

POSEST

Narodno-gospodarski prometni vestnik
LJUBLJANA - SV. PETRA CESTA ŠT. 24

Prvi slovenski osrednji glasnik za celokupen realitetni promet

Izhaja vsakega prvega v mesecu in se razpošilja vsem naročnikom ter vsem javnim lokalom Slovenije in izven brezplačno

Uredništvo in uprava: Ljubljana, Sv. Petra cesta štev. 24

Poštno čekovni račun štev. 14.016

Telefon interurb. št. 444 - Brzjavke: Posest - Ljubljana



Cene oglasom:
oglas nanašajoči se na posestva, trg. in obrtne lokale ter stanovanja pri najmanj 3 kratnem oglaševanju 1 stolpna milimetrska vrsta, v številu oglašni davek po Din 0'80
Drugi oglas: do 50 mm višine 1'—
od 50 do 100 mm višine 1'20
od 100 do 200 mm višine 1'30
nad 200 mm višine 1'50
Pri najmanj 5 kratni objavi vsem oglasom 10 % popust
Plačljivo pri naročbi

Velik uspeh

oglašanja v našem listu dokazujejo sledeče spremembe posesti.

Enonadstropna vila v Ljubljani, na Mirju (posl. št. 161, list 1) je bila prodana z oglaševanjem v listu »Posest« dne 8. oktobra 1924.

Trinadstropno hišo z dvoriščem v Ljubljani (posl. št. 93, list 1) je kupil čitatelj našega lista dne 22. novembra 1924.

Pritlično hišo z vrtom v Udmatu (posl. št. 387, list 1) je prodal lastnik dne 9. novembra 1924 po dvakratnem oglaševanju v našem listu.

Za graščinsko posestvo 20 oralov na Štajerskem (posl. št. 432, list 1) preko enega leta ni bilo kupca. Po prvem oglaševanju v našem listu se je zglasil kupec in se pogodil.

Visokopritlično hišo z vrtom v Ljubljani (posl. št. 365, list 2) je kupil naš naročnik dne 6. novembra 1924 po dvakratni objavi.

Za hišo v mestu na Dolenjskem (posl. št. 430, list 2) se je posrečilo prodajalcu že pri dvakratnem oglaševanju dobiti dne 12. novembra 1924 kupca.

Posestvo z gostilno, mlinom in gospodarskimi poslopi na Štajerskem (posl. št. 333, list 2) je prodal lastnik po dvakratni objavi v našem listu in to dne 5. novembra 1924.

Stanovanje treh sob in pritlikin v Ljubljani za Din 60.000.— (posl. št. 473, list 2), ki je bilo ponujano več časa v vseh dnevnikih, je uspelo oddati 9. novembra 1924 po prvi objavi oddaje v našem listu.

Enonadstropno hišo z vrtom v ljubljanskem predmestju s sliko (posl. št. 272, list 3) je prodal lastnik par dni po prvi objavi v našem listu (dne 3. decembra 1924).

Stavbišče na Mirju, 450 m², je bilo možno hitro in ugodno prodati le potem oglasa v listu »Posest« dne 4. decembra 1924.

Pritlično hišo z vrtom v Rožni dolini (posl. št. 483, list 3) je prodal lastnik kupcu iz Vojvodine, ki je čital naš list v nekem javnem lokalni te pokrajine, in sicer dne 13. decembra 1924.

Za večje število objavljenih posestev so resni interesi, ki prejemajo in čitajo naš list, že v pogajanjih, za večino vsa posestva pa dobivamo dnevno vprašanja od strani kupcev, kateri želijo še podrobnih pojasnil.

To vse je tudi opravičljivo

ker dostavljamo list vsem javnim lokalom v Sloveniji in izven, ter vsem prijavljenim kupcem in naročnikom širom države, v Avstrijo, Julijsko Benečijo, Švico, ter večje število tudi v Ameriko.

Kdor hoče torej hitro in ugodno prodati, ta oglašaj svoje posestvo le v listu „POSEST“.

Krasno vilo na Bledu

prodam za Din 650.000.

Vila, ki je izborno urejena tudi za zimsko dobo, je solidno moderno zidana par let pred vojno. Ima v visokem pritličju obširno predsobo, 3 krasne, velike solne sobe, kabinet, kuhinjo, shrambo ter veliko verando, slednja s krasnim razgledom na Karavanke. — V I. nadstropju je ista razdelitev, poleg tega še dve verandi ter balkon. — Pritličje se uporablja deloma za kleti, deloma za shrambo, je pa prav dobro uporabljivo tudi za stanovanje. — V vseh prostorih vile električna razsvetljava, vodo-vod in peči. — V sobah parketni podi.

Vila leži popolnoma prosto, v krasni legi, ima vestransko krasen razgled ter je obdana z lepim senčnatim parkom, zelenjadnim in sadnim vrtom v izmeri circa 3.500 m². — Vse je ograjeno z močno železno ograjo.

Plačilo kupnine po dogovoru; naslov lastnika in nadaljnji podatki v upravi.

38

Vila

v ljubljanski okolici, oddaljena 7 minut od kolodvora Vižmarje

na prodaj

za Din 235.000.—

V vili, ki je v najboljšem stanju, so 4 sobe, kuhinja in klet. Lepo gospodarsko poslopje, sadni in zelenjadni vrt. Takošnja izpraznitev.

Pojasnila in naslov v upravi.

51

Krasno enonadstropno vilo

v prometnem kopališču in letovišču, oddaljeno par korakov od kolodvora in kopališnega centra na križišču dveh cest, na Hrvatskem

prodam

po ugodni ceni.

Vila je enonadstropna, z 22 sobami, moderno zidana, v najboljšem stanju, del sob je opremljenih z novim pohištvom iz trdega lesa. Za vilo gospodarsko poslopje, garaža, obširen vrt in dvorišče.

Prostor je primeren tudi za trgovino, predvsem pa za penzionat. V kupnino, ki je razmeroma jako nizka, je všteti nov 6 sedežen avto. — Naslov in cena na razpolago v upravi.

55

Vila na Bledu

visokopritlična, jako solidno zidana, obstoječa iz 6 sob, 2 balkonov in 2 verand z obsežnim vrtom, deloma opremljena, z vsem udobjem, krasnim razgledom v idilično mirni legi, se prodaja za 175.000 Din. — Slika, točen opis in naslov na razpolago v upravi.

45

Dvostanovanjska vila

z gospodarskimi poslopi, 3 orale posestva, tik postaje na Štajerskem

se prodaja

za Din 175.000.—

Posestvo leži ob glavni cesti v jako lepem kraju, obsega poleg moderno zidane vile s 7 sobami in 2 kuhinjami še 3 novo zidana gospodarska poslopja, krasen vrt in 3 orale njiv in travnikov, Event. se prodaja tudi z inventarjem in vsem pridelkom. — Plačilni pogoji ugodni. Naslov v upravi.

76

Prepričajte se

da kupite najelegantnejše in najcenejše zimske suknje, obleke ter dežne plašče iz angleškega blaga le pri trdku

Fran Lukić

Pred škofijo štev. 19.

16

Krasna nakupna prilika!

Lepo urejeno

gosposko posestvo

tik Ljubljane, obsegajoče novo urejeno, vili slično enonadstropno hišo z vsem komfortom, novo gospodarsko poslopje, lep sadni in zelenjadni vrt, 4 orale prvovrstnih njiv — vse navedeno je zaokroženo — ter 2 oralna dobro zaraščene bukovega gozda, se prodaja radi selitve. — Cena, ki je jako ugodna, in naslov na razpolago v upravi.

61

Dvonadstropno

TRGOVSKO HIŠO

sredi mesta Ljubljane, s 4 trgovskimi lokali, z večjim številom stanovanj, z velikim vrtom in s posebno dvoriščno stavbo

prodam

po jako nizki ceni pod ugodnimi plačilnimi pogoji. Stavba je moderno zidana, opremljena z vsem komfortom, posebno primerna za „en gros“ trgovino. — Cena posestvu in naslov lastnika v upravi.

74

Ena- ozir. dvonadstropna

HIŠA

vili slična v Spodnji Šiški

naprodaj

za 200.000.— dinarjev. Stavba je boljše vrste, malo pred vojno zidana, ima v pritličju udobno urejeno stanovanje (elektrika, vodovod, parketi, kopalnica) 5 sob s pritliklinami, v prvem nadstropju in v manjardi pa 4 manjša stanovanja. Vsa hiša je podkletena. Ca. 200 m² ograjenega vrta.

Naslov lastnika v upravi.

77

Poglejte v Vaše podstrešje, kjer Vam leže stare slovenske knjige in

prinesite jih v Ljubljano

Hinko Sevar-ju, Stari trg 34

ki Vam jih dobro plača.

17

Redka nakupna prilika!

Prvovrstna

trgovska hiša

sredi trga, na sedežu okrajnega sodišča, v bližini velikega zdravilišča, z najbolje upeljano

trgovino mešanega blaga

s trgovino z deželnimi pridelki in z lepim

gostilniškim prostorom.

Hiša je enonadstropna, ima 5 sob, kuhinjo, shrambo, pralnico, klet, lepo gospodarsko poslopje in skladišča z lepim uvozom. Električna razsvetljava, lepo dvorišče, vrt, vse lepo ograjeno, in vse skupaj

se prodaja

za Din 350.000.—

Zaloga se odstopi pod zmernimi pogoji. Posestvo se prodaja radi bolezni in se poizve naslov v upravi.

75

Pozor!

Pri pismenih vprašanjih naj se priloži dopisu za odgovor in poštino v znakah ali gotovini 5 dinarjev.

Kmečko

posestvo z gostilno

v velikosti 60 oralov, od tega polovica dobro zaraslega gozda

naprodaj

blizu večjega trga na Dolenjskem za Din 375.000.—. Posestvo skoraj zaokroženo, gostilna, ki se nahaja v enonadstropni hiši, je izvrstno upeljano. Tik hiše velika gospodarska poslopja, ki so zidana in z opeko krita. Plačilo kupnine po dogovoru. Naslov lastnika pove uprava lista.

78

Pozor!

Remington model 12

Prvovrstne ameriške pis. stroje dobite pri trdku

FRANC BAR

Ljubljana, Cankarjevo nabrežje 5

V zalogi opalografske originalne potrebščine, barvni trakovi in sploh vse v to stroko spadajoče potrebščine.

12

Proda se nova vila

obsegajoča 7 sob, pritlikline, opremljena z elektriko in vodovodom, mrzla in topla voda, divno, mirno bivališče v Ljubljani,

nova vrtnarska hišica

z lepim stanovanjem za vrtnarja v visokem pritličju, v pritličju vrtnarske in cvetlične shrambe, ter 3000 m² obsegajoč vrt z moderno urejenim

vrtnarstvom

zelenjadne in cvetlične stroke, 3 po 20 m dolgimi betonskimi, steklenimi cvetličnimi in zelenjadnimi gredami. Vrtnarstvo v režiji vrtnarja z velikim donosom. — Cena in naslov v upravi. 69

Enonadstropna vila z vrtom, v Trnovem, za ceno Din 200.000.—

Stavba je pred 2 letoma novo zidana, ima v pritličju veliko kuhinjo, pralnico in kopalnico ter 1 prostorno sobo; v prvem nadstropju ima 3 večje sobe. V vili elektrika in vodovod. K vili spada preko 1000 m² lepega vrta. Izpraznitev takojšnja. Takoj je potrebno položiti le nekaj nad polovico kupnine.

P. št. 497.

Enonadstropna vila z velikim vrtom v Ljubljani, za ceno Din 550.000.—

Vila je pred vojno solidno zidana, vsa v dobrem stanju, in ima v prvem nadstropju in pritličju po eno komfortno stanovanje, vsako s 4 sobami in pritliklinami. Od teh se eno za kupca izprazni po dogovoru. Za vilo krasen zelenjadni in sadni vrt, ki je ograjen z železno ograjo. V vili elektrika in vodovod. Kupnino je položiti pod ugodnimi plačilnimi pogoji po dogovoru.

P. št. 499.

Izreden priložnostni nakup!

Due hiši

s tremi orali posestva v mestu na Dolenjskem, prva hiša enonadstropna s 6 sobami, prostornim trgovskim lokalom, druga pritliklina, obe z električno razsvetljavo, posebej hlev, vrt in dvorišče. — Zemljišče se nahaja tik postaje, primerno za lesno skladišče,

prodam

radi nameščenja v drugem kraju za 130.000 Din; plačilni pogoji: polovico pri pogodbi, drugo po dogovoru. — Pojasnila in naslov v upravi. 34

Lično hišo

z 2 oralna posestva, oddaljeno 10 minut od središča Celja, prodam za

izredno nizko ceno

Din 75.000. — Obsega v podpritličju velike kleti, prostorno stanovanjsko sobo in v visokem pritličju 3 sobe, kuhinjo in vse pritlikline. — Posestvo primerno upokojevcu. — Hiša se ob izplačilu kupnine vsa izprazni. Podrobna pojasnila daje uprava. 41

Eno oz. dvonadstropno hišo

na Tržaški cesti

prodam

po nizki ceni. V posloplju je 12 stanovanj, od katerih eno s 4 sobami in trgovskim lokalom takoj na razpolago. Pod vso hišo prostorne kleti, na dvorišču drvarnice in hlev za 4 glave živine. — Naslov v upravi. 57

Visokopritlična hiša



s 1000 m² ograjenega in obdelanega vrta v predmestju Ljubljane

naprodaj po ugodni ceni.

V hiši, ki je zidana pred 10 leti, so spodaj 4 sobe in kuhinja, v manjardi 3 sobe in 2 kuhinji, pod vso stavbo pa tri obokane kleti. V vse prostore je napeljana električna razsvetljava. — Naslov lastnika in cena posestva v upravi lista. 66

Enonadstropno hišo

ležečo na glavnem trgu večjega mesta na Gorenjskem

prodam

po jako nizki ceni. Hiša ima v pritličju 6 sob in pritliklin ter v prvem nadstropju komfortno stanovanje 7 sob; je sposobna z ozirom na lepo lego za vsako trgovino ali obrt ter je stanovanje 4 sob in pritliklin kupcu takoj na razpolago. Poleg hiše lep zelenjadni vrt, par minut oddaljeno preko 4 orale zaraščenega gozda. Naslov lastnika se poizve v upravi. 60

Pritliklina hiša z gospodarskim poslopljem, svinjakom, vrtom, 1 oralom posestva, na Štajerskem, za ceno Din 40.000.—

Posestvo je oddaljeno pol ure od Celja na lepem dovozu. Obsega zidano, z opeko krito hišo, katera ima 2 sobi, kuhinjo, klet in pritlikline. Ista je bila pred par meseci prenovljena. Okoli hiše je lep sadni in zelenjadni vrt in velika njiva. Posestvice leži sredi večje vasi in je posebno priporočljivo kakemu obrtniku. Cena posestvu, ki je vsaj 2 krat toliko vredno, je nastavljena tako nizko z ozirom na majhen užitek, ki je na posestvu. P. št. 493.

Enonadstropno hišo

za 30.000 dinarjev

prodam vsled družinskih razmer v večji industrijski vasi na Notranjskem. — Hiša je zidana, krita s cementno opeko, opremljena z vodovodom dobre pitne vode ter električno razsvetljavo. Posestvo, ki stoji ob deželni cesti, je jako primerno za čevljarja ali mizarja, predvsem pa za trgovino z vinom na debelo, katero podjetje bi se plodonosno obrestovalo. Stanovanje je dvojje, ki se po dogovoru izprazni. Naslov v upravi. 49

Enonadstropna hiša z lepim vrtom v mestu na Gorenjskem, za ceno Din 250.000.—

Posloplje je moderno zidano, leži v neposredni bližini glavnega trga ter ima pet lepih prostornih sob, 2 kuhinji, pod hišo kleti in ob hiši hlev, šupo, pralno kuhinjo in drvarnice. V poslopljih elektrika in vodovod. Stanovanje eventualno kupcu takoj na razpolago ter bi bila kupnina pri resnih pogajanjih še nekoliko nižja. Drugo po dogovoru. P. št. 489.

Enonadstropna trgovska hiša

v večjem in zelo prometnem kraju na Gorenjskem, blizu kolodvora

se prodaja.

Dvoje obsežnih lokalov za vsako obrt ali trgovino, 8 sob, 3 kuhinje, prostorne kleti, vodovod, električna razsvetljava. Gospodarsko posloplje in vrt. Cena, ako takojšnje plačilo, zelo ugodna.

Ponudbe na upravo, kjer se izve tudi naslov. 54

Buffet

in trgovino suhomesnate robe v Zagrebu, s koncesijo

prodam.

Buffet in trgovina se nahaja v eni najprometnejših ulic ter se more podjetje primerno razširiti. Dnevni inkaso do Din 4000. Velik obisk. Podrobnosti in naslov v upravi. 52

Dobrodoča

gostilna, trgovina in trafika

brez konkurence, tik farne cerkve, kakor stoji in leži, skupno z vsem posestvom: 20 oralov vrtov, njiv in travnikov ter 12 oralni gozda, vsa poslopja v najboljšem stanju na Štajerskem

se prodaja

radi selitve za Din 700.000. Interesenti poizvedo naslov v upravi. 50

Enonadstropno trgovsko hišo

ležečo na najprometnejšem kraju na Bledu

prodam

radi družinskih razmer za 100.000 dinarjev. Trgovski lokal in stanovanje kupcu takoj na razpolago. Takoj potrebna le polovica kupnine, za ostanek se počaka po dogovoru. Naslov v upravi lista. 62

Enonadstropna trgovska hiša

v predmestju Ljubljane z 8 stanovanji, lepim trgovskim lokalom z izložbami in inventarjem, zelenjadnim vrtom

ugodno naprodaj.

V hiši je elektrika, lasten vodnjak. Stanovanje in trgovina na razpolago po dogovoru. — Cena in naslov v upravi. 70

Enonadstropno hišo

z gostilno in mesnico ter gospod. posloplji prodam

vsled družinskih razmer za ceno Din 140.000. — Posestvo se nahaja v ljubljanski okolici, v večjem trgu ob postaji. Gostilna, ki je jako dobro vpeljana, obratuje že 20 let. Poleg 2 gostilniških sob sta v hiši še 2 obrtna prostora, v prvem nadstropju pa 5 prostornih sob in 2 kuhinji s pritliklinami. Na dvorišču se nahaja gospodarsko posloplje z ledenico in delavnicami. Vse stavbe so v najboljšem stanju, tik pred vojno zidane. Za hišo lep sadni in zelenjadni vrt in 2 oralni njivi. Gostilna s stanovanjem kupcu takoj na razpolago. Plačilo kupnine po dogovoru. Naslov v upravi. 67

Priporoča se
delikatesna trgovina
FRANC KOS, LJUBLJANA
Židovska ulica štev. 5.

Dvonadstropen hotel z vrtom v letoviskem kraju Slovenije, za ceno Din 600.000.

V moderni in solidno zidani stavbi je poleg obratnih prostorov, t. j. velike gostilniške sobe, posebne manjše sobe, velike kuhinje in trgovskega lokala, še 26 sob, med temi 20 popolnoma opremljenih. Pod stavbo je prostorna hotelska klet ter ledenica. Zraven velik sadni restavracijski vrt ob jezeru, veranda na jezeru in pravica do lastnih čolnov. V stavbi elektrika in vodovod. Proda se z vsem gostilniškim, kletnim in kuhinjskim inventarjem (slednji je pomanjkljiv) in s popolno opremo sob. Plačati je polovico kupnine, druga polovica ostane lahko vknjižena po 10%.

P. št. 364.

Za naše naročnike
iščemo v najem
več dobrodočih
gostiln, trgovskih lokalov
ter prosimo tozad. ponudb

Enonadstropno hišo

z gostilno in trgovino

v prometnem kraju, oddaljeno pol ure od postaje,

prodam

vsled bolezni za Din 300.000. — V hiši je dobro vpeljana trgovina z mešanim blagom in dobrodoča gostilna, razen tega večje število stanovanj, od katerih je eno, kakor tudi obrtni prostori, kupcu po dogovoru na razpolago. Tik hiše se nahaja lep sadni in zelenjadni vrt in njiva. Lepa prilika za vinsko trgovino. Naslov v upravi. 65

Posestvo 4 orale s hišo in hlevom ter svinjakom, v bližini trga ob železnici, za Din 35.000.—

Zidana, z opeko krita hiša ima 2 sobi, kuhinjo in pritlikline, ter je oddaljena 8 minut od trga in postaje ob južni železnici. Ob hiši je z opeko krita hlev za 1 kravo, svinjak in šupa. Posestvo, ki je primerno za upokojenca ali obrtnika, ima majhen vinograd, bukov gozd za domačo uporabo ter toliko njiv in travnikov, da se lahko redi 1 krava in par svinj. P. št. 486.

Popolnoma varno naložite denar v

LJUBLJANSKO POSOJILNICO

Telefon štev. 9.

v Ljubljani, Mestni trg 6.

Telefon štev. 9.

Hranilne vloge na knjižice in tekoči račun obrestuje najugodnejše. — Stalne vloge z odpovednim rokom obrestuje po dogovoru.

Jamstvena glavica za vloge znaša že nad 10.000.000 Dinarjev.

Posojila daje le proti popolni varnosti na vknjižbe in proti poroštvu.

Vinski trgovci!

Proda se visokoprtilična, leta 1910. zgrajena hiša v Ljubljani, poleg železnice, obstoječa iz veže, petih sob, 2 kuhinj, 2 shramb in 2 klosetov. Tri sobe imajo parketne, ostali prostori deloma mehki, deloma betonirani tlak. Pod vso hišo se nahajata 2 z betonom tlakovani kleti. Na dvorišču je novozidan obokan hlev za 3 glave živine, drvarnica in odprta veranda. V hišo je napeljan vodovod s 4 iztoki ter električna razsvetljava v vseh prostorih. Poleg hiše je 956 m² velik sadni vrt, zasajen z lepimi sadnimi drevmi in z zelenjavo. — V hiši se vrši dobro vpeljana vinska trgovina ter leži v kleti 350 hl prvovrstnih krasnih sodov, čez 200 hl transportnih sodov, kompletna nova sesalka s cevmi; nov tovorni voz in vse za vinsko trgovino pripadajoče potrebščine. Hiša se prodaja tudi brez inventarja; izprazni se po dogovoru. Cena in naslov v upravi. 58

Enonadstropna hiša s trgovino mešanega blaga, gospodarskimi poslopiji in vrtom, v prometnem trgu na Gorenjskem, za ceno Din 400.000.—

Objekt leži na najlepšem prostoru, ima v pritličju vpeljeno trgovino, lokal v izmeri 40 m² z izložbami, vsem inventarjem, tik lokala pisarna, prostorno skladišče ter stanovanje 2 sob in pritliklin.

V prvem nadstropju so tri stanovanja in sicer po 1, 2 in 4 sobe s pritliklinami. Vse poslopje je v jako dobrem stanju, z vpeljano elektriko in vodovodom. V pritličju je prizidan poseben trakt s skladiščem in trgovino. Nad istim je stanovanje z 2 sobama in pritliklinami. Na dvorišču, ki obsega okoli 200 m², je zidan, z opeko krit hlev za 4 glave živine, razne shrambe za orodje, steljo itd. Kupcu trgovski lokal in stanovanje takoj na razpolago. Plačilo kupnine po dogovoru. P. št. 494.

KMETIJA

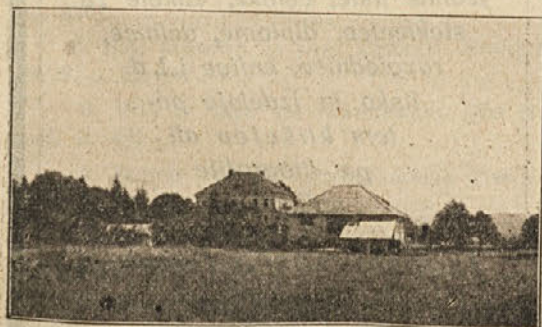
v bližini Kranja ugodno

na prodaj.

Obsega 50 oralov zemljišča: rodovitne njive, travnike, polovica je gozda. Poslopje je enonadstropna, novo preurejena stanovanjska hiša s 7 sobami v prvem nadstropju v pritličju pa je kuhinja in pet sob; dalje moderno urejeni hlevi za goveda in prašiče, 2 skednja, 60 bran kozolca, velik sadni vrt; vse se nahaja v najboljšem stanju in z opeko krito. V hišo kakor tudi v hleve je napeljan vodovod. Kmetija se prodaja z živim in mrtvim inventarjem. Naslov in podrobna pojasnila v upravi. 68

Boljše kmetско posestvo s 3 stanovanjskimi hišami, gospodarskimi poslopiji, 24 oralov zemljišča tik mesta na Dolenjskem, za ceno Din 700.000.—

Od treh poslopij je prvo dvonadstropna stanovanjska hiša s tremi obširnimi stanovanji, drugo je enonadstropno gospodarsko poslopje s hlevi, skladišči, skednjem itd., tretje poslopje pa je pritlično s stanovanjem za posle, pralna kuhinja itd. — Vsa poslopja so masivno zidana, z opeko krita, povsod vpeljana elektrika in vodovod. — Okoli hiše je krasen sadni vrt s preko 100 drevesi plemenitih vrst, lepo urejen park, 4 orale njiv in 4 orale travnikov. En kilometer od tega posestva oddaljeno leži okoli 16 oralov obsegajoč skupen kompleks bukovega, smrekovega, jelovega, javorjevega gozda, ki je poveli primeren za izsekanje. — V kupnino je štet sledeči inventar: kosilni stroj, stroj za obračanje sena, stroj za grabljenje sena, mnogoštevilni drugi poljedelski in gospodarski stroji ter orodje, 2 konja z opremo in vozovi, 2 kravi, svinje, perutnina itd. — Na željo je na razpolago po posebnem dogovoru tudi stanovanjska oprema, glasovir, knjige itd. — Prodaja se vsled izselitve proti plačilu kupnine po dogovoru. — To posestvo se tudi zamenja za manjše posestvo v Avstriji ali Češkoslovaški proti doplačilu. P. št. 461.



V ljubljanski okolici

iščem

v najem posestvo

Ponudbe s pogoji na upravo.

31

Lepo kmečko posestvo 40 oralov s hišo in z gospodarskimi poslopiji, pri Medvodah, za ceno Din 550.000.—

Eno uro od postaje oddaljena, močno in solidno zidana, z opeko krita hiša ima štiri sobe, kuhinjo in pritlikline, spodaj pa prostorne kleti. — Tik hiše je zidan, z opeko krit hlev za 14 do 16 glav živine. Zraven je skedenj, šupa, in svinjaki. Vsa poslopja so v najboljšem stanju. — Posestvo, ki je skoraj zaokroženo, je, razen gozdov, vse v ravnini, lahko za obdelovanje in meri 13 oralov njiv, dva orala travnika, šest oralov pašnika, 16 oralov mešanega, hrastovega, smrekovega in bukovega gozda, čigar dobra polovica, v starosti 40 do 50 let, je takoj za izsekanje. — Okoli hiše se razprostira več kot oral sadnega in zelenjadnega vrta.

Posestvo se prodaja, brez inventarja, ali pa tudi z inventarjem po posebnem dogovoru, zaradi družinskih razmer. — Plačilni pogoji ugodni po dogovoru. P. št. 433.

Rodovitno POSESTVO

eno uro oddaljeno od Maribora, na lepem kraju tik farne cerkve, 3 orali vinograda, 6 oralov sadonosnika, 5 njiv, veliki travniki, 3 hiše, velik inventar

se prodaja.

Pojasnila in naslov v upravi.

53

Lepo kmečko posestvo pri Kočevju, za ceno Din 275.000.—

Posestvo obstoji iz zidane hiše s 3 sobami, kuhinje, kleti in pritliklin; dalje iz gospodarskega poslopja, drvarnice, svinjaka, hleva itd. in posebej stoječe kleti. Posestvo meri 10 ha, 29 a in to njive, travniki in gozdovi. Gozd je smrekov in bukov ter je slednjega okoli 600 m² takoj za izsekanje.

Hiša in posestvo je oddaljeno 10 minut od železniške postaje, cerkve, pošte in šole ter trgovin. Deloma spada tudi precej inventarja v naznačeno kupnino. Prodaja se radi izselitve, vsled česar se želi čimprejše plačilo kupnine. P. št. 498.

Graščinsko veleposestvo 240 oralov v Savinjski dolini, za ceno Din 4.000.000.—

Veleposestvo je docela zaokroženo, oddaljeno 30 minut od postaje, ima veliko prostorno in ponosno graščinsko stavbo — lanko leto deloma prenovljeno — z lastnim studenčnim vodovodom in tremi manjšimi stanovanjskimi hišami.

Graščinsko poslopje je dvonadstropno, ima v pritličju mnogo prostorov za shrambo gospodarskih potrebščin, stanovanjske prostore za posle, delavnice, velikanske kleti, konjski hlev za 10 glav, hlev za 30 glav goveje živine in hlev s kuhinjo za večje število prašičev. — V I. nadstropju je 15 sob s tremi saloni in shrambami, večinoma vse opremljene. V II. nadstropju so veliki neopremljeni prostori, deloma pripravljeni za sušenje hmelja.

Poleg graščinskega poslopja je velik cvetlični, zelenjadni in sadni vrt, ter okoli poslopja približno 80 oralov prvovrstnih, popolnoma v ravnini ležečih njiv in travnikov, ki so radi klime in primerne lege poleg drugega sposobni tudi za nasade hmelja.

Gozdovi obsegajo okoli 160 oralov površine, ter so deloma zaraščeni z bukovino, povečini pa s smrekovino in novim smrekovim nasadom.

Na posestvu je lasten lov in ribolov. V kupnino spada ves živ in mrtev inventar, in to med drugim velika množina pohištva, poljsko orodje, vozovi, tri kočije, 3 mladi od 2—5 let stari konji, 22 glav goveje živine, večje število prašičev, perutnina itd.

Celo posestvo je v prvovrstni legi, ter nudi krasno priliko udejstvovanju dobremu ekonomu, ker so zato vsi pogoji in podlaga dani. — Lep, priložnost nakup se nudi sportnikom etc. je pa tudi jako primeren objekt za ureditev sanatorija, zdravilišča ali penzionata, ker leži posestvo v posebno krasnem in zdravem kraju nedaleč od železnice.

Kupnina, ki bi se pri ugodnih pogojih dala za primerno znižati, je plačljiva po dogovoru. P. št. 460.

Mlin ali žago

iščem v najem kjerkoli v Sloveniji. Podroben opis s pogoji sporočiti upravi lista.

26

POSEST

Vam nudi priliko, vsako nepremičnino ali trgovino v vsej državi in tudi izven nje **kupiti, prodati, zamenjati, oddati ali vzeti v najem**, kajti

POSEST

je prvi in edini slovenski strokovni list za celokupen realitetni promet v tu- in inozemstvu.

POSEST

dobite na zahtevo v vseh javnih lokalih in se povsod čita, ker se razpošilja po vsej Jugoslaviji, v Avstrijo, Julijsko Benečijo, Švico in Ameriko brezplačno. **Kdor hoče torej kupiti ali prodajati nepremičnine, trgovine, industrijska podjetja, kmečka ali graščinska posestva in veleposvestva, stanovanjske, trgovske ali obrtne hiše, vile in stavbišča ali pa jih želi zamenjati, vzeti ali dati v najem oglašaj in čitaj oglase v listu**

POSEST

ki je povsod razširjen in imajo vsled tega tudi drugi trgovski in obrtniški oglasi največji uspeh.

POSEST

prinaša tudi oglase o oddajah, najemih in zamenjavah **stanovanjskih in trgovskih ter obrtnih lokalov**. — Kdor nima prilike čitati lista drugod in želi, da se mu dostavi na dom, naj naroči list pri upravi

POSEST

Reatitetna pisarna d. z o. z.
Ljubljana, Sv. Petra c. 24

Mlinarji in žagarji! Ne opustite krasne priložnosti nakupa!

Na močni stalni vodi, pol ure oddaljeno od postaje, prodam moderno, na štiri pare kamnov urejen

mlin in žago

samico. — Oba obrata neprestano dovoljno založena z delom; strokovnjaku se nudi krasen objekt, je pa tudi lepa prilika za znatno razširjenje obrata. — Cena in plačilo kupnine, ki je jako nizka, po dogovoru. Naslov lastnika v upravi. 44

Mlin na dva tečaja s hišo, gospodarskimi poslopiji, 15 orali posestva, na Spodnje Štajerskem, za ceno Din 350.000.—

Posestvo leži na jako prometnem kraju, oddaljeno 20 minut od trga in postaje, in obsega: pritlično zidano hišo s 3 sobami in pritliklinami, gospodarsko poslopje, 16 m dolg ter 8 m širok mlin na dva tečaja, 1 in pol orala gozda ter nekaj čez 13 oralov njiv in travnikov.

Mlin ima stalno vodo, ves inventar, t. j. kolesa, kamni itd. so popolnoma novi. Na posestvu se lahko redi 5—6 glav živine ter 30—35 svinj. Okoli poslopja so krasni sadonosniki s samim mladim drevjem. Prodaja se vsled nakupa in prevzema drugega posestva ter je potrebno položiti pri pogodbi Din 100—150.000.—. Drugo po dogovoru. P. št. 485.

Vodna moč na Gorenjskem z 2 oralo-
ma njiv in travnika, z zidanim hlevom, skladiščem in šupo, za ceno Din 300.000.—

Objekt je oddaljen 20 minut od postaje, na jako dobrem dovozu, primeren za vsako industrijo. Vodna moč bi se dala s postavitvijo turbine povečati do 80 HP. Plačilni pogoji po dogovoru. P. št. 487.

Stavbišča

V Ljubljani:

Ob Dunajski cesti 665 m² po Din 35.—
P. št. 12.

Pri Kolinski tovarni 5836 m² po Din 15.—
P. št. 77.

V Rožni dolini 3 parcele, vsaka 600 m² po Din 20.—
P. št. 78.

V Spodnji Šiški 2000 in 1000 m² po Din 50.—
P. št. 82.

Ob Vodovodni cesti 1.500 m² po Din 40.— (industrijskim tirom).
P. št. 102.

Ob cesti v Šmartno 11.000 m² po Din 5.—
P. št. 127.

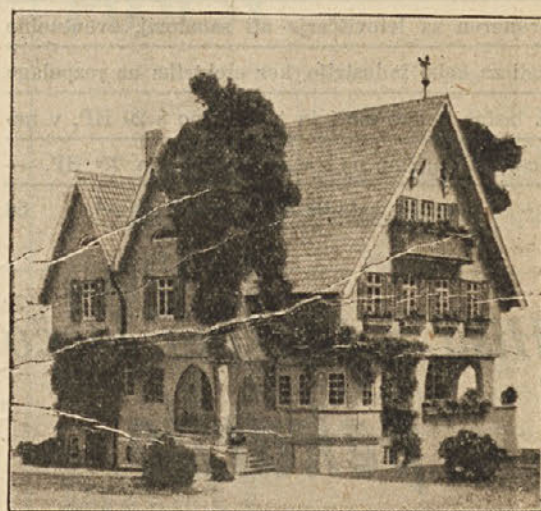
V Novem Udmatu 2.800 m² po Din 65.—
P. št. 150.

V Spodnji Šiški 8.000 m² po Din 24.—
P. št. 246.

Na Ljubljanskem polju 26.800 m² po Din 8.—
P. št. 268.

Pri dolenskem kolodvoru 366 m² po Din 25.—
P. št. 281.

Na obroke zida enodružinske stanovanjske hiše



od 85.000 Din naprej hitro in zelo solidno
arhitekt

V. KRAINER & CO.

Gradbeno podjetje

Jesenice, vila Vali

Stavbno vodstvo

Ljubljana, Tavčarjeva (Sodna) ulica št. 4/1.

Izvršuje privatne in industrijske stavbe kot: stanovanjske hiše, vile, tovarne, žage, mline i. t. d., načrte, proračune, statične račune in cenitve. Prevzema stavbna vodstva. 39—s

Pri Kolesarji 810 m² po Din 20.—
P. št. 301.

Ob Dunajski cesti 5.000 m² po Din 30.—
P. št. 342.

V Starem Udmatu 626 m² po Din 55.—
P. št. 356.

Na Mirju 900 m² po Din 40.—
P. št. 449.

Ob Poti v Rožno dolino 2.200 m² po Din 25.—
P. št. 451.

Pri Mestnem vodovodu 3.700 m² po Din 8.—
P. št. 472.

Ob Vodovodni cesti 2.680 m² po Din 25.—
P. št. 453.

V Domžalah:

Ob cesti 5.200 in 5.000 m² po Din 12.—
P. št. 114.

Ob Bohinjskem jezeru:

Pri Sv. Janezu 1.850 m² po Din 25.—
P. št. 467.

V Stožicah:

Blizu Save 2.700 m² po Din 6.—
P. št. 272.

Blizu Dunajske ceste 3.300 m² po Din 8.—
P. št. 272.

Stavbišča

ob Dunajski cesti v izmeri 20.000 m² in pri Sv. Krištofu 8768 m² ter 3000 m² istotam

naprodaj

po izredno ugodni ceni.
Stavbišča ležijo v jako primernem kraju za zidanje vil ali enodružinskih hiš. — Radi obsežnosti tudi ugodna tvorniška stavbišča. Parcele se tudi delijo.

Pojasnila v upravi.

36—2

Na prometni cesti Ljubljane

iščem v najem trgovski lokal

za takojšen prevzem. Ponudbe upravi.

25

LEPO POSESTVO

na Gorenjskem, obsegajoče reprezentativno enonadstropno stavbo s 47 prostori, t. j. sobami kuhinjami itd., 8 oralov zaraščenega gozda, gospodarsko poslopje



na prodaj

pod ugodnimi plačilnimi pogoji. Objekt posebno primeren za letovišče ali sanatorij, eventualno tudi za kako industrijo, ker elektrika na razpolago iz lastne vodne moči in to turbino s 20 HP, v neposredni bližini na razpolago tok do 70 HP. — Naslov lastnika se poizve v upravi. 56

Hiša z izvrstno idočo pekarijo

hlevom in 2000 m² zemljišča v Ljubljani naprodaj po jako ugodni ceni. — V pekariji dnevnega prometa do Din 2.500. — Vselitev takojšnja. — Naslov v upravi. 42

Tovarna kovinske in železo- strugarske stroke

▼ obratu, zaposluje točasno 30 delavcev, dokajšnja možnost razširjenja, z visokoprtilično stanovanjsko hišo

5 sob in pritlikin, ter prostornim zemljiščem naprodaj. — Cena in naslov v upravi. 43

Proda se:

30.000 m³ bukovih drv,
8.000 m³ bukovih hlodov,
1.000 m³ hrastovih hlodov in okoli
1.000 m³ smrekovih in kostanjevih hlodov. Les se proda na licu mesta po ugodni ceni. Gozd je oddaljen 8 km od postaje na dobrem dovozu. Reflektantom naslov lastnika in cena posameznim vrstam lesa na razpolago v upravi. 64

Kupim večje posestvo

najraje na Dolenjskem v velikosti od 150 do 250 oralov. Pri posestvu naj bi bila pretežna večina zaraščenega gozda in udoben stanovanjski objekt. Posestvo naj bi bilo v bližini železniške postaje. Cenjene ponudbe z natančnim popisom in navedbo cene nasloviti na upravo lista. 63

Električne kuhalne in kurilne naprave
:: Električne medicinske naprave ::
Svetilna telesa
Svetiljke Radio

ELEKTRO-COMPANY
D. Z. O. Z.
LJUBLJANA
SV. PETRA CESTA 25.

Obrtniki!

Visokoprtilično hišo s 4 sobami, 2 delavnica (v istih se lahko zaposli 60—80 delavcev), majhnim hlevom, prostornim dvoriščem ter zelenjadnim vrtom v Trnovem

prodam

po ugodni ceni. Izpraznitev takojšnja. — Cena in naslov v upravi. 59

Rupci in prodajalci nepremičnin!

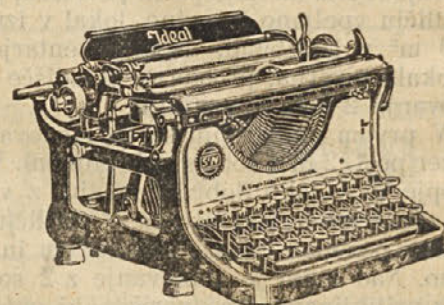
Kupujte
svoje potrebščine, stanovanjske opreme, stavbne potrebščine itd.,
zavarujte
svoje nepremičnine in premičnine,
nalagajte denar
ki Vam preostaja od prodanih zemljišč in
**se poslužujte in obiskujte le
tvrdke**
ki stalno oglašajo v našem listu!

Josip Olup, Ljubljana V gostilni „Pod Trančo“ se točijo najboljša štajerska in dolenska pristna vina. Priporoča tudi svojo irgovino z manufakturnim blagom in moškimi oblekami — domačega izdelka po najnižjih cenah — 8-2

Kraljevi dvorni dobavitelj
Stock Cognac Medicinal d. d.
Slav. Požega

Stock
čokolada in bonboni
Cognac Medicinal
Jamaica Rum
China čaj

Znamka „Stock“ jamči za najboljšo kvalitativno blago 72



**SPECIJALNA TRGOVINA
PISARNIŠKIH
POTREBŠČIN**

THE REX CO.
LJUBLJANA
GRADIŠČE ŠT. 10
TELEFON ŠTEV. 268 73

KREGAR & KO., LJUBLJANA, komisijska veletrgovina

Pisarna: Sv. Petra cesta št. 24 (v lastni hiši)
Brzjavke: Kregar Ljubljana

Skladišče v Spodnji šiški pri „Göbhu“ (pri gorenjskem kolodvoru)
Stalna velika zaloga

Poštni čekovni račun št. 11.283
Telefon interurban 444

pšenice, koruze, ovsa, ječmena, otrobov ter prvovrstne bačke in banaške moke 12

TRGOVCI

OGLAŠAJO Z NAJVEČ-
JIM USPEHOM V LISTU

POSEST

KOMISIJSKE KNJIŽICE
ŠOLSKE ZVEZKE
SALDA-KONTI
JOURNALE
NOTESE
ŠTRACE
i. t. d.

ima stalno v veliki izberi
v zalogi

**KNJIGOVEZNICA
K. T. D.**

industrija poslovnih knjig itd.
Ljubljana
Kopitarjeva ulica št. 6, II. nadst. 2

Naznanilo!

P. n. občinstvu naznanjam, da sem otvoril s 1. decembrom t. l. svoj na novo in moderno urejeni

cvetlični paviljon

na Aleksandrovi cesti. Obenem naznanjam, da obdržim svojo cvetličarno in semernar na Kongresnem trgu št. 3 še nadalje. — Za mnogobrojen obisk se najvjudneje priporočam
Viktor Korsika.
Aleksandrova cesta. Kongresni trg.



JUHAN

najboljši
pridatek k hrani, se
dobi v vseh špeci-
rijskih prodajalnah. 46

Tel. št. 3 10

Žarnice Osram

kupite najceneje pri trdki

Ivan Bogataj

konces. elektrotehnično podjetje

Ljubljana, Kongresni trg 19

(oaleg nunske cerkve)

Trgovina in zaloga instalacijskega materiala, telefonskih aparatov in modernih svetilnih teles. 16

Neprekosljivi so le

EXCELLA

šivalni stroji.

J. GOREC. Ljubljana

Palača Ljubljanske kreditne banke. 16

Nedosežni v konstrukciji in materialu

Izredno nizke cene.

Oglejte si jih pred nakupom.

MODERNI TISK!

Jedilne liste, cenike, etikete za steklenice, diplome, delnice, razglednice, knjige i. t. d. tiska in izdeluje pomet klišejev ali pa litografije najbližnje

Jugoslovanska tiskarna v Ljubljani

Prva izde-
lovavnica vsa-
kovrstnih klišejev v vsej Sloveniji. — Najmodernejša litografija za vse svrhe, prav tako tudi brezkonkurenčni Offset-tisk. 1

Predstave ob delavnikih:
1/24, 5, 1/27, 1/29

Ob nedeljah in praznikih:
3, 1/25, 6, 1/28, 9

Umetniška godba

**ELITNI
KINO MATICA
Ljubljana**

Cene sedežev: Din 4.-, 6.-, 8.-, 10.-, 12.-, 14.-

Telefon št. 124

Samo najboljši in najnovejši filmi