

NA ROB PROGRAMA STANOVANJSKE GRADNJE V OBČINI MOSTE-POLJE

Z ZDRUŽENIMI MOČMI

V ZADNJIH DESETH LETIH JE V OBČINI ZGRAJENIH 5331 STANOVANJ – 1735 OBČANOV V OBČINI ŽIVI V ZASILNIH STANOVANJH IN POSLOVNIH PROSTORIH – TRENUTNO RAZPOLOŽLJIVA FINANČNA SREDSTVA ZADOSTUJEJO ZA DOGRADITEV 2297 STANOVANJ, GLEDE NA RAZPOLOŽLJIVA ZEMLJIŠČA PA JE V SREDNJEROČNEM PROGRAMU MOČ ZGRADITI 6000 STANOVANJ – KJE VZETI DENAR?

Občinska skupščina Ljubljana Moste-Polje je na zadnji decembrski seji razpravljala tudi o srednjeročnem programu stanovanjske graditve v občini. Hiter gospodarski razvoj v občini je v zadnjih desetih letih narekoval potrebo po večjem številu novih stanovanj. Od skupnega števila 12.357 stanovanj je bilo v zadnjih desetih letih zgrajenih 5331 stanovanj ali 43 % vseh stanovanj v občini. Podatki kažejo, da imamo v poprečju dokaj nov stanovanjski fond. Kljub temu pa beležimo primanjkljaj iz leta 1971 za kar 2072 stanovanj.

V družbeni lastnini je 3581 stanovanj ali 29 %. Gradnja najemnih stanovanj je močno upadla po letu 1965 zaradi izrednega porasta cen, ki jih je narekovala gradnja za trg. Če k temu dodamo še neekonomsko stanarino, potem je na dlani, zakaj so delovne organizacije raje s krediti podpirale nakup zasebne etažne lastnine ter gradnjo individualnih hiš.

Stanovanjski primanjkljaj ima za posledico veliko prenaseljenost obstoječih stanovanj. Tako denimo v neustreznih stanovanjih živi 4 % občanov. Po podatkih iz popisa z dne 31. 3. 1971 živi v občini Moste-Polje 1735 občanov v zasilnih stano-

vanjih. Za rešitev tega problema je v srednjeročnem programu predvideno, da bo zgrajenih 525 stanovanj.

Praktično uresničevanje novih načel stanovanjskega gospodarstva v občini pomeni predvsem gradnja Štepanjskega naselja, kjer se že uveljavlja mehanizem družbenega dogovarjanja vseh dejavnikov in kjer bo že leta 1974 zgrajenih 800, do leta 1976 pa nadaljnjih 2026 stanovanj sodobnega standarda po vnaprej dogovorjeni ceni, ki ne sme biti višja od 3800 dinarjev za kv. meter.

Omogočena je tudi gradnja za trg z namenom, da bi bilo v

tem obdobju zgrajenih čimveč stanovanj. Tudi individualna družinska gradnja bo možna na že pripravljenih zemljiščih in bo vodena do določene faze. Pa tudi stanovanjske zadruge imajo vso možnost, da ponovno zaživijo.

Razpoložljiva finančna sredstva po vseh možnih virih znašajo ob upoštevanju nove zakonodaje nad 519 milijonov, kar zadostuje za zgraditev 2297 stanovanj. Glede na razpoložljiva zemljišča je možna v tem obdobju zgraditev prek 6000 stanovanj. Žal pa sredstev za to ni.

Po predloženem programu stanovanjske gradnje bo rast stanovanjskega primanjkljaja ustavljena leta 1976. Takrat se bo celo primanjkljaj iz leta 1971 zmanjšal za 363 stanovanj. Ob enakih možnostih in pogojih pa bo primanjkljaj v celoti odpravljen šele leta 1999. Hitreje odpraviti ta primanjkljaj, kot je to v srednjeročnem programu predvideno, je možno z dodatnimi sredstvi, katerih pa predloženi program ni mogel predvideti.

Uspeh je že to, če bomo v petletnem obdobju zmanjšali primanjkljaj za dobro petino.

Programsko izhodišče predvideva, naj bi delovne organizacije prilagodile trošenje svojih stanovanjskih sredstev novim možnostim, in sicer za nakup etažnih in najemnih stanovanj. Tudi sredstva, ki ostanejo delovnim organizacijam, je potrebno združevati za organiziran nastop na tržišču. Ta sredstva naj dobijo svoje mesto pri financiranju usmerjene stanovanjske graditve in v programih stanovanjskih podjetij za graditev najemnih stanovanj. Samo s koncentracijo vseh razpoložljivih sredstev je možna organizirana stanovanjska graditev, ki ima cilj ustaviti navijanje cen stanovanjskega tržišča.

KJE SO HIŠNE ŠTEVILKE?

Slišali smo že, da hišni stanovalci godrnjajo, češ da morajo večkrat npr. čakati rešilni avto dalj časa, kakor bi bilo treba. Kaj pa je bil vzrok temu čakanju?

V okolici Ljubljane in celo v sami Ljubljani je več gospodarskih in stanovanjskih poslopj brez hišnih števil ali pa so le-te pritrjene ali skrite nekje nad vrati nad ostreškom. Najdemo pa tudi stanovanjske hiše s hišnimi številkami na dvoriščni strani hiše! Reševalci se morajo seveda zelo truditi, da včasih komaj najdejo hišo, v kateri leži morda težak bolnik.

Ljudje se pritožujejo, ne zavedajo pa se, da so pogosto krivi sami. Včasih pa so krivci tudi občinske službe! V Koblarjevi ulici npr. stojijo tri stanovanjske hiše, vsaka zase je samostojna, vendar ima samo ena od njih številko 34. V dveh stanovanjskih hišah je okoli enajst strank z večjim številom stanovalcev. Tretja stanovanjska hiša je Kodeljev grad, ki je že leta brez hišne številke.

Tudi nove hiše zelo pozno dobijo hišne številke. Reševalci pa iščejo, sprašujejo ljudi, ki se večkrat med seboj ne poznajo, kje je bolnik ali ponesrečenec. Včasih se celo vrnejo, ker pač ne najdejo pravega naslova. Zgodi se celo, da ljudje ponovno telefonirajo, zakaj reševalci tako dolgo ne pridejo po

bolnika, ti pa so prišli zaman.

Vsa ta reč z novimi številkami gre prepočasi. Menim, da bi graditelji morali vedeti, katero številko bo imela bodoča hiša že takoj, ko dobi v roke gradbeno dovoljenje, ne pa šele več mesecev potem, ko je hiša že zgrajena.

Pri nekaterih boleznih ali nesrečah gre mnogokrat za sekunde, reševalci pa zaradi nepopolnih hišnih oznak izgubljajo dragocene minute. Morda kdaj pride zato tudi do najhujšega! ANTON ZRNEC

VEČ POZORNOSTI TEHNIČNIM DEJAVNOSTIM

Med številnimi problemi in predlogi je mladina na 3. seji konference ZKJ v Beogradu opozorila tudi na morebitno zamiranje tehničnih dejavnosti. Tudi pri nas so tehnične dejavnosti odrinjene, odkar je bil potisnjen na skrajni rob šolskih predmetnikov tudi pouk tehnične vzgoje v osnovnih šolah!

Vseposod, kjer je zaživel ta ali ona tehnična dejavnost, so bili njeni začetki pogojeni z zanimanjem in naklonjenostjo posameznih ravateljev in učiteljev ali pa – žal, redkih družbenopolitičnih dejavnikov! Ponekod so sicer tehnične dejavnosti zaživele v tej ali oni obliki, a so kmalu zamrle in ostale brez novih pobud! Poznani pa so uspehi in delo tehničnih dejavnosti na osnovni šoli Polje, kjer je ravnatelj Miro Zlajpah! „Mladina noče delati,“ je je puhla in nezanimiva izjava vsakogar, ki ne zmore ali ne želi dopolniti znanja mladine.

Vsakdanost nam dokazuje, da mladina želi delati in ustvarjati, le nekdo ji mora za to pripraviti pogoje. Mladina porabi svoj prosti čas v svojo korist, prav pri tehničnih dejavnostih pa spoznava tudi prve korake v svet tehnike ter prek tega tudi marsikdaj osebni nagib za bodoči poklic. Strokovna usmerjenost in delovni pogoji torej vodijo mladino, ki dobiva prek mentorjev in strokovno usposobljenih inštruktorjev tudi družbeno vzgojo. Sodelovanje učiteljev in prisotnost vseh za tehnično dejavnost odgovornih dejavnikov pa so skoraj nujna, še predvsem takrat, kadar se mladi tehniki predstavijo javnosti s svojimi izdelki: na razstavah ali tekmovanjih!

Pomembno mesto pri tem si je pridobila osnovna šola Polje in to ne le med slovenskimi, temveč med Jugoslovanskimi osnovnimi šolami!

BOŠTJAN NOVŠAK

Staro se umika novemu



Tole so ostanki dveh hiš na Zaloški cesti 55 in 57 nasproti Teola, ki so bile napoti novemu družbenemu centru. Več o tem berite v občanovem pismu na 3. strani



Namesto skodelice toplega čaja, mleka ali kave smo priča, da ljudje že v zgodnjih jutranjih urah tešči segajo po alkoholu

NA ROB AKCIJSKEMU PROGRAMU ZA BOJ PROTI ALKOHOLIZMU

V OFENZIVO NA VSEJ ČRTI

SAMO CELOVITA KONCEPCIJA BOJA PROTI ALKOHOLIZMU IN SODOBNE METODE ZDRAVLJENJA ALKOHOLIKOV SO LAHKO USPEŠNI – UKREPI NA PODROČJU GOSPODARSTVA, VZGOJE IN IZOBRAŽEVANJA, PROPAGANDE, SOCIALNE, ZDRAVSTVENE, NOTRANJE TER KAZNOVALNE POLITIKE MORAJO BITI USKLAJENI

(Nadaljevanje s 1. strani)

pijač. Preučiti je možnost za časovne in drugačne omejitve točenja alkoholnih pijač (denimo v prodajalnah mleka in zelenjave). Pripravi se treba predlog o omejevanju prodaje umetnih vin, uvoza in porabe žganih pijač, uporabe špirta itn. Tak predlog je posredovati poslovnemu združenju za gostinsko dejavnost.

VZGOJA IN IZOBRAŽEVANJE

Mladino v vseh vzgojnoizobraževalnih zavodih je treba v okviru učnih načrtov in z drugimi oblikami dela sistematično seznanjati o škodljivosti alkohola in hudih posledicah alkoholizma za posameznika, družino in družbo ter oblikovati pri mladini odpor do pretiranega uživanja alkoholnih pijač.

Posebno skrb je treba posvečati otrokom, katerih starši so težki alkoholiki, in jim pomagati (vključevanje v vzgojno-varstvene zavode oziroma oddelke podaljšane bivanja, delo s starši oziroma družino, koordinacija in sodelovanje s socialno, zdravstveno in drugimi službami ter družbenimi organizacijami itn); posebej naj se pri tem angažirajo socialni delavci oziroma svetovalne službe na šolah.

Prizadevati si je treba, da bi vsi šolarji prejeli šolsko malico, s tem da bi iz družbenih sredstev zagotovili pomoč za otroke, katerih starši sami ne zmorejo teh stroškov. Posebno skrb je treba posvetiti otrokom iz hribovskih predelov občine.

Lotiti se je treba raziskav o socialnih in pedagoških problemih, ki jih poraja alkoholizem med šolsko mladino, ter nadaljnjemu razvoju šolskih svetovalnih služb, v katerih naj bi sodelovali socialni delavec, psiholog, pedagog, razrednik in ravnatelj.

ZDRAVSTVO

Razširiti je treba dispanzer za ambulantno zdravljenje alkoholikov pri klinični bolnišnici za psihiatrijo oziroma njenem centru za preprečevanje alkoholizma in zdravljenju alkoholikov.

Skrbeti je za ustanavljanje novih klubov zdravljenih alkoholikov (tudi pri večjih delovnih organizacijah in krajevnih skupnostih) ter jim za-

gotoviti potrebna materialna sredstva in delavce za njihovo delovanje. Skrbeti je za nenehno preventivno opozarjanje občanov o škodljivih posledicah prekomernega uživanja alkohola in sicer prek vseh javnih množičnih občil, predavanj, poučnih filmov itd.

SOCIALNO VARSTVO

Usposabljanje velja na območju občine socialne in druge delavce, zaposlene v socialnih službah, za delo na področju alkoholizma. Vsi socialni in drugi delavci zavoda za socialno delo občine Moste-Polje, ki obravnavajo, spremljajo, rešujejo alkoholike in njihove družine, bodo v letu 1973 opravili ustrezno strokovno prakso – izpopolnjevanje v klinični bolnišnici za psihiatrijo – oddelku za zdravljenje alkoholikov na Škofljici. Poleg tega sodi v domeno dela socialne službe tudi priprava alkoholikov na anti-alkoholno zdravljenje in sanacija ožjega in širšega okolja.

KADROVSKA IN SOCIALNE SLUŽBE

Te službe morajo usposabljati socialne in druge delavce, ki delajo v socialnih službah, za boj proti alkoholizmu in delo z alkoholiki. Pripravi morajo alkoholike na antialkoholno zdravljenje, ustanavljati tudi svoje klube zdravljenih alkoholikov in koordinirati sodelovanje z vsemi dejavniki na območju krajevnih skupnosti, občine itn., ki se borijo proti alkoholizmu.

JAVNA VARNOST IN PRAVOSODJE

Poostriiti je treba nadzor zoper kršitve predpisov o prepovedi točenja alkoholnih pijač mladostnim in vinjenim osebam, ter nadzirati obratovalni čas. Poostriiti velja tudi nadzor nad pijanimi vozniki motornih vozil in se poleg drugih ukrepov dosledno posluževati tudi ukrepa začasnega odvzema vozniškega dovoljenja.

Vse voznike, ki so evidentirani kot alkoholiki, je nujno poklicati na izredni zdravniški pregled in tistim, pri katerih se ugotovi kronični alkoholizem, vozniško dovoljenje odvzeti.

Ostreje velja ukrepati tudi proti gostinskemu osebju, ki krši predpise o točenju alkoholnih pijač.

Uprava javne varnosti, tožilstva, sodišča, sodnik za prekrške naj obravnava storilca kaznivga dejanja, ki ga je storil v vinjenosti, pospešeno in ustrezno ukrepajo, posebno še v primerih, kadar so ogroženi otroci, družina in drugi občani ali kadar so kršeni predpisi o preprečevanju in omejevanju alkoholizma med mladino in v prometu.

Akcijski program boja proti alkoholizmu je v bistvu družbeni dogovor med vsemi družbenopolitičnimi dejavniki na območju občine in mesta Ljubljana. Gre za organiziran in celovit boj proti alkoholizmu na vseh ravneh in na vseh toriščih gospodarskega in družbenega življenja. Samo tak način boja proti temu zlu nam daje upanje, da ga bomo – če ne že onemogočili – vsaj zaježili.

KOMISIJA ZA KADRE IN DELOVNA RAZMERJA AVTO MOTO DRUŠTVA MOSTE, Ljubljana, Jana Husa 1-a

RAZPISUJE

1 prosto delovno mesto **BLAGAJNIKA – PLANERJA**.

Kandidati morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- srednja izobrazba in 2 leti delovnih izkušenj iz blagajniško finančnega poslovanja ter dela s strankami,
- strokovna izobrazba trgovsko-blagajniške stroke in 4 leta delovnih izkušenj iz te stroke in
- zaželeno je, da je voznik motornega vozila B kategorije.

Pismene ponudbe sprejema komisija za kadre in delovna razmerja do vključno 15 dni po objavi. Kandidati bodo o izidu razpisa pismeno obveščeni v 15 dneh po izteku roka.