

URADNI VESTNIK

OKRAJA CELJE

LETO I.

CELJE, DNE 25. AVGUSTA 1956

ŠTEV. 9

VSEBINA

OKRAJNI LJUDSKI ODBOR CELJE

210. Odlok o dohodnini v stalnem znesku za leto 1956 v okraju Celje.
211. Sklep o najetju kredita za negospodarske investicije.
212. Sklep o pritrditvi k likvidaciji podjetij.
213. Sklep o zvišanju % sklada za plače gostišču »Jezero« Velenje.
214. Sklep o prevzemu poročstva za posojilo Okrajne gostinske zbornice Celje.
215. Sklep o zavrnitvi predloga Celjske tiskarne o prodaji papirja in papirnih izdelkov na veliko.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR CELJE

216. Odlok o družbenem planu občine Celje za leto 1956.
217. Odlok o proračunu občine Celje za leto 1956.
218. Odlok o stanovanjskih skupnostih in stanovanjskih pogodbah ter najemninah.
219. Odlok o dajanju poslovnih prostorov v najem.
220. Odlok o najvišji tarifi za dimnikarske storitve.
221. Odlok o plačevanju pavšalne skočnine in plačevanju vzdrževalnine rejcem plemenskih bikov.
222. Odlok o oprostitev in olajšavah samoplačnikov za zdravstvene storitve na območju občine Celje.
223. Odlok o občinski dokladi na dohodke od kmetijstva za leto 1956.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR MOZIRJE

224. Odlok o družbenem planu občine Mozirje za leto 1956.
225. Odlok o kategorizaciji stanovanj za območje občine Mozirje.

226. Odlok o višini najemnine in sklepanju najemnih pogodb za stanovanja na območju občine Mozirje.

227. Odlok o ustanovitvi stanovanjske skupnosti ter o volitvah hišnih svetov in sveta stanovanjske skupnosti.

228. Odlok o prodaji stanovanjskih hiš iz SLP na javni dražbi na območju občine Mozirje.

229. Odlok o ustanovitvi kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš.

230. Odlok o oprostitev in olajšavah za zdravstvene storitve v javnih zdravstvenih zavodih samoplačnikom — stalnim prebivalcem na območju občine Mozirje.

231. Odlok o opravljanju gostinskih storitev izven poslovnih prostorov gostinskih podjetij in gostišč, o dajanju opremljenih sob potnikom in turistom ter o dajanju hrane abonentom v zasebnih gospodinjstvih.

232. Odlok o vpeljavi turistične takse na območju občine Mozirje.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR PLANINA PRI SEVNICI

233. Odlok o družbenem planu občine Planina pri Sevnici za leto 1956.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR SLOVENSKE KONJICE

234. Odlok o družbenem planu občine Slov. Konjice za leto 1956.

235. Odlok o zaključnem računu in o izvršitvi proračuna za leto 1956.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR SMARJE PRI JELSAH

236. Odlok o družbenem planu občine Smarje pri Jelšah za leto 1956.

210.

Na podlagi 8. točke 64. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS šte. 19-89/52) in II. točke odloka o načinu in postopku za določitev dohodnine v stalnem znesku (Uradni list LRS šte. 13-50/56) je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956 sprejel

ODLOK

o dohodnini v stalnem znesku za leto 1956 v okraju Celje.

1. člen

Za leto 1956 plačujejo v okraju Celje dohodnino v stalnem znesku davčni zavezanci kategorij, navedenih v odloku o načinu in postopku za določitev dohodnine v stalnem znesku (Uradni list LRS št. 13-50/56, ki znaša za posamezno kategorijo:

Kategorije:

	1	2	3	4
a) v krajih do 1.000 prebivalcev	1.000.—	1.000.—	500.—	800.—
b) v krajih do 3.000 prebivalcev	1.400.—	1.500.—	800.—	1.000.—
c) v krajih do 5.000 prebivalcev	1.800.—	2.000.—	1.000.—	1.200.—
č) v krajih do 10.000 prebivalcev	2.200.—	3.000.—	1.200.—	1.500.—
d) v krajih do 20.000 prebivalcev	2.500.—	4.000.—	1.500.—	1.800.—
e) v krajih nad 20.000 prebivalcev	3.000.—	5.000.—	2.000.—	2.000.—

Kategorija 1: Obrtniki, ki imajo po 75. členu uredbe o obrtnih delavnicah in obrtnih podjetjih (Uradni list FLRJ šte. 5/54) dovoljenje za obrt brez stalnega poslovnega mesta (lokala); v to kategorijo spadajo tudi osebe, ki so socialno zavarovane na podlagi sedanjega ali prejšnjega delovnega razmerja, kadar delajo za zasebnike, če nimajo stalnega poslovnega lokala;

Kategorija 2: učitelji jezikov in glasbe ter učitelji, ki poučujejo po zasebnih stanovanjih, stenografii, stenodaktilografi in daktilografi (strojepisci), kadar delajo za zasebnika, če nimajo stalnega poslovnega lokala;

Kategorija 3: godci, ki godejo po sejmihi, ulicah, svatbah, ob praznikih in podobno;

Kategorija 4: postrežki, žagarji, ulični prodajalci časopisov, srečk in drugih proizvodov, snažilci obutve in druge osebe, ki opravljajo delo samo s svojo telesno silo.

2. člen

Davčni zavezanci, ki plačajo davek v stalnem znesku na podlagi tega odloka, ne plačujejo prometnega davka.

3. člen

Ta odlok velja z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 01-8374/1-56

Predsednik:
Jerman Riko

211.

SKLEP

Na podlagi 14. člena in drugega odstavka 111. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-89/52) ter 2. točke 26. člena statuta okraja Celje je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956

sklenil,

da se okrajni ljudski odbor lahko zadolži za negospodarske investicije v breme svojega investicijskega sklada in sicer do višine 79.000.000 din.

Izvršitev tega sklepa se poveri Tajništvu za gospodarstvo OLO Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 01-808

Predsednik:
Jerman Riko

212.

SKLEP

Na podlagi 14. člena in drugega odstavka 111. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-89/52) ter 2. točke 26. člena statuta okraja Celje je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956

sklenil,

da se da pritrditev k rednim likvidacijam naslednjih gospodarskih organizacij:

Gostišča »Pri Zofki«, Velenje;

Gostišča »Na forštu«, Ljubno;

Pekarne Dobrteša vas;

Sivalnice Žalec in

Kmetijske zadruga Št. Andraž.

Izvršitev tega sklepa se poveri Tajništvu za gospodarstvo OLO Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 01-8084/1

Predsednik:
Jerman Riko

213.

SKLEP

Na podlagi 14. člena in drugega odstavka 111. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-89/52) ter 2. točke 26. člena statuta okraja Celje, je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956

sklenil,

da de dovoli gostišču »Jezero«, Velenje, zvišanje odstotka sklada za plače od 12 % na 18,76 %.

Izvršitev tega sklepa se poveri Tajništvu za gospodarstvo OLO Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 03-5485/1-56

Predsednik:
Jerman Riko

214.

SKLEP

Na podlagi 14. člena in drugega odstavka 111. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-89/52) ter 2. točke 26. člena statuta okraja Celje je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956

sklenil,

da se po predlogu Gostinske zbornice Celje prevzame poroštvo za investicijsko posojilo v znesku 800.000 din, ki ga bo najela Gostinska zbornica Celje pri Mestni hranilnici v Celju za dobo 3 let.

Izvršitev sklepa se poveri Tajništvu za gospodarstvo OLO Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 03-6263/1-56

Predsednik:
Jerman Riko

215.

SKLEP

Na podlagi 14. člena in drugega odstavka 111. člena zakona o okrajnih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-89/52) ter 2. točke 26. člena statuta okraja Celje je Okrajni ljudski odbor Celje na seji obeh zborov dne 30. junija 1956

sklenil,

da se zavrne predlog Celjske tiskarne v Celju, po katerem bi se ji dovolila prodaja papirja in papirnih izdelkov na veliko.

Izvršitev sklepa se poveri Tajništvu za gospodarstvo OLO Celje.

Okrajni ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 30. junija 1956.

Štev.: 03-4356/1-56

Predsednik:
Jerman Riko

216.

Na podlagi 25. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS štev. 19/52) ter 3. točke 24. člena statuta občine Celje izdaja Občinski ljudski odbor Celje na svoji seji dne 31. 5. 1956

**Odlok
O DRUŽBENEM PLANU
občine Celje za leto 1956**

PRVI DEL

**SMERNICE ZA RAZVOJ GOSPODARSTVA
V LETU 1956**

I. Splošni pregled gospodarskega razvoja v letu 1956

V letu 1955 je bilo doseženo nadaljnje povečanje proizvodnje na vseh gospodarskih področjih. Skupni družbeni proizvod se je povečal za 16 % v primeri z letom 1954. K povečanju družbenega proizvoda v letu 1955 je največ pripomogla industrijska proizvodnja.

1. Industrijska proizvodnja se je v primeri z letom 1954 povečala za 14 %.

Povečanje industrijske proizvodnje po posameznih strokah je bilo naslednje:

	1955	1954
Proizvodnja električne energije	101	
Proizvodnja in predel. premoga	110	
Črna metalurgija	101	
Barvasta metalurgija	117	
Kovinska industrija	118	
Kemična industrija	142	
Lesna industrija	115	
Industrija gradb. materiala	97	
Tekstilna industrija	102	
Živilska industrija	97	
Grafična industrija	111	

Iz prednjega pregleda je razvidno, da se je obseg proizvodnje povečal v vseh strokah industrijske proizvodnje razen v industriji gradbenega materiala in živilske industrije.

Planirani obseg industrijske proizvodnje je bil v letu 1955 presežen za 3 %. Postavljeni plan je bil presežen zlasti v proizvodnji kovinske in kemične industrije.

2. V letu 1955 se je povečala kmetijska proizvodnja za 12 % napram letu 1954, ko je bila izredno slaba letina zaradi poplave.

Za pospeševanje kmetijstva je bilo iz proračuna uporabljeno 2,417.000 din za nabavo plemenske živine, obnovo sadovnjakov in za nabavo motornih škroplilnic za zaščito rastlin.

Iz kmetijskega sklada se je porabilo za gospodarski napredek 1,390.000 din.

3. Vrednost gradbenih storitev se je znižala v letu 1955 za 20 % napram letu 1954. Vzrok temu je bilo splošno zmanjšanje obsega investicijske graditve zaradi zmanjšanja investicijskih sredstev.

4. V trgovini na veliko je izkazano povečanje blagovnega prometa za 13,2 % napram letu 1954, v trgovini na drobno pa za 26,5 %.

5. Promet v gostinstvu se je povečal v letu 1955 za 19 %. Na to povečanje prometa je predvsem vplivalo zvišanje cen gostinskim storitvam.

6. V letu 1955 zaznamujemo povečanje obrtniških storitev za 10 % po realiziranih cenah napram letu 1954.

7. Iz skladov ljudskega odbora je bilo v letu 1955 investirano skupno 260 milijonov din, in sicer:

iz investicijskega sklada za razvoj gosp.	65 milj.
iz stanovanjskega sklada občine	252 milj.
iz kreditnega sklada za gradnjo stan. hiš	43 milj.

**II. SMERNICE ZA RAZVOJ GOSPODARSTVA
V LETU 1956**

I. poglavje

Skupni družbeni proizvod

V letu 1956 se pričakuje povečanje skupnega družbenega proizvoda za 8 % v primerjavi z letom 1955.

	1954	1955	1956	1955
Skupni družbeni proizvod	100	116	124	108
Družbeni proizvod na preb.	100	115	122	107

Povečanje skupnega družbenega proizvoda bo v največji meri posledica povečanja industrijske proizvodnje, obrti in trgovine. Obseg gradbeništva se bo zmanjšal zaradi zmanjšanja investicij.

II. poglavje

INDUSTRIJA

1.

V industriji se pričakuje povečanje proizvodnje za 7 % nasproti doseženi proizvodnji v letu 1955.

Po posameznih strokah se pričakuje naslednje povečanje industrijske proizvodnje:

Stroka	1955	1956
Proizvodnja električne energije	100	
Proizvodnja premoga	110	
Črna metalurgija	105	
Barvasta metalurgija	109	
Kovinska industrija	103	
Kemična industrija	119	
Industrija gradb. materiala	100	
Lesna industrija	101	
Tekstilna industrija	110	
Živilska industrija	106	
Grafična industrija	102	

Industrija skupaj 107

2.

Primerjava fizičnega obsega z letom 1955 pokaže, da bo industrijska proizvodnja zrasla v vseh strokah, predvsem v barvasti metalurgiji, kemični industriji in tekstilni industriji.

3.

Pričakuje se nadaljnje povečanje izvoza industrijskih izdelkov, tako da se bo izvoz po vrednosti povečal za 6 % nasproti doseženemu v letu 1955.

4.

Glede na splošni dvig industrijske proizvodnje se ne pričakuje povečanje števila zaposlenih v industriji.

III. poglavje

KMETIJSTVO

1.

V letu 1956 računamo z istim obsegom kmetijske proizvodnje kot v letu 1955, zaradi tega, ker bo donos v sadjarstvu in v vinogradništvu nižji od lanskega leta, pač pa se bo povečal obseg ostale kmetijske proizvodnje.

Za poljedelsko proizvodnjo se pričakuje, da bo nekaj večja kot v letu 1955 v glavnem zaradi pričakovanega večjega pridelka žita, ki naj se doseže s širšo uporabo agrotehničnih ukrepov.

2.

Finančna sredstva za kmetijstvo se bodo v letu 1956 povečala tako v investicijskih skladih kot v skladih za pospeševanje kmetijstva. Prav tako se bodo povečali investicijski skladi kmetijskih organizacij.

Sredstva občinskega investicijskega sklada, ki se tvori iz 55-odstotne udeležbe od občinske doklade in od 45-odstotne udeležbe od taks na priprave za proizvodnjo, hibridno trto in mlevnico, se bodo uporabljala za investicije v napredek vaškega gospodarstva.

Skupno bodo ta sredstva znašala okrog 7,5 milijonov din.

3.

Dohodki kmečkih gospodarstev so od leta 1952 stalno naraščali, ker so se cene kmetijskih pridelkov večale iz leta v leto, medtem ko so cene industrijskih izdelkov, ki jih porabi vas, celo padle, davki pa so ostali v tem obdobju skoraj nespremenjeni.

Da se zajame del dohodkov, se kmečki davki povečajo v letu 1956 za 10,5 %.

Temeljna in dopolnilna dohodnina se združita v enotni davek na dohodek od kmetijstva. Davek se bo odmeril na podlagi katastrskega dohodka s pomočjo davčne lestvice.

Občinska doklada znaša povprečno 7 % katastrskega dohodka od zemljišča.

Zaradi pravilnejše obremenitve kmečkih gospodarstev se z letom 1956 uvajajo takse na nekatera sredstva za kmetijsko proizvodnjo.

Davek na dohodek od kmetijstva, občinska doklada in takse bodo služili za okrepitev investicijskih kreditnih skladov in skladov za pospeševanje kmetijstva, kar bo prispevalo k nadaljnjemu razvoju kmetijstva.

IV. poglavje GRADBENIŠTVO

V letu 1956 se pričakuje zaradi zmanjšane investicijske graditve v gradbeništvu, da bo vrednost gradbenih storitev nižja za 30 % od vrednosti del, izvršenih v letu 1955.

Zmanjšani obseg vrednosti gradbenih del bo verjetno pripomogel, da bo omogočeno boljše izkoriščanje in večja koncentracija obstoječe mehanizacije in s tem pospešena izgradnja objektov ter povečana produktivnost.

V. poglavje PROMET

V cestnem prometu se za leto 1956 ne pričakuje bistveno povečanje.

Pri obstoječem stanju voznega parka nima javni avtomobilski promet ugodnih pogojev za razvoj ter je potrebna postopna obnova avtoparka. Zaradi zastarelosti in obrabljenosti vozil v javnem cestnem prometu bo glavna skrb v letu 1956 vzdrževanje voznega parka in nabava rezervnih delov. Zato so podjetja javnega cestnega prometa tudi v letu 1956 oproščena plačevanja zveznega davka ter bodo ta sredstva uporabila za svoj investicijski sklad. Prav tako bodo lahko uporabila amortizacijski sklad v celoti in bodo v letu 1956 oproščena plačevanja obresti na osnovna sredstva.

VI. poglavje TRGOVINA IN GOSTINSTVO

1.

Pričakuje se, da se bo v letu 1956 blagovni promet v trgovini na drobno povečal za 8 %, medtem ko bo blagovni promet v trgovini na veliko verjetno dosežen v višini lanskega leta.

Ukrepi za ureditev trga, ki so bili izdani v prejšnjem letu, se bodo še intenzivneje izvajali v letu 1956.

Sveti potrošnikov kot organi družbenega upravljanja pri trgovskih podjetjih lahko v sodelovanju s tržno inšpekcijo in s pravilnim delom opravijo pretežni del pomanjkljivosti, ki še obstoje v trgovini.

2.

V letu 1956 se bo gostinstvo razvijalo na enakih osnovah, na katerih je poslovalo v prejšnjem letu.

Pričakuje se, da bo promet dosežen v višini lanske letne realizacije.

VII. poglavje OBRT

V letu 1956 pričakujemo povečanje vrednosti obrtnih storitev za 4 % napram letu 1955.

Porastek prometa obrtnih uslug in storitev po cenah iz leta 1955 je naslednji:

	1954	1955	1956
Družbeni sektor	100	113	117
Privatni sektor	100	104	104
Skupaj 100		110	114

Vse do leta 1955 se ni dovoljevalo, da bi se v obrtništvu investirala večja sredstva zaradi prevladovanja investicijske izgradnje v osnovnih panogah našega gospodarstva. Zaradi tega predstavlja pomanjkanje delavnic in orodja osnovno oviro za uspešnejši razvoj obrti.

Po družbenem planu za leto 1955 določena investicijska sredstva za razvoj obrti v višini 19 milijonov din so se uporabila v letu 1956 le 6,5 milijonov, medtem ko so se ostala sredstva, namenjena za razvoj obrti, uporabila za dograditev industrijskih objektov in to za podjetja Strojno finomehaniko in Tovarno tehtnic.

Za leto 1956 znašajo planirana investicijska sredstva za pospeševanje obrti 70 milijonov din.

Za normalno zadovoljitev potreb po obrtnih uslugah in storitvah bi bilo potrebno v naslednjih letih dvigniti obseg obrtniških del za najmanj 25 %. Da bo mogoče vskladiti razvoj obrti s potrebami prebivalstva, je potrebno v letu 1956 in tudi v naslednjih letih investirati vsa sredstva, ki so določena za pospeševanje obrti, v izgradnjo in opremo novih in razširitev obstoječih obrtnih delavnic.

VIII. poglavje INVESTICIJE

V splošnem se leta 1956 pričakuje še nadaljnje zmanjšanje obsega investicijske graditve ter v zvezi s tem tudi znižanje kreditov iz splošnega investicijskega sklada za temeljno industrijsko izgradnjo v okviru celotne države.

Občinski investicijski sklad znaša po planu 130 milijonov din. Ta sredstva bo občina uporabila za razvoj gospodarstva na svojem področju zlasti za razvoj kmetijstva, obrtnišstva in trgovine.

Iz občinskega investicijskega sklada se določa:

za napredek vasi	7,5 milijonov
za razvoj obrti	70 milijonov
za razvoj trgovine	24 milijonov
za ostale panoge	28,5 milijonov

V letu 1956 se še nadalje povečujejo sredstva za izgradnjo stanovanjskih objektov. Sredstva občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš znašajo po planu 236 milijonov din. Iz občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš se bodo dajala v letu 1956 za posamezne skupine interesentov posojila v naslednji višini:

stanovanjski zadrugi	40 milijonov
gospodar. organizacijam	40 milijonov
stanovanj. skupnosti in hiš svet.	20 milijonov
občini	80 milijonov
državljanom	20 milijonov
rezerva	36 milijonov

Letošnja investicijska politika usmerja sredstva preko namenskih skladov na tista področja, ki so odločilna za naš nadaljnji gospodarski razvoj.

DRUGI DEL

PREDPISI O EKONOMSKIH INSTRUMENTIH IN UKREPIH

Da bi se dosegel gospodarski razvoj, izračunan z družbenim planom občine Celje za leto 1956, se predpisujejo poleg ekonomskih instrumentov in ukrepov, ki so določeni z družbenimi plani FLRJ, LRS in OLO Celje za leto 1956, še tile ekonomski instrumenti in ukrepi:

IX. poglavje AMORTIZACIJA

1.

Komunalna podjetja bodo obračunavala amortizacijo za leto 1956 po amortizacijskih stopnjah, ki so določena z zveznimi predpisi.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka bodo plačevali amortizacijo v letu 1956:

javne naprave 65 % predpisane polne letne amort.,
Mestna vrtnarija 60 % predpisane polne letne amortizacije.

2.

Obrtna podjetja in delavnice bodo obračunavale amortizacijo po amortizacijskih stopnjah, ki so določene z zveznimi predpisi in veljajo za vse ostale gospodarske organizacije.

Obrtnim delavnicam, ki plačujejo občinskemu ljudskemu odboru v enem samem pavšalnem znesku svoje obveznosti do družbenega investicijskega sklada in proračuna in svoje stalne prispevke družbeni skupnosti in njegove morejo vplačati predpisane amortizacije iz prejšnjega odstavka, lahko ljudski odbor predpiše amortizacijo v letu 1956 v zmanjšanem odstotku od predpisane amortizacije.

3.

Gostinska podjetja ter gostišča in turistična podjetja bodo obračunavala amortizacijo po amortizacijskih stopnjah, ki so določene z zveznimi predpisi.

Za gradbene objekte plačujejo gostinska podjetja in gostišča ter turistična podjetja v letu 1956 samo amortizacijo za vzdrževanje v višini 30 % predpisane polne amortizacije.

4.

Komunalna in obrtna podjetja in delavnice ter gostinska podjetja in gostišča lahko uporabijo vso v letu 1956 vplačano amortizacijo bodisi za investicijsko vzdrževanje ali za nadomestitev osnovnih sredstev.

X. poglavje

OBRESTNA MERA OD OSNOVNIH SREDSTEV

1.

Za obrtna podjetja in delavnice, ki ne bodo pavšalizirane, znaša obrestna mera od osnovnih sredstev 6 % na leto.

2.

Gostinska in turistična podjetja ter gostišča bodo obračunavala obresti od osnovnih sredstev v višini 2 %.

Obresti od osnovnih sredstev ne plačujejo delavsko-uslužbenske restavracije zaprtega tipa in menze pod pogojem, da ne točijo alkoholnih pijač.

Gostinska in turistična podjetja ter gostišča od poslovnih zgradb ne plačujejo obresti od osnovnih sredstev.

3.

Za komunalna podjetja znaša obrestna mera od osnovnih sredstev 2 %.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka bodo plačevali:

Plinarna-Vodovod 1 % obresti od osnovnih sredstev,

Javne naprave 1 % obresti od osnovnih sredstev,

Komunalno podjetje Mestna vrtnarija ne plačuje obresti od osnovnih sredstev.

4.

Splošne kmetijske zadruge plačujejo obresti od osnovnih sredstev po stopnji 2 %. Te obresti gredo v investicijski sklad splošne kmetijske zadruge, ki jih plačuje.

5.

Dohodki od obresti od osnovnih sredstev, ki jih plačujejo obrtna, gostinska in komunalna podjetja, obrtne delavnice in gostišča ter turistična podjetja, gredo v občinski investicijski sklad.

XI. poglavje

RAZDELITEV OSTANKA DOBIČKA IN DOLOČITEV PLAČILNEGA SKLADA V TRGOVINI IN GOSTINSTVU

I. Trgovska podjetja in trgovine

1.

Z družbenim planom okraja za leto 1956 XIII. poglavje je določen odstotek od prometa, ki ga trgovska podjetja in trgovine izločijo v samostojno razpolaganje.

Od sredstev za samostojno razpolaganje trgovskih podjetij in trgovin, ki se naberejo v letu 1956, gre 50 % v občinski investicijski sklad.

2.

Plačilni sklad trgovskih podjetij oziroma trgovin se formira na podlagi procenta od doseženega prometa. Razponi, v katerih se določijo procenti za formiranje sklada za plače v odnosu na promet, so naslednji:

Trgovina na veliko:	
Kolonialno-specerijsko	1,5—1,8 %
Tekstilne, usnjarske, tehnične	0,6—2,0 %
Trgovina na vel. s poljed. prid.	3,0—4,0 %

Trgovine na malo:	
Specerijske	3,0—5,0 %
Tehnične	1,0—8,5 %
Tekstilne	2,0—4,0 %
Z mešanim blagom	2,0—5,0 %

3.

Pooblašča se svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora, da v okviru gornjega razpona določi trgovskim podjetjem in trgovinam individualni odstotek za formiranje sklada za plače od prometa.

Plačilni sklad, dosežen na podlagi določenega procenta, se razdeli na plače, socialno zavarovanje, stanovanjski prispevek in posebni proračunski prispevek.

4.

Trgovska podjetja na drobno oziroma trgovine odvedejo del dobička, ki ostane na podlagi 93. čl. uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij (Ur. l. FLRJ štev. 10/56), 50 % v občinski investicijski sklad in 50 % v občinski proračun.

5.

Trgovini s pavšalnim obračunom se določijo v enem samem pavšalnem znesku: obveznost do družbenega investicijskega sklada, stalni prispevki družbeni skupnosti in proračunski prispevek.

Od pavšalnega zneska se plača 50 % v občinski investicijski sklad in 50 % v občinski proračun.

II. Prodajalne proizvajalnih podjetij

Prodajalne proizvajalnih podjetij odvedejo ostanek dobička, ki ostane na podlagi 102. člena uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij, 50 % v občinski investicijski sklad, ostalih 50 % pa v občinski proračun.

III. Gostinska podjetja in gostišča

1.

Gostinska podjetja in gostišča formirajo plačilni sklad na podlagi odstotka od doseženega prometa in sicer:

	Plačilni sklad v odstotku od doseženega prometa
Hotel Evropa	29,5
Hotel Savinja	21,6
Restavracija Pošta	19,8
Branibor	19,7
Vino Koper	17,3
Kladivar	16,6
Ojstrica	14,4
Gostinsko podjetje »Na-Na«	18,2
Polule	18,0
Gaberje	17,8
Beli vol	17,3
Majolka	15,5
Ljudska restavracija	17,0
Gostilna pri Ribiču	14,5
KZ Kostanjevica	11,0
Točilnica Mariborska	14,0

Plačilni sklad, dosežen na podlagi gornjega procenta, se razdeli na plače, socialno zavarovanje, stanovanjski prispevek in poseben proračunski prispevek.

2.

Gostinska podjetja in gostišča odvedejo del dobička ki ostane, ko se izločijo sredstva za okrajni družbeni investicijski sklad, 50 % v občinski proračun, ostalih 50 % pa v občinski investicijski sklad.

3.

Gostišča s pavšalnim obračunom plačujejo od pavšalnega zneska enak del v občinski družbeni investicijski sklad in v občinski proračun.

IV. Komunalna podjetja

1.

Dobiček komunalnih podjetij se deli po odbitku zakonitih obveznosti, ki jih navaja 39. člen uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij (Ur. l. FLRJ štev. 6/56), takole:

a) iz dobička po odbitku obveznosti po zakonu se izloči del za plače iz dobička po splošnih merilih, ki

jih določa zvezni družbeni plan za leto 1956 in po določenih odloka o izračunavanju plač iz dobička gospodarskih organizacij za leto 1956 (Ur. l. FLRJ št. 20/56).

b) ostanek dobička po odbitku obveznosti po zakonu in dela plač iz dobička se razdeli:
20 % podjetju v sklad za samostojno razpolaganje,
80 % v investicijski sklad podjetja, katerega uporabo predpiše svet za komunalne zadeve ObLO.

2.

Kino-podjetje deli dobiček tako kot komunalna podjetja.

V. Splošne kmetijske zadruge

Od dobička, ki ostane po izločitvi tistega dela, ki ustreza zveznemu davku v smislu 75. člena uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij (Ur. l. FLRJ štev. 10/56), se odvede 25 % v občinski proračun.

XII. poglavje

OBČINSKA DOKLADA NA DOHODEK OD KMETIJSTVA IN OBČINSKI PROMETNI DAVEK

1.

Stopnja občinske doklade na dohodke od kmetijstva za leto 1956 znaša za območje občine Celje povprečno 7 %.

2.

Stopnja občinske doklade na dohodke od kmetijstva za posamezne okoliše v območju občine ne sme biti manjša kot 5 % in ne večja od 10 % katastrskega dohodka od zemljišča.

3.

Stopnje občinske doklade na dohodek od kmetijstva za posamezne okoliše se določijo s posebnim odlokom ObLO Celje.

4.

Občinski prometni davek od prometa na drobno in od storitev zasebnikom se določi s posebnim odlokom ObLO Celje.

XIII. poglavje

SREDSTVA ZA PRORAČUN OBČINE CELJE

I.

Prometni davek

70 % prometnega davka od vina in žganja, pobrana na našem območju.

100 % od občinskega prometnega davka.

II.

Delež občine pri sredstvih, ki se izločijo iz dobička gospodarskih organizacij

Pri sredstvih, ki se izločijo iz dobička gospodarskih organizacij, za okrajni in občinski proračun, je udeležena naša občina na sredstvih, ki bodo plačana na območju občine Celje po odbitku deleža LRS (71 %) od ostanka 85 %.

III.

Dohodnina

1.

Pri dohodnini od kmetijstva, ko vplača obvezne prispevke po zveznih predpisih in ko odbije delež LRS (30 %), je udeležena naša občina od ostanka 67 %.

2.

Na dohodnini samostojnih poklicev in premoženja ter davka na tujo delovno silo po odbitku deleža LRS (30 %) je udeležena naša občina od ostanka 70 %.

3.

Pri dopolnilni dohodnini od kmetijstva, ki jo vplačujejo pridelovalci hmelja po odbitku deleža LRS (30 %), pripada ostanek občini v celoti.

4.

Dopolnilna dohodnina od dohodkov, ki jih imajo zasebniki od proizvodnje in prodaje lesa, pripada v celoti okrajnemu proračunu.

IV.

Ostali dohodki

Pri vseh ostalih dohodkih, ki se stekajo v proračun občine za kritje proračunskih izdatkov, je občina udeležena v celoti.

XIV. poglavje

OBČINSKI INVESTICIJSKI SKLAD

1.

Na podlagi določila 6. razdelka XXV. poglavja zveznega družbenega plana za leto 1956 se ukinе občinski investicijski sklad, ki je bil ustanovljen na podlagi XVI. poglavja družbenega plana LOMO Celje za leto 1954.

2.

Pravice, obveznosti in sredstva ukinjenega sklada iz 1. razdelka se prenesejo na občinski investicijski sklad Celje, ki je bil ustanovljen s 6. razdelkom XXV. poglavja zveznega družbenega plana za leto 1956.

3.

V občinski investicijski sklad se stekajo:

a) obresti od osnovnih sredstev, ki jih plačujejo obrtna podjetja in delavnice, gostinska, turistična podjetja in gostišča ter komunalna podjetja;

b) 50 % sredstev za samostojno razpolaganje trgovskih podjetij in trgovin;

c) 55 % občinskih doklad na dohodke od kmetijstva;

d) 45 % dohodkov od taks na priprave za proizvodnjo, na hibridno trto in od takse na meljavo po veljavnih predpisih;

e) 50 % od dobička obrtnih podjetij in delavnic;

f) del ostanka dobička 50 % od trgovskih podjetij, gostinskih podjetij, gostišč, prodajaln proizvajalnih podjetij;

g) 50 % pavšalnega zneska obrtnih podjetij in delavnic in gostišč.

4.

Sredstva, ki izvirajo iz vplačil 50 % sredstev za samostojno razpolaganje trgovskih podjetij in trgovin, se smejo uporabiti edinole za investicijsko posojilo v trgovini.

Sredstva, ki izvirajo od vplačil 55 % obvezne občinske doklade in 45 % taks, se smejo uporabiti za investicijo za gospodarski napredek vasi na območju občine.

Sredstva, ki izvirajo od vplačil 50 % od dobička iz obrti in od obresti na osnovna sredstva od obrti, se smejo uporabiti za investicijska posojila v obrti.

XV. poglavje

OBČINSKI CESTNI SKLAD

1.

Na podlagi določil 3. razdelka XX. poglavja republiškega družbenega plana za leto 1956 se v občinski cestni sklad stekajo:

a) 30 % od taks od vprežnih cestnih vozil;

b) prometni davek na prevozne storitve zasebnih lastnikov cestnih vozil;

c) dohodki od prodane trave, sadja in drevja z zemljišč, ki spadajo k cestam IV. reda.

2.

Sredstva, ki se stekajo v občinski cestni sklad, se smejo uporabiti le za rekonstrukcijo obstoječih in za gradnjo novih cest IV. reda ter priključitev na te ceste.

XVI. poglavje

SKLAD ZA ZIDANJE STANOVANJSKIH HIŠ OBČINE CELJE

1.

Sredstva sklada so:

a) 90 % stanovanjskega prispevka, ki ga vplačujejo vse gospodarske organizacije, zavodi, državni organi, družbene in združne organizacije ter druge osebe (privatniki), ki imajo zaposleno tujo delovno silo;

b) obresti od sredstev sklada, ki so naložena v banki;

c) obresti od posojil, danih iz sklada;

d) dohodki, ki jih določi ljudska republika oziroma okraj ali občinski ljudski odbor in ki pripadajo republiki oziroma okraju ali občini;

e) vplačila gospodarskih organizacij iz sredstev za samostojno razpolaganje;

f) posojila, ki jih dajo skladu gospodarske organizacije iz sredstev, s katerimi samostojno razpolagajo;

g) sredstva, ki se dobijo z vpisom javnih posojil, ki jih razpiše občinski ljudski odbor z namenom, da kreditira stanovanjsko izgradnjo;

i) druga sredstva, ki se vplačujejo v sklad po posebnih odločbah občinskega ljudskega odbora.

2.

Kreditni sklad za zidanje stanovanjskih hiš občine Celje upravlja posebni upravni odbor, ki ga imenuje občinski ljudski odbor.

V pravilih občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš se natančneje določijo način poslovanja sklada in pogoji za razpolaganje z njegovimi sredstvi.

XVII. poglavje

SREDSTVA PRORAČUNA IN SKLADOV OBČINE CELJE

I.

Sredstva občinskega proračuna

V letu 1956 bo razpolagala občina Celje s skupnimi sredstvi za finansiranje proračunskih izdatkov v višini 309 milijonov din. Ta sredstva bodo zagotovljena iz naslednjih virov:

v 000 din

1. davek na dohodek iz kmetijstva	13.126
2. dopolnilna dohodnina od hmelja	1.341
3. 45 % od občinskih doklad na doh. kmet.	4.057
4. del davka na doh. od sam. pokl. in prem.	50.398
5. del prometnega davka na vino in žganje	6.174
6. občinski prometni davek	28.800
7. občinski prometni davek od prometa na drobno	30.000

8. občinske takse (brez taks na mot. voz.)	8.281
9. davek na dediščine in darila	146
10. dohodki državnih uradov in ustanov	5.219
11. ostali proračunski dohodki	19.400
12. del prispevka za proračune iz dobička	112.760
13. del dobička KZ od hmelja	6.682
14. dobiček KZ	500
15. prispevek za proračun od obrti, gostinstva, trgovine na drobno in KZ	5.624
16. poseben proračunski prispevek od plač	15.300
17. del zemljarine	1.192

Skupaj proračunska sredstva 309.000

II.

SREDSTVA OBČINSKIH SAMOSTOJNIH SKLADOV

1. Občinski investicijski sklad

Občinski investicijski sklad v znesku 130.787 tisoč din se bo oblikoval iz udeležbe na naslednjih sredstvih:

a) obresti na osnovna sredstva od komunalnih, obrtnih, gospodarskih in turističnih podjetij in poslovalnic	16.531
b) 50 % sredstev za samostojno razpolaganje trg. podjetij in trgovin	17.559
c) 55 % od občinskih doklad na dohodek iz kmetijstva	4.959
d) 45 % od taks na priprave za proizvodnjo, na hibridno trto in od takse na meljavo	2.706
e) 50 % od dobička obrtnih podjetij in delavnic	69.641
f) del ostanka dobička trgovin, gostiln in prodajaln proizvodjalnih podjetij	6.450
g) 50 % pavšalnega zneska	2.941
h) anuitete	10.000

2. Občinski cestni sklad

V ta sklad se bodo stekala sredstva iz naslednjih virov:

a) 30 % od taks na vprežna cestna vozila	885
b) prometni davek na prevozne storitve zasebnih lastnikov cestnih vozil	5.800
c) dohodki od prodane trave, sadja in drevja iz zemljišč, ki spadajo k cestam IV. reda	45

Skupaj cestni sklad 6.730

3. Sklad za zidanje stanovanjskih hiš

90 % stanovanjskega prispevka, ki ga vplačujejo vse gospodarske organizacije, zavodi, državni organi, družbene in zadrugne organizacije ter druge osebe (privatniki), ki imajo zaposleno tujo delovno silo

236.299

XVIII. poglavje

CELOKUPNA SREDSTVA OBČINE CELJE

Skupna sredstva občine Celje v letu 1956 bodo znašala 682.816 tisoč din, in sicer:

a) za proračunske izdatke	309.000
b) občinski investicijski sklad	130.787
c) občinski cestni sklad	6.730
d) sklad za zidanje stanovanjskih hiš	236.299

XIX. poglavje

Ta družbeni plan velja od 1. januarja 1956 dalje.
St.: 01-3293/1956-10

Občinski ljudski odbor Celje

Predsednik:
Svetek Andrej, l. r.

217.

Na podlagi 16. člena in 10. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-88/52) 42. čl. temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ štev. 13-126/56) je Občinski ljudski odbor Celje na svoji seji dne 31. 5. 1956 sprejel

ODLOK

o proračunu občine Celje za leto 1956

1. člen

Predlog občinskega proračuna Občinskega ljudskega odbora Celje za leto 1956 s posebnimi prilogami obsega:

I. občinski proračun:

z dohodki v znesku	309.000.000 din
in izdatki v znesku	309.000.000 din

II. predračune finančno samostojnih zavodov

z dodatki v znesku	272.879.825 din
z izdatki v znesku	303.020.265 din
s presežkom dohodkov	1.282.000 din
in presežkom izdatkov	31.422.440 din

III. predračune posebnih skladov

z dohodki v znesku	373.816.000 din
z izdatki v znesku	373.816.000 din

2. člen

Presežki dohodkov nad izdatki v predračunih finančno samostojnih zavodov v skupnem znesku 1.282.000 din gredo v občinski proračun.

Presežki izdatkov nad dohodki v predračunih finančno samostojnih zavodov v skupnem znesku 31.422.440 din se krijejo z dotacijami občinskega proračuna.

3. člen

Finančno samostojni zavodi iz 1. odstavka 2. člena, ki dosežejo v letu 1956 presežek dohodkov nad planiranim presežkom dohodkov nad izdatki s tem, da z uspešno organizacijo dela dosežejo večje dohodke, kot so s predračunom planirali, ali pa brez škode za kakovost storitev zmanjšajo planirane izdatke, razdelijo na ta način doseženi presežek dohodkov nad izdatki, kot bo ugotovljen s sklepnim računom zavoda za leto 1956, tako da vplačajo:

1. v sklad za nagrade največ 50 % presežka z omejitvijo, da znesek ne sme presegati 1/10 zneska rednih osebnih izdatkov za leto 1956;

2. ostali del presežka v sklad za nadomestitev in dopolnitev.

Finančno samostojni zavodi, ki po svojem predračunu nimajo planiranega presežka dohodkov nad izdatki, razdelijo doseženi presežek dohodkov nad izdatki po določbah prejšnjega odstavka.

Če ima finančno samostojni zavod po odločbi o ustanovitvi še kak drug sklad, določi občinski ljudski odbor, kolikšen del presežka dohodkov nad izdatki, ki preostane po vplačilu v sklad za nagrade, gre v letu 1957 v posamezne druge sklade.

Za razdelitev presežka dohodkov nad izdatki, ki ga dosežejo zdravstveni zavodi, veljata odlok o finansiranju in poslovanju zdravstvenih zavodov (Uradni list FLRJ štev. 14/53) in odredba o skladih zdravstvenih zavodov s samostojnim finansiranjem (Uradni list LRS štev. 17/53).

4. člen

S proračunsko rezervo razpolaga finančni organ ljudskega odbora ob pogojih 67. člena temeljnega zakona o proračunih.

5. člen

Ta odlok/velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Celje, uporablja pa se od 1. januarja 1956.

Občinski ljudski odbor Celje,
V Celju, dne 31. 5. 1956.

Stev.: 01-3293/1956-11

Predsednik:
Svetek Andrej, l. r.

218.

Na podlagi čl. 2 zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Ur. l. FLRJ št. 54/55), po pooblastilu predpisov čl. 20, 32, 40 in 92 uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš (Ur. l. FLRJ št. 29/54) ter čl. 35 uredbe o razdeljevanju in odpovedi stanovanj (Ur. l. LRS št. 19/55) ter na podlagi čl. 10 toč. 2 statuta občine Celje in v zvezi s čl. 3 in 8 temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. FLRJ št. 46/51) in 58/55) je Občinski ljudski odbor Celje na svoji VII. seji dne 22. 3. 1956 sprejel

ODLOK

o stanovanjskih skupnostih in stanovanjskih pogodbah ter o najemninah.

I. Splošne določbe

1. člen

Za celotno območje občine Celje se ustanovi ena sama stanovanjska skupnost.

Stanovanjsko skupnost sestavljajo hiše, ki jih upravljajo užívalci stanovanj po hišnih svetih in svetih stanovanjskih skupnosti.

2. člen

V stanovanjsko skupnost se vključijo hiše, ki spadajo v splošno ljudsko premoženje, ki so združna last ali last družbenih organizacij, ter hiše zasebnih lastnikov, ki so tri ali več stanovanjske, in pa hiše zasebnih lastnikov, ki jih lastniki s pogodbo prostovoljno vključijo v stanovanjsko skupnost.

3. člen

V stanovanjsko skupnost se ne vključijo hiše družbene lastnine, ki so industrijskega pomena, čeprav so v teh hišah tudi stanovanja in so zajete v osnovnih sredstvih podjetij, nadalje hiše, v katerih so stanovanja, ki so vezana na službeni položaj (železniška poslopja, čuvajnice, cestarske hiše in podobno), samski domovi podjetij, združnih in družbenih organizacij ter zavodov, internati in zgradbe, namenjene za prenočišča delavcem.

Katere zgradbe imajo industrijski pomen, odloči svet za stanovanjske zadeve.

4. člen

V stanovanjsko skupnost se ne vključijo hiše zasebnih lastnikov z enim ali dvema stanovanjema, oz. s tremi stanovanji, ki imajo manj od 230 m² stanovanjske površine.

V teh hišah se poslovni prostori štejejo kot stanovanja, v kolikor eden ali več teh prostorov zavzema stanovanjsko površino normalnega dvosobnega stanovanja.

Za stanovanja se ne štejejo podstrežna in ketna stanovanja.

5. člen

Za vključitev hiše zasebnega lastnika v stanovanjsko skupnost izda občinski ljudski odbor odločbo ali pa sklene z lastnikom pogodbo o vključitvi.

Zoper odločbo o vključitvi hiše v stanovanjsko skupnost ima lastnik pravico pritožbe na Okrajni ljudski odbor Celje v 8 dneh po prejemu odločbe.

Po pravnomočnosti odločbe ali po podpisu pogodbe o vključitvi prevzame hišo tričlanska komisija, ki jo imenuje svet stanovanjske skupnosti. Prevzema se udeleži tudi lastnik oz. njegov zastopnik, ki skupaj s člani komisije podpiše prevzemni zapisnik.

Iz zapisnika mora biti razvidno, v kakšnem stanju je bila hiša ob prevzemu.

Ce zapisnika lastnik hiše oz. njegov zastopnik ne podpiše ali pa če k prevzemu ne pride, se to vpiše v zapisnik.

6. člen

Z dnevom prevzema hiše preidejo na stanovanjsko skupnost pravice do pobiranja najemnine, sklepanja najemnih pogodb, odpovedi najemnih razmerij ter dolžnost vzdrževati hišo in odplačevati morebitne dolgove, ki spadajo pod določbo čl. 70 toč. 2 uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš.

II. Organi stanovanjske skupnosti

a) Hišni sveti

7. člen

Za vsako hišo v stanovanjski skupnosti se izvoli hišni svet. Volijo ga vsi užívalci stanovanj.

Užívalci stanovanj v stanovanjskih hišah, ki imajo do 5 stanovanj, izvolijo tri, v hišah, ki imajo do 10 stanovanj, izvolijo pet, v hišah, ki imajo nad 10 stanovanj, pa sedem članov hišnega sveta.

V manjših hišah z enim ali dvema stanovanjema sestavljajo hišni svet vsi užívalci stanovanj in polnoletni stanovalci.

Kot užívalci stanovanj v smislu tega odloka se štejejo tisti, ki so sklenili stanovanjsko pogodbo, to so najemniki, sostanovaci in hišni lastniki, ki stanujejo v svoji hiši, in pa hišnik.

8. člen

Hišne svete volijo užívalci stanovanj vsako leto v januarju na sestanku, na katerem mora biti navzočih večina volilnih upravičencev.

Ce se ob začetku sestanka ugotovi, da se ga ni udeležila večina volilnih upravičencev, se pol ure kasneje opravijo volitve ne glede na število udeležencev.

Volilni upravičenci odločajo z večino glasov, ali naj bodo volitve javne ali tajne.

9. člen

Javno se voli tako, da se volilni upravičenci izjavijo z dvigom roke za posamezne kandidate.

Tajno pa se voli z listki na podlagi seznama kandidatov tako, da volilni upravičenci na razmnoženem seznamu kandidatov podčrtajo imena kandidatov, ki jih želijo izvoliti. Tako se izvoli predpisano število članov, in sicer so izvoljeni tisti kandidati, ki so dobili po vrsti največ glasov.

Seznam kandidatov predlagajo in sestavljajo volilni upravičenci na predvolilnem ali na samem volilnem sestanku.

Člani hišnega sveta izvolijo izmed sebe predsednika, ki sporoči imena izvoljenih članov stanovanjski upravi.

10. člen

Hišni sveti se morajo sestajati po potrebi. Sestanek skliče predsednik sveta ali pa se hišni svet sestane na zahtevo ene tretjine članov hišnega sveta.

Sklepi, ki jih sprejme hišni svet na sestanku, se vpišejo v knjigo sklepov, ki jo vodi in hrani hišni svet,

Predsednik skrbi, da se sklepi izvajajo in po potrebi predložijo v izvršitev stanovanjski upravi.

Hišni svet poroča vsem stanovalcem hiše o svojem delu vsaj enkrat letno.

11. člen

Član hišnega sveta se lahko razreši:

1. če to zahtevajo volilni upravičenci;
2. če se preseli;
3. če svojih nalog ne opravlja vestno.

Člani sveta se razrešijo na sestanku volilnih upravičencev na isti način, kakor se izvedejo volitve.

Na izpraznjeno mesto se voli nov član.

b) Svet stanovanjske skupnosti

12. člen

Svet stanovanjske skupnosti sestavljajo člani, ki jih izvolijo vsako leto najkasneje do 15. februarja hišni sveti, in sicer na vsakih 100 najemnikov po enega zastopnika. Okoliše za izvolitev zastopnikov določi svet za stanovanjske zadeve.

V svet stanovanjske skupnosti pridejo kot člani tudi zastopniki delavskega sveta, podjetij odn. kolektiva zavoda v primeru 3. odstavka 40. člena uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš.

13. člen

Najkasneje v 15 dneh po opravljenih volitvah morajo člani sveta stanovanjske skupnosti izvoliti izmed sebe predsednika, podpredsednika in tajnika sveta ter tri člane poravnalnega sveta.

Svet stanovanjske skupnosti se mora sestati vsaj vsak drugi mesec, po potrebi pa tudi večkrat. Zasedanje skliče predsednik oz. v njegovi odsotnosti podpredsednik. Zasedanje sveta pa se skliče tudi na zahtevo tretjine članov sveta stanovanjske skupnosti. Če se to ne zgodi, odredi sklicanje svet za stanovanjske zadeve.

Sestankov sveta stanovanjske skupnosti se obvezno udeležuje zastopnik stanovanjske uprave.

14. člen

Svet stanovanjske skupnosti sklepa veljavno, če je navzočih nad polovico članov. Pri volitvah predsednika, podpredsednika in tajnika sveta morata pa biti navzočih najmanj dve tretjini članov. Če na prvem sestanku ni navzočih potrebno število članov, se opravijo v petih dneh volitve na ponovnem sestanku ne glede na število navzočih.

15. člen

O sejah sveta stanovanjske skupnosti vodi tajnik sveta zapisnik; v njem je treba poleg glavnega poteka seje podrobno navesti sprejete sklepe.

Zapisnik se vodi v obliki vezane knjige, podpišeta pa ga predsednik in tajnik sveta.

Člani sveta stanovanjske skupnosti morajo poročati o delu sveta hišnim svetom, o problemih hišnih svetov članom stanovanjske skupnosti pa vsaj enkrat letno.

16. člen

Stanovanjska skupnost je pravna oseba in kot taka nosilec pravic in obveznosti, izvirajočih iz pogodb in pravnih razmerij, ki nastanejo v zvezi z vzdrževanjem in upravljanjem hiš.

Stanovanjsko skupnost zastopa v premoženjsko-pravnih razmerjih stanovanjska uprava po svojem šefu.

c) Stanovanjska uprava

17. člen

Stanovanjska uprava opravlja poleg nalog, določenih v členih 36 in 37 uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš, še zlasti naslednje zadeve:

1. vodi register vseh sklenjenih stanovanjskih in podnajemniških pogodb ter pogodb o najemu poslovnih prostorov;

2. izvršuje naloge hišnih svetov o popravilu stanovanj v okviru razpoložljivih skladov;

3. vodi posamezne sklade;

4. vodi finančno poslovanje hišnih svetov;

5. vodi administracijo hišnih svetov in sveta stanovanjske skupnosti;

6. opravlja vse tiste zadeve, ki ji jih ljudski odbor naloži s posebnimi predpisi.

III. Kategorizacija stanovanj in določitev najemnine

18. člen

Vsa stanovanja v hišah stanovanjske skupnosti kakor tudi stanovanja v hišah zasebnih lastnikov izven stanovanjske skupnosti, ki se oddajajo v najem, morajo biti kategorizirana.

19. člen

Območje občine Celje se razdeli v zvezi s kategorizacijo stanovanj na 4 cone:

1. na cono A, ki obsega ožje mestno območje, t. j. predel, ki ga omejuje na jugu Savinja, na vzhodu železniška proga Zidani most—Maribor, na severu savinjska železnica, na zahodu pa prema črta, ki veže savinjsko železnico in Savinjo zahodno od Rakunove hiše ob Ljubljanski cesti;

2. na cono B, ki obsega ožja predmestja, Lavo, Novo vas, Dolgo polje, Gaberje, Zavodno, Jožefov hrib, Breg, Ložnico, Miklavški hrib do vključno hišne številke 10, Partizansko cesto do Petrička in del Sp. Hudinje ob Mariborski cesti vključno hiša Brenkovič ter naselje Štore;

3. na cono C, ki obsega okolne predele Ostrožno, Babno, Lopato, Medlog, Sp. in Zg. Hudinjo, Sp. in Zg. Trnovlje, Dobravo, Lokrovec, Čret, Zvodno, Zagrad, Pečovnik, Polule, Košnico, Tremenje, Miklavški hrib od številke 11 naprej ter Lisce, nadalje kraje Teharje, Slance, Bukovžlak, Vrhe, Ogorevc, Osenco, Pečovje, Prožinsko vas, Smarjeto, Škofjo vas, Zadobrovo, Lahovno, Prekorje, Runtule, Glinjsko, Lipovec, Šmiklavž, Leskovec, Ljubečno, Začret in Žepino;

4. na cono D, ki obsega ostale kraje in zaselke: Svetino, Javornik, Kanjuce, Svetli dol, Sentjanž nad Štorami, Kompole, Laško vas, Smartno v Rožni dolini, Slatino, Pepelno, Rupe, Zavrh pri Galiciji, Jezerce, Otmeno, Rožni vrh, Brezovo, Loče, Konjsko in Gorico pri Šmartnem.

20. člen

Stanovanjski prostori se delijo v 7 kategorij, ki se določijo po legi, uporabni vrednosti stanovanj, gradbeno-tehnični vrednosti, sanitarni in gospodinjstvi udobnosti ter starostni dobi poslopij na podlagi točkovnega sistema.

Posebne predpise za kategorizacijo stanovanjskih prostorov izda svet za stanovanjske zadeve.

21. člen

Stanovanjska uprava mora izdati o kategorizaciji stanovanja odločbo. Zoper to odločbo se lahko pritoži uživalec stanovanja kakor tudi lastnik hiše v 8 dneh na Občinski ljudski odbor v Celju.

22. člen

Najemnina za stanovanjske prostore se izračuna na podlagi površine sob, predsobe, hodnika v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov.

Pri izračunu se ne upoštevajo kleti, podstrešja, drvarnice, pralnice, odprti balkoni, terase, stopnišča, hišni hodniki in podobno.

23. člen

Najemnina se izračuna na podlagi izvedene kategorizacije tako, da se število kvadratnih metrov pomnoži z ugotovljenimi stanovanjskimi točkami, ta zmnožek se pomnoži: za cono A z 0,30 din, za cono B z 0,25 din, za cono C z 0,20 din, a za cono D z 0,17 din.

Uživalci stanovanja plačujejo za uporabo zelenjadnih vrtoč letni prispevek 2 din do 4 din, za parke in nasade 1 do 3 din za kvadratni meter, za sadna drevesa pa po donosnosti. Prispevek po tej tarifi določi hišni svet oz. hišni lastnik s pogodbo.

24. člen

Poleg najemnine morajo najemniki in podnajemniki plačati stroške za vodo in druge stroške, ki so potrebni za ostale skupne naprave. Razdelitev teh stroškov določi hišni svet oz. hišni lastnik upoštevajoč število stanovalcev, porabo sredstev in značaj prostorov.

25. člen

Pri izračunavanju najemnine se skupna površina stanovanjskih prostorov zaokroži na cele kvadratne metre, skupna najemnina pa na deset dinarske zneske do pet dinarjev navzdol, nad 5 din pa navzgor.

Površina sob nad 3 kvadratnih metrov ali pred-sob nad 20 m² se ne obračunava.

26. člen

Najemnina za poslovne prostore se določa po prostem dogovoru med najemodajalcem in najemnikom, skladno z odlokom o sklepanju najemnih pogodb za poslovne prostore.

IV. Razdelitev najemnin in skladi

27. člen

Zasebnemu lastniku hiše, ki je vključena v stanovanjsko skupnost, se pred razdelitvijo najemnine na sklade izplača 10 % od mesečne najemnine.

Od poslovnih prostorov hiš, ki so vključene v stanovanjsko skupnost, prejme zasebni lastnik 5 % najemnine.

Lastnikom hiš, ki nimajo drugih zadostnih sredstev za preživljanje, lahko svet za stanovanjske zadeve določi večji odstotek (do 50 % najemnine), vendar skupni znesek vseh prejemkov ne sme presegati 6000 din, odn. 1000 din za vsakega nepreskrbljenega družinskega člana.

28. člen

Najemnina se razdeli:

40 % v amortizacijski sklad,

30 % v sklad za hišno upravo in

30 % v sklad za vzdrževanje hiše.

29. člen

Iz najemnin hiš, ki so pod upravo stanovanjske skupnosti, pa so družbena last, se steka v amortizacijski sklad 40 % najemnine.

Ta sklad je namenjen za investicijsko vzdrževanje hiše, za velika in srednja popravila.

Iz najemnin hiš zasebnih lastnikov, ki so vključene v stanovanjsko skupnost, in iz najemnin hiš, ki niso vključene v stanovanjsko skupnost, pa lastniki v njih ne stanujejo, razen tistih lastnikov, ki kljub sodni odločbi ne morejo stanovati v lastni hiši, je treba od skupne najemnine odbiti najprej znesek iz 27. čl. tega odloka, nato dospele obveznosti v zvezi s posojili, v kolikor so bila najeta in uporabljena za obnovitev, vzdrževanje in zidanje hiše, če upnik ni zasebnik. Od

vsote, ki preostane, je treba odvesti 40 % v amortizacijski sklad.

Od prispevkov za amortizacijski sklad je treba odvesti 10 % v sklad ljudskega odbora za zidanje stanovanjskih hiš.

30. člen

V sklad za hišno upravo se plačuje 30 % najemnine po eventualnih odbitkih v smislu 2. odstavka predhodnega člena. Ta znesek se uporabi za hišne upravne stroške.

Kot hišni upravni stroški so mišljeni stroški stanovanjske uprave (za hiše, ki so pod to upravo), stroški za hišnika, stroški za čiščenje in vzdrževanje skupnih prostorov, razsvetljavo skupnih prostorov, odvoz smeti in fekalij, čiščenje dimnikov, zavarovanje hiše pred požarom in podobno.

Za hiše, ki so pod upravo stanovanjske skupnosti, določi svet stanovanjske skupnosti, kolikšen odstotek v okviru 30 % se plačuje za kritje stroškov stanovanjske uprave.

31. člen

Sklad za vzdrževanje hiš je namenjen za tekoča manjša popravila hiš.

V ta sklad se plačuje 30 % najemnine po eventualnih odbitkih v smislu 2. odstavka 29. člena tega odloka.

Zasebni lastnik, ki uživa brezplačno stanovanje v svoji hiši, vključeni v stanovanjsko skupnost, mora plačevati v ta sklad 30 % zneska, ki ustreza najemni in za njegovo stanovanje.

32. člen

Lastniki zasebnih hiš, ki niso vključeni v stanovanjsko skupnost, ne odvajajo dela najemnine v sklade, navedene v členih 29, 30 in 31 tega odloka. Ti lastniki prejemajo celotno najemnino za hišo, od katere pa morajo odvajati 50 % najemnine za poslovne prostore v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš po eventualnih odbitkih v smislu 2. odstavka 29. člena tega odloka. Poleg tega pa morajo sami kriti stroške za hišno upravo (2. odstavek 30. člena tega odloka).

33. člen

Glede uporabe sredstev sklada za vzdrževanje hiš in amortizacijskega sklada sklepa hišni svet, potrebne pogodbe za izvršitev popravil in vzdrževalnih del pa sklepa na predlog hišnega sveta stanovanjska uprava.

S skladom za hišno upravo razpolaga hišni svet.

S skladi po čl. 29, 30 in 31 tega odloka, formiranih iz najemnin zasebnih hiš, ki niso vključene v stanovanjsko skupnost (2. stavek člena 32-tega odloka), razpolaga lastnik v namene, določene z navedenimi členi tega odloka. V kolikor zasebni lastnik kljub kazni noče uporabljati teh sredstev v določene namene, lahko stanovanjska uprava dovoli črpanje teh fondov na predlog stanovalcev hiše in po izkazani potrebi po črpanju teh fondov.

34. člen

Svet za stanovanjske zadeve je upravičen, delno ali popolnoma in za določeno dobo, oprostiti plačila predpisanih najemniških prispevkov (10 odnosno 50 %) v sklad za novogradnje občine Celje za stanovanjske in poslovne prostore v hišah, katerih skladi ne zadoščajo za kritje potrebnih in koristnih popravil.

Taka oprostitvev je tudi mogoča za hiše zasebnih lastnikov, katerih skupni dohodki ne zadoščajo za njihovo preživljanje.

35. člen

Gospodarske in družbene organizacije, katerih stanovanjske hiše so vključene v družbeno upravljanje stanovanjske skupnosti in so še nadalje osnovna sredstva teh organizacij, so dolžna vzdrževati zgradbe v

uporabnem stanju, in sicer v smislu popravil izven stanovanjskih prostorov (strehe, zunanjih zidov, skupne instalacije in podobna večja obnovitvena dela), v kolikor niso stroški teh popravil pokriti z amortizacijskim skladom. Ta obveza velja za čas do prilagoditve najemnin gospodarskemu računu.

Iz hišnega amortizacijskega sklada se vračajo tem organizacijam dotekajoča sredstva amortizacijskega sklada do pokritja vloženih investicij.

Če imajo navedene organizacije več hiš, ki jih upravljajo hišni sveti, se lahko le-ti na predlog organizacije ali sveta stanovanjske skupnosti združijo v interesno skupnost, ki bi z namenskimi pogodbami nudila svoje amortizacijske sklade za vračanje investicij v smislu gornjega odstavka tega člena.

V primeru spora odloča svet za stanovanjske zadeve.

V. Sklepanje stanovanjskih pogodb

36. člen

Stanovanjske pogodbe in pogodbe o najemu poslovnih prostorov sklepajo hišni sveti oziroma lastniki hiš, ki niso v stanovanjski skupnosti z najemniki, in sicer pod pogoji, ki so določeni s tem odlokom.

37. člen

Ne more se skleniti stanovanjska pogodba po prednjem členu z osebami, ki na območju občine Celje:

1. nimajo stalnega bivališča;
2. ne morejo izkazati pravice do določenega stanovanja.

Stalno prebivališče se dokaže s potrdilom prijavnega urada, pravica do določenega stanovanja pa z dosedanjim potrjeno stanovanjsko pogodbo, odločbo stanovanjske uprave ali kakim drugim veljavnim pravnim predpisom.

38. člen

Stanovanjska pogodba se sme skleniti samo z osebo, ki ji je bila s strani stanovanjske uprave izdana odločba o nakazilu za določeno stanovanje.

Hišni svet oz. zasebni lastnik hiše izven stanovanjske skupnosti ima zoper takšno odločbo pravico pritožbe na okrajni ljudski odbor. Pritožba se mora vložiti v roku 8 dni po prejemu odločbe.

39. člen

Stanovanje dodeli stanovanjska uprava onemu prosilcu, ki je vpisan v seznam upravičenih pričakovalcev. Te seznane sestavlja vsakega pol leta stanovanjska komisija, ki jo imenuje svet za stanovanjske zadeve občinskega ljudskega odbora, ki tudi potrjuje te seznane. Za celotno območje celjske občine je postavljena samo ena stanovanjska komisija.

Stanovanjsko komisijo sestavlja predsednik in 6 članov. Predsednik mora biti odbornik občinskega ljudskega odbora.

40. člen

Glede dodelitve in odpovedi stanovanj se uporabljajo določbe III. in IV. poglavja uredbe o razdeljevanju in odpovedi stanovanj.

41. člen

Stanovanjske in podnajemniške pogodbe ter pogodbe o najemu poslovnih prostorov morajo biti sklenjene v treh izvodih na obrazcih, ki jih predpiše stanovanjska uprava, in sicer v roku 15 dni po pravnomočnosti odločbe o dodelitvi stanovanja oz. po vselitvi podnajemnika ali uživalca poslovnega prostora.

En izvod pogodbe mora hišni svet, lastnik oz. uživalec stanovanja vročiti v 15 dneh po sklenitvi pogodbe stanovanjski upravi zaradi registracije.

42. člen

Glede oddaje poslovnih prostorov v najem je treba skleniti pismeno pogodbo med najemodajalcem in uživalcem poslovnega prostora, za kar pa ni potrebno nakazilo upravnega organa.

43. člen

Za vsa že naseljena stanovanja morajo biti sklenjene stanovanjske in podnajemniške pogodbe, v kolikor to že ni bilo storjeno, najkasneje do 30. 9. 1956 ter v roku nadaljnjih 15 dni tudi oddane zaradi registracije stanovanjski upravi.

44. člen

Stanovanjska uprava vodi o vseh sklenjenih stanovanjskih in podnajemniških pogodbah ter pogodbah o najemu poslovnih prostorov poseben register.

45. člen

Stanovanjske pogodbe se ne sklepajo:

1. z uživalci stanovanj — lastniki hiš, ki so pod upravo stanovanjske skupnosti;

2. z uživalci stanovanj, ki se z veljavno listino izkažejo, da imajo služnostno pravico do stanovanja, vpisano v zemljiški knjigi pred uveljavitvijo uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš;

3. s hišniki.

Z lastniki hiš se namesto stanovanjske pogodbe pismeno ugotovijo in uredijo pravice in dolžnosti iz VII. poglavja uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš, s hišniki pa se sklene delovna pogodba.

VI. Odpoved stanovanja

46. člen

Za odpoved stanovanjske pogodbe velja obojestranski odpovedni rok dveh mesecev.

Za odpoved podnajemniške pogodbe velja obojestranski odpovedni rok za prazne prostore dva meseca, za opremljene prostore pa en mesec, v kolikor v pogodbi ni drugače določeno.

Odpoved je treba dati pismeno, in sicer najpozneje zadnji dan v mesecu, po preteku katerega začne teči odpovedni rok.

Odpovedati je mogoče le v primerih, ki so določeni z uredbo o upravljanju stanovanjskih hiš in z uredbo o razdeljevanju in odpovedi stanovanj.

VII. Kazenske določbe

47. člen

Prekršek stori in se kaznuje z denarno kaznijo do 3000 dinarjev:

1. kdor ob popisovanju stanovanj ovira popisovalce ali da namenoma netočne ali napačne podatke;

2. kdor pred volitvami ali na samih volitvah onemogoča ali moti izvolitev hišnega sveta, odn. sveta stanovanjske skupnosti;

3. kdor proti predpisom sklene pogodbo za stanovanje;

4. kdor se vseli brez odločbe o nakazilu v stanovanje;

5. kdor pobira višjo najemnino, kot je določeno s pogodbo;

6. kdor ne sklene stanovanjske ali podnajemniške pogodbe ali pogodbe o najemu poslovnih prostorov v predpisanem roku;

7. kdor odda stanovanje ali poslovne prostore v najem ali podnajem, pogodbe pa ne registrira v določenem roku pri stanovanjski upravi;

8. kdor ne odreja najemnine odn. dela najemnine tako, kot je določeno po čl. 29 do 32 tega odloka;

9. zasebni hišni lastnik, ki ne uporablja skladov v namene, za katere so določeni (čl. 33 tega odloka).

VIII. Končne določbe

48. člen

Navodila za izvrševanje tega odloka izda po potrebi svet za stanovanjske zadeve občinskega ljudskega odbora.

49. člen

Z uveljavitvijo tega odloka prenehajo veljati: odlok o volitvah hišnih svetov in svetov stanovanjske skupnosti o kategorizaciji stanovanj, štev. 3098/54-7 z dne 25. 2. 1954 ter odlok o najemninah in sklepanju najemnih pogodb za stanovanjske prostore z dne 26. 8. 1954.

50. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Celje, dne 22. 3. 1956.

Štev.: 01-1606/56-4

Predsednik:
Svetek Andrej

219.

Občinski ljudski odbor Celje je na podlagi čl. 15 in 50 zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS štev. 19/52, čl. 2 zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborih (Ur. l. FLRJ štev. 34/55), čl. 2 uredbe o dajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. l. FLRJ štev. 12/53), v zvezi s čl. 3 in 8 temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. FLRJ 46/51 in 58/55) in na podlagi čl. 10 točka 2 statuta občine Celje na svoji seji dne 22. marca 1956 sprejel

ODLOK

o dajanju poslovnih prostorov v najem.

1. člen

Poslovni prostori, za katere veljajo določbe tega odloka, so vsi pokriti prostori in zaprta manipulacijska dvorišča, ki so bila na dan 1. 7. 1956 ali bodo v bodoče namenjena določeni gospodarski, upravni ali družbeni dejavnosti, ne glede na gradivo, iz katerega so zgrajeni (lokali, pisarne, delavnice, dvorane, garaže, zaprta manipulacijska dvorišča itd.). Od tega so izvzete dvorane, ki služijo v kulturno-prosvetne namene.

Od stanovanjskih najemnikov zasedeni poslovni prostori se štejejo za stanovanjske prostore, dokler se uporabljajo za stanovanja. Stanovanjska uprava lahko odredi za tiste stanovanjske prostore, ki se uporabljajo v poslovne namene, da služijo svojemu namenu.

2. člen

Za primer spora, ali naj se šteje kak prostor za poslovni ali stanovanjski prostor, oziroma, ali naj se sploh šteje za poslovni prostor, odločita na predlog prizadete stranke sveta občinskega ljudskega odbora. Pristojna za stanovanjske in gospodarske zadeve. V primeru nesoglasja med svetoma odloči občinski ljudski odbor.

3. člen

Poslovni prostori se dajejo v najem na podlagi pismene pogodbe, sklenjene med najemodajalcem in najemnikom.

Višina najemnine in drugi pogoji se določijo s pogodbo, in sicer najemnina v skladu s tarifo, ki je določena po svetu za stanovanjske zadeve v sporazumu s svetom za gospodarstvo.

V kolikor tarifa ni določena, je prepuščena določitev najemnine pogodbenim strankam.

4. člen

En izvod najemne pogodbe mora najemodajalec predložiti stanovanjski upravi najpozneje v 8 dneh po dnevu, ko je bila pogodba sklenjena.

Vse najemne pogodbe, ki so bile ustno dogovorjene pred uveljavitvijo tega odloka, se morajo sestaviti pismeno.

Po en izvod pismenih najemnih pogodb, ki so bile že prej sklenjene glede poslovnih prostorov, se mora najpozneje v 15 dneh po uveljavitvi tega odloka predložiti pristojni stanovanjski upravi zaradi registracije.

Najemodajalci morajo v 8 dneh sporočiti pristojni stanovanjski upravi vsako spremembo najemne pogodbe.

5. člen

Za odpoved velja odpovedni rok 3 mesecev, v kolikor se stranke niso v najemni pogodbi pismeno drugače dogovorile.

6. člen

Od najemnin za poslovne prostore v zasebnih hišah je treba odvajati 50 % v sklad za novogradnje občine Celje.

7. člen

V kolikor ni s tem odlokom posebej določeno, se uporabljajo tudi za poslovne prostore določila odloka o stanovanjski skupnosti in stanovanjskih pogodbah ter o najemninah in odloka o hišnem redu.

8. člen

Za prekršek se kaznujeta z denarno kaznijo do 3000 din najemodajalec in najemnik.

1. če ne skleneta v predpisanem roku pismene pogodbe;

2. če pismena pogodba ne vsebuje natančnih in resničnih podatkov o najemnem razmerju;

3. če najemodajalec ne prijavi pogodbe ali njenih sprememb v predpisanem roku zaradi registracije;

4. če ne odreja v čl. 6 predpisanega prispevka v sklad za novogradnje.

9. člen

Ta odlok velja z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Celje, dne 22. 3. 1956.

Štev.: 01-1606/1956-5

Predsednik:
Svetek Andrej

220.

Na podlagi 50. člena, točke 2. zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS 19/52-88), v zvezi s 4. točko odločbe o državnih organih, ki smejo predpisati cene in tarife (Ur. l. FLRJ 39-486/52), 9. člena uredbe o ureditvi in upravljanju dimnikarskih storitev (Ur. l. LRS 21/50) ter 8. b člena temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. FLRJ 46-428/51) je Občinski ljudski odbor Celje na VII. seji dne 22. 3. 1956 sprejel

ODLOK

o najvišji tarifi za dimnikarske storitve.

1. člen

Na območju občine Celje se predpisuje naslednja najvišja tarifa, do katere lahko dimnikarski obrati (v nadaljnjem besedilu: dimnikarji) določajo cene za vse vrste dimnikarskih storitev:

1. Odprto kuhinjsko ognjišče, vključno dimnik	60 din
2. Kmečka kuhanja z dvojnimi stropom vključno dimnik	90 "
3. Plezalni dimniki vseh kurilnih naprav, razen naprav pod točko 1:	
a) v pritlični hiši	40 "
b) v hiši z več nadstropji, za vsako nadaljnje nadst.	10 "
4. Ruski ali valjasti dimnik:	
a) v pritlični hiši do treh dimnikov, vsak dimnik	20 "
b) v pritlični hiši z več kot 3 dim.	16 "
c) v hišah z več nadstropji, za vsako nadstropje dodatek	3 "
5. Dimna cev do dveh metrov (zidana), za vsak nadaljnji meter	7 "
6. Dimniki centralnih ogrevalnih naprav ali parnih pekovskih peči:	
a) do vstevšega prvega nadstropja	30 "
b) za vsako nadaljnje nadstropje	10 "
c) od etažnih peči in vseh gostilniških in zavodskih štedilnikov do 1. nadst.	20 din
č) za vsako nadaljnje nadstropje	8 "
7. Kanal centralne ogrevalne naprave, pekoveške parne peči, velikih zavodskih štedilnikov in podobno:	
a) mali do 5 metrov	50 "
b) veliki od 5 metrov naprej	80 "
8. Štedilniki, vstevši dimno cev do 1 m:	
a) z eno pečico ali kotličem	22 "
b) z dvema pečicama ali pečico in kotličem	28 "
c) s tremi pečicama ali dvema pečicama in kotličem	33 "
9. Štedilniki v gostinskih obratih ali zavodih:	
a) navadni, v malem gostin. obratu	65 "
b) mizni, prosto stoječi ali z nastavkom v gostin. obratu, javnih kuhinjah in podobno	100 "
c) mizni, veliki, prosto stoječi ali z nastavkom v velikih restavracijah, javnih kuhinjah in pod.	120 "
10. Grelec vode (bojler) v zasebnih stanovanjih	17 "
v gostinskih prostorih	25 "
11. Grelci posode	30 "
12. Pralni kotli s kanalizacijo za odvod dima	15 "
13. Navadna železna peč s cevjo do 2 m	20 "
14. Peč sistema Lutz in podobno:	
a) brez pečice	20 "
b) z eno pečico	30 "
c) z dvema pečicama	40 "
d) s tremi pečicama ali izredno velika	50 "
15. Pekovska peč na premog ali drva:	
a) navadna, vstevši dimnik, kanal in duške	90 "
b) dimne peči (pada) za vsako nadaljnje nadstropje	20 din
16. Pekovska parna peč z dimnimi odvodi:	
a) z eno etažo	170 "
b) z dvema etažama	220 "
17. Etažna peč za centralno gretje vstevši dimne odvode	60 "
18. Centralne ogrevalne naprave vstevši dimne odvode:	

a) z majhnim kotlom do 8 m ² ogrevne površine	80 "
b) s srednje velikim kotlom do 12 m ² ogrevne površine	130 "
c) z velikim kotlom nad 15 m ² ogrevne površine	160 "
19. Odpiranje, zapiranje in čiščenje lončenih peči z materialom:	
a) male in srednje	210 "
b) velike	250 "
20. Izžiganje dimnikov z normalno zamudo časa do 2 ur brez materiala:	
a) valjasti dimnik	150 "
b) plezalni dimnik	250 "
za vsako nadaljnjo zamudo dodatek na uro	100 "
21. Pregled dimnikov v novih stavbah in odstranjevanje malte iz novih dimnikov za vsak dimnik	60 "
dodatek za vsako nadstropje	10 "

2. člen

Za dimnikarska dela, ki niso naštet v 1. členu tega odloka, kakor n. pr. čiščenje tovarniških dimnikov, parnih kotlov itd., se določi cena po medsebojnem sporazumu glede na čas, porabljen za opravljeno delo.

3. člen

Povečana cena za dimnikarske storitve, in sicer največ 20 % pribitka k tarifi iz 1. člena tega odloka, se sme zaračunati:

- a) za kraje, ki so oddaljeni za več kot 2 km od sedeža dimnikarskega okoliša;
- b) če dimnikarski okoliš ni zaseden in opravlja storitve v njem dimnikar iz drugega okoliša;
- d) za dimnikarska dela, ki so združena s posebnimi nevarnostmi ali se opravljajo po posebnem naročilu strank.

4. člen

Za vsa dimnikarska dela, ki se opravljajo po naročilu ob nedeljah in praznikih, se sme zaračunati največ 50 % pribitka, za nočno in nadurno delo, t. j. v času od 22. do 6. ure pa 50 % pribitka k tarifi iz 1. člena tega odloka.

5. člen

Po dogovoru med dimnikarjem in strankami je dovoljena pavšalna določitev dimnikarske tarife za dimnikarska dela za vse leto kakor tudi pavšalno plačevanje dimnikarskih storitev.

6. člen

Kurilne naprave in dimni odvodi se morajo ometati v rokih, ki so določeni z odredbo o obveznem ometanju kurilnih naprav s tem, da velja za celotno območje občine enoten ometalni rok 1 mesec. Če dimnikar ni ometel in očistil štedilnika ali drugih kurilnih naprav zato, ker je stranka izjavila, da kurilnih naprav ni uporabljala in da ometanje ni potrebno, se sme za izgubo časa in zaradi opravljene kontrole zaračunati največ 25 % od tarife iz 1. člena tega odloka, to pa le s pogojem, če se je iz požarnovarnostnih razlogov potrební kontrolni pregled kurilnih naprav v resnici tudi izvršil. V nasprotnem primeru je zaračunavanje kakršne koli pristojbine za neopravljeno delo nedopustno.

7. člen

Dimnikar mora na zahtevo plačnika dimnikarskih storitev izstaviti veljavno plačilno potrdilo s specifikacijo dimnikarskih storitev in navedbo tarifne postavke.

8. člen

Z denarno kaznijo do 2000 din se kaznuje zaradi prekrška:

a) kdor zaračuna za dimnikarske storitve višje cene, kakor so določene v 1., 3., 4. in 6. členu;

b) če dimnikar zahteva in sprejme pristojbino, čeprav ni izvršil določenega dela ali ni izvršil kontrolnega pregleda;

c) dimnikar, ki na zahtevo plačnika ne izda potrdila o plačilu z navedbo storitve in tarifnih postavk.

9. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Celje

V Celju, dne 22. 3. 1956.

Stev.: 01- 1606/56-7

Predsednik:
Svetek Andrej

221.

Na podlagi 2. člena zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Ur. l. LRS 26/55), 6. člena uredbe o odbiri plemenske živine (Ur. l. LRS šte. 32/47), 6. in 7. člena pravilnika o vzdrževanju državnih, združenih in zasebnih plemenjakov ter o načinu plačevanja skočnine (Ur. l. LRS šte. 41/48) in v zvezi s 3. členom in 8. členom temeljnega zakona o prekrških (Ur. l. FLRJ šte. 46/51) ter na podlagi 10. in 24. člena statuta občine Celje je Občinski ljudski odbor Celje na svoji VII. seji dne 22. 3. 1956 sprejel

ODLOK

o plačevanju pavšalne skočnine in plačevanju vzdrževalnine rejcem plemenskih bikov.

I. Pavšalna skočnina

1. člen

Na območju občine Celje se uvaja plačevanje pavšalne skočnine. Pavšalno skočnino v znesku 500 din plačujejo lastniki oz. rejci od vsake krave in nad eno leto stare telice, in sicer za prvo in dve dodatni pripustitvi ter za prvo in dve dodatni osemenitvi. Četrta pripustitev oz. osemenitev se plača ponovno. Bikorejci ki vzdržujejo biko, pogodbeno plačujejo za krave in nad eno leto stare telice, ki jih redijo na svojih gospodarstvih, pavšalno skočnino prav tako kot ostala kmetijska gospodarstva.

Pavšalne skočnine ne plačujejo tista kmetijska gospodarstva, ki redijo plemenjake izključno za svoje potrebe.

2. člen

Pavšalno skočnino odmerja in pobira občinski ljudski odbor. Za odmero pavšalne skočnine je odločilno število krav in nad eno leto starih telic na dan 1. januarja.

Število živine, od katere se mora plačati pavšalna skočnina, lahko ugotovi občinski ljudski odbor s posebnim popisom (rednim ali izrednim), ki se opravi najkasneje do 1. januarja vsakega leta.

Vsak popisovalec je pooblaščen od občinskega ljudskega odbora, da ugotovi številčno stanje živine v hlevu.

Ob popisu krav in telic mora občinski ljudski odbor ugotoviti tudi, koliko je za plemo sposobnih bikov in koliko jih je treba glede na število krav in za

pleme sposobnih telic. Pri tem je treba upoštevati določila 6. člena uredbe o odbiri plemenske živine (Ur. l. LRS šte. 32/47).

3. člen

Pavšalno skočnino mora ljudski odbor pobirati pri popisu živali. Pobrana mora biti najkasneje do 31. januarja.

4. člen

Rejci plemenskih bikov ne smejo od lastnikov oz. rejcev krav in nad eno leto starih telic, ki so plačali pavšalno skočnino, pobirati nobenega drugega prispevka, nagrade ali plačila. Pripuščati pa smejo plemenjake le tistim lastnikom krav in telic, ki se izkažejo s potrdilom o vplačani pavšalni skočnini. Osemenjevanje živali se vrši prav tako le proti predložitvi potrdila o plačani pavšalni skočnini. Pri pobiranju skočnine se mora obvezno izstavljeti potrdilo o plačani skočnini za vsako posamezno žival ločeno.

5. člen

Če mora lastnik žival oddati v zakol ali če je žival, za katero je plačal pavšalno skočnino, poginila, ni pa živali pripustil, mu mora občinski ljudski odbor na podlagi pismenega potrdila veterinarja vrniti plačano skočnino za tisto žival.

Če se žival zaradi plodnostnih motenj (jalovosti) ne more obrežiti, se mu mora prav tako vrniti vplačana pavšalna skočnina in to le na podlagi veterinarskega potrdila.

II. Plačevanje vzdrževalnine rejcem plemenskih bikov

6. člen

Plačane pavšalne skočnine se smejo uporabiti samo za izplačevanje vzdrževalnine plemenskih bikov in za nabavo potrebnega števila plemenjakov, v kolikor preostanejo sredstva po izplačanih vzdrževalninah, ter za kritje stroškov popisa.

7. člen

Okvirno vzdrževalnino določi vsako leto v naprej svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora po predlogu kmetijskega odbora.

8. člen

Na območju občine se po potrebi ustanovijo plemenilni okoliši, ki bodo zajeli vse plemenice na območju občine. Plemenilne okoliše določi pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora v sodelovanju z veterinarsko službo občinskega ljudskega odbora kakor tudi sporazumno s področnimi kmetijskimi zadrugami. Rejci plemenjakov ne smejo pripuščati k plemenjakom nobene krave in nad eno leto stare telice, ki ni iz določenega plemenilnega okoliša.

9. člen

Vzdrževalnina rejcem plemenskih bikov se plačuje v štirih obrokih, in sicer do 15. aprila, do 15. julija, do 15. oktobra in do 15. januarja. Za osemenjevanje krav in nad eno leto starih telic izplačuje občinski ljudski odbor osemenjevalnemu centru oz. osemenjevalni postaji mesečno 500 din za vsako osemenjeno žival na podlagi priloženih osemnjevalnih potrdil.

Vzdrževalnina se izplača bikorejcem le za največ 100 krav in nad eno leto starih telic.

10. člen

Občinski kmetijski referent in občinski veterinar sta dolžna četrtletno kontrolirati plemenjake glede na vzrejo oz. zdravstveno stanje in o tem voditi kontrolni zapisnik.

11. člen

Svet za gospodarstvo pri občinskem ljudskem odboru se pooblašča, da izda potrebna navodila za izvajanje tega odloka po predlogu kmetijskega odbora.

12. člen

Za prekrške določil tega odloka se kršilci kaznujejo z denarno kaznijo do 3000 din. Upravno kazenski postopek izvede in kazni izreče sodnik za prekrške občinskega ljudskega odbora.

13. člen

Pavšalna skočnina, ki ni plačana do 31. januarja, se izterja na način, ki je predpisan za izterjavo proračunskih dohodkov.

14. člen

Ta odlok stopi v veljavo takoj, objavi pa se v Uradnem vestniku okraja Celje in na krajevno običajen način.

Štev.: 01-1606/1956-6
Celje, dne 22. 3. 1956.

Predsednik:
Svetek Andrej

222.

Po 15. in 50. členu zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS štev. 19-88/1952) v zvezi s 24. točko odloka o financiranju in poslovanju zdravstvenih zavodov (Ur. l. FLRJ štev. 14-85/1953) je Občinski ljudski odbor Celje na seji dne 31. V. 1956 sprejel

ODLOK

o oprostitvah in olajšavah samoplačnikom za zdravstvene storitve na območju občine Celje.

1. člen

Popolnoma se oproščajo plačevanja stroškov za zdravstvene storitve:

a) plačila nezmožni, ne glede na bolezen, če davčni predpis od imetja ali dohodka družinske skupnosti bolnika ne presega 150 din letno na družinskega člana;

b) šolska mladina osnovnih in srednjih šol za medicinsko indicirano preventivno zobno zdravljenje;

c) bolniki z nalezljivimi boleznimi, ki se zdravijo v bolnišnici, pa brezplačnost zdravljenja ni odrejena po predpisih višjih organov;

č) bolniki ob lokalnih epidemijah za zdravljenje v bolnišnici, čeprav ni zdravljenje v bolnišnici predpisano;

d) bolniki za zdravljenje v bolnišnici, če se je šele kasneje ugotovilo, da ne gre za nalezljivo bolezen, zaradi katere so bili napoteni v bolnišnico.

2. člen

Osebam, ki imajo imetje ali dohodek, od katerega se plača davek, se določi delna oprostitve od plačevanja za zdravstvene storitve po naslednji lestvici:

Bolnik plača od predpisane cene za zdravstveno storitev 25 %, če znaša predpis davka od imetja ali dohodka na člana družinske skupnosti letno 151 do 300 din.

Bolnik plača od predpisane cene za zdravstveno storitev 50 %, če znaša predpis davka od imetja ali dohodka na člana družinske skupnosti letno 301 din do 450 din.

Bolnik plača od predpisane cene za zdravstveno storitev 75 %, če znaša predpis davka od imetja ali dohodka na člana družinske skupnosti letno 541 din do 600 din.

Če znaša davčni predpis od imetja ali dohodka na člana družinske skupnosti letno 601 din ali več, plača bolnik polni znesek za zdravstveno storitev.

3. člen

Ne glede na davčni predpis se lahko popolnoma ali delno oprostitjo plačila zdravstvenih storitev osebe, ki bi bile zaradi trenutnih slabih pridobitnih ali drugih razmer gospodarsko ogrožene, ako bi morale plačati stroške za zdravstvene storitve v delnem ali polnem obsegu. O tem odloči na vlogu prosilca Svet za socialno varstvo pri občinskem ljudskem odboru Celje.

4. člen

Prevoznih stroškov za prevoze z reševalnimi vozili, avtobusom in železnico so oproščeni popolnoma:

a) bolniki ne glede na davčni predpis, če gre za nalezljivo bolezen, kadar je zdravljenje v bolnišnici obvezno po predpisih;

b) osebe, navedene v točkah a), c), č) in d) 1. člena tega odloka, vendar le s pogojem, če je odredil prevoz pristojni zdravnik oz. je izdal napotnico pristojni zdravnik pozneje (v nujnih primerih).

5. člen

Kot zdravstvene storitve se po tem odloku štejejo tale zdravstvena opravila:

a) zdravniška pomoč v ambulantni in na bolnikovem domu;

b) zdravniška pomoč in oskrba v bolnišnicah in vseh drugih zdravstvenih ustanovah;

c) prejetje zdravil in sanitetnega materiala;

č) prejetje ortopedskih in drugih zdravstvenih pripomočkov, zobozdravstvene storitve in zobotehnična dela na predlog zdr. ustanove, vendar le v izjemnih primerih in po prosti presoji in odobritvi sveta za socialno skrbstvo pri občinskem ljudskem odboru. Odločbo o tem izda oddelek za ljud. zdravstvo in soc. politiko pri ObLO.

6. člen

Olajšave in oprostitve po 1. in 2. členu tega odloka bodo priznane upravičencem le na podlagi potrditve o upravičenosti. To potrdilo morajo predložiti upravičenci zdravstvenemu zavodu, ko prvič iščejo zdravniško pomoč. V nujnih primerih je treba predložiti potrdilo najpozneje v 8 dneh po prvi prejeti pomoči.

7. člen

Potrdilo o upravičenosti do popolne ali delne oprostitve plačila za opravljeno zdravstveno storitev, ki mora vsebovati konkretno navedene okoliščine in razloge za oprostitve kakor tudi obseg oprostitve, izda:

a) za osebe iz točke a) 1. člena tega odloka krajevni urad, na čigar območju ima upravičenec stalno prebivališče; za teritorij, ki ne spada v območje krajevnih uradov, pa načelnik oddelka za ljud. zdravstvo in soc. politiko občinskega ljudskega odbora;

b) za vse druge primere pristojni krajevni zdravnik.

Obrazec potrdila predpiše Oddelek za ljud. zdravstvo in soc. politiko občinskega ljudskega odbora Celje.

8. člen

Odločbo o popolni ali delni oprostitvi plačila za opravljeno zdravstveno storitev po 3. členu tega odloka izda na predlog krajevnega urada, oz. kjer tega ni, na predlog terenskega odbora SZDL ali terenskega odbora RKS po sklepu sveta za socialno varstvo občinskega ljudskega odbora oddelek za ljud. zdravstvo in socialno varstvo pri občinskem ljudskem odboru.

9. člen

Proti odklonitvi zaprosenega potrdila po 7. členu tega odloka je dopusten ugovor na Svet za ljudsko zdravstvo in socialno varstvo ObLO Celje v 15 dneh po prejemu obvestila o odklonitvi.

Proti odločbam Sveta za ljud. zdravstvo in socialno politiko pri občinskem ljud. odboru je dopustna pritožba v 15 dneh na Tajništvo za zdravstvo in socialno varstvo okrajnega ljudskega odbora Celje. Pritožbe je vložiti pri Oddelku za ljud. zdravstvo in socialno politiko občinskega ljudskega odbora Celje.

10. člen

Ta odlok stopi v veljavo po objavi v Uradnem vestniku okraja Celje in objavi na krajevno običajen način.

Štev.: 01-3293/1956-13

Občinski ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 31. 5. 1956.

Predsednik:
Svetek Andrej

223.

Na podlagi točke 1 in 2, XXI. poglavja zveznega družbenega plana za leto 1956 (Ur. l. FLRJ šte. 14/56) in XVIII. poglavja družbenega plana LRS (Uradni list LRS št. 13-43/56) je Občinski ljudski odbor Celje na svoji seji dne 31. maja 1956 sprejel

ODLOK

**o občinskih dokladi na dohodek od kmetijstva.
za leto 1956.**

I.

Celotno območje ObLO Celje se razdeli na tri območja, in sicer:

1. območje, ki obsega bivšo občino Šmartno z delom kat. obč. Arclin, in sicer vasi Prekorje, Runtule in Lahovna;

2. območje južno od črte Savinja do izliva Voglajne, po Voglajni in Hudinji do Bežigradske ceste ter po meji kat. občin Bukovžlak, Trnovlje ter Šmiklavž, vključno vasi Žepina, Lipovec in Glinsko;

3. območje: vsi ostali predeli občine.

II.

Občinsko doklado plačujejo vsi, ki imajo dohodek od kmetijstva, in sicer po stopnji 5 % kat. dohodka od zemljišča v 1. in 2. označenem območju, po stopnji 10 % od kat. dohodka pa v 3. območju.

III.

Razdelitev dohodkov od občinske doklade se določi z družbenim planom občine Celje.

IV.

Določila uredbe o dohodnini z vsemi poznejšimi spremembami in dopolnitvami veljajo tudi glede občinske doklade. Prav tako se za izvajanje odloka uporablja uredba o prisilni izterjavi davkov in drugih proračunskih dohodkov.

V.

Rok plačila za I. in II. akontacijo občinske doklade je 30. 6. 1956.

VI.

Ta odlok začne veljati z objavo v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Celje,
v Celju, dne 31. 5. 1956.

Štev.: 01-3293/1956-12

Predsednik:
Svetek Andrej

224.

Na podlagi 1., 2., 7. in 9. člena splošnega zakona o ureditvi občin in okrajev (Uradni list FLRJ šte. 26-269/55) in na podlagi 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS šte. 19-88/52) v zvezi z določbami zveznega družbenega plana za leto 1956 (Ur. l. FLRJ šte. 14-135/56), z določbami družbenega plana Ljudske republike Slovenije za leto 1956 (Ur. l. LRS šte. 13-43/56) in na podlagi točke 3. 24. člena statuta občine Mozirje je sprejel Občinski ljudski odbor Mozirje na svoji 11. seji dne 30. 5. 1956

Odlok

O DRUŽBENEM PLANU

občine Mozirje za leto 1956.

**A) SMERNICE ZA GOSPODARSKI RAZVOJ
V LETU 1956**

I. poglavje

Skupni družbeni proizvod in narodni dohodek:

V letu 1956 bo družbeni proizvod v občini nadalje zrastel. Predvsem bo ta porast dosežen v industriji, delno v trgovini in gostinstvu. Obseg kmetijske in obrtniške proizvodnje pa bo najbrže ostal na isti višini kot v letu 1955.

Družbeni proizvod se bo v letu 1956 povečal na pram letu 1955 za 17 %.

Razdelitev družbenega proizvoda v letu 1956 bo najbrže naslednja:

Državni zadružni indeks 1956
1955

Industrija	362.040	37.003	132	87
Kmetijstvo	—	216.180	—	177
Gozdarstvo	162.666		96	
Trgovina	9.408		124	
Gostinstvo	15.893		113	
Obrt	14.334		100	
Komunala	5.308			
Skupaj	569.649	303.183	120	137

II. poglavje

Industrija

V industriji se pričakuje gibanje proizvodnje v naslednjih mejah:

LIP Nazarje povečanje družb. proizvoda za	29 %
Kemična industrija Mozirje povečanje družb. proizvoda za	5 %
Tovarna usnja Rečica ob Sav. zmanjšanje družb. proizvoda za	3 %
Zadružno lesno proizv. podjetje Mozirje zmanjšanje družb. proizv. za	14 %
LIP Nazarje bo povečal svojo proizvodnjo z izdelavo končnih izdelkov iz lesa.	

III. poglavje

Kmetijstvo

Skupna površina občine znaša 50.757 ha, od tega je:

njiv	3.515 ha	6,9 %
sadovnjakov	143 ha	0,3 %
travnikov	3.406 ha	5,7 %
senožeti	1.419 ha	2,8 %
pašniki	4.419 ha	8,8 %
gozdovi	31.014 ha	61,1 %
ostalo	7.321 ha	14,4 %

Takšna struktura površin nujno narekuje kmetijsko proizvodnjo, predvsem v živinoreji. Tej panogi so dani vsi naravni pogoji za boljši razvoj, vendar dosedanjí uspehi niso taki, kot bi lahko bili. Kljub velikim površinam travnikov in pašnikov je pridelek krme premajhen, ker ha donosi niso na primerni višini. Kvaliteta živine je slaba, na kar poleg slabega krmljenja vpliva še slaba vzreja mlade živine in ker plemeni še veliko število slabih plemenjakov.

Z uvedbo umetnega osemenjevanja, s skrbjo za nabavo boljših plemenjakov ter z obilnejšo krmo se zadnja leta stanje izboljšuje, bo pa treba v tej smeri nadaljevati delo in sredstva, ki bodo na razpolago, vlagati v te namene. Področje občine je primerno za vzrejo plemenske živine in bo s pravilnim usmerjanjem živinoreje lahko postalo važen vzrejni center ne samo za ostale dele okraja, temveč tudi za ostale predele države.

Nujna je ureditev vprašanja razmejitve in določitve upravnega organa planinskih pašnikov. Za to je treba izdelati dobre gospodarske načrte, da bodo sredstva kmetijskih zadrug bolj načrtno izkoriščena. Z izvajanjem zakona o uporabi zemljišč agrarnih skupnosti bo na področju občine tudi ta zemljišča možno bolj gospodarsko izkoriščati.

Kmetijska posestva so v preteklem letu stopila na pot izboljšanja svojega gospodarjenja. Bodo pa v bodoče svoje poslovanje izboljšala predvsem z boljšo organizacijo dela, s pravilnim nagrajevanjem ter z uvajanjem agrotehničnih ukrepov.

Kmetijske zadruge so s svojim dosedanjim delom precej prispevale k izboljšanju kmetijske proizvodnje z izvajanjem selekcije v živinoreji, z dviganjem izobrazbe svojih članov, s predavanji in podporo kmetijsko-gospodarskim šolam, z izvajanjem strojne obdelave in uvajanjem boljših semen. Delo v tej smeri, uporaba sredstev, ki jim jih daje skupnost, sodelovanje z občinskimi LO in mobilizacija lastnih sredstev kmetov bo napredek še pospešila. To se bo ugodno odrazilo v večjem dotoku kmetijskih pridelkov na trg, kar bo vplivalo na ustalitev cen.

Dohodki privatnih kmečkih gospodarstev se zadnja leta večajo, čeprav proizvodnja ne raste. Pomeni, da so rasle le cene pridelkom. Cene industrijskim pridelkom pa so ostale na isti višini, delno so celo padle, davčne obveznosti pa so se relativno zmanjšale.

Del teh večjih dohodkov se v letošnjem letu zaje- ma s tem, da se poveča davek na dohodke kmetov po spremenjeni davčni lestvici in z uvedbo doklade. Uva- jajo se takse na proizvajalna sredstva, ki so dohodek sklada za dvig gospodarstva na vasi. Občinska dokla- da se uvede v višini 3—6 % davčne osnove.

H krepitvi kmetijstva bo poleg agrotehničnih ukre- pov v letu 1956 prispevalo še:

Kmetijske zadruge bodo imele precej sredstev, ki jih bodo vložile v napredek kmetijstva. Zlasti bodo mo- rale skrbeti za to, da bodo izpolnile strojni park s tem, da bodo nabavile več priključkov za traktorje, ki se- daj večji del prevažajo les.

V tem letu bo na razpolago več reprodukcijskega materiala za kmetijstvo, zlasti sredstev za zatiranje škodljivcev in bolezni.

V živinoreji se bo delo za selekcijo poglobilo in razširilo tako v govedoreji kot v ovčjereji.

IV. poglavje

Gozdarstvo

Plan sečnje v zasebnih gozdovih se v letu 1956 po- veča za 9 % tako, da se določi posek:

V gozdovih SLP skupno 34.600 m³ od tega 21.900 igl., 9.000 list.

V zasebnih gozdovih 69.200 m³ od tega 47.100 igl., 400 list. za prodajo, ostanek je določen za domačo po- trošnjo gozdnih posestnikov.

Povečal se bo tudi obseg gojitve in varstva gozdov v zasebnih gozdovih in popravilo gozdnih komunika- cij iz sredstev, ki jih prejme občina iz okrajnega skla- da v višini 11 %. Iz teh sredstev bo porabljeno za ob- novo in varstvo gozdov 39 %, za popravilo in vzdrže- vanje gozdnih komunikacij 57,5 %, za ostale stroške pa 3,5 %.

V. poglavje

Trgovina

Na področju občine poslujejo 4 trgovska podjetja s 6 poslovalnicami državnega sektorja in 12 poslovalnic kmetijskih zadrug. V preteklih letih se je precej izbolj- šala ureditev trgovskih lokalov in skladišč, zlasti v zadrugnem sektorju, ker je bilo dograjenih več za- družnih domov. Primanjkuje dobrih skladišč kmetij- skih pridelkov, da bi se lahko vskladiščili preko zi- me za potrebe trga spomladi. Pomanjkljiva je tudi embalaža za odkup sadja. Odkup kmetijskih pridel- kov so prevzele sedaj kmetijske zadruge v celoti, a še ne teče brezhibno.

Da se bo stanje v trgovski mreži izboljšalo, bodo služila sredstva, zbrana v investicijskem skladu iz trgovske dejavnosti, ki bodo na razpolago za izpolni- tev sredstev teh obratov, kmetijske zadruge pa raz- polagajo tudi z lastnimi sredstvi v ta namen.

Na teritoriju Zadrecke doline bo potrebno orga- nizirati poslovalnico državne trgovske mreže, da bo omogočena zdrava konkurenca z zadrugnim sektorjem.

Trgovina se mora truditi za izboljšanje odkupov kmetijskih pridelkov, saj se sedaj dogajajo primeri, da v nekaterih predelih ostajajo kmetijski pridelki neodkupljeni, drugje pa primanjkujejo in se jim dvi- gajo cene.

VI. poglavje

Gostinstvo in turizem

V občini Mozirje so ugodni pogoji za razvoj turiz- ma, saj so tu najlepši planinski predeli celjskega okraja z znano Logarsko dolino. Uspešen razvoj te važne panoge narodnega gospodarstva pa zavirajo ne- primerne cene za motorni promet, pomanjkanje pri- mernih gostinskih obratov in neurejene komunalne naprave (vodovodi, kanalizacija). Primanjkuje tudi pri- mernih kopališč. Turistična društva zadnji čas delno poskušajo odpraviti te nedostatke, a zaradi pomanjka- nja potrebnih sredstev uspeh ni zadovoljiv.

V gostiščih je trenutno na razpolago 74 tujskih sob s 135 posteljami, kar je glede na rastoče zanimanje turistov za ta predel mnogo premalo. Gostiščem pa pri- manjkuje primerne opreme, kar se zlasti čuti v Solča- vi in Logarski dolini. Sredstva, ki bodo zbrana s pod- ročja gostinstva, bo potrebno uporabiti izključno za iz- boljšanje gostinstva. Urediti bo treba v letošnjem letu s sredstvi iz investicijskega sklada hotel »Rinka« v Solčavi.

Gostišča bodo morala izboljšati prehrano in je za to določeno, da se gostiščem, ki imajo večji promet iz prehrane, to upošteva pri družbenih datjavah, napram onim, ki se pečajo pretežno s prodajo pijač. Nova do- voljenja za gostinske obrate se ne bodo izdajala, če ne bo zagotovljena postrežba s hrano in prenočišči.

VII. poglavje**Obrt in komunala**

Obrtna dejavnost je v občini sorazmerno na primerni višini in pride na 35 prebivalcev po 1 zaposlen v obrti, kar je nad okrajnim povprečjem. So pa določene uslužnostne obrti, ki jih je treba okrepiti.

Sedaj dela 40 obrtnih delavnic družbenga sektorja in to po strokah:

	obratov
predelava kovin	5
stavnne obrti	2
predelava lesa	9
predelava tekstila	2
predelava usnja	7
prehranbena obrt	12
elektrarne	3

Privatni sektor obsega 155 delavnic, pretežno za predelavo lesa, predelavo tekstila in kovin.

Za leto 1956 se pričakuje, da bo dejavnost obrti na isti višini kot preteklo leto in tudi zaposlitev ne bo narasla.

Iz sredstev investicijskega sklada bo treba izboljšati opremo družbenih obratov, ker mnogi poslujejo z izposojenimi sredstvi.

H krepitvi obrtništva in znižanju proizvodnih stroškov bodo služili naslednji ukrepi:

Sredstva investicijskega sklada iz dohodkov obrti se bodo nalagala v investicijske namene te obrti.

Stopnja obresti od osnovnih sredstev in amortizacija ter pavšalna obdavčitev bo določena v okviru kalkulacijske možnosti.

VIII. poglavje**Investicije**

Za investicije bo na razpolago investicijski sklad občine, ki se osnuje iz obdavčitve dobička trgovskih podjetij, taks na proizvajalna sredstva kmetov in obdavčitve obrtnih obratov. Znašal bo najbrž 7.802.000 din. Del teh sredstev je vezan za naložbo v kmetijstvu ter trgovini, ostali del pa se bo uporabil za izboljšanje turizma in obrti.

Za gradnjo stanovanj bo na razpolago stanovanjski sklad v višini 24.954.000 din. Iz teh sredstev bo treba nujno pričeti z gradnjo stanovanj za občinske uslužbenice v Mozirju, preostala pa dati na razpolago graditeljem stanovanjskih hiš, zlasti v industrijskih in obrtnih centrih.

Sredstva cestnega sklada v višini 1.165.000 din bodo na razpolago za vzdrževanje občinskih cest IV. reda.

Kmetijske zadrage bodo razpolagale s precejšnjimi sredstvi, ki jih bodo v pretežni meri vložile v kmetijstvo.

B) EKONOMSKI UKREPI ZA IZVRŠITEV DRUŽBENEGA PLANA OBČINE MOZIRJE**IX. poglavje****Amortizacija**

Vsa podjetja, tako obrtna, gostinska in turistična ter komunalna bodo v letu 1956 plačevala v amortizacijski sklad 100 % amortizacije z izjemo:

a) za gradbene objekte plačujejo gostinska in turistična podjetja, gostišča in pavšalisti amortizacijo v višini 30 % predpisane polne amortizacije;

b) sezonska gostišča in turistična podjetja plačujejo amortizacijo samo za čas obratovanja;

c) elektrarna Solčava in Luče plačujeta amortizacijo v višini sredstev, ki so potrebna za vzdrževanje.

Vsa komunalna, obrtna podjetja in delavnice lahko uporabljajo vso v letu 1956 vplačano amortizacijo.

X. poglavje**Obrestna mera od osnovnih sredstev****1.**

Obrtna, gostinska podjetja ter gostišča bodo plačevala v letu 1956 od obresti na osnovna sredstva takole:

- a) obrtna podjetja in delavnice 4 %
- b) gostinska podjetja in gostišča 2 %

Obresti na osnovna sredstva za pavšalirana podjetja in gostišča se predpišejo v enem samem pavšalnem znesku.

2.

Kmetijske zadrage plačujejo obresti od osnovnih sredstev po stopnji 5 %.

Obresti od osnovnih sredstev kmetijskih zadrug gredo v investicijski sklad zadrage, ki jih plačuje. Obresti od osnovnih sredstev ostalih gospodarskih organizacij so dohodek investicijskega sklada občine.

XI. poglavje**Stopnje, po katerih se deli ostanek dobička****1.**

Od dela dobička trgovskih podjetij na drobno, oziroma trgovin, ki ostane, ko se izločijo sredstva za okrajni družbeni investicijski sklad, pripada:

- a) občinskemu investicijskemu skladu 50 %
- b) občinskemu proračunu 50 %

2.

Od dobička splošnih kmetijskih zadrug, ki ostane po izločitvi tistega dela, ki ustreza zveznemu davku iz dobička in ga je federacija odstopila kmetijskim zadrugam, pripada občinskemu proračunu.

XII. poglavje**Prometni davek od prometa na drobno**

Od prometa na drobno, izvzemši promet s proizvodi iz drugega odstavka tega člena, se plačuje prometni davek na področju občine v višini 2 %.

Občinski prometni davek se ne plačuje:

1. na proizvode, za katere se po zveznih predpisih priznava povračilo (regres) pri prodaji na drobno;
2. na proizvode, za katere so z zveznimi predpisi določene prodajne cene na drobno;
3. na proizvode, za katere je z zveznimi predpisi določen način oblikovanja prodajnih cen na drobno;
4. na živila;
5. na kolke in poštne znamke, poštne dopisnice in vse druge vrednotnice;
6. na časnike, revije in knjige.

Občinski prometni davek od prometa na drobno se plačuje od 1. 6. 1956 dalje.

Prometni davek pripada občinskemu proračunu.

XIII. poglavje**Plačilni sklad trgovskih podjetij in trgovin**

Trgovska podjetja in trgovine oblikujejo sredstva sklada za plače od doseženega prometa v naslednjih odstotkih:

Trgovina »Savinja«, Luče	4 %
Trgovina »Raduha«, Ljubno	4,2 %
Trgovina »Prodaja«, Mozirje	3,8 %
Trgovsko podjetje »Planinka«, Nazarje	3,3 %
Trgovsko podjetje »Splavar«, Nizka	4 %
Trgovine KZ Radmirje	3,2 %
Solčava	3,6 %
Luče	3,8 %
Ljubija	2,8 %
Ljubno	3,5 %
Smartno ob Dreti	3,6 %
Bočna	3,8 %
Gornji grad	3,5 %
Nova Štifta	3,6 %
Mozirje	3,2 %
Kokarje	3,5 %
Rečica ob Sav.	3,5 %

Občinski ljudski odbor lahko med letom spremeni stopnje sklada za plače posameznim trgovskim podjetjem in trgovinam, če se pokaže potreba za spremembo.

XIV. poglavje

Občinska doklada

V letu 1956 se bo pobirala na dohodke od kmetijstva občinska doklada v višini 3—6 % od osnove za odmero dohodnine iz kmetijstva.

Svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora se pooblašča, da ob sodelovanju krajevnih odborov določi stopnjo doklade za posamezna področja občine v gornjih mejah.

Dohodek občinske doklade od kmetijstva se deli:

- | | |
|--------------------------------------|------|
| a) Občinskemu proračunu | 45 % |
| b) Občinskemu investicijskemu skladu | 55 % |

XV. poglavje

Sredstva za proračun občine za leto 1956

V letu 1956 bo za finansiranje proračunskih izdatkov po proračunu občine na razpolago 73.565.000 dinarjev. Ta sredstva bodo zagotovljena iz naslednjih virov:

1. 70 % davka od dohodkov iz kmetijstva	23.800
2. Dopolnilna dohodnina od hmelja	235
3. 45 % občinske doklade na doh. iz kmet.	3.135
4. 70 % davka na dohodek od samostojnih poklicev in premoženja	6.312
5. 70 % prometnega davka na vino in žganje	293
6. Občinski prometni davek	6.400
7. Občinske takse	1.966
8. Davek na dediščine in darila	975
9. Dohodki drž. uradov in ustanov	3
10. Ostali proračunski dohodki	958
11. 50 % prispevka za proračun iz dobička	6.886
12. Dobiček kmetijskih zadrug	4.000
13. Prispevek za proračun obrti trgovine na drobno, gostišč in kom. podjetij	382
14. Del posebnega prispevka za proračun iz plač	1.522
15. Del zemljarine	24
16. Prometni davek od prometa na drobno	2.000
17. Dotacije okrajnega ljudskega odbora	14.674

Skupaj sredstva za proračun 73.565

XVI. poglavje

Občinski investicijski sklad

Občinski investicijski sklad bo osnovan v višini 7.802.000 din in se razdeli takole:

- | | |
|--|-------|
| a) na splošni investicijski sklad, ki se osnuje iz: | |
| 1. pavšala na obrt, gostinstvo in kom. podjetja | 1.152 |
| 2. 25 % dobička trgovine na drobno | 166 |
| b) na sklad za investicije za povečanje trgovine, ki se osnuje iz 50 % sredstev za samostojno razpolaganje trgovin in trgovskih podjetij | 293 |
| c) na sklad za napredek gospodarstva na vasi, ki se osnuje iz: | |
| 1. 55 % občinske doklade na dohodke iz kmetijstva | 3.281 |
| 2. 45 % takse na kotle za žganjekuho | 159 |
| 3. 45 % takse na mlatilnice | 1.156 |
| 4. 45 % takse na mline | 116 |
| 5. 45 % takse na hibridne vinograde | 14 |
| 6. 45 % takse na meljavo žita | 810 |
| 7. 45 % takse na živinske potne liste | 105 |

XVII. poglavje

Občinski cestni sklad

Popravilo in vzdrževanje občinskih cest se bo finansiralo iz cestnega sklada, osnovanega iz:

30 % pobranih taks od vprežnih cestnih vozil	1.100
prometnega davka od prevoznitva zasebnikov	65
Skupaj	1.165

XVIII. poglavje

Sklad za zidanje stanovanjskih hiš

Sredstva sklada, iz katerega bo finansirana gradnja stan. hiš, bodo dotekala iz:

1. prispevka od plač iz gosp.	17.147
2. prispevka od plač iz proračuna	1.858
3. prispevka od invalidnin in pokojnin	5.939

Skupaj sredstva skl. za zidanje stan. hiš 24.954

XIX. poglavje

Tarife občinskih taks se določijo s posebnim odlokom občinskega ljudskega odbora.

S posebno odločbo občinskega ljudskega odbora bo določena višina pavšalnega zneska za obveznosti do družbenega investicijskega sklada, prispevka družbeni skupnosti in proračunu, ki ga bodo v letu 1956 plačevala gostinska, obrtna in komunalna podjetja, za katere bo ljudski odbor določil, da plačujejo obveznosti v enem samem pavšalnem znesku.

S posebnim odlokom bo določeno, kam se prenesejo sredstva raznih skladov, ki so obstajali doslej pri občinskem ljudskem odboru.

Ta družbeni plan velja od 1. januarja 1956 dalje in se objavi v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 30. maja 1956.

Štev.: 01/1-2537/4

Predsednik:
Anton Zupan

225.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena, 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) v zvezi 19. in 24. čl. uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš (Uradni list FLRJ št. 29254), v zvezi s 3. členom zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prekrških (Uradni l. FLRJ št. 58/55 je Občinski ljudski odbor Mozirje na seji dne 6. 7. sprejel

ODLOK

o kategorizaciji stanovanj za območje občine Mozirje

1. člen

Vsa stanovanja, ki se izdajajo na območju občine Mozirje, se razvrstijo po kakovosti in udobju v 7 kategorij, in sicer:

- I. kategorija stanovanj od 100 do 110 točk
- II. kategorija stanovanj od 86 do 99 točk
- III. kategorija stanovanj od 71 do 85 točk
- IV. kategorija stanovanj od 56 do 70 točk
- V. kategorija stanovanj od 41 do 55 točk
- VI. kategorija stanovanj od 26 do 40 točk
- VII. kategorija stanovanj od do 25 točk

V VII. kategorijo stanovanj spadajo tudi stanovanja, ki jih sanitetna inšpekcija šteje kot neprimerna za bivanje.

Najemnino po tem odloku predpiše občinski ljudski odbor.

2. člen

Stanovanja se razvrstijo v kategorijo s točkovanjem po posameznih prvinah, ki so obsežene v 32 postavkah razpredelnice 3. člena tega odloka.

3. člen

Razpredelnica za točkovanje stanovanj (glej prilogo!).

4. člen

Za izvedbo tega odloka je pristojen svet za komunalne zadeve, ki lahko izda potrebna navodila za izvajanje tega odloka.

5. člen

Vsi organi za upravljanje hiš, ki so last SLP, združnih in družbenih organizacij, zasebni lastniki in stanovalci morajo omogočiti uradnim osebam kategorizacijo stanovanjskih prostorov in jim dati za to vse potrebne, popolne in resnične podatke ter omogočiti dostop v vse hiše in vse stanovanjske prostore.

6. člen

Kdor se ne ravna po predpisih 5. člena tega odloka, storí prekršek in se kaznuje z denarno kaznijo do 3000 din, v kolikor ne gre za sodno kaznivo dejanje.

7. člen

Odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

OBČINSKI LJUDSKI ODBOR MOZIRJE

Številka: 01/2-3892/1

Datum: 6. 7. 1956

Predsednik:
Anton Zupan

Zap. št.	Opis vrednot, ki se točkujejo	Ocena točke		
1. Lega hiše: zazidalni ustroj, obsončenje, razgledi		neugodna 1	srednja 2	dobra 3
2. Vplivi okolice: dim, smrad, ropot, prah itd.		močan 0	srednji 2	brez 4
3. Razvid (orientacija) stanovanjskih prostorov		neugoden 1	srednji 3	dober 5
4. Dostop do stanovanja in ureditev vhodnega okolja		neugoden 0,5	srednji 1	ugoden 1,5
5. Dovoz do kleti, drvarnice in dvorišča		z vozom nedostopen 0	teže dostopen 0,5	dober 1
6. Uporabnost dvorišča, vrta in parka		ne 015	deloma 1	v celoti 1,5
7. Odtoki (kanalizacija)		brez 0	pomanjkljiva 1	dobra 1,5
8. Starost stavbe (ozir. stanovanja)	zidana do 1900 1	1900—1914 2	1915—1940 4	po 1940 5
9. Zasnova (koncept) stanovanja		nepraktična 1	zadovoljiva 3	sodobna 5

Zap. št.	Opis vrednot, ki se točkujejo	O c e n a			
		točke			
10. Električna napeljava		brez 0	nad ometom 1	pod ometom 3	
11. Ogrevanje prostorov		brez peči 0	dobra peč 2	slaba peč 1	centr. 5
12. Sestava (konstrukcija) stropa		neustrezen (obokani) strop 0	leseni strop 3	masiven strop 4	
13. Obvarovanje (izolacija) proti vlagi		vlažno 0	mestoma vlažno 1	suho stonovanje 2	
14. Toplotna osamitev (izolacija)		mrzlo stanovanje 0	delno pomanjkljiva 2	zadovoljiva 4	
15. Obloge sten, stranskih prostorov in kuhinje		brez 0	oljnati plesk 1	lesepe obloge 2	keram. plošče 2,5
16. Okenski zakloni		brez 0	platneni zastori, polknice 1	lesene rebrače (rolete) 2	
17. Kakovost mizarskih izdelkov		slaba 1	pomanjkljiva 3	zadovoljiva 6	
18. Lega (položaj) stanovanja		kletno, tla 1 m pod nivojem 0 pritlično stanovanje 3	kletna, tla od 0—1 m pod nivojem 0 pritlično 5	podstrešno stanovanje 1,5 v nadstropju 7	
19. Dnevna razsvetljava		slaba 0	pomanjkljiva 1	dobra 2	
20. Višina prostorov		do 2,5 m 0,5	2,5—2,8 m 3	2,8—3,2 m 2	nad 3,2 m 1
21. Oskrba z vodo		vodnjak 0,5	vodovod izven stanovanja 2	vodovod 1 iztok v stanovanju 4	več iztokov v stanovanju 5
22. Stranišče	Suho zunaj hiše 1	suho, za več stanovanj v hiši 1,5	WC za več stanovanj skupaj 4	suho v stanovanju 2	WC v stanovanju 4
23. Kakovost tal v kuhinji		cement. opeka 0	mehki les 1	park. lin. 3	plošč. terac. 1
24. Kakovost tal v pritiklinah		cement. opeka 0,5	mehki les 1	park. lin. 2	plošč. terac. 1,5
25. Kakovost tal v sobah		cement. opeka 0	mehki les 2	park. lin. 4	plošč. terac 1,5

Zap. št.	Opis vrednot, ki se točkujejo	O c e n a				
		točke				
26. Vplivi nadstropij		pritličje ob zemlji 1,5	pritličje dvignjeno 3	IV., III. nadstropje 1 1,5	II., I. 2 2,5	
27. Razmerje površin sob in kuhinje do pritiklin		površina 1:1 0	površina 2:1 1	površina 3:1 3	površina 4:1 5	
28. Kvadratura kletnih prostorov, za katere se ne plačuje najemnina		brez takih pritikl. 0	do 5 m ² 1	m ² 2	m ² 3	m ² 4
29. Pralnica			brez 0	s pralnico brez vode 1	pralnico z vodo 3	
30. Kopalnica		brez kopalnice 0	kad, peč in prha 5	kopalnica z umivalnikom 6	moderna kopalnica 8	
31. Štedilnik		brez 0	zidan slab 2	zidan dober 4	zidan moderen 5	železen slab 1
32. Če je delilna stena med stanovanji tanjša od 25 cm se odbijejo 3 točke.						
33. Pri stanovanjih, ki so v lesenih zgradbah, z značajem barake, se odbije:						
a) za neometane 10 točk; b) za v notranjosti ometane 6 točk.						

226.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena, 2 točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) v zvezi s 10., 15., 16. in 18. členom uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš (Uradni list FLRJ št. 29/54) je Občinski ljudski odbor Mozirje na seji dne 6. 7. 1956 sprejel

ODLOK

o višini najemnine in sklepanju najemnih pogodb za stanovanja na območju občine Mozirje

I. Najemnine

1. člen

Najemnina za stanovanjske prostore se izračuna za površine sob, predsobe, hodnika v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov na podlagi izvedene kategorizacije tako, da se število m² pomnoži z ugotovljenimi stanovanjskimi točkami, ta zmnožek pa se pomnoži s količnikom 0,25. Pri tem se ne vračunajo kleti, podstrešja, drvarnice, pralnice, odprti balkoni, terase, stopnišče, hišni hodniki in podobno.

2. člen

Pri izračunavanju najemnine se skupna površina stanovanjskih prostorov zaokroži na cele m², skupna najemnina pa na 10-dinarske zneske, oboje do 5 navzdol, nad 5 pa navzgor.

3. člen

Vsak uživalec stanovanja ima pravico vložiti zoper nepravilno kategorizacijo in določitev najemnine za svoje stanovanje pritožbo na Svet za komunalne zadeve okrajnega ljudskega odbora Celje. Pritožba se poda pri Svetu za komunalne zadeve občinskega ljudskega odbora Mozirje.

4. člen

Zasebni lastnik hiše, ki je vključen v stanovanjsko skupnost, dobi 10 % od najemnine, pobrane v njegovi hiši po določbah tega odloka.

Lastniki hiš, ki nimajo nobenih sredstev za preživljanje, lahko dobijo po poprejšnji odločbi sveta za komunalne zadeve tudi višji znesek od 10 %.

Od poslovnih prostorov hiš, ki so vključene v stanovanjsko skupnost, dobi zasebni lastnik 5 % najemnine.

5. člen

Poleg najemnine morajo najemniki in podstanovalci plačati stroške za vodo in stroške, potrebne za druge skupne naprave (centralna kurjava, elektroinstalacijo in podobno). Razdelitev teh stroškov na posamezne najemnike in podstanovalce določi hišni svet v sporazumu s stanovanjsko upravo.

6. člen

Za vrtove in slično, ki pripadajo posameznim hišam, plačujejo uživalci poseben prispevek; njegovo višino, razporeditev in uporabo predpiše Občinski ljudski odbor Mozirje.

II. Amortizacijski sklad

7. člen

Iz najemnin hiš SLP, ki so v stanovanjski upravi, se steka v amortizacijski sklad 65 % najemnine. Ta sklad je namenjen za investicijsko vzdrževanje hiše (za velika, srednja in mala popravila).

Iz najemnin hiš zasebnih lastnikov, ki so vključene v stanovanjsko skupnost, in iz najemnin hiš, ki niso vključene v stanovanjsko skupnost, a lastniki ne stanujejo v njih, je treba od skupne najemnine odbiti najprej znesek iz 4. člena tega odloka, nato obveznosti v zvezi s posojili, če so bila najeta in uporabljena za obnovo vzdrževanje in zidanje hiše. Od vsote, ki preostane, je treba odvesti 65 % v amortizacijski sklad.

Od prispevkov za amortizacijski sklad je treba odvesti 10 % v sklad ljudskega odbora za zidanje stanovanjskih hiš.

III. Sklad za hišno upravo

8. člen

V sklad za hišno upravo se plačuje 35 % najemnine po eventualnih odbitkih po 2. odstavku prejšnjega člena. Ta znesek se uporabi za hišne upravne stroške.

Hišni upravni stroški so stroški stanovanjske uprave, stroški za hišnika, stroški za čiščenje in vzdrževanje skupnih prostorov, stroški za razsvetljavo skupnih prostorov, odnašanje smeti, čiščenje dimnikov, zavarovanje hiše pred požarom, vzdrževanje kanalizacije in podobno.

Za hiše, ki so v stanovanjski upravi, določi svet stanovanjske skupnosti, kolikšen odstotek v okviru 35 %, omenjenih v tem členu, se plačuje za kritje stroškov stanovanjske uprave.

IV. Sklad za vzdrževanje hiš

9. člen

Zasebni lastnik, ki uživa brezplačno stanovanje v svoji hiši, ki je vključena v stanovanjsko skupnost, mora plačevati v ta sklad 30 % zneska, ki ustreza najemnini za njegovo stanovanje.

10. člen

Lastniki zasebnih hiš, ki niso vključene v stanovanjsko skupnost, ne odvajajo dela najemnine v sklade, navedene v 7., 8. in 9. členu tega odloka, če stanujejo v svoji hiši. Ti lastniki prejemajo celotno najemnino za hišo, od katere pa morajo odvajati 50 % najemnine od poslovnih prostorov, in sicer 40 % v amortizacijski sklad, 10 % pa za zidanje stanovanjskih hiš Občinskega ljudskega odbora Mozirje. Poleg tega pa morajo sami kriti stroške za hišno upravo.

Če zasebni lastnik ne stanuje v svoji hiši, ki ni vključena v stanovanjsko skupnost, se del najemnine, ki pripada lastniku, plačuje v sklade po 7., 8. in 9. členu tega odloka.

V. Razpolaganje s skladi

11. člen

O uporabi sredstev amortizacijskega sklada in sklada za hišno upravo odloča hišni svet, ki sklepa tudi potrebne pogodbe za izvršitev popravil in vzdrževalnih del.

S skladi po 7., 8. in 10. členu tega odloka, ki so se formirali iz najemnin zasebnih hiš, ki niso vključene v stanovanjsko skupnost, razpolaga lastnik v namene, določene z omenjenimi členi tega odloka. Če zasebni lastnik kljub kazni pod točko a) 19. člena tega odloka noče uporabiti teh sredstev v določene namene, lahko svet za komunalne zadeve občinskega ljudskega odbora po izkazani potrebi dovoli črpanje teh skladov na predlog stanovalcev hiš.

VI. Sklepanje najemnih pogodb

12. člen

Najemodajalec za stanovanjske prostore v hišah, ki so v stanovanjski upravi, je hišni svet. Najemnik pa je stanovalec oziroma sostanovalec, ki najema stanovanjske oziroma del praznega stanovanjskega prostora. Hišni svet sklene pismeno najemno pogodbo s stanovalcem oziroma sostanovalcem.

Podstanovalec je tisti, ki sklene z najemnikom stanovanja podnajemno pogodbo o uporabi posameznih bodisi praznih ali opremljenih stanovanjskih prostorov. Podnajemno pogodbo sklene podstanovalec pismeno z najemnikom.

Podnajemno pogodbo mora najemnik predložiti v registracijo upravi stanovanjske skupnosti v 15 dneh po sklenitvi.

13. člen

Lastniki stanovanjskih hiš, ki niso vključeni v stanovanjsko skupnost, sklepajo na podlagi odločbe stanovanjske uprave stanovanjske pogodbe sami, upoštevajoč pri tem predpise stanovanjske tarife, pogodbe pa morajo registrirati pri stanovanjski upravi.

14. člen

Stanovanjske prostore, ki so v hišah, katerih prostori služijo pretežno poslovnim namenom (šole, podjetja, internati), dodeljujejo svojim delavcem in uslužbencem gospodarske organizacije in zavodi, ki uporabljajo hiše, dokler traja delovno razmerje, s katerim je zvezano uživanje stanovanja v hiši.

Isto velja za stanovanjske prostore, ki sicer niso v isti zgradbi, ki pa so v vzročni zvezi z delavnostjo kake gospodarske organizacije ali zavoda (n. pr. stanovanje na drž. kmetijskem posestvu).

Če preneha delovno razmerje delavcem in uslužbencem, omenjenih v prejšnjih odstavkih, z odpovedjo gospodarske organizacije ali zavoda, je dovoljena prisilna izselitev šele potem, ko občinska stanovanjska uprava delavcem oziroma uslužbencem preskrbi primerno stanovanje.

Če pa je službeno razmerje prenehalo z odpovedjo ali po delavčevi ali uslužbenčevi krivdi ali pa z odpovedjo organizacije, ki jo je s svojo krivdo povzročil, je prisilna preselitev dovoljena, brž ko občinska stanovanjska uprava preskrbi delavcu oziroma uslužbencu najpotrebnejše stanovanjske prostore.

15. člen

Da se zagotovi stanovanje nujno potrebnim strokovnim uslužbencem in za druge nujne službene potrebe, si Občinski ljudski odbor Mozirje pridruže razpolaganje s stanovanjskimi prostori v vseh hišah, ki so last SLP.

Za stanovanjske prostore v teh hišah bodo hišni sveti sklepali najemne pogodbe in najemniki podnajemne pogodbe le z osebami, ki jih določi tajništvo Občinskega ljudskega odbora Mozirje.

16. člen

V stanovanjskih hišah, ki so jih gospodarske organizacije in zavodi sezidali za svoje delavce in uslužbence, lahko pridobijo pravico do stanovanja samo de-

lavci in uslužbenci, ki jih določijo te organizacije oziroma zavodi in s katerimi sklenejo hišni sveti najemne pogodbe. Seznam teh hiš potrdi stanovanjska uprava na predlog gospodarske organizacije, kolikor jih te organizacije in zavodi pogodbeno ne oddajajo ljudskemu odboru, ki nadalje razpolaga z njimi.

Isto velja tudi za stanovanjske hiše, ki so v upravi gospodarskih organizacij ali zavodov ter jih ti uporabljajo za svoje delavce in uslužbence na dan, ko začne ta odlok veljati.

VII. Odpovedni rok

17. člen

Odpovedni rok za uživalca stanovanj je enomesečen. Odpoved je treba dati pismeno, in sicer zadnji dan v mesecu, po preteku katerega začne teči odpovedni rok. Odpovedati je mogoče najemno pogodbo le v primerih in na način, kot je določen z uredbo o upravljanju stanovanjskih hiš (Uradni list FLRJ štev. 29/54).

18. člen

Izvajanje tega odloka nadzoruje Svet za komunalne zadeve in stanovanjska uprava občine Mozirje.

VIII. Kazni

19. člen

Z denarno kaznijo do 3000 din se kaznuje:

a) zasebni hišni lastnik, ki ne odvaja dela najemnine v sklade po 7., 8., 9. in 10. členu tega odloka ali če ne uporablja teh skladov v namene, za katere so določeni, kadar je postalo potrebno, da se ti skladi uporabijo;

b) najemniki in zasebni lastniki hiše, ki v 15 dneh ne registrirajo pri upravi stanovanjske skupnosti najemne oziroma podnajemne pogodbe.

IX. Predhodne določbe

20. člen

V 6 mesecih po uveljavitvi tega odloka bo stanovanjska skupnost ponovno pregledala kategorizacijo in odmero stanovanj ter za odpravo pomanjkljivosti, ki vplivajo na odmero najemnine, izdala ustrezne ukrepe.

21. člen

Natančnejša navodila za izvajanje tega odloka izda po potrebi Svet za komunalne zadeve občine Mozirje.

22. člen

Ta odlok bo začel veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 11. 7. 1956.

Štev.: 03/4-3894/1

Predsednik:
Anton Zupan

227.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena, 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-88/52) v zvezi s 4., 14., 16., 25., 33., 41., 45., 77., 90. in 92. členom uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš (Uradni list FLRJ štev. 29/54) v zvezi s členom 3. zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prekrških (Uradni list FLRJ štev. 58/55) je Občinski ljudski odbor Mozirje na svoji seji dne 6. 7. 1956 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi stanovanjske skupnosti ter o volitvah hišnih svetov in sveta stanovanjske skupnosti.

I. Splošne določbe

1. člen

Za območje občine Mozirje se ustanovi ena stanovanjska skupnost.

2. člen

Stanovanjsko skupnost sestavljajo hiše, ki jih upravljajo uživalci stanovanj po hišnih svetih in svetih stanovanjske skupnosti.

3. člen

V stanovanjsko skupnost se vključijo hiše, ki so družbena lastnina, hiše zasebnih lastnikov, ki so tri ali več stanovanjske, in hiše zasebnih lastnikov, ki jih lastniki s pogodbo prostovoljno vključijo v stanovanjsko skupnost.

4. člen

V stanovanjsko skupnost se ne vključijo hiše družbene lastnine, namenjene za poslovne in upravne prostore družbene organizacije, in stanovanja za njene uslužbence.

5. člen

V stanovanjsko skupnost se ne vključijo hiše zasebnih lastnikov s tremi manjšimi stanovanji.

Kot manjše stanovanje se šteje največ dvosobno stanovanje z običajnimi pritliklinami.

Kot stanovanje se ne štejejo podstrešna in kletna stanovanja.

Hiše zasebnikov, ki imajo več sezonskih turističnih sob zgolj za oddajanje sob turistom in potnikom v sezoni, se ne vključijo v stanovanjsko skupnost.

6. člen

Za vključitev hiše zasebnega lastnika v stanovanjsko skupnost izda občinski ljudski odbor odločbo ali pa sklene z lastnikom pogodbo o vključitvi. Zoper odločbo o vključitvi hiše v stanovanjsko skupnost je dovoljena pritožba na Svet za komunalne zadeve pri OLO Celje v 8 dneh po prejemu odločbe.

Po pravomočnosti te odločbe ali po podpisu pogodbe o vključitvi prevzame hišo tričlanska komisija, ki jo imenuje svet stanovanjske skupnosti. Prevzema se mora udeležiti lastnik oziroma njegov zastopnik, ki skupaj s člani komisije podpiše prevzemni zapisnik.

Zapisnik mora biti sestavljen tako, da je iz njega razvidno, v kakšnem stanju je bila hiša ob prevzemu.

Če lastnik hiše zapisnika noče podpisati in to noče storiti niti njegov zastopnik ali pa če k prevzemu ne pride niti prvi niti drugi, se to vpiše v zapisnik.

II. Hišni sveti

7. člen

Za vsako hišo v stanovanjski skupnosti se izvoli hišni svet.

Hišni svet volijo vsi uživalci stanovanj.

Hišni svet v hišah do pet stanovanj šteje 3 člane, do deset stanovanj pa do sedem članov.

V majhnih hišah z enim ali dvema stanovanjema sestavljajo hišni svet vsi uživalci stanovanj in polnoletni stanovalci.

8. člen

Hišni svet se voli za eno leto in se mora izvoliti najpozneje do 31. januarja vsakega leta.

Volí se na sestanku, če je navzočih nad polovico volilnih upravičencev na način, kakor to sami določijo; če se sestanka ne udeleži zadostno število volilnih upravičencev, se lahko pol ure nato izvedejo volitve ob vsaki udeležbi. Ob izidu volitev se napravi zapis-

nik, ki ga je treba dostaviti stanovanjski skupnosti.

Člani hišnega sveta izvolijo izmed sebe predsednika. Izvolitev predsednika se da na zapisnik o izidu skupaj s hišnim svetom.

9. člen

Hišni sveti se sestajajo redno enkrat mesečno. Sestanke sklicuje predsednik oziroma tretjina članov. Sklepi sveta se vpisujejo v zapisnik, predsednik sveta pa skrbi, da se izvajajo, oziroma jih predloži stanovanjski upravi v izvedbo.

Hišni svet poroča vsem stanovalcem hiše o svojem delu vsaj enkrat letno. Poročilo o delu pa mora podati, če to zahteva tretjina volilnih upravičencev.

10. člen

Član hišnega sveta se lahko razreši: Če to zahteva volilni upravičenec, če se preseli, če svojih nalog ne opravlja resno, če je kaznovan zaradi prekrškov, ki izvirajo iz kršitve uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš in predpisov na podlagi te uredbe, če sicer nima več moralnih kvalifikacij, da bi lahko opravljal delo člana hišnega sveta in stanovalci nimajo več zaupanja vanj. Člani sveta se razrešijo na sestanku volilnih upravičencev na enak način, kakor se izvedejo volitve same. Na izpraznjeno mesto se izvoli nov član.

III. Svet stanovanjske skupnosti

11. člen

Svet stanovanjske skupnosti sestavljajo zastopniki vseh hišnih svetov.

Člane svetov stanovanjske skupnosti izvolijo hišni sveti izmed sebe, in sicer: hišni sveti do 5 članov po enega, hišni sveti do 7 članov po dva do tri in to na prvem sestanku hišnega sveta, vendar najpozneje do 31. I. vsako leto.

Volitve članov stanovanjske skupnosti se izvedejo tako, kakor to hišni sveti sami določijo.

V svet stanovanjske skupnosti pridejo kot člani tudi zastopniki delavskega sveta podjetij, oz. kolektiva zavoda v primeru 3. odstavka 40. člena uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš.

12. člen

Novoizvoljeni svet stanovanjske skupnosti skliče na prvo zasedanje predsednik prejšnjega sveta stanovanjske skupnosti.

Najpozneje 14 dni po izvolitvi mora svet stanovanjske skupnosti izvoliti izmed sebe predsednika, podpredsednika, tajnika sveta, in 3 člane poravnalnega sveta.

Predsednik oz. podpredsednik sklicuje svet stanovanjske skupnosti najmanj dvakrat letno in vodi zasedanje.

Po potrebi se svet sestane tudi večkrat.

Svet stanovanjske skupnosti se mora sestati, če to zahteva tretjina zastopnikov hišnih svetov in šef stanovanjske uprave.

Sklepe, ki so bili sprejeti na seji sveta, piše tajnik podpišeta pa jih predsednik in tajnik.

13. člen

Člani sveta stanovanjske skupnosti se razrešijo svoje dolžnosti v primerih, kakor to določa 10. člen tega odloka, ali pa, če to sklene svet z večino glasov.

Člani sveta stanovanjske skupnosti morajo poročati o delu sveta hišnim svetom in članom stanovanjske skupnosti vsaj dvakrat letno.

14. člen

Stanovanjska skupnost je pravna oseba, nosilec pravic in obveznosti, ki izvirajo iz pogodb in pravnih razmerij, ki nastanejo v zvezi z vzdrževanjem in upravljanjem hiš.

Stanovanjsko skupnost zastopa v premoženjsko-pravnih razmerjih stanovanjska uprava po svojem šefu.

15. člen

Stanovanjska uprava opravlja svoje delo v mejah 36. člena uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš, določbah tega odloka ter po navodilih in sklepih sveta stanovanjske skupnosti in hišnih svetov.

IV. Kategorizacija stanovanj in tarifa

16. člen

Stanovanjski prostori na območju občine se delijo v 7 kategorij. Najemnina se plača po stanovanjski tarifi. Način kategorizacije stanovanj in višino stanovanjske tarife bo Občinski LO Mozirje predpisal s posebnim odlokom.

17. člen

Stanovanjska uprava mora izdati po kategorizaciji odločbo. Zoper to odločbo se lahko pritoži uživalec stanovanja kakor tudi lastnik hiše v 8 dneh na občinski ljudski odbor.

V. Predhodne in končne določbe

18. člen

Z denarno kaznijo do 3000 din se kaznuje lastnik:

1. ki ovira prevzem hiše v upravo stanovanjske skupnosti po I. poglavju tega odloka;
2. ki odstrani ali namerno pokvari in spremeni instalacijske naprave in pritikline ali prikrije lastništvo teh pritiklin ali zataji njih uporabo po stanovalcih.

19. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 6. 7. 1956.

Štev.: 01/2-3893/1

Predsednik:
Anton Zupan

228.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena in 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-88/52) in 3. člena uredbe o prodaji stanovanjskih hiš SLP (Uradni list FLRJ štev. 17/53) je Občinski ljudski odbor Mozirje na svoji seji dne 6. 7. 1956 sprejel

ODLOK

o prodaji stanovanjskih hiš iz splošnega ljudskega premoženja na javni dražbi na območju občine Mozirje.

1. člen

Eno in dvostanovanjske hiše iz splošnega ljudskega premoženja, ki so namenjene za stanovanje ene ali dveh družin, se na območju občinskega ljudskega odbora Mozirje lahko prodajo.

Prodajo se po določilih uredb o prodaji stanovanjskih hiš iz splošnega ljudskega premoženja (Uradni list FLRJ štev. 17/53) in po določbah tega odloka.

2. člen

Stanovanjske hiše iz 1. člena tega odloka se lahko prodajo na javni dražbi ali po posebnem postopku.

Javno dražbo razpiše Občinski ljudski odbor Mozirje. Razpis javne dražbe mora obsegati:

- a) kraj in čas javne dražbe;
- b) kratek opis hiše, ki se prodaja;
- c) izklicno ceno;
- č) višino varščine, ki se mora položiti pred dražbo;
- d) plačilne pogoje.

Razpis javne dražbe se mora objaviti na oglasnih deskah Občinskega ljudskega odbora Mozirje vsaj 30 dni pred dražbo.

3. člen

Javno dražbo za prodajo hiš vodi dražbena komisija. Komisijo, ki ima predsednika in dva člana, imenuje občinski ljudski odbor.

4. člen

Izklicna cena na javni dražbi je vrednost posamezne hiše po oceni cenilne komisije.

Vsak ponudnik mora pred pričetkom javne dražbe položiti varščino, ki znaša 10 % izklicne cene. Ponudnik je praviloma vsak državljani FLRJ, ki nima lastnega stanovanja in kupuje hišo za lastne potrebe.

5. člen

Dražba se vodi po temle postopku:

Predsednik komisije, ki vodi dražbeni postopek, mora seznaniti vse ponudnike, katere hiše so naprodaj, o tem, koliko znaša izklicna cena za vsako posamezno hišo in kakšni so plačilni pogoji.

Na poziv predsednika komisije dajejo ponudniki svoje ponudbe. Vsak ponudnik je vezan na svojo ponudbo, dokler drug ponudnik ne ponudi več. Dražba se konča, če v 10. min. po drugem pozivu predsednika komisije nihče ne poda večje ponudbe. Pred koncem dražbe mora predsednik še enkrat razločno naznaniti zadnjo najvišjo ponudbo, za tem pa izreče dražbo za končano.

Razen najvišjemu ponudniku se vsem drugim ponudnikom vrne položena varščina takoj po končani dražbi. To se vpiše v dražbeni zapisnik, ki ga podpišejo predsednik, zapisnikar in vsi ponudniki.

6. člen

V treh dneh po končani dražbi sporoči občinski ljudski odbor pismeno najemniku hiše oziroma stanovanja, ki ima pogoje za kupca hiše oziroma stanovanja, da lahko v 8 dneh poda svojo ponudbo.

Če najemnik v tem roku poda pismeno ponudbo, ki je enaka ali pa višja od najboljše ponudbe drugih ponudnikov, lahko občinski ljudski odbor izda odločbo, da se hiša oziroma stanovanje v hiši prodaja najemniku. Če najemnik v navedenem roku ne da ustrezne ponudbe in ne plača predpisane varščine, se hiša oziroma stanovanje prodaja prejšnjemu najboljšemu ponudniku.

7. člen

Občinski ljudski odbor sklene s kupcem pismeno kupo-prodajno pogodbo za prodano hišo. Na podlagi sklenjene kupo-prodajne pogodbe ima kupec pravico, da vpiše v zemljiški knjigi lastninsko pravico za sebe na hiši, ki jo je kupil.

8. člen

Kupec mora plačati kupljeno stavbo v gotovini najdalj v enem letu, če znaša kupnina do 500.000 din, oziroma v dveh letih, če kupnina presega 500.000 din. Natančnejši plačilni pogoji se določijo ob sklenitvi kupo-prodajne pogodbe.

9. člen

Če kupec ne poravnava pravočasno določenih obrokov kupnine, se za isto hišo razpiše ponovna dražba na kupčeve stroške, v kolikor kupec ne dokaže, da obrokov ni mogel pravočasno plačati iz vzrokov, ki so izven njegove moči. Ponovno dražbo lahko kupec ustavi, ako pred dražbo poravnava celotno kupnino. Pri ponovni dražbi se obdrži za kritje razlike, ki nastane z morebitno nižjo prodajno ceno hiše drugi dražbi ustrezen del plačane kupnine. Ta razlika se krije iz varščine in plačane kupnine kupca iz prve dražbe.

10. člen

Tisti, ki so sodelovali v NOB bodisi v sestavi osvobodilne vojske ali pa z organiziranim aktivnim delom, začeni z letom 1941, 1942 in 1943, družinski člani borcev, ki so padli v NOB, vojaški vojni invalidi in izseljenci-povratniki lahko kupujejo stanovanjske hiše tudi na obroke, ako jim NB FLRJ nudi dolgoročne kredite po določbah uredbe o dopolnitvi uredbe o prodaji stanovanjskih hiš iz splošnega ljudskega premoženja (Uradni list FLRJ štev. 31-264/53).

11. člen

Če se kaka hiša ni mogla prodati na javni dražbi, lahko sklene občinski ljudski odbor na svoji seji, da se hiša ne prodaja na javni dražbi. V tem sklepu mora določiti tudi način, kako naj se prodaja taka hiša. Pri tem lahko določi nižjo ceno, kot je bila ugotovljena s cenitvijo. Pri takem načinu prodaje hiše imajo prednost osebe iz 10. člena tega odloka.

12. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 7. 7. 1956.

Štev.: 01/13895/1

Predsednik:
Anton Zupan

229.

Na podlagi 12., 50. in 78. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-88/52) v zvezi s 4. členom zakona o stanovanjskem prispevku (Uradni list FLRJ štev. 57/55) ter uredbe za izvrševanje zakona o stanovanjskem prispevku (Uradni list FLRJ štev. 6-39/56) je Občinski ljudski odbor Mozirje na svoji seji dne 6. 7. 1956 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš.

1. člen

Ustanovi se občinski kreditni sklad za zidanje stanovanjskih hiš na območju občine Mozirje.

2. člen

Iz kreditnega sklada se dovoljujejo posojila za zidanje, dozidavo ali dovršitev novih, oziroma popravilo obstoječih stanovanjskih hiš stanovanjskim zadrugam, gospodarskim organizacijam, stanovanjskim skupnostim, zavodom, politično teritorialnim enotam in njihovim pooblaščenim organom ter državljanom, ki se na njihove plače plačuje stanovanjski sklad.

3. člen

Kreditni sklad je pravna oseba. Z njim upravlja sedem članski upravni odbor, ki ga imenuje Občinski ljudski odbor Mozirje. V upravnem odboru sklada morajo biti: en član občinskega ljudskega odbora, zastopnik občinske sindikalne organizacije ter zastopniki posameznih podjetij, zadrug in družbenih organizacij, ki jih imenuje Občinski ljudski odbor Mozirje.

Upravni odbor občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš je za svoje delo odgovoren Občinskemu ljudskemu odboru Mozirje.

4. člen

Upravni odbor občinskega kreditnega sklada za zidanje stanovanjskih hiš opravlja zlasti tele zadeve:

1. sprejme s pritrditvijo občinskega ljudskega odbora pravila sklada;

2. sestavi in predlaga pred začetkom vsakega leta občinskemu ljudskemu odboru načrt za uporabo sredstev sklada, na podlagi katerega da na to odbor smernice za njihovo uporabo;

3. sestavi in predloži po preteku vsakega leta občinskemu ljudskemu odboru v potrditev zaključni račun sklada;

4. potrjuje pogodbe o posojilih iz sklada;

5. opravlja vse druge zadeve v zvezi z upravo sklada.

5. člen

V kreditni sklad se stekajo sredstva, ki jih določa zakon o stanovanjskem prispevku in družbeni plan občinskega ljudskega odbora, ter drugi obvezni predpisi zlasti pa:

1. obresti in odplačila od posojil, dovoljenih iz sklada;

2. vplačila federacije, ljudske republike in ostalih politično-teritorialnih enot iz proračunskih in drugih sredstev, ki so določena za stanovanjsko izgradnjo;

3. sredstva skladov za samostojno razpolaganje gospodarskih organizacij v višini, ki jih določijo delavski sveti;

4. sredstva danih posojil, ki so bila razpisana za kreditiranje stanovanjske izgradnje;

5. posojila iz republiškega kreditnega sklada za kreditiranje stanovanjske izgradnje;

6. posojila, ki jih dajejo gospodarske organizacije skladu iz sredstev svojega sklada za samostojno razpolaganje;

7. hranilne vloge, ki jih plačujejo državljani po posebni pogodbi v sklad;

8. vložena denarna sredstva stanovanjskih zadrug;

9. druga sredstva, ki jih po posebnih določilih Občinski ljudski odbor Mozirje vplačuje v sklad.

6. člen

Sredstva sklada se nalagajo na poseben račun pri Komunalni banki, ki izvršuje proračun občinskega ljudskega odbora.

7. člen

Ta odlok velja od objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,

v Mozirju, dne 7. 7. 1956

Štev.: 01/1-3891/1

Predsednik:
Anton Zupan

230.

Po 15. in 50. členu zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS štev. 19-88/52) in 24. člena statuta občine Mozirje in v zvezi s 24. točko odloka o finansiranju in poslovanju zdravstvenih zavodov (Ur. list FLRJ štev. 14-85/53) je Občinski ljudski odbor Mozirje na seji dne 6. julija 1956 sprejel

ODLOK

o oprostitvah in olajšavah za zdravstvene storitve v javnih zdravstvenih zavodih samoplačnikom-stalnim prebivalcem na območju občine Mozirje.

1. člen

Poleg oseb, ki so po zveznih in republiških predpisih popolnoma ali deloma oproščene plačevanja stroškov za zdravstvene storitve, se popolnoma oproščajo plačevanja stroškov osebe:

a) Plačila nezmožni ne glede na bolezen, ako davčni predpis od premoženja ali drugih dohodkov bolni-kove družinske skupnosti ne presega 150 din letno na enega družinskega člana.

b) Predšolska in šolska mladina osnovnih in sred-njih šol za medicinsko indicirano preventivno zobno zdravljenje in vse obvezne ambulantne preglede.

c) Poškodovanci ob elementarnih nesrečah in po-škodovanci od drugih množičnih nesrečah, ki se pri-petijo brez njihove krivde.

2. člen

Osebam, ki imajo premoženje ali dohodke, od ka-terega se plača davek, se določi delna oprostitvev od plačevanja za zdravstvene storitve po naslednji lestvici:

Bolnik plača od cene, predpisane za zdravstvene storitve:	Če znese davčni predpis od premoženja ali dohodka na družinskega člana letno		
25 %	151	do	250 dinarjev
50 %	251	do	400 dinarjev
75 %	401	do	500 dinarjev

Če znese davčni predpis od premoženja ali dohodka na družinskega člana bolnika letno 501 din ali več, plača bolnik polni znesek cene, predpisane za zdravstveno storitev v javnih zdravstvenih zavodih. Davčni predpis se računa samo od članov, ki niso socialno ali kako drugače za zdravljenje zavarovani.

3. člen

Pravic iz 1. čl. toč. a in 2. člena tega odloka se lahko poslužujejo le osebe v starosti do vključno 16 let, nad 16 let starosti pa le, če dokažejo, da so pridobitno nesposobne.

4. člen

Ne glede na davčni predpis se lahko popolnoma ali deloma oprostijo od plačevanja stroškov za zdravstvene storitve osebe, ki bi bile zaradi trenutnih slabih socialnih, pridobitnih ali drugih razmer gospodarsko ogrožene, če bi morale plačati stroške deloma ali v celoti.

5. člen

Prevoznih stroškov za prevoz z rešilnimi vozili so oproščeni popolnoma:

a) bolniki ne glede na davčni predpis, če gre za nalezljivo bolezen, kadar je zdravljenje v zdravstvenem zavodu obvezno po zveznih ali republiških predpisih;

b) osebe, ki so navedene v 1. členu tega odloka, če je odredil prevoz pristojni zdravnik.

6. člen

Kot zdravstvene storitve se po tem odloku štejejo naslednja zdravstvena opravila:

- a) zdravniška pomoč in oskrba v bolnišnicah in drugih zdravstvenih zavodih;
- b) zdravniška pomoč in oskrba v ambulantah;
- c) zdravniška pomoč na domu bolnika;
- č) prejetanje zdravil in sanitetnega materiala po odredbi pristojnega zdravnika ali zdravstvene ustanove;
- d) prejetanje ortopedskih in drugih zdravstvenih pripomočkov, kopališko in klimatsko zdravljenje ter izredni zdravniški pregledi; te zdravstvene storitve dovoljuje Svet za zdravstvo občinskega ljudskega odbora Mozirje po prosti presoji, odločbo o tem izda odsek za splošne zadeve Obč. LO Mozirje.

7. člen

Oprostitev in olajšave po tem odloku se priznavajo upravičencem na podlagi potrdila o upravičenosti. To potrdilo morajo predložiti upravičenci zdravstvenemu zavodu ob prvem iskanju zdravstvene pomoči, razen v nujnih primerih, ko se potrdilo predloži najkasneje v osmih dneh po prejemu obračuna za opravljeno zdravstveno storitev.

8. člen

Potrdilo o upravičenosti do popolne ali delne oprostitve plačila za opravljeno zdravstveno storitev, ki mora obsegati okoliščine in razloge za oprostitve in obseg oprostitve, izda upravičencu po 1. in 2. členu tega odloka Odsek za splošne zadeve občinskega ljudskega odbora Mozirje na podlagi potrdila o višini davčne osnove, ki ga je izdala Uprava za dohodke občinskega ljudskega odbora Mozirje.

Potrdila o upravičenosti do zdravstvene storitve po tem odloku izdajajo tudi krajevni uradi, v kolikor jih zato posebej poblasti odsek za splošne zadeve Občinskega ljudskega odbora Mozirje.

9. člen

Odločbo o priznanju ali odklonitvi popolne ali delne oprostitve plačevanja za opravljeno zdravstveno storitev po 3. členu tega odloka izda po sklepu Sveta za zdravstvo občinskega ljudskega odbora Mozirje, Odsek za splošne zadeve občinskega ljudskega odbora Mozirje.

10. člen

Proti ukrepom Sveta za zdravstvo in odseka za splošne zadeve občinskega ljudskega odbora Mozirje po tem odloku je dopustna pritožba v 15 dneh po prejemu pismenega sporočila, da je prosilec prošnja odklonjena ali da mu je le deloma ugodeno, na Tajništvo za zdravstvo in socialno varstvo OLO Celje.

11. člen

Določbe tega odloka ne veljajo za osebe, ki so kakorkoli zdravstveno zavarovane.

12. člen

Navodilo za izvajanje tega odloka lahko izda Odsek za splošne zadeve občinskega ljudskega odbora Mozirje.

13. člen

Odlok stopi v veljavo z dnem objave v Uradnem vestniku okraja Celje. Z dnem, ko stopi odlok v veljavo, prenehajo veljati vsi drugi predpisi, ki so za območje občine urejevali zadeve, urejene s tem odlokom.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 7. 7. 1956

Štev.: 02/1-0506/3

Predsednik:
Anton Zupan

231.

Na podlagi 2. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih ter 8., 10. in p4. člena statuta občine Mozirje, zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Uradni list FLRJ št. 34/55), v zvezi s 57., 58. in 59. členom uredbe o gostinskih podjetjih in gostiščih (Uradni list FLRJ št. 6-63/54) in v zvezi s 3., 8. in 14. členom temeljnega zakona o prekrških (Uradni list FLRJ št. 46/51 in št. 58/55) je Občinski ljudski odbor Mozirje na svoji seji dne 6. 7. 1956 sprejel

ODLOK

o opravljanju gostinskih storitev izven poslovnih prostorov gostinskih podjetij in gostišč, o oddajanju opremljenih sob potnikom in turistom ter o dajanju hrane abonentom v zasebnih gospodinjstvih.

1. člen

Za opravljanje gostinskih storitev izven poslovnih prostorov gostinskih podjetij in gostišč, na sejnih, priložnostnih shodih in prireditvah, na ulicah, prometnih krajih in podobno je potrebno dovoljenje, ki ga izda Odsek za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora Mozirje.

Dovoljenje se izda samo za postrežbo z jedili in pijačami in le za določen čas oziroma najdalje, dokler traja prireditev, za katero je dovoljenje izdano.

2. člen

Dovoljenje po 1. členu se izda na prošnjo gospodarske organizacije, ki namerava opravljati take storitve samo za postrežbo z jedjo in pijačo in le za določen čas, največ pa za čas trajanja prireditve, zaradi katere je izdano dovoljenje. Prošnja mora obsegati utemeljitev, ime in priimek vodeče osebe ter izjavo lastnika zemljišča, da prosilec dovoljuje uporabljati svoje zemljišče.

Takšno dovoljenje se lahko izda tudi družbenim organizacijam in društvom pod pogojem, da to delo opravljajo tisti, ki izpolnjujejo strokovne in druge pogoje.

3. člen

Gostinske storitve izven poslovnih prostorov se lahko opravljajo samo pod strokovnim vodstvom osebe, ki ima strokovno izobrazbo vsaj polkvalificiranega gostinskega delavca.

Dovoljenje se ne more izdati:

1. če prosilec ne more nuditi dovolj poročstva za kulturno postrežbo;

2. če ni dovolj poročstva, da bodo izpolnjeni higieniški pogoji, ki so predpisani s tem odlokom.

Pri manjših prireditvah lahko odsek za gospodarstvo obveznosti iz prvega odstavka tega člena spreleda.

4. člen

Pri opravljanju gostinskih storitev izven poslovnih prostorov mora biti izobešena firma, jedila morajo biti zavarovana proti mrčesu in prahu, na razpolago mora biti čista voda za umivanje kozarcev ter posebej voda za umivanje rok z brisačo. Osebe mora imeti zdravstveno legitimacijo.

5. člen

Zasebna gospodinjstva lahko v turistični sezoni ali ob večjih slavnostih, izletih, shodih in podobnih prslavah oddajo potnikom, turistom in letoviščarjem opremljene sobe v svojih zasebnih stanovanjih.

6. člen

Za oddajanje opremljenih sob je potrebno dovoljenje, ki ga izda občinski ljudski odbor.

7. člen

Oddajanje opremljenih sob oziroma prenočišč, ki ne spadajo k rednemu stanovanju, se šteje za gostinsko dejavnost in mora zasebnik zanj imeti dovoljenje za izdajanje prenočišč po uredbi o zasebnih gostiščih.

8. člen

Zasebniki, ki oddajajo opremljene sobe potnikom po 5. členu tega odloka, morajo v 14 dneh priglasiti občinskemu ljudskemu odboru število in opis opremljenih sob, ki jih nameravajo oddajati, in cene, po katerih bodo oddali sobe.

9. člen

Na podlagi priglasitve po prejšnjem členu odredi občinski ljudski odbor komisijski pregled priglašениh sob.

Komisijo morajo sestavljati zastopniki sanitarne inšpekcije, gostinske zbornice in turistične organizacije. Tako sestavljena komisija zapisniško ugotovi, ali so pregledane sobe glede na splošne predpise neoporečne in primerne za sprejem gostov. Odločitve komisije so za občinski ljudski odbor glede izdaje dovoljenja obvezne.

10. člen

Lastnikom opremljenih sob, za katere je komisija ugotovila, da izpolnjujejo pogoje, izda občinski ljudski odbor dovoljenje, priglašene sobe pa vpiše v poseben seznam.

Seznam mora obsegati: lastnikovo ime in priimek, poklic in stalno prebivališče, število sob in postelj ter ceno vsake sobe. Po en izvod seznama pošlje občinski ljudski odbor še pred pričetkom sezone turističnemu društvu (recepcciji zdravilišča), okrajni gostinski zbornici in tržni inšpekciji OLO.

11. člen

Priglašene sobe, za katere izda občinski ljudski odbor dovoljenje, so obremenjene s turistično takso.

Opremljene sobe se lahko oddajajo z zajtrkom ali brez njega. Dajanje drugih obrokov in pijač za plačilo se šteje za gostinsko dejavnost.

12. člen

Zasebna gospodinjstva lahko oddajo hrano največ petim abonentom.

Ako zasebna gospodinjstva dajejo hrano več kot 5 abonentom, se šteje to za gostinsko dejavnost in je za njo potrebno dovoljenje po predpisih o zasebnih gostiščih.

13. člen

Z denarno kaznijo do 3000 dinarjev se kaznuje za prekršek:

Kdor opravlja brez dovoljenja gostinske storitve izven poslovnih prostorov gostinskih podjetij in gostišč; če opravlja gostinsko podjetje ali gostišče gostinske storitve izven poslovnih prostorov brez dovoljenja, se kaznuje po uredbi o gostinskih podjetjih in gostiščih;

imetnik dovoljenja za opravljanje gostinskih storitev izven poslovnih prostorov, ki ne izpolnjuje pri opravljanju gostinskih storitev higienskih in zdravstvenih predpisov ali drugače nekulturno posluje, če za taka dejanja ni z drugimi predpisi določena kazen;

kdor oddaja potnikom, turistom in letoviščarjem opremljene sobe brez dovoljenja občinskega ljudskega odbora.

Kdor pa ne izpolnjuje pri svojem poslovanju higienskih in zdravstvenih predpisov ali drugače nekulturno posluje, temu se dovoljenje za oddajanje sob lahko odvzame.

14. člen

Ta odlok velja za območje občine Mozirje. Z dnem objave prenehajo veljati na tem področju prejšnji predpisi, ki so urejali te zadeve.

15. člen

Ta odlok stopi v veljavo, ko se objavi v Uradnem vestniku okraja Celje in na krajevno običajen način.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 7. 7. 1956.

Štev.: 01/1-2232/3

Predsednik:
Anton Zupan

232.

Na osnovi 3. člena uredbe o pravicah ljudskih odborov, da lahko predpisujejo takse in prometni davek (Uradni list FLRJ št. 19/53 in 24/55) v zvezi z 20. točko priloge I/A zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Uradni list FLRJ št. 34/55), 15. in 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) ter 2. točke 24. člena statuta občine Mozirje je sprejel Občinski ljudski odbor Mozirje na seji dne 6. 7. 1956

ODLOK

o vpeljavi turistične takse na območju občine Mozirje.

1. člen

S tem odlokom se uvede turistična taksa za osebe, ki prenočujejo kot turisti v krajih na območju občine Mozirje.

2. člen

Za turiste se šteje vsakdo, ki nima na območju občine Mozirje iz 1. člena tega odloka stalnega bivališča in prenočuje vsaj enkrat v obratih, navedenih v prvem odstavku 4. člena tega odloka.

3. člen

Turistična taksa se pobira od nočnin.

4. člen

Turistično takso so dolžni plačevati turisti, ki prenočujejo v državnem, združnem in zasebnem gostišču oziroma gostinskem podjetju ali v registrirani turistični sobi proti plačilu ustrezne najemnine, in sicer:

- a) v času od 15. junija do 30. septembra v vseh stalnih prenočiščih v znesku 20 din od noči;
 b) v ostalem času v vseh stalnih prenočiščih v znesku 10 din od noči.

5. člen

Turistično takso so dolžna pobirati podjetja oziroma zasebniki istočasno z nočnino in jo odvajati občinskemu ljudskemu odboru v mesečnem obračunu najkasneje do 5. v mesecu za pretekli mesec.

6. člen

Turistične takse ne plačujejo:

1. tisti, ki jih pošlje v turistični kraj na zdravljenje ali ambulantni pregled. Zavod za socialno zavarovanje;
2. invalidi, ki se mudijo v turističnem kraju na zdravljenju po zdravnikovi odredbi.

7. člen

Turistične takse so oproščeni člani Počitniške zveze Jugoslavije, Zveze izvidniških organizacij Jugoslavije in društev Partizana, kadar taborijo v lastnih šotorih ali organiziranih počitniških kolonijah, in pa člani šolskih počitniških kolonij in ekskurzij, kadar se v skupinah nastanijo v za to določenih domovih, šolah, šotorih in podobno.

8. člen

Člani sindikatov FLRJ, Zveze vojaških vojnih invalidov, Počitniške zveze Jugoslavije, Izvidniških organizacij Jugoslavije, Partizana, Društev upokojencev, športnih organizacij, pripadniki JLA in Ljudske milice ter člani njihovih ožjih družin imajo 50 % popusta.

9. člen

Turistična taksa je proračunski dohodek občinskega ljudskega odbora in se sme uporabljati le za pospeševanje turizma.

10. člen

Z denarno kaznijo do 3000 dinarjev se kaznuje zaradi prekrška oseba, ki je po določilih 5. člena tega odloka dolžna odvesti občinskemu ljudskemu odboru turistično takso, pa tega ne stori v roku predpisanem v navedenem členu odloka. Upravno kazenski postopek izvede in kazen izreče sodnik za prekrške Občinskega ljudskega odbora Mozirje.

11. člen

Ta odlok velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Mozirje,
v Mozirju, dne 7. 7. 1956.

Stev.: 01/1-2233/3

Predsednik:
Anton Zupan

233.

Občinski ljudski odbor Planina pri Sevnici je na podlagi 24. čl. statuta občine Planina pri Sevnici, na svoji seji dne 30. 5. 1956 sprejel

Odlok

O DRUŽBENEM PLANU

občine Planina pri Sevnici za leto 1956

1. člen

Potrditev družbenega plana, ki se glasi:

I. del

Osnovne naloge in nameni gospodarskega razvoja
v letu 1956

V letu 1956 se pričakuje povečanje družbenega proizvoda in kmetijstvu za 1 %. Pričakuje se, da se bo donos pri sadjarstvu znižal, primerno se bo pa zvišal pri živinoreji in poljskih pridelkih. Vzrok povečanja kmetijske proizvodnje je večja uporaba umetnih gnojil, zlasti v zadrudnem sektorju. V letu 1955 je bilo na zemljišču, ki ga hasnujejo kmetijske zadruge, porabljenega na 1 ha 110 kg umetnih gnojil, kar bo vplivalo na zvišanje pridelkov v tem letu.

Živinoreja

Na območju občine delujejo ugodni pogoji za razvoj živinoreje, ki že danes ustvarja nad 60 % celotnega dohodka od kmetijstva. Ta dohodek se bo lahko zvišal, če se bodo tej panogi gospodarstva nudila potrebna finančna sredstva. Z umetnim gnojenjem travnikov bo treba zvišati pridelek krme in sorazmerno stalež živine.

Kmetijska zadruga Planina pri Sevnici naj bi v tem letu začela graditi potrebne goveje hleve, tako da bo v letu 1957 lahko na zadrudnem posestvu, ki preredi 50 glav goveje živine, vzrejala čisto govejo pasmo.

Poljedelstvo

V poljedelstvu bi bilo potrebno opustiti tiste kulture, ki v teh krajih slabo uspevajo, in več njivskih površin rezervirati za krompirjeve nasade ali pa za deteljišča.

Sadjarstvo

V našem sadjarstvu prevladuje primitivni način sadjarjenja, tako da po obilni letini, kakor je bila v minulem letu, sledi slabša letina. Večji donos te panoge kmetijstva bi se dosegel z uvajanjem strnjениh nasadov, z vztrajnim zatiranjem bolezní in škodljivcev ter sajenjem kvalitetnih sort.

II. del

Ekonomski ukrepi za izvršitev družbenega plana

1.

Splošne kmetijske zadruge plačujejo obresti od osnovnih sredstev po enotni stopnji, ki znaša 3 %.

2.

V smislu 75. člena uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij gre po izločitvi sredstev v lasten investicijski sklad pri KZ Dobje 40 % v občinski proračun in 60 % KZ, pri kmetijski zadrugi Planina in Šentvid po 30 % v občinski proračun in 70 % zadrugi.

3.

Stopnja občinske doklade na dohodek od kmetijstva znaša 4 % od katastrskega dohodka.

4.

Občinski prometni davek se plača:

Od dobre prodaje prehranskih proizvodov v trgovinah 0,5 % od prodajne cene.

Občinski prometni davek se ne plača od industrijskih proizvodov, za katere se po veljavnih predpisih prizna povračilo (regres) pri prodaji na drobno, in prehranskih proizvodov, za katere je po zveznih predpisih določena prodajna cena na drobno.

5.

Pregled občinskih sredstev**a) Sredstva občinskega proračuna:**

1. Davek na dohodek iz kmetijstva	5,632
2. 45 % od občinskih doklad na doh. kmet.	782
3. Del davka na dohodek od samostojnih poklicev	559
4. Del prometnega davka na vino in žganje	7
5. Občinski prometni davek	320
6. Občinske takse	344
7. Davek na dediščine in darila	234
8. Dohodki državnih uradov in ustanov	115
9. Ostali proračunskih dohodki	515
10. Del dobička splošnih kmetijskih zadrug	250
11. Del posebnega prispevka za proračun iz plač	75
12. Dotacija OLO-ja za proračun občine Planina	4,251

Skupaj proračunska sredstva 13,084

6.

Sredstva občinskih samostojnih skladov:**A. Cestni sklad**

30 % od taks od vprežnih vozil (cestnih)	414
Skupaj cestni sklad	414

B. Občinski investicijski sklad

55 % od občinskih doklad na dohodek od kmet.	956
45 % od taks na orodje za proizvodnjo	527
a) na kotle za kuhanje žganja	12
b) na mlatilnice	72
c) na mline	7
d) na hibridne vinograde	90
e) na mletje žita	315
f) 45 % živinski potni listi	31

Skupaj 1,483

Del ostanka dobička od gostinskih podjetij in gostišč	62
---	----

Skupaj 1,545

C. Sklad za zidanje stanovanjskih hiš

90 % prispevka in sicer	755
a) od plač iz gospodarstva	157
b) od plač iz proračuna	293
c) od invalidnin in pokojnin	305

Skupaj investicijski sklad za zidanje stan. hiš	755
---	-----

Skupaj sredstva občine a + b	15,698
--	--------

Skupaj sredstva občinskih samostojnih skladov	7,714
---	-------

7.

Način črpanja sredstev občinskega proračuna se določi s proračunom občine za leto 1956.

2. člen

Ta društveni plan velja od dneva objave v Uradnem vestniku okraja Celje, uporablja pa se od 1. januarja 1956.

Številka: 02/2-200/2-56

Planina, dne 1/6-1956

Predsednik:
Uloga Silvo

234.

Na podlagi 1., 2., 7. in 9. člena splošnega zakona o ureditvi občin in okrajev (Uradni list FLRJ 26-269/55) in na podlagi 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19-88/52) v zvezi z določbami zveznega družbenega plana za leto 1956 (Uradni list FLRJ 14-135/56) določbami družbenega plana ljudske republike Slovenije za leto 1956 (Uradni list LRS št. 13-43/56) in na podlagi 24. člena statuta občine Slovenske Konjice je sprejel občinski ljudski odbor Slovenske Konjice na svoji seji dne 30. maja 1956

Odlok**O DRUŽBENEM PLANU**

občine Slovenske Konjice
za leto 1956

Smernice za razvoj gospodarstva
v letu 1956

I. STATISTIČNI IN SPLOŠNO GOSPODARSKI PREGLED

Občina spada po teritoriju in številu prebivalcev med velike občine celjskega okraja. Šteje 18259 prebivalcev, od tega je 8822 moških in 9437 žensk.

Relief zemlje in struktura lastništva zemljiških površin je naslednja:

Zemljiška kategorija	Vsi sektorji	Splošno družbeni	Zadružni	Privatni
I. Njive in vrtovi	3302	177	15	3110
II. Sadovnjaki	296	32	7	257
III. Vinogradi	273	32	—	241
IV. Travniki	3696	153	24	3.319
A. Obdelovalna površina	7567	394	46	7127
V. Senožeti	396	44	3	349
VI. Pašniki	1700	17	140	1543
VII. Ribniki	11	11	—	—
VIII. Trstičja in močvirja	14	5	—	9
B. Kmetijska površina	9688	471	189	9028
IX. Gozdna zemljišča	11816	3828	—	7988
C. Rodovitna površina	21504	4299	189	17.016
X. Nerodovitna zemljišča	731	427	6	298
D. Skupna površina	22235	4726	195	17314

Organizacija proizvodnje

v občini je naslednja:

- 7 podjetij industrijskega značaja,
- 12 proizvodno-uslužnostnih obrtnih delavnic splošno družbene lastnine,
- 12 obrtnih obratov zadružne lastnine,
- 2779 kmetijskih gospodarstev zasebne lastnine,
- 1 kmetijsko gospodarstvo splošno-družbene lastnine,
- 1 poskusno kmetijsko gospodarstvo splošno-družbene lastnine.

Da bi pospeševali kmetijstvo in dvignili proizvodnjo, so kmetje včlanjeni v 6 splošnih kmetijskih združenj.

Blagovni promet opravljata dve trgovinski podjetji splošno družbene lastnine, ki imata deset trgovskih poslovalnic.

Zadružna trgovska mreža opravlja svoje trgovsko poslovanje, odkupe in prodajo v trgovskih poslovalnicah zadružnega sektorja.

V letu 1956 je opravila trgovska mreža v občini prometa za 643.000.000 dinarjev.

V občini je 5 gostinskih obratov splošno-družbenega sektorja, 3 zadružna gostišča in 12 zasebnih gostišč.

Občina spada med srednje industrijsko razvite občine celjskega okraja.

Struktura družbenega proizvoda v občini je naslednja:

Panoga	Družbeni proizvod po panogah v (000)	%
Industrija	1.710.481	89,5
Kmetijstvo soc.	115.352	6,0
Gradnje	27.014	1,4
Trgovina državna	18.487	0,97
Gostinstvo	9.044	0,47
Obrt	29.733	0,50
Komunalna delavnost	4.475	0,23
Gospodarstvo skupaj	1.914.586	100,—

Poseben poudarek je na razvoju že obstoječe industrije, socialistične obrti in kmetijstva. Surovinska osnova je posebno ugodna za razvoj lesno-predelovalne industrije kakor tudi obrtnih strok, ki predelujejo les ter drobna kovinska obrt. Od kmetijskih panog je treba razvijati panoge, za katere obstojijo naravni pogoji, to je živinoreja, sadjarstvo ter vinogradništvo.

Obrtništvo še ni dovolj razvito, kar nam kaže struktura obrtniških strok po sektorjih lastništva in število zaposlenih v obrti. Poseben poudarek je na razvoju socialistične obrti, prav tako pa tudi na domači obrti.

Struktura obrtniških strok in lastništva obrtnih obratov v občini je naslednja:

Obrtne stroke	Število zaposl. v proizvodnji	Število obrtnih obratov		Na 1000 prebivalcev	
		družb. lastnina	zaseb. lastnina	obrtni obratov	obrtni delavcev
kovači	24	2	9	0,61	1,33
čevljarji	36	2	21	1,20	2,000
krojači	47	2	19	1,10	2,61
mizarji	42	3	8	0,62	2,33
kleparji	6	—	2	0,11	0,33
frizerji	10	1	3	0,22	0,55
šivilje	3	—	2	0,11	0,16
sedlarji	3	—	2	0,11	0,16
lončarji	7	—	4	0,22	0,38
kolarji	9	—	6	0,33	0,50
mehanika in fin.	7	—	3	0,16	0,38
fotografi	1	—	1	0,05	0,05
mlinarji	17	2	5	0,38	0,94
pletilska obrt	2	—	2	0,11	0,11
sodarji	5	—	2	0,11	0,27
slaščičarji	6	—	3	0,16	0,33
žagarji	3	—	3	0,16	0,16
klobučarji	1	—	1	0,05	0,05
slikarji in pleskarji	9	1	1	0,05	0,50
dimnikarji	3	—	1	0,05	0,33
urarji	1	—	1	0,05	0,05
peki	13	4	—	0,22	0,72
mesarji	17	5	—	0,27	0,94
elektroinst.	31	2	—	0,11	1,72

Zaposlitev prebivalstva po panogah v občini socialističnega sektorja je naslednja

Industrija	1.603
Obrt	103
Trgovina	66
Promet	—
Gradnje	197
Gostinstvo in kom. dejavnost	24
Ostalo	371
Skupaj aktivno zaposleni	2.364
Število aktivnih zavarovancev	3.000
Število upokojencev	920
Število aktivnih članov zav. oseb	6.000
Število družinskih članov upokoj.	1.800
Skupaj zaposl. v soc. sekt. vzdržev.	11.720

Glede na celotno število prebivalcev znaša število vzdrževalnih in zaposlenih v socialističnem sektorju od vseh prebivalcev 61,1 %.

Kmetijske zadrage na območju občine razpolagajo s naslednjimi stroji:

1. Tovorni avtomobili	5 kom.
2. Unimogi s prikolicami	2 kom.
3. Traktorji z raznimi priključki	9 kom.
4. Traktorske škropilnice	4 kom.
5. Prevozne motorne škropilnice	12 kom.
6. Buldozer — goseničar	1 kom.
7. Prevozne ročne škropilnice	8 kom.
8. Nahrbtnice škropilnice	15 kom.
9. Mlatilnice raznih vrst	13 kom.
10. Traktorske kosilnice	4 kom.
11. Trierji (čistilci za žito)	4 kom.
12. Stiskalnice za seno	2 kom.
13. Elektromotorji za razne stroje	8 kom.
14. Razkuževalci žita	2 kom.
15. Trosilci za gnoj	2 kom.
16. Stiskalnica za sadje	4 kom.

Razen gornjih strojev imajo kmetijske zadrage še precej manjših strojev in opreme.

Družbeni proizvod po panogah in sektorjih lastništva za leto 1956

Panoga	Družbeni proizvod			
	OLO skupaj	%	Obč. LO skupaj	%
Državni sektor:	24.562.139	100	1.660.364	6,80
Industrija	21.678.142	100	1.552.060	7,14
Kmetijstvo	145.835	100	19.551	13,4
Gozdarstvo	280.281	100		
Gradnje	513.013	100	27.014	5,2
Promet	291.982	100		
Trgovina	675.635	100	18.487	2,2
Gostinstvo	214.919	100	9.044	4,2
Obrt	614.383	100	29.733	4,8
Komunala	147.949	100	4.475	2,9
Zadružni sektor:	1.753.456	100	344.822	20
Industrija	291.957	100	177.621	60,8
Kmetijstvo	1.002.763	100	167.201	16,7
Trgovina	426.283	100		
Obrt	32.453	100		
Gospodar. skupaj	26.315.595	100	2.005.186	7,7

**Primerjalni pregled družbenega proizvoda
1955—1956 v (000)**

Panoga	Družbeni proizv. 1955		Družbeni proizv. 1956		Indeks
	državni	zadružni	državni	zadružni	1956 1955
Industrija	1,647.342	104.971	1,534.780	175.701	93.168
Kmetijstvo	16.580	92.350	19.551	95.801	118.118
Gozdarstvo	—	—	—	—	—
Gradnje	45.402	—	27.014	—	—
Promet	—	—	—	—	—
Trgovina	16.571	—	18.487	—	112
Gostinstvo	8.182	—	9.044	—	111
Obrt	28.752	—	29.733	—	104
Komunala	—	—	4.475	—	—
Skupaj	1,762.829	197.321	1,643.084	271.502	93.137

**II. GLAVNE NALOGE IN SMOTRI GOSPODAR-
SKEGA RAZVOJA V LETU 1956**

Uspehi dosedanjih naložb in njihovo povečanje v letu 1956, širša uporaba agrotehničnih ukrepov, ustanovitev skladov, namenjenih za neposredno in posredno pospeševanje kmetijske proizvodnje, izboljšanje in razširitev strokovnega šolstva — kmetijsko-gospodarskih šol v občini, izboljšanje strokovnih služb za pomoč kmetijstvu ter krepitev kmetijskih organizacij, predvsem splošno kmetijskih zadrug in njihovih pospeševalnih dejavnosti, vse to bo pripomoglo, da bo kmetijska proizvodnja v normalnih vremenskih razmerah večja od povprečne proizvodnje v zadnjih letih. Družbeni plan računa s proizvodnjo na ravni iz leta 1953 odnosno iz leta 1955.

1. Obrtništvo

Naložbe v obrti in razširitev uslužnostne obrti ter boljša organizacija obrti družbene lastnine, izboljšanje družbenega upravljanja, povečana in intenzivnejša računovodska služba v obrti in komunalni dejavnosti socialističnega sektorja, vse to bo pripomoglo k izboljšanju stanja v obrtništvu in k stabilizaciji obstoječih obrtnih obratov.

2. Kmetijstvo

Življenjsko raven kmetijskega prebivalstva bodo dvignile splošne kmetijske zadruge s svojim strojnim parkom in naložbami v svoje investicijske sklade ter z ustanavljanjem uslužnostnih-obrtnih obratov, s prevzemom vsega odkupa na območju zadruge odnosno občine in z izboljšanjem svoje trgovske mreže.

S skladi, ki so osnovani iz taks in dopolnilne dohodnine, se bo znatno izboljšala služba finansiranja in naložb v kmetijstvu.

Na območju občine obstajajo ugodni pogoji za razvoj živinoreje, posebno govedoreje, pa tudi drobnic v predelih Pohorja in konjiškega pogorja, kjer sedaj redijo kmetje po večini stare vole za vprego, ki ne dajo prirastka, zanemarjajo pa rejo krav in plemenske živine, kar povzroča občutno pomanjkanje mleka v predelih, v katerih obstoje naravni pogoji za uspešno in intenzivno živinorejo in predelavo živinorejskih proizvodov.

Naložbe v melioracije in regulacije, ki jih omogočajo skladi za napredek vasi in sklad za kmetijstvo, bodo pripomogle k povečanju obdelovalnih površin za ca. 300 ha zemljišč v dravinjskem dolinskem bazenu ter k izboljšanju kvalitete in intenzivnejše obdelave že obstoječih, sedaj kvalitetno slabih kmetijskih zem-

ljišč. K izboljšanju živinoreje bo pripomogla tudi boljša organizacija odkupa, zbiranje mleka ter predelava mlečnih proizvodov.

V sadjarstvu se računa s padcem proizvodnje nasproti letu 1955, ker v našem sadjarstvu še vedno prevladuje primitiven način sadjarjenja, tako da po obilni letini, kakor je bila leta 1955, sledi slabša letina. Večji donos iz te panoge kmetijstva bi se dosegel z uvažanjem strjenih nasadov, z zatiranjem bolezni in škodljivcev ter s sajenjem kvalitetnih sort sadnega drevja. Potrebno je tudi pravočasno in intenzivno škropljenje in čiščenje sadnega drevja ter zatiranje ameriškega kaparja.

V vinogradništvu se pričakuje izboljšanje kvalitete vina. To bodo omogočili kadri — absolventi kmetijskih in drugih šol, krčenje hibridnih trt in sajenje žlahtne trte. Računa se tudi z opuščanjem vinogradov s hibridno trto, njihove površine se bodo zasadile s sadjem.

3. Gradbena in stanovanjska dejavnost

Umiritev trga in povečana stanovanjska graditev preko skladov za stanovanjsko izgradnjo v občini bo znatno pripomogla k dvigu življenjske ravni, posebno delavcev in uslužbencev.

Gradbena dejavnost v letu 1956 se bo povečala z gradnjo objektov standardnega značaja, vendar se pričakuje padec v odnosu na graditev z letom 1955 zaradi splošne preusmeritve v državi in zaradi zmanjšanja investicij v kapitalno graditev.

Za dvig življenjskega standarda in za izboljšanje upravnih služb ter komunalne dejavnosti bo v letu 1956, delno pa tudi v naslednjih letih treba poudariti izgradnjo upravnega, kulturnega in gospodarskega središča občine-komune posebno pa za organizacijo vseh upravnih služb na sedežu v Slov. Konjicah.

**III. EKONOMSKI UKREPI ZA IZVRŠITEV
DRUŽBENEGA PLANA OBČINE**

A) Amortizacija

Vsa obrtna in gostinska podjetja in delavnice oziroma gostišča in turistična podjetja morajo plačevati polni znesek predpisane amortizacije z naslednjimi izjemami:

1. za gradbene objekte plačujejo gostinska in turistična podjetja, gostišča in pavšalisti samo amortizacijo za vzdrževanje v višini 70 % predpisane polne amortizacije;

2. sezonska gostinska in turistična podjetja plačujejo amortizacijo samo za čas obratovanja od vrednosti tistih osnovnih sredstev, ki se ta čas uporabljajo.

B) Obrestna mera od osnovnih sredstev**1.**

Obrestna mera za osnovna sredstva znaša 2 % na leto za:

- a) obrtna podjetja in delavnice,
- b) gostinska in turistična podjetja z naslednjimi izjemami:

1. od vrednosti poslovnih zgradb se ne plačajo obresti na osnovna sredstva;

2. obresti na osnovna sredstva ne plačajo restavracije zaprtega tipa in menze pod pogojem, da ne točijo alkoholnih pijač;

3. pavšalizirana gostišča plačujejo obresti na osnovna sredstva v okviru določenega pavšala.

2.

Splošne kmetijske zadruge vplačujejo obresti od osnovnih sredstev po enotni stopnji, ki znaša 2 %.

Obresti so dohodek investicijskega sklada zadruge, ki jih plačuje.

C) Plačni sklad trgovskih in gostinskih podjetij**1.**

Trgovska podjetja in trgovine (izvzemši zunanje-trgovinskih podjetij) oblikujejo svoja sredstva sklada za plače od doseženega prometa v mejah od 2 do 8 %.

Višino odstotka sklada za plače v mejah iz 1. odstavka določi občinski ljudski odbor individualno za vsako trgovsko podjetje, odnosno trgovino s samostojnim obračunom.

2.

Gostinska podjetja in gostišča oblikujejo svoja sredstva sklada za plače od doseženega prometa v mejah od 10 do 16 %.

Višino odstotka sklada za plače v mejah iz 1. odstavka določi občinski ljudski odbor individualno za vsako gostinsko podjetje odnosno gostišče, ki ni pavšalizirano.

D) Stopnje, po katerih se deli ostanek dobička**1.**

Od dela dobička trgovskih podjetij na drobno, oziroma trgovin, ki ostane, ko se izločijo sredstva za okrajni družbeni investicijski sklad, pripada:

- a) občinskemu investicijskemu skladu 25 %;
- b) občinskemu proračunu 25 %.

2.

Od dobička prodajaln, proizvodnih podjetij, ki ostane, ko se odbije del dobička, ki ustreza zveznemu davku ter za plače iz dobička, pripada:

- a) občinskemu investicijskemu skladu 50 %;
- b) občinskemu proračunu 50 %.

3.

Od dobička splošnih kmetijskih zadrug, ki ostane po izločitvi tistega dela, ki ustreza zveznemu davku iz dobička, pripada občinskemu proračunu 50 % za investicijski sklad zadruge pa 50 %.

Po 117. členu uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij (Uradni list FLRJ številka 10/56) bodo plačevale obveznosti do družbenega investicijskega sklada in proračuna (občinski prometni davek, obresti na osnovna sredstva, zemljarino, del dobička) v pavšalnem znesku naslednje obrtne delavnice in gostišča:

1.

Mesarija Slov. Konjice;
Brivnica, Slov. Konjice;
Podjetje »Elektro-radio«, Slov. Konjice;
Mizarstvo, Slov. Konjice;
Kovaštvo, Slov. Konjice;
Krojaštvo, Slov. Konjice;
Čevljarstvo, Slov. Konjice;
Slikarstvo, Slov. Konjice;
Pekarna, Zreče;
Mesarija, Zreče;
Kino podjetje, Slov. Konjice;
Remont, Slov. Konjice;
Gostišče »Narodni dom«, Slov. Konjice;
Gostilna »Na klancu«, Križevce;
Gostilna »Pod Pohorjem«, Zreče.

Višino pavšala določi za vsako obrtno delavnico, gostišče in komunalno podjetje svet za gospodarstvo občinskega ljudskega odbora (člen 116 in 117 uredbe o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij (Uradni list FLRJ številka 10/56).

2.

Po uredbi o delitvi celotnega dohodka gospodarskih organizacij bodo plačevala prispevke družbeni skupnosti po rednem obračunu naslednja trgovska podjetja, obrtne delavnice in gostišča:

Elektroinstalacijska delavnica, Slov. Konjice;
Pekarna, Slov. Konjice;
Trgovski dom, Slov. Konjice;
Trgovsko podjetje »Fužinar«, Vitanje;
Gostilna »Pri pošti«, Slov. Konjice;
Gostilna »Pri mostu«, Slov. Konjice.

E) Občinska doklada na dohodek od kmetijstva**1.**

Stopnja občinske doklade na dohodek od kmetijstva znaša 7 %.

F) Občinski prometni davek na promet na drobno**1.**

Od prometa na drobno v trgovini, gostinstvu, pekarnah, mesnicah se plačuje občinski prometni davek po stopnji 0,5 %.

1. člen

Družbeni plan občine za leto 1956 (sprejet na seji, dne 30. maja 1956), se v III. delu pod F), točka 1. dopolni in doda novi odstavek, ki se glasi:

Občinski prometni davek se ne plača:

1. na promet s proizvodi, za katere je z zveznimi predpisi določeno povračilo (regres) pri prodaji na drobno;

2. na promet proizvodov, za katere so z zveznimi predpisi določene prodajne cene na drobno;

3. na promet s proizvodi, za katere je z zveznimi predpisi določen način formiranja prodajnih cen na drobno (kruh, moka, maščobe, sol itd.);

4. na promet s taksnimi in poštnimi znamkami, poštnimi dopisnicami, vsemi drugimi vrednotnicami, časniki, revijami, knjigami in obrazci uradne izdaje.

G) Skladi za samostojno razpolaganje**1.**

a) Gostinska, turistična podjetja ter gostišča oblikujejo sredstva za samostojno razpolaganje od 1 do 3 % opravljenega prometa:

- b) trgovska podjetja in trgovine s samostojnim obračunom po določbah okrajnega družbenega plana;
c) obrtne delavnice z rednim obračunom po določbah zveznega družbenega plana.

IV. BILANCA PRORAČUNSKIH SREDSTEV V LETU 1956

v 000 din

1. Del davka na dohodek iz kmetijstva	25.306,—
2. 45 % od občinskih doklad in doh. od kmetijstva	3.351,—
3. Del davka na dohodek od samostojnih poklicev in premoženja	3.601,—
4. Del prometnega davka na vino in žganje	941,—
5. Občinski prometni davek	4.032,—
6. Občinske takse (brez taks na motorna vozila)	1.256,—
7. Davek na dediščine in darila	352,—
8. Dohodki državnih uradov in ustanov	93,—
9. Ostali proračunski dohodki	20,—
10. Del prispevka za proračun iz dobička industrijskih podjetij	15.266,—
11. Dobiček kmetijskih zadrug	2.000,—
12. Prispevek za proračune kom. podjetij, obrti, gostišč, trgovin na drob. in KZ	1.429,—
13. Del posebnega prispevka za proračun iz plač	1.955,—
14. Del zemljarine (brez zemljarine kmetijskih gospodarskih organizacij)	344,—
15. Skupaj proračunska sredstva	59.946,—
16. Dotacija OLO	20.125,—
17. Davek na maloprodajni promet	1.250,—

Skupaj 81.321,—

V. SREDSTVA OBČINSKIH SAMOSTOJNIH SKLADOV V LETU 1956

A) Družbeni skladi

1. Investicijski sklad:	v 000 din
Skupaj	8.653
v tem:	
obresti na osnovna sredstva komunalnih, obrtnih, gostinskih in turističnih podjetij	75
50 % sredstev za samostojno razpolaganje trg. podj. in poslovalnic	475
55 % od občinskih doklad na dohodek iz kmetijstva	4.096
Takse na orodja za proizvodnjo:	
v tem:	
na kotle za kuhanje žganja	54
mlatilnice	270
na mline	20
na hibridne vinograde	418
na meljavo žita	1.260
45 % od taks na živin. potne liste	113
Del ostanka dobička:	
Skupaj	1.872
trgovskih podjetij in obrti	1.041
del pavšal. zn. obrtnih podjetij	831
2. Stanovanjski sklad:	
Skupaj	32.444
v tem 90 % prispevka in sicer:	
od plač iz gospodarstva	24.402
od plač iz proračuna	1.646
od invalidnin in pokojnin	6.396

B) Proračunski skladi

1. Cestni sklad:	
Skupaj	1.292
od tega:	
30 % od taks na vprežna vozila, razen motornih vozil	1.292

VI.

Ta družbeni plan velja od 1. januarja 1956 dalje.

Občinski ljudski odbor Slov. Konjice,
v Slov. Konjicah, dne 30. 5. 1956.

Štev.: 01/1-2427/1-56

Predsednik:
Mlinarič Leon

235.

Na podlagi 24. člena statuta občine Slov. Konjice ter 106. člena temeljnega zakona o proračunih (Uradni list FLRJ štev. 13-126/56) je Občinski ljudski odbor Slov. Konjice na svoji seji dne 19. 5. 1956 sprejel

ODLOK

o zaključnem računu in o izvršitvi proračuna za
leto 1955

1. člen

Doseženi dohodki in izvršeni izdatki v proračunskem letu 1955 po proračunu občine Slov. Konjice za leto 1955 znašajo:

1. Bivša občina Slov. Konjice:

Dohodki	din	8.703.767,—
znižani z odvodom obvezne 6 % rez. za din	522.226,—	
izdatki	din	8.952.576,—
Primanjkljaj	din	771.035,—

2. Bivše občine Loče:

Dohodki	din	3.648.753,—
znižani z odvodom 6 % rezerve za	din	218.925,—
izdatki	din	4.472.246,—
Primanjkljaj	din	1.042.418,—

3. Bivša občina Zreče:

Dohodki	din	9.864.675,—
znižanje z obv. 6 % rezervo za	din	591.881,—
izdatki	din	6.819.213,—
Presežek dohodkov	din	2.453.581,—

4. Bivša občina Vitanje:

Dohodki	din	4.741.194,—
znižani z obv. 6 % rezervo za	din	284.472,—
izdatki	din	4.206.949,—
Presežek dohodkov	din	249.773,—
Skupni dohodki od 1—4	din	26.958.389,—
znižani z odvodom obv. rez. za	din	1.617.504,—
Skupni izdatki od 1—4	din	24.450.984,—
Presežek dohodkov od 1—4	din	889.901,—

2. člen

Sklepni račun za leto 1955 obsega dohodke in izdatke štirih občin sedaj v sestavi občine Slov. Konjice.

3. člen

Sklepni račun za leto 1955 se odobri.

4. člen

Sklepni račun je sestavni del tega odloka.

5. člen

Ta odlok stopi v veljavo od objave v Uradnem vestniku okraja Celje.

Občinski ljudski odbor Slov. Konjice,
v Slov. Konjicah, dne 19. 5. 1956.

Stev.: 01-1949/1-56

Predsednik:
Mlinarič Leon

236.

Na podlagi 1., 2., 7. in 9. člena splošnega zakona o ureditvi občin in okrajev (Uradl. FLRJ šte. 26-269/55) in na podlagi 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS šte. 19-88/52) v zvezi z določbami zveznega družbenega plana za leto 1956 (Ur. l. FLRJ šte. 14-135/56), določbami družbenega plana Ljudske republike Slovenije za leto 1956 (Ur. l. LRS številka 13-43/56) in na podlagi 24. člena statuta občine Šmarje pri Jelšah, je Občinski ljudski odbor Šmarje pri Jelšah na svoji seji dne 30. maja 1956 sprejel

Odlok

**O DRUŽBENEM PLANU
občine Šmarje pri Jelšah**

A) Smernice za gospodarski razvoj v letu 1956

I. poglavje

Skupni družbeni proizvod

Skupni družbeni proizvod se bo v letu 1956 povečal za 13 % napram letu 1955.

II. poglavje

Industrija

1.

Na področju občine je samo eno industrijsko podjetje t. j. Lesna industrija Mestinje.

Indeks družbenega proizvoda se računa glede na leto 1955 na 134.

III. poglavje

Kmetijstvo

1.

Teritorij občine obsega v skupni kmetijski površini v izmeri 15.148 ha. Od tega odpade na:

njive in travnike	6.265 ha
sadovnjake	247 ha
vinograde	619 ha
obdelovalne površine	7.131 ha
senožeti	84 ha
pašniki	1.887 ha
trstičje	12 ha
kmetijske površine	9.114 ha
gozdna zemljišča	5.513 ha
rodovitne površine	14.427 ha
nerodovito zemljišče	521 ha

V letu 1956 se pričakuje približno ista količina kmetijske proizvodnje kakor v letu 1955, četudi bo pridelek sadja manjši. Verjetno se bo zvišala ostala kmetijska proizvodnja. Na področju naše občine so ugodni pogoji za živinorejo in sadjarstvo. Živinoreja bi se lahko znatno zvišala količinsko kakor tudi kvaliteto, če bi se izboljšala krmska baza. Za to bi bilo treba izboljšati kislamočvirjena zemljišča in izdatno gnojiti travnike z umetnim in hlevskim gnojem. Za boljši hlevski gnoj bi bilo treba pospeševati gradnjo gnojnih jam in gnojišč. Skrbeti bi bilo treba za vskladiščenje zimske hrane za živino in pospeševati gradnjo silosov.

Poljedelstvo bi lahko razširili s pridobitvijo novih površin, z drenažiranjem nekaj desetina ha zemljišč. Na že obstoječih površinah, bi se lahko zvišala rodovitnost s pomočjo tehničnih ukrepov, s peskanjem in apnenjem. Uporaba umetnih gnojil se je v minulem letu precej razširila, medtem ko se v letošnjem letu pričakuje zaradi ukinitve popustov manjša uporaba umetnih gnojil. Nadalje bi se lahko dvignila količina pridelka z uporabo priznanih semen, n. pr. z uvedbo pšenice »Bavarska kraljica«, ki zelo dobro uspeva v naših krajih.

V sadjarstvu bo v letošnjem letu manjši donos, ker so povečini naši sadovnjaki izmenično rodni. Z rednim negovanjem sadnega drevja, t. j. s škropljenjem, gnojenjem in oskrbovanjem bi se lahko delno odpravila izmenična rodnost.

Obnova sadovnjakov površine do 1 ha se že v nekaj primerih opravlja. V bodoče bo treba še pospešiti obnavljanje s priznanimi sortami.

Vinogradništvo bo letos dalo manjši donos zaradi pozebe v zimskih mesecih. Za boljšo kvaliteto vin, ki so zaradi slabih letin zelo kislamočvirjena, bo treba misliti na gradnjo večjih vinogradniških klet, kjer bi se vino lahko šolalo, da bi se kljub slabim letinam lahko prodalo.

Hmeljarstvo v naši občini ni razširjeno, čeravno so v nekaterih krajih za to panogo kmetijstva ugodni pogoji. Pred vojno so bile zasajene večje površine, sedaj pa goji hmelj samo en kmet na površini 0,65 ha. Kvaliteta pridelka je povprečna.

2.

V okviru agrotehničnih ukrepov o uporabi umetnih gnojil je bila v letu 1955 uporaba zadovoljiva. V letu 1956 bo zaradi zvišanja cen umetnim gnojilom uporaba teh precej nazadovala.

Poleg agrotehničnih ukrepov pa bodo pospeševali kmetijstvo naslednji ukrepi:

a) po družbenem planu za leto 1956 se kmetijskim organizacijam prepuščajo znatna sredstva za nabavo opreme;

b) poleg ostale mehanizacije imamo na področju naše občine 7 traktorjev, ki pa niso smotrno izkoriščeni v kmetijstvu. Potrebno bo pri nekaterih kmetijskih zadrugah poskrbeti za boljše vzdrževanje in izkoriščanje traktorjev v kmetijske namene;

c) kmetijski reprodukcijski material v ožjem pomenu bo v letu 1956 na razpolago v večjem obsegu kot dosedaj. Pričakuje se razširitev ukrepov za varstvo rastlin in živali pred škodljivci in boleznimi;

d) pri živinoreji igra veliko vlogo selekcija, kar bo treba povezati z boljšo prehrano. Povečanje odbiranja pri kokošjereji bo tudi lahko odločilno vplivalo na povečanje dohodkov.

3.

Finančna sredstva za kmetijstvo bodo v letu 1956 na razpolago v investicijskih skladih za kmetijstvo.

V naši občini je določen investicijski sklad za kmetijstvo v letu 1956 na 6.352.000 din. S povečanjem investicijskih skladov kmetijskih organizacij se bodo omogočila večja dela in nabave v kmetijstvu.

4.

Po ugotovitvah so od leta 1952 kmečki dohodki stalno naraščali, ker so cene kmetijskim proizvodom rasle, medtem ko so cene industrijskih izdelkov, ki jih troši vas, celo padale, davki pa so ostali v tem obdobju skoraj na isti višini.

Da se zajame del dohodkov, se kmečki davki (dohodnina in občinske doklade) v letu 1956 povečajo.

Temeljna in dopolnilna dohodnina se združita v enotni davek na dohodek kmetijstva. Njegova višina znaša 39,621.000 din, odmerila pa se bo na podlagi katastrskega dohodka po lestvici.

Občinske doklade so v sodelovanju z okrajnim ljudskim odborom predpisane v višini 5 % katastrskega dohodka po lestvici in bodo verjetno znašale 9,091.000 din.

Zaradi pravilnejše obremenitve kmetijskih gospodarstev so v letu 1956 uvedene takse na nekatera sredstva za kmetijsko proizvodnjo (vprežna živina, vozovi, vprežne in motorne mlatilnice, mlini, kotli za kuhanje žganja ter hibridni vinogradi).

IV. poglavje

Gozdarstvo

Po proračunu okrajne gozdne uprave Celje odpa-
de na občino Šmarje gozdni sklad na:

blagovno proizvodnjo	1,557.335
lastno proizvodnjo	1,259.250
Skupaj	2,816.585

Od tega se odvede republiki 35 %, v okrajni gozdni sklad 29 % in občinski gozdni sklad 36 % ali 1,014.000 din. Ta znesek se bo uporabil:

za obnovo in nego gozdov	347.000,— din
za varstvo gozdov	37.000,— din
za vzdrževanje gozd. kom.	320.000,— din
za kritje splošnih stroškov	310.000,— din
Skupaj	1,014.000,— din

V. poglavje

Trgovine in gostinstvo

1.

Število trgovskih poslovalnic glede na sektor lastništva je naslednji:

državni sektor	2
zadružni sektor	16

Blagovni promet se pričakuje v isti višini, kot je bil uresničen v letu 1955 t. j. 283.000.000.

Za utrditev obstoječe trgovske mreže, za dvig kulturne postrežbe in za večji blagovni promet bi bile potrebne postopne investicijske naložbe za obnovo lokalo, povečanje skladišč in nabavo opreme.

2.

Število gostišč je glede na sektor lastništva naslednji:

državni sektor	3
zadružni sektor	2
privatni sektor	8

Število gostinskih obratov glede na turistični značaj občine, posebno v kraju Šmarje ni zadovoljivo. V Šmarju bi se moralo ustanoviti vsaj še eno gostišče in povečati število turističnih postelj.

VI. poglavje

Obrt in komunala

Na področju občine je naslednje število obrtnih obratov, razdeljenih po posameznih strokah in sektorjih lastništva:

Stroka	Sektor lastništva		
	državni	zadruž.	privat.
predelovanje kovin			10
predelovanje zemlje in kamna			4
stavbne obrti	1		2
predelava lesa			7
predelava tekstila			7
predelava usnja			9
prehranbene obrti	4	1	1
osebne usluge			3
druge obrti			10
	5	1	53=59

Struktura družbenega proizvoda v odstotkih po sektorji lastništva je naslednja:

celokupni družbeni proizvodi	100
družbeni proizvodi državnega sektorja	43
družbeni proizvodi zadružnega sektorja	16
družbeni proizvodi privatnega sektorja	41

V državnem sektorju so zastopane samo naslednje stroke obrti:

1. stavbna obrt (Remont), Šmarje;
2. prehranitvena obrt (Pekarna Šmarje, Masarije Šmarje, Mestinje in Podčetrtek).

V zadružnem sektorju je prehranitvena obrt le mle-
karna KZ Šmarje.

Na novo je ustanovljena tekstilna obrt, obrat pa je še v pripravi in bo pričel z obratovanjem verjetno v mesecu juliju.

Za krepitev in dvig obrti socialističnega sektorja bi se naj usmerjala sredstva investicijskih skladov iz dohodkov obrtništva v investicijske naložbe na tem področju.

VII. poglavje

Investicije

Sredstva občinskih investicijskih skladov znašajo 14,414.000 din, ki so v pretežni meri namensko vezana za naložbe v kmetijstvu in izgradnji stanovanj.

Poleg omenjenih sredstev bodo tudi kmetijske za-
druge razpolagale z lastnimi skladi, od katerih morajo pretežni del vložiti v kmetijstvo.

B) Ekonomski ukrepi za izvršitev družbenega plana občine Šmarje pri Jelšah

VIII. poglavje

Obrestna mera od osnovnih sredstev

1.

Obrestna mera znaša za osnovna sredstva 2 % na leto za:

- a) za gostinska podjetja in gostišča;
- b) za komunalna podjetja;
- c) za splošne kmetijske zadruge;
- d) za obrtna podjetja in delavnice.

IX. poglavje

Plačilni sklad trgovskih podjetij

Trgovska podjetja in trgovine oblikujejo svoja sredstva, sklade za plače od doseženega prometa v mejah od 3,50—4,50 %.

V mejah prejšnjega odstavka bo izdal občinski ljudski odbor individualne odločbe za posamezne trgovine.

X. poglavje

Stopnje, po katerih se deli ostanek dobička

1.

Od dela dobička od trgovinskih podjetij na drobno, oziroma trgovin, ki ostane, ko se izločijo sredstva za okrajni družbeni investicijski sklad, pripada:

- a) občinskemu investicijskemu skladu 50 %;
- b) občinskemu proračunu 50 %.

2.

Od dobička splošnih kmetijskih zadrug, ki ostane po izročitvi tistega dela, ki ustreza zveznemu davku iz dobička, pripada občinskemu proračunu 50 %.

XI. poglavje

Plačevanje stalnih prispevkov družbeni skupnosti ter obveznosti družbenega investicijskega sklada in proračuna plačujejo v pavšalnem znesku naslednja podjetja:

Gostilna Šmarje pri Jelšah	100.000 din
Gostilna »Smeh«, Mestinje	45.000 din
Gostilna »Pri kolodvoru«, Mestinje	40.000 din
Mesarija Šmarje pri Jelšah	70.000 din
Mesarija Mestinje	40.000 din
Mesarija Podčetrtek	30.000 din
Pekarna Šmarje	70.000 din

XII. poglavje

Prometni davek od prometa na drobno

1.

Uvede se plačevanje občinskega prometnega davka od trgovskega prometa na drobno, in sicer:

- a) na promet z industrijskim blagom in brezalkoholnimi pijačami 2 %;
- b) na promet alkoholnih pijač 10 %.

2.

Prometni davek se ne plača na proizvode, za katere je po zveznih predpisih določena prodajna cena na drobno (kruh, moka, maščoba, sol, pogonska goriva itd.), na promet proizvodov, za katere je po zveznih predpisih določeno povračilo (regres) in promet s taksami, listi, časopisi, knjigami in obrazci uradne izdaje ter promet ostalih proizvodov, za katere so po zveznih predpisih določene prodajne cene na drobno.

XIII. poglavje

Občinske doklade na dohodek iz kmetijstva

Stopnja občinske doklade na dohodek iz kmetijstva znaša 5 %.

XIV. poglavje

Prometni davek na obrtne storitve

Uvede se plačevanje občinskega prometnega davka od plačil za obrtne storitve vseh vrst razen od gradbenih in prevoznih storitev v višini 10 %.

Davčna osnova je skupni znesek vplačila, v katerem je obsežen davek po odbitku materiala, ki ga je dal izvrševalec storitve, če je material v računu posebej izkazan.

Plačevanje obveznosti iz prejšnjega stavka so oproščeni obrtni obrati čevljarke, krojaške in šiviljske stroke ter brivci in frizerji.

Od plačil za opravljanje samostojnih poklicev (zdravnikov, dentistov, arhitektov in podobno) 5 %.

XV. poglavje

Amortizacija

Vsa obrtna in gostinska podjetja ter delavnice oziroma gostišča morajo plačevati polni znesek predpisane amortizacije.

Sestava sredstev za proračun

Oblika dohodka	Znesek v 000
1. Del davka na dohodek iz kmetijstva	23.020
2. Dopolnilna dohodnina od hmelja	10
3. 45 % od občinskih doklad na doh. kmet.	4.091
4. Del davka na dohodek od samostojnih poklicev in premoženja	1.428
5. Del prometnega davka na vino in žganje	985
6. Občinski prometni davek	960
7. Občinske takse	600
8. Prometni davek na blagovni promet	1.000
9. Dohodki državnih uradov in ustanov	80
10. Ostali proračunski dohodki	302
11. Del prispevka za proračun iz dobička	432
12. Del dobička KZ od hmelja	35
13. Dobiček KZ	1.000
14. Prispevek za proračun komunalnih podjetij, obrti, gostišč, trgovin (na drobno) in KZ	137
15. Del posebnega prispevka za proračun iz plač	371
16. Del zemljarine	6
Skupaj proračunskih sredstev	34.537
17. Dotacija OLO	14.911
Skupaj proračunskih sredstev	49.448

Sredstva samostojnih skladov

Oblika dohodka:	Stanov. sklad	Invest. sklad	Cestni sklad
Taksa na vprežna cestna vozila			700
Obresti na osnovna sredstva		103	
Občinske doklade iz dohodka iz kmetijstva		5.000	
Takse na kuhanje žganja		74	
Takse na mlatilnice		103	
Takse na mline		31	
Takse na hibridne vinograde		252	
Takse na meljavo žita		484	
Del dobička obrtnih in komunalnih podjetij		497	
Stanovanjski sklad iz plač iz gospodarstva	2.266		
Del pavšalne obrti		372	
Od plač iz proračuna	1.272		
Od invalidnin in pokojnin	2.208		
	5.746	6.916	700

Občinski ljudski odbor Šmarje pri Jelšah, v Šmarju pri Jelšah, dne 30. 5. 1956.

Ste. 01-1756/1-56

Predsednik:
Anderluh Avgust

ZAKLJUČNI RAČUN
KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA SLOV. KONJICE ZA LETO 1955

Aktiva		Pasiva	
Naziv postavke	din	Naziv postavke	din
A) Osnovna in izločena sredstva:		A) Viri osn. sred. in izl. sred.:	
Osnovna sredstva	57,173.788,—	Sklad osnovnih sredstev	45,750.597,—
Investicije v teku	9,700.007,—	Dolgoročni kred. za dovr. inv.	10,658.927,—
Izvezta sredstva in druga sred-		Razni skladi	177.250,—
stva za investicije	438.253,—	Dolgoročni kred. za fin. inv.	9,341.624,—
B) Obratna sredstva:		Ostali viri fin. inv.	1,250.647,—
Skupna obratna sredstva	18,923.000,—	B) Viri obratnih sredstev:	
C) Sredstva v obračunu in ostala		Banka — kred. za obr. sred.	23,165.000,—
aktiva:		C) Viri sred. v obrač. in dr.:	
Kupci in druge terjatve	1,382.810,—	Dobav. in drug. obv.	759.119,—
Druga aktiva	175.609,—	Ostala pasiva	316.978,—
D) Finančni uspeh:			
Razporejeni prejemki	3,626.675,—		
Skupaj	91,420.142,—	Skupaj	91,420.142,—

Poleg povečanja hektarskega donosa pri nekaterih kulturah, je podjetje kljub temu imelo izgubo zaradi vloženih sredstev v trsnico, ki jo ni moglo realizirati.

Za knjigovodstvo:
Delevič Tatjana

Predsednik upravnega odbora
Lajnšček Franc

Direktor:
Ing. Tavčar Adolf

ZAKLJUČNI RAČUN
GOSTILNE »PRI MOSTU«, SLOV. KONJICE ZA LETO 1955

Aktiva		Pasiva	
Naziv postavke	v 000 din	Naziv postavke	v 000 din
A) Osnovna sredstva:		A) Viri osnovnih in izloč. sred.	2.938,—
Osnovna sredstva	2.938,—	Sklad osnovnih sredstev	188,—
Izločena sredstva	286,—	Razni skladi	
B) Obratna sredstva:		B) Viri obratnih sredstev:	
Obratna sredstva skupaj		Viri obratnih sredstev skupaj	
C) Sredstva v obračunu:		C) Viri sred. v obrač. in druge pasive:	
Kupci in druge terjatve		Dobavitelji in druge obveznosti	1.162,—
Druga aktiva	1.184,—	Druga pasiva	120,—
D) Finančni uspeh:		D) Pavšalna obdavčitev	127,—
Razdelitev pavšalnih obdavčitev	127,—	Dobiček	
Skupaj	4.535,—	Obresti od osnovnih sred.	
		Skupaj	4.535,—

ZAKLJUČNI RAČUN
GOSTILNE »PRI POŠTI«, SLOV. KONJICE ZA LETO 1955

Aktiva		Pasiva	
Naziv postavke	v 000 din	Naziv postavke	v 000 din
A) Osnovna sredstva:		A) Viri osn. sred. in izl. sred.	
Osnovna sredstva	4.170,—	Sklad osn. sredstev	4.170,—
Izločena sredstva	393,—	Razni skladi	320,—
B) Obratna sredstva:		B) Viri obratnih sredstev:	
Obratna sredstva skupaj		Viri obrat. sredstev	
C) Sredstva v obračunu:		C) Viri sredstev v obrač. in dr.	
Kupci in druge terjatve	491,—	Dobav. in drug. obv.	1.171,—
Druga aktiva	753,—	Druga pasiva	146,—
D) Finančni uspeh:		D) Pavšalna obdavčitev:	
Razd. pavš. obdav.		Dobiček	
Skupaj	5.807,—	Obresti na osnovna sredstva	
		Skupaj	5.807,—

V letu 1955 je bilo 8 zaposlenih.

*Organizacija dela je dobra, doseženi finančni uspeh je zadovoljiv. Knjigovodstvo je sicer v redu, ni pa povsem kvalitetno vodeno. Podjetje je že večkrat zaprosilo, da ObLO pomaga pri ureditvi prostorov, ker

sedanji ne odgovarjajo več sanitarnim predpisom. Sanitarna inšpekcija je že izdala odločbo o preureditvi kuhinjskih prostorov, a na razpolago ni finančnih sredstev.

Za računovodstvo:
Korošec Marija

Upravnik:
Adamič Adolf

Izdaja finančno samostojni zavod »Uradni vestnik okraja Celje« v Celju — Ureja uredniški odbor pri Okrajnem ljudskem odboru Celje — Odgovorni urednik Gorenjak Ludvik — Tiska Celjska tiskarna v Celju — Uredništvo in uprava Celje, Trg svobode šte. 9 — Telefonska šte. 26-06, interna 47 — Naročnina znaša letno 700 din, cena posamezni številki pa 30 din