, als auf Tageszeiten be- schränkt werden.

2. Bei der Plaggen-, Torf-, Streu-, Schilf- und Rindennutzung ist entweder das jedem Theil- genossen zukommende Raummaß oder eine von ihm zu benützende Fläche zu bestimmen.

3. Bei Gräschnittnutzungen ist jedem Theil- genossen entweder jährlich oder für eine längere Zeitperiode die entsprechende Fläche zur Nutzung zu überweisen, oder der Antheil nach Gewicht oder Raummaß zu bestimmen.

4. Bei Nutzholzbezug sind die Antheile der einzelnen Betheiligten an den jeweiligen periodischen Gesamtnutzungen festzustellen oder es ist das Ma- terial nach Rauminhalt oder nach Anzahl der Stämme auszuweisen.

5. Dobivanje drv za kurjavo se sme, v kolikor gre za pobiranje drv, določiti po butarah in omejiti na odločene dni. Pri drugačnem načinu dobivanja je določiti delež po prostorninski izmeri.

Naprava izvirnih map in določitev vrednostnih razmer.

§. 164. Kadar je sodeložnikom v izvrševanje njih užitnih pravic trajno ali začasno odkazati odločene površine, tedaj se gledé naprave izvirne mape in določitev vrednostnih razmer zmiselno uporablajo §§. 82. do 90.

§. 165. Kadar pa je uredbo izvršiti z ustanovitvijo naturalnih užitkov po teži, prostornini, številu debel itd., tedaj je narediti izvirno mapo s primernim ozirom na predpise, dane za podrobno razdelbo:

1. Ako ni znana ploskovna površina uredbenega ozemlja;

2. ako je v zmislu §. 85., odstavek 7., posamezna zemljišča, na katerih se izvršujejo različne užitne pravice, razdeliti na delne površine, in ako ni drugače znana ploskovna površina delnih površin;

3. ako se mora uredbeno ozemlje, da se zanesljivo dozvé njegova stanovita plodovitost, razdeliti po obstoječih stopnjah plodovitosti v vrednostne ali bonitátne oddelke.

Namesto cenitve uredbenega ozemlja mora krajni komisar po §. 73. r. in u. dež. zak. na podstavi sporazuma ali mnenja zvedencev dozvedeti stalno plodovitost gledé posameznih užitnih vrst.

Stalno plodovitost v posameznih užitnih vrstah je določiti z ozirom na določila §. 166. ali gledé vsega ozemlja sumarno ali gledé užitnih jednot, kolikor jih v vsakem vrednostnem ali bonitátnem oddelku pride na površino jednega hektarja.

Déležne pravice je popraviti po §. 22. r. in u. dež. zak. z ozirom na stanovito plodovitost.

Déležne pravice se cenijo, in sicer na podstavi čistega donosa, ki se dozvé za užitno jednot, samo takrat, kadar gré za več užitkov, ki se med seboj primerjajo, ali kadar se morajo zmanjšati ali primerno znižati vsi ali odločeni užitki ali izvršiti novéne izravnave po §. 22. r. in u. dež. zak., ali napósled, kadar je urediti pravice do terjatev po §. 23. r. in u. dež. zak.

5. Der Brennholzbezug kann, insofern Sammelholz in Frage kommt, nach Bündeln festgestellt und auf bestimmte Tage beschränkt werden. Bei einer anderen Art des Bezuges ist der Antheil nach Raummaß zu bestimmen.

Anfertigung der Originalmappe und Feststellung der Werthverhältnisse.

§. 164. Sollen die Theilgenossen behufs Ausübung ihrer Nutzungsrechte dauernd oder zeitweilig auf bestimmte Flächen verwiesen werden, so finden hinsichtlich der Anfertigung der Originalmappe und der Feststellung der Werthverhältnisse die §§. 82 bis 90 sinngemäße Anwendung.

§. 165. Ist die Regulirung jedoch durch Feststellung der Naturalnutzungen nach Gewicht, Rauminhalt, Anzahl der Stämme u. dgl. m. auszuführen, so hat die Anfertigung einer Originalmappe unter entsprechender Berücksichtigung der diesfalls für die Specialtheilung gegebenen Vorschriften stattzufinden:

1. wenn der Flächeninhalt des Regulirungsgebietes nicht bekannt ist;

2. wenn im Sinne des §. 85, Alinea 7, einzelne Grundstücke, auf denen verschiedene Nutzungsrechte ausgeübt werden, in Theilflächen zu zerlegen sind und der Flächeninhalt der Theilflächen nicht anderweitig bekannt ist;

3. wenn behufs zuverlässiger Ermittlung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit das Regulirungsgebiet nach vorhandenen Abstufungen der Ertragsfähigkeit in Werth- oder Bonitätsabtheilungen zerlegt werden muß.

Statt der Werthung des Regulirungsgebietes hat der Localcommissär gemäß §. 73 Th. R. L. G. auf Grund eines Uebereinkommens oder des Gutachtens von Sachverständigen die nachhaltige Ertragsfähigkeit hinsichtlich der einzelnen Nutzungsarten zu ermitteln.

Die nachhaltige Ertragsfähigkeit in den einzelnen Nutzungsarten ist unter Beachtung der in dem §. 166 enthaltenen Bestimmungen entweder rücksichtlich des ganzen Gebietes summarisch oder rücksichtlich der auf die Fläche eines Hektar in jeder Werth- oder Bonitätsabtheilung entfallenden Nutzungseinheiten festzustellen.

Die Antheilrechte sind gemäß §. 22 Th. R. L. G. nach Maßgabe der nachhaltigen Ertragsfähigkeit zu berichtigen.

Die Werthung der Antheilrechte geschieht, und zwar unter Zugrundelegung des für die Nutzungseinheit zu ermittelnden Reinertrages nur dann, wenn mehrere gegen einander zu vergleichende Nutzungen in Frage kommen, oder eine Minderung oder verhältnißmäßige Herabsetzung aller oder gewisser Nutzungen oder eine Geldausgleichung gemäß §. 22 Th. R. L. G. stattzufinden hat, oder endlich, wenn Forderungsrechte gemäß §. 23 Th. R. L. G. zu regeln sind.

Gledé morebiti potrebnih cenitev in dozvedeb dohodkov od nepremičnin in imetij, privzetih v uredbo po §. 6. r. in u. dež. zak. postopati je tako, kakor pri podrobni razdelbi.

Načela pri dozvedbi stalne plodovitosti.

§. 166. Stalno plodovitost je določiti za vsako užitno vrsto po tistih jednotah, katere so bile za podstavo pri določitvi deležnih pravic do teh užitnih vrst. Pri tem je paziti na sledeče stvari:

1. Ako se paša uživa v določenem letnem času, ozirati se je samo na oni del cele rasti, ki pride na ta letni čas.

2. Pri dozvedbi pašnega užitka na oralnih zemljiščih, travnikih in gozdnih zemljiščih se je ozirati na izgubo krme, ki nastane s tem, da jo živina pohodi. Pri paši po strniščih in v gozdih je dozvedeti razven tega oni del vseh, k pašnji spadajočih površin, kateri po odbitku površine, ki pride na glavni užitek, ostane za pašni užitek. Isto tako se je ozirati pri paši na strniščih na izgubo klaje, ki nastane pri žetvi in pri gozdnih pašnikih na prepovedane in zareji prihranjene kraje.

3. Pri dozvedbi stanovitosti drugih užitkov, zlasti užitkov spravljjanja drv in pobiranja mahú se je ozirati na čas, katerega je treba, da se ponovi bistvo užitnih pridelkov.

4. Ako je določiti stanovito plodnost za posamezne vrednostne in bonitatne oddelke, mora se dozvedeti, kolika površina je potrebna v vsakem vrednostnem in bonitatnem oddelku, in sicer pri pašnem užitku za pridobivanje tolike krme, kolikor je zadostuje za rejo jedne krave srednje žive teže v tistem kraju navadnega plemena za poletni pašni čas v obsegu 180 dni in pri drugih užitkih za stalno dobivanje jednotne količine raznih pridelkov.

5. Čisti donesek kravje paše se določi s ceno, navadno v tistem kraju tolike količine sena, kolikor ga je potreba za rejo jedne krave v 180 dneh, vender je odšteti od te vrednosti pastirsko mezdo in druge stroške, kateri so morebiti združeni s pašo.

Čisti donesek jednotne količine drugih užitkov se določuje po cenah, navadnih v tistem kraju, pri katerih se morajo odtegniti stroški za pridobivanje.

Hinsichtlich der etwa erforderlichen Werthungen und Ertragsermittlungen der gemäß §. 6 Th. R. L. G. einbezogenen Liegenschaften und Vermögensschaften ist wie bei der Specialtheilung zu verfahren.

Grundsätze bei Ermittlung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit.

§. 166. Die Feststellung der nachhaltigen Ertragsfähigkeit hat für jede Nutzungsart nach denjenigen Einheiten zu erfolgen, welche bei Feststellung der Antheilrechte an diesen Nutzungsarten zugrunde gelegt wurden. Hierbei ist zu beachten:

1. Wird die Weide innerhalb einer bestimmten Jahreszeit ausgeübt, so ist nur derjenige Theil der Gesamtvegetation zu berücksichtigen, welcher in diese Jahreszeit fällt.

2. Bei Ermittlung der Weidenutzung auf Ackerländereien, Wiesen und Waldgrundstücken ist auf den durch das Betreten von Seite des Viehes entstehenden Verlust an Futter Rücksicht zu nehmen. Bei Stoppel- und Waldweiden ist außerdem jener Theil der gesammten, der Weide unterliegenden Flächen zu ermitteln, welcher nach Abzug der auf die Hauptnutzung entfallenden Fläche für die Weidenutzung erübrigt. Ebenso ist bei Stoppelweiden auf den bei der Ernte eintretenden Verlust an Futterkräutern und bei Waldweiden auf die Hegeorte und Schonflächen Rücksicht zu nehmen.

3. Bei Ermittlung der Nachhaltigkeit anderer Nutzungen, insbesondere der Holz- und Flaggennutzung ist auf die Zeit, welche zur Erneuerung der Substanz der Nutzungsproducte erforderlich ist, Rücksicht zu nehmen.

4. Wird die nachhaltige Ertragsfähigkeit für die einzelnen Werth- oder Bonitätsabtheilungen festgestellt, so ist zu ermitteln, welche Fläche in jeder Werth- oder Bonitätsabtheilung, und zwar bei der Weidenutzung zur Erzeugung eines solchen Quantum's Futter, das zur Ernährung einer Kuh im mittleren lebenden Gewichte der ortsüblichen Race für die Sommerweidezeit von 180 Tagen ausreicht, und bei den anderen Nutzungen zur nachhaltigen Gewinnung eines Einheitsquantums der verschiedenen Producte erforderlich ist.

5. Der Reinertrag einer Kuhweide wird durch den ortsüblichen Preis eines solchen Quantum's Heuwerth bestimmt, welches zur Ernährung einer Kuh innerhalb 180 Tage erforderlich ist, jedoch sind von diesem Werthe der Hirtenlohn und allfällige andere mit dem Weidegange verbundene Kosten in Abzug zu bringen.

Der Reinertrag eines Einheitsquantums der anderen Nutzungen wird nach den ortsüblichen Preisen desselben unter Abzug der Gewinnungskosten bestimmt.

Naprava registra posestnega stanú in sestava registra déležnih pravic.

§. 167. V slučaju §. 164. veljata gledé naprave dotičnega registra posestnega stanú in registra déležnih pravic zmiselno §§. 91. in 92.

V slučaju §. 165. je narediti register posestnega stanú le takrat, in sicer v jednom delu, kadar se je napravila izvirna mapa. Taisti mora obsezati ploskovno površino uredbenega ozemlja, kakor tudi posameznih delnih površin in vrednostnih ali bonitatnih oddelkov.

Register užitnih pravic je sestaviti s tem, da se zmiselno uporablja §. 92. Izkazati pa je v prvem delu tudi stalno dosežno užitno količino v vsaki užitni vrsti.

Razgrnitev registra déležnih pravic in obravnavanje o tem po razsodbenih stopnjah.

§. 168. §§. 93. in 94. o razgrnitvi registra déležnih pravic in o dotičnem obravnavanju je zmiselno uporabljati v obeh slučajih uredbe.

Sestava uredbenega načrta.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbah.

§. 169. Določila o sestavi razdelbenega načrta veljajo zmiselno tudi pri sestavi uredbenega načrta.

Za posamezna posestva in zemljišča, s katerih posestjo so združene déležne pravice, je v oddelilnem računu zvršiti posebej račun, ako so za ta posestva ali zemljišča posebne zemljiško-knjižne vloge ali ako so zemljišča sporna.

V slučaju §. 165. se ne napravi oddelilni register.

Pri sestavi uredbenega načrta mora krajni komisar dozvedeti one izravnave, katere bi bile potrebne po §. 22. r. in u. dež. zak. za neznatne razlike, kakor tudi, ko bi se nekateri užitki zmanjšali ali izobčili.

Tudi je pri ustanovitvi uravnav gledé uživanja in oskrbovanja skupnih naprav narediti v slučaju §. 92. r. in u. dež. zak. načrt za gospodarstvo, oziroma sumarni tehniški program in po določenih §. 93. r. in u. dež. zak. gozdni red, kakor tudi po §. 94. r. in u. dež. zak. oskrbovalni statut.

Deli uredbenega načrta so tisti izdelki, kakor pri nadrobni razdelbi, v kolikor so se ti sploh

Anfertigung des Besitzstandsregisters und Aufstellung des Registers der Antheilrechte.

§. 167. Im Falle des §. 164 haben hinsichtlich der Anfertigung des Besitzstandsregisters und der Aufstellung des Registers der Antheilrechte die §§. 91 und 92 sinngemäße Geltung.

Im Falle des §. 165 ist ein Besitzstandsregister nur dann, und zwar in einem Theile anzufertigen, wenn eine Originalmappe hergestellt wurde. Dasselbe hat den Flächeninhalt des Regulierungsgebietes, sowie jenen der einzelnen Theilflächen und Werth- oder Bonitätsabtheilungen zu enthalten.

Das Register der Antheilrechte ist unter sinngemäßer Anwendung der Bestimmungen des §. 92 aufzustellen. Es ist jedoch im ersten Theil auch das nachhaltige erzielbare Nutzungsquantum in jeder Nutzungsart anzudeuten.

Auflegung des Registers der Antheilrechte und instanzmäßige Verhandlung über dasselbe.

§. 168. Die §§. 93 und 94 über die Auflegung des Registers der Antheilrechte und die Verhandlung hierüber finden in beiden Fällen der Regulierung Anwendung.

Aufstellung des Regulierungsplanes.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über Specialtheilungen.

§. 169. Die für die Aufstellung des Theilungsplanes gegebenen Bestimmungen haben auch bei Aufstellung des Regulierungsplanes sinngemäße Geltung zu finden.

Für einzelne Güter und Grundstücke, mit deren Besitz die Antheilrechte verbunden sind, sind in der Abfindungsberechnung die Berechnungen separat durchzuführen, wenn für diese Güter oder Grundstücke befondere Grundbucheinlagen bestehen oder Grundstücke streitig sind.

Im Falle des §. 165 unterbleibt die Anfertigung eines Abfindungsregisters.

Anlässlich der Aufstellung des Regulierungsplanes hat der Localcommissär jene Ausgleichungen zu ermitteln, welche gemäß §. 22 Th. R. L. G. für unerhebliche Verschiedenheiten, sowie für Herabsetzung oder Ausschließung bestimmter Nutzungen einzutreten haben.

Auch sind bei Feststellung der Einrichtungen betreffs der Benützung und Verwaltung der gemeinsamen Anlagen im Falle des §. 92 Th. R. L. G. der Wirtschaftsplan, beziehungsweise das summarische technische Programm und gemäß §. 93 Th. R. L. G. die Waldordnung, sowie gemäß §. 94 Th. R. L. G. das Verwaltungsstatut zu entwerfen.

Die Bestandtheile des Regulierungsplanes bilden dieselben Operate wie bei der Specialtheilung, soweit

napravili. Izdelke, omenjene v 5. odstavku tega paragrafa, je priložiti glavnemu spisu.

Razgrnitev, omejitev in potrditev uredbenega načrta.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbi.

§. 170. Določila §§. 111. do 115. o podrobnih razdelbah uporabljajo se tudi pri uredbah; vendar pa ni objaviti v §. 111. zaznamenovanega razglasila. Nasproti pa je po določilih §. 98., odst. 1. r. in u. dež. zak., k obravnavi, pri kateri je naznaniti in pojasnjevati načrt, vsakega neposredno udeleženega posebej povabiti.

Načrt je samo tedaj obmejiti, kadar se pripeti v §. 164. omenjeni slučaj in kadar krajni komisar spozna to za potrebno. Da bi bil krajni komisar, razven določenih obravnavnih dni, nazvočen v kraji razgrnitve, ni potreba.

Zvršitev in zabeležitev uredbenega načrta.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbi.

§. 171. Določila, veljavna za podrobno razdelbo o zvrstitvi in zabeležitvi razdelbenega načrta se zmiselno uporabljajo tudi o zvrstitvi in zabeležitvi uredbenega načrta.

V listini je narediti namesto izkaza, omenjenega v §. 125. pod lit. b), pregled užitnih površin, odkazanih posameznim udeležencem, in pregled načina, kako se zvršujejo, oziroma uživajo.

Ako so se napravili gospodarski načrti, gozdni redi, tehniški programi, oskrbovalna ali zadružna pravila, kazati je v listini na te obstoječe izdelke ter pridejati oskrbovalna in zadružna pravila listini kot prilogo.

Konečno postopanje.

Poprava javnih knjig. Izravnava stroškov in završetek postopanja.

Uporaba dotičnih določil o podrobnih razdelbi.

§. 172. V kolikor gre sploh vsled uredbe za popravo zemljiške knjige in za razpreglednost zemljiško-davčnega katastra, uporabljati je primerno

dieselfen überhaupt angefertigt wurden. Die im Alinea 5 dieses Paragraphes erwähnten Operate sind dem Generalacte beizulegen.

Auslegung, Absteckung und Bestätigung des Regulierungsplanes.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über Specialtheilungen.

§. 170. Die Bestimmungen der §§. 111 bis 115 über Specialtheilungen finden auch bei Regulirungen Anwendung; jedoch entfällt der Erlaß des im §. 111 bezeichneten Edictes. Dagegen ist nach den Bestimmungen des §. 98, Alinea 1 Th. R. L. G., zu der behufs Mittheilung und Erläuterung des Planes anzuberaumenden Verhandlung jeder unmittelbar Betheiligte individuell einzuladen.

Die Absteckung des Planes hat nur dann stattzufinden, wenn der im §. 164 bezeichnete Fall vorliegt und der Localcommissär dieselbe für nothwendig erachtet. Die Anwesenheit des Localcommissärs am Orte der Auslegung außer den anberaumten Verhandlungstagen ist nicht erforderlich.

Ausführung und Beurkundung des Regulierungsplanes.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über die Specialtheilung.

§. 171. Die für die Specialtheilung geltenden Bestimmungen über die Ausführung und Beurkundung des Theilungsplanes finden auch auf die Ausführung und Beurkundung des Regulierungsplanes sinngemäße Anwendung.

In der Urkunde ist statt des im §. 125 unter lit. b. bezeichneten Ausweises eine Uebersicht der den einzelnen Betheiligten überwiesenen Nutzungsflächen und der Art ihrer Ausübung, beziehungsweise der Nutzungen anzufertigen.

Wurden Wirthschaftsplane, Waldordnungen, technische Programme, Verwaltungs- oder Genossenschaftsstatuten aufgestellt, so ist auf den Bestand dieser Operate in der Urkunde zu verweisen und sind die Verwaltungs- oder Genossenschaftsstatuten der Urkunde als Beilage zuzulegen.

Schlußverfahren.

Richtigstellung öffentlicher Bücher, Ausgleich der Kosten und Abschluß des Verfahrens.

Anwendung der bezüglichlichen Bestimmungen über Specialtheilung.

§. 172. Insofern infolge einer Regulirung die Richtigstellung des Grundbuches und die Evidenzhaltung des Grundsteuerkatasters überhaupt in Frage

gledé tega, kakor tudi gledé stroškov dotične uredbe in završetka dotičnega postopanja določila, dana za podrobno razdelbo.

Kadar se izročé spisi, podati je jeden izvod morebiti napravljenega oskrbovalnega načrta, tehniškega programa in gozdnega reda organu, kateremu je izročeno dotično nadzorstvo po §. 94., odst. 3. r. in u. dež. zak., in drugi izvod pristojnemu političnemu okrajnemu oblastvu.

III. Podrobne razdelbe, združene z uredbami.

§. 173. Kadar je uredbeno ozemlje določeno že pri pričetku postopanja, tedaj je tako razdelbo kakor tudi uredbo izvršiti samostojno po predpisih, danih za vsako teh operacij. V kolikor bi bilo treba, oceniti je užitne jednote užitnih pravic, katere je urediti, tudi z ozirom na posamezne bonitativne in vrednostne razrede razdelbenega ozemlja.

Ako pa je uredbeno ozemlje še le v teku postopanja ustanoviti iz množine skupnih zemljišč, izvršiti je postopanje po predpisih, danih za podrobno razdelbo. Pri tem je dozvedeti stalno dosežno užitno količino vedno gledé vseh skupnih zemljišč in jo izkazati v registru déležnih pravic.

V obeh slučajih je dozvedeti déležne pravice gledé vseh skupnih zemljišč, ne da bi se razločevalo med razdelbo in uredbo, tedaj združeno za obe operaciji in potem tudi sestaviti register déležnih pravic, oddelilni račun in oddelilni register skupno za obe operaciji, in naposled je združiti razdelbeni načrt z uredbenim načrtom.

IV. Glavne razdelbe, združene s podrobnimi razdelbami.

§. 174. Glavna razdelba skupnih zemljišč, združena s podrobno razdelbo se izvrši, ako se je podrobna razdelba pri glavni razdelbi pripadajočega skupnega déleža izrecno provzročila po določilih §. 52. r. in u. dež. zak.

Provzročitev podrobne razdelbe se sme ob jednem vložiti s provzročitvijo glavne razdelbe, ali ločena od nje pred pričetkom glavne razdelbe.

Provzročitev, ki izhaja od deželnega odbora, vložiti je pri načelniku deželne komisije.

kommt, finden hierauf, sowie auf die Kosten der Regulirung und den Abschluß des Verfahrens die für die Specialtheilung gegebenen Vorschriften entsprechende Anwendung.

Anlässlich der Ablieferung der Acten ist ein Exemplar des etwa aufgestellten Wirthschaftsplanes, technischen Programmes und der Waldbordnung dem mit der Aufsicht hierüber gemäß §. 94, Alinea 3 Th. R. L. G., zu betrauenden Organe und ein zweites Exemplar der zuständigen politischen Bezirksbehörde zu übergeben.

III. Specialtheilungen in Verbindung mit Regulirungen.

§. 173. Steht das Regulirungsgebiet schon bei Einleitung des Verfahrens fest, so ist sowohl die Theilung als die Regulirung selbstständig nach den für jede dieser Operationen gegebenen Vorschriften durchzuführen. Soweit es erforderlich sein sollte, sind die Nutzungseinheiten der zu regulirenden Nutzungsrechte auch mit Rücksicht auf die einzelnen Bonitäts- und Werthklassen des Theilungsgebietes zu bewerthen.

Ist jedoch das Regulirungsgebiet erst im Laufe des Verfahrens aus der Masse der gemeinschaftlichen Grundstücke heraus festzustellen, so ist das Verfahren nach den für die Specialtheilung gegebenen Vorschriften durchzuführen. Hierbei ist das nachhaltig erzielbare Nutzungsquantum immer rücksichtlich der gesamten gemeinschaftlichen Grundstücke zu ermitteln und im Register der Antheilrechte auszuweisen.

In beiden Fällen sind die Antheilrechte rücksichtlich der gesamten gemeinschaftlichen Grundstücke ohne Unterscheidung zwischen Theilung und Regulirung, somit für beide Operationen vereint, zu ermitteln und danach auch das Register der Antheilrechte, die Abfindungsberechnung und das Abfindungsregister für beide Operationen gemeinschaftlich aufzustellen, und ist schließlich der Theilungsplan mit dem Regulirungsplane zu verbinden.

IV. Generaltheilungen in Verbindung mit Specialtheilungen.

§. 174. Die Generaltheilung der gemeinschaftlichen Grundstücke in Verbindung mit der Specialtheilung findet statt, wenn die Specialtheilung des bei der Generaltheilung entfallenden gemeinschaftlichen Antheiles gemäß §. 52 Th. R. L. G. ausdrücklich provocirt worden ist.

Die Provocation der Specialtheilung kann gleichzeitig mit der Provocation der Generaltheilung oder abgesondert hievon vor der erfolgten Einleitung der Generaltheilung eingebracht werden.

Die vom Landesauschusse ausgehende Provocation ist beim Vorsitzenden der Landescommission einzubringen.

V ostalem se uporabljajo za glavno razdelbo, združeno z nadrobno razdelbo na vseh stopnjah postopanja predpisi, veljavni samo za nadrobno razdelbo.

V. Glavne razdelbe združene z uredbami.

§. 175. Glavna razdelba, združena z uredbo užitnih in oskrbovalnih pravic, odnašajočih se na pripadajoči skupni délež, izvrši se, ako se ne provzroči podrobna razdelba pripadajočega skupnega déleža ali pa, ako se ne privoli ta provzročitev.

Provzročitev, ki izhaja od deželne odbora, vložiti je pri načelniku deželne komisije.

Za daljno postopanje je glavno razdelbo kakor nadrobno razdelbo, združeno z uredbo (gledé pripadajočega skupnega déleža) izvršiti po predpisih, danih za to operacijo.

Ako se v teku postopanja nasvetuje in dovoli podrobna razdelba kakoga oddelila iz glavne razdelbe, preide postopanje v glavno razdelbo, združeno z nadrobno razdelbo, oziroma v glavno razdelbo, združeno z nadrobno razdelbo in uredbo.

VI. Glavne razdelbe, združene s podrobnimi razdelbami in uredbami.

§. 176. Glavna razdelba, združena z nadrobno razdelbo in uredbo se izvrši, ako se provzročitev podrobne razdelbe pripadajočega skupnega déleža privoli samo deloma, in jo je izvršiti na vseh stopnjah postopanja po predpisih, veljavnih za podrobno razdelbo združeno z uredbo.

Konečno določilo.

Kedaj postane ta ukaz veljaven.

§. 177. Ta ukaz stopi v veljavnost z dnevom ki ga je zaznamenovati v deželnem zakoniku, zajedno z deželnim zakonom z dné 26. oktobra 1887. l., dež. zak. št. 2 ex 1888.

Na Dunaji dné 30. julija 1888.

Taaffe s. r.

Pražák s. r.

Falkenhayn s. r.

Dunajewski s. r.

Im Uebri gen finden auf die Generaltheilung in Verbindung mit der Specialtheilung in allen Stadien des Verfahrens die für die Specialtheilung allein gegebenen Vorschriften Anwendung.

V. Generaltheilungen in Verbindung mit Regulirungen.

§. 175. Die Generaltheilung in Verbindung mit der Regulirung der auf den entfallenden gemeinschaftlichen Antheil bezüglichenden Benützung- und Verwaltungsrechte findet statt, wenn die Specialtheilung des entfallenden gemeinschaftlichen Antheiles nicht provocirt oder dieser Provocation nicht Folge gegeben wird.

Die vom Landesausschusse ausgehende Provocation ist beim Vorsitzenden der Landescommission einzubringen.

Für das weitere Verfahren ist die Generaltheilung wie eine Specialtheilung in Verbindung mit der Regulirung (hinsichtlich des entfallenden gemeinschaftlichen Antheiles) nach den für diese Operation gegebenen Vorschriften durchzuführen.

Wird im Laufe des Verfahrens die Specialtheilung einer aus der Generaltheilung erfolgten Abfindung beantragt und genehmigt, so geht das Verfahren in eine Generaltheilung in Verbindung mit der Specialtheilung, beziehungsweise in eine Generaltheilung in Verbindung mit der Specialtheilung und Regulirung über.

VI. Generaltheilungen in Verbindung mit Specialtheilungen und Regulirungen.

§. 176. Die Generaltheilung in Verbindung mit der Specialtheilung und Regulirung findet statt, wenn der Provocation der Specialtheilung des entfallenden gemeinschaftlichen Antheiles blos theilweise Folge gegeben wird, und ist in allen Stadien des Verfahrens nach den für die Specialtheilung in Verbindung mit der Regulirung geltenden Vorschriften durchzuführen.

Schlußbestimmung.

Eintritt der Wirksamkeit gegenwärtiger Verordnung.

§. 177. Die gegenwärtige Verordnung tritt an dem im Landesgesetz und Verordnungsblatte zu bezeichnenden Tage gleichzeitig mit dem Landesgesetz vom 26. October 1887, L. G. Bl. Nr. 2 ex 1888, in Wirksamkeit.

Wien am 30. Juli 1888.

Taaffe m. p.

Pražák m. p.

Falkenhayn m. p.

Dunajewski m. p.

Dodatek.**A. Besede prisegi za krajne komisarje.**

„Prisezam na Boga Vsemogočega in Vsevedočega, da bodem opravila, izročena mi kot krajnemu komisarju za agrarske operacije na podstavi obstoječih zakonov in predpisov oskrboval po najboljši vednosti in vesti in zlasti s popolno nepristranostjo: tako mi pomoči Božje!“

B. Besede prisegi za zemljemerce.

„Prisezam na Boga Vsemogočega in Vsevedočega, da bodem opravila, izročena mi kot zemljemeru za agrarske operacije po obstoječih zakonih in predpisih oskrboval po najboljši vednosti in vesti: tako mi pomoči Božje!“

C. Besede prisegi za zvedence (vštevši mējne kazalce).

„Prisezam na Boga Vsemogočega in Vsevedočega, da bodem opravila, izročena mi kot zvedencu (mējnemu kazalcu) za (napoved agrarske operacije) vestno oskrboval in zahtevana izrecila oddajal po najboljši vednosti in vesti (eventualno je tukaj uvrstiti „in po pravilih znanosti [umetnosti, obrta])“: tako mi pomoči Božje!“

Anhang.**A. Eidesformel für die Localcommissäre.**

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Localcommissär für agrarische Operationen übertragenen Geschäfte auf Grund der bestehenden Gesetze und Vorschriften nach bestem Wissen und Gewissen und insbesondere mit vollkommener Unparteilichkeit ausführen werde: so wahr mir Gott helfe!“

B. Eidesformel für die Geometer.

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Geometer für agrarische Operationen übertragenen Geschäfte nach Maßgabe der bestehenden Gesetze und Vorschriften nach bestem Wissen und Gewissen ausführen werde: so wahr mir Gott helfe!“

C. Eidesformel für Sachverständige (einschließlich der Grenzweiser).

„Ich schwöre bei Gott dem Allmächtigen und Allwissenden, daß ich die mir als Sachverständigen (Grenzweiser) für die (Bezeichnung der agrarischen Operation) aufgetragenen Geschäfte gewissenhaft erfüllen und die abverlangten Äußerungen nach bestem Wissen und Gewissen (eventuell ist hier einzuschalten „und nach den Regeln der Wissenschaft [der Kunst, des Gewerbes])“ abgeben werde: so wahr mir Gott helfe!“

18.

**Razglasilo c. kr. deželnega predsednika
na Kranjskem z dné 17. avgusta 1888. l.,
št. 2208 Pr.,**

s katerim se določa, kedaj stopita v veljavnost deželna zakona z dné 26. oktobra 1887. l. (dež. zak. št. 2 in 3 ex 1888) o agrarskih operacijah.

Na podstavi razpisa poljedelskega ministra z dné 30. julija 1888. l., št. 10058, izdanega dogovorno z ministri notranjih stvari, pravosodja in financ in v sporazumu z deželnim odborom se razgláša sledeče:

§. 1.

Deželna zakona z dné 26. oktobra 1887. l. (dež. zak. št. 2 in 3 ex 1888):

o razdelbi skupnih zemljišč in o uredbi doličnih skupnih pravic do njih uživanja in oskrbovanja;

o sestavi deželne komisije za stvari, ki se tičejo očiščevanja gozdnega sveta od tujih osredkov in zaokroževanja gozdnih mej; —

nadalje ministerska ukaza z dné 5. julija 1886. l. (drž. zak. št. 109) in z dné 30. julija 1888. l. (dež. zak. št. 17) stopijo v veljavnost z dném 1. septembra 1888. leta.

§. 2.

Pri izvrševanju agrarskih operacij, urejenih v omenjenih zakonih in ukazih, je v to postavljenim organom in oblastvom postopati po določenih pravilnega in tehniškega poučila za izvršitev agrarskih operacij (X. zvezek zakonov, ukazov in razglasil iz službenega področja c. kr. poljedelskega ministerstva), izdanega od c. kr. poljedelskega ministerstva in objavljenega v zalogi c. kr. dvorne in državne tiskarne na Dunaji.

Baron Winkler s. r.

18.

**Kundmachung des k. k. Landespräsidenten in Krain vom 17. August 1888,
Z. 2208 Pr.,**

womit der Beginn der Wirksamkeit der Landesgesetze vom 26. Oktober 1887 (L. G. B. Nr. 2 und 3 ex 1888), betreffend die agrarischen Operationen, festgesetzt wird.

Auf Grund des im Einvernehmen mit den Ministern des Innern, der Justiz und der Finanzen ergangenen Erlasses des Ackerbau-Ministers vom 30. Juli 1888 Z. 10058 und nach Einvernehmung des Landesauschusses wird kundgemacht, wie folgt:

§. 1.

Die Landesgesetze vom 26. Oktober 1887 (L. G. B. Nr. 2 und 3 ex 1888) betreffend:

die Theilung gemeinschaftlicher Grundstücke und die Regulirung der hierauf bezüglichlichen gemeinschaftlichen Benützungs- und Verwaltungsrechte;

die Zusammensetzung der Landescommission für die Angelegenheiten der Vereinigung des Waldlandes von fremden Enclaven und der Arrondirung der Waldgrenzen; —

ferner die Ministerial-Verordnungen vom 5. Juli 1886 (R. G. Bl. Nr. 109) und vom 30. Juli 1888 (L. G. B. Nr. 17) treten am 1. September 1888 in Wirksamkeit.

§. 2.

Bei Ausführung der in den erwähnten Gesetzen und Verordnungen geregelten agrarischen Operationen ist von den hiezu berufenen Organen und Behörden nach Maßgabe der vom k. k. Ackerbau-Ministerium erlassenen, im Verlage der k. k. Hof- und Staatsdruckerei in Wien veröffentlichten geschäftlichen und technischen Instruction für die Durchführung agrarischer Operationen (X. Heft der Gesetze, Verordnungen und Kundmachungen aus dem Dienstbereiche des k. k. Ackerbau-Ministeriums) vorzugehen.

Freiherr von Winkler m. p.