

OBČINSKI LJUDSKI ODBORI

OBCINA GROSUPLJE

613.

Na podlagi drugega odstavka 11. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Uradni list FLRJ št. 16-280/59 in št. 48-763/59), drugega odstavka 15. člena zakona o občinskih odborih (Ur. l. LRS št. 19-88/52) in 2. točke 26. člena statuta občine Grosuplje je občinski ljudski odbor Grosuplje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 7. oktobra 1961 sprejel

ODLOK

o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore za območje občine Grosuplje

1. člen

Predpiše se tarifa najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Grosuplje za 1 m² površine, in sicer:

1. Za naselje Grosuplje:	
za lokale in delavnice	300 din
za skladišča	150 din
za kleti	100 din
za lesene zgradbe in provizorije	100 din
za garaže	150 din
2. Za vse ostalo območje občine Grosuplje:	
za lokale in delavnice	250 din
za skladišča	150 din
za kleti	100 din
za lesene zgradbe in provizorije	50 din
za garaže	100 din

2. člen

O najemnini za poslovne prostore se sporazumeva najemodajalec in najemnik.

3. člen

Izjemno od tarife po 1. členu tega odloka se predpiše najnižja najemnina za 1 m² površine poslovnega prostora v znesku 100 din za družbene in komunalne organizacije, stanovanjske skupnosti in njihove servise, trgovine na drobno z živili, trgovine z zelenjavo, mlekarne, pekarnice, politično teritorialne enote ter zavode in šole ter ustanove, ki dobivajo dotacije iz proračuna.

4. člen

Za poslovni prostor se šteje ne glede na to, ali je v poslovni stavbi ali stanovanjski hiši, eden ali več prostorov, namenjenih za poslovno dejavnost posameznega uporabnika, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben glavni vhod.

5. člen

O sporu, kakšnega značaja je poslovni prostor, odloča za stanovanjske zadeve pristojni upravni organ občinskega ljudskega odbora.

6. člen

Svet občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za stanovanjske zadeve, se pooblašča, da lahko

v posebno utemeljenih primerih zniža tarifo najnižjih najemnin, predpisano s tem odlokom, vendar ne pod tarifo, ki je predpisana za organizacije, navedene v 3. členu tega odloka.

7. člen

Tarifa najnižje najemnine ne more biti nižja od zneska, ki se dobiva ob uporabi načela za ugotavljanje stanarine po zakonu o stanovanjskih razmerjih.

614.

Na podlagi 12. člena in 1. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Uradni list LRS št. 19/52), 13. člena zakona o stanovanjskih razmerjih (Uradni list FLRJ št. 16/59, 47/59 in 27/60) in 2. točke 10. člena statuta občine Grosuplje je občinski ljudski odbor Grosuplje na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 7. oktobra 1961 sprejel

MESTNI SVET

VABILO

na 15. sejo Mestnega sveta

Na osnovi 2. člena odloka o spremembi in dopolnitvi statuta okraja Ljubljana sklicujem

15. sejo Mestnega sveta,

ki bo v petek, dne 27. oktobra 1961 ob 17. uri v veliki sejni dvorani na Magistratu v Ljubljani.

Predlagam naslednji dnevni red:

1. Razprava o referatu »Aktualni problemi delovanja sistema družbenega upravljanja v komunik in izvolitev delegacije za letno skupščino Stalne konference mest Jugoslavije.
2. Razprava o osnutku programa perspektivnega razvoja okraja Ljubljana v letih 1961—1965.
3. Razprava in sklepanje o upravljanju Zelenega pasu mesta Ljubljane.
4. Razprava in sklepanje o odloku o ureditvi prometa v Ljubljani.
5. Razprava in sklepanje o spremembi odloka o občinskih dokladi na dohodke od kmetijstva v občinah na območju mesta Ljubljane.
6. Razprava in sklepanje o politiki gradnje garaž v Ljubljani.

Morebitno odsotnost javite Oddelku za občno upravo OLO, Kresija, soba št. 11/I (telefon 32-566 int. 207).

Predsednik Mestnega sveta:
ing. Marjan Tepina l. r.

8. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. novembra 1961.

9. člen

Z uveljavitvijo tega odloka prenehata veljati:

Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore za območje občine Grosuplje (»Glasnik« okraja Ljubljana št. 83/60) in odlok o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplačujejo v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš bivše občine Ivančna gorica (»Glasnik« okraja Ljubljana št. 42/60).

Št.: 01/1-39-82/1.

Grosuplje, dne 4. oktobra 1961.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Tone Janežič l. r.

ODLOK

o lišnem redu

1. člen

Ta odlok velja za vse stanovanjske hiše na območju občine Grosuplje.

2. člen

Nosilec stanovanjske pravice se sme vseliti v stanovanje šele po sklenitvi stanovanjske pogodbe, razen če predpisi zakona o stanovanjskih razmerjih določajo drugače (člen 134/2, 134/3 in 134/4 zakona o stanovanjskih razmerjih). Stanovanjsko pogodbo je mogoče skleniti samo na podlagi odločbe stanodajalca, s katero ta oddaja stanovanje, če zakon o stanovanjskih razmerjih predpisuje, da se izdaja taka odločba (člen 127 zakona o stanovanjskih razmerjih).

3. člen

Stanovanjsko pogodbo skleneta nosilec stanovanjske pravice in hišni svet kot predstavnik stanovanjske hiše ali nosilec stanovanjske pravice in lastnik družinske hiše

v državljanski lastnini oz. lastnik posameznega dela hiše.

En izvod sklenjene pogodbe mora hišni svet oz. lastnik hiše oz. posameznega dela hiše dostaviti v evidenco stanovanjskemu organu občinskega ljudskega odbora v treh dneh po podpisu pogodbe.

4. člen

Stanovanjska pogodba mora biti sklenjena v pisni obliki.

Stanovanjska pogodba, ki ni sklenjena v pisni obliki, nima pravnega učinka. Določbi prejšnjih dveh odstavkov veljata tudi za spremembo stanovanjske pogodbe.

5. člen

Po sklenitvi stanovanjske pogodbe mora predsednik ali določen član hišnega sveta oz. lastnik družinske hiše v državljanski lastnini ali lastnik stanovanja izročiti nosilcu stanovanjske pravice stanovanje v uporabo.

6. člen

Ob izročitvi stanovanja nosilec stanovanjske pravice se sestavi poseben zapisnik; vanj se vpišejo podatki o stanovanju, v kakšnem stanju so bili stanovanje in naprave v stanovanju ob izročitvi, ter pomanjkljivosti, ki so bile tedaj ugotovljene.

Ta zapisnik podpišeta pogodbeni stranki in hišnik.

Ce se stanje stanovanjskih prostorov in pomanjkljivosti v njih ne ugotovijo z zapisnikom ob izročitvi, se domneva, da je bilo stanovanje izročeno v redu.

7. člen

Hišni svet oziroma lastnik družinske stanovanjske hiše v državljanski lastnini oziroma lastnik posameznega dela hiše mora v 8 dneh pisмено obvestiti stanovanjski organ občinskega ljudskega odbora Grosuplje, da je stanovanje v njegovi hiši izpraznjeno.

V obvestilu mora hišni svet oz. lastnik navesti tudi datum izpraznitve stanovanja in prejšnjega uporabnika stanovanja.

8. člen

Skupni prostori in skupne naprave (odprte kleti, stopnišča, hodniki, terase, pralnice, dvorišča, dvigala, vodnjaki in podobno) morajo biti na razpolago vsem stanovalcem hiše.

Cas in način uporabe skupnih prostorov in naprav določi hišni svet oz. lastnik v sporazumu z nosilci stanovanjske pravice.

9. člen

Nosilec stanovanjske pravice mora ravnati pri uporabi stanovanja skrbno in varovati stanovanje pred okvarami in poškodbami.

Nosilec stanovanjske pravice mora uporabljati stanovanje na tak način, da drugih nosilcev stanovanjske pravice ne ovira v mirni uporabi njihovih stanovanjskih prostorov.

Prepovedano je:

1. uporabljati stanovanje in skupne prostore in naprave v nasprotju

z njih namenom, razen v primeru, če sme nosilec stanovanjske pravice uporabljati posamezne stanovanjske prostore za poslovno dejavnost po poprejšnjem dovoljenju stanovanjskega organa občinskega ljudskega odbora ter na način, ki povzroča prekomerno obrabo;

2. uporabljati vodovodne, električne, plinske, ogrevalne in druge naprave in instalacije na način, ki povzroča okvare;

3. hraniti kurjavo, sekati drva ali drobiti premog v prostorih, ki niso za to določeni;

4. prekomerno močiti tla in ribati parket z vodo;

5. ob deževnem vremenu imeti navzven spuščene lesene rebrake;

6. prati in sušiti večje kose perila v stanovanju, če je na razpolago pralnica in prostor za sušenje, razen če se pere s pralnimi napravami, ki ne povzročajo škode v stanovanju;

7. metati odpadke ali druge predmete v stranišče in vodovodne školjke ali odtočne cevi in kanale;

8. pisati, pritrdjevati objave, nanašane in obvestila na mesta, ki niso za to določena ali na kakršenkoli drug način zamazati, poškodovati ali onesnažiti notranje prostore hiše;

9. polivati kurivo z bencinom ali z drugimi hitro vnetljivimi tekočinami;

10. poškodovati nasade, vrtove, parke, lepotično grmičevje in druge ureditve pri hiši;

11. brez potrebe puščati tečji vodo ali puščati prižgano luč v skupnih prostorih;

12. puščati v letnem času od 21. do 5. ure, v zimskem času pa od 20. do 6. ure vežna ali vrtna vrata odklenjena;

13. zastavljati veže, hodnike, stopnišča ali dvorišča s kakršnimi koli predmeti;

14. zlagati drva izven prostora, ki ga določi hišni svet oz. lastnik hiše;

15. opuščati zatiranje mrčesa v stanovanju;

16. izven območja mest iztepati karkoli na javne prostore, iztepati karkoli iz višjih etaž, če to lahko ogroža zdravje ljudi ali lahko povzroči škodo, razen v primerih, v katerih dovoljuje iztepanje na za to določenih prostorih ter ob določenih pogojih hišni svet oz. lastnik hiše, zračiti posteljnino ali sušiti perilo na uličnih oknih, uličnih balkonih ali na ulicah samih.

10. člen

Nosilci stanovanjske pravice morajo na lastne stroške skrbeti:

1. za vsa popravila, ki postanejo potrebna zaradi njihove krivde ali malomarnosti;

2. za vsa popravila, ki postanejo potrebna v času, ki je krajši od normalne obrabe;

3. za beljenje in slikanje sten v svojem stanovanju in drugih prostorih.

Popravila se morajo oskrbeti takoj po ugotovitvi okvare ter v obsegu in kvaliteti, ki ustreza prvotnemu stanju. Druge okvare morajo nosilci stanovanjske pravice takoj prijaviti organu upravljanja ali lastniku stanovanjske hiše v državljski lastnici ali lastniku stanovanja, sicer odgovarjajo za nastalo škodo. Za stroške popravil, ki jih povzroči po svoji krivdi član gospodinjstva nosilca stanovanjske pravice, njegov podstanovalec ali kdo drug, za katere je on odgovoren, je nosilec stanovanjske pravice solidarno odgovoren skupaj z njim.

11. člen

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan trpeti ustrezni del stroškov za uporabo skupnih prostorov in naprav v hiši in stroške tekočega vzdrževanja stanovanja, ki so določeni s posebnim predpisom občinskega ljudskega odbora.

12. člen

Po posebnem predpisu, ki ga je sprejel občinski odbor na podlagi 3. odstavka 91. člena zakona o stanovanjskih razmerjih, je nosilec stanovanjske pravice dolžan oskrbeti nadomestitve in popravila, ki gredo v njegovo breme takoj po ugotovitvi okvare v obsegu in kvaliteti, ki ustrezajo prvotnemu stanju.

Če nosilec stanovanjske pravice ne oskrbi nadomestitev in popravil iz prejšnjega odstavka v roku, ki ga določi hišni svet ali zasebni lastnik hiše oz. stanovanja, izvrši nadomestitev oz. popravilo na njegove stroške hišni svet oz. lastnik.

Nosilec stanovanjske pravice je dolžan prijaviti hišnemu svetu oz. lastniku vse okvare, katerih popravila oz. nadomestitve ne gredo v njegovo breme takoj, ko jih opazi. Če tega ne stori, odgovarja po splošnih načelih o odškodninski odgovornosti za škodo, ki se poveča zaradi opustitve takojšnje prijave.

13. člen

Ključni vežnih vrat se lahko nabavijo samo z dovoljenjem hišnega sveta oz. lastnika hiše.

14. člen

Nosilec stanovanjske pravice mora ob izselitvi iz stanovanja izročiti v uporabo vse prostore v takem stanju, kakor jih je prejel, upoštevaje normalno obrabo. Stanje prostorov se ugotovi z zapisnikom ob izselitvi v navzočnosti predstavnika hišnega sveta oz. lastnika hiše oz. stanovanja, dotedanjega nosilca stanovanjske pravice in hišnika.

Ob izselitvi je nosilec stanovanjske pravice dolžan izročiti hišnemu svetu oz. lastniku vse ključne stanovanja, vežnih vrat in ostalih prostorov kakor tudi listino o ocenitvi stanovanja.

15. člen

Vsaka hiša mora imeti seznam nosilcev stanovanjske pravice.

Seznam nosilcev stanovanjske pravice mora biti pri hišniku. Če hišnika ni, mora biti nabit na vidnem mestu v hiši.

Seznam mora obsegati imena in priimke nosilcev stanovanjske pravice, navajati člane hišnega sveta ter ime in priimek hišnika, razen tega ne sme vsebovati nobenih drugih podatkov.

Vsakomur je dovoljeno pregledati seznam nosilcev stanovanjske pravice.

16. člen

Hišni svet oz. lastnik družinske stanovanjske hiše v državljski lastnici je dolžan:

1. praviloma enkrat na leto pregledati stanovanjske prostore v navzočnosti nosilca stanovanjske pravice; o nameravanem pregledu mora hišni svet oz. lastnik poprej obvestiti nosilca stanovanjske pravice;

2. določiti sporazumno z nosilci stanovanjske pravice v hišah, ki nimajo hišnika, osebo, ki hrani ključne skupnih prostorov;

3. skrbeti, da se ob državnih praznikih in drugih svečanih prilikah izobesijo zastave;

4. občasno pregledovati dimne naprave in priprave za gašenje požara;

5. določiti sporazumno z nosilci stanovanjske pravice vrstni red uporabe pralnice, sušenje perila na kraju, ki je za to določen, ter prostor in čas za iztepanje.

17. člen

Hišni red mora biti izobešen na vidnem mestu v hiši.

18. člen

Z denarno kaznijo do 1000 din se kaznuje za prekršek, kdor krši določbe od 1. do 15. točke 9. člena in 13. člena tega odloka.

Z denarno kaznijo 1000 din se kaznuje za prekršek, kdor izven območja mest stapa karkoli na javne prostore, stapa karkoli iz višjih etaž, če lahko ogroža zdravje ljudi ali lahko povzroči škodo, razen v primerih, v katerih dovoljuje stapanje na za to določenih prostorih ter ob določenih pogojih hišni svet oz. lastnik hiše, zračiti posteljnino ali suši perilo na uličnih oknih, uličnih balkonih ali na ulicah samih.

Če se postopek ponovi, se lahko kazen poveča na znesek 2000 din.

19. člen

Z denarno kaznijo do 500 din se kaznuje za prekršek predstavnik hišnega sveta oz. lastnik družinske stanovanjske hiše v državljski lastnici oz. lastnik stanovanja, ki neupravičeno nadleguje nosilca stanovanjske pravice s pregledovanjem stanovanja brez razloga ali ki ga poprej ne obvesti o nameravanem pregledu.

20. člen

Za prekršek se kaznuje po ustreznih predpisih:

a) po 1. točki 177. člena zakona o stanovanjskih razmerjih z denarno kaznijo do 100.000 din, kdor se vseli v stanovanje brez poprejšnje odločbe, s katero mu je dano stanovanje, če ta zakon določa, da mora biti izdana taka odločba;

b) po 1. točki 178. člena zakona o stanovanjskih razmerjih z denarno kaznijo do 50.000 din, kdor se vseli v stanovanje, ne da bi poprej sklenil stanovanjsko pogodbo za to stanovanje, če ta zakon določa, da mora skleniti tako pogodbo;

c) po 8. členu odloka občinskega ljudskega odbora Grosuplje o določitvi pogojev za oddajanje stanovanj v družinski stanovanjski hiši, ki je državljska lastnina, v občini Grosuplje, z denarno kaznijo do 10.000 din lastnik družinske stanovanjske hiše, ki v roku 8 dni po izpraznitvi stanovanja ne obvesti stanovanjskega organa občinskega ljudskega odbora, da je njegovo stanovanje izpraznjeno, ki v roku 3 dni po podpisu stanovanjske pogodbe ne predloži stanovanjskemu organu občinskega ljudskega odbora v evidenco stanovanjske pogodbe ali ki dopusti vselitev v izpraznjeno stanovanje v nasprotju z določbami drugega člena tega odloka;

č) po prvi točki 8. člena odloka okrajnega ljudskega odbora Ljubljana o javnem redu in miru (Glasnik št. 37/60) z denarno kaznijo 100 din, kdor v mestu iztepa karkoli na javne prostore, iztepa karkoli iz višjih etaž, če to lahko ogroža zdravje ljudi ali lahko povzroči škodo, razen v primerih, v katerih se dovoljuje iztepanje na za to določenih prostorih ter ob določenih pogojih, zračiti posteljnino ali suši perilo na uličnih oknih, uličnih balkonih ali ulicah samih;

d) po 4. točki 8. člena odloka okrajnega ljudskega odbora Ljub-

ljana o javnem redu in miru (Glasnik št. 37/60) z denarno kaznijo do 20.000 din, kdor ima v stanovanju pse, mačke ali večje število pičev brez dovoljenja hišnega sveta oz. brez dovoljenja lastnika hiše;

e) po 1. točki 18. člena zakona o prekrških zoper javni red in mir (Uradni list LRS št. 38/59) z denarno kaznijo do 10.000 din, kdor postavi pred zgradbo ali pred ograjo ali na zgradbo ali na ograjo kakšen predmet ali vrže ali zlije na ulico karkoli, kar bi lahko poškodovalo ljudi ali jim prizadejalo kakšno drugo škodo;

f) po 2. točki 17. člena zakona o prekrških zoper javni red in mir (Uradni list LRS št. 38/59) z denarno kaznijo do 10.000 din, kdor občutno moti okolico s hrupom ali ropotom ali z razgrajanjem v zasebnem prostoru; kdor kakorkoli moti nočni mir in počitek;

g) po 4. točki 18. člena zakona o prekrških zoper javni red in mir (Uradni list LRS št. 38/59) z denarno kaznijo do 10.000 din, kdor razobesi raztrgano, zamazano ali sicer neprimerno zastavo ali ne odstrani zastave, transparentov ali drugih priložnostnih okrasov, potem, ko mine razlog za razobešanje;

h) po 5. točki 47. člena temeljnega zakona o varstvu pred požarom (Uradni list FLRJ št. 18/56) z denarno kaznijo do 10.000 din ali z zaporom do 30 dni, kdor ima v posesti ali hrani vnetljive ali eksplozivne snovi, iz katerih se razvijajo strupeni plini proti predpisom o posesti in hranitvi takih snovi.

21. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana; istočasno neha veljati odlok občinskega ljudskega odbora Grosuplje o hišnem redu (»Glasnik« št. 46/56).

Št. 01/1-39-91/1-61.

Datum: 7. oktobra 1961.

Predsednik
občinskega ljudskega odbora:
Tone Janežič l. r.

OBČINA KAMNIK

615.

Na podlagi 2. odstavka 11. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Uradni list FLRJ št. 16/59 in 48/59) in 2. točke 26. člena statuta občine Kamnik je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. septembra 1961 sprejel

ODLOK

o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore na območju občine Kamnik

1. člen

Za poslovne prostore, ki se dajejo v najem in so v družbenem upravljanju ali v državljski lastnini, se določi tale najnižnje mesečne najemnine za 1 m² površine poslovnega prostora, in sicer:

— za lokale, pisarniške prostore in delavnice	300 din
— za skladišča (v zaprtim ali odprtem prostoru)	200 din
— za kleti	150 din
— za lesene zgradbe in provizorije	110 din
— za garaže	100 din

2. člen

V sporu o tem, kakšnega značaja je poslovni prostor, odloča upravni organ občinskega ljud-

akega odbora, ki je pristojen za stanovanjske zadeve.

3. člen

Za poslovni prostor se šteje ne glede na to, ali je v poslovni stavbi ali v stanovanjski hiši, eden ali več prostorov, namenjenih za poslovno dejavnost posameznega uporabnika, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben glavni vhod.

4. člen

Izjemno od najnižjih najemnin po 1. členu tega odloka se predpiše najnižja najemнина za 1 m² površine poslovnega prostora v znesku 100 dinarjev za poslovne prostore, ki jih imajo v najemu družbene in komunalne organizacije, servisi stanovanjskih skupnosti, obrati družbene prehrane, trgovine na drobno z živilski in zelenjavo, mlekarne, gostinske, gospodarske organizacije, šolske, prosvetne in socialne organizacije ter politično-teritorialne enote.

5. člen

Svet občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za stanovanjske zadeve, se pooblašča, da lahko v posebno utemeljenih primerih zniža tarifo najnižjih najemnin, predpisano s tem odlokom, vendar ne pod tarifo, ki je predpisana za organizacije, navedene v 4. členu tega odloka.

6. člen

Kolikor je najnižja najemнина, predpisana s tem odlokom, manjša od zneska najemnine, ki se dobi po načelih za ugotavljanje stanarine po zakonu o stanovanjskih razmerjih, velja kot najnižja najemнина za poslovni prostor znesek tako ugotovljene najemnine.

7. člen

O najemninah za poslovne prostore se ob upoštevanju s tem odlokom predpisane tarife najnižjih najemnin sporazumeta najemodajalec in najemnik.

8. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1962.

Št. 01/1-01-41/1.

Kamnik, dne 29. septembra 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:
France Vidervol l. r.

616.

Na podlagi 11. in 17. člena zakona o poslovnih stavbah in prostorih (Uradni list FLRJ št. 16/59), določb navodila o načinu izračunavanja dela najemnine za poslovne prostore v stanovanjske hiše, ki gre v njene sklade (Uradni list FLRJ št. 50/59) in 26. člena statuta občine Kamnik je sprejel Občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. septembra 1961

ODLOK

o spremembi odloka o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš

1. člen

Člen odloka Občinskega ljudskega odbora Kamnik o določitvi najnižje najemnine za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se plačuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš (»Glasnik« št. 101/59) se spremeni in se glasi:

»Od najemnine za poslovne prostore v stanovanjskih hišah, ki so v družbenem upravljanju, in za poslovne prostore v državljski lastnini, ki jih lastnik kot posamezne dele stavbe odda drugemu v najem ali podnajem, se plačuje v občinski stanovanjski sklad del najemnine po naslednji lestvici:

Ce znaša najemнина za m² poslovnega prostora do 50 din, se plačuje v občinski stanovanjski sklad od najemnine 25%;

nad 50 do 100 din	50%
nad 100 do 150 din	55%
nad 150 do 200 din	60%
nad 200 do 250 din	65%
nad 250 do 300 din	70%
nad 300 do 400 din	75%
nad 400 din	80%

2. člen

Ta odlok začne veljati od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. januarja 1962.

Številka: 01/1-01-42/1.

Kamnik, dne 29. sept. 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
France Vidervol, l. r.

617.

Na podlagi 106. člena Zakona o proračunih in finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ št. 52/59), v zvezi s 4. členom zakona o prispevku za pospeševanje gozdov v državljski lastnini (Urad. list LRS št. 18/61), je občinski ljudski odbor Kamnik na skupni seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 29. septembra 1961 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi gozdnega sklada občine Kamnik

1. člen

Ustanovi se gozdni sklad občine Kamnik (v nadaljnjem besedilu »gozdni sklad«).

2. člen

Sredstva gozdnega sklada se smejo uporabiti samo za pospeševanje gozdov v državljski lastnini. Za pospeševanje gozdov se šteje zlasti: gojitev, varstvo ter vzdrževanje gozdov in gozdnih tal, obnova in rekonstrukcija gozdov, urejanje gozdov, nova pogozdovanja ekstenzivne in intenzivne oblike (intenzivni nasadi), gradnja in vzdrževanje gozdnih poti in cest, naprav in drugih objektov ter raziskovalno delo v zvezi s temi nalogami.

Sredstva gozdnega sklada se lahko dajejo praviloma kot krediti za nova pogozdovanja, všteti melioracije ustreznih zemljišč za nabavo mehanizacije ter gradnjo gozdnih poti, naprav in drugih objektov, kot dotacija tal, za obnovo in rekonstrukcijo gozdov, za urejanje gozdov, za vzdrževanje gozdnih poti, naprav in drugih objektov, ter za raziskovalno delo v zvezi s temi nalogami.

3. člen

Gozdni sklad je pravna oseba. Za obveznosti gozdnega sklada jamči ustanovitelj.

4. člen

Gozdni sklad ima pravila. S pravili se določita organizacija in način poslovanja gozdnega sklada. Pravila potrdi svet občinskega ljudskega odbora, pristojen za gozdarstvo.

5. člen

Gozdni sklad upravlja upravni odbor, ki ima predsednika in 6 članov. Predsednika in člane upravnega odbora imenuje za dobo 2 let občinski ljudski odbor izmed za-

stopnikov občinskega ljudskega odbora, zastopnikov prizadetih gospodarskih in združnih organizacij ter organov, ki se neposredno in posredno ukvarjajo z vprašanji iz področja gozdarstva.

Referent za gozdarstvo občinskega ljudskega odbora je po svojem položaju član upravnega odbora.

6. člen

V gozdni sklad se stekajo naslednja sredstva:

1. predpisani prispevki od posekanega lesa za pospeševanje gozdov v državljski lastnini v smislu določil uredbe o prispevku za pospeševanje gozdov v državljski lastnini (Uradni list LRS št. 20-189/61);
2. odškodnina za gozdne škode;
3. proračunske dotacije in sredstva, ki jih dajejo gospodarske organizacije;
4. anuitete in obresti od posojil;
5. razni drugi dohodki.

7. člen

Upravno in računovodsko službo za gozdni sklad opravlja upravni organ občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za gozdarstvo.

8. člen

Odredbodajalec za izvršitev finančnega načrta gozdnega sklada je referent za gozdarstvo občinskega ljudskega odbora.

9. člen

Sredstva gozdnega sklada se razporejaio z letnim finančnim načrtom. Finančni načrt in zaključni račun gozdnega sklada sprejme upravni odbor gozdnega sklada.

10. člen

Upravni odbor gozdnega sklada poroča o svojem delu Svetu občinskega ljudskega odbora, pristojnemu za gozdarstvo.

11. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana. Uporablja pa se od 1. julija 1961 dalje.

Številka: 01/1-01-40/1.

Kamnik, dne 29. sept. 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
France Vidervol, l. r.

618.

Na podlagi 5. člena uredbe o povračilih potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev (Urad. list FLRJ št. 9/60) in 2. točke 26. člena statuta občine Kamnik je občinski ljudski odbor Kamnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 29. septembra 1961 sprejel

ODLOK

o dnevnicah, nadomestilu za ločeno življenje in kilometrini za uslužbenca organov občinskega ljudskega odbora Kamnik in zavodov

1. člen

Dnevnice uslužbencev, organov občinskega ljudskega odbora Kamnik, znašajo:

- a) za uslužbenca, razvrščene do višetega V. plačilnega razreda in tehnično osebe 1700 dinarjev;
- b) za uslužbenca, razvrščene od IV. plačilnega razreda navzgor 2000 dinarjev.

Honorarnim uslužbencem se določi dnevnic po honorarju skladno z določbami, ki veljajo za redne uslužbenca. Honorarnim uslužbencem, ki jim honorarna služba ni edini poklic, se določa dnevnic po glavnem poklicu, če je to zanje ugodneje.

2. člen

Nadomestilo za ločeno življenje znaša za uslužbenca organov ObLO

Kamnik od 5000 do 10.000 din na mesec. Izjemoma se sme v opravičenih primerih priznati uslužbencem I. in II. vrste in visokokvalificiranim delavcem nadomestilo do 15.000 din mesečno, o tem pa mora predstojnik organa izdati posebno obrazloženo odločbo.

3. člen

Uslužbenec organov ObLO Kamnik imajo po 14. členu uredbe o povračilih potnih in drugih stroškov javnih uslužbencev pravico do kilometrini, ki znaša 25 dinarjev za vsak prevoženi kilometer.

4. člen

Uslužbencem organov ObLO Kamnik se lahko povrne stroški za prevoz z javnimi prometnimi sredstvi na delo in z dela, ki presegajo 600 din na mesec. O priznanju navedenih stroškov odloča Komisija za uslužbenske zadeve, odločbe o tem pa izdaja starešina, ki je pristojen za imenovanje.

5. člen

Za geodetska dela na terenu se dnevnic po 1. odstavku 26. člena uredbe ne zmanjša, če ne trajajo več kot 60 dni.

Za taka dela na območju ožjega gradbenega okoliša preko 4 km pripada uslužbencu 50% dnevnice.

6. člen

Enaka povračila, kakor jih določa ta odlok za uslužbenca organov ObLO Kamnik, pripadajo tudi uslužbencem občinskih zavodov in organizacij, za katere velja zakon o javnih uslužbencih.

7. člen

V smislu 4. odstavka 21. člena novelirane uredbe o povračilu potnih in drugih stroškov javnim uslužbencem se dnevnic zmanjša za 30%, če traja službeno potovanje skupaj manj kot 24, toda več kot 12 ur, in uslužbenec na tem potovanju ni prenočeval in ni bil na poti več kot 4 ure v času od 22. do 6. ure. V smislu 3. odstavka 2. člena uredbe se za ožje gradbeno območje občine Kamnik šteje območje mesta Kamnik in našelji Duplica in Smarča.

8. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. septembra 1961 dalje.

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o višini dnevnice za uradna potovanja, nadomestilo za ločeno življenje in kilometrini za uslužbenca občinskega ljudskega odbora Kamnik, občinskih zavodov in občinskih organizacij (»Glasnik« OLO Ljubljana št. 45 od 10. jun. 1960).

Številka: 01/1-01-39/1-61.

Kamnik, dne 29. sept. 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora
France Vidervol, l. r.

619.

Na podlagi 4. člena zakona o prosvetno pedagoški službi (Urad. list LRS št. 4/61) je občinski ljudski odbor Kamnik sporazumno z občinskim ljudskim odborom Domžale na svoji seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 29. septembra 1961 sprejel

ODLOČBO

o ustanovitvi »Zavoda za prosvetno pedagoško službo Kamnik-Domžale«

1.

Ustanovi se zavod za prosvetno pedagoško službo za območje občine Kamnik in Domžale (v nadaljnjem besedilu: zavod).

Ime zavoda je: Zavod za prosvetno pedagoško službo Kamnik-Domžale.

Sedež zavoda je v Kamniku.
Zavod je pravna oseba.

2.

Stroške v zvezi z ustanovitvijo in delom zavoda nosita ustanovitelj. Višino stroškov krije oba ObLO v razmerju 1:1.

3.

Prosvetno pedagoška služba opravlja naslednje naloge:

— sistematično spremlja in proučuje uspehe in pridobitve pedagoške teorije in prakse ter seznanja s tem na seminarjih, tečajih in drugih oblikah učni kader in ostale zainteresirane;

— sodeluje pri pripravljanju in uresničevanju ukrepov z gospodarskimi organizacijami za napredek vzgoje in izobraževanja s šolskimi odbori ter drugimi ustanovami, ki so zainteresirane za vzgojo in izobraževanje;

— pripravlja z zainteresiranimi organi predlog dolgoročnega programa razvoja izobraževanja;

— pomaga učnemu kadru pri njihovem delu in strokovnem izpopolnjevanju ter jim daje strokovno pomoč pri delu;

— vzpodbuja učni kader k pedagoškemu raziskovalnemu delu in pomaga pri uveljavljanju teh izsledkov v vzgojni praksi;

— spremlja, proučuje, pospešuje in ugotavlja, ali šole uresničujejo vzgojne in izobraževalne cilje;

— opravlja sistematično pedagoško nadzorstvo nad delom in izvrševanjem predpisov na posameznih šolah in pomaga pri ocenjevanju učnega kadra;

— skrbi za sistematično izpopolnjevanje učnega kadra in uslužbencev prosvetno pedagoške službe.

4.

Zavod vodita Svet zavoda in direktor.

5.

Svet zavoda šteje 9 članov in se po potrebi razširi.

Sestavljajo ga:

1. predsednik Sveta za šolstvo (ali njegov namestnik) ObLO Domžale,

2. predsednik Sveta za šolstvo (ali njegov namestnik) ObLO Kamnik,

3. zastopnik SZDL (ZKS) občinskega odbora Domžale,

4. zastopnik občinskega odbora LT Kamnik,

5. zastopnik sindikata prosvetnih delavcev Domžale,

6. zastopnik Zveze prijateljev mladine Kamnik,

7. zastopnik Višje gospodinjske šole Domžale-Groblje,

8. zastopnik Občinske zveze za telesno vzgojo Kamnik,

9. direktor zavoda po svojem položaju.

6.

Svet zavoda in direktorja imenujeta in razrešujeta sporazumno oba občinska odbora na svojih sejah, prosvetno pedagoške svetovalec pa imenuje svet zavoda, ki namešča tudi administrativno osebje.

7.

Zavod gospodari s premoženjem, ki mu ga odstopita v upravljanje ustanovitelja. Sredstva za vzdrževanje in delo zavoda zagotovita ustanovitelja preko sklada za finansiranje šolstva.

8.

Za zadeve in naloge zavoda sta pristojna svet za šolstvo ObLO Domžale in Kamnik.

9.

Ta odločba začne veljati po objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 01/1-Za-100/1-64.

Kamnik, dne 29. sept. 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora

France Vidervol, l. r.

OBČINA LJUBLJANA-VIČ-RUDNIK

620.

Na podlagi 106. člena zakona o proračunih in finansiranju samostojnih zavodov (Urad. list FLRJ št. 52/59) je občinski ljudski odbor Ljubljana-Vič-Rudnik na seji občinskega zbora in na seji zbora proizvajalcev dne 16. septembra 1961 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi sklada za pospeševanje telesne vzgoje na območju občine Ljubljana-Vič-Rudnik

1. člen

Ustanovi se sklad za pospeševanje telesne vzgoje za območje občine Ljubljana-Vič-Rudnik (v nadaljnjem besedilu »sklad«).

Sredstva sklada se uporabljajo za gradnjo in vzdrževanje športnih naprav in objektov.

Sredstva, ki se v ta namen dajejo iz sklada, ni treba vračati.

2. člen

Sklad je pravna oseba.
Za obveznosti sklada jamči ustanovitelj.

3. člen

Sklad ima pravila. S pravili se določita organizacija in način poslovanja sklada.

Pravila potrdi svet občinskega ljudskega odbora, pristojen za telesno vzgojo.

4. člen

Sklad upravlja upravni odbor. Upravni odbor ima 7 članov; sestavlja ga 5 članov, ki jih imenuje občinski ljudski odbor, in sicer 2 člana izmed odbornikov občinskega ljudskega odbora in 3 člane izmed članov sveta za telesno vzgojo ter 2 člana, ki ju delegira kot svoja zastopnika občinska zveza za telesno vzgojo.

Upravni odbor izbere predsednika izmed sebe.

5. člen

V sklad se stekajo:

1. del proračunskih sredstev, ki je določen v vsakoletnem občinskem proračunu;

2. dotacije drugih političnih teritorialnih enot, gospodarskih organizacij, zavodov in ustanov;

3. obresti sredstev sklada;

4. posojila;

5. darila.

6. člen

Administrativne zadeve sklada opravlja upravni organ občinskega ljudskega odbora, ki je pristojen za telesno vzgojo.

7. člen

Sklad ima rezervo. Skupna rezerva mora znašati 10% vsakoletnih planiranih sredstev sklada. To višino mora rezerva doseči v 5 letih. Koliko se vsako leto vloži v rezervo, da doseže določeno višino, določi pristojni svet občinskega ljudskega odbora, na predlog upravnega odbora sklada.

8. člen

Sredstva sklada se razporejajo z letnim finančnim načrtom. Finančni načrt in zaključni račun sklada sprejme upravni odbor sklada.

9. člen

Odredbodajalec za izvršitev finančnega načrta sklada je starešina upravnega organa, ki je pristojen za zadeve telesne vzgoje.

10. člen

Upravni odbor sklada poroča o svojem delu svetu občinskega ljudskega odbora, pristojnemu za telesno vzgojo.

11. člen

Ta odlok velja takoj in se objavi v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana.

Številka: 311/E-19.

Ljubljana, 16. septembra 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora

Ivan Rome, l. r.

OBČINA RIBNICA

621.

Na podlagi 106. člena zakona o proračunih in finansiranju samostojnih zavodov (Uradni list FLRJ št. 52/59) v zvezi s 4. členom zakona o prispevku za pospeševanje gozdov v državljanski lastnini (Uradni list LRS št. 18/61), je Občinski ljudski odbor Ribnica na seji občinskega zbora in zbora proizvajalcev dne 31. avgusta 1961 sprejel

ODLOK

o ustanovitvi gozdnega sklada občine Ribnica

1. člen

Ustanovi se gozdni sklad občine Ribnica (v nadaljnjem besedilu »gozdni sklad«).

2. člen

Sredstva gozdnega sklada se smejo uporabiti samo za pospeševanje gozdov v državljanski lastnini.

Za pospeševanje gozdov se šteje zlasti: gojitev, varstvo ter vzdrževanje gozdov in gozdnih tal, obnova in rekonstrukcija gozdov, nova pogozdovanja ekstenzivne in intenzivne oblike (intenzivni nasadi), gradnja in vzdrževanje gozdnih poti, naprav in drugih objektov ter raziskovalno delo v zvezi s temi nalogami.

Sredstva gozdnega sklada se lahko dajejo praviloma kot krediti za nova pogozdovanja, všteti melioracije ustreznih zemljišč, za nabavo mehanizacije ter gradnjo gozdnih poti, naprav in drugih objektov, kot dotacija pa za gojitev, varstvo ter vzdrževanje gozdov in gozdnih tal, za obnovo in rekonstrukcijo gozdov, za urejanje gozdov, za vzdrževanje gozdnih poti, naprav in drugih objektov ter za raziskovalno delo v zvezi s temi nalogami.

3. člen

Gozdni sklad je pravna oseba. Za obveznosti gozdnega sklada jamči ustanovitelj.

4. člen

Gozdni sklad ima pravila. S pravili se določita organizacija in način poslovanja gozdnega sklada.

Pravila potrdi svet Občinskega ljudskega odbora Ribnica, pristojen za gozdarstvo.

5. člen

Gozdni sklad upravlja upravni odbor, ki ima predsednika in šest članov. Predsednika in člane upravnega odbora imenuje za dobo dveh let občinski ljudski odbor izmed zastopnikov občinskega ljudskega odbora, zastopnikov prizadetih gospodarskih in združnih organizacij ter organov, ki se neposredno ali posredno ukvarjajo z vprašanji s tega področja.

Sef odseka za gozdarstvo (referent) občinskega ljudskega odbora Ribnica je po svojem položaju član upravnega odbora.

6. člen

V gozdni sklad se stekajo naslednja sredstva:

1. predpisani prispevki od posekanega lesa za pospeševanje gozdov v državljanski lastnini v smislu določil Uredbe o prispevku za pospe-

ševanje gozdov v državljanski lastnini (Uradni list LRS št. 20-189/61);
2. odškodnina za gozdne škode;
3. proračunske dotacije in sredstva, ki jih dajejo gospodarske organizacije;

4. anuitete in obresti od posojil;
5. razni drugi dohodki.

7. člen

Upravno in računovodsko službo za gozdni sklad opravlja upravni organ Občinskega ljudskega odbora Ribnica, ki je pristojen za gozdarstvo.

8. člen

Odredbodajalec za izvršitev finančnega načrta gozdnega sklada je predsednik upravnega odbora gozdnega sklada oziroma šef odseka za gozdarstvo (referent) Občinskega ljudskega odbora Ribnica.

9. člen

Sredstva gozdnega sklada se razporejajo z letnim finančnim načrtom.

Finančni načrt in zaključni račun gozdnega sklada sprejme upravni odbor gozdnega sklada.

10. člen

Upravni odbor gozdnega sklada poroča o svojem delu Svetu občinskega ljudskega odbora, pristojnemu za gozdarstvo.

11. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku okraja Ljubljana, uporablja pa se od 1. julija 1961 dalje.

Št. 05-02-101/1.

Ribnica, dne 21. septembra 1961.

Predsednik

občinskega ljudskega odbora:

Stane Goršič l. r.

R A Z P I S

Komisija za uslužbenske zadeve občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Bežigrad razpisuje delovno mesto

šefa odseka, referenta za industrijo in obrt

z visoko strokovno izobrazbo.

Pismene in kolkovane ponudbe z življenjepisom in podatki o izobrazbi ter strokovni praksi naj kandidati vložijo pri občinskem ljudskem odboru Ljubljana-Bežigrad, Ljubljana, Parmova ulica 33.

Rok prijave je najkasneje do 23. oktobra 1961.

Stanovanja ni na razpolago.

Komisija za uslužbenske zadeve občinskega ljudskega odbora Ljubljana-Bežigrad

VSEBINA

- Vabilo na 15. sejo Mestnega sveta.
613. Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore občine Grosuplje.
614. Odlok o hišnem redu občine Grosuplje.
615. Odlok o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore občine Kamnik.
616. Odlok o spremembi odloka o določitvi najnižjih najemnin za poslovne prostore in dela najemnine za poslovne prostore v poslovnih stavbah, ki se vplatuje v občinski sklad za zidanje stanovanjskih hiš občine Kamnik.
617. Odlok o ustanovitvi gozdnega sklada občine Kamnik.
618. Odlok o dnevnih, nadomestilu za letno življenje in kilometrini za uslužbenca organa občinskega ljudskega odbora in zavodov občine Kamnik.
619. Odločba o ustanovitvi Zavoda za prosvetno pedagoško službo Kamnik-Domžale občine Kamnik.
620. Odlok o ustanovitvi sklada za pospeševanje telesne vzgoje občine Ljubljana-Vič-Rudnik.
621. Odlok o ustanovitvi gozdnega sklada občine Ribnica.
Razpis delovnega mesta šefa odseka referenta za industrijo in obrt v upravni občini Ljubljana-Bežigrad.