

Državni zakonik

za

kraljevine in dežele, zastopane v državnem zboru.

Kos XXV. — Izdan in razposlan 6. dne marca 1915.

Vsebina: (Št. 54 in 55.) 54. Ukaz o uporabljanju cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (o izjemnih določilih za ugodnost uživajoče stavbe), na železniške gradnje. — 55. Ukaz o obdelovanju neobdelanih zemljišč.

54.

Ukaz ministrstva za železnice z dne 28. februarja 1915. l.

o uporabljanju cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284) (o izjemnih določilih za ugodnost uživajoče stavbe), na železniške gradnje.

Na podstavi § 9 cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284) o izjemnih določilih za ugodnost uživajoče stavbe, dokler trajajo izredne razmere, ki jih je povzročila vojna, se glede gradenj, spadajočih v pristojnost železniških oblastev, ki so se proglasile za ugodnost uživajoče stavbe, ukazuje tako:

§ 1.

Pri prezidanih ali prizidanih stavbah na železnicah, za katere po § 18 ministrstvenega ukaza z dne 25. januarja 1879. l. (drž. zak. št. 19) ni treba političnega obhoda, nadalje pri železnici tujih stavbah, ki se naj zgradé na železniškem zemljišču, je v polni meri uporabljati določila cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284).

§ 2.

Pri drugih v pristojnost železniških oblastev spadajočih stavbah je uporabljati določila §§ 2, 3 in 5, odstavek 3, §§ 6 in 7, odstavek 2, cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284), glede drugega postopanja pa veljajo zadevna določila zakona o razlastitvi za železnice z dne 18. februarja 1878. l. (drž. zak. št. 30) in ministrstvenega ukaza z dne 25. januarja 1879. l. (drž. zak. št. 19) z izpremembami, ki se podajajo iz nastopnih določil (§§ 3, 4, 5, 6 in 7).

§ 3.

Kadar se projekti načelno odobré, je dati političnemu deželnemu oblastvu naročilo, naj še morda potrebna določitev trase in postaj združi s političnim obhodom in z razlastilno razpravo v eni razpravi.

To razpravo je začeti najdalje v treh tednih. Določiti je treba dobo 8 dni, v kateri so projekti in razlastilni pripomočki razpoloženi v posameznih občinah. Komisija bodi sestavljena iz udov, imenovanih v § 15 ministrstvenega ukaza z dne 25. januarja 1879. l. (drž. zak. št. 19).

Politično deželno oblastvo se lahko pooblasti, da na podstavi uspeha komisijskega uradnega

dejanja, ako je predložen soglasno stavljen predlog komisije, v imenu ministrstva za železnice podeli stavbno dovoljenje in ga združi z odločbo o predmetu in obsegu razlastitve.

O izrečeni odločbi je poročati ministrstvu za železnice v 8 dneh.

Ako se v obhodni komisiji ne dá doseči zedinjenje ali ako si je ministrstvo za železnice pridržalo odločbo o predmetu, mora politično deželno oblastvo o uspehu komisijskega uradnega dejanja poročati v 8 dneh; razlastilne razsodbe je izreči v 8 dneh potem, ko je došla odločba ministrstva za železnice o projektu.

Priziv zoper razlastilno razsodbo ni dopusten.

Podeljuje stavbno dovoljenje je določiti tudi rok, v katerem je začeti in dovršiti gradnjo, ker drugače ugasne odobrenje.

§ 4.

Ako se odškodnina, ki jo je plačati zaradi razlastitve, ne more določiti v zmislu § 22 zakona o razlastitvi za železnice z dogovorom med železniškim podjetjem in razlaščenecem, je odškodnino določiti po § 6 cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284).

Za ta namen mora politično deželno oblastvo, ki je izvršilo v § 3 tega ministrstvenega ukaza uravnano komisijsko uradno dejanje, na zaprosilo železniškega podjetja ali, ako se tako zaprosilo ne stavi v enem mescu po izreku razsodbe o razlastitvi, na zaprosilo razlaščenca poizvedovati na licu mesta o razmerah, ki so mero-dajne za odškodnino, privzemši dva zaprisežena izvedenca, ki ju je voliti iz imenika, sestavljenega po § 24 zakona o razlastitvi za železnice.

Uspeh poizvedovanj mora politično deželno oblastvo predložiti ministrstvu za železnice in to ministrstvo naj ga v primerih, ki so ostali sporni, pošlje dalje komisiji, postavljeni po § 6 cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284), ki odloči o odškodnini, ki jo je plačati, končno veljavno in izključuje pravdno pot.

Oveduje odškodnino je zmislu primerno uporabljati določila §§ 4 do 10, 25 do 29 in § 32,

gledé plačila odškodninskega zneska pa določila §§ 33 in 34 zakona o razlastitvi za železnice.

§ 5.

Ministrstvo za železnice lahko izreče, kadar podeli stavbno dovoljenje za ugodnost uživajočo stavbo (§ 3), da naj stopi na mesto v § 4 uravnane postopanja redno postopanje za ovedbo odškodnine po določilih zakona o razlastitvi za železnice, ako ni pričakovati, da bi se zaradi tega zakasnila gradnja.

§ 6.

V primerih posebne nujnosti more politično okrajno oblastvo, še preden se plača ali položi odškodnina za razlastitev, na zaprosilo prosilca za dovolitev stavbe zaukazati začasni nakaz posesti v zemljišča, prizadeta z razlastitvijo.

Varščino, ki jo je morda plačati, ter odškodnino za predčasno zaposedbo je določiti po § 42, odstavek 3 in 4, zakona o razlastitvi za železnice.

§ 7.

Ako se je železniška gradnja, za katero se je že izvršil politični obhod in razlastilna razprava, razlastilne razsodbe pa se še niso izdale, v zmislu § 8 cesarskega ukaza z dne 16. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 284) proglasila za ugodnost uživajočo stavbo, se uporabljajo na nadaljnje postopanje dotična določila § 3, odstavek 6 in 7, potem §§ 4, 5 in 6 tega ministrstvenega ukaza.

§ 8.

Ta ukaz dobi moč z dnem razglasitve.

Forster s. r.

55.**Ukaz poljedelskega ministra v porazumu z ministrom za notranje stvari in s pravosodnim ministrom z dne 3. marca 1915. l.****o obdelovanju neobdelanih zemljišč.**

Na podstavi cesarskega ukaza z dne 10. oktobra 1914. l. (drž. zak. št. 274) se ukazuje nastopno:

§ 1.

Neobdelana zemljišča, na katerih za to upravičene osebe do 15. dne aprila 1915. l. ne opravijo pripravljalnih del za pomladansko setev, dasi razmere vlažnosti zemlje dopuščajo to, lahko poseje občina, v koje okolišu so, v letu 1915. s plodovi, ki služijo ljudem ali živalim za hrano.

Ako se občina ne posluži te pravice do 23. dne aprila 1915. l., more politično okrajno oblastvo sosednjim občinam ali tretjim osebam dovoliti, da obdelajo taka zemljišča.

Občina mora najdalje do 25. dne aprila 1915. l. predložiti političnemu okrajnemu oblastvu seznamek vseh zemljišč, ki so v njenem okolišu ostala neposejana.

§ 2.

Določila § 1 se ne uporabljajo ali se uporabljajo le s časno omejitvijo obdelovalne pravice, ako lastnik do 31. dne marca 1915. l. naznani ali verjetno dokaže političnemu okrajnemu oblastvu, da se bo zemljišče v letu 1915. zazidalo ali porabljalo za namene, ki izključujejo nasad s poljskimi pridelki sploh ali od določene časa naprej.

Politično okrajno oblastvo mora v treh dneh po naznanilu obvestiti občino in zaprosilca, ali je nasad zemljišča dopusten ali v koliko ga je omejiti.

§ 3.

Ako je neobdelano zemljišče prepuščeno občini ali tretji osebi za obdelovanje, ga je takoj posejati, in sicer po navodilu komisije za pridelke.

Gojenje nasada in spravlanje pridelkov nadzoruje komisija za pridelke.

§ 4.

Obdelovalec lahko ukrene vse, kar je potrebno za redno obdelovanje zemljišča. On ima pravico hoditi in voziti po tujih zasebnih potih. Dohod in dovoz čez tuja zemljišča za namene obdelovanja je obdelovalcu dovoljen toliko, kolikor je to mogoče brez izdatne škode za tuje posestvo.

Z obdelovanjem zemljišča pa se ne smejo kratiti obstoječe pravice do poti.

Politično okrajno oblastvo lahko izda navodila, ki so pripravna zabraniti, da se ne motita promet in gospodarski obrat.

§ 5.

Iz obdelovanja zemljišča (§ 1) doseženi donos je obdelovalčev.

Lastnik nima pravice do donosa. Pravica do odškodnine proti obdelovalcu mu gre le toliko, kolikor zadeva obdelovalca kaka krivda pri izvrševanju obdelovalne pravice.

Ko so spravljani pridelki, ugasne vsaka pravica obdelovalca do rabe zemljišča.

Ako je treba, naj komisija za pridelke ukrene določila o času spravljanja pridelkov (§ 3).

§ 6.

Z obdelovanjem se ne izpreminjajo obstoječe lastnikove dolžnosti plačevati bremena, ki se držé zemljišča.

§ 7.

Ako se zemljišče otuji ali dá v zakup, to nima vpliva na obdelovalčeve pravice.

§ 8.

Predpisi, veljajoči za lastnika na podstavi tega ukaza, se zmislu primerno uporabljajo tudi na zakupnika, uživalca ali druge stvarne upravičence.

§ 9.

Zoper odredbe političnih okrajnih oblastev, ukrenjene izvršujé ta ukaz, je vsaka pritožba na višjo stopnjo nedopustna.

§ 10.

1. Kdor podaje neresnične navedbe, da bi dosegel oblastven izrek nedopustnosti, da bi kdo drug posejal zemljišče, ali začasne omejitve takega nasada, se kaznuje na denarju do 5000 kron ali z zaporom do 6 mesecev.

2. Zemljiški posestnik, ki opravi le pripravljalna dela, nadaljuje obdelovanje pa opusti po svoji krivdi, ter tretja oseba, ki je po § 2 prevzela posejati zemljišče in to opusti po svoji krivdi, se kaznuje na denarju do 1000 kron ali z zaporom do enega meseca.

3. Kdor ravna zoper zaukaze političnega oblastva ali komisije za pridelke, ki so bili izdani na podstavi tega ukaza, se kaznuje na denarju do 500 K ali z zaporom do 14 dni.

Kazensko postopanje gre političnim oblastvom.

§ 11.

Ta ukaz dobi moč z dnem razglasitve.

Hochenburger s. r.

Heinold s. r.

Zenker s. r.