

8. STAVBNO-ZEM-LJIŠKO GOSPODARSTVO

V letu 1986 bomo ustanovili sklad stavbnih zemljišč ljubljanskih občin, ki bo izvajal naslednje naloge:

- financiral pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno graditev,
- urejal stavbna zemljišča v naseljih in na drugih območjih, namenjenih za kompleksno gradnjo,

— Večdružinska gradnja

soseska naselja zazidalni otok	Št. dogr. stanovanj v letu 1986	Št. stan. v grad. oz. novo prič.	Skupaj v gradnji l. 1986	Priprava kmet. in zemljišč
MS 4,5 Nove Fužine	644	658	1302	—
MS 8/3 Vevče	36	—	—	—
MM 4 Posl. stan.	—	10	10	20
SKUPAJ	680	668	1348	70

— Enodružinska gradnja

MS 112/1				
Golovec JLa	20	—	20	—
MS 110/1 Bizovik	—	—	—	100
MS 11 Zalog	—	10	10	10
MS 8/3 Vevče	—	20	20	20
MS 105 Zalog	5	10	15	10
Ostala gradnja PUP	5	10	15	10
SKUPAJ	30	50	80	150

Prenovili bomo 8 stanovanj v Ulici Vide Pregarc 13 in 13a, z prednodnimi deli za pre-novo pa bomo nadaljevali na Pokopališki 16.

Za potrebe solidarnosti bo na območju občine predvidoma zgrajenih 50 stanovanj za delavce z nižjimi osebnimi dohodki. Zagotovili bomo sredstva za subvencioniranje stanarin vsem imetnikom stanovanjske pravice, ki bodo izpolnjevali pogoje.

Pri gospodarjenju s stanovanji v družbeni lastni predvidevamo postopni prehod stanarin na stopnjo 3,32% od revalorizirane vrednosti z enakomerno stopnjo rasti 17,5% letno, z dodajanjem vsakoletne stopnje rasti cen stanovanjske gradnje. S tem bo dana materialna podlaga za uspešno gospodarjenje z družbenim stanovanjskim skladom.

Samoupravna stanovanjska skupnost občine bo v sodelovanju z izvršnim svetom občinske skupščine pričela s postopkom prenosa občinskega stanovanjskega fonda v solidarnostni stanovanjski fond Samoupravne stanovanjske skupnosti Ljubljana in s tem še pospešila reševanje pereče stanovanjske problematike.

Najemnine za poslovne prostore bomo usklajevali z rastjo stanarin. Posebej bomo podpirali rast deficitarnih obrtnih dejavnosti, in to s prednostjo pri najemu poslovnih prostorov in z višinami najemnin za te dejavnosti.

V samoupravni organiziranosti bomo pospešili organiziranje skupnosti stanovalcev.

Pri individualni gradnji bomo podpirali družno obliko gradnje tako, da bomo njihov položaj čimbolj izenačili s položajem soinvestitorjev pri blokovni gradnji. Skupaj z ozdi bomo nadaljevali z odpravo še preostalih barakarskih naselij v občini, kar pa bo odvisno od

— oddajal nezazidana stavbna zemljišča, s katerimi upravlja občina, urejal stavbna zemljišča ter razpolagal s temi sredstvi skladno s svojim finančnim načrtom,

— opravljal druge naloge, ki jih določajo zakon in predpisi občinske skupščine.

9. STANOVANJSKO GOSPODARSTVO

V letu 1986 bomo zgradili naslednje število stanovanj v naslednjih soseskah:

dogovarjanja in združevanja sredstev s strani ozdov, kjer so zaposleni prebivalci teh barak.

10. DRUŽBENE DE-JAVNOSTI

10.1. GLOBALNI OKVIRI RAZVOJA

Razvoj družbenih dejavnosti bo temeljil na:

— uvažanju svobodne menjave dela v odvisnosti od materialnih možnosti,

— povečevanju obsega neposredne menjave dela,

— uveljavljanju enotnih normativov in standardov,

— izenačevanju dostopnosti dobrin in storitev družbenega standarda z drugimi ljubljanskimi občinami,

— razvijanje kvalitete pri izvajanju programov; prednost bodo imeli **zagotovljeni programi** vzgoje in varstva otrok, izobraževanja, raziskovalne dejavnosti in osnovnega zdravstvenega varstva, da bodo dosegli takšno raven, kot jo že imajo te dejavnosti v drugih ljubljanskih občinah,

— **izboljšanje kakovosti storitev v posameznih dejavnostih in na dvigu ravni strokovne izobrazbe zaposlenih,**

— zagotavljanju večje racionalnosti pri organiziranju in delovanju samoupravnih interesnih skupnosti.

Zgrajeni bodo načrtovani objekti in končan bo program III. samoprispevka. Za druge inve-

sticije bodo sredstva zagotovljena iz prispevnih stopenj iz BOD in čistega dohodka ter združenih sredstev amortizacije.

10.2. RAZVOJ PO DEJAVNOSTIH

10.2.1. DRUŽBENA VZGOJA IN VARSTVO PREDŠOLSKIH OTROK

Osnovni cilj družbene vzgoje in varstva predšolskih otrok bo ohranitev najmanj 60% vključenosti otrok v VVO. Za otroke, ki niso vključeni v VVO, se bo program priprave na šolo postopoma **povečeval do 525 ur**, za otroke v starosti od 3 do 5 let pa **do 250 ur**.

Dvignili ali vsaj ohranili bomo dosežena **raven oziroma kakovost** programov in uveljavljali nove oblike vzgojno-izobraževalnega dela. Vzgojno-izobraževalno delo bomo prilagajali potrebam staršev (prevozi otrok, obratovni čas VVO).

Z izobraževanjem na višji stopnji bo omogočeno izboljševanje kadrovske usposobljenosti delavcev v vzgoji in izobraževanju.

Leta 1986 bomo uveljavili enoletni **porodniški dopust** in hkrati **razširili krog upravičenk**. Vsem porodicam bomo **zagotovili postopno večanje nadomestila za porodniški dopust**.

Dodeljevanje družbeno denarnih pomoči bo v skladu s samoupravnim sporazumom o uresničevanju socialno-varstvenih pravic.

Sredstva iz III. samoprispevka namenjena za gradnjo VVO na lokacijah Koroški partizani, Štepanjsko naselje in Viško polje, se **delno** združijo in namenijo za gradnjo VVE Fužine III (242 mest), predvidoma v letu 1986.

Ob pojavu potreb po novih zmogljivostih bodo skupnosti otroškega varstva Ljubljane zagotovile sredstva za VVO na omejenih lokacijah.

Z letom 1986 bodo za obnovo in vzdrževanje počitniške baze v Zambratiji zagotovljena sredstva iz amortizacije.

10.2.2. OSNOVNO ŠOLSTVO

Osnovni cilj nadaljnjega razvoja osnovnega šolstva bo uveljavljanje programa življenja in dela osnovne šole, možnosti za uresničevanje razširjenega dela predmetnika in omogočanje izvajanja fakultativnih predmetnikov in interesnih dejavnosti. Novi program bo uveljavljen do leta 1987. Ustrezno se bodo spremenili standardi in normativi za financiranje dejavnosti in prilagodili programu življenja in dela osnovne šole.

Zagotovljeno bo stalno izobraževanje pedagoških delavcev osnovnih šol.

S postopnim prehajanjem OŠ Ketteja in Muma v COŠ se bo odstotek učencev v COŠ povečal na 15%.

Iz sredstev III. samoprispevka bosta leta 1986 zgrajena mala telovadnica in večnamenski prostor ter preurejena kuhinja pri OŠ Adolfa Jakhla. Iz prispevne stopnje **občinske izobraževalne in telesnokulturne skupnosti** ter **združenih sredstev amortizacije** bo v letu 1986 zgrajenih 8 učilnic in večnamenska telovadnica pri OŠ Zg. Kašelj. Z dograditvijo OŠ Zg. Kašelj bo **izboljšan standard** OŠ Edvarda Kardelja.

V okviru **skupnega programa naložb v obdobju 1986—90** bomo predvidoma v letu