

- Pokopališče Šmartno,
- ŠS 202/1 c Gameljne;
- b) naloge, ki so v srednjeročnem planu opredeljene v obliki izdelave načrtov, ki pa naj bi bili uresničeni šele v prihodnjem srednjeročnem obdobju ali kasneje:
 - MeP 1-2 (Color, Donit),
 - G 2 (gramoznica Gameljne, II. faza),
 - ŠP 2 Plinama,
 - MeS 2 Sora (lokacija za šolo in VVZ).

Medtem, ko za naloge iz druge skupine lahko posplošimo, da nimajo tolikšne prioritete, saj bi z nekoliko večjo intenzifikacijo procesa načrtovanja po sprejemu dolgoročnega plana (predvidoma v prihodnjem letu) morda še lahko nadoknadili zamujeno, pa za naloge iz prve skupine to ne velja. Znašli smo se v nepričakovani situaciji: v sredini uresničevanja srednjeročnega plana so sprejeti ukrepi, s katerimi se menjajo sama izhodišča v obliki dolgoročnih usmeritev (ki so bile nekoč vse širše družbeno verifikirane) v obliki sprejetega urbanističnega programa in urbanističnih načrtov. Kljub utemeljenim razlogom, ki so da teh ukrepov privedli (skrb za kmetijska zemljišča) pa bi morali vsaj za leto in pol dolgo obdobje pretrgati kontinuiteto planiranja, v nekaterih primerih pa tudi kontinuiteto uresničevanja plana, ki je ne bi bilo moč nadaljevati, dokler ne bi bil sprejet dolgoročni plan. Tolikšen zastoj pa je kaj lahko povezan s potencialno nevarnostjo družbene škode, ki bo neprimerno večja od še tako velike koristi, ki si jo obetamo od kmetijstva. Ob tem pa je potrebno upoštevati še en dodaten razlog. Na osnovi pojmovanja specifičnosti problemov ter osnovnih kriterijev racionalnega obnašanja je z veliko mero verjetnosti moč pričakovati, da vsebina prostorskega dela dolgoročnega družbenega plana ne bo bistveno odstopala od opredelitev po dolgoročnih urbanističnih dokumentih povsod tam, kjer se bo o namembnosti konkretne lokacije potrebno odločati na osnovi potreb prebivalstva v neposredni sosesčini, potreb tehnološkega procesa, primerjalnih prednosti, ki izvirajo iz naravnih danosti, zlasti pa na osnovi že vloženih investicij v infrastrukturo.

Zato je sklep o uskladitvi družbenega plana občine Ljubljana-Šiška pripravljen tako, da brezpogojno namenja kmetijski rabi vsa zemljišča, kot to prikazuje strokovno gradivo iz 1. točke sklepa, obenem pa predlaga izjeme v posebej upravičenih primerih. Potrebno se je zavestno opredeliti do upravičenosti predlaganih izjem in jih v istem sklepu izrecno navesti, kolikor se delegati zanje odločijo.

Izjeme so predlagane glede tistih zemljišč, na katerih naj bi že v neposredni prihodnosti uresničili določene načrtovane naloge. Glede drugih površin, za ureditev katerih naj bi v tem srednjeročnem obdobju izdelali samo načrte, ki pa bi jih nato realizirali v prihodnjem obdobju, pa smatramo, da so naloge na njih trenutno manj aktualne od tistih iz prve skupine. Zato se zdi dopustno odločanje glede njihove namembnosti odložimo na čas ob sprejetju dolgoročnega plana prihodnje leto.

V nadaljevanju so podrobneje opisani razlogi, ki utemeljujejo upravičenost izjeme za vsak primer ločeno. Pri vsakem primeru posebej je napisano tudi besedilo amandmaja, ki naj bi ga delegati skupščine izglasovali, kolikor se z utemeljitvijo potrebnega odmika od sicer brezkompromisnega zakona ne bi strinjali.

1. Stanovanjska soseska MeS 7 a Preska:

Izgradnja stanovanjske soseske MeS 7 a Preska z okoli 200 stanovanji (vključno z domom upokoencev) je bila načrtovana že v letošnjem letu. V procesu izdelave zazidalnega načrta je prišlo do daljšega zastoja, ker je po preoblikovanju krajevnih skupnosti na območju Medvod novo osnovana KS Preska preklicala prvotno soglasje prejšnje KS Medvode ter zahtevala nekoliko drugačno orientacijo blokov. Zato je bilo potrebno ponovno izdelati programski del zazidalnega načrta. Tehnični del zazidalnega načrta je trenutno tik pred razgrnitvijo, med drugim pa je pogojen tudi s sprejetjem noveliranega urbanističnega načrta Medvod spričo nekoliko spremenjenega obsega zazidalnega otoka v primerjavi s tistim, ki ga prikazuje trenutno veljavni urbanistični načrt. Kmetijska zemljiška skupnost se z zazidavo območja strinja (in sicer s tistim delom zazidalnega otoka, ki je namenjen blokovni gradnji, obsega pa 3,35 ha). Prav tako se strinja tudi Kmetijska zadruga Medvode. Kolikor ne bi sprejeli sklepa o zazidavi območja, bi to pomenilo v najboljšem primeru zastoj pri nadaljevanju aktivnosti vsaj za eno leto in pol (do sprejetja dokumentov »Ljubljana 2000«). Vsekakor bi to pomenilo, da v tem srednjeročnem obdobju ne bi mogli pričeti z izgradnjo stanovanj za medvoške delovne organizacije.

(Amandma v primeru, če se delegati ne strinjajo z načrtovano gradnjo: v drugi točki sklepa naj se črta prva alineja).

2. Rekreatijski center ŠR 9/1 — Pržanj:

Načrtovana avtocesta Naklo—Ljubljana bo na področju Šentvida potekala v območju sedanjega igrišča TVD Partizan ob

zdravstvenemu domu v Šentvidu. Eden izmed pogojev v lokacijskem dovoljenju za izgradnjo avtoceste je tudi izgradnja nadomestnega športnega igrišča v območju za rekreacijo z oznako ŠR 9/1 — Pržanj. Za ureditev rekreacijskega centra se izdeluje zazidalni načrt. Programski del zazidalnega načrta je že potrjen, razgrnitev tehničnega dela zazidalnega načrta bo spomladi. Z izgradnjo igrišča naj bi pričeli že v letošnjem letu. Območje ŠR 9/1 se nahaja v območju goste pozidave med soseskama ŠS 9/2 Nove Dravljice in ŠS 106 Šentvid, ter Celovško cesto.

Izvršni svet predlaga, naj bi nekmetijski namembnosti ne namenili celotne površine v prvotno načrtovanem obsegu ŠR 9/1, ampak v obsegu 2,7 ha, kolikor je predvideno za izgradnjo objektov in naprav kot nadomestila za sedanje igrišče TVD Partizan (ki leži na trasi avtoceste).

(Amandma v primeru, če se delegati ne strinjajo z načrtovano gradnjo: v drugi točki sklepa naj se črta druga alineja.)

3. Pokopališče Šmartno:

Prav tako v zvezi z izgradnjo avtoceste Naklo—Ljubljana je predvidena I. faza razširitve pokopališča v Šmartnem. Nove pokopališke površine bodo razrešile trenutno precej pereč problem pokopališke dejavnosti za območje KS E. Kardelja in KS Gameljne-Rašica. Območje novega pokopališča se nahaja v neposredni sosesčini sedanjega pokopališča na robu zazidljivih površin v Šmartnem tik ob rezervatu avtoceste. Kmetijska zemljiška skupnost s širitvijo pokopališča soglaša, in sicer za I. fazo (po ocenah naj bi ta zadoščala do leta 2000), ne pa tudi za nadaljnje širjenje. Komite za urejanje prostora smatra, da je tako stališče kmetijske zemljiške skupnosti sprejemljivo, zato je v predlogu sklepa navedena le površina I. faze razširjenega pokopališča.

(Amandma v primeru, če se delegati ne strinjajo z razširitvijo pokopališča: v drugi točki sklepa naj se črta tretja alineja.)

Čeravno kriteriji, po katerih predlagamo odmik od določil zakona, niso povsem identični s kriteriji, kot jih predpisuje zakon, smatramo, da je aktualnost vseh treh primerov dovolj znana iz tekočega dela delegatske skupščine ter ne potrebuje še širše razlage kot pa je zgoraj navedena: opustitev načrtovanih aktivnosti bi pomenila nekajkratno odložitev razreševanja problemov.

Kljub nespornemu pomenu kmetijstva se je potrebno namreč zavedati, da njegova pomembnost ni neskončna in jo je potrebno primerjati s pomenu drugih dejavnosti v prostoru. V našem primeru gre za kmetijsko rabo zemljišč na sami meji že pozidanih območij, in sicer za dejavnosti, katerih lokacija je najtesneje vezana na bližino naselij (športno igrišče), obstoječe storitvene dejavnosti (pokopališče) oz. obstoječo infrastrukturo (stanovanjska soseska). Vse to so lokacijski pogoji, ki jih v prostoru ni v izobilju, so pa za predlagano (nekmetijsko) rabo nujni, medtem ko imamo za kmetijsko obdelavo še vedno v izobilju obsežne predele, ki tovrstnih značilnosti nimajo.

SKUPŠČINA OBČINE
LJUBLJANA-ŠIŠKA
Izvršni svet

OSNUTEK ODLOKA

o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS 4/3, ŠI 1, ŠS 5/1, 2, 3 za območje ŠS 4/3 — varstveni delovni center.

Na podlagi 7. člena zakona o varstvu kmetijskih zemljišč pred spreminjanjem namembnosti (Uradni list SRS, št. 44-1892/82) ter 189. člena statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81 in 8/82), je skupščina občine Ljubljana-Šiška na ... seji zbora združenega dela, ... seji zbora krajevnih skupnosti in ... seji družbenopolitičnega zbora dne ... 1983, sprejela

ODLOK

o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS 4/3, ŠI 1, ŠS 5/1, 2, 3 za območje ŠS 4/3 — varstveni delovni center.

1. člen

Sprejmejo se spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS 4/3, ŠI 1, ŠS 5/1, 2, 3, ki je bil sprejet z odlokom, objavljenim v Uradnem listu SRS, št. 1/78. Spremembe in dopolnitve se nanašajo na otok ŠS 4/3 — varstveno delovni

center in jih ponazarja dokumentacija, ki jo je v obliki lokacijskih smernic izdelal ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ v mesecu decembru 1982 pod številko projekta 2868/82.

2. člen

Dokumentacija iz prejšnjega člena določa ureditev območja v velikosti 0,45 ha, ki leži med Vodnikovo in Derčevo cesto in južno od bolnice dr. Petra Deržaja in je namenjeno prostorskemu razvoju varstveno delovnega centra.

3. člen

Spremenjeni in dopolnjeni zazidalni načrt je stalno na vpogled pri komiteju za urejanje prostora SOb Ljubljana-Šiška, Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem — LUZ in Geodetski upravi SML.

4. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija pri Upravi inšpekcijskih služb skupščine mesta Ljubljane.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnem listu SRS.

Številka:
Datum:

**Predsednica
skupščine občine
Ljubljana-Šiška
Anka Tomiňšek, l. r.**

Obrazložitev:

V programu samoprispevka III. je med drugim načrtovana tudi gradnja varstveno delovnega centra ob Vodnikovi ulici v neposredni bližini bolnice dr. Petra Deržaja. Območje, kjer se nahaja lokacija, je po Generalnem planu urbanističnega razvoja mesta Ljubljane namenjeno inštitutskim dejavnostim (šolstvo, zdravstvo ipd.). Za celotno območje je bil v letu 1977 izdelan zazidalni načrt, ki ga je z odlokom sprejela skupščina občine (odlok o sprejetju v Uradnem listu SRS, št. 1/78). Ta zazidalni načrt je na predmetnem območju predvideval enonadstropne objekte, kar pa ne zadošča prostorskim potrebam novo predvidenega varstveno delovnega centra. Lokacija omogoča večjo izrabo od prvotno načrtovane, zato je ZIL, TOZD Urbanizem — LUZ izdelal lokacijske smernice, ki spreminjajo prvotno načrtovano zazidalno zasnovo s tem, da:

- nekoliko spreminja obseg funkcionalnega območja varstveno delovnega centra;
- spreminja pogoje za izgradnjo športnorekreativnega objekta;
- spreminja višinski gabarit od prvotno načrtovanega enonadstropnega na štirinadstropnega.

Gradbene smeri se navezujejo na sosednji objekt osemletke »R. Jakopiča«. Velikost zemljišča znaša 4470 m² oz. 37 m² na enega varovanja. Velikost bruto gradbene površine znaša okoli 3300 m². Podrobnejša zasnova je razvidna iz priloženega grafičnega prikaza.

Dokumentacija, ki ponazarja predlog sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območje ŠS 4/3 je bila javno razgrnjena v prostorih krajevne skupnosti Petra Deržaja in občine Ljubljana-Šiška od 18. 2. 1983 do 18. 3. 1983. Pripomb na razgrnjeni osnutek ni bilo.

Komite za urejanje prostora predlaga, da delegati občinske skupščine sprejmejo osnutek odloka o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta.

Izvršni svet

**SKUPŠČINA OBČINE
LJUBLJANA-ŠIŠKA
Izvršni svet**

Predlog

odloka o organizaciji reprodukcije v živinoreji na območju občine Ljubljana-Šiška

Na podlagi drugega odstavka 7. člena in 13. člena zakona o ukrepih v živinoreji (Uradni list SRS, št. 17/78) in 190. člena statuta občine Ljubljana-Šiška (Uradni list SRS, št. 2/78, 31/81 in 8/82) je skupščina občine Ljubljana-Šiška na seji ... zbora združenega dela in seji ... zbora krajevnih skupnosti dne ... sprejela

ODLOK o organizaciji reprodukcije v živinoreji na območju občine Ljubljana-Šiška

1. člen

S tem odlokom se uvaja organizacija, določanje cene in način financiranja oplojevanja živali ter izvajanje drugih najvažnejših rejskih ukrepov v živinoreji na območju občine Ljubljana-Šiška, in sicer z upoštevanjem naravnih in gospodarskih razmer na območju občine.

2. člen

Oplojevanje govejih plemenic se opravlja z umetnim osemenjevanjem na celotnem območju občine Ljubljana-Šiška in ga izvaja delovna organizacija veterinarske postaje Posavje.

Ne glede na prvi odstavek tega člena se lahko opravi naravni pripust v naslednjih naseljih: Topol, Brezovica in Trnovec.

3. člen

Oplojevanje svinj in ovac se opravlja na celotnem območju občine Ljubljana-Šiška z naravnim pripustom.

4. člen

Cena umetnega osemenjevanja se določi vsako leto posebej na osnovi cene osemenjevanja organizacije, ki opravlja umetno osemenjevanje, potrdi pa jo republiška skupnost za cene.

Ceno naravnega pripusta določi vsako leto posebej izvršni odbor skupnosti za pospeševanje kmetijstva občine Ljubljana-Šiška.

Znesek, ki ga za regresiranje cene umetnega osemenjevanja in naravni pripust prispeva skupnost za pospeševanje kmetijstva pri občini Ljubljana-Šiška, se določi s posebnim sporazumom, ki ga vsako leto sklene ta skupnost z veterinarsko postajo Posavje in rejci plemenjakov.

5. člen

Ob vsaki osemenitvi ali pripustu goveda, svinj in ovac izda osemenjevalec oz. rejec plemenjaka potrdilo, ki mora vsebovati podatke o datumu osemenitve ali pripustitve ter druge podatke, ki so pomembni za ugotavljanje in spremljanje plemenske vrednosti in plodnosti živali ženskega spola, ki se oplojujejo, ter njihovega potomstva.

6. člen

Oceno in odbiro plemenjakov za naravni pripust, ki morajo imeti preverjen rodovnik, opravi vsako leto strokovna komisija, ki jo imenuje občinski upravni organ, pristojen za kmetijstvo. Na predlog te strokovne komisije izda isti upravni organ tudi odločbo o priznanju plemenjakov.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Številka:
Datum:

**Predsednica
skupščine občine
Ljubljana-Šiška
Anka Tomiňšek**

Obrazložitev:

Osnutek odloka o organizaciji reprodukcije v živinoreji na območju občine Ljubljana-Šiška je občina Ljubljana-Šiška na 52. seji zbora združenega dela, dne 26. 2. 1982 in na 49. seji zbora krajevnih skupnosti, dne 24. 2. 1982 obravnavala in nanj ni bilo pripomb, zato predlagamo, da ga delegati zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti sprejmejo kot predlog.

Izvršni svet