

namreč po 5 palcev širokimi. To delo naj se po dvakrat ponavlja, tudi po trikrat, če je treba, dokler perje ne zakrije njive.

Ker je zdaj pesa debelejša, kakor je bila prvič, naj se tudi globlje okopava. To koristi, da boljše raste.

Če tudi je plevél že zatrt, vendar okopavaj, dokler je njivo videti iz pesnega perja, zlasti kedar suša dalje časa pritiska.

Dokazano je, da okopanje redi peso.

Star pregovor uči, da pesi motika daje rast in sladkor.

Okopavanje zemljo tako prerahlja, da je kakor goba, in da z lahka v-se pije mokroto, posebno jutrano roso, katero mnoge, tanke pesne koreninice v slast posrkavajo. Rahljanje zemlji tudi pomaga, da v prsti, kamor lahko zahaja mokrota in solčna gorkota, razpadejo ter potem gnojé peso tudi tiste stvari, katere do zdaj še niso bile do dobrega razperele. Kdor ne verjame, kakošno korist pesi daje okopavanje, ta naj sam poskuša, in gotovo bode preverjen.

(Konec prihodnjič.)

Še enkrat zapriseženi vinski mešetarji.

Na vprašanje deželne vlade: ali bi se v pospeh lože in boljše vinske prodaje po važnejših vinskih krajih za poskušnjo postavili zapriseženi vinski mešetarji, pritrdila je temu trgovska in obrtniška kamora v Gradci v seji dne 5. marcija t. l. Vinorejcem bi pa bilo na prosto voljo dano, ali želijo posredovanja po mešetarjih ali ne. Kot mesta za mešetarje so se predložila: Maribor, Ptuj, Radgona, Ljutomer, Ormuž, Brežice itd. — Bolj ko o tej stvari premišljujemo, bolj se nam tudi — nepraktična dozdeva. Dvomiti namreč ni, da bi se mnogo kupcev iz tujih krajev obračalo do mešetarjev. Ti bodo nasvetovali posestnike, katere imajo vpisane. Kdo daje poroštvo, da ne bodo ravno več in premožniši vinorejci tudi pri mešetarjih v prvi vrsti? Manjši vinorejci se ne morejo z unimi meriti in siliti naprej. Če bi pa vendar skušali po tem potu svojemu prideлку veljave pridobiti, bo moral mešetar naravnost pisarnico z uradniki imeti, kar stane veliko stroškov. Kdo jih bo trpel? Le vpisani vinorejci, ki dobodo s tem nov davek.

„Slov. Gosp.“

Postava

o napravi novih zemljiških knjig v vojvodstvu Kranjskem in o notranji uredbi teh knjig.

(Konec.)

e) Spisovanje zemljeknjižnih vložkov.

§. 28. Ko so končane obravnave vzrokovane po ugovorih zoper posestne pôle, so pisma, tikajoča se deželno knjižnih nepremičnin, predložiti predsedniku deželne sodnije v Ljubljani, vsa druga pisma pa predsedniku sodnije prve stopinje, v čegar okraju leži tista katastrska občina, o kateri se je pozvedevalo, v pre-skušnjo, ali se je postopalo pri pozvedovanji po postavah.

Ako se zapazijo manjkljivosti, se morajo odpraviti po pripravnih naravninah, in če je treba, so vpeljati nove pozvedbe.

Pisma, katera se spoznajo, da so v redu ali katera so popravljena, je pošiljati potem sodniji, katera je poklicana, voditi zemljiške knjige, da ona sestavi zemljeknjižne vloške.

Zemljeknjižni vložek o kakem deželno-knjižnem telu, katerega deli se nahajajo v več ko eni katastrski

občini, je sestaviti še le tedaj, ko dojdejo vse posestne pôle, katere obsegajo dele tega deželno-knjižnega tela.

§. 29. Zemljeknjižne vloške je napravljati po določbah te postave, ter je prenesti v isti zapopadek posestnih pôl.

Moči je pa posestne pôle, katere so sestavljene v obliki zemljeknjižnih vložkov, rabiti kot take, ako se vjemajo vpisi z določbami o zapopadku listov zemljeknjižnih vložkov.

Pod enacimi pogoji morejo tudi zemljeknjižni izpiski, kateri zastopajo glavne knjige, ali njih deli nadomestovati zemljeknjižne vloške, katere je na novo sestaviti, ali teh vložkov posamne liste.

§. 30. V zemljeknjižne vloške tistih nepremičnin, katere so bile dozdej vpisane v zemljiški knjigi, se morajo prenesti zemljeknjižni vpisi tikajoči se teh nepremičnin, kateri se po svojem predmetu vjemajo s splošno zemljeknjižno postavo. Prenašanje že izbranih vpisov je opustiti.

Tako isto je opustiti prenašanje vseh privatnih tirjatev, pri katerih nastopijo pogoji vmrtvenja (amortizovanja), ako dolžnik v obroku, ki se mu ima odločiti na najmanj 14 dni, prosi, da se tirjatve ne prenesejo.

§. 31. Vložek za nedeželno-zemljeknjižna tela, katerih deli leže v več katastrskih občinah, je vpisati v zemljiško knjigo tiste katastrske občine, v kateri se nahaja glavni del; in ako bi bila o tem dvomba, je izjava posestnika odločilna.

O vseh, v kaki katastrski občini nahajajočih se nepremičninah, ki spadajo k zemljeknjižnim telom, katera niso zapopadena v zemljiški knjigi te občine, je sestaviti kazalo in to položiti v zemljiško knjigo. V tem kazalu je zaznamovati zemljeknjižne vloške, h katerim spadajo one nepremičnine.

V tem smislu je ravnati, ako se potem, ko so se že napravile zemljiške knjige, učini, da se zloži več zemljeknjižnih tel v eno.

Taka zložitev, naj se že razteza čez enega ali več sodnijskih okrajev, se pa ne sme izvršiti pred pretekom obroka določenega po postavi od 25. julija 1871 drž. zak. št. 96 za napoved obremenilnih pravic.

§. 32. Kedar so obravnave postopanja, katere je vpeljati po postavi od 25. julija 1871 drž. zak. št. 96, dognane, in se je, kakor je to morebiti ukazala viša deželna sodnija na podlagi §. 18 une postave, izvršil prenos starih bremen, tedaj se morajo zemljeknjižni vložki, katere je zložiti v eno glavno knjigo, preskrbeti z zaporednimi številkami, kolikor se to ni že storilo, in jih v primernem številu zvezati. Vsak zvezek je zaznamovati z zaporednimi številkami, ter mora sodniški predstojnik zapisati število strani na prvem listu, se podpisati in uradni pečat zraven pritisniti.

f) Kako se hranijo pisma o napravljanji.

§. 33. Pisma o napravljanji zemljiških knjig se hranijo pri tistih sodnijah, katere imajo te knjige voditi.

4. Kaj imajo občine priskrbeti?

§. 34. Občine imajo priskrbeti pisarniška prostorja za uradne obravnave, jih vzdrževati v spodobnem stanu, ter skrbeti, ako je treba, za kurjavo in podporo uradnega delovanja.

5. Kako je postopati, kedar se zemljiške knjige dopolnujejo ali v drugo napravljajo?

§. 35. Določbe o postopanju pri napravljanji zemljiških knjig je tudi tedaj v tem smislu rabiti, kedar je pozneje zemljiška knjiga po vpisu kake nepremičnine, katera še ni vpisana v nobeni zemljiški knjigi, dopol-