

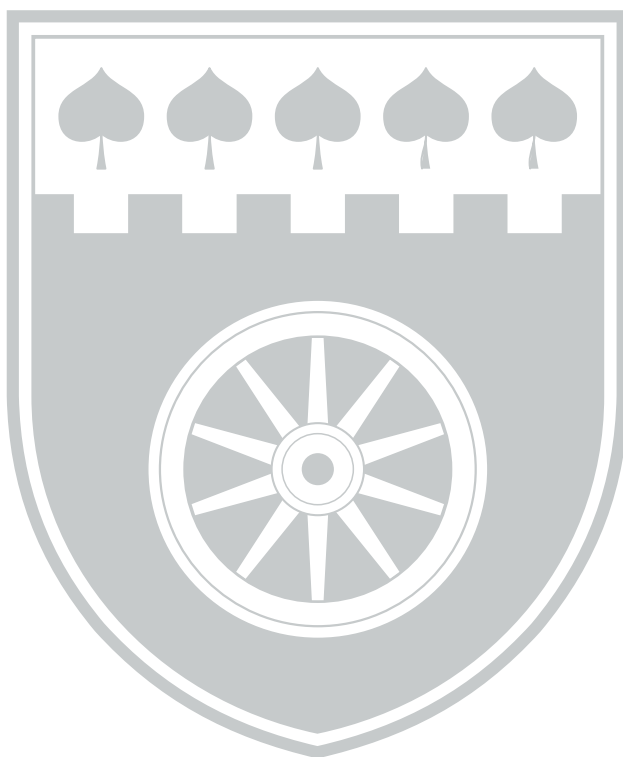


LOGAŠKE NOVICE

WWW.LOGATEC.SI - GLASILO OBČINE LOGATEC - LETNIK LVI - JUNIJ - ŠT. 9

URADNE OBJAVE ŠT. 9

ISSN 2536-4162 (spletna izd.)





Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1 in 39/25) in 15. člena Statuta Občine Logatec je občinski svet na 17.redni seji, dne 25. 9. 2025 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE LOGATEC ZA LETO 2024

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Logatec za leto 2024.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Logatec za leto 2024 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Logatec za leto 2024.

Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah med letom 2024 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

Proračun občine Logatec je bil realiziran v naslednjih zneskih:

Konto K2/K3	Realizacija 2024	
(v EUR)		
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)		19.125.112
TEKOČI PRIHODKI (70+71)		17.025.895
70 DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)		13.686.014
700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK		10.839.901
703 DAVKI NA PREMOŽENJE		2.501.725
704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE		331.663
706 DRUGI DAVKI IN PRISPEVKI		12.724
71 NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)		3.339.882
710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA		1.169.430
711 TAKSE IN PRISTOJBINE		23.464
712 GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI		14.541
713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV		16.386
714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI		2.116.061
72 KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)		183.319
720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV		16.721
722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV		166.598
73 PREJETE DONACIJE (730+731)		0
74 TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)		1.915.898
740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ		1.855.132
741 PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EU IN IZ DRUGIH DRŽAV		60.766
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV (782+786+787)		0
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)		21.038.177
40 TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)		4.030.179
400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM		1.113.790



401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	173.747
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	2.490.447
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	252.195
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	8.357.951
410	SUBVENCije	180.256
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	4.436.357
412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	863.640
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	2.877.697
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	8.221.605
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	8.221.605
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	428.442
431	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM, KI NISO PROR. UPORABNIKI	335.255
432	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	93.187
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. - II.)	-1.913.065
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
75	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN ZMANJŠANJE FINANČNIH NALOŽB (750+751+752)	0
44	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE FINANČNIH NALOŽB (440+441)	0
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
50	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	4.000.000
500	DOMAČE ZADOLŽEVANJE	4.000.000
55	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	529.121
550	ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	529.121
	IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X.) = (I.+IV.+VII.) - (II.+V.+VIII.)	1.557.814
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII. - VIII.)	3.470.879
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	1.913.065

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Logatec za leto 2024 se objavi v/na Logaške novice. Splošni in posebni del, poročilo o izvajanju načrta razvojnih programov ter dodatne obrazložitve s prilogami, se objavijo na spletnih straneh občine.

Št. 410-12/2025-9
Logatec, marec 2025

Župan Berto Menard l.r.



Župan Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec, na podlagi 12. člena Pravilnika o reševanju stanovanjske problematike mladih (Logaške novice, št. 10/24) objavlja

SKLEP O UVEDBI JAVNEGA RAZPISA ZA DODELITEV POMOČI MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM PRI REŠEVANJU STANOVANJSKEGA PROBLEMA NA OBMOČJU OBČINE LOGATEC, V LETU 2025

1. NAMEN JAVNEGA RAZPISA

Namen javnega razpisa je dodelitev pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine Logatec.

2. RAZPOLOŽLJIVA SREDSTVA

Skupna višina razpoložljivih sredstev je 40.000,00 EU, in sicer:

- 20.000,00 EUR na proračunski postavki 18128 Javni razpis za sofinanciranje obrestne mere stanovanjskih posojil za mlade in
- 20.000,00 EUR na proračunski postavki 18158 Subvencioniranje nakupa, izgradnje ali prenove stanovanj, ter stanovanjskih hiš za mlade v lokalni skupnosti.

3. PREDMET RAZPISA

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje:

- subvencij obrestne mere najetih stanovanjskih in drugih podobnih strogo namenskih posojil, namenjenih reševanju stanovanjskega problema v občini Logatec ali
- denarne pomoči v obliki nepovratnih sredstev za izdatke, ki so namenjene investiranju v nepremičnine, s katerimi mladi rešujejo stanovanjski problem v občini Logatec

za

- nakup stavbnega zemljišča, hiše, stanovanja;
- gradnjo hiše;
- obnovo hiše, enote znotraj obstoječe stanovanjske stavbe;
- ureditev hiše, stanovanja na območju občine Logatec.

4. UPRAVIČENCI

Upravičenec do pomoči je državljan (-ka) Republike Slovenije ali državljan (-ka) države članice EU, s stalnim bivališčem v občini Logatec, ki rešuje stanovanjski problem na območju občine Logatec in je:

- a) mlada oseba ali dve mladi osebi v partnerski zvezi,
- b) eden od staršev mlade družine z najmanj enim šoloobveznim otrokom (ali mlajšim), ali v kateri vsaj eden od staršev ni star več kot 34 let, dopolnjenih v letu oddaje vloge na razpis ali
- c) druga mlada oseba, stara med 18 in 34 let, če ta skrbi za otroka in ima po družinskem zakoniku do otroka določene obveznosti in pravice.

Upravičenec lahko prejme pomoč samo enkrat in samo za eno od oblik reševanja stanovanjskega problema, ki so navedene v prvem odstavku 3. člena tega pravilnika.

5. UPRAVIČENI STROŠKI

Upravičenec do pomoči lahko za posamezno obliko reševanja stanovanjskega problema uveljavlja naslednje upravičene stroške:

- pri gradnji stanovanjske stavbe (hiše) se upoštevajo vsi stroški, ki so neposredno povezani z gradnjo stanovanjske stavbe ter so nastali v tekočem proračunskem letu javnega razpisa in se lahko dokazujejo z listinskimi dokazili;
- pri obnovi stanovanjske stavbe (hiše) se upoštevajo vsi stroški, ki so neposredno povezani z obnovo stanovanjske stavbe ter so nastali v letu javnega razpisa in se lahko dokazujejo z listinskimi dokazili;
- pri nakupu nepremičnine se upoštevajo vsi stroški, ki so neposredno povezani z nakupom nepremičnine ter so nastali v letu javnega razpisa in se lahko dokazujejo z listinskimi dokazili;
- pri ureditvi nove ali obnovi stare stanovanjske enote znotraj obstoječe stanovanjske stavbe se upoštevajo vsi stroški, ki so neposredno povezani z ureditvijo nove stanovanjske enote ter so nastali v letu javnega razpisa in se lahko dokazujejo z listinskimi dokazili;
- pri subvencioniranju obrestne mere so upravičeni stroški obresti, ki so opredeljeni v pogodbi kot je opredeljena v 3. členu pravilnika, vendar največ do višine, opredeljene v tretjem odstavku 3. člena pravilnika in izpolnjujejo pogoj iz šeste in sedme alineje odstavka 8. člena pravilnika,
- veljavna dokazila so dokazila, ki so upravičena v tem razpisu v obdobju enega koledarskega leta od zadnje pretekle objave razpisa.



6. OSNOVNI POGOJI

Do dodelitve pomoči je upravičen vlagatelj, ki na območju občine Logatec rešuje stanovanjsko vprašanje.

	Pogoji za vlagatelja:	Način preverjanja izpolnitve pogoja:
1.	Ima poravnane obveznosti do Občine Logatec.	Evidence Občine Logatec
2.	Ima poravnane davčne obveznosti do RS.	FURS
3.	Potrdilo o nekaznovanosti iz uradnih kazenskih evidenc.	Ministrstvo za pravosodje
4.	Ni še bil upravičen do sredstev Občine Logatec za reševanje stanovanjskega vprašanja.	Evidence Občine Logatec
5.	Nima vlagatelj ali/in njegov partner na območju občine Logatec v lasti drug, za bivanje primeren stanovanjski objekt oz. dve ali več parcel primernih za gradnjo.	Izjava
6.	Za posamezno stanovanjsko naložbo se v njenem celotnem trajanju izgradnje/nakupa stanovanjska pomoč dodeli enkrat.	Evidence Občine Logatec

7. VIŠINA ODOBRENIH SREDSTEV

Najvišja dodeljena višina sredstev na upravičenca se določi v javnem razpisu, pri čemer višina pomoči v primeru subvencij obrestne mere stanovanjskih posojil ne sme presegati 10 % vrednosti zneska glavnice oziroma 50 % zneska obresti.

8. MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG TER POSTOPEK IN NAČIN IZBORA

8.1 Merila za ocenjevanje vlog

Komisija za stanovanjsko problematiko mladih v občini Logatec (v nadaljevanju: komisija), ki jo s sklepom imenuje župan občine Logatec in je objavljen na spletnih straneh Občine Logatec, vodi postopek javnega razpisa. Komisija bo odprla vse vloge, ki bodo oddane v času odprtja javnega razpisa, po vrstnem redu prejema. Za popolno vlogo se šteje vloga, oddana v predpisanem roku, na predpisanem obrazcu, ki je del razpisne dokumentacije, ki mora biti v celoti izpolnjen in podpisan iz strani vlagatelja, ter vsebuje vse zahtevane priloge. V kolikor vlagatelj vloge ne bo izpolnil v delih, ki so pomembni pri ocenjevanju (in komisija tako ne bo mogla vloge oceniti po vseh merilih), bo pozvan k dopolnitvi.

Popolne vloge vlagateljev, ki izpolnjujejo osnovne pogoje javnega razpisa in so skladno s 4. točko tega javnega razpisa lahko upravičenci do sredstev, komisija oceni na podlagi naslednjih meril:

MERILA ZA OCENJEVANJE:	Najvišje število točk:
Mlada oseba (brez otrok)	5
Mlad par (brez otrok)	30
Mlada družina:	
1 otrok	80
2 otroka	90
3 ali več otrok	100
Mladi, ki so brez stanovanja in rešujejo svoj stanovanjski problem in so:	
Najemniki ali podnajemniki	70
V skupnem gospodinjstvu s starši ali rejniki	40
RODITELJ SAMOHRANILEC:	60
Vsaj eden od partnerjev je vpisan na veljavni srednje šolski ali študijski program	70
Gradnja / nakup / obnova / prenova stanovanjskega objekta	
Nakup stavbnega zemljišča, hiše, stanovanja Gradnja hiše	400
Obnova hiše, enote znotraj obstoječe stanovanjske stavbe Ureditev hiše, stanovanja	200
Stalnost bivanja v občini Logatec	
Več kot 15 let	600
Invalidnost	
Člana gospodinjstva vlagatelja	100



8.2 Postopek in način izbora

Izbor upravičencev do subvencioniranja obrestne mere se bo izvršil po naslednjem postopku:

1. Imenovana komisija vse popolne vloge točkuje na podlagi meril javnega razpisa.
2. Pomoč se deli med upravičence do višine zagotovljenih sredstev v proračunu. Pripadajoča vrednost sredstev se določi tako, da se število doseženih točk na podlagi meril iz točke 8.1 tega javnega razpisa, pomnoži z vrednostjo točke. Vrednost točke se dobi tako, da se vrednost sredstev javnega razpisa deli s številom doseženih točk vlog vseh upravičencev.
3. Komisija pripravi seznam prejemnikov s pripadajočo višino pomoči po posameznem upravičencu.

9. RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Razpisna dokumentacija vsebuje:

- Sklep o uvedbi javnega razpisa za dodelitev pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine Logatec 2025,
- Vlogo,
- Vzorec Pogodbe o dodelitvi pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine Logatec.

Razpisna dokumentacija je najmanj do poteka roka za oddajo vlog dostopna od 28. 09. 2025 na spletnem naslovu Občine Logatec www.logatec.si pod zavihkom Razpisi/Javni razpisi.

Občina si pridržuje pravico, da razpisno dokumentacijo delno spremeni ali dopolni, vendar najkasneje do poteka roka za oddajo vloge. Spremembe in dopolnitve bodo objavljene na spletni strani Občine Logatec.

Za vse informacije v zvezi z javnim razpisom se vlagatelji lahko obrnejo za pomoč pisno na elektronski naslov: polona.glusic@logatec.si (Polona Glušič) ali v času uradnih ur Občine Logatec osebno oziroma na telefonski številki: 01/7590 600.

10. ROKI IN NAČIN ODDAJE

Rok za oddajo vloge je od objave javnega razpisa **do vključno 21. 10. 2025.**

Vloge, ki bodo oddane izven roka določenega za oddajo vlog, ne glede na način oddaje vloge, ne bodo obravnavane in bodo s sklepom kot nepravočasne zavržene.

Vlagatelj lahko doda samo eno vlogo na javni razpis in sicer na enega od naslednjih načinov:

- osebno v času uradnih ur Občine Logatec
- po pošti

Vlogo lahko vlagatelj odda po pošti na naslov: Občina Logatec, Tržaška 50 A, 1370 Logatec.

Šteje se, da je vloga oddana pravočasno, če je bila najkasneje do dne 11. 10. 2025 oddana na pošti s priporočeno pošiljko. Pri tem mora imeti ovojnica žig (nalepko), ki nakazuje uro, minuto in datum oddaje. Če vloga ni poslana priporočeno, se kot datum oddaje vloge šteje dan prejema vloge na Občino Logatec v sprejemni pisarni. Datum prejema vloge je razvidna iz žiga Občine Logatec.

Vloga mora biti v celoti izpolnjena in oddana na predpisanem obrazcu, ki je del razpisne dokumentacije, z vsemi obveznimi prilogami, v zaprti ovojnici z OBVEZNIM pripisom »Ne odpiraj, za JR – reševanje stanovanjskega problema«

Ob morebitni dopolnitvi vloge naj vlagatelj na ovojnico označi »Vloga JR – pomoč mladim – reševanje stanovanjskega problema – dopolnitev vloge«.

Če vlagatelj odda več vlog, bodo vse naslednje, razen prve oddane, zavržene, razen, če prvo umakne. V kolikor želi vlagatelj vlogo umakniti, jo lahko umakne le pisno na eden od predpisanih načinov oddaje vloge.

11. PRILOGE

OBVEZNE:

- dokazilo o celotni vrednosti investicije (npr. kopije računov po opravljeni investiciji) in potrdilo o plačilu (npr. bančni izpisek, potrdilo UPN,...),
- v primeru, da je investicija nakup zemljišča za gradnjo, mora vlagatelj predložiti kopijo veljavne kupoprodajne pogodbe ALI dokazilo, da je vlagatelj lastnik stanovanjske enote oz. izjava lastnika, da se strinja z investicijo (predvsem v primerih adaptacije stanovanjske enote),
- potrdilo o plačilu upravne takse,
- podpisana izjava vlagatelja.

**OPCIJSKO:**

- odločba o pridobljenem statusu invalida,
- potrdilo o vpisu v srednješolsko / višješolsko / strokovno izobraževanje / visokošolsko izobraževanje.

Občinski upravni organ lahko resničnost podatkov, navedenih v vlogi in izjavi, preveri pri pristojnih davčnih in drugih organih, ki vodijo davčne in druge z zakonom predpisane evidence, ter v kolikor je potrebno, pridobi po uradni dolžnosti dokumente, ki niso priloženi vlogi in so navedeni v zgoraj omenjenih evidencah.

12. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

V skladu s 5. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10- uradno prečiščeno besedilo, Zakon o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) je treba plačati upravno takso v višini 22,60 EUR (tarif.št.1: 4,50 EUR in tarif.št.3: 18,10 EUR). Takso lahko nakažete z UPN nalogom in sicer:

Prejemnik:	Taksni račun Občina Logatec, Tržaška cesta 50A, Logatec
Koda namena:	GOVT
Račun za nakazilo:	SI56 0126 4464 0309 134
Referenca:	SI11 75639-7111002-025
Namen nakazila:	taksa razpis – reševanje stanovanjskega problema
Znesek:	22,60 EUR

Vlagatelji morajo vlogi obvezno priložiti dokazilo o plačilu upravne takse.

13. ROK ZA IZDAJO ODLOČB IN IZPLAČILO

Izbranim vlagateljem bo občinska uprava izdala odločbo o dodelitvi pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema, neizbranim pa odločbo o zavrnitvi. Odločbe bodo predvidoma izdane v roku 60 dni po preteku roka za oddajo vlog. Izbrani vlagatelji bodo skupaj z odločbo prejeli v podpis tudi dva izvoda pogodbe, v kateri so podrobneje opredeljeni način in pogoji koriščenja dodeljenih sredstev. Osnutek pogodbe je del razpisne dokumentacije.

Pomoč se upravičencem, na podlagi obojestransko podpisane pogodbe, izplača na njegov TRR v roku 30 dni od pravnomočnosti odločbe, s katero mu je pomoč dodeljena.

14. VELJAVNOST SKLEPA

Ta sklep prične veljati z dnem objave na spletni strani Občine Logatec: www.logatec.si.

Številka: 352-62/2025

Datum: 28. 09. 2025

Župan Berto Menard l.r.

**VLOGA****ZA DODELITEV POMOČI MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM PRI REŠEVANJU
STANOVANJSKEGA PROBLEMA V OBČINI LOGATEC, ZA LETO 2025**

Vlogo vlagam za:

- subvencijo obrestne mere najetega stanovanjskega ali drugega podobno strogo namenskega posojila, namenjenega reševanju stanovanjskega problema v občini Logatec ali
- denarno pomoč v obliki nepovratnih sredstev za izdatke, ki so namenjene investiranju v nepremičnine, s katerimi mladi rešujejo stanovanjski problem v občini Logatec.
(obvezno obkroži eno izbiro)

PODATKI O VLAGATELJU

Ime in priimek:	
Naslov stalnega prebivališča (točen):	
Davčna številka:	
EMŠO:	
Številka računa:	SI56
Banka, pri kateri je odprt račun:	
Telefonska številka/GSM:	
E-pošta:	

Navedite podatke o vseh članih vaše skupnosti:

IME in PRIIMEK	EMŠO

**PODATKI O GOSPODINJSTVU - ustrezno označite (obkrožite):**

Mlada oseba (brez otrok)	DA	NE
Mlad par (brez otrok)	DA	NE
Mlada družina:		
1 otrok	DA	NE
2 otroka	DA	NE
3 ali več otrok	DA	NE
Mladi, ki so brez stanovanja in rešujejo svoj stanovanjski problem in so:		
Najemniki ali podnajemniki	DA	NE
V skupnem gospodinjstvu s starši ali rejniki	DA	NE
Roditelj samohranilec:	DA	NE
Vsaj eden od partnerjev je vpisan na veljavni srednje šolski ali študijski program	DA	NE
Gradnja / nakup / obnova / prenova stanovanjskega objekta		
Nakup stavbnega zemljišča, hiše, stanovanja		
Gradnja hiše	DA	NE
Obnova hiše, enote znotraj obstoječe stanovanjske stavbe		
Ureditev hiše, stanovanja	DA	NE
Stalnost bivanja v občini Logatec		
Več kot 15 let	DA	NE
Invalidnost		
Člana gospodinjstva vlagatelja	DA	NE

PODATKI O INVESTICIJI**o Namen investicije (obkrožite oz. označite eno možnost):**

Subvencija obrestne mere

- subvencij obrestne mere najetih stanovanjskih in drugih podobnih strogo namenskih posojil, namenjenih reševanju stanovanjskega problema v občini Logatec ali
- denarne pomoči v obliki nepovratnih sredstev za izdatke, ki so namenjene investiranju v nepremičnine, s katerimi mladi rešujejo stanovanjski problem v občini Logatec.

ali

Denarna pomoč v obliki nepovratnih sredstev

- nakup stavbnega zemljišča, hiše, stanovanja;
- gradnjo hiše;
- obnovo hiše, enote znotraj obstoječe stanovanjske stavbe;
- ureditev hiše, stanovanja.

o Vrednost celotne investicije (EUR): _____



PRILOGE

Označite k vlogi priložene priloge:

	VRSTA PRILOGE	DA	NE
1.	dokazilo o celotni vrednosti investicije (npr. kopije računov po opravljeni investiciji) in potrdilo o plačilu (npr. bančni izpisek, potrdilo UPN,...),		
2.	v primeru, da je investicija nakup zemljišča za gradnjo, mora vlagatelj predložiti kopijo veljavne kupoprodajne pogodbe ALI		
	dokazilo, da je vlagatelj lastnik stanovanjske enote oz. izjava lastnika, da se strinja z investicijo (predvsem v primerih adaptacije stanovanjske enote),		
3.	potrdilo o plačilu upravne takse,		
4.	podpisana izjava vlagatelja.		
5.	odločba o pridobljenem statusu invalida,		
6.	potrdilo o vpisu v program izobraževanja.		

V/na _____, dne _____

(podpis vlagatelja)

IZJAVA VLAGATELJA

Spodaj podpisani izjavljam, da:

1.	sem seznanjen/a z vsebino Javnega razpisa za dodelitve pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine Logatec, objavljenega na spletni strani Občine Logatec in z vsebino razpisne dokumentacije v celoti soglašam,
2.	so vsi v vlogi navedeni podatki (vključno z dokumentacijo) popolni in verodostojni,
3.	sem seznanjen/a z obvezo, da moram vsa pridobljena sredstva, ki jih pridobim nezakonito ali jih porabim nenamensko, vrniti skupaj z obrestmi, ki so enake višini zakonitih zamudnih obresti, ter da v tem primeru ne morem pridobiti novih sredstev iz naslova Pravilnika o reševanju stanovanjske problematike mladih,
4.	je lokacija investicije na območju občine Logatec,
5.	vse kopije dokumentov, ki so priložene k vlogi, ustrezajo originalom,
6.	imam poravnane vse obveznosti do Občine Logatec in države RS Slovenije,
7.	nisem kaznovan in nisem v kazenskem postopku,
8.	na območju občine Logatec ne sam, ne moj partner nimava v lasti drug, za bivanje primeren stanovanjski objekt oz. dve ali več parcel primernih za gradnjo,
9.	nisem še bil upravičen do sredstev Občine Logatec za reševanje stanovanjskega vprašanja,
10.	dovoljujem Občini Logatec, da pridobi podatke iz uradnih evidenc, ki so potrebni za odločanje o prijavi.

Varovanje osebnih podatkov bo zagotovljeno v skladu z veljavno zakonodajo. Vsi podatki iz vlog, ki jih komisija odpre, so informacije javnega značaja, razen tistih, ki jih prijavitelji posebej označijo, in sicer poslovne skrivnosti, osebni podatki in druge izjeme iz 6. člena Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (Ur. l. RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 117/06 – ZDavP-2, 23/14, 50/14, 19/15 – odl. US, 102/15, 7/18, 141/22 in 40/25 – ZInfV-1), v nadaljnjem besedilu: ZDIJZ), ki niso javno dostopne in tako ne smejo biti razkrile oziroma dostopne javnosti. Poslovna skrivnost se lahko nanaša na posamezen podatek ali na del vloge, ne more pa se nanašati na celotno vlogo. Vlagatelj morajo pojasniti, zakaj posamezen podatek ne sme biti dostopen javnosti kot informacija javnega značaja. Če vlagatelj ne označi in razloži takšnih podatkov v vlogi, bo Občina lahko domnevala, da vloga po stališču vlagatelja ne vsebuje poslovnih skrivnosti, osebnih podatkov in drugih izjem iz 6. člena ZDIJZ.

V/na _____, dne _____

(podpis vlagatelja)



Na podlagi Odločbe o dodelitvi pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine

Logatec št. _____ z dne _____

Občina Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec, ki jo zastopa župan, Berto Menard,
matična št.: 5874661000,
ID za DDV: SI55512844,
št. TRR: SI56 0126 4010 0001 228, odprt pri UJP –Upravi RS za javna plačila,
(v nadaljevanju: sofinancer),

in

ime in priimek: _____

naslov: _____

davčna številka: _____

številka TRR: _____

(v nadaljevanju: prejemnik sredstev)

sklepata

**Pogodbo o dodelitvi pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju
stanovanjskega problema na območju občine Logatec št. _____**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je sofinancer objavil javni razpis o dodelitvi pomoči mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega problema na območju občine Logatec (v nadaljevanju: javni razpis),
- da je prejemnik sredstev oddal vlogo na javni razpis ter ustrezal vsem pogojem javnega razpisa,
- da je Komisija za stanovanjsko problematiko mladih v občini Logatec vlogo ocenila kot pozitivno.

2. člen

Prejemnik sredstev se zavezuje, da bo pomoč koristil v skladu z opisom vsebine vloge na javni razpis.

3. člen

Sofinancer bo nakazal odobreno pomoč v višini _____
_____(bruto) na račun _____ z namenom: »reševanje
stanovanjskega problema«.

Sredstva bodo nakazana na podlagi obojestransko podpisane pogodbe iz proračunske postavke 18128 - Javni razpis za sofinanciranje obrestne mere stanovanjskih posojil za mlade ali proračunske postavke 18158 Subvencioniranje nakupa, izgradnje ali prenove stanovanj, ter stanovanjskih hiš za mlade v lokalni skupnost, v roku 30 dni od pravnomočnosti odločbe

4. člen

- Sofinancer lahko preverja namensko porabo odobrene pomoči. Prejemnik sredstev mora preverjanje omogočiti. V primeru delne ali celotne nenamenske porabe pomoči ali zamožanih resničnih dejstev oziroma v vlogi navedenih neresničnih podatkov, ki so vplivali na pravico do subvencioniranja in/ali do višine subvencioniranja, ali v primeru, da prejemnik sredstev ne omogoči nadzora oziroma kršenja drugih pomembnih določil pogodbe, sofinancer odstopi od pogodbe, prejemnik sredstev pa je nena-
mensko prejeta pomoč dolžan vrniti skupaj s pogodbenimi obrestmi v višini zakonskih zamudnih obresti od dneva nakazila po-
moči na račun prejemnika sredstev do vračila zneska na račun sofinancerja. Prejemnik sredstev mora sredstva vrniti v roku 30



dni, v primeru zamude pa z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva zamude do dneva vračila sredstev. Če sredstva niso vrnjena v določenem roku, se izvede postopek izterjave.

- Nadzor nad namensko porabo sredstev opravljata pristojni oddelek in komisija.
- V koliko prejemnik sredstev zamenja stalno bivališče izven občine Logatec ali odtuji nepremičnino, za katero je bila dodeljena pomoč, v obdobju petih let od dodelitve, mora prejeto pomoč na način in v rokih, opredeljen v 1. odstavku tega člena.

5. člen

Skladno s prvim odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri, v nadaljevanju: ZIntPK) je pogodba nična, če kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

Prejemnik sredstev s podpisom te pogodbe jamči, da ni zadržkov za sklenitev posla po 35. členu ZIntPK.

6. člen

Pogodba je sestavljena v treh izvodih, od katerih prejemnik sredstev prejme en izvod, sofinancer pa dva izvoda.

7. člen

Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Datum:

Datum:

Prejemnik sredstev:

Sofinancer:
Občina Logatec
Župan Berto Menard l.r.



Na podlagi sedmega odstavka 34.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) ter 15. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 12/20 in 6/25), je občinski svet Občine Logatec na 17. redni seji dne 25.9.2025 sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE PRAVILNIKA O PLAČAH IN DRUGIH PREJEMKIH ZA OPRAVLJANJE FUNKCIJE FUNKCIONARJEV, ČLANOV DELOVNIH TELES IN ČLANOV DRUGIH ORGANOV

1. člen

V 9. člen se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Funkcionarjem, ki funkcijo opravljajo nepoklicno, pripada tudi povračilo stroškov prevoza na sejo občinskega sveta in nazaj in sicer v enaki višini in pod enakimi pogoji, kot to velja za funkcionarje, ki poklicno opravljajo funkcijo, za povračilo stroškov prevoza na delo in z dela«.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnem glasilu Občine Logatec.

Št.: 010-2/2025-2
Datum: 29. 9. 2025

Župan Berto Menard l.r.