

storitvenih dejavnosti. To nalogo bosta izvajala koordinacijski odbor za vprašanja naših delavcev na začasnem delu v tujini pri občinski konferenci SZDL in izvršni svet.

V okviru razpoložljivih možnosti bomo razreševali prostorske probleme storitvenih dejavnosti, zlasti na tistih področjih, kjer z rušenjem nekaterih objektov rušimo tudi poslovne prostore teh dejavnosti.

III. KOMUNALNO IN STANOVANJSKO GOSPODARSTVO

1. Urejanje prostora

Najpomembnejša naloga s področja urejanja prostora, ki je trenutno v teku na območju ljubljanskih občin, je izdelava dokumentov dolgoročnega razvoja Ljubljane »Ljubljana 2000«. V prihodnjem letu bodo potekale razprave o osnutku tega dokumenta.

Poleg tega osrednjega dokumenta za celotno Ljubljano bo v izdelavi še podrobnejša urbanistična dokumentacija za posamezna območja v občini. Po postopku javne obravnave bodo sprejeti urbanistični dokumenti, katerih izdelava je bila pričeta v minulem obdobju. Skladno s sprejetimi planskimi opredelitvami bo naročena izdelava novih dokumentov.

Izdelavo dokumentacije bo spremljal komite za urejanje prostora, ki bo vodil vse postopke tako, da bo v največji možni meri zagotovljena usklajenost vseh dejavnikov, ki pri tem nastopajo. Pri tem bo še posebej skrbel za tekoče in tvorno vključevanje pristojnih samoupravnih skupnosti pri razpravah o vsebini dokumentov.

V sodelovanju s krajevnimi skupnostmi in pristojnimi inšpekcijskimi službami bo komite spremljal problematiko kvalitete bivalnega okolja, v sodelovanju s stanovanjsko in komunalno skupnostjo pa spremljal izvajanje njunih programov.

2. Komunalno gospodarstvo

Komunalna skupnost občine Ljubljana-Šiška bo sodelovala pri samoupravni organiziranosti komunalnega gospodarstva v skladu z republiko zakonodajo.

Komunalna skupnost občine Ljubljana-Šiška bo uresničevala naloge na naslednjih področjih:

- urejanje stavbnih zemljišč,
 - urejanje ulic, trgovin in lokalnih cest,
 - komunalne naprave individualne porabe,
 - komunalne naprave kolektivne porabe — enostavna reprodukcija.
- a) Program s področja urejanja in upravljanja s stavbnimi zemljišči bo zajemal naloge pridobivanja, priprave ter opremljanja s komu-

nalnimi napravami in individualne in kolektivne porabe za potrebe stanovanjske, industrijske in poslovne gradnje ter cestne infrastrukture.

- b) Program izgradnje cest bo v letu 1983 zajemal pločnik na Tacenski cesti (od Miheličeve do Taborske), dokumentacijo za cesto Šmartno—Gameljne, izgradnjo podhoda med industrijskima conama ŠP 3, ŠP 4 in ŠP 5, obodno cesto v Stanežičah in cesto na Trati. V letu 1983 bomo izvajali naloge iz programa urejanja ulic, trgov in lokalnih cest po predlogih krajevne skupnosti, za katere bodo posamezne krajevne skupnosti s samoprispevkom občanov zagotovile 50 % sredstev.

Financiranje programov bo potekalo tudi iz solidarnostnega združevanja sredstev iz čistega dohodka.

V letu 1983 bomo pričeli z gradnjo mestne obvoznice — severni del od Celovške do Titove ceste ter avtocesto Naklo—Ljubljana.

Nosilci te naloge so Republiška skupnost za ceste, SIS za izgradnjo 10-letnega programa cest in komunalna skupnost.

- c) Zaradi izpada finančnih sredstev za izgradnjo komunalnih naprav individualne porabe bodo upoštewane le prioritete naloge (kanalizacija, vodovod, vročevod in plin) in sicer v stanovanjskih soseskah, kjer je predvideno dokončanje objektov v letu 1983.

- d) Program upravljanja kolektivnih komunalnih storitev v letu 1983 bo zasnovan predvsem na naslednjih izhodiščih:

- sredstva za vzdrževanje in obnavljanje kolektivnih komunalnih objektov in naprav se zbirajo od zavezancev po teritorialnem principu po prispevni stopnji 1,10 % od osebnega dohodka,
- SKS občine Ljubljana—Šiška pokriva v celoti področje vzdrževanja kolektivnih komunalnih objektov in naprav, upošteva pri tem vse novo zgrajene kolektivne komunalne objekte in naprave; v mestni interesni krog moramo vnesti tiste naloge, ki so dogovorjene in ki zahtevajo enotnost obravnave, vodenja in nadzorovanja,
- ena najvažnejših nalog na tem področju je opravljanje zimске službe, zato bomo zagotovili dosledno pripravo operativnih planov za njeno izvajanje.

- e) Oblikovati bo potrebno sistem financiranja komunalnega gospodarstva, ki bo upošteval stabilizacijsko usmeritev na področju SIS materialne proizvodnje skladno z usmeritvami mestne resolucije za leto 1983 za navedeno področje.

3. Stanovanjsko gospodarstvo

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ljubljana—Šiška bo ob novi organiziranosti nadaljevala z izvajanjem sprejetih nalog za uresničitev samoupravnih in družbeno-ekonomskih odnosov na področju

stanovanjskega gospodarstva v skladu z zakonom o stanovanjskem gospodarstvu.

Na področju stanovanjske gradnje bomo v letu 1983 nadaljevali z usmerjeno stanovanjsko gradnjo v naslednjih soseskah:

- ŠS 8/1 Dravlje (88 stanovanj),
- ŠS 4/1 Stara cerkev (143 stanovanj),
- ŠS 202/2 Gameljne (31 stanovanj),
- ŠS 3/1 Gorazdova (40 stanovanj),
- ŠS 8/2 Nove Dravlje (560 stanovanj).

Za zagotovitev pogojev pričetka stanovanjske gradnje v letu 1984 bomo dokončali dokumentacijo ter zbirali soinvestitorje za gradnjo v soseskah:

- ŠS 107 Šentvid,
- ŠS 12 Podutik II,
- ŠS 103 Litostroj,
- MeS 7 a Preska.

Na področju prenove bomo pripravili še dokumentacijo za ureditev stanovanj na področju Galetovega bloka ob Celovski cesti ter za pre-novo objektov v Medvedovi ulici.

Prav tako se bo v letu 1983 nadaljevala sanacija Draveljske gmajne, za kar bodo porabljena sredstva delno tudi iz prenove. Ostala sredstva za sanacijo blokov v Draveljski gmajni bodo določena na osnovi letnega plana, in sicer iz:

- sredstev amortizacije,
- dela sredstev, združenih za enostavno reprodukcijo, ki jih združujemo po sporazumu na ravni mesta,
- sredstev, ki jih bodo zagotovili izvajalci gradnje v Draveljski gmajni.

Na področju družbene pomoči bomo v letu 1983 nadaljevali z razreševanjem stanovanjskih vprašanj upravičencev po prioriteti iz IV. natečaja za pridobitev solidarnostnega stanovanja. Dinamika dodeljevanja bo odvisna od rokov predaje stanovanj s strani investitorja. V drugi polovici leta bodo potekale priprave za izvedbo V. natečaja.

Z izpraznjenimi stanovanji VI. in VII. kategorije bomo ravnali skladno z družbenim dogovorom o odstranjevanju barakarskih naselij in stanovanj VI. in VII. kategorije. V sodelovanju z delovnimi organizacijami, kjer so zaposleni delavci, ki stanujejo v barakah ali stanovanjih VI. in VII. kategorije, bomo v letu 1983 zagotovili nadomestna stanovanja za preselitev tistih stanovalcev v neprimernih stanovanjih, za katere bodo izpolnjeni pogoji po družbenem dogovoru. Prek celega leta bomo razreševali zahteve upravičencev za dodelitev subvencije stanarin. V začetku leta bo izveden VIII. natečaj za pridobitev stanovanjskih kreditov delavcev, ki so zaposleni pri zasebnih delodajalcih.

Naloge s tega področja bo izvajala stanovanjska skupnost v sodelovanju s SIS za socialno varstvo.

Nadaljevali bomo s preходом na ekonomske stanarine v skladu s samoupravnim sporazumom o temeljih plana in letnim planom stanovanjskega gospodarstva za leto 1983 tako, da bomo zagotovili enostavno reprodukcijo stanovanjskega sklada.

Plani vzdrževanja bodo v letu 1983 pripravljeni za vsako hišo posebej. Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ljubljana-Šiška bo zagotovila vzajemno vzdrževanje stanovanjskih hiš v družbeni lastnini s svojim letnim planom, ki ga bo uskladila med skupnostmi stanovalcev in ga sprejela na svoji skupščini.

Samoupravna stanovanjska skupnost občine Ljubljana-Šiška bo posebno pozornost posvetila racionalni porabi sredstev upravljanja in tako povečala sredstva vzdrževanja, kar bo natančneje opredelila v letnem planu. Z letnim planom bo posebej opredelila še porabo amortizacije, ki se združuje v občini za dokončanje že pričetih in prenešenih del s področja plinifikacije in toplifikacije.

IV. DRUŽBENE DEJAVNOSTI

V letu 1983 bo rast skupne porabe zaostajala za 50 % za rastjo dohodka. Sredstva skupne porabe se združujejo na osnovi enotnih prispevnih stopenj v občini in mestu Ljubljani.

Struktura potrebnih sredstev za družbene dejavnosti bo odvisna od deleža za osnovne oziroma zagotovljene programe v SIS, katerih določen razvoj pogojuje predvsem demografska rast in iz tega izhajajoče objektivne potrebe. Med posameznimi dejavnostmi bodo imela prednost področja otroškega varstva, vzgoje in izobraževanja ter osnovna zdravstvena dejavnost.

V vseh OZD družbenih dejavnosti moramo nenehno skrbeti za dvig kvalitete storitev in dvig produktivnosti dela predvsem z boljšo organizacijo dela ter učinkovitejšo izrabo delovnega časa in kapacitet, pripraviti in izvajati ukrepe za čim manjšo rast stroškov v ceni storitev in pripraviti program varčevanja in osnove za organiziranje dejavnosti v pogojih omejene porabe. V ta namen bomo nadaljevali z združevanjem skupnih služb, uveljavili enotne normative in standarde iz leta 1979 in enotne osnove za oblikovanje cen družbenih dejavnosti.

Doseganje srednjeročnih planskih usmeritev 1981—1985 je v letu 1983 vezano na dinamiko nadaljnjega razvoja materialnih osnov v skladu z dogovorjenim programom v skupnosti samopriskrbe III.

Na področju vzdrževanja objektov družbenega standarda bomo nadaljevali z združevanjem sredstev amortizacije in koriščenjem teh